ACTA PARCIAL N°01 DEL CONTRATO DE OBRA N°. 086-2026



SEPTIEMBRE DEL 2026

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157

ACTA PARCIAL N°01

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA
NIT: 902072395-4

ACTA PARCIAL No. 01

CONTRATO DE OBRA No: 086 DE 2026
OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA
CONTRATISTA: CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA - R.L: JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ
INTERVENTORIA: INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S -/ RL: ANGGIE JUANITA LOPEZ RIOS
SUPERVISOR: JENNYFFER TATIANA SANTIAGO PEREZ

Valor Contrato Inicial	$	470,595,383
Plazo Inicial	3 MESES	
Fecha Inicio		16/07/2026
Fecha Terminación Inicial		16/10/2026
Fecha de Elaboración de Presente Acta		4/09/2026

MODIFICATORIA N°1						**PRESENTE ACTA PARCIAL 01**		**ACUMULADO TOTAL**	
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
	MEJORAMIENTO CENTRO DE SALUD				**$ 361,996,448.37**				
OBRA CIVIL		**Und**	**Cant.**	**Vr. Unit.**	**Valor**	**Cant.**	**Valor**	**Cant.**	**Valor**
1.00	**PRELIMINARES**				**$ 14,166,434.60**		**$ 10,464,024.20**		
1.1	Cerramiento en polisombra verde	ml	40.30	$ 21,043.00	$ 848,032.90	25.30	$ 532,387.90	25.30	$ 532,387.90
1.2	Desmonte de cubierta existente	m2	182.00	$ 43,954.00	$ 7,999,628.00	149.46	$ 6,569,364.84	149.46	$ 6,569,364.84
1.3	Desmonte de marcos y puertas	und	7.00	$ 42,568.00	$ 297,976.00	7.00	$ 297,976.00	7.00	$ 297,976.00
1.4	Desmonte de marcos y ventanas	und	5.00	$ 42,568.00	$ 212,840.00	0.00	$ -	-	$ -
1.5	Desmonte de puerta en reja	und	1.00	$ 74,920.00	$ 74,920.00	1.00	$ 74,920.00	1.00	$ 74,920.00
1.6	Demolicion de baldosa y/o baldosin existente	m2	122.24	$ 21,460.00	$ 2,623,270.40	91.38	$ 1,961,014.80	91.38	$ 1,961,014.80
1.7	Demolicion de guarda escoba	ml	108.10	$ 11,173.00	$ 1,207,801.30	84.42	$ 943,224.66	84.42	$ 943,224.66
1.8	Demolicion anden	m2	**17.50**	$ 46,676.00	$ 816,830.00	0.00	$ -	-	$ -
1.9	Desmonte de sanitarios	und	1.00	$ 44,271.00	$ 44,271.00	1.00	$ 44,271.00	1.00	$ 44,271.00
1.1	Demonte de lavamanos	und	1.00	$ 40,865.00	$ 40,865.00	1.00	$ 40,865.00	1.00	$ 40,865.00
2.00	**OBRAS EN CUBIERTA**				**$ 46,679,690.32**		**$ -**		
2.1	Suministro e instalacion tubo metalico rectangular de 76 X 38 X 1.1 mm X 6 m Cal. 18. Para soporte de cubierta	ml	331.33	$ 42,489.00	$ 14,078,022.00	0.00	$ -	-	$ -
2.2	Suministro e instalacion cubierta alero teja azul blanca 11.8 m x 0.94 m 2mm upvc forte	m2	182.00	$ 141,934.00	$ 25,831,988.00	0.00	$ -	-	$ -
2.3	Cubierta acceso al centro de salud y acceso al parqueadero de ambulancia	m2	14.00	$ 285,922.00	$ 4,002,908.00	0.00	$ -	-	$ -
2.4	Bajante en tuberia PVC-S 4". Incluye abrazadera doblada en ala en 4"	ml	5.76	$ 70,682.00	$ 407,128.32	0.00	$ -	-	$ -
2.5	Canal en lamina galvanizada 4 x 8" Cal. 20.	ml	28.00	$ 84,273.00	$ 2,359,644.00	0.00	$ -	-	$ -
3.00	**MAMPOSTERIA Y PINTURA**				**$ 38,203,629.73**		**$ 6,411,842.40**		
3.1	Filos y dilataciones	ml	265.60	$ 16,894.00	$ 4,433,926.40	0.00	$ -	-	
3.2	Estuco plastico en muro	m2	399.50	$ 21,784.00	$ 8,702,708.00	0.00	$ -	-	$ -
3.3	Pintura blanco fachada tipo 1	m2	75.03	$ 48,365.00	$ 3,628,584.13	0.00	$ -	-	$ -
3.4	Muro en bloque No. 5	m2	89.90	$ 91,992.00	$ 8,270,080.80	69.70	$ 6,411,842.40	69.70	$ 6,411,842.40
3.5	Pañete liso en muro 1:4	m2	350.80	$ 37,538.00	$ 13,168,330.40	0.00	$ -	-	$ -
4.00	**PISOS Y CIELO RASO**				**$ 126,337,673.93**		**$ 3,925,712.76**		
4.1	Excavacion manual en material comun	m3	9.57	$ 44,271.00	$ 423,832.85	9.09	$ 402,423.39	9.09	$ 402,423.39
4.2	Suministro e instalacion de recebo compactado e:0.30m	m3	-	$ 251,771.00	$ -	0.00	$ -	-	$ -

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA
NIT: 902072395-4

ACTA PARCIAL No. 01

CONTRATO DE OBRA No: 086 DE 2026
OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA
CONTRATISTA: CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA - R.L: JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ
INTERVENTORIA: INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S -/ RL: ANGGIE JUANITA LOPEZ RIOS
SUPERVISOR: JENNYFFER TATIANA SANTIAGO PEREZ

Valor Contrato Inicial	$	470,595,383
Plazo Inicial	3 MESES	
Fecha Inicio		16/07/2026
Fecha Terminación Inicial		16/10/2026
Fecha de Elaboración de Presente Acta		4/09/2026

MODIFICATORIA N°1						PRESENTE ACTA PARCIAL 01		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
4.3	Alistado piso en cemento afinado e=0.04 m impermeabilizado	m2	-	$ 83,741.00	$ -	0.00	$ -	-	$ -
4.4	Baldosin (33x33) grano 5 (Incluye alistado y afinado)	m2	181.00	$ 169,927.00	$ 30,756,787.00	0.00	$ -	-	$ -
4.5	Pintura lavable blanca en muro sobre estuco (una mano) base imprimante recibir acabado pintura epoxica (dos manos)	m2	604.90	$ 54,272.00	$ 32,829,132.80	0.00	$ -	-	$ -
4.6	Pintura epoxica bajo drywall (dos manos)	m2	161.00	$ 70,991.00	$ 11,429,551.00	0.00	$ -	-	$ -
4.7	Media caña en granito fundido	ml	165.98	$ 76,947.00	$ 12,771,663.06	0.00	$ -	-	$ -
4.8	Cielo raso en drywall macillado (incluye marcos y tapas de registros que sean necesarias (incluye pintura)	m2	161.00	$ 127,575.00	$ 20,539,575.00	0.00	$ -	-	$ -
4.9	Media caña cieloraso drywall	ml	165.98	$ 34,939.00	$ 5,799,175.22	0.00	$ -	-	$ -
4.1	Suministro e instalacion de concreto 3000 PSI	m3	9.00	$ 1,309,773.00	$ 11,787,957.00	2.69	$ 3,523,289.37	2.69	$ 3,523,289.37
5.00	**ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS**				**$ 23,938,543.84**		**$ -**		
5.1	Suministro e instalacion enchape pared ceramica blanca 20.5 x 20.5	m2	80.60	$ 109,315.00	$ 8,810,789.00	0.00	$ -	-	$ -
5.2	Suministro e instalacion de accesorios y barra para discapacitados	und	3.00	$ 584,487.00	$ 1,753,461.00	0.00	$ -	-	$ -
5.3	Suministro e instalacion de cortinero de ducha	ml	1.18	$ 65,338.00	$ 77,098.84	0.00	$ -	-	$ -
5.4	Suministro e instalacion de dispensador de papel higienico	und	3.00	$ 366,411.00	$ 1,099,233.00	0.00	$ -	-	$ -
5.5	Suministro e instalacion de dispensador de jabon liquido	und	4.00	$ 275,007.00	$ 1,100,028.00	0.00	$ -	-	$ -
5.6	Suministro e instalacion de ducha mezclador	und	1.00	$ 364,273.00	$ 364,273.00	0.00	$ -	-	$ -
5.7	Suministro e instalacion de jabonera	und	1.00	$ 110,894.00	$ 110,894.00	0.00	$ -	-	$ -
5.8	Suministro e instalacion de lavamanos (incluye grifo y todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento)	und	4.00	$ 675,855.00	$ 2,703,420.00	0.00	$ -	-	$ -
5.9	Suministro e instalacion de rejilla piso ducha	und	1.00	$ 37,592.00	$ 37,592.00	0.00	$ -	-	$ -
5.1	Suministro e instalacion de rejilla de piso	und	5.00	$ 37,592.00	$ 187,960.00	0.00	$ -	-	$ -
5.11	Suministro e instalacion sanitario avanti plus (incluye accesorios necesarios para su correcto funcionamiento)	und	3.00	$ 989,276.00	$ 2,967,828.00	0.00	$ -	-	$ -
5.12	Suministro e instalacion de secador de manos	und	3.00	$ 613,953.00	$ 1,841,859.00	0.00	$ -	-	$ -
5.13	Suministro e instalacion de lavaplatos en acero inoxidable	und	4.00	$ 721,027.00	$ 2,884,108.00	0.00	$ -	-	$ -
6.00	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERIA**				**$ 37,504,276.22**		**$ -**		

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA
NIT: 902072395-4

ACTA PARCIAL No. 01

CONTRATO DE OBRA No: 086 DE 2026
OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA
CONTRATISTA: CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA - R.L: JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ
INTERVENTORIA: INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S -/ RL: ANGGIE JUANITA LOPEZ RIOS
SUPERVISOR: JENNYFFER TATIANA SANTIAGO PEREZ

Valor Contrato Inicial	$	470,595,383
Plazo Inicial	3 MESES	
Fecha Inicio		16/07/2026
Fecha Terminación Inicial		16/10/2026
Fecha de Elaboración de Presente Acta		4/09/2026

MODIFICATORIA N°1						PRESENTE ACTA PARCIAL 01		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
6.1	Suministro e instalacion de marco y puerta doble metalica con vidrio opalizado (2.70m x 1.50m) inlcuye vidrio y cerradura	m2	3.96	$ 673,919.00	$ 2,668,719.24	0.00	$ -	-	$ -
6.2	Suministro e instalacion marco y puerta sencilla metalica (1.02m x 2.50m) (Incluye cerradura)	m2	22.36	$ 495,315.00	$ 11,075,243.40	0.00	$ -	-	$ -
6.3	Suministro e instalacion puerta en madera para acceso a la recepcion (1.00m x 0.80m) Inlcuye anclajes y herrajes	m2	0.80	$ 451,628.00	$ 361,302.40	0.00	$ -	-	$ -
6.4	Suministro e instalacion espejos de 4mm (40cm x 90cm)	m2	3.20	$ 273,993.00	$ 876,777.60	0.00	$ -	-	$ -
6.5	Suministro e instalacion de marco y ventana	m2	12.68	$ 451,628.00	$ 5,724,384.90	0.00	$ -	-	$ -
6.6	Suministro e instalacion de vidrio opalizado para ventanas	m2	12.68	$ 309,281.00	$ 3,920,136.68	0.00	$ -	-	$ -
6.7	Suministro e instalacion de mesones en acero inoxidable	und	4.00	$ 3,219,428.00	$ 12,877,712.00	0.00	$ -	-	$ -
7.00	**SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**$ 7,507,840.79**		**$ 5,516,161.41**		
7.1	Suministro e instalacion tuberia sanitaria 4". Incluye excavacion	ml	39.00	$ 70,146.00	$ 2,735,694.00	27.90	$ 1,957,073.40	27.90	$ 1,957,073.40
7.2	Suministro e instalacion codo 90° sanitario 4"	und	3.00	$ 37,579.00	$ 112,737.00	3.00	$ 112,737.00	3.00	$ 112,737.00
7.3	Suministro e instalacion yee sanitaria 4"	und	2.00	$ 58,533.00	$ 117,066.00	0.00	$ -	-	$ -
7.4	Suministro e instalacion tuberia presion 1/2". Incluye excavacion	ml	59.65	$ 58,238.00	$ 3,473,896.70	50.34	$ 2,931,700.92	50.34	$ 2,931,700.92
7.5	Suministro e instalacion codo presion 90° 1/2"	und	12.00	$ 14,630.00	$ 175,560.00	0.00	$ -	-	$ -
7.6	Suministro e instalacion tee presion 1/2"	und	6.00	$ 15,189.00	$ 91,134.00	0.00	$ -	-	$ -
7.7	Suministro e instalacion union presion 1/2"	und	1.00	$ 14,228.00	$ 14,228.00	0.00	$ -	-	$ -
7.8	Suministro e instalacion tuberia sanitaria 2"	ml	9.71	$ 40,879.00	$ 396,935.09	9.71	$ 396,935.09	9.71	$ 396,935.09
7.9	Suministro e instalacion yee 4x2 sanitaria	und	5.00	$ 54,575.00	$ 272,875.00	0.00	$ -	-	$ -
7.1	Suministro e instalacion codo 90° sanitario 2"	und	5.00	$ 23,543.00	$ 117,715.00	5.00	$ 117,715.00	5.00	$ 117,715.00
8.00	**SUMINISTRO E INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 50,146,342.12**		**$ -**		
8.1	Suministro e instalacion de lamparas de emergencia	und	11.00	$ 223,103.00	$ 2,454,133.00	0.00	$ -	-	$ -
8.2	Salidas para iluminacion 120V (Incluye caja octagonal, adaptadores, ducto EMT 3/4", cableado en #12 AWG + tierra e interruptor) No incluye luminaria	und	25.00	$ 212,461.00	$ 5,311,525.00	0.00	$ -	-	$ -
8.3	Suministro e instalacion de tomacorrientes GFCI	und	30.00	$ 96,443.00	$ 2,893,290.00	0.00	$ -	-	$ -

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA
NIT: 902072395-4

ACTA PARCIAL No. 01

CONTRATO DE OBRA No: 086 DE 2026
OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA
CONTRATISTA: CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA - R.L: JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ
INTERVENTORIA: INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S -/ RL: ANGGIE JUANITA LOPEZ RIOS
SUPERVISOR: JENNYFFER TATIANA SANTIAGO PEREZ

Valor Contrato Inicial	$	470,595,383
Plazo Inicial	3 MESES	
Fecha Inicio		16/07/2026
Fecha Terminación Inicial		16/10/2026
Fecha de Elaboración de Presente Acta		4/09/2026

MODIFICATORIA N°1						PRESENTE ACTA PARCIAL 01		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	**DETALLE**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
8.4	Suministro e instalacion de luminaria 40W 60x60, 3200 lumens	und	25.00	$ 353,451.00	$ 8,836,275.00	0.00	$ -	-	$ -
8.5	Suministro e instalacion tuberia emt electrica 3/4	ml	200.42	$ 24,511.00	$ 4,912,494.62	0.00	$ -	-	$ -
8.6	Suministro e instalacion cable No 12 AWG	ml	200.42	$ 17,725.00	$ 3,552,444.50	0.00	$ -	-	$ -
8.7	Camara de inspeccion B.T. tipo BT1 0.6 x 0.6 m	und	2.00	$ 1,091,358.00	$ 2,182,716.00	0.00	$ -	-	$ -
8.8	Camara de inspeccion B.T. tipo A.P. 0.4 x 0.4 m	und	2.00	$ 1,008,076.00	$ 2,016,152.00	0.00	$ -	-	$ -
8.9	Acometida trifásica en cobre, 3x4 AWG para fases + 4 Neutro + 6 AWG Tierra desde tablero de medida hasta red CELSIA.	und	1.00	$ 2,548,105.00	$ 2,548,105.00	0.00	$ -	-	$ -
8.1	Tablero de medida incluye, medidor electrónico, totalizador y barraje.	und	1.00	$ 5,732,551.00	$ 5,732,551.00	0.00	$ -	-	$ -
8.11	Tablero trifasico de 12 circuitos	und	1.00	$ 1,137,156.00	$ 1,137,156.00	0.00	$ -	-	$ -
8.12	RETIE y Trámites de legalización en CELSIA	und	1.00	$ 8,569,500.00	$ 8,569,500.00	0.00	$ -	-	$ -
9.00	**EQUIPOS**				**$ 2,416,337.00**		**$ -**		
9.1	Suministro e instalacion de sistemas de extintores metalicos	und	1.00	$ 2,416,337.00	$ 2,416,337.00	0.00	$ -	-	$ -
9.2	Suministro e instalacion de mini split invenrter 9000 BTU/HR 4410 a 220V(1/60 monofasico	und	-	$ 3,085,080.00	$ -	0.00	$ -	-	$ -
10.00	**OTROS**				**$ 6,155,200.80**		**$ -**		
10.1	Suministro e instalacion cortina corrediza para separacion en sala de procedimientos	m2	16.80	$ 366,381.00	$ 6,155,200.80	0.00	$ -	-	$ -
10.2	Suministro e instalacion placa conmemorativa en marmol 0.40mx0.40mx0.03m	und	-	$ 940,750.00	$ -	0.00	$ -	-	
11.00	**ASEO GENERAL**				**$ 813,052.22**		**$ -**		
11.1	Aseo general	m2	156.15	$ 5,207.00	$ 813,052.22	0.00	$ -	-	$ -
NP	**ITEMS NO PREVISTOS**				**$ 8,127,426.80**		**$ 7,957,225.90**		
NP1	Demolicion de piso en concreto - Incluye transporte	m2	5.50	$ 72,423.74	$ 398,330.56	5.13	$ 371,533.78	5.13	$ 371,533.78
NP 2	Cajas de inspeccion sanitaria de 0.6 x 0.6 interna en concreto con acero de refuerzo	Und	1.00	$ 1,050,024.01	$ 1,050,024.01	1.00	$ 1,050,024.01	1.00	$ 1,050,024.01
NP 3	Acero de refuerzo corrugado de 60000 Psi	Kg	780.60	$ 8,556.33	$ 6,679,072.23	763.84	$ 6,535,668.11	763.84	$ 6,535,668.11
TOTAL OBRA CIVIL					**$ 361,996,448.37**		**$ 34,274,966.67**		**$ 34,274,966.67**

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA
NIT: 902072395-4

ACTA PARCIAL No. 01

CONTRATO DE OBRA No: 086 DE 2026
OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA
CONTRATISTA: CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA - R.L: JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ
INTERVENTORIA: INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S -/ RL: ANGGIE JUANITA LOPEZ RIOS
SUPERVISOR: JENNYFFER TATIANA SANTIAGO PEREZ

Valor Contrato Inicial	$	470,595,383
Plazo Inicial	3 MESES	
Fecha Inicio		16/07/2026
Fecha Terminación Inicial		16/10/2026
Fecha de Elaboración de Presente Acta		4/09/2026

MODIFICATORIA N°1						PRESENTE ACTA PARCIAL 01		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	DETALLE	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
TOTAL OBRA CIVIL				$ 361,996,448.37					
TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 361,996,448.37					
ADMINISTRACION 24%				$ 86,879,147.61					
IMPREVISTOS 1%				$ 3,619,964.48					
UTILIDAD 5%				$ 18,099,822.42					
TOTAL COSTOS INDIRECTOS				$ 108,598,934.51					
TOTAL COSTOS TOTALES DEL PROYECTO				$ 470,595,383.00					

TOTAL OBRA CIVIL				$ 34,274,966.67
TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 34,274,966.67
ADMINISTRACION 24%				$ 8,225,992.00
IMPREVISTOS 1%				$ 342,749.67
UTILIDAD 5%				$ 1,713,748.33
TOTAL COSTOS INDIRECTOS				$ 10,282,490.00
TOTAL COSTOS TOTALES DEL PROYECTO				$ 44,557,457.00

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR DEL CONTRATO	$ 470,595,383	
VALOR ACTA PARCIAL No. 1		$ 44,557,457
VALOR POR EJECUTAR		$ 426,037,926
SUMAS IGUALES	**$ 470,595,383**	**$ 470,595,383**

RESUMEN DEL ACTA	
VALOR PRESENTE ACTA	$ 44,557,457
(-) AMORTIZACIÓN ANTICIPO	$ -
VALO NETO A CANCELAR EN ESTA ACTA:	**$ 44,557,457**

SON: CUARENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SIENTE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS MCTE

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA

JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ
R. L CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA
CONTRATISTA

INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S

ANGIE JUANITA RIOS
INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S
INTEVENTORIA

HOSPITAL SAN JOSE DE ORTEGA S.A.S

JENNYFER TATIANA SANTIAGO PEREZ
SUPERVISOR
HOSPITAL SAN JOSE DE ORTEGA S.A.S

JULIAN ALFREDO GALEANO
APOYO A LA SUPERVISION
HOSPITAL SAN JOSE DE ORTEGA S.A.S

MEMORIAS DE CANTIDADES

ACTA PARCIAL N°01

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

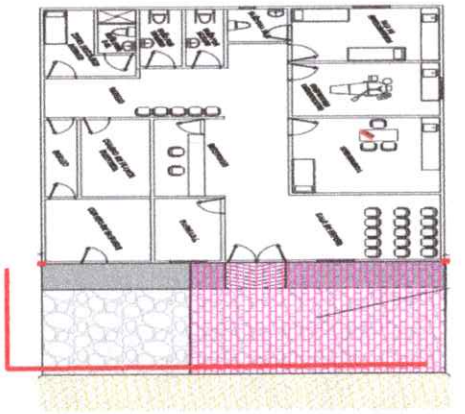
+57 310 7565157

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA NIT: 902072395-4	OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA	VERSIÓN 1
	MEMORIA DE CALCULO	

ACTA No.	1	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA VERDE	ESTRUCTURA:	PRELIMINARES

CÁLCULOS OBRA CIVIL ACUEDUCTO INDUSTRIAL

CERRAMIENTO EN POLISOMBRA VERDE		
FECHA	ZONA DE TRATAMIENTO	UNIDAD TOTAL MI
PRELIMINARES	CERRAMIENTO	25.30
TOTAL (ML)		25.30



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES EJECUTADAS	
		UNIDADES	TOTAL
1.1	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA VERDE	ML	25.30

OBSERVACIONES:

APROBADO POR CONSORCIO OBRAS 2023		INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S	
NOMBRE	JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ	NOMBRE	JHON HEVER VALDES SANCHEZ
CARGO	REPRESENTANTE LEGAL / CONTRATISTA	CARGO	RESIDENTE / INTERVENTORIA
FECHA	4/09/2026	FECHA	4/09/2026

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA
NIT: 902072395-4

OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA

MEMORIA DE CÁLCULO

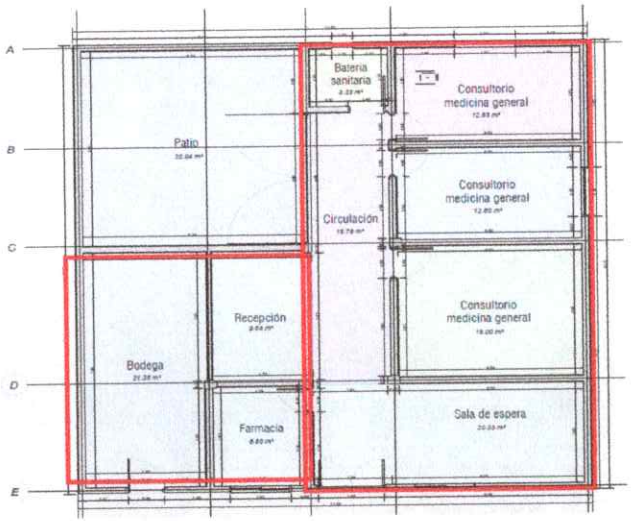
VERSIÓN 1

ACTA No.	1	Desmonte de cubierta existente	ESTRUCTURA:	PRELIMINARES

CÁLCULOS OBRA CIVIL ACUEDUCTO INDUSTRIAL

Desmonte de cubierta existente

ESTRUCTURA	ZONA DE TRATAMIENTO	LARGO	ANCHO	AREA	UNIDAD
PRELIMINARES	DESMONTE CUBIERTA	14.43	12.53	180.81	M2
PRELIMINARES	DESCUENTO PATIO	5.50	5.70	-31.35	M2
TOTAL (M2)				149.46	M2



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES EJECUTADAS	
		UNIDADES	TOTAL
1.2	Desmonte de cubierta existente	M2	149.460

OBSERVACIONES:

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA

NOMBRE JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ
CARGO REPRESENTANTE LEGAL / CONTRATISTA
FECHA 4/09/2026

INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S

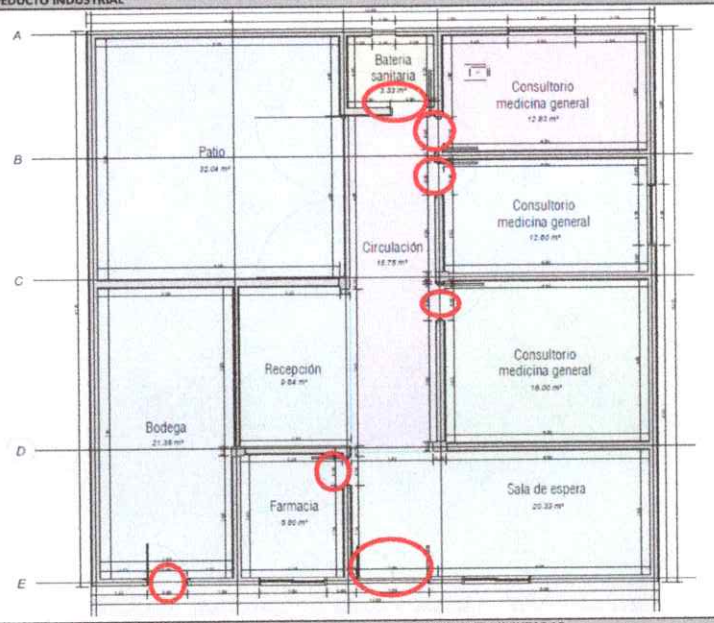
NOMBRE JHON HEVER VALDES SANCHEZ
CARGO RESIDENTE / INTERVENTORIA
FECHA 4/09/2026

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA NIT: 902072395-4	OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA	VERSIÓN 1
	MEMORIA DE CALCULO	

ACTA No.	1	Desmonte de marcos y puertas	ESTRUCTURA:	PRELIMINARES

CÁLCULOS OBRA CIVIL ACUEDUCTO INDUSTRIAL

Desmonte de marcos y puertas			
ESTRUCTURA	ZONA DE TRATAMIENTO	CANTIDAD	UNIDAD
PRELIMINARES	BODEGA	1.00	UND
	ENTRADA PRINCIPAL	1.00	UND
	CONSULTORIO 1	1.00	UND
	CONSULTORIO 2	1.00	UND
	CONSULTORIO 3	1.00	UND
	BAÑO	1.00	UND
	FARMACIA	1.00	UND
TOTAL (UND)		7	UND



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES EJECUTADAS	
		UNIDADES	TOTAL
1.3	Desmonte de marcos y puertas	UND	7.00

OBSERVACIONES:

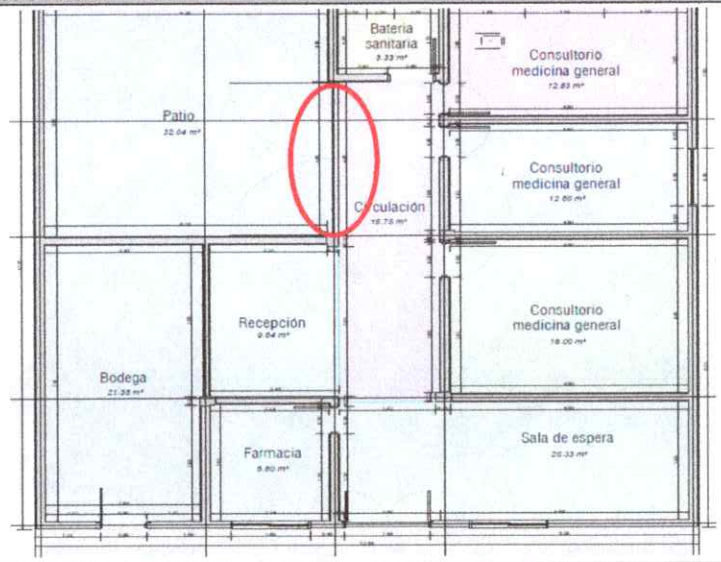
APROBADO POR CONSORCIO OBRAS 2023		INTEVENTORIA	
NOMBRE	JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ	NOMBRE	JHON HEVER VALDES SANCHEZ
CARGO	REPRESENTANTE LEGAL / CONTRATISTA	CARGO	RESIDENTE / INTERVENTORIA
FECHA	4/09/2026	FECHA	4/09/2026

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA NIT: 902072395-4	OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA	VERSIÓN 1
	MEMORIA DE CALCULO	

ACTA No.	1	Desmonte de puerta en reja	ESTRUCTURA:	PRELIMINARES

CÁLCULOS OBRA CIVIL ACUEDUCTO INDUSTRIAL

Desmonte de puerta en reja			
ESTRUCTURA	ZONA DE TRATAMIENTO	CANTIDAD	UNIDAD
PRELIMINARES	PATIO	1.00	UND
TOTAL (UND)		1	UND



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES EJECUTADAS	
		UNIDADES	TOTAL
1.5	Desmonte de puerta en reja	UND	1.00

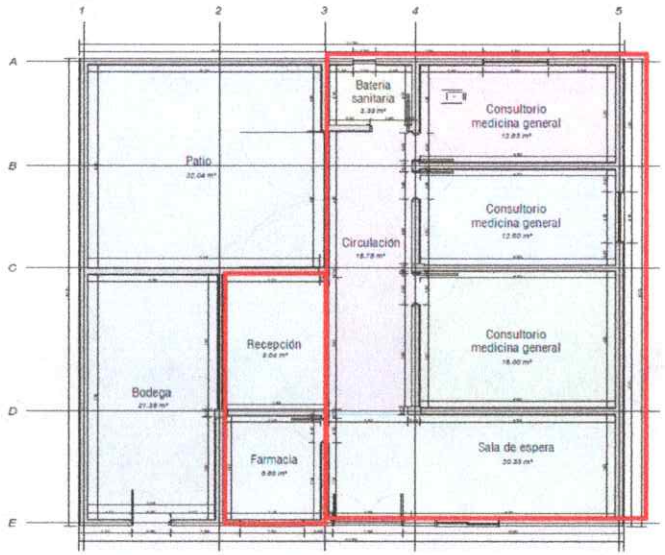
OBSERVACIONES:

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA		INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S	
NOMBRE	JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ	NOMBRE	JHON HEVER VALDES SANCHEZ
CARGO	REPRESENTANTE LEGAL / CONTRATISTA	CARGO	RESIDENTE / INTERVENTORIA
FECHA	4/09/2026	FECHA	4/09/2026

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA NIT: 902072395-4	OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA MEMORIA DE CALCULO	VERSIÓN 1

ACTA No.	1	Demolicion de baldosa y/o baldosin existente	ESTRUCTURA:	PRELIMINARES

CÁLCULOS OBRA CIVIL ACUEDUCTO INDUSTRIAL



Demolicion de baldosa y/o baldosin existente					
ESTRUCTURA	ZONA DE TRATAMIENTO	LARGO	ANCHO	AREA	UNIDAD
	FARMACIA	2.30	3.00	6.90	M2
	RECEPCION	2.30	3.80	8.74	M2
	SALA DE ESPERA	6.00	3.00	18.00	M2
	CIRCULACION	8.00	1.90	15.20	M2
	CONSULTIO MEDICINA GENERAL 1	4.00	4.00	16.00	M2
	CONSULTIO MEDICINA GENERAL 2	4.00	2.80	11.20	M2
	CONSULTIO MEDICINA GENERAL 3	4.25	2.85	12.11	M2
	BAÑO EXISITENTE	1.70	1.90	3.23	M2
	TOTAL (M2)			91.38	M2

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES EJECUTADAS	
		UNIDADES	TOTAL
1.6	Demolicion de baldosa y/o baldosin existente	M2	91.38

OBSERVACIONES:

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA		INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S	
NOMBRE	JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ	NOMBRE	JHON HEVER VALDES SANCHEZ
CARGO	REPRESENTANTE LEGAL / CONTRATISTA	CARGO	RESIDENTE / INTERVENTORIA
FECHA	4/09/2026	FECHA	4/09/2026

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA
NIT: 902072395-4

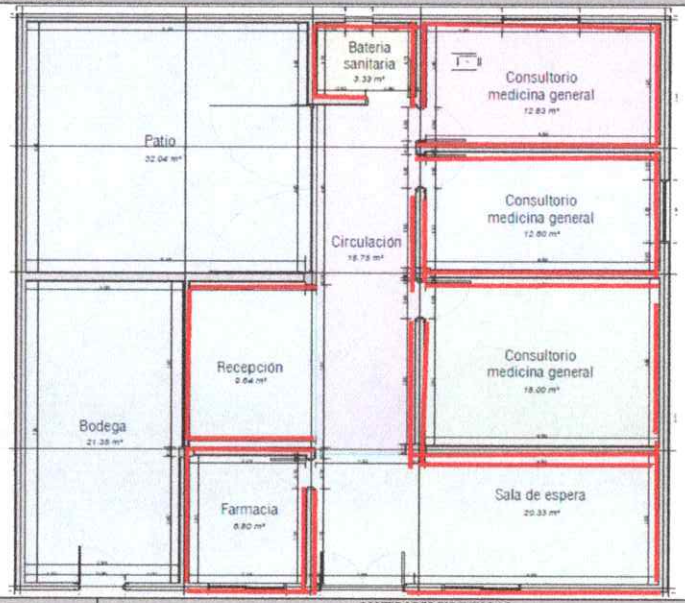
OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

VERSIÓN 1

ACTA No.	1	Demolicion de guarda escoba	ESTRUCTURA:	PRELIMINARES

CÁLCULOS OBRA CIVIL ACUEDUCTO INDUSTRIAL



Demolicion de guarda escoba			
ESTRUCTURA	ZONA DE TRATAMIENTO	LONGITUD	UNIDAD
PRELIMINARES	FARMACIA	9.50	ML
PRELIMINARES	RECEPCION	9.00	ML
PRELIMINARES	SALA DE ESPERA	12.00	ML
PRELIMINARES	CIRCULACION	6.00	ML
PRELIMINARES	CONSULTIO MEDICINA GENERAL 1	15.00	ML
PRELIMINARES	CONSULTIO MEDICINA GENERAL 2	12.50	ML
PRELIMINARES	CONSULTIO MEDICINA GENERAL 3	13.00	ML
PRELIMINARES	BAÑO EXISITENTE	7.42	ML
TOTAL (ML)		84.42	ML

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES EJECUTADAS	
		UNIDADES	TOTAL
1.7	Demolicion de guarda escoba	ML	84.42

OBSERVACIONES:

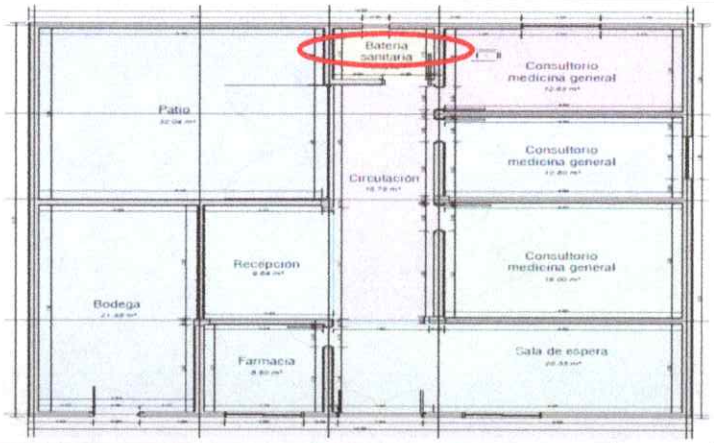
	CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA		INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S
NOMBRE	JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ	NOMBRE	JHON HEVER VALDES SANCHEZ
CARGO	REPRESENTANTE LEGAL / CONTRATISTA	CARGO	RESIDENTE / INTERVENTORIA
FECHA	4/09/2026	FECHA	4/09/2026

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA NIT: 902072395-4	OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA	VERSIÓN 1
	MEMORIA DE CALCULO	

ACTA No.	1	Desmonte de sanitarios	ESTRUCTURA:	PRELIMINARES

CÁLCULOS OBRA CIVIL ACUEDUCTO INDUSTRIAL

Desmonte de sanitarios			
ESTRUCTURA	ZONA DE TRATAMIENTO	CANTIDAD	UNIDAD
PRELIMINARES	SANITARIO EXISITENTE	1.00	UND
TOTAL (UND)		1	UND



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES EJECUTADAS	
		UNIDADES	TOTAL
1.9	Desmonte de sanitarios	UND	1.00

OBSERVACIONES:

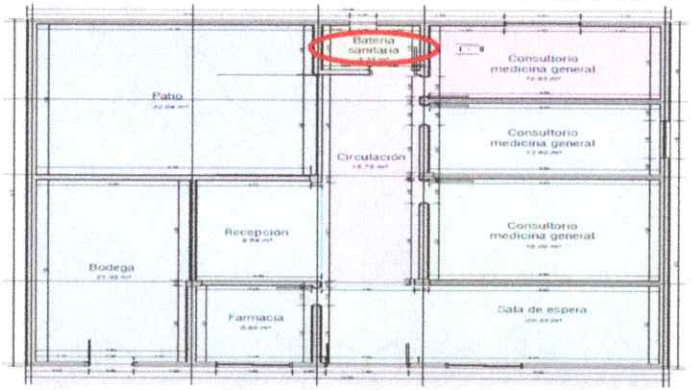
	CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA		INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S
NOMBRE	JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ	NOMBRE	JHON HEVER VALDES SANCHEZ
CARGO	REPRESENTANTE LEGAL / CONTRATISTA	CARGO	RESIDENTE / INTERVENTORIA
FECHA	4/09/2026	FECHA	4/09/2026

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA NIT: 902072395-4	OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA	VERSIÓN 1
	MEMORIA DE CALCULO	

ACTA No.	1	Demonte de lavamanos	ESTRUCTURA:	PRELIMINARES

CÁLCULOS OBRA CIVIL ACUEDUCTO INDUSTRIAL

Demonte de lavamanos			
ESTRUCTURA	ZONA DE TRATAMIENTO	CANTIDAD	UNIDAD
PRELIMINARES	LAVAMANOS EXISTENTE	1.00	UND
TOTAL (UND)		1	UND



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES EJECUTADAS	
		UNIDADES	TOTAL
1.10	Demonte de lavamanos	UND	1.00

OBSERVACIONES:

	CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA		INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S
NOMBRE	JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ	NOMBRE	JHON HEVER VALDES SANCHEZ
CARGO	REPRESENTANTE LEGAL / CONTRATISTA	CARGO	RESIDENTE / INTERVENTORIA
FECHA	4/09/2026	FECHA	4/09/2026

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA
NIT. 902072365-4

OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

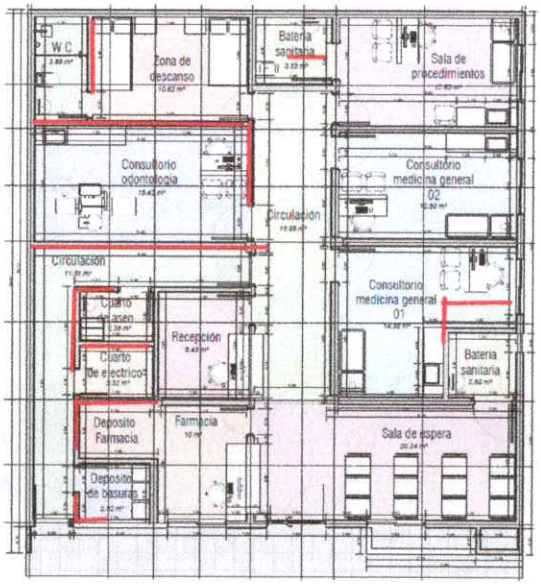
VERSIÓN 1

ACTA No.	1	Muro en bloque No. 5	ESTRUCTURA:	MAMPOSTERIA Y PINTURA

CÁLCULOS OBRA CIVIL ACUEDUCTO INDUSTRIAL

Muro en bloque No. 5

ESTRUCTURA	ZONA DE TRATAMIENTO	LARGO	ALTO	AREA	UNIDAD
MAMPOSTERIA Y PINTURA	CUARTO DE BASURA	1.70	2.20	3.74	M2
		1.00	2.20	2.20	M2
MAMPOSTERIA Y PINTURA	DEPOSITO DE FARMACIA	1.70	2.20	3.74	M2
		1.75	2.20	3.85	M2
MAMPOSTERIA Y PINTURA	CUARTO ELECTRICO	0.73	2.20	1.61	M2
		1.95	2.20	4.29	M2
MAMPOSTERIA Y PINTURA	CUARTO DE ASEO	2.35	2.20	5.17	M2
		1.45	2.20	3.19	M2
MAMPOSTERIA Y PINTURA	SEPARACION PASILLO CON ODONTOLOGIA	2.85	2.20	6.27	M2
MAMPOSTERIA Y PINTURA	ODONTOLOGIA	2.26	2.20	4.97	M2
		5.00	2.20	11.00	M2
MAMPOSTERIA Y PINTURA	ZONA DE DESCANSO	1.75	2.20	3.85	M2
MAMPOSTERIA Y PINTURA	BAÑO EXISTENTE	0.70	2.15	1.51	M2
MAMPOSTERIA Y PINTURA	BAÑO SALA DE ESPERA	4.00	2.20	8.80	M2
MAMPOSTERIA Y PINTURA	CUCHILLAS	7.50	0.40	3.00	M2
MAMPOSTERIA Y PINTURA	CUCHILLAS	4.20	1.20	2.52	M2
TOTAL (M2)				69.70	M2



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES EJECUTADAS	
		UNIDADES	TOTAL
3.4	Muro en bloque No. 5	M2	69.70

OBSERVACIONES:

	CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA		INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S
NOMBRE	JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ	NOMBRE	JHON HEVER VALDES SANCHEZ
CARGO	REPRESENTANTE LEGAL / CONTRATISTA	CARGO	RESIDENTE / INTERVENTORIA
FECHA	4/09/2026	FECHA	4/09/2026

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA
NIT: 902072395-4

OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

VERSIÓN 1

ACTA No.	1	Excavacion manual en material comun	ESTRUCTURA:	PISOS Y CIELO RASO

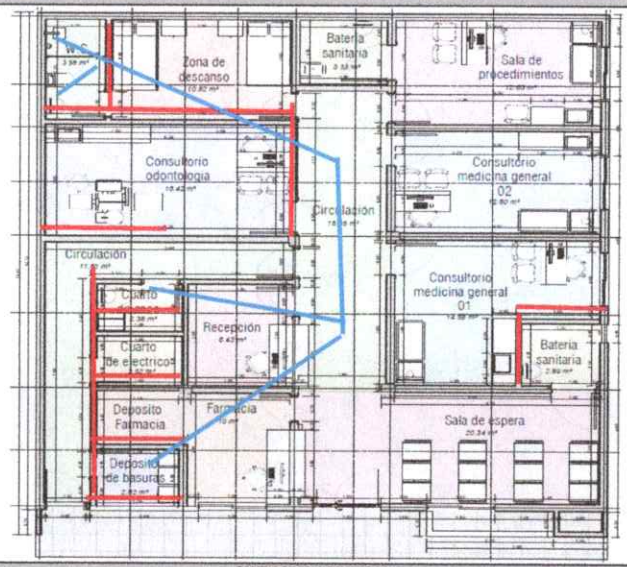
CÁLCULOS OBRA CIVIL ACUEDUCTO INDUSTRIAL

Excavacion manual en material comun

ESTRUCTURA	ZONA DE TRATAMIENTO	LARGO	ANCHO	ALTURA	VOLUMEN	UNIDAD
PISOS Y CIELO RASO	VIGA DE CIMENTACION DEPOSITO DE BASURAS	1.50	0.30	0.30	0.14	M3
		2.00	0.30	0.30	0.18	M3
PISOS Y CIELO RASO	VIGA DE CIMENTACION DEPOSITO DE FARMACIA	2.00	0.30	0.30	0.18	M3
		1.80	0.30	0.30	0.16	M3
PISOS Y CIELO RASO	VIGA DE CIMENTACION CUARTO ELECTRICO	1.50	0.30	0.30	0.14	M3
		2.00	0.30	0.30	0.18	M3
PISOS Y CIELO RASO	VIGA DE CIMENTACION CUARTO DE ASEO	1.30	0.30	0.30	0.12	M3
		2.00	0.30	0.30	0.18	M3
PISOS Y CIELO RASO	VIGA DE CIMENTACION SEPARACION PASILLO	2.80	0.30	0.30	0.25	M3
PISOS Y CIELO RASO	VIGA DE CIMENTACION ODONTOLOGIA	3.00	0.30	0.30	0.27	M3
		5.40	0.30	0.30	0.49	M3
PISOS Y CIELO RASO	VIGA DE CIMENTACION ZONA DE DESCANSO	2.70	0.30	0.30	0.24	M3
PISOS Y CIELO RASO	VIGA DE CIMENTACION BAÑO SALA DE ESPERA	3.70	0.30	0.30	0.33	M3
	TOTAL (M3)				2.85	M3

Excavacion manual en material comun

ESTRUCTURA	ZONA DE TRATAMIENTO	LARGO	ANCHO	ALTURA	VOLUMEN	UNIDAD
PISOS Y CIELO RASO	TUBERIA CUARTO DE ASEO 2"	8.00	0.30	0.90	2.16	M3
PISOS Y CIELO RASO	TUBERIA CUARTO DE BASURA 2"	4.50	0.30	0.90	1.22	M3
PISOS Y CIELO RASO	TUBERIA LAVAMANOS ZONA DE DESCANSO 2"	9.80	0.30	0.90	2.65	M3
PISOS Y CIELO RASO	TUBERIA DUCHA ZONA DE DESCANSO 2"	0.80	0.30	0.90	0.22	M3
	TOTAL (M3)				6.24	M3



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES EJECUTADAS	
		UNIDADES	TOTAL
4.1	Excavacion manual en material comun	M3	9.09

OBSERVACIONES:

	CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA		INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S
NOMBRE	JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ	NOMBRE	JHON HEVER VALDES SANCHEZ
CARGO	REPRESENTANTE LEGAL / CONTRATISTA	CARGO	RESIDENTE / INTERVENTORIA
FECHA	4/09/2026	FECHA	4/09/2026

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA
NIT: 902072395-4

OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

VERSIÓN 1

ACTA No.	1	Suministro e instalacion de concreto 3000 PSI	ESTRUCTURA:	PISOS Y CIELO RASO

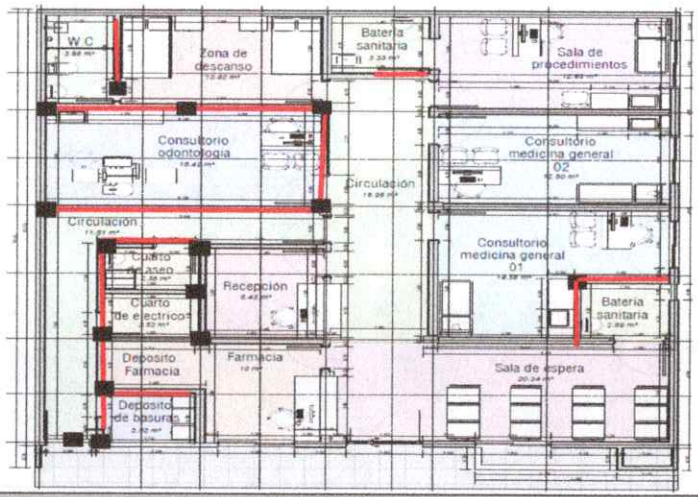
CÁLCULOS OBRA CIVIL ACUEDUCTO INDUSTRIAL

Suministro e instalacion de concreto 3000 PSI

ESTRUCTURA	ZONA DE TRATAMIENTO	LARGO	ANCHO	ALTURA	VOLUMEN	UNIDAD
PISOS Y CIELO RASO	VIGA DE CIMENTACION DEPOSITO DE BASURAS	1.50	0.20	0.30	0.09	M3
		2.00	0.20	0.30	0.12	M3
PISOS Y CIELO RASO	VIGA DE CIMENTACION DEPOSITO DE FARMACIA	2.00	0.20	0.30	0.12	M3
		1.80	0.20	0.30	0.11	M3
PISOS Y CIELO RASO	VIGA DE CIMENTACION CUARTO ELECTRICO	1.50	0.20	0.30	0.09	M3
		2.00	0.20	0.30	0.12	M3
PISOS Y CIELO RASO	VIGA DE CIMENTACION CUARTO DE ASEO	1.30	0.20	0.30	0.08	M3
		2.00	0.20	0.30	0.12	M3
PISOS Y CIELO RASO	VIGA DE CIMENTACION SEPARACION PASILLO	2.80	0.20	0.30	0.17	M3
PISOS Y CIELO RASO	VIGA DE CIMENTACION ODONTOLOGIA	3.00	0.20	0.30	0.18	M3
		5.40	0.20	0.30	0.32	M3
PISOS Y CIELO RASO	VIGA DE CIMENTACION ZONA DE DESCANSO	2.70	0.20	0.30	0.16	M3
	VIGA DE CIMENTACION BAÑO SALA DE ESPERA	3.70	0.20	0.30	0.22	M3
TOTAL (M3)					1.90	M3

Suministro e instalacion de concreto 3000 PSI

ESTRUCTURA	ZONA DE TRATAMIENTO	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	VOLUMEN
PISOS Y CIELO RASO	COLUMNA DE CONFIAMIENTO	0.20	0.12	2.20	15.00	0.79
TOTAL (M3)					0.79	M3



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES EJECUTADAS	
		UNIDADES	TOTAL
4.1	Suministro e instalacion de concreto 3000 PSI	M3	2.69

OBSERVACIONES:

	CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA		INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S
NOMBRE	JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ	NOMBRE	JHON HEVER VALDES SANCHEZ
CARGO	REPRESENTANTE LEGAL / CONTRATISTA	CARGO	RESIDENTE / INTERVENTORIA
FECHA	4/09/2026	FECHA	4/09/2026

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA
NIT: 902072395-4

OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA

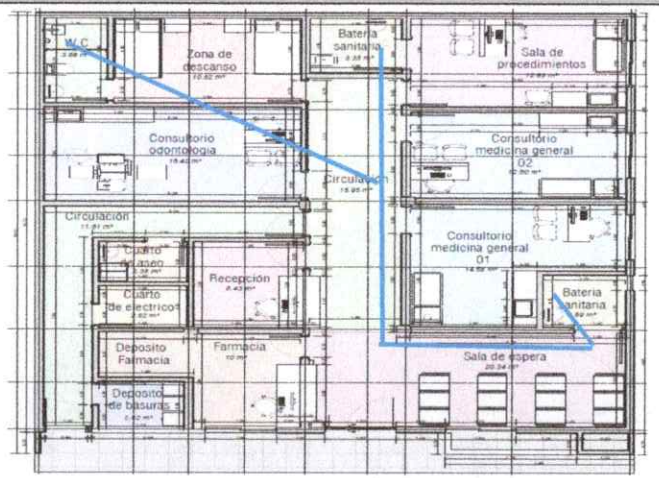
MEMORIA DE CALCULO

VERSIÓN 1

ACTA No.	1	Suministro e instalacion tuberia sanitaria 4". Incluye excavacion	ESTRUCTURA:	SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS

CÁLCULOS OBRA CIVIL ACUEDUCTO INDUSTRIAL

Suministro e instalacion tuberia sanitaria 4". Incluye excavacion		
ESTRUCTURA	**ZONA DE TRATAMIENTO**	**LARGO**
SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS	4" SANITARIA BAÑO EXISTENTE	11.30
HIDRAULICO	TUBERIA 4" ZONA DE DESCANSO	10.20
HIDRAULICO	TUBERIA BAÑO SALA DE ESPERA	6.40
TOTAL (ML)		27.9



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES EJECUTADAS	
		UNIDADES	TOTAL
7.10	Suministro e instalacion tuberia sanitaria 4". Incluye excavacion	ML	27.90

OBSERVACIONES:

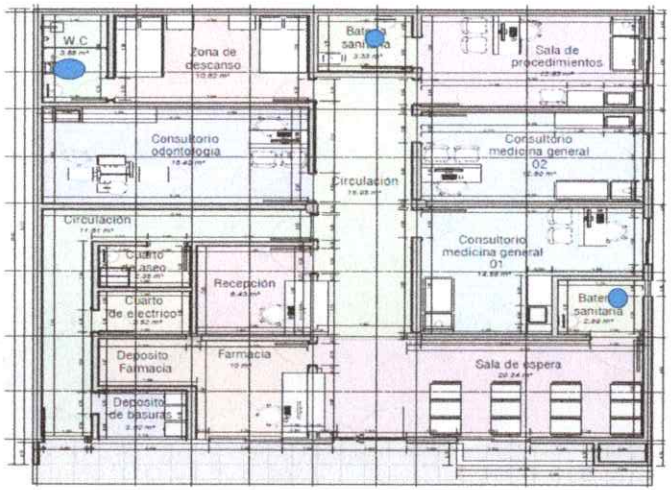
	CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA		INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S
NOMBRE	JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ	NOMBRE	JHON HEVER VALDES SANCHEZ
CARGO	REPRESENTANTE LEGAL / CONTRATISTA	CARGO	RESIDENTE / INTERVENTORIA
FECHA	4/09/2026	FECHA	4/09/2026

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA NIT: 902072395-4	OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA	VERSIÓN 1
	MEMORIA DE CALCULO	

ACTA No.	1	Suministro e instalacion codo 90° sanitario 4"	ESTRUCTURA:	SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS

CÁLCULOS OBRA CIVIL ACUEDUCTO INDUSTRIAL

Suministro e instalacion codo 90° sanitario 4"		
ESTRUCTURA	ZONA DE TRATAMIENTO	UND
SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS	4" SANITARIA BAÑO EXISTENTE	1.00
SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS	TUBERIA 4" ZONA DE DESCANSO	1.00
SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS	TUBERIA BAÑO SALA DE ESPERA	1.00
TOTAL (UND)		3



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES EJECUTADAS	
		UNIDADES	TOTAL
7.20	Suministro e instalacion codo 90° sanitario 4"	UND	3.00

OBSERVACIONES:

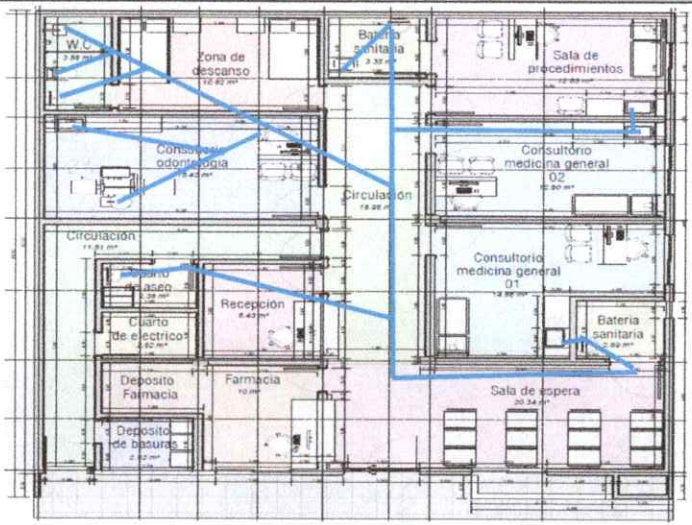
	CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA		INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S
NOMBRE	JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ	NOMBRE	JHON HEVER VALDES SANCHEZ
CARGO	REPRESENTANTE LEGAL / CONTRATISTA	CARGO	RESIDENTE / INTERVENTORIA
FECHA	4/09/2026	FECHA	4/09/2026

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA NIT: 902072395-4	OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA	VERSIÓN 1
	MEMORIA DE CALCULO	

ACTA No.	1	Suministro e instalacion tuberia presion 1/2". Incluye excavacion	ESTRUCTURA:	SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS

CÁLCULOS OBRA CIVIL ACUEDUCTO INDUSTRIAL

Suministro e instalacion tuberia presion 1/2". Incluye excavacion		
ESTRUCTURA	ZONA DE TRATAMIENTO	LARGO
SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS	DUCHA BAÑO DESCANSO	2.60
SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS	SANITARIO BAÑO DESCANSO	2.24
SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS	LAVAMANOS BAÑO DESCANSO	0.80
SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS	SANITARIO BAÑO PROCEDIMIENTOS	11.60
SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS	LAVAMANOS BAÑO PROCEDIMIENTOS	3.00
SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS	PUNTO ODONTOLOGIA	6.90
SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS	PUNTO SALA DE PROCEDIMIENTOS	1.00
SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS	PUNTO MEDICINA GENERAL 2	5.00
SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS	PUNTO MEDICINA GENERAL 1	1.00
SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS	SANITARIO BAÑO SALA DE ESPERA	6.50
SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS	LAVAMANOS BAÑO SALA DE ESPERA	1.00
SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS	LAVAMANOS CUARTO DE ASEO	8.70
TOTAL (ML)		50.34



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES EJECUTADAS	
		UNIDADES	TOTAL
7.40	Suministro e instalacion tuberia presion 1/2". Incluye excavacion	ML	50.34

OBSERVACIONES:

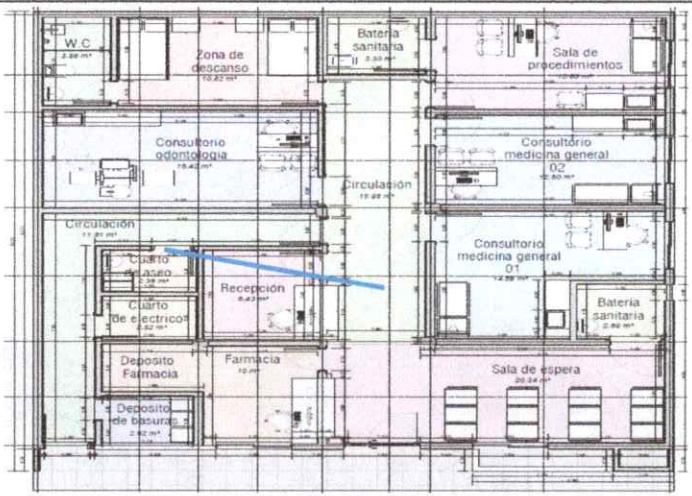
CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA		INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S	
NOMBRE	JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ	NOMBRE	JHON HEVER VALDES SANCHEZ
CARGO	REPRESENTANTE LEGAL / CONTRATISTA	CARGO	RESIDENTE / INTERVENTORIA
FECHA	4/09/2026	FECHA	4/09/2026

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA NIT: 902072395-4	OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA	VERSIÓN 1
	MEMORIA DE CALCULO	

ACTA No.	1	Suministro e instalacion tuberia sanitaria 2"	ESTRUCTURA:	SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS

CÁLCULOS OBRA CIVIL ACUEDUCTO INDUSTRIAL

Suministro e instalacion tuberia sanitaria 2"		
ESTRUCTURA	ZONA DE TRATAMIENTO	LARGO
HIDRAULICO	TUBERIA CUARTO DE ASEO 2"	9.71
TOTAL (ML)		9.71



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES EJECUTADAS	
		UNIDADES	TOTAL
7.80	Suministro e instalacion tuberia sanitaria 2"	ML	9.71

OBSERVACIONES:

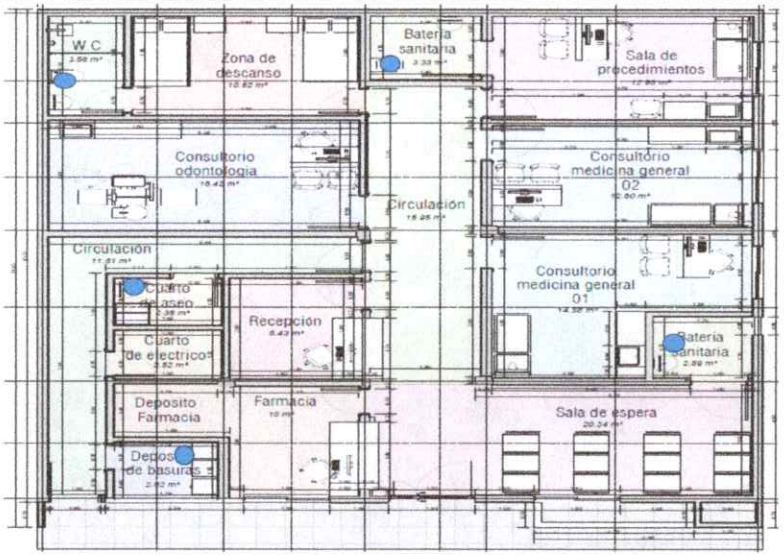
	CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA		INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S
NOMBRE	JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ	NOMBRE	JHON HEVER VALDES SANCHEZ
CARGO	REPRESENTANTE LEGAL / CONTRATISTA	CARGO	RESIDENTE / INTERVENTORIA
FECHA	4/09/2026	FECHA	4/09/2026

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA NIT: 902072395-4	OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA MEMORIA DE CALCULO	VERSIÓN 1

ACTA No.	1	Suministro e instalacion codo 90° sanitario 2"	ESTRUCTURA:	SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS

CÁLCULOS OBRA CIVIL ACUEDUCTO INDUSTRIAL

Suministro e instalacion codo 90° sanitario 2"		
ESTRUCTURA	ZONA DE TRATAMIENTO	LARGO
SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS	TUBERIA CUARTO DE BASURA 2"	1.00
SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS	TUBERIA CUARTO DE ASEO 2"	1.00
SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS	TUBERIA CUARTO DE DESCANSO 2"	1.00
SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS	TUBERIA BAÑO EXISTENTE DE ASEO 2"	1.00
SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDRAULICAS	TUBERIA BAÑO SALA DE ESPERA 2"	1.00
TOTAL (ML)		5



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES EJECUTADAS	
		UNIDADES	TOTAL
7.10	Suministro e instalacion codo 90° sanitario 2"	ML	5.00

OBSERVACIONES:

	CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA		INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S
NOMBRE	JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ	NOMBRE	JHON HEVER VALDES SANCHEZ
CARGO	REPRESENTANTE LEGAL / CONTRATISTA	CARGO	RESIDENTE / INTERVENTORIA
FECHA	4/09/2026	FECHA	4/09/2026

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA

NIT: 9020723954

OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA

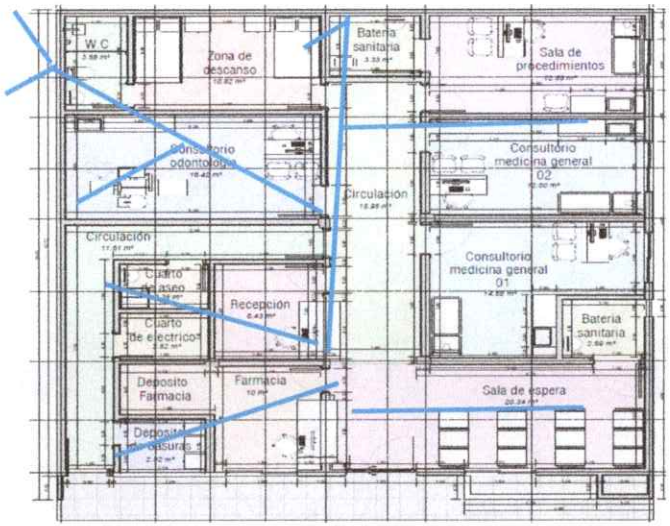
VERSIÓN 1

MEMORIA DE CALCULO

Demolicion de piso en concreto - Incluye transporte	ESTRUCTURA:	ITEMS NO PREVISTOS

CÁLCULOS OBRA CIVIL ACUEDUCTO INDUSTRIAL

Demolicion de piso en concreto - Incluye transporte					
ESTRUCTURA	ZONA DE TRATAMIENTO	LARGO	ALTURA	AREA	UNIDAD
ITEMS NO PREVISTOS	EXCAVACION HIDRAULICA	51.30	0.10	5.13	M2
TOTAL (M2)				5.13	M2



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES EJECUTADAS	
		UNIDADES	TOTAL
NP1	Demolicion de piso en concreto - Incluye transporte	M2	5.13

OBSERVACIONES:

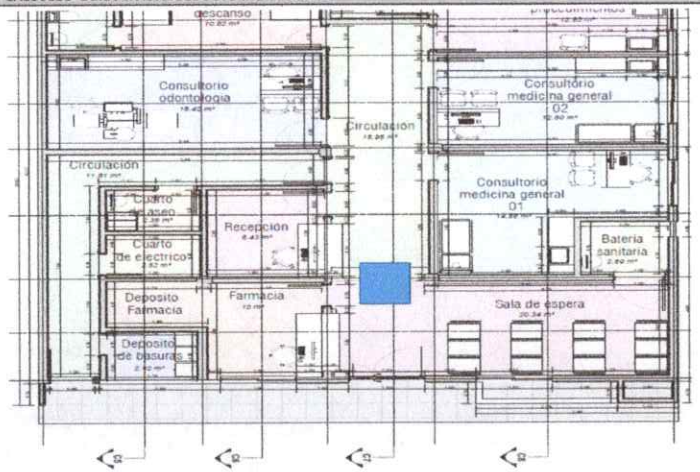
	CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA		INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S
NOMBRE	JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ	NOMBRE	JHON HEVER VALDES SANCHEZ
CARGO	REPRESENTANTE LEGAL / CONTRATISTA	CARGO	RESIDENTE / INTERVENTORIA
FECHA	4/09/2026	FECHA	4/09/2026

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA NIT: 902072395-4	OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA	VERSIÓN 1
	MEMORIA DE CALCULO	

ACTA No.	1	Cajas de inspeccion sanitaria de 0.6 x 0.6 interna en concreto con acero de refuerzo	ESTRUCTURA:	ITEMS NO PREVISTOS

CÁLCULOS OBRA CIVIL ACUEDUCTO INDUSTRIAL

Cajas de inspeccion sanitaria de 0.6 x 0.6 interna en concreto con acero de refuerzo		
ESTRUCTURA	ZONA DE TRATAMIENTO	UND
ITEMS NO PREVISTOS	CAJA HIDRAULICA	1.00
TOTAL (UND)		1



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES EJECUTADAS	
		UNIDADES	TOTAL
NP 2	Cajas de inspeccion sanitaria de 0.6 x 0.6 interna en concreto con acero de refuerzo	UND	1.00

OBSERVACIONES:

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA		INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S	
NOMBRE	JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ	NOMBRE	JHON HEVER VALDES SANCHEZ
CARGO	REPRESENTANTE LEGAL / CONTRATISTA	CARGO	RESIDENTE / INTERVENTORIA
FECHA	4/09/2026	FECHA	4/09/2026

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA

OBJETO: ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA

MEMORIA DE CALCULO

VERSIÓN 1

ACTA No. 1 | Acero de refuerzo corrugado de 60000 Psi | ESTRUCTURA: | ITEMS NO PREVISTOS

CALCULOS SOBRE CONCRETO ARMADO EN

Acero de refuerzo corrugado de 60000 Psi

Detalle	UBICACIÓN	Dimensiones								Número de elementos	Total
		Diametro	GANCHO[m]	Cantidad	Largo[m]	longitud total	Cantidad	kg/m	Kg		
VIGA DE CIMENTACION	DEPOSITO DE BASURAS - LONGITUDINAL	#4	0.20	2.00	3.50	3.9	4	1	15	1	15.6
	DEPOSITO DE BASURAS - FLEJES	#3	0.10	2.00	0.30	1	26	0.56	15	1	14.56
	DEPOSITO DE FARMACIA - LONGITUDINAL	#4	0.20	2.00	2.00	2.4	4	1	9.6	1	9.6
	DEPOSITO DE FARMACIA - LONGITUDINAL	#4	0.20	2.00	1.80	2.2	4	1	8.8	1	8.8
	DEPOSITO DE FARMACIA - FLEJES	#3	0.10	2.00	0.90	1	16	0.58	9	1	8.96
	DEPOSITO DE FARMACIA - FLEJES	#3	0.10	2.00	0.80	1	15	0.56	8.4	1	8.4
	CUARTO ELECTRICO - LONGITUDINAL	#4	0.20	2.00	1.50	1.9	4	1	7.6	1	7.6
	CUARTO ELECTRICO- FLEJES	#3	0.10	2.00	0.80	1	26	0.56	15	1	14.56
	CUARTO ELECTRICO - LONGITUDINAL	#4	0.20	2.00	2.00	2.4	4	1	9.6	1	9.6
	CUARTO ELECTRICO- FLEJES	#3	0.10	2.00	0.80	1	16	0.56	9	1	8.96
	CUARTO DE ASEO - LONGITUDINAL	#4	0.20	2.00	1.30	1.7	4	1	6.8	1	6.8
	CUARTO DE ASEO - FLEJES	#3	0.10	2.00	0.80	1	12	0.56	6.7	1	6.72
	CUARTO DE ASEO - LONGITUDINAL	#4	0.20	2.00	2.00	2.4	4	1	9.6	1	9.6
	CUARTO DE ASEO - FLEJES	#3	0.10	2.00	0.80	1	16	0.56	9	1	8.96
	DIVISION PASILLO	#4	0.20	2.00	2.80	3.2	4	1	13	1	12.8
		#3	0.10	2.00	0.80	1	22	0.56	12	1	12.32
	ODONTOLOGIA - LONGITUDINAL	#4	0.20	2.00	3.00	3.4	4	1	14	1	13.6
	ODONTOLOGIA - FLEJES	#3	0.10	2.00	0.60	1	23	0.56	13	1	12.88
	ODONTOLOGIA - LONGITUDINAL	#4	0.20	2.00	5.40	5.8	4	1	23	1	23.2
	ODONTOLOGIA - FLEJES	#3	0.10	2.00	0.80	1	39	0.56	22	1	21.84
	ZONA DESCANSO - LONGITUDINAL	#4	0.20	2.00	2.70	3.1	4	1	12	1	12.4
	ZONA DESCANSO - FLEJES	#3	0.10	2.00	0.90	1	21	0.56	12	1	11.76
	ZONA BAÑO SALA DE ESPERA - LONGITUDINAL	#4	0.20	2.00	3.70	4.1	4	1	16	1	16.4
	ZONA BAÑO SALA DE ESPERA - FLEJES	#3	0.10	2.00	0.80	1	28	0.56	16	1	15.68
COLUMNAS	COLUMNAS DE CONFINAMIENTO	#4	0.10	2.00	2.80	3	4	1	12	15	180
	ZONA DESCANSO - FLEJES	#3	0.05	2.00	0.47	0.57	2	0.96	0.6	1	0.9384
VIGA AEREA	DEPOSITO DE BASURAS - LONGITUDINAL	#4	0.20	2.00	3.50	3.9	4	1	16	1	15.6
	DEPOSITO DE BASURAS - FLEJES	#3	0.10	2.00	0.80	1	26	0.56	15	1	14.56
	DEPOSITO DE FARMACIA - LONGITUDINAL	#4	0.20	2.00	2.00	2.4	4	1	9.6	1	9.6
	DEPOSITO DE FARMACIA - LONGITUDINAL	#4	0.20	2.00	1.80	2.2	4	1	8.8	1	8.8
	DEPOSITO DE FARMACIA - FLEJES	#3	0.10	2.00	0.80	1	16	0.56	9	1	8.96
	DEPOSITO DE FARMACIA - FLEJES	#3	0.10	2.00	0.80	1	15	0.56	8.4	1	8.4
	CUARTO ELECTRICO - LONGITUDINAL	#4	0.20	2.00	1.50	1.9	4	1	7.6	1	7.6
	CUARTO ELECTRICO- FLEJES	#3	0.10	2.00	0.80	1	26	0.56	15	1	14.56
	CUARTO ELECTRICO - LONGITUDINAL	#4	0.20	2.00	2.00	2.4	4	1	9.6	1	9.6
	CUARTO ELECTRICO- FLEJES	#3	0.10	2.00	0.80	1	16	0.56	9	1	8.96
	CUARTO DE ASEO - LONGITUDINAL	#4	0.20	2.00	1.30	1.7	4	1	6.8	1	6.8
	CUARTO DE ASEO - FLEJES	#3	0.10	2.00	0.80	1	12	0.56	6.7	1	6.72
	CUARTO DE ASEO - LONGITUDINAL	#4	0.20	2.00	2.00	2.4	4	1	9.6	1	9.6
	CUARTO DE ASEO - FLEJES	#3	0.10	2.00	0.80	1	16	0.56	9	1	8.96
	DIVISION PASILLO	#4	0.20	2.00	2.80	3.2	4	1	13	1	12.8
		#3	0.10	2.00	0.80	1	22	0.56	12	1	12.32
	ODONTOLOGIA - LONGITUDINAL	#4	0.20	2.00	3.00	3.4	4	1	14	1	13.6
	ODONTOLOGIA - FLEJES	#3	0.10	2.00	0.60	1	23	0.56	13	1	12.88
	ODONTOLOGIA - LONGITUDINAL	#4	0.20	2.00	5.40	5.8	4	1	23	1	23.2
	ODONTOLOGIA - FLEJES	#3	0.10	2.00	0.80	1	39	0.56	22	1	21.84
	ZONA DESCANSO - LONGITUDINAL	#4	0.20	2.00	2.70	3.1	4	1	12	1	12.4
	ZONA DESCANSO - FLEJES	#3	0.10	2.00	0.90	1	21	0.56	12	1	11.76
	ZONA BAÑO SALA DE ESPERA - LONGITUDINAL	#4	0.20	2.00	3.70	4.1	4	1	16	1	16.4
	ZONA BAÑO SALA DE ESPERA - FLEJES	#3	0.10	2.00	0.80	1	28	0.56	16	1	15.68
TOTAL KG ACERO											763.8384

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES EJECUTADAS	
		UNIDADES	TOTAL
MF 3	Acero de refuerzo corrugado de 60000 Psi	KL	763.84

OBSERVACIONES:

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA		PROMOTORA SAN CONSTRUCCIONES S.A.S	
NOMBRE	JESUS ALFONSO CABRERA HERNANDEZ	NOMBRE	[illegible]
CARGO	REPRESENTANTE LEGAL / CONTRATISTA	CARGO	RESIDENTE / INTERVENTORIA
FECHA	4/09/2020	FECHA	4/09/2020

INFORME ACTA PARCIAL N°01

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157

INFORME ACTA PARCIAL N°01

CONTRATO DE OBRA No. 086-2026



"ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSÉ E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA

2026

ORTEGA TOLIMA

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157

Contenido

INTRODUCCIÓN 3
OBJETIVO 4
OBJETIVOS ESPECÍFICOS 5
INFORMACIÓN DEL CONTRATO 5
LOCALIZACIÓN DE LA OBRA 6
PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA 7
ANTECEDENTES DEL CONTRATO DE OBRA 8
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 9
ESTADO DEL CONTRATO 11
BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA 11
CONCLUSIONES: 12

INTRODUCCIÓN

El Hospital San José E.S.E. del municipio de Ortega, Tolima, constituido como Empresa Social del Estado mediante el Acuerdo No. 023 de 1996 del Concejo Municipal, tiene como objeto misional la prestación de servicios de salud a la población ortegana, en desarrollo de acciones de promoción, prevención, tratamiento y rehabilitación. Dentro de su red de prestación de servicios se encuentra el Centro de Salud del corregimiento El Vergel, punto de atención fundamental para los habitantes de esta zona rural y de las veredas circundantes, quienes por su ubicación geográfica dependen directamente de esta infraestructura para acceder a servicios básicos de salud.

Sin embargo, dicha infraestructura presentaba, previo a la intervención objeto del presente informe, un avanzado estado de deterioro, evidenciado en pisos agrietados, humedad generalizada en paredes, filtraciones activas en cubiertas y unidades sanitarias en condiciones insalubres. Esta situación no solo representaba un riesgo directo para la salud de la comunidad, sino que además limitaba severamente la capacidad resolutiva del centro, al punto que aproximadamente el 90% de los pacientes debían ser remitidos a otras instituciones de mayor complejidad, generando sobrecarga en la red de servicios del municipio y barreras de acceso oportuno a la atención médica para la población más vulnerable.

Frente a este diagnóstico, y con el respaldo de recursos asignados por el Ministerio de Salud y Protección Social mediante la Resolución 2098 del 14 de octubre de 2025 —por valor de $514.513.214 M/CTE, provenientes del rubro "Apoyo a Programas de Desarrollo de la Salud" de la Ley 100 de 1993—, el Hospital San José E.S.E. adelantó el proceso de contratación bajo la modalidad de convocatoria pública, del cual resultó adjudicatario el Consorcio Pro Salud Ortega (NIT 902.072.395-4), integrado por los señores Jesús Alfonso Cervera Hernández (90% de participación) y Carlos Fernando Cubides Bonilla (10% de participación). Como resultado de dicho proceso se suscribió el Contrato de Obra No. 086-2026 el día 18 de junio de 2026, cuyo objeto es la "Adecuación menor del Centro de Salud El Vergel del Hospital San José E.S.E. del municipio de Ortega, Tolima", por un valor total de $470.595.383,00 M/CTE (incluidos los componentes de Administración, Imprevistos y Utilidad — AIU), y un plazo de ejecución de tres (3) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

El acta de inicio del contrato fue suscrita el 16 de julio de 2026, fecha a partir de la cual el Consorcio Pro Salud Ortega, en su calidad de contratista, asumió la ejecución integral de las obras de adecuación menor,

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima
oficinajesuscervera@gmail.com
+57 310 7565157

comprendidas por los capítulos de preliminares, obras en cubierta, mampostería y pintura, pisos y cielo raso, enchapes y accesorios de baños, suministro e instalación de carpintería, instalaciones hidráulicas y eléctricas, suministro de equipos y aseo general, todo ello orientado a restablecer condiciones dignas, seguras y funcionales de habitabilidad, salubridad y operatividad en el Centro de Salud El Vergel.

El presente documento constituye el primer informe mensual de avance del contrato, correspondiente al período comprendido entre el 16 de julio y el 16 de agosto de 2026, y ha sido elaborado por el contratista con destino al Hospital San José E.S.E. y a su supervisión, con el propósito de dar cuenta detallada de las actividades ejecutadas, de las gestiones técnicas adelantadas —entre ellas el proceso de rediseño y balance de cantidades que resultó necesario para garantizar la correcta ejecución de las etapas subsiguientes—, del estado financiero y físico de la obra a la fecha de corte, y de las proyecciones de ejecución para el periodo siguiente. A través de este informe se busca dejar constancia de la diligencia técnica y administrativa con la que el contratista ha abordado esta primera etapa del contrato, así como de las acciones ya adelantadas —como la adquisición anticipada de materiales— que sustentan una perspectiva favorable de aceleración en el ritmo de ejecución durante los meses restantes.

OBJETIVO

Adecuar de manera integral la infraestructura física del Centro de Salud El Vergel del Hospital San José E.S.E. del municipio de Ortega, Tolima, mediante la ejecución de obras de adecuación menor que permitan restablecer condiciones dignas, seguras y funcionales de habitabilidad, salubridad y operatividad, garantizando la prestación oportuna y de calidad de los servicios de salud a la población del corregimiento El Vergel y sus veredas aledañas.

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Corregir las patologías constructivas existentes en pisos, muros y cubiertas del Centro de Salud, derivadas del avanzado deterioro de la infraestructura, tales como agrietamientos, humedad y filtraciones, con el fin de eliminar los riesgos asociados a la salud de los usuarios y del personal asistencial.
- Intervenir y remodelar las unidades sanitarias del centro de salud, actualmente en condiciones insalubres, dotándolas de los acabados, accesorios y elementos necesarios para garantizar su correcto funcionamiento e higiene, incluyendo accesorios para personas en condición de discapacidad.
- Renovar y adecuar la cubierta del centro de salud, así como las áreas de acceso principal y de acceso al parqueadero de ambulancias, con el fin de eliminar filtraciones y garantizar la protección de la edificación frente a los agentes climáticos.
- Actualizar y garantizar el correcto funcionamiento de las instalaciones hidráulicas y eléctricas del centro de salud, conforme a la normatividad técnica vigente (incluyendo trámites RETIE), asegurando condiciones seguras de operación para el personal y los usuarios.
- Reducir la tasa de remisión de pacientes a otras instituciones de mayor complejidad —actualmente cercana al 90%—, fortaleciendo la capacidad resolutiva del Centro de Salud El Vergel y disminuyendo las barreras de acceso oportuno a los servicios de salud para la comunidad rural del corregimiento.
- Ejecutar la totalidad de las obras contratadas dentro del plazo y el presupuesto establecidos en el Contrato de Obra No. 086-2026, dando cumplimiento a las especificaciones técnicas, criterios de calidad y normas de seguridad industrial y ambiental aplicables

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO NO.	086-2026
OBJETO	ADECUACIÓN MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSÉ E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA
CONTRATANTE	HOSPITAL SAN JOSÉ DE ORTEGA E.S.E. - NIT 890.700.967-1
CONTRATISTA	CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA - NIT 902.072.395-4 (JESÚS ALFONSO CERVERA HERNÁNDEZ 90% / CARLOS FERNANDO CUBIDES BONILLA 10%)

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157

REPRESENTANTE LEGAL	JESÚS ALFONSO CERVERA HERNÁNDEZ - INGENIERO CIVIL
SUPERVISORA (HOSPITAL SAN JOSÉ E.S.E.)	JENNYFER TATIANA SANTIAGO PÉREZ - PROFESIONAL UNIVERSITARIO
VALOR DEL CONTRATO	$470.595.383,00 M/CTE
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	18 DE JUNIO DE 2026
FECHA DE ACTA DE INICIO	16 DE JULIO DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN	TRES (3) MESES
FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN	16 DE OCTUBRE DE 2026
LUGAR DE EJECUCIÓN	CENTRO DE SALUD EL VERGEL, MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	3 MESES

LOCALIZACIÓN DE LA OBRA

El proyecto objeto del Contrato de Obra No. 086-2026 se localiza en el Centro de Salud El Vergel, sede rural adscrita al Hospital San José E.S.E., ubicado en la vereda/corregimiento El Vergel, jurisdicción del municipio de Ortega, departamento del Tolima, República de Colombia.

El predio se encuentra georreferenciado en las coordenadas geográficas 3.963690, -75.312306 (latitud 3°57'49,3" N, longitud 75°18'44,3" O), sistema de referencia WGS84, dentro del corregimiento El Vergel, sobre la vía terciaria que comunica dicho corregimiento con la cabecera municipal de Ortega. El sector corresponde a una zona rural de vocación agropecuaria, rodeada de veredas y lotes campesinos, ubicada a una distancia aproximada de 103 kilómetros de la ciudad de Ibagué, capital del departamento del Tolima.

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima
oficinajesuscervera@gmail.com
+57 310 7565157

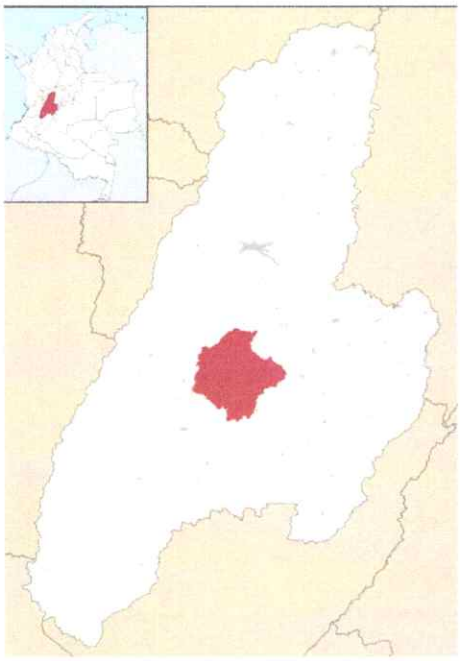


Ilustración 1. Ubicación del Municipio de Ortega-Tolima.



Ilustración 2. Municipio de ortega-Tolima

PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

Póliza	Amparo	Vigencia	Valor asegurado
No. 25-44-101214926 (Cumplimiento entidad estatal)	Cumplimiento del contrato	16/07/2026 - 15/02/2027	$47.059.538,30
	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	16/07/2026 - 16/10/2027	$94.119.076,60
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	16/07/2026 - 16/10/2029	$23.529.769,15
	Estabilidad y calidad de la obra	16/10/2026 - 16/10/2031	$141.178.614,90
No. 25-40-101057238	Predios, labores y	16/07/2026 -	$350.181.000,00

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157

(RCE contratos)	operaciones	16/10/2026	
	Contratistas y subcontratistas	16/07/2026 - 16/10/2026	$350.181.000,00
	Vehículos propios y no propios / Responsabilidad civil patronal y cruzada / Gastos médicos	16/07/2026 - 16/10/2026	$350.181.000,00 c/u

ANTECEDENTES DEL CONTRATO DE OBRA

HITO	FECHA
Resolución de asignación de recursos (Minsalud No. 2098)	14 de octubre de 2025
Elaboración del estudio previo	14 de abril de 2026
Certificado de Disponibilidad Presupuestal (CDP No. 145)	14 de abril de 2026
Suscripción del Contrato de Obra No. 086-2026	18 de junio de 2026
Expedición de las pólizas (garantía única)	23 de julio de 2026
Vigencia de pólizas desde	16 de julio de 2026
Acta de inicio	16 de julio de 2026
Inicio del plazo de ejecución (3 meses)	16 de julio de 2026
Fecha acta parcial N°01	4 de septiembre del 2026

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

A la fecha de corte del presente informe (4 de septiembre de 2026), transcurridos cincuenta y un (51) días calendario del plazo contractual de tres (3) meses —equivalentes al 54,84% del plazo total—, el Consorcio Pro Salud Ortega registra un avance físico-financiero acumulado de $44.557.457 (incluido el componente de AIU: Administración, Imprevistos y Utilidad), equivalente al 9.468315799434860 0% frente al valor total del contrato, el cual asciende a $470.595.383 M/CTE.

La ejecución registrada a la fecha se concentra en los siguientes capítulos:

- **Capítulo de Preliminares (73,9% de avance del capítulo):** se han adelantado las actividades de desmonte y demolición previas al inicio de obra nueva, incluyendo cerramiento en polisombra, desmonte de cubierta existente, demolición de baldosín y guardaescoba, y desmonte de aparatos sanitarios y marcos de puertas.
- **Capítulo de Instalaciones Hidráulicas (73,5% de avance del capítulo**): se ha instalado la mayor parte de la red sanitaria y de presión proyectada (tubería sanitaria de 4" y 2", tubería de presión de 1/2" y sus accesorios de empalme), quedando pendiente un tramo menor para el cierre total del capítulo.
- **Capítulo de Mampostería y Pintura (16,8% de avance del capítulo):** se ha ejecutado la construcción de muro en bloque No. 5 en un 77,5% de la cantidad contratada, actividad que habilita el inicio de los procesos de pañete y estucado en las siguientes etapas.
- **Capítulo de Pisos y Cielo Raso (3,1% de avance del capítulo):** se registran actividades iniciales de excavación manual y fundida de concreto de 3000 PSI, correspondientes a los trabajos preparatorios de la placa de piso.
- **Ítems No Previstos (97,9% de avance):** se encuentran prácticamente ejecutados en su totalidad, correspondientes a la demolición de piso en concreto existente, construcción de caja de inspección sanitaria y suministro de acero de refuerzo, actividades requeridas para la correcta continuidad de los frentes de obra civil e hidrosanitaria.

Los capítulos de Obras en Cubierta, Enchapes y Accesorios de Baños, Carpintería, Instalaciones Eléctricas, Equipos, Otros y Aseo General no registran ejecución a la fecha de corte, por corresponder a actividades subsecuentes dentro de la secuencia constructiva del proyecto.

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157

Se precisa que, si bien el avance físico-financiero acumulado (**9.4683157994348600%)** se encuentra por debajo del tiempo transcurrido del plazo contractual (54,84%), el contratista ha adelantado la gestión de materiales para las actividades de muros en bloque No. 5, pañete, concreto y limpieza de muros, lo cual permite proyectar una aceleración del ritmo de ejecución física durante las semanas restantes, con el propósito de acercar el avance acumulado a lo previsto en el cronograma general de obra dentro del plazo contractual restante.

Capítulo	Contrato ($)	Ejecutado ($)	% Avance
1. Preliminares	14,166,434.60	10,464,024.20	73.9%
2. Obras en Cubierta	46,679,690.32	0	0.0%
3. Mampostería y Pintura	38,203,629.73	6,411,842.40	16.8%
4. Pisos y Cielo Raso	126,337,673.93	3,925,712.76	3.1%
5. Enchapes y Accesorios Baños	23,938,543.84	0	0.0%
6. Carpintería	37,504,276.22	0	0.0%
7. Inst. Hidráulicas	7,507,840.79	5,516,161.41	73.5%
8. Inst. Eléctricas	50,146,342.12	0	0.0%
9. Equipos	2,416,337.00	0	0.0%
10. Otros	6,155,200.80	0	0.0%
11. Aseo General	813,052.22	0	0.0%
NP. Ítems no previstos	8,127,426.80	7,957,225.90	97.9%
TOTAL, COSTOS DIRECTOS	**361,996,448.37**	**34,274,966.67**	**9.4683157994348600%**
TOTAL, CON AIU	**470,595,383.00**	**44,557,457.00**	**9.4683157994348600%**

Avance físico EJECUTADO	**9.4683157994348600%**
Avance físico POR EJECUTAR	**90.531684200565100%**

A la fecha de corte del presente informe (4 de septiembre de 2026), transcurridos cincuenta y un (51) días calendario del plazo contractual de tres (3) meses —equivalentes al 54,84% del plazo total

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima
oficinajesuscervera@gmail.com
+57 310 7565157

Ilustración 3.. Grafico de porcentajes de ejecución del contrato



ESTADO DEL CONTRATO

El contrato se encuentra en ejecución

BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA

BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA		
VALOR DEL CONTRATO	$470.595.383,00	
VALOR ACTA PARCIAL N°01		$44.557.457,00
VALOR POR PAGAR		$426.037.926,00
SUMAS IGUALES	$470.595.383,00	$470.595.383,00

CONCLUSIONES:

1. A la fecha de corte (4 de septiembre de 2026), el Consorcio Pro Salud Ortega ha ejecutado un valor acumulado de **$44.557.457**, equivalente al **9.4683157994348600%** del valor total del contrato ($470.595.383). Este avance, aunque se ubica por debajo del tiempo transcurrido del plazo contractual (54,84%), obedece principalmente al proceso de **rediseño y balance de cantidades de obra** adelantado durante este período — un trámite técnico necesario para garantizar la correcta ejecución de las etapas siguientes y evitar reprocesos, sobrecostos o afectaciones a la calidad final de la obra.
2. Se destaca la ejecución avanzada de los capítulos de **Preliminares (73,9%)** e **Instalaciones Hidráulicas (73,5%)**, frentes que sientan la base técnica necesaria para el desarrollo ordenado de las siguientes actividades de acabados y redes.
3. El avance del **16,8% en Mampostería y Pintura**, concentrado en la construcción del muro en bloque No. 5, permite dar continuidad inmediata a los procesos de pañete, estucado y pintura, para los cuales el Consorcio ya cuenta con los materiales adquiridos.
4. La gestión anticipada de materiales para las actividades de **muros en bloque No. 5, pañete, concreto y limpieza de muros** evidencia una planeación de recursos orientada a acelerar significativamente el ritmo de ejecución física durante el segundo mes del contrato.
5. Los capítulos de Obras en Cubierta, Enchapes y Accesorios de Baños, Carpintería, Instalaciones Eléctricas, Equipos, Otros y Aseo General están programados para iniciarse en las siguientes etapas del cronograma, una vez se consoliden los frentes de mampostería y redes actualmente en desarrollo.
6. El Consorcio Pro Salud Ortega **reitera su compromiso** de acelerar el ritmo de ejecución física durante el segundo mes de contrato, con el propósito de acercar el avance acumulado a lo previsto en el cronograma general de obra dentro del plazo contractual restante.

El presente informe se realizó el Cuatro (4) de Septiembre del 2026.

ING. JESÚS ALFONSO CERVERA HERNÁNDEZ
C.C: 1.005.691.152
R.L PRO SALUD ORTEGA

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

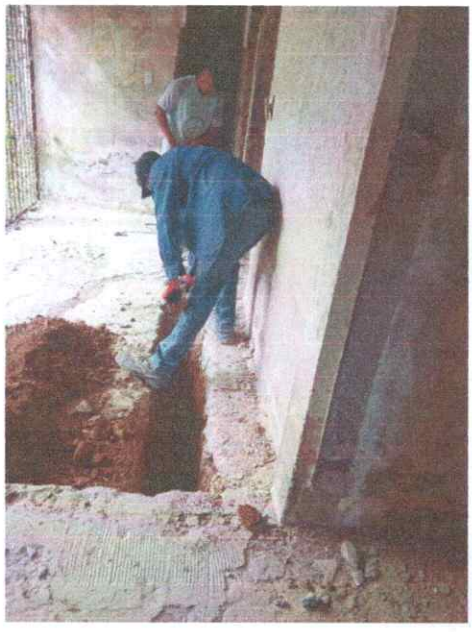
oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157

REGISTRO FOTOGRAFICO





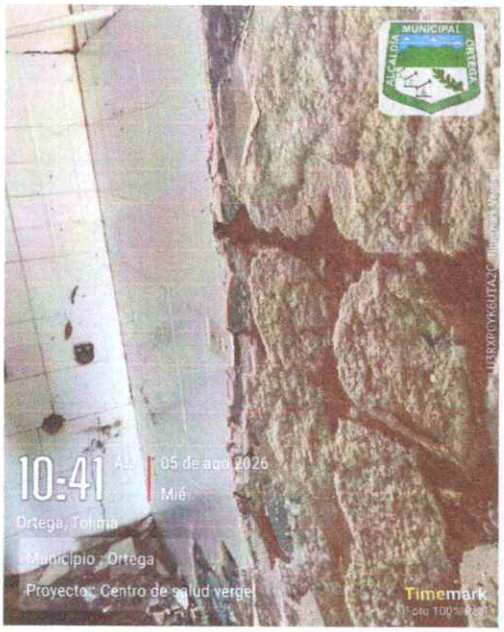


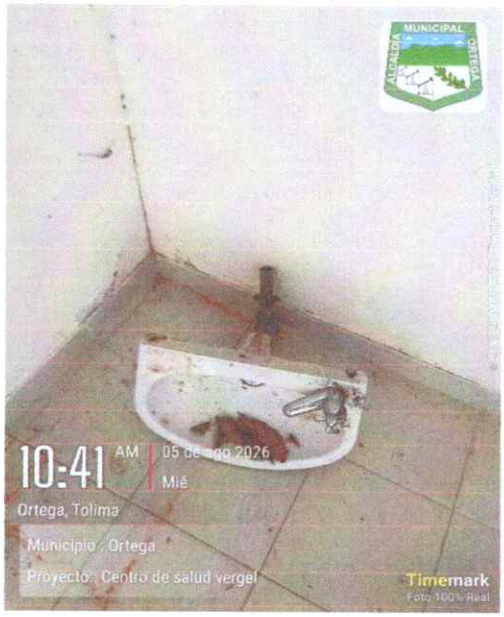


Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157







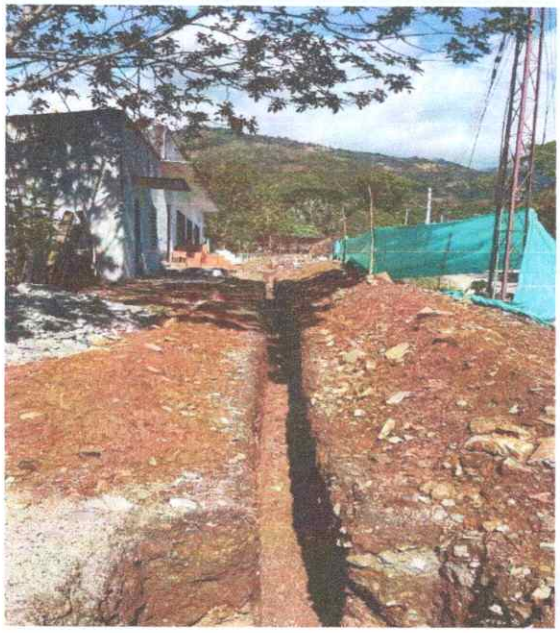
Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA

NIT: 902072395-4









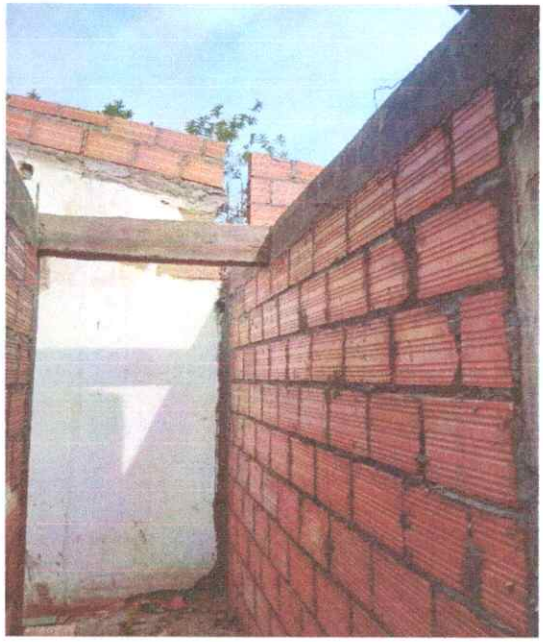
"Comprometidos con la salud y el bienestar de nuestra región"

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157





Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157

CALIDAD DE LOS MATERIALES

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157



ARGOS

Empresa de cemento del GRUPO ARGOS

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

PARÁMETROS FÍSICOS		NORMA DE ENSAYO	NTC 121 TIPO UG
Finura	Blaine, min. (cm^2/gr)	NTC 33	A
	Retenido Tamiz 45 µm (%)	NTC 294 o NTC4985	A
Tiempo de fraguado, Ensayo de Vicat[B]	No menos de, minutos	NTC 118	45
	No mas de, minutos	NTC 118	420
Contenido de Aire en Volumen de mortero, máx. (%)		NTC 224	12
Expansión de barras de mortero a 14 días, máx.		NTC 4927	0.020
RESISTENCIA MÍNIMA A LA COMPRESIÓN (MPa)			
3 días		NTC 220	8.0
7 días		NTC 220	15.0
28 días		NTC 220	24.0

A: Los resultados de estos ensayos deben ser informados en todos los reportes que sean solicitados.
B: El tiempo de fraguado se refiere al tiempo de fraguado inicial en la NTC 118.

RECOMENDACIONES:

- En la elaboración de concretos se recomienda la revisión y aplicación de la NTC 3318 y Norma Sismo Resistente Colombiana vigente; requisitos de producción, calidad y durabilidad.
- Almacenar el cemento en un lugar seco, cubierto y alejado de zonas húmedas.
- Conservar el cemento sobre estibas y no sobre el suelo.
- Una vez abierto el saco se debe consumir de manera inmediata.

ESTAMOS PARA AYUDAR

En ARGOS estamos comprometidos a ayudarte a construir grandes obras y sacar el mejor provecho de nuestros productos. Si tienes preguntas o reclamos sobre este producto comunícate con nuestros canales de atención:

DESDE TELÉFONO FIJO: **018000527467**

DESDE CELULAR: **323 254 0144**

Asesoría técnica: **ASESORVIRTUAL@ARGOS.COM.CO**

Para aprender sobre la tecnología y aplicaciones de este producto, ingresa a: **WWW.360ENCONCRETO.COM**

Para mayor información acerca de nuestros productos y servicios, consulta nuestra página web: **COLOMBIA.ARGOS.CO**

ARGOS



Se cuenta con diferentes alternativas amigables con el ambiente para el transporte de este producto, incluyendo vehículos eléctricos y vehículos a gas.
Nota: Las alternativas de transporte pueden variar dependiendo de la ciudad donde se ubique la obra.



Producto clasificado como fuente inherentemente no emisora de Compuestos Orgánicos Volátiles – COV, lo que contribuye a una mejor calidad ambiental de los interiores.



El empaque de este producto podrá ser devuelto a la compañía para aprovechamiento del material, de acuerdo con las condiciones específicas del programa Sacos Verdes y la ubicación de la obra, de esta forma se contribuye a la gestión de residuos de construcción y demolición (RCD) reglamentada por la Resolución 472 de 2017 y 1257 de 2021 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible y otras normas.



Material con Análisis de Ciclo de Vida (LCA, por sus siglas en inglés) y Auto-Declaración Ambiental de Producto (Self-declaration, en inglés).

Teniendo en cuenta lo anterior, este producto, combinado con las estrategias de diseño y construcción de la edificación, puede contribuir a obtener puntos en las siguientes certificaciones de construcción sostenible*:

CERTIFICACIÓN	LEED	CASA COLOMBIA
CRITERIO	Pre-requisito: · Plan de manejo de residuos de construcción y demolición. Materiales y Recursos: · Transparencia y optimización de productos de construcción - Fuentes de materias primas. · Transparencia y optimización de productos de construcción - EPD. Calidad Ambiental Interiores: · Materiales de baja emisión.	Sostenibilidad en obra: · Obligatorio: Plan de manejo de residuos de construcción y demolición. · Gestión avazada de residuos de construcción y demolición. Eficiencia en materiales: · Origen regional de los materiales. · Especificación de productos y materiales de bajo impacto ambiental. · Priorización de productos con atributos múltiples de sostenibilidad.

Para conocer las características de sostenibilidad específicas del cemento suministrado a tu proyecto y los detalles de la contribución a la obtención de las certificaciones mencionadas anteriormente, puedes solicitar el certificado correspondiente a través de los canales de atención de la empresa.

*La aplicación a los lineamientos y categorías, así como el número de puntos que se puedan obtener, está sujeto a la versión, tipología y uso del producto. Argos no garantiza la obtención de puntos o la obtención de la certificación.

PRESENTACIÓN:

- Sacos de: 25 kg - 50 kg.

CEMENTO GRIS DE USO GENERAL

Es un cemento que se puede usar para la fabricación de morteros, lechadas y concretos utilizados para la construcción en general.

Las especificaciones del Cemento Gris de Uso General cumplen con los valores de la Norma Técnica Colombiana NTC 121 (Tipo UG).

USOS:

- Morteros para pisos, nivelaciones, lechadas y emboquillados.
- Reparaciones, remodelaciones, pequeñas obras y diversas aplicaciones domésticas.
- Producción de elementos prefabricados de pequeño y mediano formato.
- Morteros para mampostería, pega de cerámicos, enchapes, acabados, recubrimientos interiores y para fachadas.
- Todo tipo de elementos de concreto que no requieran características especiales.

BENEFICIOS:

VENTAJAS CONSTRUCTIVAS

- Es un producto versátil, con muchas posibilidades de aplicación.

VENTAJAS EN SOSTENIBILIDAD

Al utilizar el "Cemento Gris de Uso General" de Argos, se garantiza el uso de un producto suministrado por una empresa responsable en materia ambiental, social y económica, y transparente con sus grupos de interés, tal y como se evidencia en el "Reporte Integrado" que Argos realiza anualmente con base en la Global Reporting Initiative (GRI) y otros estándares reconocidos internacionalmente, en el cual presenta los resultados de su desempeño y sus planes de acción, en relación con cada uno de los aspectos más relevantes para la sostenibilidad del negocio y sus grupos de interés. Este reporte se puede encontrar en la página web de la compañía (www.argos.co), en la sección "Sostenibilidad".

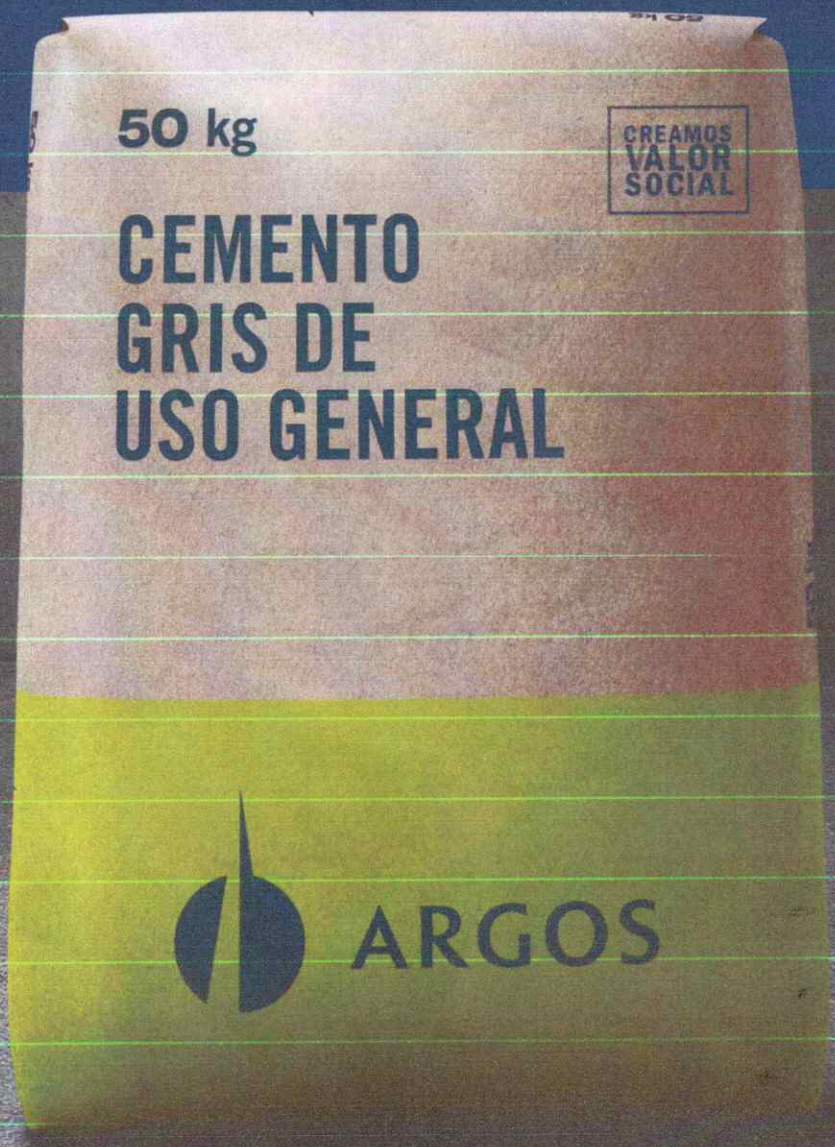
Dentro de las características de sostenibilidad generales del "Cemento Gris de Uso General", se destacan:

Material con contenido reciclado, disminuyendo de esta manera el consumo de recursos naturales no renovables en su fabricación.
Nota: Los porcentajes de contenido reciclado pre-consumo pueden variar de acuerdo con el tipo de producto y la disponibilidad del material. Algunos productos o plantas pueden no tener dicha adición.

Producto fabricado en la región: a 160 km o menos de distancia del punto de venta o de la obra.
Nota: Esta distancia puede variar dependiendo de la ubicación geográfica de la obra y de la planta.

FICHA TÉCNICA / VERSIÓN 12

CEMENTO GRIS DE USO GENERAL



ARGOS | LUZ VERDE

Empresa de cemento del GRUPO ARGOS

1 ACERO RECTO

BARRAS DE ACERO CORRUGADO PARA REFUERZO DE CONCRETO



Barras de acero corrugado contramarcadas W Grado 60.

DEFINICION

Elementos longitudinales caracterizados por el diámetro en octavos de pulgada y un corte con la longitud expresada en metros.

PRINCIPALES USOS

Utilizado en refuerzo de concreto para la fabricación de elementos estructurales en diseños sismoresistentes; en pilotes, vigas, viguetas, zapatas, columnas, placas, entre otros; y en el ensamble de armaduras estructurales para la construcción en concreto reforzado.

CARACTERÍSTICAS MECÁNICAS

Denominación	Límite de Fluencia kgf/mm² lbs/pulg² Mpa	Resistencia a la Tensión* kfg/mm² lbs/pulg² Mpa	% Elongación en 200 mm mín.		% Elongación en 200 mm mín.	
			No. Octavos de Pulgada	%	No. Octavos de Pulgada	D
Sismorresistente	42/55	56 mín.	3-4-5-6	14	3, 4 y 5	3d
	60.000/78.000	80.000 mín.			6, 7 y 8	4d
	420/540	550 mín.	7-8-9-10	12	9 y 10	6d

*Resistencia/Límite de Fluencia mayor o igual a 1,25

**d, diámetro de la Barra

DIMENSIONES Y TOLERANCIAS

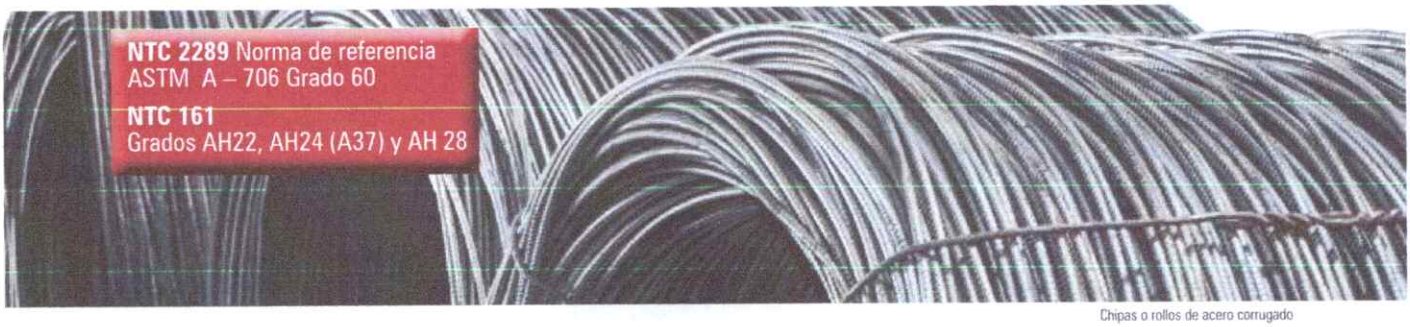
No. en Octavos de Pulgada	Diámetro Nominal		Area mm²	Masa		Aprox. Venta Kg/m
	pulg.	mm.		Nominal kg/m	Nominal kg/m	
3	3/8	9.52	71	0.526	0.559	0.56
4	1/2	12.70	129	0.934	0.994	1.00
5	5/8	15.88	199	1.458	1.552	1.56
6	3/4	19.05	284	2.103	2.237	2.25
7	7/8	22.22	387	2.862	3.044	3.06
8	1	25.40	510	3.738	3.977	4.00
9	1 1/8	28.58	645	4.764	4.068	5.10
10	1 1/4	31.76	819	6.025	6.409	6.41

"Las especificaciones Técnicas corresponden a uno de los fabricantes; esto implica que puedan variar conforme a las características de cada una de las marcas que se comercializan".

No. Designación	Diámetro Nominal mm	Area mm²	Masa nominal kg/m
8.5 M	8.5	56.7	0.446
9 M	9	63.6	0.505
11 M	11	95.0	0.747
12 M	12	113.1	0.888

2 ACERO EN ROLLOS (CHIPA)

ROLLOS DE ACERO CORRUGADO PARA REFUERZO DE CONCRETO



Chipas o rollos de acero corrugado

DEFINICION Acero corrugado laminado en caliente suministrado en longitud continua conformado en rollos.

PRINCIPALES USOS Utilizado en refuerzo de concreto para la fabricación de elementos estructurales en diseños sismoresistentes; en pilotes, vigas, viguetas, zapatas, columnas, placas, entre otros; y en el ensamble de armaduras estructurales para la construcción en concreto reforzado.

COMPOSICIÓN QUÍMICA

(ANÁLISIS DE COLADA%)

Denominación	C	Mn	P	S	Si	CE
NTC -2289 - (Grado 60)*	0,30 máx	1,50 máx	0,035 máx	0,045 máx	0,50 máx	0,55 máx
NTC 161	0,17**	0,50**	0,05 máx	0,06 máx	-	-

*CORRUGADOS: Para construcciones con diseño sismorresistente

**Promedio estadístico no contemplado en la norma

PROPIEDADES MECANICAS

Denominación	Unidades	Límite de Fluencia	Resistencia a la Tracción	% Elongación en 200 mm mín.	
				No.	%
NTC-2289	kgf/mm2 lbf/pulg2 Mpa	42 / 55 60.000 / 78.000 415 / 540	56 mín 80.000 mín. 550 mín.	2-3-4-5-6 7-8-9-10 6 a 12mm	14 12 14
NTC 161, AH-22	kgf/mm2	22/55	34 mín		20
NTC 161, AH-24*	kgf/mm2	24/55	37 mín.		18
NTC 161, AH-28	kgf/mm2	28/55	49 mín.		11

DIMENSIONES Y REQUISITOS DE LOS RESALTES

Dimensiones Nominales B					Requisitos de los Resaltes		
Número de designacion A pulgadas	Masa Lineal nominal Kg/m	Diametro nominal mm	Area de la selección Transversal mm²	Perimetro mm	Promedio maximo del espaciamiento mm	Promedio mínimo de la altura mm	separacion entre los extremos de los resaltes mm (maximo 12,5 % del perimetro nominal)
6	0.222	6.0	28.27	18.8	4.2	0.24	2.36
7	0.302	7.0	38.48	22.0	4.9	0.28	2.75
7.5	0.347	7.5	44.18	23.6	5.3	0.30	2.95
8	0.395	8.0	50.27	25.1	5.6	0.32	3.14
8.5	0.446	8.5	56.75	26.7	6.0	0.34	3.34
9	0.500	9.0	63.62	28.3	6.3	0.36	3.53
9.5	0.557	9.5	70.88	29.8	6.7	0.38	3.73
10	0.617	10.0	78.54	31.4	7.0	0.40	3.93
10.5	0.680	10.5	86.59	33.0	7.4	0.42	4.12
11	0.747	11.0	95.03	34.6	7.7	0.44	4.32
11.5	0.816	11.5	103.87	36.1	8.1	0.46	4.52
12	0.888	12.0	113.10	37.7	8.4	0.48	4.71
13	1.043	13.0	132.73	40.8	9.1	0.52	5.11
15	1.388	15.0	176.72	47.1	10.5	0.68	5.89
16	1.580	16.0	201.06	50.3	11.2	0.72	6.28
19	2.227	19.0	283.53	59.7	13.3	0.95	7.46
22	2.986	22.0	380.13	69.1	15.4	1.10	8.64
25	3.856	25.0	490.88	78.5	17.5	1.25	9.82
29	5.189	29.0	660.52	91.1	20.3	1.45	11.39
32	6.318	32.0	804.25	100.5	22.4	1.60	12.57
36	7.996	36.0	1017.88	113.1	25.2	1.80	14.14
43	11.408	43.0	1452.20	135.1	30.1	2.15	16.89
57	20.046	57.0	2551.76	179.1	39.9	2.57	22.38

Las dimensiones nominales de las barras o rollos corrugados son equivalentes a las de las barras y rollos lisos que tengan el mismo peso (masa) nominal por metro de longitud.

3 ACERO FIGURADO SISMO RESISTENTE

ELABORADO A PARTIR DE CHIPA Y BARRAS DE ACERO CORRUGADO

PROPIEDADES Y NORMAS FIGURACION

GANCHOS NORMALES A TRACCIÓN. DIMENSIONES (mm)

	Gancho 90			Gancho 180		
Barra No.	D	L	C	L	C	M
4	76	181	203	160	111	102
5	95	227	254	200	127	127
6	115	272	306	240	153	153
7	133	317	355	279	178	178
8	152	363	406	319	203	203
9	230	425	488	422	258	287
10	258	473	549	475	291	323

	Concreto f'c (Mpa)									
	21		24.5		28		31.5		35	
f y (Mpa)	240	420	240	420	240	420	240	420	240	420
Barra No.										
4	158	277	147	257	137	240	129	226	123	215
5	198	346	183	321	171	300	162	283	153	268
6	238	416	220	385	206	360	194	339	184	322
7	277	485	257	449	240	420	226	396	215	376
8	317	554	293	513	274	480	259	453	245	429
9	356	624	330	577	309	540	291	509	276	483
10	396	693	367	641	343	600	323	566	307	537

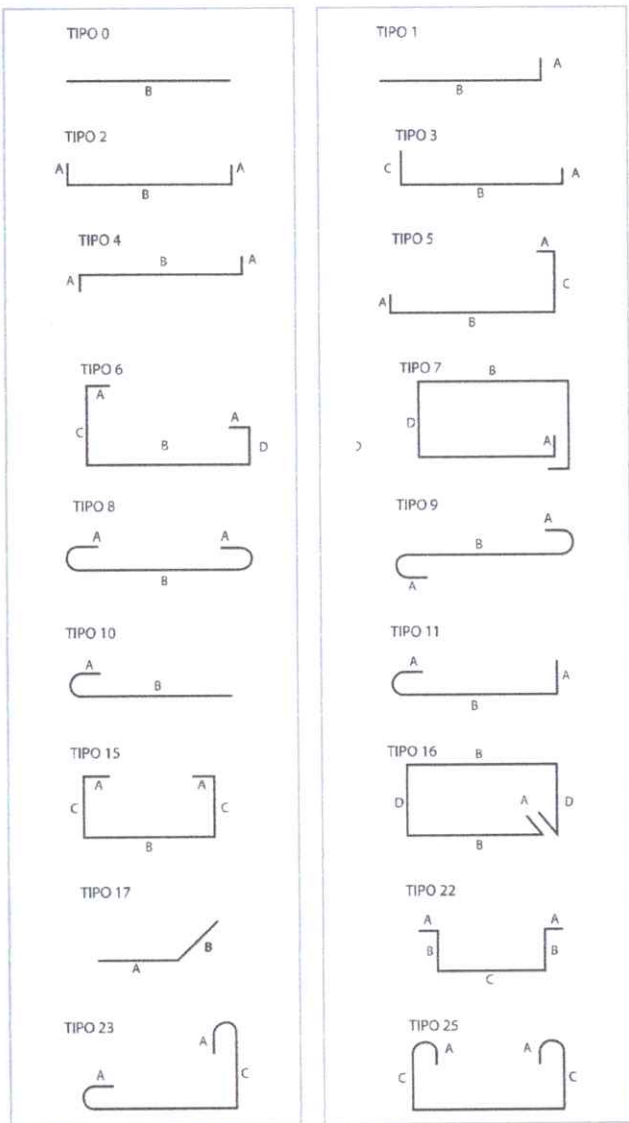
ESPECIFICACIONES

No. Barra 1/8 Pulg.	Diámetro Pulg.	Peso x mt. kg./mt.
2	1/4.	0.25
3	3/8.	0.56
4	1/2.	1
5	5/8.	1.56
6	3/4.	2.25
7	7/8.	3.06
8	1	4
10	1 1/4	6.40



Ganchos figurados

TIPOS Y ESQUEMAS DE CORTE Y/O FIGURACIÓN MÁS USUALES



3 ACERO FIGURADO SISMO RESISTENTE

ELABORADO A PARTIR DE CHIPA Y BARRAS DE ACERO CORRUGADO



Planta de figuración GyJ, Sabaneta

DEFINICION Corte y doblado de barras de acero estructural sismoresistente en las formas, dimensiones y diámetros solicitados por el cliente.

PRINCIPALES USOS Utilizados en refuerzos de concreto para la construcción de elementos estructurales en diseños sismoresistentes.



Planta de figuración, Estribos

Trabajamos con acero de la más alta calidad que cumplen las normas de sismorresistencia:
NSR 10: Reglamento Colombiano de construcción sismoresistente.
NTC 2289: Barras corrugadas y lisas de acero de baja aleación, para refuerso de concreto.
Norma de referencia ASTM A-706, grado 60.

Nuestros clientes tienen disponible a nivel nacional 18 UPES que ofrecen un óptimo servicio de Figuración.

Nuestros clientes nos suministran las cartillas de pedido, o la elabora con nuestro software de figuración que se entrega de manera gratuita. En él se obtiene el despiece y se indican los kilos requeridos y su liquidación, se suministra al detalle el listado del material a figurar (diámetro de la varilla, longitud de cortes, tipo de figura y cantidad requerida, con totales de metros y kilos).

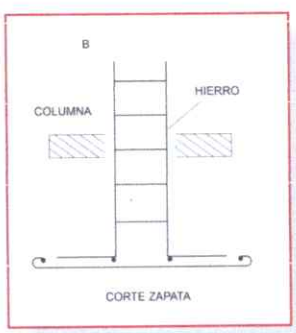
En nuestros equipos de control se procede a realizar corte y doblado con la más alta precisión de acuerdo a las especificaciones.

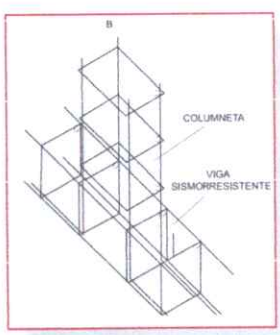
Tenemos establecido procesos de control de calidad para garantizar medidas exactas y diseños solicitados.

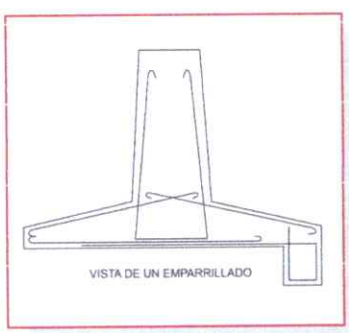
El acero figurado se entrega amarrado en paquetes que permiten fácil manipulación, con cada paquete va la respectiva etiqueta de identificación con los detalles del pedido.

El producto correctamente etiquetado es cargado en nuestros vehículos y entregados de manera directa a nuestros clientes en el lugar donde se desarrolla la obra de construcción.

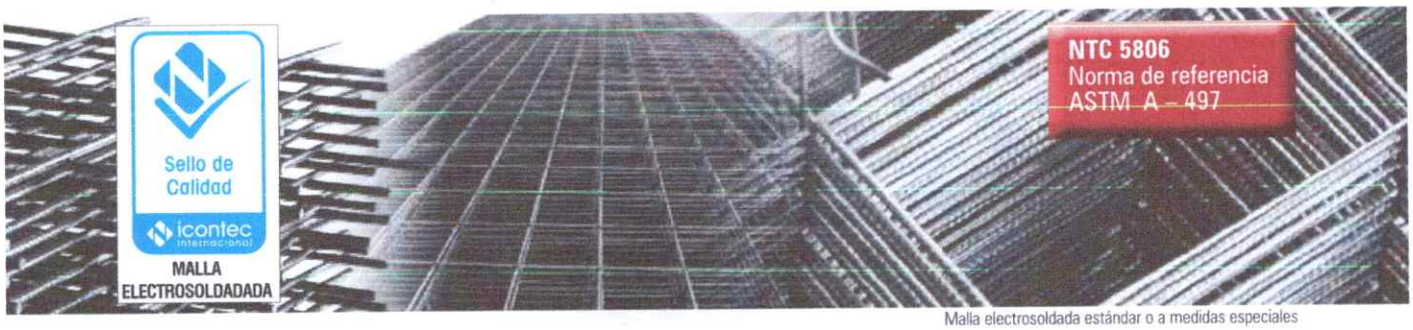
EJEMPLOS DE ARMADURAS DE REFUERZO







4 MALLA ELECTROSOLDADA PARA REFUERZO DE CONCRETO



Malla electrosoldada estándar o a medidas especiales

DEFINICIÓN

Es un arreglo bidireccional de alambres grafilados superpuestos en sentido longitudinal y transversal, los cuales forman ángulos rectos entre si e intersecciones unidas con soldaduras de contacto.

Se fabrica malla estándar de 2,35 m ancho x 6 m de largo en las diferentes referencias y malla especial teniendo en cuenta espacios mínimos establecidos, diámetros que no deben superar el 35% de diferencia entre ellos, y la cantidad mínima a fabricar.

Se utilizan grafiles para la elaboración de las mallas y/o uso en obras para refuerzo en construcciones, su superficie posee deformaciones, en bajo y alto relieve de manera que impide el movimiento longitudinal del alambre en dicha construcción de concreto. Presentación en barras de 6 m generalmente.

Elaboración de Ram o refuerzo para mampostería, elaborado con alambre grafilado según norma NTC 5806 (Alambre de acero liso y grafilado, mallas electrósoldadas para refuerzo de concreto) y NTC 2674 (Siderugia, empaque, rotulado y métodos de carga de productos de acero para despacho doméstico). Cada Ram está compuesto de grafiles longitudinales y transversales, los cuales llevan una separación según los estándares o las medidas que el cliente necesita.

USOS DE LAS MALLAS ELECTROSOLDADAS

Pavimentos para carreteras, Calles de aeropuertos:
El objeto de reforzar losas de concreto para vías en general, con malla electrosoldada Concremalla, es controlar y evitar los agrietamientos que se presentan por esfuerzos y deformaciones de tensión, producidos por la acción de cargas y por la resistencia ejercida por la fricción al movimiento de la losa cuando trata de expandirse o contraerse.

Tubería de Concreto:
Por su gran resistencia, las mallas toleran grandes cargas concentradas, motivo por el cual se utilizan para reforzar tuberías de concreto.

Canales, Muros de Contención:
La malla tiene gran aplicación e importancia en obras civiles como son las canales, boxcoulvert y muros de contención, permitiendo continuidad del refuerzo, facilidad de colocación y una alta rapidez en ejecución de la obra.



Máquina para producción de Malla Electrosoldada

Edificios:
Por su enorme versatilidad la malla electrosoldada se utiliza en un gran porcentaje en las estructuras de edificios logrando economía en tiempo y materiales.

Vivienda Residencial:
En cimientos, paredes, techos, pisos para garaje, placas de cubierta.

Vivienda Multifamiliar:
La malla electrosoldada es la adecuada en construcción de vivienda prefabricada por permitir gran velocidad de trabajo.

Revestimiento de Túneles:
Si de controlar filtraciones de agua se trata o conservar y adecuar superficies para túneles, la malla electrosoldada es utilizada, por su eficiencia y economía.

4 MALLA ELECTROSOLDADA PARA REFUERZO DE CONCRETO

CARACTERISTICAS DE LAS MALLAS ELECTROSOLDADAS

Las mallas electrosoldadas son producidas a partir de alambres trefilados grafilados y/o lisos de alta resistencia, longitudinales y transversales, unidos mediante un proceso de electrosoldadura formando ángulos rectos, en páneles de 6 m de largo por 2.35 m de ancho con las siguientes características:

(Norma ASTM A-497) NTC 5806
- Esfuerzo de rotura: fs 5.500 Kg/cm2
- Esfuerzo de trabajo: fs 2.500 Kg/cm2
- Módulo de Elasticidad: Es 2.100.000 Kg/cm2
- Límite elástico convencional: fy 5.000 Kg/cm2
- Alargamiento de rotura: Ed 5%
- Diámetro mínimo: 4.0 mm y Diámetro máximo: 9.5 mm
- Intervalo de medida longitudinal: mínimo 1.00 m y máximo 12.00 mm
- Intervalo de medida transversal: mínimo 1.00 m y máximo 2.65 m
- Espacios longitudinales de 10 a 30 cm en múltiplos de 5 cm
- Espacios transversales de 5 a 35 cm

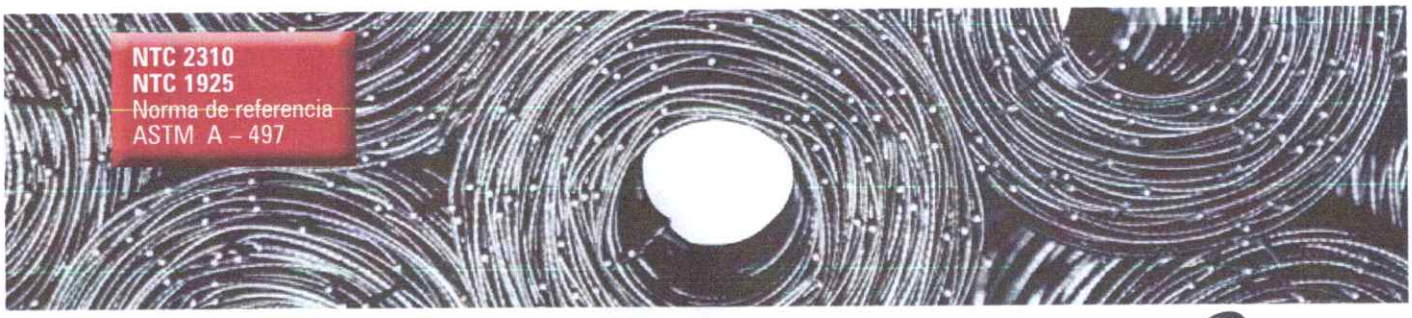
TABLA DE REFERENCIAS GRAFIL Y MALLAS ELECTROSOLDADAS

NORMA	REFERENCIA	DIAMETRO
NTC 5806	GRAFIL	4,0 mm
NTC 5806	GRAFIL	4,5 mm
NTC 5806	GRAFIL	5,0 mm
NTC 5806	GRAFIL	5,5 mm
NTC 5806	GRAFIL	6,0 mm
NTC 5806	GRAFIL	6,5 mm
NTC 5806	GRAFIL	7,0 mm
NTC 5806	GRAFIL	7,5 mm
NTC 5806	GRAFIL	8,0 mm
NTC 5806	GRAFIL	8,5 mm

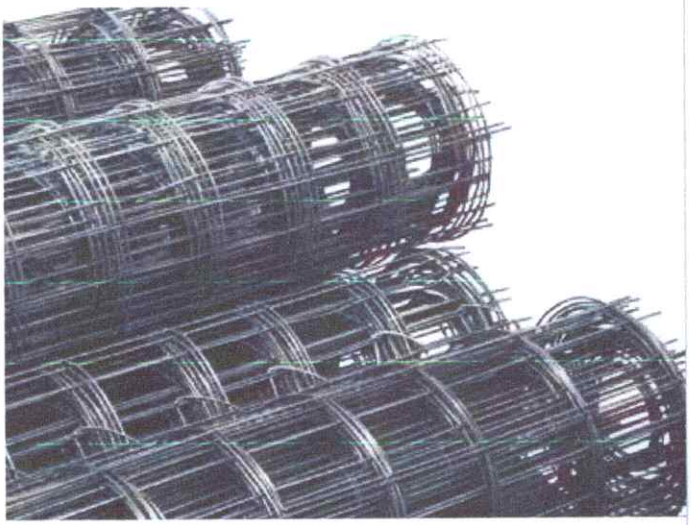
MALLAS ELECTROSOLDADAS

NORMA	REFERENCIA	DIAMETRO (mm)		SEPARACION (cm)	
		LONGITUDINAL	TRANSVERSAL	LONGITUDINAL	TRANSVERSAL
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XY-106	4,5	4,0	15	25
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XY-131	5,0	4,0	15	25
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XY-158	5,5	4,0	15	25
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XY-221	6,5	4,0	15	25
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XY-257	7,0	5,0	15	25
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XY-283	6,0	5,0	10	25
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XY-335	8,0	5,0	15	25
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XY-378	8,5	5,0	15	25
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XY-385	7,0	5,0	10	25
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XY-442	7,5	5,0	10	25
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XY-503	8,0	6,0	10	20
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XX-050	4,0	4,0	25	25
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XX-063	4,0	4,0	20	20
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XX-084	4,0	4,0	15	15
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XX-098	5,0	5,0	20	20
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XX-096	4,0	4,0	12,5	12,5
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XX-106	4,5	4,5	15	15
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XX-131	5,0	5,0	15	15
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XX-159	5,5	5,5	15	15
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XX-188	6,0	6,0	15	15
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XX-221	6,5	6,5	15	15
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XX-257	7,0	7,0	15	15
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XX-295	7,5	7,5	15	15
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XX-335	8,0	8,0	15	15
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XX-378	8,5	8,5	15	15
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XX-385	7,0	7,0	10	10
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XX-424	9,0	9,0	15	15
NTC 5806	MALLA ELECTROSOLDADA XX-442	7,5	7,5	10	10

4 ROLLO DE MALLA ELECTROSOLDADA



La malla electrosoldada en rollo en acero trefilado, se ha convertido en una opción práctica imprescindible para el reforzamiento del concreto armado



VENTAJAS

- Alambre trefilado desnudo de acero de bajo carbono grafilado o liso.
- Resistencia mínima de rotura aprox. 80.000 psi.
- Resistencia mínima de fluencia aprox. 70.000 psi.
- Porcentaje de estiramiento mínimo 2 %.
- Baja resistencia a la oxidación expuesto a la intemperie.
- Baja maleabilidad o ductilidad.
- Excelente adherencia al concreto y soporte de resistencia.
- Fácil instalación, transporte y almacenamiento.
- Por su presentación dimensional disminuye sustancialmente desperdicios de material en traslapos y evita fisuras del concreto y la losa.
- Presentación en rollos de 18 y 30 m. de longitud por 2.35 m de ancho o longitudes mayores si se requieren.
- Separaciones longitudinal y transversal de 15 cm.

PROPIEDADES TÉCNICAS

Ref.	Diámetro (mm)		Separación (cm)		No. Varillas		Peso x rollo (m)	Dimensión x rollo (m)	Sección cuadrada (cm^2/m)
	Long	Trans	Long	Trans	Long	Trans			
Q2RX18	4.00	4.00	15	15	16	120	56.1	18X2.35	0.84
Q2RX30	4.00	4.00	15	15	16	200	93.6	30X2.35	0.84
Q3RX18	4.50	4.50	15	15	16	30	71.1	18X2.35	1.06
Q3RX30	4.50	4.50	15	15	16	40	118.61	30X2.35	1.06

5 CANASTAS PARA PILOTES



Máquina industrial para elaboración de canastas para pilotes, con equipo especial de soldadura de contacto.

DEFINICION PILOTE

El Pilote o Sistema por Pilotaje es un tipo de cimentación profunda, de tipo puntual que se inca en el terreno buscando siempre el estrato resistente capaz de soportar la carga transmitida.

DEFINICION CANASTA DE ACERO PARA PILOTES



Vista interna de Canastas para Pilotes

Son elementos constructivos fabricados con acero en barras corrugadas de alta resistencia de sección circular, ensamblado con soldadura en disposición cilíndrica por medio de anillos o una espiral continua.tar la carga transmitida.

VENTAJAS

En la construcción de Pilotes por vertido directo "in situ", utilizando canastas de acero como refuerzo armado, ensambladas en taller con equipos automáticos de conformación y soldadura, obtendrá las siguientes ventajas:

- Garantiza la distribución del acero de refuerzo según el diseño.
- Asegura la concentricidad en la excavación.
- La calidad en las soldaduras, traduciéndose en mayor rigidez y estabilidad.
- Mejora en los tiempos de cimentación.
- Optimiza los costos de la obra.

USOS



Uso de pilotes en construcción

Según la caracterización geotécnica del suelo se pueden utilizar en las siguientes condiciones:

- Imposibilidad de distribuir las cargas transmitidas por el edificio en una cimentación superficial.
- En construcciones sobre terrenos de baja calidad con suelos resistentes a cierta profundidad.
- Cuando el terreno está sometido a grandes variaciones de temperatura por hinchamiento y retracción producidos en arcillas expansivas.
- En edificaciones situadas sobre agua o con nivel freático muy cerca del nivel del suelo.
- Cuando los cimientos están sometidos a esfuerzos de tensión.

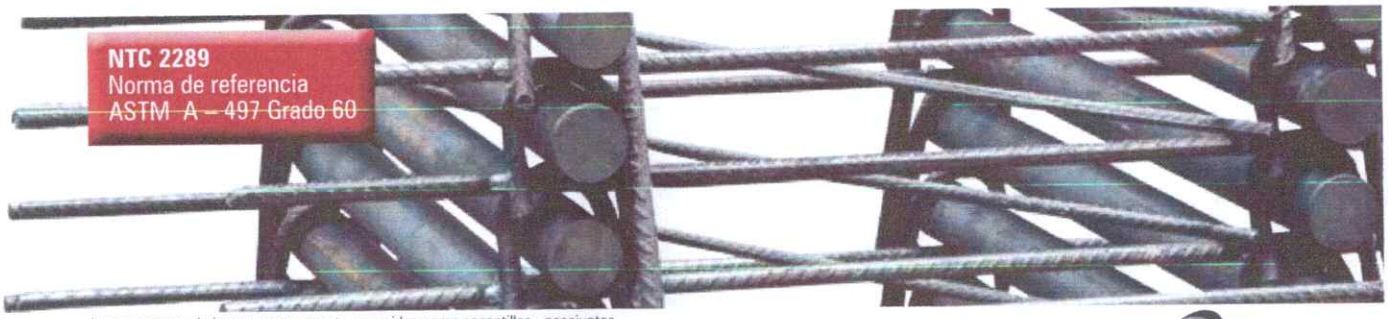
PROPIEDADES TECNICAS

ARMADO	SEGÚN PLANOS
Longitud máxima:	14 m
Elemento de armado:	Punto de soldadura Mig
	Ref. AWS ER 70S-6. 0.045"
Diámetro mínimo	20 cm
Diámetro máximo	230 cm

PARTES	MATERIAL	DIÁMETRO
Refuerzo principal	W60	No. 4 a No. 10
Espiral	W60	No. 3 a No. 5
	AH-24	No. 2 a No. 3
Aros de montaje	W-60-AH-24	No. 3 a No. 5

6 CANASTILLAS PASAJUNTAS

JUNTAS DE DILATACION PARA PAVIMENTOS



Los armazones de barras, comunmente conocidos como canastillas - pasajuntas

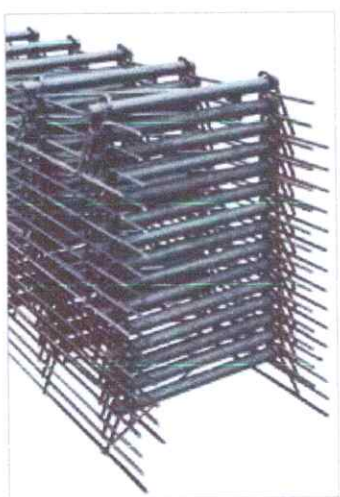
DEFINICION

Son elementos estructurales que integran pasadores de superficie lisa y sección circular, en una armadura definida por medio de un diseño a través del cual se determinan sus dimensiones. Conocidos como canastillas-pasajuntas o pasadores para juntas de transferencia. Las Juntas de dilatación son barras lisas de acero cortadas a longitudes y diámetros definidos por el calculista.

Las Juntas se arman en un soporte de montaje rígido, que permite la ubicación y distribución correcta en el momento del vaciado de concreto en la fabricación de las losas.



Pasajuntas



Canastillas

USOS

- Se usan en las separaciones de las losas en pavimentos rígidos. (Pavimentos de concreto) como anclaje o transferencia de carga.
- Como elemento de anclaje o transferencia entre las losas en pavimentos rígidos.
- Como elemento de anclaje para los casos de juntas longitudinales. Su función es
- mantener unidas las losas.
  Como elemento de transferencia en las juntas transversales. Su función es transmitir las cargas de una losa a otra.

ESPECIFICACIONES PASAJUNTAS

PARA PARQUEADEROS EN CONCRETO, CALLES Y CARRETERAS

PAVIMENTOS	ESPESOR DE LA LOSA		DIÁMETRO DEL PASADOR		EMPOTRAMIENTO DEL PASADOR +		LONGITUD TOTAL DEL PASADOR	
	Pulg.	mm.	Pulg.	mm.	Pulg.	mm.	Pulg.	mm.
Parqueaderos	5*	125	5/8	15	5	125	12	300
	6*	150	3/4	20	6	150	14	350
	7*	175	7/8	25	6	150	14	350
	8	200	1	25	6	150	14	350
	9	225	1 1/8	30	7	180	16	400
Calles de ciudad, pavimento reforzado con uniones espaciadas menores a 6m.	6*	150	3/4	20	5	125	14	360
	6.5	165	7/8	22	5	125	14	360
	7*	180	1	25	6	150	16	400
	7.5	190	1 1/8	28	7	180	16	400
	8	225	1 1/4	32	8	200	17	430
Carreteras	10	250	1 1/4	30	7 1/2	190	18*	450*
	10	300	1 1/4	40	9	225	20*	500*

+ A cada lado de la unión, para la transferencia de carga 6 veces el diámetro de la pasajunta.

* Las pasajuntas pueden ser poco practicas en pavimentos más delgados.

x Cálculos basados en las recomendaciones de ACPAA (1991), especifican 18 pulgadas (450mm) para pasadores largos para pavimentos en carreteras típicas.

7 SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA ALMACERO JOIST



Detalle del proceso de instalación en bodega del sistema Joist - Deck Steel

DEFINICION JOIST

Es una vigueta estructural secundaria de alma abierta en acero laminado, diseñada para entrepisos trabajando en sección compuesta o diseñada para cubiertas trabajando como viga; esta conformada por cordones superior e inferior en ángulo, y celosía figurada en barras entre ½" y 1- 1/4", figuradas en frio de forma continua en longitudes de 6 a 12 m, consolidándose como un elemento liviano con gran capacidad de carga en grandes luces.

BENEFICIOS

- Posibilidad de trabajar luces hasta de 20 metros, lo cual permite la optimiza ción de área útil del proyecto.
- Entrepisos más livianos que representan la disminución de cuantías de acero, secciones de vigas y columnas, con reducción en costos de cimentación y pilotaje.
- Elementos estructurales secundarios que trabajan de forma óptima tanto en estructuras principales de concreto como metálicas.
- Reducción de equipo requerido (camillas, parales), limitándose a la formaleta de las vigas principales de concreto.
- Posibilidad de utilizar el alma abierta del elemento, para pasar instalaciones hidrosanitarias y eléctricas a través de este.
- La altura del elemento previo cálculo estructural se puede adecuar a los requerimientos de la obra, para permititr alturas libres mayores.
- Mejores tiempos de ejecución, limpieza y logística en la obra.

USOS

Se utiliza en la construcción de entrepisos en conjunto con los siguientes elementos:

- Placa Colaborante JOIST
- Conectores de cortante.
- Malla Electrosoldada CONCREMALLA.

Ampliamente usados para centros comerciales, edificios de oficinas y vivienda, Universidades, hospitales, parqueaderos y demás estructuras.

Se utiliza también en la construcción de cubiertas, usada de forma independiente como correa.



Planta de armado del Joist



Vista inferior acabado del sistema Almacero

7 SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA ALMACERO
JOIST

ALMACERO es una alternativa sencilla, integral, económica y segura para edificar todo tipo de construcciones.



INTEGRALIDAD
Con esta solución, usted encuentra los elementos necesarios para su proyecto en un solo paquete.

ECONOMÍA
El JOIST al ser un elemento de alma abierta permite cubrir grandes luces con mínimo peso.

DEFLEXIÓN CONTROLADA
Debido a su diseño, el Joist puede cubrir grandes luces y grandes cargas con deflexión nula, controlada por debajo de los mínimos, además en casos especiales pueden ser frabricados con contraflecha.

SEGURIDAD
Al ser un producto certificado, en sus materiales y procesos de fabricación se siguen procedimientos para garantizar la calidad del producto.

PERMITE EL PASO DE INSTALACIONES PROPIAS DEL EDIFICIO
Como consecuencia de sus características geométricas, los ductos e instalaciones pueden pasar a través de su celosía y sujetarse fácilmente a las cuerdas.

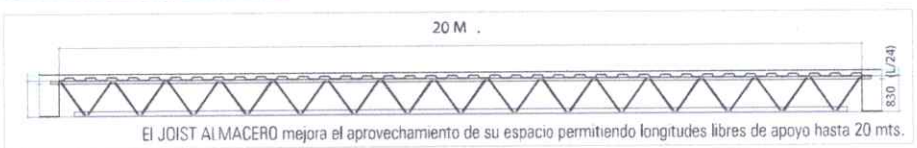
GRANDES LUCES
Posibilidad de trabajar luces hasta 20 m., lo cual permite la optimización de área util del proyecto.

REDUCCIÓN DE COSTOS
Entrepisos más livianos que representan la disminución de cuantías de acero, secciones de vigas y columnas, con reducción en costos de cimentación y pilotaje.

REFUERZOS SIMPLES
En caso de ocurrir cargas no consideradas en el diseño original, y si los cálculos lo requiren, el JOIST puede ser reforzados de una manera relativamente sencilla.

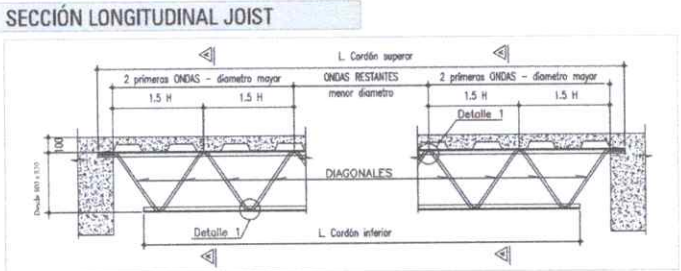
CARACTERISTICAS

LUCES HASTA 20 M.

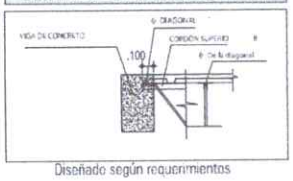


El JOIST ALMACERO mejora el aprovechamiento de su espacio permitiendo longitudes libres de apoyo hasta 20 mts.

SECCIÓN LONGITUDINAL JOIST

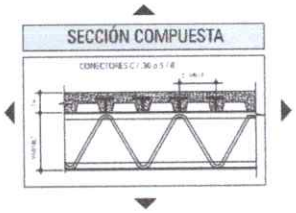


DETALLE DE ANCLAJE JOIST-VIGA

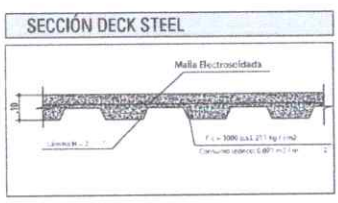


Diseñado según requerimientos

SECCIÓN COMPUESTA



SECCIÓN DECK STEEL



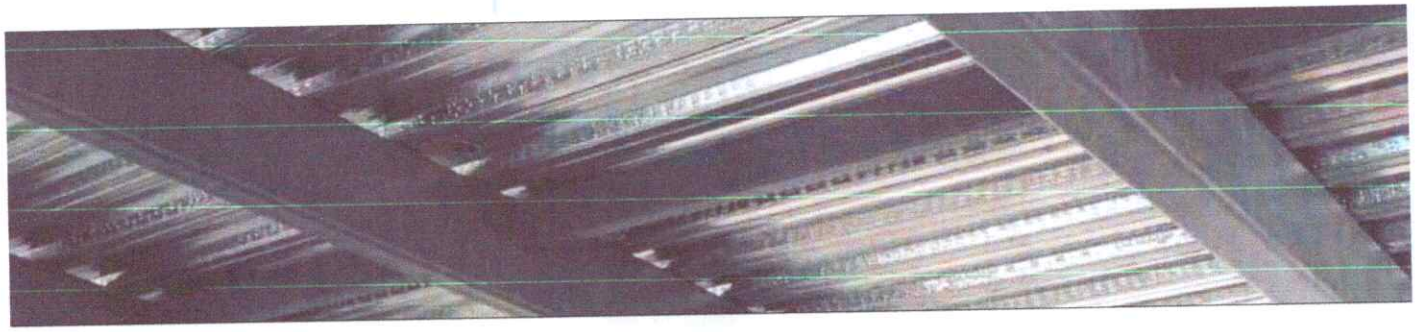
SECCIÓN TRANSVERSAL JOIST

MALLA ELECTROSOLDADA



Placa con DECK STEEL CAL.22 e=.1

8 SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA PLACA ACERO



COLMENA
ACERO EN EVOLUCIÓN



SECCIÓN M CAJÓN

DESCRIPCIÓN

Los perfiles M o cerrados MM COLMENA son una alternativa industrial para facilitar la construcción de sistemas estructurales metálicos de alta resistencia, de manera práctica, rápida y sencilla. Aplicado para su utilización en columnas, vigas y viguetas o en conjunto con otros elementos de la línea estructural COLMENA. Perfil fabricado con acero de calidad estructural, laminado en caliente (HR) con bajo contenido de carbono, alta soldabilidad y ductibilidad. Formado en frío mediante perfiladora de rodillos conformadores de alta capacidad para espesores que oscilan entre 1.50 y 4.00mm.

IDENTIFICACIÓN

Los perfiles M COLMENA, se identifican con el logotipo de COLMENA marcado con esténcil y la leyenda "COLMENA COLOMBIA PERFIL M ASTM A1011 50.000 psi. esp....."

MATERIAL

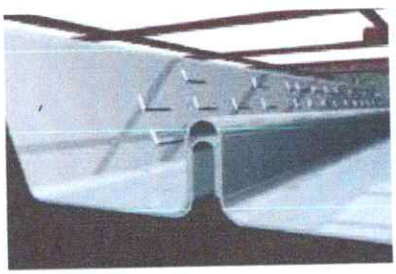
Acero estructural al carbono laminado en caliente; calidades: AISI/SAE 1015 y ASTM A1011 Grado 50.

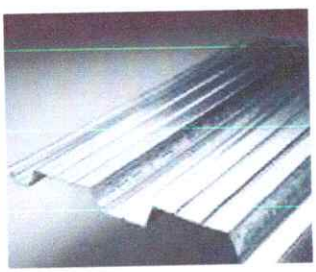
PROPIEDADES MECÁNICAS

(Fy) = Esfuerzo de fluencia = 50.000 psi (3.500Kgcm^2)min.WW
(Fu) = Esfuerzo de tensión = 62.400 psi(4368Kgcm^2) min.
Elongación en 2" = 20%

LÁMINA COLABORANTE JOIST

GRADO 40/37
ALTURA 2" - ANCHO UTIL 0,94M





GARANTIZAMOS:

- Fabricación con Acero Estructural ASTM A-653
- Grado 40/37 (Fy=40.000 psi/280 Mpa).
- Recubrimiento de capa de zinc G-60 (183 gr/m^2).
- Menor consumo de concreto.
- Facilidad de instalación gracias a su clip de fijación mecánica.
- Mayor rigidez durante la etapa constructiva por su geometría.
- Mayor adherencia del concreto por sus resaltes.
- Longitudes según sus necesidades.

JOIST VS. SISTEMAS TRADICIONALES:

- Reducción del peso de las placas mayor a un 25%.
- Eliminación del uso de formaleta y acero de refuerzo
- positivo.
- Mayor limpieza y velocidad de ejecución en obra.
- Permite realizar actividades simultáneas a la fundida de la placa.

9 SOLUCIÓN CASAFÁCIL



COLMENA
ACERO EN EVOLUCIÓN

QUE ES CASA FACIL?

Es un sistema de autoconstrucción que reemplaza la estructura habitual en concreto por una estructura más eficiente en acero.
CASA FACIL es un sistema innovador de fácil instalación, bajo costo y no requiere mano de obra especializada para su montaje.
CASA FACIL cuenta con modelos de vivienda desde 36m2 hasta 144m2 y su área puede ser duplicada ya que el diseño esta concebido para ser ampliado a dos niveles.
Es sistema CASA FACIL esta diseñado bajo la nueva norma de sismo resistencia NSR 10 y cumple con las leyes y normativas colombianas determinadas por el ministerio de vivienda ciudad y territorio para proyectos de vivienda de interes social prioritario.





1. La cimentación es convencional, con vigas, zapatas y placa en concreto.
2. Las columnas, vigas, cerchas, correas, cubierta en acero y para casa de dos pisos, placa facil.
3. Los muros se isntalan de manera tradicional, en Bloque No. 4, Dry wall o similares.
4. Con teja de acero trapezoidal de alta durabilidad y facil instalacion.
5. Las instalaciones y acabados se construyen de manera tradicional.

De esta forma CASA facil se convierte en una solucion de vivienda completa, segura, confortable y de facil implementacion en la concepcion de proyectos de vivienda deinteres social a gran escala.

Conozca un poco mas sobre CASA FACIL, un sistema constructivo que ofrece economia, sostenibilidad y excelentes condiciones de habitabilidad.



8 SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA PLACA ACERO

ESPECIFICACIONES TECNICAS

PROPIEDADES FISICAS y MECANICAS SECCION BRUTA										
ESPESOR	PESO		AREA	INERCIA		Ycg	Sx SUPERIOR		Sx INFERIOR	
Cal/mm	kg/ml	kg/m²	mm²	mm³/m	mm⁴	mm³/m	mm³	mm³/m	mm³	mm³/m
22/0,75	7,22	7,68	876	394,109	419,265	27,52	16,434	17,483	14,322	15,236
20/0,85	8,3	8,83	1,135	513,45	546,223	27,67	21,317	22,678	18,558	19,743

PROPIEDADES FÍSICAS Y MECÁNICAS SECCIÓN EFECTIVA										
ESPESOR	PESO		Sp SUPERIOR		Sp INFERIOR		Sn SUPERIOR		Sn INFERIOR	
Cal/mm	kg/ml	kg/m²	mm³	mm³/m	mm³	mm³/m	mm³	mm³/m	mm³	mm³/m
22/0,75	7,22	7,68	10,557	11,231	13,279	14,127	15,528	16,519	10,466	11,134
20/0,85	8,3	8,83	14,922	15,874	17,499	18,616	20,446	21,751	14,649	15,584

LOSA COMPLETA			APUNTALAMIENTO				CONCRETO**	ACERO DE REFUERZO ***		
ESPESOR (cm)	CALIBRE	PESO (kg/m²)	LUZ MAX. (M*)	1 LUZ	2 LUCES	3 LUCES	"CONSUMO TEÓRICO (m^3/m^2)"	"CUANTÍA (cm2/cm)"	"DIÁMETRO GRAFIL (mm)"	"RETÍCULA SEPARACIÓN (cm)"
10	22/0,75	178	2,7	1,87	2,09	2,29	0,071	0,89	4,5	15X15
	20/0,85	180	2,9	2,22	2,48	2,71				
11	22/0,75	202	2,9	1,79	2	2,19	0,081	1,07	5	15X15
	20/0,85	204	3,1	2,12	2,37	2,6				
12	22/0,75	226	3,1	1,72	1,92	2,10	0,091	1,25	5	15X15
	20/0,85	228	3,3	2,03	2,27	2,49				
13	22/0,75	250	3,2	1,65	1,85	2,02	0,101	1,43	5,5	15X15
	20/0,85	252	3,4	1,96	2,19	2,4				
14	22/0,75	274	3,2	1,59	1,78	1,95	0,111	1,61	5,5	15X15
	22/0,85	276	3,5	1,89	2,11	2,31				

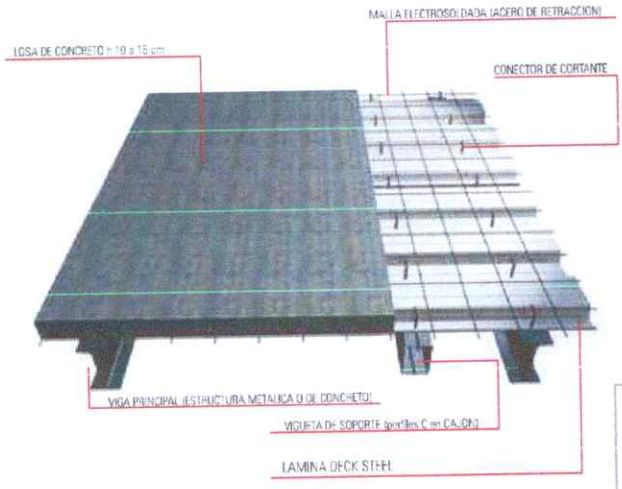
NOTAS.
* Luz máxima establecida con cargas sobreimpuestas: Acabados 150 kg/m2 + Carga viva 180-200 Kg/m2 + Muros 300 Kg/m2
** En el concreto se debe contemplar un desperdicio del 2-3%
*** Acero de refuerzo por retracción de fraguado según NSR-10/Título C-C7.12.

ESPESORES		LUZ LIBRE (m) - Carga sobreimpuesta con concreto de 3.000 psi (kg/m2)											
LOSA (cm)	LAMINA	1,60	1,80	2,00	2,20	2,40	2,60	2,80	3,00	3,20	3,40	3,60	3,80
10	Cal. 22/0,75	1,223	1,067	942	840	754	682	621	554				
	Cal. 20/0,85	1,337	1,168	1,033	922	830	752	685	627				
11	Cal. 22/0,75	1,355	1,182	1,043	929	835	755	686	626	537			
	Cal. 20/0,85	1,444	1,261	1,114	994	893	809	736	673	618			
12	Cal. 22/0,75	1,458	1,271	1,121	998	895	809	735	670	610	514	433	
	Cal. 20/0,85	1,551	1,353	1,194	1,065	957	865	787	719	659	607	560	
13	Cal. 22/0,75	1,534	1,335	1,176	1,046	938	846	767	699	640	576	486	410
	Cal. 20/0,85	1,655	1,443	1,273	1,134	1,018	920	836	763	699	643	593	548
14	Cal. 22/0,75	1,581	1,374	1,209	1,074	961	866	784	713	651	596	539	455
	Cal. 20/0,85	1,758	1,531	1,35	1,202	1,078	974	884	806	739	679	625	578

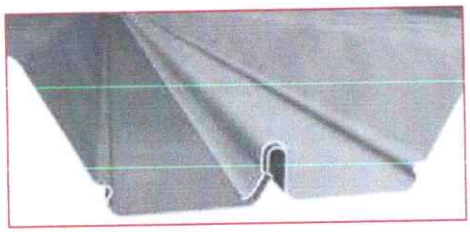
NOTA: Valores de carga presentados para cargas reales (no mayoradas), el peso propio del concreto y la lámina están incluidos.

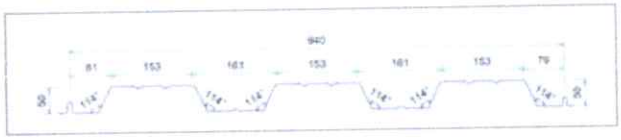
8 SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA PLACA ACERO

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL SISTEMA JOIST

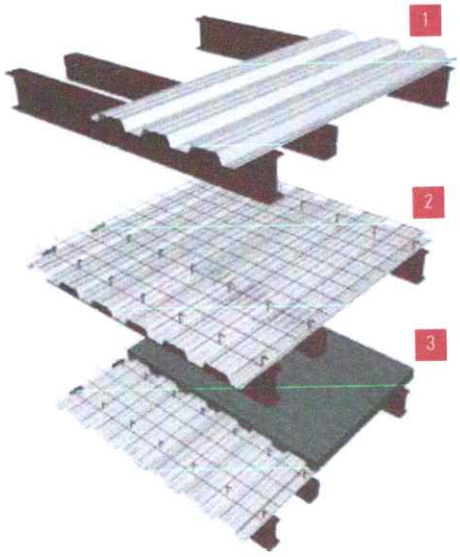


UNIÓN MECÁNICA





ESQUEMA DE INSTALACIÓN PLACA ACERO



1. Instale las láminas de JOIST sobre la estructura principal, con un apoyo sobre la viga de 4 cm. Si va a fundir monolíticamente la losa JOIST y la estructura principal de concreto, asegúrese que las láminas se apoyen 2,5 cm sobre los bordes pre-fundidos.
Disponga SI LO REQUIERE, el apuntalamiento temporal.

2. Instale los CONECTORES DE CORTANTE y ubique las instalaciones eléctricas e hidraúlicas que van a quedar embebidas dentro de la losa. Instale el acero de retracción (La Malla), asegurándose que ésta quede separada 2,5 cm de la lámina de JOIST por medio de los correspondientes distanciadores.

3. Finalmente, coloque los TESTEROS O FORMALETA que levan a dar el nivel a la losa y dispóngase a vaciar el concreto.



Adicionalmente, recomendamos utilizar TESTEROS JOIST para evitar que el concreto fluya por los roblones de la lámina.

RECOMENDACIONES PARA EL VACIADO DEL CONCRETO



En el Proceso de fundidad de la placa, use tablones para desplazar carretillas y buggies.



No concentre el concreto fresco sobre la lámina colaborante,
el concreto debe ser vaciado desde los apoyos hacia los centros.

9 SOLUCIÓN CASAFÁCIL

SU PROCESO CONSTRUCTIVO ES MUY SENCILLO



1. Realice su descapote y rellenos de mejoramiento de terreno si los necesita, de acuerdo a los estudios.
2. La cimentación se realiza de manera tradicional con vigas, zapatas y placa en concreto, sobre una superficie descapotada cumpliendo con las especificaciones entregadas.
3. Paralelamente realice sus cajas de inspección y desagues.
4. Luego instale la estructura metálica CASA FACIL, columnas, vigas, cerchas y correas.
5. Construya sus muros en bloque No. 4 o en sistema Dry wall de manera tradicional, asgurandose colocar a la estructura.
6. Coloque sus instalaciones hidraulicas, eléctricas y sanitarias de manera convencioanl.
7. Finalmente coloque sus ventanas, puertas, aparatos de baño y cocina de manera convencional.

PARA AMPLIAR LA CASA A DOS NIVELES

8. Retire la estructura de la cubierta y la cubierta.
9. Coloque las vigas del entrepiso en acero para construir su PLACA FACIL con las instalaciones de la vivienda.
10. Antes de fundir la placa de entrepiso instale las columnas de acero del segundo piso.
11. Coloque sus muros en bloque No. 4 igual que en el primer piso.
12. Instale nuevamente la cubierta que desmontó en el primer piso.
13. Coloque los acabados que desee de acuerdo a sus necesidades y presupuesto.

CASA FACIL ES UN SISTEMA CONSTRUCTIVO QUE BENEFICIA AL CONSTRUCTOR



EN REPALDO:
CASA FACIL ha sido diseñado y fabricado por empresas de reconocida trayectoria con mas de 50 años en el sector, que respaldan su inversión.

EN COSTOS Y RAPIDEZ:
Su ejecución se realiza más rapido que en el sistema tradicional, una vivienda basica habilitable se construye en un tiempo de 10 a 15 días y no requiere mano de obra sepecializada, es incluyente con la comunidad de la región.

EN SEGURIDAD:
Su sistema conformado por elementos de calidad controlada y certificada, brinda mayor eficiencia en espacio y estabilidad para la edificación y garantiza el cumplimiento estricto de la norma sismo-resistente colombiana NSR-10.



EN VERSATILIDAD:
Por su conformación, CASA FACIL se convierte en un sistema constructivo flexible y progresivo ofreciendo al usuario final la posibilidad de ampliar su vivienda, además brinda mayor libertad en el diseño arquitectónico y se adapta a cualquier clima.

EN SOSTENIBILIDAD:
La significativa reducción en el uso de recursos no renovables y su implementación más limpia en obra, convierten a CASA FACIL en un sistema constructivo amigable con el medio ambiente.

EN RENTABILIDAD:
Los procesos de postventa sobre la construcción se reducen de manera significativa, mejorando así los margenes de rentabilidad.

BENEFICIOS TANGIBLES DE CASA FACIL

EN ECONOMIA:
El terminado en que se entrega la vivienda es uperior a otras alternativas del mercado y la aplicación de acabados finales es más económica que en otros sistemas constructivos.

EN DIVERSIDAD:
Por su versatilidad, CASA FACIL le da al usuario final diferentes opciones de vivienda para escoger la que desee.

EN VALOR AGREGADO:
Brindando al usuario la posibilidad de implementar futuras ampliaciones a su vivienda.

EN VALORIZACION:
Se reduce el fenomeno de tugurización en conjuntos, ya que CASA FACIL entrega definido el perfil urbano para ampliaciones, aportando valor en la estética arquitectónica del sector.

10 REJAS DEACERO

Reja
Clásica



DEACERO

Es un sistema fácil de instalar que se caracteriza por tener un diseño con pliegues en forma de "V" a lo largo y ancho de cada panel para dar mayor resistencia.

VENTAJAS

DISEÑO VERSATIL
La Reja Deacero Clásica tiene un diseño que puede utilizarse en diferentes tipos de proyectos.

SEGURIDAD
Su pliegue en forma de "V" le da estructura y firmeza al panel. Su diseño dificulta el que sea escalable, evitando la violación del perímetro.

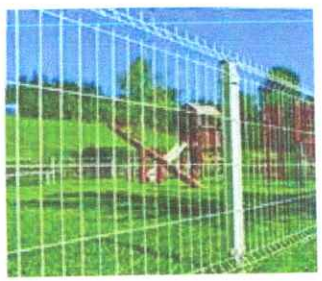
SISTEMA DE SUJECIÓN RESISTENTE
Su sistema de sujeción está diseñado para otorgarle una alta resistencia estructural.

APLICACIONES

Parques de diversiones, áreas comerciales, hoteles, piscinas, áreas industriales, estacionamientos, parques, viñedos, escuelas y universidades, áreas deportivas, entre otras.

COLORES

Verde	Azul
Negro	Amarillo
Cafe	Rojo
Blanco	Gris



ESPECIFICACIONES TECNICAS

PANEL

ALTURA	ANCHO	ABERTURA	ABRAZADERAS	CALIBRE		RESISTENCIA A LA RUPTURA
m	m	mm	#	cal.	mm	Lb/plg²
0.63	2.5	50 x 200	2	6	4.89	75,000 – 100,000
1.00	2.5	50 x 200	2	6	4.89	75,000 – 100,000
1.50	2.5	50 x 200	3	6	4.89	75,000 – 100,000
2.00	2.5	50 x 200	4	6	4.89	75,000 – 100,000
2.50	2.5	50 x 200	5	6	4.89	75,000 – 100,000

POSTE

ALTURA DEL PANEL	ALTURA DEL POSTE	CALIBRE	DIMENSIONES	RESISTENCIA A LA RUPTURA
m	m	cal.	plg	Lb/plg²
0.63	1.00	16	2 1/4" x 2 1/4"	477
1.00	1.50	16	2 1/4" x 2 1/4"	477
1.50	2.00	16	2 1/4" x 2 1/4"	477
2.00	2.50	16	2 1/4" x 2 1/4"	477
2.50	3.10	16	2 1/4" x 2 1/4"	477

CERTIFICATE CERTIFICATO ZERTIFIKAT 证书 자격증

FB CERTIFICATION SAS®
FUTURE BUILDERS COLOMBIA
Inspection and Training

Certificado
No MSC - 57823054

Certifica que el Sistema de Gestión en la Seguridad y Salud en el Trabajo de:

AGREGADOS NACIONALES

AGREGADOS NACIONALES S.A.S.

KM 4 Vía Guamo – Saldaña Guamo, Tolima – Colombia

Ha sido revisado y aprobado de conformidad con los requisitos de la norma:

ISO 45001:2018

Aplica a las actividades:

Extracción, producción y comercialización de materiales de construcción, arenas y gravas. Fabricación de productos prefabricados de concreto.

Future Builders CERTIFIED
ISO 45001:2018
Certificado No. MSC-57823054
www.certiauto.info
www.fbcertification.com
COMPRA LO NUESTRO

FB CERTIFICATION SAS® FUTURE BUILDERS COLOMBIA

ONAC ACREDITADO

IAF MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT

ISO/IEC 17021-1:2015
15-CSG-002

Página 1 de 1
Edición 1

Fecha Ultima Modificación: 11-07-2023

Fecha de Otorgamiento: 11-07-2023
Fecha Primera Vigilancia: 10-07-2024
Fecha Segunda Vigilancia: 10-07-2025
Fecha de Expiración o Renovación: 10-07-2026

Sujeto a la continua y satisfactoria operación del sistema de gestión de la organización, este certificado vence el: 10-Julio-2026

El alcance acreditado corresponde a los códigos IAF: 16/29

Luis Eduardo Rodriguez P
FUTURE BUILDERS COLOMBIA S.A.U.E.N MSC

Calle 52A No. 85G – 24 Piso 2
Teléfono (+ 57) 1 288 7317 Bogotá – Colombia

D-CC-01

La marca FB CERTIFIED es una marca registrada propiedad de Future Builders Colombia S.A. Resolución N° 81086 de la SIC y su utilización o aplicación requiere autorización previa – Versión 7, 2022-08-23

CERTIFICATE CERTIFICATO ZERTIFIKAT 证书 자격증

CUENTA BANCARIA

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157

DAVIVIENDA

CERTIFICADO

IBAGUÉ ,TOLIMA
COLOMBIA.

2026/07/30

Por medio de la presente hacemos constar que el **CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA** con NIT número **902072395-4**
de Ibagué-Tolima

posee en el Banco Davivienda

Cuenta de Ahorros

Número	166000418060
Fecha Apertura	30/07/2026

Cordialmente,

DAVIVIENDA
1660 - OFICINA PRINCIPAL IBAGUE

Firma Autorizada
BANCO DAVIVIENDA

VIGILADO
Banco Davivienda S.A.

AFILIACIONES Y PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157

AXA COLPATRIA

AXA COLPATRIA SEGUROS DE VIDA S.A.
ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
Nit. 860.002.183 – 9

CERTIFICA

Que el afiliado relacionado a continuación se encuentra vinculado con nuestra compañía bajo la afiliación No. 9039930 correspondiente a la empresa Crear Asesorias Integrales Sas.

Empresa en misión EMPLEADOS DE PLANTA sucursal PRINCIPAL

Nombre	T. I	Número de Identificacion	Fecha de inicio cobertura	Clase de Riesgo	Tasa de Riesgo Centro de trabajo	Centro de trabajo
RAFAEL CAMACHO	C.C.	93,378,765	09/08/2026	RIESGO V	6.960	CENTRO TRABAJO 05

Cordialmente,

FREDY CEBALLOS MONTANA
LIDER DE OPERACIONES NO MONETARIOS
AXA COLPATRIA SEGUROS DE VIDA S.A.

La presente se expide a través de la página de internet www.axacolpatria.co, el sábado 8 de agosto de 2026 a las 04:15:20 p. m.

Cualquier información adicional que requieran sobre el particular, pueden solicitarla a través de nuestra línea nacional 018000-512620 ó en Bogotá 4235757.

AXA COLPATRIA

AXA COLPATRIA SEGUROS DE VIDA S.A.
ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
Nit. 860.002.183 – 9

CERTIFICA

Que el afiliado relacionado a continuación se encuentra vinculado con nuestra compañía bajo la afiliación No. 9039930 correspondiente a la empresa Crear Asesorias Integrales Sas.

Empresa en misión EMPLEADOS DE PLANTA sucursal PRINCIPAL

Nombre	T. I	Número de Identificacion	Fecha de inicio cobertura	Clase de Riesgo	Tasa de Riesgo Centro de trabajo	Centro de trabajo
JHON FERNANDO VIUCHE SOGAMOSO	C.C.	1,026,550,816	09/08/2026	RIESGO V	6.960	CENTRO TRABAJO 05

Cordialmente,

FREDY CEBALLOS MONTANA
LIDER DE OPERACIONES NO MONETARIOS
AXA COLPATRIA SEGUROS DE VIDA S.A.

La presente se expide a través de la página de internet www.axacolpatria.co, el sábado 8 de agosto de 2026 a las 04:09:15 p. m.

Cualquier información adicional que requieran sobre el particular, pueden solicitarla a través de nuestra línea nacional 018000-512620 ó en Bogotá 4235757.

AXA COLPATRIA

AXA COLPATRIA SEGUROS DE VIDA S.A.
ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
Nit. 860.002.183 – 9

CERTIFICA

Que el afiliado relacionado a continuación se encuentra vinculado con nuestra compañía bajo la afiliación No. 9039930 correspondiente a la empresa Crear Asesorias Integrales Sas.

Empresa en misión EMPLEADOS DE PLANTA sucursal PRINCIPAL

Nombre	T. I	Número de Identificacion	Fecha de inicio cobertura	Clase de Riesgo	Tasa de Riesgo Centro de trabajo	Centro de trabajo
BRAYAN STIVEN GIRON TIQUE	C.C.	1,033,780,304	09/08/2026	RIESGO V	6.960	CENTRO TRABAJO 05

Cordialmente,

FREDY CEBALLOS MONTANA
LIDER DE OPERACIONES NO MONETARIOS
AXA COLPATRIA SEGUROS DE VIDA S.A.

La presente se expide a través de la página de internet www.axacolpatria.co, el sábado 8 de agosto de 2026 a las 04:05:19 p. m.

Cualquier información adicional que requieran sobre el particular, pueden solicitarla a través de nuestra línea nacional 018000-512620 ó en Bogotá 4235757.

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	79690476
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CARLOS FERNANDO CUBIDES BONILLA
CIUDAD/MUNICIPIO:	IBAGUE	DEPARTAMENTO:	TOLIMA
DIRECCION:	CALLE 8 # 7-10	TELÉFONO:	5159310
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			6029181632	TIPO DE PLANILLA:			I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	julio	AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	julio	AÑO 2026
DÍAS DE MORA:			10				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2026/08/31	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			610176122

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 784.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 6.000	$ 0	$ 784.000	$ 6.000	$ 790.000
SUBTOTALES:										**$ 784.000**	**$ 6.000**	**$ 790.000**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS005	EPS005-SANITAS S.A	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 612.500	$ 0	$ 4.700	$ 0	$ 612.500	$ 4.700	$ 0	$ 617.200
SUBTOTALES:													**$ 612.500**	**$ 4.700**	**$ 0**	**$ 617.200**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 119.400	$ 119.400	$ 1.000	$ 0	$ 120.400
SUBTOTALES:									**$ 119.400**	**$ 1.000**	**$ 0**	**$ 120.400**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF48	CCF48-CONFATOLIMA	1	$ 98.000	$ 800	$ 98.800
SUBTOTALES:			**$ 98.000**	**$ 800**	**$ 98.800**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																			PARAFISCALES						
																										PENSIÓN						SALUD						ARP						CCF			SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	DOM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 79690476	CUBIDES BONILLA CARLOS FERNANDO	INDEPENDIENTE MOVOLUNTARIO AL SISTEMA DE RIESGOS LABORALES		$ 4.900.000				NO																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 4.900.000	$ 784.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 784.000	EPS005-SANITAS S.A	30	$ 4.900.000	$ 612.500	$ 0	$ 612.500	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A	30	$ 79690476 4.900.000		119.400	$30	$ 4.900.000	CCF48-CONFATOLIMA	$ 98.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 1.626.400

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	79690476
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			CARLOS FERNANDO CUBIDES BONILLA
CIUDAD/MUNICIPIO:	IBAGUE	DEPARTAMENTO:	TOLIMA
DIRECCIÓN:	CALLE 8 # 7-10	TELÉFONO:	5159310
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			6033841043	TIPO DE PLANILLA:			I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	agosto	AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	agosto	AÑO 2026
DÍAS DE MORA:			0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2026/09/04	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			925312796

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 784.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 784.000	$ 0	$ 784.000
SUBTOTALES:										**$ 784.000**	**$ 0**	**$ 784.000**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS005	EPS005-SANITAS S.A	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 612.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 612.500	$ 0	$ 0	$ 612.500
SUBTOTALES:													**$ 612.500**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 612.500**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 119.400	$ 119.400	$ 0	$ 0	$ 119.400
SUBTOTALES:									**$ 119.400**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 119.400**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF48	CCF48-CONFATOLIMA	1	$ 98.000	$ 0	$ 98.000
SUBTOTALES:			**$ 98.000**	**$ 0**	**$ 98.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES					
																										PENSIÓN								SALUD						ARP												
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 79690476	CUBIDES BONILLA CARLOS FERNANDO	INDEPENDIENTE VOLUNTARIO AL SISTEMA DE RIESGOS LABORALES		$ 4.900.000			NO																		25-14 COLPENSIONES	30	$ 4.900.000	$ 784.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 784.000	EPS005-SANITAS S.A	30	$ 4.900.000	$ 612.500	$ 0	$ 612.500	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A	30	$ 79690476	4.900.000	119.400	30	$ 4.900.000	CCF48-CONFATOLIMA	$ 98.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 1.613.900

aportes en línea

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 93393778		MONTAÑO TRUJILLO FABER MAURICIO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 75 No 5A-20 LAS MARGARITAS	IBAGUE-TOLIMA	2781442	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2026-07	2026-07	522620866	9508858503	I	2026/08/21	2026/07/30	NEQUI	0	$541,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO									NOVEDADES																									
No.	Tipo id	No id	Nombre	Tipo Cotizante	Horas Laboradas	Extranjero	Temp. Ext.	Fecha Radicación en el Exterior	ing	Fecha ing	ret	Fecha ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	Fecha Inicio vsp	cor	vst	sln	Fecha Inicio sln	Fecha Fin sln	ige	Fecha Inicio ige	Fecha Fin ige	lma	Fecha Inicio lma	Fecha Fin lma	vac-lr	Fecha Inicio vac-lr	Fecha Fin vac-lr	avp	vc
1	CC	93393778	MONTAÑO TRUJILLO FABER MAURICIO	Independiente voluntario al Sistema de Riesgos Laborales	0	No	No				X	2026/07/30																						

Total Afiliados(1)

aportes en línea

Planilla Integrada

			CCF					RIESGOS						PARAFISCALES										
	Total	EPS Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Clase Riesgo	Valor Cotización	Días	IBC	Tarifa SENA	Valor Cotización SENA	Tarifa ICBF	Valor Cotización ICBF	Tarifa ESAP	Valor Cotización ESAP	Tarifa MEN	Valor Cotización MEN	Exonerado SENA e ICBF
0	$ 218.900			0	$ 0	0%	$ 0	ARL SURA	30	$ 1.750.905	2,436%	3	$ 42.700	0	$ 0	0%	$ 0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	No
	$ 218.900						$ 0						$ 42.700				$ 0		$ 0		$ 0		$ 0	

aportes en línea

Planilla Integrada

							SALARIO			PENSION												SALUD					
:t	Fecha Inicio vct	Fecha Fin vct	Irl	Fecha Inicio Irl	Fecha Fin Irl	vip	Valor	Integral	Tipo de Salario	Administradora	Dias	IBC	Tarifa	Tarifa Alto Riesgo Pensión	Valor Cotización	Cotización Voluntaria Empleador	Cotización Voluntaria Afiliado	Fondo Solidaridad Pensional	Fondo Subsistencia	Valor No retenido	Total	AFP Destino	Administradora	Dias	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Valor UPC
							$ 1.750.905	No		PROTECCION	30	$ 1.750.905	16%	SIN RIESGO	$ 280.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 280.200		NUEVA E.P.S.	30	$ 1.750.905	12,5%	$ 218.900	$
																					$ 280.200						$ 218.900	

aportes en línea

Pagos aportes en línea

Módulo de pagos electrónicos

Pago electrónico

MONTAÑO TRUJILLO FABER MAURICIO
CC 93393778
PERFIL: NOMINA/TESORERIA

El pago electrónico de su autoliquidación se ha realizado exitosamente

Resumen del pago electrónico

Dirección IP:	190.67.151.88
Estado de la transacción:	APROBADA
Clave planilla:	9508858503
Valor:	541,800
Periodo de pago:	2026-07
No Transacción (CUS):	522620866
Fecha:	2026/07/30
Banco:	NEQUI
Descripción :	Pago de la planilla de aportes con clave: 9508858503
Aportes en línea:	9999001472382

Aceptar

Imprimir

Recuerda los canales de atención que tiene Aportes en Línea para brindarte soporte

- Si usted es un cliente empresarial comuníquese con nuestras líneas de servicio telefónico en Bogotá 601 746 0888, Medellín 604 604 3010, Cali 602 485 2050, Barranquilla 605 385 8090, Cartagena: 605 693 4080 y en el resto del país 01 8000 510245.
- Si usted es independiente o empleador doméstico comuníquese con nuestras líneas de servicio telefónico en Bogotá 601 742 3900, Medellín 604 604 1060, Cali 602 485 3939, Barranquilla 605 385 2080, Cartagena 605 693 1515, Bucaramanga 607 697 0909, Ibagué 608 277 1100, Nacional 01 8000 524448
- Nuestro horario de atención con asesores telefónicos es de lunes a viernes de 7:00 a.m. a 6:00 p.m. y los sábados de 8:00 a.m. a 1:00 p.m.

Ayuda

Centro de ayuda

Preguntas frecuentes

Registre solicitudes

Consulte el estado de sus solicitudes

Políticas

Políticas de cookies

Protección de datos

Código del buen gobierno

Términos y condiciones

aportes en línea

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 93393778		MONTAÑO TRUJILLO FABER MAURICIO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 75 No 5A-20 LAS MARGARITAS	IBAGUE-TOLIMA	2781442	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-07	2026-07	522620866	9508858503	I	2026/08/21	2026/07/30	NEQUI	0	$541,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$280,200	$0	$0	$280,200
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$280,200	$0	$0	$280,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$42,700	$0	$0	$42,700
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$42,700	$0	$0	$42,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$218,900	$0	$0	$218,900
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$218,900	$0	$0	$218,900
TOTAL				1	$541,800	$0	$0	$541,800

PARAFISCALES

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA

NIT: 902072395-4

CERTIFICADO

PAGOS SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002

VIVIANA ANDREA BELTRAN ROMERO identificada con documento de identidad No. 1.110.452.574 de Ibagué, Tolima, y con tarjeta profesional No. 306358-T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de Contadora de **JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 1.005.691.152 de Bogotá D.C. Y del **CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA** con NIT. 902072395-4.

CERTIFICO QUE

El pago de aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 Ley 1819 de 2016 y articulo 3 Decreto 1047 de 1983), por parte del **CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA** con NIT. 902072395-4.

Lo anterior, en cumplimiento de los dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en Ibagué – Tolima, a los Quince (15) días del mes de SEPTIEMBRE del 2026.

VIVIANA ANDREA BELTRAN ROMERO

CC. 1.110.452.574 de Ibagué – Tolima

T.P. No. 306358-T

JESUS ALFONSO CERVERA HERNANDEZ
INGENIERO CIVIL
C.C:1.005.691.152
R.L **CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA**

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

FF3307080C7D81F7C

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **VIVIANA ANDREA BELTRÁN ROMERO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1110452574 de IBAGUE (TOLIMA) Y Tarjeta Profesional No 306358-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 21 días del mes de Septiembre de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES



306358-T

VIVIANA ANDREA
BELTRÁN ROMERO
C.C. 1110452574
RES. INSCRIPCION 0046 DEL 01/03/2023
CORPORACION UNIVERSITARIA MINUTO DE DIOS

JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL

355370 355712

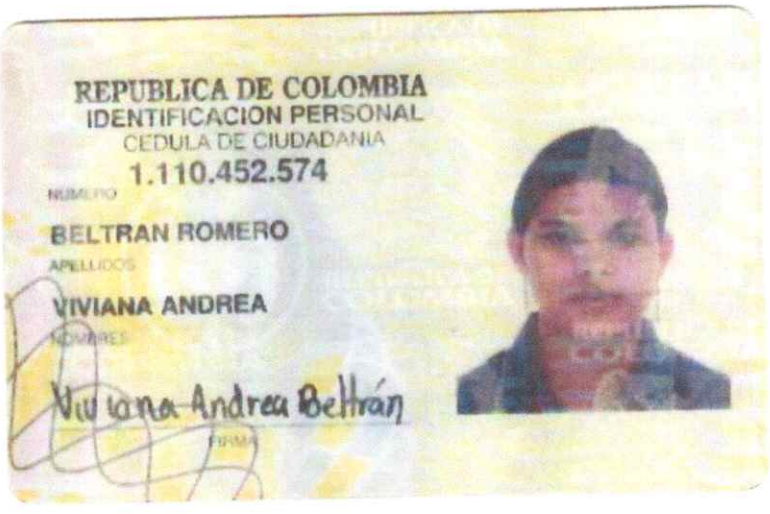
220341/0522

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público o Entidad Prestadora de Servicios Contables, según corresponda, de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990 y el Decreto 1510 de 1998. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (60)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
1.110.452.574
NUMERO
BELTRAN ROMERO
APELLIDOS
VIVIANA ANDREA
NOMBRES
Viviana Andrea Beltrán
FIRMA



INDICE DERECHO
FECHA DE NACIMIENTO 16-AGO-1986
IBAGUE
(TOLIMA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.60 ESTATURA
A+ G.S. RH
F SEXO
10-NOV-2004 IBAGUE
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADORA NACIONAL
P-2600100-63135061-F-1110452574-20050222
03947 05052O 02 17747170

POLIZAS ACTUALIZADAS

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
IBAGUE	IBAGUE	25	25-40-101057238	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
23	07	2026	16	07	2026	00:00	16	10	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: **CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA** — IDENTIFICACIÓN **NIT: 902.072.395-4**

DIRECCIÓN: PASAJE REAL OF 710 — CIUDAD: IBAGUE, TOLIMA — TELÉFONO: 3107565157

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: **HOSPITAL SAN JOSE DE ORTEGA** — IDENTIFICACIÓN **NIT: 890.700.967-1**

DIRECCIÓN: CL 6 NRO. 3 - 25 — CIUDAD: ORTEGA, TOLIMA — TELÉFONO 2258120

BENEFICIARIO: 890700967 - HOSPITAL SAN JOSE DE ORTEGA

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

OBJETO DEL SEGURO:
INDEMNIZAR LOS DAÑOS Y/O PERJUICIOS PATRIMONIALES IMPUTADOS AL TOMADOR Y/O ASEGURADO DE LA POLIZA CAUSADOS A BIENES DE TERCEROS O TERCERAS PERSONAS Y DERIVADOS DEL CONTRATO NO. 086-2026 DE FECHA JUNIO 18-2026, CELEBRADO POR LAS PARTES , RELACIONADO CON EJECUTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA LAS ACTUACIONES CORRESPONDIENTES ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA

ASEGURADAS Y BENEFICIARIOS LAS SIGUIENTES ENTIDADES: HOSPITAL SAN JOS E.S.E. IDENTIFICADO CON NIT 890.700.967-1 MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIN SOCIAL CON NIT 900.474.727-4.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	16/07/2026	16/10/2026	$350,181,000.00	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	16/07/2026	16/10/2026	$350,181,000.00	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	16/07/2026	16/10/2026	$350,181,000.00	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DE FECHA JULIO 16/2026, SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS CONTRATADOS EN LA POLIZA.CONTRATO NO. 086-2026

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****220,662.00	$ *******3,000.00	$ ******42,495.00	$ **********266,157.00	$ ******350,181,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SEGUROS OLGA MARINA VALENCIA LTDA	215280	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 4C NO. 33 - 08 - TELEFONO: 2701040 - IBAGUE

25-40-101057238

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
IBAGUE	IBAGUE	25	25-44-101214926	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
23	07	2026	16	07	2026	00:00	16	10	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA	NIT: 902.072.395-4

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
PASAJE REAL OF 710	IBAGUE, TOLIMA	3107565157

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
HOSPITAL SAN JOSE DE ORTEGA	NIT: 890.700.967-1

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 6 NRO. 3 - 25	ORTEGA, TOLIMA	2258120

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
CUBIDES BONILLA CARLOS FERNANDO	79690476	10.00
CERVERA HERNANDEZ JESUS ALFONSO	1005691152	90.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 4C NO. 33 - 08 - TELEFONO: 2701040 - IBAGUE

25-44-101214926

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
IBAGUE	IBAGUE	25	25-40-101057238	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
23	07	2026	16	07	2026	00:00	16	10	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA		NIT: 902.072.395-4
DIRECCIÓN: PASAJE REAL OF 710	**CIUDAD:** IBAGUE, TOLIMA	**TELÉFONO:**	3107565157

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	HOSPITAL SAN JOSE DE ORTEGA		NIT: 890.700.967-1
DIRECCIÓN: CL 6 NRO. 3 - 25	**CIUDAD:** ORTEGA, TOLIMA	**TELÉFONO:**	2258120

BENEFICIARIO: 890700967 - HOSPITAL SAN JOSE DE ORTEGA

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
CUBIDES BONILLA CARLOS FERNANDO	79690476	10.00
CERVERA HERNANDEZ JESUS ALFONSO	1005691152	90.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 4C NO. 33 - 08 - TELEFONO: 2701040 - IBAGUE

25-40-101057238

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
IBAGUE	IBAGUE	25	25-40-101057238	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
23	07	2026	16	07	2026	00:00	16	10	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA	NIT: 902.072.395-4	PASAJE REAL OF 710	IBAGUE, TOLIMA	3107565157

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
HOSPITAL SAN JOSE DE ORTEGA	NIT: 890.700.967-1	CL 6 NRO. 3 - 25	ORTEGA, TOLIMA	2258120

BENEFICIARIO: 890700967 - HOSPITAL SAN JOSE DE ORTEGA

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	16/07/2026	16/10/2026	$350,181,000.00	
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	16/07/2026	16/10/2026	$350,181,000.00	
GASTOS MEDICOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	16/07/2026	16/10/2026	$350,181,000.00	

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 4C NO. 33 - 08 - TELEFONO: 2701040 - IBAGUE

25-40-101057238

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
IBAGUE	IBAGUE	25	25-44-101214926	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
23	07	2026	16	07	2026	00:00	16	10	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	TELÉFONO
CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA	NIT: 902.072.395-4	3107565157

DIRECCIÓN: PASAJE REAL OF 710 — CIUDAD: IBAGUE, TOLIMA

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN	TELÉFONO
HOSPITAL SAN JOSE DE ORTEGA	NIT: 890.700.967-1	2258120

DIRECCIÓN: CL 6 NRO. 3 - 25 — CIUDAD: ORTEGA, TOLIMA

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

OBJETO DE LA GARANTIA:
AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.086-2026 DE FECHA JUNIO 18-2026, CELEBRADO POR LAS PARTES, RELACIONADO CON EJECUTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA LAS ACTUACIONES CORRESPONDIENTES ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E. DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	16/07/2026	15/02/2027	$47,059,538.30	
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	16/07/2026	16/10/2027	$94,119,076.60	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	16/07/2026	16/10/2029	$23,529,769.15	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	16/10/2026	16/10/2031	$141,178,614.90	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DE FECHA JULIO 16/2026, SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS CONTRATADOS EN LA POLIZA.CONTRATO NO. 086-2026

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***1,677,047.00	$ ******20,000.00	$ *****322,438.00	$ *********2,019,486.00	$ ******305,886,998.95	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SEGUROS OLGA MARINA VALENCIA LTDA	215280	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

25-44-101214926

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA

NIT: 902072395-4

FACTURA

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157

CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA

NIT 902072395 - 4
Autorización de numeración de facturación electrónica
No. 18764115517579 del 11/09/2026 al 11/09/2028
Habilita numeración de:
FE-1 al FE-50
Régimen: Impuesto sobre las ventas - IVA
Responsabilidad fiscal:
R-99-PN No Aplica - Otros

PASAJE REAL OF 710

IBAGUÉ,TOLIMA, Colombia

Factura Electronica de Venta No. FE1

Fecha de emisión: 15/09/2026 01:07:58 PM
Fecha de validación DIAN: 15/09/2026 01:08:10 PM
Fecha de vencimiento: 15/09/2026
Plazo (Días): 0
Codigo de Moneda COP
Tasa de Cambio
Orden de Compra

Remisión
Pedido
Asesor

Aviso de Recibo

Cliente: HOSPITAL SAN JOSE ORTEGA ESE
NIT 890700967 - 1
Dirección: CALLE 6 N 3 25
Codigo Cliente 1
Teléfono: 22588801
Dirección Despacho:
Contacto:
Ciudad: Ortega
Departamento: Tolima
País: Colombia

Item	Referencia	Descripción	Cant.	Unidad de Medida	Precio Unitario	Cargos y Descuentos	Impuestos	Rte Fte	Valor Total
1	1	COSTO DIRECTO	1,00	unidad	COP 34,274,967	COP 0			COP 34,274,967
2	2	ADMINISTRACION 24%	1,00	unidad	COP 8,225,992	COP 0			COP 8,225,992
3	3	IMPREVISTOS 1%	1,00	unidad	COP 342,750	COP 0			COP 342,750
4	4	UTILIDAD 5%	1,00	unidad	COP 1,713,748	COP 0			COP 1,713,748

Total de items: 4
Observaciones
ACTA PARCIAL N 1

Forma de pago: Contado
Medio de pago: Consignación bancaria

Subtotal:	COP 44,557,457

Impuestos:	COP 0
Retenciones:	COP 0
Cargos de la factura:	COP 0
Descuentos de la factura:	COP 0
Anticipos:	COP 0
Total	COP 44,557,457
Neto a pagar	COP 44,557,457

Este documento corresponde a la representación gráfica de una factura electrónica de venta. Confirme el CUFE mediante lectura de este código bidimensional:

CDP

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157

HOSPITAL SAN JOSE ORTEGA - TOLIMA

Parametro no encontrado o sin Valor: OculConcPres

HOSPITAL SAN JOSE DE ORTEGA

Nit. 890700967-1
CALLE 6 3-25 - Tel:3112230151

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL
No. 145
14/04/2026

EL RESPONSABLE DE PRESUPUESTO

C E R T I F I C A :

Que en el presupuesto del(la) HOSPITAL SAN JOSE DE ORTEGA de la presente vigencia fiscal del 2026, existe CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL, con la siguiente denominación:

Concepto : ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA (Construccion de Bien Inmueble (249054))

Rubro	Descripción	Valor
2	GASTOS	
23	INVERSION	
232	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS	
23202	Adquisición de bienes y servicios	
2320202	Adquisición de servicios	
2320202005	Servicios de Construccion	
2320202005001	Gastos asociados a la adquisicion de servicios de construccion como preparaciones de terreno, Resolucion 2098 de 2025	$477.762.270.00
	TOTAL:	**$477.762.270.00**

SON
CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA PESOS M/CTE

Tipo de Documento: Disponibilidad Presupuestal
Fecha de Saldo:
Saldo: 0.00

El presente certificado se expide a solicitud del(la) Dr(a) DIANA MARCELA CAMPOS BARRIOS

Expedido en el municipio de ORTEGA, a los 14 dias del mes de Abril de 2026 para efectos del control presupuestal.

JENNYFFER TATIANA SANTIAGO PEREZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
1121934124

RP

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157

HOSPITAL SAN JOSE ORTEGA - TOLIMA

Parametro no encontrado o sin Valor: OculConcPres

HOSPITAL SAN JOSE DE ORTEGA

Nit. 890700967-1
CALLE 6 3-25 - Tel:3112230151

REGISTRO PRESUPUESTAL DE COMPROMISO
No. 336
30/06/2026

Tercero: CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA NI 902072395-4
Referencia Presupuestal:
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL **No.** CDP-145
Referencia Externa: CONTRATO **No.** CTO 086 DE 2026
Solicita: LUZ DARY CAMPOS CAMPOS.

Concepto : ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA (Construccion de Bien Inmueble (249054))

Rubro	Descripción	Valor
2	GASTOS	
23	INVERSION	
232	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS	
23202	Adquisición de bienes y servicios	
2320202	Adquisición de servicios	
2320202005	Servicios de Construccion	
2320202005001	Gastos asociados a la adquisicion de servicios de construccion como preparaciones de terreno, Resolucion 2098 de 2025	$470.595.383.00
	TOTAL:	**$470.595.383.00**

SON
CUATROCIENTOS SETENTA MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/CTE

Tipo de Documento: Registro Presupuestal de Compromiso
Fecha de Saldo:
Saldo: 0.00

El presente certificado se expide a solicitud del(la) Dr(a) DIANA MARCELA CAMPOS BARRIOS

Expedido en el municipio de ORTEGA, a los 30 dias del mes de Junio de 2026 para efectos del control presupuestal.

JENNYFFER TATIANA SANTIAGO PEREZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
1121934124

RUT

Centro Comercial Pasaje Real
Oficina 710
Cra. 3 No. 12-36
Ibagué – Tolima

oficinajesuscervera@gmail.com

+57 310 7565157

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones

001

Página 4 de 4 **Hoja 4**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141254506471

(415)7707212489984(8020) 000014125450647 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 2 0 7 2 3 9 5	4	Impuestos y Aduanas de Ibagué 9	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	1 0 0 5 6 9 1 1 5 2		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
CERVERA	HERNANDEZ	JESUS	ALFONSO

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	9 0	2 0 2 6 0 5 0 4	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	7 9 6 9 0 4 7 6		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
CUBIDES	BONILLA	CARLOS	FERNANDO

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	1 0	2 0 2 6 0 5 0 4	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141254506471

(415)7707212489984(8020) 000014125450647 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 2 0 7 2 3 9 5	4	Impuestos y Aduanas de Ibagué	9	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 6 0 5 0 4		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 0 0 5 6 9 1 1 5 2		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
CERVERA	HERNANDEZ	JESUS	ALFONSO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 6 0 5 0 4		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	7 9 6 9 0 4 7 6		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
CUBIDES	BONILLA	CARLOS	FERNANDO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141254506471

(415)7707212489984(8020) 000014125450647 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 2 0 7 2 3 9 5	4	Impuestos y Aduanas de Ibagué	9	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	3	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 6 0 5 0 4	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento		
79. Ciudad/Municipio		

Vigencia

80. Desde	2 0 2 6 0 5 0 4	
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1				
2				
3				
4				
5				

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 2 5 Solicitud de inscripción Unión temporal y/o Consorcio

4. Número de formulario 141254506471

(415)7707212489984(8020) 000014125450647 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 2 0 7 2 3 9 5	4	Impuestos y Aduanas de Ibagué	9	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Tolima 7 3	Ibagué 0 0 1

41. Dirección principal
PASAJE REAL OF 710

42. Correo electrónico jesus-2561@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 0 7 5 6 5 1 5 7	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 1 1 2	2 0 2 6 0 5 0 4							

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7	1	6	5	5	1	4																			

07- Retención en la fuente a título de rent
16- Obligación facturar por ingresos bienes
55 - Informante de Beneficiarios Finales
14- Informante de exogena

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2026-06-02 / 03:49:26PM

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre CERVERA HERNANDEZ JESUS ALFONSO

985. Cargo Representante Legal Certificado

Fecha generación documento PDF: 04-06-2026 02:10:39PM

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

PROCULTURA	10/07/2026	$	9,428,000
PRO DEPORTE Y RECREACION	10/07/2026	$	9,428,000
JUSTICIA FAMILIAR	10/07/2026	$	9,428,000

VERIFICACIÓN DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y/O PARAFISCALES ART. 50 DE LA LEY 789/02 (Las planillas y meses deben ser coherentes con el período que comprende el presente pago) (adicione filas si es necesario)

PLANILLA DE LIQUIDACIÓN No:1	4017248083	**MES DE COTIZACIÓN:**	AGOSTO DEL 2026
PLANILLA DE LIQUIDACIÓN No:2	4017248141	**MES DE COTIZACIÓN:**	AGOSTO DEL 2026
PLANILLA DE LIQUIDACIÓN No:3	4017248348	**MES DE COTIZACIÓN:**	AGOSTO DEL 2026
FECHA DE LA CERTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL O REVISOR FISCAL:	N/A	**MES DE COTIZACIÓN:**	N/A

SI EL CONTRATISTA (persona natural), NO SE ENCUENTRA OBLIGADO A COTIZAR PENSIÓN MARQUE CON UNA X SEGÚN EL MOTIVO QUE CORRESPONDA,INDICANDO EL RESPECTIVO SOPORTE

ES PENSIONADO:	N/A	**SOPORTE QUE ACREDITA, NÚMERO Y FECHA**	N/A
ADQUIRIÓ DERECHO PARA PENSIONARSE:	N/A		
NO ALCANZA A PENSIOANARSE SEGÚN EDAD Y TIEMPO COTIZADO:	N/A		

V. DISTRIBUCIÓN DEL PRESENTE PAGO POR IDENTIFICACIÓN PRESUPUESTAL (adicione filas si es necesario)

IDENTIFICACIÓN PRESUPUESTAL (CÓDIGO PRESUPUESTAL)	No. RP	VALOR A AFECTAR PARA EL PRESENTE PAGO
23-20202005001	336 DEL 30/06/2026	$ 44,557,457.00
		$ -
VALOR TOTAL PRESENTE PAGO:		$ 44,557,457.00

VALOR PRESENTE PAGO

VALOR PRESENTE ACTA (VALOR EJECUTADO PERIODO)

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR INICIAL CONTRATO	$	470,595,383.00
VALOR TOTAL CONTRATO (ADICIONES)	$	-
VALOR TOTAL PAGOS ANTERIORES	$	-
VALOR PRESENTE PAGO	$	44,557,457.00
VALOR SALDO POR EJECUTAR	$	426,037,926.00

VI. GARANTIAS

ASEGURADORA	AMPARO	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO	F. DE EXPEDICIÓN	NO POLIZA	F. DE APROBACIÓN
SEGUROS DEL ESTADO	CUMPLIMIENTO	18/06/2026 HASTA 18/09/2031	$ 305,886,998.95	19/06/2026	25-44-101214926	18/06/2026
SEGUROS DEL ESTADO	R.C	18/06/2026 HASTA 18/09/2026	$ 350,181,000.00	19/06/2026	25-40-101057238	18/06/2026
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

VII. INFORMACION CUENTA BANCARIA PARA CONSIGNACION PRESENTE PAGO

NOMBRE ENTIDAD FINANCIERA	TIPO CUENTA BANCARIA	NUMERO CUENTA BANCARIA
BANCO DAVIVIENDA	AHORROS	166000418060

VII. CERTIFICO QUE EL CONTRATISTA EN MENCIÓN:

La supervisión y/o interventoría verifico el cumplimiento del contratista y de sus obligaciones para el presente período, de acuerdo con el objeto, obligaciones, compromisos y/o requisitos establecidos en el acto contractual en mención y en los documentos adicionales que hacen parte integral del mismo.

Por lo anterior, se da el visto bueno para realizar el pago correspondiente.

NOMBRE(s) DEL SUPERVISOR(es)	JENNYFFER TATIANA SANTIAGO PEREZ
FIRMA(s):	TATIANA SP
NOMBRE(s) APOYO A LA SUPERVISION	JULIAN ALFREDO GALEANO VASQUEZ
FIRMA(s):	JULIAN ALFREDO GALEANO VASQUEZ

	HOSPITAL SAN JOSE ESE SALUD PARA TODOS ORTEGA TOLIMA NIT. 890.700.967-1		Código: GC-FO-175
	PROCESO: GESTION DE CALIDAD		VERSION 1.0
	INFORME DETALLADO EJECUCION DE ACTIVIDADES		17/04/2026

HOSPITAL SAN JOSE DE ORTEGA E.S.E

I. RESUMEN INFORME DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES

RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA O COOPERANTE

RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL POR PARTE DEL CONTRATISTA	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	EVIDENCIA	MECANISMO DE VERIFICACION	OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES
1. Ejecutar el objeto del contrato de acuerdo con lo estipulado en las condiciones para contratar y en la propuesta presentada por el contratista.	Se realizó seguimiento y verificación al cumplimiento del objeto contractual, constatando que las actividades ejecutadas por el contratista se desarrollaran de conformidad con las condiciones establecidas en los documentos contractuales, las especificaciones técnicas y la propuesta presentada, efectuando seguimiento al avance físico y a la correcta ejecución de las obras.	informe de actividades, bitacora, registro fotografico	registro fotografico	
2. Realizar oportunamente los pagos al sistema general de seguridad social y pago de parafiscales de acuerdo con el artículo 23 de la Ley 1150 del 2007.	Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista relacionadas con el pago oportuno de los aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral y parafiscales, mediante la revisión de los respectivos soportes y planillas de pago presentados durante la ejecución contractual.	Planillas de seguridad social	Validación de supervisión	
3. Guardar la suficiente reserva profesional sobre la información que se obtenga del contratante.	Garantizar la confidencialidad y el manejo adecuado de la información durante la ejecución contractual.	Documentación contractual.	Validación de supervisión	
4. Responder por la calidad de los bienes suministrados.	N/A	N/A	N/A	
5. Presentar informes al supervisor del contrato sobre el cumplimiento de las obligaciones, para la realización del respectivo pago.	El contratista presenta los informes de actividades ejecutadas durante los periodos de ejecución.	Informe de actividades	Validación de supervisión	
6. El contratista deberá asumir el pago de los impuestos que le corresponda cancelar de conformidad a la ley, las ordenanzas y los acuerdos.	El contratista presenta las estampillas correspondientes al contrato de obra.	Comprobantes de pago y estampillas	Validación de soportes de pago.	
7. Las demás que se requieran de acuerdo con la naturaleza del contrato.	N/A	N/A	N/A	

RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL POR PARTE DEL CONTRATANTE	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	EVIDENCIA	MECANISMO DE VERIFICACION	OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
1.Realizar los pagos del contrato, con oportunidad, y conforme a la forma de pago estipulada, a fin de garantizar la buena marcha del contrato.		Se realizó la gestión y trámite oportuno de los pagos derivados de la ejecución contractual, conforme a las condiciones y forma de pago establecidas en el contrato, garantizando el adecuado desarrollo y continuidad de las actividades ejecutadas.	Actas de pago, cuentas de cobro y soportes documentales	Revisión documental y seguimiento contractual	
2.Vigilar y supervisar el contrato a través de una interventoría integral.		Se realizó el seguimiento y supervisión de la ejecución contractual a través de la interventoría designada, efectuando control técnico, administrativo y de avance sobre las actividades desarrolladas en obra.	Actas de comité, informes de interventoría y registros de seguimiento	Revisión documental y verificación en sitio	
3.Exigir al contratista la ejecución idónea y oportuna del objeto del contrato.		Se realizó seguimiento a la ejecución del contrato, exigiendo al contratista el cumplimiento idóneo y oportuno del objeto contractual, mediante revisiones de avance, visitas de inspección y requerimientos cuando se identificaron desviaciones en calidad o cumplimiento.	Actas, informes de supervisión e inspecciones de obra.	Revisión de actas, informes de supervisión/interventoría y registros de visitas en obra.	

CONCLUSIONES:

La supervisión y/o interventoría verifico el cumplimiento del contratista y de sus obligaciones para el presente período, de acuerdo con el objeto, obligaciones, compromisos y/o requisitos establecidos en el acto contractual en mención y en los documentos adicionales que hacen parte integral del mismo.

Por lo anterior, se da el visto bueno para realizar el pago correspondiente.

NOMBRE(s) DEL SUPERVISOR(es) : JENNYFFER TATIANA SANTIAGO PEREZ

FIRMA:

NOMBRE(s) APOYO A LA SUPERVICION : JULIAN ALFREDO GALEANO VASQUEZ

FIRMA: JULIAN ALFREDO GALEANO VASQUEZ

	HOSPITAL SAN JOSE ESE SALUD PARA TODOS ORTEGA TOLIMA NIT. 890.700.967-1		Código: GC-FO-174
	PROCESO: GESTION DE CALIDAD		VERSION 1.0
	FORMATO DE INFORME DE SUPERVISION Y/O INTERVENTORIA		17/04/2026

HOSPITAL SAN JOSE DE ORTEGA E.S.E			
INFORME NÚMERO:	1	**FECHA DEL INFORME:** (dd/mm/aa)	16/09/2026

GRADO DE RESPONSABILIDAD

MEDIANTE LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ACTA, EL SUPERVISOR ASUME PLENA RESPONSABILIDAD POR LA VERACIDAD DE LA INFORMACIÓN EN ELLA CONTENIDA:

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

TIPO DE ACTO CONTRACTUAL:	CONTRATO	**NÚMERO:**	086	**FECHA :** (dd/mm/aa)	18/06/2026
				No. PROCESO SECOP II	CP 002-2026
CONTRATISTA:		CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA		**NIT Y/O CC:**	902.072.395-4
VALOR INICIAL:		$ 470,595,383.00		**PLAZO INICIAL:**	TRES (03) MESES
CDP(S) INICIAL / VIGENCIA:		145 DEL 14/04/2026		**RP(S) INICIAL / VIGENCIA:**	336 DEL 30/6/2026
NOMBRE DEL SUPERVISOR QUE SUSCRIBE EL PRESENTE INFORME:		JENNYFFER TATIANA SANTIAGO PEREZ		**FECHA DE DESIGNACIÓN**	30/06/2026
CORREO ELECTRONICO DEL SUPERVISOR:		administracion@hospitalsanjoseortega.gov.co			
FECHA ELABORACIÓN DEL ACTA DE INICIO:		18/06/2026		**FECHA DE INICIO:**	18/06/2026

II. INFORMACIÓN SOBRE ACTAS ADICIONALES, MODIFICATORIAS, RESOLUCIONES, ACTA DE LIQUIDACIÓN (SI APLICA)

INFORMACIÓN SOBRE ADICIONALES, MODIFICATORIAS, ACLARATORIAS , RESOLUCIONES, (CAMBIO DE SUPERVISOR, IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL, ETC)

TIPO DE DOCUMENTO SOPORTES (ACTA O RESOLUCIÓN) NÚMERO:	CARGADO EN EL SECOP II	FECHA (dd/mm/aaaa)	OBJETO	FECHA DE LEGALIZACION (dd/mm/aaaa)
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

INFORMACIÓN SOBRE ADICIONALES, MODIFICATORIAS, O RESOLUCIONES EN TEMAS DE VALOR, PLAZO E IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL

TIPO DE DOCUMENTO SOPORTES (ACTA O RESOLUCIÓN) NÚMERO:	NÚMERO IDENTIFICADOR SECOP II	FECHA (dd/mm/aaaa)	VALOR ADICIONADO	PLAZO ADICIONADO		RP y CDP	FECHA DE LEGALIZACION (dd/mm/aaaa)
N/A	N/A	N/A	$ -	N/A		N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	$ -	N/A		N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	$ -	N/A		N/A	N/A

ACTAS DE SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN (adicione filas si es necesario)

FECHA SUSPENSIÓN (dd/mm/aaaa)	No. DEL ACTA	FECHA DEL ACTA (dd/mm/aaaa)	FECHA REINICIACIÓN (dd/mm/aaaa)		No. DEL ACTA	FECHA DEL ACTA (dd/mm/aaaa)
N/A	N/A	N/A	N/A		N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A		N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A		N/A	N/A

III. INFORMACIÓN BASICA PARA EL PAGO

ENTIDAD SIN ANIMO DE LUCRO: (Marque con una	NO	**SEGÚN CERTIFICACIÓN DE EXPEDIDA POR :**		N/A
ENTIDAD PUBLICA: (Marque con una X)	NO	**TIPO DE DESEMBOLSO A REALIZAR SEGÚN ACTO CONTRACTUAL:**		PAGO PARCIAL
PERÍODO QUE COMPRENDE EL PRESENTE PAGO:		16/07/2026 AL 04/09/2026		
COMPROBANTE DE ENTRADA A ALMACÉN O CERTIFICACIÓN DEL ALMACENISTA (adicione filas si es necesario)		N/A	**FECHA COMPROBANTE DE ENTRADA A ALMACÉN O CERTIFICACIÓN DEL ALMACENISTA:**	N/A
No. DE FACTURA O DOCUMENTO SOPORTE A NO OBLIGADOS A FACTURAR		FE1	**FECHA FACTURA O DOCUMENTO SOPORTE A NO OBLIGADOS A FACTURAR:**	15/09/2026

IV. ESTAMPILLAS (ADICIONES)

NOMBRE ESTAMPILLA	FECHA	VALOR
PROANCIANO	10/07/2026	$ 18,840,000

INGNOVA
RPR CONSTRUCCIONES S.A.S.
NIT 901.383.601-8

Ortega- Tolima, septiembre 2026

No. 001-2026

Señores

JENNIFFER TATIANA SANTIAGO PEREZ
SUPERVISORA DEL CONTRATO 086-2026
HOSPITAL SAN JOSE E.S.E
ORTEGA TOLIMA

Referencia: Contrato de Obra No. 086-2026, cuyo objeto es: "Adecuación Menor del Centro de Salud El Vergel del Hospital San José E.S.E. del municipio de Ortega, Tolima".

La Interventoría / Supervisión Técnica del Contrato de Obra No. 086-2026, cuyo objeto es "Adecuación Menor del Centro de Salud El Vergel del Hospital San José E.S.E. del municipio de Ortega, Tolima", en ejercicio de sus funciones de seguimiento, control y vigilancia contractual, certifica y avala, con corte al periodo objeto de seguimiento, la ejecución acumulada reportada por el contratista por valor de CUARENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($44.557.457), correspondiente a un porcentaje de ejecución del 9,46831579943486 % respecto del valor total del contrato.

La presente certificación se emite con fundamento en la revisión y verificación efectuada por la Interventoría sobre las actividades ejecutadas y los soportes correspondientes, dejando constancia de que el valor y porcentaje señalados corresponden al avance de ejecución verificado y reconocido a la fecha de corte.

En consecuencia, la Interventoría avala el valor de ejecución anteriormente indicado.

JUANITA LOPEZ RIOS
REP. LEGAL
INGNOVA RPR CONSTRUCCIONES S.A.S.
Interventoría / Supervisión Técnica

HOSPITAL SAN JOSE DE ORTEGA

CALLE 6 3-25 - Tel:3112230151
Nit. 890700967-1

CUENTA POR PAGAR
No.12878
Fecha: 09/10/2026

Tercero

NI 902072395-4 CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA
Dirección: PASAJE REAL OFICINA 710 IBAGUE **Teléfono:** 3107565157
Documento Presupuestal: COM - 336 **Documento Externo:** FE1 **Fecha Doc Externo:** 09/10/2026 **Fecha De Venc:** 08/11/2026

Descripción

ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA

Centro de Costos		Valor
0	IPS	$44.557.457.00

Subtotal:	**$44.557.457.00**
I.V.A:	**$0.00**
Total:	**$44.557.457.00**

Son

CUARENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE

REALIZO

JOMIS TORRIJOS GUZMAN
AUXILIAR CONTABLE
1108937701

Impreso por software SIHOS WEB

HOSPITAL SAN JOSE DE ORTEGA

CALLE 6 3-25 - Tel:3112230151
Nit. 890700967-1

COMPROBANTE EGRESO No.19455
Fecha: 09/10/2026

Tercero

NI 902072395-4 **CONSORCIO PRO SALUD ORTEGA**
Dirección: PASAJE REAL OFICINA 710 IBAGUE Teléfono: 3107565157

Datos del Pago

Forma de Pago : TRANSFERENCIA ELECTRONICA BANCO DAVIVIENDA **Cuenta :** 166900090860

Concepto

SE CANCELA ADECUACION MENOR DEL CENTRO DE SALUD EL VERGEL DEL HOSPITAL SAN JOSE E.S.E DEL MUNICIPIO DE ORTEGA, TOLIMA. PRIMER PAGO DEL CONTRATO NRO. 086 DEL 2026. PERIODO DEL 16 DE JULIO AL 04 DE SEPTIEMBRE DEL 2026.

Documento	Numero	Factura			Valor
		Documento	Numero	Fecha	
CUENTA POR PAGAR	12878	FCP	FE1	09/10/2026	$44.557.457.00

Total : $44.557.457.00

Edición Contable

Codigo	Cuenta	Deber	Haber
249054	Honorarios	$44.557.457.00	
24402401	SOBRETASA BOMBERIL		$15.595.00
244004	RETENCION DE INDUSTRIA Y COMERCIO		$311.902.00
24360503	Servicios 2%		$891.149.00
244023	Contribuciones		$2.227.873.00
11100650	Davivienda 166900090860		$41.110.938.00
	Total	**$44.557.457.00**	**$44.557.457.00**

SON

CUARENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE

ORDEDNO

BENEFICIARIO

DIANA MARCELA CAMPOS BARRIOS
GERENTE
53122713

DAVIVIENDA

Comprobante de Pago

13/10/2026 - 8:17

Datos del Proceso de Pago	
Nombre Empresa	HOSPITAL SAN JOSE DE ORTEGA EMPRESA SOCIAL DEL EST
Nombre Proceso	PAGO OBRA VERGEL PRIMER PAGO 09 DE OCTUBRE DE 2026
Cuenta Origen de los Fondos	OFICIAL - 05501669****0860
Fecha del Pago	09/10/2026
Hora del Pago	18:41

Detalle Proceso de Pago			
Nit Destino	9020723954	**Referencia**	0000000000000000
Nombre	0 0		
Producto o Servicio Destino	166000418060	**Entidad destino**	DAVIVIENDA
Valor	$ 41.110.938,00	**Estado**	Pago Exitoso