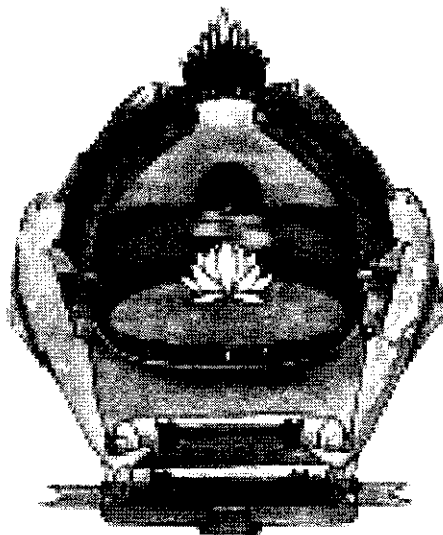




ALCALDÍA DE LETICIA – AMAZONAS
NIT: 899999302-9

INFORME VISITA DE OBRA

INFORME VISITA DE OBRA



ALCALDÍA DE LETICIA – AMAZONAS

DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA.

**"VISITA DE CAMPO PARA REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LAS CANCHA
MÚLTIPLE DE LA COMUNIDAD INDIGENA DE SAN SEBASTIAN DE LOS
LAGOS, MUNICIPIO DE LETICIA – AMAZONAS"**

ABRIL DE 2026



ALCALDÍA DE LETICIA – AMAZONAS
NIT: 899999302-9

INFORME VISITA DE OBRA

ASUNTO: CONCEPTO TÉCNICO DE INSPECCIÓN OCULAR DE LA CANCHA MÚLTIPLE DE LA COMUNIDAD INDIGENA DE SAN SEBASTIAN DE LOS LAGOS, MUNICIPIO DE LETICIA - AMAZONAS.

DIRECCIÓN: COMUNIDAD INDIGENA DE SAN SEBASTIAN DE LOS LAGOS, MUNICIPIO DE LETICIA - AMAZONAS.

FECHA VISITA ABRIL DE 2026

CIUDAD Y FECHA MUNICIPIO DE LETICIA, DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS, ABRIL DE 2026.

1. ANTECEDENTES

- 1.1. Que, el Municipio de Leticia, en cumplimiento al Plan de desarrollo Municipal, y atendiendo actividades misionales de verificación de la infraestructura municipal, la Dirección de Infraestructura y en atención a la directriz dada por el alcalde del municipio de Leticia.
- 1.2. Que, la Dirección de Infraestructura de la Secretaría de Planeación e Infraestructura del Municipio de Leticia, conformó un equipo técnico de profesionales para realizar visitas de campo, y de esta manera, identificar la situación actual de la infraestructura física. Este equipo está conformado por: el Arq. Marco Montero y el director de Infraestructura Arq. Benol Barry López.
- 1.3. Que, el Equipo Técnico de profesionales de la Dirección de Infraestructura del Municipio de Leticia en cumplimiento de sus obligaciones misionales, realiza actividades de Visitas Técnicas para verificar el estado de los diferentes escenarios deportivo del Municipal Leticia, inmuebles que hacen parte de la infraestructura municipal, y de acuerdo a las instrucciones impartidas por la Secretaria de Educación y en cumplimiento al Plan de Desarrollo Municipal.

2. DESARROLLO DE LAS VISITAS

Las visitas técnicas de verificación ocular de la infraestructura física de la de la cancha múltiple de la comunidad indígena de San Sebastián de los Lagos, municipio de Leticia - Amazonas, se realizó el día 06 de abril de 2026, con una visita previa el día como se detalla a continuación:



ALCALDÍA DE LETICIA – AMAZONAS
NIT: 899999302-9

INFORME VISITA DE OBRA

- Aspecto general: este apartado establece el por que del proyecto. En Leticia, la falta de infraestructura adecuadas puede llevar al sedentarismo o al uso inadecuado del tiempo libre por parte de los jóvenes.

- Objeto: optimizar las condiciones físicas de las canchas multifuncionales para garantizar espacios seguros y versátiles para la practica de futbol de salón, baloncesto y voleibol.

- Importancia:

- Inclusión social: estos espacios sirven como puntos de encuentro para diversas etnias y grupos sociales de la región.
- Salud pública: fomentan hábitos de vida saludable y combaten problemas como el consumo de sustancias.
- Multifuncionalidad: al incluir una tarima, el espacio se convierte en un centro cultural para eventos comunitarios y cívicos.

- Componente técnico del mejoramiento:

- Construcción de graderías: se diseñará según la necesidad de aforo. Una gradería básica suele albergar hasta 150 espectadores y es ideal para cancha de barrios.
- Construcción de tarima: elemento clave para transformar la cancha en un escenario polivalente, permitiendo actos culturales y entregas de premios sin afectar la placa deportiva.
- Pintura general y demarcación: se debe realizar la superficie de la superficie y aplicar pintura epoxica o acrílica de alto tráfico. Los colores reglamentarios suelen ser blanco, amarillo y azul para diferenciar las disciplinas.
- Obras complementarias: considerar el cerramiento perimetral con malla y postes metálicos para seguridad del usuario.

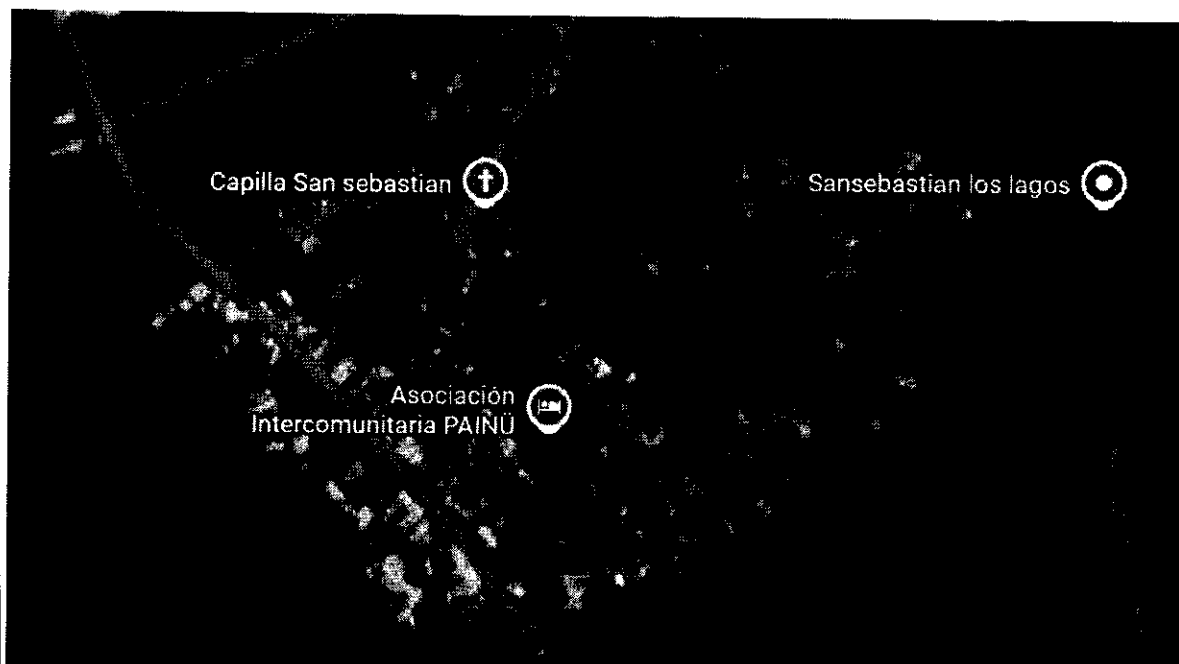
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Para localizar el Predio objeto del presente estudio, es necesario ubicar inicialmente el Municipio de Leticia. El Municipio de Leticia, está situado sobre la margen izquierda del río Amazonas en el Sur del País, junto a la ciudad de Tabatinga (Brasil) (4° 12'55" de Latitud Sur y 69° 56'26" de Longitud Oeste). El Municipio de Leticia limita por el Norte con el corregimiento de Tarapacá, al Este con la República de Brasil (Estado de Amazonas, Municipio de Tabatinga), Por el Sur con la República de Perú (Provincia de Iquitos, Municipio de Santa Rosa) y por Oeste con el Municipio de Puerto Nariño.



ALCALDÍA DE LETICIA – AMAZONAS
NIT: 899999302-9

INFORME VISITA DE OBRA



COMUNIDAD INDIGENA DE SAN SEBASTIAN DE LOS LAGOS, MUNICIPIO DE LETICIA - AMAZONAS



ALCALDÍA DE LETICIA - AMAZONAS
NIT: 899999302-9

INFORME VISITA DE OBRA

Se reviso la infraestructura encontrándose las siguientes actividades:

CANCHA MÚLTIPLE DE LA COMUNIDAD INDIGENA DE SAN SEBASTIAN DE LOS LAGOS, MUNICIPIO DE LETICIA - AMAZONAS.

PRELIMINARES

- LOCALIZACION Y REPLANTEO (18*36).
- CONCRETO DE 3000 PSI PARA CUNETAS ALL EN "V" - E=0,07MTS

TARIMA

- LOCALIZACION Y REPLANTEO.
- EXCAVACIONES MANUAL EN MATERIAL COMUN PARA VIGA DE CIMENTACION Y ZAPATAS. INCLUYE NIVELACION, COMPACTACION Y RETIRO DE SOBANTES.
- BASE ESTABILIZADORA EN ARENA - CEMENTO COMPACTADA EN PROPORCION 1 : 5 DE ESPESOR 0.05 METROS.
- VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO HIDRAULICO 1:2:2 DE SECCION 0.15 * 0.15 MTS, CON HIERRO DE REFUERZO DE 1/2" Y FLEJES DE 1/4" CADA 0.15 MTS. INCLUYE FIGURADO DE HIERRO, ALAMBRE PARA AMARRE
- ZAPATAS EN CONCRETO 1 : 2 : 2 DE 0.50 * 0.50 * 0.25 MTS. INCLUYE PARILLA EN HIERRO DE 60000 PSI
- COLUMNA EN CONCRETO DOSIFICACIÓN 1 : 2 : 2 EN VOLUMEN DE 0.20 * 0.20 * 3.00 MTS. INCLUYE VARILLAS DE 1/2" Y FLEJES DE 1/4" CADA 0.20 MTS, FORMALETA EN MADERA, ALAMBRE NEGRO, LISTON 2" * 2" CASTAÑO Y / O SIMILAR, PUNTILLAS Y VIBRADO DE LA MEZCLA CON EQUIPO MECANICO. SEGÚN DISEÑO.
- VIGA AREA EN CONCRETO HIDRAULICO 1:2:2 DE SECCION 0.215 * 0.15 MTS, CON HIERRO DE REFUERZO DE 1/2" Y FLEJES DE 1/4" CADA 0.15 MTS. INCLUYE FIGURADO DE HIERRO, ALAMBRE PARA AMARRE Y FORMALETA EN MADERA
- PLACA EN CONCRETO FUNDIDA EN SITIO DE ESPESOR 0.13 MTS EN DOSIFICACION 1 : 2 : 2, ANCHO DE 5.00 Y LONGITUD DE 3.00 MTS. INCLUYE HIERRO TRANSVERSAL DIAMETRO 3/8" CADA 0.20 MTS Y LONGITUDINAL DE DIAMETRO 3/8" CADA 0.15 MTS, PUNTILLA, ALAMBRE DE AMARRE, FOMALETA EN MADERA CUMALA, LISTON DE 2" * 2" CASTAÑO Y /O SIMILAR PARA APUNTALAMIENTO Y ESMALTADO CON CEMENTO PARTE SUPERIOR
- CONSTRUCCION DE GRADAS DE ACCESO A LA TARIMA EN MAMPOSTERIA TIPO SOGA O CITARA Y PLACA EN CONCRETO 1: 2 : 2 DE ESPESOR 0.07 MTS, LARGO 1.20 MTS, ANCHO 2.00 MTS Y ALTURA SEGUN DISEÑO. INCLUYE REFUERZO DE PLACAS CON HIERRO DE 3/8" TIPO MALLA CADA 0.10 MTS TANTO LONGITUDINAL COMO TRANSVERSAL, PUNTILLA, ALAMBRE DE AMARRE, FOMALETA EN MADERA CUMALA, LISTON 2" * 2 PARA APUNTALAMIENTO.

GRADERIAS

- LOCALIZACION Y REPLANTEO.

Dirección: Calle 10 # 10-87

Código Postal: 910001

Página Web www.leticia-amazonas.gov.co

Correo electrónico: infraestructura@leticia-amazonas.gov.co



ALCALDÍA DE LETICIA - AMAZONAS
NIT: 899999302-9

INFORME VISITA DE OBRA

- EXCAVACIONES MANUAL. EN MATERIAL COMUN DE 0.25 MTS. INCLUYE DESCAPOTE, NIVELACION, COMPACTACION Y RETIRO DE SOBRANTES.
- BASE ESTABILIZADORA EN ARENA - CEMENTO COMPACTADA EN PROPORCION 1 : 5 DE ESPESOR 0.05 METROS.
- VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO HIDRAULICO 1:2:2 DE SECCION 0.20 * 0.20 MTS/ 2 ML, CON HIERRO DE REFUERZO DE 1/2" Y FLEJES DE 1/4" CADA 0.15 MTS. INCLUYE FIGUADO DE HIERRO Y ALAMBRE PARA AMARRE.
- MAMPOSTERIA EN LADRILLO TUBULAR DE 8 HUECOS, TIPO SOGA O CITARA EN ESPESOR 0.20 MTS. INCLUYE MORTERO DE PEGA EN DOSIFICACION 1 : 3.
- PAÑETE LISO, SOBRE MAMPOSTERIA INCLUYE FILOS Y DILATACION DE MORTERO DE PEGA 1 : 3 DE ESPESOR 0.02 MTS.
- PLACA EN CONCRETO FUNDIDA EN SITIO DE ESPESOR 0.07 MTS EN DOSIFICACION 1 : 2 : 2, ANCHO DE 0.60, 0,70 Y LONGITUD DE 30.4 MTS. INCLUYE HIERRO TRANSVERSAL DIAMETRO 3/8" CADA 0.20 MTS Y LONGITUDINAL DE DIAMETRO 3/8" CADA 0.15 MTS, PUNTILLA, ALAMBRE DE AMARRE, FOMALETA EN MADERA CUMALA, LISTON DE 2" * 2" CASTAÑO Y /O SIMILAR PARA APUNTALAMIENTO Y ESMALTADO CON CEMENTO PARTE SUPERIOR

PINTURA

- PINTURA PARA PISO - LOZAS EN CONCRETO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL. TRES MANOS Y GRADERIA.
- DEMARCACION CANCHAS SEGÚN NORMAS DE INDEPORTES PARA MICROFUTBOL, VOLEIBOL Y BALONCESTO. TRES MANOS.

ARCOS - PORTERIA

- MEJORAMIENTO DE ARCOS EXISTENTE. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION PARCIAL DE MALLA ESLABONADA HUECO 2 ¼" CALIBRE 9 CON ALAMBRE INTERNO CALIBRE 12.
- PINTURA ANTICORROSIVA SOBRE ESTRUCTURA METALICA DE ARCO. DOS MANOS. INCLUYE DISOLVENTE - THINER Y LIJA.
- PINTURA ESMALTE SOBRE ESTRUCTURA METALICA DE ARCO. DOS MANOS. INCLUYE DISOLVENTE - THINER Y LIJA.

Dirección: Calle 10 # 10-87

Código Postal: 910001

Página Web www.leticia-amazonas.gov.co

Correo electrónico: infraestructura@leticia-amazonas.gov.co



ALCALDÍA DE LETICIA - AMAZONAS
NIT: 899999302-9

INFORME VISITA DE OBRA

REGISTRO FOTOGRAFICO



- Impacto esperado:

- Social: fortalecimiento de la identidad comunitaria y mayor participación ciudadana en actividades recreativas.
- Económico: el mantenimiento de estos espacios puede dinamizar pequeños comercios locales durante los eventos deportivos.

Por lo anterior se realizará el presupuesto para determinar el valor de la obra a realizar.

Elabora
Arq. MARCO MONTERO
P.U. D.I.



DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA

ALCALDIA DE LETICIA
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA
CANTIDADES Y PRESUPUESTO DE OBRA

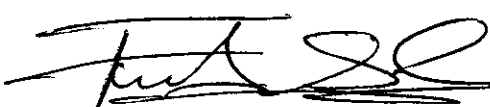
PRESUPUESTO DE OBRA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CANCHAS MULTIFUNCIONAL DEL MUNICIPIO DE LETICIA - AMAZONAS

1.20

SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	CONTRACTUAL	
				VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES				15,410,198.29
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO (18*36)	M2	648.00	9,170.00	5,942,160.00
1.2	CERRAMIENTO EN TELA VERDE (POLIPROPILENO) INCLUYE PARALES EN MADERA Y ALTURA A 2,10MTS	ML	67.23	12,052.00	810,234.69
1.3	CONSTRUCCION DE MESA EN MAMPOSTERIA TIPO SOGA O CITARA Y PLACA EN CONCRETO 1 : 2 : 2 DE ESPESOR 0.07 MTS, LARGO 1.20 MTS, ANCHO 0.60 MTS Y ALTURA 0.90 MTS Y SILLA EN MAMPOSTERIA TIPO SOGA O CITARA Y PLACA EN CONCRETO 1 : 2 : 2 DE ESPESOR 0.07 MTS, ALTURA 0.50 MTS, LARGO 1.20 MTS Y ANCHO 0.60 MTS. INCLUYE REFUERZO DE PLACAS CON HIERRO DE 3/8" TIPO MALLA CADA 0.10 MTS TANTO LONGITUDINAL COMO TRANSVERSAL, PUNTILLA. ALAMBRE DE AMARRE, FOMALETA EN MADERA CUMALA, LISTON 2" * 2 PARA APUNTALAMIENTO. ESMALTADO CON CEMENTO PARA MESA Y SILLA.	UN	1.00	1,063,843.00	1,063,843.00
1.4	BASE ESTABILIZADORA EN ARENA - CEMENTO EN PROPORCION 1 : 5 PARA PLACA EN CONCRETO DE ESPESOR 0.05 METROS. INCLUYE FOMALETA BORDES Y COMPACTACION CON RANA.	M3	1.80	841,647.00	1,514,964.60
1.5	PLACA EN CONCRETO SIMPLE 3000 PSI DE ESPESOR 0.08 METROS. INCLUYE FOMALETA, LISTON DE 2" * 2", PUNTILLA Y VIBRADO DE MEZCLA.	M2	36.00	168,861.00	6,078,996.00
2.0	GRADERIAS				24,704,695.54
2.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO.	M2	57.76	9,170.00	529,659.20
2.2	EXCAVACIONES MANUAL. EN MATERIAL COMUN DE 0.25 MTS. INCLUYE DESCAPOTE, NIVELACION, COMPACTACION Y RETIRO DE SOBANTES.	M3	1.20	78,296.00	93,955.20
2.3	BASE ESTABILIZADORA EN ARENA - CEMENTO COMPACTADA EN PROPORCION 1 : 5 DE ESPESOR 0.05 METROS.	M3	0.24	841,647.00	201,995.28
2.4	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO HIDRAULICO 1:2:2 DE SECCION 0.20 * 0.20 MTS/ 2 ML, CON HIERRO DE REFUERZO DE 1/2" Y FLEJES DE 1/4" CADA 0.15 MTS. INCLUYE FIGUADO DE HIERRO Y ALAMBRE PARA AMARRE.	ML	24.00	286,267.00	6,870,408.00
2.5	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TUBULAR DE 8 HUECOS, TIPO SOGA O CITARA EN ESPESOR 0.20 MTS. INCLUYE MORTERO DE PEGA EN DOSIFICACION 1 : 3.	M2	17.71	120,796.00	2,139,297.16
2.6	PAÑETE LISO, SOBRE MAMPOSTERIA INCLUYE FILOS Y DILATACION DE MORTERO DE PEGA 1 : 3 DE ESPESOR 0.02 MTS.	M2	35.42	21,129.00	748,389.18

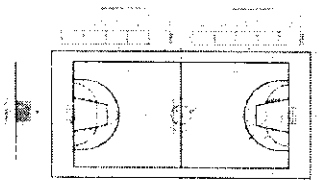
2.7	PLACA EN CONCRETO FUNDIDA EN SITIO DE ESPESOR 0.07 MTS EN DOSIFICACION 1 : 2 : 2, ANCHO DE 0.60, 0.70 Y LONGITUD DE 30.4 MTS. INCLUYE HIERRO TRANSVERSAL DIAMETRO 3/8" CADA 0.20 MTS Y LONGITUDINAL DE DIAMETRO 3/8" CADA 0.15 MTS, PUNTILLA, ALAMBRE DE AMARRE, FOMALETA EN MADERA CUMALA, LISTON DE 2" * 2" CASTAÑO Y/O SIMILAR PARA APUNTALAMIENTO Y ESMALTADO CON CEMENTO PARTE SUPERIOR	M2	57.76	244,477.00	14,120,991.52
3.0	PINTURA				44,838,756.00
3.1	PINTURA PARA PISO - LOZAS EN CONCRETO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL. TRES MANOS Y GRADERIA.	M2	705.76	42,975.00	30,330,036.00
3.2	DEMACACION CANCHAS SEGÚN NORMAS DE INDEPORTES PARA MICROFUTBOL, VOLEIBOL Y BALONCESTO. TRES MANOS.	ML	360.00	40,302.00	14,508,720.00
4.0	ARCOS - PORTERIA				9,931,864.60
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARCOS Y TABLEROS EN TUBO GALVANIZADA 2". INCLUYE MALLA ESLABONADA HUECO 2 1/4" CALIBRE 9 CON ALAMBRE INTERNO CALIBRE 12 Y RECUBRIMIENTO EN PVC, TABLERO ACRILICO CON MARCO EN ANGULO 1" * 3/16" CON SUS RESPECTIVOS TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS, AROS METALICO. MALLA PARA ARO Y PINTURAS ESMALTE Y ANTICORROSIVA - NORMAS INDEPORTES - SEGUN DISEÑO.	UN	2.00	4,515,546.00	9,031,092.00
4.2	PINTURA ANTICORROSIVA SOBRE ESTRUCTURA METALICA DE ARCO. DOS MANOS. INCLUYE DISOLVENTE - THINER Y LIJA.	M2	18.20	27,163.00	494,366.60
4.3	PINTURA ESMALTE SOBRE ESTRUCTURA METALICA DE ARCO. DOS MANOS. INCLUYE DISOLVENTE - THINER Y LIJA.	M2	18.20	22,330.00	406,406.00
TOTAL COSTOS DIRECTOS				TOTAL	94,885,514.43
ADMINISTRACION (%)				25.996	24,666,438.33
IMPREVISTOS (%)				1.00	948,855.14
UTILIDAD (%)				6.00	5,693,130.87
				33.00	31,308,424.34
VALOR TOTAL PRESUPUESTO				\$	126,193,938.77
 ING. FREDY ALEXANDER SANTIESTEBAN CASTAÑEDA Directora de Infraestructura					
 ARQ. MARCO MONTERO - P.D. D.T.				FECHA: JULIO DE 2026	

CALCULO Y DESGLOSE DEL PORCENTAJE DE AIU			
ENTIDAD :		ALCALDIA LE LETICIA- AMAZONAS	
PROYECTO :		DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL	FECHA : jun-26
OBRA :		SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.	
CONCEPTO		PORCENTAJE	
I. ADMINISTRACION			
1.1 GENERAL			
1.1.1 PERSONAL		2.89	
HONORARIOS DIRECTOR INCL. PRESTACIONES		0.63	
HONORARIOS GRUPO DE APOYO		1.96	
TRANSPORTE DEL PERSONAL		0.30	
1.1.2 GASTOS OFICINA		0.55	
ARRIENDOS Y UTILIZACION EQUIPOS Y ENSERES		0.20	
PAPELERIA E INSUMOS		0.35	
SERVICIOS PUBLICOS		0.00	
1.2 ADMINISTRACION OBRA			
1.2.1 PERSONAL		0.30	
HONORARIOS VELADORES Y OTROS INCL. PRESTACIONES		0.00	
DOTACION CHALECO REFLECTIVO, ESCARAPELAS, CASCOS		0.20	
DOTACION DEMAS IMPLEMENTOS SEGURIDAD INDUSTRIAL		0.10	
1.2.2 FINANCIACION		0.30	
PROPIA y/o BANCARIA		0.10	
REAJUSTES NO RECONOCIDOS POR CONTRATO		0.20	
1.2.3 EQUIPOS Y HERRAMIENTAS		0.30	
DEPRECIACION		0.00	
MANTENIMIENTO		0.00	
TRANSPORTES		0.30	
1.2.4 FIANZAS Y SEGUROS		3.05	
1.2.4.1 POLIZAS			
POLIZA UNICA DE CUMPLIMIENTO		0.85	
POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL Y DAÑOS A TERCEROS		0.60	
POLIZA DE ESTABILIDAD Y CALIDAD		0.90	
POLIZA DE BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		0.00	
POLIZA DE PREDIOS LABORALES Y OPERACIONALES		0.70	
1.2.4.2 SEGUROS			
SEGUROS PERSONAL		0.05	
1.2.5 IMPUESTOS, APORTES Y GRAVAMENES		15.40	
TIMBRE NACIONAL		0.00	
PUBLICACION GACETA MPAL.		0.00	
RETENCION EN LA FUENTE		0.00	
IMPUESTOS MUNICIPALES			
Reta Ica		0.7	
Estampilla Adulto mayor 30%		1.2	
Estampilla Adulto mayor 70%		1.2	
Estampilla Pro cultura		2.8	
Tasa Pro deporte		2.5	
Fondo de gestión del riesgo (únicamente contratos regalías)		-	
Fondo de seguridad territorial		5.0	
Estampilla para la Justicia familiar		2.0	
rete fuente		2.0	
		Declarante	
		No declarante	

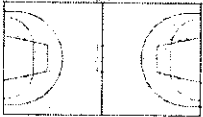
CALCULO Y DESGLOCE DEL PORCENTAJE DE AIU			
ENTIDAD :	ALCALDIA LE LETICIA- AMAZONAS		
PROYECTO :	DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL	FECHA :	jun-26
OBRA :	SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.		
1.2.6 CONTROL DE CALIDAD			1.50
MATERIALES, ENSAYOS, LABORATORIOS Y GASTOS INHERENTES			1.50
1.2.7 VARIOS			0.75
ARRIENDO BODEGAS			0.00
INDEMNIZACIONES POR ACCIDENTES			0.50
PREVENCION DE ACCIDENTES Y MEDIDAS DE SEGURIDAD			0.25
PLAN DE ADAPTACION DE LA GUIA AMBIENTAL - PAGA			0.00
I. TOTAL POR ADMINISTRACION			25.996
II. UTILIDAD			
UTILIDAD ESPERADA			6.00
TOTAL POR UTILIDAD			6.00
III. IMPREVISTOS			
TOTAL POR IMPREVISTOS			1.00
PORCENTAJE DE A.I.U. %			33.00
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO			
% DEL VALOR DE LA UTILIDAD (0% PARA MUNICIPIOS)			0.00
IVA % de "U"			0.00

Elaboro:

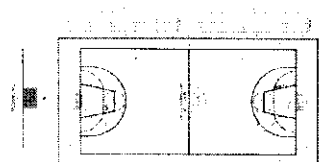
ARO MARCO MONTERO C.P. D.I.

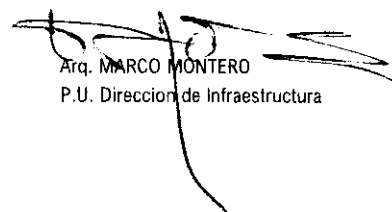
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL		MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRAS			
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL		FREDY ALEXANDER SANTIESTEBAN CASTAÑEDA		DIA	MES
		ALCALDIA DE LETICIA Nit: 899.999.332 - 9		AÑO JULIO	
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
ITEM: 1,1		LOCALIZACION Y REPLANTEO (18*36)		UNIDAD	M2
DESCRIPCIÓN	UND	DIMENSIONES LONGITUD ANCHO		M2	FOTOS - ESQUEMAS
	1.00	18.00	36.00	648.00	
TOTAL				648.00	
Observaciones					

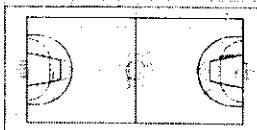

 Arq. MARCO MONTERO
 P.U. Dirección de Infraestructura

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL		MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRAS			
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL		FREDY ALEXANDER SANTISTEBAN CASTAÑEDA		DIA	MES
		ALCALDIA DE LETICIA NIT: 899.999.332 - 9		AÑO	
				JULIO	
SECTOR: CIUDADELA NEA NEE MECHÍ: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
ITEM: 1,2		CERRAMIENTO EN TELA VERDE (POLIPROPILENO) INCLUYE PARALES EN MADERA Y ALTURA A 2,10MTS		UNIDAD	ML
DESCRIPCIÓN	UND	DIMENSIONES		ML	FOTOS - ESQUEMAS
		LONGITUD	ANCHO		
	1.00	18.62		18.62	
	1.00	18.62		18.62	
	1.00	15.00		15.00	
	1.00	15.0		15.00	
TOTAL				67.23	
Observaciones					


 Fredy Alexander Santisteban Castañeda
 P.U. Dirección de Infraestructura

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL		MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRAS			
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL		FREDY ALEXANDER SANTISTEBAN CASTAÑEDA		DIA	MES
		ALCALDIA DE LETICIA Nit: 899.999.332 - 9		AÑO JULIO	
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
ITEM: 1,3		CONSTRUCCION DE MESA EN MAMPOSTERIA TIPO SOGA O CITARA Y PLACA EN CONCRETO 1 : 2 : 2 DE ESPESOR 0.07 MTS, LARGO 1.20 MTS, ANCHO 0.60 MTS Y ALTURA 0.90 MTS Y SILLA EN MAMPOSTERIA TIPO SOGA O CITARA Y PLACA EN CONCRETO 1 : 2 : 2 DE ESPESOR 0.07 MTS, ALTURA 0.50 MTS, LARGO 1.20 MTS Y ANCHO 0.60 MTS. INCLUYE REFUERZO DE PLACAS CON HIERRO DE 3/8" TIPO MALLA CADA 0.10 MTS TANTO LONGITUDINAL COMO TRANSVERSAL, PUNTILLA, ALAMBRE DE AMARRE, FOMALETA EN MADERA CUMALA, LISTON 2" * 2 PARA APUNTALAMIENTO, ESMALTADO CON CEMENTO PARA MESA Y SILLA.		UNIDAD	UND
DESCRIPCIÓN	UND	DIMENSIONES LONGITUD ANCHO		UND	FOTOS - ESQUEMAS
	1.00	1.20	0.60	1.00	
TOTAL				1.00	
Observaciones					

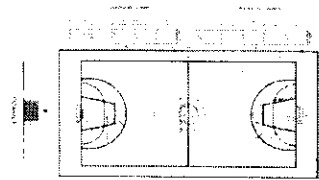

 Arq. MARCO MONTERO
 P.U. Direccion de Infraestructura

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL				MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRAS			
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL		FREDY ALEXANDER SANTIESTEBAN CASTAÑEDA		DIA	MES	AÑO	
		ALCALDIA DE LETICIA Nit: 899.999.332 - 9		JULIO			
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.							
ITEM: 1,4		BASE ESTABILIZADORA EN ARENA - CEMENTO EN PROPORCION 1 : 5 PARA PLACA EN CONCRETO DE ESPESOR 0.05 METROS. INCLUYE FORMALETA BORDES Y COMPACTACION CON RANA.			UNIDAD	M3	
DESCRIPCIÓN	UND	DIMENSIONES			M3	FOTOS - ESQUEMAS	
		LONGITUD	ANCHO	HP			
	1.00	36.00	1.00	0.05	1.80		
TOTAL					1.80		
Observaciones							

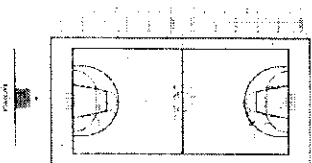

 Arq. MARCO MONTERO
 P.U. Direccion de Infraestructura

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL				MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRAS			
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL		FREDY ALEXANDER SANTISTEBAN CASTANEDA		DIA	MES	AÑO	
		ALCALDIA DE LETICIA Nit: 899.999.332 - 9		JULIO			
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.							
ITEM: 1,5		PLACA EN CONCRETO SIMPLE 3000 PSI DE ESPESOR 0,08 METROS. INCLUYE FORMALETA, LISTON DE 2" * 2", PUNTILLA Y VIBRADO DE MEZCLA.			UNIDAD	M2	
DESCRIPCIÓN	UND	DIMENSIONES			M2	FOTOS - ESQUEMAS	
		LONGITUD	ANCHO	HP			
	1.00	36.00	1.00	0.08	36.00		
TOTAL					36.00		
Observaciones							

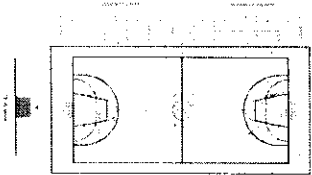

 Arq. MANCO MONTERO
 P.U. Direccion de Infraestructura

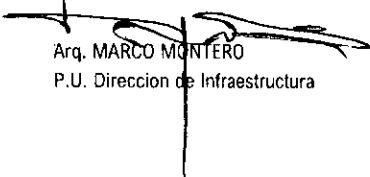
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL		MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRAS			
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL		FREDY ALEXANDER SANTIESTEBAN CASTANEDA		DIA	MES
		ALCALDIA DE LETICIA Nit: 899.999.332 - 9		AÑO	
				JULIO	
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
ITEM: 2,1		LOCALIZACION Y REPLANTEO		UNIDAD	M2
DESCRIPCIÓN	UND	DIMENSIONES		M2	FOTOS - ESQUEMAS
		LONGITUD	ANCHO		
	1.00	15.20	1.90	28.88	
	1.00	15.20	1.90	28.88	
TOTAL				57.76	
Observaciones					

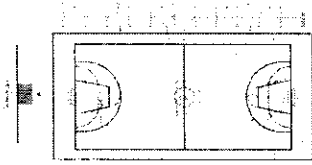

 Arq. MARCO MONTERO
 P.U. Direccion de Infraestructura

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL				MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRAS			
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL		FREDY ALEXANDER SANTIESTEBAN CASTAÑEDA		DIA	MES	AÑO	
		ALCALDIA DE LETICIA Nit: 899.999.332 - 9		JULIO			
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.							
ITEM: 2,2		EXCAVACIONES MANUAL. EN MATERIAL COMUN DE 0.25 MTS. INCLUYE DESCAPOTE, NIVELACION, COMPACTACION Y RETIRO DE SOBRANTES.			UNIDAD	M3	
DESCRIPCIÓN	UND	DIMENSIONES			M3	FOTOS - ESQUEMAS	
		LONGITUD	ANCHO	HP			
	12.00	2.00	0.20	0.25	1.20		
TOTAL					1.20		
Observaciones							

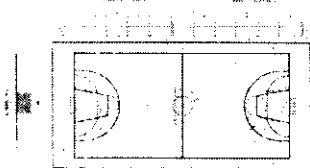

 Arq. MARCO MONTERO
 P.U. Direccion de Infraestructura

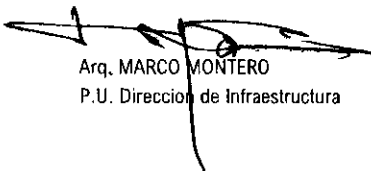
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL				MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRAS			
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL		FREDY ALEXANDER SANTISTEBAN CASTANEDA		DIA	MES	AÑO	
		ALCALDIA DE LETICIA Nit: 899.999.332 - 9		JULIO			
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.							
ITEM: 2,3		BASE ESTABILIZADORA EN ARENA - CEMENTO COMPACTADA EN PROPORCION 1 : 5 DE ESPESOR 0.05 METROS.			UNIDAD	M3	
DESCRIPCIÓN	UND	DIMENSIONES			M3	FOTOS - ESQUEMAS	
		LONGITUD	ANCHO	HP			
	12.00	2.00	0.20	0.05	0.24		
TOTAL					0.24		
Observaciones							

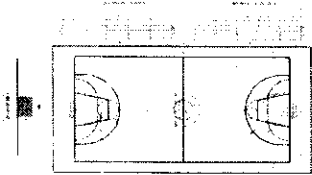

 Arq. MARCO MONTERO
 P.U. Direccion de Infraestructura

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL		MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRAS			
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL		FREDY ALEXANDER SANTIESTEBAN CASTAÑEDA		DIA	MES
		ALCALDIA DE LETICIA Nit: 899.999.332 - 9		AÑO JULIO	
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
ITEM: 2,4		VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 1:2:3 DE SECCION DE ,20 * ,25. INCLUYE ACERO DE REFUERZO 4 DE 1/2" FLEJES 1/4" CADA 22 CM		UNIDAD	ML
DESCRIPCIÓN	UND	DIMENSIONES			ML
		LONGITUD	ANCHO	HP	
	12.00	2.0	0.20	0.20	24.00
TOTAL					24.00
FOTOS - ESQUEMAS					
Observaciones					

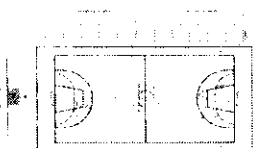

 Arq. MARCO MONTERO
 P.U. Direccion de Infraestructura

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL				MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRAS			
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL		FREDY ALEXANDER SANTISTEBAN CASTAÑEDA		DIA	MES	AÑO	
		ALCALDIA DE LETICIA Nit: 899.999.332 - 9		JULIO			
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.							
ITEM: 2,5		MAMPOSTERIA EN LADRILLO TUBULAR DE 8 HUECOS, TIPO SOGA O CITARA EN ESPESOR 0.20 MTS. INCLUYE MORTERO DE PEGA EN DOSIFICACION 1 : 3.			UNIDAD	M2	
DESCRIPCIÓN	UND	DIMENSIONES			M2	FOTOS - ESQUEMAS	
		LONGITUD	ANCHO	HP			
	12.00	1.3	0.60		9.14		
	12.00	0.8	0.60		5.90		
	12.00	0.4	0.60		2.66		
TOTAL					17.71		
Observaciones							

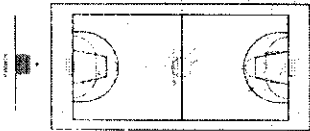

 Arq. MARCO MONTERO
 P.U. Direccion de Infraestructura

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL				MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRAS			
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL		FREDY ALEXANDER SANTIESTEBAN CASTAÑEDA ALCALDIA DE LETICIA Nit: 899.999.332 - 9		DIA	MES	AÑO	
				JULIO			
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.							
ITEM: 2,6		MAMPOSTERIA EN LADRILLO TUBULAR DE 8 HUECOS, TIPO SOGA O CITARA EN ESPESOR 0.20 MTS. INCLUYE MORTERO DE PEGA EN DOSIFICACION 1 : 3.			UNIDAD	M2	
DESCRIPCIÓN	UND	DIMENSIONES			M2	FOTOS - ESQUEMAS	
		LONGITUD	ANCHO	CARA			
	12.00	1.3	0.60	2.00	18.29		
	12.00	0.8	0.60	2.00	11.81		
	12.00	0.4	0.60	2.00	5.32		
TOTAL					35.42		
Observaciones							


 Arq. MARCO MONTERO
 P.U. Dirección de Infraestructura

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL				MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRAS			
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL		FREDY ALEXANDER SANTIESTEBAN CASTAÑEDA		DIA	MES	AÑO	
		ALCALDIA DE LETICIA Nit: 899.999.332 - 9		JULIO			
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.							
ITEM: 2,7		PLACA EN CONCRETO FUNDIDA EN SITIO DE ESPESOR 0.07 MTS EN DOSIFICACION 1 : 2 : 2, ANCHO DE 0.60 Y LONGITUD DE 30.4 MTS. INCLUYE HIERRO TRANSVERSAL DIAMETRO 3/8" CADA 0.20 MTS Y LONGITUDINAL DE DIAMETRO 3/8" CADA 0.15 MTS, PUNTILLA, ALAMBRE DE AMARRE, FOMALETA EN MADERA CUMALA, LISTON DE 2" * 2" CASTAÑO Y /O SIMILAR PARA APUNTALAMIENTO Y ESMALTADO CON CEMENTO PARTE SUPERIOR			UNIDAD	M2	
DESCRIPCIÓN	UND	DIMENSIONES			M2	FOTOS - ESQUEMAS	
		LONGITUD	ANCHO	HP			
	1.00	30.4	1.90	0.07	57.76		
TOTAL					57.76		
Observaciones							

Arq. MARCO MONTERO
P.U. Dirección de Infraestructura

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL				MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRAS			
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL		FREDY ALEXANDER SANTISTEBAN CASTAÑEDA		DIA	MES	AÑO	
		ALCALDIA DE LETICIA Nit: 899.999.332 - 9		JULIO			
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.							
ITEM: 3,1		PINTURA PARA PISO - LOZAS EN CONCRETO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL. TRES MANOS Y GRADERIA.			UNIDAD	M2	
DESCRIPCIÓN	UND	DIMENSIONES			M2	FOTOS - ESQUEMAS	
		LONGITUD	ANCHO	HP			
	1.00	18.0	36.00		648.00		
	1.00	30.4	1.90		57.76		
TOTAL					705.76		
Observaciones							

Arq. MARCO MONTERO
P.U. Direccion de Infraestructura

LISTA DE MATERIALES BASICOS		
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.		
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR
CEMENTO GRIS DE 50 KG.	KG	1,000.00
ARENA LAVADA DE RIO	M3	70,000.00
GRAVILLA RODADA	M3	330,000.00
AGUA.	LT	500.00
EMPAQUE POLIETILENO	UN	2,500.00
ESTACA.	UN	4,000.00
NYLON.	ROLLO	19,000.00
PUNTILLA DE 2 1/2" Y 3"	KG	6,000.00
TABLA CUMALA PARA FORMALETA 1" * 0.20 * 4 MTS.	UN	33,333.00
TABLA CUMALA PARA FORMALETA CEPILLADA UNA CARA DE 1" * 0.20 * 4 MTS.	ML	8,500.00
RIPA TABLA CUMALA PARA FORMALETA SIN CEPILLAR DE 1" * 0.05 * 4 MTS.	ML	7,500.00
RIPA TABLA CUMALA PARA FORMALETA CEPILLADA DOS CARAS DE 1" * 0.10 * 4 MTS.	ML	7,500.00
RIPA TABLA CUMALA PARA FORMALETA CEPILLADA UNA CARA DE 1" * 0.10 * 4 MTS.	ML	7,000.00
RIPA TABLA CUMALA PARA FORMALETA CEPILLADA UNA CARA DE 1" * 0.07 * 4 MTS.	ML	8,000.00
A.C.P.M. - PRECIO OFICIAL MES DE MAYO.	GL	14,463.00
LISTON DE 2" * 2" * 4 MTS ESPECIE CASTAÑO Y/O SIMILAR.	UN	6,300.00
PINTURA PARA CANCHA - PISO.	GL	158,591.00
THINNER.	GL	42,400.00
CINTA DE ENMASCARAR DE 40.00 MTS.	UN	6,500.00
TUBO GALVANIZADO LIVIANO DE 2".	ML	28,500.00
ANGULO 1" * 3/16"	ML	19,200.00
PLATINA 5/8" * 1/8" * 6 MTS.	ML	3,500.00
TABLERO EN MADERA DE 10 mm.	UN	450,000.00
ARO METALICO. INCLUYE TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS.	UN	105,000.00
MALLA PARA ARO METALICO.	UN	45,000.00
MALLA ESLABONADA HUECO 2 1/4" CALIBRE 9 CON ALAMBRE INTERNO CALIBRE 12	M2	60,000.00
TAPON ROSCADO PVC DE 2" PRESION	UN	5,000.00
ASERRIN SACO	UN	4,500.00
DISCO DE CORTE METALICO 7" * 1/8" * 7/8	UN	9,500.00
SOLDADURA WEST 6013.	KG	16,500.00
SEGUETA	UN	4,000.00
EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	60,000.00
TALADRO ELECTRICO	DIA	30,000.00
PULIDORA	DIA	35,000.00
ALQUILER MEZCLADORA	DIA	150,000.00
RANA - COMPACTADOR.	DIA	100,000.00
PINTURA ESMALTE SINTETICO USO EXTERIOR	GL	59,500.00
PINTURA ANTICORROSIVA	GL	60,000.00
PINTURA ACRILICA PARA EXTERIOR TIPO 1	GL	105,000.00
LJJA 180	UN	1,900.00
VARILLA CORRUGADA DE 1/2" * 6.00 MTS	UN	33,400.00
VARILLA DE 1/4" * 6.00 MTS.	UN	9,800.00
VARILLA CORRUGADA DE 3/8" * 6.00 MTS	UN	19,200.00
ALAMBRE RECOCIDO DE CONSTRUCCION	KG	4,850.00
LADRILLO DE LA REGION OCHO HUECOS	UN	1,500.00
VIBRADOR PARA MEZCLA	DIA	45,000.00
TRANSPORTE DE TIERRA CON CARRETA. INCLUYE LLENADO Y VACIADO.	M3	30,000.00
TRANSPORTE TERRESTRE TRASIEGO - SITIO DE LA OBRA	KL	500.00

Arq. MARCO MONTERO
P.U. Direccion de Infraestructura

ANALISIS DE SALARIOS DE TRABAJADORES



OBJETO :

SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.

PERSONAL	MAESTRO	OFICIAL	OBRERO			
SALARIO / DIA	\$116,666.67	\$86,666.67	\$58,363.50			
				VALOR	P.SOCIALES %	JORNAL TOTAL
				CUADRILLA	79.91	\$
A COMISION DE TOPOGRAFIA				350,000.00	279,685.00	629,685.00
B (10f)		1		86,666.67	69,255.34	155,922.01
C (10b)			1	58,363.50	46,638.27	105,001.77
D (10f+10b)		1	1	145,030.17	115,893.61	260,923.78
E (10f+20b)		1	2	203,393.67	162,531.88	365,925.55
F (10f+30b)		1	3	261,757.17	209,170.15	470,927.32
G (10f+40b)		1	4	320,120.67	255,808.43	575,929.10
H (10f+50b)		1	5	378,484.17	302,446.70	680,930.87
I (10f+60b)		1	6	436,847.67	349,084.97	785,932.64
J (10f+70b)		1	7	495,211.17	395,723.25	890,934.42
K (10f+80b)		1	8	553,574.67	442,361.52	995,936.19
L (20f+40b)		2	4	406,787.34	325,063.76	731,851.10
M (20f+60b)		2	6	523,514.34	418,340.31	941,854.65
N (20f+80b)		2	8	640,241.34	511,616.85	1,151,858.19
O (20f+60b)		2	6	523,514.34	418,340.31	941,854.65
P (20f+80b)		2	8	640,241.34	511,616.85	1,151,858.19
Q (20f+100b)		2	10	756,968.34	604,893.40	1,361,861.74
R (20f+120b)		2	12	873,695.34	698,169.95	1,571,865.29
S (20f+150b)		2	15	1,048,785.84	838,084.76	1,886,870.60
T (1 M+10F+20b)	1	1	2	320,060.34	255,760.22	575,820.56
U (1 M+20F+30b)	1	2	3	465,090.51	371,653.83	836,744.34
W (1 M+10F+50b)	1	1	5	495,150.84	395,675.04	890,825.88

Arq. MARCO MONTERO

P.U. Direccion de Infraestructura

OBJETO:	SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.																													
ANALISIS FACTOR MULTIPLICADOR PRESTACIONAL																														
A. SUELDO		100%																												
B. PRESTACIONES SOCIALES																														
a. Cesantías: b. Intereses sobre cesantías c. Vacaciones: d. Primas: e. Seguro Social Salud - Riesgos - Pension f. Caja de compensacion familiar g. I.C.B.F. h. Dotación personal i. Seguro de Vida j. Sena k. FIC k. Otros	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="text-align: right;">8.33%</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">12.00%</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">4.17%</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">8.33%</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">27.46%</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">4.00%</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">3.00%</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">4.17%</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">1.00%</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">1.00%</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">2.50%</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">3.95%</td></tr> </table>	8.33%	12.00%	4.17%	8.33%	27.46%	4.00%	3.00%	4.17%	1.00%	1.00%	2.50%	3.95%																	
8.33%																														
12.00%																														
4.17%																														
8.33%																														
27.46%																														
4.00%																														
3.00%																														
4.17%																														
1.00%																														
1.00%																														
2.50%																														
3.95%																														
Vivienda-Alimentacion Capacitaciones Permisos e incapacidades Dias festivos Domingos RITTER (PERDIDAS POR LLUVIA)	0.01% 0.50% 0.50% 0.46% 1.48% 1.00%																													
SUBTOTAL PRESTACIONES SOCIALES		79.91%																												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;"></td> <td style="width: 20%; text-align: center;">PERSONAL</td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> <tr> <td>SALARIOS</td> <td>S.M.M.L.V.</td> <td>\$ 1,750,905.00</td> </tr> <tr> <td>2026</td> <td>AUX TRANSP</td> <td>\$ 249,095.00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>SALARIO MES</td> <td>\$ 2,000,000.00</td> </tr> </table>				PERSONAL		SALARIOS	S.M.M.L.V.	\$ 1,750,905.00	2026	AUX TRANSP	\$ 249,095.00		SALARIO MES	\$ 2,000,000.00																
	PERSONAL																													
SALARIOS	S.M.M.L.V.	\$ 1,750,905.00																												
2026	AUX TRANSP	\$ 249,095.00																												
	SALARIO MES	\$ 2,000,000.00																												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Salario básico ajustado Amazonas</td> <td style="width: 20%;"></td> <td style="width: 20%;"></td> <td style="width: 30%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">PATRON</td> <td style="text-align: center;">EMPLEADO</td> <td style="text-align: center;">SUMA</td> </tr> <tr> <td>APORTES DE LEY</td> <td style="text-align: center;">27.46%</td> <td style="text-align: center;">8.00%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SALUD 12.5%</td> <td style="text-align: center;">8.50%</td> <td style="text-align: center;">4.00%</td> <td style="text-align: center;">12.50%</td> </tr> <tr> <td>RIESGOS 6.96%</td> <td style="text-align: center;">6.96%</td> <td style="text-align: center;">0.00%</td> <td style="text-align: center;">6.96%</td> </tr> <tr> <td>PENSION</td> <td style="text-align: center;">12.00%</td> <td style="text-align: center;">4.00%</td> <td style="text-align: center;">16.00%</td> </tr> <tr> <td>15.5%</td> <td style="text-align: center;">75.00%</td> <td style="text-align: center;">25.00%</td> <td style="text-align: center;">35.46%</td> </tr> </table>			Salario básico ajustado Amazonas					PATRON	EMPLEADO	SUMA	APORTES DE LEY	27.46%	8.00%		SALUD 12.5%	8.50%	4.00%	12.50%	RIESGOS 6.96%	6.96%	0.00%	6.96%	PENSION	12.00%	4.00%	16.00%	15.5%	75.00%	25.00%	35.46%
Salario básico ajustado Amazonas																														
	PATRON	EMPLEADO	SUMA																											
APORTES DE LEY	27.46%	8.00%																												
SALUD 12.5%	8.50%	4.00%	12.50%																											
RIESGOS 6.96%	6.96%	0.00%	6.96%																											
PENSION	12.00%	4.00%	16.00%																											
15.5%	75.00%	25.00%	35.46%																											
CALCULO DE PRESTACIONES LEGALES SOBRE DIAS LABORABLES																														
Dias efectivamente laborados:		292																												
DIAS	# DIAS	Porcentaje																												
Domingos	52	14.44%																												
Días festivos	16	4.44%																												
Cesantías	24.32	8.33%																												
Prima	24.32	8.33%																												
Intereses cesantías	1.44	12.00%																												
Vacaciones	12.18	4.17%																												

JULIO DE 2026



Arq. MARCO MONTERO
P.U. Direccion de Infraestructura

ALCALDIA DE LETICIA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO :		ITEM:		PRODUCCIÓN CONCRETO DE 3000 PSI	
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
UNIDAD :				M3	
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta menor			10 % M.O		29,694.20
Mezcladora		DÍA	200,000.00	0.20	40,000.00
Sub-Total					69,694.20
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
CEMENTO		KL	1,000.0	350.00	350,000.00
ARENA		M3	70,000.0	0.550	38,500.00
GRAVILLA DE LA REGION		M3	330,000.0	0.835	275,550.00
AGUA		LT	500.0	170.00	85,000.00
Sub-Total					749,050.00
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
empague - cargue - transporte fluvial - descargue y trasiego al sitio de obras	TONELADA	KM	3.50	0.00	0.00
Sub-Total					0.00
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
W (1 M+10F+50b)	495,150.84	395,675.04	890,825.88	3.00	296,941.96
Sub-Total					296,941.96
Total Costo Directo					1,115,686.00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción				Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)				0.00	0.00
IMPREVISTOS (%)				0.00	0.00
UTILIDAD (%)				0.00	0.00
Precio unitario total aproximado					1,115,686.00
JULIO DEL 2026					
Arq. MARCO MONTERO P.U. Direccion de Infraestructura					

ALCALDIA DE LETICIA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO :		ITEM:		MORTERO 1:3	
SECTOR CIUDELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
UNIDAD :				M3	
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta menor			10 % M.O	222,706.47	22,270.65
Alquiler de Mezcladora		DÍA	200,000.00	0.15	30,000.00
Sub-Total					52,270.65
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
CEMENTO		KL	1,000.0	160.00	160,000.00
ARENA		M3	70,000.0	1.20	84,000.00
AGUA		LT	500.0	170.00	85,000.00
Sub-Total					329,000.00
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Empaque - cargue - transporte fluvial - descargue y trasiego al sitio de obras	TONELADA	KM	1.80	0.00	0.00
Sub-Total					0.00
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
W (1 M+10F+5Ob)	495,150.84	395,675.04	890,825.88	4.00	222,706.47
Sub-Total					222,706.47
Total Costo Directo					603,977.00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción				Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)					-
IMPREVISTOS (%)					-
UTILIDAD (%)					-
Precio unitario total aproximado					603,977.00
JULIO DEL 2026					
Arq. MARCO MONTERO R.U. Direccion de Infraestructura					

ALCALDIA DE LETICIA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO :		ITEM: 1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO		
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
		UNIDAD :	M2		
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta menor			10 % M.O		69.97
Estacion total			450,000.0	300.00	1,500.00
Sub-Total					1,569.97
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
ESTACAS		UND	4,000.00	0.50	2,000.00
PUNTILLA (2" - 2 1/2")		LB	6,000.00	0.03	150.00
NYLON.		ML	19,000.00	0.25	4,750.00
Sub-Total					6,900.00
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Sub-Total					
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
COMISION DE TOPOGRAFIA	350,000.00	279,685.00	629,685.00	900.00	699.65
Sub-Total					699.65
Total Costo Directo					9,170.00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción		Porcentaje		Valor Total	
ADMINISTRACION (%)		0.00		0.00	
IMPREVISTOS (%)		0.00		0.00	
UTILIDAD (%)		0.00		0.00	
					0.00
Precio unitario total aproximado					9,170.00
JULIO DEL 2026					
Arq. MARCO MONTERO P.U. Direccion de Infraestructura					

ALCALDIA DE LETICIA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO :		ITEM: 1,2	CERRAMIENTO EN TELA VERDE (POLIPROPILENO) INCLUYE PARALES EN MADERA Y ALTURA A 2,10MTS		
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
UNIDAD :				M2	
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta menor			10 % M.O		69.96
Sub-Total					69.96
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
VARILLON DE 2"X2"X3M ORD.		UND	30,000.00	0.33	9,900.00
PUNTILLA (2" - 2 1/2")		LB	6,000.00	0.01	60.00
TELA VERDE H=2.10		ML	2,645.00	0.50	1,322.50
Sub-Total					11,282.50
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Sub-Total					
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
G (10f+4Ob)	320,120.67	279,685.00	599,805.67	857.29	699.65
Sub-Total					699.65
Total Costo Directo					12,052.00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción				Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)				0.00	0.00
IMPREVISTOS (%)				0.00	0.00
UTILIDAD (%)				0.00	0.00
					0.00
Precio unitario total aproximado					12,052.00
JULIO DEL 2026					
Arq. MARCO MONTERO P.U. Direccion de Infraestructura					

ALCALDIA DE LETICIA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO :		ITEM: 1,3		CONSTRUCCION DE MESA EN MAMPOSTERIA TIPO SOGA O CITARA Y PLACA EN CONCRETO 1 : 2 : 2 DE ESPESOR 0.07 MTS, LARGO 1.20 MTS, ANCHO 0.60 MTS Y ALTURA 0.90 MTS Y SILLA EN MAMPOSTERIA TIPO SOGA O CITARA Y PLACA EN CONCRETO 1 : 2 : 2 DE ESPESOR 0.07 MTS, ALTURA 0.50 MTS, LARGO 1.20 MTS Y ANCHO 0.60 MTS. INCLUYE REFUERZO DE PLACAS CON HIERRO DE 3/8" TIPO MALLA CADA 0.10 MTS TANTO LONGITUDINAL COMO TRANSVERSAL, PUNTILLA, ALAMBRE DE AMARRE, FOMALETA EN MADERA CUMALA, LISTON 2" * 2 PARA APUNTALAMIENTO, ESMALTADO CON CEMENTO PARA MESA Y SILLA.	
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
				UNIDAD :	ML
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta menor			10 % M.O		14,395.51
Vibradora de mezcla		DÍA	110,000.00	0.05	5,500.00
Sub-Total					19,895.51
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
PRODUCCIÓN CONCRETO DE 3000 PSI		M3	1,115,686.00	0.10	111,568.60
MAMPOSTERIA EN LADRILLO TUBULAR DE 8 HUECOS, TIPO SOGA O CITARA EN ESPESOR 0.20 MTS. INCLUYE MORTERO DE PEGA EN DOSIFICACION 1 : 3.		M2	120,796.00	1.70	205,353.20
PAÑETE LISO. SOBRE MAMPOSTERIA INCLUYE FILOS Y DILATACION DE MORTERO DE PEGA 1 : 3 DE ESPESOR 0.02 MTS.		M2	21,129.00	2.52	53,245.08
VARILLA CORRUGADA DE 3/8 * 6.00 MTS		KL	19,200.00	25.00	480,000.00
TABLA CUMALA PARA FORMALETA CEPILLADA UNA CARA DE 1" * 0.20 * 4 MTS.		ML	8,500.00	1.50	12,750.00
RIPA TABLA CUMALA PARA FORMALETA CEPILLADA UNA CARA DE 1" * 0.07 * 4 MTS.		ML	8,000.00	3.00	24,000.00
ALAMBRE RECOCIDO DE CONSTRUCCION.		KG	4,850.00	0.50	2,425.00
LISTON DE 2" * 2" * 4 MTS ESPECIE CASTAÑO Y / O SIMILAR		UN	6,300.00	1.50	9,450.00
PUNTILLA DE 2 1/2" Y 3"		KG	6,000.0	0.20	1,200.00
Sub-Total					899,991.88
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Sub-Total					0.00
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
T (1 M+10F+20b)	320,060.34	255,760.22	575,820.56	4.00	143,955.14
Sub-Total					143,955.14
Total Costo Directo					1,063,843.00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción		Porcentaje			Valor Total
ADMINISTRACION (%)		-			0.00
IMPREVISTOS (%)		-			0.00
UTILIDAD (%)		-			0.00
					0.00
Precio unitario total aproximado					1,063,843.00
JULIO DEL 2026					
Arq. MARCO MONTERO P.U. Direccion de Infraestructura					

ALCALDIA DE LETICIA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO :		ITEM: 1,4	BASE ESTABILIZADORA EN ARENA - CEMENTO EN PROPORCION 1 : 5 PARA PLACA EN CONCRETO DE ESPESOR 0.05 METROS. INCLUYE FORMALETA BORDES Y COMPACTACION CON RANA.		
SECTOR CIUADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
UNIDAD :				M2	
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta menor			10 % M.O	113,488.48	11,348.85
Sub-Total					11,348.85
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
MORTERO 1:10		M3	603,977.00	1.00	603,977.00
TABLA CUMALA PARA FORMALETA 1" * 0.20 * 4 MTS.		ml	8,500.00	10.00	85,000.00
Verillon/repisa comun 2"		ml	5,555.00	1.50	8,332.50
Puntilla surtida		LB	6,000.00	0.25	1,500.00
Sub-Total					698,809.50
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
MANUAL TERRESTRE	1.00	KM	45,000.00	0.40	18,000.00
Sub-Total					18,000.00
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
H (1Of+5Ob)	378,484.17	302,446.70	680,930.87	6.00	113,488.48
Sub-Total					113,488.48
Total Costo Directo					841,647.00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción				Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)				0.00	0.00
IMPREVISTOS (%)				0.00	0.00
UTILIDAD (%)				0.00	0.00
					0.00
Precio unitario total aproximado					841,647.00
JULIO DEL 2026					
Atq. MARCO MONTERO P.U. Director de Infraestructura					

ALCALDIA DE LETICIA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO :		ITEM: 1,5	PLACA EN CONCRETO SIMPLE 3000 PSI DE ESPESOR 0,08 METROS. INCLUYE FORMALETA, LISTON DE 2" * 2", PUNTILLA Y VIBRADO DE MEZCLA.		
SECTOR CIUDELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
UNIDAD :				M3	
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta menor			10 % M.O	19,194.02	1,919.40
Vibrador para mezcla		DIA	110,000.00	0.10	11,000.00
Sub-Total					12,919.40
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
CONCRETO DE 3000 PSI		M3	1,115,686.00	0.07	78,098.02
RIPA TABLA CUMALA PARA FORMALETA		ML	7,500.00	4.00	30,000.00
CEPILLADA DOS CARAS DE 1" * 0.10 * 4 MTS.		UN	6,300.00	1.50	9,450.00
LISTON DE 2" * 2" * 4 MTS ESPECIE CASTAÑO Y / O SIMILAR.		KG	6,000.00	0.20	1,200.00
Sub-Total					118,748.02
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
MANUAL TERRESTRE	1.00	KM	45,000.00	0.40	18,000.00
Sub-Total					18,000.00
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
F (1 M+10F+20b)	320,060.34	255,760.22	575,820.56	30.00	19,194.02
Sub-Total					19,194.02
Total Costo Directo					168,861.00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción				Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)				0.00	0.00
IMPREVISTOS (%)				0.00	0.00
UTILIDAD (%)				0.00	0.00
					0.00
Precio unitario total aproximado					168,861.00
JULIO DEL 2026					
Aro MARCO MONTERO R.U. Direccion de Infraestructura					

ALCALDIA DE LETICIA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO :		ITEM: 2,2	EXCAVACIONES MANUAL. EN MATERIAL COMUN DE 0.25 MTS. INCLUYE DESCAPOTE, NIVELACION, COMPACTACION Y RETIRO DE SOBRANTES.		
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
UNIDAD :				M3	
I. EQUIPO					
Descripción		CAPACIDAD	Tarifa/HORA	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta menor			10 % M.O	16,633.00	1,663.30
RANA - COMPACTADORA		DIA	120,000.00	0.10	12,000.00
Sub-Total					13,663.30
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
Sub-Total					0.00
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
MANUAL TERRESTRE	1.00	M3	120,000.00	0.40	48,000.00
Sub-Total					48,000.00
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
E (10f+20b)	203,393.7	162,531.88	365,925.55	22.00	16,632.98
Sub-Total					16,633.00
Total Costo Directo					78,296.00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción				Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)				0.00	0.00
IMPREVISTOS (%)				0.00	0.00
UTILIDAD (%)				0.00	0.00
Precio unitario total aproximado					78,296.00
JULIO DEL 2026					
Arq. MARCO MONTERO P.U. Direccion de Infraestructura					

ALCALDIA DE LETICIA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO :		ITEM: 2,3	BASE ESTABILIZADORA EN ARENA - CEMENTO COMPACTADA EN PROPORCION 1 : 5 DE ESPESOR 0.05 METROS.		
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
			UNIDAD :	M2	
I. EQUIPO					
Descripción	Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor		10 % M.O	113,488.48	11,348.85	
Sub-Total					11,348.85
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MORTERO 1:10	M3	603,977.00	1.00	603,977.00	
TABLA CUMALA PARA FORMALETA 1" * 0.20 * 4 MTS.	ml	8,500.00	10.00	85,000.00	
Varillon/repisa comun 2"	ml	5,555.00	1.50	8,332.50	
Puntilla surtida	LB	6,000.00	0.25	1,500.00	
Sub-Total					698,809.50
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
MANUAL TERRESTRE	1.00	KM	45,000.00	0.40	18,000.00
Sub-Total					18,000.00
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
H (10f+50b)	378,484.17	302,446.70	680,930.87	6.00	113,488.48
Sub-Total					113,488.48
Total Costo Directo					841,647.00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción			Porcentaje		Valor Total
ADMINISTRACION (%)			0.00		0.00
IMPREVISTOS (%)			0.00		0.00
UTILIDAD (%)			0.00		0.00
					0.00
Precio unitario total aproximado					841,647.00
JULIO DEL 2026					
Arq. MARCO MONTERO U. Direccion de Infraestructura					

ALCALDIA DE LETICIA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO :		ITEM: 2,4	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO HIDRAULICO 1:2:2 DE SECCION 0.20 * 0.20 MTS/ 2 ML, CON HIERRO DE REFUERZO DE 1/2" Y FLEJES DE 1/4" CADA 0.15 MTS. INCLUYE FIGUADO DE HIERRO Y ALAMBRE PARA AMARRE.		
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
UNIDAD :			M3		
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta menor			10 % M.O	67,388.24	6,738.82
Sub-Total					6,738.82
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
CONCRETO DE 3000 PSI		M3	1,115,686.00	0.04	44,627.44
VARILLA CORRUGADA DE 1/2" * 6.00 MTS.		KG	33,400.00	4.00	133,600.00
VARILLA DE 1/4" * 6.00 MTS.		KG	9,800.00	1.50	14,700.00
ALAMBRE RECOCIDO DE CONSTRUCCION.		KG	4,850.00	0.25	1,212.50
Sub-Total					194,139.94
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
MANUAL TERRESTRE	1.00	KM	45,000.00	0.40	18,000.00
Sub-Total					18,000.00
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
S (20f+15Ob)	1,048,785.84	838,084.76	1,886,870.60	28.00	67,388.24
Sub-Total					67,388.24
Total Costo Directo					286,267.00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción				Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)				0.00	0.00
IMPREVISTOS (%)				0.00	0.00
UTILIDAD (%)				0.00	0.00
Precio unitario total aproximado					286,267.00
JULIO DEL 2026					
Arq. MARCO MONTERO P.U. Direccion de Infraestructura					

ALCALDIA DE LETICIA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO :		ITEM: 2,5	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TUBULAR DE 8 HUECOS, TIPO SOGA O CITARA EN ESPESOR 0.20 MTS. INCLUYE MORTERO DE PEGA EN DOSIFICACION 1 : 3.		
SECTOR CIUDELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
UNIDAD :				ML	
I. EQUIPO					
Descripción	Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor		10 % M.O		767.76	
Sub-Total					767.76
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
LADRILLO DE LA REGION OCHO HUECOS.	UN	1,500.00	50.00	75,000.00	
MORTERO 1:3	M3	603,977.00	0.06	36,238.62	
DESPERDICIO	%	111,238.62	0.01	1,112.39	
Sub-Total					112,351.01
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Sub-Total					0.00
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
T (M+10F+20b)	320,060.34	255,760.22	575,820.56	75.00	7,677.61
Sub-Total					7,677.61
Total Costo Directo					120,796.00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción				Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)				-	0.00
IMPREVISTOS (%)				-	0.00
UTILIDAD (%)				-	0.00
Precio unitario total aproximado					120,796.00
JULIO DEL 2026					
 Arc. MARCO MONTERO P.L. Direccion de Infraestructura					

ALCALDIA DE LETICIA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO :		ITEM: 2,6	PAÑETE LISO, SOBRE MAMPOSTERIA INCLUYE FILOS Y DILATACION DE MORTERO DE PEGA 1 : 3 DE ESPESOR 0.02 MTS.		
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
UNIDAD :				ML	
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta menor			10 % M.O		767.76
Sub-Total					767.76
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
MORTERO 1:3		M3	603,977.00	0.02	12,079.54
DESPERDICIO		%	12,079.54	0.05	603.98
Sub-Total					12,683.52
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Sub-Total					0.00
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
T (1 M+10F+20b)	320,060.34	255,760.22	575,820.56	75.00	7,677.61
Sub-Total					7,677.61
Total Costo Directo					21,129.00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción				Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)				-	0.00
IMPREVISTOS (%)				-	0.00
UTILIDAD (%)				-	0.00
Precio unitario total aproximado					21,129.00
JULIO DEL 2026					
A/c. MARCO MONTERO R.U. Direccion de Infraestructura					

ALCALDIA DE LETICIA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO :		ITEM: 2,7		PLACA EN CONCRETO FUNDIDA EN SITIO DE ESPESOR 0.07 MTS EN DOSIFICACION 1 : 2 : 2, ANCHO DE 0.60 Y LONGITUD DE 30.0 MTS. INCLUYE HIERRO TRANSVERSAL DIAMETRO 3/8" CADA 0.20 MTS Y LONGITUDINAL DE DIAMETRO 3/8" CADA 0.15 MTS, PUNTILLA, ALAMBRE DE AMARRE, FOMALETA EN MADERA CUMALA, LISTON DE 2" * 2" CASTAÑO Y /O SIMILAR PARA APUNTALAMIENTO Y ESMALTADO CON CEMENTO PARTE SUPERIOR	
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
UNIDAD :				M3	
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta menor			10 % M.O	21,326.69	2,132.67
vibrador para mezcla		DIA	110,000.00	0.10	11,000.00
Sub-Total					13,132.67
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
CONCRETO DE 3000 PSI		M3	1,115,686.00	0.07	78,098.02
VARILLA CORRUGADA DE 3/8 * 6.00 MTS		KG	19,200.00	4.00	76,800.00
TABLA CUMALA PARA FOMALETA CEPILLADA UNA CARA DE 1" * 0.20 * 4 MTS.		KG	8,500.00	3.00	25,500.00
ALAMBRE RECOCIDO DE CONSTRUCCION.		KG	4,850.00	0.20	970.00
LISTON DE 2" * 2" * 4 MTS ESPECIE CASTAÑO Y / O SIMILAR.		UN	6,300.00	1.50	9,450.00
PUNTILLA DE 2 1/2" Y 3"		KG	6,000.00	0.20	1,200.00
Sub-Total					192,018.02
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
MANUAL TERRESTRE	1.00	KM	45,000.00	0.40	18,000.00
Sub-Total					18,000.00
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
T (1 M+10F+20b)	320,060.34	255,760.22	575,820.56	27.00	21,326.69
Sub-Total					21,326.69
Total Costo Directo					244,477.00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción				Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)				0.00	0.00
IMPREVISTOS (%)				0.00	0.00
UTILIDAD (%)				0.00	0.00
Precio unitario total aproximado					244,477.00
JULIO DEL 2026					
Ald. MARCO MONTERO P.U. Direccion de Infraestructura					

ALCALDIA DE LETICIA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO :		ITEM: 3,1	PINTURA PARA PISO - LOZAS EN CONCRETO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL. TRES MANOS.		
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
UNIDAD :				M3	
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta menor			10 % M.O	17,441.75	1,744.18
Sub-Total					1,744.18
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
PINTURA PARA CANCHA - PISO.		GL	158,591.00	0.15	23,788.65
Sub-Total					23,788.65
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Sub-Total					0.00
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
1 (10f+30b)	261,757.17	209,170.15	470,927.32	27.00	17,441.75
Sub-Total					17,441.75
Total Costo Directo					42,975.00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción				Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)				0.00	0.00
IMPREVISTOS (%)				0.00	0.00
UTILIDAD (%)				0.00	0.00
Precio unitario total aproximado					42,975.00
JULIO DEL 2026					
Arq. MARCO MONTAÑO P.U. Direccion de Infraestructura					

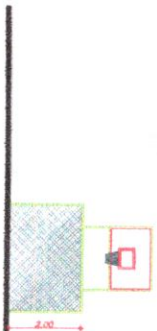
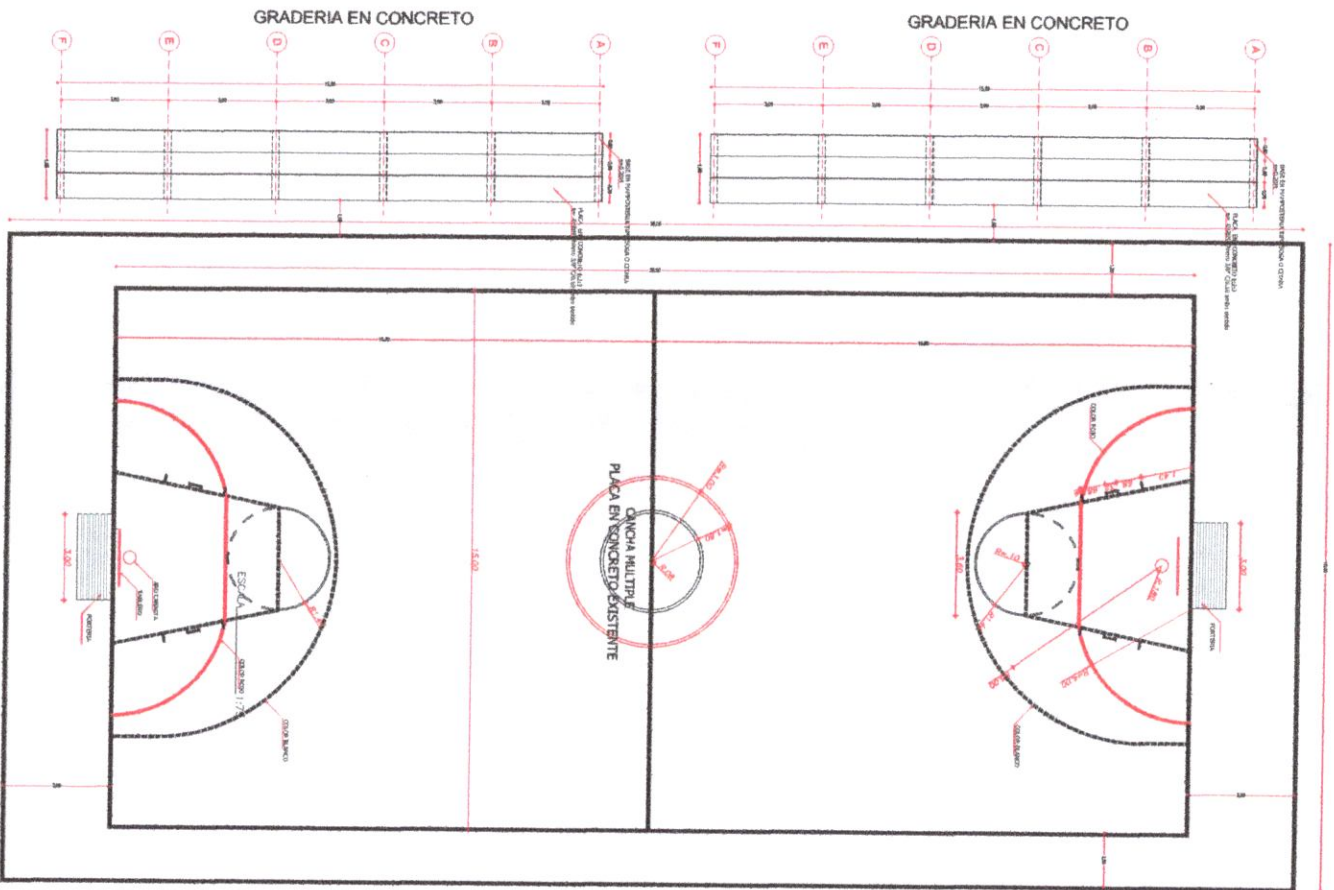
ALCALDIA DE LETICIA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO :		ITEM: 3,2	DEMARCACION CANCHAS SEGÚN NORMAS DE INDEPORTES PARA MICROFUTBOL, VOLEIBOL Y BALONCESTO. TRES MANOS		
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
UNIDAD :				M3	
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta menor			10 % M.O	14,716.48	1,471.65
Sub-Total					1,471.65
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
PINTURA PARA CANCHA - PISO.		GL	158,591.00	0.15	23,788.65
CINTA DE ENMASCARAR DE 40.00 MTS.		UN	6,500.00	0.05	325.00
Sub-Total					24,113.65
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Sub-Total					0.00
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
(10f+30b)	261,757.17	209,170.15	470,927.32	32.00	14,716.48
Sub-Total					14,716.48
Total Costo Directo					40,302.00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción				Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)				0.00	0.00
IMPREVISTOS (%)				0.00	0.00
UTILIDAD (%)				0.00	0.00
					0.00
Precio unitario total aproximado					40,302.00
JULIO DEL 2026					
Arc. MARCO MONTERO R.U. Direccion de Infraestructura					

ALCALDIA DE LETICIA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO :		ITEM: 4,1		SUMINISTRO E INSTALACION DE ARCOS Y TABLEROS EN TUBO GALVANIZADA 2". INCLUYE MALLA ESLABONADA HUECO 2 1/4" CALIBRE 9 CON ALAMBRE INTERNO CALIBRE 12 Y RECUBRIMIENTO EN PVC, TABLERO ACRILICO CON MARCO EN ANGULO 1" * 3/16" CON SUS RESPECTIVOS TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS, AROS METALICO, MALLA PARA ARO Y PINTURAS ESMALTE Y ANTICORROSIVA - NORMAS INDEPORTES - SEGUN DISEÑO.	
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
				UNIDAD :	UN
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tarifa/Dia	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta menor			10 % M.O	2,140,578.75	214,057.87
EQUIPO DE SOLDADURA		DIA	80,000.00	0.10	8,000.00
TALADRO ELECTRICO		DIA	70,000.00	0.10	7,000.00
PULIDORA		DIA	60,000.00	0.10	6,000.00
					Sub-Total
					235,057.87
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
TUBO GALVANIZADO LIVIANO DE 2".		ML	28,500.00	32.00	912,000.00
MALLA ESLABONADA HUECO 2 1/4" CALIBRE 9 CON ALAMBRE INTERNO CALIBRE 12		UN	60,000.00	6.50	390,000.00
ANGULO 1" * 3/16"		ML	19,200.00	6.00	115,200.00
PLATINA 5/8" * 1/8" * 6 MTS.		ML	3,500.00	20.00	70,000.00
TABLERO EN MADERA DE 10 mm.		UN	450,000.00	1.00	450,000.00
ARO METALICO. INCLUYE TORNILLOS, TUERCAS		UN	105,000.00	1.00	105,000.00
SOLDADURA WEST 6013.		KG	16,500.00	1.50	24,750.00
LIJA 180		UN	1,900.00	10.00	19,000.00
SEGUETA		UN	4,000.00	3.00	12,000.00
DESPERDICIO		%	2,097,950.00	0.02	41,959.00
					Sub-Total
					2,139,909.00
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
					Sub-Total
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
F (10f+30b)	261,757.17	209,170.15	470,927.32	0.22	2,140,578.75
					Sub-Total
					2,140,578.75
Total Costo Directo					4,515,546.00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción		Porcentaje		Valor Total	
ADMINISTRACION (%)		0.00		0.00	
IMPREVISTOS (%)		0.00		0.00	
UTILIDAD (%)		0.00		0.00	
					0.00
Precio unitario total aproximado					4,515,546.00
JULIO DEL 2026					
Arq. MARCO MONTERO P.U. Direccion de Infraestructura					

ALCALDIA DE LETICIA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO :		ITEM: 4,2	PINTURA ANTICORROSIVA SOBRE ESTRUCTURA METALICA DE ARCO. DOS MANOS. INCLUYE DISOLVENTE - THINER Y LIJA.		
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
UNIDAD :				M3	
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta menor			10 % M.O	17,441.75	1,744.18
Sub-Total					1,744.18
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
PINTURA ANTICORROSIVA		GL	60,000.00	0.07	4,200.00
THINNER.		GL	42,400.00	0.02	848.00
LIJA 180		UN	1,900.00	1.50	2,850.00
DESPERDICIO		%	7,898.00	0.01	78.98
Sub-Total					7,976.98
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Sub-Total					0.00
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
F (10f+3Ob)	261,757.17	209,170.15	470,927.32	27.00	17,441.75
Sub-Total					17,441.75
Total Costo Directo					27,163.00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción				Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)				0.00	0.00
IMPREVISTOS (%)				0.00	0.00
UTILIDAD (%)				0.00	0.00
					0.00
Precio unitario total aproximado					27,163.00
JULIO DEL 2026					
Arg. MARCO MONTERO P.U. Direccion de Infraestructura					

ALCALDIA DE LETICIA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
OBJETO :		ITEM: 4,3	PINTURA ESMALTE SOBRE ESTRUCTURA METALICA DE ARCO. DOS MANOS. INCLUYE DISOLVENTE - THINER Y LIJA.		
SECTOR CIUDADELA NEA NEE MECHI: MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL Y CONSTRUCCION DE GRADERIA EN CONCRETO.					
UNIDAD :				M3	
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta menor			10 % M.O	15,697.58	1,569.76
Sub-Total					1,569.76
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
PINTURA ESMALTE SINTETICO USO EXTERIOR		GL	59,500.00	0.07	4,165.00
THINNER.		GL	42,400.00	0.02	848.00
DESPERDICIO		%	5,013.00	0.01	50.13
Sub-Total					5,063.13
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Sub-Total					0.00
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
F(10f+3Ob)	261,757.17	209,170.15	470,927.32	30.00	15,697.58
Sub-Total					15,697.58
Total Costo Directo					22,330.00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción				Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)				0.00	0.00
IMPREVISTOS (%)				0.00	0.00
UTILIDAD (%)				0.00	0.00
					0.00
Precio unitario total aproximado					22,330.00
JULIO DEL 2026					
A/q. MARCO MONTERO P.U. Direccion de Infraestructura					

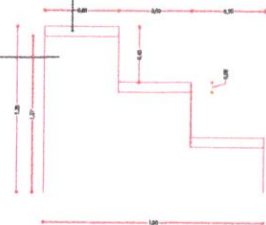
VIA DE ACCESO INTERNA NEA NEE MECHI



FACHADA
1:75

A-001		MUNICIPALIDAD DE Leticia	PROYECTO DE LA CANCHA MULTIPLES PLACA EN CONCRETO EXISTENTE DE GRADERIA PLACA EN CONCRETO EXISTENTE DEL MUNICIPIO DE LETICIA	CONSTRUCCIONES	MATERIALES	MODIFICACIONES	FACHADA	PLANOS DE REFERENCIA	CONTENIDO	PLANOS ARQUITECTONICOS

BASE EN MAMPOSTERIA
TIPO SOGA O CITARA
 $e=0.20m$



PLACA EN CONCRETO 1:2:2
e = 0.08m

PARRILLA EN HIERRO DE
3/8 C/0.10 Ambos
sentido

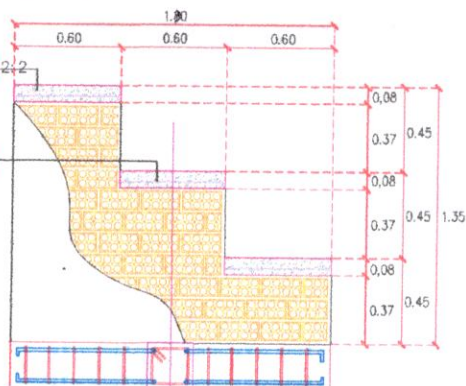


Diagrama de una base de mampostería tipo soga o citara. El diagrama muestra una planta rectangular con dimensiones: longitud total de 3,00 m y anchura total de 1,80 m. El espesor de la base es $e = 0,20$ m. El interior está dividido en tres secciones de 0,60 m cada una. Se indican ejes de simetría numerados 1 y 2.

0,20
PLANTA SECCION DETALLE A

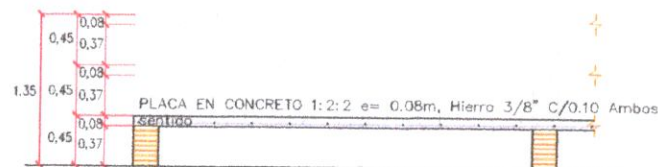
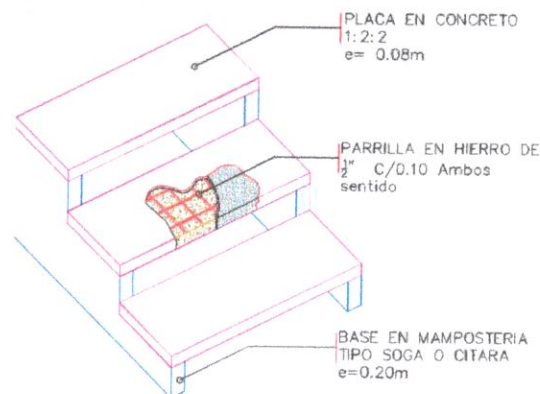


Diagram showing a cross-section of a concrete slab with a steel reinforcement bar. The slab width is 60 inches, and the height is 8 inches. The reinforcement bar is 3/8 inch in diameter and is positioned 3 1/2 inches from the bottom. The bar is labeled 'C/20C'.

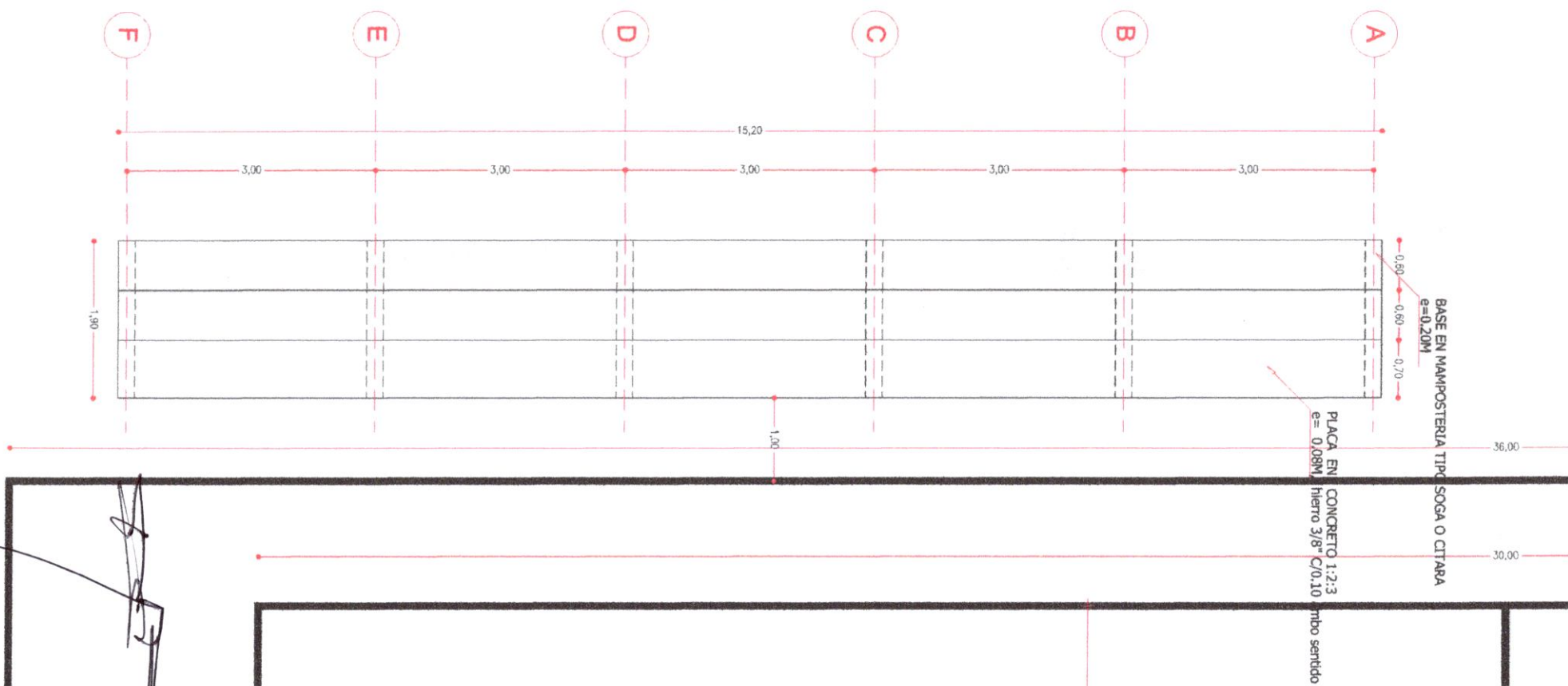
DETALLE PLAQUETA EN CONCRETO ANCHO .60m



DETALLE ISOMETRICO
SIN ESCALA

REVISIÓN A-001 PLANO No. 001		REPUBLICA DE COLOMBIA ALCALDIA DE LETICIA	PROYECTO MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL DE LA CIUDAD LA NEA NEE MECHY Y CONSTRUCCIÓN DE GRADERÍAS PLACA EN CONCRETO- MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE LETICIA - AMAZONAS	CONVENCIONES <table><tr><td>001</td><td></td></tr><tr><td>P</td><td>M T</td></tr><tr><td>H</td><td>G H</td></tr></table> F. PISO T. ACERAMICO BARRIO V. ACERAMICO DELLO PISO N. NIVEL FINO G. CANTERAS/CECIBIA H. ALTURA LIBRE	001		P	M T	H	G H	MATERIALES G. GRANITO MR. MARBOL CL. LADRILLO ML. BLOQUES No 6 C. CONCRETO CA. CONCRETO ABUSARADO CE. CONCRETO ESMALTADO	MODIFICACIONES 1. MODIFICACIONES 00-00-00 2. MODIFICACIONES 00-00-00	PLANOS DE REFERENCIA 1. PLANO No 2. PLANO No	ORDENADOR: ELKIN JADRIAN UMBIETEDIA ALCALDE LETICIA AMAZONAS	PROYECTISTA  ARQUITECTO MARCO MONTERO	CONTIENE CORTES DETALLES CONSTRUCTIVOS	A-002 PLANO No. 002
					001												
P	M T																
H	G H																
ARCHIVOS DE REFERENCIA 1. PLANO No 2. PLANO No	COLABORADORES ARQUITECTO 1 No. 36 ANIVERSARIO ANDRÉS GONZÁLEZ Y CAJÍ CORRECTOR DE ORTOGRAFÍA G. GONZÁLEZ RIVERA ARQUITECTO RESPONSABLE	No. 36 PROPIETARIO ARQUITECTO DOWNSWINGTOR	ESCALA SIN	FECHA ABRIL 2026													

GRADERIA EN CONCRETO

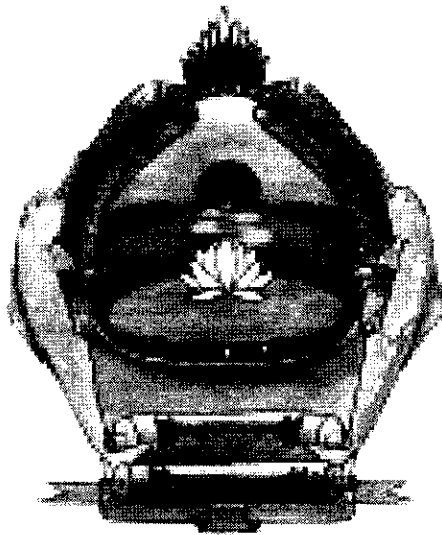




ALCALDÍA DE LETICIA – AMAZONAS
NIT: 899999302-9

INFORME VISITA DE OBRA

INFORME VISITA DE OBRA



ALCALDÍA DE LETICIA – AMAZONAS

DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA.

**"VISITA DE CAMPO PARA REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA CANCHA
MÚLTIPLE DE LA CIUDADELA NEA NEE MECHI, MUNICIPIO DE LETICIA –
AMAZONAS"**

ABRIL DE 2026

Dirección: Calle 10 # 10-87
Código Postal: 910001
Página Web www.leticia-amazonas.gov.co
Correo electrónico: infraestructura@leticia-amazonas.gov.co



ALCALDÍA DE LETICIA – AMAZONAS
NIT: 899999302-9

INFORME VISITA DE OBRA

ASUNTO: CONCEPTO TÉCNICO DE INSPECCIÓN OCULAR DE LA CANCHA MÚLTIPLE DE LA CIUDADELA NEA NEE MECHI, MUNICIPIO DE LETICIA – AMAZONAS”

DIRECCIÓN: CIUDADELA NEA NEE MECHI, MUNICIPIO DE LETICIA - AMAZONAS.

FECHA VISITA ABRIL DE 2026

CIUDAD Y FECHA MUNICIPIO DE LETICIA, DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS, ABRIL DE 2026.

1. ANTECEDENTES

- 1.1. Que, el Municipio de Leticia, en cumplimiento al Plan de desarrollo Municipal, y atendiendo actividades misionales de verificación de la infraestructura municipal, la Dirección de Infraestructura y en atención a la directriz dada por el alcalde del municipio de Leticia.
- 1.2. Que, la Dirección de Infraestructura de la Secretaría de Planeación e Infraestructura del Municipio de Leticia, conformó un equipo técnico de profesionales para realizar visitas de campo, y de esta manera, identificar la situación actual de la infraestructura física. Este equipo está conformado por: el Arq. Marco Montero y el director de Infraestructura Arq. Benol Barry López.
- 1.3. Que, el Equipo Técnico de profesionales de la Dirección de Infraestructura del Municipio de Leticia en cumplimiento de sus obligaciones misionales, realiza actividades de Visitas Técnicas para verificar el estado de los diferentes escenarios deportivo del Municipal Leticia, inmuebles que hacen parte de la infraestructura municipal, y de acuerdo a las instrucciones impartidas por la Secretaria de Educación y en cumplimiento al Plan de Desarrollo Municipal.

2. DESARROLLO DE LAS VISITAS

Las visitas técnicas de verificación ocular de la infraestructura física de la cancha múltiple de la ciudadela Nea Nee Mechi, municipio de Leticia – Amazonas, se realizó el día 06 de abril de 2026, con una visita previa el día como se detalla a continuación:

- Aspecto general: este apartado establece el por que del proyecto. En Leticia, la falta de infraestructura adecuadas puede llevar al sedentarismo o al uso inadecuado del tiempo libre por parte de los jóvenes.



ALCALDÍA DE LETICIA – AMAZONAS
NIT: 899999302-9

INFORME VISITA DE OBRA

-. Objeto: optimizar las condiciones físicas de las canchas multifuncionales para garantizar espacios seguros y versátiles para la práctica de fútbol de salón, baloncesto y voleibol.

-. Importancia:

- Inclusión social: estos espacios sirven como puntos de encuentro para diversas etnias y grupos sociales de la región.
- Salud pública: fomentan hábitos de vida saludable y combaten problemas como el consumo de sustancias.
- Multifuncionalidad: al incluir una tarima, el espacio se convierte en un centro cultural para eventos comunitarios y cívicos.

-. Componente técnico del mejoramiento:

- Construcción de graderías: se diseñará según la necesidad de aforo. Una gradería básica suele albergar hasta 150 espectadores y es ideal para cancha de barrios.
- Construcción de tarima: elemento clave para transformar la cancha en un escenario polivalente, permitiendo actos culturales y entregas de premios sin afectar la placa deportiva.
- Pintura general y demarcación: se debe realizar la superficie de la superficie y aplicar pintura epoxica o acrílica de alto tráfico. Los colores reglamentarios suelen ser blanco, amarillo y azul para diferenciar las disciplinas.
- Obras complementarias: considerar el cerramiento perimetral con malla y postes metálicos para seguridad del usuario.

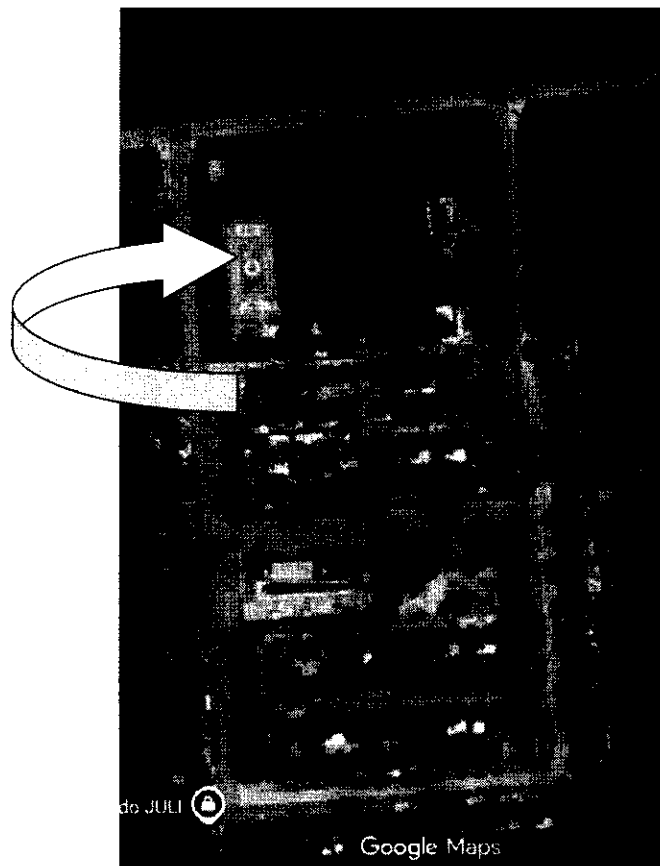
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Para localizar el Predio objeto del presente estudio, es necesario ubicar inicialmente el Municipio de Leticia. El Municipio de Leticia, está situado sobre la margen izquierda del río Amazonas en el Sur del País, junto a la ciudad de Tabatinga (Brasil) (4° 12'55" de Latitud Sur y 69° 56'26" de Longitud Oeste). El Municipio de Leticia limita por el Norte con el corregimiento de Tarapacá, al Este con la República de Brasil (Estado de Amazonas, Municipio de Tabatinga), Por el Sur con la República de Perú (Provincia de Iquitos, Municipio de Santa Rosa) y por Oeste con el Municipio de Puerto Nariño.



ALCALDÍA DE LETICIA – AMAZONAS
NIT: 899999302-9

INFORME VISITA DE OBRA



CIUADELA NEA NEE MECHI

Dirección: Calle 10 # 10-87
Código Postal: 910001
Página Web www.leticia-amazonas.gov.co
Correo electrónico: infraestructura@leticia-amazonas.gov.co



ALCALDÍA DE LETICIA – AMAZONAS
NIT: 899999302-9

INFORME VISITA DE OBRA

Se reviso la infraestructura encontrándose las siguientes actividades:

CANCHA MÚLTIPLE DE LA CIUDADELA NEA NEE MECI, MUNICIPIO DE LETICIA - AMAZONAS.

PRELIMINARES

- LOCALIZACION Y REPLANTEO (18*36).
- CONSTRUCCION DE MESA EN MAMPOSTERIA TIPO SOGA O CITARA Y PLACA EN CONCRETO 1 : 2 : 2 DE ESPESOR 0.07 MTS, LARGO 1.20 MTS, ANCHO 0.60 MTS Y ALTURA 0.90 MTS Y SILLA EN MAMPOSTERIA TIPO SOGA O CITARA Y PLACA EN CONCRETO 1 : 2 : 2 DE ESPESOR 0.07 MTS, ALTURA 0.50 MTS, LARGO 1.20 MTS Y ANCHO 0.60 MTS. INCLUYE REFUERZO DE PLACAS CON HIERRO DE 3/8" TIPO MALLA CADA 0.10 MTS TANTO LONGITUDINAL COMO TRANSVERSAL, PUNTILLA, ALAMBRE DE AMARRE, FOMALETA EN MADERA CUMALA, LISTON 2" * 2 PARA APUNTALAMIENTO, ESMALTADO CON CEMENTO PARA MESA Y SILLA.
- BASE ESTABILIZADORA EN ARENA - CEMENTO EN PROPORCION 1 : 5 PARA PLACA EN CONCRETO DE ESPESOR 0.05 METROS. INCLUYE FORMALETA BORDES Y COMPACTACION CON RANA.
- PLACA EN CONCRETO SIMPLE 3000 PSI DE ESPESOR 0,08 METROS. INCLUYE FORMALETA, LISTON DE 2" * 2", PUNTILLA Y VIBRADO DE MEZCLA.

GRADERIAS

- LOCALIZACION Y REPLANTEO.
- EXCAVACIONES MANUAL. EN MATERIAL COMUN DE 0.25 MTS. INCLUYE DESCAPOTE, NIVELACION, COMPACTACION Y RETIRO DE SOBRANTES.
- BASE ESTABILIZADORA EN ARENA - CEMENTO COMPACTADA EN PROPORCION 1 : 5 DE ESPESOR 0.05 METROS.
- VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO HIDRAULICO 1:2:2 DE SECCION 0.20 * 0.20 MTS/ 2 ML, CON HIERRO DE REFUERZO DE 1/2" Y FLEJES DE 1/4" CADA 0.15 MTS. INCLUYE FIGUADO DE HIERRO Y ALAMBRE PARA AMARRE.
- MAMPOSTERIA EN LADRILLO TUBULAR DE 8 HUECOS, TIPO SOGA O CITARA EN ESPESOR 0.20 MTS. INCLUYE MORTERO DE PEGA EN DOSIFICACION 1 : 3.
- PAÑETE LISO, SOBRE MAMPOSTERIA INCLUYE FILOS Y DILATACION DE MORTERO DE PEGA 1 : 3 DE ESPESOR 0.02 MTS.
- PLACA EN CONCRETO FUNDIDA EN SITIO DE ESPESOR 0.07 MTS EN DOSIFICACION 1 : 2 : 2, ANCHO DE 0.60, 0,70 Y LONGITUD DE 30.4 MTS. INCLUYE HIERRO TRANSVERSAL DIAMETRO 3/8" CADA 0.20 MTS Y LONGITUDINAL DE DIAMETRO 3/8" CADA 0.15 MTS, PUNTILLA, ALAMBRE DE AMARRE, FOMALETA EN MADERA CUMALA, LISTON DE 2" * 2" CASTAÑO Y /O SIMILAR PARA APUNTALAMIENTO Y ESMALTADO CON CEMENTO PARTE SUPERIOR

PINTURA

- PINTURA PARA PISO - LOZAS EN CONCRETO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL. TRES MANOS Y GRADERIA.

Dirección: Calle 10 # 10-87

Código Postal: 910001

Página Web www.leticia-amazonas.gov.co

Correo electrónico: infraestructura@leticia-amazonas.gov.co



ALCALDÍA DE LETICIA – AMAZONAS
NIT: 899999302-9

INFORME VISITA DE OBRA

- DEMARCAACION CANCHAS SEGÚN NORMAS DE INDEPORTES PARA MICROFUTBOL, VOLEIBOL Y BALONCESTO. TRES MANOS.
- ARCOS – PORTERIA
- SUMINISTRO E INSTALACION DE ARCOS Y TABLEROS EN TUBO GALVANIZADA 2". INCLUYE MALLA ESLABONADA HUECO 2 ¼" CALIBRE 9 CON ALAMBRE INTERNO CALIBRE 12 Y RECUBRIMIENTO EN PVC, TABLERO ACRILICO CON MARCO EN ANGULO 1" * 3/16" CON SUS RESPECTIVOS TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS, AROS METALICO, MALLA PARA ARO Y PINTURAS ESMALTE Y ANTICORROSIVA - NORMAS INDEPORTES - SEGUN DISEÑO.
 - PINTURA ANTICORROSIVA SOBRE ESTRUCTURA METALICA DE ARCO. DOS MANOS. INCLUYE DISOLVENTE - THINER Y LIJA.
 - PINTURA ESMALTE SOBRE ESTRUCTURA METALICA DE ARCO. DOS MANOS. INCLUYE DISOLVENTE - THINER Y LIJA.

REGISTRO FOTOGRAFICO



-. Impacto esperado:

- Social: fortalecimiento de la identidad comunitaria y mayor participación ciudadana en actividades recreativas.

Dirección: Calle 10 # 10-87

Código Postal: 910001

Página Web www.leticia-amazonas.gov.co

Correo electrónico: infraestructura@leticia-amazonas.gov.co



ALCALDÍA DE LETICIA – AMAZONAS
NIT: 899999302-9

INFORME VISITA DE OBRA

- Económico: el mantenimiento de estos espacios puede dinamizar pequeños comercios locales durante los eventos deportivos.

Por lo anterior se realizará el presupuesto para determinar el valor de la obra a realizar.

Elaboro

Arq. MARCO MONTERO

P.U. D.I.