

LC N° 251026-1-25-0108



No DE RADICACIÓN	25126-1-25-0111
FECHA DE RADICACIÓN	22-oct-25
RADICACIÓN LEGAL Y DEB. FORMA	22-oct-25
FECHA EXPEDICIÓN:	24-dic-25
FECHA EJECUTORIA:	31 Dic. 2025

8. OBLIGACIONES DEL TITULAR DEL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN | Página: 1

Instalar los equipos, sistemas e implementos de bajo consumo de agua, establecidos en la Ley 373 de 1997 o la norma que la adicione, modifique o sustituya. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 12, Decreto 1077 de 2015

Ejecutar las obras de forma tal que se garantice la salubridad y seguridad de las personas, así como la estabilidad de los terrenos y edificaciones vecinas y de los elementos constitutivos del espacio público ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 1, Decreto 1077 de 2015.

Mantener en la obra la licencia y los planos aprobados, y exhibirlos cuando sean requeridos por la autoridad competente. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 3, Decreto 1077 de 2015

Cumplir con el programa de manejo ambiental de materiales y elementos a los que hace referencia la Resolución número 472 de 2017 del Ministerio del Medio Ambiente, o el acto que la modifique o sustituya; Para aquellos proyectos que no requieren licencia ambiental, o planes de manejo, recuperación o restauración ambiental, de conformidad con el decreto único del sector ambiente y desarrollo sostenible en materia de licenciamiento ambiental. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 4, Decreto 1077 de 2015

Cuando se trate de licencias de construcción, solicitar la Autorización de Ocupación de Inmuebles al concluir las obras de edificación en los términos que establecen los artículos 2.2.6.1.4.1, y numeral 1° y 5° del artículo 2.2.6.1.2.3.6, del Decreto 1077 de 2015. Para las obras que no requirieren supervisión técnica independiente, de conformidad con lo establecido en el artículo 19 de la Ley 400 de 1997 modificado por el artículo 5 de la Ley 1796 de 2016, la responsabilidad frente al cumplimiento de las normas sismo resistente en la ejecución de la obra, recae exclusivamente sobre el titular de la licencia urbanística y el constructor responsable del proyecto.

Someter el proyecto a supervisión técnica independiente en los términos que señala el Título I del Reglamento Colombiano de Construcción Sismorresistente (NSR) 10. Esta obligación aplica siempre y cuando el área construida alcance o supere los 2.000 metros cuadrados o que se genere un tal de 5 o más unidades habitacionales. Cuando la licencia contemple una construcción menor de 2000 m2, o menos de 5 unidades de vivienda no requiera supervisor técnico independiente, mas sin embargo se deberán realizar los controles de calidad de los diferentes materiales estructurales y elementos no estructurales que señalan las normas de construcción sismorresistente. (ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numerales 6 y 11, Decreto 1077 de 2015)

Garantizar durante el desarrollo de la obra la participación del diseñador estructural del proyecto y del ingeniero geotecnista responsables de los planos y estudios aprobados, con el fin de que atiendan las consultas y aclaraciones que solicite el constructor y/o supervisor técnico independiente. Las consultas y aclaraciones deberán incorporarse en la bitácora del proyecto y/o en las actas de supervisión. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 7, Decreto 1077 de 2015.

En caso de desvinculación del o los profesionales encargados de los diseños, designar en un término máximo de 15 días hábiles al profesional que reemplazará a aquel que se desvinculó de la ejecución de los diseños o de la ejecución de la obra. Hasta tanto se designe el nuevo profesional, el que asumirá la obligación del profesional saliente será el titular de la licencia. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 8, Decreto 1077 de 2015

Obtener, previa la ocupación y/o transferencia de las nuevas edificaciones que requieren supervisión técnica independiente, el Certificado Técnico de Ocupación emitido por parte del Supervisor Técnico Independiente siguiendo lo previsto en el Título I del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10. El certificado técnico de ocupación deberá protocolizarse mediante escritura pública en los términos y condiciones establecidos en el artículo 6° de la Ley 1796 de 2016. La ocupación de edificaciones sin haber protocolizado y registrado el Certificado Técnico de Ocupación ocasionará las sanciones correspondientes, incluyendo las previstas en el Código Nacional de Policía y Convivencia, Ley 1801 de 2016 o la norma que la adicione, modifique o sustituya. No se requiere su protocolización en el reglamento de propiedad horizontal. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 9, Decreto 1077 de 2015

Remitir, para el caso de proyectos que requieren supervisión técnica independiente, copia de las actas de la supervisión técnica independiente que se vayan produciendo durante el desarrollo de la obra, así como el certificado técnico de ocupación, a las autoridades competentes para ejercer el control urbano en el municipio o distrito quienes remitirán copia a la entidad encargada de conservar el expediente del proyecto, y serán de público conocimiento. En los casos de patrimonios autónomos en los que el fideicomiso ostente la titularidad del predio y/o de la licencia de construcción, se deberá prever en el correspondiente contrato fiduciario quien es el responsable de esta obligación. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 10, Decreto 1077 de 2015

Realizar los controles de calidad para los diferentes materiales y elementos que señalen las normas de construcción sismorresistentes. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 11, Decreto 1077 de 2015

Instalar los equipos, sistemas e implementos de bajo consumo de agua, establecidos en la Ley 373 de 1997 o la norma que la adicione, modifique o sustituya. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 12, Decreto 1077 de 2015

CUMPLIR CON LAS NORMAS VIGENTES DE CARÁCTER NACIONAL, MUNICIPAL O DISTRITAL SOBRE ELIMINACIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS PARA PERSONAS EN SITUACIÓN DE DISCAPACIDAD. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 13, Decreto 1077 de 2015.

Cumplir con las disposiciones contenidas en las normas de construcción sismo-resistente vigente. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 14, Decreto 1077 de 2015.

Dar cumplimiento a las disposiciones sobre construcción sostenible que adopte el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio o los municipios o distritos en ejercicio de sus competencias. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 15, Decreto 1077 de 2015

La presente licencia no autoriza intervención, ni excavación del espacio público, ni autoriza la tala de árboles. De requerirse se deberá solicitar ante la Secretaría de Planeación Municipal, y/o ante la autoridad competente y obtener los permisos requeridos.

La responsabilidad de los diseños de los diferentes elementos que componen la edificación, tanto estructurales como no estructurales, así como el cumplimiento de los títulos J y K de la NSR-10 recae sobre los profesionales señalados en los Decretos 626 de 2010, 92 de 2011, 2525 de 2010, 340 de 2012, 945 de 2017 y demás normas que los modifiquen o sustituyan.

El titular de la licencia, los profesionales, o cualquier dependiente de ellos deberán acatar la Ley 1801 de 2016-Código Nacional de Policía, especialmente en su Artículo 135.

DEBE DAR CUMPLIMIENTO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LAS ENTIDADES COMPETENTES SOBRE REDES AÉREAS ELÉCTRICAS Y DE TELÉFONOS, RETIE Y RITEL.

EL CONSTRUCTOR RESPONSABLE Y EL TITULAR DE LA LICENCIA DEBERÁ CUMPLIR A CABALIDAD LO DISPUESTO EN EL DECRETO 141 DE 2013 - PLAN DE MOVILIDAD MUNICIPAL

LC N° 251026-1-25-0108



DECRETO NACIONAL 1203 DE 2017

El Predio No Se Encuentra En Zona De Alto Riesgo.

Los Índices De Ocupación Y Construcción Son Los Aprobados En Gestión Anterior.

La Aprobación De Curaduría No Es Validación A Las Calidades Del Diseño Arquitectónico, Ni A Los Materiales De Acabados.

El Proyecto Debe Cumplir Con Lo Dispuesto En El Decreto Nacional 1538 De 2005, Mecanismos De Integracion Social Y Espacial De Las Personas Con Limitaciones Fisicas.

La Presente Licencia No Autoriza La Construcccion De Cerramiento

7. VIGENCIA

VIGENCIA: Las licencias de construcción en modalidades diferentes a la modalidad de obra nueva, así como las revalidaciones de estas clases y modalidades, tendrán una vigencia de veinticuatro (24) meses prorrogables por una sola vez por un plazo adicional de doce (12) meses.

CONTINUA EN CAPITULO 8. OBLIGACIONES DEL TITULAR DE LA PRESENTE LICENCIA

IMPRESO EN: 24-dic-25

ESPACIO EN BLANCO

CURADORA URBANA N° 1



MARIA J. TERESA RESTREPO BRIGARD

LC N° 251026-1-25-0108



presente solicitud CUMPLE con los parámetros establecidos por la ley, en virtud de lo aquí descrito,
RESUELVE

OTORGAR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LA(S) MODALIDAD(ES) DE DEMOLICIÓN PARCIAL, AMPLIACIÓN DEPOSITO PRIMER PISO Y OFICINA SEGUNDO PISO, EN EL PREDIO RURAL LOCALIZADO EN LA(S) DIRECCION(ES): CL 22 A 1 B 68 E (ACTUAL) -, CON MATRICULA(S) INMOBILIARIA(S) # 17655677 Y CED. CATASTRAL(ES) 25126-00-00-0003-0536-000, URBANIZACIÓN/BARRIO/VEREDA: RINCON SANTO, COMUNA/LOC./SECTOR: VEREDA RIO GRANDE, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

Solicitante(s)/Titular(es):					
Nombres Apellidos/Razón Social	NIT/CC	En calidad de:	Nombres Apellidos/Razón Social	NIT/CC	En calidad de:
Junta De Accion Comunal De Rincon Santo, Vereda Riogrande Del Municipi	NIT901009772-7	Propietario	Jose Antonio Jaramillo	CC11330334	Representante Legal
Profesional(es) Responsable(s):					
Profesional Responsable	CC Matrícula	En calidad de:	Profesional Responsable	CC Matrícula	En calidad de:
Jose Rodrigo Torres Martinez	2968904 A25222002-2968904	Arquitecto Proyectista	Jose Rodrigo Torres Martinez	2968904 A25222002-2968904	Constructor Responsable
Luz Nelly Torres Martinez	52623203 25202-57294	Ingeniero Geotecnista	Luis Fernando Torres Gracia	79186384 25202-76555	Ingeniero Diseñador No estructural
Luis Fernando Torres Gracia	79186384 25202-76555	Ingeniero Diseñador Estructural			

1. MARCO NORMATIVO APLICABLE AL PROYECTO

1.1 Acuerdo 016 de 2014/2014 | | Area Actividad: DOTACIONAL | Tratamiento: RURAL CENTRO POBLADO | | Ficha/Zona Normativa/Norma: NUG-R-16-NUG-R-16 | | | Tipo Via:V-R-Vía Rural Veredal |

1.2 ANTECEDENTES (Actuaciones Urbanísticas Anteriores):

# Acto: RES # ON 631	F.Expedido Acto: 02-oct-17	TRM: Licencia De Construcción
1.2Zona Riesgo	a. Remoción en Masa: BAJA	b. Inundación: BAJA
	1.3 Micro-Zonificación	IN INTERMEDIA

2. CARACTERÍSTICAS BÁSICAS DEL PROYECTO

2.1 USOS		2.2 Estacionamientos/Parqueaderos							2.4 SLoteo	2.5Est	2.6TipoVIV
DESCRIPCIÓN USO	ESCALA	UN	Rs/Pv	V-Publ	Bicic.	Motos	C/D	MvR	Lote Individual	E-1	N/A
INSTITUCIONAL	NO APLICA	1	0	0	0	0	0	0	Conv.: SLoteo: Sistema Lotes Estr: Estrato TipoVIV: Tipo de vivienda		

Convenciones: RS/PV: Residentes/Privados | V-PUBL: visitantes/públicos | BICIC: bicicletas | C/D: Cargue y Descargue | MvR: Movilidad reducida

3. CUADROS DE ÁREAS TOTAL CONSTRUIDO PROYECTO | ÁREAS INTERVENIDAS METROS CUADRADOS (M²)

3.1 NOMBRE DEL EDIFICIO O PROYECTO:		3.4 AREA(S) INTERVENIDA(S)		
AMPLIACION OFICINA SEGUNDO PISO		USO(S)	INTERVENCIÓN(ES)	AREA
3.2 AREAS PROYECTO ARQUITECTÓNICO (M²)		INSTITUCIONAL/DOTACIONAL	AMPLIACIÓN	35.26
LOTE	1,103.00	METROS LINEALES DE CERRAMIENTO:	GESTION ANTERIOR:	16.26
SÓTANO	0.00	DEMOLICIÓN PARCIAL:	TOTAL CONSTRUIDO:	35.85
SEMISÓTANO	0.00			
PRIMER PISO	16.26			
PISOS RESTANTES	19.59			
3.3 TOTAL CONSTRUIDO	35.85			
LIBRE EN PRIMER PISO	1,086.74			

4. EDIFICABILIDAD | ESTRUCTURAS

4.1 VOLUMETRÍA		4.2 TIPOLOGÍA Y AISLAMIENTOS		4.3 ELEMENTOS RELACIONADOS CON EL ESPACIO PÚBLICO	
a. # Pisos: i. # Habit./Exc. 1 i. No Habit. 0		a. TIPOLOGIA		a. ANTEJARDIN	
b. Altura(s) en metros 6.3 Y 0 Y 0		b. AISLAMIENTOS		1.6 metros por: 20,00	
c. Sótanos 0		Metros		0 metros por: 0	
d. Semisótano NO		A NIVEL DE:		b. CERRAMIENTO	
e. Número de Edificaciones 1		a. Lateral 3.3 NIVEL TERRENO		NO	
f. Número Etapas Construcción 1		b. Segundo/Otro Lateral N/A N/A		Mts. 0 ALTURA 0 metros	
g. 1er Piso Equipamiento(s)/Estacionamiento(s) NO		c. Posterior 36,14 NIVEL TERRENO		c. VOLADIZO	
h. Area bajo cubierta inclinada/Atillo(s) NO		d. Segundo/Otro Posterior N/A N/A		0 metros por: 0	
i. Índice de Ocupación 0.23		e. Entre Edificios/Edificación(es) N/A Y N/A (*) Apl. predios esquin.		0 metros por: 0	
j. Índice de Construcción 0.248		f. Empate(es) o Patios N/A X N/A N/A		d. RETROCESOS	
		g. Otros N/A * Todo según GA		SIGUE PARAMENTO	
Convenciones: #= numero Habit.= Habitables Exc.= Excepción No Habit.= No Habitables N/A= No Aplica GA= Gestión Anterior		4.4 EQUIPAMIENTO COMUNAL PRIVADO		4.5 ESTRUCTURAS	
DESTINACIÓN		%		Tipo/Característica de Cimentación: Zapatas Aisladas	
Zonas Recreativas	0	0		Grado de Desempeño Elementos No Estructurales: BAJO A.9.2.1.c	
Servicios Comunes	0	0		Método de Diseño: Metodo de la Resistencia Ultima	
Estacionamiento Adicional	0	0		Tipo/Característica de Estructura: Porticos de Concreto Reforzado	
Convenciones: N/A= No Aplica GA= Gestión Anterior				Análisis Sísmico: Metodo del Analisis Dinamico Elastico Espectral. (A.5.4, NSR10)	
				Convenciones: *CAR. SEGUN GEST. ANTER.= Características según la gestión anterior	

5. DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE LICENCIA

Formulario de Solicitud (Adoptado por el MCVT)	Sí	Planos Arquitectónicos	5	Estudio de Suelos	1
Planos Estructurales del proyecto	4	Memoria de Calculos Estructurales	1	Anexo estudio de suelos	5
Anexo memoria de calculos	1	PAGINAS DE ESTA LICENCIA	4	Planos Arquitectónicos Gestion Anterior	2

6. PRECISIONES

SE REQUIERE CONTROL DE MATERIALES DE CONFORMIDAD CON LA LEY 1796 DEL 13 DE JULIO DE 2016, NSR 10 TITULO I Y

CURADORA URBANA N° 1

MARIA J. TERESA RESTREPO BRIGARD

LC N° 251026-1-25-0108



LA SUSCRITO(A) CURADORA URBANA N° 1 DE CAJICA
MARIA J. TERESA RESTREPO BRIGARD,

EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES LEGALES QUE LE CONFIERE LA LEY 388 DE JULIO 18 DE 1997, LA LEY 810 DEL 13 DE JUNIO DE 2003; EL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO 1077 DEL 26 DE MAYO DE 2015, Y EL DECRETO DE DESIGNACIÓN NO. 115 DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2021; EN CONCORDANCIA CON EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, Y EN CONSIDERACIÓN DEL ALCANCE Y CARACTERÍSTICAS DE LA SOLICITUD RADICADA, Y PREVIA VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE TODOS LOS REQUISITOS LEGALES Y NORMATIVOS:

CONSIDERANDO

Que, con radicado número 25126-1-25-0111 para efecto del trámite de licenciamiento urbanístico del trámite: Licencia De Construcción En La(s) Modalidad(es) De Demolición Parcial, Ampliación; el(los) solicitante(s) identificados(s) (as) con el(los) documentos y obrando en la(s) calidad(es); como titular(es) del(os) predio(s) ubicado en la(s) direccion(es), la(s) matrícula(s) inmobiliaria(s) y número(s) predial nacional / (cedula(s) catastral(es) de las tablas a continuación:

Solicitante(s)/Titular(es):

Nombres Apellidos/Razón Social	NIT/CC	En calidad de:	Nombres Apellidos/Razón Social	NIT/CC	En calidad de:
Junta De Accion Comunal De Rincon Santo, Vereda Riogrande Del Municipi	NIT901009772-7	Propietario	Jose Antonio Jaramillo	CC11330334	Representante Legal

Dirección(es)/nomenclatura(s), Matrícula(s) Inmobiliaria(s) y NUIP:

Dirección(es)	Matrícula(s)	NUIP
CL 22 A 1 B 68 E (ACTUAL)	17655677	25126-00-00-0003-0536-000

*Que conforme con los procedimientos aplicables para la expedición de licencias urbanísticas y sus modificaciones, indicados en la subsección 1 del decreto 1077 de 2015, y a lo dispuesto en las Resoluciones 1025 y 1026 del 2021 expedidas por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, Con la solicitud se allegaron todos los documentos requisito del trámite a realizar el solicitante cumplió con la radicación en legal y debida forma el día: 22-oct-25.

*Que en virtud de lo dispuesto por el párrafo cuarto del parágrafo 1 del artículo 2.2.6.1.2.2.1, del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 16 del Decreto 1783 de 2021, De la citación a vecinos, establece que: "Las fotografías de la valla o del aviso, según sea el caso, con la información indicada se deberán anexar al respectivo expediente administrativo en los cinco (5) días hábiles siguientes a la radicación de la solicitud, en las que pueda además verificarse su visibilidad desde el espacio público, so pena de entenderse desistida", de acuerdo con esto, el solicitante aportó fotografías de la valla el día: 24-oct-25

*Que en cumplimiento del Artículo 2.2.6.1.2.2.1 del Decreto 1077 de 2015, este despacho notificó a los vecinos colindantes informados por el solicitante y/o identificados en la revisión cartográfica interna, con el propósito de advertirlos sobre la iniciación del trámite administrativo, para que pueda hacerse parte y formular sus objeciones, hasta antes de la expedición del acto administrativo que resuelva la solicitud. Teniendo en cuenta la prevalencia de construcciones en suelo rural y la falta de adecuada señalización de nomenclatura urbana se encontró que la notificación por correo certificado es ineficaz y puede generar un traumatismo al derecho fundamental al debido proceso, por lo cual se notifica por entrega directa por parte de funcionario del despacho y por edicto en la página web de la Curadora Urbana 1 de Cajicá (Sentencia C-731 Corte Constitucional y concordantes).

*Que, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 2.2.6.1.2.2.3 (De la revisión del proyecto) y 2.2.6.1.2.2.4 (Acta de observaciones y correcciones), del Decreto 1077 de 2015, y como resultado de la revisión y estudio en los componentes arquitectónico, urbanístico, de ingeniería estructural y jurídico, se generó acta de observaciones y correcciones de fecha: 21-nov-25, acta comunicada al solicitante por el medio autorizado.

*Que, realizada la notificación del trámite anteriormente descrita, durante el proceso, no se recibieron requerimientos de terceros o solicitudes de constitución en parte del mismo.

*Que de conformidad con el artículo 2.2.6.6.8.1 del Decreto 1077 de 2015 y una vez verificados los aspectos jurídicos, urbanísticos, arquitectónicos y de ingeniería estructural, el equipo interdisciplinario revisor recomendó al Curador(a) dar viabilidad a la solicitud presentada y este despacho generó Acta de Viabilidad a la solicitud adjuntándose a la misma la liquidación correspondiente a la expensa de cargo variable el día: 16-dic-25

*Que una vez comunicada el acta de viabilidad y la liquidación del cargo variable al solicitante, se suspendió por 30 días hábiles la presente actuación administrativa, para que el usuario aporte dentro del mismo término el pago correspondiente a la expensa de cargo variable y demás impuestos y gravámenes relacionados con el trámite.

* Que según la Resolución 631 del 02 de octubre de 2017 de la Secretaría de Planeación Municipal, mediante la cual se otorgó Licencia de Construcción en la modalidad de Obra Nueva, Dotacional 1, se aprobó la construcción de un área de 16,26 m2.

Que en cumplimiento de lo anterior el solicitante del trámite acreditó los comprobantes de pagos de expensa de cargo variable e impuestos, gravámenes, tasas, participaciones y contribuciones asociados a la expedición de licencias urbanísticas, de conformidad con el artículo 2.2.6.6.8.2. del Decreto 1077 de 2015:

Imp./Rec.: 2025000729 F.: 22-dic-25 Valor: \$ 1,448,628.00 Tipo: Delineación

Convenciones: # Imp./Rec. = Número de Impuesto o Recibo de Pago | F= Fecha Pago

Que, de conformidad con los documentos aportados y una vez estudiado el proyecto propuesto en concordancia con las normas vigentes, la

CURADORA URBANA N° 1

MARIA J. TERESA RESTREPO BRIGARD

LC N° 251026-1-25-0108



8. OBLIGACIONES DEL TITULAR DEL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN | Página: 1

Instalar los equipos, sistemas e implementos de bajo consumo de agua, establecidos en la Ley 373 de 1997 o la norma que la adicione, modifique o sustituya. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 12, Decreto 1077 de 2015

Ejecutar las obras de forma tal que se garantice la salubridad y seguridad de las personas, así como la estabilidad de los terrenos y edificaciones vecinas y de los elementos constitutivos del espacio público ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 1, Decreto 1077 de 2015.

Mantener en la obra la licencia y los planos aprobados, y exhibirlos cuando sean requeridos por la autoridad competente. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 3, Decreto 1077 de 2015

Cumplir con el programa de manejo ambiental de materiales y elementos a los que hace referencia la Resolución número 472 de 2017 del Ministerio del Medio Ambiente, o el acto que la modifique o sustituya; Para aquellos proyectos que no requieren licencia ambiental, o planes de manejo, recuperación o restauración ambiental, de conformidad con el decreto único del sector ambiente y desarrollo sostenible en materia de licenciamiento ambiental. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 4, Decreto 1077 de 2015

Cuando se trate de licencias de construcción, solicitar la Autorización de Ocupación de Inmuebles al concluir las obras de edificación en los términos que establecen los artículos 2.2.6.1.4.1, y numeral 1° y 5° del artículo 2.2.6.1.2.3.6, del Decreto 1077 de 2015. Para las obras que no requirieran supervisión técnica independiente, de conformidad con lo establecido en el artículo 19 de la Ley 400 de 1997 modificado por el artículo 5 de la Ley 1796 de 2016, la responsabilidad frente al cumplimiento de las normas sismo resistente en la ejecución de la obra, recae exclusivamente sobre el titular de la licencia urbanística y el constructor responsable del proyecto.

Someter el proyecto a supervisión técnica independiente en los términos que señala el Título I del Reglamento Colombiano de Construcción Sismorresistente (NSR) 10. Esta obligación aplica siempre y cuando el área construida alcance o supere los 2.000 metros cuadrados o que se genere un total de 5 o más unidades habitacionales. Cuando la licencia contemple una construcción menor de 2000 m2, o menos de 5 unidades de vivienda no requiera supervisor técnico independiente, mas sin embargo se deberán realizar los controles de calidad de los diferentes materiales estructurales y elementos no estructurales que señalan las normas de construcción sismorresistente. (ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numerales 6 y 11, Decreto 1077 de 2015)

Garantizar durante el desarrollo de la obra la participación del diseñador estructural del proyecto y del ingeniero geotecnista responsables de los planos y estudios aprobados, con el fin de que atiendan las consultas y aclaraciones que solicite el constructor y/o supervisor técnico independiente. Las consultas y aclaraciones deberán incorporarse en la bitácora del proyecto y/o en las actas de supervisión. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 7, Decreto 1077 de 2015.

En caso de desvinculación del o los profesionales encargados de los diseños, designar en un término máximo de 15 días hábiles al profesional que reemplazará a aquel que se desvinculó de la ejecución de los diseños o de la ejecución de la obra. Hasta tanto se designe el nuevo profesional, el que asumirá la obligación del profesional saliente será el titular de la licencia. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 8, Decreto 1077 de 2015

Obtener, previa la ocupación y/o transferencia de las nuevas edificaciones que requieren supervisión técnica independiente, el Certificado Técnico de Ocupación emitido por parte del Supervisor Técnico Independiente siguiendo lo previsto en el Título I del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10. El certificado técnico de ocupación deberá protocolizarse mediante escritura pública en los términos y condiciones establecidos en el artículo 6° de la Ley 1796 de 2016. La ocupación de edificaciones sin haber protocolizado y registrado el Certificado Técnico de Ocupación ocasionará las sanciones correspondientes, incluyendo las previstas en el Código Nacional de Policía y Convivencia, Ley 1801 de 2016 o la norma que la adicione, modifique o sustituya. No se requiere su protocolización en el reglamento de propiedad horizontal. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 9, Decreto 1077 de 2015

Remitir, para el caso de proyectos que requieren supervisión técnica independiente, copia de las actas de la supervisión técnica independiente que se produzcan durante el desarrollo de la obra, así como el certificado técnico de ocupación, a las autoridades competentes para ejercer el control urbano en el municipio o distrito quienes remitirán copia a la entidad encargada de conservar el expediente del proyecto, y serán de público conocimiento. En los casos de patrimonios autónomos en los que el fideicomiso ostente la titularidad del predio y/o de la licencia de construcción, se deberá prever en el correspondiente contrato fiduciario quien es el responsable de esta obligación. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 10, Decreto 1077 de 2015

Realizar los controles de calidad para los diferentes materiales y elementos que señalen las normas de construcción sismorresistentes. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 11, Decreto 1077 de 2015

Instalar los equipos, sistemas e implementos de bajo consumo de agua, establecidos en la Ley 373 de 1997 o la norma que la adicione, modifique o sustituya. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 12, Decreto 1077 de 2015

CUMPLIR CON LAS NORMAS VIGENTES DE CARÁCTER NACIONAL, MUNICIPAL O DISTRITAL SOBRE ELIMINACIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS PARA PERSONAS EN SITUACIÓN DE DISCAPACIDAD. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 13, Decreto 1077 de 2015.

Cumplir con las disposiciones contenidas en las normas de construcción sismo-resistente vigente. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 14, Decreto 1077 de 2015.

Dar cumplimiento a las disposiciones sobre construcción sostenible que adopte el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio o los municipios o distritos en ejercicio de sus competencias. ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6, Numeral 15, Decreto 1077 de 2015

La presente licencia no autoriza intervención, ni excavación del espacio público, ni autoriza la tala de árboles. De requerirse se deberá solicitar ante la Secretaría de Planeación Municipal, y/o ante la autoridad competente y obtener los permisos requeridos.

La responsabilidad de los diseños de los diferentes elementos que componen la edificación, tanto estructurales como no estructurales, así como el cumplimiento de los títulos J y K de la NSR-10 recae sobre los profesionales señalados en los Decretos 626 de 2010, 92 de 2011, 2525 de 2010, 340 de 2012, 945 de 2017 y demas normas que los modifiquen o sustituyan.

El titular de la licencia, los profesionales, o cualquier dependiente de ellos deberán acatar la Ley 1801 de 2016-Código Nacional de Policía, especialmente en su Artículo 135.

DEBE DAR CUMPLIMIENTO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LAS ENTIDADES COMPETENTES SOBRE REDES AÉREAS ELÉCTRICAS Y DE TELÉFONOS, RETIE Y RITEL.

EL CONSTRUCTOR RESPONSABLE Y EL TITULAR DE LA LICENCIA DEBERA CUMPLIR A CABALIDAD LO DISPUESTO EN EL DECRETO 141 DE 2013 - PLAN DE MOVILIDAD MUNICIPAL

LC N° 251026-1-25-0108



DECRETO NACIONAL 1203 DE 2017

El Predio No Se Encuentra En Zona De Alto Riesgo.

Los Índices De Ocupación Y Construcción Son Los Aprobados En Gestión Anterior.

La Aprobación De Curaduría No Es Validación A Las Calidades Del Diseño Arquitectónico, Ni A Los Materiales De Acabados.

El Proyecto Debe Cumplir Con Lo Dispuesto En El Decreto Nacional 1538 De 2005, Mecanismos De Integración Social Y Espacial De Las Personas Con Limitaciones Físicas.

La Presente Licencia No Autoriza La Construcción De Cerramiento

7. VIGENCIA

VIGENCIA: Las licencias de construcción en modalidades diferentes a la modalidad de obra nueva, así como las revalidaciones de estas clases y modalidades, tendrán una vigencia de veinticuatro (24) meses prorrogables por una sola vez por un plazo adicional de doce (12) meses.

CONTINUA EN CAPITULO 8. OBLIGACIONES DEL TITULAR DE LA PRESENTE LICENCIA

IMPRESO EN: 24-dic-25

COPIA NO EJECUTORIADA
ESPACIO EN BLANCO

CURADORA URBANA N° 1


MARIA J. TERESA RESTREPO BRIGARD

LC N° 251026-1-25-0108



presente solicitud CUMPLE con los parámetros establecidos por la ley, en virtud de lo aquí descrito,
RESUELVE

OTORGAR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LA(S) MODALIDAD(ES) DE DEMOLICIÓN PARCIAL, AMPLIACIÓN DEPOSITO PRIMER PISO Y OFICINA SEGUNDO PISO, EN EL PREDIO RURAL LOCALIZADO EN LA(S) DIRECCION(ES): CL 22 A 1 B 68 E (ACTUAL) -, CON MATRICULA(S) INMOBILIARIA(S) # 17655677 Y CED. CATASTRAL(ES) 25126-00-00-0003-0536-000, URBANIZACIÓN/BARRIO/VEREDA: RINCON SANTO, COMUNA/LOC./SECTOR: VEREDA RIO GRANDE, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

Solicitante(s)/Titular(es):					
Nombres Apellidos/Razón Social	NIT/CC	En calidad de:	Nombres Apellidos/Razón Social	NIT/CC	En calidad de:
Junta De Accion Comunal De Rincon Santo, Vereda Riogrande Del Municipi	NIT901009772-7	Propietario	Jose Antonio Jaramillo	CC11330334	Representante Legal
Profesional(es) Responsable(s):					
Profesional Responsable	CC Matrícula	En calidad de:	Profesional Responsable	CC Matrícula	En calidad de:
Jose Rodrigo Torres Martinez	2968904 A25222002-2968904	Arquitecto Proyectista	Jose Rodrigo Torres Martinez	2968904 A25222002-2968904	Constructor Responsable
Luz Nelly Torres Martinez	52623203 25202-57294	Ingeniero Geotecnista	Luis Fernando Torres Gracia	79186384 25202-76555	Ingeniero Diseñador No estructural
Luis Fernando Torres Gracia	79186384 25202-76555	Ingeniero Diseñador Estructural			

1. MARCO NORMATIVO APLICABLE AL PROYECTO

1.1 Acuerdo 016 de 2014/2014 | | Area Actividad: DOTACIONAL | Tratamiento: RURAL CENTRO POBLADO | | Ficha Zona Normativa/Norma: NUG-R-16-NUG-R-16 | | | Tipo Via:V-R-Vía Rural Veredal |

1.2 ANTECEDENTES (Actuaciones Urbanísticas Anteriores):

Acto: RES # ON 631 | F.Expedido Acto: 02-oct-17 | TRM: Licencia De Construcción
1.2Zona Riesgo a. Remoción en Masa: BAJA | b. Inundación: BAJA | 1.3 Micro-Zonificación | IN INTERMEDIA

2. CARACTERÍSTICAS BÁSICAS DEL PROYECTO

2.1 USOS		2.2 Estacionamientos/Parqueaderos							2.4 SLoteo	2.5Est	2.6TipoVIV
DESCRIPCIÓN USO	ESCALA	UN	Rs/Pv	V-Publi	Bicic.	Motos	C/D	MvR	Lote Individual	E-1	N/A
INSTITUCIONAL	NO APLICA	1	0	0	0	0	0	0	Conv.: SLoteo: Sistema Lotes Estr: Estrato TipoVIV: Tipo de vivienda		

Convenciones: RS/PV: Residentes/Privados | V-PUBL: visitantes/públicos | BICIC: bicicletas | C/D: Cargue y Descargue | MvR: Movilidad reducida

3. CUADROS DE AREAS TOTAL CONSTRUIDO PROYECTO | AREAS INTERVENIDAS METROS CUADRADOS (M²)

3.1 NOMBRE DEL EDIFICIO O PROYECTO:		3.4 AREA(S) INTERVENIDA(S)	
AMPLIACIÓN OFICINA SEGUNDO PISO		INTERVENCIÓN(ES)	
3.2 AREAS PROYECTO ARQUITECTÓNICO (M²)		AREA	
LOTE 1,103.00		AMPLIACIÓN 35.26	
SÓTANO 0.00		GESTION ANTERIOR: 16.26	
SEMISÓTANO 0.00		TOTAL CONSTRUIDO: 35.85	
PRIMER PISO 16.26			
PISOS RESTANTES 19.59			
3.3 TOTAL CONSTRUIDO 35.85			
LIBRE EN PRIMER PISO 1,086.74			

4. EDIFICABILIDAD | ESTRUCTURAS

4.1 VOLUMETRÍA		4.2 TIPOLOGÍA Y AISLAMIENTOS		4.3 ELEMENTOS RELACIONADOS CON EL ESPACIO PÚBLICO	
a. # Pisos: i. # Habit./Exc. 1 i. No Habit. 0		a. TIPOLOGIA		a. ANTEJARDIN	
b. Altura(s) en metros 6.3 Y 0 Y		b. AISLAMIENTOS		1.6 metros por: 20,00	
c. Sótanos 0		Metros		0 metros por: 0	
d. Semisótano NO		A NIVEL DE:		b. CERRAMIENTO	
e. Número de Edificaciones 1		a. Lateral 3.3		NO	
f. Número Etapas Construcción 1		b. Segundo/Otro Lateral N/A		Mts. 0 ALTURA 0 metros	
g. 1er Piso Equipamiento(s)/Estacionamiento(s) NO		c. Posterior 36,14		c. VOLADIZO	
h. Area bajo cubierta inclinada/Altito(s) NO		d. Segundo/Otro Posterior N/A		0 metros por: 0	
i. Índice de Ocupación 0.23		e. Entre Edificios/Edificación(es) N/A Y N/A (*) Apl. predios esquin.		0 metros por: 0	
j. Índice de Construcción 0.248		f. Empate(es) o Patios N/A X N/A		d. RETROCESOS	
		g. Otros N/A		SIGUE PARAMENTO	
Convenciones: #= numero Habit.= Habitables Exc.= Excepción No Habit.= No Habitables N/A= No Aplica GA= Gestión Anterior		4.5 ESTRUCTURAS			
4.4 EQUIPAMIENTO COMUNAL PRIVADO		Tipo/Característica de Cimentación: Zapatas Aisladas		Grado de Desempeño Elementos No Estructurales: BAJO A.9.2.1.c	
DESTINACIÓN	%	Tipo/Característica de Estructura: Porticos de Concreto Reforzado		Método de Diseño: Metodo de la Resistencia Ultima	
Zonas Recreativas	0			Análisis Sísmico: Metodo del Analisis Dinamico Elastico Espectral. (A.5.4, NSR10)	
Servicios Comunales	0				
Estacionamiento Adicional	0				
Convenciones: N/A= No Aplica GA= Gestión Anterior					

5. DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE LICENCIA

Formulario de Solicitud (Adoptado por el MCVT)	SI	Planos Arquitectónicos	5	Estudio de Suelos	1
Planos Estructurales del proyecto	4	Memoria de Calculos Estructurales	1	Anexo estudio de suelos	5
Anexo memoria de calculos	1	PAGINAS DE ESTA LICENCIA	4	Planos Arquitectónicos Gestion Anterior	2

6. PRECISIONES

SE REQUIERE CONTROL DE MATERIALES DE CONFORMIDAD CON LA LEY 1796 DEL 13 DE JULIO DE 2016, NSR 10 TITULO I Y

CURADORA URBANA N° 1

MARIA J. TERESA RESTREPO BRIGARD

LC N° 251026-1-25-0108



LA SUSCRITO(A) CURADORA URBANA N° 1 DE CAJICA
MARIA J. TERESA RESTREPO BRIGARD,

EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES LEGALES QUE LE CONFIERE LA LEY 388 DE JULIO 18 DE 1997, LA LEY 810 DEL 13 DE JUNIO DE 2003; EL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO 1077 DEL 26 DE MAYO DE 2015, Y EL DECRETO DE DESIGNACIÓN NO. 115 DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2021; EN CONCORDANCIA CON EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, Y EN CONSIDERACIÓN DEL ALCANCE Y CARACTERÍSTICAS DE LA SOLICITUD RADICADA, Y PREVIA VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE TODOS LOS REQUISITOS LEGALES Y NORMATIVOS:

CONSIDERANDO

Que, con radicado número 25126-1-25-0111 para efecto del trámite de licenciamiento urbanístico del trámite: Licencia De Construcción En La(s) Modalidad(es) De Demolición Parcial, Ampliación; el(los) solicitante(s) identificados(s) (as) con el(los) documentos y obrando en la(s) calidad(es); como titular(es) del(os) predio(s) ubicado en la(s) direccion(es), la(s) matrícula(s) inmobiliaria(s) y número(s) predial nacional / (cedula(s) catastral(es) de las tablas a continuación:

Solicitante(s)/Titular(es):					
Nombres Apellidos/Razón Social	NIT/CC	En calidad de:	Nombres Apellidos/Razón Social	NIT/CC	En calidad de:
Junta De Accion Comunal De Rincon Santo, Vereda Riogrande Del Municipi	NIT901009772-7	Propietario	Jose Antonio Jaramillo	CC11330334	Representante Legal
Dirección(es)/nomenclatura(s), Matrícula(s) Inmobiliaria(s) y NUIP:					
Dirección(es)		Matrícula(s)		NUIP	
CL 22 A 1 B 68 E (ACTUAL)		17655677		25126-00-00-0003-0536-000	

*Que conforme con los procedimientos aplicables para la expedición de licencias urbanísticas y sus modificaciones, indicados en la subsección 1 del decreto 1077 de 2015, y a lo dispuesto en las Resoluciones 1025 y 1026 del 2021 expedidas por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, Con la solicitud se allegaron todos los documentos requisito del trámite a realizar el solicitante cumplió con la radicación en legal y debida forma el día: 22-oct-25.

*Que en virtud de lo dispuesto por el párrafo cuarto del parágrafo 1 del artículo 2.2.6.1.2.2.1, del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 16 del Decreto 1783 de 2021, De la citación a vecinos, establece que: "Las fotografías de la valla o del aviso, según sea el caso, con la información indicada se deberán anexar al respectivo expediente administrativo en los cinco (5) días hábiles siguientes a la radicación de la solicitud, en las que pueda además verificarse su visibilidad desde el espacio público, so pena de entenderse desistida", de acuerdo con esto, el solicitante aportó fotografías de la valla el día: 24-oct-25

*Que en cumplimiento del Artículo 2.2.6.1.2.2.1 del Decreto 1077 de 2015, este despacho notificó a los vecinos colindantes informados por el solicitante y/o identificados en la revisión cartográfica interna, con el propósito de advertirlos sobre la iniciación del trámite administrativo, para que pueda hacerse parte y formular sus objeciones, hasta antes de la expedición del acto administrativo que resuelva la solicitud. Teniendo en cuenta la prevalencia de construcciones en suelo rural y la falta de adecuada señalización de nomenclatura urbana se encontró que la notificación por correo certificado es ineficaz y puede generar un traumatismo al derecho fundamental al debido proceso, por lo cual se notifica por entrega directa por parte de funcionario del despacho y por edicto en la página web de la Curaduría Urbana 1 de Cajicá (Sentencia C-731 Corte Constitucional y concordantes).

*Que, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 2.2.6.1.2.2.3 (De la revisión del proyecto) y 2.2.6.1.2.2.4 (Acta de observaciones y correcciones), del Decreto 1077 de 2015, y como resultado de la revisión y estudio en los componentes arquitectónico, urbanístico, de ingeniería estructural y jurídico, se generó acta de observaciones y correcciones de fecha: 21-nov-25, acta comunicada al solicitante por el medio autorizado.

*Que, realizada la notificación del trámite anteriormente descrita, durante el proceso, no se recibieron requerimientos de terceros o solicitudes de constitución en parte del mismo.

*Que de conformidad con el artículo 2.2.6.6.8.1 del Decreto 1077 de 2015 y una vez verificados los aspectos jurídicos, urbanísticos, arquitectónicos y de ingeniería estructural, el equipo interdisciplinario revisor recomendó al Curador(a) dar viabilidad a la solicitud presentada y este despacho generó Acta de Viabilidad a la solicitud adjuntándose a la misma la liquidación correspondiente a la expensa de cargo variable el día: 16-dic-25

*Que una vez comunicada el acta de viabilidad y la liquidación del cargo variable al solicitante, se suspendió por 30 días hábiles la presente actuación administrativa, para que el usuario aporte dentro del mismo término el pago correspondiente a la expensa de cargo variable y demás impuestos y gravámenes relacionados con el trámite.

* Que según la Resolución 631 del 02 de octubre de 2017 de la Secretaría de Planeación Municipal, mediante la cual se otorgó Licencia de Construcción en la modalidad de Obra Nueva, Dotacional 1, se aprobó la construcción de un área de 16,26 m2.

Que en cumplimiento de lo anterior el solicitante del trámite acreditó los comprobantes de pagos de expensa de cargo variable e impuestos, gravámenes, tasas, participaciones y contribuciones asociados a la expedición de licencias urbanísticas, de conformidad con el artículo 2.2.6.6.8.2. del Decreto 1077 de 2015:

# Imp./Rec.: 2025000729	F.: 22-dic-25 Valor: \$ 1,448,628.00	Tipo: Delineación		
-------------------------	--------------------------------------	-------------------	--	--

Convenciones: # Imp./Rec.= Número de Impuesto o Recibo de Pago | F= Fecha Pago

Que, de conformidad con los documentos aportados y una vez estudiado el proyecto propuesto en concordancia con las normas vigentes, la

CURADORA URBANA N° 1



MARIA J. TERESA RESTREPO BRIGARD

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social

Adicionalmente, cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente Formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	\$	148.129.076,41
AJUSTE AL PESO	\$	0,59

VALOR TOTAL	\$ 148.129.077,00
-------------	-------------------

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	DESCRIPCION		PORCENTAJE
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	ADMINISTRACIÓN	A=	25%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	IMPREVISTO	I=	3%
	UTILIDAD	U=	2%
	TOTAL A.I.U	A.I.U.=	30%

PRESUPUESTO OFICIAL SIOP PROYECTO RINCON SANTO - DEMOLICION Y AMPLIACION SEGUN LICENCIA -							
Nº	ÍTEM DE PAGO	REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1. PRELIMINARES							
1	1,1	ICCU CONST 1.8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	10,54	\$ 43.795,70	\$ 461.607,00
2	1,2	ICCU CONST 1.11	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.04 M, INC RETIRO	M2	23,00	\$ 24.104,60	\$ 554.405,80
3	1,3	ICCU CONST 1.13	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO, INC RETIRO	M2	45,10	\$ 19.441,50	\$ 876.811,65
4	1,4	ICCU CONST 1.16	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M, INC RETIRO	M2	49,00	\$ 34.031,40	\$ 1.667.538,60
5	1,5	ICCU CONST 1.24	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.30 M, INC RETIRO	M2	12,24	\$ 131.989,00	\$ 1.615.545,36
6	1,6	ICCU CONST 1.26	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10M, INC RETIRO	M2	26,80	\$ 38.499,50	\$ 1.031.787,00
7	1,7	ICCU CONST 1.34	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO), INC RETIRO	M2	16,26	\$ 28.125,50	\$ 457.321,00
8	1,8	ICCU CONST 1.38	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS, INC RETIRO	UN	1,00	\$ 33.917,00	\$ 33.917,00
9	1,9	ICCU CONST 1.39	DESMONTE DE VENTANAS, INC RETIRO	M2	2,20	\$ 23.839,40	\$ 52.447,00
10	1,10	ICCU CONST 1.29	DEMOLICIÓN VIGAS Y COLUMNAS, INC RETIRO	M3	4,03	\$ 421.678,40	\$ 1.699.364,00
11	1,11	ICCU CONST 2.4	DEMOLICIÓN CIMIENTO ENTERRADO, INC RETIRO	M3	1,20	\$ 410.445,10	\$ 492.534,00
12	1,12	ICCU CONST 1.41	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	16,26	\$ 8.635,90	\$ 140.420,00
Subtotal							\$ 9.083.698,41
2. CONCRETO							
13	2,1	ICCU CONST 16.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	36,29	\$ 82.383,60	\$ 2.989.701,00
14	2,2	ICCU CONST 4.29	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI	M3	0,57	\$ 581.376,90	\$ 331.385,00
15	2,3	APU 1	CONCRETO CICLÓPEO 2500 PSI, 50% RAJÓN	M3	3,22	\$ 653.490,50	\$ 2.104.239,00
16	2,4	ICCU CONST 2.8	ZAPATAS EN CONCRETO 3500PSI	M3	2,57	\$ 1.144.812,50	\$ 2.942.168,00
17	2,5	ICCU CONST 2.7	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	M3	3,22	\$ 1.269.157,90	\$ 4.054.488,00
18	2,6	ICCU VIAS 3.2	SUBBASE GRANULAR	M3	8,40	\$ 176.586,80	\$ 1.483.329,00
19	2,7	APU 2	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=0.1	M3	28,00	\$ 164.509,80	\$ 4.606.274,00
20	2,8	ICCU CONST 4.3	COLUMNAS 3500 PSI	M3	2,74	\$ 1.571.493,30	\$ 4.305.892,00
21	2,9	ICCU CONST 5.17	MURO EN BLOQUE No. 5 E=0.12	M2	67,08	\$ 81.920,80	\$ 5.495.247,00
22	2,10	ICCU CONST 4.26	VIGA AÉREA 3500 PSI	M3	4,43	\$ 1.558.975,60	\$ 6.906.262,00
23	2,11	ICCU CONST 4.16	ENTREPISO PLACA MACIZA 3500 PSI E=0.12 M	M2	19,59	\$ 163.334,60	\$ 3.199.725,00
Subtotal							\$ 38.418.710,00
3. ACEROS							
24	3,1	ICCU CONST 4.22	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	2.317,22	\$ 10.891,40	\$ 25.237.770,00
25	3,2	ICCU CONST 4.23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	57,96	\$ 14.274,00	\$ 827.321,00
26	3,3	ICCU CONST 7.32	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"X2", 15 MM)	M2	25,30	\$ 120.801,20	\$ 3.056.270,00
27	3,4	ICCU CONST 7.23	TEJA FIBROCEMENTO No. 6	M2	25,30	\$ 68.946,80	\$ 1.744.354,00
28	3,5	ICCU CONST 7.6	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	ML	4,32	\$ 157.998,10	\$ 682.552,00
Subtotal							\$ 31.548.267,00
4. ACABADOS							
29	4,1	ICCU CONST 13.2	ALISTADO IMPERMEABILIZADO PISOS 1:3, E = 0.04	M2	42,35	\$ 60.478,60	\$ 2.561.269,00
30	4,2	APU 3	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	M2	42,35	\$ 179.712,00	\$ 7.610.803,00
31	4,3	APU 4	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA(LINEAL)	ML	28,00	\$ 107.827,20	\$ 3.019.162,00
32	4,4	ICCU CONST 6.15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	144,36	\$ 43.256,20	\$ 6.244.465,00
33	4,5	ICCU CONST 6.16	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)	ML	116,00	\$ 29.714,10	\$ 3.446.836,00
34	4,6	ICCU CONST 18.23	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	M2	144,36	\$ 23.076,30	\$ 3.331.295,00
35	4,7	ICCU CONST 18.24	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS (LINEAL)	ML	116,00	\$ 14.108,90	\$ 1.636.632,00
36	4,8	APU 5	ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	UND	1,00	\$ 19.220.453,20	\$ 19.220.453,00
37	4,9	APU 6	CIELO RASO EN PVC e=9 mm (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO)	M2	35,85	\$ 129.331,80	\$ 4.636.545,00
38	4,1	APU 7	CORNISA PARA CIELO RASO EN PVC	ML	27,00	\$ 69.212,00	\$ 1.868.724,00
39	4,11	APU 8	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO	M2	3,96	\$ 1.024.535,20	\$ 4.057.159,00

PRESUPUESTO OFICIAL SIOP PROYECTO RINCON SANTO - DEMOLICION Y AMPLIACION SEGÚN LICENCIA -							
Nº	ÍTEM DE PAGO	REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
40	4,12	APU 9	VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO INCOLORO DE ESPESOR e=4MM	M2	14,40	\$ 632.825,70	\$ 9.112.690,00
Subtotal							\$ 66.746.033,00
5. ELECTRICOS							
41	5,1	ICCU CONST 12.9	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	UNIDAD	8,00	\$ 131.233,70	\$ 1.049.870,00
42	5,2	APU 10	SALIDA LÁMPARA PANEL DE INCRUSTAR	M2	8,00	\$ 128.529,70	\$ 1.028.238,00
43	5,3	ICCU CONST 12.16	TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2". INC ACCESORIOS	ML	15,00	\$ 3.922,10	\$ 58.832,00
44	5,4	ICCU CONST 12.13	TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS. INC BREAKER	UNIDAD	1,00	\$ 195.427,70	\$ 195.428,00
Subtotal							\$ 2.332.368,00
						SUBTOTAL OBRAS	\$ 148.129.076,41

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)		\$	148.129.076,41
AJUSTE AL PESO		\$	0,59
VALOR TOTAL		\$	148.129.077,00

NOTA. Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U. ADMINISTRACIÓN= 25%, IMPREVISTO= 3%, UTILIDAD= 2%, TOTAL A.I.U. 30%

Vbo. ARQ. MARTIN BAUTISTA
DIRECTOR ESTUDIOS, DISEÑOS Y PRESUPUESTOS
SIOP

Elabora: ARQ CAMILO SILVA
CONTRATISTA ESP SIOP

		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
--	--	-------------------------------

ACTIVIDAD:CONCRETO CICLÓPEO 2500 PSI, 50% RAJÓN (APU 1)UNIDAD :M3

ITEM:ESPECIFICACION:

I. EQUIPO					
Descripción	UNIDAD	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
MEZCLADORA 1 1/2 BULTO	D	\$ 103.967,00	8,00	\$ 12.995,88	
HERARAMIENTA MENOR	GL	\$ 12.684,33	1,00	\$ 12.684,33	
Sub-Total					\$ 25.680,21

II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
AGUA	LT	\$ 74,00	100,00	\$ 7.400,00	
CEMENTO GRIS	KG	\$ 732,00	162,50	\$ 118.950,00	
ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	\$ 180.191,00	0,40	\$ 72.076,40	
GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	\$ 195.807,00	0,40	\$ 78.322,80	
RAJÓN	M3	\$ 124.300,00	0,52	\$ 64.636,00	
Sub-Total					\$ 341.385,20

III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Valor-Unit.
TRANS. RAJÓN	0,42	21,0	8,82	\$ 995,00	\$ 8.775,90
Sub-Total					\$ 8.775,90

IV. MANO DE OBRA					
Cuadrilla No.	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
MANO DE OBRA AA	\$ 190.265,00	200%	\$ 380.530,00	3,000	\$ 126.843,33
Sub-Total					\$ 126.843,33
					\$ 502.685,00

Vbo. ARQ MARTIN BAUTISTA
DIRECTOR DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y PRESUPUESTOS
SIOP

Elaboro. ARQ CAMILO SILVA
CONTRATISTA ESP SIOP

		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
--	--	-------------------------------

ACTIVIDAD:PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=0.1 (APU 2)UNIDAD :M2

ITEM:ESPECIFICACION:

I. EQUIPO					
Descripción	UNIDAD	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
MEZCLADORA 1 1/2 BULTO	D	\$ 103.967,00	50,00	\$ 2.079,34	
HERARAMIENTA MENOR	GL	\$ 2.718,07	1,00	\$ 2.718,07	
Sub-Total					\$ 4.797,41

II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
AGUA	LT	\$ 74,00	19,00	\$ 1.406,00	
CEMENTO GRIS	KG	\$ 732,00	81,00	\$ 59.292,00	
ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	\$ 180.191,00	0,06	\$ 10.811,46	
GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	\$ 195.807,00	0,11	\$ 21.538,77	
TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	\$ 2.979,00	0,51	\$ 1.519,29	
Sub-Total					\$ 94.567,52

III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Valor-Unit.
Sub-Total					\$ -

IV. MANO DE OBRA					
Cuadrilla No.	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
MANO DE OBRA AA	\$ 190.265,00	200%	\$ 380.530,00	14,000	\$ 27.180,71
Sub-Total					\$ 27.180,71

Total Costo Directo\$ 126.546,00

Vbo. ARQ MARTIN BAUTISTA
DIRECTOR DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y PRESUPUESTOS
SIOP

Elaboro. ARQ CAMILO SILVA
CONTRATISTA ESP SIOP

		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
--	--	-------------------------------

ACTIVIDAD: BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA LINAL (APU 4) UNIDAD : ML

ITEM: ESPECIFICACION:

I. EQUIPO					
Descripción	UNIDAD	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERARAMIENTA MENOR	GL	\$ 1.227,52	1,00	\$ 1.227,52	
Sub-Total					\$ 1.227,52

II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	M3	\$ 92.000,00	0,02	1.840,00	
CEMENTO BLANCO	KG	\$ 3.155,00	0,51	1.609,05	
CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	M2	\$ 90.579,32	0,68	61.191,79	
CEMENTO GRIS	KG	\$ 732,00	6,27	4.589,64	
AGUA	LT	\$ 74,00	2,85	210,90	
Sub-Total					\$ 69.441,38

III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Valor-Unit.
Sub-Total					\$ -

IV. MANO DE OBRA					
Cuadrilla No.	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
MANO DE OBRA AA	\$ 190.265,00	200%	\$ 380.530,00	31,000	\$ 12.275,16
Sub-Total					\$ 12.275,16

Total Costo Directo

\$ 82.944,00

Vbo. ARQ MARTIN BAUTISTA

DIRECTOR DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y PRESUPUESTOS

SIOP

Elabora. ARQ CAMILO SILVA

CONTRATISTA ESP SIOP

		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
--	--	-------------------------------

ACTIVIDAD: V (APU 5) UNIDAD : UND

ITEM: ESPECIFICACION:

EQUIPO						
Descripción	UNIDAD	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.		
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO	D	\$ 30.178,00	1,00	\$ 30.178,00		
HERARAMIENTA MENOR	GL	\$ 152.212,00	1,00	\$ 152.212,00		
				Sub-Total	\$ 182.390,00	
II. MATERIALES EN OBRA						
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.		
ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	UND	13.080.454	1	13.080.454		
				Sub-Total	\$ 13.080.454,14	
III. TRANSPORTES						
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Valor-Unit.	
				Sub-Total	\$ -	
IV. MANO DE OBRA						
Cuadrilla No.	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA DD	\$ 228.318,00	200%	\$ 456.636,00	0,300	\$ 1.522.120,00	
				Sub-Total	\$ 1.522.120,00	
				Total Costo Directo	\$ 14.784.964,00	

Vbo. ARQ MARTIN BALTISZA
DIRECTOR DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y PRESUPUESTOS
SIOP

Elabora. ARQ CAMILO SILVA
CONTRATISTA ESP SIOP

[illegible]

M2

ESPECIFICACION:

Descripción	UNIDAD	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO	D	\$ 30.178,00	1,00	\$ 30.178,00
HERARAMIENTA MENOR	GL	\$ 913,27	1,00	\$ 913,27
Sub-Total				\$ 31.091,27

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
CIELO RASO DE PVC e=9mm	M2	\$ 32.100,00	1,100	35.310,00
ÁNGULO CAL.26 LÁMINA GALV. 2.44 M	UND	\$ 6.362,00	0,450	2.862,90
CHAZO PLÁSTICO 1/4"	UND	\$ 165,00	3,000	495,00
PERNO 1/2" ALT. VEL. 1 3/4"	UND	\$ 919,00	2,00	1.838,00
PERFIL OMEGA METÁLICO 63 MM X 3,05 M	UND	\$ 9.378,00	2,00	18.756,00
Sub-Total				\$ 59.261,90

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	\$ -

Cuadrilla No.	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
MANO DE OBRA DD	\$ 228.318,00	200%	\$ 456.636,00	50,000	\$ 9.132,72
Sub-Total					\$ 9.132,72

\$	99.486,00
----	-----------

Elaboro, ARQ CAMILO SILVA
CONTRATISTA ESP SIOP

		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
--	--	-------------------------------

ACTIVIDAD:PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO (APU 8)UNIDAD :M2

ITEM:ESPECIFICACION:

I. EQUIPO					
Descripción	UNIDAD	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERARAMIENTA MENOR	GL	\$ 32.616,86	1,00	\$ 32.616,86	
Sub-Total					\$ 32.616,86

II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	M2	\$ 429.318,89	1,000	429.318,89	
Sub-Total					\$ 429.318,89

III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Valor-Unit.
Sub-Total					\$ -

IV. MANO DE OBRA					
Cuadrilla No.	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
MANO DE OBRA DD	\$ 228.318,00	200%	\$ 456.636,00	1,400	\$ 326.168,57
Sub-Total					\$ 326.168,57

Total Costo Directo\$ 788.104,00

Vbo. ARQ MARTIN BAUTISTA
DIRECTOR DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y PRESUPUESTOS
SIOP

Elabora. ARQ CAMILO SILVA
CONTRATISTA ESR SIOP

		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
--	--	-------------------------------

ACTIVIDAD: VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO INCOLORO DE ESPESOR $e=4\text{MM}$ (APU 9) UNIDAD : M2

ESPECIFICACION:

Descripción	UNIDAD	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
HERARAMIENTA MENOR	GL	\$ 6.523,37	1,00	\$ 6.523,37
Sub-Total				\$ 6.523,37

Descripción	Unidad	Precio-Unid.	Cantidad	Valor-Unid.
VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	M2	\$ 337.800,00	1,000	337.800,00
VIDRIO TRANSPERENTE 6 mm	M2	\$ 77.232,00	1,00	77.232,00
Sub-Total				\$ 415.032,00

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Valor-Unit.
Sub-Total					\$ -

Cuadrilla No.	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
MANO DE OBRA DD	\$ 228.318,00	200%	\$ 456.636,00	7,000	\$ 65.233,71
Sub-Total					\$ 65.233,71

Total Costo Directo	\$ 486.789,00
---------------------	---------------

Vbo. ARQ MARTIN BAUTISTA
RECTOR DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y PRESUPUESTOS
SIOP

Elaboro. ARQ CAMILO SILVA
CONTRATISTA ESP SIOP

		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
--	--	-------------------------------

ACTIVIDAD: SALIDA LÁMPARA PANEL DE INCRUSTAR (APU 10)

UNIDAD : M2

ITEM: ESPECIFICACION:

I. EQUIPO

Descripción	UNIDAD	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERARAMIENTA MENOR	GL	\$ 2.462,26	1,00	\$ 2.462,26	
Sub-Total				\$	2.462,26

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ADAPTADOR PVC 1/2" CONDUIT	UND	\$ 276,00	2,61	720,36	
ALAMBRE CU THW # 12 AWG	ML	\$ 3.577,00	8,00	28.616,00	
ALAMBRE CU THW # 14 AWG	ML	\$ 2.505,00	4,00	10.020,00	
CAJA OCTAGONAL	UND	\$ 3.862,00	1,00	3.862,00	
TUBO PVC 1/2" CONDUIT	ML	\$ 1.406,00	3,38	4.752,28	
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4	UND	\$ 88.082,00	0,040	3.523,28	
LIMPIADOR PVC 1/4	UND	\$ 63.764,00	0,040	2.550,56	
Panel Led Redondo 18w Luz Blanca Fría 1080 Lúmen	UND	\$ 17.000,00	1,000	17.000,00	
PASADORES DE BALA	UND	\$ 370,00	2,000	740,00	
Sub-Total				\$	71.784,48

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-KM	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total				\$	-	

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla No.	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	\$ 209.292,00	200%	\$ 418.584,00	17,000	\$ 24.622,59	
Sub-Total				\$	24.622,59	

Total Costo Directo

\$ 98.869,00

Vbo. ARQ MARTIN BAUTISTA
DIRECTOR DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y PRESUPUESTOS
SIOP

Elaboro. ARQ CAMILO SILVA
CONTRATISTA ESP SIOP

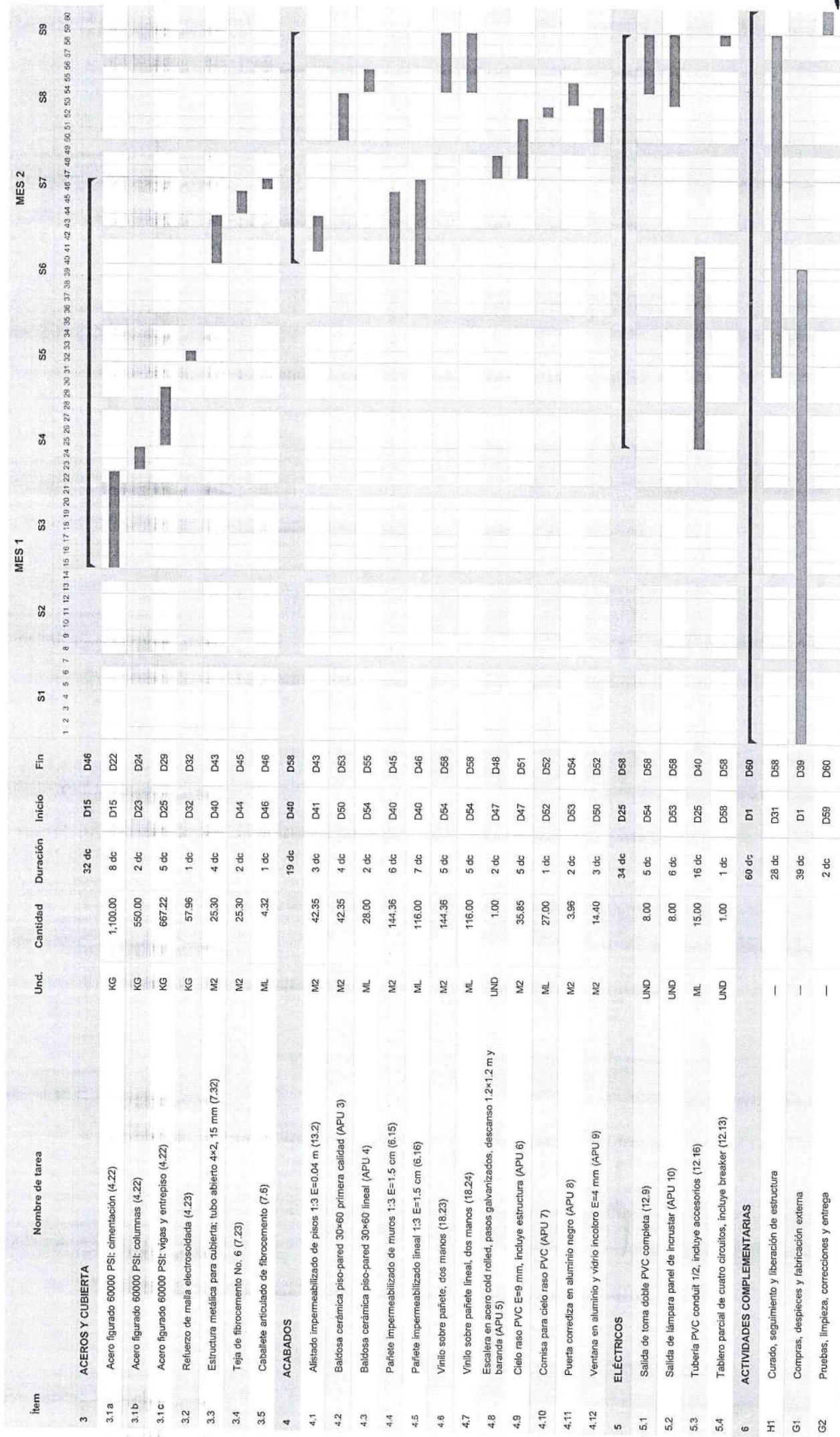
CRONOGRAMA DE OBRA RINCON SANTO

Duración: 60 días calendario | **Programación por días relativos** | **Jornada:** lunes a sábado

[illegible]

CRONOGRAMA DE OBRA RINCON SANTO

Duración: 60 días calendario | Programación por días relativos | Jornada: lunes a sábado





NOMBRE DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO

UBICACIÓN

ENTIDAD

USUARIO / CLIENTE

CONTIENE

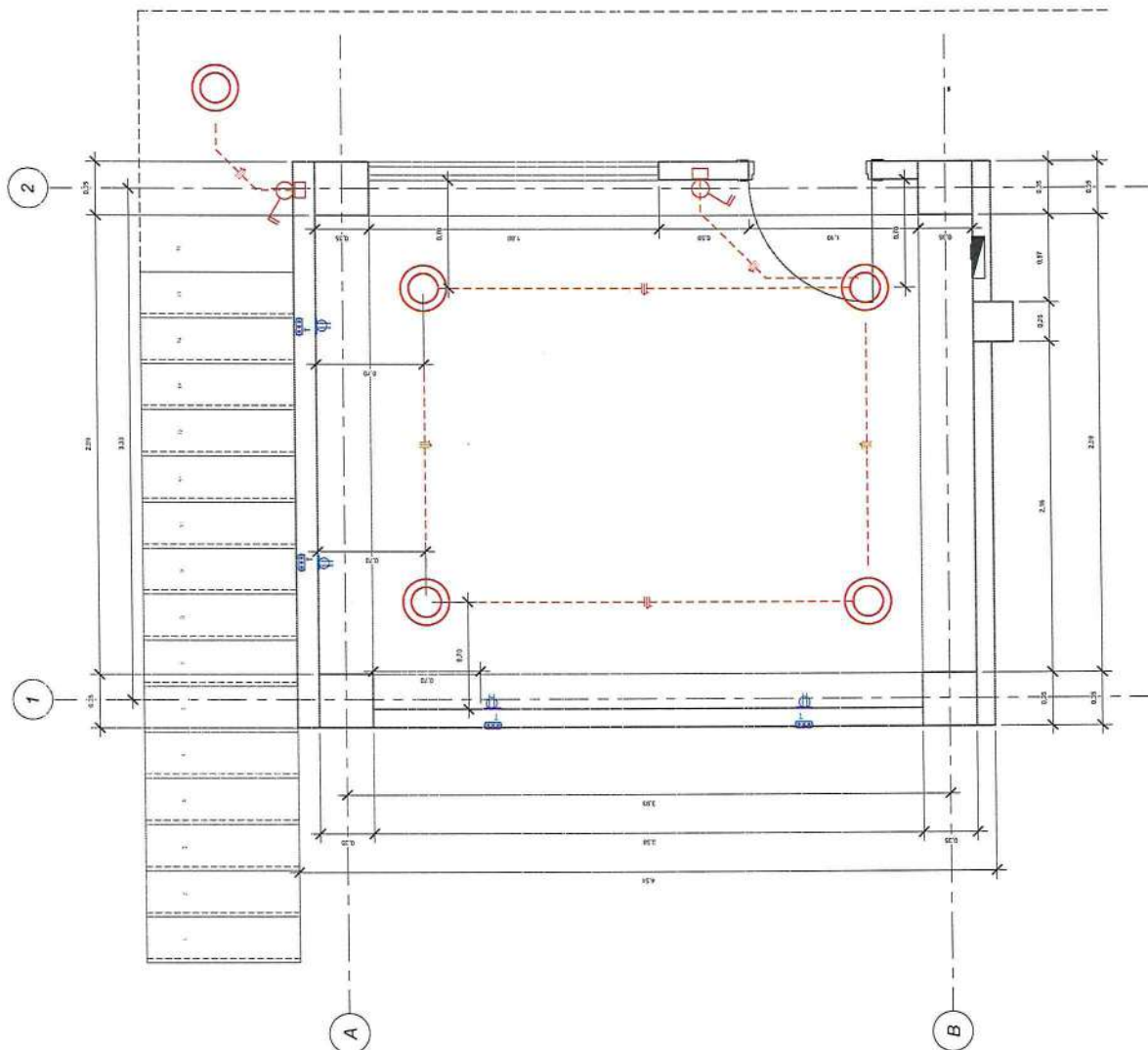
02

REVISIÓN

DISEÑO

INGENIERO

OBSERVACIONES



Nivel 2
1 : 20

SÍMBOLOS GRÁFICOS (RETÍCULA 11-TALLA 9)

 VALOR DE DISTRIBUCIÓN
 INTERRUPTOR SENCILLO
 INTERRUPTOR DOBLE
 INTERRUPTOR TRIPLE
 INTERRUPTOR CONJUNTO SENCILLO
 INTERRUPTOR CONJUNTO DOBLE
 INTERRUPTOR 4 VAS
 INTERRUPTOR CONJUNTO 4 SENCILLO
 TOMACORRIENTE MONOCABLE
 TOMACORRIENTE EFAPDO
 TOMACORRIENTE TRIFÁSICO
 TOMACORRIENTE EN FIO
 TOMACORRIENTE MONOCABLE GFCI
 TOMACORRIENTE MONOCABLE CONTROLADO
 TOMACORRIENTE REGULADO
 TOMACORRIENTE A PILAS DE HAZARDO
 TOMACORRIENTE PARA TROMBA

SÍMBOLOS GRÁFICOS COMPLEMENTARIOS

 LAMPARA 3000-1000-1000-1000
 PULSADOR SENCILLO
 PULSADOR DOBLE
 PULSADOR TRIPLE
 PULSADOR CONJUNTO SENCILLO
 PULSADOR CONJUNTO DOBLE
 PULSADOR 4 VAS
 PULSADOR CONJUNTO 4 SENCILLO
 PULSADOR CONJUNTO EFAPDO
 PULSADOR CONJUNTO TRIFÁSICO
 PULSADOR EN FIO
 PULSADOR MONOCABLE GFCI
 PULSADOR MONOCABLE CONTROLADO
 PULSADOR REGULADO
 PULSADOR A PILAS DE HAZARDO
 PULSADOR PARA TROMBA

SALIDAS PARA COMUNICACIÓN Y SONIDO

 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO
 TELEFONO

PROVEEDOR								
PRECONAL			HOMECENTER		FERREHOME			
C1			C2		C3			
1	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	\$ 130,191.00	\$ 185,596.73	\$ 171,161.45	\$ 183,794.82	\$ 180,191.00	\$ 180,191.00
2	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	M3	\$ 92,000.00	\$ 94,760.00	\$ 87,400.00	\$ 93,840.00	\$ 92,000.00	\$ 92,000.00
3	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	M2	\$ 90,579.32	\$ 93,296.70	\$ 86,050.35	\$ 92,390.91	\$ 90,579.32	\$ 90,579.32
4	CIELO RASO DE PVC e=9mm	M2	\$ 32,100.00	\$ 33,063.00	\$ 30,495.00	\$ 32,742.00	\$ 32,100.00	\$ 32,100.00
5	Cielo raso-Perfil U De Remate 9 Mm 2.10 M PVC	UND	\$ 13,016.00	\$ 13,406.48	\$ 12,365.20	\$ 13,276.32	\$ 13,016.00	\$ 13,016.00
6	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	\$ 195,807.00	\$ 201,681.21	\$ 186,016.65	\$ 199,723.14	\$ 195,807.00	\$ 195,807.00
7	Panel Led Redondo 18w Luz Blanca Fría 1080 Lúmen	UND	\$ 17,000.00	\$ 17,510.00	\$ 16,150.00	\$ 17,340.00	\$ 17,000.00	\$ 17,000.00
8	PASADORES DE BALA	UND	\$ 370.00	\$ 381.10	\$ 351.50	\$ 377.40	\$ 370.00	\$ 370.00
9	RAJÓN	M3	\$ 124,300.00	\$ 128,029.00	\$ 118,085.00	\$ 126,786.00	\$ 124,300.00	\$ 124,300.00
10	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	\$ 2,979.00	\$ 3,068.37	\$ 2,830.05	\$ 3,038.58	\$ 2,979.00	\$ 2,979.00
TOTAL			\$ 770,792.59	\$ 710,925.20	\$ 763,309.17			

			C1	C2	C3	PROMEDIO	
1	ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	UND	13,080,454	\$ 13,472,867.76	\$ 12,426,431.43	\$ 13,342,063.23	\$ 13,080,454.14
2	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFLERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	M2	\$ 429,318.89	\$ 442,198.46	\$ 407,852.94	\$ 437,905.27	\$ 429,318.89
3	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	M2	\$ 337,800.00	\$ 347,934.00	\$ 320,910.00	\$ 344,556.00	\$ 337,800.00
4	VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm	M2	\$ 77,232.00	\$ 79,548.96	\$ 73,370.40	\$ 78,776.64	\$ 77,232.00
TOTAL			\$ 14,342,549.18	\$ 13,228,564.77	\$ 14,203,301.14		

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS	CÓDIGO: GIO-FM-039
	FORMATO	VERSIÓN: 1
	COMPARACIÓN DE COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS	FECHA: 06/JUN/2026

MATERIAL	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	
CODIGO APU	APU 2	
VALOR COTIZACIÓN 1	\$	3,068.37
VALOR COTIZACIÓN 2	\$	2,830.05
VALOR COTIZACIÓN 3	\$	3,038.58
PROMEDIO:	\$	2,979.00

COTIZACIÓN VALIDADA:	
-----------------------------	--

OBSERVACIONES:

--

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN ESTE FORMATO SE REALIZA LA ESCOGENCIA DEL APU QUE SE ACERQUE AL PROMEDIO



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

FORMATO

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO: GIO-FM-040

VERSIÓN: 1

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:

MATERIAL

CÓDIGO APU

VALOR COTIZACIÓN 1

PRECONAL-COL

TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10

APU 2

\$ 3,068.37



PRECONAL-COL S.A.S

Prefabricados & Concretos

Bordillos, Sardineles, Losetas para andones, Contenedor de Ralz, Cunetas, Cañuelas, Rejillas Sumidero, Postes, Topellanta, Bolardos, Bloque estructural, Adoquín, Obras civiles, Productos de Ferreteria, Alquiler de Maquinaria.

COTIZACIÓN No 000213-26

En atención a su solicitud, nos permitimos enviarle cotización de los productos de su interés.

Señores:

Atención:

Dirección:

Obras:

Teléfono:

email:

26 Mayo 26

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN PRODUCTO	REFERENCIA	DIMENSIONES	VALOR UNITARIO	VR TOTAL MATERIAL
1	ARENALAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	133	M3	\$ 185,596.73	\$ 185,596.73
1	ARENALAVADA DE PEÑA DE POZO	260	M3	\$ 94,760.00	\$ 94,760.00
1	CERAMICA PISO PARED 30x60 CAJIDAD PRIMERA	156	M2	\$ 93,296.70	\$ 93,296.70
1	CIELO RASO DE PVC E-9MM	543	M2	\$ 33,063.00	\$ 33,063.00
1	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM/2.10 M PVC	583	UND	\$ 13,406.48	\$ 13,406.48
1	GRANILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	354	M3	\$ 201,681.21	\$ 201,681.21
1	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1000 LUMEN	435	UND	\$ 17,540.00	\$ 17,540.00
1	PASADORES DE BALA	134	UND	\$ 381.10	\$ 381.10
1	RAJÓN	786	M3	\$ 128,029.00	\$ 128,029.00
1	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	222	ML	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37
TOTAL					\$ 770,792.59

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

CÓDIGO: GIO-FM-040

FORMATO

VERSIÓN: 1

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	HOME CENTER
MATERIAL	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10
CÓDIGO APU	APU 2
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 3,068.37



HOME CENTER.CO

Cotización de mercancía Número E02156-09

Almacén: Venta A Distancia Bogotá

Asesor: JUAN DAVID MENDEZ VALBUENA

Cliente:

Teléfono:

Observación: Los precios incluyen el IVA

Dirección Almacén: CRA ESD NO 80 - 70

Fecha: 2026-05-28 12:38

Cédula: 901.502.438-S

Dirección: VIA CAJICAKM - 27 FUNDACION STA ISABEL

Ciudad: BOGOTÁ, D.C.

SKU	Descripción	Cantidad	Precio Und	Precio total	Desc total	Total, neto
2442	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1441	APPLIANCE WAREHOUSE 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1442	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1443	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1444	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1445	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1446	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1447	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1448	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1449	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1450	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1451	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1452	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1453	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1454	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1455	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1456	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1457	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1458	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1459	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1460	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1461	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1462	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1463	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1464	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1465	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1466	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1467	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1468	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1469	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1470	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1471	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1472	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1473	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1474	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1475	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1476	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1477	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1478	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1479	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1480	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1481	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1482	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1483	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1484	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1485	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1486	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1487	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1488	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1489	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1490	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1491	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1492	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1493	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1494	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1495	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1496	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1497	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1498	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1499	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37
1500	WATER TAP WATER 1/2 INCH 1/2 INCH (1/2 INCH)	1	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37	\$ 0	\$ 3,068.37

Total de la cotización: \$ 710.920.20

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

FORMATO

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO: GIO-FM-040

VERSIÓN: 1

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	FERREHOME
MATERIAL	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10
CÓDIGO APU	APU 2
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 3,038.58



Nit: 1020801271 - 0
CALLE 11A SUR # 5A - 81 CAJICA -
25126 CUNDINAMARCA - 26
Cel: 3103079741
Email: ferrehome.ss@gmail.com

SEÑORES
NIT:
DIRECCIÓN
TEL:
CORREO:

COTIZACIÓN

Ciudad: CAJICA

NOTA: Los precios presentados contemplan el IVA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V.UNITARIO
1	ARENA LAVADA DE RIO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 183,794.82
2	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	M3	1	\$ 93,840.00
3	CERAMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	M2	1	\$ 92,390.91
4	CIELO RASO DE PVC E-5MM	M2	1	\$ 32,742.00
5	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	UND	1	\$ 13,276.32
6	GRAVILLA DE RIO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 199,723.14
7	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRIA 1050 LUMEN	UND	1	\$ 17,340.00
8	PASADORES DE BALA	UND	1	\$ 377.40
9	RAJÓN	M3	1	\$ 126,786.00
10	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	1	\$ 3,038.58
	TOTAL			\$ 763,309.17

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



Nit: 1020801271 - 0
CALLE 11A SUR # 5A - 81 CAJICÁ -
25126 CUNDINAMARCA - 26
Cel: 3103079741
Email: ferrehome.ss@gmail.com

SEÑORES
NIT:
DIRECCIÓN
TEL:
CORREO:

COTIZACIÓN

CIUDAD: CAJICA

NOTA: Los precios presentados contemplan el IVA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V.UNITARIO
1	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 183,794.82
2	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	M3	1	\$ 93,840.00
3	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	M2	1	\$ 92,390.91
4	CIELO RASO DE PVC E=9MM	M2	1	\$ 32,742.00
5	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	UND	1	\$ 13,276.32
6	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 199,723.14
7	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN	UND	1	\$ 17,340.00
8	PASADORES DE BALA	UND	1	\$ 377.40
9	RAJÓN	M3	1	\$ 126,786.00
10	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	1	\$ 3,038.58
	TOTAL			\$ 763,309.17

7/9



Bordillos, Sardineras, Losetas para andenes, Contenedor de Raíz, Cunetas, Cañuelas, Rejillas, Sumidero, Postes, Topellanta, Bolardos, Bloque estructural, Adoquín, Obras civiles, Productos de Ferretería, Alquiler de Maquinaria.

COTIZACIÓN No. 000213-26

En atención a su solicitud, nos permitimos enviarle cotización de los productos de su interés.

Señores:
Atención:
Dirección:
Ciudad:
Teléfono:
Email:

26 Mayo 26

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN PRODUCTO	REFERENCIA	DIMENSIONES	VALOR UNITARIO	VR TOTAL MATERIAL
1	ARMALUVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	133	M3	\$ 185,596.73	\$ 185,596.73
1	ARENALUVADA DE PEÑA DE POZO	260	M3	\$ 94,760.00	\$ 94,760.00
1	CERÁMICA PISO PAREO 30X60 CALIDAD PRIMERA	356	M2	\$ 93,296.70	\$ 93,296.70
1	CIELO RASO DE PVC 49MM	543	M2	\$ 33,063.00	\$ 33,063.00
1	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 Mx2.10 M PVC	583	UND	\$ 13,406.48	\$ 13,406.48
1	GRAYILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	354	M3	\$ 201,681.21	\$ 201,681.21
1	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN	435	UND	\$ 17,510.00	\$ 17,510.00
1	PASADORES DE PAJA	134	UND	\$ 381.30	\$ 381.30
1	PAJÓN	786	M3	\$ 128,029.00	\$ 128,029.00
1	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	222	ML	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37
TOTAL					\$ 770,792.59

Para consignaciones Bancarias:

Banco Diviéndola, Cuenta Corriente No.46256999529 A nombre de PRECONAL COL SAS Banco BBVA, Cuenta Corriente No. 661000097 A nombre de PRECONAL COL SAS Bancolombia, Cuenta Corriente 33500011712 A nombre de PRECONAL COL SAS
Banco de Bogotá, Cuenta de corriente No.274109347 A nombre de PRECONAL COL SAS Banco Caja Social Cuenta Corriente No. 21004078228 a Nombre de PRECONAL COL SAS

Forma de pago:

100% ANTICIPADO

Tiempo de entrega:

MATERIAL DISPONIBLE

Observaciones:

PRECIO EN OBRA Y CON IVA

Nota:

POR FAVOR ENVIAR OCV Y SOPORTE DE PAGO DE NECESITAR EL MATERIAL, LA OC DEBE ESPECIFICAR NÚMERO DE COTIZACIÓN, NOMBRE DEL CONTACTO Y NÚMERO DE TELÉFONO. preconalcol@gmail.com



Planta de Producción: Vereda Bojard Sector La Frontera Chía - Cundinamarca Tels. 8037816 - 3174043205 - 3123064581



HOME CENTER.CO

Cotización de mercancía Número 802196-99

Almacén: Venta A Distancia Bogota

Asesor: JUAN DAVID MENDEZ VALBUENA

Cliente:

Teléfono:

Observación: Los precios incluyen el IVA

Dirección Almacén: CRA 68D NO 80 - 70

Fecha:

Cédula:

Dirección: VIA CAJICA KM - 27 FUNDACION STA ISABEL

Ciudad: BOGOTA, D.C.

SKU	Descripción	Cantidad	Precio Und	Precio total	Dcto total	Total, neto
2340	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO (M3)	1	\$ 171,181.45	\$ 171,181.45	0	\$ 171,181.45
7547	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO (M3)	1	\$ 87,400.00	\$ 87,400.00	0	\$ 87,400.00
6845	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA (M2)	1	\$ 86,050.35	\$ 86,050.35	0	\$ 86,050.35
5415	CIELO RASO DE PVC E=9MM (M2)	1	\$ 30,495.00	\$ 30,495.00	0	\$ 30,495.00
1564	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC (UND)	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	0	\$ 12,365.20
2168	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO (M3)	1	\$ 186,016.65	\$ 186,016.65	0	\$ 186,016.65
9562	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN (UND)	1	\$ 16,150.00	\$ 16,150.00	0	\$ 16,150.00
4897	PASADORES DE BALA (UND)	1	\$ 351.50	\$ 351.50	0	\$ 351.50
2345	RAJÓN (M3)	1	\$ 118,085.00	\$ 118,085.00	0	\$ 118,085.00
9045	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10 (ML)	1	\$ 2,830.05	\$ 2,830.05	0	\$ 2,830.05

Total de la cotización: \$ 710,925.20

Los productos con Descuento NO están sujetos a congelar su valor de Descuento ni a garantizar su disponibilidad. En el momento del pago, actualizarán los precios con base en los descuentos vigentes y el medio de pago utilizado. Las promociones no son acumulables con otras promociones. El total de la cotización no incluye costos de despacho.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS	CÓDIGO: GIO-FM-039
	FORMATO	VERSIÓN: 1
	COMPARACIÓN DE COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS	FECHA: 06/JUN/2026

MATERIAL	RAJÓN
CODIGO APU	APU 1
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 128,029.00
VALOR COTIZACIÓN 2	\$ 118,085.00
VALOR COTIZACIÓN 3	\$ 126,786.00
PROMEDIO:	\$ 124,300.00
COTIZACIÓN VALIDADA:	
OBSERVACIONES:	
RESPONSABLE: VERIFICÓ: ELABORÓ:	
NOTA: EN ESTE FORMATO SE REALIZA LA ESCOGENCIA DEL APU QUE SE ACERQUE AL PROMEDIO	



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

FORMATO

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO: GIO-FM-040

VERSIÓN: 1

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	PRECONAL-COL
MATERIAL	RAJÓN
CÓDIGO APU	APU 1
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 128,029.00



Bordillos, Sardineles, Losetas para andenes, Contenedor de Raíz, Cunetas, Cañuelas, Rejillas, Sumidero, Postes, Topellanta, Bolardos, Bloque estructural, Adoquín, Obras civiles, Productos de Ferretería, Alquiler de Maquinario.

COTIZACIÓN N° 000213-26

En atención a su solicitud, nos permitimos enviarle cotización de los productos de su interés.

Señores:
Atención:
Dirección:
Obras:
Teléfono:
email:

26-Mayo-26

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN PRODUCTO	REFERENCIA	DIMENSIONES	VALOR UNITARIO	VR TOTAL MATERIAL
1	ARENALAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	133	M3	\$ 185,596.73	\$ 185,596.73
1	ARENALAVADA DE POZA DE POZO	260	M3	\$ 94,760.00	\$ 94,760.00
1	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CAJADA PRIMERA	156	M2	\$ 81,296.70	\$ 81,296.70
1	CIELO RASO DE PVC 6X1MM	543	M2	\$ 33,063.00	\$ 33,063.00
1	CIELO RASO PERFIL DE REMATE 9 MM X 2.10 M PVC	343	UND	\$ 13,406.48	\$ 13,406.48
1	GRAVILLA DERIOEN MUNICIPIO	354	M3	\$ 201,681.21	\$ 201,681.21
1	PANEL LED REDONDO 15W LUZ BLANCA FRÍA 1000 LÚMEN	435	UND	\$ 17,510.00	\$ 17,510.00
1	PASADORES DE BALA	134	UND	\$ 381.10	\$ 381.10
1	RAJÓN	786	M3	\$ 128,029.00	\$ 128,029.00
1	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	222	ML	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37
TOTAL					\$ 770,792.59

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



CÓDIGO: GIO-FM-040

FORMATO

VERSIÓN: 1

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

FECHA: 06/JUN/2026



HOME CENTER
101 MAC KENZIE

HOMECENTER.CO

ORTIZ Y CARRILLO INGENIERIA S.A.S , ¡Gracias por preferirnos!

Colizaci3n de mercancía Número 002106-00

Almacén: Venta A Distancia Bogotá

Asesor: JUAN DAVID MENDEZ VALBUENA

Cliento:

Telefone

Observación: Los precios incluyen el IVA

Dirección Almacén: CRA 68D NO 60 - 70

Fecha: 2026/05/28 12:39

Cédula: 901.502.433.5

Dirección: VIA CAJICAKU - 27 FUNDACION STA ISABEL

Ciudad: BOGOTÁ, D.C.

Total de la colección: 5 710 025 20

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA CONTIZACIÓN, TRES POR APU.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS	CÓDIGO: GIO-FM-040
	FORMATO	VERSIÓN: 1
	COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS	FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	FERREHOME
MATERIAL	RAJÓN
CÓDIGO APU	APU 1
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 126,786.00



Nit: 1020001271 - 0
CALLE 11A SUR # 5A - 81 CAJICA -
25126 CUNDINAMARCA - 26
Cel: 3103079741
Email: ferrehome.82@gmail.com

SEÑORES
NIT:
DIRECCIÓN
TEL:
CORREO:

COTIZACIÓN

CIUDAD: CAJICA

NOTA: Los precios presentados contemplan el IVA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V.UNITARIO
1	ARENALAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 183,794.82
2	ARENA LAVADA DE PÉRA DE POZO	M3	1	\$ 93,840.00
3	CERAMICA PISO PARED 30X30 CALIDAD PRIMERA	M2	1	\$ 92,390.91
4	CIELO RASO DE PVC 60X60MM	M2	1	\$ 32,742.00
5	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	UND	1	\$ 13,276.32
6	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 109,723.14
7	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1050 LÚMEN	UND	1	\$ 17,340.00
8	PASADORES DE BALA	UND	1	\$ 377.40
9	RAJÓN	M3	1	\$ 126,786.00
10	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	1	\$ 3,038.58
	TOTAL			\$ 763,309.17

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



Nit: 1020801271 - 0
CALLE 11A SUR # 5A - 81 CAJICÁ -
25126 CUNDINAMARCA - 26
Cel: 3103079741
Email: ferrehome.ss@gmail.com

SEÑORES
NIT:
DIRECCIÓN
TEL:
CORREO:

COTIZACIÓN

CIUDAD: CAJICA

NOTA: Los precios presentados contemplan el IVA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V.UNITARIO
1	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 183,794.82
2	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	M3	1	\$ 93,840.00
3	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	M2	1	\$ 92,390.91
4	CIELO RASO DE PVC E=9MM	M2	1	\$ 32,742.00
5	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	UND	1	\$ 13,276.32
6	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 199,723.14
7	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN	UND	1	\$ 17,340.00
8	PASADORES DE BALA	UND	1	\$ 377.40
9	RAJÓN	M3	1	\$ 126,786.00
10	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	1	\$ 3,038.58
	TOTAL			\$ 763,309.17



Bordillos, Sardineles, Losetas para andenes, Contenedor de Raíz, Cunetas, Cañuelas, Rejillas Sumidero, Postes, Topellanta, Bolardos, Bloque estructural, Adoquín, Obras civiles, Productos de Ferrería, Alquiler de Maquinaria.

COTIZACIÓN No. 000213-26

En atención a su solicitud, nos permitimos enviar cotización de los productos de su interés.

Señores:
Atención:
Dirección:
Obras:
Teléfono:
email:

26 Mayo 2016

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN PRODUCTO	REFERENCIA	DIMENSIONES	VALOR UNITARIO	VR TOTAL MATERIAL
1	ARENALAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	133	M3	\$ 185,596.73	\$ 185,596.73
1	ARENALAVADA DE PEÑA DE PIEDRA	260	M3	\$ 94,760.00	\$ 94,760.00
1	CEPÁMICA PISO PARED 30X30 CAJONADO PRIMERA	156	M2	\$ 93,256.70	\$ 93,256.70
1	CIELO RASO DE PVC 60X60	543	M2	\$ 33,063.00	\$ 33,063.00
1	CIELO RASO PERILU DE REYNATE 9 MMX10 M PVC	583	UND	\$ 13,406.48	\$ 13,406.48
1	GRANILLA DERIVON MUNICIPIO	354	M3	\$ 201,681.21	\$ 201,681.21
1	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1000 LÚMEN	435	UND	\$ 17,510.00	\$ 17,510.00
1	PASADORES DEBUNA	134	UND	\$ 381.10	\$ 381.10
1	RAJÓN	766	M3	\$ 128,009.00	\$ 128,009.00
1	TABLA OLUPA ORDINARIO 0.10	222	ML	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37
TOTAL					\$ 770,792.59

Para consignaciones Bancarias:

Banco Davivienda, Cuenta Corriente No.46256999529 A nombre de PRECONAL COL SAS Banco BEVA, Cuenta Corriente No. 661000067 A nombre de PRECONAL COL SAS Bancolombia, Cuenta Corriente 33500011712 A nombre de PRECONAL COL SAS
Banco de Bogotá, Cuenta de corriente No.274109347 A nombre de PRECONAL COL SAS Banco Caja Social Cuenta Corriente No. 21004078228 a Nombre de PRECONAL COL SAS

Forma de pago:

30% ANTEPAGO

Tiempo de entrega:

MATERIAL DISPONIBLE

Observaciones:

PRECIO EN OBRA Y CON IVA

Nota:

POR FAVOR ENVIAR OCY SOPORTE DE PAGO DE NECESITAR EL MATERIAL, LA OC DEBE ESPECIFICAR NUMERO DE COTIZACION, NOMBRE DEL CONTACTO Y NUMERO DE TELÉFONO. preconalcol@gmail.com



Plumia de Producción: Vereda Bajacá Sector La Financiera Cúcuta - Colombia Tel: 8037816 - 3174043285 - 3123864581



HOMECEntER.CO

Cotización de mercancía Número 802196-99

Almacén: Venta A Distancia Bogota

Asesor: JUAN DAVID MENDEZ VALBUENA

Cliente

Teléfono:

Observación: Los precios incluyen el IVA

Dirección Almacén: CRA 68D NO 80 - 70

Fecha: 2026/05/28 12:38

Cédula: 901.502.438-5

Dirección: VIA CAJICA KM - 27 FUNDACION STA ISABEL

Ciudad: BOGOTÁ. D.C.

SKU	Descripción	Cantidad	Precio Und	Precio total	Dcto total	Total, neto
2340	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO (M3)	1	\$ 171,181.45	\$ 171,181.45	0	\$ 171,181.45
7547	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO (M3)	1	\$ 87,400.00	\$ 87,400.00	0	\$ 87,400.00
9045	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA (M2)	1	\$ 86,050.35	\$ 86,050.35	0	\$ 86,050.35
5415	CIELO RASO DE PVC E=9MM (M2)	1	\$ 30,495.00	\$ 30,495.00	0	\$ 30,495.00
1564	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC (UND)	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	0	\$ 12,365.20
2168	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO (M3)	1	\$ 186,016.65	\$ 186,016.65	0	\$ 186,016.65
9562	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN (UND)	1	\$ 16,150.00	\$ 16,150.00	0	\$ 16,150.00
4897	PASADORES DE BALA (UND)	1	\$ 351.50	\$ 351.50	0	\$ 351.50
2345	RAJÓN (M3)	1	\$ 118,085.00	\$ 118,085.00	0	\$ 118,085.00
9045	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10 (ML)	1	\$ 2,830.05	\$ 2,830.05	0	\$ 2,830.05

Total de la cotización: \$ 710,925.20

Los productos con Descuento NO están sujetos a congelar su valor de Descuento ni a garantizar su disponibilidad. En el momento del pago, actualizarán los precios con base en los descuentos vigentes y el medio de pago utilizado. Las promociones no son acumulables con otras promociones. El total de la cotización no incluye costos de despacho.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

CÓDIGO: GIO-FM-039

FORMATO

VERSIÓN: 1

COMPARACIÓN DE COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

FECHA: 06/JUN/2026

MATERIAL	PASADORES DE BALA	
CODIGO APU	APU 10	
VALOR COTIZACIÓN 1	\$	381.10
VALOR COTIZACIÓN 2	\$	351.50
VALOR COTIZACIÓN 3	\$	377.40
PROMEDIO:	\$	370.00

COTIZACIÓN VALIDADA:

OBSERVACIONES:

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN ESTE FORMATO SE REALIZA LA ESCOGENCIA DEL APU QUE SE ACERQUE AL PROMEDIO

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

FORMATO

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO: GIO-FM-040

VERSIÓN: 1

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:

MATERIAL

CÓDIGO APU

VALOR COTIZACIÓN 1

PRECONAL-COL

PASADORES DE BALA

APU 10

\$ 381.10

PRECONAL-COL S.A.S.
Prefabricados & Concretos

COTIZACIÓN

No 000213-26

Bordillos, Sardineles, Losetas para andenes, Contenedor de Raíz, Cunetas, Calfuelas, Rejillas, Sumidero, Postes, Topellanta, Bolardos, Bloque estructural, Adoquín, Obras civiles, Productos de Ferreteria, Alquiler de Maquinaria.

En atención a su solicitud, nos permitimos enviarle cotización de los productos de su interés.

Señores:

Atendidos:

Dirección:

Obreros:

Teléfono:

email:

26-Jun-26

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN PRODUCTO	REFERENCIA	DIMENSIONES	VALOR UNITARIO	VR TOTAL MATERIAL
1	ARENALAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	138	M3	\$ 185,595.73	\$ 185,595.73
1	ARENALAVADA DE PEÑA DE POZO	260	M3	\$ 94,760.00	\$ 94,760.00
1	CERÁMICA PISO PARED 30x60 CALIDAD PRIMERA	156	M2	\$ 93,296.70	\$ 93,296.70
1	CIELORASO DE PVC 6-9MM	543	M2	\$ 33,063.00	\$ 33,063.00
1	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	583	UNO	\$ 13,406.48	\$ 13,406.48
1	GRANILLA DERIOEN MUNICIPIO	354	M3	\$ 201,681.21	\$ 201,681.21
1	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN	435	UNO	\$ 17,510.00	\$ 17,510.00
1	PASADORES DE BALA	134	UNO	\$ 381.10	\$ 381.10
1	RAJÓN	786	M3	\$ 128,029.00	\$ 128,029.00
1	TABLA CIJAPA ORDINARIO 0.10	222	ML	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37
TOTAL					\$ 770,792.59

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁ

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

CÓDIGO: GIO-FM-040

FORMATO

VERSIÓN: 1

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	HOME CENTER
MATERIAL	PASADORES DE BALA
CÓDIGO APU	APU 10
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 351.50



HOME CENTER.CO

Cotización de mercancía Número 002105-09

Almacén: Vuelta A Distancia Bogotá

Asesor: JUAN DAVID MENDEZ VALBUENA

Cliente:

Teléfono:

Observación: Los precios incluyen el IVA

Dirección Almacén: CRA 65D NO 80 - 70

Fecha: 2026/05/26 12:38

Cédula: 901.502.436-5

Dirección: VIA CAJICAKM - 27 FUNDACION STA ISABEL

Ciudad: BOGOTÁ, D.C.

SKU	Descripción	Cantidad	Precio Und	Precio total	Desc total	Total, neto
2142	ASERRA LAMINADO DE MADERA EUCALIPTUS 12X12	1	\$ 351.50	\$ 351.50	0	\$ 351.50
2147	ASERRA LAMINADO DE MADERA EUCALIPTUS 12X12	1	\$ 351.50	\$ 351.50	0	\$ 351.50
2148	ASERRA LAMINADO DE MADERA EUCALIPTUS 12X12	1	\$ 351.50	\$ 351.50	0	\$ 351.50
2149	ASERRA LAMINADO DE MADERA EUCALIPTUS 12X12	1	\$ 351.50	\$ 351.50	0	\$ 351.50
2150	ASERRA LAMINADO DE MADERA EUCALIPTUS 12X12	1	\$ 351.50	\$ 351.50	0	\$ 351.50
2151	ASERRA LAMINADO DE MADERA EUCALIPTUS 12X12	1	\$ 351.50	\$ 351.50	0	\$ 351.50
2152	ASERRA LAMINADO DE MADERA EUCALIPTUS 12X12	1	\$ 351.50	\$ 351.50	0	\$ 351.50
2153	ASERRA LAMINADO DE MADERA EUCALIPTUS 12X12	1	\$ 351.50	\$ 351.50	0	\$ 351.50
2154	ASERRA LAMINADO DE MADERA EUCALIPTUS 12X12	1	\$ 351.50	\$ 351.50	0	\$ 351.50
2155	ASERRA LAMINADO DE MADERA EUCALIPTUS 12X12	1	\$ 351.50	\$ 351.50	0	\$ 351.50

Total de la cotización: \$ 210.925.20

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

FORMATO

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO: GIO-FM-040

VERSIÓN: 1

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	FERREHOME
MATERIAL	PASADORES DE BALA
CÓDIGO APU	APU 10
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 377.40



Nit: 1020801271 - 0
CALLE 11A SUR # 5A - 81 CAJICA -
25126 CUNDINAMARCA - 26
Cel: 3103079741
Email: ferrehome.as@gmail.com

SEÑORES
NIT:
DIRECCIÓN
TEL:
CORREO:

COTIZACIÓN

CIUDAD: CAJICA

NOTA: Los precios presentados contemplan el IVA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V UNITARIO
1	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 183,794.82
2	ARENA LAVADA DE PÉÑIA DE POZO	M3	1	\$ 93,840.00
3	CERÁMICA PISO PARED 30x60 CAJIDAD PRIMERA	M2	1	\$ 92,390.91
4	CIELO RASO DE PVC 6x9MM	M2	1	\$ 32,742.00
5	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	UND	1	\$ 13,276.32
6	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 199,723.14
7	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1090 LÚMEN	UND	1	\$ 17,340.00
8	PASADORES DE BALA	UND	1	\$ 377.40
9	RAJÓN	M3	1	\$ 126,786.00
10	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	1	\$ 3,038.58
	TOTAL			\$ 763,309.17

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



Nit: 1020801271 - 0
CALLE 11A SUR # 5A - 81 CAJICÁ -
25126 CUNDINAMARCA - 26
Cel: 3103079741
Email: ferrehome.ss@gmail.com

SEÑORES
NIT:
DIRECCIÓN
TEL:
CORREO:

COTIZACIÓN

CIUDAD: CAJICA

NOTA: Los precios presentados contemplan el IVA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V.UNITARIO
1	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 183,794.82
2	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	M3	1	\$ 93,840.00
3	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	M2	1	\$ 92,390.91
4	CIELO RASO DE PVC E=9MM	M2	1	\$ 32,742.00
5	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	UND	1	\$ 13,276.32
6	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 199,723.14
7	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN	UND	1	\$ 17,340.00
8	PASADORES DE BALA	UND	1	\$ 377.40
9	RAJÓN	M3	1	\$ 126,786.00
10	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	1	\$ 3,038.58
	TOTAL			\$ 763,309.17



Bordillos, Sardineles, Losetas para andenes, Contenedor de Rollo, Cunetas, Cañuelas, Rejillas Sumidero, Postes, Topellanta, Bolardos, Bloque estructural, Adoquín, Obras civiles, Productos de Ferrería, Alquiler de Maquinaria.

COTIZACIÓN No. 000213-26

En atención a su solicitud, nos permitimos enviar cotización de los productos de su interés.

Señores:
Atención:
Dirección:
Ciudad:
Teléfono:
Email:

26 Mayo 2016

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN PRODUCTO	REFERENCIA	DIMENSIONES	VALOR UNITARIO	VR TOTAL MATERIAL
1	ARENALAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	133	M3	\$ 185,596.73	\$ 185,596.73
1	ARENALAVADA DE PEÑA DE POZO	260	M3	\$ 94,760.00	\$ 94,760.00
1	CERÁMICA PISO PARED 30X30 CALIDAD PRIMERA	156	M2	\$ 93,296.70	\$ 93,296.70
1	CIELO RASO DE PVC 6x6x1M	543	M2	\$ 33,063.00	\$ 33,063.00
1	CIELO RASO PERIL U DE 8x8x1M 10 M PVC	583	UNO	\$ 13,406.48	\$ 13,406.48
1	GRANILLA CORTON MUNICIPAL	354	M3	\$ 201,681.21	\$ 201,681.21
1	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA 1800 LÚMEN	435	UNO	\$ 17,510.00	\$ 17,510.00
1	PASADORES DEBILIA	134	UNO	\$ 381.30	\$ 381.30
1	RAJÓN	786	M3	\$ 128,029.00	\$ 128,029.00
1	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.30	222	ML	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37
TOTAL					\$ 770,792.50

Para consignaciones Bancarias:

Banco Davivienda, Cuenta Corriente No. 46256999529 A nombre de PRECONAL COL SAS Banco BQVA, Cuenta Corriente No. 661000067 A nombre de PRECONAL COL SAS Bannolombia, Cuenta Corriente 33500011712 A nombre de PRECONAL COL SAS
Banco de Bogotá, Cuenta de corriente No. 274109347 A nombre de PRECONAL COL SAS Banco Caja Social Cuenta Corriente No. 21004078228 a Nombre de PRECONAL COL SAS

Forma de pago:

30% ANTEPAGO

Tiempo de entrega:

MATERIAL DISPONIBLE

Observaciones:

PRECIO EN OBRA Y CON IVA

Nota:

POR FAVOR ENVIAR OCY SOPORTE DE PAGO DE NECESITAR EL MATERIAL, LA OC DEBE ESPECIFICAR NUMERO DE COTIZACIÓN, NOMBRE DEL CONTACTO Y NUMERO DE TELÉFONO. preconalcol@gmail.com

RECIBIMOS TODAS LAS TARJETAS DE CREDITO

Planta de Producción Vereda Bojás Sector La Primita Cila - Camilnamarca Tel. 3174043285 - 3123924581

Cotización de mercancía Número 802196-99

Almacén: Venta A Distancia Bogota
Asesor: JUAN DAVID MENDEZ VALBUENA
Cliente:
Teléfono:
Observación: Los precios incluyen el IVA
Dirección Almacén: CRA 68D NO 80 - 70
Fecha: 2026/05/28 12:38
Cédula: 901.502.438-5
Dirección: VIA CAJICA KM - 27 FUNDACION STA ISABEL
Ciudad: BOGOTA. D.C.

SKU	Descripción	Cantidad	Precio Und	Precio total	Dcto total	Total, neto
2340	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO (M3)	1	\$ 171,181.45	\$ 171,181.45	0	\$ 171,181.45
7547	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO (M3)	1	\$ 87,400.00	\$ 87,400.00	0	\$ 87,400.00
9345	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA (M2)	1	\$ 86,050.35	\$ 86,050.35	0	\$ 86,050.35
5415	CIELO RASO DE PVC E=9MM (M2)	1	\$ 30,495.00	\$ 30,495.00	0	\$ 30,495.00
1564	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC (UND)	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	0	\$ 12,365.20
2168	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO (M3)	1	\$ 186,016.65	\$ 186,016.65	0	\$ 186,016.65
9552	PANEL LED REDONDO 15W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN (UND)	1	\$ 16,150.00	\$ 16,150.00	0	\$ 16,150.00
4897	PASADORES DE BALA (UND)	1	\$ 351.50	\$ 351.50	0	\$ 351.50
2345	RAJÓN (M3)	1	\$ 118,085.00	\$ 118,085.00	0	\$ 118,085.00
9045	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10 (ML)	1	\$ 2,830.05	\$ 2,830.05	0	\$ 2,830.05

Total de la cotización: \$ 710,925.20

Los productos con Descuento NO están sujetos a congelar su valor de Descuento ni a garantizar su disponibilidad. En el momento del pago, actualizarán los precios con base en los descuentos vigentes y el medio de pago utilizado. Las promociones no son acumulables con otras promociones. El total de la cotización no incluye costos de despacho.



GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS	CÓDIGO: GIO-FM-039
FORMATO	VERSIÓN: 1
COMPARACIÓN DE COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS	FECHA: 06/JUN/2026

MATERIAL	Panel Led Redondo 18w Luz Blanca Fría 1080 Lúmen	
CODIGO APU	APU 10	
VALOR COTIZACIÓN 1	\$	17,510.00
VALOR COTIZACIÓN 2	\$	16,150.00
VALOR COTIZACIÓN 3	\$	17,340.00
PROMEDIO:	\$	17,000.00
COTIZACIÓN VALIDADA:		

OBSERVACIONES:

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN ESTE FORMATO SE REALIZA LA ESCOGENCIA DEL APU QUE SE ACERQUE AL PROMEDIO

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS	CÓDIGO: GIO-FM-040
	FORMATO	VERSIÓN: 1
	COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS	FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	PRECONAL-COL
MATERIAL	Panel Led Redondo 18w Luz Blanca Fría 1080 Lúmen
CÓDIGO APU	APU 10
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 17,510.00



Bordillos, Sardineles, Losetas para andenes, Contenedor de Raíz, Cunetas, Cañuelas, Rejillas Sumidero, Postes, Topollanta, Bolardos, Bloque estructural, Adoquin, Obras civiles, Productos de Ferreteria, Alquiler de Maquinaria,

COTIZACIÓN No. 000213-26

En atención a su solicitud, nos permitimos enviarle cotización de los productos de su interés.

Señores:
Atención:
Dirección:
Obras:
Teléfono:
email:

26-Mayo-26

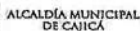
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN PRODUCTO	REFERENCIA	DIMENSIONES	VALOR UNITARIO	VR TOTAL MATERIAL
1	ARENALADA DE RÍO EN MUNICIPIO	133			\$ 165,596.73
1	ARENALADA DE PEÑA DE POZO	260	M3	\$ 94,760.00	\$ 94,760.00
1	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	156	M2	\$ 93,296.70	\$ 93,296.70
1	CIELORASO DE PVC 8X8MM	543	M2	\$ 33,063.00	\$ 33,063.00
1	CILLO RASO PERILU DE REMITE 9 MM 2.10 M PVC	583	LIND	\$ 13,406.48	\$ 13,406.48
1	GRANILLA DERIDON MUNICIPIO	354	M3	\$ 201,681.21	\$ 201,681.21
1	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN	439	LIND	\$ 17,510.00	\$ 17,510.00
1	PASADORES DE BALA	134	LIND	\$ 381.10	\$ 381.10
1	RAJÓN	785	M3	\$ 128,029.00	\$ 128,029.00
1	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	222	ML	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37
TOTAL					\$ 770,792.59

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



CÓDIGO: GIO-FM-040

FORMATO

VERSIÓN: 1

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

FECHA: 06/JUN/2026



HOME CENTER
100 WING COLLEGE

HOME CENTER CO.

Colaboração da mercadoria Número 802195-09

Almacén Venta A Distancia Bogotá

Asesor: JUAN DAVID MENDEZ VALBUENA

Cliente:

Téléphone:

Observación: Los precios incluyen el IVA

Dirección Almacén: CRA 68D NO 80 - 70

Fecha: 2026/05/28 12:38

Cédula: 901.502.435-5

Dirección: VIA CAJICAKM - 27 FUNDACION STA ISABEL

Ciudad: BOGOTÁ, D.C.

Total de la cotización: \$ 710.905,28

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁ

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

CÓDIGO: GIO-FM-040

FORMATO

VERSIÓN: 1

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	FERREHOME
MATERIAL	Panel Led Redondo 18w Luz Blanca Fría 1080 Lúmen
CÓDIGO APU	APU 10
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 17,340.00



NIT: 1020001271 - 0
CALLE 11A SUR # 5A - 81 CAJICÁ -
25126 CUNDINAMARCA - 26
Cel: 3103079741
Email: ferrehome.sc@gmail.com

SEÑORES: DRTIZ Y CARRILLO INGENIERIAS S.A.S
NIT: 901502438-5
DIRECCIÓN:
TEL: 3192801234
CORREO: ingenieroavc1@gmail.com

COTIZACIÓN

CIUDAD: CAJICA

NOTA: Los precios presentados contemplan el IVA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V UNITARIO
1	ARENA LAVADA DE RIO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 163,794.82
2	ARENA LAVADA DE PIEDRA DE POZO	M3	1	\$ 93,840.00
3	CERAMICA PISO PARED 30X50 CALIDAD PRIMERA	M2	1	\$ 92,300.91
4	CIELO RASO DE PVC E-6MM	M2	1	\$ 32,742.00
5	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	UND	1	\$ 13,276.32
6	GRAVILLA DE RIO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 199,723.14
7	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN	UND	1	\$ 17,340.00
8	PASADORES DE BALA	UND	1	\$ 377.40
9	RAJÓN	M3	1	\$ 126,786.00
10	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	1	\$ 3,036.56
	TOTAL			\$ 763,309.17

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



Nit: 1020801271 - 0
CALLE 11A SUR # 5A - 81 CAJICÁ -
25126 CUNDINAMARCA - 26
Cel: 3103079741
Email: ferrehome.ss@gmail.com

SEÑORES
NIT:
DIRECCIÓN
TEL:
CORREO:

COTIZACIÓN

CIUDAD: CAJICA

NOTA: Los precios presentados contemplan el IVA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V.UNITARIO
1	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 183,794.82
2	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	M3	1	\$ 93,840.00
3	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	M2	1	\$ 92,390.91
4	CIELO RASO DE PVC E=9MM	M2	1	\$ 32,742.00
5	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	UND	1	\$ 13,276.32
6	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 199,723.14
7	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN	UND	1	\$ 17,340.00
8	PASADORES DE BALA	UND	1	\$ 377.40
9	RAJÓN	M3	1	\$ 126,786.00
10	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	1	\$ 3,038.58
	TOTAL			\$ 763,309.17



Bordillos, Sardineles, Losetas para andenes, Contenedor de Raiz, Cunetas, Cañuelas, Rejillas Sumidero, Postes, Topellanta, Bolardos, Bloque estructural, Adoquín, Obras civiles, Productos de Ferretería, Alquiler de Maquinaria.

COTIZACIÓN No. 000213-25

En atención a su solicitud, nos permitimos enviarle cotización de los productos de su interés.

Señores:
Atención:
Dirección:
Obras:
Teléfono:
Email:

26 Mayo-25

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN PRODUCTO	REFERENCIA	DIMENSIONES	VALOR UNITARIO	VR TOTAL MATERIAL
1	ARENALAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	133	M3	\$ 185.596,73	\$185.596,73
1	ARENALAVADA DE PEÑA DE POZO	250	M3	\$ 94.760,00	\$ 94.760,00
1	CERÁMICA PISO PARED 30x60 CALIDAD PRIMERA	156	M2	\$ 93.296,70	\$ 93.296,70
1	CIELORASO DE PVC 60x90MM	543	M2	\$ 33.043,00	\$33.043,00
1	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MMx2,30 M PVC	583	UND	\$ 13.406,48	\$ 13.406,48
1	GRANILLA DERIOEN MUNICIPIO	354	M3	\$ 201.681,21	\$201.681,21
1	PANEL LED REDONDO 15W LUZ BLANCA FRÍA 1030 LÚMEN	435	UND	\$ 17.510,00	\$17.510,00
1	PASADORES DEBULA	134	UND	\$ 381,30	\$381,30
1	RAJÓN	756	M3	\$ 128.029,00	\$128.029,00
1	TABLA CHAPA ORDINARIO 0,30	222	ML	\$ 3.068,37	\$3.068,37
TOTAL					\$770.792,59

Para consignaciones Bancarias:

Banco Davivenda, Cuenta Corriente No.46250999529 A nombre de PRECONAL COL SAS Banco BBVA, Cuenta Corriente No. 6161000067 A nombre de PRECONAL COL SAS Bancolombia, Cuenta Corriente 33500011712 A nombre de PRECONAL COL SAS
Banco de Bogotá, Cuenta de corriente No.274109347 A nombre de PRECONAL COL SAS Banco Caja Social Cuenta Corriente No. 23004078228 a Nombre de PRECONAL COL SAS

Forma de pago:

100% ANTICIPADO

Tiempo de entrega:

MATERIAL DISPONIBLE

Observaciones:

PRECIO EN OBRA Y CON IVA

Notas:

POR FAVOR ENVIAR OC Y SOPORTE DE PAGO DE NECESITAR EL MATERIAL, LA OC DEBE ESPECIFICAR NUMERO DE COTIZACIÓN, NOMBRE DEL CONTACTO Y NUMERO DE TELEFONO preconalcol@gmail.com.



Planta de Producción Vereda Bojeda Sector la Frontera - Chila - Guantánamo Tels. 8037816 - 3174043205 - 3123604581

Cotización de mercancía Número 802196-99

Almacén: Venta A Distancia Bogota

Asesor: JUAN DAVID MENDEZ VALBUENA

Cliente:

Teléfono:

Observación: Los precios incluyen el IVA

Dirección Almacén: CRA 68D NO 80 - 70

Fecha: 2026/05/28 12:38

Cédula: 901.502.438-5

Dirección: VIA CAJICA KM - 27 FUNDACION STA ISABEL

Ciudad: BOGOTA. D.C.

SKU	Descripción	Cantidad	Precio Und	Precio total	Dcto total	Total, neto
2340	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO (M3)	1	\$ 171,181.45	\$ 171,181.45	0	\$ 171,181.45
7547	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO (M3)	1	\$ 87,400.00	\$ 87,400.00	0	\$ 87,400.00
9045	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA (M2)	1	\$ 86,050.35	\$ 86,050.35	0	\$ 86,050.35
5416	CIELO RASO DE PVC E=9MM (M2)	1	\$ 30,495.00	\$ 30,495.00	0	\$ 30,495.00
1564	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC (UND)	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	0	\$ 12,365.20
2168	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO (M3)	1	\$ 186,016.65	\$ 186,016.65	0	\$ 186,016.65
9562	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN (UND)	1	\$ 16,150.00	\$ 16,150.00	0	\$ 16,150.00
4897	PASADORES DE BALA (UND)	1	\$ 351.50	\$ 351.50	0	\$ 351.50
2345	RAJÓN (M3)	1	\$ 118,085.00	\$ 118,085.00	0	\$ 118,085.00
8945	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10 (ML)	1	\$ 2,830.05	\$ 2,830.05	0	\$ 2,830.05

Total de la cotización: \$ 710,925.20

Los productos con Descuento NO están sujetos a congelar su valor de Descuento ni a garantizar su disponibilidad. En el momento del pago, actualizarán los precios con base en los descuentos vigentes y el medio de pago utilizado. Las promociones no son acumulables con otras promociones. El total de la cotización no incluye costos de despacho.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁ

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

CÓDIGO: GIO-FM-039

FORMATO

VERSIÓN: 1

COMPARACIÓN DE COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

FECHA: 06/JUN/2026

MATERIAL	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO		
CODIGO APU	APU 1, APU 2		
VALOR COTIZACIÓN 1	\$		201,681.21
VALOR COTIZACIÓN 2	\$		186,016.65
VALOR COTIZACIÓN 3	\$		199,723.14
PROMEDIO:	\$		195,807.00
COTIZACIÓN VALIDADA:			

OBSERVACIONES:

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN ESTE FORMATO SE REALIZA LA ESCOGENCIA DEL APU QUE SE ACERQUE AL PROMEDIO

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

FORMATO

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO: GIO-FM-040

VERSIÓN: 1

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:

PRECONAL-COL

MATERIAL

GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO

CÓDIGO APU

APU 1, APU 2

VALOR COTIZACIÓN 1

\$ 201,681.21

PRECONAL-COL S.A.S.
Prefabricados & Concretos

Bordillos, Sardinetes, Losetas para andenes, Contenedor de Ralç, Cunetas, Cañuelas, Rejillas Sumidero, Postes, Topellanta, Bolardos, Bloque estructural, Adoquín, Obras civiles, Productos de Ferreteria, Alquiler de Maquinaria.

COTIZACIÓN

No 000213-26

En atención a su solicitud, nos permitimos enviarle cotización de los productos de su interés.

Señores:

Atención:

Dirección:

Obras:

Teléfono:

email:

26 Mayo 26

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN PRODUCTO	REFERENCIA	DIMENSIONES	VALOR UNITARIO	VR TOTAL MATERIAL
1	ARENALAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	133	M3	\$ 185,596.73	\$ 185,596.73
1	ARENALAVADA DE PÉRA DE POZO	260	M3	\$ 94,760.00	\$ 94,760.00
1	CERÁMICA PISO PARED 3CM6 CALIDAD PRIMERA	156	M2	\$ 93,296.70	\$ 93,296.70
1	CIELORASO DE PVC 6-9MM	543	M2	\$ 33,063.00	\$ 33,063.00
1	CIELORASO PERFIL U DE REMATE 9 MM/2.10 M PVC	583	UND	\$ 13,406.48	\$ 13,406.48
1	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	354	M3	\$ 201,681.21	\$ 201,681.21
1	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LUMEN	435	UND	\$ 17,510.00	\$ 17,510.00
1	PASADORES DE BALA	134	UND	\$ 381.10	\$ 381.10
1	RAJÓN	765	M3	\$ 128,029.00	\$ 128,029.00
1	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.30	222	ML	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37
TOTAL					\$ 770,792.59

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



CÓDIGO: GIO-FM-040

FORMATO

VERSIÓN: 1

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:

HOMECENTER

MATERIAL

GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO

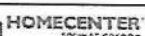
CÓDIGO APU

APU 1. APU 2

VALOR COTIZACIÓN 1

5

186,016.65



HOMECENTER.CO

Cotización de mercancía Nórdica 202126-00

Almacén: Venta A Distancia Bogotá

Asesor: JUAN DAVID MENDEZ VALBUENA

Cliente

Teléfono:

Observación: Los precios incluyen el IVA.

Dirección Almacén: CRA ESD NO 80 - 70

Fecha: 2025-05-28 12:39

Cédula: 101-502-438-6

Dirección: VIA CAJICAKM - 27 FUNDACION STA ISABEL

Ciudad: BOGOTA, D.C.

SKU	Descripción	Cantidad	Precio Unid	Precio total	Costo total	Total, neto
5109	ARMADILLO DE PIEL EN MANTAS (1970-2012)	1	1,277,127.50	1,277,127.50	0	1,277,127.50
7347	PIEL PARA CINTAS DE PIEL EN MANTAS (1970-2012)	1	9,247,760.00	9,247,760.00	25	9,247,760.00
5061	GRANDE PARA PIEL EN MANTAS (1970-2012)	1	1,400,000.00	1,400,000.00	0	1,400,000.00
6011	GRANDE PARA PIEL EN MANTAS (1970-2012)	1	9,900,000.00	9,900,000.00	25	9,900,000.00
5108	GRANDE PARA PIEL EN MANTAS (1970-2012)	1	1,400,000.00	1,400,000.00	0	1,400,000.00
5108	GRANDE PARA PIEL EN MANTAS (1970-2012)	1	1,400,000.00	1,400,000.00	0	1,400,000.00
5107	GRANDE PARA PIEL EN MANTAS (1970-2012)	1	1,400,000.00	1,400,000.00	0	1,400,000.00
5107	GRANDE PARA PIEL EN MANTAS (1970-2012)	1	1,400,000.00	1,400,000.00	0	1,400,000.00
5106	GRANDE PARA PIEL EN MANTAS (1970-2012)	1	1,400,000.00	1,400,000.00	0	1,400,000.00
5105	GRANDE PARA PIEL EN MANTAS (1970-2012)	1	1,400,000.00	1,400,000.00	0	1,400,000.00
5104	GRANDE PARA PIEL EN MANTAS (1970-2012)	1	1,400,000.00	1,400,000.00	0	1,400,000.00
5103	GRANDE PARA PIEL EN MANTAS (1970-2012)	1	1,400,000.00	1,400,000.00	0	1,400,000.00
5102	GRANDE PARA PIEL EN MANTAS (1970-2012)	1	1,400,000.00	1,400,000.00	0	1,400,000.00
5101	GRANDE PARA PIEL EN MANTAS (1970-2012)	1	1,400,000.00	1,400,000.00	0	1,400,000.00

Total de la cotización: \$ 710.225,20

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

FORMATO

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO: GIO-FM-040

VERSIÓN: 1

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:

MATERIAL

CÓDIGO APU

VALOR COTIZACIÓN 1

FERREHOME

GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO

APU 1 , APU 2

\$ 199,723.14



Nit: 1020801271 - 0
CALLE 11A SUR # 5A - 81 CAJICA -
25126 CUNDINAMARCA - 26
Col: 3103079741
Email: ferrehome.ss@gmail.com

SEÑORES
NIT:
DIRECCIÓN
TEL:
CORREO:

COTIZACIÓN

CIUDAD: CAJICA

NOTA: Los precios presentados contemplan el IVA.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V.UNITARIO
1	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 183,794.82
2	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	M3	1	\$ 93,840.00
3	CERAMICA PISO PARED 30X50 CALIDAD PRIMERA	M2	1	\$ 92,390.91
4	CIELO RASO DE PVC 6-9MM	M2	1	\$ 32,742.00
5	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	UND	1	\$ 13,276.32
6	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 199,723.14
7	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1050 LÚMEN	UND	1	\$ 17,340.00
8	PASADORES DE BALA	UND	1	\$ 377.40
9	RAJÓN	M3	1	\$ 126,786.00
10	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	M/L	1	\$ 3,038.58
	TOTAL			\$ 763,309.17

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



Nit: 1020801271 - 0
CALLE 11A SUR # 5A - 81 CAJICÁ -
25126 CUNDINAMARCA - 26
Cel: 3103079741
Email: ferrehome.ss@gmail.com

SEÑORES
NIT:
DIRECCIÓN
TEL:
CORREO:

COTIZACIÓN

CIUDAD: CAJICA

NOTA: Los precios presentados contemplan el IVA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V.UNITARIO
1	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 183,794.82
2	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	M3	1	\$ 93,840.00
3	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	M2	1	\$ 92,390.91
4	CIELO RASO DE PVC E=9MM	M2	1	\$ 32,742.00
5	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	UND	1	\$ 13,276.32
6	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 199,723.14
7	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN	UND	1	\$ 17,340.00
8	PASADORES DE BALA	UND	1	\$ 377.40
9	RAJÓN	M3	1	\$ 126,786.00
10	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	1	\$ 3,038.58
	TOTAL			\$ 763,309.17



Bordillos, Sardinies, Losetas para andenes, Contenedor de Ralz, Cunetas, Cañuelas, Rejillas Sumidero, Postes, Topellanta, Bolardos, Bloque estructural, Adoquín, Obras civiles, Productos de Ferreteria, Alquiler de Maquinaria.

COTIZACIÓN No 000213-26

En atención a lo solicitado, adjuntamos enviable cotización de los productos de su interés.

Señores:
Atención:
Dirección:
Obras:
Telefono:
email:

26 Mayo 26

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN PRODUCTO	REFERENCIA	DIMENSIONES	VALOR UNITARIO	VR TOTAL MATERIAL
1	ARENALAVANA DE RIO EN MUNICIPIO	133			\$ 185,596.73
1	ARENALAVANA DE PEÑA DE POZO	260	M3	\$ 185,596.73	\$ 94,760.00
1	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	156	M2	\$ 94,760.00	\$ 93,236.70
1	CIELO RASO DE PVC 2X1M	543	M2	\$ 33,063.00	\$ 33,063.00
1	CIELO RASO PERRIL U DE REMATE 9 M X 2.10 M PVC	583	UNO	\$ 13,406.48	\$ 13,406.48
1	GRAVILLA DERIGEN MUNICIPIO	354	M3	\$ 201,681.21	\$ 201,681.21
1	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1030 LUMEN	435	UNO	\$ 17,510.00	\$ 17,510.00
1	PASADONES DE ALA	134	UNO	\$ 381.10	\$ 381.10
1	BAJÓN	786			\$ 128,029.00
1	TARLA CHAPA CHORRERO 0.10	222	ML	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37
TOTAL					\$ 770,792.59

Para consignaciones Bancarias:

Banco Davivienda, Cuenta Corriente No.46256999529 A nombre de PRECONAL COL SAS Banco BBVA, Cuenta Corriente No. 661000067 A nombre de PRECONAL COL SAS Bancolombia, Cuenta Corriente 33500011712 A nombre de PRECONAL COL SAS
Banco de Bogotá, Cuenta de corriente No.274109347 A nombre de PRECONAL COL SAS Banco Caja Social Cuenta Corriente No. 21004078228 a Nombre de PRECONAL COL SAS

Forma de pago:

30% ANTIPOAGO

Tiempo de entrega:

MATERIAL DISPONIBLE

Observaciones:

PRECIO EN OBRA Y CON IVA

Nota:

POR FAVOR ENVIAR OC Y SOPORTE DE PAGO DE NECESITAR EL MATERIAL, LA OC DEBE ESPECIFICAR NUMERO DE COTIZACION, NUMERO DEL CONTACTO Y NUMERO DE TELEFONO preconalcol@gmail.com



Planta de Producción: Vereda Bajed Sector La Frontera Chía - Cundinamarca Tels. 0037016 - 3174043285 - 3123064581

Cotización de mercancía Número 802196-99

Almacén: Venta A Distancia Bogota

Asesor: JUAN DAVID MENDEZ VALBUENA

Cliente:

Teléfono:

Observación: Los precios incluyen el IVA

Dirección Almacén: CRA 68D NO 80 - 70

Fecha: 2026/05/28 12:38

Cédula: 901.502.438-5

Dirección: VIA CAJICA KM - 27 FUNDACION STA ISABEL

Ciudad: BOGOTA. D.C.

SKU	Descripción	Cantidad	Precio Und	Precio total	Dcto total	Total, neto
2340	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO (M3)	1	\$ 171,181.45	\$ 171,181.45	0	\$ 171,181.45
7547	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO (M3)	1	\$ 87,400.00	\$ 87,400.00	0	\$ 87,400.00
0045	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA (M2)	1	\$ 86,050.35	\$ 86,050.35	0	\$ 86,050.35
5415	CIELO RASO DE PVC E=9MM (M2)	1	\$ 30,495.00	\$ 30,495.00	0	\$ 30,495.00
1964	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC (UND)	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	0	\$ 12,365.20
2168	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO (M3)	1	\$ 186,016.65	\$ 186,016.65	0	\$ 186,016.65
9562	PANEL LED REDONDO 16W LUZ BLANCA FRÍA 1000 LÚMEN (UND)	1	\$ 16,150.00	\$ 16,150.00	0	\$ 16,150.00
4897	PASADORES DE BALA (UND)	1	\$ 351.50	\$ 351.50	0	\$ 351.50
2345	RAJÓN (M3)	1	\$ 118,085.00	\$ 118,085.00	0	\$ 118,085.00
9045	TABLA CHAPA ORDINARIO 0,10 (ML)	1	\$ 2,830.05	\$ 2,830.05	0	\$ 2,830.05

Total de la cotización: \$ 710,925.20

Los productos con Descuento NO están sujetos a congelar su valor de Descuento ni a garantizar su disponibilidad. En el momento del pago, actualizarán los precios con base en los descuentos vigentes y el medio de pago utilizado. Las promociones no son acumulables con otras promociones. El total de la cotización no incluye costos de despacho.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

CÓDIGO: GIO-FM-039

FORMATO

VERSIÓN: 1

COMPARACIÓN DE COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

FECHA: 06/JUN/2026

MATERIAL	Cielo raso Perfil U De Remate 9 Mm 2.10 M PVC	
CODIGO APU	APU 7	
VALOR COTIZACIÓN 1	\$	13,406.48
VALOR COTIZACIÓN 2	\$	12,365.20
VALOR COTIZACIÓN 3	\$	13,276.32
PROMEDIO:	\$	13,016.00
COTIZACIÓN VALIDADA:		

OBSERVACIONES:

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN ESTE FORMATO SE REALIZA LA ESCOGENCIA DEL APU QUE SE ACERQUE AL PROMEDIO



CÓDIGO: GIO-FM-040

FORMATO

VERSIÓN: 1

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	PRECONAL-COL
MATERIAL	Cielo raso Perfil U De Remate 9 Mm 2.10 M PVC
CÓDIGO APU	APU 7
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 13.406,48



Bordillos, Sardineros, Losetas para andenes, Contenedor de Raíz, Cunetas, Cañuelas, Rejillas
Sumidero, Postes, Topellanta, Bolardos, Bloque estructural, Adoquin, Obras civiles, Productos
de Ferretería, Alquiler de Maquinaria.

COTIZACION No 000213-25

En atención a su solicitud, nos permitimos enviarle cotización de los productos de su interés.

Señores:
Atención:
Dirección:
Obras:
Teléfono:
email:

25-May-20

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN PRODUCTO	REFERENCIA	DIMENSIONES	VALOR UNITARIO	VR TOTAL MATERIAL
1	ARENALIADA DE RÍO EN MUNICIPIO	139	M3	\$ 185,596.73	\$ 185,596.73
1	ARENALIADA DE PEÑA DE POZO	200	M3	\$ 94,760.00	\$ 94,760.00
1	CERÁMICA PISO PARED SINO CAUDAL PRIMERA	156	M2	\$ 93,296.70	\$ 93,296.70
1	COLORADO DE PVC 6*9MM	343	M2	\$ 33,063.00	\$ 33,063.00
1	CIELO RASO PERILU DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	583	UND	\$ 13,406.48	\$ 13,406.48
1	GRAYILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	354	M3	\$ 201,681.21	\$ 201,681.21
1	PANEL LED REDONDO 12W LUZ BLANCA FRÍA 1000 LÚMEN	435	UND	\$ 17,510.00	\$ 17,510.00
1	PASADORES CEBALA	134	UND	\$ 381.10	\$ 381.10
1	RAJÓN	706	M3	\$ 128,029.00	\$ 128,029.00
1	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	222	ML	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37
	TOTAL				\$ 770,792.59

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

FORMATO

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO: GIO-FM-040

VERSIÓN: 1

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:

MATERIAL

CÓDIGO APU

VALOR COTIZACIÓN 1

HOME CENTER

Cielo raso Perfil U De Remate 9 Mm 2.10 M PVC

APU 7

\$ 12,365.20



HOME CENTER

SCOPAC COLOMBIA

HOME CENTER CO

Cotización de mercancía Número 502196-59

Almacén: Venta A Distancia Bogotá

Asesor: JUAN DAVID MENDEZ VALBUENA

Cliente:

Teléfono:

Observación: Los precios incluyen el IVA

Dirección Almacén: CRA 63D NO 80 - 70

Fecha: 20/05/2026 12:38

Cédula: 901.502.436-5

Dirección: VIA CAJICAKU - 27 FUNDACION STA ISABEL

Ciudad: BOGOTÁ D.C.

SKU	Descripción	Cantidad	Precio Und	Precio total	Dcto total	Total, neto
8460	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7147	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7148	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7149	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7150	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7151	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7152	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7153	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7154	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7155	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7156	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7157	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7158	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7159	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7160	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7161	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7162	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7163	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7164	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7165	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7166	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7167	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7168	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7169	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7170	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7171	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7172	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7173	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7174	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7175	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7176	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7177	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7178	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7179	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7180	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7181	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7182	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7183	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7184	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7185	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7186	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7187	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7188	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7189	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7190	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7191	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7192	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7193	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7194	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7195	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7196	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7197	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7198	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7199	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20
7200	MEZCLA GRUPO DE PUEBLO	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	\$ 0.00	\$ 12,365.20

Total de la cotización: \$ 710 525.20

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

FORMATO

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO: GIO-FM-040

VERSIÓN: 1

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:

MATERIAL

CÓDIGO APU

VALOR COTIZACIÓN 1

FERREHOME

Cielo raso Perfil U De Remate 9 Mm 2.10 M PVC

APU 7

\$ 13,276.32



Nit: 1020801271 - 0
CALLE 11A SUR # 5A - 81 CAJICA -
25126 CUNDINAMARCA - 26
Cel: 3103079741
Email: ferrehome.sa@gmail.com

SEÑORES
NIT:
DIRECCIÓN
TEL:
CORREO:

COTIZACIÓN

CIUDAD: CAJICA

NOTA: Los precios presentados contemplan el IVA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V UNITARIO
1	ARENA LAVADA DE RIO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 183,794.82
2	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	M3	1	\$ 93,840.00
3	CERAMICA PISO PARED 30x60 CALIDAD PRIMERA	M2	1	\$ 92,350.91
4	CIELO RASO DE PVC E-6MM	M2	1	\$ 32,742.00
5	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	UND	1	\$ 13,276.32
6	GRAVILLA DE RIO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 199,723.14
7	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1000 LUMEN	UND	1	\$ 17,340.00
8	PASADORES DE SALA	UND	1	\$ 377.40
9	RAJÓN	M3	1	\$ 126,786.00
10	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	1	\$ 3,038.58
	TOTAL			\$ 763,309.17

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



Nit: 1020801271 - 0
CALLE 11A SUR # 5A - 81 CAJICÁ -
25126 CUNDINAMARCA - 26
Cel: 3103079741
Email: ferrehome.ss@gmail.com

SEÑORES
NIT:
DIRECCIÓN
TEL:
CORREO:

COTIZACIÓN

CIUDAD: CAJICA

NOTA: Los precios presentados contemplan el IVA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V.UNITARIO
1	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 183,794.82
2	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	M3	1	\$ 93,840.00
3	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	M2	1	\$ 92,390.91
4	CIELO RASO DE PVC E=9MM	M2	1	\$ 32,742.00
5	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	UND	1	\$ 13,276.32
6	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 199,723.14
7	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN	UND	1	\$ 17,340.00
8	PASADORES DE BALA	UND	1	\$ 377.40
9	RAJÓN	M3	1	\$ 126,786.00
10	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	1	\$ 3,038.58
	TOTAL			\$ 763,309.17



Bordillos, Sardineras, Losetas para andenes, Contenedor de Raiz, Cunetas, Cañuelas, Rejillas, Sumidero, Postes, Topellanta, Bolardos, Bloque estructural, Adoquín, Obras civiles, Productos de Ferreteria, Alquiler de Maquinaria.

COTIZACION No. 000213-25

En atención a su solicitud, nos permitimos enviarle cotización de los productos de su interés.

Señores:
Atención:
Dirección:
Obras:
Teléfono:
Email:

26 Mayo-25

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN PRODUCTO	REFERENCIA	DIMENSIONES	VALOR UNITARIO	VR TOTAL MATERIAL
1	ARENALAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	333	M3	\$ 185.596,73	\$ 185.596,73
1	ARENALAVADA DE PEÑA DE POZO	260	M3	\$ 94.760,00	\$ 94.760,00
1	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	156	M2	\$ 93.296,70	\$ 93.296,70
1	CELRASO DE PVC 60X60	543	M2	\$ 33.063,00	\$ 33.063,00
1	CULO RASO PERILU DE REMATE 9 MMX2,10 M PVC	583	UND	\$ 13.406,48	\$ 13.406,48
1	GRAVILLA DERIDON MUNICIPIO	354	M3	\$ 201.681,21	\$ 201.681,21
1	PANEL LED REDONDO 10W LUZ BLANCA FRÍA 1000 LÚMEN	435	UND	\$ 17.510,00	\$ 17.510,00
1	PASADORES DERALA	134	UND	\$ 381,10	\$ 381,10
1	RAJÓN	765	M3	\$ 128.029,00	\$ 128.029,00
1	TABLA CHAPA ORDINARIO 0,10	222	ML	\$ 3.068,37	\$ 3.068,37
TOTAL					\$ 770.702,59

Para consignaciones Bancarias:

Banco Davivienda, Cuenta Corriente No.46256999529 A nombre de PRECONAL COL SAS Banco BOVA, Cuenta Corriente No. 661000067 A nombre de PRECONAL COL SAS Bancolombia, Cuenta Corriente 33500011712 A nombre de PRECONAL COL SAS
Banco de Bogotá, Cuenta de corriente No.274109347 A nombre de PRECONAL COL SAS Banco Caja Social Cuenta Corriente No. 21001078228 a Nombre de PRECONAL COL SAS

Forma de pago:

100% ANTICIPADO

Tiempo de entrega:

MATERIAL DISPONIBLE

Observaciones:

PRECIO EN OBRA Y CON IVA

Nota:

POR FAVOR ENVIAR OCV Y SOPORTE DE PAGO DE NECESITAR EL MATERIAL, LA OC DEBE ESPECIFICAR NUMERO DE COTIZACION, NOMBRE DEL CONTACTO Y NUMERO DE TELEFONO. preconalcol@gmail.com



Planta de Producción Vereda Bojeda Sector La Primavera - Chila - Cundinamarca Tels. 8937816 - 3174043285 - 3123854581

Cotización de mercancía Número 802196-99

Almacén: Venta A Distancia Bogota
Asesor: JUAN DAVID MENDEZ VALBUENA
Cliente:
Teléfono:
Observación: Los precios incluyen el IVA
Dirección Almacén: CRA 68D NO 80 - 70
Fecha: 2026/05/28 12:38
Cédula: 901.502.438-5
Dirección: VIA CAJICA KM - 27 FUNDACION STA ISABEL
Ciudad: BOGOTA. D.C.

SKU	Descripción	Cantidad	Precio Und	Precio total	Dcto total	Total, neto
2340	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO (M3)	1	\$ 171,181.45	\$ 171,181.45	0	\$ 171,181.45
7547	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO (M3)	1	\$ 87,400.00	\$ 87,400.00	0	\$ 87,400.00
9045	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA (M2)	1	\$ 86,050.35	\$ 86,050.35	0	\$ 86,050.35
5415	CIELO RASO DE PVC E=9MM (M2)	1	\$ 30,495.00	\$ 30,495.00	0	\$ 30,495.00
1984	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC (UND)	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	0	\$ 12,365.20
2168	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO (M3)	1	\$ 186,016.65	\$ 186,016.65	0	\$ 186,016.65
9582	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN (UND)	1	\$ 16,150.00	\$ 16,150.00	0	\$ 16,150.00
4897	PASADORES DE BALA (UND)	1	\$ 351.50	\$ 351.50	0	\$ 351.50
2345	RAJÓN (M3)	1	\$ 118,085.00	\$ 118,085.00	0	\$ 118,085.00
9045	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10 (ML)	1	\$ 2,830.05	\$ 2,830.05	0	\$ 2,830.05

Total de la cotización: \$ 710,925.20

Los productos con Descuento NO están sujetos a congelar su valor de Descuento ni a garantizar su disponibilidad. En el momento del pago, actualizarán los precios con base en los descuentos vigentes y el medio de pago utilizado. Las promociones no son acumulables con otras promociones. El total de la cotización no incluye costos de despacho.



OBSERVACIONES:

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN ESTE FORMATO SE REALIZA LA ESCOGENCIA DEL APU QUE SE ACERQUE AL PROMEDIO



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

FORMATO

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO: GIO-FM-040

VERSIÓN: 1

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:

MATERIAL

CÓDIGO APU

VALOR COTIZACIÓN 1

PRECONAL-COL

CIELO RASO DE PVC e=9mm

APU 6

\$ 33,063.00



PRECONAL-COL S.A.S

Prefabricados & Concretos

Bordillos, Sardineros, Losetas para andenes, Contenedor de Ral, Cunetas, Cahuélas, Rejillas, Sumidero, Postes, Topellanta, Bolardos, Bloque estructural, Adoquín, Obras civiles, Productos de Ferreteria, Alquiler de Maquinaria.

COTIZACIÓN No. 000213-26

En atención a su solicitud, nos permitimos enviarle cotización de los productos de su interés.

Señores:

Atención:

Dirección:

Obras:

Teléfono:

email:

26 Mayo-26

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN PRODUCTO	REFERENCIA	DIMENSIONES	VALOR UNITARIO	VR TOTAL MATERIAL
1	ARENALAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	133	M3	\$ 185,596.73	\$ 185,596.73
1	ARENALAVADA DE PÉRA DE POZO	260	M3	\$ 94,760.00	\$ 94,760.00
1	CERÁMICA PISO PARED 30x60 CAUDAD PRIMERA	156	M2	\$ 93,296.70	\$ 93,296.70
1	CIELO RASO DE PVC e=9mm	543	M2	\$ 33,063.00	\$ 33,063.00
1	CIELO RASO PERFIL DE REMATE 9 MM/2.10 M PVC	543	UND	\$ 13,406.48	\$ 13,406.48
1	GRANULA DERIVEN MUNICIPIO	354	M3	\$ 201,681.21	\$ 201,681.21
1	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN	425	UND	\$ 17,510.00	\$ 17,510.00
1	PASADORES DE BALA	134	UND	\$ 383.10	\$ 383.10
1	RAJÓN	786	M3	\$ 128,029.00	\$ 128,029.00
1	TABLA CHAPA OREINARIO 0.10	222	ML	\$ 3,004.37	\$ 3,004.37
TOTAL					\$ 770,792.59

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

CÓDIGO: GIO-FM-040

FORMATO

VERSIÓN: 1

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:

HOME CENTER

MATERIAL

CIELO RASO DE PVC e=9mm

CÓDIGO APU

APU 6

VALOR COTIZACIÓN 1

\$

30,495.00



HOME CENTER
SOLUCIONES

HOME CENTER.CO

Cotización de número Número 002150-02

Almacén: Venta A Distancia Bogotá

Asesor: JUAN DAVID MENDEZ VALBUENA

Cliente:

Teléfono:

Observación: Los precios incluyen el IVA

Dirección Almacén: CRA 6RD NO 60 - 70

Fecha: 2026/05/28 12:38

Código: 001.502.438-5

Dirección: VIA CAJICAKU - 27 FUNDACION STA ISABEL

Ciudad: BOGOTÁ, D.C.

SKU	Descripción	Cantidad	Precio Und	Precio total	Dcto total	Total, neto
0001	ALUMINIO 6063 T3 (PVC) 100mm x 100mm x 10mm	10	\$ 3,049.50	\$ 30,495.00	0	\$ 30,495.00
0002	ALUMINIO 6063 T3 (PVC) 100mm x 100mm x 10mm	10	\$ 3,049.50	\$ 30,495.00	0	\$ 30,495.00
0003	ALUMINIO 6063 T3 (PVC) 100mm x 100mm x 10mm	10	\$ 3,049.50	\$ 30,495.00	0	\$ 30,495.00
0004	ALUMINIO 6063 T3 (PVC) 100mm x 100mm x 10mm	10	\$ 3,049.50	\$ 30,495.00	0	\$ 30,495.00
0005	ALUMINIO 6063 T3 (PVC) 100mm x 100mm x 10mm	10	\$ 3,049.50	\$ 30,495.00	0	\$ 30,495.00
0006	ALUMINIO 6063 T3 (PVC) 100mm x 100mm x 10mm	10	\$ 3,049.50	\$ 30,495.00	0	\$ 30,495.00
0007	ALUMINIO 6063 T3 (PVC) 100mm x 100mm x 10mm	10	\$ 3,049.50	\$ 30,495.00	0	\$ 30,495.00
0008	ALUMINIO 6063 T3 (PVC) 100mm x 100mm x 10mm	10	\$ 3,049.50	\$ 30,495.00	0	\$ 30,495.00
0009	ALUMINIO 6063 T3 (PVC) 100mm x 100mm x 10mm	10	\$ 3,049.50	\$ 30,495.00	0	\$ 30,495.00
0010	ALUMINIO 6063 T3 (PVC) 100mm x 100mm x 10mm	10	\$ 3,049.50	\$ 30,495.00	0	\$ 30,495.00

Total de la cotización: \$ 719,525.20

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

FORMATO

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO: GIO-FM-040

VERSIÓN: 1

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:

MATERIAL

CÓDIGO APU

VALOR COTIZACIÓN 1

FERREHOME

CIELO RASO DE PVC e=9mm

APU 6

\$ 32,742.00



Nit: 1020801271 - 0
CALLE 11A SUR # 5A - 81 CAJICA -
25126 CUNDINAMARCA - 26
Cel: 3103079741
Email: ferrehome.sa@gmail.com

SEÑORES
MIT
DIRECCION
TEL:
CORREO:

COTIZACIÓN

CIUDAD: CAJICA

NOTA: Los precios presentados contemplan el IVA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO
1	ARENA LAVADA DE RIO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 183,794.82
2	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	M3	1	\$ 93,840.00
3	CERAMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	M2	1	\$ 92,390.91
4	CIELO RASO DE PVC e=9mm	M2	1	\$ 32,742.00
5	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	UND	1	\$ 13,226.32
6	GRAVILLA DE RIO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 195,723.14
7	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1000 LUMEN	LIND	1	\$ 17,340.00
8	PASADORES DE BALA	UND	1	\$ 377.40
9	RAJÓN	M3	1	\$ 126,785.00
10	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	1	\$ 3,038.58
	TOTAL			\$ 763,300.17

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



Nit: 1020801271 - 0
CALLE 11A SUR # 5A - 81 CAJICÁ -
25126 CUNDINAMARCA - 26
Cel: 3103079741
Email: ferrehome.ss@gmail.com

SEÑORES
NIT:
DIRECCIÓN
TEL:
CORREO:

COTIZACIÓN

CIUDAD: CAJICA

NOTA: Los precios presentados contemplan el IVA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V.UNITARIO
1	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 183,794.82
2	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	M3	1	\$ 93,840.00
3	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	M2	1	\$ 92,390.91
4	CIELO RASO DE PVC E=9MM	M2	1	\$ 32,742.00
5	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	UND	1	\$ 13,276.32
6	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 199,723.14
7	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN	UND	1	\$ 17,340.00
8	PASADORES DE BALA	UND	1	\$ 377.40
9	RAJÓN	M3	1	\$ 126,786.00
10	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	1	\$ 3,038.58
	TOTAL			\$ 763,309.17



Bordillos, Sardines, Losetas para andenes, Contenedor de Relleno, Cunetas, Cañuelas, Rejillas Sumidero, Postes, Topellanta, Bolardos, Bloque estructural, Adoquín, Obras civiles, Productos de Ferreteria, Alquiler de Maquinaria.

COTIZACIÓN No. 000213-26

En atención a su solicitud, nos permitimos enviarle cotización de los productos de su interés.

Señor:
Atención:
Dirección:
Obras:
Teléfono:
Email:

26/07/26

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN PRODUCTO	REFERENCIA	DIMENSIONES	VALOR UNITARIO	VR TOTAL MATERIAL
1	ARENALUVA DE RÍO EN MUNICIPIO	133	M3	\$ 185,596.73	\$ 185,596.73
1	ARENALUVA DE PEÑA DE POZO	250	M3	\$ 94,760.00	\$ 94,760.00
1	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	156	M2	\$ 93,296.70	\$ 93,296.70
1	COLORADO DE PVC E-50MM	543	M2	\$ 33,063.00	\$ 33,063.00
1	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 M/M 3.10 M PVC	563	UND	\$ 13,406.48	\$ 13,406.48
1	GRAVILLA DERIVON MUNICIPIO	354	M3	\$ 201,681.21	\$ 201,681.21
1	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 3000 LUMEN	435	UND	\$ 17,510.00	\$ 17,510.00
1	PASADORES DE PILA	134	UND	\$ 381.30	\$ 381.30
1	RAJÓN	752	M3	\$ 128,029.00	\$ 128,029.00
1	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	222	ML	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37
TOTAL					\$ 770,792.59

Para consignaciones Bancarias:

Banco Davivienda, Cuenta Corriente No. 46256993529 A nombre de PRECONAL COL SAS Banco BBVA, Cuenta Corriente No. 663000067 A nombre de PRECONAL COL SAS en Colombia, Cuenta Corriente 33500011712 A nombre de PRECONAL COL SAS
Banco de Bogotá, Cuenta de corriente No. 274109347 A nombre de PRECONAL COL SAS Banco Caja Social Cuenta Corriente No. 23004078228 a Nombre de PRECONAL COL SAS

Forma de pago:

100% ANTICIPADO

Tiempo de entrega:

MATERIAL DISPONIBLE

Observaciones:

PRECIO EN OBRA Y CON IVA

Nota:

POR FAVOR ENVIAR OCY SOPORTE DE PAGO DE NECESITAR EL MATERIAL, LA OC DEBE ESPECIFICAR NUMERO DE COTIZACIÓN, NUMERO DEL CONTACTO Y NUMERO DE TELÉFONO. preconalcol@gmail.com



Planta de Producción Vereda Bojacá Sector La Fronteira Cúcuta - Colombia Tels. 0837016 - 3174043285 - 3129861581

Cotización de mercancía Número 802196-99

Almacén: Venta A Distancia Bogota

Asesor: JUAN DAVID MENDEZ VALBUENA

Cliente:

Teléfono:

Observación: Los precios incluyen el IVA

Dirección Almacén: CRA 68D NO 80 - 70

Fecha: 2026/05/28 12:38

Cédula: 901.502.438-5

Dirección: VIA CAJICA KM - 27 FUNDACION STA ISABEL

Ciudad: BOGOTA. D.C.

SKU	Descripción	Cantidad	Precio Und	Precio total	Dcto total	Total, neto
2340	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO (M3)	1	\$ 171,181.45	\$ 171,181.45	0	\$ 171,181.45
7547	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO (M3)	1	\$ 87,400.00	\$ 87,400.00	0	\$ 87,400.00
9845	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA (M2)	1	\$ 86,050.35	\$ 86,050.35	0	\$ 86,050.35
5415	CIELO RASO DE PVC E=9MM (M2)	1	\$ 30,495.00	\$ 30,495.00	0	\$ 30,495.00
1564	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC (UND)	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	0	\$ 12,365.20
2168	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO (M3)	1	\$ 186,016.65	\$ 186,016.65	0	\$ 186,016.65
9562	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN (UND)	1	\$ 16,150.00	\$ 16,150.00	0	\$ 16,150.00
4897	PASADORES DE BALA (UND)	1	\$ 351.50	\$ 351.50	0	\$ 351.50
2345	RAJÓN (M3)	1	\$ 118,085.00	\$ 118,085.00	0	\$ 118,085.00
9345	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10 (ML)	1	\$ 2,830.05	\$ 2,830.05	0	\$ 2,830.05

Total de la cotización: \$ 710,925.20

Los productos con Descuento NO están sujetos a congelar su valor de Descuento ni a garantizar su disponibilidad. En el momento del pago, actualizarán los precios con base en los descuentos vigentes y el medio de pago utilizado. Las promociones no son acumulables con otras promociones. El total de la cotización no incluye costos de despacho.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

CÓDIGO: GIO-FM-039

FORMATO

VERSIÓN: 1

COMPARACIÓN DE COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

FECHA: 06/JUN/2026

MATERIAL	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA		
CODIGO APU	APU 3, APU 4		
VALOR COTIZACIÓN 1	\$		93,296.70
VALOR COTIZACIÓN 2	\$		86,050.35
VALOR COTIZACIÓN 3	\$		92,390.91
PROMEDIO:	\$		90,579.32
COTIZACIÓN VALIDADA:			

OBSERVACIONES:

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN ESTE FORMATO SE REALIZA LA ESCOGENCIA DEL APU QUE SE ACERQUE AL PROMEDIO



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

FORMATO

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO: GIO-FM-040

VERSIÓN: 1

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	PRECONAL-COL
MATERIAL	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA
CÓDIGO APU	APU 3, APU 4
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 93,296.70



Bordillos, Sardineles, Losetas para andenes, Contenedor de Raíz, Cunetas, Cañuelas, Rejillas
Sumidero, Postes, Topellanta, Bolardos, Bloque estructural, Adoquin, Obras civiles, Productos
de Ferretería, Alquiler de Maquinaria.

COTIZACIÓN No 000213-26

En atención a su solicitud, nos permitimos enviarte cotización de los productos de su interés.

Señores:
Atención:
Dirección:
Obras:
Teléfono:
email:

26 Mayo 26

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN PRODUCTO	REFERENCIA	DIMENSIONES	VALOR UNITARIO	VR TOTAL MATERIAL
1	ARENALADA DE RÍO EN MUNICIPIO	133	M3	\$ 185,596.73	\$ 185,596.73
1	ARENALADA DE PEÑA DE POZO	260	M3	\$ 94,760.00	\$ 94,760.00
1	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	156	M2	\$ 93,296.70	\$ 93,296.70
1	COLORADO DE PVC 6x9MM	543	M2	\$ 33,063.00	\$ 33,063.00
1	CULO RASO PERILU DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	563	UND	\$ 13,406.48	\$ 13,406.48
1	GRANILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	354	M3	\$ 201,681.21	\$ 201,681.21
1	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1200 LÚMEN	439	UND	\$ 17,510.00	\$ 17,510.00
1	PASADORES DE BALA	134	UND	\$ 381.10	\$ 381.10
1	RAJÓN	786	M3	\$ 128,029.00	\$ 128,029.00
1	TABLA CHAPA ORG/NARIO 0.10	222	ML	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37
TOTAL					\$ 770,792.59

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



CÓDIGO: GIO-FM-040

VERSIÓN: 1

FECHA: 06/JUN/2026

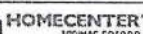
HOMECENTER

CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA

APU 3, APU 4

5

86.050.35



HOMECENTER.CO

Certificação de garantia Número EP2196-07

Almacén: Venta A Distancia Sopota

Asesor: JUAN DAVID MENDEZ VALBUENA

cliente: ORTIZ Y CARILLO INGENIERIA S.A.S

Teléfono: 3192801234

Observación: Los precios incluyen el IVA

Dirección Almacén: CRA 680 NO 80 - 70

Fecha: 2026/05/28 12:38

Cédula: 901.502.435-5

Dirección: VIA CAJICAKH - 27 FUNDACION STA ISABEL

Clasificado: BOGOTA, D.C.

[illegible]

Total de la cofradía: \$ 710.225,28

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.

COTIZACIÓN 1:	FERREHOME
MATERIAL	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA
CÓDIGO APU	APU 3, APU 4
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 92,390.91



Nit: 1020801271 - 0
CALLE 11A SUR # 5A - 81 CAJICA -
25126 CUNDINAMARCA - 26
Cel: 3103079741
Email: ferrehome.ss@gmail.com

SEÑORES
NIT:
DIRECCIÓN:
TEL:
CORREO:

COTIZACIÓN

CIUDAD: CAJICA

NOTA: Los precios presentados contemplan el IVA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V.UNITARIO
1	ARENALAVADA DE RIO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 183,794.82
2	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	M3	1	\$ 93,840.00
3	CERAMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	M2	1	\$ 92,390.91
4	CIELO RASO DE PVC C=5MM	M2	1	\$ 32,742.00
5	CIELO RASO PERIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	UND	1	\$ 13,276.32
6	GRAVILLA DE RIO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 199,723.14
7	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1000 LUMEN	UND	1	\$ 17,340.00
8	PASADORES DE BALA	UND	1	\$ 377.40
9	RAJÓN	M3	1	\$ 126,756.00
10	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	1	\$ 3,038.58
	TOTAL			\$ 763,309.17

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



Nit: 1020801271 - 0
CALLE 11A SUR # 5A - 81 CAJICÁ -
25126 CUNDINAMARCA - 26
Cel: 3103079741
Email: ferrehome.ss@gmail.com

SEÑORES
NIT:
DIRECCIÓN
TEL:
CORREO:

COTIZACIÓN

CIUDAD: CAJICA

NOTA: Los precios presentados contemplan el IVA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V.UNITARIO
1	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 183,794.82
2	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	M3	1	\$ 93,840.00
3	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	M2	1	\$ 92,390.91
4	CIELO RASO DE PVC E=9MM	M2	1	\$ 32,742.00
5	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	UND	1	\$ 13,276.32
6	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 199,723.14
7	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN	UND	1	\$ 17,340.00
8	PASADORES DE BALA	UND	1	\$ 377.40
9	RAJÓN	M3	1	\$ 126,786.00
10	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	1	\$ 3,038.58
	TOTAL			\$ 763,309.17



Bordillos, Sardineles, Losetas para andenes, Contenedor de Raiz, Cunetas, Cañuelas, Rejillas Sumidero, Postes, Topellanta, Bolardos, Bloque estructural, Adoquín, Obras civiles, Productos de Ferreteria, Alquiler de Maquinaria.

COTIZACION No 000213-26

En atención a su solicitud, nos permitimos enviar cotización de los productos de su interés.

Señores:
Atención:
Dirección:
Obras:
Teléfono:
email:

26 Mayo 26

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN PRODUCTO	REFERENCIA	DIMENSIONES	VALOR UNITARIO	VR TOTAL MATERIAL
1	ARENALAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	133	M3	\$ 185.596,73	\$ 185.596,73
1	ARENALAVADA DE PEÑA DE POZO	260	M3	\$ 94.760,00	\$ 94.760,00
1	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	158	M2	\$ 93.295,70	\$ 93.295,70
1	GEORASO DE PVC 49MM	543	M2	\$ 33.063,00	\$ 33.063,00
1	CIELO RASO PERILU DE REMATE 9 M X 2,30 M PVC	583	UND	\$ 13.406,48	\$ 13.406,48
1	GRANILLA DERIVON MUNICIPIO	354	M3	\$ 201.681,21	\$ 201.681,21
1	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 10SD LÚMEN	435	UND	\$ 17.510,00	\$ 17.510,00
1	PASADORES DERRAMA	134	UND	\$ 381,30	\$ 381,30
1	RAJÓN	766	M3	\$ 128.029,00	\$ 128.029,00
1	TARLA CHAPA ORDINARIO 0,10	222	ML	\$ 3.068,37	\$ 3.068,37
TOTAL					\$ 770.792,58

Para consignaciones Bancarias:

Banco Davivienda, Cuenta Corriente No.462565999529 A nombre de PRECONAL COL SAS Banco BBVA, Cuenta Corriente No. 661000067 A nombre de PRECONAL COL SAS Bancolombia, Cuenta Corriente 33500011712 A nombre de PRECONAL COL SAS
Banco de Bogotá, Cuenta de corriente No.274109347 A nombre de PRECONAL COL SAS Banco Caja Social Cuenta Corriente No. 21004078228 a Nombre de PRECONAL COL SAS

Forma de pago:

SIN ANTICIPADO

Tiempo de entrega:

MATERIAL DISPONIBLE

Observaciones:

PRECIO EN OBRA Y CON IVA

Nota:

POR FAVOR ENVIAR OC Y SOPORTE DE PAGO DE NECESITAR EL MATERIAL, LA OC DEBE ESPECIFICAR NUMERO DE COTIZACION, NOMBRE DEL CONTACTO Y NUMERO DE TELEFONO. preconalcol@gmail.com



RECEBIMOS TODAS LAS TARJETAS DE CREDITO

Planta de Producción: Vereda Bojales Sector La Primavera Chía - Cundinamarca Tel: 8037816 - 3174043285 - 3123004581

Cotización de mercancía Número 802196-99

Almacén: Venta A Distancia Bogota

Asesor: JUAN DAVID MENDEZ VALBUENA

Cliente:

Teléfono:

Observación: Los precios incluyen el IVA

Dirección Almacén: CRA 68D NO 80 - 70

Fecha: 2026/05/28 12:38

Cédula: 901.502.438-5

Dirección: VIA CAJICA KM - 27 FUNDACION STA ISABEL

Ciudad: BOGOTA. D.C.

SKU	Descripción	Cantidad	Precio Und	Precio total	Dcto total	Total, neto
2340	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO (M3)	1	\$ 171,181.45	\$ 171,181.45	0	\$ 171,181.45
7547	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO (M3)	1	\$ 87,400.00	\$ 87,400.00	0	\$ 87,400.00
9845	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA (M2)	1	\$ 86,050.35	\$ 86,050.35	0	\$ 86,050.35
5415	CIELO RASO DE PVC E=8MM (M2)	1	\$ 30,495.00	\$ 30,495.00	0	\$ 30,495.00
1584	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC (UND)	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	0	\$ 12,365.20
2188	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO (M3)	1	\$ 186,016.65	\$ 186,016.65	0	\$ 186,016.65
9562	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN (UND)	1	\$ 16,150.00	\$ 16,150.00	0	\$ 16,150.00
4897	PASADORES DE BALA (UND)	1	\$ 351.50	\$ 351.50	0	\$ 351.50
2345	RAJÓN (M3)	1	\$ 118,085.00	\$ 118,085.00	0	\$ 118,085.00
9845	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10 (ML)	1	\$ 2,830.05	\$ 2,830.05	0	\$ 2,830.05

Total de la cotización: \$ 710,925.20

Los productos con Descuento NO están sujetos a congelar su valor de Descuento ni a garantizar su disponibilidad. En el momento del pago, actualizarán los precios con base en los descuentos vigentes y el medio de pago utilizado. Las promociones no son acumulables con otras promociones. El total de la cotización no incluye costos de despacho.



OBSERVACIONES:



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

FORMATO

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO: GIO-FM-040

VERSIÓN: 1

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:

MATERIAL

CÓDIGO APU

VALOR COTIZACIÓN 1

PRECONAL-COL

ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO

APU 3, APU 4

\$ 94,760.00



PRECONAL-COL S.A.S.

Prefabricados & Concretos

Bordillos, Sardineles, Losetas para andenes, Contenedor de Ráfz, Cunetas, Cañuelas, Rejillas, Sumidero, Postes, Topellanta, Bolardos, Bloque estructural, Adequin, Obras civiles, Productos de Ferreteria, Alquiler de Maquinaria.

COTIZACIÓN No. 000213-26

En atención a su solicitud, nos permitimos enviarle cotización de los productos de su interés.

Señores:
Atención:
Dirección:
Obras:
Teléfono:
email:

26-Mayo-26

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN PRODUCTO	REFERENCIA	DIMENSIONES	VALOR UNITARIO	VR TOTAL MATERIAL
1	ARENALAVADA DE RIO EN MUNICIPIO	133	M3	\$ 185,596.73	\$ 185,596.73
1	ARENALAVADA DE PEÑA DE POZO	200	M3	\$ 94,760.00	\$ 94,760.00
1	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	156	M2	\$ 93,296.70	\$ 93,296.70
1	CIELORASO DE PVC 40MM	543	M2	\$ 33,063.00	\$ 33,063.00
1	CIELO PASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	583	UND	\$ 13,406.48	\$ 13,406.48
1	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	354	M3	\$ 201,681.21	\$ 201,681.21
1	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1650 LUMEN	425	UND	\$ 17,510.00	\$ 17,510.00
1	PASADORES DE BALA	134	UND	\$ 381.10	\$ 381.10
1	RAJÓN	785	M3	\$ 128,029.00	\$ 128,029.00
1	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	222	NIL	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37
TOTAL					\$ 770,792.59

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:



ELABORÓ:



NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

FORMATO

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO: GIO-FM-040

VERSIÓN: 1

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:

HOME CENTER

MATERIAL

ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO

CÓDIGO APU

APU 3, APU 4

VALOR COTIZACIÓN 1

\$

87,400.00



HOME CENTER
SOMAC COFONO

HOME CENTER.CO

Cotización de mercancías Número 802106-03

Almacén: Vania A Distancia Bogotá

Asesor: JUAN DAVID MENDEZ VALBUENA

Cliente: ORTIZ Y CARILLO INGENIERIA S.A.S

Teléfono: 3102801234

Observación: Los precios incluyen el IVA

Dirección Almacén: CRA 85D NO 80 - 70

Fecha: 2025/05/28 12:38

Cédula: 901.522.436-5

Dirección: VIA CAJICAMA - 27 FUNDACION STA ISABEL

Ciudad: BOGOTÁ, D.C.

SKU	Descripción	Cantidad	Precio Und	Precio total	Dato total	Total, neto
248	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00
249	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00
250	CONCRETO PULVERIZADO DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00
251	CONCRETO PULVERIZADO DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00
252	CONCRETO PULVERIZADO DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00
253	CONCRETO PULVERIZADO DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00
254	CONCRETO PULVERIZADO DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00
255	CONCRETO PULVERIZADO DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00
256	CONCRETO PULVERIZADO DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00
257	CONCRETO PULVERIZADO DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00
258	CONCRETO PULVERIZADO DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00
259	CONCRETO PULVERIZADO DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00
260	CONCRETO PULVERIZADO DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00
261	CONCRETO PULVERIZADO DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00
262	CONCRETO PULVERIZADO DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00
263	CONCRETO PULVERIZADO DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00
264	CONCRETO PULVERIZADO DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00
265	CONCRETO PULVERIZADO DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00
266	CONCRETO PULVERIZADO DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00
267	CONCRETO PULVERIZADO DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00
268	CONCRETO PULVERIZADO DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00
269	CONCRETO PULVERIZADO DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00
270	CONCRETO PULVERIZADO DE PEÑA DE POZO	1	87.400.00	87.400.00	0	87.400.00

Total de la cotización: \$ 710.925.20

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

CÓDIGO: GIO-FM-040

FORMATO

VERSIÓN: 1

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	FERREHOME
MATERIAL	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO
CÓDIGO APU	APU 3, APU 4
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 93,840.00



Nit: 1020001271 - 0
CALLE 11A SUR # 5A - 81 CAJICA -
25126 CUNDINAMARCA - 26
Cel: 3103079741
Email: ferrehome.ss@gmail.com

SEÑORES
NIT:
DIRECCIÓN
TEL:
CORREO:

COTIZACIÓN

CIUDAD: CAJICA

NOTA: Los precios presentados contemplan el IVA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V.UNITARIO
1	ARENA LAVADA DE RIO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 183,794.82
2	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	M3	1	\$ 93,840.00
3	CERAMICA PISO PARED 30x50 CALIDAD PRIMERA	M2	1	\$ 92,390.91
4	CIELO RASO DE PVC E-6MM	M2	1	\$ 32,742.00
5	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	UND	1	\$ 13,276.32
6	GRAVILLA DE RIO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 199,723.14
7	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRIA 1000 LUMEN	UND	1	\$ 17,340.00
8	PASADORES DE BALA	UND	1	\$ 377.40
9	RAJÓN	M3	1	\$ 126,786.00
10	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	1	\$ 3,036.58
	TOTAL			\$ 763,309.17

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



Nit: 1020801271 - 0
CALLE 11A SUR # 5A - 81 CAJICÁ -
25126 CUNDINAMARCA - 26
Cel: 3103079741
Email: ferrehome.ss@gmail.com

SEÑORES
NIT:
DIRECCIÓN
TEL:
CORREO:

COTIZACIÓN

CIUDAD: CAJICA

NOTA: Los precios presentados contemplan el IVA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V.UNITARIO
1	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 183,794.82
2	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	M3	1	\$ 93,840.00
3	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	M2	1	\$ 92,390.91
4	CIELO RASO DE PVC E=9MM	M2	1	\$ 32,742.00
5	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	UND	1	\$ 13,276.32
6	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 199,723.14
7	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN	UND	1	\$ 17,340.00
8	PASADORES DE BALA	UND	1	\$ 377.40
9	RAJÓN	M3	1	\$ 126,786.00
10	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	1	\$ 3,038.58
	TOTAL			\$ 763,309.17



Bordillos, Sardineras, Losetas para andenes, Contenedor de Res, Cúnotos, Cañuelas, Rejillas Sumidero, Postes, Topellanta, Bolardos, Bloque estructural, Adoquín, Obris civiles, Productos de Ferrería, Alquiler de Maquinaria.

COTIZACIÓN No 000213-26

En atención a su solicitud, nos permitimos enviarle cotización de los productos de su interés.

Señores:
Atención:
Dirección:
Obras:
Teléfono:
email:

26 Mayo-26

CANTIDAD	DESCRIPCION PRODUCTO	REFERENCIA	DIMENSIONES	VALOR UNITARIO	VR TOTAL MATERIAL
1	ARENALAVADA DE RIO EN MUNICIPIO	133	M3	\$ 185,596.73	\$ 185,596.73
1	ARENALAVADA DE PIEDRA DE POZO	260	M3	\$ 94,760.00	\$ 94,760.00
1	CERÁMICA PISO PARED 30x60 CALIDAD PRIMERA	156	M2	\$ 93,296.70	\$ 93,296.70
1	CIELORASO DE PVC 4x8MM	543	M2	\$ 33,063.00	\$ 33,063.00
1	CIELO RASO PERILU DE REMATE 9 MMx2.10 M PVC	583	UNO	\$ 13,406.48	\$ 13,406.48
1	GRANILLA DE RIEGO MUNICIPAL	354	M3	\$ 201,681.21	\$ 201,681.21
1	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA, 1080 LÚMEN	435	UNO	\$ 17,510.00	\$ 17,510.00
1	PASADORES DE BALA	134	UNO	\$ 381.10	\$ 381.10
1	RAJÓN	788	M3	\$ 128,029.00	\$ 128,029.00
1	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	222	ML	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37
TOTAL					\$ 770,792.59

Para consignaciones Bancarias:

Banco Davivienda, Cuenta Corriente No.46256999529 A nombre de PRECONAL COL SAS Banco BBVA, Cuenta Corriente No. 661000067 A nombre de PRECONAL COL SAS Bancolombia, Cuenta Corriente 33500011712 A nombre de PRECONAL COL SAS
Banco de Bogotá, Cuenta de corriente No.274109347 A nombre de PRECONAL COL SAS Banco Caja Social Cuenta Corriente No. 21004078228 a Nombre de PRECONAL COL SAS

Forma de pago:

50% ANTICIPADO

Tiempo de entrega:

MATERIAL DISPONIBLE

Observaciones:

PRECIO EN OBRA Y CON IVA

Nota:

POR FAVOR ENVIAR OCV Y SOPORTE DE PAGO DE NECESITAR EL MATERIAL, LA OCV DEBE ESPECIFICAR NUMERO DE COTIZACION, NOMBRE DEL CONTACTO Y NUMERO DE TELÉFONO: preconalcol@gmail.com



Planta de Producción: Vereda Bojacá Sector la Frontera Cda - Cundinamarca Tels. 8937816 - 3174049285 - 3123854581

Cotización de mercancía Número 802196-99

Almacén: Venta A Distancia Bogota
Asesor: JUAN DAVID MENDEZ VALBUENA
Cliente:
Teléfono:
Observación: Los precios incluyen el IVA
Dirección Almacén: CRA 68D NO 80 - 70
Fecha: 2026/05/28 12:38
Cédula: 901.502.438-5
Dirección: VIA CAJICA KM - 27 FUNDACION STA ISABEL
Ciudad: BOGOTA. D.C.

SKU	Descripción	Cantidad	Precio Und	Precio total	Dcto total	Total, neto
2340	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO (M3)	1	\$ 171,181.45	\$ 171,181.45	0	\$ 171,181.45
7547	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO (M3)	1	\$ 87,400.00	\$ 87,400.00	0	\$ 87,400.00
9045	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA (M2)	1	\$ 86,050.35	\$ 86,050.35	0	\$ 86,050.35
5415	CIELO RASO DE PVC E=9MM (M2)	1	\$ 30,495.00	\$ 30,495.00	0	\$ 30,495.00
1564	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC (UND)	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	0	\$ 12,365.20
2169	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO (M3)	1	\$ 186,016.65	\$ 186,016.65	0	\$ 186,016.65
9562	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN (UND)	1	\$ 16,150.00	\$ 16,150.00	0	\$ 16,150.00
4897	PASADORES DE BALA (UND)	1	\$ 351.50	\$ 351.50	0	\$ 351.50
2345	RAJÓN (M3)	1	\$ 118,085.00	\$ 118,085.00	0	\$ 118,085.00
9045	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10 (ML)	1	\$ 2,830.05	\$ 2,830.05	0	\$ 2,830.05

Total de la cotización: \$ 710,925.20

Los productos con Descuento NO están sujetos a congelar su valor de Descuento ni a garantizar su disponibilidad. En el momento del pago, actualizarán los precios con base en los descuentos vigentes y el medio de pago utilizado. Las promociones no son acumulables con otras promociones. El total de la cotización no incluye costos de despacho.

COTIZACIÓN 1:	PRECONAL-COL
MATERIAL	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO
CÓDIGO APU	APU 1, APU 2
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 185,596.73



Bordillos, Sardineles, Losetas para andenes, Contenedor de Raliz, Cunetas, Cahuélas, Rejillas Sumidero, Postes, Topellanta, Bolardos, Bloque estructural, Adoquín, Obras civiles, Productos de Ferretería, Alquiler de Maquinaria.

COTIZACIÓN No 000213-26

En atención a su solicitud, nos permitimos enviarle cotización de los productos de su interés.

Señores:
Atención:
Dirección:
Obras:
Teléfono:
email:

26-Mayo-26

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN PRODUCTO	REFERENCIA	DIMENSIONES	VALOR UNITARIO	VR TOTAL MATERIAL
1	ARENALAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	133	M3	\$ 185,596.73	\$ 185,596.73
1	ARENALAVADA DE PEÑA DE POZO	260	M3	\$ 94,760.00	\$ 94,760.00
1	CERÁMICA PISO PARED 3UNDO CALIDAD PRIMERA	156	M2	\$ 81,296.70	\$ 81,296.70
1	CIELO RASO DE PVC 6-9MM	543	M2	\$ 33,063.00	\$ 33,063.00
1	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	583	UND	\$ 13,406.48	\$ 13,406.48
1	GRANITILIA DERIOEN MUNICIPIO	354	M3	\$ 201,681.21	\$ 201,681.21
1	PANEL LED REDONDO 12W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN	435	UND	\$ 17,510.00	\$ 17,510.00
1	PASADORES DE BALA	134	UND	\$ 381.10	\$ 381.10
1	RAJÓN	796	M3	\$ 128,029.00	\$ 128,029.00
1	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	222	ML	\$ 3,068.37	\$ 3,068.37
TOTAL					\$ 770,792.59

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:



CÓDIGO: GIO-FM-040

FORMATO

VERSIÓN: 1

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	HOME CENTER
MATERIAL	ARENA LAVADA DE RIO EN MUNICIPIO
CÓDIGO APU	APU 1, APU 2
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 171,181.45



HOME CENTER
100 MAC COLONG

HOME CENTER.CO

Cotización de mercancía Número 002196-09

Almacén: Venta A Distancia Bogotá

Asesor: JUAN DAVID MENDEZ VALBUENA

Cliente**Teléfono:**

Observación: Los precios incluyen el IVA

Dirección Almacén: CRA 68D NO 60 - 70

Fecha: 2020-05-28 12:38

Cédula: 901.502.438-5

Dirección: VIA CAJICAKM - 27 FUNDACION STA ISABEL

Ciudad: BDGOTA, D.C.

SKU	Descripción	Cantidad	Precio Und	Precio total	Depto	Total, neto
2449	ARMONIZADOR DE 200 CC CON 10000 RPM	1	6.175.000,00	6.175.000,00	0	6.175.000,00
1984	PISTON MARIPOSA DE 10000 RPM (200 CC)	1	3.847.500,00	3.847.500,00	0	3.847.500,00
3465	VALVULAS CILINDRO DE 10000 RPM C/VALVULAS CILINDRO DE 10000 RPM	1	5.170.000,00	5.170.000,00	0	5.170.000,00
5412	CEBILLO DE 20000 RPM (200 CC)	1	1.240.000,00	1.240.000,00	0	1.240.000,00
1100	VALVULAS CILINDRO DE 10000 RPM C/VALVULAS CILINDRO DE 10000 RPM	1	5.170.000,00	5.170.000,00	0	5.170.000,00
4168	VALVULAS CILINDRO DE 10000 RPM C/VALVULAS CILINDRO DE 10000 RPM	1	5.170.000,00	5.170.000,00	0	5.170.000,00
0102	VALVULAS CILINDRO DE 10000 RPM C/VALVULAS CILINDRO DE 10000 RPM	1	5.170.000,00	5.170.000,00	0	5.170.000,00
0103	VALVULAS CILINDRO DE 10000 RPM C/VALVULAS CILINDRO DE 10000 RPM	1	5.170.000,00	5.170.000,00	0	5.170.000,00
2449	ARMONIZADOR DE 200 CC CON 10000 RPM	1	6.175.000,00	6.175.000,00	0	6.175.000,00
1984	PISTON MARIPOSA DE 10000 RPM (200 CC)	1	3.847.500,00	3.847.500,00	0	3.847.500,00

Total de la cotización: \$ 710.925,20

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ΕΛΑΒΘΡΟ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁ

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

FORMATO

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO: GIO-FM-040

VERSIÓN: 1

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	FERREHOME
MATERIAL	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO
CÓDIGO APU	APU 1, APU 2
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 183,794.82



NIT: 1020001271 - 0
CALLE 11A SUR # 5A - 81 CAJICÁ -
25126 CUNDINAMARCA - 26
Cel: 3103079741
Email: ferrehome.ss@gmail.com

SEÑORES:
NIT:
DIRECCIÓN:
TEL:
CORREO:

COTIZACIÓN

CIUDAD: CAJICÁ

NOTA: Los precios presentados contemplan el IVA.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V UNITARIO
1	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 183,794.82
2	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	M3	1	\$ 93,840.00
3	CERAMICA PISO PARED 30X30 CALIDAD PRIMERA	M2	1	\$ 92,300.91
4	CIELO RASO DE PVC 6-5MM	M2	1	\$ 32,742.00
5	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	UND	1	\$ 13,276.32
6	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 199,723.14
7	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1000 LÚMEN	UND	1	\$ 17,340.00
8	PASADORES DE SALA	UND	1	\$ 377.40
9	RAJÓN	M3	1	\$ 126,786.00
10	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	1	\$ 3,038.58
	TOTAL			\$ 763,309.17

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



Nit: 1020801271 - 0
CALLE 11A SUR # 5A - 81 CAJICÁ -
25126 CUNDINAMARCA - 26
Cel: 3103079741
Email: ferrehome.ss@gmail.com

SEÑORES
NIT:
DIRECCIÓN
TEL:
CORREO:

COTIZACIÓN

CIUDAD: CAJICA

NOTA: Los precios presentados contemplan el IVA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V.UNITARIO
1	ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 183,794.82
2	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO	M3	1	\$ 93,840.00
3	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	M2	1	\$ 92,390.91
4	CIELO RASO DE PVC E=9MM	M2	1	\$ 32,742.00
5	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC	UND	1	\$ 13,276.32
6	GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	1	\$ 199,723.14
7	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN	UND	1	\$ 17,340.00
8	PASADORES DE BALA	UND	1	\$ 377.40
9	RAJÓN	M3	1	\$ 126,786.00
10	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	1	\$ 3,038.58
	TOTAL			\$ 763,309.17

Cotización de mercancía Número 802196-99

Almacén: Venta A Distancia Bogota
Asesor: JUAN DAVID MENDEZ VALBUENA
Cliente:
Teléfono:
Observación: Los precios incluyen el IVA
Dirección Almacén: CRA 68D NO 80 - 70
Fecha: 2026/05/28 12:38
Cédula: 901.502.438-5
Dirección: VIA CAJICA KM - 27 FUNDACION STA ISABEL
Ciudad: BOGOTA. D.C.

SKU	Descripción	Cantidad	Precio Und	Precio total	Dcto total	Total, neto
2340	ARENA LAVADA DE RIO EN MUNICIPIO (M3)	1	\$ 171,181.45	\$ 171,181.45	0	\$ 171,181.45
7547	ARENA LAVADA DE PEÑA DE POZO (M3)	1	\$ 87,400.00	\$ 87,400.00	0	\$ 87,400.00
0045	CERÁMICA PISO PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA (M2)	1	\$ 86,050.35	\$ 86,050.35	0	\$ 86,050.35
5415	CIELO RASO DE PVC E=9MM (M2)	1	\$ 30,495.00	\$ 30,495.00	0	\$ 30,495.00
1564	CIELO RASO PERFIL U DE REMATE 9 MM 2.10 M PVC (UND)	1	\$ 12,365.20	\$ 12,365.20	0	\$ 12,365.20
2168	GRAVILLA DE RIO EN MUNICIPIO (M3)	1	\$ 185,016.65	\$ 185,016.65	0	\$ 185,016.65
0562	PANEL LED REDONDO 18W LUZ BLANCA FRÍA 1080 LÚMEN (UND)	1	\$ 16,150.00	\$ 16,150.00	0	\$ 16,150.00
4897	PASADORES DE BALA (UND)	1	\$ 351.50	\$ 351.50	0	\$ 351.50
2345	RAJÓN (M3)	1	\$ 118,085.00	\$ 118,085.00	0	\$ 118,085.00
9845	TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10 (ML)	1	\$ 2,830.05	\$ 2,830.05	0	\$ 2,830.05

Total de la cotización: \$ 710,925.20

Los productos con Descuento NO están sujetos a congelar su valor de Descuento ni a garantizar su disponibilidad. En el momento del pago, actualizarán los precios con base en los descuentos vigentes y el medio de pago utilizado. Las promociones no son acumulables con otras promociones. El total de la cotización no incluye costos de despacho.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS		CÓDIGO: GIO-FM-039
	FORMATO		VERSIÓN: 1
	COMPARACIÓN DE COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS		FECHA: 06/JUN/2026

MATERIAL	VIDRIO TRANSPERENTE 6 mm		
CODIGO APU	APU 9		
VALOR COTIZACIÓN 1	\$		79,548.96
VALOR COTIZACIÓN 2	\$		73,370.40
VALOR COTIZACIÓN 3	\$		78,776.64
PROMEDIO:	\$		77,232.00
COTIZACIÓN VALIDADA:			

OBSERVACIONES:

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN ESTE FORMATO SE REALIZA LA ESCOGENCIA DEL APU QUE SE ACERQUE AL PROMEDIO

COTIZACIÓN 1:

V & M DISEÑO Y DECORACION

MATERIAL

VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm

CÓDIGO APU

APU 9

VALOR COTIZACIÓN 1

\$79,548.96



NIT 4083953-4

Cotización

29 de Mayo de 2026

Asó Miguel Sánchez Vargas

CC 4083983

Dirección CH B #16-05 Zipaquirá

Teléfono 3143272309

Para:

La suma de por concepto de:

CANTIDAD	CONCEPTO	VALOR
1	ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1.2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 13,472,867.76
1	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILES PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 442,198.46
1	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 347,834.00
1	VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm	\$ 79,548.96
	TOTAL	\$ 14,342,549.18

RESPONSABLE:

REPRESENTANTE LEGAL OBRA

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

CÓDIGO: GIO-FM-040

FORMATO

VERSIÓN: 1

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	TALLERES IBARA ABREO
MATERIAL	VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm
CÓDIGO APU	APU 9
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 73,370.40

TALLERES IBARA ABREO
NIT. 80501214-0
DIRECCIÓN CR 8 # 3-74
CEL. 3102220493
CORREO: leonelarnoldo76@yahoo.es



CREATIVIDAD Y BUEN HACER

TALLER IBARRA ABREO			
CLIENTE: ORTIZ Y CARRILLO INGENIERIA S.A.S		CEL: 3192801234	
FECHA: 01-06-2025		CORREO: ingenierooc1@gmail.com	
COTIZACIÓN: CASA		CONSECUTIVO	
ITEM	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X 1.2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 12,426,431.43	1	\$ 12,426,431.43
PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 407,852.94	1	\$ 407,852.94
VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 320,910.00	1	\$ 320,910.00
VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm	\$ 73,370.40	1	\$ 73,370.40
TOTAL			\$ 13,228,564.77

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS	CÓDIGO: GIO-FM-040
	FORMATO	VERSIÓN: 1
	COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS	FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	DISEÑOS EXCLUSIVOS
MATERIAL	VIDRIO TRANSPERENTE 6 mm
CÓDIGO APU	APU 9
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 78,776.64



- Cocinas y Baños
- Closets y Puertas
- Entretenimiento

Señor

ORTIZ Y CARRILLO INGENIERIA SAS

Bogotá 29 de mayo 2026

Para nuestra compañía es de suma importancia tener la oportunidad de presentar y ofrecer nuestros productos, elaborados con las mejores materias prima del mercado, manufacturados con excelente diseño y calidad, para lograr un ambiente de confort, funcionalidad y hacer de nuestro hábitat una mejor forma de vivir.

TODO SEGÚN DISEÑO APROBADO Y FIRMADO POR EL CLIENTE

UNIDAD	DESCRIPCION COCINA	COSTOS
1	ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 13,342,063.23
1	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 437,905.27
1	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 344,556.00
1	VIDRIO TRANSPERENTE 6 mm	\$ 78,776.64
TOTAL		\$ 14,203,301.14

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



- Cocinas y Baños
- Closets y Puertas
- Entretenimiento

Bogotá 29 de mayo 2026

Para nuestra compañía es de suma importancia tener la oportunidad de presentar y ofrecer nuestros productos, elaborados con las mejores materias prima del mercado, manufacturados con excelente diseño y calidad, para lograr un ambiente de confort, funcionalidad y hacer de nuestro hábitat una mejor forma de vivir.

TODO SEGÚN DISEÑO APROBADO Y FIRMADO POR EL CLIENTE

UNIDAD	DESCRIPCION COCINA	COSTOS
1	ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 13,342,063.23
1	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 437,905.27
1	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 344,556.00
1	VIDRIO TRANSPERENTE 6 mm	\$ 78,776.64
TOTAL		\$ 14,203,301.14



- Cocinas y Baños
- Closets y Puertas
- Entretenimiento

TOTAL, PROYECTO \$ 13,228,564.77

NOTA:

- Este valor contempla el IVA.

CONDICIONES COMERCIALES

60% INICIAL
30% AL DESPACHO
10% ENTREGADO

GARANTÍA:

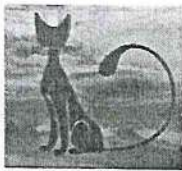
- Un año por defectos de fabricación e instalación.

TIEMPO DE ENTREGA: 30 días calendarios después de verificadas las medidas.

Complacido por la oportunidad de dar a conocer la presente propuesta para su inversión, quedó atento a su favorable concepto.

Vendedora
NOHORA BRICEÑO
CEL: 3243244205 / 926979

TALLERES IBARA ABREO
NIT. 80501214-0
DIRECCIÓN CR 8 # 3-74
CEL. 3102220493
CORREO: leonelarnoldo76@yahoo.es



CREATIVIDAD Y BUEN HACER

TALLER IBARRA ABREO			
CLIENTE: ORTIZ Y CARRILLO INGENIERIA S.A.S		CEL:3192801234	
FECHA : 01-06-2026		CORREO: Ingenierooyci@gmail.com	
COTIZACION: CASA		CONSECUTIVO	
ITEM	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 12,426,431.43	1	\$ 12,426,431.43
PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 407,852.94	1	\$ 407,852.94
VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 320,910.00	1	\$ 320,910.00
VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm	\$ 73,370.40	1	\$ 73,370.40
TOTAL			\$ 13,228,564.77



NIT 4083953-4

Cotización

29 de Mayo de 2026

José Miguel Sánchez Vargas

CC 4083983

Dirección Cll 8 #16-05 Zipaquirá

Teléfono 3143272309

La suma de por concepto de:

CANTIDAD	CONCEPTO	VALOR
1	ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 13,472,867.76
1	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 442,198.46
1	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 347,934.00
1	VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm	\$ 79,548.96
	TOTAL	\$ 14,342,549.18



NOTA: EN ESTE FORMATO SE REALIZA LA ESCOGENCIA DEL APU QUE SE ACERQUE AL PROMEDIO



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

FORMATO

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO: GIO-FM-040

VERSIÓN: 1

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	V & M DISEÑO Y DECORACION	
MATERIAL	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	
CÓDIGO APU	APU 9	
VALOR COTIZACIÓN 1	\$	347,934.00



NT 408293-4

Cotización

29 de Mayo de 2026

José Miguel Sánchez Vargas

CC 408293

Dirección CI 8 #16-05 Zipaquirá

Teléfono 3142272200

La suma de por concepto de:

CANTIDAD	CONCEPTO	VALOR
1	INCALIERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA DESCANSO DE 1.2 X 1.2 M Y BARANDA DE ALUMINIO	\$ 12,472,867.76
1	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL VHESI DZARWIN	\$ 442,298.46
1	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 347,934.00
1	VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm	\$ 79,548.96
	TOTAL	\$ 14,342,649.18

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:



ELABORÓ:

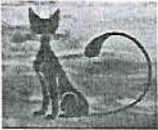


NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS		CÓDIGO: GIO-FM-040
	FORMATO		VERSIÓN: 1
	COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS		FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	TALLERES IBARA ABREO		
MATERIAL	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA		
CÓDIGO APU	APU 9		
VALOR COTIZACIÓN 1	\$		320,910.00

TALLERES IBARA ABREO
 NIT. 80501214-0
 DIRECCIÓN CR 8 # 3-74
 CEL. 3102220493
 CORREO: leonelarnoldo76@yahoo.es



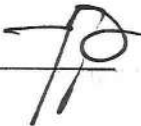
CREATIVIDAD Y BUEN HACER

TALLER IBARRA ABREO			
CLIENTE: ORTIZ Y CARRILLO INGENIERIA S.A.S		CEL:3192601234	
FECHA : 01-06-2026		CORREO: ingeniercoayc1@gmail.com	
COTIZACION: CASA		CONSECUTIVO	
ITEM	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1.2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 12,426,431.43	1	\$ 12,426,431.43
PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 407,852.94	1	\$ 407,852.94
VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 320,910.00	1	\$ 320,910.00
VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm	\$ 73,370.40	1	\$ 73,370.40
TOTAL			\$ 13,228,564.77

RESPONSABLE:



VERIFICÓ:



ELABORÓ:



NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

CÓDIGO: GIO-FM-040

FORMATO

VERSIÓN: 1

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	DISEÑOS EXCLUSIVOS
MATERIAL	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA
CÓDIGO APU	APU 9
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 344,556.00



- Cocinas y Baños
- Closets y Puertas
- Entretenimiento

Bogotá 29 de mayo 2026

Para nuestra compañía es de suma importancia tener la oportunidad de presentar y ofrecer nuestros productos, elaborados con las mejores materias prima del mercado, manufacturados con excelente diseño y calidad, para lograr un ambiente de confort, funcionalidad y hacer de nuestro hábitat una mejor forma de vivir.

TODO SEGÚN DISEÑO APROBADO Y FIRMADO POR EL CLIENTE

UNIDAD	DESCRIPCION COCINA	COSTOS
1	ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 13,342,063.23
1	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 437,905.27
1	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 344,556.00
1	VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm	\$ 78,776.64
TOTAL		\$ 14,203,301.14

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



- Cocinas y Baños
- Closets y Puertas
- Entretenimiento

Bogotá 29 de mayo 2026

Para nuestra compañía es de suma importancia tener la oportunidad de presentar y ofrecer nuestros productos, elaborados con las mejores materias prima del mercado, manufacturados con excelente diseño y calidad, para lograr un ambiente de confort, funcionalidad y hacer de nuestro hábitat una mejor forma de vivir.

TODO SEGÚN DISEÑO APROBADO Y FIRMADO POR EL CLIENTE

UNIDAD	DESCRIPCION COCINA	COSTOS
1	ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 13,342,063.23
1	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 437,905.27
1	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 344,556.00
1	VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm	\$ 78,776.64
TOTAL		\$ 14,203,301.14



- Cocinas y Baños
- Closets y Puertas
- Entretenimiento

TOTAL, PROYECTO \$ 13,228,564.77

NOTA:

- Este valor contempla el IVA.

CONDICIONES COMERCIALES

60% INICIAL
30% AL DESPACHO
10% ENTREGADO

GARANTÍA:

- Un año por defectos de fabricación e instalación.

TIEMPO DE ENTREGA: 30 días calendarios después de verificadas las medidas.

Complacido por la oportunidad de dar a conocer la presente propuesta para su inversión, quedó atento a su favorable concepto.

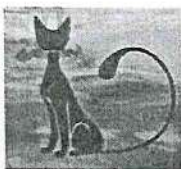
Vendedora
NOHORA BRICEÑO
CEL: 3243244205 / 926979

Cra. 29C No. 70-40 3er Piso Punto de

leveldisenos07@gmail.com • Bogotá, D.C. - Colombia

+57(1) 601 926 9790 - 324 327 4205

TALLERES IBARA ABREO
NIT. 80501214-0
DIRECCIÓN CR 8 # 3-74
CEL. 3102220493
CORREO: leonelarnoldo76@yahoo.es



CREATIVIDAD Y BUEN HACER

TALLER IBARRA ABREO			
CLIENTE: ORTIZ Y CARRILLO INGENIERIA S.A.S		CEL:3192801234	
FECHA : 01-06-2026		CORREO: ingenierooyc1@gmail.com	
COTIZACION: CASA		CONSECUTIVO	
ITEM	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 12,426,431.43	1	\$ 12,426,431.43
PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 407,852.94	1	\$ 407,852.94
VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 320,910.00	1	\$ 320,910.00
VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm	\$ 73,370.40	1	\$ 73,370.40
TOTAL			\$ 13,228,564.77



NIT 4083953-4

Cotización

29 de Mayo de 2026

José Miguel Sánchez Vargas

CC 4083983

Dirección Cll 8 #16-05 Zipaquirá

Teléfono 3143272309

La suma de por concepto de:

CANTIDAD	CONCEPTO	VALOR
1	ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 13,472,867.76
1	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 442,198.46
1	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 347,934.00
1	VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm	\$ 79,548.96
	TOTAL	\$ 14,342,549.18

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS	CÓDIGO: GIO-FM-040
	FORMATO	VERSIÓN: 1
	COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS	FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	V & M DISEÑO Y DECORACION
MATERIAL	ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD
CÓDIGO APU	APU 5
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 13,472,867.76



NTT 4083953-4

Contratación

29 de Mayo de 2026

José Miguel Sánchez Vargas

CC 4083903

Dirección CB B #16-05 Zoaquirá

Teléfono 3143272309

la suma de por concepto de:

CANTIDAD	CONCEPTO	VALOR
1	ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 13,472,867.76
1	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILEA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 442,198.40
1	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 347,934.00
1	VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm	\$ 79,548.00
	TOTAL	\$ 14,342,548.16

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS		CÓDIGO: GIO-FM-040
	FORMATO		VERSIÓN: 1
	COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS		FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	TALLERES IBARA ABREO		
MATERIAL	ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD		
CÓDIGO APU	APU 5		
VALOR COTIZACIÓN 1	\$		12,426,431.43

TALLERES IBARA ABREO
NIT. 80501214-0
DIRECCIÓN CR 8 # 3-74
CEL. 3102220493
CORREO: leonelarmaldo75@yahoo.es



CREATIVIDAD Y BUEN HACER

TALLER IBARRA ABREO			
CUENTE: ORTIZ Y CAMILLO INGENIERIA S.A.S		CEL:3192801234	
FECHA: 03-06-2026		CORREO: biguenero75@gmail.com	
COTIZACIÓN: CASA		CONSECUTIVO	
ITEM	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 12,426,431.43	1	\$ 12,426,431.43
PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFLERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 407,852.94	1	\$ 407,852.94
VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 320,910.00	1	\$ 320,910.00
VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm	\$ 73,370.40	1	\$ 73,370.40
TOTAL			\$ 13,228,564.77

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

FORMATO

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

CÓDIGO: GIO-FM-040

VERSIÓN: 1

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	DISEÑOS EXCLUSIVOS
MATERIAL	ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD
CÓDIGO APU	APU 5
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 13,342,063.23



DISEÑOS EXCLUSIVOS

- Cocinas y Baños
- Closets y Puertas
- Entretenimiento

Señor

ORTIZ Y CARRILLO INGENIERIA SAS

Bogotá 29 de mayo 2026

Para nuestra compañía es de suma importancia tener la oportunidad de presentar y ofrecer nuestros productos, elaborados con las mejores materias prima del mercado, manufacturados con excelente diseño y calidad, para lograr un ambiente de confort, funcionalidad y hacer de nuestro hábitat una mejor forma de vivir.

TODO SEGÚN DISEÑO APROBADO Y FIRMADO POR EL CLIENTE

UNIDAD	DESCRIPCION COCINA	COSTOS
1	ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 13,342,063.23
1	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 437,905.27
1	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 344,556.00
1	VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm	\$ 78,776.64
TOTAL		\$ 14,203,301.14

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



- Cocinas y Baños
- Closets y Puertas
- Entretenimiento

Bogotá 29 de mayo 2026

Para nuestra compañía es de suma importancia tener la oportunidad de presentar y ofrecer nuestros productos, elaborados con las mejores materias prima del mercado, manufacturados con excelente diseño y calidad, para lograr un ambiente de confort, funcionalidad y hacer de nuestro hábitat una mejor forma de vivir.

TODO SEGÚN DISEÑO APROBADO Y FIRMADO POR EL CLIENTE

UNIDAD	DESCRIPCION COCINA	COSTOS
1	ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 13,342,063.23
1	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 437,905.27
1	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 344,556.00
1	VIDRIO TRANSPERENTE 6 mm	\$ 78,776.64
TOTAL		\$ 14,203,301.14

Cra. 29C No. 70-40 3er Piso Punto de

+57(1) 601 926 9790 - 324 327 4205

leveldiseños07@gmail.com • Bogotá, D.C. - Colombia



- Cocinas y Baños
- Closets y Puertas
- Entretenimiento

TOTAL, PROYECTO \$ 13,228,564.77

NOTA:

- Este valor contempla el IVA.

CONDICIONES COMERCIALES

**60% INICIAL
30% AL DESPACHO
10% ENTREGADO**

GARANTÍA:

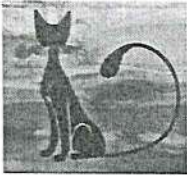
- Un año por defectos de fabricación e instalación.

TIEMPO DE ENTREGA: 30 días calendarios después de verificadas las medidas.

Complacido por la oportunidad de dar a conocer la presente propuesta para su inversión, quedó atento a su favorable concepto.

**Vendedora
NOHORA BRICEÑO
CEL: 3243244205 / 926979**

TALLERES IBARA ABREO NIT. 80501214-0
DIRECCIÓN CR 8 # 3-74
CEL. 3102220493
CORREO: leonelarnoldo76@yahoo.es



TALLER IBARRA ABREO			
CLIENTE: ORTIZ Y CARRILLO INGENIERIA S.A.S		CEL: 3192801234	
FECHA : 01-06-2026		CORREO:	
		ingenierooyc1@gmail.com	
COTIZACION: CASA		CONSECUTIVO	
ITEM	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 12,426,431.43	1	\$ 12,426,431.43
PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 407,852.94	1	\$ 407,852.94
VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 320,910.00	1	\$ 320,910.00
VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm	\$ 73,370.40	1	\$ 73,370.40
TOTAL			\$ 13,228,564.77

LEONEL IBARRA
REPESENTANTE LEGAL

Diseño y elaboración de muebles en madera, cocinas integrales, closets restauracio



NIT 4083953-4

Cotización

29 de Mayo de 2026

José Miguel Sánchez Vargas

CC 4083983

Dirección Cll 8 #16-05 Zipaquirá

Teléfono 3143272309

La suma de por concepto de:

CANTIDAD	CONCEPTO	VALOR
1	ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 13,472,867.76
1	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 442,198.46
1	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 347,934.00
1	VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm	\$ 79,548.96
	TOTAL	\$ 14,342,549.18



NOTA: EN ESTE FORMATO SE REALIZA LA ESCOGENCIA DEL APU QUE SE ACERQUE AL PROMEDIO

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS	CÓDIGO: GIO-FM-040
	FORMATO	VERSIÓN: 1
	COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS	FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	V & M DISEÑO Y DECORACION
MATERIAL	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES
CÓDIGO APU	APU 8
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 442,198.46



NIT 4083953-4

Cotización

29 de Mayo de 2026

José Miguel Sánchez Vargas

CC 4083983

Dirección Cll 8 #16-05 Zipaquirá

Teléfono 3143272309

La suma de por concepto de:

CANTIDAD	CONCEPTO	VALOR
1	ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X 1.2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 13,472,867.76
1	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 442,198.46
1	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 347,934.00
1	VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm	\$ 79,548.96
	TOTAL	\$ 14,342,549.18

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICA

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

CÓDIGO: GIO-FM-040

FORMATO

VERSIÓN: 1

COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS

FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	TALLERES IBARA ABREO
MATERIAL	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES
CÓDIGO APU	APU 8
VALOR COTIZACIÓN 1	\$ 407,852.94

TALLERES IBARA ABREO
NIT. 80501214-0
DIRECCIÓN CR 8 # 3-74
CEL. 3102220493
CORREO: leonelarnoldo76@yahoo.es



CREATIVIDAD Y BUEN HACER

TALLER IBARRA ABREO			
CLIENTE: ORTIZ Y CARRILLO INGENIERIA S.A.S		CEL: 3192801234	
FECHA: 01-06-2026		CORREO: ingenierocyc1@gmail.com	
COTIZACIÓN: CASA		CONSECUTIVO	
ITEM	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1.2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 12,426,431.43	1	\$ 12,426,431.43
PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 407,852.94	1	\$ 407,852.94
VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 320,910.00	1	\$ 320,910.00
VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm	\$ 73,370.40	1	\$ 73,370.40
TOTAL			\$ 13,228,564.77

RESPONSABLE:

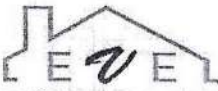
VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS		CÓDIGO: GIO-FM-040
	FORMATO		VERSIÓN: 1
	COTIZACIONES ANÁLISIS PRECIOS UNITARIOS		FECHA: 06/JUN/2026

COTIZACIÓN 1:	DISEÑOS EXCLUSIVOS	
MATERIAL	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	
CÓDIGO APU	APU 8	
VALOR COTIZACIÓN 1	\$	437,905.27


DISEÑOS EXCLUSIVOS

- Cocinas y Baños
- Closets y Puertas
- Entretenimiento

Señor

ORTIZ Y CARRILLO INGENIERIA SAS

Bogotá 29 de mayo 2026

Para nuestra compañía es de suma importancia tener la oportunidad de presentar y ofrecer nuestros productos, elaborados con las mejores materias prima del mercado, manufacturados con excelente diseño y calidad, para lograr un ambiente de confort, funcionalidad y hacer de nuestro hábitat una mejor forma de vivir.

TODO SEGÚN DISEÑO APROBADO Y FIRMADO POR EL CLIENTE

UNIDAD	DESCRIPCION COCINA	COSTOS
1	ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 13,342,063.23
1	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 437,905.27
1	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 344,556.00
1	VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm	\$ 78,776.64
TOTAL		\$ 14,203,301.14

RESPONSABLE:

VERIFICÓ:

ELABORÓ:

NOTA: EN EL PRESENTE SE DILIGENCIA CON CADA COTIZACIÓN, TRES POR APU.



- Cocinas y Baños
- Closets y Puertas
- Entretenimiento

Señor

ORTIZ Y CARRILLO INGENIERIA SAS

Bogotá 29 de mayo 2026

Para nuestra compañía es de suma importancia tener la oportunidad de presentar y ofrecer nuestros productos, elaborados con las mejores materias prima del mercado, manufacturados con excelente diseño y calidad, para lograr un ambiente de confort, funcionalidad y hacer de nuestro hábitat una mejor forma de vivir.

TODO SEGÚN DISEÑO APROBADO Y FIRMADO POR EL CLIENTE

UNIDAD	DESCRIPCION COCINA	COSTOS
1	ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 13,342,063.23
1	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 437,905.27
1	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 344,556.00
1	VIDRIO TRANSPERENTE 6 mm	\$ 78,776.64
TOTAL		\$ 14,203,301.14

Cra. 29C No. 70-40 3er Piso Punto de

+57(1) 601 926 9790 - 324 327 4205

leveldisenos07@gmail.com • Bogotá, D.C. - Colombia



- Cocinas y Baños
- Closets y Puertas
- Entretenimiento

TOTAL, PROYECTO \$ 13,228,564.77

NOTA:

- Este valor contempla el IVA.

CONDICIONES COMERCIALES

60% INICIAL
30% AL DESPACHO
10% ENTREGADO

GARANTÍA:

- Un año por defectos de fabricación e instalación.

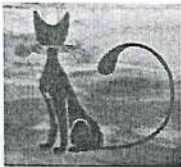
TIEMPO DE ENTREGA: 30 días calendarios después de verificadas las medidas.

Complacido por la oportunidad de dar a conocer la presente propuesta para su inversión, quedó atento a su favorable concepto.

Vendedora
NOHORA BRICEÑO
CEL: 3243244205 / 926979

📍 Cra. 29C No. 70-40 3er Piso Punto de +57(1) 601 926 9790 - 324 327 4205
✉ leveldisenos07@gmail.com • Bogotá, D.C. - Colombia

TALLERES IBARRA ABREO
NIT. 80501214-0
DIRECCIÓN CR 8 # 3-74
CEL. 3102220493
CORREO: leonelarnoldo76@yahoo.es



CREATIVIDAD Y BUEN HACER

TALLER IBARRA ABREO			
CLIENTE: ORTIZ Y CARRILLO INGENIERIA S.A.S		CEL:3192801234	
FECHA : 01-06-2026		CORREO: ingenierooyci@gmail.com	
COTIZACION: CASA		CONSECUTIVO	
ITEM	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 12,426,431.43	1	\$ 12,426,431.43
PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 407,852.94	1	\$ 407,852.94
VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 320,910.00	1	\$ 320,910.00
VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm	\$ 73,370.40	1	\$ 73,370.40
TOTAL			\$ 13,228,564.77



NIT 4083953-4

Cotización

29 de Mayo de 2026

José Miguel Sánchez Vargas

CC 4083983

Dirección Cll 8 #16-05 Zipaquirá

Teléfono 3143272309

La suma de por concepto de:

CANTIDAD	CONCEPTO	VALOR
1	ESCALERA EN ACERO COLD ROLLED CON PASOS EN LAMINA GALVANIZADA, DESCANSO DE 1.2 X1,2 M Y BARANDA DE SEGURIDAD	\$ 13,472,867.76
1	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NEGRO PERFILERIA PROYECTANTE Y SISTEMA DE CORREDIZA CON RIEL Y DESLIZADORES	\$ 442,198.46
1	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	\$ 347,934.00
1	VIDRIO TRANSPARENTE 6 mm	\$ 79,548.96
	TOTAL	\$ 14,342,549.18



PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES M&M SAS
NIT 901.295.624-1

MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD

Asunto: Responsabilidad sobre la elaboración de presupuesto y cantidades de obra para el proyecto "DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN OFICINA Y BODEGA DE LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL SECTOR RINCÓN SANTO"

Yo, **Cristian Álvarez Moreno**, identificado con cédula de ciudadanía No. **80.073.612 de Bogotá D.C.**, en calidad de profesional responsable de la elaboración del presupuesto y cómputo de cantidades de obra correspondientes al proyecto denominado "**DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN OFICINA Y BODEGA DE LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL SECTOR RINCÓN SANTO**", manifiesto bajo la gravedad de juramento que:

1. La elaboración de las cantidades de obra y del presupuesto se realizó con base en la información técnica disponible, incluyendo estudios previos, levantamientos, diseños, planos, especificaciones técnicas y demás documentos suministrados para el desarrollo del proyecto.
2. Las cantidades de obra fueron calculadas mediante procedimientos técnicos de medición y cuantificación acordes con las normas y buenas prácticas de ingeniería y construcción aplicables al objeto contractual.
3. Los análisis de precios unitarios y el presupuesto oficial fueron estructurados considerando las condiciones del mercado vigentes al momento de su elaboración, incluyendo costos de materiales, mano de obra, equipos, transporte, herramientas, prestaciones sociales, costos indirectos, administración, imprevistos y utilidad, según corresponda.
4. Se verificó la coherencia entre las actividades contempladas en el presupuesto, las especificaciones técnicas y el alcance del proyecto, procurando que las cantidades y valores reflejen de manera razonable las necesidades requeridas para la correcta ejecución de las obras.
5. La información consignada en el presupuesto y en el cuadro de cantidades de obra corresponde al resultado del análisis técnico efectuado por el suscrito profesional, asumiendo la responsabilidad sobre su contenido, sin perjuicio de las variaciones que puedan derivarse de condiciones no evidenciadas durante la etapa de formulación, modificaciones de diseño, ajustes técnicos posteriores o situaciones imprevisibles que se presenten durante la ejecución contractual.
6. Declaro que actué con diligencia, objetividad y criterio técnico profesional en la elaboración de los documentos antes mencionados, dando cumplimiento a los principios de planeación, responsabilidad y transparencia que rigen la gestión de proyectos de infraestructura.

Para constancia, se firma el presente memorial a los ____ días del mes de _____ de 2026.

CRISTIAN ÁLVAREZ MORENO
C.C. No. 80.073.612 de Bogotá D.C.
Ingeniero Civil
Firma

REPUBLICA DE COLOMBIA
CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERIA
COPNIA

MATRICULA PROFESIONAL No.
25202153222CND
INGENIERO CIVIL

DE FECHA 02/04/2008
CRISTIAN CAMILO
ALVAREZ MORENO
C.C. 39073612
UNIVERSIDAD DE LA SALLE


PRESIDENTE DEL CONSEJO



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
GÉDULA DE CIUDADANIA
80073612

NUMERO

ALVAREZ MORENO

APELLIDOS

CRISTIAN CAMILO

NOMBRES

Cristian Alvarez
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 03-OCT-1984

LA CALERA
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.74 ESTATURA O+ G.S. RH M SEXO

04-OCT-2002 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Albuquerque
REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ



P-1500113-45110912-M-0080073612-20030122 03854 03018A 01 136792924

