PROPUESTA ECONÓMICA

Armenia, Quindío, 19 de octubre de 2026

Señores
INSTITUCIÓN EDUCATIVA CASD HERMÓGENES MAZA
Armenia, Quindío

Asunto: Propuesta económica para la ejecución de obras de adecuación e instalación de baterías sanitarias en el bloque C.

Yo, **GERMAN ANTONIO ROJAS ECHEVERRI**, identificado con cédula de ciudadanía No. **16.493.575 de Buenaventura, Valle del Cauca**, me permito presentar propuesta económica para la ejecución, a todo costo, de las obras de adecuación e instalación de baterías sanitarias y elementos complementarios en el bloque C de la Institución Educativa CASD Hermógenes Maza, de conformidad con las actividades y cantidades requeridas por la institución.

1. Presupuesto detallado

Ítem	Descripción de la actividad	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	Suministro e instalación de batería sanitaria, incluidos accesorios y elementos de conexión	Und.	7	$1.250.000	$8.750.000
2	Suministro e instalación de lavamanos, incluidos grifería, sifón, accesorios y conexiones	Und.	5	$750.000	$3.750.000
3	Suministro e instalación de charquera para lavado de traperos, incluidos accesorios de conexión	Und.	1	$900.000	$900.000
4	Fabricación o suministro e instalación de ventana metálica de 2,00 m × 1,00 m	Und.	2	$950.000	$1.900.000
5	Fabricación o suministro e instalación de puerta tipo reja de 2,10 m × 0,90 m, incluidos marco, bisagras y sistema de cierre	Und.	2	$1.450.000	$2.900.000
6	Adecuación de piso con mortero e instalación de cerámica, incluidos materiales de pega, emboquillado y remates	m²	23	$190.000	$4.370.000
7	Adecuaciones de redes hidráulicas y sanitarias, conexiones, tuberías y	Global	1	$4.200.000	$4.200.000

	accesorios complementarios requeridos dentro del alcance contratado				
8	Trabajos preliminares, preparación de superficies, demoliciones menores y reparaciones de mampostería necesarias para la instalación	Global	1	$1.400.000	$1.400.000
9	Transporte de materiales, retiro y disposición adecuada de residuos de construcción	Global	1	$850.000	$850.000
10	Limpieza final y entrega de las áreas intervenidas	Global	1	$500.000	$500.000
11	Elementos de protección, herramientas menores y consumibles complementarios para la ejecución	Global	1	$480.000	$480.000
	VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA				**$30.000.000**

Valor total en letras: TREINTA MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE ($30.000.000).

2. Alcance de la propuesta

El valor ofertado comprende el suministro de materiales, aparatos sanitarios, lavamanos, elementos metálicos, cerámica, mortero, accesorios, mano de obra, herramientas, equipos, transporte y demás recursos necesarios para ejecutar las actividades descritas en el presupuesto.

Las obras se desarrollarán en el bloque C de la institución educativa e incluyen:

- Instalación de siete (7) baterías sanitarias: tres (3) en el baño de niñas, tres (3) en el baño de niños y una (1) en el baño de docentes.
- Instalación de cinco (5) lavamanos: dos (2) en el baño de niñas, dos (2) en el baño de niños y uno (1) en el baño de docentes.
- Instalación de una (1) charquera para lavado de traperos.
- Instalación de dos (2) ventanas metálicas y dos (2) puertas tipo reja, conforme a las dimensiones establecidas.
- Adecuación de veintitrés (23) metros cuadrados de piso mediante mortero e instalación de cerámica.
- Ejecución de las actividades complementarias necesarias, dentro del alcance acordado, para entregar las áreas intervenidas limpias, terminadas y funcionales.

3. Condiciones económicas y de ejecución

1. **Modalidad:** obra a todo costo, conforme al alcance y las especificaciones técnicas acordadas con la institución.
2. **Forma de pago propuesta:** un único pago, equivalente al cien por ciento (100 %) del valor contractual, una vez terminadas las actividades, verificado su cumplimiento y expedido el recibo a satisfacción por parte del supervisor.
3. **Plazo de ejecución:** Quince (15) días calendario, de acuerdo con la programación y las condiciones de acceso a las áreas de trabajo.
4. **Vigencia de la propuesta:** treinta (30) días calendario contados a partir de la fecha de presentación.
5. **Valor ofertado:** incluye los costos directos e indirectos asociados a las actividades descritas, así como los tributos que legalmente correspondan al contratista, según su situación tributaria.
6. **Condiciones del sitio:** las actividades se ejecutarán previa verificación de las dimensiones, los puntos de conexión y las condiciones de las áreas de intervención. Cualquier actividad adicional que exceda el alcance acordado deberá contar con autorización previa y formal de la institución.

La presente propuesta se formula con el compromiso de ejecutar las actividades con responsabilidad, calidad y cumplimiento de las condiciones técnicas y de seguridad aplicables, procurando minimizar las afectaciones al desarrollo de las actividades académicas de la institución.

Atentamente,



GERMAN ANTONIO ROJAS ECHEVERRI
C.C. No. 16.493.575 de Buenaventura, Valle del Cauca
Tel: 314 8859196