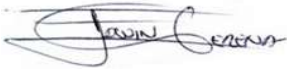


REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE SANTANDER								
ALCALDIA MUNICIPAL DE ZAPATOCA SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA								
OBJETO: "INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES FIJAS COMO ESTRATEGIA PARA LA REDUCCIÓN DE EMISIONES DE GASES DE EFECTO INVERNADERO Y USO SOSTENIBLE DE LEÑA EN HOGARES RURALES DEL MUNICIPIO DE ZAPATOCA, SANTANDER"								
PRESUPUESTO								
			PRESUPUESTO POR UNIDAD			PRESUPUESTO TOTAL UNIDADES		64
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (\$)	VALOR TOTAL (\$)	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (\$)	VALOR TOTAL (\$)
1	PRELIMINARES							
1,1	Localización, replanteo y nivelación del terreno	M2	1,28	\$ 10.869,00	\$ 13.912,00	81,92	\$ 10.869,00	\$ 890.388,00
1,2	Mortero de nivelacion (e=0,05m)	M2	1,28	\$ 73.694,00	\$ 94.328,00	81,92	\$ 73.694,00	\$ 6.037.012,00
2	ESTRUCTURA CON TERMINACIONES							
2,1	Mamposteria en ladrillo	M2	4,84	\$ 254.330,00	\$ 1.230.957,00	309,76	\$ 254.330,00	\$ 78.781.261,00
2,2	Placa en concreto 3000 psi para meson (e=0,1 m)	UND	1,00	\$ 265.916,00	\$ 265.916,00	64,00	\$ 265.916,00	\$ 17.018.624,00
2,3	Baldosa para meson	M2	2,51	\$ 116.833,00	\$ 293.251,00	160,64	\$ 116.833,00	\$ 18.768.053,00
2,4	Chimenea de buitron	ML	3,00	\$ 93.172,00	\$ 279.516,00	192,00	\$ 93.172,00	\$ 17.889.024,00
2,5	Herrajes para estufa	UND	1,00	\$ 1.558.871,00	\$ 1.558.871,00	64,00	\$ 1.558.871,00	\$ 99.767.744,00
	SUBTOTAL CONCRETOS				\$ 3.628.511,00			\$ 232.224.706,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 3.736.751,00	TOTAL COSTOS DIRECTOS		\$ 239.152.106,00
	ADMINISTRACION		29,00%	\$ 1.083.658,00		ADMINISTRACION	29%	\$ 69.354.111,00
	IMPREVISTOS		1,00%	\$ 37.368,00		IMPREVISTOS	1%	\$ 2.391.521,00
	UTILIDAD		5,00%	\$ 186.838,00		UTILIDAD	5%	\$ 11.957.605,00
	TOTAL AIU		35,00%	\$ 1.307.864,00		TOTAL AIU	35%	\$ 83.703.237,00
	TOTAL DE LA OBRA (COSTO DIRECTO +TOTAL AIU)				\$ 5.044.615,00	TOTAL DE LA OBRA (COSTO DIRECTO + TOTAL AIU)		\$ 322.855.343,00


 Reviso y Aprobo
JOSE DAVID VALENCIA VASQUEZ
 Secretario de Planeación e Infraestructura


 Elaboro
EDWIN EFREN GERENA BELLO
 Ing Civil -CPS 0103/2026
 TP 68202-345860 STD

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Alcaldía Municipal ZAPATOCA
OBJETO: "INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES FIJAS COMO ESTRATEGIA PARA LA REDUCCIÓN DE EMISIONES DE GASES DE EFECTO INVERNADERO Y USO SOSTENIBLE DE LEÑA EN HOGARES RURALES DEL MUNICIPIO DE ZAPATOCA, SANTANDER"	

1	PRELIMINARES
---	--------------

ITEM:	DESCRIPCIÓN	UNIDAD:
1,1	Localización, replanteo y nivelación del terreno	M2

EQUIPOS					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PR. UNITARIO	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
1	HERRAMIENTA MENOR	%	0,10	1,00	\$ 851,90
SUBTOTAL					\$ 852,00

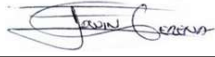
MATERIALES EN OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PR. UNITARIO	VALOR UNITARIO
1	HILO ALBAÑIL	ML	2	\$ 99,00	\$ 198,00
2	ESTACAS	UND	0,25	\$ 2.800,00	\$ 700,00
3	PUNTILLAS CON CABEZA 2"	LB	0,125	\$ 4.800,00	\$ 600,00
Desperdicio				0%	\$ -
SUBTOTAL					\$ 1.498,00

TRANSPORTE					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PR. UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL					\$ -

MANO DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PR. UNITARIO CON PREST.	CANTIDAD	RENDIMIENTO VALOR UNITARIO
1	AYUDANTE	DIA	\$ 119.260,00	1,00	35,00 \$ 3.407,43
2	OFICIAL	DIA	\$ 178.890,00	1,00	35,00 \$ 5.111,14
SUBTOTAL					\$ 8.519,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	\$ 10.869,00
------------------------------	---------------------


 Revisó y Aprobó
JOSE DAVID VALENCIA VASQUEZ
 Secretario de Planeación e Infraestructura


 Elaboró
EDWIN EFREN GERENA BELLO
 Ing Civil -CPS 0103/2026
 TP 68202-345860 STD

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
OBJETO: INSTALACION DE ESTOPAS ECOEFICIENTES FIAS COMO ESTRATEGIA PARA LA REDUCCION DE EMISIONES DE GASES DE EFECTO INVERNADERO Y USO SOSTENIBLE DE LEÑA EN HOGARES RURALES DEL MUNICIPIO DE ZAPATOCA, SANTANDER	

1	PRELIMINARES	
ITEM:	DESCRIPCIÓN	UNIDAD:
1,2	Mortero de nivelacion (e=0,05m)	M2

EQUIPOS					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PR. UNITARIO	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
1	HERRAMIENTA MENOR	%	0,10	1,00	\$ 2.484,60
SUBTOTAL					\$ 2.485,00

MATERIALES EN OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PR. UNITARIO	VALOR UNITARIO
41	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO e=5CM	M2	1	\$ 44.155,00	\$ 44.155
				Desperdicio 5%	\$ 2.207,75
SUBTOTAL					\$ 46.362,75

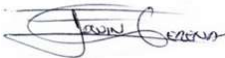
TRANSPORTE					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PR. UNITARIO	VALOR UNITARIO
5					
SUBTOTAL					\$ -

MANO DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PR. UNITARIO CON PREST.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO
1	AYUDANTE	DIA	\$ 119.260,00	1,00	\$ 9.938,33
2	OFICIAL	DIA	\$ 178.890,00	1,00	\$ 14.907,50
SUBTOTAL					\$ 24.846,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	\$ 73.694,00
-----------------------	--------------



Revisó y Aprobó
JOSE DAVID VALENCIA VASQUEZ
 Secretario de Planeación e Infraestructura



Elaboró
EDWIN EFREN GERENA BELLO
 Ing Civil -CPS 0103/2026
 TP 68202-345860 STD

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: "INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES FIJAS COMO ESTRATEGIA PARA LA REDUCCIÓN DE EMISIONES DE GASES DE EFECTO INVERNADERO Y USO SOSTENIBLE DE LEÑA EN HOGARES RURALES DEL MUNICIPIO DE ZAPATOCA, SANTANDER"



2

ESTRUCTURA CON TERMINACIONES

ITEM:	DESCRIPCIÓN	UNIDAD:
2,1	Mampostería en ladrillo	M2

EQUIPOS					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PR. UNITARIO	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
1	HERRAMIENTA MENOR	%	0,10	1,00	\$ 2.981,50
SUBTOTAL					\$ 2.982,00

MATERIALES EN OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PR. UNITARIO	VALOR UNITARIO
41	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO e=5CM	M2	1,00	\$ 44.155,00	\$ 44.155,00
124	LADRILLO MACIZO RESISTENTE A ALTAS TEMPERATURAS (REFRACTARIO)	UND	54,00	\$ 2.300,00	\$ 124.200,00
106	MELAZA	KG	5,30	\$ 4.000,00	\$ 21.200,00
Desperdicio				5%	\$ 9.477,75
SUBTOTAL					\$ 199.032,75

TRANSPORTE					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PR. UNITARIO	VALOR UNITARIO
5	TARIFA FLETE INTERNO	FLETE	0,50	\$ 45.000,00	\$ 22.500,00
SUBTOTAL					\$ 22.500,00

MANO DE OBRA						
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PR. UNITARIO CON PREST.	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
1	AYUDANTE	DIA	\$ 119.260,00	1,00	10,00	\$ 11.926,00
2	OFICIAL	DIA	\$ 178.890,00	1,00	10,00	\$ 17.889,00
SUBTOTAL						\$ 29.815,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS \$ 254.330,00

Revisó y Aprobó

JOSE DAVID VALENCIA VASQUEZ

Secretario de Planeación e Infraestructura

Elaboró

EDWIN EFREN GERENA BELLO

Ing Civil -CPS 0103/2026

TP 68202-345860 STD

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



OBJETO: "INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES FIJAS COMO ESTRATEGIA PARA LA REDUCCIÓN DE EMISIONES DE GASES DE EFECTO INVERNADERO Y USO SOSTENIBLE DE LEÑA EN HOGARES RURALES DEL MUNICIPIO DE ZAPATOCHA, SANTANDER"

2

ESTRUCTURA CON TERMINACIONES

ITEM:	DESCRIPCIÓN	UNIDAD:
2.2	Placa en concreto 3000 psi para meson (e=0,1 m)	UND

EQUIPOS					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PR. UNITARIO	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
1	HERRAMIENTA MENOR	%	0,10	1,00	\$ 9.938,30
					\$ -
SUBTOTAL					\$ 9.938,00

MATERIALES EN OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PR. UNITARIO	VALOR UNITARIO
12	CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,051	\$ 979.652,00	\$ 49.962,25
107	VARILLA 3/8"	KG	7,50	\$ 5.250,00	\$ 39.375,00
11	ALAMBRE NEGRO	KG	0,05	\$ 9.200,00	\$ 460,00
3	PUNTILLAS CON CABEZA 2"	LB	0,03	\$ 4.800,00	\$ 144,00
125	FORMALETA DE MADERA	M2	0,57	\$ 30.100,00	\$ 17.157,00
	Desperdicio			5%	\$ 4.497,06
SUBTOTAL					\$ 111.595,31

TRANSPORTE					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PR. UNITARIO	VALOR UNITARIO
5	TARIFA FLETE INTERNO	FLETE	1,00	\$ 45.000,00	\$ 45.000,00
SUBTOTAL					\$ 45.000,00

MANO DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PR. UNITARIO CON PREST.	CANTIDAD	RENDIMIENTO
1	AYUDANTE	DIA	\$ 119.260,00	1,00	3,00
2	OFICIAL	DIA	\$ 178.890,00	1,00	3,00
SUBTOTAL					\$ 99.383,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS \$ 265.916,00

Revisó y Aprobó
JOSE DAVID VALENCIA VASQUEZ
Secretario de Planeación e Infraestructura

Elaboró
EDWIN EFREN GERENA BELLO
Ing Civil -CPS 0103/2026
TP 68202-345860 STD

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
OBJETO: "INSTALACION DE ESTOPAS ECOEFICIENTES PIDAS COMO ESTRATEGIA PARA LA REDUCCION DE EMISIONES DE GASES DE EFECTO INVERNADERO Y USO SOSTENIBLE DE LEÑA EN HOGARES RURALES DEL MUNICIPIO DE ZAPATOCA, SANTANDER"		

2	ESTRUCTURA CON TERMINACIONES
----------	-------------------------------------

ITEM:	DESCRIPCIÓN	UNIDAD:
2,3	Baldosa para meson	M2

EQUIPOS					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PR. UNITARIO	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
1	HERRAMIENTA MENOR	%	0,10	1,00	\$ 4.259,30
16					
SUBTOTAL					\$ 4.259,00

MATERIALES EN OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PR. UNITARIO	VALOR UNITARIO
108	TABLETA VITRIFICADA 25X25CM	M2	1,00	\$ 32.000,00	\$ 32.000,00
41	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO e=5CM	M2	0,50	\$ 44.155,00	\$ 22.077,50
106	MELAZA	KG	1,00	\$ 4.000,00	\$ 4.000,00
	Desperdicio			5%	\$ 2.903,88
SUBTOTAL					\$ 60.981,38

TRANSPORTE					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PR. UNITARIO	VALOR UNITARIO
5	TARIFA FLETE INTERNO	FLETE	0,20	\$ 45.000,00	\$ 9.000,00
SUBTOTAL					\$ 9.000,00

MANO DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PR. UNITARIO CON PREST.	CANTIDAD	RENDIMIENTO VALOR UNITARIO
1	AYUDANTE	DIA	\$ 119.260,00	1,00	7,00 \$ 17.037,14
2	OFICIAL	DIA	\$ 178.890,00	1,00	7,00 \$ 25.555,71
SUBTOTAL					\$ 42.593,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	\$ 116.833,00
------------------------------	----------------------


 Revisó y Aprobó
JOSE DAVID VALENCIA VASQUEZ
 Secretario de Planeación e Infraestructura


 Elaboró
EDWIN EFREN GERENA BELLO
 Ing Civil -CPS 0103/2026
 TP 68202-345860 STD

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
OBJETO: "INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES FIJAS COMO ESTRATEGIA PARA LA REDUCCIÓN DE EMISIONES DE GASES DE EFECTO INVERNADERO Y USO SOSTENIBLE DE LEÑA EN HOGARES RURALES DEL MUNICIPIO DE ZAPATOCA, SANTANDER"	



2	ESTRUCTURA CON TERMINACIONES
---	------------------------------

ITEM:	DESCRIPCIÓN	UNIDAD:
2,4	Chimenea de buitron	ML

EQUIPOS						
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PR. UNITARIO	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
1	HERRAMIENTA MENOR	%	0,10	1,00	\$ 3.312,80	
SUBTOTAL						\$ 3.313,00

MATERIALES EN OBRA						
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PR. UNITARIO	VALOR UNITARIO	
109	TUBO DE GRES 6"	ML	1,00	\$ 33.200,00	\$ 33.200,00	
110	SELLANTE PARA CUBIERTA	UND	0,16	\$ 58.900,00	\$ 9.424,00	
41	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO e=5CM MEZCLADO EN SITIO	M2	0,10	\$ 44.155,00	\$ 4.415,50	
			Desperdicio	5%	\$ 691,98	
SUBTOTAL						\$ 47.731,48

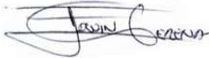
TRANSPORTE						
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PR. UNITARIO	VALOR UNITARIO	
5	TARIFA FLETE INTERNO	FLETE	0,20	\$ 45.000,00	\$ 9.000,00	
SUBTOTAL						\$ 9.000,00

MANO DE OBRA						
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PR. UNITARIO CON PREST.	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
1	AYUDANTE	DIA	\$ 119.260,00	1,00	9,00	\$ 13.251,11
2	OFICIAL	DIA	\$ 178.890,00	1,00	9,00	\$ 19.876,67
SUBTOTAL						\$ 33.128,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	\$ 93.172,00
-----------------------	--------------



Revisó y Aprobó
JOSE DAVID VALENCIA VASQUEZ
Secretario de Planeación e Infraestructura



Elaboró
EDWIN EFREN GERENA BELLO
Ing Civil -CPS 0103/2026
TP 68202-345860 STD

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Alcaldía Municipal ZAPATOCA
OBJETO: "INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES FIJAS COMO ESTRATEGIA PARA LA REDUCCIÓN DE EMISIONES DE GASES DE EFECTO INVERNADERO Y USO SOSTENIBLE DE LEÑA EN HOGARES RURALES DEL MUNICIPIO DE ZAPATOCA, SANTANDER"	

2	ESTRUCTURA CON TERMINACIONES	
ITEM:	DESCRIPCIÓN	UNIDAD:
2,5	Herrajes para estufa	UND

EQUIPOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PR. UNITARIO	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
1	HERRAMIENTA MENOR	%	0,10	1,00	\$ 9.938,30
SUBTOTAL					\$ 9.938,00

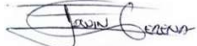
MATERIALES EN OBRA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PR. UNITARIO	VALOR UNITARIO
112	PLANCHA FUNDIDA EN HIERRO GRIS RESISTENTE A TEMPERATURAS MAYORES DE 600 GRADOS CENTÍGRADOS, 18 MM DE ESPESOR	UND	2,00	\$ 192.000,00	\$ 384.000,00
113	COMPUERTA PARA EL ESPACIO DONDE SE PRODUCE LA COMBUSTIÓN CON LEÑA, FUNDIDA EN HIERRO GRIS RESISTENTE A TEMPERATURAS MAYORES DE 600 GRADOS CENTÍGRADOS, CON UN ÁREA LIBRE	UND	1,00	\$ 89.000,00	\$ 89.000,00
114	REGISTRO DE AIRE O VENTERIOLA EN HIERRO GRIS FUNDIDO	UND	1,00	\$ 71.500,00	\$ 71.500,00
115	REGISTRO DE CENIZA EN HIERRO GRIS FUNDIDO	UND	1,00	\$ 66.000,00	\$ 66.000,00
116	PARRILLA PARA LA CÁMARA DE COMBUSTIÓN EN FUNDICIÓN DE HIERRO GRIS RESISTENTE A TEMPERATURAS MAYORES DE 600 GRADOS CENTÍGRADOS,	UND	1,00	\$ 74.500,00	\$ 74.500,00
117	HORNO CON TAPA, CERRADO A PRESIÓN ELABORADO EN LÁMINA COLD ROLLED CALIBRE 20 DE 30 CM DE ALTO X 25 CM DE ANCHO X 40 CM DE PROFUNDIDAD	UND	1,00	\$ 213.000,00	\$ 213.000,00
118	MARCO METÁLICO O PASAMANOS PROTECTOR EN ÁNGULO DE 1"X 1/8" Y TUBO DE 1/2", SOSTENIDO CON ARGOLLAS. PINTADO EN COLOR ALUMINIO. DE 4 CARAS DE 1,50 - 1,80MT X 1 MT.	UND	1,00	\$ 92.550,00	\$ 92.550,00
119	GORRO CHINO O SOMBRILLA PARA TUBERÍA DE 6" PULGADAS.	UND	1,00	\$ 53.000,00	\$ 53.000,00
120	JUEGO DE GANCHOS	UND	1,00	\$ 31.000,00	\$ 31.000,00
121	CALENTADOR DE AGUA EN LÁMINA BRILLANTE DE 16 CM DE LARGO X 12 CM ANCHO X 25 CM DE ALTO CON SU TAPA EN EL MISMO MATERIAL.	UND	1,00	\$ 80.000,00	\$ 80.000,00
122	BASE DE CALENTADOR EN FUNDICIÓN ALUMINIO RESISTENTE A TEMPERATURAS SUPERIORES A LOS 600 GRADOS CENTÍGRADOS DE 24 - 28 CM DE ANCHO X 70 CM DE LARGO.	UND	1,00	\$ 80.000,00	\$ 80.000,00
123	COMPUERTA DE AIREACIÓN QUE CONSTA DE UNA TAPA CORREDIZA EN LÁMINA COLD ROLLED CALIBRE 20 DE 15 CM DE LARGA X 10 CM DE ANCHA, CON MANIJA Y DOS LÁMINAS DE SOPORTE EN LÁMINA GALVANIZADA CON MEDIDAS DE 25 CM X 13 CM CON PESTAÑA DE 1 CM Y CANALETA	UND	1,00	\$ 40.000,00	\$ 40.000,00
Desperdicio					\$ -
SUBTOTAL					\$ 1.274.550,00

TRANSPORTE					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PR. UNITARIO	VALOR UNITARIO
4	TARIFA FLETE SENCILLO	FLETE	0,70	\$ 250.000,00	\$ 175.000,00
SUBTOTAL					\$ 175.000,00

MANO DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PR. UNITARIO CON PREST.	CANTIDAD	RENDIMIENTO
1	AYUDANTE	DIA	\$ 119.260,00	1,00	3,00
2	OFICIAL	DIA	\$ 178.890,00	1,00	3,00
SUBTOTAL					\$ 99.383,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	\$ 1.558.871,00
------------------------------	------------------------


 Revisó y Aprobó
JOSE DAVID VALENCIA VASQUEZ
 Secretario de Planeación e Infraestructura


 Elaboró
EDWIN EFREN GERENA BELLO
 Ing Civil -CPS 0103/2026
 TP 68202-345860 STD