

ESTUDIO DE NECESIDADES

La Contraloría Departamental del Guainia es un Organismo de Control, de carácter técnico, dotada de autonomía administrativa, contractual y presupuestal, a quien le corresponde ejercer la vigilancia de la gestión fiscal del Departamento del Guainia, del Municipio de Inirida y sus entidades descentralizadas.

Actualmente en las diferentes dependencias de la Contraloría Departamental del Guainia se evidencia la deficiencia en el funcionamiento de los aires acondicionados, los cuales ya tienen un tiempo de uso considerable desde su instalación, por lo que la carga térmica para la cual fueron diseñados ha aumentado significativamente, la situación es notoria considerando que en la ciudad de Inirida la temperatura ambiente sobrepasa los 34 °C, y que por el tipo de edificación y diseño inicial de las oficinas no se tiene una uniformidad en el flujo de aire.

En este sentido, la temperatura es uno de los factores que más influye en el bienestar laboral, ya que este repercute en el rendimiento de los funcionarios, contratistas y en la comodidad de los usuarios, los equipos informáticos especiales (tales como UPS's, switches, racks, servidores, equipos de comunicación, etc.) exigen condiciones especiales de temperatura para su adecuado y permanente funcionamiento, siendo el tema de climatización uno de los ámbitos que se deben mejorar en las dependencias de la Contraloría Departamental del Guainia.

Por lo anterior, cuando las condiciones ambientales naturales no brindan las condiciones requeridas, se requiere el uso de equipos de aire acondicionado que operen continuamente, con el objetivo específico de regular la temperatura de los espacios; por lo tanto, se requiere adecuar estas áreas a fin de mantener un ambiente óptimo de refrigeración, mediante la instalación y puesta en funcionamiento de equipos de aire acondicionado

permitiendo un ambiente laboral agradable y optimo, proporcionando condiciones de confort y salubridad.

La siguiente relación corresponde a la consolidación de **“MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE 8 AIRES ACONDICIONADOS DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA CONTRALORIA DEPARTAMENTAL DEL GUAINÍA”**, por las razones anteriormente expuestas que ayudaran a dar el cabal cumplimiento de las actividades propias de este Ente de Control.

ITEM	ACTIVIDAD	UM	CANTIDAD
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE 8 AIRES ACONDICIONADOS DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA CONTRALORIA DEPARTAMENTAL DEL GUAINÍA		
1	Mantenimiento preventivo y correctivo del aire acondicionado HACEB 24.000 BTU Tipo Split Convencional (DESPACHO – CONTRALORIA DEPARTAMENTAL)	UN	1
2	Mantenimiento preventivo y correctivo del aire acondicionado LG 24.000 BTU Tipo Inverter (OFICINA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA – CONTRALORIA DEPARTAMENTAL)	UN	1
3	Mantenimiento preventivo y correctivo del aire acondicionado HACEB 24.000 BTU Tipo Split Convencional (ARCHIVO – CONTRALORIA DEPARTAMENTAL)	UN	1
4	Mantenimiento preventivo y correctivo del aire acondicionado SAMSUNG Mini Split de 12.000 BTU (RECEPCION – CONTRALORIA DEPARTAMENTAL)	UN	1
5	Mantenimiento preventivo y correctivo del aire acondicionado LG 24.000 BTU Tipo Inverter (SALA DE ESPERA – CONTRALORIA DEPARTAMENTAL)	UN	1
6	Mantenimiento preventivo y correctivo del aire acondicionado HACEB 24.000 BTU Tipo Split Convencional (OFICINA RESPONSABILIDAD FISCAL – CONTRALORIA DEPARTAMENTAL)	UN	1



CONTRALORÍA
DEPARTAMENTAL DEL GUAINÍA
- Nit: 892000495-9 -

7	Mantenimiento preventivo y correctivo del aire acondicionado HACEB 24.000 BTU Tipo Split Convencional (SALA DE JUNTAS – CONTRALORIA DEPARTAMENTAL)	UN	1
8	Mantenimiento preventivo y correctivo del aire acondicionado HACEB 24.000 BTU Tipo Split Convencional (OFICINA DE CONTROL FISCAL – CONTRALORIA DEPARTAMENTAL)	UN	1

En constancia se firma en Inírida a los veinte (20) días del mes de octubre de dos mil veintiséis (2026).

CARLOS ALEJANDRO MONTOYA SANCHEZ
Contralor Departamental

JUANITA YALEXA MEDINA AVENDAÑO
Jefe de Responsabilidad Fiscal y J.C

JOREGE HERNAN VEINTEMILLO SANDOVAL
Jefe de Control Fiscal

ANGI ISABELA MELO LOPEZ
Subdirectora Técnica

JORGE DANIEL CASTILLA NORIEGA
Subsecretario de Despacho

DAVID SANTIAGO OVALLE PUERTA
Subsecretario de Control Fiscal

GIOVANNA RIOS PINEDA
Jefe Administrativa y Financiera

PARTICIPACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA
Revisó, Aprobó V.b.	Jorge Daniel Castilla Noriega	Subsecretario de Despacho	
Revisó, Aprobó V.b.	Giovanna Rios Pineda	Jefe Administrativa y Financiera	
Proyectado por.	Brigette Rodríguez González	CD Administrativo y Financiero	

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.