ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	3,0
FECHA	21 DE AGOSTO
CONTRATO №	2603240769
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS - COMUNA 9 UNIVERSITARIA
FECHA DE INICIO	9 DE JUNIO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	8 DE SEPTIEMBRE DE 2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	3 MESES
VALOR	1.137.000.000
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SERARCO S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACION		SANEAMIENTO	
PARQUES	X	ACCION COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FISICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		Acta No.2		Acta No.3		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM		UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL			CANT.	VALOR PARCIAL	
001.045	NIVELACION Y LIMPIEZA	M2	1,00	$ 14.425	$ 14.425		650,00		651,00	$ 9.390.675		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
001.047	BODEGA PARA CAMPAMENTO (INCLUYE ADECUACIONES)	M2 - MES	1,00	$ 39.641	$ 39.641		123,00		124,00	$ 4.915.484		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
001.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	ML	1,00	$ 20.221	$ 20.221		300,00		301,00	$ 6.086.521		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
001.051	INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA	UND	1,00	$ 102.906,00	$ 102.906	18,74	150,000		151,00	$ 15.538.806	21,64	$ 2.226.886	18,74	$ 1.928.909,00	25,00	$ 2.572.650	65,38	$ 6.728.445	43%
001.060	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TECHADO MOVIBLE EN GUADUA Y PLÁSTICO	M2	1,00	$ 15.894	$ 15.894				1,00	$ 15.894		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
001.083	SOBREACARREO AL HOMBRO FUERTE PENDIENTE (DESPUÉS DE 50M DE ACARREO LIBRE)	M3 - HM	1,00	$ 218.490	$ 218.490		35,00		36,00	$ 7.865.640		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	0%
001.094	SOBREACARREO EN VEHICULO AUTOMOTOR HASTA 5 KM	M3	1,00	$ 134.856	$ 134.856				1,00	$ 134.856		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
001.095	ALQUILER DE BAÑO PORTATIL (INCLUYE LIMPIEZA SEMANAL CON DESCARGA Y TRANSPORTE DE LIQUIDOS - SOLIDOS)	MES	1,00	$ 886.434	$ 886.434				1,00	$ 886.434		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	1,00	$ 57.679	$ 57.679		85,00		86,00	$ 4.960.394		$ -		$ -	49,11	$ 2.832.616	49,11	$ 2.832.616	57%
002.004	EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	M3	1,00	$ 80.558	$ 80.558				1,00	$ 80.558		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
002.010	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	1,00	$ 80.558	$ 80.558		63,10		64,10	$ 5.163.768		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
002.012	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	M3	1,00	$ 102.503	$ 102.503				1,00	$ 102.503		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
002.016	EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	1,00	$ 62.512	$ 62.512		92,30		93,30	$ 5.832.370		$ -	3,62	$ 226.231		$ -	3,62	$ 226.231	4%
002.022	CONFORMACION MANUAL DE TALUDES EN TIERRA	M3	1,00	$ 86.807	$ 86.807		1,00		2,00	$ 173.614	2,00	$ 173.614		$ -		$ -	2,00	$ 173.614	100%
002.033	LLENO COMPACTADO MUROS DE CONTENCION INCLUYE GEOTEXTIL Y TUBODRENANTE	M3	1,00	$ 55.641	$ 55.641				1,00	$ 55.641		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
002.039	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN	M3	1,00	$ 85.827	$ 85.827				1,00	$ 85.827		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
002.050	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (CANGURO)	M3	1,00	$ 55.412	$ 55.412		29,23		30,23	$ 1.675.105		$ -		$ -	21,15	$ 1.171.964	21,15	$ 1.171.964	70%
002.053	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	M3	1,00	$ 117.233	$ 117.233				1,00	$ 117.233		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
002.83	EXCAVACION MANUAL	M3	1,00	$ 42.179	$ 42.179				1,00	$ 42.179		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
002.84	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE EXCAVACION	M3	1,00	$ 48.331	$ 48.331				1,00	$ 48.331		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	1,00	$ 57.521	$ 57.521		15,00		16,00	$ 920.336		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
002A.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI E = 5 CM	M2	1,00	$ 41.848	$ 41.848		13,00		14,00	$ 585.872		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
002A.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI	M3	1,00	$ 1.264.157	$ 1.264.157				1,00	$ 1.264.157		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
002A.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI	M3	1,00	$ 1.262.731	$ 1.262.731				1,00	$ 1.262.731		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
002A.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PILOTES EN CONCRETO 3000 PSI D= 0.35 M	M3	1,00	$ 1.184.666	$ 1.184.666				1,00	$ 1.184.666		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
002A.022	SUSTITUCION EN ARENA LIMPIA	M3	1,00	$ 189.686	$ 189.686				1,00	$ 189.686		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
003.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 M. (INCLUYE, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 2 1/2 X 2 1/2 * 3/16" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 3 * 3/16" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.).	UND	1,00	$ 1.016.007	$ 1.016.007				1,00	$ 1.016.007		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
003.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.80*0.80*1 M. (INCLUYE, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 2 1/2 X 2 1/2 * 3/16" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 3 * 3/16" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.).	UND	1,00	$ 1.238.831	$ 1.238.831		5,00		6,00	$ 7.432.986		$ -		$ -	1,00	$ 1.238.831	1,00	$ 1.238.831	17%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	3,0
FECHA	21 DE AGOSTO
CONTRATO №	2603240769
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS - COMUNA 9 UNIVERSITARIA
FECHA DE INICIO	9 DE JUNIO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	8 DE SEPTIEMBRE DE 2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	3 MESES
VALOR	1.137.000.000
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SERARCO S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACION		SANEAMIENTO	
PARQUES	X	ACCION COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FISICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		Acta No.2		Acta No.3		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM		UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL			CANT.	VALOR PARCIAL	
003.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 1 * 1 * 1 M. (INCLUYE, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 2 1/2 X 2 1/2 * 3/16" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 3 * 3/16" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.).	UND	1,00	$ 2.032.710	$ 2.032.710				1,00	$ 2.032.710		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
003.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	1,00	$ 121.560	$ 121.560				1,00	$ 121.560		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
003.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	1,00	$ 150.726	$ 150.726				1,00	$ 150.726		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
003.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" APARATOS SANITARIOS (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	1,00	$ 196.692	$ 196.692				1,00	$ 196.692		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
003.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO REVENTILACION PVC 2" (INCLUYE CODO, YEE Y UNIÓN).	UND	1,00	$ 131.529	$ 131.529				1,00	$ 131.529		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
003.023	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" (VENTILACION Y AGUAS LLUVIAS, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	1,00	$ 33.607	$ 33.607		7,00		8,00	$ 268.856		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
003.025	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (VENTILACION Y AGUAS LLUVIAS, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	1,00	$ 57.564	$ 57.564				1,00	$ 57.564		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
003.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	1,00	$ 30.229	$ 30.229				1,00	$ 30.229		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
003.028	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 3" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	1,00	$ 37.461	$ 37.461				1,00	$ 37.461		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
003.029	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	1,00	$ 47.278	$ 47.278				1,00	$ 47.278		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
003.036	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA A LL 160MM TIPO NOVAFORT O SIMILAR. (INCLUYE ACCESORIOS, NIVELACIÓN Y CINTA DE DEMARCACIÓN)	ML	1,00	$ 69.946	$ 69.946		7,00		8,00	$ 559.568		$ -		$ -	10,50	$ 734.433	10,50	$ 734.433	131%
003.037	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA A LL 200 MM TIPO NOVAFORT O SIMILAR. (INCLUYE ACCESORIOS, NIVELACIÓN Y CINTA DE DEMARCACIÓN)	ML	1,00	$ 95.187	$ 95.187				1,00	$ 95.187		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
003.057	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (0.50 X 0.50 M.) TUBO DRENAJE CORRUGADO DE 4" CON FILTRO. INCLUYE RELLENO PIEDRA FILTRO, GEOTEXTIL NT 3000	ML	1,00	$ 112.182	$ 112.182		96,00		97,00	$ 10.881.654		$ -		$ -	60,00	$ 6.730.920	60,00	$ 6.730.920	62%
003.060	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (0.50 X 0.50 M.) TUBO DRENAJE CORRUGADO DE 6" CON FILTRO. INCLUYE RELLENO PIEDRA FILTRO, GEOTEXTIL NT 3000	ML	1,00	$ 144.758	$ 144.758				1,00	$ 144.758		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
003.107	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ORINAL INSTITUCIONAL MEDIANO DE ENTRADA SUPERIOR EN PORCELANA COLOR BLANCO LINEA POLO (CORONA) REF: 088621001 O SIMILAR. INCLUYE GRIFERÍA PUSH Y VÁLVULA ANTIVANDÁLICA.	UND	1,00	$ 1.200.715	$ 1.200.715				1,00	$ 1.200.715		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
004.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS	M3	1,00	$ 196.702	$ 196.702		3,28		4,28	$ 841.885		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
004.014	NIVELACION MANUAL DE ARENA PARA CANCHAS DE FUTBOL (NO INCLUYE SUMINISTRO DE ARENA)	M2	1,00	$ 3.741	$ 3.741				1,00	$ 3.741		$ -		$ -		$ -		$ -	0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	3,0
FECHA	21 DE AGOSTO
CONTRATO №	2603240769
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS - COMUNA 9 UNIVERSITARIA
FECHA DE INICIO	9 DE JUNIO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	8 DE SEPTIEMBRE DE 2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	3 MESES
VALOR	1.137.000.000
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SERARCO S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACION		SANEAMIENTO	
PARQUES	X	ACCION COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FISICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		Acta No.2		Acta No.3		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM		UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL			CANT.	VALOR PARCIAL	
005.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA CUALQUIER REFERENCIA (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	KG	1,00	$ 11.446	$ 11.446		96,00		97,00	$ 1.110.262		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
005.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M	M2	1,00	$ 156.052	$ 156.052		41,80		42,80	$ 6.679.026		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
005.056	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION JUNTA DE DILATACION PARA PLACA CONTRAPISO (INLCUYE SELLANTE)	ML	1,00	$ 29.170	$ 29.170		33,00		34,00	$ 991.780		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
005.077	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACERO 60.000 PSI PARA TEMPLETES O TIRANTILLOS Y CORTAVIENTOS (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE) - PARA REPARACIÓN DE ESTRUCTURAS	KG	1,00	$ 18.548	$ 18.548				1,00	$ 18.548		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
005.078	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLATINAS Y ANGULOS DE UNION ACERO A-36 (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE) - PARA REPARACIÓN DE ESTRUCTURAS	KG	1,00	$ 21.628	$ 21.628				1,00	$ 21.628		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
005.079	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CINTA SIKA PVC V - 10 PARA JUNTAS	ML	1,00	$ 45.715	$ 45.715				1,00	$ 45.715		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
005.083	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGAS Y COLUMNAS DE 0,20 *13 CMS CONCRETO DE 3000 PSI. NO INCLUYE REFUERZO	ML	1,00	$ 140.717	$ 140.717				1,00	$ 140.717		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
005.086	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN CONCRETO 21 MPA, NO INCLUYE REFUERZO	M3	1,00	$ 1.432.293	$ 1.432.293				1,00	$ 1.432.293		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
005.089	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN GRADERÍAS EN CONCRETO 3000 PSI SOBRE TIERRA, DESARROLLO HASTA 1, 0 M (MALLA ELECTRO SOLDADA D 131 Y FORMALETA METÁLICA)	ML	1,00	$ 260.953	$ 260.953				1,00	$ 260.953		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
005.112	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	1,00	$ 10.358	$ 10.358		590,00		591,00	$ 6.121.578		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
005.113	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE).	KG	1,00	$ 30.262	$ 30.262				1,00	$ 30.262		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
005.114	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RECALCE CONCRETO 3000 PSI E=0.07 M PARA GRADERÍAS EN CONCRETO SOBRE TIERRA (INCLUYE REFUERZO)	M2	1,00	$ 132.939	$ 132.939		354,50		355,50	$ 47.259.815		$ -	82,43	$ 10.957.524		$ -	82,43	$ 10.957.524	23%
005.115	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALERA EN CONCRETO 3000 PSI	M3	1,00	$ 2.041.362	$ 2.041.362				1,00	$ 2.041.362		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
006.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE CONCRETO ESTRUCTURAL LISO 12*20*40 CM. (INCLUYE GROUTING Y REFUERZO)	M2	1,00	$ 198.609	$ 198.609				1,00	$ 198.609		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
006.052	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO Y TERMINADO ACRILTEX (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	1,00	$ 251.451	$ 251.451				1,00	$ 251.451		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
007.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REGISTRO RED WHITE 1/2 (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	1,00	$ 191.540	$ 191.540				1,00	$ 191.540		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
007.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UND	1,00	$ 91.616	$ 91.616				1,00	$ 91.616		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
007.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 3/4" PVC -P (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UND	1,00	$ 99.663	$ 99.663				1,00	$ 99.663		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
007.022	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" AGUA FRIA (RED DE SUMINISTRO) INCLUYE ACCESORIOS	ML	1,00	$ 22.869	$ 22.869				1,00	$ 22.869		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
007.023	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" AGUA FRIA (RED DE SUMINISTRO) INCLUYE ACCESORIOS	ML	1,00	$ 29.908	$ 29.908				1,00	$ 29.908		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
007.145	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TAPA REGISTRO PLASTICO BLANCO 20 X 20 CMS	UND	1,00	$ 43.686	$ 43.686				1,00	$ 43.686		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
08B.043	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT EMT 1/2"	ML	1,00	$ 37.708	$ 37.708				1,00	$ 37.708		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
08B.044	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".	ML	1,00	$ 40.088	$ 40.088				1,00	$ 40.088		$ -		$ -		$ -		$ -	0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	3,0
FECHA	21 DE AGOSTO
CONTRATO №	2603240769
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS - COMUNA 9 UNIVERSITARIA
FECHA DE INICIO	9 DE JUNIO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	8 DE SEPTIEMBRE DE 2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	3 MESES
VALOR	1.137.000.000
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SERARCO S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACION		SANEAMIENTO	
PARQUES	X	ACCION COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FISICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		Acta No.2		Acta No.3		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM		UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL			CANT.	VALOR PARCIAL	
08B.115	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UND	1,00	$ 341.799	$ 341.799				1,00	$ 341.799		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
08B.173	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG	UND	1,00	$ 231.990	$ 231.990				1,00	$ 231.990		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
08B.175	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG	UND	1,00	$ 181.498	$ 181.498				1,00	$ 181.498		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
08B.188	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE 2F3H EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG. SIN APARATO	UND	1,00	$ 257.270	$ 257.270				1,00	$ 257.270		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
08B.197	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.	UND	1,00	$ 244.563	$ 244.563				1,00	$ 244.563		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
08B.203	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.	UND	1,00	$ 262.255	$ 262.255				1,00	$ 262.255		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
08B.308	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE O SENCILLO HASTA 250V	UND	1,00	$ 27.628	$ 27.628				1,00	$ 27.628		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
08B.311	DESMONTE Y RETIRO DE REDES ELÉCTRICAS PARÁSITAS. INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	ML	1,00	$ 13.075	$ 13.075				1,00	$ 13.075		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
08B.318	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REFLECTOR DE 50W IP66 LED CUADRADO-CERRADO - ESTRIBOS - COMPLETO: CHASIS, BOMBILLA, ARRANCADOR, FOTOCELDA, COFRE METÁLICO DE SEGURIDAD, ETC. ACCESORIOS DE FIJACION E INSTALACION; INCLUYE ACCESORIOS DE SUJECIÓN. INSTALACIÓN A TODO COSTO. TRABAJO A ALTURA MAYOR DE 10M	UND	1,00	$ 415.256	$ 415.256				1,00	$ 415.256		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
009.015	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 EXTERIOR CON DILATACIONES 5 CM. CADA 62.5 CM. (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES HASTA ALTURA 3 M.)	M2	1,00	$ 53.675	$ 53.675		319,69		320,69	$ 17.213.036	23,53	$ 1.262.744		$ -	38,58	$ 2.070.674	62,10	$ 3.333.418	19%
009.025	REPARACION MUROS (INCLUYE RESANE Y PINTURA)	M2	1,00	$ 6.618	$ 6.618				1,00	$ 6.618		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
010.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA TERMOACUSTICA TIPO CINDULIT A=0.88 M. E=0.35 MM. O SIMILAR. COLOR VERDE, AZUL O ROJO SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE INSTALACIÓN, GANCHOS DE FIJACIÓN Y EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.)	M2	1,00	$ 112.439	$ 112.439				1,00	$ 112.439		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
010.023	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 1.00 M. (INCLUYE ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SIKAFLEX)	ML	1,00	$ 94.197	$ 94.197				1,00	$ 94.197		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
010.024	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 1.00 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	1,00	$ 214.917	$ 214.917				1,00	$ 214.917		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)	M2	1,00	$ 28.082	$ 28.082				1,00	$ 28.082		$ -		$ -		$ -		$ -	0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	3,0
FECHA	21 DE AGOSTO
CONTRATO №	2603240769
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS - COMUNA 9 UNIVERSITARIA
FECHA DE INICIO	9 DE JUNIO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	8 DE SEPTIEMBRE DE 2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	3 MESES
VALOR	1.137.000.000
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SERARCO S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACION		SANEAMIENTO	
PARQUES	X	ACCION COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FISICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		Acta No.2		Acta No.3		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM		UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL			CANT.	VALOR PARCIAL	
010.027	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TEJA ONDULADA TRASLUCIDA AJOVER	M2	1,00	$ 81.618	$ 81.618				1,00	$ 81.618		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
011.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL R.H. (RESISTENTE A LA HUMEDAD) JUNTA PERDIDA (PERFILERIA METÁLICA CL. 26. ESTRUCTURA CADA 40 CMS.) INCLUYE TRES (3) MANOS DE PINTURA.	M2	1,00	$ 132.672	$ 132.672				1,00	$ 132.672		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
011.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	1,00	$ 106.836	$ 106.836				1,00	$ 106.836		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
011.016	CORTE DE SUPERBOARD EN CIELORASO PARA ORIFICIO DE LUMINARIA EMPOTRADA	UND	1,00	$ 6.364	$ 6.364				1,00	$ 6.364		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
012.083	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RECUBRIMIENTO ACRÍLICO SINTÉTICO ACRYTECH STEGASS SOBRE PLACAS DE CONCRETO. INCLUYE UNA CAPA DE ACRILYC RESURFER CON ARENA DE CUARZO, UNA CAPA DE ACRYTECH COLOR CON ARENA DE CUARZO Y UNA CAPA DE ACRYTECH COLOR SIN ARENA DE CUARZO. INCLUYE LIMPIEZA Y SELLO ELÁSTICO DE JUNTAS, TRATAMIENTO DE SUPERFICIE, DEMARCACIÓN DE LINEAS PERIMETRALES, CENTRALES Y DEMÁS).	M2	1,00	$ 138.762	$ 138.762		430,16		431,16	$ 59.828.624		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
012.087	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO 1:3 PARA SOBREESPESORES DE REVOQUE EN MUROS O MORTERO DE PISOS	M3	1,00	$ 872.108	$ 872.108				1,00	$ 872.108		$ -	0,22	$ 191.864		$ -	0,22	$ 191.864	22%
012.104	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO COLOR HASTA $50.000 X M2 (INCLUYE BOQUILLA)	M2	1,00	$ 112.123	$ 112.123				1,00	$ 112.123		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
013.002	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED COLOR SEGÚN DISEÑO HASTA $40.000 X M2. SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.)	M2	1,00	$ 106.184	$ 106.184				1,00	$ 106.184		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
013.060	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2"	UND	1,00	$ 68.509	$ 68.509				1,00	$ 68.509		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
014.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 4 MM. FLOTADO BISELADO Y SIN MARCO. (INCLUYE LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO).	M2	1,00	$ 230.225	$ 230.225				1,00	$ 230.225		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
015.002	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COMBO TIPO LAGUNA BALTA BLANCO CON PEDESTAL CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SANITARIO CON TAPA Y TANQUE, LAVAMANOS DE PEDESTAL CON SIFÓN BOTELLA Y DESAGÜE SENCILLO, GRIFERÍA, GRAPAS, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.)	UND	1,00	$ 900.985	$ 900.985				1,00	$ 900.985		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
017.091	ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO BALONCESTO (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, MASILLA, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)	UND	1,00	$ 1.714.958	$ 1.714.958	6,00	25,00		26,00	$ 44.588.908	8,00	$ 13.719.664	6,00	$ 10.289.748	4,00	$ 6.859.832	18,00	$ 30.869.244	69%
017.114	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.00 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO	ML	1,00	$ 340.493	$ 340.493				1,00	$ 340.493		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
017.121	DESMONTE Y REINSTALACION DE PUERTA METALICA	UND	1,00	$ 118.034	$ 118.034		1,00		2,00	$ 236.068		$ -		$ -		$ -		$ -	0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	3,0
FECHA	21 DE AGOSTO
CONTRATO №	2603240769
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS - COMUNA 9 UNIVERSITARIA
FECHA DE INICIO	9 DE JUNIO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	8 DE SEPTIEMBRE DE 2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	3 MESES
VALOR	1.137.000.000
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SERARCO S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACION		SANEAMIENTO	
PARQUES	X	ACCION COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FISICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		Acta No.2		Acta No.3		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM		UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL			CANT.	VALOR PARCIAL	
017.164	ARREGLO DE PORTERIAS FUTBOL (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CAL 10	UN	1,00	$ 3.032.119	$ 3.032.119				1,00	$ 3.032.119		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
018.012	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO-VIDRIO 4 MM INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	1,00	$ 744.199	$ 744.199				1,00	$ 744.199		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	1,00	$ 44.552	$ 44.552	128,46	1350,00		1351,00	$ 60.189.752	148,95	$ 6.636.020	128,46	$ 5.723.016	121,00	$ 5.390.703	398,41	$ 17.749.740	29%
019.023	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y 3 MANOS DE PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	1,00	$ 45.268	$ 45.268				1,00	$ 45.268		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
019.024	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	UND	1,00	$ 1.545.961	$ 1.545.961	2,00	7,00		8,00	$ 12.367.688	1,00	$ 1.545.961	2,00	$ 3.091.922	1,00	$ 1.545.961	4,00	$ 6.183.844	50%
019.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. AMBAS CARAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS.	M2	1,00	$ 43.267	$ 43.267	315,02	5134,00		5135,00	$ 222.176.045	929,53	$ 40.218.148	315,02	$ 13.630.057	602,78	$ 26.080.396	1847,33	$ 79.928.600	36%
019.046	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BLANQUEAMIENTO DE MUROS O PAREDES CON MEZCLA DE MASILLA Y ACRONAL	M2	1,00	$ 17.879	$ 17.879		396,46		397,46	$ 7.106.187		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
021.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE EMPRADIZACIÓN DE TALUDES Y ZONAS VERDES	M2	1,00	$ 26.832	$ 26.832		314,50		315,50	$ 8.465.496		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
021.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", CONCERTINA DIAMETRO 18" ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM,FALLEBA,PORTACANDADO,VIGA DE CIMENTACIÓN,CONCRETO CICLOPEO. SEGÚN DETALLE.	UND	1,00	$ 1.441.345	$ 1.441.345		4,00		5,00	$ 7.206.725		$ -	1,00	$ 1.441.345		$ -	1,00	$ 1.441.345	20%
021.024	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION EMPRADIZACIÓN CON BLOQUES DE CÉSPED	M2	1,00	$ 24.198	$ 24.198				1,00	$ 24.198		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
021.034	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI E= 0.10M. SOBRE TIERRA ACABADO ESCOBIADO	M2	1,00	$ 229.210	$ 229.210				1,00	$ 229.210		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
021.038	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO 0.03 MM	ML	1,00	$ 14.226	$ 14.226				1,00	$ 14.226		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
021.048	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REALCE CERRAMIENTO H=1.50 M INCLUYE TUBOS 2", MALLA ESLABONADA CAL 12, ANTICORROSIVO Y PINTURA COLOR ALUMINIO	ML	1,00	$ 523.314	$ 523.314		320,00		321,00	$ 167.983.794		$ -		$ -	55,00	$ 28.782.270	55,00	$ 28.782.270	17%
021.052	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.08M. ACABADO: ESCOBIADO	M2	1,00	$ 126.885	$ 126.885				1,00	$ 126.885		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
021.058	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PORTERÍA DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO - INCLUYE ARO Y MALLA BALONCESTO	UND	1,00	$ 3.804.800	$ 3.804.800				1,00	$ 3.804.800		$ -		$ -		$ -		$ -	0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	3,0
FECHA	21 DE AGOSTO
CONTRATO №	2603240769
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS - COMUNA 9 UNIVERSITARIA
FECHA DE INICIO	9 DE JUNIO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	8 DE SEPTIEMBRE DE 2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	3 MESES
VALOR	1.137.000.000
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SERARCO S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACION		SANEAMIENTO	
PARQUES	X	ACCION COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FISICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		Acta No.2		Acta No.3		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM		UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL			CANT.	VALOR PARCIAL	
021.060	REUBICACION EN EL MISMO ESCENARIO PORTERÍAS DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO	UND	1,00	$ 689.288	$ 689.288				1,00	$ 689.288		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
021.061	REUBICACION EN EL MISMO ESCENARIO POSTES Y TABLERO PARA BALONCESTO	UND	1,00	$ 495.265	$ 495.265				1,00	$ 495.265		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
021.072	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PORTERÍA DE MICROFUTBOL	UND	1,00	$ 3.292.604	$ 3.292.604				1,00	$ 3.292.604		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
021.073	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", H=3,0M PEDESTAL EN CONCRETO. SEGÚN DETALLE.	ML	1,00	$ 622.709	$ 622.709		7,00		8,00	$ 4.981.672		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
021.088	CONSTRUCCION DE SARDINEL PARA CONFORMACION DE ANDENES H= HASTA 25 CM CHAFLANADO ENTRE A=10 CM Y 15 CM, INCLUYE REF LONG 2 VARILLAS DE 3/8", FLEJES TRANSVERSALES DE 1/4" CADA 15 CM ANCLADOS A PAVIMENTO (INCLUYE ANCLAJES EPOXICOS)	ML	1,00	$ 179.706	$ 179.706				1,00	$ 179.706		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
021.102	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA DE DOS ALAS, EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 2 1/4" X 2 1/4" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO) A:1,8M; H= 2,2M	UN	1,00	$ 2.995.385	$ 2.995.385		4,00		5,00	$ 14.976.925		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
021.105	MANTENIMIENTO DE BANCAS EN CONCRETO (INCLUYE LIMPIEZA Y PINTURA TIPO KORAZA AL ASINTO Y EL ESPALDAR ESMALTE PARA LOS BRAZOS)	UN	1,00	$ 395.402	$ 395.402				1,00	$ 395.402		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
021.106	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO DOS(2) MODULOS EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 3", MALLA ESLABONADA CAL. 10.5mm, Tubo galvanizado Ø1" c/0.15m, Platina en L 1 1/2"x3/16" Y ANGULO ÁNGULO DE 1"x1"x3/16" PERNO B7 x1/2 ALTURA TOTAL 5M (INCLUYE CIMENTACIÓN POR TUBO (PILOTE D=35cm L=3.0M, CABEZAL Y PEDESTAL) , ACERO REFUERZO, PINTURA,MODULO SUPERIOR EN RIOSTRA) segun diseño	ML	1,00	$ 1.721.573	$ 1.721.573				1,00	$ 1.721.573		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
021.107	REPARACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12. INCLUYE DESMONTE DE MALLA DAÑADA Y SUMINISTRO DE MALLA ESLABONADA NUEVA CAL 12. Y PINTURA DE POSTES METALICOS CON ESMALTE PINTULUX 3 EN 1.	M2	1,00	$ 222.980	$ 222.980	65,33	632,00		633,00	$ 141.146.340	92,95	$ 20.726.749	65,33	$ 14.566.837		$ -	158,28	$ 35.293.587	25%
021.112	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL 10,5 OJO DE 2" CON TUBERIA GALVANIZADA DE 2" CADA 2,5M PARA ALTURA TOTAL DE 3,0M. INCLUYE ZARPA EN CONCRETO DE 21 MPA DE 0,5x0,30 CON ACERO DE REFUERZO, ANGULO SUPERIOR DE 2"X3/16" GRAFIL PARA FIJACIÓN DE MALLA, PINTURA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN	ML	1,00	$ 555.813	$ 555.813		54,00		55,00	$ 30.569.715		$ -	7,00	$ 3.890.691		$ -	7,00	$ 3.890.691	13%
022.002	LIMPIEZA DE ESCALAS Y PEATONALES	ML	1,00	$ 4.939	$ 4.939		14,30		15,30	$ 75.567		$ -	15,30	$ 75.567		$ -	15,30	$ 75.567	100%
022.003	LIMPIEZA DE ESTRUCTURAS DE DISIPACIÓN Y ENTREGA	ML	1,00	$ 5.879	$ 5.879		5,80		6,80	$ 39.977		$ -	6,80	$ 39.977		$ -	6,80	$ 39.977	100%
022.004	LIMPIEZA DE CÁMARAS DE INSPECCIÓN	UND	1,00	$ 13.079	$ 13.079		1,00		2,00	$ 26.158		$ -		$ -	1,00	$ 13.079	1,00	$ 13.079	50%
022.005	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	UND	1,00	$ 13.079	$ 13.079		8,00		9,00	$ 117.711	3,00	$ 39.237	2,00	$ 26.158		$ -	5,00	$ 65.395	56%
022.006	LIMPIEZA DE SUMIDEROS SIMPLES	UND	1,00	$ 21.726	$ 21.726		1,00		2,00	$ 43.452		$ -	1,00	$ 21.726		$ -	1,00	$ 21.726	50%
022.008	LIMPIEZA DE DRENES Y FILTROS	ML	1,00	$ 12.348	$ 12.348				1,00	$ 12.348		$ -		$ -		$ -		$ -	0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	3,0
FECHA	21 DE AGOSTO
CONTRATO №	2603240769
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS - COMUNA 9 UNIVERSITARIA
FECHA DE INICIO	9 DE JUNIO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	8 DE SEPTIEMBRE DE 2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	3 MESES
VALOR	1.137.000.000
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SERARCO S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACION		SANEAMIENTO	
PARQUES	X	ACCION COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FISICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		Acta No.2		Acta No.3		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM		UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL			CANT.	VALOR PARCIAL	
022.010	LIMPIEZA DE CANALES EN CONCRETO A NIVEL DEL TERRENO (ANCHO HASTA 0.60 MTS)	ML	1,00	$ 5.215	$ 5.215	98,70	406,30		407,30	$ 2.124.070	125,30	$ 653.440	98,70	$ 514.721	16,00	$ 83.440	240,00	$ 1.251.600	59%
022.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	M2	1,00	$ 14.559	$ 14.559	1113,57	5031,00		5032,00	$ 73.260.888	517,84	$ 7.539.233	1113,57	$ 16.212.439	456,17	$ 6.641.350	2087,58	$ 30.393.021	41%
022.016	LIMPIEZA Y LAVADO DE CUBIERTA Y ESTRUCTURA METALICA	M2	1,00	$ 33.702	$ 33.702				1,00	$ 33.702		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
023.008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO PARA ANDENES	M3	1,00	$ 163.203	$ 163.203				1,00	$ 163.203		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
023.034	CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 MM PROFUNDIDAD UN TERCIO DEL ESPESOR	ML	1,00	$ 13.707	$ 13.707		50,70		51,70	$ 708.652		$ -	16,70	$ 228.907			16,70	$ 228.907	32%
26A.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION POSTE DE CONCRETO DE 10 M. 510 KG. HOMOLOGADO - (INCLUYE PINTURA ACRILICA Y GRUA).	UND	1,00	$ 1.967.477	$ 1.967.477				1,00	$ 1.967.477		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
26A.048	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA LA 206 CODENSA, CRUCETA METALICA GALVANIZADA - CIRCUITO PRIMARIO SENCILLO CAMBIO DE ANGULO A 90º RETENCION HORIZONTAL. (NO INCLUYE POSTE NI TEMPLETE).	UND	1,00	$ 2.709.622	$ 2.709.622				1,00	$ 2.709.622		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
027.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUROS DE CONTENCION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI. NO INCLUYE REFUERZO.	M3	1,00	$ 1.544.423	$ 1.544.423		6,50		7,50	$ 11.583.173		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
027.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PANTALLA EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO)	M3	1,00	$ 1.382.405	$ 1.382.405				1,00	$ 1.382.405		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
027.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DRENES HORIZONTALES EN TIERRA CON TUBERIA Ø 3" SANITARIA PERFORADA HASTA L=10M (INCLUYE PERFORACIÓN MANUAL)	ML	1,00	$ 74.661	$ 74.661				1,00	$ 74.661		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
027.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLASTICOS PARA PROTECCIÓN EN TALUDES	M2	1,00	$ 8.253	$ 8.253				1,00	$ 8.253		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
027.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANCLAJES PASIVOS CON LECHADA A/C 0.45 INYECTADA CON BOMBA CON PERFORACION MECÁNICA(INCLUYE ADITIVOS EXPANSOR Y PLASTIFICANTE) - NO INCLUYE ACERO	ML	1,00	$ 263.892	$ 263.892				1,00	$ 263.892		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
028.003	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE ZINC Y CERCHAS METÁLICAS INCLUYE RETIRO	M2	1,00	$ 13.758	$ 13.758				1,00	$ 13.758		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
028.004	DESMONTE CERRAMIENTO MALLA	M2	1,00	$ 27.698	$ 27.698	77,88	430,00		431,00	$ 11.937.838		$ -	77,88	$ 2.157.120	8,10	$ 224.354	85,98	$ 2.381.474	20%
028.005	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	1,00	$ 99.914	$ 99.914				1,00	$ 99.914		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
028.006	DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA	M2	1,00	$ 40.113	$ 40.113				1,00	$ 40.113		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
028.007	DESMONTE CUBIERTA (INC. RETIRO YDISPOSICIÓN EN BOTADERO)	M2	1,00	$ 25.205	$ 25.205				1,00	$ 25.205		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
028.009	DESMONTE DE VENTANERIA	M2	1,00	$ 32.014	$ 32.014				1,00	$ 32.014		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UND	1,00	$ 72.635	$ 72.635		1,00		2,00	$ 145.270		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
028.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	1,00	$ 9.330	$ 9.330				1,00	$ 9.330		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
028.019	DESMONTE PORTERÍAS DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO INCLUYE RETIRO	UND	1,00	$ 292.478	$ 292.478				1,00	$ 292.478		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
028.020	DESMONTE POSTES Y TABLERO PARA BALONCESTO INCLUYE RETIRO	UND	1,00	$ 223.088	$ 223.088				1,00	$ 223.088		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
028.082	DESMONTE DE PERFILES METALICO	ML	1,00	$ 17.424	$ 17.424				1,00	$ 17.424		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
028.084	DESMONTE DE BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 2 HILOS DE 2", ENTRE 0,9 Y 1MTS, PARALES VERTICALES HASTA CADA 2 MTS (INCLUYE RETIRO)	ML	1,00	$ 29.345	$ 29.345				1,00	$ 29.345		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
028.090	DESMONTE DE TUBERÍA HIDROSANITARIA (INCLUYE RETIRO)	ML	1,00	$ 42.330	$ 42.330				1,00	$ 42.330		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
028.102	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1,00	$ 29.097	$ 29.097				1,00	$ 29.097		$ -		$ -		$ -		$ -	0%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	3,0
FECHA	21 DE AGOSTO
CONTRATO №	2603240769
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS - COMUNA 9 UNIVERSITARIA
FECHA DE INICIO	9 DE JUNIO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	8 DE SEPTIEMBRE DE 2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	3 MESES
VALOR	1.137.000.000
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SERARCO S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACION		SANEAMIENTO	
PARQUES	X	ACCION COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FISICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		Acta No.2		Acta No.3		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM		UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL			CANT.	VALOR PARCIAL	
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	1,00	$ 18.682	$ 18.682				1,00	$ 18.682		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
029.004	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	1,00	$ 18.742	$ 18.742				1,00	$ 18.742		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
029.007	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRÁULICO - INCLUYE CARGUE A MANO, RETIRO Y DISPOSICIÓN EN BOTADERO	M3	1,00	$ 162.428	$ 162.428				1,00	$ 162.428		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
029.016	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)	M2	1,00	$ 42.397	$ 42.397		46,81		47,81	$ 2.027.001		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	1,00	$ 15.877	$ 15.877				1,00	$ 15.877		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
029.077	DEMOLICION MUROS EN LADRILLO	M2	1,00	$ 21.886	$ 21.886		6,50		7,50	$ 164.145		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	1,00	$ 137.481	$ 137.481		6,00		7,00	$ 962.367		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
030.004	JORNAL OFICIAL	DIA	1,00	$ 219.988	$ 219.988		7,45		8,45	$ 1.859.897	2,5	$ 539.969		$ -		$ -	2,5	$ 539.969	29%
032.021	LIMPIEZA DE CUBIERTA	M2	1,00	$ 12.348	$ 12.348				1,00	$ 12.348		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
032.024	LIMPIEZA DE CANALES	ML	1,00	$ 5.215	$ 5.215				1,00	$ 5.215		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
032.026	LIMPIEZA Y NIVELACION DE CANALES INCLUYE SOLDADURAS Y APLICACION DE WASH PREMIER	ML	1,00	$ 22.452	$ 22.452				1,00	$ 22.452		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
032.080	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	1,00	$ 6.330	$ 6.330				1,00	$ 6.330		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
032.164	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE GRAMA SINTETICA CON FIBRAS DE POLIETILENO MONOFILAMENTADO BICOLOR CON UNA ALTURA DE 50MM, RESISTENETE A RAYOS UV, INCLUYE (CINTA DE UNION, PEGANTE ADHESIVO, DEMARACACION DE COLOR BLANCO, RELLENA CON ARENA FINA LIMPIA DEN 70%, RELLENA CON CAUCHO SBR 30%).	M2	1,00	$ 183.206	$ 183.206				1,00	$ 183.206		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
32.382	SUMINISTRO, TRANSORTE E INSTALACION DE TUBOS Y MALLA PARA VOLEIBOL O BADMINTON, INCLUYE TODOS LOS ADITAMENTOS, HUECOS PARA HINCAR LOS TUBOS Y DEMAS ACTIVIDADES Y MATERIALES PARA SU FUNCIONAMIENTO. (TUBOS AN Ø 2")	UND	1,00	$ 841.287	$ 841.287				1,00	$ 841.287		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
032.418	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MALLA DE ALTA TENACIDAD Y RESITENCIA EN NYLON CUADROS DE 10x10 ENTRE H=2,00M - 6,00M	M2	1,00	$ 42.047	$ 42.047	53,60	972,11		973,11	$ 40.916.542	130,02	$ 5.466.951	53,60	$ 2.253.719	103,60	$ 4.356.069	287,22	$ 12.076.739	30%
033.087	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO REFORZADO	M3	1,00	$ 280.251	$ 280.251				1,00	$ 280.251		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
033.088	SOBREACARREO AL HOMBRO EN FUERTE PENDIENTE Y/O ESCALAS (ACARREO LIBRE 50M)	M3 - HM	1,00	$ 256.485	$ 256.485				1,00	$ 256.485		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
033.122	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RAMPAS Y BADOS PEATONALES CONCRETO PRODUCIDO EN OBRA 3000 PSI ACABADO: ESCOBIADO	M3	1,00	$ 1.156.262	$ 1.156.262				1,00	$ 1.156.262		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
001.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA	UND	1,00	$ 331.361	$ 331.361				1,00	$ 331.361		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
001.057	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS Y CINTA DE SEGURIDAD	ML	1,00	$ 13.821	$ 13.821				1,00	$ 13.821		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
NIP-1 (021.053)	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANGULO 1" X 1/8" INCLUYE ANTICORROSIVO, PINTURA 3 EN 1	ML	1,00	$ 26.496	$ 26.496				0,00	$ -		$ -			17,68	$ 468.450	17,68	$ 468.450	
NIP-2 (024.108)	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TAPA PARA CAJA DE INSPECCIÓN (0,5X0,3X0,70 M) CONCRETO CLASE II	UND	1,00	$ 131.864	$ 131.864				0,00	$ -		$ -			6,00	$ 791.184	6,00	$ 791.184	

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	3,0
FECHA	21 DE AGOSTO
CONTRATO №	2603240769
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS - COMUNA 9 UNIVERSITARIA
FECHA DE INICIO	9 DE JUNIO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	8 DE SEPTIEMBRE DE 2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	3 MESES
VALOR	1.137.000.000
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SERARCO S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INNOVA PROYECTOS S.A.S

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACION		SANEAMIENTO	
PARQUES	X	ACCION COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FISICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		Acta No.2		Acta No.3		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM		UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL			CANT.	VALOR PARCIAL	
NIP-3 (021.068)	EXTENSION DE TUBO 2" PARA FIJACIÓN DE MALLA TIPO NYLON. INCLUYE: TRANSPORE PINTURA 3 EN 1, EQUIPOS DE ANDAMIO	ML	1,00	$ 50.115	$ 50.115				0,00	$ -		$ -			52,00	$ 2.605.980	52,00	$ 2.605.980	
NIP-04 (021.048)	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO H=1.50M DE MALLA GALVANIZADA ESLABONADA CAL 12,5 HUECO 2 1/2 X 2 1/2 INCLUYE: ANGULO DE 1" X 1/8 PARA CONFINAMIENTOS ENTRE POSTES EXISTENTES DESMONTE DE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	1,00	$ 238.783,00	$ 238.783				0,00	$ -		$ -			73,72	$ 17.603.083	73,72	$ 17.603.083	
NIP-05 (21.107) OFICIO INTERVENTORIA	REPARACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12. INCLUYE TEMPLADO DE MALLA EXISTENTE, SOLDADURA DE PUNTOS SUELTOS O ROTOS Y PINTURA DE POSTES METALICOS CON ESMALTE PINTULUX 3 EN 1. H 2,00	M2	1,00	$ 149.654	$ 149.654				0,00	$ -		$ -			156,09	$ 23.359.792	156,09	$ 23.359.792	
NIP-06 (024.104)	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TAPA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,80X0,80 M) EN CONCRETO CLASE II	UND	1,00	$ 207.705	$ 207.705				0,00	$ -		$ -			3,00	$ 623.115	3,00	$ 623.115	
NIP 07 -(023.087)	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SELLO DE FISURAS Y GRIETAS CON SELLADOR ASFALTICO EN CALIENTE	ML	1,00	$ 20.098	$ 20.098				0,00	$ -		$ -			102,00	$ 2.049.996	102,00	$ 2.049.996	
NIP-08 (021.069)	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0.60MM ANCHO 25MM	ML	1,00	$ 43.572	$ 43.572				0,00	$ -		$ -			10,02	$ 436.591	10,02	$ 436.591	
NIP-09 (003.058)	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (0.50 X 0.80 M.) TUBO DRENAJE CORRUGADO DE 4" CON FILTRO. INCLUYE INCLUYE RELLENO PIEDRA FILTRO, GEOTEXTIL NT 3000	ML	1,00	$ 155.982	$ 155.982				0,00	$ -		$ -			30,00	$ 4.679.460	30,00	$ 4.679.460	
NIP-10 (007.126)	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE EMPALME A CÁMARAS DE INSPECCIÓN CONCRETO DE 3000 PSI	UND	1,00	$ 108.096	$ 108.096				0,00	$ -		$ -			1,00	$ 108.096	1,00	$ 108.096	
NIP-11 (004.014)	NIVELACION MANUAL DE ARENA PARA CANCHAS DE FUTBOL (NO INCLUYE SUMINISTRO DE ARENA)	M2	1,00	$ 3.742	$ 3.742				0,00	$ -		$ -			169,84	$ 635.541	169,84	$ 635.541	
NIP-12 (001.043)	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	1,00	$ 2.109	$ 2.109				0,00	$ -		$ -			106,45	$ 224.503	106,45	$ 224.503	
				TOTAL	$ 61.809.779				TOTAL	$ 1.137.000.000	TOTAL	$ 100.748.616	TOTAL	$ 87.468.478	TOTAL	$ 150.915.333	TOTAL	$ 339.132.426	
				AIU	36,83%				AIU	36,83%	AIU	36,83%	AIU	36,83%	AIU	36,83%	AIU	36,83%	

CONTROL FINANCIERO

RESUMEN DEL CONTRATO	$	1.137.000.000,00	RESUMEN DEL ANTICIPO		
VALOR DEL CONTRATO	$	1.137.000.000,00	VALOR ANTICIPO		
VALOR ACTAS ANTERIORES	$	188.217.094,00	AMORTIZACIÓN ACTAS ANTERIORES	N/A	
VALOR PRESENTE ACTA	$	150.915.333,00	AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA		
SALDO POR EJECUTAR	$	797.867.573,00	SALDO POR AMORTIZAR		
VALOR ADICIONES	$	-			
SUMAS IGUALES	$	-	SUMAS IGUALES	N/A	
VALOR PRESENTE ACTA	$	150.915.333,00			
AMORTIZACION ANTICIPO	$	-	VALOR A PAGAR EN LETRAS	CIENTO CINCUENTA MILLONES NOVECIENTOS QUINCE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS	
VALOR A PAGAR	$	150.915.333,00			

Por medio de la presente Acta, se hace entrega al Contratista del sitio donde se realizarán los trabajos, quedando bajo su responsabilidad y manejo, dejando constancia de que el personal arriba anotado se encuentra afiliado al sistema de seguridad integral, según constancias de afiliación anexas. El Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pactado.

FIRMA
SERVICIOS INTEGRALES DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SERARCO SAS
CONTRATISTA
NIT. 900.390.580-7
REP. LEGAL GUILLERMO ACOSTA PLAZAS
CC 79.595.923

FIRMA
INNOVA PROYECTOS SAS
INTERVENTORIA
NIT.900359695
REP. LEGAL ALEJANDRO HERRERA DUQUE
C.C. 75.085.087

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesoreria.
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co