INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO					
ACTA DE AVANCE N° 1					
CONTRATO	**X**	ORDEN		CONVENIO	
CONTRATO.	**SMC 105 - 2026**		**TIPO DE CONTRATO**	**OBRA**	
OBJETO DEL CONTRATO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – CDI CHURUMBELES DEL MUNICIPIO DE DABEIBA, ANTIOQUIA.					
CDP:00969 (2026)	**CRP:1461 (2026)**		**RUBRO: 2.3.2.02.02.005**		
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	**HADY LORENA VILLA CARVAJAL** SECRETARIA DE PLANEACION Y HABITAT				
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	TOPOGRAFIA HS S.A.S - NIT: 901.842.306-1.				
VALOR DEL CONTRATO INICIAL:	DIECINUEVE MILLONES NOVECIENTOS TRECE MIL DIEZ PESOS M/L ($19.913.010).				
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	UN (01) MES				
FECHA DE INICIACION:	24 DE SEPTIEMBRE DE 2026				
FECHA DE FINALIZACION:	24 DE OCTUBRE DE 2026				

DESARROLLO DE LA SUPERVISIÓN

SUPERVISION ADMINISTRATIVA, FINANCIERA y CONTABLE DEL CONTRATO

Balance General del Contrato		Pagos realizados al contratista			
Concepto	**Valor**	**Concepto (Anticipo, actas, pagos)**	**Egreso**	**Fecha**	**Valor**
Valor inicial del Contrato	$ 19.913.010				
Valor Adiciones	$ 0				

Valor Total del Contrato	$ 19.913.010				
Porcentaje ejecutado del contrato	100%				
Porcentaje ejecutado de la adición del contrato	0%				
Porcentaje por ejecutar del contrato	0%				
Valor pagado	0$				
Valor causado que no se ha pagado por concepto de obra	$ 19.913.010				
Valor causado que no se ha pagado por concepto de honorarios.	N/A				
Valor saldo por ejecutar	$ 0				

SUPERVISION TECNICA Y EVALUACION CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Verificación del Cumplimiento de los compromisos y/o actividades contempladas en el contrato y evaluación para pago parcial del contratista.

ACTIVIDADES – PRODUCTOS - ALCANCE DEFINIDAS EN EL CONTRATO

Durante la ejecución de este proyecto, se ha evidenciado el acompañamiento por parte de la empresa TOPOGRAFIA H.S SAS durante todo el proceso, tanto de la parte administrativa como en la definición de los procesos técnico realizados, liderando reuniones, socializaciones, entregando a tiempo información de los avances de la obra, revisión de documentos y elaboración de balances. La empresa ha cumplido a cabalidad con el objetivo del contrato dando un cierre optimo y funcional de las obras proyectadas.

Cumplimiento al objeto del contrato: El contratista ha cumplido satisfactoriamente con las actividades estipuladas dentro del contrato	EVIDENCIAS	**EVALUACION y/o CALIFICACION**
Calidad de las especificaciones del bien o servicio: Las actividades o especificaciones contempladas en el contrato objeto de supervisión vienen siendo realizadas con la calidad en las especificaciones, técnica requerida y exigencias acordadas tanto por el contratista como por la entidad contratante.	Constancia	**CUMPLE**
Cumplimiento de la entrega: se ha cumplido con los documentos requeridos que demuestran el progreso de los avances físicos del proyecto.	Constancia	**CUMPLE**

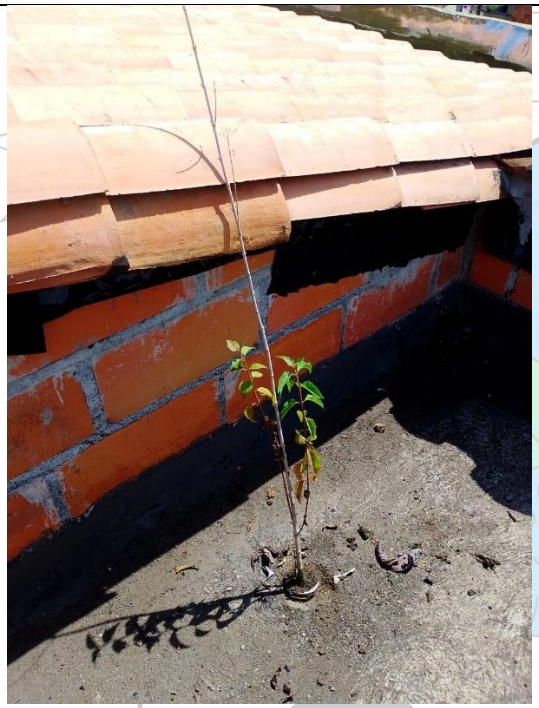
Atención y cumplimiento a los requerimientos entregados al contratista: el contrato ha venido acatando las sugerencias hechas por parte de la entidad la entidad contratante y del supervisor.	Constancia	**CUMPLE**

CERTIFICACION DEL SUPERVISOR PARA PAGO
CONCLUSIONES
Concepto del Supervisor:
Por haber cumplido a cabalidad con cada una de las actividades estipuladas en el contrato, se procede a autorizar el pago al contratista, el contratista anexo: 1. Factura 2. Pago de seguridad social 3. Acta de cobro 4. Parafiscales 5. Informe de obra

HADY LORENA VILLA CARVAJAL
secretaria de planeación y hábitat
Supervisora

PROGRAMAS DE DESARROLLO CON ENFOQUE TERRITORIAL

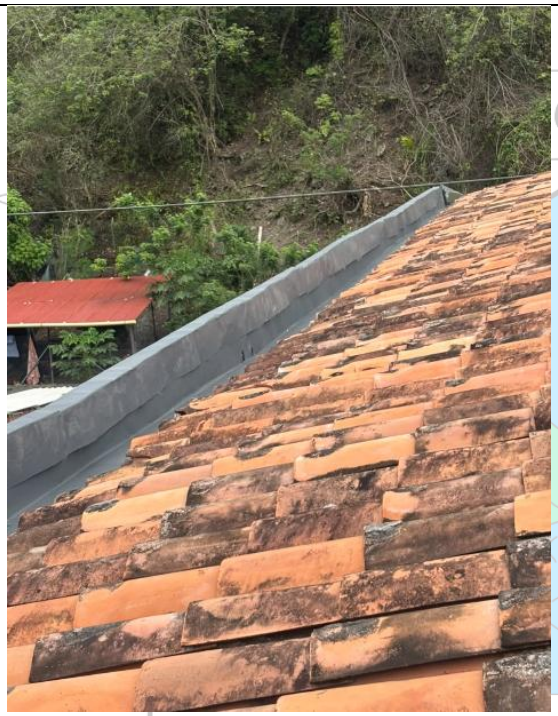
REGISTRO FOTOGRAFICO



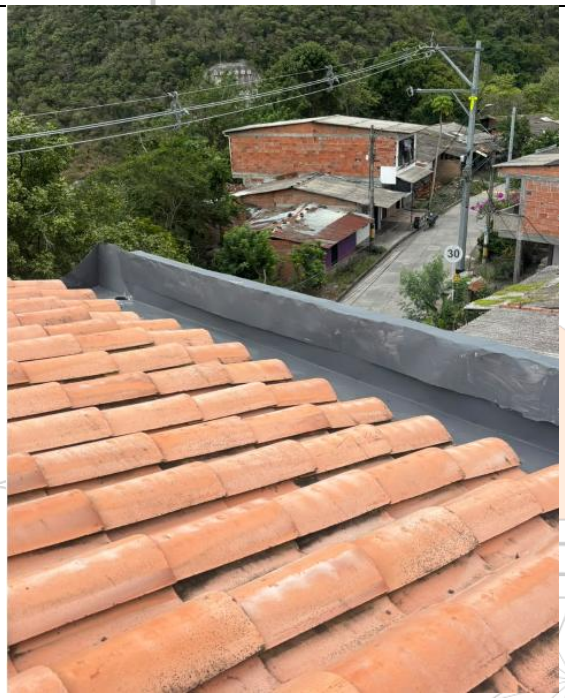








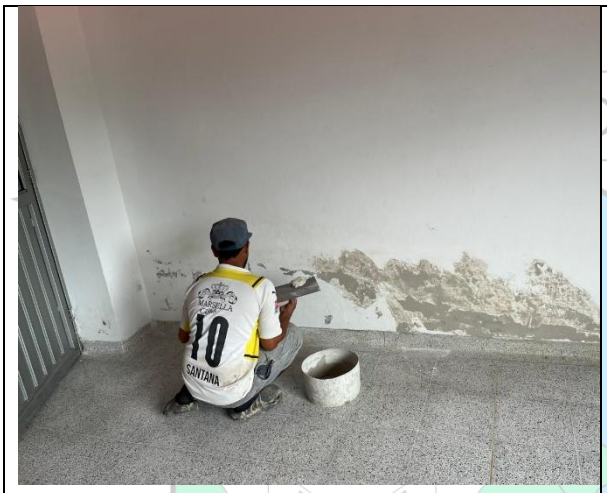






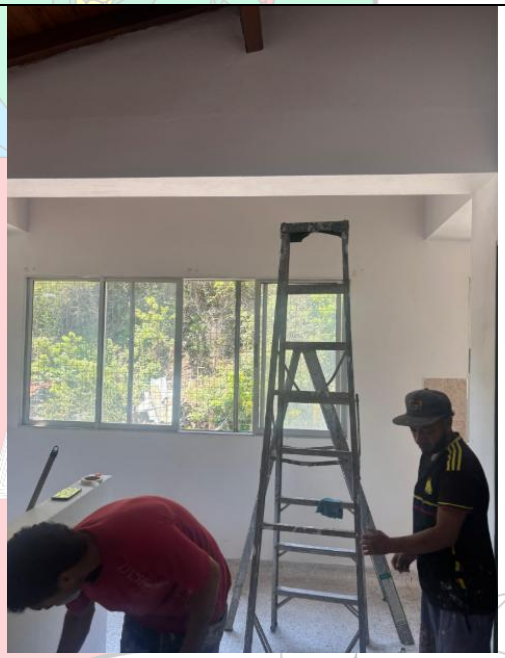


PUERTA DE URABA



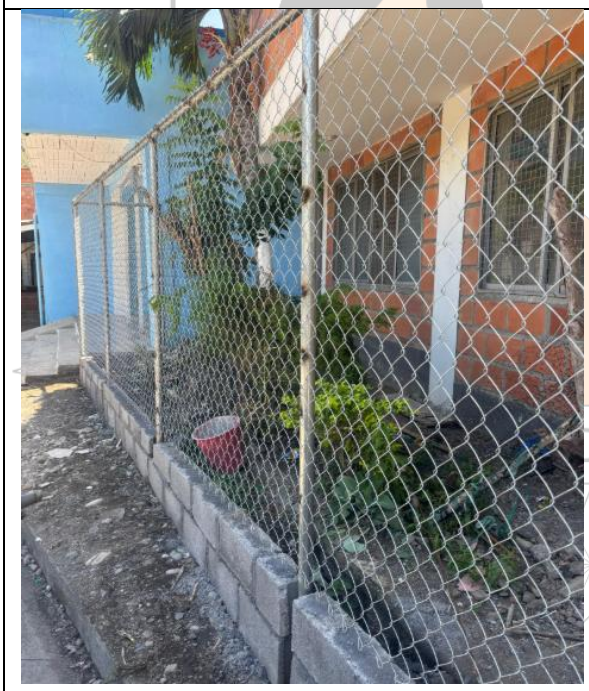








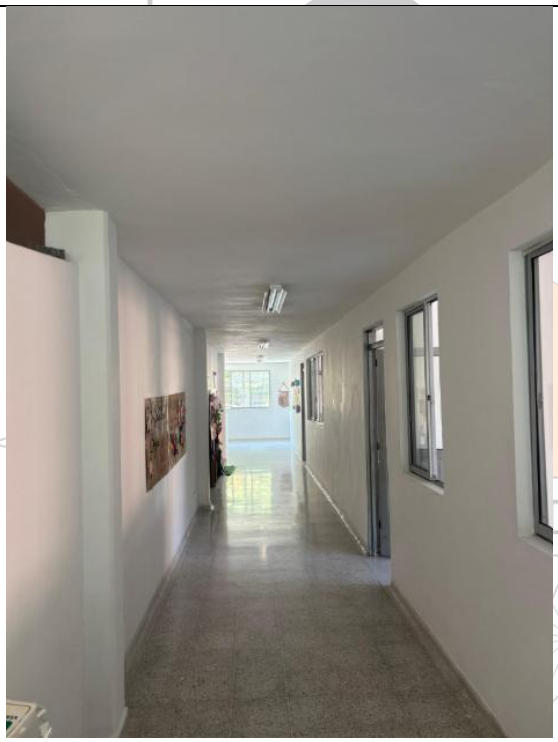


















PUERTA DE URABA