Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social	
version 2 del 21 de agosto de 2025	

[La Entidad puede utilizar este Formulario de detalle del **Presupuesto Oficial** para determinar las condiciones bajo las cuales los Proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al indicado.]

Adicionalmente, cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente Formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
1-ACTIVIDADES PRELIMINARES								
1	1,1	1,1		CAMPAMENTO 18M2 EN TABLA, TEJA DE ETERNIT, INC. TRANS, MATERIALES	UN	1	$ 4.086.054,70	$ 4.086.054,70
2	1,2	1,8		CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	105,83	$ 43.795,70	$ 4.634.811,34
3	1,3	1,41		LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	631,15	$ 8.635,90	$ 5.450.565,56
4	1,4		APU 1,4	Demolición caseta salón comunal altura 4M muros y teja y muro de cerramiento (incluye retiro de sobrantes)	M2	187,05	$ 130.540,80	$ 24.417.656,64
5	1,5		APU 1,5	Demolición placa deportiva y andenes espesor entre 8 y 15 cm (concreto y adoquin) (incluye retiro de sobrantes)	M2	234,37	$ 35.898,20	$ 8.413.518,57
6	1,6		APU 1,6	Demolición de graderia altura 3 Ms en concreto (incluye retiro de sobrantes)	M2	25,23	$ 195.811,20	$ 4.940.179,51
7	1,7	16,4		EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	156,76	$ 82.383,60	$ 12.914.370,75
8	1,8		APU 1,8	Sobrerecorrido botadero certificado	M3/KM	3.110,00	$ 2.255,50	$ 7.014.609,01
Subtotal								**$ 71.871.766,08**
2-CIMENTACIÓN								
9	2,1	2,7		VIGA AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	M3	13,16	$ 1.259.157,90	$ 16.570.517,96
10	2,2	4,22		ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	3.312,66	$ 10.891,40	$ 36.079.505,12
11	2,3		APU 2,3	Muro corrido en concreto 3500PSI con formaleta SUPER T - 0,11X 0,65	ML	94,88	$ 112.693,10	$ 10.692.005,79
12	2,4	2,8		ZAPATAS EN CONCRETO 3500PSI	M3	27,26	$ 1.144.812,50	$ 31.207.016,34
13	2,5	4,29		Base en concreto pobre 1500 PSI	M3	4,45	$ 581.376,90	$ 2.586.013,87
Subtotal								**$ 97.135.059,09**
3-ESTRUCTURA EN CONCRETO								
14	3,1	4,26		Viga aérea 3500 PSI	M3	12,11	$ 1.558.975,60	$ 18.879.194,52
15	3,2	4,22		Acero figurado 60000 PSI	KG	5.656,68	$ 10.891,40	$ 61.609.164,55
16	3,3	4,15		Entrepiso placa maciza 3500 PSI E=0.10 M	M2	62,42	$ 148.187,00	$ 9.249.713,99
17	3,4	4,3		Columnas 3500 PSI	M3	10,16	$ 1.571.493,30	$ 15.966.371,93
18	3,5	4,28		Viga canal en concreto 3500 PSI	M3	0,78	$ 1.804.964,20	$ 1.407.872,08
19	3,6	5,52		Dovela, grouting 3000 PSI	ML	265,44	$ 11.700,00	$ 3.105.648,00
Subtotal								**$ 110.217.965,06**
4-ESTRUCTURA METÁLICA								
20	4,1	10,24		CELOSÍA TUBULAR PARA POLIDEPORTIVO, ASTM-4500 GRADO C, INCLUYE: SOLDADURA, CORREAS, COLUMNAS, VIGAS DE AMARR, TORNILLERÍA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE . CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE. NO INCLUYE , CONTRAVIENTOS, TENSORES Y PLATINERÍA	KG	1.438,67	$ 31.625,10	$ 45.498.082,62
Subtotal								**$ 45.498.082,62**
5-MAMPOSTERÍA Y PAÑETES								
21	5,1		APU 5,1	Muro en ladrillo estructural perforación vertical 33x11,5x23 color terracota claro o similar	M2	220,05	$ 108.431,70	$ 23.860.395,59
22	5,2		APU 5,2	Muro en ladrillo estructural perforación vertical 33x11,5x23 color terracota claro o similar (lineal)	ML	26,81	$ 56.648,80	$ 1.518.754,33
23	5,3	6,15		Pañete impermehabilizado muros 1:3, E=1.5 cm	M2	455,16	$ 43.256,20	$ 19.688.370,87
24	5,4	6,16		Pañete impermehabilizado muros 1:3, E=1.5 cm (lineal)	ML	53,62	$ 29.714,10	$ 1.593.270,04

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
25	5,5		APU 5,5	Suministro e instalación de ladrillo calado de estrella 10x20x20 Cm Color: Terracota	M2	58,17	$ 208.045,50	$ 12.102.069,15
26	5,6	6,3		Filos o dilataciones S/Muro	ML	689,84	$ 9.440,60	$ 6.512.503,50
Subtotal								**$ 65.275.363,48**
				6-CUBIERTA				
27	6,1	7,21		TEJA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 26	M2	9,48	$ 91.170,30	$ 864.303,56
28	6,2	7,28		Teja tipo sandwich 525-c cal. 26, poliuretano inyectado 30mm	M2	123,76	$ 283.561,20	$ 35.093.874,39
29	6,3	7,38		Canal en lámina galvanizada CAL 22, DS=90	ML	26,39	$ 108.833,40	$ 2.871.873,99
30	6,4	7,1		Afinado cubiertas planas en mortero 1:4 E=0.03 M	M2	46,28	$ 47.421,40	$ 2.194.515,39
31	6,5	7,33		FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=20	ML	9,75	$ 40.634,10	$ 396.158,09
32	6,6		APU 6,6	Media caña en mortero 1:3	ML	95,75	$ 43.153,50	$ 4.131.857,00
33	6,7	5,2		ALFAJÍAS CONCRETO 2500 PSI E= 0.25 M, INC ACERO	ML	86,43	$ 66.671,80	$ 5.762.236,99
34	6,8		APU 6,8	Gárgola en concreto reforzada con fibra de vidrio medidas de 8 x 12 x 21 x 4.5 cm de profundidad	UN	11,00	$ 211.567,20	$ 2.327.239,20
35	6,9		APU 6,9	Suministro e instalación de cubierta en vidrio templado laminado 4+4 incoloro, con herrajes y sellos de seguridad	M2	6,19	$ 1.013.831,00	$ 6.276.323,57
Subtotal								**$ 59.918.382,18**
				7-INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
36	7,1	12,3		SALIDA LÁMPARA TOMA EMT COMPLETA. INC INTERRUPTOR	UN	23,00	$ 163.829,90	$ 3.768.087,70
37	7,2	12,2		SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA. INC INTERRUPTOR	UN	20,00	$ 136.779,50	$ 2.735.590,00
38	7,3		APU 7,3	Salida para lampara de emergencia	UN	1,00	$ 171.437,50	$ 171.437,50
39	7,4	12,114		LUMINARIA PANEL LED REDONDO - 12W - 4000K/6000K - IP20 - 120V - DE SOBREPONER 17cmX3cm	UN	18,00	$ 52.889,20	$ 952.005,60
40	7,5	12,118		LUMINARIA LED - 18W - 4000K/6000K - IP65 - IK08 - 120V - HERMÉTICA - 60cmX8cm	UN	4,00	$ 115.455,60	$ 461.822,40
41	7,6	12,119		LUMINARIA LED - 36W - 4000K/6000K - IP65 - IK08 - 120V - HERMÉTICA - 120cmX10cm	UN	1,00	$ 152.114,30	$ 152.114,30
42	7,7		APU 7,7	Luminaria ref (led deco bolardo)	UN	20,00	$ 498.618,90	$ 9.972.378,00
43	7,8		APU 7,8	Luminaria de emergencia	UN	1,00	$ 229.448,70	$ 229.448,70
44	7,9	12,85		SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO 10A - 250V, INCLUYE: CAJA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TRAMO DE 4m DE TUBERÍA PVC 1/2" Y CIRCUITO RAMAL	UN	8,00	$ 137.055,10	$ 1.096.440,80
45	7,10		APU 7,10	Panel de control de alumbrado	UN	1,00	$ 2.795.000,00	$ 2.795.000,00
46	7,11		APU 7,11	Salida para sensor de movimiento tubería emt 1/2" no incluye sensor	UN	4,00	$ 328.893,50	$ 1.315.574,00
47	7,12	12,9		Salida toma doble pvc completa	UN	6,00	$ 131.233,70	$ 787.402,20
48	7,13		APU 7,13	Salida para toma tipo gfci en tubería pvc	UN	1,00	$ 276.173,31	$ 276.173,31
49	7,14		APU 7,14	Salida para toma secador de manos tubería pvc de 1/2"	UN	1,00	$ 238.712,51	$ 238.712,51
50	7,15	12,94		SALIDA TOMACORRIENTE BIFÁSICA - 2P + T - 20A - 250V (NEMA 6-20R), INCLUYE: CAJA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TRAMO DE 4m DE TUBERÍA PVC 1/2" Y CIRCUITO RAMAL (No.12AWG)	UN	1,00	$ 140.095,80	$ 140.095,80
51	7,16		APU 7,16	Breaker totalizador 3x60 a.	UN	2,00	$ 156.607,10	$ 313.214,20
52	7,17	12,74		INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE - MONOPOLAR 20A - 30A - 10kA - 120/240V	UN	14,00	$ 33.399,60	$ 467.594,40
53	7,18		APU 7,18	Breaker 2x20 a.	UN	1,00	$ 105.649,70	$ 105.649,70
54	7,19		APU 7,19	Tubería pvc de 1ø1.1/4" desde caja de medida hasta tablero de distribución	ml	15,00	$ 10.725,47	$ 160.882,05
55	7,20		APU 7,20	Alimentador desde caja de medida al tablero de distribución 3x6+1x8+1x10t cu	ml	20,00	$ 47.774,99	$ 955.499,78
56	7,21		APU 7,21	Tubo galvanizado de 1 1/4" imc (accesorios de fijación) (puede variar de acuerdo a la aprobación del proyecto s-4)	ml	6,00	$ 87.750,47	$ 526.502,82

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
57	7,22		APU 7,22	Acometida desde el punto de conexión hasta caja de medida norma ae 305 cable antifraude 3no6+1no8	UN	25,00	$ 116.350,00	$ 2.908.750,10
58	7,23		APU 7,23	Caja para medidor trifásico norma ae 305	UN	1,00	$ 546.000,92	$ 546.000,92
59	7,24	12,20		LÍNEA A TIERRA TABLERO GENERAL (VARILLA COOPER WELL + 2ml CABLE	UN	1,00	$ 591.936,80	$ 591.936,80
60	7,25	12,71		TABLERO DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO - 5 H - 200A - 600V - 30 CIRCUITOS (SIN BREAKERS), CON PUERTA, CHAPA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR	UN	1,00	$ 1.123.963,10	$ 1.123.963,10
Subtotal								**$ 32.792.276,69**
				ILUMINACIÓN EXTERIOR				
61	7,29	12,26		Poste metálico de 6m	UN	11,00	$ 2.853.646,90	$ 31.390.115,90
62	7,30		APU 7,30	Luminaria ref (p23212- led spot 9w ww mv)	UN	11,00	$ 128.246,30	$ 1.410.709,30
63	7,31		APU 7,39	Empalme tipo 91b-1	UN	11,00	$ 206.067,41	$ 2.266.741,51
64	7,32		APU 7,40	Canalización de 2φ3"pvc incluye accesorios	ML	103,00	$ 412.134,05	$ 42.449.807,15
65	7,33		APU 7,41	Alambrado en 2 no 4 al + 1 no 6 t cu	ML	125,00	$ 36.949,08	$ 4.618.635,13
66	7,34	12,97		CAJA DE INSPECCIÓN CS274 PARA ACOMETIDAS DE BAJA TENSIÓN, INCLUYE: MARCO Y TAPA	UN	13,00	$ 1.159.691,00	$ 15.075.983,00
67	7,35	12,2		SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA. INC INTERRUPTOR	UN	61,00	$ 136.779,50	$ 8.343.549,50
68	7,36		APU 7,43	Luminaria tipo (p29307 led deco step 6w INC ww)	UN	61,00	$ 276.322,80	$ 16.855.690,80
Subtotal								**$ 122.411.232,29**
				8-INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
69	8,1	11,1		ACOMETIDA EN PVC 1/2" 5M. INC CHEQUE , REGISTRO, ACCESORIOS	UN	1,00	$ 492.074,70	$ 492.074,70
70	8,2	11,3		BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3". INC ACCESORIOS	ML	10,43	$ 49.738,00	$ 518.767,34
71	8,3	11,4		BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4". INC ACCESORIOS	ML	7,44	$ 76.138,40	$ 566.469,70
72	8,4	11,9		Instalación aparato sanitario	UN	11,00	$ 116.324,00	$ 1.279.564,00
73	8,5	11,11		Instalación equipo hidroneumático	UN	1,00	$ 3.360.983,60	$ 3.360.983,60
74	8,6	11,12		Llave manguera	UN	2,00	$ 78.572,00	$ 157.144,00
75	8,7	11,16		Punto hidráulico PVC-p/paral 1/2"	UN	9,00	$ 148.601,70	$ 1.337.415,30
76	8,8	11,18		Punto hidráulico PVC-p/paral 1.1/4"	UN	4,00	$ 196.163,50	$ 784.654,00
77	8,9	11,19		Salida sanitaria PVC-s/paral 2"	UN	7,00	$ 153.405,20	$ 1.073.836,40
78	8,10	11,21		Salida sanitaria PVC-s/paral 4"	UN	4,00	$ 194.184,90	$ 776.739,60
79	8,11		APU 8,11	Salida sanitaria PVC-s/sifon 2"	UN	8,00	$ 101.346,70	$ 810.773,60
80	8,12	11,25		RED SUMINISTRO PVC 1 1/2". INC ACCESORIOS	ML	27,78	$ 46.787,00	$ 1.299.742,86
81	8,13		APU 8,13	Red suministro PVC 1 1/4"	ML	8,07	$ 38.359,10	$ 309.557,94
82	8,14	11,27		RED SUMINISTRO PVC 1/2". INC ACCESORIOS	ML	27,75	$ 18.471,70	$ 512.589,68
83	8,15	11,30		RED SUMINISTRO PVC 3/4". INC ACCESORIOS	ML	2,98	$ 22.704,50	$ 67.659,41
84	8,16	11,31		RED SANITARIA PVC-S 2". INC ACCESORIOS	ML	19,88	$ 52.683,80	$ 1.047.353,94
85	8,17	11,33		RED SANITARIA PVC-S 4". INC ACCESORIOS	ML	64,24	$ 96.755,10	$ 6.215.547,62
86	8,18	3,25 (URB)		TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 8"	ML	3,70	$ 93.073,50	$ 344.297,49
87	8,19	11,36		REGISTRO 1/2". INC ACCESORIOS	UN	3,00	$ 119.628,60	$ 358.885,80
88	8,20	11,37		REGISTRO 3/4". INC ACCESORIOS"	UN	1,00	$ 149.078,80	$ 149.078,80

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
89	8,21		APU 8,22	Registro 1.1/4"	UN	3,00	$ 350.287,60	$ 1.050.862,80
90	8,22	11,38		REGISTRO 1 1/2". INC ACCESORIOS"	UN	1,00	$ 350.454,00	$ 350.454,00
91	8,23	3,5		Caja de inspección 60x60	UN	11,00	$ 454.984,40	$ 5.004.828,40
92	8,24	3,6		Caja de inspección 80x80	UN	1,00	$ 609.924,90	$ 609.924,90
93	8,25		APU 8,25	Tanque plástico 2000 lt (incluye accesorios e instalación)	UN	1,00	$ 1.944.281,30	$ 1.944.281,30
94	8,26		APU 8,26	Cheque cortina en bronce 1-1/2	UN	1,00	$ 495.355,90	$ 495.355,90
95	8,27		APU 8,27	Flotador bronce de 1/2"	UN	1,00	$ 232.219,00	$ 232.219,00
96	8,28		APU 8,28	Lavado y desinfección del tanque de agua potable	GL	1,00	$ 344.437,60	$ 344.437,60
97	8,29		APU 8,29	Prueba de presión	UN	1,00	$ 256.323,60	$ 256.323,60
98	8,30		APU 8,30	Suministro equipo de presión una bomba qmin= 39gpm, presión mínima =52 psi, pot: 3 h.p. Con tablero de control para encendido, apagado y nivel de agua.	UN	1,00	$ 9.289.699,90	$ 9.289.699,90
99	8,31	16,5		Excavación manual en conglomerado h=0.0-2.0m (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)	M3	9,26	$ 105.881,10	$ 980.877,43
Subtotal								**$ 42.022.400,61**
				9-PISOS BASES				
100	9,1	16,8		Relleno en recebo común compactado mecánicamente	M3	18,93	$ 140.975,90	$ 2.669.316,64
101	9,2		APU 9,2	Placa base concreto 0.12 2500 PSI	M2	202,89	$ 130.598,00	$ 26.497.198,00
102	9,3	4,23		Refuerzo malla electrosoldada	KG	703,70	$ 14.274,00	$ 10.044.613,80
103	9,4	13,2		Alistado impermeabilizado pisos 1:3, E=0.04	M2	207,22	$ 60.478,60	$ 12.532.351,30
Subtotal								**$ 51.743.479,74**
				10-IMPERMEABILIZACIONES				
104	10,1		APU 10,1	Suministro y aplicación de recubrimiento impermeabilizante en poliurea, aplicado en frío	M2	46,28	$ 158.012,40	$ 7.312.324,03
105	10,2		APU 10,2	Suministro y aplicación de recubrimiento impermeabilizante en poliurea, aplicado en frío (lineal)	ML	95,75	$ 109.103,80	$ 10.446.459,73
106	10,3		APU 10,3	Ruana en SikaFelt FPP 30	UN	7,00	$ 79.006,20	$ 553.043,40
Subtotal								**$ 18.311.827,17**
				11-PISOS Y ACABADOS MUROS				
107	11,1		APU 11,1	Piso Alfa Gres Tablon Color Sahara 30x30 o similar	M2	131,50	$ 177.821,80	$ 23.383.122,15
108	11,2		APU 11,2	Piso Alfa Gres Tablon Color Salmon 30x30 o similar (lineal)	ML	40,46	$ 134.154,80	$ 5.427.903,21
109	11,3		APU 11,3	Piso Alfa Gres Tablon Color Mocca 30x30 o similar (lineal)	ML	31,42	$ 141.369,80	$ 4.441.839,12
110	11,4		APU 11,4	Piso Alfa Gres liston 4x28 color Sahara o similar	ML	8,16	$ 141.369,80	$ 1.153.577,57
111	11,5		APU 11,5	Enchape pared en Cerámica de 30x60 cms Natal Blanco CU,Corona o similar	M2	103,90	$ 120.494,40	$ 12.519.880,26
112	11,6		APU 11,6	Enchape pared en Cerámica de 30x60 cms Natal Blanco CU,Corona o similar (lineal)	ML	19,40	$ 83.414,50	$ 1.618.366,42
113	11,7	14,9		ACABADO EN GRAVILLA LAVADA	M2	2,83	$ 89.781,90	$ 254.199,49
Subtotal								**$ 48.798.888,21**
				12-ESTUCO Y PINTURA				
114	12,1		APU 12,1	Pintura vinilo TIPO 1 sobre pañete Color	M2	510,80	$ 45.796,40	$ 23.392.746,16
115	12,2		APU 12,2	Pintura vinilo TIPO 1 sobre pañete Color (lineal)	ML	5,21	$ 27.940,90	$ 145.437,97
116	12,3		APU 12,3	Pintura vinilo TIPO 1 sobre pañete Color Hielo Artico o similar	M2	42,53	$ 48.214,40	$ 2.050.439,10

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
117	12,4		APU 12,4	Pintura vinilo TIPO 1 sobre pañete Color Hielo Artico o similar (lineal)	ML	10,41	$ 26.540,80	$ 276.300,34
118	12,5		APU 12,5	Pintura para exteriores koraza con protección UV, antibacteriana, antihongos	M2	227,58	$ 30.061,20	$ 6.841.285,81
119	12,6		APU 12,6	Pintura para exteriores koraza con protección UV, antibacteriana, antihongos (lineal)	ML	26,81	$ 21.097,70	$ 565.629,34
Subtotal								**$ 33.271.838,73**
				13-APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				
120	13,1		APU 13,1	Lavamanos PMR Aquajet institucional. REF. O12911001 Corona o similar	UND	1,00	$ 924.470,30	$ 924.470,30
121	13,2		APU 13,2	Kit de Orinal para Adultos tipo Gotta EP de entrada posterior con Válvula Push de empotrar de Corona o similar	UND	4,00	$ 1.820.149,50	$ 7.280.598,00
122	13,3		APU 13,3	Kit Taza Adriática Plus entrada posterior con válvula push de empotrar de Corona o similar	UND	6,00	$ 2.146.450,80	$ 12.878.704,80
123	13,4		APU 13,4	Lavaplatos empotrado en meson de acero inoxidable con acabado satinado	UND	1,00	$ 321.652,50	$ 321.652,50
124	13,5		APU 13,5	Grifería Lavaplatos Monocontrol Lia Mueble Negra Sensi Dacqua	UND	1,00	$ 323.065,60	$ 323.065,60
125	13,6		APU 13,6	Lavamanos empotrado en meson de Porcelana, acabado blanco	UND	4,00	$ 582.809,50	$ 2.331.238,00
126	13,7		APU 13,7	Grifería para Lavamanos Institucional Push mesa, de Corona o similar	UND	5,00	$ 478.935,60	$ 2.394.678,00
127	13,8		APU 13,8	Rejilla de piso cuadrada anticucaracha de 10x10 cms en acero inoxidable Tipo Contemporanea de Grival o similar	UND	2,00	$ 101.492,30	$ 202.984,60
128	13,9	17,15		BARRA DE SEGURIDAD ACERO INOXIDABLE 80CM	UND	1,00	$ 212.412,20	$ 212.412,20
129	13,10	17,16		BARRA DE SEGURIDAD PISO PARED ACERO INOXIDABLE	UND	1,00	$ 606.747,70	$ 606.747,70
130	13,11	9,24		ESPEJO BISELADO INCOLORO 4 MM	M2	4,00	$ 145.516,80	$ 582.067,20
131	13,12		APU 13,1	Espejo para baño de discapacitados 4mm con soporte oculto en aluminio inclinado según NTC 6047,instalación flotada. (1,30 X 1,65m)	UND	1,00	$ 494.646,10	$ 494.646,10
132	13,13		APU 13,13	Secador de manos automático en acero inoxidable, secado rápido, Potenza de Corona o similar	UND	2,00	$ 1.608.375,60	$ 3.216.751,20
133	13,14		APU 13,14	Dispensador Jabón empotrado a meson, institucional, con válvula push, acero inoxidable, de Corona o similar	UND	3,00	$ 628.305,60	$ 1.884.916,80
134	13,15	14,37		TAPA REGISTRO 20X20	UND	1,00	$ 41.420,60	$ 41.420,60
135	13,16		APU 13,16	Portarrollos en acero inoxidable antivandálico de cierre con llave Corona o similar	UND	4,00	$ 568.245,60	$ 2.272.982,40
136	13,17		APU 13,17	Papelera Matálica de fabricación en Acero Inoxidable de 12 Lts con sistema de fijación externa antivandálica Corona o similar (FIJADA A MURO)	UND	4,00	$ 781.575,60	$ 3.126.302,40
Subtotal								**$ 39.095.638,40**
				14- CARPINTERÍA METÁLICA				
				CARPINTERÍA EN ALUMNIO				
137	14,1		APU 14,1	Puerta en aluminio anodizado Champagne y vidrio. Perfilería de aluminio anodizado Champagne, Vidrio laminado 4+4 mm, Manija Embutir E25 Clásica anodizado champagne, Bisagras aluminio 4" (3.05 X 2.90)	UND	1,00	$ 16.948.005,10	$ 16.948.005,10
138	14,2		APU 14,2	Puerta en aluminio anodizado Champagne y vidrio. Perfilería de aluminio anodizado Champagne, Vidrio laminado 4+4 mm, Manija Embutir E25 Clásica anodizado champagne, Bisagras aluminio 4" (2.75 X 2.90)	UND	2,00	$ 7.533.891,30	$ 15.067.782,60
				CARPINTERÍA METALICA				
139	14,4		APU 14,4	Puerta metálica, hoja con celosía en lámina, acabado con anticorrosivo y pintura electrostática color champagne beige Montante de puerta en lámina cold rolled calibre 18, con celosía de ventilación en lámina cold rolled calibre 20 (0.80 X 2.65) P-06	UND	1,00	$ 2.088.451,30	$ 2.088.451,30
140	14,41	10,4		MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18-0.8. INC ANTICORROSIVO	UN	2,00	$ 304.280,60	$ 608.561,20
141	14,42	10,7		PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	3,36	$ 438.220,90	$ 1.472.422,22
142	14,5		APU 14,5	Puerta metálica, hoja entamborada en lámina cold rolled calibre 18 con dilataciones (cada 1/4 de la altura), marco en lámina cold rolled calibre 16, acabado en anticorrosivo hoja con celosía en lámina (1,50 X 2,10)	UND	4,00	$ 3.604.511,30	$ 14.418.045,20
143	14,6		APU 14,6	Puerta metálica, hoja deslizable entamborada en lámina cold rolled calibre 18 con dilataciones (cada 1/4 de la altura), riel en acero inoxidable acabado cepillado con rodamiento acabado en Nylon reforzado (color blanco), marco en lámina cold rolled calibre 16, acabado en anticorrosivo y pintura esmalte mate color anodizado Champange (1.60 X 2.10)	UND	2,00	$ 4.563.651,30	$ 9.127.302,60

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
144	14,7		APU 14,7	Fabricación e instalación puerta entamborada con marco y hoja en lamina CR cal 18, con refuerzos internos, bisagras redondas de 5/8 extra larga, cerradura de embutir Yale con manija Milan y cerradura Yale 170, con acabado en pintura electrostática (0,80 X 2,10)	UND	4,00	$ 2.970.241,30	$ 11.880.965,20
145	14,8		APU 14,8	Fabricación e instalación de puerta entamborada de corredera con sistema ducasse, hoja en lamina CR cal 18, refuerzos internos, chapa pico de loro, manija y acabado en pintura electrostatica (1,00 X 2,10)	UND	2,00	$ 3.171.351,30	$ 6.342.702,60
146	14,9	10,2	APU 14,9	Suministro e instalación de rejilla ventilación en aluminio nacional color anodizado champagne.	M2	8,06	$ 745.472,00	$ 6.012.082,59
Subtotal								**$ 83.966.320,61**
				15-DOTACIÓN Y MOBILIARIO FIJO				
147	15,1		APU 15,1	Divisiones de baño en lámina en cr y pintura electrostática	M2	11,95	$ 727.090,00	$ 8.687.998,41
148	15,2		APU 15,2	Suministro y elaboracion de meson en granito pulido, con lavamanos integrado en superficie sólida	ML	4,20	$ 926.169,40	$ 3.889.911,48
149	15,3	5,8		MESONES EN CONCRETO 2500 PSI, E=0.1 M (INCLUYE REFUERZO)	M2	5,07	$ 198.136,90	$ 1.004.593,71
Subtotal								**$ 13.582.503,60**
				URBANISMO				
				16-ESPACIOS PÚBLICOS RECREATIVOS Y DEPORTIVOS				
150	16,1	16,2		Excavaciones varias a máquina sin clasificar (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)	M3	165,08	$ 28.464,80	$ 4.698.969,18
151	16,2	16,8		Relleno en recebo común compactado mecánicamente	M3	110,06	$ 140.975,90	$ 15.515.807,55
152	16,3		APU 16,3	Bordillo concreto prefabricado 10cm	ML	118,03	$ 86.408,40	$ 10.198.783,45
153	16,4		APU 16,4	Suministro y extendido de gravilla para relleno de geoceldas tipo confinamiento celular zona de parqueaderos	M2	58,41	$ 101.029,50	$ 5.901.122,99
154	16,5		APU 16,5	Bloque Cemento Cuadrado Pequeño 8 Verde Kreato o similar	M2	46,84	$ 314.502,50	$ 14.729.756,04
155	16,6		APU 16,6	Bloque Cemento Cuadrado Pequeño 8 Gris Kreato o similar	M2	45,44	$ 196.722,50	$ 8.938.322,85
156	16,7		APU 16,7	Bloque Cemento Cuadrado Pequeño 8 Ocre Kreato o similar	M2	32,61	$ 274.852,50	$ 8.963.242,36
157	16,8		APU 16,8	Bloque Cemento Cuadrado Pequeño 8 Chocolate Kreato o similar	M2	34,13	$ 274.852,50	$ 9.380.303,55
158	16,9		APU 16,9	Bloque Cemento Cuadrado Pequeño 8 Rojo Kreato o similar	M2	44,34	$ 274.852,50	$ 12.186.052,84
159	16,91	16,3		EXCAVACIÓN MANUAL ZANJA EN TIERRA H=1.0 M	M3	41,31	$ 55.235,70	$ 2.281.814,38
160	16,10		APU 16,10	Suministro y extendido de gravilla para acabado superficial en áreas de jardín, con espesor promedio de 10 cm.	M3	1,02	$ 409.078,80	$ 415.624,06
Subtotal								**$ 93.209.799,27**
				17-ZONAS VERDES Y PAISAJISMO				
161	17,1	6,7 (vias)		Empradización (incluye 10 cm de tierra negra)	M2	129,25	$ 30.543,50	$ 3.947.747,38
162	17,2		APU 17,2	Planta perenne Dietes Iridioides h= 40 cm	UND	46,00	$ 16.588,00	$ 763.048,00
163	17,3		APU 17,3	Planta perenne Vincas h= 20 cm	UND	139,00	$ 14.638,00	$ 2.034.682,00
164	17,4		APU 17,4	Planta perenne Guayacan Amarillo h=100 cm	UND	1,00	$ 77.259,00	$ 77.259,00
Subtotal								**$ 6.822.736,38**
				18-MOBILIARIO URBANO				
165	18,1		APU 18,1	Topellantas	UND	10,00	$ 77.837,50	$ 778.375,00
166	18,3		APU 18,3	Desmonte y embalaje de máquinas biosaludables	UND	5,00	$ 119.128,10	$ 595.640,50
167	18,4		APU 18,4	Montaje y reinstalacion de máquinas biosaludables	UND	5,00	$ 99.669,70	$ 498.348,50
Subtotal								**$ 1.872.364,00**
				19-SEÑALIZACIÓN				

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
168	19,1	7,1 (URB)		LÍNEAS DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRÍO	ML	121,47	$ 7.238,40	$ 879.264,37
Subtotal								**$ 879.264,37**
				20-CERRAMIENTOS				
169	20,1	1,16		DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M, INC RETIRO	M2	72,04	$ 34.031,40	$ 2.451.622,06
170	20,2	16,4		Excavacion manual en material comun H=0.0-2.0 M (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)	M3	1,19	$ 82.383,60	$ 97.830,53
171	20,3		APU 20,3	Suministro e instalacion de reja y platina de 2*3/8 de 1,60 de alto con luces entre 9 y 10 cm entre platina y platina, se entregara pintada en electrostatica.	ML	8,71	$ 1.256.450,00	$ 10.937.522,90
172	20,4	2,16		Dados en concreto 3500PSI	M3	6,14	$ 1.144.812,50	$ 7.031.093,86
173	20,5	2,11		PILOTE PRE EXCAVADO D=30 CM (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM), INC. BOMBA	ML	13,50	$ 381.438,20	$ 5.149.415,70
174	20,6	4,22		Acero figurado 60000 PSI	KG	378,09	$ 10.891,40	$ 4.117.976,80
175	20,7	2,7		Viga amarre en concreto 3500 PSI	M3	0,70	$ 1.259.157,90	$ 878.262,64
176	20,8		APU 5,2	Muro en ladrillo estructural perforación vertical 33x11,5x23 color terracota claro o similar (lineal)	ML	7,22	$ 56.648,80	$ 409.004,34
177	20,9		APU 20,9	Fabricación e instalación portón meálico manual, acabado con anticorrosivo y pintura esmalte pine grove RAL9011 (acceso vehicular) (5.02 X 1.95)	UND	2,00	$ 14.696.500,00	$ 29.393.000,00
178	20,10		APU 20,10	Fabricación e instalación de puerta peatonal manual, acabado con anticorrosivo y pintura esmalte mate color negro grafito RAL9011 (acceso peatonal) (1.90 X 1,90)	UND	1,00	$ 2.660.840,00	$ 2.660.840,00
Subtotal								**$ 63.126.568,80**
							SUBTOTAL OBRAS	**$ 1.101.823.757,37**

Tramites de energización del proyecto	$	950.000,00
Certificados RETIE (distribución y uso final)	$	2.500.000,00
Certificados RETILAP	$	5.200.000,00
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	**$**	**8.650.000,00**
VALOR TOTAL	**$**	**1.110.473.757,37**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION		PORCENTAJE
ADMINISTRACIÓN	**A=**	25%
IMPREVISTO	**I=**	2%
UTILIDAD	**U=**	3%
TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	**30%**