

	INFORME DE VISITA TÉCNICA	Código: F-GDI-5000-238,37-004
		Versión: 2.0
		Fecha de aprobación: 13/03/2013
		Página 1 de 4

1.

FECHA: 21 de agosto de 2025
2.

SOLICITANTE: I.E PROVENZA SEDE A
3.

RADICADO: NO APLICA
4.

OBJETIVO GENERAL: Evaluación de muros de cerramiento, espacio posterior de la institución contiguo a la cafetería, cancha multifuncional y aula de química, así como análisis de drenajes y proyección de adecuaciones complementarias.
5.

LOCALIZACIÓN: Comuna 10

BARRIO: Provenza
6.

DIRECCIÓN: Cra 23 # 109 - 07
7.

CORREGIMIENTO: N/A VEREDA: N/A

8. PROBLEMA O NECESIDAD:

Solicitud de visita por parte del rector para verificar las condiciones de la infraestructura de la institución que están comprometiendo la seguridad e integridad física actuales de estudiantes de la sede y coma signos reportada en comunicación remitida se da a conocer situación que se viene presentando entre las instalaciones de la institución educativa; una vez adelantada la respectiva visita por parte de la oficina B&C de SEB, Tal y como consta en el acta de visita del día 02/10/2024 se corroboraron las novedades y necesidades relatadas descritas a continuación

Se destacan las siguientes observaciones:

- Inclinación y fisuras en muros de cerramiento:** en el espacio posterior de la institución, contigua la cafetería, la cancha multifuncional y el aula de química se observa muros que presentan inclinaciones y fisuras ocasionadas por el crecimiento y presión de los árboles cercanos con lo cual afecta la estabilidad de la estructura y genera un riesgo progresivo de deterioro.
- Necesidad de estudios técnicos complementarios:** Se determinó la realización de un levantamiento topográfico del área con el fin de evaluar el manejo de aguas lluvias y proyectar los diseños necesarios para la implementación de drenajes pluviales, bancas, espacios de instancia y la protección de los árboles existentes
- Posible incorporación de luminarias:** según la disponibilidad presupuestal se tendrá en cuenta la instalación de un sistema de iluminación en la zona posterior para mejorar las condiciones de seguridad y uso del espacio escolar.

9.

PROPIEDAD DEL PREDIO: Propiedad del Municipio de Bucaramanga
10.

ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN POR COMPONENTE: (Gráfico, Diseño; Bosquejo)

 - Arquitectónico:**

	INFORME DE VISITA TÉCNICA	Código: F-GDI-5000-238,37-004
		Versión: 2.0
		Fecha de aprobación: 13/03/2013
		Página 2 de 4

Se proyecta la adecuación del espacio posterior como zona de estancia con bancas y senderos, integrando la protección de los árboles existentes como parte del diseño paisajístico y de convivencia escolar.

En la Institución Educativa Provenza, Sede A, se proyecta el reacondicionamiento de la zona aledaña al restaurante escolar, con el fin de mejorar su funcionalidad, seguridad y condiciones de uso. La intervención contempla la adecuación del área mediante nivelación, reparación de superficies y aplicación de acabados resistentes, procurando su integración armónica con el entorno construido.

De manera complementaria, se realizará la reconstrucción del muro de cerramiento de esta zona, actualmente en malas condiciones, sustituyendo los elementos deteriorados por una nueva estructura.

● **Estructural:**

Se solicita el concepto técnico del especialista.

● **Hidráulico / Pluvial:**

Se solicita el concepto técnico del especialista.

11. PRIORIDAD RECOMENDADA

Se considera Alta la intervención del muro de cerramiento en la institución educativa justificado por los siguientes factores:

URGENTE☐

ALTA☒

MEDIA☐

BAJA☐

12. JUSTIFICACIÓN DE LA URGENCIA:

En relación con lo anteriormente expuesto coma es fundamental destacar la urgencia de atender las novedades encontradas en los muros de cerramiento y en el manejo de aguas lluvias en la zona posterior de la institución punto las fisuras e inclinación observadas representan un riesgo potencial para la seguridad de los estudiantes y personal docente coma que podría agravarse con el paso del tiempo y la acción de factores externos como las lluvias.

La pronta intervención permitirá mitigar el deterioro progresivo de la infraestructura. Garantizar la estabilidad de los cerramientos en paralelo, desarrollar adecuaciones que fortalezcan el uso del espacio escolar como áreas de estancia seguras y funcionales. Así mismo la inclusión de drenajes y Juan de posible coma luminarias, aportará a la prevención de riesgos y el mejoramiento integral del entorno educativo.

13. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE VISITA OCULAR Y TÉCNICA

	INFORME DE VISITA TÉCNICA	Código: F-GDI-5000-238,37-004
		Versión: 2.0
		Fecha de aprobación: 13/03/2013
		Página 3 de 4
		
Descripción: Inclinación y fisura en muro de cerramiento por raíces de árbol cercano.	Descripción: Inclinación y fisura en muro de cerramiento por raíces de árbol cercano.	

	
Descripción: Inclinación y fisura en muro de cerramiento por raíces de árbol cercano.	Descripción: Inclinación y fisura en muro de cerramiento por raíces de árbol cercano. Área de implementación de drenajes pluviales, bancas, espacios de instancia.

	INFORME DE VISITA TÉCNICA	Código: F-GDI-5000-238,37-004
		Versión: 2.0
		Fecha de aprobación: 13/03/2013
		Página 4 de 4
		
Descripción: Área de implementación de drenajes pluviales, bancas, espacios de instancia.	Descripción: Área de implementación de drenajes pluviales, bancas, espacios de instancia.	

14. ANÁLISIS DE VIABILIDAD (CONCLUSIÓN):

En relación con las novedades observadas en la institución educativa, se presentan las siguientes conclusiones:

- a. La problemática identificada en los muros de cerramiento es real y progresiva por lo que requiere una intervención preventiva y correctiva inmediata para garantizar la seguridad de los estudiantes, docentes y personal administrativo.
- b. El levantamiento topográfico proyectado resulta indispensable ya que permitirá realizar un diseño técnico de drenajes pluviales que solucione de manera definitiva la acumulación de aguas lluvias y su efecto sobre el terreno y las estructuras.
- c. Las soluciones propuestas -refuerzo/reconstrucción de muros, gestión pluvial, hay cuestiones del espacio y posible instalación de luminarias- son técnicamente viables y responden a criterios de seguridad como la sostenibilidad ambiental y funcionalidad escolar.
- d. La intervención integral no sólo mitigará riesgos estructurales, sino que también generará un espacio de estancia seguro y agradable para la comunidad educativa, integrando la protección de árboles y fomentando un uso más armónico del entorno.
- e. Se recomienda la inclusión prioritaria de este proyecto en el banco de necesidades de infraestructura educativa, supeditado a la disponibilidad de recursos, dada la importancia de preservar tanto la infraestructura física como la seguridad y bienestar de la comunidad escolar.

Elaborado.

Ana Cadena

Ing. Civil- CPS Secretaría de Infraestructura

Revisado.

Raúl Fernando Fontecha Peña

Ing. Civil- CPS 2374 Secretaría de Infraestructura