

MATRIZ 3 - RIESGOS
SELECCIÓN ABREVIADA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Para el presente procedimiento contractual, en atención a la Ley 1150 de 2007 y los artículos 2.2.1.1.1.3.1 y 2.2.1.1.1.6.3. del Decreto 1082 de 2015, entiéndase por riesgo la probabilidad de ocurrencia de eventos aleatorios que afecten el desarrollo del mismo, generando una variación sobre el resultado esperado, tanto en relación con los costos como con las actividades a desarrollar en la ejecución contractual.

Corresponderá al contratista seleccionado la asunción del Riesgo previsible propio de este tipo de contratación asumiendo su costo, siempre que el mismo no se encuentre expresamente a cargo de la entidad en el contrato.

De acuerdo con procedimiento de la referencia, nos permitimos establecer la tipificación, estimación y asignación de los riesgos preVISIBLES que puedan afectar el presente procedimiento.

Matriz de Riesgos

MATIZ DE RIESGOS						
N	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	P r o b a b i l i d a d	I m p a c t o	Efectos	Medidas de mitigación
1	Técnico	Identificación durante la ejecución de deterioros ocultos o de mayor magnitud en la estructura metálica, cubierta u otros componentes existentes.	Mediana	Alto	Necesidad de evaluaciones adicionales, modificación de actividades y posibles retrasos.	Inspección previa de frentes de trabajo, limpieza y verificación antes de intervenir; suspensión puntual del frente cuando se identifiquen condiciones no previstas y valoración técnica antes de continuar.
2	Seguridad y salud en el trabajo	Caídas de trabajadores durante labores en cubierta, estructura metálica, luminarias o instalación de malla antiaves.	Mediana	Alto	Accidentes graves, suspensión de actividades y afectación del cronograma.	Implementación del programa de prevención y protección contra caídas, sistemas certificados de acceso, líneas de vida, EPP, delimitación de áreas y personal competente para trabajo en alturas.

MATRIZ 3 - RIESGOS
SELECCIÓN ABREVIADA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

3	Técnico / SST	Incidentes asociados con actividades de soldadura, corte, esmerilado y reparación localizada de elementos metálicos.	Medida	Alto	Quemaduras, incendios, daño a elementos existentes o accidentes laborales.	Procedimiento de trabajo seguro, control de trabajos en caliente, extintores disponibles, aislamiento del área, inspección previa y personal calificado.
4	Eléctrico	Contacto eléctrico, cortocircuitos o afectaciones a las redes existentes durante la adecuación de iluminación e instalaciones eléctricas.	Medida	Alto	Accidentes, daños a equipos, interrupción temporal del servicio.	Desenergización y señalización de circuitos, verificación previa de redes, utilización de equipos de medición y personal competente para instalaciones eléctricas.
5	Natural	Lluvias intensas o condiciones climáticas adversas durante actividades de cubierta, pintura y trabajos exteriores.	Medida	Medio - Alto	Retrasos, afectación de acabados y condiciones inseguras para trabajo en altura.	Programación de actividades según condiciones climáticas, protección temporal de áreas intervenidas y suspensión de trabajos en altura cuando las condiciones no sean seguras.
6	Ambiental / Biológico	Exposición del personal a excretas de palomas durante la limpieza de la estructura y preparación para instalación de malla antiaves.	Alta	Medio - Alto	Afectaciones respiratorias o sanitarias y contaminación de áreas de trabajo.	Humectación previa, limpieza controlada, uso de protección respiratoria, guantes, ropa de protección, disposición adecuada de residuos y desinfección de superficies.
7	Ambiental	Generación y manejo inadecuado de residuos de construcción, pintura, elementos metálicos, empaques y materiales retirados.	Medida	Medio	Contaminación del entorno, afectación de zonas de uso público y posibles incumplimientos ambientales.	Clasificación de residuos, almacenamiento temporal adecuado, retiro periódico y disposición mediante gestores o sitios autorizados cuando corresponda.
8	Operativo / Social	Interferencia entre la ejecución de las obras y las actividades deportivas, recreativas o comunitarias del Coliseo.	Medida	Medio	Restricción temporal del escenario, riesgos para usuarios y retrasos en los trabajos.	Sectorización de frentes, cerramientos y señalización, coordinación previa de programación y restricción de acceso a zonas intervenidas.
9	Suministro	Demoras en la disponibilidad de luminarias, malla antiaves, tejas, elementos eléctricos u otros materiales específicos.	Medida	Medio	Afectación del cronograma y reprogramación de actividades.	Programación anticipada de compras, verificación de disponibilidad y aprobación oportuna de fichas técnicas y materiales.

MATRIZ 3 - RIESGOS
SELECCIÓN ABREVIADA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

10	Financiero / Técnico	Variaciones de cantidades respecto a las estimadas por las condiciones reales encontradas durante la intervención.	Medida	Alto	Desbalances presupuestales o necesidad de priorizar actividades.	Verificación de cantidades antes y durante la ejecución, memorias de cantidades, actas de obra y control permanente de balance contractual.
11	Calidad	Uso de materiales que no cumplan las especificaciones técnicas o ejecución deficiente de reparaciones, recubrimientos o instalaciones.	Baja - Mediana	Alto	Reducción de vida útil, reprocesos y deficiencias en el funcionamiento del escenario.	Aprobación previa de materiales, fichas técnicas, certificados de calidad, inspección de ejecución, pruebas y rechazo de actividades que no cumplan especificaciones.
12	Sostenibilidad	Falta de mantenimiento posterior de cubierta, estructura metálica, malla antiaves, placa deportiva e instalaciones.	Mediana	Alto	Reaparición del deterioro y reducción de la vida útil de la inversión.	Implementar un programa periódico de inspección, limpieza y mantenimiento preventivo del escenario una vez terminada la intervención.