ANALISIS DE PRECIOS DEL MERCADO

De manera atenta me permito hacer entrega del análisis de precios del mercado, realizado para contratar la **"REPOSICIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO EN TUBERIA PVC CORRUGADA DE 12". UBICADA SOBRE LA MZ C VIA PRINCIPAL DEL BARRIO VILLA ESPERANZA DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA."** mediante el proceso que pretende adelantar el Área Operativa de la empresa de servicios públicos, bajo la modalidad de CONTRATACION DE PRIMERA CUANTÍA, para la vigencia 2026, según cotizaciones presentadas: INGENIERIA DE OBRAS MANTENIMIENTO Y SERVICIOS S.A.S, YOHANY CHINCHILLA ALAPE.

"REPOSICIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO EN TUBERIA PVC CORRUGADA DE 12". UBICADA SOBRE LA MZ C VIA PRINCIPAL DEL BARRIO VILLA ESPERANZA DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA."

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	INGENIERIA DE OBRAS MANTENIMIENTO Y SERVICIOS S.A.S NIT. 900.641.629-7		YOHANY CHINCHILLA ALAPE Nit. 93.450.348-6	
				COTIZACION N°1		*COTIZACION N°2*	
				VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Localizacion y replanteo manual	M2	24,00	$ 4.233	$ 101.592	$ 4.550	$ 109.200,00
2	Escavación en material común	M3	63,60	$ 32.588	$ 2.072.597	$ 33.250	$ 2.114.700,00
3	Manejo de aguas residuales	GLB	1,00	$ 803.704	$ 803.704	$ 812.500	$ 812.500,00
4	Instalacion de tuberia PVC 12"	ML	24,00	$ 35.448	$ 850.752	$ 36.000	$ 864.000,00
5	Suministro e instalación de arena	M3	7,96	$ 91.516	$ 728.467	$ 95.500	$ 760.180,00
6	Relleno y compactacion con material seleccionado proveniente de la excavacion cada 0,30 mt	M3	35,86	$ 28.332	$ 1.016.035	$ 30.100	$ 1.079.438,98
7	Relleno en recebo compactado capas cada 0.30 mt	M3	23,04	$ 95.124	$ 2.191.657	$ 97.800	$ 2.253.312,00
8	Cargue y retiro de sobrantes	M3	35,40	$ 35.293	$ 1.249.372	$ 38.500	$ 1.362.900,00
9	Entibado del terreno	ML	24,00	$ 18.547	$ 445.128	$ 19.600	$ 470.400,00
10	Cerramiento con posta de madera y lona en polisombra color verde de H=2Metros, incluye señalización	ML	60,00	$ 24.715	$ 1.482.900	$ 26.000	$ 1.560.000,00
11	Suministro Tuberia PVC corrugado para alcantarillado de 12"	ML	24,00	$ 128.831	$ 3.091.944	$ 131.200	$ 3.148.800,00
12	Corte y demolición pavimento existente	M2	24,00	$ 29.600	$ 710.400	$ 32.500	$ 780.000,00
13	Concreto de 4000 psi para reposición de pavimento	M3	5,76	$ 836.491	$ 4.818.188	$ 840.200	$ 4.839.552,00
SUB-TOTAL					$ 19.562.736		$ 20.154.982,98
A.I.U			18%	$ 3.521.292		18%	$ 3.627.896,94
			2%	$ 391.255		2%	$ 403.099,66
			5%	$ 978.137		5%	$ 1.007.749,15
TOTAL AIU + IVA				$ 24.453.420		$ 25.193.728,72	

Cordialmente,

OSCAR STID CADENA GOMEZ
Director Operativo – Empochaparral E.S.P.

ANEXO 2: INGENIERIA DE OBRAS MANTENIMIENTO Y SERVICIOS S.A.S, YOHANY CHINCHILLA ALAPE

INGENIERIA DE OBRAS MANTENIMIENTO Y SERVICIOS S.A.S
NIT: 900641629-7

Chaparral, octubre 1 de 2026

Señores:
EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE CHAPARRAL
ARQ. DIANA MARCELA CAICEDO RAMIREZ
GERENTE EMPOCHAPARRAL
Ciudad

Respetada doctora después de conocer las necesidades de mejoramiento de red sanitaria, presento oferta económica para contratar la reposición de la red de alcantarillado en tubería PVC corrugada de 12", ubicada en el barrio villa esperanza de la zona urbana del municipio de chaparral Tolima

El tiempo estimado para la ejecución de esta obra es de (15) quince días.

Los trabajos se entregarán a plena satisfacción del contratante.

Atentamente,

David Masmela Cruz
Representante Legal
INGENIERIA DE OBRAS MANTENIMIENTO Y SERVICIOS S.A.S
14011869 chaparral Tolima.

Carrera 13 N° 11-06 San Fernando – Chaparral Tolima
3102198318 – 3105815219
masmeladavid@hotmail.com

INGENIERIA DE OBRAS MANTENIMIENTO Y SERVICIOS S.A.S

NIT: 900641629-7

En el siguiente cuadro indicamos los alcances y el valor de las adiciones necesarias para garantizar el buen funcionamiento de las estructuras.

INGENIERIA DE OBRAS MANTENIMIENTO Y SERVICIOS S.A.S						
NIT 900,641,629-7						
REPOSICIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO EN TUBERIA PVC CORRUGADA DE 12. UBICADA SOBRE LA MZ C VIA PRINCIPAL DEL BARRIO VILLA ESPERANZA DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA."						
ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO		VALOR TOTAL
	DESCRIPCIÓN					
1	Localizacion y replanteo manual.	M2	24,00	$ 4.233	$	101.592
2	Excavación en material común.	M3	63,60	$ 32.588	$	2.072.597
3	Manejo de aguas residuales	GLB	1,00	$ 803.704	$	803.704
4	Instalacion de tuberia PVC 12"	ML	24,00	$ 35.448	$	850.752
5	Suministro e instalación de arena	M3	7,96	$ 91.516	$	728.467
6	Relleno y compactacion con material seleccionado proveniente de la excavacion cada 0,30 mt	M3	35,86	$ 28.332	$	1.016.035
7	Relleno en recebo compactado capas cada 0.30 mt	M3	23,04	$ 95.124	$	2.191.657
8	Cargue y retiro de sobrantes	M3	35,40	$ 35.293	$	1.249.372
9	Entibada del terreno	ML	24,00	$ 18.547	$	445.128
10	Cerramiento con posta de madera y lona en polisombra color verde de H=2Metros, incluye señalización	ML	60,00	$ 24.715	$	1.482.900
11	Suministro Tubería PVC corrugado para alcantarillado de 12"	ML	24,00	$ 128.831	$	3.091.944
12	Corte y demolición pavimento existente	M2	24,00	$ 29.600	$	710.400
13	Concreto de 4000 psi para reposición de paviemnto	M3	5,76	$ 836.491	$	4.818.188
				SUBTOTAL OBRAS	$	19.562.736,00
				ADMINISTRACION 18%	$	3.521.292,00
				IMPREVISTOS 2%	$	391.255,00
				UTILIDAD 5%	$	978.137,00
				VALOR TOTAL	$	24.453.420,00

Atentamente,

David Masmela Cruz
Representante Legal
INGENIERIA DE OBRAS MANTENIMIENTO Y SERVICIOS S.A.S
14011869 chaparral Tolima.

Carrera 13 N° 11-06 San Fernando – Chaparral Tolima
3102198318 – 3105815219
masmeladavid@hotmail.com

YOHANY CHINCHILLA ALAPE
INGENIERO CIVIL
NIT. 93.450.348-6

YOHANY CHINCHILLA ALAPE					
NIT 93.450.348-6					
REPOSICIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO EN TUBERIA PVC CORRUGADA DE 12. UBICADA SOBRE LA MZ C VIA PRINCIPAL DEL BARRIO VILLA ESPERANZA DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA."					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
	DESCRIPCIÓN				
1	Localizacion y replanteo manual.	M2	24,00	$ 4.550	$ 109.200
2	Excavación en material común.	M3	63,60	$ 33.250	$ 2.114.700
3	Manejo de aguas residuales	GLB	1,00	$ 812.500	$ 812.500
4	Instalacion de tuberia PVC 12"	ML	24,00	$ 36.000	$ 864.000
5	Suministro e instalación de arena	M3	7,96	$ 95.500	$ 760.180
6	Relleno y compactacion con material seleccionado proveniente de la excavacion cada 0,30 mt	M3	35,86	$ 30.100	$ 1.079.439
7	Relleno en recebo compactado capas cada 0.30 mt	M3	23,04	$ 97.800	$ 2.253.312
8	Cargue y retiro de sobrantes	M3	35,40	$ 38.500	$ 1.362.900
9	Entibada del terreno	ML	24,00	$ 19.600	$ 470.400
10	Cerramiento con posta de madera y lona en polisombra color verde de H=2Metros, incluye señalización	ML	60,00	$ 26.000	$ 1.560.000
11	Suministro Tubería PVC corrugado para alcantarillado de 12"	ML	24,00	$ 131.200	$ 3.148.800
12	Corte y demolición pavimento existente	M2	24,00	$ 32.500	$ 780.000
13	Concreto de 4000 psi para reposición de paviemnto	M3	5,76	$ 840.200	$ 4.839.552
				SUBTOTAL OBRAS	**$ 20.154.982,98**
				ADMINISTRACION 18%	**$ 3.627.896,94**
				IMPREVISTOS 2%	**$ 403.099,66**
				UTILIDAD 5%	**$ 1.007.749,15**
				VALOR TOTAL	**$ 25.193.728,72**

YOHANY CHINCHILLA ALAPE
INGENIERO CIVIL

Dirección: Calle 9 # 9-04 Barrio Centro Chaparral – Tolima
Correo eletronico: yohanychi@gmail.com
Cel: 314 395 76 88