



TRD 102.12.08

CERTIFICACIÓN DE PRECIOS No. 08 DE 2026

LA SUSCRITA SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL

CERTIFICA QUE:

Los ítems que conforman el presupuesto del presente proyecto denominado **“CONSTRUCCIÓN DE SALON COMUNAL EN EL BARRIO BRISAS DEL LLANO DEL MUNICIPIO DE SARAVERENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA”**. Se elaboraron con base en los precios indicativos del banco de datos de la secretaria de planeación e infraestructura, el cual anualmente realiza un estudio de mercado y excepcionalmente cuando se requiere por variación significativa en el precio de algunos ítems. Por lo tanto, el presente presupuesto se realizó teniendo en cuenta los precios indicativos. Para mayor ilustración en la Secretaria Planeación e infraestructura se encuentra a disposición los soportes que determinaron cada valor unitario (APU); Aclarando que algunos precios varían por circunstancias externas debido a ubicación de este proyecto en el área rural y urbana, es decir se debieron tener en cuenta valores agregados como transporte de materiales, el recurso humano disponible en la región y el traslado de maquinaria entre otros.

A continuación, se relaciona la descripción de ítem y los valores unitarios del cuadro de presupuesto de la Obra.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO
1.1	Localización y replanteo topográfico	M2	1,00	\$ 12.918,00
2,1	Excavación manual en material común	M3	1,00	\$ 64.757,00
2,2	Relleno compactado con material recebo	M3	1,00	\$ 149.765,00
3,1	Solado en concreto de 2000 psi E= 0,05	M3	1,00	\$ 1.013.145,00
3,2	Zapata en Concreto 3000 PSI 1 x 1 x 0,25 m	M3	1,00	\$ 1.386.854,00
3,3	Viga de Cimentación en Concreto de 3000 PSI de 0.25 X 0.25 m	ML	1,00	\$ 141.953,00
4,1	Columnas en concreto de 3000 PSI de 0,25 X 0,25 m	ML	1,00	\$ 163.220,00
4,2	Columneta en concreto de 3000 PSI de 0,25 X 0,15 m	ML	1,00	\$ 127.983,00
4,3	Pedestal en concreto de 3000 PSI de 0,25 x 0,25 m	ML	1,00	\$ 152.662,00
4,4	Viga aérea en concreto de 3000 PSI de 0,25 x 0,25 m	ML	1,00	\$ 142.899,00
4,5	Viga corona en concreto de 3000 PSI de 0,12 x 0,15 m	ML	1,00	\$ 87.700,00
4,6	Viga aérea en concreto de 3000 PSI de 0,25 x 0,15 m	ML	1,00	\$ 107.708,00



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
NIT: 800102799-6



29

TRD 102.12.08

4,7	Viga canal en concreto 3000 PSI A=0,5 m	ML	1,00	\$ 99.855,00
5,1	Muro en ladrillo a la vista dos caras	M2	1,00	\$ 208.131,00
5,2	Pañete sobre muro e=2 cm	M2	1,00	\$ 36.129,00
6,1	Punto Eléctrico toma corriente en tubería conduit 1/2"	UND	1,00	\$ 262.599,00
6,2	Suministro e instalación de bombillo de 30W LED	UND	1,00	\$ 69.763,00
6,3	Suministro e instalación de Tablero Bifásico de 12 Circuitos	UND	1,00	\$ 964.125,00
6,4	Acometida eléctrica (3#6+1#12)	ML	1,00	\$ 180.646,00
6,5	Punto Eléctrico toma corriente 220V	UND	1,00	\$ 270.294,00
6,6	Suministro e instalación tablero bifásico medidor energia activa directa-instalado	UND	1,00	\$ 1.214.981,00
6,7	Suministro e instalación tubería EMT 3/4" Incluye Instalación	ML	1,00	\$ 42.004,00
7,1	Placa Base de piso en Concreto de 3000 PSI e = 0.07 m (Incluye Malla Electrosoldada)	M2	1,00	\$ 146.680,00
7,2	Piso en Tablón de Gres Antideslizante de 0.3 m X 0.3 m	M2	1,00	\$ 77.721,00
7,3	Guarda Escoba en Gres	ML	1,00	\$ 32.554,00
7,4	Enchape para muro en cerámica T.P. 30x60 cm	M2	1,00	\$ 155.324,00
7,5	Mesón en Concreto Reforzado y enchapado en Resina Epoxica de 0.60*0.07 m	ML	1,00	\$ 329.326,00
8,1	Pintura Vinilo Tipo 1 a Tres Manos	M2	1,00	\$ 33.144,00
9,1	Cubierta en teja súper trapezoidal termoacústica	M2	1,00	\$ 158.782,00
9,2	Correas metálicas en Tubo Rectangular 4" x 2" Cal. 16	ML	1,00	\$ 145.997,00
9,3	Cercha Metalica en Angulo de 2x3/16" con Celosia en Angulo 1+1/2x1+1/2"	ML	1,00	\$ 275.141,00
9,4	Plancha de Conexión Columna - Cercha	UND	1,00	\$ 1.245.351,00
10,1	Puerta metálica en lámina cold rolled cal. 18 (incluye marco, hoja, bisagras nudo de cabeza plana, anticorrosivo, pintura y chapa cisa cilindro fijo)	M2	1,00	\$ 810.154,00
10,2	Ventana en Aluminio 4mm	M2	1,00	\$ 582.420,00
10,3	División para baño en lámina coll rolled cal. 18 sencilla	M2	1,00	\$ 209.979,00
10,4	Portón en lámina cold rolled calibre 18 l=4.1 m. a= 2.50 m. incluye pintura e instalación.	UND	1,00	\$ 11.565.049,00



Calle 25 N° 15-40 Barrio Centro - Código Postal: 815010
f @ alcaldíadesaravena - Teléfono: (+57) 8892055 - www.saravena-arauca.gov.co
planeacion@saravena-arauca.gov.co - alcaldia@saravena-arauca.gov.co

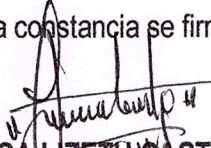


TRD 102.12.08

11,1	Acero de refuerzo de 60.000 psi (Incluye corte y figurado)	KG	1,00	\$ 16.116,00
12,1	Punto Hidráulico 1/2"	UND	1,00	\$ 52.758,00
12,2	Suministro e Instalación de Tubería PVC RDE 21 de Ø = 1/2"	ML	1,00	\$ 26.275,00
12,3	Punto Sanitario PVC-S Ø = 2"	UND	1,00	\$ 107.950,00
12,4	Punto Sanitario PVC-S Ø = 3"	UND	1,00	\$ 156.557,00
12,5	Punto Sanitario PVC-S Ø = 4"	UND	1,00	\$ 196.264,00
12,6	Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria PVC de Ø = 2"	ML	1,00	\$ 67.666,00
12,7	Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria PVC de Ø = 3"	ML	1,00	\$ 83.228,00
12,8	Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria PVC de Ø = 4"	ML	1,00	\$ 99.075,00
12,9	Caja de Inspección 60x60x60 cm en ladrillo tolete	UND	1,00	\$ 560.601,00
12,10	Bajante de aguas lluvias en tubería PVC 4"	ML	1,00	\$ 106.990,00
12,11	Suministro e instalación de aparato sanitario (incluye grifería)	UND	1,00	\$ 1.008.700,00
12,12	Suministro e instalación de orinal (Incluye grifería)	UND	1,00	\$ 922.248,00
12,13	Suministro e instalación de Lavamanos (incluye grifería)	UND	1,00	\$ 478.212,00
12,14	Suministro e Instalación Rejilla de Piso 3"	UND	1,00	\$ 80.586,00
12,15	Suministro e Instalación Llave Terminal Ø = 1/2"	UND	1,00	\$ 63.007,00
13,1	Implementación Plan de Manejo Ambiental	GL	1,00	\$ 3.000.000,00

Por lo anterior se certifica que los anteriores valores unitarios se encuentran acordes con los precios del mercado registrados en el banco de proyectos de la secretaría de planeación. Por tanto, se emite **Concepto Técnico Favorable**.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron, el día tres (03) de agosto de 2026.


ERICA LIZBETH CASTRO SALCEDO

Secretaría de planeación e infraestructura Municipal

Nombre: Julieth Alejandra Patiño Rodríguez
Cargo: Apoyo Profesional SPIM

Proyectó: 