

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS BASICOS



ITEM	CONCRETO DE 21,5 MPA O 3000 PSI	UNIDAD
		M3

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	\$ 142.043,00		\$ 14.204,30
	MEZCLADORA	DIA	\$ 90.000,00	4	\$ 22.500,00
				SUBTOTAL	\$ 36.704,30

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CEMENTO GRIS	350,00	KG	\$ 790,00	\$ 276.500,00
	ARENA LAVADA DE RIO	0,56	M3	\$ 46.028,00	\$ 25.775,68
	TRITURADO 3/4PULG. EN CANTERA	0,84	M3	\$ 145.077,00	\$ 121.864,68
	AGUA	200	LT	\$ 60,00	\$ 12.000,00
	DESPERDICIO 5%	5%		\$ 436.140,36	\$ 21.807,00
				SUBTOTAL	\$ 457.947,36

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE CONSTRUCCION	1	\$ 82.050,00	0,8	\$ 147.690,00	4	\$ 36.922,50
	AYUDANTE	4	\$ 58.400,00	0,8	\$ 420.480,00	4	\$ 105.120,00
						SUBTOTAL	\$ 142.043,00

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
	VIA PAVIMENTADA	1,40	5,18	\$ 1.765,00	\$ 12.799,78
	VIA NO PAVIMENTADA	1,40	4,93	\$ 1.990,00	\$ 13.734,98
				SUBTOTAL	\$ 26.534,76

ADMINISTRACION		\$ -
IMPREVISTO		\$ -
UTILIDAD		\$ -
A.I.U.		\$ -

Fecha Elaboración: 25/03/2026

ANALISIS UNITARIOS

ITEM	CONCRETO DE RESISTENCIA 4000 PSI	UNIDAD
		M3

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	\$ 192.368,00		\$ 19.237,00
	MEZCLADORA	DIA	\$ 90.000,00	3,5	\$ 25.714,29
				SUBTOTAL	\$ 44.951,29

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CEMENTO GRIS	420,00	KG	\$ 790,00	\$ 331.800,00
	ARENA LAVADA DE RIO	0,67	M3	\$ 46.028,00	\$ 30.838,76
	TRITURADO 3/4PULG. EN CANTERA	0,67	M3	\$ 145.077,00	\$ 97.201,59
	AGUA	190	LT	\$ 60,00	\$ 11.400,00
	DESPERDICIO 5%	5%		\$ 471.240,35	\$ 23.562,00
				SUBTOTAL	\$ 494.802,35

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE CONSTRUCCION	1	\$ 82.050,00	0,8	\$ 147.690,00	3,5	\$ 42.197,00
	AYUDANTE	5	\$ 58.400,00	0,8	\$ 525.600,00	3,5	\$ 150.171,00
						SUBTOTAL	\$ 192.368,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
	VIA PAVIMENTADA	1,34	5,18	\$ 1.765,00	\$ 12.251,00
	VIA NO PAVIMENTADA	1,34	4,93	\$ 1.990,00	\$ 13.146,00
				SUBTOTAL	\$ 25.397,00

TOTAL COSTO INDIRECTO	\$ 757,518,64
-----------------------	---------------

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION		\$ -
IMPREVISTO		\$ -
UTILIDAD		\$ -
A.I.U.		\$ -

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	\$ 757.518,64
-----------------------------------	---------------

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. **DANILO PEREZ SILVA**
APOYO PROFESIONAL CPS 051 DE 2026

Elaboró: Ing. DANIELA ALEJANDRA ESTEPA REUTO
Ingeniera Civil M.P 091037-0638154 CND

Fecha Elaboración: 25/03/2026



ITEM	UNIDAD
CONCRETO DE RESISTENCIA 2500 PSI	M3

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	\$ 142.043,00		\$ 14.204,00
	MEZCLADORA	DIA	\$ 90.000,00	4	\$ 22.500,00
				SUBTOTAL	\$ 36.704,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CEMENTO GRIS	300,00	KG	\$ 790,00	\$ 237.000,00
	ARENA LAVADA DE RIO	0,48	M3	\$ 46.028,00	\$ 22.093,44
	TRITURADO 3/4PULG. EN CANTERA	0,95	M3	\$ 145.077,00	\$ 137.823,15
	AGUA	170	LT	\$ 60,00	\$ 10.200,00
	DESPERDICIO 5%	5%		\$ 407.116,59	\$ 20.356,00
				SUBTOTAL	\$ 427.472,59

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE CONSTRUCCION	1	\$ 82.050,00	0,8	\$ 147.690,00	4	\$ 36.923,00
	AYUDANTE	4	\$ 58.400,00	0,8	\$ 420.480,00	4	\$ 105.120,00
						SUBTOTAL	\$ 142.043,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
	VIA PAVIMENTADA	1,43	5,18	\$ 1.765,00	\$ 13.074,06
	VIA NO PAVIMENTADA	1,43	4,93	\$ 1.990,00	\$ 14.029,30
				SUBTOTAL	\$ 27.103,36

V. COSTOS INDIRECTOS

TOTAL COSTO INDIRECTO		\$ 633.322,95
ADMINISTRACION		\$ -
IMPREVISTO		\$ -
UTILIDAD		\$ -
A.I.U.		\$ -
TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		\$ 633.322,95

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. **DANILO PEREZ SILVA**
APOYO PROFESIONAL CPS 051 DE 2026

Elaboro: Ing. **DANIELA ALEJANDRA ESTEPA REUTO**
Ingeniera Civil M.P 091037-0638154 CND

Fecha Elaboración: 25/03/2026

ANALISIS UNITARIOS

ITEM	UNIDAD
MORTERO 1:3	M3

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	\$ 119.310,00		\$ 11.931,00
	MEZCLADORA	DIA	\$ 90.000,00	3	\$ 30.000,00
				SUBTOTAL	\$ 41.931,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CEMENTO GRIS	450,00	KG	\$ 790,00	\$ 355.500,00
	ARENA LAVADA DE RIO	1,10	M3	\$ 46.028,00	\$ 50.630,80
	AGUA	210	lt	\$ 60,00	\$ 12.600,00
	DESPERDICIO 5%	5%		\$ 418.730,80	\$ 20.936,54
				SUBTOTAL	\$ 439.667,34

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE CONSTRUCCION	1	\$ 82.050,00	0,8	\$ 147.690,00	3	\$ 49.230,00
	AYUDANTE	2	\$ 58.400,00	0,8	\$ 210.240,00	3	\$ 70.080,00
						SUBTOTAL	\$ 119.310,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.,(m3/Km)	V/PARCIAL
	VIA PAVIMENTADA	1,10	5,18	\$ 1.765,00	\$ 10.056,97
	VIA NO PAVIMENTADA	1,10	4,93	\$ 1.990,00	\$ 10.791,77
				SUBTOTAL	\$ 20.848,74

TOTAL COSTO INDIRECTO	\$ 621.757,08
-----------------------	---------------

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION		\$	-
IMPREVISTO		\$	-
UTILIDAD		\$	-
A.I.U.		\$	-

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	\$ 621.757,00
-----------------------------------	---------------

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. **DANILO PEREZ SILVA**
APOYO PROFESIONAL CPS 051 DE 2026

Elabora: Ing. DANIELA ALEJANDRA ESTEPA REUTO
Ingeniera Civil M.P 091037-0638154 CND

Fecha Elaboración: 25/03/2026



ITEM	MORTERO 1:4	UNIDAD
		M3

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	\$ 102.266,00		\$ 10.227,00
	MEZCLADORA	DIA	\$ 90.000,00	3,5	\$ 25.714,29
				SUBTOTAL	\$ 35.941,29

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CEMENTO GRIS	375,00	KG	\$ 790,00	\$ 296.250,00
	ARENA LAVADA DE RIO	1,16	M3	\$ 46.028,00	\$ 53.392,00
	AGUA	200	lt	\$ 60,00	\$ 12.000,00
	DESPERDICIO 5%	5%		\$ 361.642,00	\$ 18.082,00
				SUBTOTAL	\$ 379.724,00

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE CONSTRUCCION	1	\$ 82.050,00	0,8	\$ 147.690,00	3,5	\$ 42.197,00
	AYUDANTE	2	\$ 58.400,00	0,8	\$ 210.240,00	3,5	\$ 60.069,00
						SUBTOTAL	\$ 102.266,00

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
	VIA PAVIMENTADA	1,16	5,18	\$ 1.765,00	\$ 10.605,53
	VIA NO PAVIMENTADA	1,16	4,93	\$ 1.990,00	\$ 11.380,41
				SUBTOTAL	\$ 21.985,94

\$	539,917.23
----	------------

ADMINISTRACION		\$ -
IMPREVISTO		\$ -
UTILIDAD		\$ -
A.I.U.		\$ -

\$	539.917,23
----	------------

Fecha Elaboración: 25/03/2026

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



ITEM	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO	UNIDAD
1,1		M2

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	\$ 2.587,50		\$ 258,75
E6	ESTACION ELECTRONICA Y NIVEL	DIA	\$ 150.200,00	160	\$ 938,75
				SUBTOTAL	\$ 1.197,50

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
23	PUNTILLA 1+ 1/2 A 3 PULG.	0,08	LB	\$ 5.600,00	\$ 448,00
25	ESTACA DE MADERA H=50CM	0,10	UND	\$ 3.200,00	\$ 320,00
24	PINTURA EN ESMALTE	0,02	GL	\$ 85.000,00	\$ 1.700,00
55	HILO - PITA	0,05	ROLLO	\$ 7.000,00	\$ 350,00
	DESPERDICIO 5%	5%		\$ 2.818,00	\$ 140,90
				SUBTOTAL	\$ 2.958,90

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	TOPOGRAFO	1	\$ 107.000,00	0,8	\$ 192.600,00	160	\$ 1.203,75
	CADENERO 1	2	\$ 61.500,00	0,8	\$ 221.400,00	160	\$ 1.383,75
						SUBTOTAL	\$ 2.587,50

COD	DESCRIPCION	VOL. (M3)	KM	V/UNIT. (m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	\$ -

ADMINISTRACION	29,0%	\$ 1.955,73
IMPREVISTO	1%	\$ 67,44
UTILIDAD	5%	\$ 337,20
A.I.U.		\$ 2.360,37

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	\$ 9.104,00
-----------------------------------	-------------

Elaboró: Ing. DANIELA ALEJANDRA ESTEPA REUTO
Ingeniera Civil M.P 091037-0638154 CND

Fecha Elaboración: 02/09/2026

ANALISIS UNITARIOS

ITEM	UNIDAD
1,2	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	\$ 26.280,00		\$ 2.628,00
				SUBTOTAL	\$ 2.628,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	DESPERDICIO 5%	5%		\$ -	\$ -
				SUBTOTAL	\$ -

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	AYUDANTE	2	\$ 58.400,00	0,8	\$ 210.240,00	8	\$ 26.280,00
						SUBTOTAL	\$ 26.280,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	\$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO	\$ 28.908,00
-----------------------	--------------

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	29,0%	\$ 8.383,32
IMPREVISTO	1%	\$ 289,08
UTILIDAD	5%	\$ 1.445,40
A.I.U.		\$ 10.117,80

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	\$ 39.026,00
-----------------------------------	--------------

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. **DANILO PEREZ SILVA**
APOYO PROFESIONAL CPS 051 DE 2026

Daniela Estepa
Elaboro: Ing. DANIELA ALEJANDRA ESTEPA REUTO
Ingeniera Civil M.P 091037-0638154 CND

Fecha Elaboración: 02/09/2026

MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA PLAZOLETA DEL ENCUENTRO EN EL MUNICIPIO DE TAME
DEPARTAMENTO DE ARAUCA



Fecha Elaboración: 02/09/2026



ITEM	UNIDAD
2.1	M3

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	\$ 42.048,00		\$ 4.204,80
				SUBTOTAL	\$ 4.204,80

[illegible]

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	AYUDANTE	1	\$ 58.400,00	0,8	\$ 105.120,00	2,5	\$ 42.048,00
						SUBTOTAL	\$ 42.048,00

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	\$ -

ADMINISTRACION	29,0%	\$ 13.413,31
IMPREVISTO	1%	\$ 462,53
UTILIDAD	5%	\$ 2.312,64
A.I.U.		\$ 16.188,48

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	\$ 62.441,00
-----------------------------------	--------------

Elaboro: Ing. DANIELA ALEJANDRA ESTEPA REUTO
Ingeniera Civil M.P 091037-0638154 CND

Fecha Elaboración: 02/09/2026

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
3.1	CONCRETO DE 2500 PSI PARA SOLADO E = 0,05 M	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
E4	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	\$ 10.112,40		\$ 1.011,00
	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	\$ 83.500,00	25	\$ 3.340,00
				SUBTOTAL	\$ 4.351,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
7	CONCRETO DE 2500 PSI	0,05	M3	\$ 633.322,95	\$ 31.666,15
	DESPERDICIO 5%	5%		\$ 31.666,15	\$ 1.583,31
				SUBTOTAL	\$ 33.249,46

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE CONSTRUCCION	1	\$ 82.050,00	0,8	\$ 147.690,00	25	\$ 5.907,60
	AYUDANTE	1	\$ 58.400,00	0,8	\$ 105.120,00	25	\$ 4.204,80
						SUBTOTAL	\$ 10.112,40

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	\$ -

V. COSTOS INDIRECTOS

TOTAL COSTO INDIRECTO	\$ 47.712,86
-----------------------	--------------

ADMINISTRACION	29,0%	\$ 13.836,73
IMPREVISTO	1%	\$ 477,13
UTILIDAD	5%	\$ 2.385,64
A.I.U.		\$ 16.699,50

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	\$ 64.412,00
-----------------------------------	--------------

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. DANILO PEREZ SILVA
APOYO PROFESIONAL CPS 051 DE 2026

Elaboro: Ing. **DANIELA ALEJANDRA ESTEPA REUTO**
Ingeniera Civil M.P 091037-0638154 CND

Fecha Elaboración: 02/09/2026



Fecha Elaboración: 02/09/2026

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
3,40	COLUMNA EN CONCRETO 3000 PSI 0.25*0.25 M.	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/IPARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	\$ 29.827,50		\$ 2.982,75
E4	VIBRADOR ELECTRICO	DIA	\$ 83.500,00	12	\$ 6.958,33
E1	ANDAMIO TUBULAR SECC. 1,50X1,50X2,20M	DIA	\$ 2.250,00	12	\$ 187,50
				SUBTOTAL	\$ 10.128,58

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
3	CONCRETO DE 3000 PSI	0,0625	M3	\$ 663.229,00	\$ 41.451,81
111	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,33	M	\$ 18.331,00	\$ 6.049,23
	DESPERDICIO 5%	5%		\$ 41.451,81	\$ 2.072,59
				SUBTOTAL	\$ 49.573,63

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE CONSTRUCCION	1	\$ 82.050,00	0,8	\$ 147.690,00	12	\$ 12.307,50
	AYUDANTE	2	\$ 58.400,00	0,8	\$ 210.240,00	12	\$ 17.520,00
						SUBTOTAL	\$ 29.827,50

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	\$ -

V. COSTOS INDIRECTOS

TOTAL COSTO INDIRECTO		\$	89.529,72
ADMINISTRACION	29,0%	\$	25.963,62
IMPREVISTO	1%	\$	895,30
UTILIDAD	5%	\$	4.476,49
A.I.U.		\$	31.335,41
TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		\$	120.865,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. DANILO PEREZ SILVA
APOYO PROFESIONAL CPS 051 DE 2026

Elaboró: Ing. DANIELA ALEJANDRA ESTEPA REUTO
Ingeniera Civil M.P 091037-0638154 CND

Fecha Elaboración: 02/09/2026



ITEM		UNIDAD
3,5	ALFAJIA EN CONCRETO REFORZADA DE 0.20*0.07 M.-INCLUYE REFUERZO	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	\$ 31.601,25		\$ 3.160,13
E1	ANDAMIO TUBULAR SECC. 1,50X1,50X2,20M	DIA	\$ 2.250,00	8	\$ 281,25
				SUBTOTAL	\$ 3.441,38

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
3	CONCRETO DE 3000 PSI	0,014	M3	\$ 663.229,00	\$ 9.285,21
111	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,33	M	\$ 18.331,00	\$ 6.049,23
20	ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2)	2,50	KG	\$ 6.604,00	\$ 16.510,00
21	ALAMBRE NEGRO #18 PAZ DE RIO-CAL.17	0,03	KG	\$ 8.000,00	\$ 240,00
	DESPERDICIO 5%	5%		\$ 32.084,44	\$ 1.604,22
				SUBTOTAL	\$ 33.688,66

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE CONSTRUCCION	1	\$ 82.050,00	0,8	\$ 147.690,00	8	\$ 18.461,25
	AYUDANTE	1	\$ 58.400,00	0,8	\$ 105.120,00	8	\$ 13.140,00
						SUBTOTAL	\$ 31.601,25

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	\$ -

V. COSTOS INDIRECTOS

TOTAL COSTO INDIRECTO		\$	68.731,29
ADMINISTRACION	29,0%	\$	19.932,07
IMPREVISTO	1%	\$	687,31
UTILIDAD	5%	\$	3.436,56
A.I.U.		\$	24.055,94
TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		\$	92.787,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

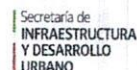
Revisó: Ing. **DANILO PEREZ SILVA**
APOYO PROFESIONAL CPS 051 DE 2026

Daniela Estepa
Elaboró: Ing. DANIELA ALEJANDRA ESTEPA REUTO
Ingeniera Civil M.P 091037-0638154 CND

Fecha Elaboración: 02/09/2026



Fecha Elaboración: 02/09/2026



Fecha Elaboración: 02/09/2026

ANÁLISIS UNITARIOS

ITEM	UNIDAD
4,1	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	\$ 14.871,18		\$ 1.487,12
E1	ANDAMIO TUBULAR SECC. 1,50X1,50X2,20M	DIA	\$ 2.250,00	17	\$ 132,35
				SUBTOTAL	\$ 1.619,47

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
5	MORTERO 1:4	0,02	M3	\$ 539.917,23	\$ 10.798,34
	DESPERDICIO 5%	5%		\$ 10.798,34	\$ 539,92
				SUBTOTAL	\$ 11.338,26

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE CONSTRUCCION	1	\$ 82.050,00	0,8	\$ 147.690,00	17	\$ 8.687,65
	AYUDANTE	1	\$ 58.400,00	0,8	\$ 105.120,00	17	\$ 6.183,53
						SUBTOTAL	\$ 14.871,18

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
SUBTOTAL				\$	-

V. COSTOS INDIRECTOS

TOTAL COSTO INDIRECTO		\$	27.828,92
ADMINISTRACION	29,0%	\$	8.070,39
IMPREVISTO	1%	\$	278,29
UTILIDAD	5%	\$	1.391,45
A.I.U.		\$	9.740,13
TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		\$	37.569,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. **DANILO PEREZ SILVA**
APOYO PROFESIONAL CPS 051 DE 2026

Daniela Estepa
Elaboró: Ing. DANIELA ALEJANDRA ESTEPA REUTO
Ingeniera Civil M.P 091037-0638154 CND

Fecha Elaboración: 02/09/2026

ANALISIS UNITARIOS

ITEM	UNIDAD
4,2	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	\$ 39.770,00		\$ 3.977,00
E1	ANDAMIO TUBULAR SECC. 1,50X1,50X2,20M	DIA	\$ 2.250,00	9	\$ 250,00
				SUBTOTAL	\$ 4.227,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	GRANIPLAST ESGRAFIADO	3,50	KG	\$ 12.700,00	\$ 44.450,00
41	LIJA DE AGUA No. 180	0,25	UND	\$ 2.500,00	\$ 625,00
	DESPERDICIO 5%	5%		\$ 45.075,00	\$ 2.253,75
				SUBTOTAL	\$ 47.328,75

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE CONSTRUCCION	1	\$ 82.050,00	0,8	\$ 147.690,00	9	\$ 16.410,00
	AYUDANTE	2	\$ 58.400,00	0,8	\$ 210.240,00	9	\$ 23.360,00
						SUBTOTAL	\$ 39.770,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	\$ -

V. COSTOS INDIRECTOS

TOTAL COSTO INDIRECTO		\$	91.325,75
ADMINISTRACION	29,0%	\$	26.484,47
IMPREVISTO	1%	\$	913,26
UTILIDAD	5%	\$	4.566,29
A.I.U.		\$	31.964,02
TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		\$	123.290,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. DANILO PEREZ SILVA
APOYO PROFESIONAL CPS 051 DE 2026

Elaboró: Ing. DANIELA ALEJANDRA ESTEPA REUTO
Ingeniera Civil M.P 091037-0638154 CND

Fecha Elaboración: 02/09/2026



Fecha Elaboración: 02/09/2026

ANÁLISIS UNITARIOS

ITEM	FILOS Y DILATACIONES - INCLUYE CONSTRUCCIÓN	UNIDAD
4,4		ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	\$ 6.320,25		\$ 632,03
				SUBTOTAL	\$ 632,03

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
5	MORTERO 1:4	0,003	M3	\$ 539.917,23	\$ 1.619,75
	DESPERDICIO 5%	5%		\$ 1.619,75	\$ 80,99
				SUBTOTAL	\$ 1.700,74

III. MANO DE OBRA

[illegible]

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	\$ -

V. COSTOS INDIRECTOS

TOTAL COSTO INDIRECTO		\$	8.653,02
ADMINISTRACION	29,0%	\$	2.509,00
IMPREVISTO	1%	\$	87,00
UTILIDAD	5%	\$	433,00
A.I.U.		\$	3.029,00
TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		\$	11.682,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. DANILO PEREZ SILVA
APOYO PROFESIONAL CPS 051 DE 2026

Elaboró: Ing. DANIELA ALEJANDRA ESTEPA REUTO
Ingeniera Civil M.P 091037-0638154 CND

Fecha Elaboración: 02/09/2026



Fecha Elaboración: 02/09/2026

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
4.6	PISO EN PIEDRA LAJA	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	\$ 31.601,25		\$ 3.160,13
				SUBTOTAL	\$ 3.160,13

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
5	MORTERO 1:4	0,0290	M3	\$ 539.917,23	\$ 15.657,60
	PIEDRA LAJA e=0,06-0,08 tráfico peatonal	0,92	M2	\$ 30.000,00	\$ 27.600,00
	DESPERDICIO 5%	5%		\$ 15.657,60	\$ 782,88
				SUBTOTAL	\$ 44.040,48

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE CONSTRUCCION	1	\$ 82.050,00	0,8	\$ 147.690,00	8	\$ 18.461,25
	AYUDANTE	1	\$ 58.400,00	0,8	\$ 105.120,00	8	\$ 13.140,00
						SUBTOTAL	\$ 31.601,25

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	\$ -

V. COSTOS INDIRECTOS

TOTAL COSTO INDIRECTO	\$ 78.801.86
-----------------------	--------------

ADMINISTRACION	29,0%	\$ 22.852,54
IMPREVISTO	1%	\$ 788,02
UTILIDAD	5%	\$ 3.940,09
A.I.U.		\$ 27.580,65

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	\$ 106.383,00
-----------------------------------	---------------

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisor: Ing. **DANILO PEREZ SILVA**
APOYO PROFESIONAL CPS 051 DE 2026

Elaboro: Ing. DANIELA ALEJANDRA ESTEPA REUTO
Ingeniera Civil M.P 091037-0638154 CND

Fecha Elaboración: 02/09/2026



ITEM		UNIDAD
4,7	LIMPIEZA , REPARACIÓN Y PINTURA DE MONUMENTOS	UND

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	\$ 5.815.500,00		\$ 581.550,00
	ANDAMIO TUBULAR SECC. 1,50X1,50X2,20M	DIA	\$ 2.250,00	0,08	\$ 28.125,00
				SUBTOTAL	\$ 609.675,00

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	ÁCIDO MURIÁTICO	2,00	gal	\$ 55.930,00	\$ 111.860,00
	CEPILLO METÁLICO	1,00	und	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00
	BRONCE PARA FUNDUICIÓN	8,00	kg	\$ 48.000,00	\$ 384.000,00
	PINTURA PARA PÁTINA EN BRONCE	4,46	gal	\$ 450.000,00	\$ 2.007.000,00
	CERA DE MODELADO PARA MICROFUSIÓN	3,00	kg	\$ 85.000,00	\$ 255.000,00
	VARILLAS DE BRONCE PARA SOLDADURA	2,00	kg	\$ 135.000,00	\$ 270.000,00
	PÁTINA QUÍMICA PARA SELLAR	3,00	lt	\$ 250.000,00	\$ 750.000,00
	CERA MICROCRISTALINA PROTECTORA - ACABADO FINAL	2,00	lt	65000	\$ 130.000,00
	DESPERDICIO 5%	5%		\$ 3.253.860,00	\$ 162.693,00
				SUBTOTAL	\$ 4.080.553,00

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	ESCULTOR	1	\$ 150.000,00	0,7	\$ 255.000,00	0,08	\$ 3.187.500,00
	AYUDANTE	2	\$ 58.400,00	0,8	\$ 210.240,00	0,08	\$ 2.628.000,00
						SUBTOTAL	\$ 5.815.500,00

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	\$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO	\$ 10.505.728.00
-----------------------	------------------

ADMINISTRACION	29,0%	\$ 3.046.661,12
IMPREVISTO	1%	\$ 105.057,28
UTILIDAD	5%	\$ 525.286,40
A.I.U.		\$ 3.677.004,80

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	\$ 14.182.733,00
-----------------------------------	------------------

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. DANILO PEREZ SILVA
APOYO PROFESIONAL CPS 051 DE 2026

Elaboró: Ing. DANIELA ALEJANDRA ESTEPA REUTO
Ingeniera Civil M.P 091037-0638154 CND

Fecha Elaboración: 02/09/2026



Fecha Elaboración: 02/09/2026



MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA PLAZOLETA DEL ENCUENTRO EN EL MUNICIPIO DE TAME
DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Secretaría de
INFRAESTRUCTURA
Y DESARROLLO
URBANO

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
6,1	EMPRADIZACIÓN JARDINES INTERNOS, INCLUYE SIEMBRA Y FUMIGACIÓN	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	\$ 14.016,00		\$ 1.402,00
SUBTOTAL					\$ 1.402,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
135	GRAMA BERMUDA	1,00	M2	\$ 7.500,00	\$ 7.500,00
136	TIERRA ABONADA Y/O ORGANICA	0,40	M3	\$ 60.000,00	\$ 24.000,00
	DESPERDICIO 5%	5%		\$ 7.500,00	\$ 375,00
SUBTOTAL					\$ 31.875,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	AYUDANTE	4	\$ 58.400,00	0,8	\$ 420.480,00	30	\$ 14.016,00
SUBTOTAL							\$ 14.016,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
SUBTOTAL					\$ -

V. COSTOS INDIRECTOS

TOTAL COSTO INDIRECTO			\$ 47.293,00
ADMINISTRACION	29,0%	\$	13.714,97
IMPREVISTO	1%	\$	472,93
UTILIDAD	5%	\$	2.364,65
A.I.U.		\$	16.552,55
TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO			\$ 63.846,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. DANILO PEREZ SILVA
APOYO PROFESIONAL CPS 051 DE 2026

Elaboró: Ing. DANIELA ALEJANDRA ESTEPA REUTO
Ingeniera Civil M.P 091037-0638154 CND

Fecha Elaboración: 02/09/2026



ITEM	UNIDAD
6,2	UND

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	\$ 42.611,14		\$ 4.261,00
				SUBTOTAL	\$ 4.261,00

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	CONCRETO DE 3000 PSI	0,20	M3	\$ 663.229,00	\$ 132.645,80
	ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2)	8,50	KG	\$ 6.604,00	\$ 56.134,00
	ALAMBRE NEGRO #18 PAZ DE RIO-CAL.17	0,50	KG	\$ 8.000,00	\$ 4.000,00
	BANCA EN CONCRETO TIPO IDU M30 CON ESPALDAR	1	UND	\$ 950.000,00	\$ 950.000,00
	DESPERDICIO 5%	5%		\$ 192.779,80	\$ 9.638,99
				SUBTOTAL	\$ 1.152.418,79

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	OFICIAL DE CONSTRUCCION	1	\$ 82.050,00	0,8	\$ 147.690,00	8,4	\$ 17.582,14
	AYUDANTE	2	\$ 58.400,00	0,8	\$ 210.240,00	8,4	\$ 25.029,00
						SUBTOTAL	\$ 42.611,14

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	\$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		\$	1.199.290,93
ADMINISTRACION	29,0%	\$	347.794,00
IMPREVISTO	1%	\$	11.993,00
UTILIDAD	5%	\$	59.965,00
A.I.U.		\$	419.752,00
TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		\$	1.619.043,00

Fecha Elaboración: 02/09/2026



ITEM		UNIDAD
7,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTOR EN PISO PARA MONUMENTO	UND

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	\$ 88.560,00		\$ 8.856,00
				SUBTOTAL	\$ 8.856,00

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	REFLECTOR LED 200 W DE SOBREPONER EN PISO	1,00	UND	\$ 1.050.000,00	\$ 1.050.000,00
	CABLE ENCAUCHETADO 3*12 AWG	20,00	ML	\$ 15.000,00	\$ 300.000,00
	DESPERDICIO 5%	5%		\$ 1.350.000,00	\$ 67.500,00
				SUBTOTAL	\$ 1.417.500,00

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
	TEC. ELECTRICISTA	1	\$ 86.100,00	0,8	\$ 154.980,00	3	\$ 51.660,00
	AYUDANTE ELECTRICISTA	1	\$ 61.500,00	0,8	\$ 110.700,00	3	\$ 36.900,00
						SUBTOTAL	\$ 88.560,00

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	\$ -

ADMINISTRACION	29,0%	\$ 439.326,00
IMPREVISTO	1%	\$ 15.149,00
UTILIDAD	5%	\$ 75.746,00
A.I.U.		\$ 530.221,00

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	\$ 2.045.137,00
-----------------------------------	-----------------

Elaboró: Ing. DANIELA ALEJANDRA ESTEPA REUTO
Ingeniera Civil M.P. 091037-0638154 CND

Fecha Elaboración: 02/09/2026

