ACTA DE INICIO DE CONTRATO

Tipo	**Prestación de Servicios**	X		**No. 289**
	Suministros			
	Obra			
	Otro		**¿Cuál?**	

Fecha de perfeccionamiento	20 de octubre de 2026
Contratista	FABIO FERNANDEZ TORO
Objeto	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN LA SECRETARIA DE PLANEACION TERRITORIAL Y DESARROLLO ECONOMICO, EN LA COORDINACION DE VIVIENDA MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN HUILA
Clase de adjudicación	Contratación directa
Plazo Inicial	DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 28 DE DICIEMBRE DE 2026
Valor Inicial	OCHO MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS PESOS ($8.800.000) M/CTE
Forma de pago	Se pagará al contratista de la siguiente manera: Un primer pago desde el acta de inicio hasta el 31 de octubre de 2026 por un valor de **DOS MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($2.200.000)**, y dos (02) pagos parciales por el mes de noviembre y diciembre por un valor de **TRES MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($3.300.000)** cada uno, previo visto bueno del supervisor del contrato. El contratista deberá pagar el valor correspondiente a las estampillas municipales (pro anciano 4% y pro cultura 1%) que le correspondan, para lo cual la Secretaría de Hacienda deberá hacer el descuento de manera proporcional en cada pago.

	Para efectos de los pagos, EL CONTRATISTA deberá acreditar el cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema de Seguridad Social, de conformidad con los artículos 15 y 18 de la Ley 100 de 1993, la Ley 789 de 2002, las Leyes 797 y 828 de 2003 y la Ley 1753 de 2015 el Decreto 1703 2002, el decreto 510 de 2003, so pena de hacerse acreedor a las sanciones establecidas en las mismas.
Supervisor	SECRETARÍO DE PLANEACIÓN TERRITORIAL Y DESARROLLO ECONOMICO
Disponibilidad Presupuestal	2026000886
Producto	4599031
Descripción del rubro	SERVICIOS PARA LA COMUNIDAD, SOCIALES Y PERSONALES

En San Agustín Huila, a los veintiun (21) días del mes de octubre de 2026 se reunieron en las instalaciones de la SECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL Y DESARROLLO ECONOMICO las siguientes personas **ROMARIO ALEJANDRO SALAMANCA QUINAYAS** Actuando en calidad de Supervisor y el señor (a) **FABIO FERNANDEZ TORO** en calidad de contratista para dejar constancia por medio de la presente acta que se dio inicio al contrato de prestación de servicios No. 289 – 2026.

PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN LA SECRETARIA DE PLANEACION TERRITORIAL Y DESARROLLO ECONOMICO, EN LA COORDINACION DE VIVIENDA MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN HUILA

Firma:	Firma:
Nombre: **ROMARIO ALEJANDRO SALAMANCA QUINAYAS**	**Nombre:** **FABIO FERNANDEZ TORO**
Supervisor.	Contratista.