FECHA: octubre 5 de 2026
ESTUDIO DE MERCADO Y ANÁLISIS ECONOMICO DEL SECTOR
PROCESO DE CONTRATACION MENOR A 20 SALARIOS MINIMOS
SEGÚN MANUAL DE CONTRATACIÓN

La Institución Educativa, de conformidad con los principios de transparencia para la contratación, convoca públicamente a todos los interesados a participar con sus pre- cotizaciones, como parte del estudio de mercado y análisis del sector del proceso que tiene por objeto:

1. **OBJETO**

SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCION Y/O ARTICULOS DE FERRETERIA, ELECTRICOS, PINUTRA Y DE FONTANERIA NECESARIOS PARA REPARACION Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LA INSTITUCION EDUCATIVA MIGUEL SÁNCHEZ HINESTROZA DEL MUNICIPIO DE GIRON – SANTANDER.

La solicitud de cotización o la pre cotización presentada, no constituye negocio jurídico alguno u obliga a la Institución Educativa o al comerciante cotizante de alguna manera. Para la realización de la cotización se debe tener en cuenta todos los gastos directos e indirectos en que se pueda incurrir en la entrega de los bienes o la prestación del servicio. Es así como se debe contemplar el transporte de los bienes, impuestos y retenciones, garantías de cumplimiento y responsabilidad civil y en general cualquier otro costo en que se incurra en una eventual contratación con la Entidad Pública.

Materiales	Cantidad	Medida
ABRAZADERA DE 7	UNIDAD	3
ADAPTADOR HEMBRA DE 1/2	UNIDAD	5
ADAPTADOR HEMBRA DE 3/4	UNIDAD	5
ADAPTADOR MACHO DE 1/2	UNIDAD	5
ADAPTADOR MACHO DE 3/4	UNIDAD	5
ADAPTADOR RCA A PLUG	UNIDAD	2
ALAMBRE GALVANIZADO	ROLLO	2
AMARRE DE 20 CTMS	UNIDAD	100
ÁNGULO DE 1 x 3/16	UNIDAD	1
ÁRBOL DE ENTRADA	UNIDAD	2
ÁRBOL DE SALIDA	UNIDAD	3
ARENA PAREJA	METROS	4
BOMBILLO DE EMPOTRAR DE 17 CTMS	UNIDAD	1
BOMBILLO LED DE 18W	UNIDAD	13
BOMBILLO LED DE 30W	UNIDAD	5
BOMBILLO LED DE 40W	UNIDAD	4
BROCHA DE 2	UNIDAD	2
BROCHA DE 3	UNIDAD	1
BUJE 4 x 3	UNIDAD	1
CABLE ADAPTADOR HDMI CONVERTIDOR A VGA	UNIDAD	1
CABLE BLANCO 7 HILOS CALIBRE 12	METROS	50
CABLE DE 10 MTS PLUG A PLUG PARA MICRÓFONO	UNIDAD	1
CABLE DE 5MM NRO. HDMI	UNIDAD	10
CABLE DE PLUG A RCA	UNIDAD	3
CABLE DÚPLEX DE 12	METROS	50
CABLE ELÉCTRICO AMARILLO NRO. 12	ROLLO	2
CABLE HDMI DE 10 METROS	UNIDAD	1

CABLE NEGRO 7 HILOS CALIBRE 12	METROS	60
CAJA RECTANGULAR	UNIDAD	10
CAJA TACOS 4 PUESTOS	CAJA	1
CANAL PARA ETERBOARD	UNIDAD	15
CANDADO GUAYA CON CLAVE	UNIDAD	1
CANDADO MEDIANO	UNIDAD	11
CANDADO PARA GUAYA	UNIDAD	2
CANDADO PEQUEÑO	UNIDAD	4
CEMENTO GRIS DE 50 KG	BULTOS	26
CERRADURA PARA GAVETA	UNIDAD	1
SIFÓN PARA LAVAMANOS COMPLETO	UNIDAD	3
CINTA AISLANTE NEGRA	ROLLO	2
CINTA AISLANTE	ROLLO	9
CINTA PELIGRO X 100 MTS	ROLLO	1
CINTA TEFLÓN GRANDE	UNIDAD	1
CLAVIJA CORRIENTE HEMBRA	UNIDAD	2
CLAVIJA CORRIENTE MACHO	UNIDAD	2
CODO CxE DE 2	UNIDAD	1
CODO PVC DE 1/2	UNIDAD	6
CODO PVC DE 3/4	UNIDAD	10
CODO SANITARIA DE 2	UNIDAD	1
CODO SANITARIO DE 2	UNIDAD	4
CONO TUBULAR	UNIDAD	2
DILATACIÓN PLÁSTICA	UNIDAD	4
ESPEJO 1.25 x 0.63 MTS PARA BAÑO	UNIDAD	1
ETERBOARD DE 6MM	UNIDAD	5
FLOTADOR	UNIDAD	1
GALÓN DE THINNER	GALÓN	9
GALÓN DE VARSOL	GALÓN	8
GRAPA PARA CABLE	BOLSA	1
GRAPA DE ACERO	UNIDAD	12
INTERRUPTOR	UNIDAD	1
LÁMINA ETERBOARD CALIBRE 8	UNIDAD	2
LÁMINA ETERNIT DE 1.20 MTS	UNIDAD	3
LÁMINA ETERNIT DE 1.80 MTS	UNIDAD	3
LÁMPARA DE EMPOTRAR DE 17 CTMS	UNIDAD	1
LÁMPARA DE INCRUSTAR DE 12W	UNIDAD	1
LÁMPARA DE INCRUSTAR DE 18W	UNIDAD	5
LÁMPARA DE INCRUSTAR DE 24W	UNIDAD	5
LASO NRO. 12	METROS	7
LIMPIA GRIVAL	UNIDAD	4
LIMPIADOR PVC DE 1/4	UNIDAD	1
LIMPIADOR PVC DE 6 ONZ DE 1/16	UNIDAD	1
LLAVE DE 3/4	UNIDAD	2
LLAVE REGULACIÓN PARA LAVAMANOS	UNIDAD	1
MALLA ELECTROSOLDADA DE 4MM	UNIDAD	1

MALLA ESLABONADA DE 8 PIES x 2 MTS DE ALTO	M2	16
MALLA ZARANDA GALVANIZADA	METROS	5
MANGUERA DE LAVAMANOS	UNIDAD	4
MANGUERA JARDÍN DE 50 MTS	UNIDAD	1
PALANCA DE BAÑO	UNIDAD	3
PALUSTRE	UNIDAD	1
PARALES BASE 9	UNIDAD	10
PEGAFLEX DE 25 KG	PACA	2
PEGANTE PVC DE 1/4	UNIDAD	1
PINTURA BLANCO TIPO 1	CUÑETE	3
PINTURA DE ACEITE AMARILLO	GALÓN	1,5
PINTURA DE ACEITE ROJO	GALÓN	1,5
PINTURA DE ACEITE VERDE	GALÓN	1,5
PINTURA DE ACEITE AZUL ESPAÑOL	GALÓN	16
PINTURA ESMALTE BLANCO	GALÓN	2
PLAFÓN	UNIDAD	4
RASTRILLO PLÁSTICO DE 22 DIENTES	UNIDAD	1
RASTRILLO PLÁSTICO DE 26 DIENTES	UNIDAD	1
RODILLO FELPA DE 9	UNIDAD	3
SACAGANCHOS	UNIDAD	3
SELLO TANQUE DE ENTRADA	UNIDAD	2
SEMICODO DE 3	UNIDAD	2
SIRENA ESCOLAR DE 110 VATIOS	UNIDAD	2
SOLDADURA ELÉCTRICA REF. 6013	KILOS	6
SOLDADURA PVC	OCTAVO	1
SOPORTE PARA TELEVISOR	UNIDAD	2
SUPERMASTIC	VALDE	1
TABLA DE 2,60 X 0,40MTS	UNIDAD	2
TACO ENCHUFABLE DE 20 AMPERIOS	UNIDAD	4
TUBO DE 1000 …	UNIDAD	1
TEE PVC DE 1/2	UNIDAD	1
TEE SANITARIA DE 2	UNIDAD	3
TEJA CUADRADA	UNIDAD	368
TOMA CORRIENTE HEMBRA	UNIDAD	3
TOMA CORRIENTE MACHO	UNIDAD	3
TOMACORRIENTE + INTERRUPTOR	UNIDAD	5
TOMACORRIENTE DOBLE	UNIDAD	10
TOMACORRIENTE SOBRE MURO	UNIDAD	4
TORNILLO CABEZA DE LENTEJA	UNIDAD	200
TORNILLO DRYWALL	UNIDAD	100
TORNILLO ESTRUCTURAL	UNIDAD	100
TORNILLO NRO. 8	UNIDAD	8
TORNILLO PARA LIRA MUSICAL	UNIDAD	50
TORNILLO PUNTA BROCA DE 1/2	UNIDAD	300
TORNILLOS	UNIDAD	36
TRITURADO CARRETA	CARRETA	8

TUBO CALIBRE 18 DE 3 x 1 1/2	UNIDAD	2
TUBO DE 1/2	UNIDAD	2
TUBO DE 3/4	UNIDAD	2
TUBO LUZ DE 1/2	UNIDAD	8
TUBO SANITARIA DE 2	UNIDAD	3
TUBO SANITARIA DE 3	UNIDAD	2
UNIÓN SANITARIA DE 2	UNIDAD	2
UPS MARCA SAT IMPERACTIVA UR1000 DE 500	UNIDAD	9
VÁLVULA HIDROSTÁTICA PARA SANITARIO	UNIDAD	5
VÁLVULA HIDROSTÁTICA TANQUE AÉREO	UNIDAD	1

2. DESCRIPCION DEL MERCADO

Actualmente existen empresas legalmente constituidas, ya sea como persona natural o jurídica que se dedican a la prestación del servicio. Para ello, se decidió cotizar con diferentes establecimientos los elementos que se relacionan en la demanda y en las condiciones técnicas requeridas por la Entidad.

Una vez definidos posibles proponentes se procedió hacer el sondeo de mercado para establecer los precios, y hacer los análisis comparativos de precios. Se insiste que el sondeo de mercado se enmarca dentro de las condiciones que rodean la contratación a efectuarse en el presente procesos y los proveedores han considerado dentro de sus cotizaciones el IVA, y demás deducciones y contribuciones de ley. Al efectuar las invitaciones respectivas se presentaron las siguientes cotizantes.

COTIZANTE 1: **FERRETERIA EXPOMATERIALES**

COTIZANTE 2: **FERRETERIA MAEXPO**

COTIZANTE 3: **FERRETERIA DONDE WILSON.**

3. ANÁLISIS DE PRECIOS

Para estimar el valor del mercado se procedió con la siguiente metodología con el fin de obtener un precio ajustado a las condiciones del mercado, primero se solicita cotizaciones de los precios requeridos a empresas reconocidas en la zona, luego, del análisis del precio del mercado se obtendrá de las comparaciones que se efectúen con las cotizaciones presentadas en el mercado por los diferentes proponentes y determinar de ellas el precio promedio, por tanto el análisis se soporta en los precios unitarios incluido IVA y demás deducciones y contribuciones que se causen por el hecho de su ejecución.

4. PRECIOS DE MERCADO

Se comparan las cotizaciones presentadas por los oferentes, se presentaron tres (3) cotizaciones y al evaluarlas, se verifican las propuestas. El presupuesto oficial se tomó la cotización de menor valor incluido el IVA.

5. VALOR ESTIMADO

Una vez calculado el promedio y comparado con el presupuesto establecido para el proceso, se define el precio unitario base aproximando de:

Una vez calculado el promedio y comparado con el presupuesto establecido para el proceso, se define el precio unitario base a proximando de:

ITEM	DETALLE	CANTIDAD	UNICO COTIZANTE		COTIZANTE 2		COTIZANTE 3	
			FERRETERIA EXPOMATERIALES		FERRETERIA MAEXPO		FERRETERIA DONDE WILSON.	
			VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCION Y/O ARTICULOS DE FERRETERIA, ELECTRICOS, PINUTRA Y DE FONTANERIA NECESARIOS PARA REPARACION Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LA INSTITUCION EDUCATIVA MIGUEL SÁNCHEZ HINESTROZA DEL MUNICIPIO DE GIRON – SANTANDER.	1		$19.785.000		$20.324.700		$20.624.000
SUB TOTAL				$16.626.050		20.324.700		17.331.000
IVA				$ 3.158.950				3.293.000
TOTAL PRESUPUESTO				$19.785.000		20.324.700		20.624.000

Igualmente es muy importante anotar que el precio obtenido por el estudio del mercado tenderá a disminuir.

7. NOTAS ACLARATORIAS DEL PRESUPUESTO:

El presupuesto oficial incluido IVA, y los costos directos e indirectos que ocasionen la ejecución del contrato unitario base aproximando es de: VALOR CONTRATO: de DIEZ Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE ($19.785.000).

RESPONSABLE

JUAN CARLOS RUEDA ORTIZ
Ordenador del gasto- Rector