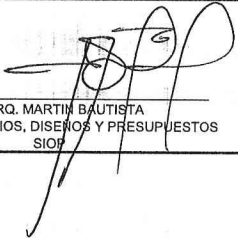


PRESUPUESTO OFICIAL SIOP PROYECTO RINCON SANTO - DEMOLICION Y AMPLIACION SEGÚN LICENCIA -							
Nº	ÍTEM DE PAGO	REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT,	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1. PRELIMINARES							
1	1,1	ICCU CONST 1.8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	10,54	\$ 43.795,70	\$ 461.607,00
2	1,2	ICCU CONST 1.11	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.04 M, INC RETIRO	M2	23,00	\$ 24.104,60	\$ 554.405,80
3	1,3	ICCU CONST 1.13	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO, INC RETIRO	M2	45,10	\$ 19.441,50	\$ 876.811,65
4	1,4	ICCU CONST 1.16	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M, INC RETIRO	M2	49,00	\$ 34.031,40	\$ 1.667.538,60
5	1,5	ICCU CONST 1.24	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.30 M, INC RETIRO	M2	12,24	\$ 131.989,00	\$ 1.615.545,36
6	1,6	ICCU CONST 1.26	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10M, INC RETIRO	M2	26,80	\$ 38.499,50	\$ 1.031.787,00
7	1,7	ICCU CONST 1.34	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO), INC RETIRO	M2	16,26	\$ 28.125,50	\$ 457.321,00
8	1,8	ICCU CONST 1.38	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS, INC RETIRO	UN	1,00	\$ 33.917,00	\$ 33.917,00
9	1,9	ICCU CONST 1.39	DESMONTE DE VENTANAS, INC RETIRO	M2	2,20	\$ 23.839,40	\$ 52.447,00
10	1,10	ICCU CONST 1.29	DEMOLICIÓN VIGAS Y COLUMNAS, INC RETIRO	M3	4,03	\$ 421.678,40	\$ 1.699.364,00
11	1,11	ICCU CONST 2.4	DEMOLICIÓN CIMIENTO ENTERRADO, INC RETIRO	M3	1,20	\$ 410.445,10	\$ 492.534,00
12	1,12	ICCU CONST 1.41	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	16,26	\$ 8.635,90	\$ 140.420,00
Subtotal							\$ 9.083.698,41
2. CONCRETO							
13	2,1	ICCU CONST 16.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	36,29	\$ 82.383,60	\$ 2.989.701,00
14	2,2	ICCU CONST 4.29	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI	M3	0,57	\$ 581.376,90	\$ 331.385,00
15	2,3	APU 1	CONCRETO CICLÓPEO 2500 PSI, 50% RAJÓN	M3	3,22	\$ 653.490,50	\$ 2.104.239,00
16	2,4	ICCU CONST 2.8	ZAPATAS EN CONCRETO 3500PSI	M3	2,57	\$ 1.144.812,50	\$ 2.942.168,00
17	2,5	ICCU CONST 2.7	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	M3	3,22	\$ 1.259.157,90	\$ 4.054.488,00
18	2,6	ICCU VIAS 3.2	SUBBASE GRANULAR	M3	8,40	\$ 176.586,80	\$ 1.483.329,00
19	2,7	APU 2	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=0.1	M3	28,00	\$ 164.509,80	\$ 4.606.274,00
20	2,8	ICCU CONST 4.3	COLUMNAS 3500 PSI	M3	2,74	\$ 1.571.493,30	\$ 4.305.892,00
21	2,9	ICCU CONST 5.17	MURO EN BLOQUE No. 5 E=0.12	M2	67,08	\$ 81.920,80	\$ 5.495.247,00
22	2,10	ICCU CONST 4.26	VIGA AÉREA 3500 PSI	M3	4,43	\$ 1.558.975,60	\$ 6.906.262,00
23	2,11	ICCU CONST 4.16	ENTREPISO PLACA MACIZA 3500 PSI E=0.12 M	M2	19,59	\$ 163.334,60	\$ 3.199.725,00
Subtotal							\$ 38.418.710,00
3. ACEROS							
24	3,1	ICCU CONST 4.22	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	2.317,22	\$ 10.891,40	\$ 25.237.770,00
25	3,2	ICCU CONST 4.23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	57,96	\$ 14.274,00	\$ 827.321,00
26	3,3	ICCU CONST 7.32	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2", 15 MM)	M2	25,30	\$ 120.801,20	\$ 3.056.270,00
27	3,4	ICCU CONST 7.23	TEJA FIBROCEMENTO No. 6	M2	25,30	\$ 68.946,80	\$ 1.744.354,00
28	3,5	ICCU CONST 7.6	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	ML	4,32	\$ 157.998,10	\$ 682.552,00
Subtotal							\$ 31.548.267,00
4. ACABADOS							
29	4,1	ICCU CONST 13.2	ALISTADO IMPERMEABILIZADO PISOS 1:3, E = 0.04	M2	42,35	\$ 60.478,60	\$ 2.561.269,00
30	4,2	APU 3	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	M2	42,35	\$ 179.712,00	\$ 7.610.803,00
31	4,3	APU 4	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA(LINEAL)	ML	28,00	\$ 107.827,20	\$ 3.019.162,00
32	4,4	ICCU CONST 6.15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	144,36	\$ 43.256,20	\$ 6.244.465,00
33	4,5	ICCU CONST 6.16	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)	ML	116,00	\$ 29.714,10	\$ 3.446.836,00
34	4,6	ICCU CONST 18.23	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	M2	144,36	\$ 23.076,30	\$ 3.331.295,00
35	4,7	ICCU CONST 18.24	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS (LINEAL)	ML	116,00	\$ 14.108,90	\$ 1.636.632,00
36	4,8	APU 5	ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	UND	1,00	\$ 19.220.453,20	\$ 19.220.453,00
37	4,9	APU 6	CIELO RASO EN PVC e=9 mm (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO)	M2	35,85	\$ 129.331,80	\$ 4.636.545,00
38	4,1	APU 7	CORNISA PARA CIELO RASO EN PVC	ML	27,00	\$ 69.212,00	\$ 1.868.724,00
39	4,11	APU 8	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO	M2	3,96	\$ 1.024.535,20	\$ 4.057.159,00

PRESUPUESTO OFICIAL SIOP PROYECTO RINCON SANTO - DEMOLICION Y AMPLIACION SEGÚN LICENCIA -							
Nº	ÍTEM DE PAGO	REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT,	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
40	4,12	APU 9	VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO INCOLORO DE ESPESOR e=4MM	M2	14,40	\$ 632.825,70	\$ 9.112.690,00
Subtotal							\$ 66.746.033,00
5. ELECTRICOS							
41	5,1	ICCU CONST.12.9	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	UNIDAD	8,00	\$ 131.233,70	\$ 1.049.870,00
42	5,2	APU 10	SALIDA LÁMPARA PANEL DE INCRUSTAR	M2	8,00	\$ 128.529,70	\$ 1.028.238,00
43	5,3	ICCU CONST 12.16	TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2". INC ACCESORIOS	ML	15,00	\$ 3.922,10	\$ 58.832,00
44	5,4	ICCU CONST 12.13	TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS. INC BREAKER	UNIDAD	1,00	\$ 195.427,70	\$ 195.428,00
Subtotal							\$ 2.332.368,00
SUBTOTAL OBRAS						\$	148.129.076,41
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)						\$	148.129.076,41
AJUSTE AL PESO						\$	0,59
VALOR TOTAL						\$	148.129.077,00
NOTA, Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U. ADMINISTRACIÓN= 25%, IMPREVISTO= 3%, UTILIDAD= 2%, TOTAL A.I.U. 30%							



Vbo. ARQ. MARTIN BAUTISTA
DIRECTOR ESTUDIOS, DISEÑOS Y PRESUPUESTOS
SIOP



Elabora: ARQ. CAMILO SILVA
CONTRATISTA ESP SIOP