



RESOLUCION No. 687
(15 de octubre de 2026)

**Por medio de la cual se ordena la apertura del proceso de
Licitación Pública
No. LP – 003- 2026**

EL SUSCRITO ALCALDE MUNICIPAL DE OTANCHE, BOYACÁ, en uso de sus atribuciones Constitucionales y legales, en especial las conferidas por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, y

CONSIDERANDO

Que el veintiocho (28) de septiembre de 2026 la Alcaldía municipal de Otanche publicó en el SECOP II, (i) el aviso de convocatoria pública; (ii) el estudio de mercado; (iii) los estudios previos; (iv) el proyecto de pliego de condiciones junto con sus anexos y apéndices.

Que de acuerdo con los principios y procedimientos establecidos en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, se realizó la correspondiente convocatoria pública a través de la página WEB portal de la contratación, mediante el cual se informó a todos los interesados sobre la convocatoria pública, su objeto y condiciones generales de participación.

Que el proyecto de pliego de condiciones se publicó el cinco (05) de octubre de 2026, hasta el veinte (20) de octubre de 2026 con el fin que los interesados en participar en el Proceso de Contratación presentaran observaciones.

Que los interesados en el Proceso de Contratación de Licitación Pública No LP-003-2026 presentaron observaciones a los Documentos del Proceso las cuales fueron resultas y publicadas en la plataforma Secop II.

Que el presente proceso de acuerdo a su presupuesto oficial es **NO** es susceptible de ser limitado a MIPYME, conforme se expresó en los estudios previo y el proyecto de pliego de condiciones.

Que de conformidad con el artículo 2.2.1.1.2.1.5 del Decreto 1082 de 2015 la entidad contratante por medio de acto administrativo de carácter general, debe de forma motivada ordenar la apertura de los Procesos de Contratación.

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Ordenar la **APERTURA** del proceso de Licitación Pública No LP-003-2026, con las siguientes condiciones:

1. **Objeto:** “CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL URBANIZACIÓN SAN CRISTÓBAL EN BARRIO ACAPULCO DEL MUNICIPIO DE OTANCHE BOYACÁ – ETAPA II”
2. **Modalidad de selección:** Licitación Pública.
3. **Cronograma**

Actividad	Fecha	Lugar
Publicación del aviso de convocatoria pública	5 de octubre de 2026	SECOP 2
Publicación de los estudios y documentos previos	5 de octubre de 2026	SECOP 2
Publicación del Proyecto de Pliego de Condiciones	5 de octubre de 2026	SECOP 2
Plazo para presentar observaciones al proyecto de Pliego de Condiciones	desde el 5 de octubre de 2026 hasta el 20 de octubre de 2026 a las 11:59pm	SECOP 2
Publicación del Aviso (artículo 30 de la Ley 80 de 1993)	5 de octubre y 14 de octubre de 2026	SECOP 2 [Página web de la Entidad]
Respuesta a las observaciones y sugerencias al proyecto de Pliego de Condiciones	21 de octubre de 2026	SECOP 2
Plazo para manifestación de interés de limitar la convocatoria a Mipymes	desde el 5 de octubre de 2026 hasta el 20 de octubre de 2026 a las 11:59pm	SECOP 2
Expedición y publicación del acto administrativo de apertura del Proceso de Contratación	22 de octubre de 2026	SECOP 2
Publicación del Pliego de Condiciones	22 de octubre de 2026	SECOP 2
Audiencia de asignación de Riesgos	28 de octubre de 2026 a las 10:00am	[ciudad], en la [dirección de la Entidad]
Presentación de observaciones al Pliego de Condiciones	hasta el 28 de octubre de 2026 a las 11:59pm	Ver sección de comunicaciones de los pliegos de condiciones.
Respuesta a las observaciones al Pliego de Condiciones	29 de octubre de 2026	SECOP 2
Plazo máximo para la expedición de Adendas	30 de octubre de 2026 a las 7:00pm	SECOP 2
Fecha de cierre	6 de noviembre de 2026 a las 09:00am	SECOP 2



Informe de presentación de ofertas Audiencia de apertura de Sobre 1	6 de noviembre de 2026	SECOP 2
Publicación del informe preliminar de evaluación de Sobre 1	11 de noviembre de 2026	SECOP 2
Traslado para observaciones al informe de evaluación de las ofertas (plazo máximo para presentación de subsanaciones)	desde el 11 de noviembre de 2026 hasta el 18 de noviembre de 2026 a las 11:59pm	SECOP 2
Publicación del informe final de evaluación de los documentos contenidos en el Sobre 1	19 de noviembre de 2026	SECOP 2
Audiencia de adjudicación/ Apertura de Sobre 2	20 de noviembre de 2026 a las 09:00am	el desarrollo de la presente diligencia se llevara a cabo de manera virtual par lo cual en días previos a la realizacion de la misma se publicara el correspondiente Link de Acceso
Publicación acto administrativo de adjudicación o de declaratoria de desierto	20 de noviembre de 2026	SECOP 2
Firma del Contrato	dentro de los tres dias siguientes a la adjudicacion del contrato	SECOP 2
Entrega de la Garantía única de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual	dentro de los dos dias siguientes a la celebracion del contrato	SECOP 2
Aprobación de Garantías	al dia siguiente de la presenteacion de las polizas ante la alcaldia	SECOP 2

- Lugar donde se pueden consultar el pliego de condiciones y los estudios y documentos previos:** Los estudios y documentos previos y el pliego de condiciones podrán ser consultados por los interesados en el SECOP II.
- Valor estimado del contrato y certificado de disponibilidad presupuestal:** El valor del contrato corresponde a la suma de **DOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL VEINTICINCO PESOS (\$ 2,797,656,025.00) M/CTE** el cual se encuentra soportado en los certificados de disponibilidad presupuestal No. 2026092800001 del 28 de septiembre de 2026.

ARTICULO SEGUNDO: Convocar a las diferentes veedurías ciudadanas, asociaciones civiles, comunitarias, de profesionales, benéficas o de utilidad común, gremiales, universidades y centros especializados de investigación, para que realicen control social al presente proceso de selección,



 Administración Municipal 2024 - 2027	República de Colombia Departamento de Boyacá Alcaldía Municipal de Otanche Nit. 891.801.362-1 Secretaría de Planeación e Infraestructura	Código: SP&IOP-GSCC	 Modelo Integrado de planeación y gestión
		Versión: 01	
		Fecha: 04/12/2023	
		Página 4 de 4	

de conformidad con lo establecido en el artículo 66 de la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015.

ARTICULO TERCERO: Ordenar la publicación del presente acto administrativo, junto con el pliego de condiciones definitivo y sus anexos, y las respuestas a las observaciones al proyecto de pliego de condiciones en la página web del SECOP II.

ARTÍCULO CUARTO: El Comité Asesor y de Evaluación del presente proceso es el siguiente:

FINANCIERO: DRA. ASTRID KARINA HERNANDEZ PAEZ, Secretaria de Hacienda o quien haga sus veces en el momento requerido para llevar a cabo el proceso.

JURÍDICO: DRA. YENNI ALEXANDRA VELASQUEZ SALCEDO Secretaria de Gobierno o quien haga sus veces en el momento requerido para llevar a cabo el proceso.

TECNICO: ING. DUAR FABIAN FRANCO CASTAÑEDA, Secretario de Planeación e infraestructura, o quien haga sus veces en el momento requerido para llevar a cabo el proceso.

PARAGRAFO: El comité evaluador y asesor podrá contar con el apoyo y revisión según competencia e idoneidad del profesional contratado para el área presupuestal, contable y financiera, para lo cual, si fuere el caso, deberá requerir al profesional para tal fin.

ARTÍCULO SEXTO: La presente Resolución rige a partir de su fecha de expedición.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Otanche (Boyacá) a los veintiún (21) días del mes de octubre del año dos mil veintiséis (2026).


WILMAR PEÑA SUATERNA
 Alcalde Municipal
 Otanche, Boyacá

REVISÓ ASPECTOS JURÍDICOS:
 PROYECTO ASPECTOS TÉCNICOS

FREDY RIAÑO SALINAS Abogado Asesor Contratación
 DUAR FABIAN FRANCO C.– Sec. de Planeación e Infraestructura Municipal

