



FORMATO ANÁLISIS DEL SECTOR

El Centro Agroempresarial y Minero del SENA Regional Bolívar en aplicación del Decreto 1082 de 2015 “Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional.” presenta el análisis del sector económico el cual hace parte de la planeación del Proceso de Contratación y materializa los principios de planeación, responsabilidad y transparencia consagrados en la Ley 80 de 1993.

1. OBJETO:

Contratar los servicios para el mantenimiento preventivo y/o correctivo de la planta eléctrica y de la subestación del bloque C del centro de Agroempresarial y minero.

2. CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

El Centro Agroempresarial y Minero de conformidad al artículo 2.2.1.1.1.4.1 decreto 1082 de 2015, contiene en su plan anual de adquisiciones, debidamente registrada la clasificación de los presentes bienes bajo los siguientes códigos:

UNSPSC – Decreto 1082 de 2015						
ITEM	GRUPO	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO	DESCRIPCIÓN
1	F: SERVICIOS	73000000	73150000	73152100	73152108	Suministro e instalación de líquido refrigerante para radiador CTA-LQ-S002, serie No. RALH1411159-019.
2	F: SERVICIOS	73000000	73150000	73152100	73152108	Suministro y cambio de aceite lubricante SAE 15W40 API CK-4, con tecnología sintética para motores diésel.
3	F: SERVICIOS	73000000	73150000	73152100	73152108	Suministro e instalación de filtro de aceite referencia P553000.
4	F: SERVICIOS	73000000	73150000	73152100	73152108	Suministro e instalación de filtro de combustible referencia BF1280.
5	F: SERVICIOS	73000000	73150000	73152100	73152108	Suministro e instalación de filtro de combustible referencia BF788.
6	F: SERVICIOS	73000000	73150000	73152100	73152108	Suministro e instalación de batería 12 V – 1250 A, libre de mantenimiento.
7	F: SERVICIOS	73000000	73150000	73152100	73152108	Suministro e instalación de lámpara solar de 100 W.
8	F: SERVICIOS	73000000	73150000	73152100	73152108	Suministro e instalación de avisos de riesgo eléctrico de 30 x 20 cm.
9	F: SERVICIOS	73000000	73150000	73152100	73152108	Suministro e instalación de avisos de nivel de tensión 13,2 kV de 30 x 20 cm.



FORMATO ANÁLISIS DEL SECTOR

10	F: SERVICIOS	73000000	73150000	73152100	73152108	Suministro e instalación de avisos de nivel de tensión 220 V – 110 V de 30 x 20 cm.
11	F: SERVICIOS	73000000	73150000	73152100	73152108	Suministro y aplicación de pintura para demarcación de áreas de riesgo de generador y subestación, incluyendo límite de trabajo según RETIE.
12	F: SERVICIOS	72000000	72100000	72102900	72102900	Mantenimiento del sistema de puesta a tierra existente en cuarto de generador y subestación del Bloque C.
13	F: SERVICIOS	73000000	73150000	73152100	73152108	Suministro e instalación de luminaria hermética de 50 W.
14	F: SERVICIOS	73000000	73150000	73152100	73152108	Suministro e instalación de luminaria de emergencia.
15	F: SERVICIOS	73000000	73150000	73152100	73152108	Suministro e instalación de caja para resguardo de cables aflorados.
16	F: SERVICIOS	73000000	73150000	73152100	73152108	Retiro de tablero fuera de servicio ubicado en la subestación del Bloque C.
17	F: SERVICIOS	72000000	72100000	72102900	72102900	Mantenimiento de tablero de distribución eléctrica 220 V – 110 V.
18	F: SERVICIOS	72000000	72100000	72102900	72102900	Mantenimiento de tablero de transferencia automática.
19	F: SERVICIOS	72000000	72100000	72102900	72102900	Mantenimiento de tablero de medidores.
20	F: SERVICIOS	72000000	72100000	72102900	72102900	Mantenimiento de tablero de banco de condensadores.
21	F: SERVICIOS	72000000	72100000	72102900	72102900	Mantenimiento de tablero de iluminación.
22	F: SERVICIOS	72000000	72100000	72102900	72102900	Mantenimiento de transformador seco de 225 kVA.
23	F: SERVICIOS	72000000	72100000	72102900	72102900	Mantenimiento de seccionador.
24	F: SERVICIOS	73000000	73150000	73152100	73152108	Suministro e instalación de cable 3 x 12 AWG.
25	F: SERVICIOS	73000000	73150000	73152100	73152108	Suministro de consumibles requeridos para la ejecución de las actividades



FORMATO ANÁLISIS DEL SECTOR

						contempladas en el alcance.
--	--	--	--	--	--	-----------------------------

3. ASPECTOS GENERALES

El sector de mantenimiento de plantas eléctricas en Colombia constituye una actividad especializada orientada a garantizar la disponibilidad, confiabilidad, seguridad y continuidad del suministro eléctrico en instalaciones que cuentan con sistemas de generación de respaldo. De acuerdo con la información estadística y las clasificaciones económicas del **Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)**, las actividades relacionadas con el mantenimiento y reparación de equipos eléctricos hacen parte de las actividades de servicios técnicos y de mantenimiento que apoyan el funcionamiento de los diferentes sectores productivos del país. En este contexto, el mantenimiento preventivo y correctivo resulta indispensable para conservar las condiciones adecuadas de funcionamiento y prolongar la vida útil de estos equipos.

La demanda de estos servicios se encuentra presente en diferentes sectores de la economía, entre ellos hospitales y clínicas, entidades públicas, instituciones educativas, establecimientos comerciales, hoteles, industrias, empresas de telecomunicaciones, centros de datos y entidades financieras. El mantenimiento preventivo permite identificar oportunamente posibles fallas, reducir paradas no programadas y optimizar los costos de operación, mientras que el mantenimiento correctivo permite recuperar la funcionalidad de los equipos cuando se presentan averías. Entre las actividades habituales se encuentran la revisión de motores y generadores, cambio de lubricantes y filtros, inspección de baterías, sistemas eléctricos, refrigeración y combustible, pruebas de funcionamiento y mantenimiento de tableros de control y transferencia.

El mercado colombiano cuenta con una oferta diversificada de empresas especializadas, distribuidores, representantes de fabricantes y proveedores independientes, con diferentes niveles de cobertura y capacidad técnica. La prestación de estos servicios requiere personal calificado, experiencia en diferentes marcas y modelos, disponibilidad de repuestos y capacidad de respuesta ante situaciones de emergencia. Asimismo, la evolución de las actividades de servicios registrada por el **DANE** permite observar la importancia creciente de los servicios técnicos y especializados dentro de la economía nacional, en un contexto de modernización de la infraestructura productiva y tecnológica.

En términos regulatorios, el mantenimiento de plantas eléctricas debe considerar las disposiciones técnicas y de seguridad aplicables a las instalaciones eléctricas en Colombia, incluyendo el **Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE)**, actualizado en 2026. Asimismo, los proveedores deben cumplir requisitos relacionados con seguridad y salud en el trabajo, personal competente, experiencia y condiciones técnicas para la ejecución de las actividades. En este contexto, el sector presenta una demanda recurrente y especializada, donde factores como la confiabilidad del servicio, los tiempos de respuesta, la calidad de los trabajos, la disponibilidad de repuestos y el cumplimiento de la normativa son determinantes para la selección de los proveedores.



FORMATO ANÁLISIS DEL SECTOR

3.1 SECTOR PERTENECIENTE AL OBJETO CONTRACTUAL

SECTOR ECONÓMICO
Sector terciario o de servicios

➤ SECTOR TERCIARIO O DE SERVICIOS

El mantenimiento de plantas eléctricas se desarrolla dentro del sector terciario de la economía colombiana, particularmente en el ámbito de los servicios técnicos especializados. Su finalidad principal es asegurar que los equipos destinados a la generación de energía de respaldo permanezcan disponibles y operen de manera segura y eficiente. Este tipo de servicio adquiere especial importancia en instalaciones donde la continuidad del suministro eléctrico es necesaria para garantizar el desarrollo normal de las actividades.

Según la clasificación económica del Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), estas actividades se relacionan principalmente con la clase **CIU 3314 – Mantenimiento y reparación especializado de equipo eléctrico**, que contempla, entre otras operaciones, la reparación y conservación de motores y generadores eléctricos, transformadores y equipos utilizados para la distribución y control de energía. De igual manera, la clasificación de productos y servicios contempla los servicios de mantenimiento y reparación de generadores y otros equipos eléctricos, permitiendo identificar esta actividad dentro de la oferta de servicios especializados del país.

La prestación de este servicio involucra diferentes labores técnicas, que pueden incluir inspecciones periódicas, diagnóstico de componentes, mantenimiento de motores y alternadores, revisión de sistemas eléctricos y de control, cambio de filtros y lubricantes, mantenimiento de baterías, pruebas de funcionamiento y corrección de fallas. Estas actividades también generan una demanda complementaria de repuestos, herramientas, consumibles y componentes especializados, vinculando el servicio de mantenimiento con actividades comerciales relacionadas con la distribución de equipos y materiales eléctricos

La relevancia económica de esta actividad está relacionada con la necesidad de mantener operativos los sistemas de respaldo utilizados por empresas, entidades públicas, hospitales, instituciones educativas, establecimientos comerciales, industrias y otras organizaciones. Por tanto, el mantenimiento de plantas eléctricas representa un servicio técnico recurrente que contribuye a la confiabilidad de la infraestructura eléctrica, reduce el riesgo de interrupciones y favorece la continuidad de las operaciones de los diferentes sectores productivos y de servicios del país

➤ **Actividades relacionadas con el mantenimiento de planta eléctrica.**

Las actividades asociadas al mantenimiento de plantas eléctricas están orientadas a conservar los equipos en condiciones adecuadas de funcionamiento y garantizar su disponibilidad cuando sea requerido el suministro de energía de respaldo. Estas labores comprenden inspecciones técnicas, limpieza, ajustes, diagnóstico de componentes y verificación de los diferentes sistemas que intervienen en la operación del equipo, teniendo en cuenta las recomendaciones del fabricante y las condiciones particulares de funcionamiento.

Dentro del mantenimiento preventivo se realizan actividades como la revisión del



FORMATO ANÁLISIS DEL SECTOR

motor, alternador, sistema de combustible, lubricación, refrigeración, escape y sistema eléctrico; inspección de baterías y cargadores; cambio de aceite, filtros y demás elementos de desgaste; revisión de niveles y conexiones; limpieza general del equipo y verificación de los sistemas de control y transferencia automática. También pueden efectuarse pruebas de arranque y operación para comprobar que la planta responda adecuadamente ante una eventual interrupción del suministro eléctrico.

El mantenimiento correctivo comprende la identificación y solución de fallas que afectan el funcionamiento de la planta eléctrica. Entre estas actividades se encuentran el diagnóstico de averías, reparación o sustitución de componentes, corrección de problemas eléctricos y mecánicos, reparación de sistemas de control, cambio de piezas deterioradas y realización de pruebas posteriores a la intervención. Dependiendo de la magnitud de la falla, estas labores pueden requerir el desmontaje, reparación o reemplazo de elementos específicos del motor, generador o sistema de control.

De manera complementaria, el servicio puede incluir el suministro e instalación de repuestos, pruebas con carga, revisión de tableros de transferencia, medición de parámetros eléctricos y mecánicos, elaboración de informes técnicos y registro de las intervenciones realizadas. La ejecución periódica de estas actividades permite detectar condiciones anormales con anticipación, disminuir la probabilidad de fallas inesperadas y mantener la planta eléctrica disponible para atender situaciones de emergencia o interrupciones del suministro convencional.

Asimismo, dentro de las actividades de mantenimiento se contempla la verificación de las condiciones de seguridad de la instalación y de los elementos asociados a la planta eléctrica. Esto puede incluir la inspección de conexiones, puesta a tierra, sistemas de protección, ventilación, evacuación de gases, niveles de combustible y condiciones del área donde se encuentra instalado el equipo. Estas revisiones contribuyen a prevenir riesgos para el personal encargado de la operación y para las personas que utilizan las instalaciones.

Finalmente, es importante llevar un registro organizado de las intervenciones efectuadas, las horas de operación, las fallas identificadas, los repuestos utilizados y las recomendaciones técnicas generadas durante cada servicio. Esta información permite establecer una trazabilidad del mantenimiento y programar futuras intervenciones de acuerdo con el estado del equipo. De esta manera, el mantenimiento de las plantas eléctricas no se limita a atender fallas, sino que constituye una actividad permanente de gestión técnica destinada a preservar la confiabilidad y vida útil de los sistemas de generación de respaldo.

<https://www.minenergia.gov.co/es/misional/energia-electrica-2/reglamentos-tecnicos/reglamento-t%C3%A9cnico-de-instalaciones-el%C3%A9ctricas-retie>

➤ Características principales:

El sector de mantenimiento de plantas eléctricas se caracteriza por integrar actividades técnicas orientadas a la conservación, reparación y puesta a punto de equipos destinados a la generación de energía de respaldo, mediante la aplicación de procedimientos especializados, utilización de herramientas y equipos de diagnóstico, y suministro de repuestos e insumos necesarios para su adecuado funcionamiento. Estas actividades permiten mantener en condiciones óptimas plantas eléctricas instaladas en entidades públicas y privadas, instituciones educativas, hospitales, establecimientos comerciales, industrias, edificios y demás instalaciones que requieren garantizar la continuidad del suministro eléctrico.



FORMATO ANÁLISIS DEL SECTOR

1. **Mantenimiento preventivo:** permite anticipar fallas mediante inspecciones, ajustes, limpieza y cambio periódico de componentes.
2. **Mantenimiento correctivo:** comprende la identificación, reparación y reemplazo de elementos que presentan fallas o deterioro.
3. **Personal especializado:** requiere técnicos con conocimientos en sistemas eléctricos, motores, generadores, controles y transferencia automática.
4. **Uso de herramientas y equipos técnicos:** se emplean instrumentos de medición, diagnóstico y equipos especializados para verificar las condiciones de operación.
5. **Suministro de repuestos e insumos:** incluye elementos como aceites, filtros, baterías, refrigerantes, correas y componentes eléctricos.
6. **Pruebas de funcionamiento:** se realizan pruebas de arranque, operación y, cuando corresponde, pruebas con carga para verificar el correcto desempeño de la planta.
7. **Continuidad del servicio:** busca garantizar que la planta eléctrica se encuentre disponible para responder ante interrupciones del suministro eléctrico.
8. **Cumplimiento de normas técnicas:** las actividades deben ejecutarse de acuerdo con la reglamentación eléctrica vigente, las condiciones de seguridad y las recomendaciones del fabricante.
9. **Atención de emergencias:** puede requerir servicios de diagnóstico y reparación con tiempos de respuesta reducidos cuando se presentan fallas inesperadas.
10. **Seguimiento y control:** comprende el registro de mantenimientos, fallas, repuestos utilizados y resultados de las intervenciones para facilitar la programación de futuros servicios.

➤ **Importancia del Sector Servicios:**

El sector de servicios de mantenimiento de plantas eléctricas es importante para garantizar la **continuidad, confiabilidad y seguridad del suministro de energía de respaldo** en diferentes tipos de instalaciones. Su adecuada prestación permite mantener los equipos disponibles para responder ante interrupciones del servicio eléctrico, reduciendo el riesgo de pérdidas operativas y afectaciones en las actividades de las organizaciones.

Asimismo, este sector contribuye a la **conservación y prolongación de la vida útil de los equipos**, mediante actividades preventivas y correctivas que permiten identificar fallas, reemplazar componentes deteriorados y mantener las plantas en condiciones adecuadas de operación. Esto favorece un uso más eficiente de los recursos y puede reducir los costos asociados a reparaciones mayores o daños ocasionados por falta de mantenimiento.

Su importancia también se refleja en sectores donde la energía eléctrica es fundamental para el desarrollo de sus actividades, como **hospitales, industrias, instituciones educativas, entidades públicas, centros de datos, establecimientos comerciales y empresas de telecomunicaciones**. En estos casos, disponer de una planta eléctrica operativa permite mantener servicios y procesos esenciales durante situaciones de emergencia o fallas en la red convencional.

Finalmente, el sector genera demanda de **mano de obra técnica especializada, repuestos, herramientas, equipos de diagnóstico y servicios complementarios**, contribuyendo al desarrollo de actividades económicas relacionadas con la infraestructura eléctrica. Por esta razón, el mantenimiento de plantas eléctricas constituye un servicio necesario para la gestión



FORMATO ANÁLISIS DEL SECTOR

de activos y para fortalecer la capacidad de respuesta de las organizaciones frente a interrupciones del suministro energético.

Además, el sector de mantenimiento de plantas eléctricas tiene importancia en la **gestión preventiva de riesgos**, ya que las revisiones periódicas permiten detectar condiciones que podrían afectar el funcionamiento del equipo o generar situaciones de inseguridad. La verificación de sistemas eléctricos, mecánicos, de combustible, refrigeración, baterías y control contribuye a mantener condiciones adecuadas de operación y a disminuir la probabilidad de fallas durante una emergencia.

Por otra parte, el crecimiento y modernización de la infraestructura empresarial, institucional y tecnológica del país genera una necesidad constante de contar con **sistemas de respaldo energético confiables**. En este escenario, los servicios de mantenimiento adquieren un carácter estratégico, puesto que no solo atienden daños cuando estos ocurren, sino que permiten planificar intervenciones, controlar el estado de los equipos y asegurar que las plantas eléctricas puedan cumplir su función cuando sean requeridas.

<https://clasificaciones.dane.gov.co/cpc/detalle/10054/cpc>

4. ANALISIS ECONOMICO

La actividad económica relacionada con el mantenimiento de plantas eléctricas se encuentra vinculada al comportamiento de los servicios técnicos especializados, la actividad empresarial y la inversión destinada a conservar equipos e infraestructura eléctrica. Su demanda proviene principalmente de organizaciones que requieren sistemas de generación de respaldo para mantener la continuidad de sus operaciones, por lo que el comportamiento de esta actividad está relacionado con las necesidades de mantenimiento de empresas, entidades públicas, industrias, instituciones educativas, establecimientos comerciales y demás usuarios que cuentan con este tipo de equipos.

El desempeño del sector se encuentra influenciado por la dinámica general de la economía colombiana y por el comportamiento de las actividades de servicios. De acuerdo con el **DANE**, en el segundo trimestre de 2026 el Producto Interno Bruto (PIB) nacional presentó un crecimiento de **3,5 % frente al mismo periodo de 2025**, evidenciando una dinámica positiva de la actividad económica. Adicionalmente, en junio de 2026, **16 de los 18 subsectores de servicios registrados por el DANE presentaron variaciones positivas en sus ingresos totales** frente a junio de 2025, lo que refleja un comportamiento favorable de las actividades de servicios en el país.

Desde la perspectiva de la demanda, el mantenimiento de plantas eléctricas presenta un comportamiento recurrente debido a que estos equipos requieren inspecciones, revisiones y sustitución periódica de componentes para conservar su capacidad operativa. La necesidad de prevenir fallas y reducir interrupciones impulsa la contratación de servicios preventivos y correctivos, así como la adquisición de repuestos, lubricantes, filtros, baterías y otros elementos asociados al funcionamiento de los equipos. Por esta razón, la actividad no depende únicamente de la ocurrencia de fallas, sino también de la planificación periódica del mantenimiento.

Otro factor económico relevante corresponde a la inversión realizada por organizaciones públicas y privadas en infraestructura y equipos que requieren sistemas de respaldo energético. El crecimiento de actividades industriales, comerciales, institucionales y tecnológicas genera necesidades adicionales de mantenimiento y soporte técnico. En este contexto, los costos de mano de obra especializada, repuestos, transporte, herramientas y equipos de diagnóstico tienen



FORMATO ANÁLISIS DEL SECTOR

incidencia directa sobre el precio final del servicio, mientras que la disponibilidad de proveedores y repuestos puede influir en los tiempos de atención y en los costos de operación.

El sector también presenta oportunidades relacionadas con la incorporación de nuevas tecnologías para el diagnóstico y monitoreo de las plantas eléctricas. La implementación de mantenimiento predictivo, sistemas de monitoreo remoto y herramientas de diagnóstico permite optimizar las intervenciones y disminuir el riesgo de fallas inesperadas. Estas alternativas pueden generar mayor eficiencia en la utilización de recursos y favorecer modelos de contratación basados en mantenimiento programado y seguimiento permanente de los equipos.

En términos generales, el comportamiento económico del mantenimiento de plantas eléctricas está determinado por la evolución de la actividad empresarial, la inversión en infraestructura, la necesidad de continuidad energética y los costos asociados a la prestación de servicios técnicos especializados. La dinámica positiva registrada por el DANE en la economía y en buena parte de los servicios durante 2026 constituye un contexto favorable para las actividades de mantenimiento, aunque los proveedores deben enfrentar factores como la variación de costos de repuestos, disponibilidad de personal calificado y necesidad de mantener precios competitivos sin afectar la calidad y confiabilidad del servicio.

<https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales/pib-informacion-tecnica>

4.1 IMPACTO DEL SECTOR EN COLOMBIA

El mantenimiento de plantas eléctricas tiene una incidencia importante en la operación de empresas e instituciones que dependen de la disponibilidad permanente de energía. Su función permite reducir los efectos que pueden ocasionar las interrupciones del servicio eléctrico y mantener operativos equipos e instalaciones durante situaciones de contingencia. Esto resulta especialmente relevante en actividades donde una falla en el suministro puede afectar procesos productivos, atención al público o servicios esenciales.

Desde el ámbito económico, esta actividad impulsa la contratación de personal técnico, talleres especializados, proveedores de repuestos, distribuidores de componentes eléctricos y empresas de servicios complementarios. De esta manera, el mantenimiento de plantas eléctricas genera una cadena de actividades comerciales y técnicas que contribuyen al movimiento de recursos dentro de la economía nacional y al fortalecimiento de empresas dedicadas al soporte de infraestructura eléctrica.

En materia de productividad, la conservación adecuada de estos equipos permite disminuir tiempos de inactividad, prevenir daños de mayor magnitud y aprovechar durante más tiempo la infraestructura instalada. Para las organizaciones, contar con programas de mantenimiento periódico representa una herramienta para administrar mejor sus activos, planificar los gastos de reparación y reducir la posibilidad de enfrentar costos elevados derivados de fallas inesperadas.

Por último, el sector contribuye al fortalecimiento de la resiliencia energética de Colombia, al proporcionar soporte a instalaciones que necesitan contar con alternativas de generación ante eventualidades del sistema eléctrico. Su participación resulta especialmente significativa en hospitales, industrias, centros de datos, telecomunicaciones, entidades públicas y



FORMATO ANÁLISIS DEL SECTOR

establecimientos comerciales, donde la disponibilidad de energía puede ser determinante para mantener la prestación de servicios y el desarrollo normal de sus actividades.

4.2 INDICE DE SEGUIMIENTO A LA ECONOMIA (ISE)

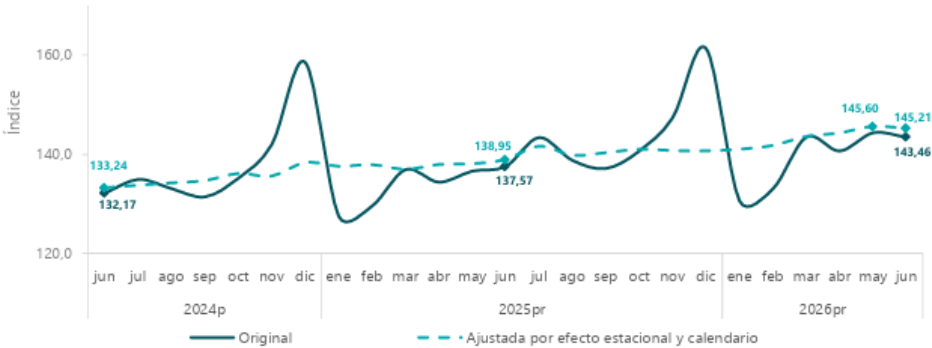
Según el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), el Indicador de Seguimiento a la Economía (ISE) Para el mes de junio de 2026, el índice de las actividades terciarias en su serie original se ubicó en 143,46, lo que representó un crecimiento de 4,28% respecto al mes de junio de 2025 (137,57). En cuanto a la serie ajustada por efecto estacional y calendario, para el mes de junio de 2026, se ubicó en 145,21, lo que representó un crecimiento de 4,50% respecto al mes de junio de 2025 (138,95).



Boletín técnico
Indicador de Seguimiento a la Economía (ISE)
Junio 2026^{pr}

4. Resultados del índice de las actividades terciarias⁶

Gráfico 14. Índice de las actividades terciarias (base 2015)
Serie original y serie ajustada por efecto estacional y calendario
2024^p - 2026^{pr} (junio)



Fuente: DANE, ISE
^{pr}preliminar
^pprovisional

➤ COMPORTAMIENTO MENSUAL



FORMATO ANÁLISIS DEL SECTOR



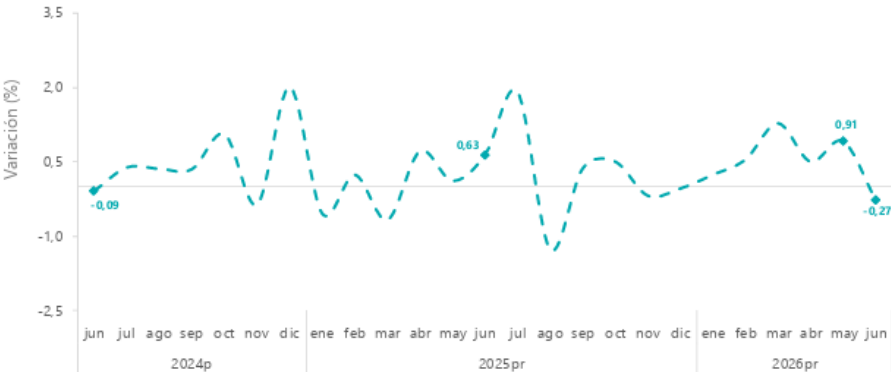
DANE

Boletín técnico

Indicador de Seguimiento a la Economía (ISE)

Junio 2026^{pr}

Gráfico 16. Tasa de crecimiento mensual del índice de las actividades terciarias
Serie ajustada por efecto estacional y calendario
2024^p - 2026^{pr} (junio)



Fuente: DANE, ISE
^{pr}preliminar
^pprovisional

Para el mes de junio de 2026pr, el índice de las actividades terciarias en su serie original se ubicó en 143,46, lo que representó un crecimiento de 4,28% respecto al mes de junio de 2025 (137,57). En cuanto a la serie ajustada por efecto estacional y calendario, para el mes de junio de 2026, se ubicó en 145,21, lo que representó un crecimiento de 4,50% respecto al mes de junio de 2025 (138,95).

4.3. ANÁLISIS TÉCNICO

La entidad requiere contratar los servicios para el mantenimiento preventivo y/o correctivo de la planta eléctrica y de la subestación del bloque C del centro de Agroempresarial y minero, con el propósito de garantizar la ejecución adecuada de las actividades de cuidado, mantenimiento y adecuación de los espacios verdes bajo su responsabilidad. Estos elementos son necesarios con el fin de garantizar condiciones adecuadas de funcionamiento y operación mantenimiento de la planta eléctrica del Centro Agroempresarial y Minero, sede Ternera, Regional Bolívar., contribuir a prolongar la vida útil del equipo y prevenir posibles daños o fallas que puedan presentarse a futuro.

Una vez realizada la revisión del mercado, se identifica la existencia de proveedores con capacidad técnica y comercial para suministrar los bienes requeridos, contando con disponibilidad de productos, experiencia en la comercialización de insumos de jardinería y capacidad para atender las condiciones de calidad, oportunidad y cantidades solicitadas por la entidad. (véase imagen 1)



FORMATO ANÁLISIS DEL SECTOR

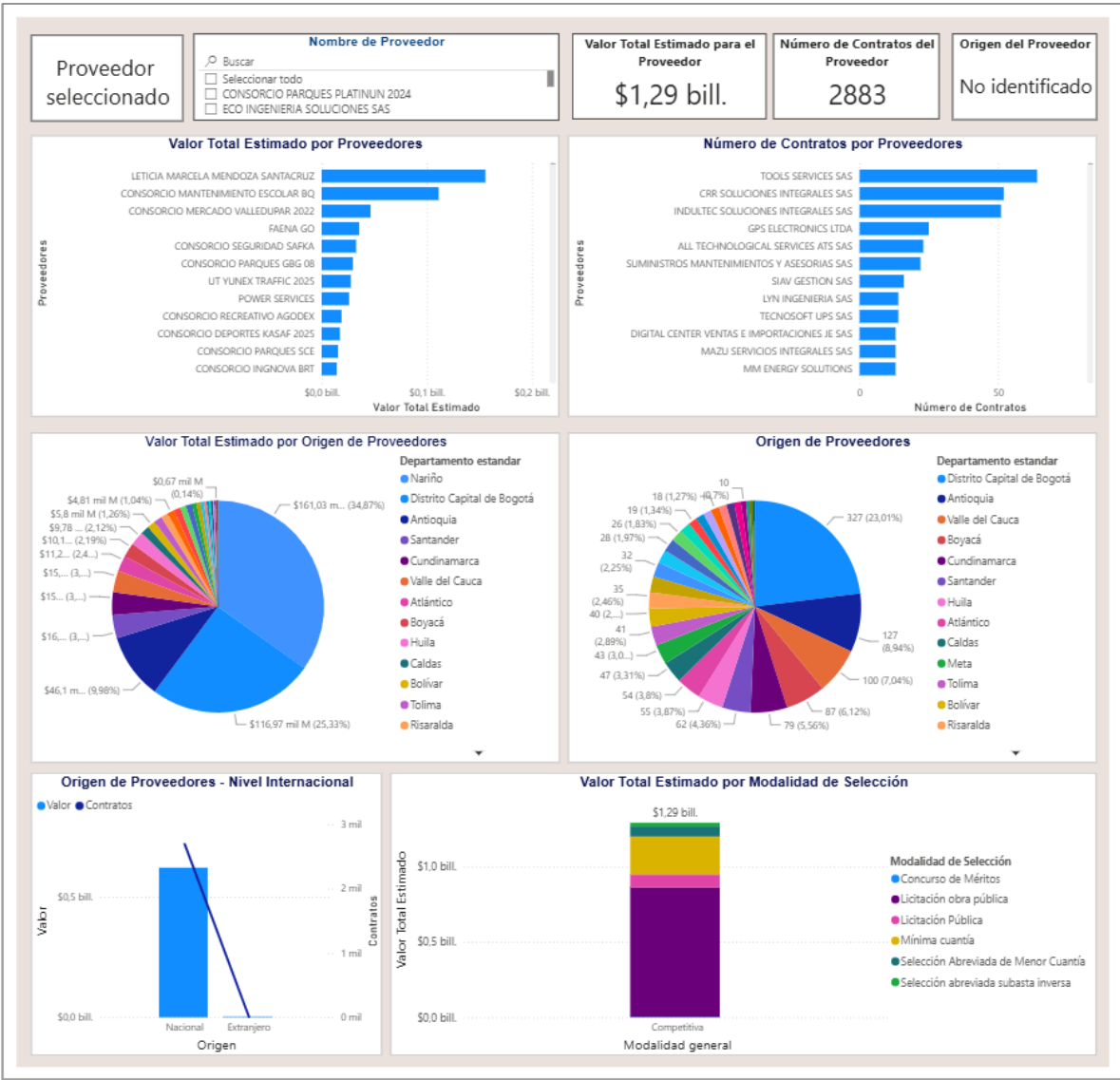


Imagen 1.

De esta forma, se tiene que de acuerdo con la herramienta de visualización para el análisis de la demanda el valor total estimado para el proveedor de \$ 1,29 bill. En departamento de Bolívar, tiene un valor total estimado por origen de proveedores de 1,26% y origen de proveedores de 2,81%. Ahora bien, en relación con la modalidad del contrato la mínima cuantía ocupa el segundo lugar antecedido por la licitación pública con un total de \$ 1.290.583.651.381 (véase imagen2):

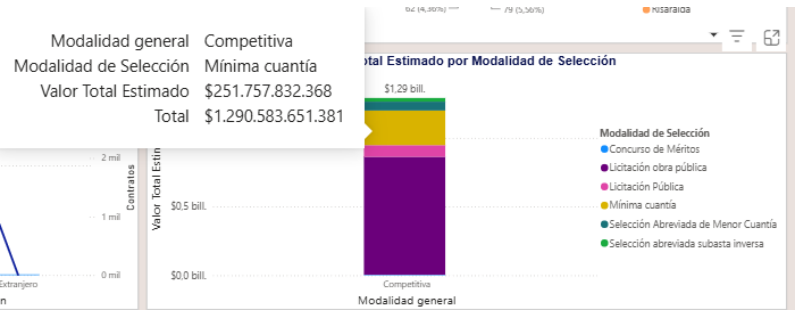


Imagen 2.



FORMATO ANÁLISIS DEL SECTOR

5. ANÁLISIS LEGAL.

El presente estudio se realiza en cumplimiento de lo señalado en el Artículo 2.2.1.1.1.6.1. del Decreto 1082 de 2015 y el proceso de contratación se adelantará a través de la modalidad de selección de mínima cuantía, teniendo en cuenta que el valor a contratar no supera el 10% de la menor cuantía de la entidad, conforme a lo establecido por el mismo decreto en el artículo 2.2.1.2.1.5.1.

Marco regulatorio en materia de contratación pública

Ley 80 de 1993 (Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública)

Ley 1150 de 2007 (Por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con Recursos públicos)

Ley 1474 de 2011 (Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública)

Decreto Ley 019 de 2012 (Por el cual se dictan normas para suprimir o reformar regulaciones, procedimientos y trámites innecesarios existentes en la Administración Pública) Ley 1712 de 2014 (Por medio de la cual se crea la Ley de Transparencia y del Derecho de Acceso a la Información Pública Nacional y se dictan otras disposiciones)

Decreto 103 de 2015 (Por el cual se reglamenta parcialmente la Ley 1712 de 2014 y se dictan otras disposiciones)

Decreto 1082 de 2015 (Por medio del cual se expide el decreto único reglamentario del sector administrativo de planeación nacional) Demás normas que las modifiquen complementen, supriman o corrijan.

6. ANÁLISIS DEL VALOR ESTIMADO

El análisis económico para establecer los precios unitarios definidos para cada ítem y establecer el presupuesto oficial se realizó a través de las cotizaciones que fueron recibidas mediante correos institucionales.

Para determinar el valor estimado del contrato para la vigencia 2026 se tuvo en cuenta:

* La Disponibilidad Presupuestal de la vigencia 2026.

* El valor unitario promedio de los bienes a contratar.

Esta Entidad solicito cotizaciones el día 26 de agosto de 2026, con fecha cierre el 31 de agosto de 2026 través de la plataforma SECOP II, se recibió el total de una (1) cotización por medio de la



FORMATO ANÁLISIS DEL SECTOR

plataforma SECOP II, y dos cotizaciones a través del correo institucional, tal como se muestra a continuación:

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.49574499&isFromPublicArea=True&isModal=False>

Proceso : MANTENIMIENTO DE PLANTA ELÉCTRICA - SP-BLV-CAM-040-2026 (Id.CO1.BDOS.10741520)

Solicitud de información a los Proveedores SP-BLV-CAM-040-2026 (En análisis) | Plegos

Unidad de contratación EQUIPO DE CONTRATACIÓN AGROEMPRESARIAL Y MINERO
Quitar enlace: <https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.49574499&isFromPublicArea=True&isModal=False> Nota: Para compartir el enlace, hay que seleccionarlo, copiar y después pegar en la herramienta donde va a transmitir la información.

Contratar los servicios para el mantenimiento preventivo y/o correctivo de la planta eléctrica y de la subestación del bloque C del centro de Agroempresarial y minero.

(Zona horaria: (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de presentación de ofertas: 31/08/2026 17:00 - Fecha de publicación: 29/08/2026 14:54

PROVEEDORES

Informados: 4
Competidores: 1
4291

LINEA DE TIEMPO

Fecha de publicación del concurso: 29/08/2026 | Plazo para solicitar aclaraciones: 27/08/2026 | Presentación de ofertas: 31/08/2026

LISTA DE OFERTAS

Referencia de oferta	Entidad	Presentada	Oferta
587727	RENTISA	29/08/2026 13:54	34.500.000.000

EVALUACIÓN ECONÓMICA

EVALUACIÓN

OBSERVACIONES AL PLEGO DE CONDICIONES: Controlar

NO HAY NINGUNA OBSERVACIÓN A LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO.

MESSAJES: Sin mensajes

TAREAS: Sin tareas

Activar Windows
Ve a Configuración para activar Windows.

En ese sentido, el valor estimado del contrato será hasta por la suma de **TREINTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$36.750.000,00) incluido IVA. M/CTE.** cuando a ello hubiere lugar, y demás impuestos, costos directos e indirectos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o municipal o de carácter legal.

7. ANÁLISIS DE RIESGO Y LA FORMA DE MITIGARLO

Riesgos Previsibles que puedan afectar el proceso contractual de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 (se encuentran en documento - Anexo Matriz de Riesgos).

8. Estudio de la oferta

El mercado nacional es de comercializadores y cuenta con proveedores de reconocida trayectoria, con capacidad de suministrar los insumos para el mantenimiento de jardinería, relacionado con el presente proceso de contratación a fin de efectuarse acorde con las necesidades institucionales. Para este análisis se tuvo en cuenta a los proveedores adjudicatarios de contratos celebrados a través de SECOP II entre los años 2023 a 2026 y que los objetos contractuales incluyeran los códigos UNSPSC descritos el numeral 2 de este estudio.

- Gasto Mensual – Gasto Anual _ Cantidad de contratos – Mensual - Cantidad de Contratos Anual



FORMATO ANÁLISIS DEL SECTOR

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC								
Año	Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	2025		2026		Total		
		Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor
	7210 - Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	0.730.430	11,39%	1	\$78.790.386	1,36%	31	\$4.206.604.831
	7315 - Servicios de apoyo a la fabricación	5.448.640	2,85%	2	\$157.100.000	2,71%	26	\$1.595.486.475
	Total	6.179.070	14,24%	3	\$235.890.386	4,07%	57	\$5.802.091.306

De acuerdo con el artículo 3 de la Ley 1712 de 2014, sobre el principio de calidad de la información, las Entidades Estatales son responsables de la oportunidad, objetividad y veracidad de la información que publican.

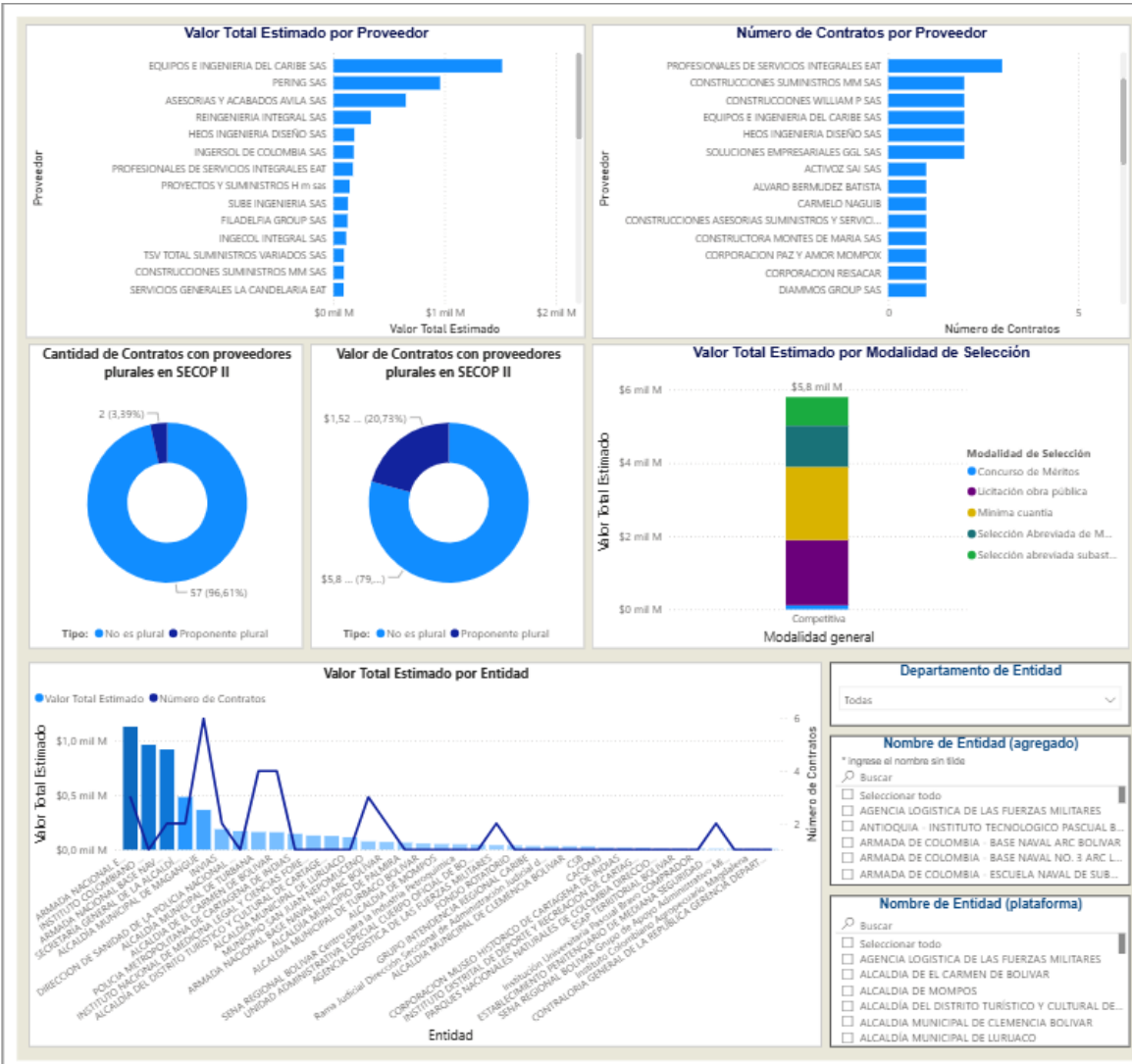
La Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente no es responsable por la información publicada en el SECOP. Si requiere información o Documentos del Proceso debe solicitarlos a la Entidad Estatal que adelantó el Proceso de Contratación respectivo.

AGENCIA NACIONAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA - COLOMBIA COMPRA EFICIENTE -
Subdirección de Estudios de Mercado y Abastecimiento Estratégico (EMAE)

<https://www.colombiacompra.gov.co/>
informacion.ema@colombiacompra.gov.co

Agencia Nacional
de Contratación Pública
Colombia Compra Eficiente

➤ Clasificación de bienes y servicios





FORMATO ANÁLISIS DEL SECTOR

Con base en la información reportada por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, el sector presenta una estructura de oferta robusta, competitiva y con alta participación de proveedores, registrando un valor total de contratación cercano a \$5,8 mil M, con la participación de aproximadamente 40 proveedores (departamento de Bolívar) y un total de 57 contratos. Estos indicadores evidencian un mercado dinámico, con capacidad suficiente para atender procesos de contratación pública en diferentes modalidades.

Por lo anterior, se concluye que la modalidad de mínima cuantía resulta procedente y proporcional, en la medida en que el mercado ofrece pluralidad de oferentes, estandarización de bienes y condiciones de competencia efectiva, lo cual permite satisfacer la necesidad institucional de manera eficiente y acorde con las dinámicas del sector.

➤ **ANÁLISIS DE LA DEMANDA**

Para analizar la demanda de servicios requeridos, se procede a realizar consulta mediante el modelo de abastecimiento estratégico de la Agencia Nacional de Contratación pública Colombia Compra Eficiente, mediante la herramienta de análisis de oferta en la cual se verifica la contratación de las vigencias desde 2023 a 2026 correspondiente a los segmentos relacionados con la presente contratación.



FORMATO ANÁLISIS DEL SECTOR

		del Centro Agroempresarial y Minero, sede Ternera, Regional Bolívar.			
CO1.PCCNTR.7106309-2024	SERVIFRIC CIA LTDA	Contratar mantenimiento preventivo y correctivo de las plantas eléctricas del CRNIB.	20 días	\$ 18.334.000	Mínima Cuantía

En atención a que el valor de la contratación de los bienes objeto de este proceso, no excede del 10% de la menor cuantía de la Entidad Contratante, el proceso de selección se realizará a través de la Modalidad de Selección de mínima cuantía conforme a lo estipulado en el Subsección 5 del Decreto 1082 de 2015, el cual reglamenta la mínima cuantía.

Como consecuencia del proceso de mínima cuantía se celebrará un contrato de SUMINISTRO, y será ejecutado bajo la modalidad de TRACTO SUCESIVO (se realizarán pagos parciales contra entrega de los bienes/servicios entregados prestados previo visto bueno del supervisor del contrato), el cual se sujetará en todas sus etapas: precontractual, contractual, y pos contractual a la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015 y las demás normas que adicionen, modifiquen, complementen o regulen la materia.

Para la realización del análisis de la demanda generada en otras entidades estatales se tomaron en consideración los procesos llevados a cabo en entidades estatales departamentales o nacionales.

De esta forma, se identificaron varios contratos para la prestación de servicios iguales o similares en total se analizan tres procesos realizados entre enero – diciembre de los años 2024 y 2025 cuyo objeto tiene relación con el suministro de bienes o elementos de características técnicas similares. Las instituciones de referencia han empleado como modalidad de contratación la contratación de mínima cuantía (100%), Las garantías comúnmente solicitadas fueron: cumplimiento de las obligaciones del contrato y calidad del servicio y bienes.

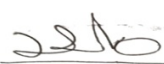
No. y año	Entidad Compradora	Contratista	Objeto del contrato	Plazo	Valor del contrato y forma de pago	Modalidad de selección
MC-MGN - CLPE-040-2025	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA MAGDALENA	SOLUCIONES DE INGENIERIA ELECTRICA ELECTRONICA Y CIVILES S.A.S.	CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA PLANTA Y SUBESTACIÓN ELÉCTRICAS DEL CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA.	47 días	\$ 23.917.930	Mínima Cuantía



FORMATO ANÁLISIS DEL SECTOR

MC-29-2024	CONCEJO MUNICIPAL DE PEREIRA	COMERCIAL ONIX SAS	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO CON SUMINISTRO DE INSUMOS Y MANO DE OBRA PARA LA PLANTA ELÉCTRICA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE PEREIRA.	1 mes	\$ 2.387.280	Mínima Cuantía
MC-NRÑ-BS-CSCLI-042-2024	SENA REGIONAL NARIÑO CENTRO SUR COLOMBIA NO DE LOGISTICA INTERNACIONAL	TECNITEL COMUNICACIONES DEL SUR PASTO S.A.S	Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo correspondiente a la planta eléctrica Diesel del Centro Sur Colombiano de Logística Internacional en su sede Principal en la ciudad de Ipiales del Centro Sur Colombiano de logística Internacional del Sena Regional Nariño, vigencia 2024	15 días	\$9.961.706	Mínima Cuantía

Dado en Cartagena a los



Firmado digitalmente
por DIAZ FORERO
HERNANDO
Fecha: 2026.10.10
09:42:24 -05'00'

Hernando Díaz Forero
Subdirector (e)
Centro Agroempresarial y Minero

Proyectó: Yaidy Cardenas – Apoyo a Contratación 
Reviso: Angie Sierra – Abogada contratista 