CONTRATO No.	045 de 2026
OBJETO DEL PROYECTO	Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento de la sede de la Delegación Departamental de Santander (Bucaramanga), de la conformidad con el estudio previo, las condiciones adicionales a la Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 02 de 2026 y la propuesta presentada por EL CONTRATISTA, las cuales forman parte integral del contrato

ACTIVIDAD	S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16
Reconocimiento general de áreas																
Referenciación de medidas y validación de actividades																
Diagnóstico técnico																
DESMONTE MARCOS Y PUERTAS, DIFERENTES MEDIDAS, EN TODO TIPO DE MATERIAL. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.															PISO 5	PISO 11
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE				PISO 5							PISO 6					
DESMONTE CIELO RASO				PISO 5							PISO 6			PISO 11		
DEMOLICIÓN PAÑETES														PISO 5		
DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES										PISO 5				PISO 11		
DESMONTE DE GUARDAESCOBAS							PISO 5					PISO 6				
ESTUCO PLASTICO, SOBRE MUROS ExTERIORES														PISO 5		
RESANE, LIJADA Y ESTUCO Y 3 MANOS DE PINTURA(2 MANOS TIPO 2 Y UNA MANO TIPO 1) SOBRE MUROS INTERIORES Y TECHOS, CON VINILO IGUAL O SUPERIOR TIPO 1										PISO 5			PISO 6			PISO 11
RESANE, LIJADA Y PINTURA TIPO KORAZA, 3 MANOS PARA EXTERIORES														PISO 5		
HOJA PUERTA MADECOR 0.76-1.10M															PISO 5	PISO 11
REJILLAS DE SOSCO DE 3X2										PISO 5						
REGISTRO 1/2" PASO DIRECTO IGUAL O SIMILAR A RED WHITE. INCLUYE ACCESORIOS.															PISO 11	
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3														PISO 5		
CERRADURA POMO YALE (O SIMILAR) ACERO INOXIDABLE																
CIELO RASO MODULAR EN LAMINAS DE PVC BLANCO MATE							PISO 5					PISO 6		PISO 11		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA 60X60 LED										PISO 5				PISO 11		
REVISIÓN, DIAGNOSTICO Y CORRECCIÓN RED ELECTRICA EXISTENTE: INCLUYE CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS, DESGASTADOS Y NUEVOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA RED ELÉCTRICA										PISO 5		PISO 6		PISO 11		
ALISTADO DE PISO 4CM							PISO 5						PISO 6			
PISO PORCELANATO 0.60 x 0.60 TRÁFICO COMERCIAL ALTO DE USO INSTITUCIONAL.							PISO 5					PISO 6				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA CERÁMICA 9X60CM										PISO 5			PISO 6			
ASEO Y LIMPIEZA GENERAL ENTREGA DE OBRA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES.																

ANDRES MAURICIO CARDOZO ROA	Firma:
UNIÓN TEMPORAL INTER HC3R	Firma:
ELVER AUGUSTO ARDILA PARDO	Firma: