Alcaldía Municipal de Floridablanca	ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	CÓDIGO	DI-F-14
		VERSIÓN	05
	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	FECHA ELAB	28/09/2018
		FECHA APROB	2/01/2024
	PROCESO: DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA	TRD:	700-2.11

FECHA DE ACTA:	**4 DE SEPTIEMBRE DE 2025**	**Acta No.**	**10**
CONTRATO No. :	**1027-2025/CO1.PCCNTR.7671486**		
FECHA DE CONTRATO:	**18 de marzo de 2025**		
PROYECTO:	**2024682760014**		

OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLEGIO TÉCNICO MICROEMPRESARIAL EL CARMEN SEDE A MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA - SANTANDER
VALOR INICIAL	CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS VEINTE MIL CUATROCIENTOS DIECISESIS PESOS CON TREINTA Y DOS CENTAVOS **($494.920.416,32)**
VALOR ADICIONAL	DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE. **($247,443,579.92)**
VALOR TOTAL	SETECIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS M/CTE **($742.363.996,24).**
PLAZO INICIAL	TRES (03) MESES
PLAZO ADICIONAL	UN (01) MES
CONTRATISTA	**INGERARCOL S.A.S. INGENIERÍA, ARQUITECTURA Y TOPOGRAFÍA COLOMBIANA S.A.S**
	Rep. Legal KATHERINE OANSSY LOPEZ BOLAÑOS C.C 52474138
SUPERVISOR	**ING. GERSON ANDRES GONZALEZ ORTIZ**
	Secretario de Infraestructura
APOYO A LA SUPERVISIÓN	**ING. RONALD E. RODRÍGUEZ MANTILLA**
	Profesional Universitario Grado II
ANTICIPO	N/A
FECHA DE INICIACIÓN	25 DE ABRIL DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN	22 DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE REINICIACIÓN	28 DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	24 DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	28 DE AGOSTO DE 2025
OFICINA GESTORA	**ING. GERSON ANDRES GONZALEZ ORTIZ**
	Secretario de Infraestructura
ACTA No. 01	ACTA DE INICIO - 25 DE ABRIL DE 2025
ACTA No. 02	ACTA DE MENORES, MAYORES CANTIDADES Y OBRA NO PREVISTA N°1 - 30 DE ABRIL DE 2025
ACTA No. 03	ACTA DE MENORES, MAYORES CANTIDADES Y OBRA NO PREVISTA N°2 - 26 DE JUNIO DE 2025
ACTA No. 04	ACTA DE RECIBO PARCIAL N°1 - 17 DE JULIO DE 2025
ACTA No. 05	ACTA DE MENORES, MAYORES CANTIDADES Y OBRA NO PREVISTA N°3 - 17 DE JULIO DE 2025
ACTA No. 06	ACTA DE RECIBO PARCIAL N°2 - 12 DE AGOSTO DE 2025
ACTA No. 07	ACTA DE SUSPENSIÓN N°1 - 22 DE AGOSTO DE 2025
ACTA No. 08	ACTA DE REINICIO N°1 - 28 DE AGOSTO DE 2025
ACTA No. 09	ACTA DE RECIBO FINAL
ACTA No. 10	ACTA DE LIQUIDACION (PRESENTE ACTA)

En Floridablanca el día **CUATRO (04) DE SEPTIEMBRE DE 2025**, se reunieron en el despacho de la Secretaría de Infraestructura: la firma **INGERARCOL S.A.S. INGENIERÍA, ARQUITECTURA Y TOPOGRAFIA COLOMBIANA S.A.S** representada legalmente por la señora **KATHERINE OANSSY LOPEZ BOLAÑOS** identificada con **C.C 52.474.138** expedida en Bogotá, en calidad de **CONTRATISTA**, el Ing. **GERSON ANDRES GONZALEZ ORTIZ**, Secretario de Infraestructura en calidad de **SUPERVISOR** y el **Ing. RONALD EDUARDO RODRÍGUEZ MANTILLA** en calidad de **APOYO A LA SUPERVISIÓN** con el fin de firmar la presente **ACTA N°. 10 - ACTA DE LIQUIDACIÓN.**

CONSIDERANDO:

1. Que mediante DECRETO 0343 de fecha Agosto 18 de 2016, el Sr. Alcalde del Municipio de Floridablanca ha delegado en los secretarios de despacho el ejercicio de la competencia para realizar la liquidación de los contratos y convenios celebrados por la administración Municipal de Floridablanca.

2. Que entre el Municipio de Floridablanca e **INGERARCOL S.A.S. INGENIERÍA, ARQUITECTURA Y TOPOGRAFÍA COLOMBIANA S.A.S**, como Contratista, se celebró el **Contrato No. 1027-2025/CO1.PCCNTR.7671486**, con fecha 18 DE MARZO DE 2025, cuyo objeto es: **MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLEGIO TÉCNICO MICROEMPRESARIAL EL CARMEN SEDE A MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA - SANTANDER**

3. Que por voluntad de las partes hemos acordado dar por terminado el citado contrato.

4. Que en consecuencia se procederá a la liquidación del mismo de conformidad con el artículo 60 de la Ley 80 de 1993.

5. Que se verifico por parte del Supervisor el cumplimiento del objeto del contrato mediante el Acta de Recibo Final No. 01 suscrita en fecha **VEINTIOCHO (28) DE AGOSTO DE 2025.**

6. Que con base en el acta anterior se ha constatado que la ejecución del contrato fue de **SETECIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS M/CTE ($ 742.363.996,24).** , equivalente al **100%.**

Alcaldía Municipal de Floridablanca	ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	CÓDIGO	DI-F-14
		VERSIÓN	05
	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	FECHA ELAB	28/09/2018
		FECHA APROB	2/01/2024
	PROCESO: DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA	TRD:	700-2.11

FECHA DE ACTA:	**4 DE SEPTIEMBRE DE 2025**	**Acta No.**	**10**
CONTRATO No. :	**1027-2025/CO1.PCCNTR.7671486**		
FECHA DE CONTRATO:	**18 de marzo de 2025**		
PROYECTO:	**2024682760014**		

7. Que el balance financiero del contrato es el siguiente:

BALANCE FINANCIERO		
VALOR CONTRATO INICIAL	**$ 742.363.996,24**	
ANTICIPO (50%)		$ 0,00
ACTA DE RECIBO PARCIAL N°1		$ 408.363.654,35
ACTA DE RECIBO PARCIAL N°2		$ 259.236.015,44
ACTA DE RECIBO FINAL		$ 74.764.326,45
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO		$ 0,00
SUMAS IGUALES	**$ 742.363.996,24**	**$ 742.363.996,24**

8. Que se han realizado los siguientes pagos:

RELACIÓN DE PAGOS				
N° DE OBLIGACIÓN CONTRAÍDA	**FECHA (Día/mes/año)**	**CONCEPTO (anticipo o actas)**	**VALOR**	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**
1	23/07/2025	ACTA	$ 408.363.654,35	ICLD INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION
2	20/08/2025	ACTA	$ 259.236.015,44	RBIC RECURSO BALANCE INGRESOS CORRIENTES
3	3/09/2025	ACTA	$ 74.764.326,45	ICLD INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION RBIC RECURSO BALANCE INGRESOS CORRIENTES

9. Que en fecha **(29/08/2025)** fue aprobada la garantía única con los siguientes amparos y vigencias, de acuerdo al acta de Recibo Final:

ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO S.A.			
N° DE LA PÓLIZA	**CONCEPTO DEL AMPARO**	**VIGENCIA**	
		DESDE d/m/a	**HASTA d/m/a**
96-44-101195787	Cumplimiento Del Contrato	25/04/2025	28/02/2026
96-44-101195787	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	25/04/2025	30/08/2028
96-44-101195787	Estabilidad y Calidad De La Obra	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	

10. Que durante la ejecución del contrato se verifico el cumplimiento de las obligaciones del contratista frente a los aportes al sistema de seguridad social, cajas de compensación familiar, ICBF y SENA, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

11. Que el contratista ha ejecutado las cantidades de obra ordenadas y relacionadas en el cuadro anexo que hace parte integral de la presente acta.

ACUERDAN:

1. Dar por liquidado el **Contrato No. 1027-2025/CO1.PCCNTR.7671486**, con fecha 18 DE MARZO DE 2025, cuyo objeto es: **MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLEGIO TÉCNICO MICROEMPRESARIAL EL CARMEN SEDE A MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA - SANTANDER**, declarándose las partes a Paz y Salvo entre ellas, libres de toda desavenencia, no manifestando observación u objeción alguna.

2. Conforme a la función de control y vigilancia asignada al interventor del contrato, este declara: Que las obras objeto del contrato **No. 1027-2025/CO1.PCCNTR.7671486**, con fecha 18 DE MARZO DE 2025, se ejecutaron a satisfacción del Municipio de Floridablanca.

3. Que una vez la Tesorería del Municipio efectué el ultimo desembolso correspondiente al pago del acta final, resulta procedente que las partes intervinientes se declaren a paz y salvo por todo concepto derivado de la ejecución del contrato **No. 1027-2025/CO1.PCCNTR.7671486**, con fecha 18 DE MARZO DE 2025, comprometiéndose la Secretaría de Infraestructura a surtir los trámites necesarios para efectuar el pago del saldo por cancelar.

4. Autorizar el pago de la suma de: **SETENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS VEINTISÉIS PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE ($ 74.764.326,45)**

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron y se declaran a paz y salvo por todo concepto, una vez se haga efectivo el pago del acta de que trata el numeral 3:

INGERARCOL S.A.S. INGENIERIA, ARQUITECTURA Y TOPOGRAFIA
Rep. Legal KATHERINE OANSSY LOPEZ BOLAÑOS C.C 52474138
CONTRATISTA

ING. GERSON ANDRES GONZALEZ ORTIZ
Secretario de Infraestructura
SUPERVISOR

ING. RONALD E. RODRIGUEZ MANTILLA
Profesional Universitario Grado II
APOYO A LA SUPERVISIÓN

ING. GERSON ANDRES GONZALEZ ORTIZ
Secretario de Infraestructura
OFICINA GESTORA