INFORME DE SUPERVISIÓN Y CERTIFICACIÓN DEL CONTRATO

Por medio del presente documento y en mi calidad de supervisor designado para ejercer la coordinación, control y vigilancia del contrato de: prestación de servicios (X), servicios profesionales ( ), suministro (X) obra ( ), presento informe parcial () final (X) sobre la ejecución del contrato en los siguientes términos:

N° DEL CONTRATO	074-2026								
FECHA DEL CONTRATO	21 DE AGOSTO DE 2026								
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDAS Y PERFILES ANTIDESLIZANTES INDUSTRIALES CON BANDA FOTOLUMINISCENTE EN LAS ÁREAS REQUERIDAS, ASÍ COMO LA REPARACIÓN Y ADECUACIÓN DE LOS PUNTOS ECOLÓGICOS DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA								
VALOR	TREINTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA PESOS MCTE (38.771.390) IVA INCLUIDO								
CONTRATISTA	SOLUCIONES INGENIERIA Y SERVICIOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S.								
CC / NIT	900.432.026-1								
REPRESENTANTE LEGAL	LILIANA ROJAS MORALES								
CC / NIT	C.C. No. 1.110.469.769 DE IBAGUÉ								
PLAZO DE EJECUCIÓN	OCHO (8) DÍAS CALENDARIO, A PARTIR DE LA FIRMA DE ACTA DE INICIO								
FECHA DE INICIO	01 DE SEPTIEMBRE DE 2026								
PRORROGAS (TIEMPO)	SI		NO	X	PLAZO				
ADICIONES (VALOR)	SI		NO	X	VALOR				
SUSPENSIONES	SI		NO	X	FECHA		PLAZO		
REINICIOS	SI		NO	x	FECHA				
FECHA DE FINALIZACIÓN	08/09/2026								

1.1 AVANCE EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

En mi calidad de supervisor del contrato de la referencia me permito informar que durante el 01 de septiembre al 08 de septiembre de 2026 se realizaron las siguientes actividades:

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA
1. **Suministrar las bandas y perfiles antideslizantes industriales con banda fotoluminiscente, de conformidad con las especificaciones establecidas por el Conservatorio del Tolima.** En el marco de esta actividad, se realizó la recepción de las cintas y perfiles antideslizantes con banda fotoluminiscente, destinados a su instalación en las diferentes sedes del Conservatorio del Tolima.

VIGILADO MINEDUCACION

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA

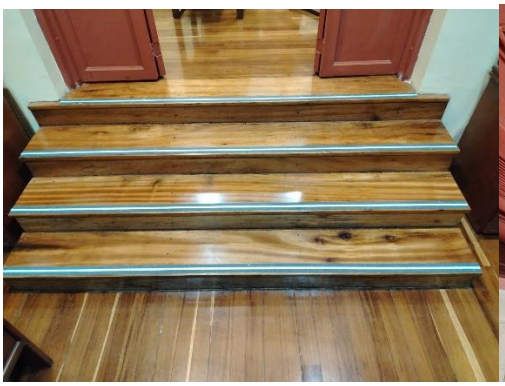



2. Instalar las bandas y perfiles antideslizantes en las áreas definidas por el supervisor del contrato.

Se verifica que se realice la isntalciòn tanto de bandas como de perfiles en las sedes del Conservatorio del Tolima.

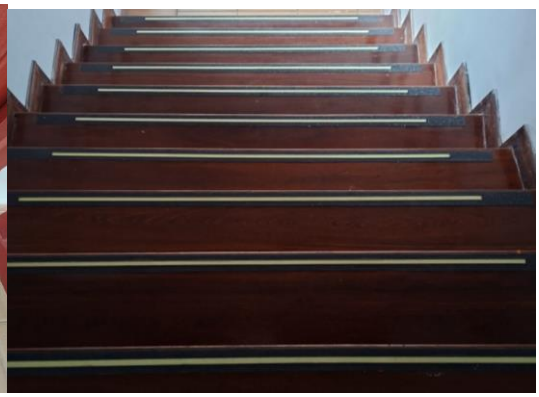
En la sede tradiconal se colocaron bandas en el pasillo de las escaleras de la terraza en el edificii amarillo, en la oficina de secreatria general, en los pasillos de los salones del patio de vientos, en la rampa que conecta los salones de Luteria con patio de vientos, en las escaleras del Clautro de madera

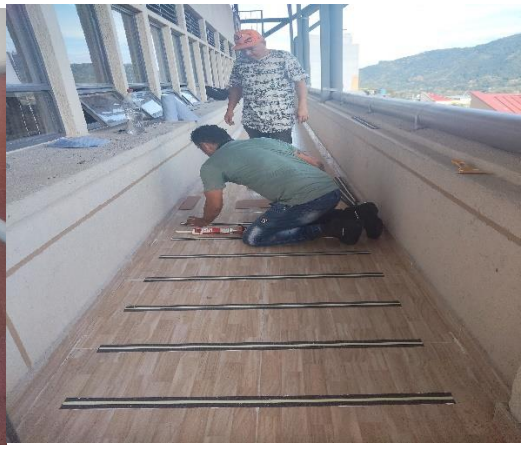
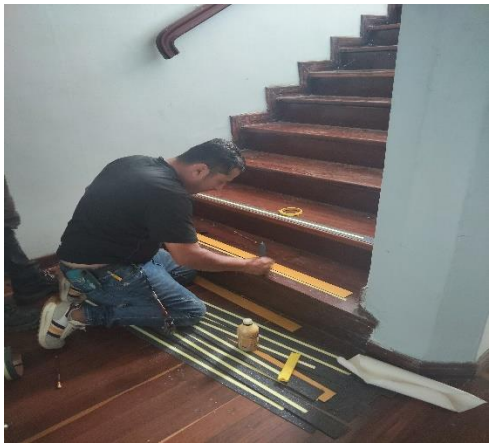



VIGILADO MINEDUCACION

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA

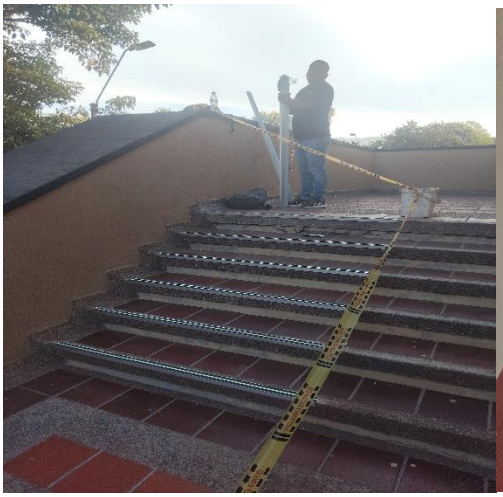
De igual forma se instalaron los perfiles con la banda fotoluminiscente en las escaleras desde el área de la biblioteca hasta el sexto piso de la sede Bolivariano, escaleras del ingreso a la sede Bolivariano, escaleras del pasillo del salón Alberto Castilla, escaleras del edificio amarillo, escaleras del área de Lutería, escaleras del pasillo para Percusiòn etc.

VIGILADO MINEDUCACION

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA

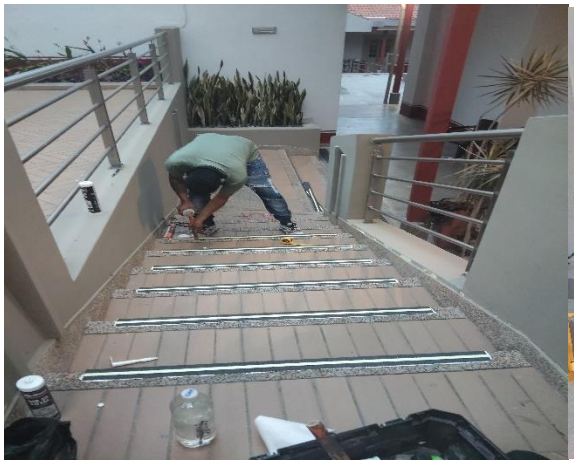







VIGILADO MINEDUCACION

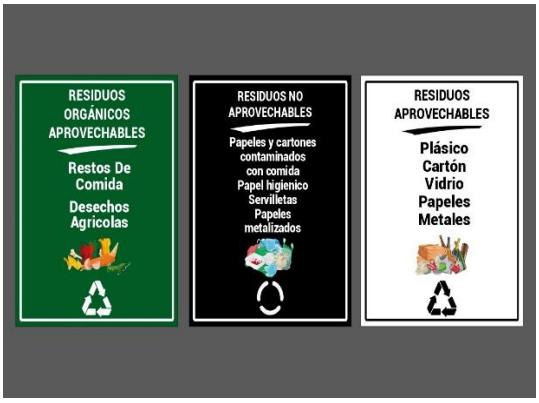
OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA





3. Realizar la reparación y adecuación de los puntos ecológicos conforme a las condiciones técnicas requeridas.

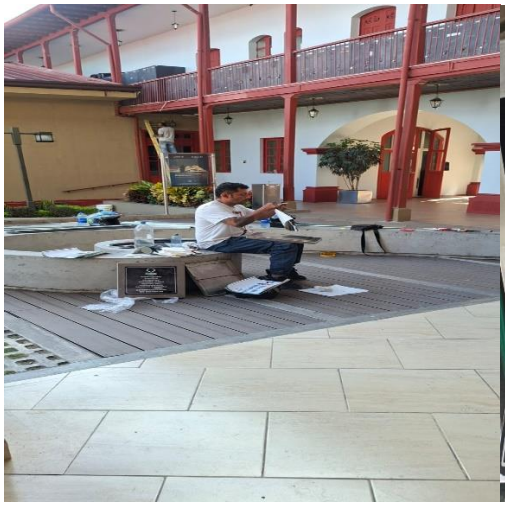
Para esta actividad se cumple con la soldadura de las 6 tapas que se encontraban en mal estado, de igual forma se cambia el esticker lateral de los 17 puntos ecológicos y los esticker de todas las tapas de los puntos ecológicos.





VIGILADO MINEDUCACION

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA









4. Garantizar que los materiales suministrados sean nuevos, de primera calidad y libres de defectos.

Esta actividad se verifica que el material a instalar este en perfectas condiciones y que cumpla con lo solicitado, de igual forma el contratista realiza entrega de la carta de garantía dl producto.



VIGILADO MINEDUCACION

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA



Industriales de Colombia S.A.S.
SOLUCIONES INGENIERIA Y SERVICIOS

CARTA DE GARANTIA

En calidad y gestión confiamos plenamente en la calidad de nuestro producto e instalación

GARANTIA:
Se compromete a llevar a cabo de forma gratuita la reparación del antideslizante superior metal cuyas averías se deban exclusivamente a fallas de fabricación o aplicación del personal de S&S industriales.
Responde las fallas que se manifieste en el antideslizante superior metal en un periodo de dos (2) años desde el 08 de septiembre del 2026 al 09 de septiembre del 2028

A: **CONSERVATORIO DEL TOLIMA – PERFIL Y BANDAS ANTIDESLIZANATES**

RECOMENDACIONES:
1. la banda antideslizante debe ser descontaminadas de chicles, mugre y polvo provocado por el tráfico peatonal.
2. lavar la banda antideslizante como mínimo una vez al mes con un cepillo de cerda gruesa y detergente industrial.
3. Se recomienda en un periodo de 4 años hacer un mantenimiento o retoque

EXCLUSIONES DE LA GARANTIA:
1. Si la avería o daño es producida por agentes meteorológico
2. Si la avería o daño es producida agentes externos como: arrastrar objetos metálicos, arrastrar objetos de mayor peso a 30 libras, salpicaduras de pintura.
3. Humedades generadas por la junta de la baldosa
4. Por el mal uso al no atender las instrucciones de manejo y limpieza.

Liliana Rojas Morales
Gerente general

calle 126 9-43 Montebonito.
Telf. 2782780-3165018794
E-mail: sasindustriales@hotmail.com

1.2 CONTROLES EJERCIDOS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Se realizó seguimiento continuo al desarrollo al cumplimiento de las obligaciones contractuales.

1.3 NOVEDADES PRESENTADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Durante la vigencia no se presentaron novedades.

1.4 CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES FRENTE AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL POR PARTE DEL CONTRATISTA

Fecha certificación	09/09/2026
Nombre de Contador (a) o Revisor (a) Fiscal	Alberto Criales Vargas
No de cédula	93.120.297
No Tarjeta Profesional	TP-107.117-T
Fecha de certificado de junta central de contadores	12/06/2026

1.5 VALOR A PAGAR A FAVOR DEL CONTRATISTA

PERIODO:	Entre 01 de septiembre al 8 de septiembre 2026
VALOR TOTAL:	$ 38.771.390 Treinta y ocho millones setecientos setenta y un mil trescientos noventa pesos mcte
VALOR AMORTIZADO:	0
VALOR A DESEMBOLSAR:	$ 38.771.390 Treinta y ocho millones setecientos setenta y un mil trescientos noventa pesos mcte

1.6 BALANCE DEL CONTRATO (solo aplica para el pago final)

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 38.771.390
ADICIONES (VALOR)	$ 0
VALOR ANTICIPO (____%)	$ 0
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 38.771.390
VALOR PAGADO	$ 0
VALOR A CANCELAR (Amortizando el anticipo)	$ 38.771.390
SALDO POR LIBERAR	$ 0

VIGILADO MINEDUCACION

1.7 EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES (solo aplica para el pago final)

De acuerdo al cumplimiento del objeto contractual, se califica al contratista de la siguiente manera:

PARAMETROS DE CALIFICACIÓN	EXCELENTE (CALIFICACIÓN 3)	BUENO (CALIFICACIÓN 2)	DEFICIENTE (CALIFICACIÓN 1)
Calidad			
Responsabilidad			
Cumplimiento			
Tiempo de entrega			
TOTAL CALIFICACIÓN			

RITERIOS DE CALIFICACIÓN FINAL

0 - 3	DEFICIENTE
4 - 6	BUENO
7 - 9	EXCELENTE

CALIFICACIÓN FINAL OBTENIDA POR EL PROVEEDOR: BUENA

1.8 VERIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS, TÉCNICAS Y LEGALES POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO

En mi calidad de supervisor del contrato No. 074 certifico que el/la contratista SOLUCIONES INGENIERIA Y SERVICIOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S. Realizó sus actividades conforme a lo estipulado en el contrato, de manera oportuna y con la calidad y eficiencia requeridas, así como en los tiempos establecidos para el desarrollo de cada una de ellas.

Así mismo se deja constancia que el contratista cumplió a cabalidad el objeto del contrato, que los soportes de las actividades desarrolladas se entregaron por parte del contratista en medio impreso o digital y que estas cumplieron con las calidades y cantidades exigidas en el contrato / convenio, los cuales fueron remitidos al expediente contractual.

Como supervisor de este contrato y/o convenio, certifico que he cumplido las funciones de verificación, vigilancia y control frente al cumplimiento del objeto del contrato / convenio, así como de los aportes al sistema de seguridad social.

Dada en Ibagué, a los diez (10) días del mes de septiembre de 2026

CARMEN LUCEYDA RAMIREZ CASTRO
PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL
Supervisor

VIGILADO MINEDUCACION