

| FORMULARIO 1<br>PRESUPUESTO OFICIAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |                                        |                                                                                                                                               |        |          |                 |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------------|--------------------------|
| MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA CASA DE ESPACIOS COMUNITARIOS DE LA COMUNIDAD DE TEGRÍA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE UN ÁREA COMPLEMENTARIA, BATERÍA SANITARIA Y SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES, UBICADA EN EL SECTOR CHUSCAL DEL RESGUARDO INDÍGENA UNIDO U'WA, MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ – VIGENCIA 2026. |              |                                        |                                                                                                                                               |        |          |                 |                          |
| Nº                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ÍTEM DE PAGO | ESPECIFICACIONES<br>GENERAL PARTICULAR | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                   | UND    | CANTIDAD | VALOR UNITARIO  | VALOR TOTAL              |
| 1.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | <b>PRELIMINARES</b>                                                                                                                           |        |          |                 | <b>\$ 5.097.929,54</b>   |
| 1.01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE OBRA ARQUITECTÓNICA (NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA)                                                             | M2     | 89,60    | \$ 5.949,00     | \$ 533.030,40            |
| 1.02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | DESCAPOTE MANUAL HASTA 20 CM                                                                                                                  | m2     | 89,60    | \$ 14.921,00    | \$ 1.336.921,60          |
| 1.03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN                                                                                                           | M3     | 18,92    | \$ 116.450,00   | \$ 2.203.234,00          |
| 1.04                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN                                                                           | M3     | 18,33    | \$ 50.998,00    | \$ 934.793,34            |
| 1.05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | DESMONTE DE ESTRUCTURAS EN MADERA EXISTENTE                                                                                                   | M2     | 39,40    | \$ 2.283,00     | \$ 89.950,20             |
| 2.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | <b>ESTRUCTURA</b>                                                                                                                             |        |          |                 | <b>\$ 97.953.401,78</b>  |
| 2.01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | SOLADO CONCRETO $f_c = 2000$ psi (14 Mpa), ESPESOR 0.05 M                                                                                     | M2     | 4,64     | \$ 65.698,00    | \$ 304.838,72            |
| 2.02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | VIGA DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO $f_c = 3000$ PSI (21MPa), Sección 0,12x0,50 m                                                                 | M3     | 2,32     | \$ 1.890.230,00 | \$ 4.385.333,60          |
| 2.03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | VIGA DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO $f_c = 3000$ PSI (21MPa), Sección 0,12x0,20 m                                                                 | M3     | 0,34     | \$ 1.938.698,00 | \$ 659.157,32            |
| 2.04                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60.000 PSI (420 Mpa)                                                                                   | KG     | 473,40   | \$ 13.885,00    | \$ 6.573.159,00          |
| 2.05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | PLACA BASE $E = 8$ CM EN CONCRETO $f_c = 3000$ PSI (17.5 Mpa), Incluye malla electrosoldada                                                   | M2     | 84,82    | \$ 174.854,00   | \$ 14.831.116,28         |
| 2.06                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | CORTE DE SECCION EN MADERA 0,10m x 0,10m                                                                                                      | M      | 133,61   | \$ 13.279,00    | \$ 1.774.207,19          |
| 2.07                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | CORTE DE SECCION EN MADERA 0,05m x 0,08m                                                                                                      | M      | 170,69   | \$ 8.628,00     | \$ 1.472.713,32          |
| 2.08                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | CORTE DE SECCION EN MADERA 0,03m x 0,08m                                                                                                      | M      | 128,80   | \$ 7.305,00     | \$ 940.884,00            |
| 2.09                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | CORTE DE TABLAS EN MADERA INMUNIZADA 0,30m x 0,03m                                                                                            | M      | 353,63   | \$ 21.130,00    | \$ 7.472.201,90          |
| 2.10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | CORTE DE TABLAS EN MADERA INMUNIZADA 0,07m x 0,015m                                                                                           | M      | 53,30    | \$ 6.568,00     | \$ 350.074,40            |
| 2.11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | INSTALACIÓN DE COLUMNAS EN MADERA                                                                                                             | M      | 74,90    | \$ 15.915,00    | \$ 1.192.033,50          |
| 2.12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | INSTALACIÓN DE VIGAS EN MADERA                                                                                                                | M      | 68,14    | \$ 19.860,00    | \$ 1.353.260,40          |
| 2.13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | INSTALACIÓN DE BAJANTES EN MADERA                                                                                                             | M      | 91,00    | \$ 19.713,00    | \$ 1.793.883,00          |
| 2.14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | INSTALACIÓN DE PEGAJINES EN MADERA                                                                                                            | M      | 104,00   | \$ 17.632,00    | \$ 1.833.728,00          |
| 2.15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA MASTER 1000 CAL 28 1,00 X 3,05 M                                                                 | M2     | 96,10    | \$ 89.834,00    | \$ 8.633.047,40          |
| 2.16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE EN TEJA MASTER 1000                                                                                     | M      | 13,20    | \$ 73.823,00    | \$ 974.463,60            |
| 2.17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | INSTALACIÓN DE CUARTONES EN MADERA                                                                                                            | M      | 90,28    | \$ 5.582,00     | \$ 503.942,96            |
| 2.18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | INSTALACIÓN DE TABLAS EN MADERA                                                                                                               | M      | 336,46   | \$ 4.507,00     | \$ 1.516.425,22          |
| 2.19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | INSTALACIÓN DE TAPALUCES EN MADERA                                                                                                            | M      | 43,06    | \$ 1.690,00     | \$ 72.771,40             |
| 2.20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | MURO EN BLOQUE No 4 h<1,2                                                                                                                     | M2     | 1,26     | \$ 110.719,00   | \$ 139.505,94            |
| 2.21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | INSTALACIÓN DE PUERTA DE MADERA EXISTENTE, INCLUYE BISAGRAS, CANDADO Y ACCESORIOS DE CIERRE                                                   | und    | 3,00     | \$ 114.213,00   | \$ 342.639,00            |
| 2.22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20 DESARROLLO HASTA 0.50 M                                                        | M      | 13,20    | \$ 63.183,00    | \$ 834.015,60            |
| 3.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | <b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>                                                                                                               |        |          |                 | <b>\$ 2.534.225,99</b>   |
| 3.01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA DE Ø=4"                                                                                     | M      | 3,31     | \$ 83.609,00    | \$ 276.745,79            |
| 3.02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 2"                                                                                      | M      | 1,60     | \$ 60.892,00    | \$ 97.427,20             |
| 3.03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN SANITARIO DE 4" PVC                                                                                         | UND    | 1,00     | \$ 80.199,00    | \$ 80.199,00             |
| 3.04                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN SANITARIO DE 2" PVC                                                                                         | UND    | 2,00     | \$ 47.432,00    | \$ 94.864,00             |
| 3.05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | COMBO SANITARIO (Sanitario, Lavamanos y Ducha)                                                                                                | UND    | 1,00     | \$ 1.106.411,00 | \$ 1.106.411,00          |
| 3.06                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 X 0,60 M EN LADRILLO TOLETE COMÚN                                                                              | UND    | 1,00     | \$ 878.579,00   | \$ 878.579,00            |
| 4.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | <b>INSTALACIONES HIDRAULICAS</b>                                                                                                              |        |          |                 | <b>\$ 2.905.713,32</b>   |
| 4.01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P. PARA RED DE SUMINISTRO INTERNA.                                                          | M      | 5,47     | \$ 24.471,00    | \$ 133.856,37            |
| 4.02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.                                                                   | UND    | 3,00     | \$ 77.838,00    | \$ 233.514,00            |
| 4.03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE RED DE HIDRAULICA EN TUBERIA DE POLIETILENO DE 1" Y 1/2" DE 200 M INCLUYE ACCESORIOS, EXCAVACIÓN Y TAPADO. | UND    | 1,00     | \$ 2.538.343,00 | \$ 2.538.343,00          |
| 5.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | <b>CONSTRUCCION DE TANQUE SÉPTICO Y SISTEMA DE TRATAMIENTO</b>                                                                                |        |          |                 | <b>\$ 7.473.404,60</b>   |
| 5.01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL CONGLOMERADO                                                                                                    | M3     | 4,52     | \$ 163.030,00   | \$ 736.895,60            |
| 5.02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA DE Ø=4"                                                                                     | M      | 2,00     | \$ 83.609,00    | \$ 167.218,00            |
| 5.03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | POZO SÉPTICO 2,20 x 1,20 x 1,32 M EN LADRILLO TOLETE                                                                                          | UND    | 1,00     | \$ 6.126.996,00 | \$ 6.126.996,00          |
| 5.04                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | CAMPO DE INFILTRACIÓN 2,00 x 0,80 x 0,50 M                                                                                                    | UND    | 1,00     | \$ 442.295,00   | \$ 442.295,00            |
| 6.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | <b>TRANSPORTES DE MATERIALES CUBARA- CHUSCAL</b>                                                                                              |        |          |                 | <b>\$ 25.050.588,31</b>  |
| 6.01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | TRANSPORTE VEHICULAR DE MATERIALES DE FERRETERÍA                                                                                              | TON/KM | 57,93    | \$ 6.650,00     | \$ 385.234,50            |
| 6.02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | TRANSPORTE VEHICULAR DE MATERIALES PETREOS                                                                                                    | M3/KM  | 657,69   | \$ 2.461,00     | \$ 1.618.575,09          |
| 6.03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                        | TRANSPORTE A LOMO DE MULA DE MATERIALES                                                                                                       | KG/KM  | 49475,92 | \$ 466,00       | \$ 23.055.778,72         |
| <b>SUBTOTAL OBRAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |                                        |                                                                                                                                               |        |          |                 | <b>\$ 101.024.263,56</b> |

|                                |               |                          |
|--------------------------------|---------------|--------------------------|
| <b>COSTO DIRECTO DE OBRA</b>   |               | <b>\$ 75.958.092,90</b>  |
| ADMINISTRACIÓN                 | 24,00%        | \$ 18.229.942,30         |
| IMPREVISTO                     | 2,00%         | \$ 1.519.161,86          |
| UTILIDAD                       | 7,00%         | \$ 5.317.066,50          |
| <b>COSTO INDIRECTO DE OBRA</b> | <b>33,00%</b> | <b>\$ 25.066.170,66</b>  |
| <b>VALOR TOTAL</b>             |               | <b>\$ 101.024.263,56</b> |

| NOTA 1:                                                                                                                                                                                                                                       | DESCRIPCION    | PORCENTAJE     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.                                                                                                                                                                     |                |                |
| NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso. | ADMINISTRACIÓN | A= 24,00%      |
| NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).                                                                                                                                                                           | IMPREVISTO     | I= 2,00%       |
|                                                                                                                                                                                                                                               | UTILIDAD       | U= 7,00%       |
|                                                                                                                                                                                                                                               | TOTAL A.I.U    | A.I.U.= 33,00% |

Proyectó:

  
LUZ DARY CAMPEROS RINCON

APOYO SEC. DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS  
091037-0632531CND

Aprobó:

  
JESUS IVAN QUINONES RUEDA

SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS  
A21382020-1090480860