ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO DE SELECCIÓN

De acuerdo con lo contemplado en el Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, se establece el deber a las Entidades Estatales de analizar el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgo, tal como lo explica la guía para la elaboración de los estudios del sector expedida por Colombia Compra Eficiente. La compra debe estar orientada a satisfacer las necesidades de las Entidades Estatales y a obtener el mayor valor del dinero público. Las Entidades Estatal es deben entender claramente cuál es su necesidad y cómo pueden satisfacerla, por lo cual, deben conocer y entender cómo y con quién pueden establecer la relación que permite satisfacer la necesidad identificada. Para el efecto es necesario que las Entidades Estatales conozcan el contexto en el cual los posibles proveedores desarrollan su actividad.
Con base en lo anterior, la Secretaría de Educación y el Área de Gestión Administrativa de Bienes y Servicios- Recursos Físicos, realiza el siguiente análisis del sector teniendo como base el objeto del futuro contrato y la necesidad de la Entidad que conlleve a contratar a una persona que esté en condiciones de atender la necesidad identificada.

1. OBJETO DEL CONTRATO: MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA CENTRO- SUR DEL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA.

2. MODALIDAD DE SELECCIÓN: Selección Abreviada de Menor Cuantía

3. PLAZO DE EJECUCIÓN: Treinta (30) días calendario, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización.

4. VALOR: DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS VEINTISIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS ($295.327.778,00) M/CTE, IVA EXCLUIDO.

5. FORMA DE PAGO: El contrato se ejecutará bajo la modalidad de precios unitarios y no contempla anticipo. Los pagos se efectuarán con base en las cantidades de obra efectivamente ejecutadas, verificadas y recibidas a satisfacción, aplicando los precios unitarios contratados, los cuales deberán incluir los costos de administración, imprevistos y utilidad (AIU) del contratista.

I. El valor del contrato se cancelará en pagos parciales hasta el noventa por ciento (90%) del valor del contrato, previo cumplimiento de los trámites administrativos y financieros a que haya lugar, de manera proporcional con el avance físico de obra registrado mediante actas parciales de ejecución de obras; el primer pago parcial se hará luego de haber superado un avance físico de la obra mayor al VEINTE por ciento (20%), y los demás pagos al avance de la obra hasta el 90% de la ejecución.

II. Y un pago final equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato de obra se pagará por el departamento del Tolima al momento de la suscripción del acta de recibo final y liquidación del contrato de obra y el lleno de requisitos exigidos.

Nota: PARA TODOS LOS PAGOS EL CONTRATISTA DEBERÁ PRESENTAR: a) Informe al supervisor informe detallado de ejecución de actividades (FOR-GB-016 V.4). b) Cuenta de cobro o documento equivalente. c) Fotocopia del contrato d) Fotocopia de la certificación de legalización. e) Fotocopia del acta de inicio. f) Fotocopia de certificación bancaria. (con fecha de expedición no mayor a 30 días) en donde el departamento debe consignar los desembolsos g) soporte de pago al Sistema de seguridad social integral, riesgo laborales y parafiscales en los términos del Art. 50 de la Ley 789 de 2002, en concordancia con la Ley 828 de 2003, Art. 23 de la Ley 1150 del 2007. h) Informe de avance o ejecución. j) registro único tributario expedido por la DIAN y certificado de SISCON para el ultimo pago.

Parágrafo primero: El Contratista deberá acreditar el cumplimiento de las obligaciones señalada en el inciso 2º del artículo 41 de la Ley 80 de 1993, adicionado por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, así mismo deberá acreditar para cada pago derivado del Contrato que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y cajas de compensación familiar, cuando corresponda.
Parágrafo segundo: El supervisor del contrato aprobará el pago final de aquellas actividades que sean comprobables y efectivamente soportadas y que, en consecuencia, hayan sido debidamente ejecutados por el Contratista. Para causar el pago final del contrato, el Contratista deberá acreditar que se encuentra a paz y salvo con la totalidad de proveedores, subcontratistas y empleados que participaron en la ejecución de las actividades contratadas. Hasta no entregar dichos soportes, la Entidad no hará el respectivo recibo de factura final de pago al contrato.
Parágrafo tercero: en caso de que se realice cambio de supervisor se deber anexar fotocopia del acto administrativo o contractual, mediante el cual se designa.
Parágrafo cuarto: Los pagos están supeditados al PAC del Departamento.
Parágrafo quinto: Todas las actas y pagos deberán ser refrendados por el interventores y supervisores. El supervisor será el responsable de la veracidad de la información contenida en el informe de supervisión.
Parágrafo sexto: La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el Contrato.
Parágrafo séptimo: La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.
Todas las actas y pago deberán ser refrendados por el supervisor designado para la ejecución del proyecto.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA:

1. Cumplir todos y cada uno de los aspectos, componentes y requerimientos que constituyen el Anexo I "Condiciones Técnicas de Obligatorio Cumplimiento" del Pliego de Condiciones Definitivo, como la entrega de los documentos allí descritos.
2. Coordinar con el supervisor para la ejecución del contrato, el cronograma de actividades.

3. Garantizar los elementos técnicos, operativos y de personal idóneo y experimentado, necesarios para el desarrollo de las actividades insertas en el Anexo I "Condiciones Técnicas de Obligatorio Cumplimiento" del Pliego de Condiciones Definitivo.
4. Llevar registro fotográfico y entregarlo para la suscripción de actas parciales y acta final, donde se pueda constatar la realización de las actividades propuestas. (Las fotos deberán estar en formato JPG) Dicho registro se entregará en medio físico a color y magnético en CD ROM.
5. Presentar informe técnico, jurídico, financiero y ambiental al supervisor del contrato, sobre el cumplimiento de las obligaciones, para la realización de los respectivos pagos.
6. Cumplir y hacer cumplir las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) durante la ejecución del contrato, garantizando el uso permanente de los elementos de protección personal (EPP) por parte de todo el personal en obra, la adecuada señalización preventiva e informativa, así como las condiciones de orden, aseo y limpieza en el sitio de trabajo.
7. llevar y mantener actualizada la bitácora de obra, en la cual se registren las actividades ejecutadas, novedades, condiciones de seguridad y demás aspectos relevantes para el seguimiento del contrato.
8. Atender las observaciones o requerimientos formulados por el DEPARTAMENTO, por conducto del supervisor del contrato.
9. Informar al DEPARTAMENTO, por conducto del supervisor del contrato, de actos ilegales que no permitan el normal desarrollo de las actividades objeto del contrato.
10. Responder por la estabilidad y calidad de la obra y servicios complementarios, sin perjuicio de la póliza única de cumplimiento.
11. Constituir y mantener vigente la póliza única de cumplimiento con los amparos correspondientes, durante el término previsto del contrato o sus prórrogas y/o adiciones cuando a ello haya lugar.
12. Mantener indemne al DEPARTAMENTO de todas y cada una de las actuaciones que realice con ocasión a la ejecución del contrato.
13. Contratar el personal idóneo el cual estará a su cargo y bajo la subordinación del contratista.
14. Guardar la suficiente reserva profesional sobre la información que se obtenga en desarrollo de las actividades realizadas.

OBLIGACIONES GENERALES:

Además de las derivadas de la esencia y la naturaleza del contrato, la ley, las obligaciones y condiciones señaladas en el Pliego de Condiciones y demás Documentos del Proceso y de las establecidas en el documento adicional aplicable al Proceso de Contratación, vigente durante la ejecución del contrato, el Contratista se obliga a:

1.Destinar a la ejecución del contrato un diez (10 %) de mano de obra no calificada de la región en un porcentaje no inferior de acuerdo con el personal del contratista de obra destinado a la ejecución del contrato. En todo caso, [el cinco por ciento (5%), sin perjuicio de establecer un porcentaje superior, de acuerdo con el estudio del sector y características propias de la región, que no podrá superar el treinta por ciento (30%)] de la mano de obra no calificada de la región serán mujeres.
Para efectos de esta obligación, se entiende por personal de la región a aquellos domiciliados por al menos el último año, contado a partir de la fecha del cierre del proceso, en el municipio o los municipios donde se ejecutará el contrato. En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia la fecha originalmente contemplada en el Pliego de Condiciones definitivo.

Cuando las condiciones demográficas del lugar en donde se ejecutará el contrato imposibiliten vincular el porcentaje anteriormente previsto, será posible contratar personal del departamento en donde se desarrolla el contrato.
Esta obligación no se entenderá incumplida en los supuestos en que el Contratista acredite su debida diligencia, mediante la realización de actuaciones dirigidas a lograr la destinación mínima del personal requerido para la ejecución del contrato.

2.Destinar a la ejecución del contrato, en un porcentaje del cinco por ciento (5%) sin perjuicio de que el contratista incorpore un porcentaje superior al definido por la Entidad], la provisión de bienes o servicios por parte de alguno o algunos de los siguientes sujetos de especial protección constitucional: población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación, víctimas de conflicto armado interno, mujeres cabeza de hogar, adultos mayores, personas en condición de discapacidad, así como la población de las comunidades indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana, entre otros sujetos identificados por la Ley o la jurisprudencia de esta manera.
El porcentaje de sujetos mencionados incorporados a la ejecución del contrato deberá mantenerse durante toda su vigencia en el porcentaje mínimo establecido en este numeral, so pena del incumplimiento contractual.
El supervisor hará el seguimiento y verificará que las personas vinculadas al inicio y durante la ejecución del contrato pertenezcan a los grupos poblacionales enunciados anteriormente. Para estos efectos, el contratista presentará la documentación respectiva que acredite la condición de los sujetos mencionados y la forma en la que participarán durante la ejecución del contrato. El cumplimiento de esta obligación deberá probarse ante al supervisor dentro de los TREINTA (30) días siguientes contados a partir del acta de inicio.

Para la acreditación de la condición de mujer cabeza de familia, personas en condición de discapacidad, adultos mayores, población de las comunidades indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana, personas en proceso de reintegración o reincorporación, se aplicará en lo pertinente lo dispuesto en el artículo 2.2.1.2.4.2.17 del Decreto 1082 de 2015 o la norma que lo modifique, complemente o sustituya. Por su parte, la condición de población en pobreza extrema se constatará en las bases de datos del Sistema de Identificación de Potenciales Beneficiarios de Programas Sociales (Sisbén IV) y la condición de víctima de conflicto armado y de desplazados por la violencia deberá demostrarse con el certificado de inclusión en el Registro Único de Víctimas – RUV, en los términos del Decreto 1084 de 2015 o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.
La condición de los sujetos de especial protección constitucional que no se encuentre definida en esta cláusula deberá ser acreditada por el contratista de conformidad con lo determinado por la ley y la jurisprudencia en ausencia de norma aplicable.

Opción 1:
1. Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación.
2. Desarrollar el objeto del Contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación.
3. Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con el Anexo Técnico, el Pliego de Condiciones y demás Documentos del Proceso.

4. Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.
5. Abstenerse de adelantar intervención alguna a los recursos sin contar con los permisos emitidos por la entidad competente (cuando aplique intervenciones).
6. Acreditar el cumplimiento del factor de calidad ofrecido durante la fase de selección en los plazos acordados con la Entidad.
7. Identificar las oportunidades para promover el empleo local durante la ejecución del contrato.
8. Implementar las medidas identificadas para promover el empleo local en el sitio de la obra.
9. Dar cabal cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.
10. Informar a la Entidad Estatal cuando ocurra una situación que implique una modificación del estado de los riesgos existentes al momento de proponer o celebrar el contrato.
11. Comunicarle a la Entidad cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del Contrato.
12. Durante la ejecución del contrato deberá observar las leyes y los reglamentos relativos a Salud Ocupacional y Seguridad Industrial y tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos de trabajo, accidentes o condiciones insalubres; así como dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP).
13. Informar periódicamente la composición del capital social de la persona jurídica; la existencia de pactos o acuerdos de accionistas; su pertenencia o no a un grupo empresarial, si se trata de una matriz, subordinada, o sucursal de sociedad extranjera, así como la información relevante de índole jurídica, comercial o financiera, de la persona jurídica o de sus representantes legales, socios o accionistas.
14. Cumplir con sus obligaciones laborales respecto del personal a su cargo, y con las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan de acuerdo con su labor.
15. Informar a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento en que se tenga conocimiento del inicio de investigaciones penales, se impongan medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero en contra de cualquiera de los directivos, representantes legales, accionistas o integrantes del Contratista.
16. Formato 14 – Factor de calidad criterios adicionales ambientales y sociales y haya obtenido el respectivo puntaje. El contratista se compromete a realizar durante toda la ejecución del contrato.
17. Formato 9A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional. El Contratista se compromete a adquirir los bienes nacionales relevantes definidos por la Entidad Estatal en el numeral 4.3.1 del documento base. En consecuencia, el Contratista debe adquirir los bienes que se encuentren en el Registro de Productores de Bienes Nacionales durante la ejecución del contrato.
18. Formato 9A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional. Informar al interventor o al supervisor del contrato, según corresponda, la fecha de adquisición de los bienes nacionales relevantes para que este verifique que fueron obtenidos durante la vigencia del Registro de Productores de Bienes Nacionales correspondiente.
19. Formato 9A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional. Incorporar como mínimo el porcentaje definido en el numeral 4.3.1 del documento base que sea por lo menos del cuarenta por ciento (40 %), sin perjuicio de incluir uno superior] de personal colombiano para el cumplimiento del contrato.
20. Formato 9B – Incorporación de Componente Nacional en Servicios Extranjeros, Incorporar como mínimo el noventa por ciento (90 %) de personal técnico, operativo y profesional de origen colombiano para el cumplimiento del contrato.
21. El contratista en caso en que, en el lugar de la ejecución de la obra evidencia la presencia de

grupos étnicos deberá informar a la entidad su presencia con el fin de no vulnerar el derecho a la consulta previa de acuerdo con la ley 21 de 1991, convenio 169 de la OIT y demás normas que lo modifiquen, complementen o sustituyan

22. Siendo discrecional el contratista para la ejecución de las obras deberá dar cumplimiento a las disposiciones de la Ley 2119 de 2021, mediante la vinculación de personal entre los 18 a 28 años de edad, dando cumplimiento al Título 111 "INCENTIVOS PARA LA INSERCION LABORAL DE LOS JOVENES ENTRE 18 Y 28 AÑOS DE EDAD EN EL SECTOR PRIVADO.

OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD:

1. Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación.
2. Fijar un cronograma con el Contratista para la ejecución del factor de calidad ofrecido en la etapa de selección que permita su implementación oportuna durante el desarrollo del contrato.
3. Pagar la remuneración por la ejecución de la obra en los términos pactados en la Cláusula 8 del presente Contrato.
4. Poner a disposición del CONTRATISTA los bienes y lugares que se requieran para la ejecución y entrega del objeto contratado.
5. Ejercer el control sobre el cumplimiento del contrato a través del Supervisor designado para el efecto, quien exigirá la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado.
6. Adelantar las gestiones necesarias para el reconocimiento y cobro de las sanciones pecuniarias y garantías a que hubiere lugar, para lo cual el Supervisor dará aviso oportuno a la gobernación, sobre la ocurrencia de acciones u omisiones constitutivas de mora o incumplimiento.
7. Tramitar diligentemente las apropiaciones presupuestales que requiera para solventar las prestaciones patrimoniales que hayan surgido a su cargo como consecuencia de la suscripción del contrato.
8. Solicitar y recibir del contratista la información técnica relacionada con el servicio.

ASPECTOS GENERALES

En el marco de las metas definidas en el Plan de Desarrollo Departamental "CON SEGURIDAD EN EL TERRITORIO 2024–2027", dentro del programa denominado "Educación que transforma e innova en el Tolima", se incluyó la Meta P1S22MP13- 494 ambientes mejorados para el bienestar escolar en básica y media. Esta actuación se encuentra formalmente registrada y viabilizada en el Banco de Proyectos de Inversión Pública bajo el proyecto "Construcción, Mejoramiento y Mantenimiento de Sedes Educativas Urbanas y Rurales de Instituciones Educativas Públicas a cargo de la Entidad Territorial Certificada ETC del Departamento del Tolima", identificado con el código BPIN 2024004730089.

La Gobernación del Tolima, a través de la Secretaría de Educación, en cumplimiento de las competencias normativas y constitucionales asignadas como Entidad Territorial Certificada (ETC) para la administración, conservación, adecuación y mejoramiento de la infraestructura física de los establecimientos educativos oficiales, y dentro de las acciones destinadas a garantizar la permanencia escolar y asegurar el derecho fundamental a la educación, adelantó desde el Área de Gestión Administrativa de Bienes y Servicios – Recursos Físicos el diagnóstico, evaluación e inspección técnica de las condiciones físicas de las baterías sanitarias existentes en diversos establecimientos educativos del departamento.

Como resultado de este diagnóstico técnico, se priorizaron las intervenciones en la Institución Educativa Coyarcó (municipio de Coyaima), la Institución Educativa Técnica Nuestra Señora de Fátima (municipio de El Espinal), la Institución Educativa Técnica Santa Lucía – sede Sabaneta (municipio de Purificación), la Institución Educativa Manuel Elkin Patarroyo (municipio de Roncesvalles) y la Institución Educativa Luis Ernesto Vanegas Neira (municipio de Rioblanco). En dichos establecimientos se evidenciaron altas deficiencias en la infraestructura asociadas al deterioro natural de los materiales, filtraciones y humedades estructurales, así como el agotamiento de la vida útil de las redes e instalaciones hidrosanitarias, generando la pérdida de capacidad funcional de las baterías sanitarias e impidiendo el uso digno de estos espacios.

Dicha situación impacta negativamente a la comunidad educativa de los municipios de Coyaima, El Espinal, Purificación, Roncesvalles y Rioblanco, beneficiando de manera directa a 592 estudiantes de acuerdo con SIMAT. Ante la naturaleza física de las intervenciones a realizar que comprenden obras civiles, adecuaciones, sustitución de redes hidráulicas y sanitarias e instalación de aparatos hidrosanitarios, la modalidad contractual de obra pública resulta ser la tipología idónea y legalmente procedente para atender de manera directa y efectiva el deterioro identificado sobre la infraestructura inmueble del Departamento.

De no satisfacerse esta necesidad mediante la contratación requerida, continuará el deterioro progresivo de la infraestructura escolar, incrementando los riesgos para la salud pública, la bioseguridad y la salubridad de los estudiantes y el personal docente, afectando la continuidad del servicio y vulnerando el derecho a un ambiente escolar digno y seguro. En consecuencia, resulta indispensable y prioritario adelantar el proceso contractual correspondiente para la ejecución de las obras de mantenimiento integral requeridas en las sedes priorizadas.

6. ASPECTOS TÉCNICOS

El presente proceso contempla el mejoramiento y mantenimiento de la infraestructura física de las instituciones educativas oficiales del departamento del Tolima, así como la ejecución de obras complementarias orientadas a su adecuación y embellecimiento, con el propósito de garantizar espacios funcionales, seguros, salubres y adecuados para la prestación del servicio educativo.

	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA CENTRO- SUR DEL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA.		
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA NUESTRA SEÑORA DE FÁTIMA DEL MUNICIPIO DE EL ESPINAL - TOLIMA; SEDE PRINCIPAL			
Item	ACTIVIDAD	UND	CANT.
1	PRELIMINARES		
1,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	246,75
1,2	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN Y DEMOLICIONES.	M3	49,84
1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO PROVISIONAL TELA VERDE H = 2.10 M	ML	50,00
1,4	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M, INCLUYE ENCHAPE (UNIDAD SANITARIA)	M2	99,12

1,5	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M A 0.15 M (INCLUYE TABLETA Y ALISTADO EN MORTERO)	M2	80,48
1,6	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE DESMONTE Y ANULACIÓN PUNTOS HIDRÁULICOS)	UND.	16,00
1,7	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UND.	18,00
1,8	DEMOLICIÓN DE POCETAS LAVAMANOS Y ORINAL (INCLUYE DESMONTE Y ANULACIÓN PUNTOS HIDRÁULICOS)	M2	6,26
1,9	CORTE DE PLACA DE CONCRETO DE E=0,08 M A 0,012 MTS	ML	343,20
1,10	DESMONTE Y DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PISO Y PARED	M2	207,69
	EXCAVACIÓN Y RELLENOS		
1,11	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO 0,0 A 2,0 MTS	M3	34,13
1,12	RECEBO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	26,15
1,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAMA DE ARENA	M3	5,41
	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA CONCRETO		
1,14	CONCRETO 3000 PSI, PARA PLACA CONTRAPISO E=0,10 M, INCLUYE PLASTIFICANTE Y MALLA ELECTROSOLDADA.	M2	79,48
1,15	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA ELEMENTOS DE CUBIERTA Y ÁREAS DE CIRCULACIÓN. INCLUYE LÁMINAS, PLATINAS, UNIONES, SOLDADURAS, ANCLAJES, PERNOS, PINTURA ANTICORROSIVA, ESMALTE, ENSAYOS, EQUIPO Y HERRAMIENTA PARA SU MONTAJE.	KG	100,00
1,16	COLUMNETAS DE CONCRETO (0,20 M × 0,15 M) 3000 PSI (SIN REFUERZO)	ML	19,20
1,17	MESONES EN CONCRETO 3000 PSI REFORZADO, INCLUYE ACABADO EN MICROCEMENTO COLOR BEIGE O SIMILAR, ACERO DE REFUERZO, E=0.10 M.	M2	7,86
1,18	ACERO DE REFUERZO F'Y: 4200 GRADO 60 CORRUGADO. INCLUYE TRANSPORTE, DESCARGA, TRANSPORTE INTERNO, ALAMBRE DE AMARRE Y ELEMENTOS PARA SU INSTALACIÓN.	KG	76,61
	MAMPOSTERÍA Y PAÑETES		
1,19	MURO EN BLOQUE TRADICIONAL ESTRIADO #5	M2	17,43
1,20	MURO EN LADRILLO PORTANTE PRENSADO	M2	6,30
1,21	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM SOBRE MAMPOSTERÍA	M2	59,86
	DESAGÜES E INSTALACIONES SANITARIAS		
1,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO PVC 2" (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND.	15,00
1,23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO PVC 3" (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND.	4,00
1,24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO PVC 4" (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND.	10,00
1,25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA 2"	ML	78,50
1,26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA 3"	ML	9,30
1,27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA 4"	ML	36,60

1,28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA 6"	ML	41,90
1,29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE VENTILACIÓN PVC-S 3" (INCLUYE CODO Y ACCESORIOS)	UND.	1,00
1,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA REDONDA DE 2" EN ALUMINIO CON SOSCO	UND.	4,00
1,31	CAJA DE INSPECCIÓN 60 × 60 CM EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO TOLETE, PAÑETADA Y CON TAPA EN CONCRETO 3000 PSI	UND.	1,00
1,32	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO 3000 PSI, RED SANITARIA 0,80 × 0,80 M, INCLUYE MARCO, TAPA Y ACERO DE REFUERZO	UND.	1,00
1,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INSTITUCIONAL CON GRIFERÍA FLUXÓMETRO COLOR BLANCO	UND.	10,00
1,34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ENTRADA SUPERIOR CON VÁLVULA PUSH EXPUESTA PARA BAÑOS INSTITUCIONALES	UND.	3,00
1,35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BRIDAS SANITARIAS	UND.	10,00
	INSTALACIONES HIDRÁULICAS		
1,36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO PVC 1"	UND.	3,00
1,37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO PVC 1/2"	UND.	25,00
1,38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC 1"	ML	60,00
1,39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC 3/4"	ML	30,00
1,40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC 1/2"	ML	40,00
1,41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE PASO DE 1" RED WHITE	UND.	1,00
1,42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE PASO DE 3/4" RED WHITE	UND.	1,00
1,43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SOBREPONER BLANCO (INCLUYE GRIFERÍA Y DESAGÜE)	UND.	6,00
1,44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE PLÁSTICO AGUA POTABLE DE 1000 LTS (INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS)	UND.	3,00
	PISOS Y ENCHAPES		
1,45	ALISTADO IMPERMEABILIZADO DE NIVELACIÓN E=0,05 M EN MORTERO 1:4 PARA PLACA PISO Y PLACA AÉREA TANQUES.	M2	104,00
1,46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERÁMICO PISO PARED, INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	153,09
1,47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERÁMICO DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO PARA PISO.	M2	54,60
1,48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE DE FILOS PARA ENCHAPES EN WING METÁLICO ALUMINIO REDONDEADO.	ML	42,00
	PINTURA		
1,49	VINILO TIPO 1 A 3 CAPAS Y ESTUCO PLÁSTICO SOBRE PAÑETE.	M2	90,40
	CUBIERTA		
1,50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA	M2	30,00
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		

1,51	SALIDA TOMA DE CORRIENTE GFCI CON PROTECCIÓN, 15 AMPERIOS BLANCO (INCLUYE REGATA Y RESANE)	UND.	2,00
1,52	SALIDA PANEL LED DE SOBREPONER REDONDO 24W, LUZ BLANCA 2100 LM (INCLUYE REGATA Y RESANE)	UND.	15,00
1,53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	UND.	8,00
1,54	SALIDA PUNTO DE CORRIENTE CON PROTECCIÓN (INCLUYE REGATA Y RESANE)	UND.	2,00
	CARPINTERÍA METÁLICA		
1,55	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA P-1, P-2 ENTAMBORADA LISA CON MARCO EN LÁMINA CR CAL. 18 (0,70-0,85 × 1,65), INCLUYE CHAPA Y ELEMENTOS DE INSTALACIÓN.	UND.	10,00
1,56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN DE BAÑO ORINAL EN ACERO GALVANIZADO, INCLUYE ACCESORIOS.	UND.	3,00
	VARIOS		
1,57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJOS BISELADOS	M2	6,00
1,58	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN ACRÍLICA Y FIBRAS RESISTENTE A LA INTEMPERIE Y RAYOS UV PARA PLACA.	M2	60,00
1,59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANOS METÁLICO TIPO INSTITUCIONAL	UND.	2,00
1,60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE JABÓN TIPO INSTITUCIONAL	UND.	4,00
1,61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL METÁLICO TIPO INSTITUCIONAL	UND.	4,00
	INSTITUCION EDUCATIVA COYARCÓ SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO DE COYAIMA TOLIMA		
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**
	PRELIMINARES		
2,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL TELA VERDE H = 2.10 M	ML	21,44
2,2	DESMONTE Y DEMOLICION DE ENCHAPE PISO Y PARED	M2	27,83
2,3	RASPADO Y LIJADO DE PINTURA	M2	30,81
2,4	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE DESMONTE Y ANULACION PUNTOS HIDRAULICOS)	UND	8,00
2,5	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UND	7,00
	MAMPOSTERÍA Y PINTURA		
2,6	MURO EN BLOQUE TRADICIONAL ESTRIADO #5	M2	3,38
2,7	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM SOBRE MAMPOSTERIA	M2	5,29
2,8	VINILO TIPO 1 A 3 CAPAS Y ESTUCO PLASTICO SOBRE PAÑETE.	M2	72,55
	ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS		
2,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO PISO PARED, (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	40,25

2,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO PARA PISO, (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	IM2	34,51
2,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INSTITUCIONAL CON GRIFERÍA FLUXÓMETRO COLOR BLANCO	UND	4,00
2,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ENTRADA SUPERIOR CON VÁLVULA PUSH EXPUESTA PARA BAÑOS INSTITUCIONALES	UND	2,00
2,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SOBREPONER BLANCO.(INCLUYE GRIFERIA Y DESAGUE)	UND	2,00
2,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL METALICO. TIPO INSTITUCIONAL	UND	4,00
2,15	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJOS BICELADOS	IM2	0,80
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERÍA		
2,16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA P-1, P-2 ENTAMBORADA LISA CON MARCO EN LAMINA CR DOBLADA CAL. 18 (0,70-0.85 X 1.65). INCLUYE CHAPA TIPO PALANCA Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	4,00
	INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA SANTA LUCIA - SEDE SABANETA MUNICIPIO DE PURIFICACIÓN - TOLIMA		
	PRELIMINARES		
3,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL TELA VERDE H=2.10 M	ML	23,70
3,2	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS	UND	3,00
3,3	DESMONTE Y DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PISO Y PARED	M2	5,60
3,4	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M A 0.15M (INCLUYE TABLETA Y ALISTADO EN MORTERO)	M2	0,20
3,5	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE DESMONTE Y ANULACION PUNTOS HIDRAULICOS)	UND	3,00
3,6	DEMOLICION MURO EN MAMPOSTERIA 0.15M, INCLUYE ENCHAPE (UNIDAD SANITARIA)	M2	3,17
3,7	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN Y DEMOLICIONES.	M3	4,17
	MAMPOSTERIA Y PINTURA		
3,8	VINILO TIPO 1 A 3 CAPAS Y ESTUCO PLASTICO SOBRE PAÑETE.	M2	15,424
3,9	PINTURA ANTICORROSIVO ESMALTE	M2	3,819
3,10	MURO EN LADRILLO PORTANTE PRENSADO	M2	8,46
3,12	CONCRETO 3000 PSI, PARA PLACA CONTRAPISO E=0,10 m, INCLUYE PLASTIFICANTE Y MALLA ELECTROSOLDADA.	M2	3,25
3,13	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM SOBRE MAMPOSTERIA	M2	15,3

3,14	ALISTADO IMPERMEABILIZADO DE NIVELACION E:0,05 MT EN MORTERO 1:4, PARA PLACA PISO Y PLACA AEREA TANQUES. (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION, COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN)	M2	15,51	
	ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS			
3,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO PARA PISO, (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	6,125	
3,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO PISO PARED, (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	15,19	
3,17	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL METALICO. TIPO INSTITUCIONAL	UND	3	
3,18	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE JABON, TIPO INSTITUCIONAL	UND	3	
3,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS KIDS (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	3	
3,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INSTITUCIONAL CON GRIFERÍA FLUXÓMETRO COLOR BLANCO	UND	1	
3,21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TANQUE KIDS CON SU RESPECTIVA GRIFERIA	UND	3	
3,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SOBREPONER BLANCO.(INCLUYE GRIFERIA Y DESAGUE)	UND	1	
3,23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL KIDS (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS)	UND	1	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERIA			
3,24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA P-1, P-2 ENTAMBORADA LISA CON MARCO EN LAMINA CR DOBLADA CAL. 18 (0,70-0.85 X 1.65). INCLUYE CHAPA TIPO PALANCA Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS	UND	3	
	SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDROSANITARIA			
3,25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA 4"	ML	15,25	
3,26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO PVC 1/2"	UND	11	
3,27	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO AGUA POTABLE DE 1000 LTS. (INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	UND	1	
3,28	SUMINISTRO E INSTALACION DE POZO SEPTICO INTEGRADO DE 2000LTS + ACCESORIOS (INCLUYE EXCAVACION)	UND	1	
	SUMINISTRO E INSTALACIONES ELECTRICAS			
3,30	Tuberia PVC conduit 1/2", incluye cable (incluye regate)	ML	20,5	
3,31	SALIDA PANEL LED DE SOBREPONER REDONDO 24W LUZ BLANCA 2100 LM. (INCLUYE REGATA Y RESANE)	UND	6	
3,32	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE	UND	4	
3,33	SALIDA PUNTO DE CORRIENTE ELÉCTRICA CON PROTECCIÓN, (INCLUYE REGATA Y RESANE)	UND	2	
	INSTITUCION EDUCATIVA LUIS ERNESTO VANEGAS NEIRA SEDE PRIMARIA			

Item	ACTIVIDAD	UND	CANT.
4,1	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M, INCLUYE ENCHAPE (UNIDAD SANITARIA)	M2	17,91
4,2	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M A 0.15M (INCLUYE TABLETA Y ALISTADO EN MORTERO)	M2	24,4
4,3	DESMONTE Y DEMOLICION DE ENCHAPE PISO Y PARED	M2	13,97
4,4	ALISTADO IMPERMEABILIZADO DE NIVELACION E:0,05 MT EN MORTERO 1:4, PARA PLACA PISO Y PLACA AEREA TANQUES. (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION, COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN)	M2	26,91
4,5	VINILO TIPO 1 A 3 CAPAS Y ESTUCO PLASTICO SOBRE PAÑETE.	M2	101,47
4,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO PISO PARED, (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	4,58
4,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO PARA PISO, (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	21,46
4,8	CONCRETO 3000 PSI, PARA PLACA CONTRAPISO E=0,10 m, INCLUYE PLASTIFICANTE Y MALLA ELECTROSOLDADA.	M2	27,025
4,9	PINTURA ANTICORROSIVO ESMALTE	M2	9,24
4,10	ALISTADO IMPERMEABILIZADO DE NIVELACION E:0,05 MT EN MORTERO 1:4, PARA PLACA PISO Y PLACA AEREA TANQUES. (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION, COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN)	M2	18,2
4,,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SOBREPONER BLANCO.(INCLUYE GRIFERIA Y DESAGUE)	UND	2
4,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC - SANITARIA 4"	ML	8
	INSTITUCION EDUCATIVA LUIS ERNESTO VANEGAS NEIRA SEDE BACHILLER		
Item	**ACTIVIDAD**	**UND**	**CANT.**
5,1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE DESMONTE Y ANULACION PUNTOS HIDRAULICOS)	UND	5,00
5,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INSTITUCIONAL CON GRIFERÍA FLUXÓMETRO COLOR BLANCO	UND	5,00
5,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ENTRADA SUPERIOR CON VÁLVULA PUSH EXPUESTA PARA BAÑOS INSTITUCIONALES	UND	2,00
	INSTITUCION EDUCATIVA MANUEL ELKIN PATARROYO - SEDE SANTA HELENA - MUNICIPIO DE RONCESVALLES - TOLIMA		
	PRELIMINARES		
6,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL TELA VERDE H = 2.10 M	ML	74,52
6,2	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS	UND	8
6,3	DESMONTE Y DEMOLICION DE ENCHAPE PISO Y PARED	M2	52,87
6,4	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE DESMONTE Y ANULACION PUNTOS HIDRAULICOS)	UND	5

6,5	DESMONTE Y RETIRO DE CUBIERTA	M2	6	
	CUBIERTA			
6,6	CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTIC, INCLUYE TORNILLOS AUTOPERFORANTES Y FIJADORES DE ALA.	M2	6	
6,7	CABALLETE TERMOACUSTIC, INCLUYE TORNILOS AUTOPERFORANTES Y FIJADORES DE ALA	ML	6	
6,8	CORREA EN PERFIL METALICO DE 3" 1 1/2" CAL.18	ML	8	
	MAMPOSTERIA Y PINTURA			
6,9	VINILO TIPO 1 A 3 CAPAS Y ESTUCO PLASTICO SOBRE PAÑETE.	M2	44,2	
6,10	PINTURA ANTICORROSIVO ESMALTE	M2	3,625	
6,11	ALISTADO IMPERMEABILIZADO DE NIVELACION E:0,05 MT EN MORTERO 1:4, PARA PLACA PISO Y PLACA AEREA TANQUES. (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION, COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN)	M2	4,95	
6,12	MANTENIMEINTO Y PULIDA DE MESON EN GRANITO	M2	0,33	
	ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS			
6,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO PARA PISO, (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	8,71	
6,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO PISO PARED, (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	44,16	
6,15	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL METALICO. TIPO INSTITUCIONAL.	UND	5	
6,16	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE JABON, TIPO INSTITUCIONAL.	UND	2	
6,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INSTITUCIONAL CON GRIFERÍA FLUXÓMETRO COLOR BLANCO	UND	5	
6,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SOBREPONER BLANCO.(INCLUYE GRIFERIA Y DESAGUE)	UND	2	
6,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ENTRADA SUPERIOR CON VÁLVULA PUSH EXPUESTA PARA BAÑOS INSTITUCIONALES	UND	2	
	SUMINISTRO E INSTALACION DE CARPINTERIA			
6,20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA P-1, P-2 ENTAMBORADA LISA CON MARCO EN LAMINA CR DOBLADA CAL. 18 (0,70-0.85 X 1.65). INCLUYE CHAPA TIPO PALANCA Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	5	
6,21	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJOS BICELADOS	M2	0,5	
	INSTALACIONES HIDROSANITARIA			
6,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO PVC 1/2"	UND	2	
6,23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO AGUA POTABLE DE 1000 LTS. (INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	UND	1	

	SUMINISTRO E INSTALACIONES ELECTRICAS			
6,24	SALIDA TOMA DE CORRIENTE GFCI ELÉCTRICA CON PROTECCIÓN, 15 AMPERIOS BLANCO. (INCLUYE REGATA Y RESANE)	UND	8	
6,25	SALIDA PANEL LED DE SOBREPONER REDONDO 24W LUZ BLANCA 2100 LM. (INCLUYE REGATA Y RESANE)	UND	8	
6,26	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE	UND	1	
	MURAL			
6,27	MURAL 5,00 X 3,00 FULL COLOR, A TODO COSTO INCLUYE TRATAMIENTO DE LA PARED EXISTENTE	UND	1	
6,28	RASQUETEO DE PINTURA	M2	15	
6,29	PINTURA TIPO 1 EXTERIOR + ACRONAL PARA FACHADA A 2 MANOS	M2	15	

Nota: Hacen parte integral del Estudio del Sector los documentos, tales como: Presupuesto, análisis de precios unitarios, cálculo del AIU y memorias de cantidades, los cuales serán publicados.

7. PERSONAL Y EQUIPO MINIMO REQUERIDO

DIRECTOR DE OBRA Porcentaje de dedicación: **20 %**	Ingeniero civil o arquitecto.	Igual o superior a diez (10) años, contados desde la expedición de la matrícula profesional, la cual deberá encontrarse vigente.	Mínimo cinco (5) de experiencia, participando como director de obra y/ o Gerente en obras de construcción de usos institucional educativo.
RESIDENTE DE OBRA Porcentaje de dedicación: **100 %**	Ingeniero civil o arquitecto.	Cinco (5) años constados desde la terminación de materias de pregrado	Máximo tres (3) años de experiencia participando como residente de obras de construcción de infraestructura de uso institucional.

PROFESIONAL RESPONSABLE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO - SST Porcentaje de dedicación: **50 %**	Profesional en salud ocupacional y/o profesional seguridad y salud en el trabajo y/o profesional en administración de la salud ocupacional y/o Ingeniero civil y/o arquitecto y/o ingeniero industrial con especialización en (salud ocupacional o salud ocupacional y protección de riesgos laborales o en gerencia en salud ocupacional o en administración de salud ocupacional o en HSEQ-Sistemas integrados de seguridad y salud ocupacional ambiental y calidad o Gerencia en Seguridad y Salud en el Trabajo)	Tres (3) años contados desde la obtención de la matricula profesional	Mínimo 3 años de experiencia, participando como profesional HSQE, residente SISO y/o similar, en la ejecución de obras de construcción e infraestructura de uso institucional

Nota 1: INFRAESTRUCTURA DE USO INSTITUCIONAL: Entiéndase para los efectos del presente proceso lo siguiente: Escenario deportivos, Estadios, Hospitales, Instituciones Educativas, Edificaciones gubernamentales, Universidades públicas o privadas. - Se establece infraestructura de uso institucional a lo definido en el título K 2.6 de la NSR-10. Grupo de ocupación institucional y se aceptará también para este proceso escenarios deportivos cubiertos como son estadios, polideportivos, coliseos que se encuentran incluidos en el subgrupo K.2.7.2.

Nota 2: La experiencia específica del personal del equipo requerido, cuando se pretenda validar con contratos del sector público, deberá acreditarse mediante la presentación de certificación de contrato de construcción de obra expedida por el contratista, en la cual soporte: objeto del contrato, número y fecha del contrato, cargo desempeñado.

Nota 3: La experiencia específica del personal del equipo requerido, cuando se pretenda validar con contratos del sector privado, deberá acreditarse mediante la presentación de certificación de contrato de construcción de obra expedida por el contratista, en la cual soporte: objeto del contrato, número y fecha del contrato, cargo desempeñado con forme al requerimiento del pliego de condiciones definitivo de la Entidad privada contratante.

Nota 4: Si los contratos donde se certifique la experiencia del profesional tienen varios frentes de trabajo, se deberá indicar por parte de quien certifica en que frente o frentes laboro el profesional, pues se tendrá

en cuenta al momento de validar la experiencia la cuantía del frente en el que se haya desempaño el profesional, es de anotar que el proponente deberá aportar los soportes donde la Entidad pueda verificar dichas cuantías.

Nota 5: Cuando el profesional no se haya desempeñado en la totalidad del tiempo de ejecución del proyecto deberá indicar el proponente el porcentaje del tiempo laborado para su respectiva acreditación frente a la cuantía.

8. REGULATORIO

En relación con la formulación, diseño y ejecución de las obras correspondientes a la construcción, adecuación y remodelación de unidades sanitarias, así como al embellecimiento y mejoramiento de fachadas en instituciones educativas oficiales, el presente proyecto deberá dar cumplimiento a la normatividad técnica vigente aplicable a la infraestructura educativa, a las instalaciones hidrosanitarias, eléctricas, estructurales, de accesibilidad y demás disposiciones que regulan este tipo de intervenciones, entre las cuales se destacan:

- Norma Técnica Colombiana NTC 4595 – Planeamiento y diseño de instalaciones y ambientes escolares.
- Norma Técnica Colombiana NTC 4596 – Señalización para instalaciones y ambientes escolares.
- Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente – NSR-10.
- Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE.
- Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público – RETILAP.
- Reglamento Técnico para el Sector de Agua Potable y Saneamiento Básico – RAS 2017
- Normas técnicas ICONTEC aplicables a materiales, acabados y aparatos sanitarios.
- Ley 400 de 1997 y sus modificaciones, en lo relacionado con diseño y construcción.
- Normativa vigente sobre accesibilidad al medio físico, cuando las intervenciones comprendan adecuaciones para personas con movilidad reducida.

9. ASPECTO ECONÓMICO

La estimación presupuestal del futuro contrato, está de acuerdo con la estructuración de costos para el Proyecto denominado: **"MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA CENTRO- SUR DEL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA.",** costos que fueron determinamos por una consultoría y revisado y actualizada por el área de bienes y servicios a través de análisis de precios unitarios, según los diferentes ítems que se presentan en el presupuesto, en el cual el componente de obra tiene un valor presupuestado de DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS VEINTISIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS ($295.327.778,00) M/CTE, IVA EXCLUIDO

MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA CENTRO- SUR DEL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA.

INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA NUESTRA SEÑORA DE FÁTIMA DEL MUNICIPIO DE EL ESPINAL - TOLIMA; SEDE PRINCIPAL

Item	ACTIVIDAD	UND	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				$ 20.251.693,00
1,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	246,75	$ 14.852,00	$ 3.664.731,00
1,2	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN Y DEMOLICIONES.	M3	49,84	$ 99.211,00	$ 4.944.775,00
1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO PROVISIONAL TELA VERDE H = 2.10 M	ML	50,00	$ 35.380,00	$ 1.769.000,00
1,4	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M, INCLUYE ENCHAPE (UNIDAD SANITARIA)	M2	99,12	$ 19.694,00	$ 1.952.109,00
1,5	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M A 0.15 M (INCLUYE TABLETA Y ALISTADO EN MORTERO)	M2	80,48	$ 22.804,00	$ 1.835.335,00
1,6	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE DESMONTE Y ANULACIÓN PUNTOS HIDRÁULICOS)	UND.	16,00	$ 24.267,00	$ 388.272,00
1,7	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UND.	18,00	$ 23.297,00	$ 419.346,00
1,8	DEMOLICIÓN DE POCETAS LAVAMANOS Y ORINAL (INCLUYE DESMONTE Y ANULACIÓN PUNTOS HIDRÁULICOS)	M2	6,26	$ 26.695,00	$ 167.191,00
1,9	CORTE DE PLACA DE CONCRETO DE E=0,08 M A 0,012 MTS	ML	343,20	$ 6.303,00	$ 2.163.190,00
1,10	DESMONTE Y DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PISO Y PARED	M2	207,69	$ 14.193,00	$ 2.947.744,00
	EXCAVACIÓN Y RELLENOS				$ 5.485.774,00
1,11	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO 0,0 A 2,0 MTS	M3	34,13	$ 36.401,00	$ 1.242.220,00
1,12	RECEBO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	26,15	$ 136.814,00	$ 3.577.121,00
1,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAMA DE ARENA	M3	5,41	$ 123.231,00	$ 666.433,00
	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA CONCRETO				$ 17.964.129,00
1,14	CONCRETO 3000 PSI, PARA PLACA CONTRAPISO E=0,10 M, INCLUYE PLASTIFICANTE Y MALLA ELECTROSOLDADA.	M2	79,48	$ 131.876,00	$ 10.481.900,00
1,15	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA ELEMENTOS DE CUBIERTA Y ÁREAS DE CIRCULACIÓN. INCLUYE LÁMINAS, PLATINAS, UNIONES, SOLDADURAS, ANCLAJES, PERNOS, PINTURA ANTICORROSIVA, ESMALTE, ENSAYOS, EQUIPO Y HERRAMIENTA PARA SU MONTAJE.	KG	100,00	$ 26.375,00	$ 2.637.500,00
1,16	COLUMNETAS DE CONCRETO (0,20 M × 0,15 M) 3000 PSI (SIN REFUERZO)	ML	19,20	$ 89.897,00	$ 1.726.022,00

1,17	MESONES EN CONCRETO 3000 PSI REFORZADO, INCLUYE ACABADO EN MICROCEMENTO COLOR BEIGE O SIMILAR, ACERO DE REFUERZO, E=0.10 M.	M2	7,86	$ 314.560,00	$ 2.472.442,00
1,18	ACERO DE REFUERZO F'Y: 4200 GRADO 60 CORRUGADO. INCLUYE TRANSPORTE, DESCARGA, TRANSPORTE INTERNO, ALAMBRE DE AMARRE Y ELEMENTOS PARA SU INSTALACIÓN.	KG	76,61	$ 8.436,00	$ 646.265,00
	MAMPOSTERÍA Y PAÑETES				$ 3.958.600,00
1,19	MURO EN BLOQUE TRADICIONAL ESTRIADO #5	M2	17,43	$ 60.682,00	$ 1.057.687,00
1,20	MURO EN LADRILLO PORTANTE PRENSADO	M2	6,30	$ 114.443,00	$ 720.991,00
1,21	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM SOBRE MAMPOSTERÍA	M2	59,86	$ 36.417,00	$ 2.179.922,00
	DESAGÜES E INSTALACIONES SANITARIAS				$ 21.334.043,00
1,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO PVC 2" (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND.	15,00	$ 82.203,00	$ 1.233.045,00
1,23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO PVC 3" (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND.	4,00	$ 98.055,00	$ 392.220,00
1,24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO PVC 4" (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND.	10,00	$ 102.070,00	$ 1.020.700,00
1,25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA 2"	ML	78,50	$ 42.886,00	$ 3.366.551,00
1,26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA 3"	ML	9,30	$ 46.558,00	$ 432.989,00
1,27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA 4"	ML	36,60	$ 61.963,00	$ 2.267.846,00
1,28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA 6"	ML	41,90	$ 102.608,00	$ 4.299.275,00
1,29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE VENTILACIÓN PVC-S 3" (INCLUYE CODO Y ACCESORIOS)	UND.	1,00	$ 112.337,00	$ 112.337,00
1,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA REDONDA DE 2" EN ALUMINIO CON SOSCO	UND.	4,00	$ 51.049,00	$ 204.196,00
1,31	CAJA DE INSPECCIÓN 60 × 60 CM EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO TOLETE, PAÑETADA Y CON TAPA EN CONCRETO 3000 PSI	UND.	1,00	$ 416.511,00	$ 416.511,00
1,32	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO 3000 PSI, RED SANITARIA 0,80 × 0,80 M, INCLUYE MARCO, TAPA Y ACERO DE REFUERZO	UND.	1,00	$ 1.122.838,00	$ 1.122.838,00
1,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INSTITUCIONAL CON GRIFERÍA FLUXÓMETRO COLOR BLANCO	UND.	10,00	$ 416.525,00	$ 4.165.250,00
1,34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ENTRADA SUPERIOR CON VÁLVULA PUSH EXPUESTA PARA BAÑOS INSTITUCIONALES	UND.	3,00	$ 546.525,00	$ 1.639.575,00
1,35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BRIDAS SANITARIAS	UND.	10,00	$ 66.071,00	$ 660.710,00
	INSTALACIONES HIDRÁULICAS				$ 10.379.106,00

1,36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO PVC 1"	UND.	3,00	$ 95.751,00	$ 287.253,00
1,37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO PVC 1/2"	UND.	25,00	$ 49.680,00	$ 1.242.000,00
1,38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC 1"	ML	60,00	$ 29.819,00	$ 1.789.140,00
1,39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC 3/4"	ML	30,00	$ 20.072,00	$ 602.160,00
1,40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC 1/2"	ML	40,00	$ 16.405,00	$ 656.200,00
1,41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE PASO DE 1" RED WHITE	UND.	1,00	$ 227.722,00	$ 227.722,00
1,42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE PASO DE 3/4" RED WHITE	UND.	1,00	$ 169.222,00	$ 169.222,00
1,43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SOBREPONER BLANCO (INCLUYE GRIFERÍA Y DESAGÜE)	UND.	6,00	$ 396.161,00	$ 2.376.966,00
1,44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE PLÁSTICO AGUA POTABLE DE 1000 LTS (INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS)	UND.	3,00	$ 1.009.481,00	$ 3.028.443,00
	PISOS Y ENCHAPES				$ 24.696.718,00
1,45	ALISTADO IMPERMEABILIZADO DE NIVELACIÓN E=0,05 M EN MORTERO 1:4 PARA PLACA PISO Y PLACA AÉREA TANQUES.	M2	104,00	$ 46.910,00	$ 4.878.640,00
1,46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERÁMICO PISO PARED, INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	153,09	$ 87.162,00	$ 13.343.631,00
1,47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERÁMICO DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO PARA PISO.	M2	54,60	$ 108.835,00	$ 5.942.391,00
1,48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE DE FILOS PARA ENCHAPES EN WING METÁLICO ALUMINIO REDONDEADO.	ML	42,00	$ 12.668,00	$ 532.056,00
	PINTURA				$ 3.586.140,00
1,49	VINILO TIPO 1 A 3 CAPAS Y ESTUCO PLÁSTICO SOBRE PAÑETE.	M2	90,40	$ 59.769,00	$ 3.586.140,00
	CUBIERTA				$ 1.781.490,00
1,50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA	M2	30,00	$ 59.383,00	$ 1.781.490,00
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				$ 2.791.028,00
1,51	SALIDA TOMA DE CORRIENTE GFCI CON PROTECCIÓN, 15 AMPERIOS BLANCO (INCLUYE REGATA Y RESANE)	UND.	2,00	$ 186.661,00	$ 373.322,00
1,52	SALIDA PANEL LED DE SOBREPONER REDONDO 24W, LUZ BLANCA 2100 LM (INCLUYE REGATA Y RESANE)	UND.	15,00	$ 119.970,00	$ 1.799.550,00
1,53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	UND.	8,00	$ 56.931,00	$ 455.448,00
1,54	SALIDA PUNTO DE CORRIENTE CON PROTECCIÓN (INCLUYE REGATA Y RESANE)	UND.	2,00	$ 76.754,00	$ 153.508,00

	CARPINTERÍA METÁLICA				$ 7.637.002,00
1,55	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA P-1, P-2 ENTAMBORADA LISA CON MARCO EN LÁMINA CR CAL. 18 (0,70-0,85 × 1,65), INCLUYE CHAPA Y ELEMENTOS DE INSTALACIÓN.	UND.	10,00	$ 599.188,00	$ 5.991.880,00
1,56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN DE BAÑO ORINAL EN ACERO GALVANIZADO, INCLUYE ACCESORIOS.	UND.	3,00	$ 548.374,00	$ 1.645.122,00
	VARIOS				$ 12.163.820,00
1,57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJOS BISELADOS	M2	6,00	$ 201.310,00	$ 1.207.860,00
1,58	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN ACRÍLICA Y FIBRAS RESISTENTE A LA INTEMPERIE Y RAYOS UV PARA PLACA.	M2	60,00	$ 132.558,00	$ 7.953.480,00
1,59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANOS METÁLICO TIPO INSTITUCIONAL	UND.	2,00	$ 672.288,00	$ 1.344.576,00
1,60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE JABÓN TIPO INSTITUCIONAL	UND.	4,00	$ 127.188,00	$ 508.752,00
1,61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL METÁLICO TIPO INSTITUCIONAL	UND.	4,00	$ 287.288,00	$ 1.149.152,00
	SUBTOTAL				**$ 133.837.144,00**

INSTITUCION EDUCATIVA COYARCÓ SEDE PRINCIPAL MUNICIPIO DE COYAIMA TOLIMA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	PRELIMINARES				$ 1.661.274,27
2,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL TELA VERDE H = 2.10 M	ML	21,44	$ 35.380,00	$ 758.547,20
2,2	DESMONTE Y DEMOLICION DE ENCHAPE PISO Y PARED	M2	27,83	$ 14.193,00	$ 395.039,45
2,3	RASPADO Y LIJADO DE PINTURA	M2	30,81	$ 4.560,00	$ 140.472,62
2,4	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE DESMONTE Y ANULACION PUNTOS HIDRAULICOS)	UND	8,00	$ 24.267,00	$ 194.136,00
2,5	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UND	7,00	$ 23.297,00	$ 163.079,00
	MAMPOSTERÍA Y PINTURA				$ 4.733.488,53
2,6	MURO EN BLOQUE TRADICIONAL ESTRIADO #5	M2	3,38	$ 60.682,00	$ 204.801,75
2,7	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM SOBRE MAMPOSTERIA	M2	5,29	$ 36.417,00	$ 192.718,76
2,8	VINILO TIPO 1 A 3 CAPAS Y ESTUCO PLASTICO SOBRE PAÑETE.	M2	72,55	$ 59.769	$ 4.335.966,01
	ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS				$ 12.126.068,93
2,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO PISO PARED, (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	40,25	$ 87.162,00	$ 3.508.131,04

2,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO PARA PISO, (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	34,51	$ 108.835,00	$ 3.756.265,89
2,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INSTITUCIONAL CON GRIFERÍA FLUXÓMETRO COLOR BLANCO	UND	4,00	$ 416.525,00	$ 1.666.100,00
2,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ENTRADA SUPERIOR CON VÁLVULA PUSH EXPUESTA PARA BAÑOS INSTITUCIONALES	UND	2,00	$ 546.525,00	$ 1.093.050,00
2,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SOBREPONER BLANCO.(INCLUYE GRIFERIA Y DESAGUE)	UND	2,00	$ 396.161,00	$ 792.322,00
2,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL METALICO. TIPO INSTITUCIONAL	UND	4,00	$ 287.288,00	$ 1.149.152,00
2,15	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJOS BICELADOS	M2	0,80	$ 201.310,00	$ 161.048,00
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERÍA				**$ 2.396.752,00**
2,16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA P-1, P-2 ENTAMBORADA LISA CON MARCO EN LAMINA CR DOBLADA CAL. 18 (0,70-0.85 X 1.65). INCLUYE CHAPA TIPO PALANCA Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	4,00	$ 599.188,00	$ 2.396.752,00
	SUBTOTAL				**$ 20.907.581,73**
	INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA SANTA LUCIA - SEDE SABANETA MUNICIPIO DE PURIFICACIÓN - TOLIMA				
	PRELIMINARES				**$ 1.541.485,70**
3,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL TELA VERDE H=2.10 M	ML	23,70	$ 35.380,00	$ 838.506,00
3,2	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS	UND	3,00	$ 23.297,00	$ 69.891,00
3,3	DESMONTE Y DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PISO Y PARED	M2	5,60	$ 14.193,00	$ 79.480,80
3,4	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M A 0.15M (INCLUYE TABLETA Y ALISTADO EN MORTERO)	M2	0,20	$ 22.804,00	$ 4.617,81
3,5	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE DESMONTE Y ANULACION PUNTOS HIDRAULICOS)	UND	3,00	$ 24.267,00	$ 72.801,00
3,6	DEMOLICION MURO EN MAMPOSTERIA 0.15M, INCLUYE ENCHAPE (UNIDAD SANITARIA)	M2	3,17	$ 19.694,00	$ 62.479,22
3,7	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN Y DEMOLICIONES.	M3	4,17	$ 99.211,00	$ 413.709,87
	MAMPOSTERIA Y PINTURA				**$ 3.677.560,20**
3,8	VINILO TIPO 1 A 3 CAPAS Y ESTUCO PLASTICO SOBRE PAÑETE.	M2	15,424	$ 59.769,00	$ 921.877,06
3,9	PINTURA ANTICORROSIVO ESMALTE	M2	3,819	$ 19.073,17	$ 72.840,44
3,10	MURO EN LADRILLO PORTANTE PRENSADO	M2	8,46	$ 114.443,00	$ 968.187,78
3,12	CONCRETO 3000 PSI, PARA PLACA CONTRAPISO E=0,10 m, INCLUYE PLASTIFICANTE Y MALLA ELECTROSOLDADA.	M2	3,25	$ 131.876,00	$ 428.597,00

3,13	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM SOBRE MAMPOSTERIA	M2	15,3	$ 36.417,00	$ 558.483,83
3,14	ALISTADO IMPERMEABILIZADO DE NIVELACION E:0,05 MT EN MORTERO 1:4, PARA PLACA PISO Y PLACA AEREA TANQUES. (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION, COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN)	M2	15,51	$ 46.910,00	$ 727.574,10
	ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS				**$ 5.605.319,16**
3,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO PARA PISO, (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	6,125	$ 108.835,00	$ 666.614,38
3,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO PISO PARED, (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	15,19	$ 87.162,00	$ 1.323.990,78
3,17	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL METALICO. TIPO INSTITUCIONAL	UND	3	$ 287.288,00	$ 861.864,00
3,18	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE JABON, TIPO INSTITUCIONAL	UND	3	$ 127.188,00	$ 381.564,00
3,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS KIDS (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	3	$ 199.900,00	$ 599.700,00
3,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INSTITUCIONAL CON GRIFERÍA FLUXÓMETRO COLOR BLANCO	UND	1	$ 416.525,00	$ 416.525,00
3,21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TANQUE KIDS CON SU RESPECTIVA GRIFERIA	UND	3	$ 250.000,00	$ 750.000,00
3,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SOBREPONER BLANCO.(INCLUYE GRIFERIA Y DESAGUE)	UND	1	$ 396.161,00	$ 396.161,00
3,23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL KIDS (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS)	UND	1	$ 208.900,00	$ 208.900,00
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERIA				**$ 1.797.564,00**
3,24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA P-1, P-2 ENTAMBORADA LISA CON MARCO EN LAMINA CR DOBLADA CAL. 18 (0,70-0.85 X 1.65). INCLUYE CHAPA TIPO PALANCA Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS	UND	3	$ 599.188,00	$ 1.797.564,00
	SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDROSANITARIA				**$ 8.336.540,50**
3,25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA 4"	ML	15,25	$ 102.070,00	$ 1.556.567,50
3,26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO PVC 1/2"	UND	11	$ 49.680,00	$ 546.480,00
3,27	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO AGUA POTABLE DE 1000 LTS. (INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	UND	1	$ 1.009.481,00	$ 1.009.481,00
3,28	SUMINISTRO E INSTALACION DE POZO SEPTICO INTEGRADO DE 2000LTS + ACCESORIOS (INCLUYE EXCAVACION)	UND	1	$ 5.224.012,00	$ 5.224.012,00
	SUMINISTRO E INSTALACIONES ELECTRICAS				**$ 2.463.647,25**
3,30	Tuberia PVC conduit 1/2", incluye cable (incluye regate)	ML	20,5	$ 66.468,06	$ 1.362.595,25

3,31	SALIDA PANEL LED DE SOBREPONER REDONDO 24W LUZ BLANCA 2100 LM. (INCLUYE REGATA Y RESANE)	UND	6	$ 119.970,00	$ 719.820,00
3,32	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE	UND	4	$ 56.931,00	$ 227.724,00
3,33	SALIDA PUNTO DE CORRIENTE ELÉCTRICA CON PROTECCIÓN, (INCLUYE REGATA Y RESANE)	UND	2	$ 76.754,00	$ 153.508,00
	SUBTOTAL				**$ 23.422.116,80**
	INSTITUCION EDUCATIVA LUIS ERNESTO VANEGAS NEIRA SEDE PRIMARIA				
Item	**ACTIVIDAD**	**UND**	**CANT.**	**VR UNITARIO**	**VR TOTAL**
4,1	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M, INCLUYE ENCHAPE (UNIDAD SANITARIA)	M2	17,91	$19.694,00	$352.719,54
4,2	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M A 0.15M (INCLUYE TABLETA Y ALISTADO EN MORTERO)	M2	24,4	$22.804,00	$556.417,60
4,3	DESMONTE Y DEMOLICION DE ENCHAPE PISO Y PARED	M2	13,97	$14.193,00	$198.276,21
4,4	ALISTADO IMPERMEABILIZADO DE NIVELACION E:0,05 MT EN MORTERO 1:4, PARA PLACA PISO Y PLACA AEREA TANQUES. (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION, COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN)	M2	26,91	$46.910,00	$1.262.348,10
4,5	VINILO TIPO 1 A 3 CAPAS Y ESTUCO PLASTICO SOBRE PAÑETE.	M2	101,47	$59.769,00	$6.064.760,43
4,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO PISO PARED, (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	4,58	$87.162,00	$399.201,96
4,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO PARA PISO, (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	21,46	$108.835,00	$2.335.599,10
4,8	CONCRETO 3000 PSI, PARA PLACA CONTRAPISO E=0,10 m, INCLUYE PLASTIFICANTE Y MALLA ELECTROSOLDADA.	M2	27,025	$131.876,00	$3.563.948,90
4,9	PINTURA ANTICORROSIVO ESMALTE	M2	9,24	$19.073,17	$176.236,09
4,10	ALISTADO IMPERMEABILIZADO DE NIVELACION E:0,05 MT EN MORTERO 1:4, PARA PLACA PISO Y PLACA AEREA TANQUES. (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION, COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN)	M2	18,2	$46.910,00	$853.762,00
4,,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SOBREPONER BLANCO.(INCLUYE GRIFERIA Y DESAGUE)	UND	2	$396.161,00	$792.322,00
4,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC - SANITARIA 4"	ML	8	$61.963,00	$495.704,00
	SUBTOTAL				**$17.051.296**
	INSTITUCION EDUCATIVA LUIS ERNESTO VANEGAS NEIRA SEDE BACHILLER				
Item	**ACTIVIDAD**	**UND**	**CANT.**	**VR UNITARIO**	**VR TOTAL**
5,1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE DESMONTE Y ANULACION PUNTOS HIDRAULICOS)	UND	5,00	$24.267,00	$121.335

5,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INSTITUCIONAL CON GRIFERÍA FLUXÓMETRO COLOR BLANCO	UND	5,00	$416.525,00	$2.082.625
5,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ENTRADA SUPERIOR CON VÁLVULA PUSH EXPUESTA PARA BAÑOS INSTITUCIONALES	UND	2,00	$546.525,00	$1.093.050
	SUB TOTAL				**$ 3.297.010,00**
	INSTITUCION EDUCATIVA MANUEL ELKIN PATARROYO - SEDE SANTA HELENA - MUNICIPIO DE RONCESVALLES - TOLIMA				
	PRELIMINARES				**$ 3.764.370,51**
6,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL TELA VERDE H = 2.10 M	ML	74,52	$ 35.380,00	$ 2.636.517,60
6,2	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS	UND	6	$ 23.297,00	$ 139.782,00
6,3	DESMONTE Y DEMOLICION DE ENCHAPE PISO Y PARED	M2	52,87	$ 14.193,00	$ 750.383,91
6,4	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE DESMONTE Y ANULACION PUNTOS HIDRAULICOS)	UND	5	$ 24.267,00	$ 121.335,00
6,5	DESMONTE Y RETIRO DE CUBIERTA	M2	6	$ 19.392,00	$ 116.352,00
	CUBIERTA				**$ 1.945.030,00**
6,6	CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTIC, INCLUYE TORNILLOS AUTOPERFORANTES Y FIJADORES DE ALA.	M2	6	$ 123.394,20	$ 740.365,20
6,7	CABALLETE TERMOACUSTIC, INCLUYE TORNILOS AUTOPERFORANTES Y FIJADORES DE ALA	ML	6	$ 90.330,00	$ 541.980,00
6,8	CORREA EN PERFIL METALICO DE 3" 1 1/2" CAL.18	ML	8	$ 82.835,60	$ 662.684,80
	MAMPOSTERIA Y PINTURA				**$ 2.949.684,05**
6,9	VINILO TIPO 1 A 3 CAPAS Y ESTUCO PLASTICO SOBRE PAÑETE.	M2	44,2	$ 59.769,00	$ 2.641.789,80
6,10	PINTURA ANTICORROSIVO ESMALTE	M2	3,625	$ 19.073,17	$ 69.140,24
6,11	ALISTADO IMPERMEABILIZADO DE NIVELACION E:0,05 MT EN MORTERO 1:4, PARA PLACA PISO Y PLACA AEREA TANQUES. (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION, COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN)	M2	4,95	$ 46.910,00	$ 232.204,50
6,12	MANTENIMEINTO Y PULIDA DE MESON EN GRANITO	M2	0,33	$ 19.847,00	$ 6.549,51
	ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS				**$ 10.485.639,77**
6,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO PARA PISO, (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	8,71	$ 108.835,00	$ 947.952,85
6,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO PISO PARED, (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	44,16	$ 87.162,00	$ 3.849.073,92

6,15	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL METALICO. TIPO INSTITUCIONAL	UND	5	$ 287.288,00	$ 1.436.440,00
6,16	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE JABON, TIPO INSTITUCIONAL	UND	2	$ 127.188,00	$ 254.376,00
6,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INSTITUCIONAL CON GRIFERÍA FLUXÓMETRO COLOR BLANCO	UND	5	$ 416.525,00	$ 2.082.625,00
6,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SOBREPONER BLANCO.(INCLUYE GRIFERIA Y DESAGUE)	UND	2	$ 396.161,00	$ 792.322,00
6,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ENTRADA SUPERIOR CON VÁLVULA PUSH EXPUESTA PARA BAÑOS INSTITUCIONALES	UND	2	$ 546.525,00	$ 1.093.050,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE CARPINTERIA				**$ 3.096.595,00**
6,20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA P-1, P-2 ENTAMBORADA LISA CON MARCO EN LAMINA CR DOBLADA CAL. 18 (0,70-0.85 X 1.65). INCLUYE CHAPA TIPO PALANCA Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	5	$ 599.188,00	$ 2.995.940,00
6,21	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJOS BICELADOS	M2	0,5	$ 201.310,00	$ 100.655,00
	INSTALACIONES HIDROSANITARIA				**$ 1.108.841,00**
6,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO PVC 1/2"	UND	2	$ 49.680,00	$ 99.360,00
6,23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO AGUA POTABLE DE 1000 LTS. (INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	UND	1	$ 1.009.481,00	$ 1.009.481,00
	SUMINISTRO E INSTALACIONES ELECTRICAS				**$ 2.509.979,00**
6,24	SALIDA TOMA DE CORRIENTE GFCI ELÉCTRICA CON PROTECCIÓN, 15 AMPERIOS BLANCO. (INCLUYE REGATA Y RESANE)	UND	8	$ 186.661,00	$ 1.493.288,00
6,25	SALIDA PANEL LED DE SOBREPONER REDONDO 24W LUZ BLANCA 2100 LM. (INCLUYE REGATA Y RESANE)	UND	8	$ 119.970,00	$ 959.760,00
6,26	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE	UND	1	$ 56.931,00	$ 56.931,00
	MURAL				**$ 8.196.069,00**
6,27	MURAL 5,00 X 3,00 FULL COLOR, A TODO COSTO INCLUYE TRATAMIENTO DE LA PARED EXISTENTE	UND	1	$ 7.500.000,00	$ 7.500.000,00
6,28	RASQUETEO DE PINTURA	M2	15	$ 15.195,60	$ 227.934,00
6,29	PINTURA TIPO 1 EXTERIOR + ACRONAL PARA FACHADA A 2 MANOS	M2	15	$ 31.209,00	$ 468.135,00
	SUB TOTAL				**$ 34.026.406,33**
	ADMINISTRACION (A)			**21%**	
	IMPREVISTOS (I)			**1%**	

UTILIDAD (U)	5%	
VALOR A.I.U	27%	$ 62.786.221

10. CRITERIOS DE SELECCIÓN

Se establecieron los siguientes criterios como requisitos de selección:

- Requisitos habilitantes jurídicos:

Los establecidos en el estudio previo y en el pliego de condiciones.

- Requisitos habilitantes de experiencia:

Los establecidos en el estudio previo y en el pliego de condiciones.

- Requisitos Habilitantes – Capacidad Financiera:

Los establecidos en el pliego de condiciones y la matriz 2 – INDICADORES FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES
SELECCIÓN ABREVIADA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL.

11. OTROS ASPECTOS

a. LIMITACIÓN A MIPYMES:

En razón a la cuantía del presupuesto oficial, se informa que, en virtud de lo establecido en el artículo 5 del Decreto 1860 del 2021, que modifica los artículos 2.2.1.2.4.2.2., 2.2.1.2.4.2.3. y 2.2.1.2.4.2.4. de la Subsección 2 de la Sección 4 del Capítulo 2 del Título I de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto I 082 de 2015, y teniendo en cuenta que el presente proceso supera los 125.000 dólares americanos, SI es posible que el presente proceso sea limitado a convocatoria de MIPYMES.

b. CRITERIOS DIFERENCIALES PARA MIPYME Y/O EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES EN EL SISTEMA DE COMPRAS PÚBLICAS:

El artículo 2.2. 1.2.4.2.18 - Criterios diferenciales para Mipyme en el sistema de compras públicas del Decreto 1082 de 2015, el cual fue modificado por el artículo 3 del Decreto 1860 de 2021 por medio del cual se reglamentó el artículo 30, 31, 32, 34 y 35 de la Ley 2069 de 2020 en lo relativo al sistema de compras públicas, indica:

ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.18. Criterios diferenciales para Mipyme en el sistema de compras públicas.

De acuerdo con el numeral J_del artículo 11. de la Ley 590 de 2000, según los resultados del análisis del sector, las Entidades Estatales indistintamente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos establecerán condiciones habitantes diferenciales que promuevan y faciliten la participación en los procedimientos de selección competitivos de las Mipyme domiciliadas en Colombia. Para el efecto, en función de los criterios de clasificación empresarial, los Documentos del Proceso deberán incorporar requisitos habilitantes diferenciales relacionados con alguno o algunos de los siguientes aspectos:

1. Tiempo de experiencia.
2. Número de contratos para fa acreditación de fa experiencia.
3. Índices de capacidad financiera.
4. Índices de capacidad organizacional.
5. Valor de la garantía de seriedad de lo oferta [...].

El artículo 2.2.1.2.4.2.15 - Criterios diferencio/es para emprendimientos y empresas de mujeres en el sistema de compras públicas el cual fue modificado por el artículo 3 del Decreto 1860 de 2021 por medio del cual se reglamentó el artículo 30, 31, 32, 34 y 35 de la Ley 2069 de 2020 en lo relativo al sistema de compras públicas, indica:

ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.15. Criterios diferenciales para emprendimientos y empresas de mujeres en el sistema de compras públicas. En los procesos de licitación pública, selección abreviada de menor cuantía y concurso de méritos, así como en los procesos competitivos que adelanten los Entidades Estatales no sometidas al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, las Entidades incluirán condiciones habilitantes para incentivar los emprendimientos y empresas de mujeres con domicilio en el territorio nacional. Para el efecto, los Documentos del Proceso deberán incorporar requisitos habilitantes diferencia/es relacionados con alguno o algunos de los siguientes aspectos:

1. Tiempo de experiencia.
2. Número de contratos poro la acreditación de la experiencia.
3. Índices de capacidad financiero.
4. Índices de capacidad organizacional.
5. Valor de la garantía de seriedad de lo oferta. [...].

En atención a las actividades que se desarrollaran en el presente proceso como nuestra obligación de INALTERABILIDAD DE LOS DOCUMENTOS establecida en el artículo 2.2.1.2.6.1.4. del Decreto 1082 de 2015, dentro del literal C del numeral 3.5.2. la Agencia Nacional de Contratación Publica Colombia Compra Eficiente dispuso como criterio diferencial para MiPymes y/o emprendimientos y empresas de mujeres lo siguiente:

C. Si el Proponente relaciona o anexa más de cinco (5) contratos en el Formato 3 - Experiencia, para efectos de evaluar la experiencia se tendrán en cuenta cómo máximo los cinco (5) contratos aportados de mayor valor.

Tratándose de Proponentes que acrediten la calidad de Mipyme o emprendimiento y empresa de mujer con

domicilio en el territorio nacional, se tendrá en cuenta como máximo los seis (6) contratos aportados de mayor valor. En caso de que el Proponente pruebe la calidad de Mipyme y de emprendimiento y empresa de mujer con domicilio en el territorio nacional de manera conjunta, se valdrán máximo los siete (7) contratos allegados de mayor valor.

El Proponente podrá acreditar la experiencia solicitada con mínimo uno (1) y máximo cinco (5) contratos, los cuáles serán evaluados teniendo en cuenta la tabla del numeral 3.5.7 del Pliego de Condiciones, así como el contenido establecido en la matriz de experiencia aplicable al proyecto de infraestructura social.

El Proponente persona natural o jurídica que pruebe la calidad de Mipyme o de emprendimiento y empresa de mujer con domicilio en el territorio nacional de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.2 del Decreto 1074 de 2015 y los artículos 2.2.1.2.4.2.4. y 2.2.1.2.4.2.14 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, podrá probar la experiencia solicitada con un (1) contrato adicional a los cinco (5) inicialmente previstos, para un máximo de seis (6) contratos.

En caso de que el Proponente persona natural o jurídica pruebe la calidad de Mipyme y de emprendimiento y empresa de mujer con domicilio en el territorio nacional de manera conjunta, podrá demostrar la experiencia solicitada con dos (2) contratos adicionales a los cinco (5) inicialmente previstos, para un máximo de siete (7).

Para el caso de Proponentes Plurales bastará con que uno de sus integrantes tenga una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el Consorcio o en la Unión Temporal y pruebe la calidad de Mipyme o emprendimiento y empresa de mujer de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.2 del Decreto 1074 de 2015 y los artículos 2.2.1.2.4.2.4. y 2.2.1.2.4.2.14 del Decreto 1082 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, para probar la experiencia solicitada con un (1) contrato adicional a los cinco (5) inicialmente previstos, para un máximo de seis (6) contratos.

En caso de que el mismo integrante u otro que haga parte del Proponente Plural tenga una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el consorcio o en la unión temporal y pruebe la calidad de Mipyme y de emprendimiento y empresa de mujer con domicilio en el territorio nacional de manera conjunta o separada, podrá demostrar la experiencia solicitada con dos (2) contratos adicionales a los cinco (5) inicialmente previstos, para un máximo de siete (7) contratos. En todo caso no será posible aportar más de dos (2) contratos adicionales aun cuando otros integrantes del Proponente Plural también cumplan las condiciones previamente definidas.

Para acreditar la condición de Mipyme, el Proponente entregará copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación. Por su parte, la condición de emprendimientos y/o empresas de mujeres, se realizará mediante el diligenciamiento del Formato 13 – Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres, el cual deberá aportarse con la documentación requerida en el artículo 2.2.1.2.4.2.14 del Decreto 1082 de 2015, o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.

Para los efectos de este literal entiéndase por experiencia solicitada la general y la específica requerida en la actividad principal, al igual que la exigida para la actividad secundaria en atención a las combinaciones

de experiencia aplicables y la experiencia adicional respecto de los bienes y servicios ajenos a la obra pública de infraestructura social.

[En las convocatorias limitadas a Mipyme únicamente se aplicará este criterio diferencial respecto de los emprendimientos y empresas de mujeres]

Así las cosas, queda claro que la Gobernación del Tolima, se encuentra dando estricto a la normatividad vigente relacionada con los criterios diferenciales para MiPymes y Emprendimientos y empresas de mujeres.

c. CRITERIOS DIFERENCIALES PARA MIPYME Y/O EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES EN EL SISTEMA DE COMPRAS PÚBLICAS:

En atención a las actividades que se desarrollaran en el presente proceso de selección y que el proceso se adelanta mediante DOCUMENTO TRANSVERSALES PARA LA MODALIDAD DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA DE OBRA PÚBLICA PARA EL SECTOR DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL, como entidad tenemos la obligación de INALTERABILIDAD DE LOS DOCUMENTOS establecida en el artículo 2,2,1.2,6,1.4, del Decreto 1082 de 2015.

La norma, a analizar, tiene como fecha de expedición el dio 15 de julio del olio 2025, por lo que, o lo fecho, lo Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente, no ha expedido modificación alguna en los formatos y/o anexos del pliego, que incluyan algún criterio diferencial para emprendimientos y empresas de mujeres y jóvenes egresados del sistema de protección del ICBF, establecido en la ley 2479 de 2025.

La Ley 2479 de 2025, en el artículo 13, establece:

Artículo 13°. Registro Nacional de Jóvenes Egresados del Sistema de Protección del ICBF. El Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, como ente coordinador del Sistema Nacional de Bienestar Familiar incluirá dentro de los módulos del Sistema de Información Misional SIMJ, el registro de jóvenes egresados del Sistema de Protección, para lo cual, deberá realizar la caracterización e identificación de los jóvenes en perspectivo individuo/ y poblacional, estableciendo un proceso de actualización de manera periódica. Además, el registro garantizará lo recolección y consolidación de información sobre la población objeto de esta ley, a fin de que accedan de forma prioritario a la oferta estatal en los diferentes programas del Gobierno Nacional, poro su inclusión social y productiva.

Parágrafo. El Instituto Colombiano de Bienestar Familiar tendrá un plazo de dieciocho (18) meses contados a partir de la vigencia de la presente ley, poro implementar el registro, para lo cual, podrá solicitar el acompañamiento técnico en el marco de sus competencias a entidades públicas como el Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, el DANE, y demás entidades públicas y privadas.

Consultadas las bases de datos del gobierno nacional y del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar ICBF, no se encuentra aún creado el Registro ordenado en el artículo en mención, lo que conlleva a que no se cuente con el insumo para poder acceder a la consulto que permita darle aplicabilidad al criterio

diferencial establecido en el artículo 21 de la Ley 2479 de 2025, que establece:

"ARTÍCULO 32. CRITERIOS DIFERENCIAL.ES PARA EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES Y JÓVENES EGRESADOS DEL. SISTEMA DE PROTECCIÓN DEL ICBF EN EL SISTEMA DE COMPRAS PÚBLICAS". De acuerdo con el resultado del análisis del sector, las entidades estatales incluirán requisitos diferenciales y puntajes adiciona/es en los procesos de licitación público, selección abreviada de menor cuantía y concurso de méritos, así como en los procesos competitivos que adelanten las entidades estatales que no apliquen en su gestión contractual el Estatuto General de Contratación Administrativa, como medidas de acción afirmativa, para incentivar emprendimientos y empresas de mujeres y jóvenes Egresados del Sistema de Protección del ICBF en el sistema de compras públicas, sin perjuicio de los compromisos adquiridos por Colombia en los acuerdos comerciales en vigor.

PARÁGRAFO 1. La definición de emprendimientos y empresas de mujeres se reglamentará por el gobierno nacional. (A la fecha no ha se tiene reglamentación por parte del Gobierno Nacional).

De igual manera, la definición de emprendimientos y empresas de jóvenes Egresados del Sistema de Protección del ICBF se reglamentará por el gobierno nacional (A la fecha no ha se tiene reglamentación por parte del Gobierno Nacional)

PARÁGRAFO 2. Para la obtención del puntaje adicional en los procesos de selección de contratistas enunciados en el inciso primero, los proponentes individuales podrán acreditar la condición de ser emprendimientos y empresas de mujeres o la condición de ser emprendimientos y empresas de jóvenes Egresados del Sistema de Protección del ICBF, puntaje único que se obtendrá, bien sea con cualquiera de las dos condiciones o incluso con ambas. (Al no encontrarse a la fecha reglamentación al respecto, no es posible entrar a analizar la forma de obtención)

En el caso de proponentes plurales, al menos uno de los integrantes podrá acreditar una de las dos condiciones anteriores.

PARÁGRAFO 3. El puntaje adicional, que se otorgará de conformidad con el parágrafo segundo, será hasta el 0.25% del puntaje máximo a asignar.

Artículo 22°. Adiciónese un numeral al Artículo 35 de la Ley 2069 de 2020, el cual quedará así:(...)

12. Preferir la propuesta presentada por personas que acrediten: (a) ser jóvenes Egresados del Sistema de Protección del ICBF en las condiciones establecidas en la presente ley; o (b) de la persona jurídica en la cual participe o participen mayoritariamente, es decir, que más del cincuenta por ciento (50%) de lo composición accionaria o cuota parte de la persona jurídica está constituida por jóvenes egresados del Sistema de Protección del ICBF; o, (c) la oferta presentada por de un proponente plural con una participación de al menos un veinticinco por ciento (25%) de una persona que acredite ser Egresado de/Sistema de Protección del ICBF o una persona jurídica en las cuales se acredite participación mayoritaria de jóvenes egresados del Sistema de Protección del ICBF.

13. Utilizar un método aleatorio para seleccionar el oferente, método que deberá haber sido previsto

previamente en los Documentos del Proceso.

d. FOMENTO A LA EJECUCIÓN DE CONTRATOS ESTATALES POR PARTE DE POBLACIÓN SUJETA DE PROTECCIÓN ESPECIAL CONSTITUCIONAL.

El artículo 2.2. 1 .2.4.2.16 - Fomento a la ejecución de contratos estatales por porte de población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional el cual fue modificado por el artículo 3 del Decreto 1860 de 202 I, se indica:

ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.16. Fomento a la ejecución de contratos estatales por parte de población en pobreza extrema. desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional. En los Procesos de Contratación, las Entidades Estatales indistintamente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos fomentarán en /os pliegos de condiciones o documento equivalente que los contratistas destinen al cumplimiento del objeto contractual la provisión de bienes o servicios por porte de población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional, garantizando /as condiciones de calidad y sin perjuicio de los Acuerdos Comercia/es vigentes.

La participación de los sujetos anteriormente mencionados en la ejecución del contrato se fomentará previo análisis de su oportunidad y conveniencia en /os Documentos del Proceso, teniendo en cuenta e/ objeto contractual y el alcance de las obligaciones.

Esta provisión se establecerá en un porcentaje que no será superior al diez por ciento (10%) ni inferior al cinco por ciento (5%) de los bienes o servicios requeridos para la ejecución del contrato, de manera que no se ponga en riesgo su cumplimiento adecuado.

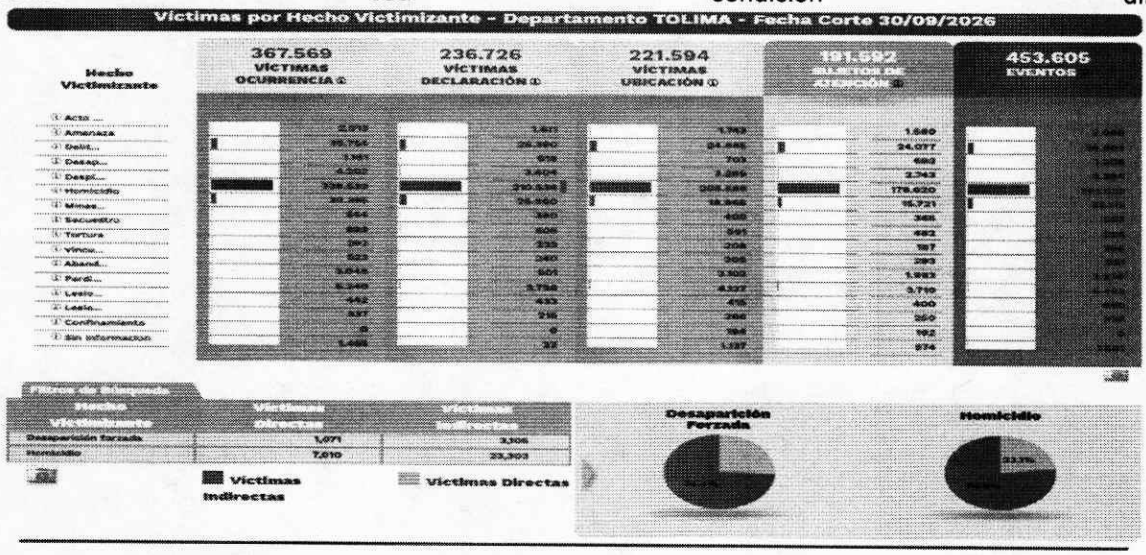
Previo análisis de oportunidad y conveniencia, la Entidad Estatal incorporará esta obligación en la minuta del contrato del pliego de condiciones o documento equivalente, precisando las sanciones pecuniarias producto del incumplimiento injustificado de esta a través de las causales de multa que estime pertinentes.

El supervisor o el interventor, según el caso, realizará el seguimiento y verificará que las personas vinculadas al inicio y durante la ejecución del contrato pertenezcan a los grupos poblacionales enunciados anteriormente. [...].

Para determinar la pertinencia de la aplicación de la norma relacionada, se realizó la respectiva consulta del Registro Único de Victimas (RUV), con el objetivo de obtener información relacionada con las personas que se encuentran incluidas en dicho registro y su enfoque diferencial (Genero, etnia, ciclo vital) arrojando la siguiente información:

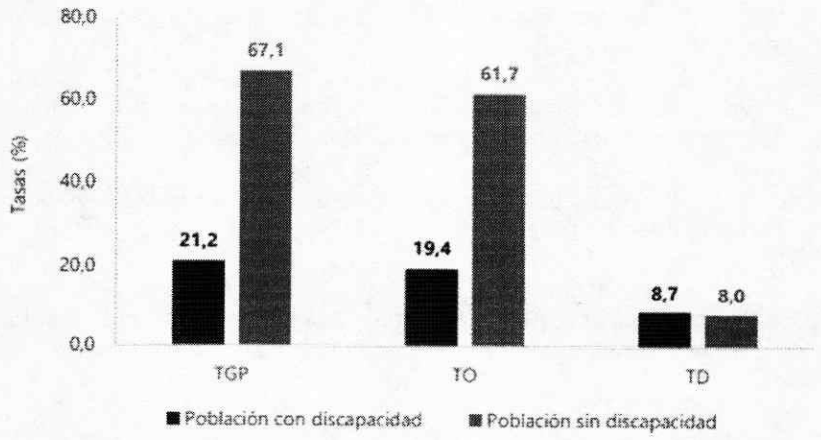
Aunado a lo anterior, el DANE en la Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH), plantea la tasa de participación, de ocupación y de desocupación de la población en condición de discapacidad y los que no

tienen esa condición diferencial.



Respecto a la población con discapacidad, se presenta la siguiente información relacionada con empleo:

Gráfico 1. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD) de la población con discapacidad y sin discapacidad
Total nacional
Trimestre móvil mayo – julio 2026



Fuente: DANE, Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH).

Tabla 1. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD) de la población con discapacidad y sin discapacidad
Total nacional
Trimestre móvil mayo – julio 2026

Tasas	Total nacional		
	Población con discapacidad	Población sin discapacidad	Diferencia p.p.
TGP	21,2	67,1	-45,9
TO	19,4	61,7	-42,4
TD	8,7	8,0	0,6

Fuente: DANE, GEIH.

Durante el trimestre móvil mayo-julio 2026, la tasa global de participación (TGP) de la población con discapacidad fue 21,2%, mientras que la TGP de la población sin discapacidad fue 67,1%, lo que significó una diferencia negativa de 45,9 puntos porcentuales (p.p.) entre ambas poblaciones.

En cuanto a la tasa de ocupación, se evidencia que hay una diferencia negativa de 42,4 p.p. entre la población con discapacidad y sin discapacidad, para la primero, esta tasa fue 19,4% y para la segunda 61,7%.

Por otro lado, al observar la tasa de desocupación se evidencia que existe una diferencia de 0,6 p.p. dada por una tasa de 8,7% para la población con discapacidad y 8,0% para las personas sin discapacidad.

De este resultado se destaca que hay una gran diferencia en la tasa global de participación y en la tasa de ocupación, pero no hay una diferencia tan marcada en la tasa de desocupación.

Esto nos indica que dentro de la población con discapacidad hay una alta proporción de población económicamente inactiva que está compuesta por todas las personas en edad de trabajar que no participan en la producción de bienes y servicios porque no necesitan, no pueden o no están interesadas en tener actividad remunerada.

En contraste, aquellas personas en condición de discapacidad que tienen la capacidad y están interesados en trabajar tiene una tasa de desempleo menos de un 1% por encima de la tasa de desocupación de personas sin discapacidad, siendo la mayor restricción de los discapacitados su capacidad y su interés

laboral, en los que pueden influir aspectos culturales y familiares.

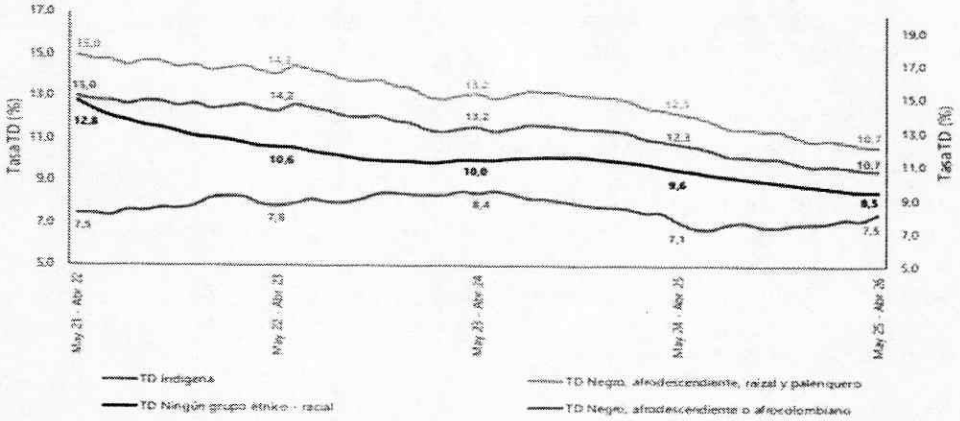
Según la guía para la promoción de empleo inclusivo de la ANDI (Datos de 2018), tenemos que de grupos vulnerables en Colombia están conformados de la siguiente manera:

- Jóvenes: 12.6 Millones de personas (25.9% de la población)
- Personas con discapacidad: 3 Millones de personas (6.3% de la población).
- Mujeres: 24.6 Millones de personas (50.5% de la población).
- Víctimas del conflicto armado: 8.2 Millones de personas (16.8% de la población).
- **Personas en proceso de reintegración: 49354 personas (0.1 % de la población).**
- Población en condición de pobreza: 13.5 Millones de personas (28% de la población).
- Población afrodescendiente: 5.7 Millones de personas (11.7% de la población).

La participación en el mercado laboral de las comunidades étnicas que están representadas en Colombia, tuvo un claro proceso de empeoramiento debido a la pandemia, la accesibilidad y las locaciones remotas que hacen precarizar el acceso a la oportunidad laboral justa, barreras que el Estado se ha comprometido a enfrentar mitigando los trasfondos de educación, rezago escolar, hacinamiento crítico, pobreza, inamovilidad, desplazamiento forzado y violencia.

El DANE publica información referente al Mercado Laboral de la población según autorreconocimiento étnico - racial Año móvil mayo 2025 - abril 2026, de la siguiente manera:

Gráfico 1. Tasa de desocupación (TD) de la población según autorreconocimiento étnico - racial
Total nacional
Año móvil mayo - abril (2021 – 2026)



Fuente: DANE, Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH).
Nota: la población Gitana (Rrom) no se incluye debido a representatividad estadística.
Nota: datos expandidos con proyecciones de población, elaboradas con base en los resultados del CNPV 2018.
Nota: La Tasa de Desocupación del segundo eje corresponde a la población que se autorreconoce como Negro, afrodescendiente o afrocolombiano.

Tabla 1. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD) de la población según autorreconocimiento étnico – racial y sexo
Total nacional
Año móvil mayo - abril (2024 – 2026)

Autorreconocimiento étnico - racial según sexo		Total Nacional							
		Indígena		Negro, afrodescendiente, raizal y palenquero		Negro, afrodescendiente o afrocolombiano		Ningún grupo étnico - racial	
		May 24 - abr 25	May 25 - abr 26	May 24 - abr 25	May 25 - abr 26	May 24 - abr 25	May 25 - abr 26	May 24 - abr 25	May 25 - abr 26
Total	TGP	66,4	**63,7**	64,7	**64,3**	64,6	**64,2**	64,0	**64,4**
	TO	61,7	**58,9**	56,7	**57,4**	56,7	**57,4**	57,8	**58,9**
	TD	7,1	**7,5**	12,3	**10,7**	12,3	**10,7**	9,6	**8,5**
Hombre	TGP	77,6	**76,2**	77,5	**77,6**	77,4	**77,5**	76,4	**76,7**
	TO	73,0	**72,1**	71,0	**72,1**	71,0	**72,1**	70,5	**71,4**
	TD	5,9	**5,4**	8,4	**7,0**	8,3	**7,0**	7,7	**7,0**
Mujer	TGP	55,9	**52,3**	53,0	**52,1**	52,9	**52,0**	52,5	**53,0**
	TO	51,1	**46,9**	43,7	**43,9**	43,7	**43,9**	46,1	**47,4**
	TD	8,6	**10,3**	17,5	**15,7**	17,5	**15,7**	12,0	**10,6**

Fuente: DANE, Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH).
Nota: datos expandidos con proyecciones de población, elaboradas con base en los resultados del CNPV 2018.
Nota: la población Gitana (Rrom) no se incluye debido a representatividad estadística.

Según la tabla del DANE correspondiente al año móvil mayo de 2025 a abril de 2026, la tasa global de participación (TGP) presenta diferencias según el sexo y el grupo étnico-racial. Para los hombres indígenas, esta tasa se ubicó en 76,2 %, mientras que para las mujeres indígenas fue de 52,3 %. En la población negra, afrodescendiente, raizal y palenquera, la TGP de los hombres fue de 77,6 % y la de las mujeres de 52,1 %. Por su parte, para la población negra, afrodescendiente o afrocolombiana, la tasa alcanzó el 77,5 % en los hombres y el 52,0 % en las mujeres.

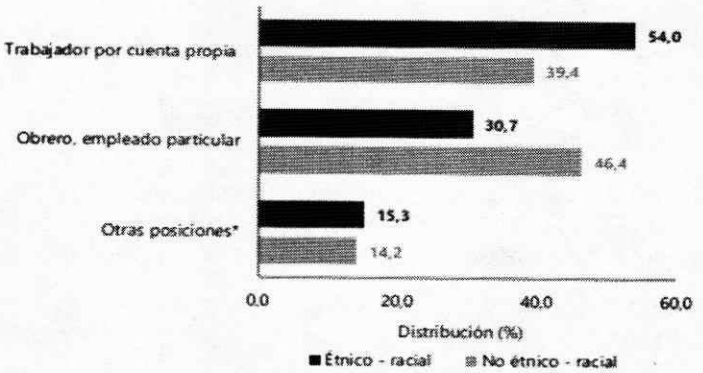
Para las personas que se autor reconocen en algún grupo étnico-racial, durante el año móvil mayo de 2025 a abril de 2026, la tasa de ocupación (TO) para la población indígena se ubicó en 58,9 %, seguida de la población negra, afrodescendiente, raizal y palenquera, con 57,4 %, y de la población negra, afrodescendiente o afrocolombiana, con 57,4 %. Según sexo, la TO para los hombres indígenas fue de 72,1 %, mientras que para los hombres negros, afrodescendientes, raizales y palenqueros, así como para los hombres negros, afrodescendientes o afrocolombianos, fue de 72,1 % y 72,1 %, respectivamente. Por su parte, la tasa de ocupación de las mujeres indígenas se ubicó en 46,9 %, mientras que para las mujeres negras, afrodescendientes, raizales y palenqueras fue de 43,9 %, al igual que para las mujeres negras, afrodescendientes o afrocolombianas.

En cuanto a la tasa de desocupación (TD), durante el mismo periodo, la población indígena registró una tasa de 8,5 %, mientras que para la población negra, afrodescendiente, raizal y palenquera fue de 10,7 %, y para la población negra, afrodescendiente o afrocolombiana fue de 10,7 %. Al analizar los resultados por sexo, la tasa de desocupación de los hombres indígenas fue de 5,4 %, frente al 7,0 % registrado tanto en los hombres negros, afrodescendientes, raizales y palenqueros como en los hombres negros,

afrodescendientes o afrocolombianos. En el caso de las mujeres, la TD para la población indígena fue de 10,3 %, mientras que para las mujeres negras, afrodescendientes, raizales y palenqueras, así como para las mujeres negras, afrodescendientes o afrocolombianas, se ubicó en 15,7 % en ambos grupos.

En términos generales, los resultados evidencian diferencias en los indicadores del mercado laboral según el grupo étnico-racial y el sexo. La población indígena presenta una tasa de ocupación superior a la de los grupos negros, afrodescendientes, raizales y palenqueros, así como una menor tasa de desocupación. Asimismo, se observan brechas importantes entre hombres y mujeres, especialmente en la tasa de ocupación, en la que los hombres registran porcentajes superiores a los de las mujeres en todos los grupos analizados. Esta situación pone de manifiesto la importancia de fortalecer las estrategias de inclusión laboral con enfoque diferencial, étnico y de género, orientadas a mejorar las oportunidades de acceso al empleo y reducir las desigualdades existentes.

Gráfico 3. Distribución de la población ocupada según autorreconocimiento étnico - racial y no étnico - racial por posición ocupacional
Total nacional
Año móvil mayo 2025 - abril 2026

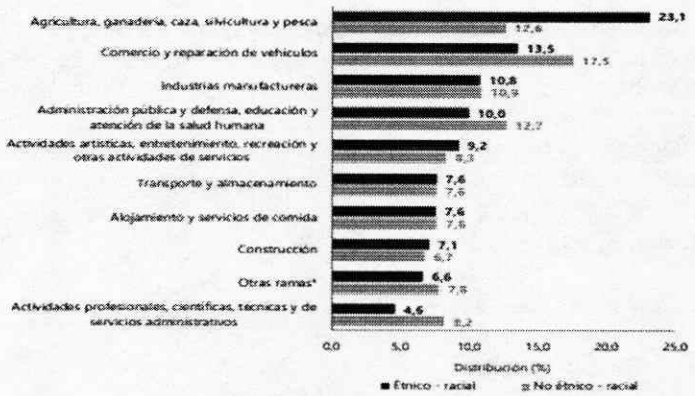


Fuente: DANE, Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH).

En términos generales las poblaciones Étnicas presentan una mayor cantidad de trabajadores independientes y menor participación como empleados.

Las poblaciones étnicas tienden a concentrarse en la educación obligatoria primaria y media. sin embargo, estas poblaciones tienen mayores dificultades en el acceso a la educación superior.

Gráfico 2. Distribución de la población ocupada según autorreconocimiento étnico racial y no étnico racial por ramas de actividad
Total nacional
Año móvil mayo 2025 - abril 2026



Fuente: DANE, Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH).

Por lo anterior, la información presentada y previamente resumida, se observa que hay oferta laboral de población protegida constitucionalmente, que puede apoyar a las empresas a ejecutar contratos estatales, especialmente en lo que se refiere a servicios no calificados.

Es así como teniendo en cuenta la norma de obligatorio cumplimiento, la Entidad a través de su **ANEXO 1** "CONDICIONES TÉCNICAS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO" requiere como personal relevante para la correcta ejecución de la obra que el contratista adjudicatario cuente con el siguiente personal:

PERSONAL DE OBRA	DURACIÓN	CANTIDAD
Director de Obra	45 DIAS	1
Residente de Obra	45 DIAS	1
Profesional Responsable de Seguridad Y Salud en el trabajo	45 DIAS	1

Por consiguiente y una vez revisados los perfiles requeridos, se evidencia claramente que cada uno de estos debe contar con la preparación suficiente, así como la amplia experiencia que garantice a la Entidad que no se presentaran retrasos en la ejecución de esta.

Es así como a través del presente estudio previo si bien se establece una posible exigencia plasmada en el numeral 2 de las obligaciones generales del contratista, y la postura en la que se regulen las sanciones pecuniarias producto del incumplimiento injustificado de la obligación, la misma tal como lo indica la norma

se establecerá previo el análisis y conveniencia en los documentos del proceso, para lo cual se deberá tener en cuenta el objeto y el alcance de las obligaciones.

Por consiguiente, al encontrar que el presente proceso de selección establece como alcance la ejecución de una OBRA PUBLICA y que para la ejecución de la misma es indispensable contar con el personal idóneo y con amplia experiencia, se determina que NO es procedente exigir para el presente proceso la obligación de provisión de bienes o servicios por parte de población sujeta de protección especial constitucional, ya que pueden presentarse dificultades en el cumplimiento de las obligaciones contractuales, que no serían atribuibles como tal al contratista si no a las condiciones del mercado laboral.

e. CUMPLIMIENTO DE LA LEY 2119 DE 2021:

Dando cumplimiento al Título 111 "INCENTIVOS PARA LA INSERCION LABORAL DE LOS JOVENES ENTRE 18 Y 28 AÑOS DE EDAD EN EL SECTOR PRIVADO", artículo 8 y siguientes, el Departamento del Tolima, con el objetivo de promover la inserción laboral o contractual de jóvenes en el sector privado. exhorta a los proponentes y futuros contratistas, en los casos en que los contratos celebrados requieran la participación de personal para la ejecución del objeto contractual que, durante la vinculación del personal, realicen las gestiones y/o convocatorias, tendientes a vincular al desarrollo del objeto contractual un porcentaje de empleados o contratistas entre los 18 y 28 años de edad, profesionales o tecnólogos, de al menos el ocho por ciento (8%). del total del personal que requiere el contratista para la ejecución contractual, sin perjuicio de incluir uno superior.

Así mismo, en el caso de Proponentes Plurales, todos, varios o cualquiera de sus integrantes podrán vincular un porcentaje de empleados o contratistas entre los 18 y 28 años de edad, profesionales o tecnólogos, de al menos el ocho por ciento (8%), sin perjuicio de incluir uno superior del personal requerido para el cumplimiento del contrato.

El Departamento del Tolima, realizando un análisis a los perfiles que son recurrentemente vinculados para la ejecución de las obras públicas que adelanta, evidencia que, en los perfiles profesionales con postgrado vinculados a los proyectos, no es común encontrar personal dentro del margen de edad de 18 a 28 años, toda vez que se exigen requisitos de experiencia especifica que solo se obtienen con años de actividad profesional; sin embargo, en otro tipo de personal que es normalmente utilizado en los proyectos, como inspectores, auxiliares de ingeniería y/o auxiliares de arquitectura, cargos secretariales o con funciones administrativas dentro de las obras, si es posible realizar vinculación de perfiles de jóvenes entre los 18 a 28 años de edad.

Por lo anterior, cuando se requiera para la ejecución de las obras el contratista deberá dar cumplimiento a las disposiciones de la Ley 2119 de 2021, mediante la vinculación de personal entre los 18 a 28 años de edad, dando cumplimiento al título 111 "incentivos para la inserción laboral de los jóvenes entre 18 y 28 años de edad en el sector privado.

f. CRITERIOS DIFERENCIALES Y SOCIALES FRENTE A FIRMANTES DEL ACUERDO FINAL DE PAZ, POBLACIÓN EN PROCESO DE REINTEGRACIÓN O REINCORPORACIÓN Y MIEMBROS O

EXMIEMBROS DE LA FUERZA PÚBLICA COMPARECIENTES ANTE LA JURISDICCIÓN ESPECIAL PARA LA PAZ (JEP).

El artículo 2.2.1.2.4.2.16 - Fomento a la ejecución de contratos estatales por parte de población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional el cual fue modificado por el artículo 3 del Decreto 1860 de 2021, se indica:

ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.16. Fomento a la ejecución de contratos estatales por parte de población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional. En los Procesos de Contratación, las Entidades Estatales indistintamente de su régimen de contratación, /os patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos fomentarán en los pliegos de condiciones o documento equivalente que los contratistas destinen al cumplimiento del objeto contractual la provisión de bienes o servicios por parte de población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional, garantizando /as condiciones de calidad y sin perjuicio de los Acuerdos Comercia/es vigentes.

La participación de los sujetos anteriormente mencionados en la ejecución del contrato se fomentará previo análisis de su oportunidad y conveniencia en tos Documentos del Proceso, teniendo en cuenta el objeto contractual y el alcance de las obligaciones.

Esta provisión se establecerá en un porcentaje que no será superior al diez por ciento (10%) ni inferior al cinco por ciento (5%) de los bienes o servicios requeridos para la ejecución del contrato, de manera que no se ponga en riesgo su cumplimiento adecuado.

Previo análisis de oportunidad y conveniencia, la Entidad Estatal incorporará esta obligación en la minuta del contrato del pliego de condiciones o documento equivalente, precisando las sanciones pecuniarias producto del incumplimiento injustificado de esta a través de /as causales de multa que estime pertinentes.

El supervisor o el interventor, según el caso, realizara el seguimiento y verificará que las personas vinculadas al inicio y durante la ejecución del contrato pertenezcan a los grupos poblaciones enunciados anteriormente. { ... }.

Para determinar la conveniencia y utilidad de la aplicación de medidas que favorezcan la provisión de bienes y servicios de este grupo poblacional, el Departamento del Tolima, realizó la respectiva consulta en el portal datos abiertos del gobierno de Colombia: **Catálogo | Datos Abiertos Colombia.**

Según la guía para la promoción de empleo inclusivo de la ANDI {Datos de 2018), tenemos que de grupos vulnerables en Colombia están conformados de la siguiente manera:

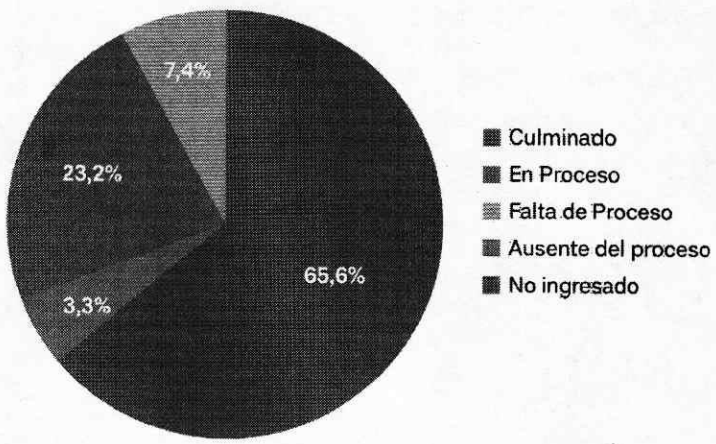
- Jóvenes: 12.6 Millones de personas (25.9% de la población).
- Personas con discapacidad: 3 Millones de personas {6.3% de la población).

- Mujeres: 24.6 Millones de personas (50.5% de la población).
- Víctimas del conflicto armado: 8.2 Millones de personas (16.8% de la población).
- **Personas en proceso de reintegración: 49.354 personas (0.1 % de la población).**
- Población en condición de pobreza: 13.5 Millones de personas (28% de la población).
- Población afrodescendiente: 5.7 Millones de personas (11.7% de la población).

Estadísticas de las personas desmovilizadas que han ingresado al proceso de reintegración "se ubica en el criterio de evaluación estratégico, con el fin de presentar Información nacional y regional que permita analizar y dar a conocer las condiciones socio-económicas y las actividades desarrollada de las personas desmovilizadas que han ingresado al proceso reintegración detallando información como: datos de desmovilización, ubicación, año de ingreso al proceso, beneficios de inserción económica, beneficios de formación académica y formación para el trabajo, ocupación económica, censo tamil ar, acciones de servicio social, entre otras.

Personas desmovilizadas de sexo femenino

Personas desmovilizadas que ingresaron al proceso de reintegración



https://www.datos.gov.co/Inclusi-n-Social-y-Reconciliaci-n/Personas-desmovilizadas-de-sexo-femenino.gov

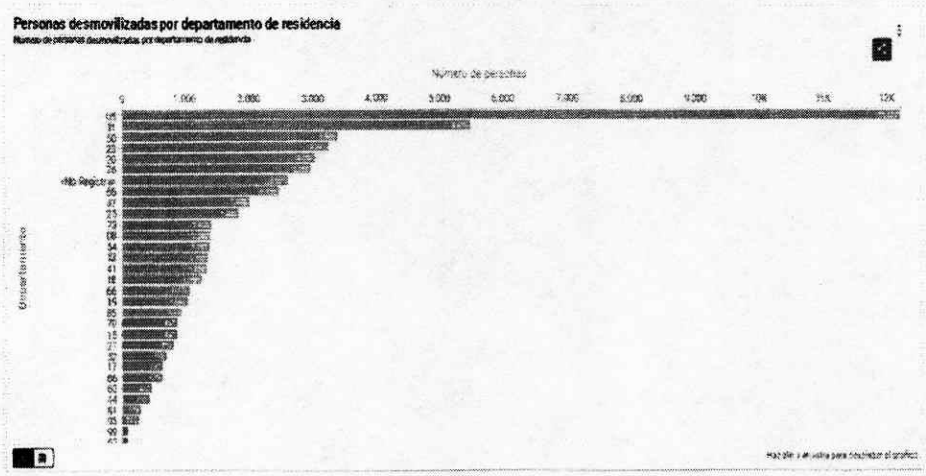
Personas desmovilizadas que ingresaron al proceso de reintegración de sexo femenino

Número de personas desmovilizadas que ingresaron al proceso de reinvegración de sexo femenino

Situación Final frente al proceso	Suma de filas (Cada registro muestra las caracteristicas pers...	Porcentaje del Total
Culminado	23.345	48%
Fuera del Proceso	18.731	39%
Ausente del proceso	2.647	5%
No ha ingresado	2.603	5%
En Proceso	1.658	3%

Según las estadísticas, el mayor número de mujeres que culmina el proceso de reintregración corresponde a 5.386, equivalente a 71% frente a la muestra

Se realiza a continuación la consulta por DEPARTAMENTO, frente a personas desmovilizadas, arrojando la siguiente información Fuente: https://www.datos.qov.co/Inclusi-n-Social-y-Reconciliaci-n/Personas-desmovilizadas-por-departamento-de-reside/qq37-w4qv



A continuación, se detalla por Departamento, Municipio encontrado, para Tolima se encuentra información de: Ibagué, Venadillo, Rovira, Villahermosa, Guamo, teniendo como respuesta general en grado de

escolaridad, por personas básica primaria o primaria, sin que se registre en la base de datos abiertos, personas de este sector con grado de escolaridad superior.

Tipo ...	Ex Gr...	Año d...	Ingre...	Año d...	Grup...	Sexo	Situa...	Depar...	Muni...	Depar...	Muni...
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Chocó	Unguia	27	27800
Individual	AUC	2.006	Si	2.010	Entre 26 ...	Femenino	Culminado	Caldas	Anserma	17	17042
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.005	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Caldas	Belalcazar	17	17088
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.005	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Córdoba	Montería	23	23001
Colectiva	AUC	2.004	Si	2.004	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Norte de ...	Cúcuta	54	54001
Individual	FARC	2.010	Si	2.010	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Bogotá D....	Bogotá	11	11001
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Nariño	Pasto	52	52001
Individual	FARC	2.006	Si	2.006	Mayor de ...	Masculino	Fuera del ...	Cundina...	Villa De S...	25	25843
Individual	FARC	2.009	Si	2.009	Entre 41 ...	Femenino	Culminado	Norte de ...	Bochalema	54	54099
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Entre 26 ...	Masculino	Fuera del ...	Córdoba	Montería	23	23001
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Entre 26 ...	Masculino	Fuera del ...	Tolima	Ibagué	73	73001
Individual	FARC	2.014	Si	2.014	Entre 41 ...	Masculino	En Proceso	Huila	Palermo	41	41524
Individual	FARC	2.013	Si	2.018	Entre 26 ...	Femenino	En Proceso	Cesar	El Paso	20	20250

Tipo ...	Ex Gr...	Año d.	Ingre...	Año d.	Grup...	Sexo	Situa...	Depar...	Muni...	Depar	Muni...
Individual	FARC	2.017	Si	2.017	Entre 26 ...	Masculino	En Proceso	Cauca	Santande...	19	19698
Individual	FARC	2.016	Si	2.017	Entre 41 ...	Masculino	En Proceso	Meta	Granada	50	50313
Individual	AUC	2.007	Si	2.007	Entre 26 ...	Masculino	Fuera del ...	Bogota D ...	Bogotá	11	11001
Individual	FARC	2.015	Si	2.015	Mayor de ...	Femenino	En Proceso	Valle del ...	Palmira	76	76520
Individual	FARC	2.015	Si	2.015	Mayor de ...	Femenino	En Proceso	Casanare	Paz De Ar...	85	85250
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Entre 41 ...	Masculino	Fuera del ...	Cesar	Valledupar	20	20001
Individual	ELN	2.017	Si	2.017	Entre 26 ...	Masculino	En Proceso	Bolívar	Magangué	13	13430
Individual	ELN	2.009	Si	2.010	Entre 26 ...	Masculino	Ausente ...	Sucre	Coloso	70	70204
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.005	Entre 41 ...	Masculino	Ausente ...	Norte de ...	Cucuta	54	54001
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Entre 41 ...	Masculino	Fuera del ...	Atlantico	Soledad	08	08758
Individual	AUC	2.005	Si	2.012	Entre 41 ...	Masculino	Fuera del ...	Tolima	Venadillo	73	73861
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Entre 41 ...	Masculino	Ausente ...	Sucre	Corozal	70	70215
Individual	SIN DATO	2.019	Si	2.021	Entre 18 ...	Masculino	Ausente ...	Sucre	Sampues	70	70670

Tipo ...	Ex Gr...	Año d.	Ingre...	Año d.	Grup...	Sexo	Situa...	Depar...	Muni...	Depar	Muni...
Individual	FARC	2.004	Si	2.005	Entre 26 ...	Masculino	Fuera del ...	Valle del ...	Cali	76	76001
Individual	FARC	2.010	Si	2.011	Entre 26 ...	Masculino	Fuera del ...	Tolima	Ibagué	73	73001
Individual	ELN	2.018	Si	2.019	Entre 26 ...	Masculino	Ausente ...	Casanare	Yopal	85	85001
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Entre 41 ...	Masculino	Fuera del ...	Chocó	Acandí	27	27036
Individual	FARC	2.009	Si	2.009	Entre 41 ...	Masculino	Fuera del ...	Guaviare	San José ...	95	95001
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.005	Entre 41 ...	Masculino	Ausente ...	Antioquia	Apartadó	05	05045
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.005	Entre 41 ...	Masculino	Fuera del ...	Atlántico	Barranqui...	08	08001
Colectiva	AUC	2.003	Si	2.003	Entre 41 ...	Masculino	Ausente ...	Antioquia	Medellín	05	05001
Colectiva	AUC	2.004	Si	2.004	Entre 41 ...	Masculino	Ausente ...	Valle del ...	Tuluá	76	76834
Individual	AUC	2.006	Si	2.006	Entre 41 ...	Masculino	Ausente ...	Valle del ...	Florida	76	76275
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.005	Entre 41 ...	Masculino	En Proceso	Bogotá D ...	Bogotá	11	11001
Individual	AUC	2.005	Si	2.005	Entre 41 ...	Masculino	Fuera del ...	Antioquia	Medellín	05	05001
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.011	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Antioquia	Remedios	05	05604

Tipo ...	Ex Gr...	Año d...	Ingre...	Año d...	Grup...	Sexo	Situa...	Depar...	Muni...	Depar...	Muni...
Individual	FARC	2.011	Si	2.011	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Huila	Neiva	41	41001
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Cesar	El Copey	20	20238
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.005	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Casanare	Yopal	85	85001
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Cesar	Agustin C...	20	20013
Individual	FARC	2.007	Si	2.007	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Tolima	Rovira	73	73624
Individual	FARC	2.010	Si	2.010	Entre 26 ...	Masculino	Culminado	Chocó	Riosucio	27	27615
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Mayor de ...	Masculino	Culminado	Bolivar	Simiti	13	13744
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Magdalena	El Banco	47	47245
Individual	FARC	2.003	Si	2.010	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Putumayo	Puerto As...	86	86568
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.005	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Antioquia	San Pedr	05	05665
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.011	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Meta	Lejanias	50	50400
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Mayor de ...	Masculino	Culminado	Cesar	Valledupar	20	20001
Individual	FARC	2.014	Si	2.014	Entre 26 ...	Masculino	Ausente ...	Tolima	Planadas	73	73555

Tipo ...	Ex Gr...	Año d...	Ingre...	Año d...	Grup...	Sexo	Situa...	Depar...	Muni...	Depar...	Muni...
Individual	FARC	2.009	Si	2.011	Entre 26 ...	Masculino	Culminado	Sucre	Ovejas	70	70508
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Santander	Puerto Wi...	68	68575
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.005	Entre 41 ...	Masculino	Fuera del ...	Risaralda	Pereira	66	66001
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Entre 41 ...	Masculino	Fuera del ...	Antioquia	Necocli	05	05490
Individual	ELN	2.010	Si	2.010	Entre 26 ...	Masculino	Fuera del ...	Tolima	Villaherm...	73	73870
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.005	Entre 26 ...	Masculino	Fuera del ...	Córdoba	Montería	23	23001
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.005	Entre 41 ...	Masculino	Fuera del ...	Córdoba	Montería	23	23001
Colectiva	AUC	2.006	No	-1	Entre 41 ...	Masculino	No ha ing...	<No Regi...	<No Regi...	<No Regi...	<No Regi...
Colectiva	AUC	2.006	No	-1	Entre 41 ...	Masculino	No ha ing...	<No Regi...	<No Regi...	<No Regi...	<No Regi...
Colectiva	AUC	2.006	No	-1	Entre 41 ...	Masculino	No ha ing...	<No Regi...	<No Regi...	<No Regi...	<No Regi...
Colectiva	AUC	2.006	No	-1	Mayor de ...	Masculino	No ha ing...	Magdalena	Santa Ma...	47	47001
Colectiva	AUC	2.006	No	-1	Entre 41 ...	Masculino	No ha ing...	Santander	Barranca...	68	68081
Colectiva	AUC	2.006	No	-1	Entre 41 ...	Masculino	No ha ing...	<No Regi...	<No Regi...	<No Regi...	<No Regi...

Tipo...	Ex Gr...	Año d...	Ingre...	Año d...	Grup...	Sexo	Situa...	Depar...	Muni...	Depar...	Muni...
Colectiva	AUC	2.005	No	-1	Entre 41 ...	Masculino	No ha ing...	Antioquia	Medellín	05	05001
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Entre 26 ...	Masculino	Fuera del ...	Córdoba	Montería	23	23001
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.005	Entre 41 ...	Masculino	Fuera del ...	Magdalena	Santa Ma...	47	47001
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.005	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Meta	Acacías	50	50006
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.006	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Atlántico	Barranqui...	08	08001
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.005	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Casanare	Yopal	85	85001
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Atlántico	Galapa	08	08296
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Meta	Villavicen...	50	50001
Individual	FARC	2.008	Si	2.010	Entre 41 ...	Femenino	Culminado	Casanare	Monterrey	85	85162
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.005	Mayor de ...	Masculino	Culminado	Tolima	Guamo	73	73319
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Boyacá	Puerto Bo...	15	15572
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.007	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Valle del ...	Obando	76	76497
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Entre 41 ...	Masculino	Ausente ...	Antioquia	Necoclí	05	05490

Tipo ...	Ex Gr...	Año d...	Ingre...	Año d...	Grup...	Sexo	Situa...	Depar...	Muni...	Depar...	Muni...
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Entre 41 ...	Masculino	Fuera del ...	Antioquia	Chigorodo	05	05172
Individual	FARC	2.014	Si	2.014	Entre 26 ...	Masculino	Fuera del ...	Tolima	Ibagué	73	73001
Individual	ELN	2.004	Si	2.008	Entre 26 ...	Masculino	Culminado	Antioquia	Granada	05	05313
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.005	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Córdoba	Tierralta	23	23807
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Magdalena	Fundación	47	47288
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.005	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Antioquia	Puerto Be...	05	05579
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.011	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Bolivar	Altos Del ...	13	13030
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.005	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Sucre	Caimito	70	70124
Colectiva	AUC	2.006	Si	2.006	Mayor de ...	Masculino	Culminado	Córdoba	Tierralta	23	23807
Individual	FARC	2.005	Si	2.005	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Magdalena	El Banco	47	47245
Colectiva	AUC	2.005	Si	2.005	Entre 41 ...	Masculino	Culminado	Córdoba	Tierralta	23	23807
Individual	FARC	2.009	Si	2.010	Entre 41 ...	Masculino	Fuera del ...	Boyaca	Sogamoso	15	15759
Individual	FARC	2.008	Si	2.008	Entre 41 ...	Masculino	Fuera del ...	Norte de ...	Cucuta	54	54001

Es así como teniendo en cuenta la norma de obligatorio cumplimiento, la Entidad a través de su ANEXO I - "CONDICIONES TÉCNICAS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO" requiere como personal relevante para la correcta ejecución de la obra que el contratista adjudicatario cuente con el siguiente personal:

El personal relacionado debe estar contratado o contemplado dentro de la planta de personal del contratista y su costo debe incluirse dentro de los gastos de administración general del contrato.

El personal requerido es el siguiente:

PERSONAL TECNICO Y ADM
DIRECTOR DE OBRA
RESIDENTE DE OBRA
RESIDENTE SISO

Desde este análisis del sector, no es posible incluir la obligación de incorporar este tipo de población al presente proceso, con lo cual queda elaborado en el estudio previo el análisis y conveniencia exigido en la norma.

Por consiguiente, al encontrar que el presente proceso de selección establece como alcance la ejecución de una OBRA PUBLICA y que para la ejecución de la misma es indispensable contar con el personal idóneo y con amplia experiencia, se determina que NO es procedente exigir para el presente proceso la obligación de provisión de bienes o servicios por parte de población sujeta de protección especial constitucional, ya

que pueden presentarse dificultades en el cumplimiento de las obligaciones contractuales, que no serían atribuibles como tal al contratista si no a las condiciones del mercado laboral.
Por consiguiente y una vez revisados los perfiles requeridos, se evidencia claramente que cada uno de estos debe contar con la preparación suficiente, que garantice a la Entidad que no se presentaran retrasos en la ejecución de la misma, sin que se encuentre en la base de datos del grupo poblacional de especial protección personas con el perfil académico requerido, ya que no se encuentra personal con estudios de educación superior, sino exclusivamente básica primaria, primaria y de manera excepcional bachillerato, lo que hace imposible su incorporación al personal requerido en el proyecto.

13. ANALISIS DE LA DEMANDA

Esta información fue recopilada específicamente de los contratos realizados con proveedores del servicio objeto similar del presente estudio, carpetas que se encuentran en la Dirección de Contratación como evidencia.

No. De proceso	Entidad	Objeto	Modalidad	Presupuesto Oficial	Plazo	Garantías
MS-SAMC-013-2025	BOYACÁ - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SOCHA	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE 2 AULAS DE CLASE EN LA IE LOS LIBERTADORES DEL MUNICIPIO DE SOCHA DEPARTAMENTO DE BOYACA	Selección Abreviada de Menor cuantía	$223.111.151,00	Diez (10) meses.	Garantía de seriedad, cumplimiento, pago de salarios, responsabilidad civil extracontractual, estabilidad y calidad de la obra.
SAMC-JM-012-2025	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE JESÚS MARÍA	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES DEL CENTRO EDUCATIVO AGUA FRÍA EN LAS VEREDAS BRAVO PÁEZ, SANTA ROSA BUENOS AIRES, CABRERA BAJA Y EL OSCURO DEL MUNICIPIO DE JESUS MARIA - SANTANDER	Selección Abreviada de Menor cuantía	$252.594.002,33	Dos (02) meses	Garantía de seriedad, cumplimiento, pago de salarios, responsabilidad civil extracontractual, estabilidad y calidad de la obra.
013-SAMC-2025	**CAQUETÁ - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRÁ**	MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEL CHAIRA – CAQUETÁ	Selección Abreviada de Menor cuantía	$289.852.384,00	Dos (02) meses	Seriedad, cumplimiento, buen manejo y correcta inversión del anticipo, pago de salarios y prestaciones sociales, responsabilidad civil extracontractual, estabilidad y calidad de la obra.

14. CONTEXTO ECONÓMICO

El presente proceso de contratación se encuentra incluido en el siguiente sector.

Clasificación UNSPSC	Descripción
72 12 14 00	Servicios de construcción de edificios públicos especializados
81 10 15 00	Ingeniería Civil y Arquitectura

15. ANALISIS DE LA OFERTA

(Tomado Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción (IEAC), Publicación II trimestre de 2026 por el DANE).

El boletín de Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción (IEAC), presenta información de 14 investigaciones, categorizadas en indicadores macroeconómicos, oferta, demanda y precios. Los indicadores de construcción se publican considerando las coberturas geográficas disponibles, a partir de las variaciones mensuales y anuales.

Tabla 1. Indicadores de coyuntura del sector construcción, periodo de publicación septiembre 09 de 2026P

	Periodo			Periodo de referencia
	Actual	Doce meses	Anterior[1]	
MACROECONÓMICOS				
PIB total[2] (variación anual %)	3,5	2,9	2,2	II trim 2026
Valor agregado de la rama construcción[2] (variación anual %)	2,2	-1,3	-5,2	II trim 2026
Valor agregado de obras civiles[2] (variación anual %)	17,1	9,9	0,6	II trim 2026
Valor agregado de edificaciones[2] (variación anual %)	-3,2	-6,0	-7,9	II trim 2026
Valor agregado de actividades especializadas[2] (variación anual %)	-2,2	-2,4	-5,4	II trim 2026
Tasa de ocupación total nacional (participación %)	59,5	59,0	59,4	Julio 2026
OFERTA				
Producción de cemento gris (variación anual %)	-4,5	4,4	4,3	Julio 2026
Área causada[3] (variación anual %)	-4,5	-7,0	-10,7	II trim 2026
Área licenciada de edificaciones[3] (variación anual %)	-8,3	8,1	33,2	Junio 2026
Área iniciada de edificaciones[3] (variación anual %)	17,8	11,2	6,8	II trim 2026
Área culminada de edificaciones[3] (variación anual %)	-8,0	-4,9	3,7	II trim 2026
Indicador de producción de obras civiles[4] (variación anual%)	17,1	9,4	0,6	II trim 2026
DEMANDA				
Despachos de cemento gris (variación anual %)	-3,8	6,0	8,9	Julio 2026
Concreto Premezclado [5] (variación anual %)	8,6	0,5	-0,9	Junio 2026
Indicador de mezcla asfáltica (variación mensual %)	1,2	4,8	-0,5	Junio 2026
Valor total de los créditos desembolsados para vivienda[6**] (variación anual %)	0,04	9,2	4,8	II trim 2026
Valor desembolsado de créditos de vivienda[6] (variación anual %)	-3,2	5,9	3,6	II trim 2026
Valor desembolsado de leasing habitacional[6] (variación anual %)	15,3	27,8	10,7	II trim 2026
Número de créditos desembolsados para vivienda[6] (variación anual %)	-2,6	-0,9	-1,0	II trim 2026
Saldo de capital total[7**] (variación anual %)	10,9	11,2	12,1	II trim 2026
Saldo de créditos de vivienda[7] (variación anual %)	14,2	12,8	13,3	II trim 2026
Saldo de capital de leasing habitacional[7**] (variación anual %)	-2,4	5,0	7,2	II trim 2026
Número de créditos de la cartera hipotecaria de vivienda[7] (variación anual %)	2,9	3,7	4,3	II trim 2026
PRECIOS Y COSTOS	Actual	Anual	Anterior[1]	
Índice de precios de vivienda nueva (variación trimestral %)	2,41	8,80	2,79	II trim 2026
Índice de costos de la construcción de Edificaciones (variación mensual %)	0,12	6,60	0,20	Julio 2026
Índice de costos de la construcción de Obras Civiles (variación mensual %)	0,09	6,09	0,41	Julio 2026
IPP total (variación mensual %)	-1,42	1,51	-3,51	Julio 2026
IPP materiales de construcción[2] (variación mensual %)	-0,36	0,07	-0,39	Julio 2026

Fuente: Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE).

[1] El período anterior se refiere a la variación anual o mensual, del trimestre o mes inmediatamente anterior.

[2] Este nivel de desagregación corresponde a la Clasificación según Uso o Destino Económico (CUODE).

[3] Precios corrientes

[4] Incluye los desembolsos de crédito de vivienda y leasing habitacional

[5] Precios constantes, año base 2015.

[6] Incluye número de créditos de vivienda y leasing habitacional

[7] Concreto producido por la industria en el país

[8] La cobertura del Censo de Edificaciones corresponde a 23 áreas (Desiciete áreas urbanas, cinco metropolitanas y Cundinamarca).

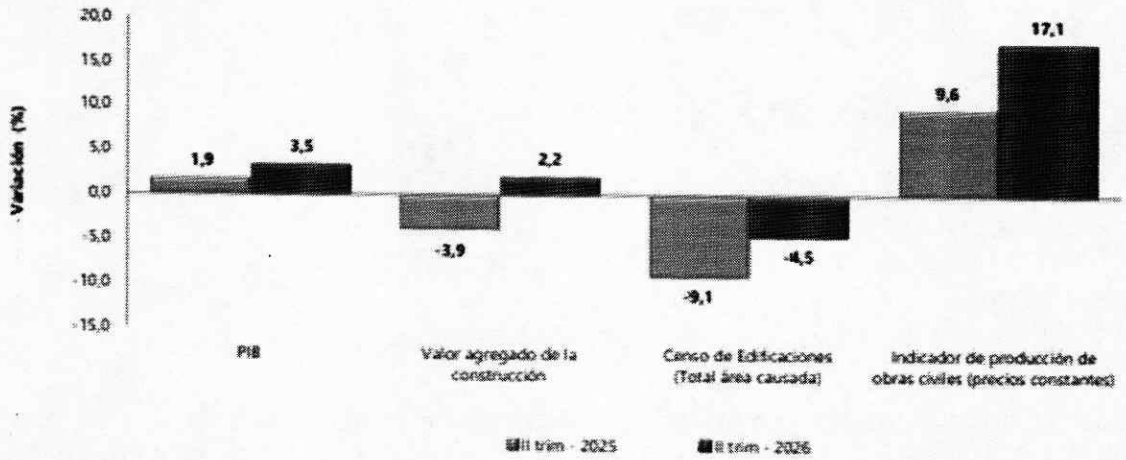
[9] Serie empalmada

[10] La cobertura corresponde a 1.104 municipios

[11] Precios constantes

[12] cifras provisionales

Gráfico 1. Variación anual de los indicadores de coyuntura del sector de la construcción II trimestre (2025 – 2026p)



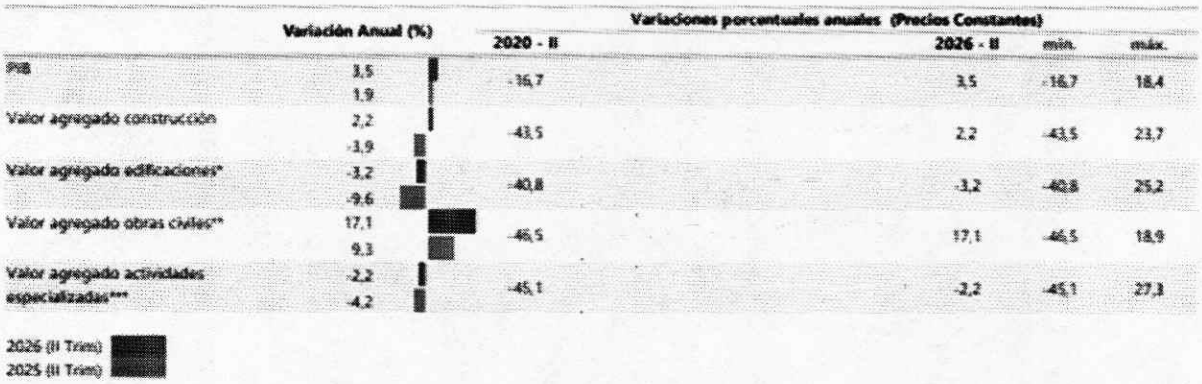
Fuente: DANE, IEAC.
p: cifras provisionales

15.1. Indicadores Macroeconómicos

15.1.1. Producto Interno Bruto (PIB)1

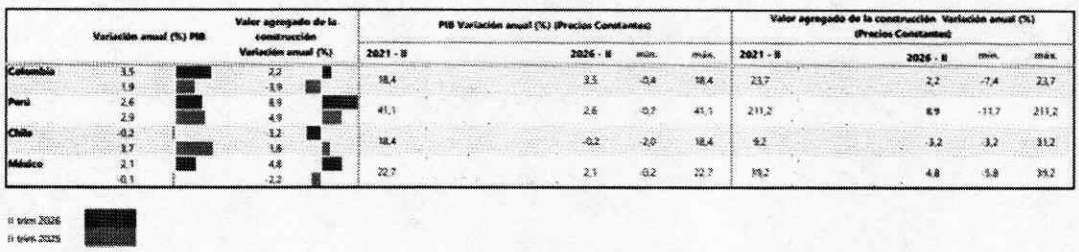
En el segundo trimestre de 2026 (abril – junio), el PIB a precios constantes aumentó en 3,5% con relación al mismo trimestre de 2025. Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa un crecimiento en el valor agregado de la construcción de 2,2% en su variación anual, que se explica principalmente por el aumento del valor agregado de las obras civiles 17,1%. Por otro lado, el valor agregado de las edificaciones disminuyó en 3,2% y las actividades especializadas decreció en 2,2%.

Gráfico 2. Variación anual del PIB total, valor agregado construcción y subsectores (precios constantes)
2020 – 2026ᵖ (II trimestre)



Al analizar las cifras del Producto Interno Bruto (PIB), para el segundo trimestre de 2026 (abril – junio) frente al mismo periodo del año anterior para algunos países de América Latina, se observa que Colombia registró el mayor crecimiento al presentar una variación de 3,5%, seguido de Perú que presentó un crecimiento de 2,6% y México presentó un crecimiento de 2.1%, mientras que, Chile decreció en 0,2% en contraste con el segundo trimestre del 2025. En lo referente al valor agregado de la construcción, se observa crecimiento con relación al mismo trimestre de 2025 para Perú de 8,9%, seguido por México con 4,8% y Colombia con 2,2%, mientras que, para Chile se registró una variación negativa de 3,2%.

Gráfico 3. PIB total, valor agregado de la rama construcción para algunos países de Latinoamérica.
Variación anual
2021 – 2026ᵖ (II trimestre)



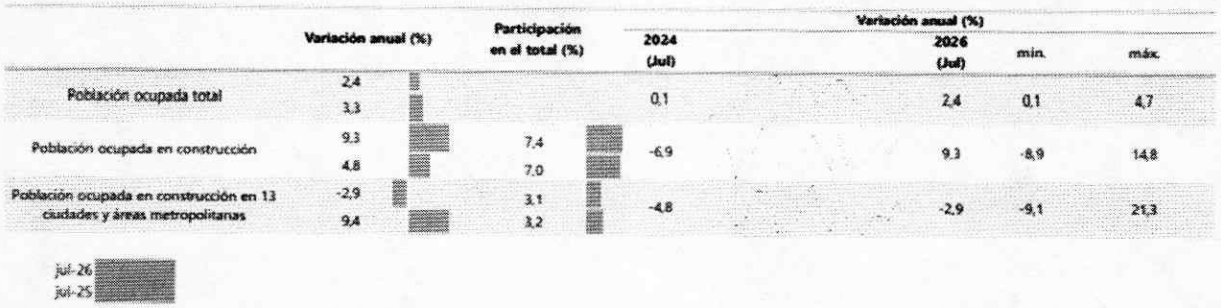
Fuente: DANE (Colombia), INEI (Perú), INEGI (México), BCENTRAL (Chile)
p: Cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

15.1.2 Empleo

En julio de 2026, el número de ocupados en el total nacional fue 24.547 miles de personas. La Construcción como rama de actividad económica participó con el 7,4% de los ocupados. En julio de 2026, la población ocupada en el total nacional aumentó 2,4%, mientras que los ocupados en la rama de Construcción aumento en 9,3% con respecto al mismo periodo del año anterior.

Para julio de 2026, 1.823 miles de personas estaban ocupadas en la rama de la Construcción; de estos el 41,1% estaban ubicados en 13 ciudades y áreas metropolitanas, equivalente a 749 miles de personas, que además presentaron una disminución del 2,9%, es decir, 22,4 miles de personas menos con respecto al período julio de 2025.

Gráfico 4. Variación y participación anual de la población ocupada y en la rama de actividad construcción 2024 – 2026^{p} (julio)



Fuente: DANE, GEIH.
p: Cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* 13 áreas: Bogotá D.C, Medellín - Valle de Aburrá, Cali - Yumbo, Barranquilla - Soledad, Bucaramanga, Girón, Piedecuesta y Floridablanca, Manizales y Villa Maria, Pasto, Pereira, Dos Quebradas y La Virginia, Cúcuta, Villa del Rosario, Los Patios y El Zulia, Ibagué, Montería, Cartagena, Villavicencio.

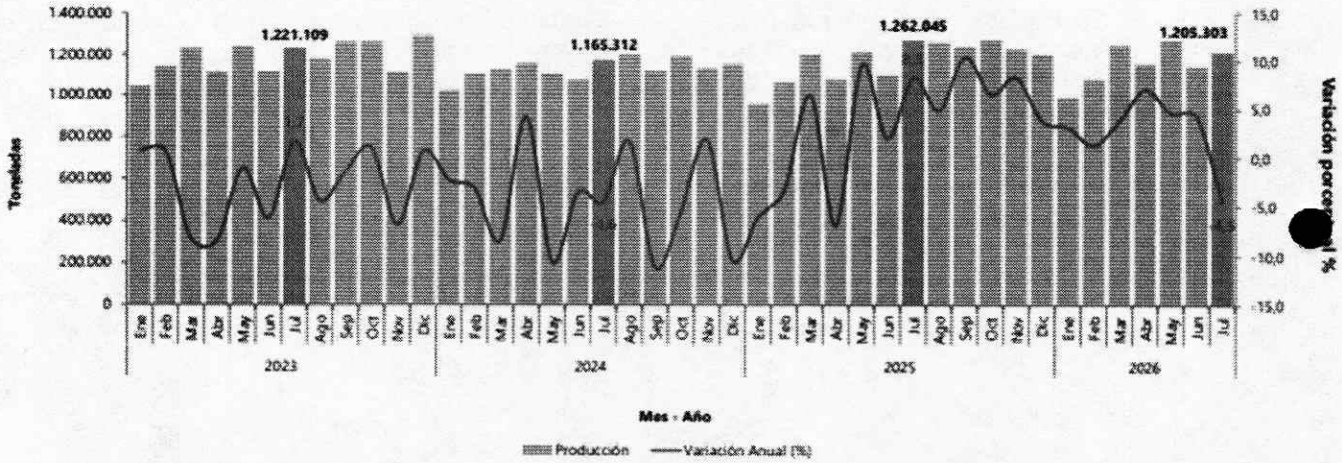
15.2 Indicadores de oferta

15.2.1. Producción de Cemento Gris

En julio de 2026, la producción total de cemento gris en el país alcanzó 1.205.303 toneladas, con una

disminución de 4,5% respecto a julio de 2025.

Gráfico 5. Producción de cemento gris (toneladas y variación anual de la producción) Enero 2023 – julio 2026p

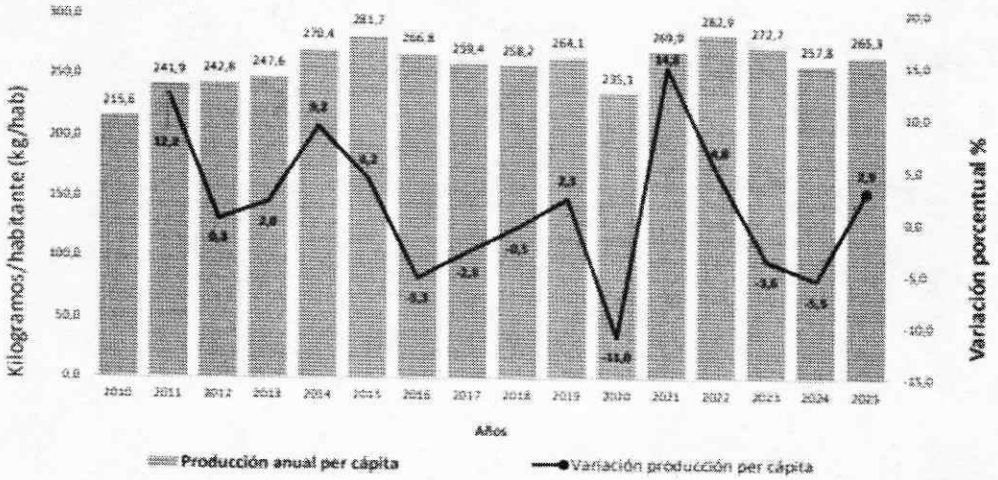


Fuente: DANE, ECG.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los digitos trabajados en el índice.

15.2.2. Producción per Cápita de cemento Gris anual y trimestral

Durante 2025, la producción anual per cápita de cemento gris fue 265,3 kilogramos de cemento gris por habitante con un aumento de 2,9%, con respecto a la producción de 2024, la cual fue de 257,8 kilogramos de cemento gris por habitante.

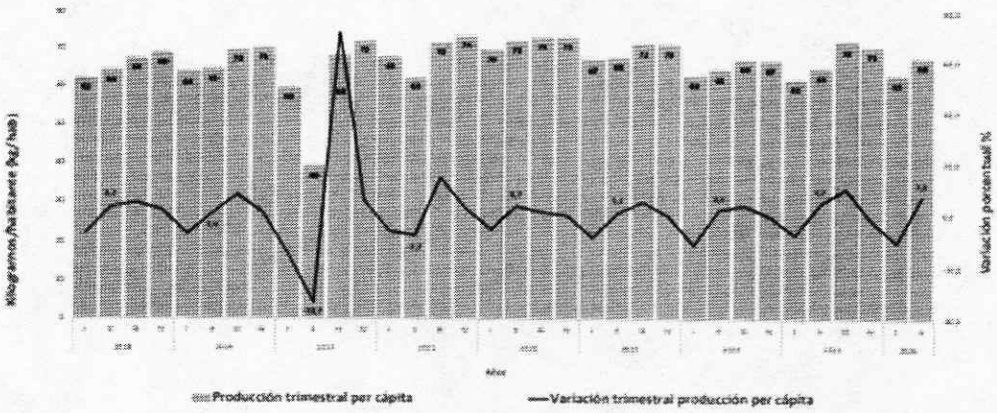
Gráfico 6. Producción y variación anual per cápita (kilogramo / habitante) *
Total Nacional
2010 – 2025P



Fuente: DANE, ECG y PROYECCIONES DE POBLACION NACIONAL.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* La producción per cápita anual equivale a la producción de cemento gris, generado durante el año (enero – diciembre) expresado en kilogramos, sobre el número de habitantes a nivel nacional publicado en la serie total anual (retroproyecciones y proyecciones) estimada por el DANE. (Para más información sobre el número de habitantes consulte:

Para el segundo trimestre de 2026, la producción trimestral per cápita de cemento gris fue 68 kilogramos de cemento gris por habitante presentando un aumento de 7,3% con respecto a la producción del trimestre anterior que fue de 63 kilogramos de cemento gris por habitante

Gráfico 7. Producción y variación trimestral per cápita (kilogramo/habitante)
Total Nacional
2018 (I trimestre) – 2026p (II trimestre)

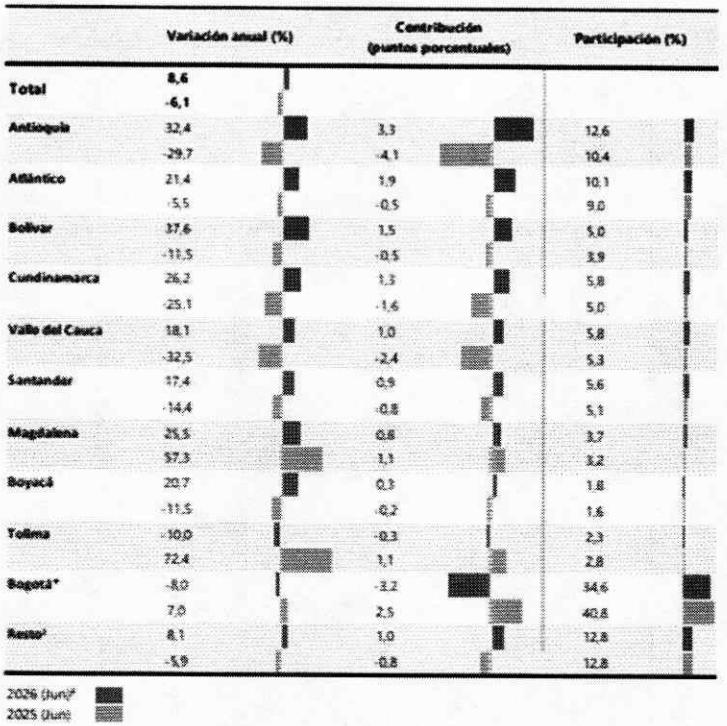


Fuente: DANE, GEIH, ECG.
p: cifras provisionales
** La producción per cápita trimestral equivale a la producción de cemento gris, generado durante el trimestre correspondiente expresado en kilogramos, sobre el promedio de la población total a nivel nacional de los meses correspondientes al trimestre de referencia, en los resultados de mercado laboral con base en la Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH). Para más información sobre el número de habitantes consulte: https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/mercado-laboral/empleo-y-desempleo

15.2.3. Producción de Concreto Premezclado

En junio de 2026, la producción de concreto premezclado fue 636.012 metros cúbicos y registró un crecimiento de 8,6% con relación a junio de 2025. Este comportamiento es explicado principalmente por las variaciones de la producción anual del departamento de Antioquia (32,4%), Atlántico (21,4%) y Bolívar (37,6%), los cuales aportaron en conjunto 6,8 puntos porcentuales a la variación total. (Ver gráfico 8).

Gráfico 8. Variación, contribución y participación anual de la producción total de concreto premezclado según departamentos (metros cúbicos)
2025 – 2026[p] (junio)



Fuente: DANE, EC.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
*Incluye la producción de concreto premezclado con los destinos a Bogotá, Soacha, Funza, Chía y Mosquera.

15.2.4. Licencias de Construcción

En junio de 2026, se licenciaron 1.861.550 m2 lo que significó una disminución de 8,3% del área total aprobada con respecto a junio de 2025. El área aprobada para vivienda presentó una disminución de 22,6%, al pasar de 1.489.840 m2 en junio de 2025 a 1.153.504 m2 en junio de 2026; este resultado restó con 16,6 puntos porcentuales a la variación negativa total del área aprobada -8,3%

Gráfico 9. Variación, contribución y participación anual del área aprobada
Cobertura nacional
2023 – 2026p (junio)

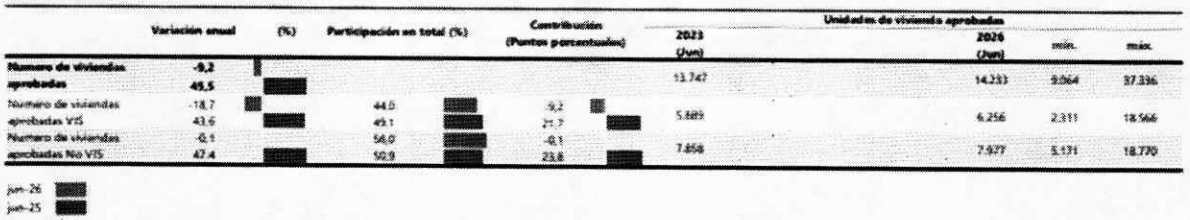
	Variación anual	(%)	Participación en total (%)	Contribución (Puntos porcentuales)	Área aprobada (M²) 2023 (Jun)	2026 (Jun)	mín.	máx.
Área total aprobada	-8,3				1.698.267	1.861.550	1.363.076	4.296.855
	46,6							
Área aprobada para vivienda	-22,6				1.240.779	1.153.504	920.887	3.260.249
	57,4							
Área total aprobada para vivienda VIS	-31,5		18,5	-7,8	377.606	344.174	173.371	1.130.123
	58,5		24,8	13,4				
Área total aprobada para vivienda No VIS	-18,0		43,5	-8,8	863.173	809.330	609.502	2.178.200
	56,8		48,6	25,6				
Área total aprobada otros destinos	31,1		38,0	8,3	457.488	708.046	225.671	1.036.606
	23,3		26,6	7,4				

jun-26
jun-25

Fuente: DANE, ELIC
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
Mediante el decreto 1467 de 2019 el Ministerio de Vivienda oficializó el cambio en el precio máximo para la Vivienda de Interés social VIS al pasar de 135 (smmlv) a 150 (smmlv) para las viviendas VIS que se ubiquen en 'aglomeraciones' cuya población supera el millón de habitantes. Por otra parte, la Ley 1955 de 2019 en su artículo 85 define que el valor máximo de la Vivienda de Interés Prioritario será de noventa salarios mínimos mensuales legales vigentes (90 smmlv).

En junio de 2026, se licenciaron 14.233 soluciones de vivienda; 6.256 viviendas de interés social (VIS) y 7.977 viviendas diferentes a interés social (No VIS). Por otro lado, el número de unidades aprobadas para vivienda de interés social presentó una variación negativa anual de 18,7%. Las soluciones de vivienda diferentes de interés social tuvieron una variación negativa de 0,1%.

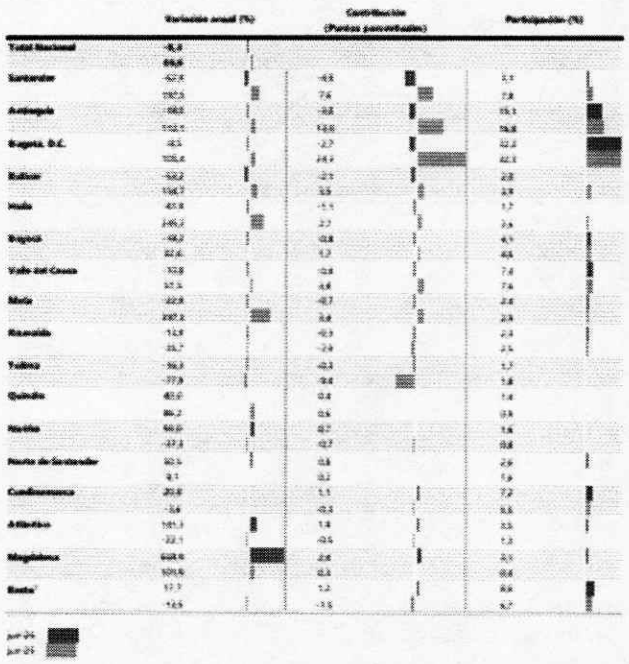
Gráfico 10. Variación, contribución y participación anual del número de viviendas licenciadas
Cobertura nacional
2023 – 2026p (junio)



Fuente: DANE, ELIC.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
Mediante el decreto 1467 de 2019 el Ministerio de Vivienda oficializó el cambio en el precio máximo para la Vivienda de Interés social VIS al pasar de los 135 (smmlv) a 150 (smmlv) para las viviendas VIS que se ubiquen en 'aglomeraciones' cuya población supera el millón de habitantes. Por otra parte, la Ley 1955 de 2019 en su artículo 85 define que el valor máximo de la Vivienda de Interés Prioritario será de noventa salarios mínimos mensuales legales vigentes (90 smmlv).

La disminución de 8,3% del área total aprobada en junio de 2026 comparado con el mismo mes del año 2025, es explicado principalmente por las variaciones anuales de las áreas aprobadas en Santander (-62,9%), Antioquia (-18,0%), Bogotá, D.C. (-8,5%) y Bolívar (-53,8%), que restaron en conjunto 12,7 puntos porcentuales a la variación total de -8,3%.

Gráfico 11. Variación, contribución y participación anual del área aprobada
Cobertura nacional
2025 – 2026p (junio)

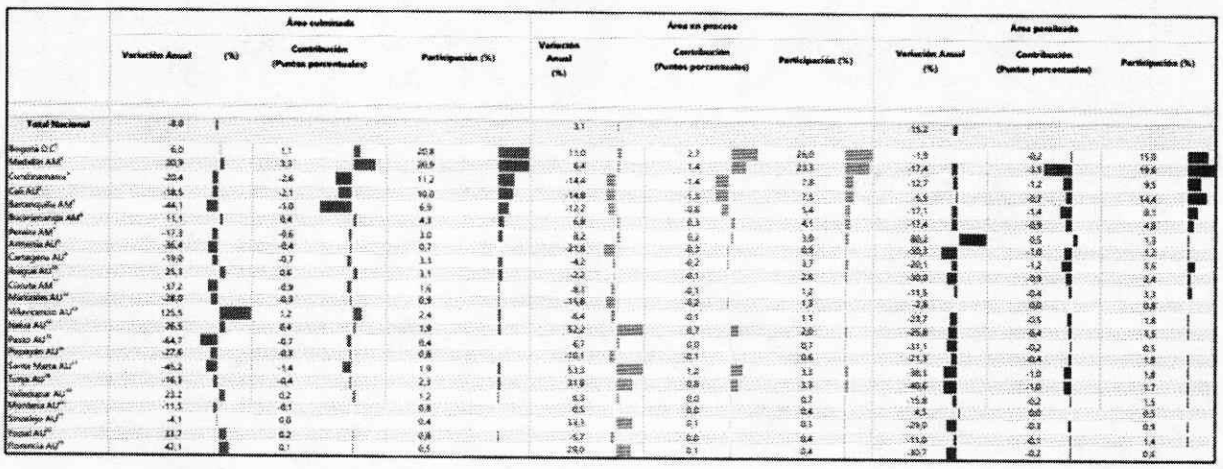


Fuente: DANE, ELIC.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* Los resultados que se presentan en este boletín cubren 1.103 municipios en 32 departamentos. Para más información remitirse a las notas metodológicas.
*Resto incluye los departamentos de Amazonas, Arauca, Caldas, Caquetá, Casanare, Cauca, Cesar, Córdoba, Chocó, La Guajira, Guainía, Guaviare, Putumayo, San Andrés, Sucre, Vaupés y Vichada.

15.2.5. Censo de Edificaciones

En el segundo trimestre de 2026, para las áreas de cobertura del Censo de Edificaciones, el 67,9% del área censada se encontraba en proceso de construcción, el 22,7% se encontraba paralizada y el 9,4% había culminado su actividad. En el periodo de abril a junio de 2026, el área total en proceso aumento 3,1% al registrar 824.376 m2 más con relación al mismo trimestre de 2025. Así mismo, el área culminada disminuyó 8,0%, al registrar 331.604 m2 menos con relación al mismo trimestre de 2025. A su vez, el total del área paralizada disminuyó 15,2% al registrar 1.661.382 m2 menos con relación al mismo trimestre de 2025.

Gráfico 12. Variación, contribución y participación anual del área culminada, en proceso y paralizada, según áreas de cobertura
II trimestre 2026



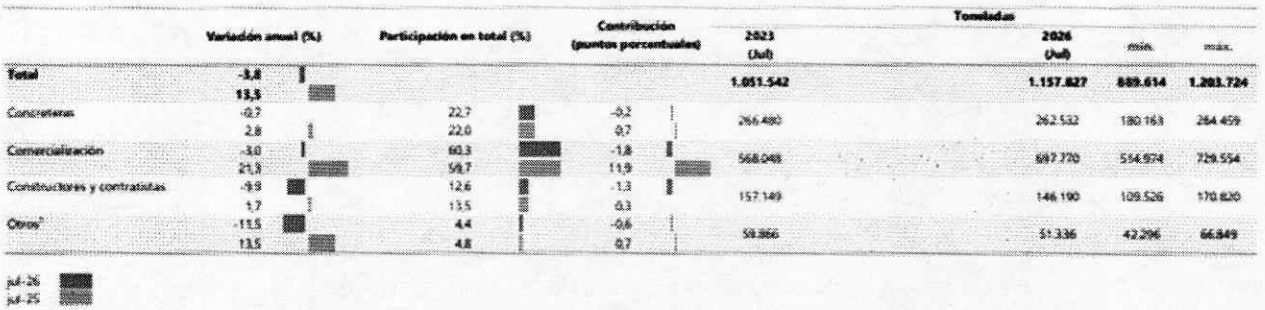
Fuente: DANE, CEED.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
Con la publicación de cifras corte primer trimestre del 2022, se adicionó a la cobertura desde el primer trimestre de 2019 un total de nueve municipios más, para la futura ampliación de cobertura geográfica en los resultados. Estos municipios son los siguientes:
1 Incluye: Bogotá
2 Incluye Medellín, Barbosa, Bello, Caldas, Copacabana, El Carmen de Viboral, Envigado, Girardota, Guarne, Itagüí, La Ceja, La Estrella, La Unión, Marinilla, Retiro, Rionegro, Sabaneta
3 Incluye: Cajicá, Chía, Cota, Facatativá, Funza, Fusagasugá, Gachancipá, Girardot, La Calera, Madrid, Mosquera, Ricaurte, Sibaté, Soacha, Sopó, Tabio, Tenjo, Tocancipá, Zipaquirá
4 Incluye: Cali, Candelaria, Guadalajara de Buga, Jamundí, Palmira, Puerto Tejada, Tuluá, Yumbo
5 Incluye: Barranquilla, Galapa, Malambo, Palmar de Varela, Ponedera, Puerto Colombia, Sabanagrande, Sabanalarga, Santo Tomás, Sitionuevo, Soledad
6 Incluye: Bucaramanga, Floridablanca, Girón, Piedecuesta
7 Incluye: Pereira, Dosquebradas, Santa Rosa de Cabal
8 Incluye: Armenia
9 Incluye: Cartagena, Clemencia, Turbaco
10 Incluye: Ibagué
11 Incluye: Cúcuta, El Zulia, Los Patios, Villa del Rosario
12 Incluye: Manizales, Villamaría
13 Incluye: Villavicencio, Acacías, Restrepo
14 Incluye: Neiva, Pitalito
15 Incluye: Pasto
16 Incluye: Popayán
17 Incluye: Santa Marta
18 Incluye: Tunja, Duitama, Paipa, Sogamoso
19 Incluye: Valledupar
20 Incluye: Montería
21 Incluye: Sincelejo
22 Incluye: Yopal
23 Incluye: Florencia

15.3. Indicadores de demanda

15.3.1. Despachos de Cemento Gris

En el mes de julio de 2026 se despacharon 1.157.827 toneladas de cemento gris al mercado nacional, lo que representó una disminución de 3,8% con respecto a julio de 2025. Este resultado se explicó principalmente por la disminución en el canal de Comercialización con -3,0% el cual restó 1,8 puntos porcentuales a la variación total.

Gráfico 13. Variación, contribución y participación anual de los despachos de cemento gris 2023 – 2026p (julio)



Fuente: DANE, ECG.
p: cifras provisionales
* El canal de distribución "otros" incluye los despachos a gobierno, donaciones, consumo interno y ventas a empleados.
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

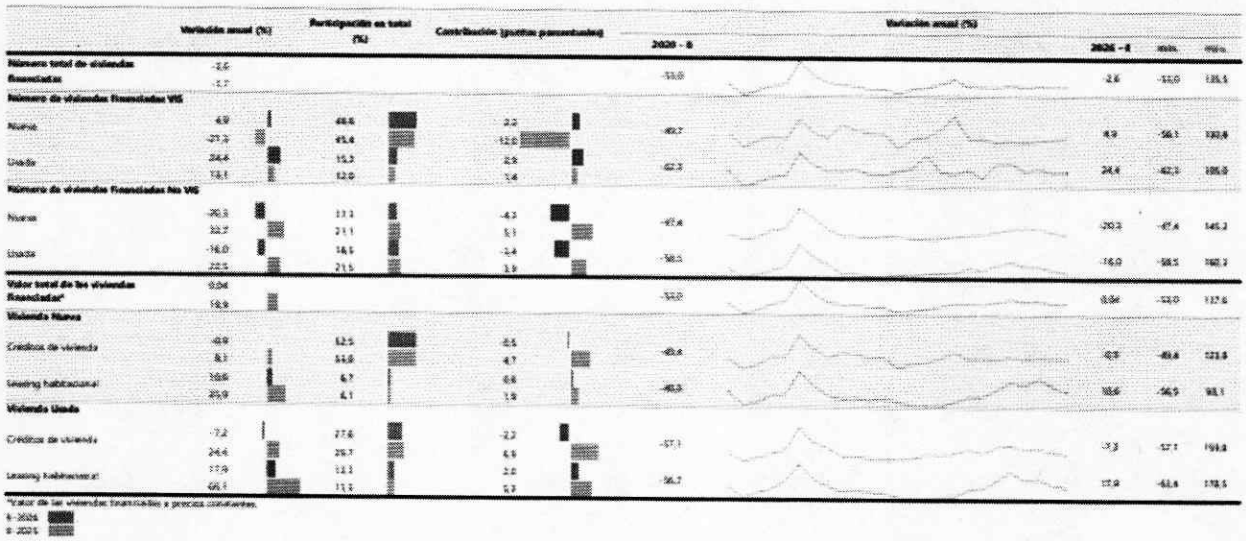
15.3.2. Financiación de Vivienda

En el segundo trimestre de 2026 (abril – junio), el valor de los préstamos individuales desembolsados para la compra de vivienda nueva y usada alcanzó $ 2.848.833 millones de pesos constantes, con un incremento de 0,04% respecto al mismo trimestre de 2025. El 80,0% del valor de los desembolsos para compra de vivienda corresponden a créditos de vivienda y el 20,0% corresponde a leasing habitacional.

En el segundo trimestre de 2026 (abril – junio) frente al mismo trimestre de 2025, el valor de los desembolsos de los créditos de vivienda presentó una disminución de 3,2% al disminuir en $74.254 millones de pesos constantes. Por su parte el valor de los desembolsos de leasing habitacional aumentó en 15,3% al incrementar en $75.528 millones de pesos constantes.

El número total de viviendas financiadas en el segundo trimestre de 2026 (abril – junio) frente al mismo trimestre de 2025, presentó una disminución del 2,6%, donde el número de viviendas financiadas No VIS presentó una contribución negativa de 7,7 p.p. mientras que el número de viviendas financiadas VIS presentó una contribución de 5,2 p.p.

Gráfico 14. Variación, contribución y participación anual de la financiación de vivienda II trimestre (2020 – 2026 p)



Fuente: DANE, FIVI.

p: cifras provisionales.

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice. Mediante el decreto 1467 de 2019 el Ministerio de Vivienda oficializo el cambio en el precio máximo para la Vivienda de Interés social VIS al pasar de los 135 (smmlv) a 150 (smmlv) para las viviendas VIS que se ubiquen en 'aglomeraciones' cuya población supera el millón de habitantes. Por otra parte, la Ley 1955 de 2019 en su artículo 85 define que el valor máximo de la Vivienda de Interés Prioritario será de noventa salarios mínimos mensuales legales vigentes (90 smmlv).

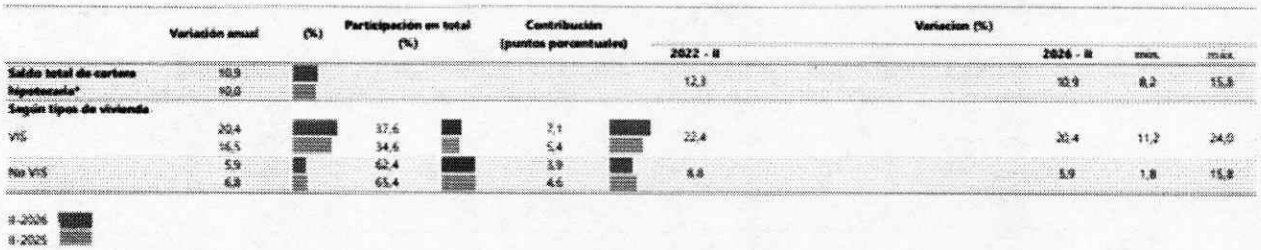
15.3.3. Cartera Total de Vivienda

Para el segundo trimestre de 2026 (abril – junio) el saldo del capital total nacional fue de $160.229 miles de millones de pesos corrientes registrando un aumento en su variación trimestral de 1,3% y un crecimiento anual de 10,9%. De este total, el 17,3% equivalente a $27.656 miles de millones de pesos corrientes corresponden a créditos otorgados bajo la modalidad de leasing habitacional y el 82,7% equivalente a

$132.573 miles de millones de pesos corrientes corresponden a créditos otorgados bajo la modalidad de créditos de vivienda.

Del saldo de capital total nacional para la vivienda tipo VIS se registraron $ 60.216 miles de millones de pesos corrientes con una variación trimestral y anual de 5,4% y 20,4% respectivamente, y para la vivienda diferente de interés social el saldo de capital fue de $ 100.013 miles de millones de pesos corrientes, con una variación trimestral negativa de 1,0% y anual de 5,9%

Gráfico 15. Variación, contribución y participación anual de la cartera hipotecaria de vivienda total II trimestre (2022 – 2026p)



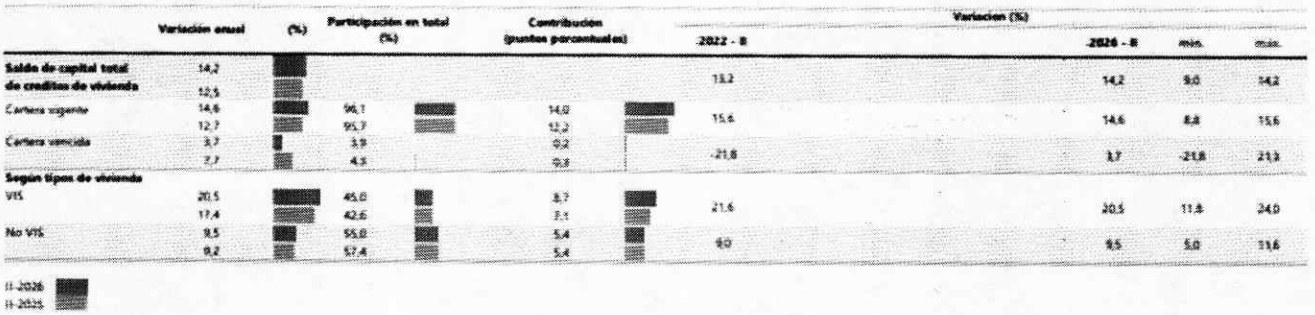
Fuente: DANE, CHV.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

15.3.3.1 Cartera de créditos de vivienda

En el segundo trimestre de 2026 (abril – junio), la cartera de créditos de vivienda registró un incremento de 14,2% en el saldo de capital frente al mismo trimestre del año 2025. Esta variación obedeció principalmente al aumento en la cartera vigente 14,6% la cual sumó 14,0 puntos porcentuales a la variación del saldo de capital de créditos de vivienda.

En el segundo trimestre de 2026, los saldos de capital de créditos de vivienda registrados para vivienda VIS presentaron una variación de 20,5% y para la vivienda No VIS de 9,5%, comparados con el segundo trimestre del año 2025.

Gráfico 16. Variación, contribución y participación anual de la cartera hipotecaria de créditos de vivienda
II trimestre (2022 – 2026ᵖ)

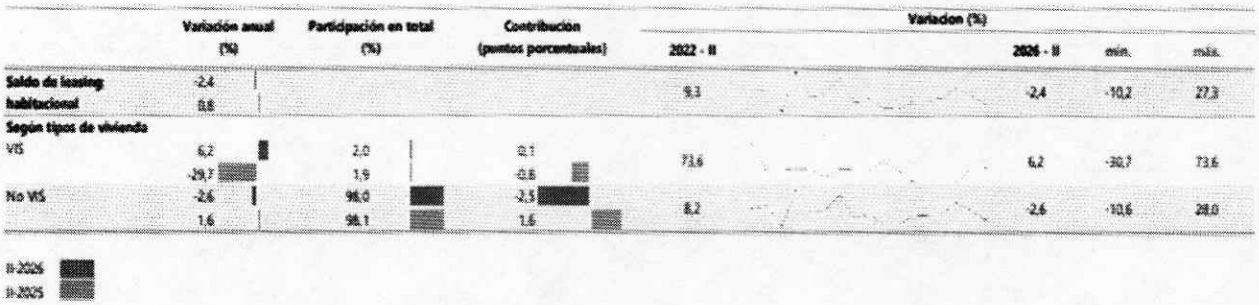


Fuente: DANE, CHV.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

15.3.3.2. Cartera de leasing habitacional

En el segundo trimestre de 2026 (abril – junio) la cartera de leasing habitacional registró una disminución de 2,4% en el saldo de capital frente al mismo trimestre del año 2025. Respecto al tipo de vivienda, la vivienda tipo No VIS registró una variación negativa de 2,6%, la cual restó 2,5 puntos porcentuales a la variación total, mientras que, la vivienda tipo VIS presentó una variación de 6,2% la cual contribuyó con 0,1 puntos porcentuales a la variación total del saldo de capital de leasing habitacional (-2,4%).

Gráfico 17. Variación, contribución y participación anual de la cartera hipotecaria de leasing habitacional
II trimestre (2022 – 2026P)



Fuente: DANE, CHV.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice

15.4 PRECIOS Y COSTOS

15.4.1. Índice de costos de la construcción de Edificaciones

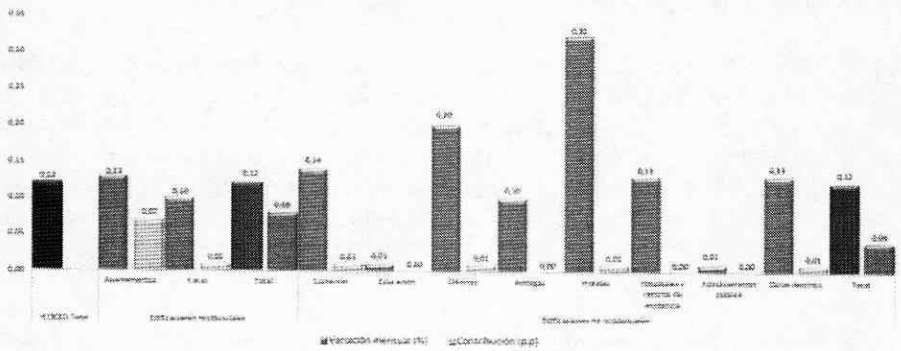
El Índice de Costos de la Construcción de Edificaciones – (ICOCED), es un indicador que permite conocer la variación promedio mensual de los precios de una canasta representativa de los insumos requeridos en la construcción de edificaciones en el país. El ICOCED incluye dentro de la medición, la representatividad de las edificaciones y presenta resultados para 10 destinos, 53 subgrupos de costo, 6 capítulos constructivos, además de la agregación de los bienes y servicios estructurados para 8 grupos de costo (equipos, maquinaria, mano de obra, transporte, materiales, equipos especializados de la construcción, equipos especiales para obra y herramienta menor) que permite contar con resultados según dichos grupos y llegando hasta 93 insumos.

En julio de 2026, el índice de Costos de la Construcción de Edificaciones – (ICOCED) presentó una variación mensual de 0,12%, en comparación con junio de 2026. Para edificaciones no residenciales presentó un promedio nacional de 0,12% y aportó 0,04 puntos porcentuales, y para edificaciones residenciales presentó un promedio nacional de 0,12% y contribuyó con 0,08 puntos porcentuales.

El comportamiento de los diez destinos relacionados con la construcción de edificaciones respecto del promedio nacional que fue de 0,12%, todos los destinos presentaron variaciones positivas; Apartamentos con 0,13%, Casas con 010%, Comercio con 0,14%, Educación con 0,01%, Oficinas con 0,20%, Bodegas

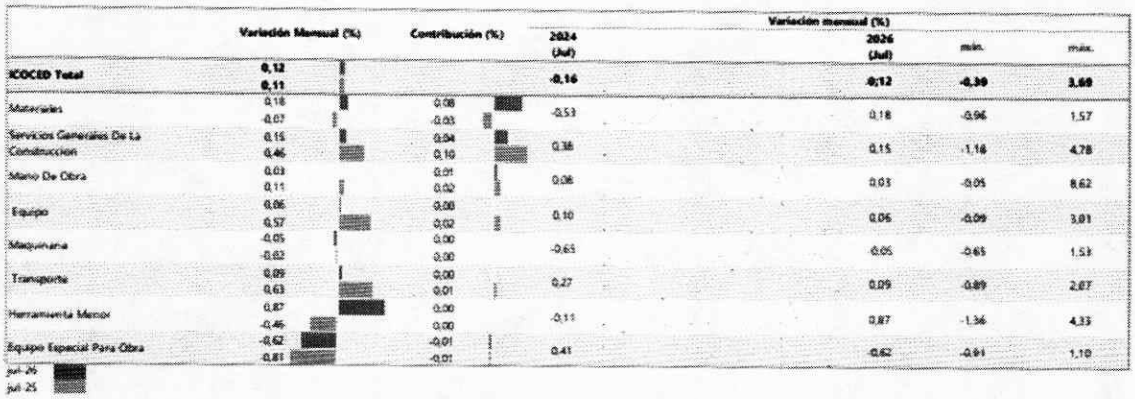
con 0,10%, Hoteles con 0,32%, Hospitales y centros de asistencia con 0,13%, Administración pública con 0,01% y finalmente Otros destinos con 0,13%.

Gráfico 18. Variación mensual del ICOCED, por destino Total nacional
Julio 2026p



Fuente: DANE, ICOCED.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Gráfico 19. Variación mensual y contribución del ICOCED por grupos de costos
Total Nacional
2024 – 2026p (julio)



	Variación Mensual (%)	Contribución (%)	2024 (Jul)	Variación mensual (%) 2026 (Jul)	mín.	máx.
ICOCED Total	**0,12** / **0,11**		**-0,16**	**0,12**	**-0,39**	**3,69**
Materiales	0,18 / -0,07	0,08 / -0,03	-0,53	0,18	-0,96	1,57
Servicios Generales De La Construccion	0,15 / 0,46	0,04 / 0,10	0,38	0,15	-1,16	4,78
Mano De Obra	0,03 / 0,11	0,01 / 0,02	0,08	0,03	-0,05	8,62
Equipo	0,06 / 0,57	0,00 / 0,02	0,10	0,06	-0,09	3,01
Maquinaria	-0,05 / -0,82	0,00 / 0,00	-0,65	-0,05	-0,65	1,53
Transporte	0,09 / 0,63	0,00 / 0,01	0,27	0,09	-0,89	2,87
Herramienta Menor	0,87 / -0,46	0,00 / 0,00	-0,11	0,87	-1,36	4,33
Equipo Especial Para Obra	-0,62 / -0,81	-0,01 / -0,01	0,41	-0,62	-0,91	1,10

jul-26
jul-25

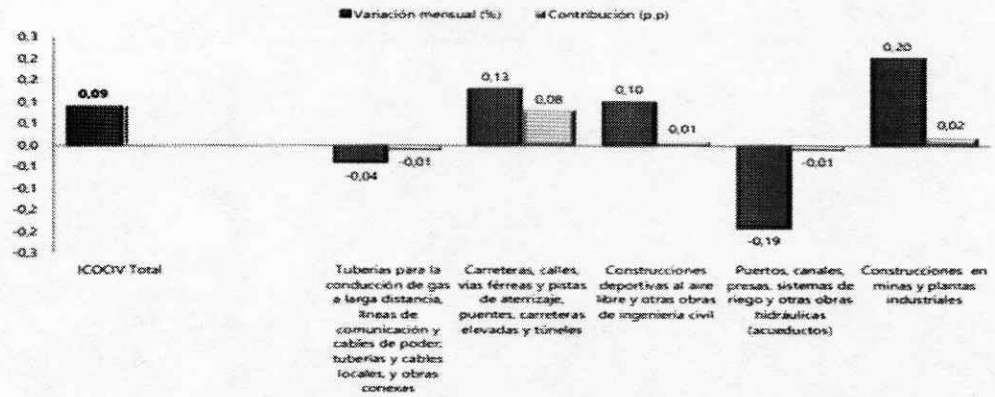
Fuente: DANE, ICOCED.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

15.4.2. índice de costos de la construcción de obras civiles

En julio de 2026, el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles – (ICOCIV), registró una variación mensual de 0,09%, con respecto a junio de 2026.

Según tipos de construcción, los grupos de Construcciones en minas y plantas industriales presentaron una variación mensual por encima del promedio nacional de (0,20%), al igual que Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (0,13%) y las Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil presentaron una variación mensual de (0,10%). Por otro lado, los grupos de Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) presentaron una variación mensual negativa de 0,19%, seguido por Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas que presentó una variación mensual negativa de 0,04%

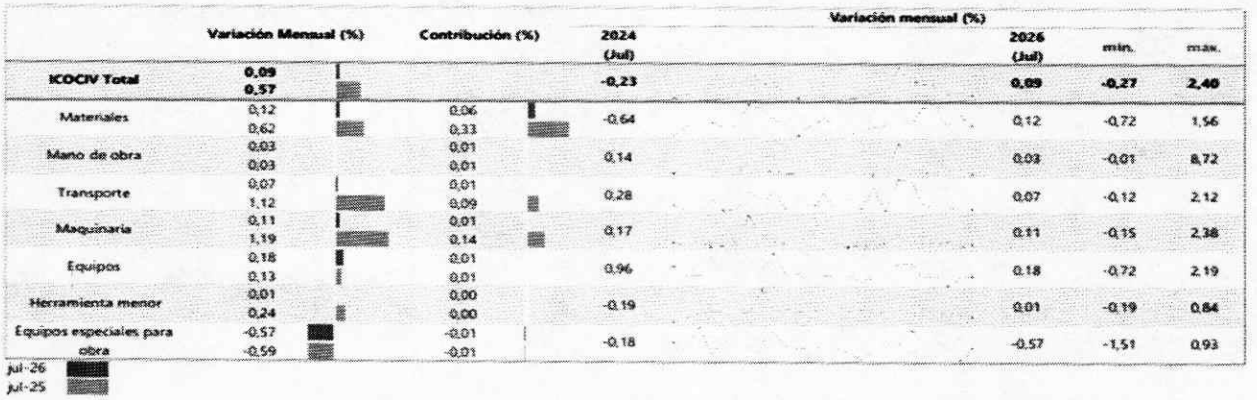
Gráfico 20. Variación mensual y contribución del ICOCIV según tipos de construcción Total nacional Julio 2026p



Fuente: DANE, ICOCIV.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Por grupos de costos, en julio de 2026, las mayores variaciones de precios en relación con el mes de junio de 2026 se presentaron en: Materiales con 0,12%, Mano de Obra con 0,03% y Transporte 0,07%.

Gráfico 21. Variación mensual y contribución del ICOCIV, por grupos de costos
Total nacional
2024 – 2026p (julio)

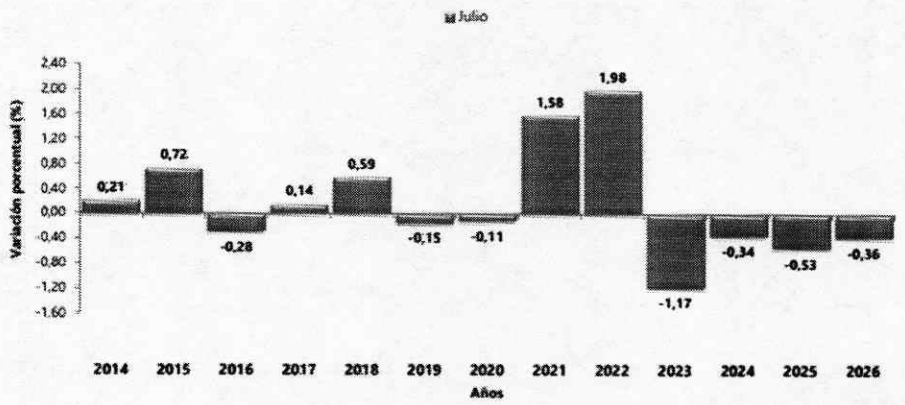


Fuente: DANE, ICOCIV.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

15.4.3. índice de precios del productor

En julio de 2026, el Índice de Precios del Productor (IPP) para materiales de construcción presentó una variación mensual de -0,36%, respecto a junio de 2026. Según la clasificación CUODE, el IPP para consumo intermedio presentó una variación mensual de -1,50%.

Gráfico 22. Variación mensual del IPP de materiales de construcción*
Total nacional
2014 – 2026P (julio)



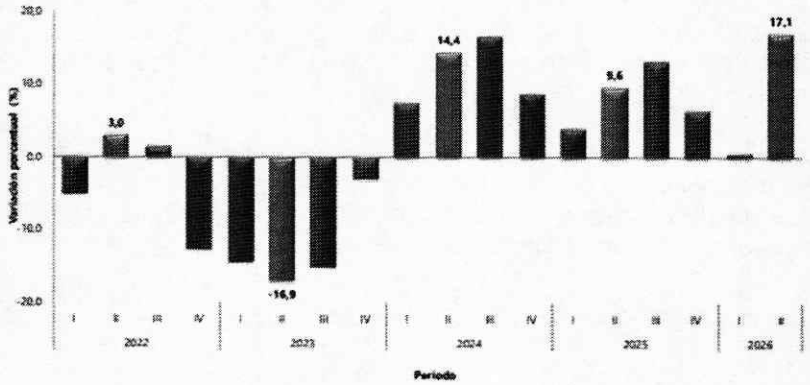
Fuente: DANE, IPP.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* CUODE: Clasificación según Uso o Destino Económico

15.5. INDICADORES

15.5.1. Indicador de producción de obras civiles (precios constantes)

En el segundo trimestre de 2026, el indicador de producción de obras civiles (IPOC) registró un crecimiento de 17,1%, con relación al segundo trimestre de 2025 y está explicado principalmente por el comportamiento positivo en tres de los cinco grupos de obra respecto a su variación anual; El grupo Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil con 158,3%, el grupo Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles con 18,7%, y finalmente el grupo Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) con una variación de 43,0%. De otro lado, los grupos de Construcciones en minas y plantas industriales con una variación de presentaron una variación anual negativa de 22,7%, al igual que el grupo de Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas con -18,9% .

Gráfico 23. Variación anual del Indicador de Producción de Obras Civiles (precios constantes)
Total Nacional
I trim 2022 – II trim 2026p



Fuente: DANE, IPOC
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Gráfico 24. Variación y contribución anual del IPOC según tipos de construcción 2025 - 2026p (II trimestre)

	Variación anual (%)	Contribución (puntos porcentuales)
Total IPOC	17,1 9,6	
Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil	158,3 6,1	13,6 0,5
Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	18,7 6,7	8,6 3,2
Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	43,0 -20,4	3,0 -2,0
Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	-18,9 3,0	-2,6 0,4
Construcciones en minas y plantas industriales	-22,7 38,3	-5,6 7,4

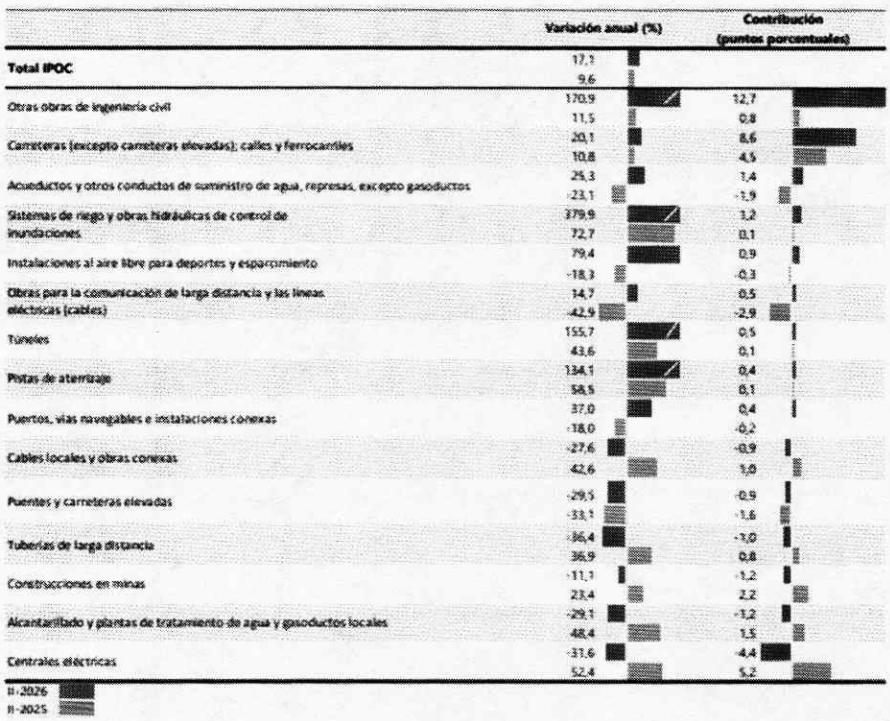
II-2026
II-2025

Fuente: DANE, IPOC
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Al desagregar por las 15 subclases de obras civiles, las subclases que presentaron las variaciones anuales positivas más representativas fueron: Otras obras de ingeniería civil con 170,9%, Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles con 20,1%, Acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos con 25,3%, Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones con 379,9% e Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento con 79,4%, los cuales sumaron en conjunto 24,8 puntos porcentuales.

En contraste, las subclases Puentes y carreteras elevadas decrece 29,5%, Tuberías de larga distancia disminuyó 36,4%, Construcciones en minas presentó una disminución de 11,1%, Alcantarillado y plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales disminuyo 29,1% y Centrales eléctricas decrece 31,6%, los cuales restaron en conjunto 8,7 puntos porcentuales a la variación anual del IPOC 17,1%.

Gráfico 25. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de producto (15 subclases)
2026 p - 2025 (II trimestre)



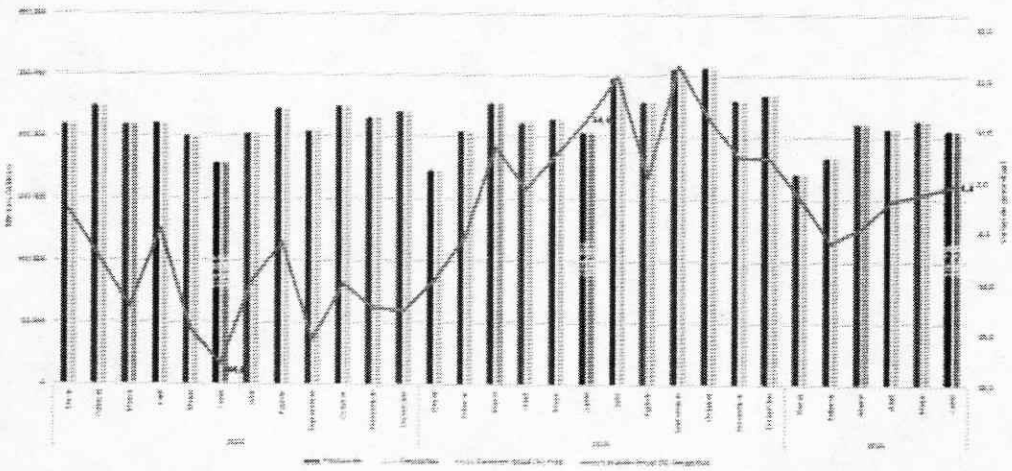
Fuente: DANE, IPOC
p: cifras provisionales
Nota 1: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

15.5.2 Indicador de mezcla asfáltica

La mezcla asfáltica es uno de los principales insumos utilizados en el subsector de obras civiles especialmente en la construcción de vías. Su importancia se evidencia en la estructura de costos del Indicador de Construcción de Obras Civiles (ICOCIV), haciendo parte de los diez productos con mayor peso de la canasta de materiales utilizados para la construcción de obras civiles.

En junio de 2026, la producción de mezcla asfáltica fue 206.726 metros cúbicos y registró un aumento de 1,2% con relación a junio de 2025. Así mismo se despacharon 206.725 metros cúbicos al mercado nacional, lo que representó una variación de 1,2% con respecto a junio de 2025.

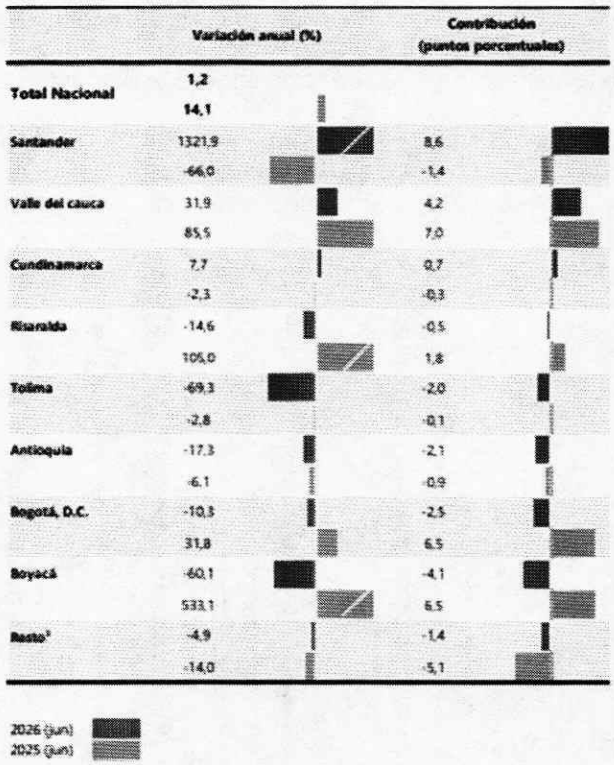
Gráfico 26. Producción y despachos de mezcla asfáltica (metros cúbicos)
Total nacional
Enero 2024 - junio 2026p



Fuente: DANE, IMA
p: cifras provisionales
Nota: la variación anual de producción y variación anual de despachos presentan variaciones muy similares, lo que genera que la línea de variación anual (%) despachos se superponga a la variación (%) Producción.

El aumento de 1,2% de los despachos de mezcla asfáltica es explicado principalmente por los departamentos de Santander con 1321,9% y Valle del Cauca con 31,9%, los cuales aportaron en conjunto 12,9 puntos porcentuales a la variación total del indicador de 1,2%.

Gráfico 27. Variación y contribución anual de los despachos de mezcla asfáltica, según departamento de destino.
2025 – 2026[p] (junio)



Fuente: DANE, IMA
p: cifras provisionales
[1]Reserva Estadística. En resto se encuentran agrupados los departamentos de Amazonas, Arauca, Atlántico, Bolívar, Caldas, Caquetá, Casanare, Cauca, Cesar, Chocó, Córdoba, Guainía, Guaviare, Huila, La Guajira, Magdalena, Meta, Norte de Santander, Nariño, Putumayo, Quindío, San Andrés, Sucre, Vaupés y Vichada.

15.6. Estadísticas empresariales

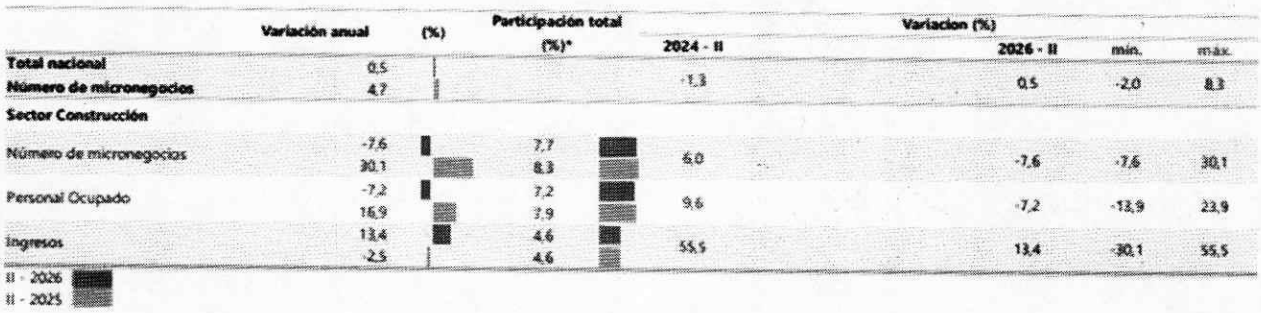
15.6.1. Encuesta de micronegocios (EMICRON)

La Encuesta de Micronegocios (EMICRON) tiene el objetivo general de proporcionar información estadística sobre la estructura y evolución de las principales variables económicas de los micronegocios con hasta nueve (9) personas ocupadas y que desarrollan actividades de agricultura, ganadería, silvicultura y pesca; minería; industria manufacturera, comercio, construcción, transporte y demás servicios. Asimismo,

provee estadísticas e indicadores que permiten conocer las formas de operación de las unidades económicas de pequeña escala: su actividad económica, emprendimiento, sitio o ubicación, características del personal ocupado, uso de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones (TIC), inclusión financiera, costos, gastos y activos, ventas o ingresos y capital social.

En el segundo trimestre de 2026, la cantidad de micronegocios aumentó 0,5% en comparación con el mismo periodo de 2025. Respecto al personal ocupado del sector construcción presentó una disminución de 7,2%. Por su parte, los ingresos de los micronegocios del sector construcción aumentaron 13,4% comparado con el mismo período anterior.

Gráfico 28. Variación y participación anual de la Encuesta de Micronegocios. II trim 2022 – II trim 2026p

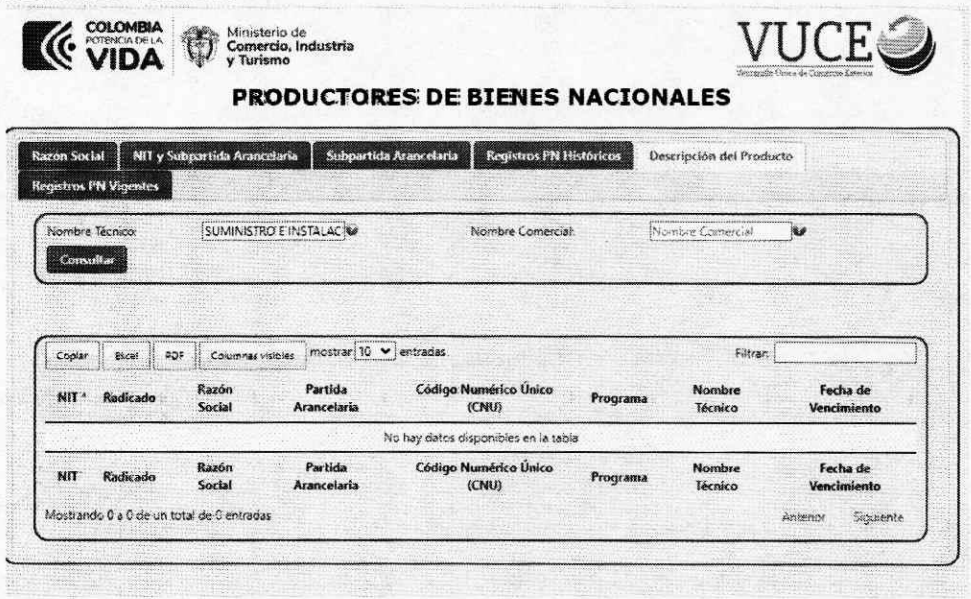


Fuente: DANE, EMICRON
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

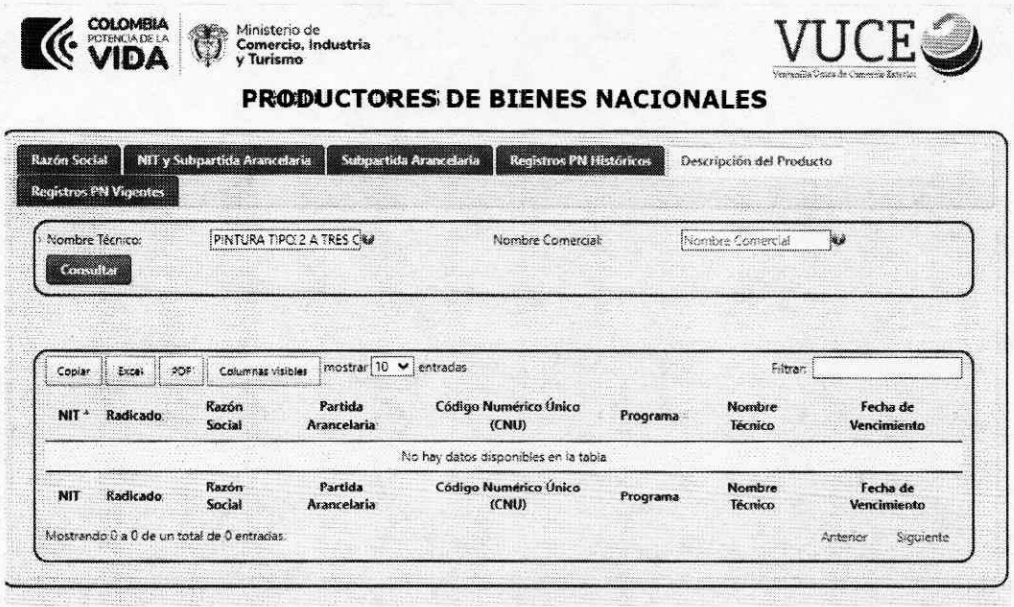
RELACIÓN DE BIENES RELEVANTES

ITEM DEL PRESUPUESTO	INCLUIDO / NO INCLUIDO Registro de Productores de Bienes Nacionales
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ARQUITECTONICA COLOR	NO INCLUIDO
PINTURA TIPO 2 A TRES CAPAS SOBRE TABLILLAS INTERIOR (INCLUYE PUERTA Y VENTANAS)	NO INCLUIDO
PINTURA TIPO 1 A TRES CAPAS SOBRE TABLILLAS EXTERIOR (INCLUYE PUERTA Y VENTANAS)	NO INCLUIDO

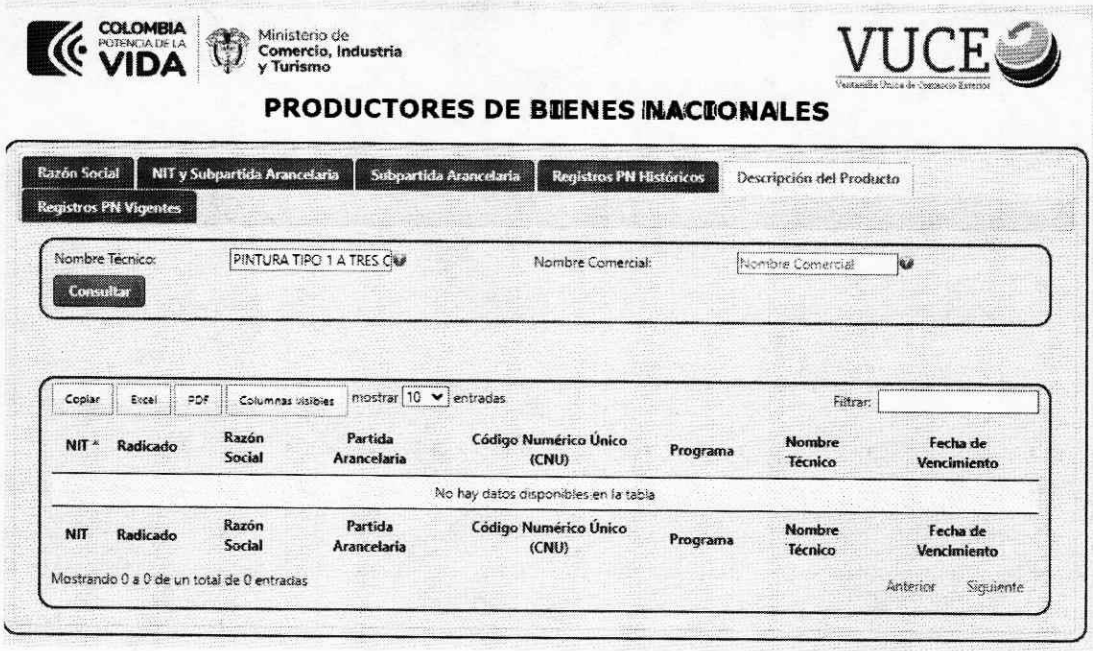
TEJA ARQUITECTONICA



PINTURA TIPO 2



PINTURA TIPO 1



Por tal motivo, se otorgará el puntaje de apoyo a la industria nacional a los Proponentes que se comprometan a vincular al desarrollo del objeto contractual un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos, de al menos el cuarenta por ciento (40 %), del personal requerido para el cumplimiento del contrato.
En el caso de Proponentes Plurales todos, varios o cualquiera de sus integrantes podrá vincular un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos, de al menos el cuarenta por ciento (40 %), del personal requerido para el cumplimiento del contrato.

Además de la incorporación del bien nacional relevante o del porcentaje de personal colombiano requerido para la ejecución del contrato, tratándose de Proponentes Plurales, su composición deberá estar acorde con lo exigido por la noción de Servicios Nacionales prevista en el artículo 2.2.1.1.1.3.1 del Decreto 1082 de 2015, de lo que dependerá la franja del puntaje aplicable en lo referente al apoyo de la industria nacional.

A tales efectos en la siguiente tabla se indican las posibles composiciones de Proponentes Plurales, la regla de origen que les aplica en virtud de dicha conformación, así como la franja de puntaje correspondiente:

No.	Composición del Proponente Plural	Regla de origen aplicable	Puntaje aplicable
1.	Únicamente integrantes colombianos	Decreto 1082 de 2015	Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional (4.3.1)
2.	Colombianos en asocio con extranjeros con trato nacional	Decreto 1082 de 2015	Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional (4.3.1)
3.	Únicamente integrado por extranjeros con trato nacional	La regla de origen del país con el que se tenga acuerdo comercial o la del Decreto 1082 de 2015. Si el Proponente Plural no especifica a cuál regla se acoge, se aplicará la del Decreto 1082 de 2015.	Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional (4.3.1)
4.	Proponente plural en el que al menos una de los integrantes es extranjero sin trato nacional.	No aplica la regla de origen del Decreto 1082 de 2015, ni la de los países de origen.	Incorporación de componente nacional en servicios extranjeros (4.3.2)

15. ANALISIS DE RIESGOS

La tipificación, estimación y distribución de los riesgos previsibles del CONTRATO objeto del presente proceso de selección, se sujetarán a los criterios definidos en este numeral, sin perjuicio del alcance de las actividades a cargo de cada una de las partes, de acuerdo con las previsiones legales pertinentes, la naturaleza del CONTRATO y el contenido del pliego de condiciones, considerando, preponderantemente, que, será responsabilidad del proveedor la ejecución del CONTRATO de conformidad con los estudios, parámetros y condiciones técnicas que forman parte del presente proceso.

Para el efecto se **TIPIFICAN, ESTIMAN Y ASIGNAN LOS SIGUIENTES RIESGOS PREVISIBLES**, a saber:

RIESGOS SOCIALES O POLITICOS

Nº		1	2	3
CLASE		GENERAL	GENERAL	GENERAL
FUENTE		EXTERNO	EXTERNO	EXTERNO
ETAPA		PLANEACION-SELECCIÓN-CONTRATACION-EJECUCION	CONTRATACION-EJECUCION	CONTRATACION-EJECUCION
TIPO		SOCIALES O POLITICOS	SOCIALES O POLITICOS	SOCIALES O POLITICOS
DESCRIPCIÓN (QUE PUEDE PASAR Y COMO PUEDE OCURRIR)		CAMBIO DE RÉGIMEN POLÍTICO	SON LOS DERIVADOS DEL COMPORTAMIENTO DEL MERCADO, TALES COMO LA FLUCTUACIÓN DE LOS PRECIOS DE LOS INSUMOS, DESABASTECIMIENTO Y ESPECULACIÓN DE LOS MISMOS, ENTRE OTROS	INESTABILIDAD DEL ORDEN SOCIAL Y GRAVE ALTERACIÓN DE ORDEN PÚBLICO POR PANDEMIA
CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO		CAMBIO CONJUNTO DE INSTITUCIONES POLÍTICAS POR MEDIO DE LAS CUALES EL ESTADO ORGANIZA LA MANERA DE EJERCER EL PODER SOBRE LA SOCIEDAD.	LA SUSPENSIÓN TEMPORAL O DEFINITIVA DEL CONTRATO.	LA SUSPENSIÓN TEMPORAL O DEFINITIVA DEL CONTRATO.
PROBABILIDAD	***VALORACION Y CATEGORIA***	1 RARO	2 IMPROBABLE	1 RARO
IMPACTO	***CALIFICACION CUALITATIVA***	OBSTRUYE LA EJECUCION DEL CONTRATO SUSTANCIALMENTE PERO AUN ASI PERMITE LA CONSECUCION DEL OBJETO A CONVENIR	AFECTA LA EJECUCION DEL CONTRATO SIN ALTERAR EL BENEFICIO PARA LAS PARTES	OBSTRUYE LA EJECUCION DEL CONTRATO SUSTANCIALMENTE PERO AUN ASI PERMITE LA CONSECUCION DEL OBJETO A CONVENIR
	CALIFICACION CUANTITATIVA	INCREMENTA EL VALOR DEL CONTRATO ENTRE EL 15% Y EL 30%	GENERA UN IMPACTO SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO ENTRE EL 5% Y EL 15%	INCREMENTA EL VALOR DEL CONTRATO ENTRE EL 15% Y EL 30%
	VALORACION Y CATEGORIA	4 MAYOR	3 MODERADO	4 MAYOR

VALORACIÓN DEL RIESGO		5	5	5
CATEGORÍA		RIESGO MEDIO	RIESGO MEDIO	RIESGO MEDIO
¿A QUIEN SE LE AGINA?		100% AL CONTRATISTA	50% AL *CONTRATISTA* 50% A LA ENTIDAD	100% AL *CONTRATISTA*
TRATAMIENTO / CONTROLES A SER IMPLEMENTADOS		LOS COMITES ESTRUCTURADORES, EVALUADORES Y EL SUPERVISOR DEBEN MONITOREAR EL REGIMEN POLITICO VIGENTE CON EL FIN DE DETECTAR CAMBIOS DE MANERA TEMPRANA	EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DEBE MONITOREAR LA EJECUCIÓN DEL *CONTRATO* CON EL FIN DE IDENTIFICAR POSIBLES AFECTACIONES A ESTA Y LAS ATERNATIVAS DE SOLUCION	EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DEBE MONITOREAR LA EJECUCIÓN DEL *CONTRATO* CON EL FIN DE IDENTIFICAR POSIBLES AFECTACIONES A ESTA Y LAS ATERNATIVAS DE SOLUCION
IMPACTO DESPUÉS DEL TRATAMIENTO	***PROBABILIDAD***	1	2	1
	IMPACTO	3	2	3
	VALORACIÓN DEL RIESGO	4	4	4
	CATEGORÍA	RIESGO BAJO	RIESGO BAJO	RIESGO BAJO
AFECTA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO?		SI	SI	SI
PERSONA RESPONSABLE POR IMPLEMENTAR EL TRATAMIENTO		COMITES ESTRUCTURADORES, EVALUADORES Y SUPERVISOR	SUPERVISOR DEL CONTRATO	SUPERVISOR DEL CONTRATO
FECHA ESTIMADA EN QUE SE INICIE EL TRATAMIENTO		PLANEACION	PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO	PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO
FECHA ESTIMADA EN QUE SE COMPLETA EL TRATAMIENTO		CON LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE LIQUIDACIÓN	CON LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	CON LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN
MONITOREO Y REVISIÓN	***COMO SE REALIZA EL MONITOREO?***	CON EL SEGUIMIENTO CONSTANTE DE DEL SUPERVISOR Y , EVALUACION DEL SUPERVISOR	CON LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO Y POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO LOS INFORMES DE SUPERVISIÓN DONDE SE INCLUYAN ALTERNATIVAS DE SOLICION DE POSIBLES CONFLICTOS	CON LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO Y POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO LOS INFORMES DE SUPERVISIÓN DONDE SE INCLUYAN ALTERNATIVAS DE SOLICION DE POSIBLES CONFLICTOS
	PERIODICIDAD ¿CUANDO?	DIARIOS	MENSUALES	MENSUALES

RIESGOS REGULATORIOS

N°		
CLASE		GENERAL
FUENTE		EXTERNO
ETAPA		PLANEACION- SELECCIÓN- CONTRATACION- EJECUCION
TIPO		REGULATORIO
DESCRIPCIÓN(QUE PUEDE PASAR Y COMO PUEDE OCURRIR)		CAMBIO DE NORMAS, DISPOSICIONES O DIRECTRICES QUE DEBA ADOPTAR LA ADMINISTRACIÓN POR SER APLICABLES AL PROCESO CONTRACTUAL, EN CADA UNA DE SUS ETAPAS, CON EXCEPCIÓN DE NORMAS TRIBUTARIAS
CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO		DEBER DE MODIFICAR LOS PROCEDIMIENTOS Y DOCUMENTACION A LO DETERMINADO POR LOS CAMBIOS DE NORMAS, DISPOSICIONES O DIRECTRICES
PROBABILIDAD	VALORACION Y CATEGORIA	4 PROBABLEMENTE
IMPACTO	CALIFICACION CUALITATIVA	OBSTRUYE LA EJECUCION DEL CONTRATO SUSTANCIALMENTE PERO AUN ASI PERMITE LA CONSECUCION DEL OBJETO A CONVENIR
	CALIFICACION CUANTITATIVA	INCREMENTA EL VALOR DEL CONTRATO ENTRE EL 15% Y EL 30%
	VALORACION Y CATEGORIA	4 MAYOR
VALORACIÓN DEL RIESGO		8
CATEGORÍA		RIESGO EXTREMO
¿A QUIEN SE LE AGINA?		50% LA ENTIDAD 50% EL CONTRATISTA
TRATAMIENTO / CONTROLES A SER IMPLEMENTADOS		LOS COMITES ESTRUCTURADORES, EVALUADORES Y SUPERVISOR DEBE MONITOREAR LAS NORMAS, DISPOSICIONES O DIRECTRICES APLICABLES AL PROCESO CONTRACTUAL EN CADA UNA DE SUS ETAPAS CON EL FIN DE DETECTAR CAMBIOS DE MANERA TEMPRANA
IMPACTO DESPUÉS DEL TRATAMIENTO	PROBABILIDAD	4
	IMPACTO	3
	VALORACIÓN DEL RIESGO	7
	CATEGORÍA	RIESGO ALTO
AFECTA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO?		SI

PERSONA RESPONSABLE POR IMPLEMENTAR EL TRATAMIENTO		LOS COMITES ETRUCTURADORES, EVALUADORES Y SUPERVISOR
FECHA ESTIMADA EN QUE SE INICIE EL TRATAMIENTO		PLANEACION
FECHA ESTIMADA EN QUE SE COMPLETA EL TRATAMIENTO		CON LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE LIQUIDACIÓN
MONITOREO Y REVISIÓN	**CON EL SEGUIMIENTO CONSTANTE DE LOS COMITES ESTRUCTURADORES, EVALUADORES Y SUPERVISOR AL REGIMEN POLITICO**	CON EL SEGUIMIENTO CONSTANTE DE LOS COMITES ESTRUCTURADORES, EVALUADORES Y SUPERVISOR A LAS NORMAS, DISPOSICIONES O DIRECTRICES APLICABLES AL PROCESO CONTRACTUAL EN CADA UNA DE SUS ETAPAS
	DIARIOS	DIARIOS

RIESGOS OPERACIONALES:

Nº		**1**	**2**	**3**
CLASE		GENERAL	GENERAL	GENERAL
FUENTE		EXTERNO	EXTERNO	EXTERNO
ETAPA		EJECUCION	EJECUCION	PLANEACION-CONTRACTUAL -EJECUCION-LIQUIDACION
TIPO		OPERACIONAL	OPERACIONAL	OPERACIONAL
DESCRIPCIÓN(QUE PUEDE PASAR Y COMO PUEDE OCURRIR)		SE PRESENTA LA EXTENSIÓN DEL PLAZO, CUANDO LOS CONTRATOS SE REALIZAN EN TIEMPOS DISTINTOS A LOS INICIALMENTE PROGRAMADOS POR CIRCUNSTANCIAS NO IMPUTABLES A LAS PARTES	PERJUICIOS CAUSADOS POR DISEÑOS INCOMPLETOS O DEFICIENTES. PERJUICIOS OCASIONADOS POR VARIACIÓN EN LAS CANTIDADES DE OBRA	DISPONIBILIDAD OPORTUNA DE LOS RECURSOS CON LOS CUALES SE EJECUTARÁ EL PROYECTO.
CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO		SUSPENSION TEMPORAL DEL CONTRATO	SUSPENSION TEMPORAL DEL CONTRATO	SUSPENSION TEMPORAL DEL CONTRATO
PROBABILIDAD	***VALORACION Y CATEGORIA***	3 POSIBLE	3 POSIBLE	1 RARO

IMPACTO	***CALIFICACION CUALITATIVA***	AFECTA LA EJECUCION DEL CONTRATO ALTERANDO EL BENEFICIO PARA LAS PARTES	AFECTA LA EJECUCION DEL CONTRATO ALTERANDO EL BENEFICIO PARA LAS PARTES	PERTURBA LA EJECUCION DEL CONTRATO DE MANERA GRAVE IMPOSIBILITANDO LA CONSECUCION DEL OBJETO A CONVENIR
	CALIFICACION CUANTITATIVA	GENERA UN IMPACTO SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO ENTRE EL 5% Y EL 15%	GENERA UN IMPACTO SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO ENTRE EL 5% Y EL 15%	IMPACTO SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO DE MAS DEL 30%
	VALORACION Y CATEGORIA	5 MEDIO	5 MEDIO	5 MEDIO
VALORACIÓN DEL RIESGO		6	6	6
CATEGORÍA		RIESGO ALTO	RIESGO ALTO	RIESGO ALTO
¿A QUIEN SE LE AGINA?		CONTRATISTA	CONTRATISTA	CONTRATISTA
TRATAMIENTO / CONTROLES A SER IMPLEMENTADOS		SUPERVISAR LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO CON EL FIN DE IDENTIFICAR POSIBLES AFECTACIONES DE ESTE Y LAS ALTERNATIVAS DE SOLUCION	DEBERA VERIFICAR LOS DISEÑOS PREVIOS A SU PRESENTACION DE LA PROPUESTA	VERIFICACION EXPEDICION DEL CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL POR UN VALOR EQUIVALENTE A LA NECESIDAD a CUBRIR
IMPACTO DESPUÉS DEL TRATAMIENTO	***PROBABILIDAD***	1	1	1
	IMPACTO	3	3	5
	VALORACIÓN DEL RIESGO	4	4	6
	CATEGORÍA	RIESGO MEDIO	RIESGO MEDIO	RIESGO ALTO
AFECTA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO?		SI	SI	SI
PERSONA RESPONSABLE POR IMPLEMENTAR EL TRATAMIENTO		SUPERVISOR	CONTRATISTA	SUPERVISOR

FECHA ESTIMADA EN QUE SE INICIE EL TRATAMIENTO		CON LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO	CON LA PRESENTACION DE LA PROPUESTA	CON LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO
FECHA ESTIMADA EN QUE SE COMPLETA EL TRATAMIENTO		CON EL ACTA DE RECIBO A SATISFACCION	CON LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO	CON EL ACTA DE RECIBO A SATISFACCION
MONITOREO Y REVISIÓN	***COMO SE REALIZA EL MONITOREO?***	INFORMES DE SUPERVISION	PORPUESTA	INFORMES DE SUPERVISION
	PERIODICIDAD ¿CUANDO?	MENSUAL	UNICA VEZ	MENSUAL

RIESGOS ECONÓMICOS Y FINANCIEROS

		1	2
CLASE		*GENERAL*	*GENERAL*
FUENTE		*EXTERNO*	*EXTERNO*
ETAPA		*EJECUCIÓN*	*EJECUCIÓN*
TIPO		*R. FINANCIERO*	*R. ECONÓMICO*
DESCRIPCIÓN (que puede pasar y como puede ocurrir)		*LOS EFECTOS DESFAVORABLES EN LA ALTERACIÓN DE LAS CONDICIONES DE FINANCIACIÓN QUE TOME EL CONTRATISTA*	*ELCOMPORTAMIENTO TRIBUTARIO IMPUESTOS Y TASAS Y REDUCCIONES HACIA EL CONTRATISTA.*
CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO		*QUE INCUMPLA CON EL CONTRATO TOTAL O PARCIALMENTE.*	*QUE POR LA FLUCTUACIÓN DE LA MONEDA EL PRECIO DEL BIEN, SE INCREMENTE Y. QUE NO SEA ENTREGADO EL BIEN.*
PROBABILIDAD		*1*	*3*
IMPACTO	***CALIFICACION CUALITATIVA***	*DIFICULTA LA EJECUCION DEL CONTRATO DE MANERA BAJA. APLICANDO MEDIDAS MINIMAS SE PUEDE LOGRAR EL OBJETO A CONVENIR*	*OBSTRUYE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE MANERA INTRASCENDENTE*

		CALIFICACION CUANTITATIVA	*LOS SOBRECOSTOS NO REPRESENTAN MAS DEL 5% DEL VALOR DEL CONTRATO*	*LOS SOBRECOSTOS NO REPRESENTAN MAS DEL 1% DEL VALOR DEL CONTRATO*
		VALORACION Y CATEGORIA	*2* *BAJO*	*1* *BAJO*
	VALORACIÓN DEL RIESGO		*5*	*5*
	CATEGORÍA		*RIESGO MEDIO*	*RIESGO MEDIO*
	¿A QUIEN SE LE ASIGNA?		*100% AL CONTRATISTA*	*100% CONTRATISTA*
	TRATAMIENTO / CONTROLES A SER IMPLEMENTADOS		*LA ADMINISTRACIÓN EXIGE INDICADORES FINANCIEROS ACORDES AL PROCESO A CONVENIR*	*DEBIDO PROCESO*
	IMPACTO DESPUÉS DEL TRATAMIENTO	***PROBABILIDAD***	*1*	*1*
		IMPACTO	*1*	*1*
		VALORACIÓN DEL RIESGO	*2*	*2*
		CATEGORÍA	*RIESGO BAJO*	*RIESGO BAJO*
	AFECTA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO?		*SI*	*SI*
	PERSONA RESPONSABLE POR IMPLEMENTAR EL TRATAMIENTO		*SUPERVISOR DEL C CONTRATO*	*SUPERVISOR DEL CONTRATO*
	FECHA ESTIMADA EN QUE SE INICIE EL TRATAMIENTO		*PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO*	*UNA VEZ SE CONOCE EL INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA O EL SUPERVISOR DEL CONTRATO*
	FECHA ESTIMADA EN QUE SE COMPLETA EL TRATAMIENTO		*CON LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN*	*CON EL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCIÓN O EL ACTA DE LIQUIDACIÓN*
	MONITOREO Y REVISIÓN	***COMO SE REALIZA EL MONITOREO?***	*CON LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO Y POR PARTE DEL SUPERVISOR LOS INFORMES DE SUPERVISIÓN Y VERIFICANDO CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN*	*CON LOS INFORMES DE SUPERVISIÓN*

	PERIODICIDAD ¿CUANDO?	*MENSUALES / COMO INDIQUE CRONOGRAMA*	*MENSUALES / COMO INDIQUE CRONOGRAMA*

RIESGOS DE LA NATURALEZA

CLASE		GENERAL
FUENTE		EXTERNO
ETAPA		EJECUCION
TIPO		NATURALEZA
DESCRIPCIÓN(QUE PUEDE PASAR Y COMO PUEDE OCURRIR)		EVENTOS NATURALES PREVISIBLES EN LOS CUALES NO HAY INTERVENCIÓN HUMANA QUE PUEDAN TENER IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DEL *CONTRATO*, COMO: TEMBLORES, INUNDACIONES, LLUVIAS, ENTRE OTROS.
CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO		LA SUSPENSIÓN TEMPORAL O DEFINITIVA DEL *CONTRATO*.
PROBABILIDAD	***VALORACION Y CATEGORIA***	4 PROBABLE
IMPACTO	***CALIFICACION CUALITATIVA***	OBSTRUYE LA EJECUCION DEL *CONTRATO* SUSTANCIALMENTE PERO AUN ASI PERMITE LA CONSECUCION DEL OBJETO A CONVENIR
	CALIFICACION CUANTITATIVA	INCREMENTA EL VALOR DEL *CONTRATO* ENTRE EL 15% Y EL 30%
	VALORACION Y CATEGORIA	4 MAYOR
VALORACIÓN DEL RIESGO		8
CATEGORÍA		RIESGO EXTREMO
¿A QUIEN SE LE AGINA?		100% ENTIDAD
TRATAMIENTO / CONTROLES A SER IMPLEMENTADOS		EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DEBE MONITOREAR LA EJECUCIÓN DEL *CONTRATO* CON EL FIN DE IDENTIFICAR POSIBLES AFECTACIONES A ESTA Y LAS ATERNATIVAS DE SOLUCION
IMPACTO DESPUÉS DEL TRATAMIENTO	***PROBABILIDAD***	4
	IMPACTO	3
	VALORACIÓN DEL RIESGO	7
	CATEGORÍA	RIESGO ALTO
AFECTA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO?		SI

GOBERNACIÓN DEL TOLIMA	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-CB-008
			Versión: 04
	MACROPROCESO:	CONTRATACION DE BIENES Y SERVICIOS	Pág. 87 de 87
	ESTUDIO DEL SECTOR		Vigente desde: 04/08/2014

PERSONA RESPONSABLE POR IMPLEMENTAR EL TRATAMIENTO		SUPERVISOR DEL CONTRATO
FECHA ESTIMADA EN QUE SE INICIE EL TRATAMIENTO		PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO
FECHA ESTIMADA EN QUE SE COMPLETA EL TRATAMIENTO		CON LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN
MONITOREO Y REVISIÓN	***COMO SE REALIZA EL MONITOREO?***	CON LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO Y POR PARTE DEL SUPERVISOR CON LOS INFORMES DE SUPERVISIÓN DONDE SE INCLUYAN ALTERNATIVAS DE SOLICION DE POSIBLES CONFLICTOS
	PERIODICIDAD ¿CUANDO?	MENSUALES

Firma:

Nombre: ANDRES FELIPE BEDOYA CARDENAS

Cargo: Secretario de Educación

– Ordenador del Gasto- Ejecutor

Funcionario	*Nombre*	*Dependencia*	*Vo. Bo.*
Aprobado por:	*Uriel Gonzalez Gonzalez*	***Director - DAF - SECD***	
Revisado por:	*Martha Lucia Toro y/o Johana Suache*	***GABS - SECD***	
Proyectado por:	*Lida Alexandra Diaz Clavijo*	***P.U – GABS – RF- SECD***	

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra propia responsabilidad, lo presentamos para la firma de los responsables.