



ESTUDIO DE MERCADO

El estudio de mercado se realiza con el propósito de determinar el valor estimado del proceso de contratación para la prestación de servicios relacionados con la Red de Frío de la Secretaría de Salud de Soacha. Para ello, la entidad invitó a cotizar a las empresas relacionadas en los documentos soporte de los estudios previos, con el fin de obtener información actualizada sobre las condiciones técnicas, operativas y económicas del mercado.

Lo anterior permite establecer un valor acorde con las necesidades actuales de la entidad, garantizando criterios de eficiencia, calidad y cumplimiento de la normatividad vigente aplicable, teniendo en cuenta tres cotizaciones de las siguientes empresas.

- NOVAFRÍOS
- DELTAFRIO SAS
- IAC FRIOS

De la misma forma y teniendo en cuenta la necesidad de establecer el valor promedio de los ítems se tomaron los valores unitarios de cada una de las cotizaciones recibidas en la entidad, así:

REFRIGERADORES	
1	Refrigeradores horizontales VESTFORST MK 144
2	Refrigerador horizontal VESTFROST MK 304
3	Refrigerador horizontal VESTFORST VLS 400
4	Refrigerador horizontal Haier HBC260
REFRIGERADORES CONVENCIONALES	
5	Refrigeradores verticales marca CENTRALES 9 pies
6	Congelador horizontal marca INDURAMA CL 400
7	Congelador Horizontal marca INDUCOL
CUARTO FRÍO	
8	Marca BOHN (largo x ancho x alto en mt de 2,70 x 3,80x 2,60) con una capacidad de almacenamiento
MONITOREO SISTEMA	
9	Programa llamado SITRAD
CALIBRACIÓN DE TERMOMETROS	
10	Kex Germany
11	Cadena de frío
12	HigroTermometro
UPS SISTEMA DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA	
13	UPS marca Ewline de 2000 Kva
14	UPS marca DARMATEC de 3000 kVA
15	UPS Ultimate Series II de 6000 Kva





Por otra parte, de acuerdo a la necesidad planteada por la Secretaría de Salud de Soacha para la **PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA LOS EQUIPOS QUE HACEN PARTE DE LA RED DE FRÍO, EN EL CENTRO DE ACOPIO DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE SOACHA – SS303**, el valor asignado para satisfacer la necesidad del presente proceso de selección es de SESENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$60.000.000), y de acuerdo al análisis del mercado y la fluctuación de los equipos que requieren de mantenimiento preventivo y correctivo que realice la Entidad tenemos que se hace necesario ofertar el presente proceso por el promedio de los precios unitarios sobre las cotizaciones presentadas y a monto global hasta agotar los recursos disponibles para el objeto contractual de la siguiente manera:

- Promedio de cotización NOVAFRÍOS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE COMPONENTES	NOVA FRÍOS			
		CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR CON IVA	VALOR TOTAL EQUIPOS Y MANTENIMIENTO
REFRIGERADORES					
1	Refrigeradores horizontales VESTFORST MK 144	1	\$ 180.000,00	\$ 34.200,00	\$ 214.200,00
2	Refrigerador horizontal VESTFROST MK 304	1	\$ 220.000,00	\$ 41.800,00	\$ 261.800,00
3	Refrigerador horizontal VESTFORST VLS 400	1	\$ 260.000,00	\$ 49.400,00	\$ 309.400,00
4	Refrigerador horizontal Haier HBC260	1	\$ 180.000,00	\$ 34.200,00	\$ 214.200,00
REFRIGERADORES CONVENCIONALES					
5	Refrigeradores verticales marca CENTRALES 9 pies	1	\$ 150.000,00	\$ 28.500,00	\$ 178.500,00
6	Congelador horizontal marca INDURAMA CL 400	1	\$ 210.000,00	\$ 39.900,00	\$ 249.900,00
7	Congelador Horizontal marca INDUCOL	1	\$ 180.000,00	\$ 34.200,00	\$ 214.200,00
CUARTO FRÍO					
8	Marca BOHN (largo x ancho x alto en mt de 2,70 x 3,80x 2,60) con una capacidad de almacenamiento de 2500 lts	1	\$ 2.400.000,00	\$ 456.000,00	\$ 2.856.000,00
MONITOREO SISTEMA					
9	Programa llamado SITRAD	1	\$ 312.785,00	\$ 59.429,15	\$ 372.214,15
CALIBRACIÓN DE TERMOMETROS					
10	Kex Germany	1	\$ 45.000,00	\$ 8.550,00	\$ 53.550,00
11	Cadena de frío	1	\$ 45.000,00	\$ 8.550,00	\$ 53.550,00
12	HigroTermometro	1	\$ 40.000,00	\$ 7.600,00	\$ 47.600,00
UPS SISTEMA DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA					
13	UPS marca Ewline de 2000 Kva	1	\$ 350.000,00	\$ 66.500,00	\$ 416.500,00
14	UPS marca DARMATEC de 3000 kVA	1	\$ 450.000,00	\$ 85.500,00	\$ 535.500,00
15	UPS Ultimate Series II de 6000 Kva	1	\$ 575.000,00	\$ 109.250,00	\$ 684.250,00
TOTAL					\$ 6.661.364,15





- Promedio de cotización DELTAFRIO SAS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE COMPONENTES	DELTAFRIO S.A.S			
		CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VR TOTAL CON IVA	VALOR TOTAL EQUIPOS Y MANTENIMIENTO
REFRIGERADORES					
1	Refrigeradores horizontales VESTFORST MK 144	1	\$ 180.000,00	\$ 34.200,00	\$ 214.200,00
2	Refrigerador horizontal VESTFROST MK 304	1	\$ 180.000,00	\$ 34.200,00	\$ 214.200,00
3	Refrigerador horizontal VESTFORST VLS 400	1	\$ 180.000,00	\$ 34.200,00	\$ 214.200,00
4	Refrigerador horizontal Haier HBC260	1	\$ 180.000,00	\$ 34.200,00	\$ 214.200,00
REFRIGERADORES CONVENCIONALES					
5	Refrigeradores verticales marca CENTRALES 9 pies	1	\$ 180.000,00	\$ 34.200,00	\$ 214.200,00
6	Congelador horizontal marca INDURAMA CL 400	1	\$ 180.000,00	\$ 34.200,00	\$ 214.200,00
7	Congelador Horizontal marca INDUCOL	1	\$ 180.000,00	\$ 34.200,00	\$ 214.200,00
CUARTO FRÍO					
8	Marca BOHN (largo x ancho x alto en mt de 2,70 x 3,80x 2,60) con una capacidad de almacenamiento de 2500 lts	1	\$ 3.000.000,00	\$ 570.000,00	\$ 3.570.000,00
MONITOREO SISTEMA					
9	Programa llamado SITRAD	1	\$ 260.000,00	\$ 49.400,00	\$ 309.400,00
CALIBRACIÓN DE TERMOMETROS					
10	Kex Germany	1	\$ 260.000,00	\$ 49.400,00	\$ 309.400,00
11	Cadena de frío	1	\$ 260.000,00	\$ 49.400,00	\$ 309.400,00
12	HigroTermometro	1	\$ 260.000,00	\$ 49.400,00	\$ 309.400,00
UPS SISTEMA DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA					
13	UPS marca Ewline de 2000 Kva	1	\$ 600.000,00	\$ 114.000,00	\$ 714.000,00
14	UPS marca DARMATEC de 3000 kVA	1	\$ 600.000,00	\$ 114.000,00	\$ 714.000,00
15	UPS Ultimate Series II de 6000 Kva	1	\$ 600.000,00	\$ 114.000,00	\$ 714.000,00
TOTAL					\$ 8.449.000,00





- Promedio de cotización IAC FRIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE COMPONENTES	IAC FRIOS			
		CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VR TOTAL CON IVA	VALOR TOTAL EQUIPOS Y MANTENIMIENTO
REFRIGERADORES					
1	Refrigeradores horizontales VESTFORST MK 144	1	\$ 160.000,00	\$ 30.400,00	\$ 190.400,00
2	Refrigerador horizontal VESTFROST MK 304	1	\$ 160.000,00	\$ 30.400,00	\$ 190.400,00
3	Refrigerador horizontal VESTFORST VLS 400	1	\$ 160.000,00	\$ 30.400,00	\$ 190.400,00
4	Refrigerador horizontal Haier HBC260	1	\$ 160.000,00	\$ 30.400,00	\$ 190.400,00
REFRIGERADORES CONVENCIONALES					
5	Refrigeradores verticales marca CENTRALES 9 pies	1	\$ 160.000,00	\$ 30.400,00	\$ 190.400,00
6	Congelador horizontal marca INDURAMA CL 400	1	\$ 160.000,00	\$ 30.400,00	\$ 190.400,00
7	Congelador Horizontal marca INDUCOL	1	\$ 160.000,00	\$ 30.400,00	\$ 190.400,00
CUARTO FRÍO					
8	Marca BOHN (largo x ancho x alto en mt de 2,70 x 3,80x 2,60) con una capacidad de almacenamiento de 2500 lts	1	\$ 2.800.000,00	\$ 532.000,00	\$ 3.332.000,00
MONITOREO SISTEMA					
9	Programa llamado SITRAD	1	\$ 230.000,00	\$ 43.700,00	\$ 273.700,00
CALIBRACIÓN DE TERMOMETROS					
10	Kex Germany	1	\$ 230.000,00	\$ 43.700,00	\$ 273.700,00
11	Cadena de frío	1	\$ 230.000,00	\$ 43.700,00	\$ 273.700,00
12	HigroTermometro	1	\$ 230.000,00	\$ 43.700,00	\$ 273.700,00
UPS SISTEMA DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA					
13	UPS marca Ewline de 2000 Kva	1	\$ 500.000,00	\$ 95.000,00	\$ 595.000,00
14	UPS marca DARMATEC de 3000 kVA	1	\$ 500.000,00	\$ 95.000,00	\$ 595.000,00
15	UPS Ultimate Series II de 6000 Kva	1	\$ 500.000,00	\$ 95.000,00	\$ 595.000,00
TOTAL					\$ 7.544.600,00





- Promedio de cotización NOVAFRÍOS – DELTAFRIO SAS – IAC FRÍOS

ITEM	DESCRIPCIÓN DE COMPONENTES	PROMEDIO		
		VALOR UNITARIO	VR TOTAL CON IVA	VALOR TOTAL EQUIPOS Y MANTENIMIENTO
REFRIGERADORES				
1	Refrigeradores horizontales VESTFORST MK 144	\$ 173.333,33	\$ 32.933,33	\$ 206.266,67
2	Refrigerador horizontal VESTFROST MK 304	\$ 186.666,67	\$ 35.466,67	\$ 222.133,33
3	Refrigerador horizontal VESTFORST VLS 400	\$ 200.000,00	\$ 38.000,00	\$ 238.000,00
4	Refrigerador horizontal Haier HBC260	\$ 173.333,33	\$ 32.933,33	\$ 206.266,67
REFRIGERADORES CONVENCIONALES				
5	Refrigeradores verticales marca CENTRALES 9 pies	\$ 163.333,33	\$ 31.033,33	\$ 194.366,67
6	Congelador horizontal marca INDURAMA CL 400	\$ 183.333,33	\$ 34.833,33	\$ 218.166,67
7	Congelador Horizontal marca INDUCOL	\$ 173.333,33	\$ 32.933,33	\$ 206.266,67
CUARTO FRÍO				
8	Marca BOHN (largo x ancho x alto en mt de 2,70 x 3,80x 2,60) con una capacidad de almacenamiento de 2500 lts	\$ 2.733.333,33	\$ 519.333,33	\$ 3.252.666,67
MONITOREO SISTEMA				
9	Programa llamado SITRAD	\$ 267.595,00	\$ 50.843,05	\$ 318.438,05
CALIBRACIÓN DE TERMOMETROS				
10	Kex Germany	\$ 178.333,33	\$ 33.883,33	\$ 212.216,67
11	Cadena de frío	\$ 178.333,33	\$ 33.883,33	\$ 212.216,67
12	HigroTermometro	\$ 176.666,67	\$ 33.566,67	\$ 210.233,33
UPS SISTEMA DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA				
13	UPS marca Ewline de 2000 Kva	\$ 483.333,33	\$ 91.833,33	\$ 575.166,67
14	UPS marca DARMATEC de 3000 kVA	\$ 516.666,67	\$ 98.166,67	\$ 614.833,33
15	UPS Ultimate Series II de 6000 Kva	\$ 558.333,33	\$ 106.083,33	\$ 664.416,67
TOTAL				\$ 7.551.654,72





CONTRATACION DE LA ENTIDAD		
	2025	2024
Modalidad de Selección	MINIMA CUANTÍA	MINIMA CUANTÍA
Objeto del contrato	Prestación de servicios para el mantenimiento preventivo y correctivo de la red de frío del programa ampliado de inmunizaciones - PAI, para garantizar la conservación de los inmunobiológicos y demás insumos dentro de la cadena de frío	Mantenimiento preventivo y correctivo del cuarto frío, refrigeradores y congeladores para fortalecer la red de frío del centro de acopio del programa ampliado de inmunización PAI del municipio de Bucaramanga, en el marco del proyecto: "fortalecimiento del plan ampliado de inmunizaciones (PAI) en el municipio de Bucaramanga"
Cantidad del servicio		
Valor del Contrato	\$ 39.000.000,00	\$ 57.392.097,00
Adicionales	\$ 0	\$ 0
Valor final	\$ 39.000.000,00	\$ 57.392.097,00
Forma de Pago	El municipio realizará un pago de 100% una vez cumplido el objeto del contrato previa presentación de los siguientes soportes, informe de ejecución, comprobante de ingreso del almacén municipal, certificación de cumplimiento a satisfacción expedida por el supervisor del contrato, factura electrónica y planilla o certificación de pago vigente al sistema de seguridad social y Arl.	El municipio de Bucaramanga pagará al contratista el valor total del contrato en pesos colombianos, mediante un único pago, de conformidad con los servicios prestados conforme con los precios unitarios ofertados, que serán pagados previa presentación de la factura o cuenta de cobro correspondiente, de acuerdo a la ley tributaria vigente, informe de ejecución debidamente soportado, certificación de recibo a satisfacción del supervisor del contrato y constancia de encontrarse a paz y salvo en seguridad social y/o parafiscales.
Vigencia de los contratos	20 Días	5 Días
Oferentes que participaron	INVERSIONES Y LOGISTICA AMAZONAS S.A.S.	BIOMEDSAN SAS





CONTRATACION DE LA ENTIDAD		
	2023	2021
Modalidad de Selección	MINIMA CUANTÍA	MINIMA CUANTÍA
Objeto del contrato	Prestación de servicios para el mantenimiento de la red de frío y adquisición de insumos para el programa de inmunizaciones – pai- en el marco del plan de acción en salud corozal, sucre – vigencia 2023	Prestar servicios de mantenimiento preventivo y correctivo a los equipos y planta eléctrica que conforman la red de frío del programa ampliado de inmunizaciones y de zoonosis de la secretaria de salud de Cundinamarca, además del mantenimiento y suministro de combustible ACPM a la planta eléctrica del Laboratorio de Salud Pública del Departamento.
Cantidad del servicio		
Valor del Contrato	\$ 23.144.500,00	\$ 20.777.725,00
Adicionales	\$ 0	\$ 0
Valor final	\$ 23.144.500,00	\$ 20.777.725,00
Forma de Pago	El municipio realizará un pago de 100% una vez cumplido el objeto del contrato previo certificación de cumplimiento emitida por el supervisor del contrato y tramite de solicitud de pago y el derecho a turno asignado para la respectiva cuenta debidamente legalizada, previa presentación de la factura o cuenta de cobro, informe de actividades en medio físico, constancia de pago de seguridad social, así como de expedición de certificado por parte del Supervisor del contrato, entre otros documentos requeridos para tal fin.	El Departamento - Secretaría de Salud pagará al contratista el valor del contrato en mensualidades vencidas, de acuerdo con los valores de los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo efectivamente realizados, incluyendo los repuestos requeridos por el proponente y aprobado por el supervisor del contrato, sin que llegue a superar el monto de los recursos disponibles.
Vigencia de los contratos	5 Días	7 Meses
Oferentes que participaron	PEDRO ARRIETA B	ARQUITECTURA & ELECTROMANTENIMIENTOS SAS

El análisis de los procesos contractuales ejecutados durante las vigencias 2021, 2023, 2024 y 2025 evidencia la necesidad permanente de garantizar el mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos que conforman la red de frío utilizada en los programas de inmunización. Se observa que, a través de la modalidad de mínima cuantía, las entidades territoriales han destinado recursos para asegurar el adecuado funcionamiento de cuartos fríos, refrigeradores, congeladores y demás equipos indispensables para la conservación de biológicos e insumos que requieren condiciones controladas de temperatura.





Alcaldía de
SOACHA

Secretaría
de **Salud**



Por consiguiente, la entidad podrá aumentar o disminuir cantidades de acuerdo a la necesidad y al monto asignado (monto agotable) del presente proceso de contratación es decir SESENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$60.000.000), el cual no podrá superar el valor promedio del estudio de mercado, una vez se adjudique el proceso la entidad procederá a realizar ajustes de cantidades hasta satisfacer la necesidad inicialmente planeada, sin que supere el presupuesto asignado.

Elaboró: Liceth Ocampo Muñoz – Profesional Financiero.



Alcaldía de Soacha
www.alcaldiasoacha.gov.co
contactenos@alcaldiasoacha.gov.co

PBX: (601) 489 73 63
Dirección: Calle 13 # 01-03



CO-FR-002 V3