INSTITUTO NACIONAL DE VÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2078 DE 2025

"INTERVENTORÍA PARA EL DISEÑOS Y DIAGNÓSTICO GEOTÉCNICO EN LA VÍA MAIBA – LLANADAS EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS."



INFORME MENSUAL No. 1 DE INTERVENTORÍA DE DICIEMBRE DEL 2025

Montería, 23 de febrero de 2026

CONTROL DE REVISIONES Y MODIFICACIONES

GREDING T&T S.A.S Contratista de Interventoría	GREDING T&T S.A.S Director de Interventoría	**INVIAS Apoyo a la supervisión**	**INVIAS SUPERVISOR INTERVENTORIA**
Elaboró	Revisó	Aprobó	Aprobó

Versión No.	Fecha	Descripción de la Modificación	Observaciones
1	23/02/2026	Documento original	

Tabla de Contenido

1. Introducción. 4
2. Descripción del proyecto 5
2.1. Localización 5
3. Información Contrato de CONSULTORÍA. 6
3.1. Información general del contrato 6
3.2. Descripción de las actividades ejecutadas en el mes 7
3.3. Seguimiento Ítems no previstos 7
4. Reportes ejecución mensual contrato de CONSULTORÍA 8
4.1. nforme SemanaL 8
4.2. del Tiempo 12
5. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA 12
5.1. Información general del contrato 12
5.2. Descripción de las actividades realizadas por el Interventor 13
5.3. Informes especialistas 13
5.4. Informe del Programa Anual de Caja - PAC 13
5.5. MATRIZ DE RIESGOS 14
5.6. INFORMACIÓN OTROS PROGRAMAS Y APLICATIVOS 18
6. Conclusiones 19

1. INTRODUCCIÓN.

El Instituto Nacional de Vías – INVIAS suscribió el Contrato de Consultoría No. 2037 de 2025, cuyo objeto es la ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ATENCIÓN DEL SITIO CRÍTICO LOCALIZADO EN LA VÍA CHAPASÍA – MORRO ABAJO, SECTOR PEÑA NEGRA, EN EL MUNICIPIO DE MIRAFLORES, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.

Dicho contrato contempla la realización de los estudios y diseños a nivel de Fase III (ingeniería de detalle), con el propósito de formular soluciones técnicas que permitan la recuperación y estabilización del sitio crítico identificado, garantizando condiciones adecuadas de funcionalidad y seguridad del corredor vial. Para ello, se desarrollan los estudios de geología y geomorfología para ingeniería; geotecnia, estabilidad y estabilización de taludes; hidrología, hidráulica y socavación; suelos para el diseño de fundaciones; estudio y diseño estructural; estudio y diseño de pavimentos; estudio ambiental, social, predial y de sostenibilidad; estudio de gestión del riesgo; así como la estimación de cantidades de obra, análisis de precios unitarios, presupuesto e informe final ejecutivo.

El alcance del contrato incluye el análisis de amenaza, vulnerabilidad y evaluación del riesgo, con el fin de identificar los factores que inciden en la inestabilidad del sector y estructurar alternativas de intervención técnica acordes con la normatividad vigente y las especificaciones técnicas establecidas por la Entidad.

El proyecto se desarrolla para atender las condiciones de inestabilidad presentes en el sector Peña Negra, en la vía Chapasía – Morro Abajo, contribuyendo a la mitigación del riesgo y a la sostenibilidad de la infraestructura vial.

En cumplimiento de las obligaciones contractuales y de los requerimientos técnicos definidos por el INVIAS, se presenta el presente Informe Mensual de Consultoría, en el cual se deja constancia del avance técnico, metodológico y documental de las actividades desarrolladas durante el período correspondiente.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

2.1. LOCALIZACIÓN

El sector por intervenir se encuentra ubicado en la vía Maiba – Llanadas, código 48187, en el municipio de Filadelfia. El puente se localiza a aproximadamente 5.281 m desde la iglesia del municipio y presenta las siguientes coordenadas:

- **Inicio:** 5°19'2.85"N – 75°32'66.98"O
- **Final:** 5°19'4.25"N – 75°32'67.01"O



Ilustración 1. Localización del Proyecto
Fuente: Imagen satelital extraída de Google Earth.

3. INFORMACIÓN CONTRATO DE CONSULTORÍA.

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Proceso de selección	Minima cuantia No. IP-DTE-SPI-043-2025
Número del contrato	2037 DE 2025.
Objeto	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REHABILITACION DEL PUENTE MAIBA EN LA VIA MAIBA – LLANADAS EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS
Contratista	ANDRES ATARA
NIT	
Consorciados	No aplica.
Valor Inicial	CIENTO VEINTINUEVE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTIDÓS PESOS M/CTE ($ 129.387.422,00) incluyendo IVA
Adiciones	No aplica.
Valor Acumulado del Contrato	$ 129.387.422,00
Modificaciones	No aplica.
Aclaraciones	No aplica.
Suspensiones	No aplica.
Cesiones de participación contractual	No aplica.
Plazo inicial	Hasta el 31 de diciembre de 2025
Fecha de Inicio	22 de junio de 2025
Fecha de terminación inicial	31 de diciembre de 2025
Fecha de terminación actual del contrato	30 de abril de 2026

3.2. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES

De acuerdo con los informes semanales presentados por la interventoría, se citan las actividades realizadas por el consultor durante el período correspondiente, las cuales se describen a continuación:

Informe Semanal del 22 al 28 de diciembre de 2025:
Se realizó la supervisión y acompañamiento de las siguientes actividades:

1. Se adelantó la legalización del contrato, incluyendo el diligenciamiento y envío de los formatos de hojas de vida del personal propuesto, así como la expedición y presentación de las pólizas exigidas conforme a las condiciones contractuales.
2. Se efectuó la remisión de los documentos requeridos para el trámite de la prórroga contractual, con sus respectivos soportes técnicos y administrativos para revisión por parte de la interventoría y la Entidad.
3. El consultor desarrolló las metodologías técnicas correspondientes a la caracterización del eje vial, determinación del corredor geotécnico, elaboración de la matriz multicriterio, definición de esquemas tipo de intervención y estimación de cantidades de obra, costos y presupuestos.

Informe Semanal del 29 al 4 de diciembre y enero del 2025 y 2026:
Se realizó la supervisión y acompañamiento de las siguientes actividades:

1. Elaboración de la metodología para la caracterización del eje vial, definiendo los criterios técnicos para el análisis geométrico y funcional del corredor.
2. Elaboración de la metodología para la determinación del corredor geotécnico y formulación de la matriz multicriterio para la priorización de alternativas de intervención.
3. Definición de los esquemas tipo de intervención y elaboración de la metodología para la estimación de cantidades de obra, costos y presupuestos, conforme a los lineamientos contractuales establecidos.

3.3. SEGUIMIENTO ÍTEMS NO PREVISTOS

No se solicitaron ítems no previstos para este periodo.

4. REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE CONSULTORÍA

4.1. NFORME SEMANAL

SEMANA 1

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA INFORME SEMANAL	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-3
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA: 27/12/2025 (Día / Mes / Año)

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO: DISEÑOS Y DIAGNÓSTICO GEOTÉCNICO EN LA VÍA MAIBA – LLANADAS EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN DE INFRAESTRUCTURA — DIRECCIÓN TERRITORIAL: N/A — SEMANA No.: 1 del 22/12/2025 al 27/12/2025 (Numeración consecutiva) — Último Informe Semanal SI ☐

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA: N/A — GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO: Jorge Alberto Ordoñez Caicedo

OBJETO CONTRATO DE OBRA: DISEÑOS Y DIAGNÓSTICO GEOTÉCNICO EN LA VÍA MAIBA – LLANADAS EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

ALCANCE FÍSICO CONTRACTUAL (Indicar la meta física a ejecutar de acuerdo con el alcance del contrato):
DISEÑOS Y DIAGNÓSTICO GEOTÉCNICO EN LA VÍA MAIBA – LLANADAS EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

DESCRIPCIÓN BREVE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO
DISEÑOS Y DIAGNÓSTICO GEOTÉCNICO EN LA VÍA MAIBA – LLANADAS EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

CONTRATO DE OBRA:			CONTRATO DE INTERVENTORÍA:		
CONTRATISTA:	ANDRES FELIPE ATARA SANCHEZ		INTERVENTOR:		
INTEGRANTES:	ANDRES FELIPE ATARA SANCHEZ		INTEGRANTES:		
CONTRATO No.	2037-2025	VALOR INICIAL: $ 114.600.000,00	CONTRATO No.		VALOR INICIAL: $ -
FECHA DE INICIO:	22/12/2025	VALOR ADICIONES: $ -	FECHA DE INICIO:		VALOR ADICIONES: $ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	31/12/2025	VALOR ACUMULADO: $ 114.600.000,00	FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:		VALOR ACUMULADO: $ -
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	30/04/2026	$ -	FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:		VALOR ANTICIPO: $ -
		$ -			VALOR AMORTIZADO: $ -
		$			SALDO POR AMORTIZAR: $ -

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:

CONTRATO	VIGENCIA	2025	20XX	20XX	20XX
OBRA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 114.600.000			
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$			
	SALDO DE VIGENCIA	$ 114.600.000			
INTERVENTORÍA	RECURSOS POR VIGENCIA				
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA				
	SALDO DE VIGENCIA				

(Ejecutado de la vigencia corresponde al valor total ejecutado acumulado)
(Indicar valores en pesos)

OBRA

VALOR BÁSICO CONTRATO DE OBRA (A):	$ 114.600.000,00	
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$ 6.096.720,00	5,32%
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$ -	
AVANCE O ATRASO DE OBRA:	$ 6.096.720,00	5,32%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS: (Estudios y Diseños, gestión predial, social, ambiental y otras)	$ -	%
TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 114.600.000,00	100,00%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ -	
AVANCE O ATRASO EN LA INVERSIÓN:		%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ -	
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ -	

RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	SI	NO
		X

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:
PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA: $ -

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)
Observaciones:

INTERVENTORÍA

TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ -	%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ -	%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ -	%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ -	%

RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	SI	NO

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:
PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA: $ -

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)
Observaciones:

ANTICIPOS	
Otorgado $	
Amortizado $	
Saldo $	

INDICADOR I/C	
En el mes:	
Acumulado:	

ANTICIPOS	
Otorgado $	
Amortizado $	
Saldo $	

III. AVANCE FÍSICO

Meta Física Programada %
Meta Física Ejecutada %
Avance o Atraso Físico %

Meta Física (Programa de Obra) Linea Base					Meta Física Programada / Ejecutada Acumulada					
Descripción de la Meta Física Contractual	Unidad	Cantidad	Vigencia ____	Vigencia (n)	Avance Físico	Tramo y/o sector 1	Tramo y/o sector 2	Tramo y/o sector (n)	Total	%
Estudios y diseños	GLOB	1	2025	2025	Prog	N/A	N/A	N/A		
					Ejec	N/A	N/A	N/A		
*					Prog					
					Ejec					
*					Prog					
					Ejec					
*					Prog					
					Ejec					

* El Interventor identifica la meta física aprobada en el programa de obra por vigencia incluido los estudios y diseños y demás provisiones contempladas contractualmente y el avance físico semanal acumulado. (Se debe incluir la información por tramo y/o sector).

TRAMO Y/O SECTOR 1: N/A
TRAMO Y/O SECTOR (n): N/A
TRAMO Y/O SECTOR 2: N/A

MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Equipo Mínimo	Total Disponible
N/A	N/A	N/A
Total		

Equipo mínimo corresponde al exigido en el pliego de condiciones.

IV. GESTIÓN AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

		DISPONIBLE
UBICACIÓN:	PERMISO MINERO: SI ..... NO	
	LICENCIA AMBIENTAL: SI ..... NO	
UBICACIÓN:	PERMISO MINERO: SI ..... NO	
	LICENCIA AMBIENTAL: SI ..... NO	

OBSERVACIONES: N/A

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI	.....	NO	.....	N/A X
LICENCIA AMBIENTAL:	SI	.....	NO	.....	N/A X
APROVECHAMIENTO FORESTAL:	SI	.....	NO	.....	N/A X
CONCESIÓN DE AGUAS:	SI	.....	NO	.....	N/A X
OCUPACIÓN DE CAUCES:	SI	.....	NO	.....	N/A X
VERTIMIENTOS:	SI	.....	NO	.....	N/A X
EMISIONES:	SI	.....	NO	.....	N/A X
OTROS (Especificar cual)	SI	.....	NO	.....	N/A X

OBSERVACIONES: N/A

P.A.G.A. (PROGRAMA DE ADAPTACIÓN A LA GUÍA AMBIENTAL)

ESTADO: En elaboración de Metodologías tecnicas

OBSERVACIONES:

V. GESTIÓN SOCIAL

	OBRA	INTER
TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	9	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	9	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:		
EMPLEOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA:		

TOTAL EMPLEOS DEL PROYECTO: 9

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: .....
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS: .....
DIRECCIÓN SEDE SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO: .....

OBSERVACIONES:

VI. GESTIÓN PREDIAL

TOTAL ESTIMADO PREDIOS A ADQUIRIR: .....
FICHAS PREDIALES APROBADAS: .....
AVALÚOS APROBADOS: .....
PREDIOS ADQUIRIDOS: .....

OBSERVACIONES: N/A

VII. GESTIÓN DE SOSTENIBILIDAD

N/A

VIII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA Y ACUMULADAS

Legalización del contrato, diligenciamiento y envío de formato de hojas de vida, expedición de pólizas, remisión de documentos para realización de prórroga, Elaboración de las metodologías técnicas para : CARACTERIZACIÓN DEL EJE VIAL, DETERMINACIÓN CORREDOR GEOTÉCNICO, MATRIZ MULTICRITERIO, ESQUEMAS TIPOS DE INTERVENCIÓN, ESTIMACIÓN DE CANTIDADES DE OBRAS, COSTOS Y PRESUPUESTOS.

IX. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Continuar con la elaboracón de las metodologías y revisión de documentación contractual.

X. ESQUEMA GRÁFICO AVANCE METAS FÍSICAS PROGRAMADAS VS METAS FÍSICAS EJECUTADAS

GPP	Semana	ha Program	Fecha reporte	% Programado	% Acumulado Pro	% Ejecutado	% Acumulado Ejecutado
		22-dic					
PRESENTACION Y RECIBO DE METODOLOGIA DE TRABAJO	1	22/12/2025	28/12/2025	5,32%	5,32%		

El esquema gráfico será definido por el Interventor de acuerdo con la meta física programada vs meta física ejecutada del contrato de obra y según las indicaciones dadas en el instructivo MEPI-MN1-IN-15 del Manual de Interventoría.

XI. REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3
Indicar localización y actividad	Indicar localización y actividad	Indicar localización y actividad

NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente reporte, son responsabilidad exclusiva del interventor.

XII. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

FIRMA
NOMBRE: Juan Francisco Durango Grisales
Matrícula Profesional No.: M.P. 22202339714COR

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Subdirección de Sostenibilidad, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.

SEMANA 2

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA INFORME SEMANAL	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-3
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA: 3/01/2026 (Día / Mes / Año)

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO: DISEÑOS Y DIAGNÓSTICO GEOTÉCNICO EN LA VÍA MAIBA – LLANADAS EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN DE INFRAESTRUCTURA — DIRECCIÓN TERRITORIAL: N/A — SEMANA No.: 2 del ######## al 3/01/2026 (Numeración consecutiva) — Último Informe Semanal SI ☐

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA: N/A — GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO: Jorge Alberto Ordoñez Caicedo

OBJETO CONTRATO DE OBRA: DISEÑOS Y DIAGNÓSTICO GEOTÉCNICO EN LA VÍA MAIBA – LLANADAS EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

ALCANCE FÍSICO CONTRACTUAL (Indicar la meta física a ejecutar de acuerdo con el alcance del contrato):
DISEÑOS Y DIAGNÓSTICO GEOTÉCNICO EN LA VÍA MAIBA – LLANADAS EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

DESCRIPCIÓN BREVE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO
DISEÑOS Y DIAGNÓSTICO GEOTÉCNICO EN LA VÍA MAIBA – LLANADAS EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

CONTRATO DE OBRA:

CONTRATISTA: ANDRES FELIPE ATARA SANCHEZ
INTEGRANTES: ANDRES FELIPE ATARA SANCHEZ
CONTRATO No. 2037-2025 — VALOR INICIAL: $ 114.600.000,00
FECHA DE INICIO: 22/12/2025 — VALOR ADICIONES: $ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL: 31/12/2025 — VALOR ACUMULADO: $ 114.600.000,00
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE: 30/04/2026
$ -
$ -

CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

INTERVENTOR:
INTEGRANTES:
CONTRATO No. — VALOR INICIAL: $ -
FECHA DE INICIO: — VALOR ADICIONES: $ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL: — VALOR ACUMULADO: $ -
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE: — VALOR ANTICIPO: $ -
VALOR AMORTIZADO: $ -
SALDO POR AMORTIZAR: $ -

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:

CONTRATO	VIGENCIA	2026	20XX	20XX	20XX
OBRA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 114.600.000			
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ -			
	SALDO DE VIGENCIA	$ 114.600.000			
INTERVENTORÍA	RECURSOS POR VIGENCIA				
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA				
	SALDO DE VIGENCIA				

(Ejecutado de la vigencia corresponde al valor total ejecutado acumulado)
(Indicar valores en pesos)

OBRA

VALOR BÁSICO CONTRATO DE OBRA (A): $ 114.600.000,00
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA: $ 12.193.440,00 — 10,64%
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B): $ 12.193.440,00 — 10,64%
AVANCE O ATRASO DE OBRA: $ - —
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS: $ - — %
(Estudios y Diseños, gestión predial, social, ambiental y otras)

TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA: $ 114.600.000,00 — 100,00%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA: $ 12.193.440,00 — 10,64%
AVANCE O ATRASO EN LA INVERSIÓN: — %

INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA $ 6.096.720,00 — 5,32%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA $ 12.193.440,00 — 10,64%

	SI	NO
RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:		X

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:
PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA: $ -

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)
Observaciones:

INTERVENTORÍA

TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA: $ - %
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA: $ - %

INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA $ - %
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA $ - %

	SI	NO
RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:		

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:
PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA: $ -

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)
Observaciones:

ANTICIPOS	
Otorgado $	
Amortizado $	
Saldo $	

INDICADOR I/C	
En el mes:	
Acumulado:	

ANTICIPOS	
Otorgado $	
Amortizado $	
Saldo $	

III. AVANCE FÍSICO

Meta Física Programada %
Meta Física Ejecutada %
Avance o Atraso Físico %

Meta Física (Programa de Obra) Línea Base					Meta Física Programada / Ejecutada Acumulada					
Descripción de la Meta Física Contractual	Unidad	Cantidad	Vigencia ____	Vigencia (n)	Avance Físico	Tramo y/o sector 1	Tramo y/o sector 2	Tramo y/o sector (n)	Total	%
Estudios y diseños	GLOB	1	2026	2026	Prog	N/A	N/A	N/A		
					Ejec	N/A	N/A	N/A		
*					Prog					
					Ejec					
*					Prog					
					Ejec					
*					Prog					
					Ejec					

* El Interventor identifica la meta física aprobada en el programa de obra por vigencia incluido los estudios y diseños y demás provisiones contempladas contractualmente y el avance físico semanal acumulado. (Se debe incluir la información por tramo y/o sector).

TRAMO Y/O SECTOR 1: N/A
TRAMO Y/O SECTOR (n): N/A
TRAMO Y/O SECTOR 2: N/A

MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Equipo Mínimo	Total Disponible
N/A	N/A	N/A
Total		

Equipo mínimo corresponde al exigido en el pliego de condiciones.

IV. GESTIÓN AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

		DISPONIBLE	
UBICACIÓN:	PERMISO MINERO: SI ..... NO		
	LICENCIA AMBIENTAL: SI ..... NO		
UBICACIÓN:	PERMISO MINERO: SI ..... NO		
	LICENCIA AMBIENTAL: SI ..... NO		

OBSERVACIONES: N/A

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI	NO	N/A	X	
LICENCIA AMBIENTAL:	SI	NO	N/A	X	
APROVECHAMIENTO FORESTAL:	SI	NO	N/A	X	
CONCESIÓN DE AGUAS:	SI	NO	N/A	X	
OCUPACIÓN DE CAUCES:	SI	NO	N/A	X	
VERTIMIENTOS:	SI	NO	N/A	X	
EMISIONES:	SI	NO	N/A	X	
OTROS (Especificar cual)	SI	NO	N/A	X	

OBSERVACIONES: N/A

P.A.G.A. (PROGRAMA DE ADAPTACIÓN A LA GUÍA AMBIENTAL)

ESTADO: En elaboración de Metodologías tecnicas

OBSERVACIONES:

V. GESTIÓN SOCIAL

	OBRA	INTER
TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	9	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	9	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:		
EMPLEOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA:		

TOTAL EMPLEOS DEL PROYECTO: 9

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: .....
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS: .....
DIRECCIÓN SEDE SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO: .....

OBSERVACIONES:

VI. GESTIÓN PREDIAL

TOTAL ESTIMADO PREDIOS A ADQUIRIR: .....
FICHAS PREDIALES APROBADAS: .....
AVALÚOS APROBADOS: .....
PREDIOS ADQUIRIDOS: .....

OBSERVACIONES: N/A

VII. GESTIÓN DE SOSTENIBILIDAD

N/A

VIII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA Y ACUMULADAS

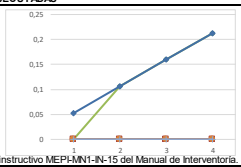
Elaboración de las metodologías técnicas para : CARACTERIZACIÓN DEL EJE VIAL, DETERMINACIÓN CORREDOR GEOTÉCNICO, MATRIZ MULTICRITERIO, ESQUEMAS TIPOS DE INTERVENCIÓN, ESTIMACIÓN DE CANTIDADES DE OBRAS, COSTOS Y PRESUPUESTOS.

IX. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Elaboración de Comité, continuar con la elaboracón de las metodologías y revisión de documentación contractual.

X. ESQUEMA GRÁFICO AVANCE METAS FÍSICAS PROGRAMADAS VS METAS FÍSICAS EJECUTADAS

GPP	Semana	ha Program	Fecha reporte	% Programado	% Acumulado Pro	% Ejecutado	% Acumulado Ejecutado
		22-dic					
PRESENTACION Y RECIBO DE METODOLOGIA DE TRABAJO	1	22/12/2025	28/12/2025	5,32%	5,32%		
	2	29/12/2025	4/01/2026	5,32%	10,64%	0,1064	10,64%



El esquema gráfico será definido por el Interventor de acuerdo con la meta física programada vs meta física ejecutada del contrato de obra y según las indicaciones dadas en el instructivo MEPI-MN1-IN-15 del Manual de Interventoría.

XI. REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3
Indicar localización y actividad	Indicar localización y actividad	Indicar localización y actividad

NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente reporte, son responsabilidad exclusiva del interventor.

XII. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

FIRMA
NOMBRE: Juan Francisco Durango Grisales
Matrícula Profesional No.: M.P. 22202339714COR

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Subdirección de Sostenibilidad, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.

4.2. DEL TIEMPO

SEMANA 1

GPP	Semana	Fecha Programada	Fecha reporte	% Programado	% Acumulado Prog	% Ejecutado	% Acumulado Ejecutado
		22-dic					
PRESENTACION Y RECIBO DE METODOLOGIA DE TRABAJO POR INTERVENTORÍA	1	22/12/2025	28/12/2025	5,32%	5,32%		

SEMANA 2

GPP	Semana	Fecha Programada	Fecha reporte	% Programado	% Acumulado Prog	% Ejecutado	% Acumulado Ejecutado
		22-dic					
PRESENTACION Y RECIBO DE METODOLOGIA DE TRABAJO POR INTERVENTORÍA	1	22/12/2025	28/12/2025	5,32%	5,32%		
	2	29/12/2025	4/01/2026	5,32%	10,64%	0,1064	10,64%

5. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

5.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Proceso de selección	Mínima Cuantía No. IP-DTE-SPI-047-2025
Número del contrato	2061 DE 2025.
Objeto	INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LOS DISEÑOS Y DIAGNÓSTICO GEOTÉCNICO EN LA VIA MAIBA – LLANADAS, Y ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REHABILITACIÓN DEL PUENTE MAIBA EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS
Contratista	GREDING T&T S.A.S
NIT	901.870.749-8
Consorciados	No aplica
Valor Inicial	CIENTO VEINTINUEVE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTIDÓS PESOS M/CTE ($ 129.387.422,00) incluyendo IVA
Adiciones	No aplica
Valor Acumulado del Contrato	$ 129.387.422,00
Modificaciones	No aplica
Aclaraciones	No aplica
Suspensiones	No aplica
Cesiones de participación contractual	No aplica
Plazo	Hasta el 31 de diciembre de 2025
Fecha de Inicio	22 de diciembre de 2025

Fecha de terminación inicial	31 de diciembre de 2025
Fecha de terminación actual del contrato	30 de abril de 2026

5.2. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL INTERVENTOR

Durante el período comprendido entre el 22 de diciembre de 2025 y el 17 de enero de 2026, la interventoría desarrolló actividades de seguimiento técnico, administrativo y contractual al contrato de consultoría, verificando el cumplimiento de las obligaciones establecidas y la adecuada ejecución de las actividades programadas. Se realizó la revisión del proceso de legalización contractual, incluyendo la validación de hojas de vida del personal propuesto, la verificación de las pólizas exigidas y el análisis de la documentación remitida para el trámite de la prórroga contractual.

Así mismo, la interventoría efectuó la revisión y análisis técnico de las metodologías elaboradas por el consultor para la caracterización del eje vial, determinación del corredor geotécnico, formulación de la matriz multicriterio, definición de esquemas tipo de intervención y estimación de cantidades de obra, costos y presupuestos, verificando su coherencia con el alcance contractual y los lineamientos establecidos.

Adicionalmente, se participó en la elaboración y desarrollo de los comités de seguimiento, en los cuales se evaluaron los avances técnicos y administrativos del proyecto, se emitieron observaciones cuando hubo lugar y se establecieron compromisos orientados a garantizar el cumplimiento del cronograma y la calidad de los productos entregados.

5.3. INFORMES ESPECIALISTAS

Durante este periodo, los especialistas estuvieron participando en reuniones virtuales. Actualmente, se encuentran revisión de los informes de cada uno de los volúmenes entregados por el consultor.

5.4. INFORME DEL PROGRAMA ANUAL DE CAJA - PAC

Durante este periodo, el consultor remitió el programa anual de caja PAC de 2025..

5.5. MATRIZ DE RIESGOS

A continuación, la matriz de riesgos que rige el contrato:

No.	Tipo de Riesgo	Descripción (Qué puede pasar y cómo puede ocurrir)	Consecuencia de ocurrencia del evento	A quien se asigna		Tratamiento / control a ser implementado	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha en que se inicia el tratamiento	Fecha en que se completa el tratamiento	Actividades de seguimiento al tratamiento y control por parte de la interventoría (describir las actividades)	Mejoras propuestas por la interventoría a los tratamientos y controles definidos
				INVIAS	CONSULTOR						
1	Riesgo Procesal	**Necesidad insatisfecha.** Que se describa de manera inadecuada la necesidad que se pretende satisfacer con especificaciones técnicas incompletas o erróneas.	Afectación en el cumplimiento de las obligaciones, entregables y pagos que se llegasen a causar a favor del Consultor.	X		Revisión preliminar de la necesidad acorde con el presupuesto. Elaboración de los documentos precontractuales con las respectivas justificaciones y soportes.	Instituto	Desde el inicio del proceso contractual	Hasta la suscripción del contrato	No se presentó el riesgo para el presente mes.	No se presentó el riesgo para el presente mes.
2	Riesgo Económico Riesgo Operacional	**Impacto económico.** Factor multiplicador y precios por debajo del presupuesto oficial en la propuesta del Proponente y/o Consultor.	Impacto económico al Consultor		X	Implementación de Controles en la Fase contractual que aseguren la eficiencia del Consultor en la ejecución del contrato conforme a sus obligaciones contractuales y a la oferta económica presentada.	Consultor	Al inicio de la ejecución del contrato	A la terminación de la ejecución del contrato	No se presentó el riesgo para el presente mes.	No se presentó el riesgo para el presente mes.
3	Riesgo Operacional	**Afectación tiempos.** Retraso o incumplimiento en el perfeccionamiento del contrato.	Demoras en la revisión, suscripción y perfeccionamiento del contrato.	X	X	La Entidad reduce la probabilidad de este riesgo desde el establecimiento de procesos y procedimientos que permiten una gestión adecuada de los tiempos a los cuales se les realiza un seguimiento y control. El contrato estima plazos para el perfeccionamiento; así mismo, se incluye la obligatoriedad por parte del Consultor de presentar las garantías correspondientes. La revisión se lleva a cabo con el seguimiento del personal de la Entidad perteneciente a la	Instituto Consultor	Desde el inicio del proceso contractual	Hasta la liquidación del contrato	No se presentó el riesgo para el presente mes.	No se presentó el riesgo para el presente mes.

No.	Tipo de Riesgo	Descripción (Qué puede pasar y cómo puede ocurrir)	Consecuencia de ocurrencia del evento	A quien se asigna		Tratamiento / control a ser implementado	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha en que se inicia el tratamiento	Fecha en que se completa el tratamiento	Actividades de seguimiento al tratamiento y control por parte de la interventoría (describir las actividades)	Mejoras propuestas por la interventoría a los tratamientos y controles definidos
				INVIAS	CONSULTOR						
						dependencia encargada de selección y contratación.					
4	Riesgo Sociales o Políticos	**Orden Público y Seguridad:** Posible alteración social u ocurrencia de actos terroristas, paros, huelgas y demás que afecten el orden público y se sitúen en las zonas de influencia de los Estudios y Diseños.	Imposibilidad parcial o total de realizar las labores inherentes a la Consultoría	**X**	**X**	Solicitar y disponer de Información confiable sobre aspectos de orden público en las zonas de influencia de los Estudios y Diseños. Labor a cargo del Consultor, solicitud de Gestión y/o acompañamiento de las autoridades competentes. Establecer un plan de contingencia.	Consultor	Al inicio de la manifestación y/o evidencia del riesgo	A la terminación de la ocurrencia del evento	No se presentó el riesgo para el presente mes.	No se presentó el riesgo para el presente mes.
5	Riesgo Normativo	**Cambio en las Normas Técnicas:** Se refiere a posibles cambios en las normas asociadas a aspectos técnicos y normas ambientales y prediales que podrían influir considerablemente en los Estudios y diseños de las futuras obras.	Modificación de Estudios y Diseños.	**X**		Disponer de la información actualizada respecto a Normas Técnicas	Consultor	Al inicio de la manifestación del riesgo	A la terminación de la ocurrencia del evento	No se presentó el riesgo para el presente mes.	No se presentó el riesgo para el presente mes.
6	Riesgo de la Naturaleza	**Cambios de la Naturaleza.** Se refiere a posibles cambios en aspectos ambientales y de la naturaleza que podrían influir considerablemente en los Estudios y diseños de las futuras obras.	Modificación de Estudios y Diseños.	**X**	**X**	Verificación en terreno de las posible amenazas y zonas vulnerables.	Consultor	Al inicio de la manifestación del riesgo	A la terminación de la ocurrencia del evento	No se presentó el riesgo para el presente mes.	No se presentó el riesgo para el presente mes.

No.	Tipo de Riesgo	Descripción (Qué puede pasar y cómo puede ocurrir)	Consecuencia de ocurrencia del evento	A quien se asigna		Tratamiento / control a ser implementado	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha en que se inicia el tratamiento	Fecha en que se completa el tratamiento	Actividades de seguimiento al tratamiento y control por parte de la interventoría (describir las actividades)	Mejoras propuestas por la interventoría a los tratamientos y controles definidos
				INVIAS	CONSULTOR						
7	Riesgo Operacional	**Afectación por Otros Proyectos:** Se refiere a la posibilidad que el Municipio disponga de otros proyectos que pudieran afectar los Estudios y Diseños en las mismas zonas de influencia.	Replanteo de Estudios y Diseños.		X	El Consultor, deberá conocer los proyectos aprobados por las áreas o secretarias de Planeación de los municipios involucrados en los Estudios y Diseños de las futuras obras.	Consultor	Al inicio de la manifestación del riesgo	A la terminación de la ocurrencia del evento	No se presentó el riesgo para el presente mes.	No se presentó el riesgo para el presente mes.
8	Riesgo Operacional	**Demoras en la Información:** Se refiere a la posibilidad que las Entidades Estatales Nacionales, Departamentales o Municipales, retarden la información y respuesta a solicitudes realizadas por la Consultoría referente a datos y tramites asociados a los Estudios Ambientales, Prediales y Diseños.	Reprogramación de los Cronogramas de Ejecución y Entrega.		**X**	El Consultor deberá adelantar las solicitudes y realizar un permanente seguimiento a las respuestas, permisos, licencias y demás requeridos por la Consultoría.	Consultor	Al inicio de la ejecución contractual	Las respuestas y obtención de lo solicitados antes las autoridades competentes.	No se presentó el riesgo para el presente mes.	No se presentó el riesgo para el presente mes.
9	Riesgo Operacional	**Disposición de Personal no idóneo.** Consiste en asignar por parte de la Consultoría a personal sin las competencias funcionales, capacitación o entrenamiento para la realización de las labores de Estudios y Diseños en cualquiera de sus etapas y/o Volúmenes.	Realizar mayores reprocesos de Estudios y Diseños		**X**	El Consultor deberá garantizar la selección idónea de personal que presentará a la Interventoría y/o INVÍAS.	Consultor	Con la firma, Acta de Inicio, y con la ejecución del contrato.	A la terminación de la ejecución del contrato	No se presentó el riesgo para el presente mes.	No se presentó el riesgo para el presente mes.

No.	Tipo de Riesgo	Descripción (Qué puede pasar y cómo puede ocurrir)	Consecuencia de ocurrencia del evento	A quien se asigna		Tratamiento / control a ser implementado	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha en que se inicia el tratamiento	Fecha en que se completa el tratamiento	Actividades de seguimiento al tratamiento y control por parte de la interventoría (describir las actividades)	Mejoras propuestas por la interventoría a los tratamientos y controles definidos
				INVIAS	CONSULTOR						
10	Riesgo Operacional	**Cambio del Equipo de Trabajo.** Se refiere a la posibilidad que durante la Ejecución de la Consultoría sea necesario el cambio parcial o total del equipo de trabajo.	Realizar mayores reprocesos de Estudios y Diseños por la nueva contratación de personal.		X	El Consultor deberá garantizar una estabilidad organizacional y laboral favorable que mitigue la deserción de personal.	Consultor	Al inicio de la manifestación del riesgo	A la terminación de la ocurrencia del evento	No se presentó el riesgo para el presente mes.	No se presentó el riesgo para el presente mes.
11	Riesgo Operacional	**Salarios, Parafiscales, Honorarios.** Se refiere a la posibilidad que el Consultor, no reconozca o demore los pagos, salarios, honorarios, salud, pensión, ARL, Caja de Compensación y demás obligaciones a sus colaboradores que están al servicio del contrato.	Quejas y posibles denuncias laborales y abandono de los puestos o sitios de trabajo.		X	El contratista Consultor, deberá velar por el cumplimiento de las obligaciones laborales y contractuales de sus colaboradores al servicio del contrato suscrito con INVIAS.	Consultor	Al inicio de la manifestación del riesgo	A la terminación de la ejecución del contrato	No se presentó el riesgo para el presente mes.	No se presentó el riesgo para el presente mes.
12	Riesgo político-social, Riesgo de la naturaleza	**Fuerza mayor no asegurable.** Incertidumbre de ocurrencia de eventos de fuerza mayor no asegurables, hallazgos arqueológicos, yacimientos mineros. Se define la Fuerza Mayor o Caso Fortuito, en los términos de la legislación existente.	Interferencia en la ejecución de la Consultoría. Podía generar parálisis parcial o total de la ejecución. Afectación en los entregables de la Consultoría .	X	X	Recopilación de datos estadísticos e información a partir de fuentes oficiales durante la etapa precontractual y contractual, sobre la posibilidad de aparición de eventos que alteren el desarrollo de la consultoría, para advertir oportunamente sobre su interferencia con el proyecto y tomar las medidas tendiente a mitigar el impacto. Ante la aparición del evento efectuar los ajustes.	Instituto Consultor	Al inicio de la manifestación y/o evidencia del evento	A la terminación del contrato	No se presentó el riesgo para el presente mes.	No se presentó el riesgo para el presente mes.
13	Riesgos de Corrupción	**Gestión Indebida y dolosa de los Recursos Financieros, de Insumos y Obras. Se refiere a la**	Graves daños personales e Institucionales.	X	X	Todos los participantes de la Ejecución de los Proyectos (Consultores, Interventores, Supervisores, Funcionarios,	Instituto Consultor	Al inicio de la ejecución del contrato y de manera permanente.	A la terminación del contrato	No se presentó el riesgo para el presente mes.	No se presentó el riesgo para el presente mes.

No.	Tipo de Riesgo	Descripción (Qué puede pasar y cómo puede ocurrir)	Consecuencia de ocurrencia del evento	A quien se asigna		Tratamiento / control a ser implementado	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha en que se inicia el tratamiento	Fecha en que se completa el tratamiento	Actividades de seguimiento al tratamiento y control por parte de la interventoría (describir las actividades)	Mejoras propuestas por la interventoría a los tratamientos y controles definidos
				INVIAS	CONSULTOR						
		posibilidad de que el Contratista de obra o Consultor, la Interventoría y los funcionarios del Instituto, promuevan y participen de acciones fraudulentas en el manejo de los recursos sin la respectiva justificación.	Daño a la reputación de la entidad, pérdida de recursos y daños sociales.			Proveedores y Comunidad en general) deberán actuar de manera diáfana, con ética, altos valores y principios como regla de conducta imprescindible, y dar cumplimiento a la normatividad vigente en cuanto al manejo de los recursos públicos con transparencia y honestidad. Cualquier situación irregular deberá ser comunicada al Instituto.					
14	Riesgos financieros	**Asignación PAC.** Se refiere a la posibilidad de que el INVIAS no reciba el PAC solicitado afectando el pago a contratistas.	Retrasos en el cumplimiento de los entregables de la consultoría.		X	La Consultoría deberá realizar una planeación adecuada y una programación que cumpla con el alcance del proyecto independientemente de la asignación del PAC. Una vez INVIAS reciba el PAC solicitado y si el contratista cumple con las obligaciones establecidas, se procederá a realizar el pago de acuerdo con las formas de pago descritas en el contrato.	Consultor	Al inicio de la ejecución del contrato	A la terminación del contrato	No se presentó el riesgo para el presente mes.	No se presentó el riesgo para el presente mes.

En el presente periodo no se presentaron riesgos; adicionalmente, por parte del consultor no se informado sobre algún tipo de riesgo.

5.6. INFORMACIÓN OTROS PROGRAMAS Y APLICATIVOS

No se realizan actividades en este mes.

6. CONCLUSIONES

En el marco del presente informe anual de interventoría, se concluye que durante el período comprendido entre el 22 de diciembre de 2025 y el 04 de enero de 2026 se desarrollaron actividades fundamentales para la estructuración técnica y administrativa del contrato. La interventoría realizó supervisión permanente a la legalización contractual, incluyendo la verificación de hojas de vida del personal propuesto, expedición y aprobación de pólizas, así como el trámite de la prórroga contractual con sus respectivos soportes, garantizando el cumplimiento de los requisitos establecidos.

En el componente técnico, se evidenció el avance en la elaboración y consolidación de las metodologías correspondientes a la caracterización del eje vial, determinación del corredor geotécnico, formulación de la matriz multicriterio, definición de esquemas tipo de intervención y estimación de cantidades de obra, costos y presupuestos. Estas actividades constituyen la base metodológica para el desarrollo de los estudios y diseños, permitiendo establecer criterios claros para el análisis, priorización y estructuración de alternativas de intervención.

Asimismo, mediante la realización de comités de seguimiento semanales, la interventoría efectuó control y verificación de los avances técnicos y administrativos, dejando constancia del estado del proyecto y asegurando la alineación de las actividades con el alcance contractual. En términos generales, el período evaluado refleja un avance enfocado en la consolidación metodológica del proyecto, bajo acompañamiento y supervisión constante de la interventoría, sentando las bases para el desarrollo técnico de las siguientes fases contractuales.