Acta No: 35609
Fecha de Radicación: 29-09-2026

**LUGAR Y FECHA:** Bogotá D.C. 28 de septiembre de 2026

**INTERVIENEN:** SV. RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ
Supervisor de contrato N.° 025-ICFE-2026

ANDRÉS LEÓN PRIETO
Contratista

**ASUNTO:** Acta de quinto (5) corte correspondiente al contrato de "Prestación de servicios, suministros y de apoyo a la gestión" N.° 025-ICFE-2026 cuyo objeto es: "Prestar los servicios de aplicación de pintura en estructuras de acuerdo con tipo de acabado en las viviendas fiscales y áreas comunes del Instituto de Casas Fiscales del Ejército en la ciudad de Bogotá".

---

En la ciudad de Bogotá, D.C., a los veintiocho (28) días del mes de septiembre del dos mil veintiséis (2026), se reunieron las siguientes personas: SV. RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ supervisor del contrato N.° 025-ICFE-2026 y ANDRÉS LEÓN PRIETO Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del quinto (5) corte de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión N.° 025-ICFE-2026.

## I. DATOS DEL CONTRATO

| | |
|---|---|
| PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: | DIEZ (10) MESES Y VEINTE (29) DÍAS |
| PRORROGAS: | N/A |
| FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: | 02 DE FEBRERO DE 2026 |
| FECHA DE TERMINACIÓN FINAL: | 31 DE DICIEMBRE DE 2026. |
| VALOR DEL CONTRATO: ($) | **$29.700.000,00** |
| ADICIONES: ($) | N/A |
| MODALIDAD DE CONTRATO: | PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN |
| FORMA DE PAGO: | DE ACUERDO CON LA FACTURACIÓN |
| UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas): | DIEZ (10) MESES Y VEINTE (29) DÍAS |
| VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($) | **$29.700.000,00** |

## II. **DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO** (NO APLICA)

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | VR. UNIT. BASE | IVA | VR. UNITARIO TOTAL | CANT. | VR. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | UND | | | | | |
| 2 | | KG | | | | | |
| 3 | | PQTE X 30 | | | | | |
| SUMATORIA TOTAL | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| VALOR SUMINISTROS ACTA | $ |
| IVA | $ |
| TOTAL | $ |

| | | |
|---|---|---|
| VALOR TOTAL DEL ACTA | $ | 2.330.000,00 |

| | | |
|---|---|---|
| VALOR TOTAL EJECUTADO | $ | 19.550.000,00 |

## III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

| DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS | OBSERVACIONES GENERALES |
|---|---|

| No | CONJUNTO | EDIFICIO | APTO | HAB | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PUENTE ARANDA | PUYANA 2 | 601 | 3 | 400.000 |
| 2 | PUENTE ARANDA | PUYANA 1 | 302 | 3 | 400.000 |
| 3 | PUENTE ARANDA | PUYANA 1 | 306 | 3 | 400.000 |
| 4 | PUENTE ARANDA | PUYANA 1 | 903 | 2 | 340.000 |
| 5 | BACATÁ | TORRE 1 | 106 | 3 | 390.000 |
| 6 | HÉROES | TORRE 4 | 301 | 3 | 400.000 |
| **TOTAL** | | | | | **$ 2.330.000** |

SE RECIBIERON A SATISFACCIÓN LOS SERVICIOS PRESTADOS

| CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS | |
|---|---|

## IV. BALANCE DEL CONTRATO

| | |
|---|---|
| TIEMPO EN EL CONTRATO: (Meses, días, años) | DIEZ (10) MESES Y VEINTE (29) DÍAS |
| TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE: (Meses, días, horas) | UN (1) MES Y CERO (0) DÍAS |
| TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA: (Meses, días, horas) | SEIS (6) MESES Y VEINTINUEVE (29) DÍAS |

| | |
|---|---|
| PENDIENTE POR EJECUTAR: (Meses, días, horas) | CUATRO (4) MESES Y CERO (0) DÍAS |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| VALOR CONTRATO INICIAL | | | **$** | **29.700.000,00** |
| VALOR PRIMER CORTE | $ | 5.090.000,00 | | |
| VALOR SEGUNDO CORTE | $ | 7.390.000,00 | | |
| VALOR TERCER CORTE | $ | 2.400.000,00 | | |
| VALOR CUARTO CORTE | $ | 2.340.000,00 | | |
| VALOR QUINTO CORTE | $ | 2.330.000,00 | | |
| VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR | $ | 10.150.000,00 | | |
| SUMAS IGUALES | **$** | **29.700.000,00** | **$** | **29.700.000,00** |

## V. **ANEXOS**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | | PERIODO | CUMPLE | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SI | NO |
| 1 | Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla) | | Agosto | ☑ | ☐ |
| 2 | Informe de Supervisión | | Agosto | ☑ | ☐ |
| 3 | Cuenta de cobro | VALOR | $ 2.330.000,00 | ☑ | ☐ |

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal CR. LUIS EDUARDO VARGAS MORALES autoriza el pago del quinto (5) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato.

Para constancia se firma la presente acta de mutuo acuerdo en la ciudad de Bogotá, D.C., a los veintiocho (28) días del mes de septiembre del dos mil veintiséis (2026), por los que en ella intervinieron.

**POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO**

Sargento Viceprimero. **RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ**
Suboficial Mantenimiento
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

**POR EL CONTRATISTA**

Andres leon Prieto

**ANDRÉS LEÓN PRIETO**
Contratista

# INFORME DE SUPERVISIÓN

| OBJETO DEL CONTRATO | N.° DE CONTRATO | | |
|---|---|---|---|
| “Prestar los servicios de aplicación de pintura en estructuras de acuerdo con el tipo de acabado en las viviendas fiscales y áreas comunes del Instituto de Casas Fiscales del Ejército en la ciudad de Bogotá”. | 025-ICFE-2026 | | |
| | FECHA DE SUSCRIPCIÓN | | |
| | DÍA | MES | AÑO |
| | 02 DE FEBRERO DE 2026 | | |
| CONTRATISTA | ANDRÉS LEÓN PRIETO | | |

FORMA DE PAGO

| N.° | VIGENCIA 2026 | VALOR |
|---|---|---|
| 1 | PRIMER CORTE | $ 5.090.000,00 |
| 2 | SEGUNDO CORTE | $ 7.390.000,00 |
| 3 | TERCER CORTE | $ 2.400.000,00 |
| 4 | CUARTO CORTE | $ 2.340.000,00 |
| 5 | QUINTO CORTE | $ 2.330.000,00 |
| VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR | | $ 10.150.000,00 |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | | $ 29.700.000,00 |

| | | |
|---|---|---|
| SUPERVISOR | | SV. RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | | ($29.700.000,00) |
| VALOR ADICIÓN | | N/A |
| PLAZO DE EJECUCIÓN | | 10 MESES Y 29 DÍAS |
| PRORROGA Y ADICIÓN | No. 1 | N/A |
| | FECHA DE INICIACIÓN | N/A |
| | PLAZO | N/A |
| VALOR FINAL DEL CONTRATO | | VEINTINUEVE MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS ($ 29.700.000,00) M/CTE |
| FECHA FINAL DE ENTREGA | | HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026. |

## PERIODO DEL INFORME

| MES No. | DEL | | | AL | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | DÍA | MES | AÑO | DÍA | MES | AÑO |
| SEGUNDO | 31 | 07 | 2026 | 31 | 08 | 2026 |

## AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

| UNIDAD DE MEDIDA | PLAZO CONTRACTUAL | TIEMPO TRANSCURRIDO | TIEMPO FALTANTE |
|---|---|---|---|
| Días | 10 MESES Y 29 DÍAS | SEIS (6) MESES Y VEINTINUEVE (29) DÍAS | CUATRO (4) MESES Y CERO (0) DÍAS |
| Porcentaje | 100% | 65,82% | 34,18% |

| BALANCE DEL CONTRATO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| VALOR CONTRATO INICIAL | | | $ | **29.700.000,00** |
| VALOR PRIMER CORTE | $ | 5.090.000,00 | | |
| VALOR SEGUNDO CORTE | $ | 7.390.000,00 | | |
| VALOR TERCER CORTE | $ | 2.400.000,00 | | |
| VALOR CUARTO CORTE | $ | 2.340.000,00 | | |
| VALOR QUINTO CORTE | $ | 2.330.000,00 | | |
| VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR | $ | 10.150.000,00 | | |
| **SUMAS IGUALES** | $ | **29.700.000,00** | $ | **29.700.000,00** |

| DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|

| No | CONJUNTO | EDIFICIO | APTO | HAB | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PUENTE ARANDA | PUYANA 2 | 601 | 3 | 400.000 |
| 2 | PUENTE ARANDA | PUYANA 1 | 302 | 3 | 400.000 |
| 3 | PUENTE ARANDA | PUYANA 1 | 306 | 3 | 400.000 |
| 4 | PUENTE ARANDA | PUYANA 1 | 903 | 2 | 340.000 |
| 5 | BACATÁ | TORRE 1 | 106 | 3 | 390.000 |
| 6 | HÉROES | TORRE 4 | 301 | 3 | 400.000 |
| **TOTAL** | | | | | **$ 2.330.000** |

SE RECIBIERON A SATISFACCIÓN LOS SERVICIOS PRESTADOS

| DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES | OBSERVACIONES |
|---|---|
| NINGUNA | |

| OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES | |
|---|---|
| NINGUNA | Sargento Viceprimero. **RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ**<br>Suboficial Mantenimiento<br>Instituto de Casas Fiscales del Ejercito<br>Supervisor Contrato N.° 025-ICFE-2026<br>Cédula: 1.053.323.318<br>Dependencia: Mantenimiento Bogotá<br>e-mail: rafael.espejo@icfe.gov.co<br>Teléfono: 3204336681 |

Revisó.: **SS. Diego Naranjo**
Suboficial apoyo contratos

Bogotá, D.C., 24 de septiembre del 2026

Señores
**INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**
Carrera 11 N.° 104 – 48 Edificio ICFE
Bogotá D.C.

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO ANDRES LEON PRIETO C.C. 1.030.614.718 EXPEDIDA EN BOGOTÁ D.C., CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N.° 025-ICFE-2026 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

AGRADEZCO DE ANTEMANO LA ATENCIÓN PRESTADA.

Cordialmente,



**ANDRES LEON PRIETO**
CC. 1.030.614.718 de Bogotá D.C.
Contratista

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO N.° 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

| | |
|---|---|
| SEÑORES: | INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO |
| CIUDAD: | Bogotá, D.C. |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: | ANDRÉS LEÓN PRIETO |
| NIT. O RUT. | 1.030.614.718 de Bogotá D.C. |
| DIRECCIÓN Y CIUDAD: | Carrera 15 # 9ª-22 Sur Soacha Cund. |
| NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: | 05 |
| FECHA DE EXPEDICIÓN: | 24 de septiembre del 2026 |

***"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.***

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN N.° 025-ICFE-2026 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS DE APLICACIÓN DE PINTURA EN ESTRUCTURAS DE ACUERDO AL TIPO DE ACABADO EN LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA MIL PESOS CON CERO CENTAVOS **($ 2.330.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS N.° 092980929 DEL BANCO DE BOGOTÁ

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

Andres leon Prieto

**ANDRÉS LEÓN PRIETO**
CC. N.° 1.030.614.718 de Bogotá D.C.
Contratista

MDN-VGSEDB-ICFE-DG-AJ

Bogotá D.C., 28-09-2026

Al contestar cite Radicado I-2026-42287 Id: 265005
Folios: 1 Fecha: 2026-09-28 07:21:49
Anexos: 0
Remitente: RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ
Destinatario: GRUPO MANTENIMIENTO BOGOTA y Otros...

Señores
**ÁREA DE CONTABILIDAD**
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

Asunto : Información del Corte radicado Contrato 025-ICFE-2026

Respetuoso saludo, Mediante el presente documento, se relaciona el corte:

**CONTRATISTA & PROVEEDOR**:
**ANDRES LEON PRIETO**

**CONTRATO:**

CONTRATO N.° 25-ICFE-2026 “PRESTAR LOS SERVICIOS DE APLICACIÓN DE PINTURA EN ESTRUCTURAS DE ACUERDO AL TIPO DE ACABADO EN LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ”

**VALOR**: DOS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA MIL PESOS CON CERO CENTAVOS **($ 2.330.000,00)** M/CTE.

**ESTE CORTE RADICADO CORRESPONDE A:**

QUINTO CORTE DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN N.° 025-ICFE-2026

Cordialmente,

Sargento Viceprimero. **RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ**
Suboficial Mantenimiento
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

Bogotá D.C., 25 de septiembre del 2026

Señor Sargento Viceprimero
**RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMÍREZ**
Supervisor Contrato N.° 025-ICFE-2026
Carrera 11 No. 104 – 48
Bogotá D.C.

**ASUNTO :** Informe actividades mantenimiento

Respetuosamente, me permito enviar al señor Sargento Primero Supervisor del Contrato N.° 025-ICFE-2026, las actividades de mantenimiento de aplicación de pintura en estructuras de acuerdo con tipo de acabado en las viviendas fiscales y áreas comunes del Instituto de Casas Fiscales del Ejército en la ciudad de Bogotá, durante el mes de agosto del 2026 así:

## REGISTRO FOTOGRÁFICO ACTIVIDADES

| SECCIONAL: | BLOQUE / INTERIOR: | N.° APTO. / CASA | ACTIVIDADES |
|---|---|---|---|
| PUENTE ARANDA | PUYANA 2 | 601 | Aplicación de pintura |

### ANTES



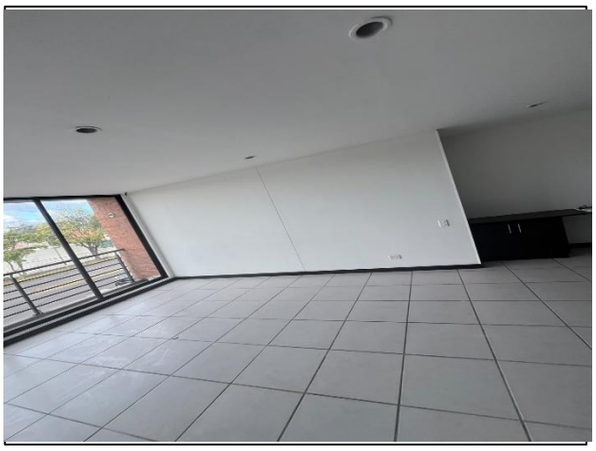


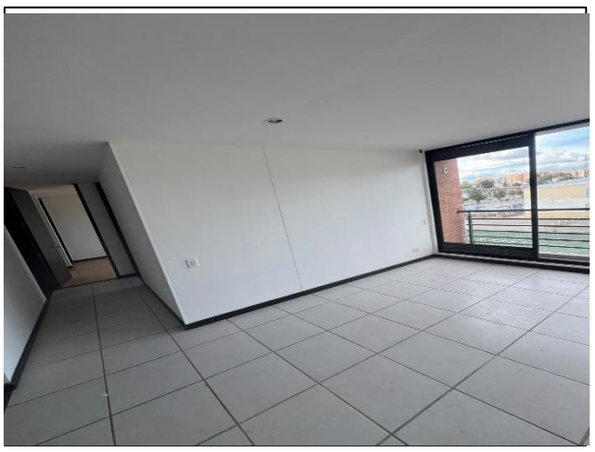
### DURANTE





## DESPUÉS





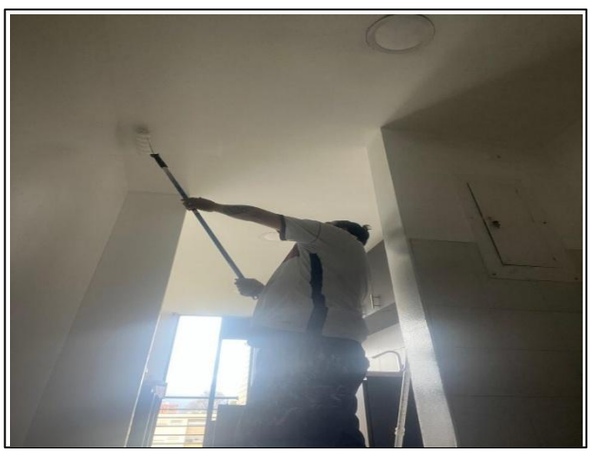
| SECCIONAL: | BLOQUE / INTERIOR: | N.° APTO. / CASA | ACTIVIDADES |
|---|---|---|---|
| PUENTE ARANDA | PUYANA 1 | 302 | Aplicación de pintura |

## ANTES





## DURANTE





## DESPUÉS





| SECCIONAL: | BLOQUE / INTERIOR: | N.° APTO. / CASA | ACTIVIDADES |
|---|---|---|---|
| PUENTE ARANDA | PUYANA 1 | 306 | Aplicación de pintura |

## ANTES



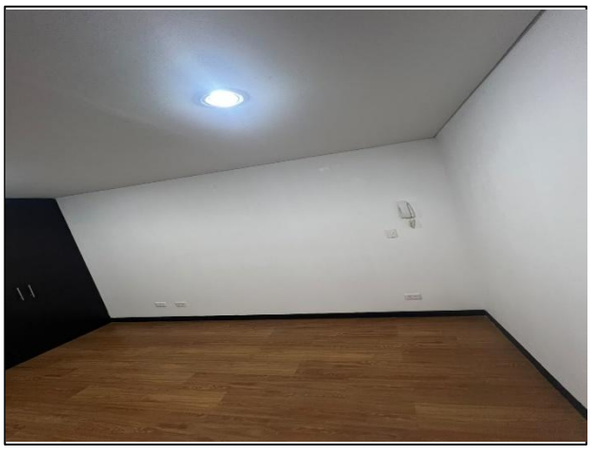


## DURANTE





## DESPUÉS





| SECCIONAL: | BLOQUE / INTERIOR: | N.° APTO. / CASA | ACTIVIDADES |
|---|---|---|---|
| PUENTE ARANDA | PUYANA 1 | 903 | Aplicación de pintura |

## ANTES





## DURANTE





**DESPUÉS**

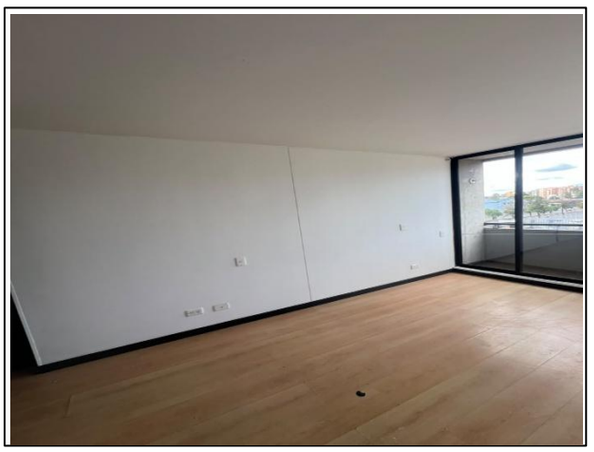




| SECCIONAL: | BLOQUE / INTERIOR: | N.° APTO. / CASA | ACTIVIDADES |
|---|---|---|---|
| BACATÁ | TORRE 1 | 106 | Aplicación de pintura |

**ANTES**



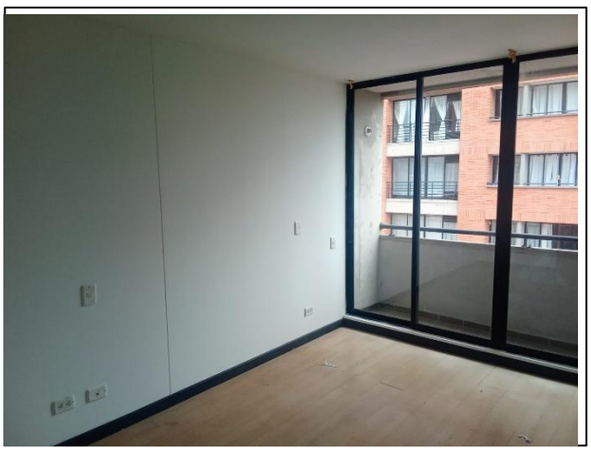


**DURANTE**





**DESPUÉS**





| SECCIONAL: | BLOQUE / INTERIOR: | N.° APTO. / CASA | ACTIVIDADES |
|---|---|---|---|
| HÉROES | TORRE 4 | 301 | Aplicación de pintura |

**ANTES**



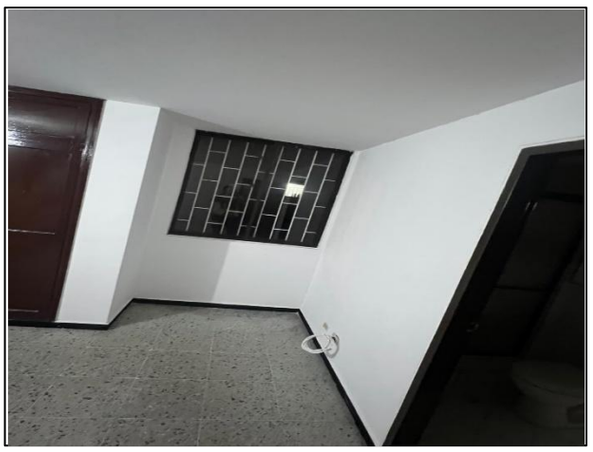


**DURANTE**





**DESPUÉS**





Comedidamente;

Andres leon Prieto

OPS. ANDRÉS LEÓN PRIETO
C.C 1.030.614.718

# PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-09-07, 08:57:42 AM | Tipo Planilla: I: PLANILLA INDEPENDIENTES | Número Planilla: 1084280912

Periodo Cotización: agosto de 2026 | Periodo Servicio: agosto de 2026 | Referencia pago 8824121809

PAGADA 07/09/2026

## I. DATOS DEL APORTANTE

| | | | |
|---|---|---|---|
| Razón Social | ANDRES LEON PRIETO | | |
| Documento | CC1030614718 | Dirección | CR 15 #9 - 22 SUR |
| Tipo de Empresa | INDEPENDIENTE | Teléfono | 3143743942 |
| Tipo Persona | NATURAL | Forma | ÚNICO |
| Ciudad | BOGOTA D.C. | Departamento | BOGOTA D.C. |
| Representante Legal | | Identificación | |
| Total Afiliados | 1 | ARP | POSITIVA DE SEGUROS |

## II. DETALLE DEL APORTANTE

| Datos Afiliado | | | | Novedades | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Pensiones | | | Salud | | | Riesgos | | | Cajas | | | Parafiscales | | | | | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificación | Apellidos y Nombres | Tipo Cotizante | Subtipo Cotizante | ING | RET | RET P | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | COR | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRP | Días AFP | Días EPS | Días | Días CCF | Administradora | IBC Pensión | Aporte Pensión | Administradora | IBC Salud | Aporte Salud | Tarifa | IBC Riesgos | Aporte Riesgos | Administradora | IBC Caja | Aporte Caja | Aporte Sena | Aporte ICBF | ESAP | Aporte Ministerio | Total |
| CC 1030614718 | ANDRES LEON PRIETO | 59 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 30 | 30 | 30 | 0 | (230201) PROTECCION | $1,750,905 | $280,200 | (EPS037) NUEVA EPS S.A. | $1,750,905 | $218,900 | 0.522 | $1,750,905 | $9,200 | (NIN-CC) NINGUNA CCF | $0 | $0 | $0 | $0 | $0 | $0 | $508,300 |

## III. TOTALES

| IBC Pensión | IBC Salud | IBC Riesgos | IBC Cajas | Aportes Pensión | Aportes Salud | Aportes Riesgos | Aportes Cajas | Aportes Sena | Aportes ICBF | Aportes ESAP | Aportes Min Educación | (Incapacidades,licencias,saldos a Favor) EPS | Incapacidades ARP | SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA | TOTAL INTERESES DE MORA | TOTAL FINAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| $1,750,905 | $1,750,905 | $1,750,905 | $0 | $280,200 | $218,900 | $9,200 | $0 | $0 | $0 | $0 | $0 | $0 | $0 | $508,300 | $1,300 | $509,600 |



Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 4446634 - Cali: 554 0515 - Medellín: 514 66 69 - Bucaramanga: 643 80 00 - Cartagena: 694 54 44 - Pereira: 340 25 82 - Barranquilla: 361 88 50 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.