



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
MUNICIPIO SANTANDER DE QUILICHAO
RESGUARDO INDÍGENA DE CANOAS
INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROPECUARIA LAS AVES
RESOLUCIÓN No. 0448 de abril 26 de 2004 NIT 817.004.849.8 DANE 219698000629
Email: iealasaves2009@gmail.com

PROYECTO

MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE OBRAS EXTERIORES, INSTALACIÓN DE PISOS Y OPTIMIZACIÓN DE LA RED ELÉCTRICA DEL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA, MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA.

1. INTRODUCCIÓN

Para el cumplimiento de la misión institucional, se requiere ejecutar, mediante la modalidad de contrato de obra, el proyecto denominado **“MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE OBRAS EXTERIORES, INSTALACIÓN DE PISOS Y OPTIMIZACIÓN DE LA RED ELÉCTRICA DEL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA, MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA”**, cuyo propósito es mejorar las condiciones físicas, funcionales y de habitabilidad de la infraestructura educativa, garantizando espacios adecuados para el desarrollo de las actividades académicas, administrativas y de convivencia de la comunidad educativa.

La ejecución del proyecto responde a la necesidad de intervenir diferentes áreas y elementos constructivos de la institución que presentan deterioro asociado al uso continuo, la exposición a la intemperie y el desgaste natural de los materiales y de la edificación. A estas condiciones se suman las afectaciones ocasionadas por el evento sísmico registrado el 10 de agosto de 2026 en el suroccidente de Colombia, las cuales han incidido en el estado de determinados componentes de la infraestructura, particularmente en pisos, acabados, sistemas de drenaje, elementos hidrosanitarios, pintura, cielorrasos e instalaciones complementarias.

En este contexto, resulta necesaria la ejecución de obras de mejoramiento, adecuación y mantenimiento que permitan recuperar y conservar la infraestructura existente, atender las afectaciones identificadas y prevenir su progresivo deterioro. Las intervenciones proyectadas contribuirán a mejorar las condiciones de seguridad, funcionalidad, salubridad y habitabilidad de los espacios destinados al desarrollo de las actividades educativas e institucionales.

La necesidad del proyecto se fundamenta, además, en la importancia de conservar la infraestructura educativa en condiciones adecuadas de funcionamiento, procurando espacios dignos, seguros y técnicamente apropiados para estudiantes, docentes, personal administrativo y demás integrantes de la comunidad educativa. La ejecución de las obras permitirá recuperar los elementos que presentan deterioro, mejorar las condiciones de uso de las áreas intervenidas, prolongar la vida útil de los componentes constructivos y reducir la posibilidad de que las afectaciones existentes se incrementen por falta de atención oportuna.

En consecuencia, se hace necesario contratar una persona natural o jurídica que cuente con la experiencia, capacidad técnica, administrativa y operativa necesaria en el desarrollo de obras civiles, construcción, ingeniería, arquitectura y actividades relacionadas, que permita ejecutar de manera



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
MUNICIPIO SANTANDER DE QUILICHAO
RESGUARDO INDÍGENA DE CANOAS
INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROPECUARIA LAS AVES
RESOLUCIÓN No. 0448 de abril 26 de 2004 NIT 817.004.849.8 DANE 219698000629
Email. iealasaves2009@gmail.com

adecuada las actividades previstas, de conformidad con las especificaciones técnicas, cantidades de obra, presupuesto, condiciones de seguridad y demás requerimientos establecidos por la institución.

La ejecución del proyecto contribuirá al mejoramiento de las condiciones de la infraestructura educativa y permitirá disponer de espacios físicos funcionales, seguros y adecuados para el desarrollo de las actividades institucionales, fortaleciendo la prestación del servicio educativo y favoreciendo el bienestar de toda la comunidad educativa.

La **INSTITUTO TÉCNICO AGROPECUARIO E INDUSTRIAL JUAN TAMA SANTANDER DE QUILICHAO CAUCA** suscribió con la Secretaría de Educación Departamental un ACUERDO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN, con el objeto de: “Promover la cooperación conjunta para la administración de los recursos económicos del INSTITUTO TÉCNICO AGROPECUARIO E INDUSTRIAL JUAN TAMA, Institución que a la fecha no cuenta con Fondo de Servicios Educativos, no le permite hacer la transferencia directa de los recursos bajo los requerimientos del decreto 4791 del 19 de diciembre de 2008”.

La sede del INSTITUTO TÉCNICO AGROPECUARIO E INDUSTRIAL JUAN TAMA la integran diferentes bloques, como: el área educativa, área administrativa, restaurante, área de alojamiento, etc. En esta ocasión el objetivo es intervenir el bloque del área educativa y residencias

- Zona educativa, consta de:
 - Mejoramiento del salón de música
- Zona área de alojamiento cuenta con:
 - Bloque alojamiento mujeres
 - Bloque alojamiento hombres
 - Zona de lavaderos

Con el propósito de mejorar cada uno de los ambientes de la institución se realizará mantenimiento desde el revoque, enchape de pisos, cielo raso, suministro e instalación de canal en lámina galvanizada, suministro e instalación de lavaderos con sus respectivas conexiones, cajas de inspección, y pintura en muro externo del área educativa, para mejorar el aspecto de la institución y evitar deterioro en su piso, cielo raso y muros en ladrillo que se encuentran expuestos, adicional a ello los elementos eléctricos deben ser revisados y cambiados ya que algunos se encuentran en mal estado, requiere cambio y adicional se necesita una instalación para su correcto funcionamiento.

El presupuesto del INSTITUTO TÉCNICO AGROPECUARIO E INDUSTRIAL JUAN TAMA, el cual



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
MUNICIPIO SANTANDER DE QUILICHAO
RESGUARDO INDÍGENA DE CANOAS
INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROPECUARIA LAS AVES
RESOLUCIÓN No. 0448 de abril 26 de 2004 NIT 817.004.849.8 DANE 219698000629
Email. iealasaves2009@gmail.com

fue aprobado por el Consejo Directivo, se encuentra el proyecto denominado: **MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE OBRAS EXTERIORES, INSTALACIÓN DE PISOS Y OPTIMIZACIÓN DE LA RED ELÉCTRICA DEL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA, MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA.;** para lo cual la Secretaría de Educación del Departamento del Cauca transfirió los recursos financieros a la Institución Educativa Agropecuaria Las Aves.

Expuesto lo anterior y acorde con la prioridad de la Institución Educativa en contar con infraestructura física adecuada para atender de manera adecuada a los Estudiantes y demás personal, se concluye que es necesario realizar obras para el mantenimiento, enlucimiento y adecuación de los bloques y espacios mencionados.

A continuación, se especifican las zonas en la cuales se realizará la intervención.

REGISTRO FOTOGRAFICO BLOQUE AUDITORIO

SALON DE MUSICA





REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
MUNICIPIO SANTANDER DE QUILCHAO
RESGUARDO INDÍGENA DE CANOAS
INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROPECUARIA LAS AVES
RESOLUCIÓN No. 0448 de abril 26 de 2004 NIT 817.004.849.8 DANE 219698000629
Email: iealasaves2009@gmail.com



BLOQUE ALOJAMIENTO MUJERES



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
MUNICIPIO SANTANDER DE QUILICHAO
RESGUARDO INDÍGENA DE CANOAS
INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROPECUARIA LAS AVES
RESOLUCIÓN No. 0448 de abril 26 de 2004 NIT 817.004.849.8 DANE 219698000629
Email. iealasaves2009@gmail.com



BLOQUE ALOJAMIENTO HOMBRES



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
MUNICIPIO SANTANDER DE QUILICHAO
RESGUARDO INDÍGENA DE CANOAS
INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROPECUARIA LAS AVES
RESOLUCIÓN No. 0448 de abril 26 de 2004 NIT 817.004.849.8 DANE 219698000629
Email. iealasaves2009@gmail.com



ZONA DE LAVADEROS



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
MUNICIPIO SANTANDER DE QUILCHAO
RESGUARDO INDÍGENA DE CANOAS
INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROPECUARIA LAS AVES
RESOLUCIÓN No. 0448 de abril 26 de 2004 NIT 817.004.849.8 DANE 219698000629
Email: iealasaves2009@gmail.com



CONSTRUCCIONES DE RED PARA AGUA LLUVIA



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
MUNICIPIO SANTANDER DE QUILCHAO
RESGUARDO INDÍGENA DE CANOAS
INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROPECUARIA LAS AVES
RESOLUCIÓN No. 0448 de abril 26 de 2004 NIT 817.004.849.8 DANE 219698000629
Email: iealasaves2009@gmail.com





REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
MUNICIPIO SANTANDER DE QUILICHAO
RESGUARDO INDÍGENA DE CANOAS
INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROPECUARIA LAS AVES
RESOLUCIÓN No. 0448 de abril 26 de 2004 NIT 817.004.849.8 DANE 219698000629
Email: iealasaves2009@gmail.com



3. PROPUESTA DE INTERVENCIÓN.

Para **MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE OBRAS EXTERIORES, INSTALACIÓN DE PISOS Y OPTIMIZACIÓN DE LA RED ELÉCTRICA DEL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA, MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA.**, es necesario previamente elaborar un PRESUPUESTO ajustado a las dimensiones espaciales para conocer el alcance de la intervención y se resume en la siguiente información:

PRESUPUESTO OFICIAL INSTITUTO TÉCNICO AGROPECUARIO E INDUSTRIAL JUAN TAMA			
Objeto:	MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE OBRAS EXTERIORES, INSTALACIÓN DE PISOS Y OPTIMIZACIÓN DE LA RED ELÉCTRICA DEL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA, MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA.		
ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND	CANT.
1.SALON DE MUSICA			
1,1	DEMOLICIÓN DE PISO PRIMARIO, incluye cargue de escombros manual.	M2	58,80



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
MUNICIPIO SANTANDER DE QUILCHAO
RESGUARDO INDÍGENA DE CANOAS
INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROPECUARIA LAS AVES
RESOLUCIÓN No. 0448 de abril 26 de 2004 NIT 817.004.849.8 DANE 219698000629
Email: iealasaves2009@gmail.com

1,2	ALISTADO DE PISO CON MORTERO 1:4. E= 0.06M	M2	58,80
1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PISO ANTIDESLIZANTE TRÁFICO 3	M2	58,80
1,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBA	ML	30,00
1,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE MESAS CENTRALES	M2	17,70
1,6	Aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento (limpieza y lijada de superficie).	M2	75,00
2. BLOQUE ALOJAMIENTO MUJERES			
2,1	INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN PASILLO SEGUNDO PISO BLOQUE MUJERES	M2	14,00
2,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN HABITACION MUJERES	M2	17,57
2,3	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	5,30
3. BLOQUE ALOJAMIENTO HOMBRES			
3,1	INSTALACION CERAMICA SUMINISTRADA POR LA ENTIDAD, CORREDOR 1 PISO	M2	16,00
3,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PISO ANTIDESLIZANTE TRÁFICO 3 CORREDOR 1 PISO	M2	6,00
3,3	INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 DESARROLLO 50CM INCLUYE SOPORTES Y/O ANCLAJES Y PINTURA WAS PRIMER, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE PARA INTEMPERIE	M2	32,00
3,4	Aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento (limpieza y lijada de superficie).	M2	86,00
4. INSTALACIONES ELECTRICAS			
4,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA, TRANSFERENCIA Y PROTECCIONES ELÉCTRICAS	ML	70,00
4,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA	ML	100,00
5. ZONA DE LAVADEROS			
5,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVADEROS	UND	10,00
5,2	CONEXIONES SANITARIAS AGUAS GRISES AREA LAVADERO	UND	10,00
5,3	CAJA INSPECCION EN CONCRETO DE 0,40m x 0,40 m, INCLUYE TAPA DE EN CONCRETO	UND	2,00
5,4	CAJA INSPECCION EN CONCRETO DE 0,60m x 0,60 m, INCLUYE TAPA DE EN CONCRETO	UND	3,00



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
MUNICIPIO SANTANDER DE QUILICHAO
RESGUARDO INDÍGENA DE CANOAS
INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROPECUARIA LAS AVES
RESOLUCIÓN No. 0448 de abril 26 de 2004 NIT 817.004.849.8 DANE 219698000629
Email. iealasaves2009@gmail.com

5,5	ALISTADO DE PISO CON MORTERO 1:4. E= 0.06M	M3	40,50
5,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLETA EN GRES TRADICIONAL LISA DIMENSIONES 30X30CMS COLOR ELEGIR	M2	40,50
5,7	SUM. E INSTAL. TUBERIA SAN PVC DE 6"	ML	20,00
5,8	SUM. E INSTAL. TUBERIA ESTRUCTURAL DE 8"	ML	10,00
6. CONSTRUCCION DE RED PARA AGUA LLUVIA			
6,1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	m3	10,56
6,2	CONSTRUCCION DE CUNETAS EN CONCRETO PARA AGUAS LLUVIAS	ML	66,00
6,3	CABEZAL DE ENTREGA EN CONCRETO SIMPLE F'c= 21 Mpa	M3	0,50
7. TRASPORTE MATERIAL			
7,1	TRASPORTE DE MATERIAL Y OTROS REQUERIDOS EN LA OBRA DISTANCIA 15 A 45 KM	TN	45,00

Una vez determinadas y calculadas las cantidades requeridas para la ejecución de las actividades contempladas en el proyecto, de acuerdo con las necesidades identificadas y las especificaciones técnicas establecidas, la entidad procede a solicitar las respectivas cotizaciones de los bienes, materiales, suministros y/o servicios requeridos.

La información obtenida mediante las cotizaciones permite establecer valores de referencia acordes con las condiciones actuales del mercado, considerando las cantidades previamente definidas y las características técnicas requeridas. A partir del análisis y consolidación de estos valores, se determina el presupuesto estimado del proceso de contratación, procurando que este responda de manera adecuada a las necesidades de la entidad y garantice la disponibilidad de los recursos necesarios para el cumplimiento del objeto contractual.

En este sentido, el presupuesto se estructura con base en las cantidades técnicamente establecidas y los precios de mercado recopilados mediante las cotizaciones, constituyéndose en un insumo fundamental para la planeación y estructuración económica del proceso de contratación.

4. RESUMEN TÉCNICO ECONÓMICO DEL PROYECTO

CONTRATANTE	INTITUCION EDUCATIVA AGROPECUARIA LAS AVES
BENEDICIARIO	INSTITUTO TÉCNICO AGROPECUARIO E INDUSTRIAL JUAN TAMA
OBJETO	MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE OBRAS EXTERIORES, INSTALACIÓN DE PISOS Y OPTIMIZACIÓN DE LA RED ELÉCTRICA DEL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA, MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA.



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
MUNICIPIO SANTANDER DE QUILICHAO
RESGUARDO INDÍGENA DE CANOAS
INSTITUCIÓN EDUCATIVA AGROPECUARIA LAS AVES
RESOLUCIÓN No. 0448 de abril 26 de 2004 NIT 817.004.849.8 DANE 219698000629
Email. iealasaves2009@gmail.com

VALOR	NOVENTA MILLONES CIENTO SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS OCHENTA PESOS CON DIEZ CENTAVOS M/CTE (\$90.165.980,10)
PLAZO	Un mes y 15 días, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.

Atentamente,

OFILIA DAZA PEÑA
Rectora Institución Educativa Agropecuaria las
Aves

CRONOGRAMA															
ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND	CANT.	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8	SEMANA 9	SEMANA 10	SEMANA 11	SEMANA 12
1. SALON DE MUSICA															
1.1	DEMOLICIÓN DE PISO PRIMARIO, incluye cargue de escombros manual.	M2	58,80												
1.2	ALISTADO DE PISO CON MORTERO 1:4. E= 0.06M	M2	58,80												
1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PISO ANTIDESLIZANTE TRÁFICO 3	M2	58,80												
1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBA	ML	30,00												
1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE MESAS CENTRALES	M2	17,70												
1.6	Aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento (limpieza y lijada de superficie).	M2	75,00												
2. BLOQUE ALOJAMIENTO MUJERES															
2.1	INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN PASILO SEGUNDO PISO BLOQUE MUJERES	M2	14,00												
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN HABITACION MUJERES	M2	17,57												
2.3	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	5,30												
3. BLOQUE ALOJAMIENTO HOMBRES															
3.1	INSTALACION CERAMICA SUMINISTRADA POR LA ENTIDAD, CORREDOR 1 PISO	M2	16,00												
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PISO ANTIDESLIZANTE TRÁFICO 3 CORREDOR 1 PISO	M2	6,00												
3.3	INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 DESARROLLO 50CM INCLUYE SOPORTES Y/O ANCLAJES Y PINTURA WAS PRIMER, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE PARA INTEMPERIE	M2	32,00												
3.4	Aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento (limpieza y lijada de superficie).	M2	86,00												
4. INSTALACION ELECTRICA															
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA, TRANSFERENCIA Y PROTECCIONES ELÉCTRICAS	ML	70,00												
4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA	ML	100,00												
5. ZONA DE LAVADEROS															
5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVADEROS	UND	10,00												
5.2	CONEXIONES SANITARIAS AGUAS GRISES AREA LAVADERO	UND	10,00												
5.3	CAJA INSPECCION EN CONCRETO DE 0,40m x 0,40 m, INCLUYE TAPA DE EN CONCRETO	UND	2,00												
5.4	CAJA INSPECCION EN CONCRETO DE 0,60m x 0,60 m, INCLUYE TAPA DE EN CONCRETO	UND	3,00												
5.5	ALISTADO DE PISO CON MORTERO 1:4. E= 0.06M	M3	40,50												
5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLETA EN GRES TRADICIONAL LISA DIMENSIONES 30X30CMS COLOR ELEGIR	M2	40,50												
5.7	SUM. E INSTAL. TUBERIA SAN PVC DE 6"	ML	20,00												
5.8	SUM. E INSTAL. TUBERIA ESTRUCTURAL DE 8"	ML	10,00												
6. CONSTRUCCION DE RED PARA AGUA LLUVIA															
6.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	m3	10,56												
6.2	CONSTRUCCION DE CUNETAS EN CONCRETO PARA AGUAS LLUVIAS	ML	66,00												
6.3	CABEZAL DE ENTREGA EN CONCRETO SIMPLE Fc= 21 Mpa	M3	0,50												
7.0 TRASPORTE MATERIAL															
9.0	TRASPORTE DE MATERIAL Y OTROS REQUERIDOS EN LA OBRA DISTANCIA 15 A 45 KM	TN	45,00												

PRESUPUESTO OFICIAL
INSTITUTO TÉCNICO AGROPECUARIO E INDUSTRIAL JUAN TAMA

ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND	VALOR UNT.	CANT.	VALOR
1.SALON DE MUSICA					
1,1	DEMOLICIÓN DE PISO PRIMARIO, incluye cargue de escombros manual.	M2	\$ 23.974,00	58,80	\$ 1.409.671,20
1,2	ALISTADO DE PISO CON MORTERO 1:4. E= 0.06M	M2	\$ 53.137,00	58,80	\$ 3.124.455,60
1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PISO ANTIDESLIZANTE TRÁFICO 3	M2	\$ 162.150,00	58,80	\$ 9.534.420,00
1,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBA	ML	\$ 27.335,00	30,00	\$ 820.050,00
1,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE MESAS CENTRALES	M2	\$ 90.000,00	17,70	\$ 1.593.000,00
1,6	Aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento (limpieza y lijada de superficie).	M2	\$ 24.571,00	75,00	\$ 1.842.825,00
			SUB Total		\$ 18.324.421,80
2. BLOQUE ALOJAMIENTO MUJERES					
2,1	INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN PASILLO SEGUNDO PISO BLOQUE MUJERES	M2	\$ 66.000,00	14,00	\$ 924.000,00
2,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN HABITACION MUJERES	M2	\$ 114.454,00	17,57	\$ 2.010.956,78
2,3	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	\$ 51.750,00	5,30	\$ 274.275,00
			SUB Total		\$ 3.209.231,78
3. BLOQUE ALOJAMIENTO HOMBRES					
3,1	INSTALACION CERAMICA SUMINISTRADA POR LA ENTIDAD, CORREDOR 1 PISO	M2	\$ 127.012,00	16,00	\$ 2.032.192,00
3,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PISO ANTIDESLIZANTE TRÁFICO 3 CORREDOR 1 PISO	M2	\$ 162.150,00	6,00	\$ 972.900,00

3,3	INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 DESARROLLO 50CM INCLUYE SOPORTES Y/O ANCLAJES Y PINTURA WAS PRIMER, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE PARA INTEMPERIE	M2	\$ 127.012,00	32,00	\$ 4.064.384,00
3,4	Aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento (limpieza y lijada de superficie).	M2	\$ 24.571,00	86,00	\$ 2.113.106,00
			SUB Total		\$ 9.182.582,00
4. INSTALACIONES ELECTRICAS					
4,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA, TRANSFERENCIA Y PROTECCIONES ELÉCTRICAS	ML	\$ 70.898,57	70,00	\$ 4.962.900,00
4,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA	ML	\$ 51.290,00	100,00	\$ 5.129.000,00
			SUB Total		\$ 10.091.900,00
5. ZONA DE LAVADEROS					
5,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVADEROS	UND	\$ 280.000,00	10,00	\$ 2.800.000,00
5,2	CONEXIONES SANITARIAS AGUAS GRISES AREA LAVADERO	UND	\$ 45.000,00	10,00	\$ 450.000,00
5,3	CAJA INSPECCION EN CONCRETO DE 0,40m x 0,40 m, INCLUYE TAPA DE EN CONCRETO	UND	\$ 445.000,00	2,00	\$ 890.000,00
5,4	CAJA INSPECCION EN CONCRETO DE 0,60m x 0,60 m, INCLUYE TAPA DE EN CONCRETO	UND	\$ 668.000,00	3,00	\$ 2.004.000,00
5,5	ALISTADO DE PISO CON MORTERO 1:4. E= 0.06M	M3	\$ 53.137,00	40,50	\$ 2.152.048,50
5,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLETA EN GRES TRADICIONAL LISA DIMENSIONES 30X30CMS COLOR ELEGIR	M2	\$ 160.000,00	40,50	\$ 6.480.000,00
5,7	SUM. E INSTAL. TUBERIA SAN PVC DE 6"	ML	\$ 66.580,00	20,00	\$ 1.331.600,00
5,8	SUM. E INSTAL. TUBERIA ESTRUCTURAL DE 8"	ML	\$ 81.158,00	10,00	\$ 811.580,00
			SUB Total		\$ 15.919.228,50
6. CONSTRUCCION DE RED PARA AGUA LLUVIA					
6,1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	m3	\$ 29.600,000	10,56	\$ 312.576,00

6,2	CONSTRUCCION DE CUNETA EN CONCRETO PARA AGUAS LLUVIAS	ML	\$ 174.000,00	66,00	\$ 11.484.000,00
6,3	CABEZAL DE ENTREGA EN CONCRETO SIMPLE F'c= 21 Mpa	M3	\$ 1.185.688,00	0,50	\$ 592.844,00
			SUB Total		\$ 12.389.420,00
7. TRASPORTE MATERIAL					
7,1	TRASPORTE DE MATERIAL Y OTROS REQUERIDOS EN LA OBRA DISTANCIA 15 A 45 KM	TN	\$ 44.800,00	45,00	\$ 2.016.000,00
			SUB Total		\$ 2.016.000,00
COSTO INDIRECTO DEL PROYECTO					\$ 72.132.784,08
		AIU	Administracion (15%)		\$ 10.819.917,61
			Imprevistos (2%)		\$ 1.442.655,68
			Utilidades (8%)		\$ 5.770.622,73
COSTO TOTAL DEL PROYECTO					\$ 90.165.980,10

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM :	DEMOLICIÓN DE PISO PRIMARIO, incluye cargue de escombros manual.	OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA			
UNIDAD :	M2					
I.-EQUIPO						
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	REND.	VR/UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR	%	1	\$ 20.727,27	0,05	\$ 1.036,36	
CARRETA TIPO BUGGI	DIA	1	\$ 55.250,00	0,04	\$ 2.210,00	
				SUB-TOTAL		\$ 3.246,36
II.-MATERIALES						
DESCRIPCION	DESPERDICIO	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO	
				SUB-TOTAL		\$ -
III.-TRANSPORTE						
DESCRIPCION	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO	
				SUB-TOTAL		
IV.-MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO	
CUADRILLA No. 12 (2Ayu)	\$ 120.000,00	1,90	\$ 228.000,00	11,00	\$ 20.727,27	
				SUB-TOTAL		\$ 20.727,27
	TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 23.974,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM :	ALISTADO DE PISO CON MORTERO 1:4. E=	OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILCHAO, CAUCA			
UNIDAD :	M2					
I.-EQUIPO						
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	REND.	VR/UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR	%	1	\$ 22.237,79	5%	\$ 1.111,89	
				SUB-TOTAL		\$ 1.111,89
II.-MATERIALES						
DESCRIPCION	DESPERDICIO	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO	
MORTERO 1:3	3%	M3	\$ 482.000,00	0,06	\$ 29.787,60	
				SUB-TOTAL		\$ 29.787,60
III.-TRANSPORTE						
DESCRIPCION	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO	
				SUB-TOTAL		
IV.-MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO	
CUADRILLA No.10 (1Ofi+2Ayu)	\$ 234.082,01	1,90	\$ 444.755,81	20,00	\$ 22.237,79	
				SUB-TOTAL		\$ 22.237,79
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 53.137,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM :	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PISO ANTIDESLIZANTE	OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA				
UNIDAD :	M2						
I.-EQUIPO							
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	REND	VR/UNITARIO		
HERRAMIENTA MENOR	%	1	\$ 40.743,90	5%	\$ 2.037,20		
				SUB-TOTAL			\$ 2.037,20
II.-MATERIALES							
DESCRIPCION	DESPERDICIO	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO		
CERÁMICA PISO TRAFICO 3 antideslizante	5%	M2	\$ 92.000,00	1,00	\$ 96.600,00		
EMBOQUILLADOR	5%	KG	\$ 7.268,00	0,25	\$ 1.907,85		
FIJADOR DE CERÁMICA	5%	KG	\$ 3.246,00	1,82	\$ 6.203,11		
WAIPE	5%	KG	\$ 9.600,00	0,10	\$ 1.008,00		
SEPARADORES DE CERAMICA	5%	M2	\$ 1.300,00	10,00	\$ 13.650,00		
				SUB-TOTAL			\$ 119.368,96
III.-TRANSPORTE							
DESCRIPCION	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO		
				SUB-TOTAL			
IV.-MANO DE OBRA							
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO		
CUADRILLA No. 29 (1Mae+1Ayu)	\$ 205.888,00	1,90	\$ 391.187,20	15,00	\$ 26.079,15		
CUADRILLA No.12 (2AY)	\$ 115.774,38	1,90	\$ 219.971,31	15,00	\$ 14.664,75		
				SUB-TOTAL			\$ 40.743,90
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 162.150,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM :	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBA	OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA				
UNIDAD :	ML						
I.-EQUIPO							
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	REND	VR/UNITARIO		
HERRAMIENTA MENOR	%	1	\$ 14.664,75	5%	\$ 733,24		
				SUB-TOTAL			\$ 733,24
II.-MATERIALES							
DESCRIPCION	DESPERDICIO	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO		
CERÁMICA 10 CM ALTURA	5%	ML	\$ 9.200,00	1,00	\$ 9.660,00		
EMBOQUILLADOR	5%	KG	\$ 726,80	0,25	\$ 190,79		
FIJADOR DE CERÁMICA	5%	KG	\$ 324,60	1,82	\$ 620,31		
WAIPE	5%	KG	\$ 960,00	0,10	\$ 100,80		
SEPARADORES DE CERAMICA	5%	ML	\$ 130,00	10,00	\$ 1.365,00		
				SUB-TOTAL			\$ 11.936,90
III.-TRANSPORTE							
DESCRIPCION	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO		
				SUB-TOTAL			
IV.-MANO DE OBRA							
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO		
CUADRILLA No.12 (2AY)	\$ 115.774,38	1,90	\$ 219.971,31	15,00	\$ 14.664,75		
				SUB-TOTAL			\$ 14.664,75
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 27.335,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM :	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE MESAS	OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE			
UNIDAD :	M2					
I.-EQUIPO						
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	REND	VR/UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR	%	1	\$ 40.743,90	5%	\$ 2.037,20	
				SUB-TOTAL		\$ 2.037,20
II.-MATERIALES						
DESCRIPCION	DESPERDICIO	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO	
ENCHAPE	5%	M2	\$ 39.000,00	1,00	\$ 39.000,00	
EMBOQUILLADOR	5%	KG	\$ 7.268,00	0,25	\$ 1.817,00	
FIJADOR DE CERÁMICA	5%	KG	\$ 3.246,00	1,82	\$ 5.907,72	
WAÍPE	5%	KG	\$ 9.600,00	0,10	\$ 960,00	
SEPARADORES DE CERMICA	5%	M2	\$ 1.300,00	10,00	\$ 13.000,00	
				SUB-TOTAL		\$ 60.684,72
III.-TRANSPORTE						
DESCRIPCION	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO	
				SUB-TOTAL		
IV.-MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO	
CUADRILLA No. 29 (1Mae+1Ayu)	\$ 135.856,00	1,90	\$ 258.126,40	16,00	\$ 16.132,90	
CUADRILLA No.12 (2AY)	\$ 95.486,00	1,90	\$ 181.423,40	16,28	\$ 11.144,91	
				SUB-TOTAL		\$ 27.277,81
	TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 90.000,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM :	Aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento (limpieza y lijada de superficie).			OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA	
UNIDAD :	M2					
I.-EQUIPO						
DESCRIPCION			TIPO	TARIFA		VR/UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		(5% MO)				609
MODULO ANDAMIO TUBULAR MULTIDIRECCIONAL H		MOD/DÍA		32.815	25,00	1.713
				SUB-TOTAL		2.322
II.-MATERIALES						
DESCRIPCION			UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO
AGUA			LT	90	0,01	1
LIJA DE AGUA 180 SUPER			UN	1.500	0,21	315
PINTURA TIPO 1 MAXIMA PROTECCION			GAL	65.000	0,15	9.750
				SUB-TOTAL		10.066
III.-TRANSPORTE						
DESCRIPCION		VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO
				SUB-TOTAL		
IV.-MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO
CUADRILLA No.10 (1Ofi+2Ayu)		128.242	1,90	243.661	20,00	12.183
				SUB-TOTAL		12.183
TOTAL COSTO DIRECTO						24.571

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM :	INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN PASILLO SEGUNDO PISO BLOQUE			OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA	
UNIDAD :	M2					
I.-EQUIPO						
DESCRIPCION		UNIDAD	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	VR/UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%		\$ 18.176,62	5%	\$ 908,83
ANDAMIO TUBULAR METALICO		h		\$ 78.746,78	40,000	\$ 1.968,67
					SUB-TOTAL	\$ 2.877,50
II.-MATERIALES						
DESCRIPCION		DESPERDICIO	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO
ALAMBRE GALVANIZADO No. 10		1%	kg	\$ 4.444,29	0,04	\$ 179,55
Ángulo para PVC 0.35mm x 20mm x 30mm x 2.44m		2%	m	\$ 2.736,54	1,00	\$ 2.791,27
Perfil cornisa, color blanco x 3m		2%	m	\$ 3.845,18	3,00	\$ 11.766,24
Lama de PVC, horizontal, de 5 mm de espesor, 0.25x5.85 m		2%	m	\$ 6.727,50	2,54	\$ 17.424,89
Canaleta para PVC 0.35mmx2.44m		2%	m	\$ 2.053,44	0,50	\$ 1.047,25
Perfil de remate perimetral de PVC, color blanco, para cielos rasos registrables de lamas.		2%	m	\$ 2.775,87	1,00	\$ 2.831,39
Omega para PVC 0.35mm x 2.44m		2%	m	\$ 5.552,97	1,50	\$ 8.496,04
Tornillo de 8x3/4		2%	und	\$ 100,31	4,00	\$ 409,26
					SUB-TOTAL	\$ 44.945,88
III.-TRANSPORTE						
DESCRIPCION		VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO
					SUB-TOTAL	
IV.-MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO
CUADRILLA No.10 (1Ofi+2Ayu)		239.166	1,90	454.415	25,00	18.177
					SUB-TOTAL	\$ 18.176,62
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 66.000,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM :	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILCHAO, CAUCA			
UNIDAD :	m2					
I.-EQUIPO						
DESCRIPCION	UNIDAD	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	VR/UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR	%		\$ 22.720,77	5%	\$ 1.136,04	
ANDAMIO TUBULAR METALICO	h		\$ 78.746,78	40,000	\$ 1.968,67	
				SUB-TOTAL		\$ 3.104,71
II.-MATERIALES						
DESCRIPCION	DESPERDICIO	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO	
ALAMBRE GALVANIZADO No. 10	1%	kg	\$ 6.444,29	0,04	\$ 260,35	
Ángulo para PVC 0.35mm x 20mm x 30mm x 2.44m	2%	m	\$ 3.736,54	1,70	\$ 6.479,16	
Perfil cornisa, color blanco x 3m	2%	m	\$ 4.845,18	4,00	\$ 19.768,31	
Lama de PVC, horizontal, de 5 mm de espesor, 0.25x5.85 m	2%	m	\$ 8.727,50	4,00	\$ 35.608,20	
Canaleta para PVC 0.35mmx2.44m	2%	m	\$ 3.053,44	1,00	\$ 3.114,51	
Perfil de remate perimetral de PVC, color blanco, para cielos rasos registrables de lamas.	2%	m	\$ 2.775,87	4,00	\$ 11.325,55	
Omega para PVC 0.35mm x 2.44m	2%	m	\$ 6.552,97	1,50	\$ 10.026,04	
Tornillo de 8x3/4	2%	und	\$ 100,31	20,00	\$ 2.046,32	
				SUB-TOTAL		\$ 88.628,44
III.-TRANSPORTE						
DESCRIPCION	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO	
				SUB-TOTAL		
IV.-MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO	
CUADRILLA No.10 (1Ofi+2Ayu)	239.166	1,90	454.415	20,00	22.721	
				SUB-TOTAL		\$ 22.720,77
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 114.454,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM : BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"				OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA	
UNIDAD : ML						
I.-EQUIPO						
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	RENDI.	VR/UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR	%	1	\$ 9.088,31	5%	\$ 454,42	
MODULO ANDAMIO TUBULAR MULTIDIRECCIONAL H=2M INCLUYE TRANSPORTE	MOD/DÍA	1	\$ 30.542,00	0,05	\$ 1.527,10	
				SUB-TOTAL		\$ 1.981,52
II.-MATERIALES						
DESCRIPCION	%DESPERDICIO	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO	
SOLDADURA PVC 1/ 2 GLN	3%	Und	\$ 109.300,00	0,025	\$ 2.814,00	
BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	3%	m	\$ 29.200,00	1,00	\$ 30.076,00	
LIMPIADOR PVC 760-G 1/4 GL	3%	Und	\$ 59.800,00	0,004	\$ 246,00	
CODO SAN PVC 4 x90ø CxC	0%	Und	\$ 18.400,00	0,41	\$ 7.544,00	
				SUB-TOTAL		\$ 40.680,00
III.-TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO	
				SUB-TOTAL		\$ -
IV.-MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO	
CUADRILLA (10fi+1Ayu)	239.166	1,90	454.415	50,00	9.088	
				SUB-TOTAL		\$ 9.088,31
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 51.750,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM :	INSTALACION CERAMICA SUMINISTRADA POR LA			OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILCHAO, CAUCA	
UNIDAD :	M2					
I.-EQUIPO				FECHA :		
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	REND	VR/UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	1	\$ 40.743,90	5%	\$ 2.037,20
					SUB-TOTAL	\$ 2.037,20
II.-MATERIALES						
DESCRIPCION		DESPERDICIO	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO
EMBOQUILLADOR		5%	KG	\$ 7.268,00	0,25	\$ 1.817,00
FIJADOR DE CERÁMICA		5%	KG	\$ 3.246,00	1,82	\$ 5.907,72
WAIPE		5%	KG	\$ 9.600,00	0,10	\$ 960,00
SEPARADORES DE CERÁMICA		5%	M2	\$ 1.300,00	10,00	\$ 13.000,00
					SUB-TOTAL	\$ 21.684,72
III.-TRANSPORTE						
DESCRIPCION		VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO
					SUB-TOTAL	
IV.-MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO
CUADRILLA No. 29 (1Mae+1Ayu)		\$ 135.856,00	1,90	\$ 258.126,40	4,00	\$ 64.531,60
CUADRILLA No.12 (2AY)		\$ 95.486,00	1,90	\$ 181.423,40	4,68	\$ 38.758,88
					SUB-TOTAL	\$ 103.290,48
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 127.012,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM :	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PISO ANTIDESLIZANTE			OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA	
UNIDAD :	M2					
I.-EQUIPO				FECHA :		
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	REND	VR/UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR	%	1	\$ 63.743,46	5%	\$ 3.187,17	
				SUB-TOTAL		\$ 3.187,17
II.-MATERIALES						
DESCRIPCION	DESPERDICIO	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO	
CERÁMICA PISO TRAFICO 3 antideslizante	5%	M2	\$ 69.000,00	1,00	\$ 72.450,00	
EMBOQUILLADOR	5%	KG	\$ 7.268,00	0,25	\$ 1.907,85	
FIJADOR DE CERÁMICA	5%	KG	\$ 3.246,00	1,82	\$ 6.203,11	
WAIPE	5%	KG	\$ 9.600,00	0,10	\$ 1.008,00	
SEPARADORES DE CERAMICA	5%	M2	\$ 1.300,00	10,00	\$ 13.650,00	
				SUB-TOTAL		\$ 95.218,96
III.-TRANSPORTE						
DESCRIPCION	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO	
				SUB-TOTAL		
IV.-MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO	
CUADRILLA No. 29 (1Mae+1Ayu)	\$ 205.888,00	1,90	\$ 391.187,20	9,37	\$ 41.746,33	
CUADRILLA No.12 (2AY)	\$ 115.774,38	1,90	\$ 219.971,31	10,00	\$ 21.997,13	
				SUB-TOTAL		\$ 63.743,46
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 162.150,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS							
ITEM :	INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 DESARROLLO 50CM			OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA		
UNIDAD :	M2						
I.-EQUIPO				FECHA :			
DESCRIPCION			TIPO	TARIFA	REND	VR/UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR			MENOR	\$ 1.234,00	1,00	\$ 1.234,00	
TIJERAS O DIAGONALES CORTAS O LARGAS			METALICA	\$ 1.070,00	2,25	\$ 476,00	
ANDAMIO METALICO TUBULAR			METALICO	\$ 4.280,00	2,25	\$ 1.902,00	
					SUB-TOTAL		\$ 3.612,00
II.-MATERIALES							
DESCRIPCION		DESPERDICIO	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO	
SOLDADURA ESTAÑO		3%	Kg	\$ 49.900,00	0,015	\$ 770,96	
LAM.GALVANIZADA C.20 DE 100X200		2%	Und	\$ 153.750,00	0,5	\$ 78.412,50	
ANTICORROSIVO PHCL		3%	Gln	\$ 81.850,00	0,0625	\$ 5.269,09	
PINTURA ESMALTE		3%	Gln	\$ 96.300,00	0,0625	\$ 6.199,31	
DISOLVENTE (THINER)		3%	Gln	\$ 85.600,00	0,0625	\$ 5.510,50	
PLATINA 1x1/8x6MTS		2%	Und	\$ 5.850,00	0,2	\$ 1.193,40	\$ 97.355,76
IV.-MANO DE OBRA							
DESCRIPCION		JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO	
1 OFICIAL		\$ 61.685,00	90,00%	\$ 117.201,50	18,00	\$ 6.511,00	
ANO OBRA ALBANILERIA 2 AYUDANT		\$ 94.900,00	90,00%	\$ 180.310,00	18,00	\$ 10.017,00	
SOLDADOR		\$ 90.155,00	90,00%	\$ 171.294,50	18,00	\$ 9.516,00	
					SUB-TOTAL		\$ 26.044,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 127.012,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM :	Aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento (limpieza y lijada de superficie).			OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA	
UNIDAD :	M2					
I.-EQUIPO				FECHA :		
DESCRIPCION			TIPO	TARIFA		VR/UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		(5% MO)				609
MODULO ANDAMIO TUBULAR MULTIDIRECCIONAL H		MOD/DÍA		32.815	25,00	1.713
					SUB-TOTAL	\$ 2.321,75
II.-MATERIALES						
DESCRIPCION			UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO
AGUA			LT	90	0,01	1
LIJA DE AGUA 180 SUPER			UN	1.500	0,21	315
PINTURA TIPO 1 MAXIMA PROTECCION			GAL	65.000	0,15	9.750
					SUB-TOTAL	\$ 10.065,90
III.-TRANSPORTE						
DESCRIPCION		VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO
					SUB-TOTAL	
IV.-MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO
CUADRILLA No.10 (1Ofi+2Ayu)		128.242	1,90	243.661	20,00	12.183
					SUB-TOTAL	\$ 12.183,03
						\$ 24.571,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM :	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA, TRANSFERENCIA Y PROTECCIONES ELÉCTRICAS			OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA	
UNIDAD :	ML					
I.-EQUIPO				FECHA :		
DESCRIPCION		TIPO	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR (5% MANO DE OBRA)		H. MENOR	0,50	\$ 626,00	\$ 1.252,00	
TALADRO		MANUAL	0,50	\$ 1.560,00	\$ 3.120,00	
PULIDORA		MANUAL	0,50	\$ 1.560,00	\$ 3.120,00	
				SUB-TOTAL		\$ 7.492,00
II.-MATERIALES						
DESCRIPCION	DESPERDICIO	UNIDAD	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	
CABLE CONCENTRICO BIFÁSICO	5%	m	1,00	\$ 19.586,00	\$ 20.565,00	
CABLE CUADRUPLIX	5%	m	1,00	\$ 9.736,13	\$ 10.223,00	
TRANSFERENCIA 125 A	0%	Und	1,00	\$ 25.000,00	\$ 25.000,00	
Accesorios y otros material para su correcta instalación	2%	Glb	1,00	\$ 1.900,00	\$ 1.938,00	
				SUB-TOTAL		\$ 57.726,00
III.-TRANSPORTE						
DESCRIPCION	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO	
				SUB-TOTAL		
IV.-MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO	
TECNICO ELECTRICISTA	\$ 90.155,00	80,00%	\$ 162.279,00	50,00	\$ 3.409,00	
1 OFICIAL ELECTRICISTA	\$ 71.175,00	80,00%	\$ 128.115,00	30,00	\$ 2.271,00	
				SUB-TOTAL		\$ 5.680,00
				TOTAL COSTO DIRECTO		\$ 70.898,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM :	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA			OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILCHAO, CAUCA	
UNIDAD :	ML					
I.-EQUIPO				FECHA :		
DESCRIPCION		TIPO	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR (5% MANO DE OBRA)		H. MENOR	0,50	\$ 626,00	\$ 1.252,00	
TALADRO		MANUAL	0,50	\$ 1.560,00	\$ 3.120,00	
PULIDORA		MANUAL	0,50	\$ 1.560,00	\$ 3.120,00	
				SUB-TOTAL		\$ 7.492,00
II.-MATERIALES						
DESCRIPCION	DESPERDICIO	UNIDAD	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	
CAJA ELECTRICA DE 8 X 8 X 6	5%	m	1,00	\$ 8.586,00	\$ 9.015,00	
CABLE INTERNO, 7 HILOS N° 12	5%	m	1,00	\$ 7.236,00	\$ 7.598,00	
TOMAS ELECTRICOS DOBLES	0%	Und	1,00	\$ 15.000,00	\$ 15.000,00	
CABLE 7 HILOS N° 10 - EXTERNO	5%	m	1,00	\$ 4.349,05	\$ 4.567,00	
Accesorios y otros material para su correcta instalación	2%	Glb	1,00	\$ 1.900,00	\$ 1.938,00	
				SUB-TOTAL		\$ 38.118,00
III.-TRANSPORTE						
DESCRIPCION	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO	
				SUB-TOTAL		
IV.-MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO	
TECNICO ELECTRICISTA	\$ 90.155,00	80,00%	\$ 162.279,00	50,00	\$ 3.409,00	
1 OFICIAL ELECTRICISTA	\$ 71.175,00	80,00%	\$ 128.115,00	30,00	\$ 2.271,00	
				SUB-TOTAL		\$ 5.680,00
				TOTAL COSTO DIRECTO		\$ 51.290,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM :	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVADEROS	OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA			
UNIDAD :	UND					
I.-EQUIPO						
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	REND.	VR/UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR	%	1	\$ 22.237,79	5%	\$ 1.111,89	
				SUB-TOTAL		\$ 1.111,89
II.-MATERIALES						
DESCRIPCION	DESPERDICIO	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO	
LAVADERO		UND	\$ 253.301,00	1,00	\$ 253.301,00	
MORTERO 1:3	1%	M3	\$ 55.269,71	0,06	\$ 3.349,34	
				SUB-TOTAL		\$ 256.650,34
III.-TRANSPORTE						
DESCRIPCION	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO	
				SUB-TOTAL		
IV.-MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO	
CUADRILLA No.3 (2Ayu)	\$ 234.082,01	1,90	\$ 444.755,81	20,00	\$ 22.237,79	
				SUB-TOTAL		\$ 22.237,79
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 280.000,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM :	CONEXIONES SANITARIAS AGUAS GRISES AREA LAVADERO			OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILCHAO, CAUCA	
UNIDAD :	UND					
I.-EQUIPO						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	RENDI.	VR/UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	1	\$ 12.894,81	5%	\$ 644,74
					SUB-TOTAL	\$ 644,74
II.-MATERIALES						
DESCRIPCION		%DESPERDICIO	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO
ACCESORIOS SANITARIOS		0%	Und	\$ 28.400,00	1	\$ 28.400,00
SOLDADURA PVC 1/ 2 GLN		3%	Und	\$ 109.300,00	0,025	\$ 2.814,00
LIMPIADOR PVC 760-G 1/4 GL		3%	Und	\$ 59.800,00	0,004	\$ 246,00
					SUB-TOTAL	\$ 31.460,00
III.-TRANSPORTE						
DESCRIPCION		UNIDAD	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO
					SUB-TOTAL	\$ -
IV.-MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO
CUADRILLA 1Ayu		59.166	1,90	112.415	8,72	12.895
					SUB-TOTAL	\$ 12.894,81
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 45.000,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM:		CAJA INSPECCION EN CONCRETO DE 0,40m x 0,40 m, INCLUYE TAPA DE EN CONCRETO		OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA	
UNIDAD:		UND				
MATERIALES EN SITIO, INCLUYE TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNITARIO	DESPERDICIOS%	VALOR TOTAL	
ALAMBRE NEGRO # 18	Kg	0,7	\$ 9.500,00	0,05	\$ 6.983,00	
FORMALETA	m2	1	\$ 103.107,00	0,05	\$ 108.262,00	
CONCRETO SIMPLE DE 3000 PSI 21 MPa	m3	0,3	\$ 418.439,00	0,02	\$ 128.042,00	
HIERRO .3/8" 60.000 [CH]	Kg	6	\$ 7.000,00	0,05	\$ 44.100,00	
GRAVA	m3	0,1125	\$ 203.300,00	0,03	\$ 23.557,00	
					SUBTOTAL MATERIALES	\$ 310.944,00
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
1 OFICIAL	\$ 61.685,00	80%	\$ 111.033,00	2,5	\$ 44.413,20	
3 AYUDANTES	\$ 142.350,00	80%	\$ 256.230,00	3,012634652	\$ 85.051,80	
					SUBTOTAL MANO DE OBRA	\$ 129.465,00
EQUIPO						
DESCRIPCION		TIPO	VR. UNITARIO	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR		menor	\$ 9.182,00	0,5	\$ 4.591,00	
					SUBTOTAL EQUIPO	\$ 4.591,00
					COSTO DIRECTO	\$ 445.000,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ITEM:	CAJA INSPECCION EN CONCRETO DE 0,60m x 0,60 m, INCLUYE TAPA DE EN CONCRETO			OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO	
UNIDAD:	UND				AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA	
MATERIALES EN SITIO, INCLUYE TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNITARIO	DESPERDICIOS%	VALOR TOTAL	
ALAMBRE NEGRO # 18	Kg	0,7	\$ 9.500,00	0,05	\$ 6.983,00	
FORMALETA	m2	1	\$ 103.107,00	0,05	\$ 108.262,00	
CONCRETO SIMPLE DE 3000 PSI 21 MPa	m3	0,39	\$ 718.439,00	0,02	\$ 285.795,00	
HIERRO .3/8" 60.000 [CH]	Kg	6,9	\$ 7.000,00	0,05	\$ 50.715,00	
GRAVA	m3	0,1125	\$ 203.300,00	0,03	\$ 23.557,00	
					SUBTOTAL MATERIALES	\$ 475.312,00
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
1 OFICIAL	\$ 61.685,00	80%	\$ 111.033,00	2	\$ 55.516,50	
3 AYUDANTES	\$ 142.350,00	80%	\$ 256.230,00	2	\$ 128.115,00	
					SUBTOTAL MANO DE OBRA	\$ 183.631,50
EQUIPO						
DESCRIPCION		TIPO	VR. UNITARIO	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR		menor	\$ 9.182,00	0,986331954	\$ 9.056,50	
					SUBTOTAL EQUIPO	\$ 9.056,50
					COSTO DIRECTO	\$ 668.000,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM :	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLETA EN GRES TRADICIONAL LISA DIMENSIONES 30X30CMS COLOR ELEGIR	OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA				
UNIDAD :	M2						
I.-EQUIPO			FECHA :				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	REND	VR/UNITARIO		
HERRAMIENTA MENOR	%	1	\$ 14.664,75	5%	\$ 733,24		
				SUB-TOTAL			\$ 733,24
II.-MATERIALES							
DESCRIPCION	DESPERDICIO	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO		
TABLETA EN GRES 30X30	5%	M2	\$ 128.931,58	1,00	\$ 135.378,16		
EMBOQUILLADOR	5%	KG	\$ 7.268,00	0,25	\$ 1.907,85		
FIJADOR DE CERÁMICA	5%	KG	\$ 3.246,00	1,82	\$ 6.203,11		
WAIPE	5%	KG	\$ 9.600,00	0,10	\$ 1.008,00		
SEPARADORES DE CERAMICA	5%	M2	\$ 10,00	10,00	\$ 105,00		
				SUB-TOTAL			\$ 144.602,12
III.-TRANSPORTE							
DESCRIPCION	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO		
				SUB-TOTAL			
IV.-MANO DE OBRA							
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO		
CUADRILLA No.12 (2AY)	\$ 115.774,38	1,90	\$ 219.971,31	15,00	\$ 14.664,75		
				SUB-TOTAL			\$ 14.664,75
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 160.000,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM :	SUM. E INSTAL. TUBERIA SAN PVC DE 6"	OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA			
UNIDAD :	ML					
I.-EQUIPO						
DESCRIPCION		TIPO	TARIFA	RENDI.	VR/UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR	0,05				\$ 367,18	
				SUB-TOTAL		367,18
II.-MATERIALES						
DESCRIPCION		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO	
TUBERIA PVC SANITARIA 6"		ml	\$ 40.456,00	1	\$ 40.456,00	
UNIÓN PVC 6"		und	\$ 31.736,75	0,5	\$ 15.868,38	
Soldadura Líquida PVC		und	\$ 65.810,00	0,02	\$ 1.316,20	
Limpiador PVC		1/4 gal	\$ 61.409,00	0,02	\$ 1.228,18	
				SUB-TOTAL		58868,75563
III.-TRANSPORTE						
DESCRIPCION	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO	
				SUB-TOTAL		
IV.-MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO	
CUADRILLA No. 02 (1Ma+1Of+8Ayu)	560433,333	1,9	\$ 1.064.823,33	145	\$ 7.343,61	
				SUB-TOTAL		7343,61
		TOTAL COSTO DIRECTO				\$ 66.580,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM :	SUM. E INSTAL. TUBERIA ESTRUCTURAL DE 8"	OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILCHAO, CAUCA			
UNIDAD :	ML					
I.-EQUIPO						
DESCRIPCION		TIPO	TARIFA	RENDI.	VR/UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR		0,05			\$ 367,18	
					SUB-TOTAL	367,18
II.-MATERIALES						
DESCRIPCION		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO	
TUBERIA PVC SANITARIA 8"		ml	\$ 55.034,85	1	\$ 55.034,85	
UNIÓN PVC 8"		und	\$ 31.736,75	0,5	\$ 15.868,38	
Soldadura Líquida PVC		und	\$ 65.810,00	0,02	\$ 1.316,20	
Limpiador PVC		1/4 gal	\$ 61.409,00	0,02	\$ 1.228,18	
					SUB-TOTAL	73447,60921
III.-TRANSPORTE						
DESCRIPCION		VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO
					SUB-TOTAL	
IV.-MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO
CUADRILLA No. 02 (1Ma+1Of+8Ayu)		560433,333	1,9	\$ 1.064.823,33	145	\$ 7.343,61
					SUB-TOTAL	7343,61
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 81.158,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
ITEM	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN			OBRA :	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E
UNIDAD:	m3				INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE
					RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR
					DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL
					JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE
					QUILICHAO, CAUCA
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
M.O.ALBANILERIA 2 AYUDANTES + 1 OFIC	\$ 156.585,00	0,8	\$ 281.853,00	10	\$ 28.185,00
					SUBTOTAL MANO D
					\$ 28.185,00
EQUIPO					
DESCRIPCION		TIPO	VR. UNITARIO	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5% MANO DE OBRA)		H. MENOR	\$ 1.415,00	1	\$ 1.415,00
					SUBTOTAL EQUIPO
					\$ 1.415,00
					COSTO DIRECTO
					\$ 29.600,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
CABEZAL DE ENTREGA EN CONCRETO SIMPLE Fc= 21 Mpa			OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA	
UNIDAD:	M3				
MATERIALES EN SITIO, INCLUYE TRANSPORTE					
DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNITARIO	DESPERDICIO S %	VALOR TOTAL
MEZCLA CONCRETO 21,0 Mpa	m3	1,00	\$ 718.439,00	3%	\$ 739.992,00
FORMALETA	m2	0,80	\$ 103.107,00	3%	\$ 84.960,00
PUNTILLA 2 CC	Lbs	0,52	\$ 7.000,00	3%	\$ 3.749,00
			SUBTOTAL MATERIALES		\$ 828.701,00
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
1 OFICIAL	\$ 61.685,00	80,00%	\$ 111.033,00	1,10	\$ 100.939,00
MANO OBRA ALBANILERIA 3 AYUDANTE	\$ 142.350,00	80,00%	\$ 256.230,00	1,10	\$ 232.936,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA		\$ 333.875,00
EQUIPO					
DESCRIPCION		TIPO	VR. UNITARIO	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5% MANO DE OBRA)		H. MENOR	\$ 16.692,00	1,00	\$ 16.692,00
VIBRADOR PARA CONCRETO		A GASOLINA	\$ 32.100,00	5,00	\$ 6.420,00
			SUBTOTAL EQUIPO		\$ 23.112,00
			COSTO DIRECTO		\$ 1.185.688,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM :		TRANSPORTE DE MATERIAL Y OTROS REQUERIDOS EN LA OBRA DISTANCIA 15 A 45 KM			OBRA :		CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EXTERIORES E INSTALACIÓN DE PISOS Y CONSTRUCCIÓN DE RED ELÉCTRICA PARA EL INTERNADO ESCOLAR DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL JUAN TAMA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA	
UNIDAD :		TN						
I.-EQUIPO								
DESCRIPCION			TIPO	TARIFA	RENDI.	VR/UNITARIO		
HERRAMIENTA MENOR		0,05				\$ 229,00		
		SUB-TOTAL				\$ 229,00		
II.-MATERIALES								
DESCRIPCION			UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO		
		SUB-TOTAL				\$ -		
III.-TRANSPORTE								
DESCRIPCION		VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO		
VOLQUETA / CAMION		7	25	1	\$ 280.000,00	\$ 40.000,00		
		SUB-TOTAL				\$ 40.000,00		
IV.-MANO DE OBRA								
DESCRIPCION		JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO		
CUADRILLA No. 07 (2Ayu)		\$ 120.000,00	1,9	\$ 228.000,00	49,9	\$ 4.570,93		
		SUB-TOTAL				\$ 4.570,93		
		TOTAL COSTO DIRECTO				\$ 44.800,00		