



MUNICIPIO DE CERETE
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
DESGLOCE AIU



"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN LOS DIFERENTES SECTORES DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CERETÉ, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA"

COSTO DIRECTO DE OBRA (CD)
TERMINO DE EJECUCIÓN DE OBRA (MESES)
FACTOR PRESTACIONAL PERSONAL

\$	2.516.862.836,92
	5
	1,5829

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CERETE, CORDOBA"

A. ADMINISTRACIÓN

CANTIDAD	DESCRIPCION DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL	FACTOR PRESTACIONAL	PLAZO CONSTRUCCION	CANTIDAD DE PERSONAL / DEDICACION/SALARIO / PLAZO/FACTOR PRESTACIONAL
A		C	D	E	D	F = A * B * C * D * E
1.1 PERSONAL PROFESIONAL, ESPECIALISTAS Y TECNICOS						
1	Director de Obra	50%	\$ 5.500.000,00	1,5829	5	\$ 21.764.875,00
1	Residente técnico de proyecto	100%	\$ 3.800.000,00	1,5829	5	\$ 30.075.100,00
1	Tecnico SISO	100%	\$ 3.200.000,00	1,5829	5	\$ 25.326.400,00
1	Maestro de obra	100%	\$ 2.000.000,00	1,8051	5	\$ 18.051.000,00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						\$95.217.375

2. GASTOS OPERACIONALES

CAMPAMENTO					
DESCRIPCION	AREA (M2)	COSTO (\$/M2.MES)	COSTO MES	DURACION MESES	VALOR (\$)
Campamento oficina para personal y atención al público	58,00	17.500,00	\$ 1.015.000,00	5	\$ 5.075.000,00
OTROS GASTOS					
DESCRIPCION			COSTO MES	DURACION MESES	VALOR (\$)
Vehículo del personal administrativo		0,5	\$ 6.000.000,00	5	\$ 15.000.000,00
Valla del proyecto		1	\$ 1.950.904,46	1	\$ 1.950.904,46
					\$ 0,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES MENSUALES					\$ 22.025.904,00

TOTAL COSTOS PERSONAL + GASTOS OPERACIONALES POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN

\$117.243.279,00

TOTAL COSTOS PERSONAL + GASTOS OPERACIONALES POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO

4,66%

3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS

3.1 IMPUESTOS

DESCRIPCIÓN	VR. BASE	IMPUESTO %	VALOR (\$)
RETENCION INDUSTRIA Y COMERCIO	\$3.271.921.688	1,0%	\$ 32.719.216,88
ESTAMPILLA PRO UNICORDOBA	\$3.271.921.688	1,0%	\$ 32.719.216,88
ESTAMPILLA PROCULTURA	\$3.271.921.688	1,3%	\$ 42.534.981,94
ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR	\$3.271.921.688	4,0%	\$ 130.876.867,52
TASA PRO- DEPORTE Y RECREACION	\$3.271.921.688	1,0%	\$ 32.719.216,88
SEGURIDAD CIUDADANA	\$3.271.921.688	5,0%	\$ 163.596.084,40
SUBTOTAL IMPUESTOS			\$435.165.585

3.2 GARANTÍAS

DESCRIPCIÓN	VR. BASE	% ASEGURADO	VR. ASEGURADO	VALOR TOTAL (\$)
G.UINCA	\$2.516.862.837	10%	\$ 251.686.284,00	\$1.057.082
	\$1.258.431.418	100%	\$ 1.258.431.418,00	\$5.662.941
	\$2.516.862.837	10%	\$ 251.686.284,00	\$4.278.667
	\$2.516.862.837	10%	\$ 251.686.284,00	\$6.543.843
	\$2.516.862.837	400 SMLV	\$ 464.000.000,00	\$403.680
SUBTOTAL GARANTÍAS				\$17.946.214

TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS

\$453.111.799

TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO

18,00%

A. ADMINISTRACIÓN (1 + 2 + 3)

22,66%

I. IMPREVISTOS

A \$570.355.078,00

2,0%

U. UTILIDAD

I \$50.337.257

4,0%

U \$100.674.513

28,66%

A.I.U. (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)

(A+I+U) \$ 721.366.848

JORGE ABRAHAM ASSIS BURGOS
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

FECHA: 17 DE JULIO DE 2026