

**REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

CONCRETO 1:2:4 DE 2500 P.S.I

UNIDAD M3

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	10,00%		\$ 25.846,24
MEZCLADORA 1 BULTO	HORA	\$ 70.000,00	3,50	\$ 20.000,00

\$ 45.846,24

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
CEMENTO	KG	300,000	\$ 706,00	\$ 211.800,00
ARENA LAVADA DE RIO	M3	0,480	\$ 40.000,00	\$ 19.200,00
TRITURADO 3/4 PULG	M3	0,950	\$ 138.649,00	\$ 131.716,55
AGUA	LT	170,00	\$ 5,00	\$ 850,00

\$ 363.566,55

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR TOTAL
TRANSPORTE TRITURADO (VIA PAVIMENTADA)	0,950	154	146,3	\$ 1.000,00	\$ 146.300,00
TRANSPORTE TRITURADO (VIA DESTAPADA)	0,950	83,89	79,6955	\$ 1.200,00	\$ 95.634,60

\$ 241.934,60

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	6,00	\$ 66.984,00	85%	3,50	\$ 212.434,97
OFICIAL	1,00	\$ 87.079,00	85%	3,50	\$ 46.027,47

\$ 258.462,44

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 909.809,84

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	0,00%	-
IMPREVISTOS	0,00%	-
UTILIDADES	0,00%	-

\$ 0,00

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 909.810,00

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONCRETO 1:2:3 DE 3000 P.S.I

UNIDAD M3

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MÓ	GL	10,00%		\$ 25.846,24
MEZCLADORA 1 BULTO	HORA	\$ 70.000,00	3,50	\$ 20.000,00

\$ 45.846,24

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
CEMENTO	KG	350,00	\$ 706,00	\$ 247.100,00
ARENA LAVADA DE RIO	M3	0,56	\$ 40.000,00	\$ 22.400,00
TRITURADO 3/4 PULG	M3	0,84	\$ 138.649,00	\$ 116.465,16
AGUA	LT	180,00	\$ 5,00	\$ 900,00

\$ 386.865,16

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR TOTAL
TRANSPORTE TRITURADO (VIA PAVIMENTADA)	0,84	154	129,36	\$ 1.000,00	\$ 129.360,00
TRANSPORTE TRITURADO (VIA DESTAPADA)	0,84	83,89	70,4676	\$ 1.200,00	\$ 84.561,12

\$ 213.921,12

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	6,00	66.984,00	85%	3,50	212.434,97
OFICIAL	1,00	87.079,00	85%	3,50	46.027,47

\$ 258.462,44

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 905.094,97

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	0,00%	-
IMPREVISTOS	0,00%	-
UTILIDADES	0,00%	-

\$ 0,00

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 905.095,00

**REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

MORTERO 1:4

UNIDAD M3

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	10,00%		\$ 18.765,08

\$ 18.765,08

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
CEMENTO	KG	364,000	\$ 706,00	\$ 256.984,00
ARENA LAVADA DE RIO	M3	1,160	\$ 40.000,00	\$ 46.400,00
AGUA	LT	240,00	\$ 5,00	\$ 1.200,00

\$ 304.584,00

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR TOTAL
-------------	---------	-----------	-------	--------	-------------

\$ 0,00

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRAERO	4,00	\$ 66.984,00	85%	3,50	\$ 141.623,31
OFICIAL	1,00	\$ 87.079,00	85%	3,50	\$ 46.027,47

\$ 187.650,79

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 510.999,86

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	0,00%	-
IMPREVISTOS	0,00%	-
UTILIDADES	0,00%	-

\$ 0,00

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 511.000,00

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

54

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: SALIDA PUNTO ELECTRICO (TOMA CORRIENTE GFCI 110V)				UNIDAD	UN
1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL	
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 4.476,67	
					\$ 4.476,67
2. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL	
MORTERO 1:4	M3	0,001	\$ 511.000,00	\$ 511,00	
ALAMBRE #12 AWG	ML	12	\$ 3.000,00	\$ 36.000,00	
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2"	ML	6,3	\$ 3.069,40	\$ 19.337,22	
ALAMBRE DE COBRE DESNUDO #14 AWG	ML	6,3	\$ 2.500,00	\$ 15.750,00	
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GAL	1/4 GAL	0,011	\$ 133.660,70	\$ 1.470,27	
TOMA GFCI	UND	1	\$ 65.085,00	\$ 65.085,00	
CAJA DE 4*2 GALVANIZADA	UND	1	\$ 3.506,00	\$ 3.506,00	
BOQUILLA 1/2" + TUERCA	UND	2	\$ 567,00	\$ 1.134,00	
CURBA CONDUIT PVC 1/2" CXE 90º	UND	2	\$ 1.757,63	\$ 3.515,26	
DESPERDICIO	%	0,05	\$ 146.308,75	\$ 7.315,44	
					\$ 153.624,19
3. TRANSPORTE					
DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL	
					0
4. MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
TECNICO ELECTRICISTA	1	\$ 131.093,80	0,85	3	\$ 80.841,18
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	3	\$ 41.306,80
					\$ 122.147,98
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 280.248,83
5. COSTOS INDIRECTOS					
DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL			
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 75.667,18			
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 2.802,49			
UTILIDADES	7,00%	\$ 19.617,42			
					\$ 98.087,09
VALOR UNITARIO TOTAL					\$ 378.336,00
 Proyecto: SANTIAGO ANDRES MUJICA CABARTE Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE 2026  Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN , Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte					

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

53

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: SALIDA PUNTO ELECTRICO MONOFASICA ALUMBRADA

UNIDAD

UND

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 12.214,80

\$ 12.214,80

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
MORTERO 1:4	M3	0,001	\$ 511.000,00	\$ 511,00
ALAMBRE #12 AWG	ML	12	\$ 3.000,00	\$ 36.000,00
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2"	ML	6	\$ 3.069,40	\$ 18.416,40
ALAMBRE DE COBRE DESNUDO DURO #14 AWG	ML	6	\$ 2.500,00	\$ 15.000,00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GAL	1/4GAL	0,011	\$ 133.660,70	\$ 1.470,27
INTERRUPTOR DOBLE	UND	1	\$ 23.500,00	\$ 23.500,00
PLAFON	UND	1	\$ 3.000,00	\$ 3.000,00
CAJA 5800 GALV. RG 100	UND	2	\$ 3.500,00	\$ 7.000,00
BOQUILLA 1/2 + TUERCA	UND	2	\$ 300,00	\$ 600,00
CURVA CONDUIT PVC 1/2" CXE 90°	UND	2	\$ 1.757,63	\$ 3.515,26
TOTALIZADOR CON CAJA Y DOS BREAKER	UND	1	\$ 34.207,00	\$ 34.207,00
PERCHA DE 3 PUESTOS GALV.	UND	1	\$ 27.379,00	\$ 27.379,00
DESPERDICIO	%	0,05	\$ 170.598,93	\$ 8.529,95

\$ 179.128,87

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
TECNICO ELECTRICISTA	1	\$ 131.093,80	0,85	3	\$ 80.841,18
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	3	\$ 41.306,80

\$ 122.147,98

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 313.491,65

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 84.642,75
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 3.134,92
UTILIDADES	7,00%	\$ 21.944,42

\$ 109.722,08

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 423.214,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaría de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

52

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: CORREA EN TUBO RECTANGULAR DE 3 x 1 1/2" INC. PINTURA

UNIDAD

ML

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 817,27
EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	\$ 60.000,00	60	\$ 1.000,00
ANDAMIO TUBULAR H=1,50M	SEC/DIA	\$ 2.069,20	60	\$ 34,49

\$ 1.851,76

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
TUBO RECTANGULAR DE 3 x 1 1/2" CLB 18	ML	1	\$ 39.329,50	\$ 39.329,50
SOLDADURA 6013x1/8"	KG	0,03	\$ 22.500,00	\$ 675,00
ANTICORROSIVO GRIS	GAL	0,01	\$ 61.900,00	\$ 619,00
PINTURA ESMALTE	GAL	0,01	\$ 98.000,00	\$ 980,00
LIJA	UND	0,01	\$ 2.000,00	\$ 20,00
Desperdicio		0,05	\$ 41.623,50	\$ 2.081,18

\$ 43.704,68

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
				0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	2	\$ 66.984,00	0,85	60	\$ 4.130,68
SOLDADOR	1	\$ 131.093,80	0,85	60	\$ 4.042,06

\$ 8.172,74

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 53.729,17

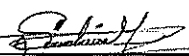
5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 14.506,88
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 537,29
UTILIDADES	7,00%	\$ 3.761,04

\$ 18.805,21

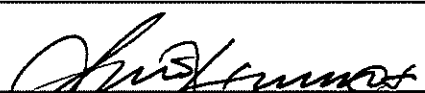
VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 72.534,00



Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026



Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

51

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: CUBIERTA EN TEJA MASTER MIL

UNIDAD

M2

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 1.363,12
ANDAMIO TUBULAR H=1,50M	SEC/DIA	\$ 2.069,20	30	\$ 68,97
TALADRO MANUAL	DIA	\$ 30.000,00	30	\$ 1.000,00

\$ 2.432,10

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
TEJA GALVANIZADA CANALADA MASTER 1000	M2	1	\$ 50.000,00	\$ 50.000,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE	UND	4	\$ 670,00	\$ 2.680,00
Desperdicio		0,05	\$ 52.680,00	\$ 2.634,00

\$ 55.314,00

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	2	\$ 66.984,00	0,85	30	\$ 8.261,36
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	30	\$ 5.369,87

\$ 13.631,23

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 71.377,33

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 19.271,88
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 713,77
UTILIDADES	7,00%	\$ 4.996,41

\$ 24.982,06

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 96.359,00

Proyecto: SANTHAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026

Vo. B. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

50

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: CAJA DE INSPECCION EN LADRILLO TOLETE 0.60x0.60x0.60 m

UNIDAD

UND

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 20.446,85

\$ 20.446,85

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
LADRILLO TOLETE	UND	93	\$ 1.000,00	\$ 93.000,00
ACERO DE REFUERZO Fy : 60000 psi	KG	10	\$ 6.125,00	\$ 61.250,00
CONCRETO 1:2:3 3000 PSI	M3	0,12	\$ 905.095,00	\$ 108.611,40
ALAMBRE NEGRO #18	KG	0,06	\$ 10.000,00	\$ 600,00
Desperdicio		0,05	\$ 263.461,40	\$ 13.173,07

\$ 276.634,47

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	2	\$ 80.548,08
OBRERO	2	\$ 66.984,00	0,85	2	\$ 123.920,40

\$ 204.468,48

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 501.549,79

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 135.418,44
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 5.015,50
UTILIDADES	7,00%	\$ 35.108,49

\$ 175.542,43

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 677.092,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
 Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE
 2026

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
 Secretario de Planeación y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

49

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: PUNTO SANITARIO PVC-S 2"

UNIDAD

UND

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 1.425,08

\$ 1.425,08

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
TUBO SANITARIO DE 2"	ML	2	\$ 16.263,91	\$ 32.527,82
CODO PVC SANITARIO DE 2"x90°	UND	1	\$ 3.768,00	\$ 3.768,00
LIMPIADOR LIQUIDO PVC 1/16 GLN	1/16 G	0,01	\$ 16.203,00	\$ 162,03
SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4 G	0,01	\$ 133.660,70	\$ 1.336,61
SIFON PVC 2"	UND	1	\$ 5.059,00	\$ 5.059,00
Desperdicio		0,05	\$ 42.853,46	\$ 2.142,67

\$ 44.996,13

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	20	\$ 8.054,81
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	20	\$ 6.196,02

\$ 14.250,83

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 60.672,04

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 16.381,45
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 606,72
UTILIDADES	7,00%	\$ 4.247,04

\$ 21.235,21

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 81.907,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
 Profesional de Apoyo Secretaría de Planeación y Obras CPS-141 DE
 2026

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
 Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

48

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: PUNTO SANITARIO PVC-S 4"

UNIDAD

UND

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 2.850,17

\$ 2.850,17

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
TUBO PVC SANITARIO DE 4"	ML	1	\$ 34.164,78	\$ 34.164,78
CODO PVC SANITARIO DE 4" 45°	UND	1	\$ 12.250,00	\$ 12.250,00
LIMPIADOR LIQUIDO PVC 1/16 GAL	1/16 GL	0,02	\$ 16.203,00	\$ 324,06
SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4 G	0,03	\$ 133.660,70	\$ 4.009,82
YEE SANITARIA 4"	UND	1	\$ 24.820,00	\$ 24.820,00
Desperdicio		0,05	\$ 75.568,66	\$ 3.778,43

\$ 79.347,09

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	10	\$ 16.109,62
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	10	\$ 12.392,04

\$ 28.501,66

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 110.698,91

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 29.888,71
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 1.106,99
UTILIDADES	7,00%	\$ 7.748,92

\$ 38.744,62

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 149.444,00

Proyecto: **SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE**
 Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE
 2026

Vo. Bo. ING. **JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN**,
 Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

47

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: INSTALACION TUBERIA SANITARIA EN PVC Ø=4"

UNIDAD

ML

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 1.425,08

\$ 1.425,08

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4 G	0,02	\$ 133.660,70	\$ 2.673,21
SEMICODO PVC SANITARIO 4"	UND	0,2	\$ 67.221,00	\$ 13.444,20
TUBO PVC SANITARIO PVC 4"	ML	1	\$ 34.164,78	\$ 34.164,78
LIMPIADOR LIQUIDO PVC 1/16 GLN	1/16 G	0,02	\$ 16.203,00	\$ 324,06
YEE PVC 4"X4"X4"	UND	0,2	\$ 25.000,00	\$ 5.000,00
Desperdicio		0,05	\$ 55.606,25	\$ 2.780,31

\$ 58.386,57

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	20	\$ 8.054,81
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	20	\$ 6.196,02

\$ 14.250,83

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 74.062,48

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 19.996,87
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 740,62
UTILIDADES	7,00%	\$ 5.184,37

\$ 25.921,87

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 99.984,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE
2026

Vc. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

46

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: INSTALACION TUBERIA PVC-SANITARIA 2"

UNIDAD

ML

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 1.583,43

\$ 1.583,43

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4 G	0,02	\$ 133.660,70	\$ 2.673,21
UNION PVC SANITARIA 2"	UND	0,2	\$ 3.497,57	\$ 699,51
TUBO SANITARIO DE 2"	ML	1	\$ 16.263,91	\$ 16.263,91
LIMPIADOR LIQUIDO PVC 1/16 GAL	1/16 G	0,2	\$ 16.203,00	\$ 3.240,60
SEMICODO SANITARIO 2" 45°	UND	0,2	\$ 2.650,00	\$ 530,00
Desperdicios		0,05	\$ 23.407,24	\$ 1.170,36

\$ 24.577,60

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	18	\$ 8.949,79
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	18	\$ 6.884,47

\$ 15.834,25

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 41.995,28

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 11.338,73
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 419,95
UTILIDADES	7,00%	\$ 2.939,67

\$ 14.698,35

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 56.694,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeación y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

45

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: COMBO SANITARIO LINEA ECONOMICA COLOR BLANCO (SANITARIO, LAVAMANOS Y DUCHA), INCLUYE GRIFERIA	UNIDAD	UND
---	--------	-----

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 4.750,28

4750,275833

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
COMBO SANITARIO	COMBO	1	\$ 420.000,00	\$ 420.000,00
INCRUSTACIONES DE BAÑO	JUEGO	1	\$ 52.394,00	\$ 52.394,00
MANGUERA PARA LAVAMANOS	UND	1	\$ 5.000,00	\$ 5.000,00
MANGUERA PARA SANITARIO	UND	1	\$ 5.000,00	\$ 5.000,00
LLAVE DE PASO PARA DUCHA 1/2"	UND	1	\$ 18.540,00	\$ 18.540,00
CINTA TEFLON INDUSTRIAL	UND	0,05	\$ 10.900,00	\$ 545,00
CEMENTO BLANCO	KG	1,5	\$ 2.100,00	\$ 3.150,00
Desperdicio		0,05	\$ 504.629,00	\$ 25.231,45

\$ 529.860,45

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	6	\$ 26.849,36
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	6	\$ 20.653,40

\$ 47.502,76

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 582.113,48

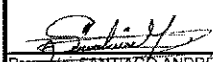
5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 157.170,64
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 5.821,13
UTILIDADES	7,00%	\$ 40.747,94

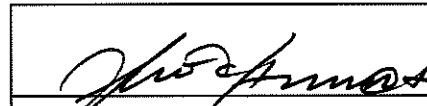
\$ 203.739,72

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 785.853,00



Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE
2026



Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeación y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

44

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: RED DE DISTRIBUCION PVC RDE P 1/2"

UNIDAD

ML

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 950,06

\$ 950,06

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
TUBO PVC RDE 21 200 PSI 1/2"	M	1	\$ 2.560,00	\$ 2.560,00
TEE PVC PRESION 1/2"	UND	0,5	\$ 850,00	\$ 425,00
CODO 90 PVC PRESION 1/2"	UND	0,5	\$ 1.000,00	\$ 500,00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GAL	1/4 G	0,02	\$ 133.660,70	\$ 2.673,21
LIMPIADOR LIQUIDO PVC 1/16 GLN	1/16 G	0,02	\$ 16.203,00	\$ 324,06
Desperdicio		0,05	\$ 6.482,27	\$ 324,11

\$ 6.806,39

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	30	\$ 5.369,87
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	30	\$ 4.130,68

\$ 9.500,55

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 17.256,99

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 4.659,39
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 172,57
UTILIDADES	7,00%	\$ 1.207,99

\$ 6.039,95

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 23.297,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
 Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026

Vd. Sr. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
 Secretario de Planeación y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

43

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: TANQUE PLASTICO DE 500LT INCL. INSTALACION, CONEXIÓN BAJANTE

UNIDAD

UND

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 4.750,37

\$ 4.750,37

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
TANQUE ELEVADO 500 L	UND	1	\$ 420.000,00	\$ 420.000,00
UNIVERSAL PVC 1"	UND	1	\$ 11.700,00	\$ 11.700,00
REGISTRO DE CORTE 1"	UND	1	\$ 45.000,00	\$ 45.000,00
TUBO PVC-P RDE 21 200 PSI 1"	ML	3,5	\$ 6.314,33	\$ 22.100,16
CODO 90° PVC-P DE 1"	UND	2	\$ 2.639,00	\$ 5.278,00
TEE PVC-P DE 1"	UND	1	\$ 3.670,15	\$ 3.670,15
ADAPTADOR MACHO PVC-P 1"	UND	2	\$ 2.210,21	\$ 4.420,42
FLOTADOR CON BOYA DE PLASTICO	UND	1	\$ 81.991,00	\$ 81.991,00
TUBERIA PVC RDE 13.5-315 PSI 1/2 PULG. EXT. LISO	ML	3,5	\$ 3.631,30	\$ 12.709,55
CODO 90° PVC-P 1/2"	UND	2	\$ 1.000,00	\$ 2.000,00
REGISTRO DE CORTE 1/2"	UND	1	\$ 45.000,00	\$ 45.000,00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GAL	1/4 GAL	0,01	\$ 133.660,70	\$ 1.336,61
LIMPIADOR LIQUIDO PVC 1/16 GLN	1/16 GAL	0,03	\$ 16.203,00	\$ 486,09
CINTA TEFLON INDUSTRIAL	UND	0,2	\$ 10.900,00	\$ 2.180,00
DESPERDICIO	UND	0,05	\$ 657.871,97	\$ 32.893,60

\$ 690.765,57

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
FONTANERO	1	\$ 43.540,31	0,85	3	\$ 26.849,86
AYUDANTE FONTANERIA	1	\$ 33.492,78	0,85	3	\$ 20.653,88

\$ 47.503,73

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 743.019,68

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 200.615,31
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 7.430,20
UTILIDADES	7,00%	\$ 52.011,38

\$ 260.056,89

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 1.003.077,00


Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE

Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026



Vo. BO. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeación y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

42

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: PUNTOS HIDRAULICOS PVC 1/2"

UNIDAD

UND

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 2.850,17

\$ 2.850,17

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1/2"	UND	1	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00
SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4 G	0,05	\$ 133.660,70	\$ 6.683,04
TUBO PVC RDE 21 200 PSI 1/2" TUBO PVC RDE 21 200 PSI 1/2"	ML	2	\$ 2.560,00	\$ 5.120,00
LIMPIADOR LIQUIDO PVC 1/16 GLN	1/16 G	0,03	\$ 16.203,00	\$ 486,09
CODO PRESION PVC DE 1/2"	UND	2	\$ 1.000,00	\$ 2.000,00
Desperdicio		0,05	\$ 15.289,13	\$ 764,46

\$ 16.053,58

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	10	\$ 16.109,62
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	10	\$ 12.392,04

\$ 28.501,66

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 47.405,40

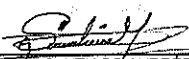
5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 12.799,46
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 474,05
UTILIDADES	7,00%	\$ 3.318,38

\$ 16.591,89

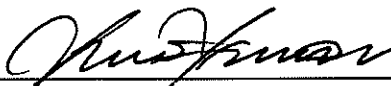
VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 63.997,00



Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
 Profesional de Apoyo Secretaría de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026



Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
 Secretario de Planeación y Obras Públicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

41

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: DIVISION EN ACRILICO PARA BAÑO

UNIDAD

M2

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 1.583,43

\$ 1.583,43

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
DIVISION PARA BAÑO EN ACRILICO INCLUYE MARCO	M2	1	\$ 184.450,00	\$ 184.450,00
Desperdicio				\$ 0,00

\$ 184.450,00

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	18	\$ 8.949,79
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	18	\$ 6.884,47

\$ 15.834,25

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 201.867,68

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 54.504,27
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 2.018,68
UTILIDADES	7,00%	\$ 14.130,74

\$ 70.653,69

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 272.521,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaría de Planeación y Obras CPS-141 DE
2026

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeación y Obras Públicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

40

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: VENTANA EN LAMINA METALICA CAL. 18 INCLUYE VIDRIO 4MM, REJA PROTECTORA Y PINTURA ANTICORROSIVA

UNIDAD

M2

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 4.750,28

\$ 4.750,28

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
REJA METALICA EN TUBERIA 1/2"	M2	1	\$ 68.414,00	\$ 68.414,00
VENTANA EN LAMINA CALIBRE 18 E=0.15	M2	1	\$ 112.000,00	\$ 112.000,00
VIDRIO 4 M M. INSTALADO	M2	1	\$ 60.000,00	\$ 60.000,00
MORTERO 1:4	M3	0,05	\$ 511.000,00	\$ 25.550,00
Desperdicio		0,05	\$ 265.964,00	\$ 13.298,20

\$ 265.964,00

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	6	\$ 20.653,40
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	6	\$ 26.849,36

\$ 47.502,76

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 318.217,03

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 85.918,60
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 3.182,17
UTILIDADES	7,00%	\$ 22.275,19

\$ 111.375,96

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 429.593,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR BELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

39

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: PUERTA EN LAMINA DOBLADA CALIBRE 18, PINTURA ANTICORROSIVA Y CERRADURA

UNIDAD

M2

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 2.591,06

\$ 2.591,06

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
PUERTA LAMINA DOBLADA CLB 18 E=0,10 INCLUYE MARCO	M2	1	\$ 255.000,00	\$ 255.000,00
MORTERO 1:4	M3	0,05	\$ 511.000,00	\$ 25.550,00
CHAPA PARA PUERTA METALICA	UND	1	\$ 80.000,00	\$ 80.000,00
Desperdicio		0,05	\$ 360.550,00	\$ 18.027,50

\$ 378.577,50

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRAERO	1	\$ 66.984,00	0,85	11	\$ 11.265,49
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	11	\$ 14.645,10

\$ 25.910,60

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 407.079,16

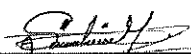
5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 109.911,37
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 4.070,79
UTILIDADES	7,00%	\$ 28.495,54

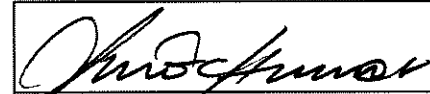
\$ 142.477,70

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 549.557,00



Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
 Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE
 2026



Ing. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
 Secretario de Planeación y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

38

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: ACERO Fy 60000 PSI CORTE, FIGURADO Y AMARRE

UNIDAD

KG

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 190,01
CIZALLA MANUAL	DIA	\$ 28.865,00	150	\$ 192,43
DOBLADORA MANUAL	DIA	\$ 51.730,00	150	\$ 344,87

\$ 727,31

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
ACERO FY 60000 PSI	KG	1	\$ 6.125,00	\$ 6.125,00
ALAMBRE NEGRO #18	KG	0,03	\$ 10.000,00	\$ 300,00
Desperdicio		0,05	\$ 6.425,00	\$ 321,25

6746,25

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	150	\$ 826,14
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	150	\$ 1.073,97

\$ 1.900,11

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 9.373,67

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 2.530,89
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 93,74
UTILIDADES	7,00%	\$ 656,16

\$ 3.280,78

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 12.654,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
 Profesional de Apoyo Secretaría de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
 Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

37

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: ENCHAPE CERAMICA, MUROS Y PISO

UNIDAD

M2

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 2.850,17
CORTADORA DE CERAMICA	DIA	\$ 20.692,00	10	\$ 2.069,20

\$ 4.919,37

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
CERAMICA 33*33	M2	1	\$ 58.500,00	\$ 58.500,00
CEMENTO BLANCO	KG	0,5	\$ 1.316,67	\$ 2.925,00
PEGACOR BLANCO	KG	2	\$ 1.854,00	\$ 146,25
Desperdicio		0,05	\$ 61.571,25	\$ 3.078,56

\$ 64.649,81

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	10	\$ 16.109,62
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	10	\$ 12.392,04

\$ 28.501,66

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 98.070,83

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 26.479,12
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 980,71
UTILIDADES	7,00%	\$ 6.864,96

\$ 34.324,79

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 132.396,00

Proy. de SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
 Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE
 2026

Vc. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
 Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

36

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: PINTURA SOBRE PAÑETE A 3 MANOS

UNIDAD

M2

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 950,06

\$ 950,06

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
PINTURA TIPO 1	GL	0,08	\$ 101.900,00	\$ 8.152,00
Desperdicio Materiales:	%	5	\$ 8.152,00	\$ 407,60

\$ 8.559,60

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	30	\$ 5.369,87
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	30	\$ 4.130,68

\$ 9.500,55

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 19.010,21

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 5.132,76
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 190,10
UTILIDADES	7,00%	\$ 1.330,71

\$ 6.653,57

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 25.664,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
 Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE
 2026

Vc. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
 Secretario de Planeación y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

35

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: PAÑETE LISO SOBRE MURO MORTERO 1:4 E=0.02 M

UNIDAD

M2

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 1.676,57
ANDAMIO TUBULAR H=1,50M	SEC/DIA	\$ 2.069,20	17	\$ 121,72

\$ 1.798,29

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
MORTERO 1:4	M3	0,02	\$ 511.000,00	\$ 10.220,00
Desperdicio		0,05	\$ 10.220,00	\$ 511,00

\$ 10.731,00

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	17	\$ 9.476,24
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	17	\$ 7.289,44

\$ 16.765,68

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 29.294,97

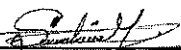
5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 7.909,64
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 292,95
UTILIDADES	7,00%	\$ 2.050,65

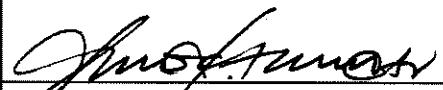
\$ 10.253,24

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 39.548,00



Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE
2026



Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeación y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

34

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: TANQUE LAVADERO PREFABRICADO INSTALADO

UNIDAD

UND

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 5.700,33

\$ 5.700,33

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
LAVADERO PREFABRICADO EN CONCRETO	UND	1	\$ 309.036,00	\$ 309.036,00
MORTERO 1:4	M3	0,05	\$ 511.000,00	\$ 25.550,00
Desperdicio		0,05	\$ 334.586,00	\$ 16.729,30

\$ 351.315,30

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDA	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	5	\$ 32.219,23
OBRAERO	1	\$ 66.984,00	0,85	5	\$ 24.784,08

\$ 57.003,31

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 414.018,94

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 111.785,11
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 4.140,19
UTILIDADES	7,00%	\$ 28.981,33

\$ 144.906,63

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 558.926,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026

Vc: ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

33

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: PISO EN CEMENTO AFINADO

UNIDAD

M2

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 1.140,07

\$ 1.140,07

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
CEMENTO GRIS	KG	1,6	\$ 706,00	\$ 1.129,60
COLOR MINERAL	KG	0,03	\$ 12.260,00	\$ 367,80
Desperdicio		0,05	\$ 1.497,40	\$ 74,87

\$ 1.572,27

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
				0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	25	\$ 4.956,82
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	25	\$ 6.443,85

\$ 11.400,66

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 14.113,00

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 3.810,51
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 141,13
UTILIDADES	7,00%	\$ 987,91

\$ 4.939,55

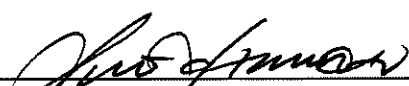
VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 19.053,00



Proyecto: SANTIAGO ANDRES MUJICA CABARTE
 Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026



Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
 Secretario de Planeación y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

32

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: MURO EN BLOQUE No.5 E: 0.10 M

UNIDAD

M2

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 1.781,35

\$ 1.781,35

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
BLOQUE N°5	UND	16	\$ 1.675,00	\$ 26.800,00
MORTERO 1:4	M3	0,02	\$ 511.000,00	\$ 10.220,00
Desperdicio		0,05	\$ 37.020,00	\$ 1.851,00

\$ 38.871,00

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	16	\$ 7.745,03
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	16	\$ 10.068,51

\$ 17.813,53

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 58.465,89

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 15.785,79
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 584,66
UTILIDADES	7,00%	\$ 4.092,61

\$ 20.463,06

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 78.929,00

Proyecto: **SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE**

Profesional de Apoyo Secretaría de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,

Secretario de Planeación y Obras Públicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

31

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: PLACA MACIZA AEREA CONCRETO REFORZADO 3000 PSI. E=0,10 m.

UNIDAD

M2

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 6.660,72
ANDAMIO TUBULAR H=1,50M	SEC/DIA	\$ 2.069,20	8	\$ 258,65
PARAL METALICO	DIA	\$ 2.069,20	8	\$ 258,65
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	\$ 60.000,00	8	\$ 7.500,00

\$ 14.678,02

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
CONCRETO 1:2:3 3000 PSI	M3	0,1	\$ 905.095,00	\$ 90.509,50
MANTO EDIL	M2	1	\$ 12.000,00	\$ 12.000,00
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	M	0,33	\$ 18.331,00	\$ 6.049,23
MALLA ELECTROSOLDADA 5MM 15X15	M2	1	\$ 18.503,00	\$ 18.503,00
ALAMBRE NEGRO #18	KG	0,3	\$ 10.000,00	\$ 3.000,00
Desperdicio		0,05	\$ 130.061,73	\$ 6.503,09

\$ 136.564,82

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
				0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	3	\$ 66.984,00	0,85	8	\$ 46.470,15
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	8	\$ 20.137,02

\$ 66.607,17

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 217.850,00

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 58.819,50
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 2.178,50
UTILIDADES	7,00%	\$ 15.249,50

\$ 76.247,50

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 294.098,00

Proy. de 
SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
 Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE
 2026


 Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
 Secretario de Planeación y Obras Públicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

30

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: PLACA DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE E:0.08 M

UNIDAD

M2

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 2.044,68
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	\$ 60.000,00	20	\$ 3.000,00

\$ 5.044,68

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
CONCRETO 1:2:3 3000 PSI	M3	0,08	\$ 905.095,00	\$ 72.407,60
MALLA ELECTROSOLDADA 5MM 15*15	M2	1	\$ 18.503,00	\$ 18.503,00
ALAMBRE NEGRO #18	KG	0,3	\$ 10.000,00	\$ 3.000,00
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	M	0,33	\$ 18.331,00	\$ 6.049,23
Desperdicio		0,05	\$ 99.959,83	\$ 4.997,99

\$ 104.957,82

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	2	\$ 66.984,00	0,85	20	\$ 12.392,04
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	20	\$ 8.054,81

\$ 20.446,85

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 130.449,35

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 35.221,33
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 1.304,49
UTILIDADES	7,00%	\$ 9.131,45

\$ 45.657,27

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 176.107,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaría de Planeación y Obras CPS-141 DE
2026

Vº Bº. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeación y Obras Públicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

29

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: COLUMNA EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI DE 0,15 X 0,20 m.

UNIDAD

ML

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 3.145,67
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	\$ 60.000,00	13	\$ 4.615,38
ANDAMIO TUBULAR H=1,50M	SEC/DIA	\$ 2.069,20	13	\$ 159,17

\$ 7.920,22

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
CONCRETO 1:2:3 3000 PSI	M3	0,03	\$ 905.095,00	\$ 27.152,85
ALAMBRE NEGRO #18	KG	0,2	\$ 10.000,00	\$ 2.000,00
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	M	0,33	\$ 18.331,00	\$ 6.049,23
PUNTILLA 1 1/2" - 3"	LB	0,05	\$ 6.000,00	\$ 300,00
Desperdicio		0,05	\$ 35.502,08	\$ 1.775,10

\$ 37.277,18

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	2	\$ 66.984,00	0,85	13	\$ 19.064,68
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	13	\$ 12.392,01

\$ 31.456,69

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 76.654,10

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 20.696,61
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 766,54
UTILIDADES	7,00%	\$ 5.365,79

\$ 26.828,93

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 103.483,00

Proyecto: 
SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
 Profesional de Apoyo Secretaría de Planeación y Obras CPS-141 DE
 2026


 Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
 Secretario de Planeación y Obras Públicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

28

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

COLUMNA EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI DE 0,20 X 0,20 m.

UNIDAD

ML

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 3.145,67
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	\$ 60.000,00	13	\$ 4.615,38
ANDAMIO TUBULAR H=1,50M	SEC/DIA	\$ 2.069,20	13	\$ 159,17

\$ 7.920,22

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
CONCRETO 1:2:3 3000 PSI	M3	0,04	\$ 905.095,00	\$ 36.203,80
ALAMBRE NEGRO #18	KG	0,3	\$ 10.000,00	\$ 3.000,00
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	M	0,33	\$ 18.331,00	\$ 6.049,23
PUNTILLA 1 1/2" - 3"	LB	0,01	\$ 6.000,00	\$ 60,00
Desperdicio		0,05	\$ 45.313,03	\$ 2.265,65

\$ 47.578,68

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	2	\$ 66.984,00	0,85	13	\$ 19.064,68
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	13	\$ 12.392,01

\$ 31.456,69

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 86.955,59

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 23.478,01
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 869,56
UTILIDADES	7,00%	\$ 6.086,89

\$ 30.434,46

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 117.390,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
 Profesional de Apoyo Secretaría de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
 Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

27

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

VIGA AEREA EN CONCRETO REFORZADO Y SARDINELES DE 3000 PSI DE 0,10 X 0,20 m.

UNIDAD

ML

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 2.726,25
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	\$ 60.000,00	15	\$ 4.000,00
ANDAMIO TUBULAR H=1,50M	SEC/DIA	\$ 2.069,20	15	\$ 137,95

\$ 6.864,19

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
CONCRETO 1:2:3 3000 PSI	M3	0,02	\$ 905.095,00	\$ 18.101,90
ALAMBRE NEGRO #18	KG	0,3	\$ 10.000,00	\$ 3.000,00
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	M	0,33	\$ 18.331,00	\$ 6.049,23
PUNTILLA 1 1/2" - 3"	LB	0,01	\$ 6.000,00	\$ 60,00
Desperdicio		0,05	\$ 27.211,13	\$ 1.360,56

\$ 28.571,69

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRAERO	2	\$ 66.984,00	0,85	15	\$ 16.522,72
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	15	\$ 10.739,74

\$ 27.262,46

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 62.698,34

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 16.928,55
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 626,98
UTILIDADES	7,00%	\$ 4.388,88

\$ 21.944,42

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 84.643,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
 Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE
 2026

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
 Secretario de Planeación y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

26

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI DE 0,20 X 0,20m.

UNIDAD

ML

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 2.555,86
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	\$ 60.000,00	16	\$ 3.750,00

\$ 6.305,86

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
CONCRETO 1:2:3 3000 PSI	M3	0,04	\$ 905.095,00	\$ 36.203,80
ALAMBRE NEGRO #18	KG	0,3	\$ 10.000,00	\$ 3.000,00
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	M	0,33	\$ 18.331,00	\$ 6.049,23
PUNTILLA 1 1/2"- 3"	LB	0,01	\$ 6.000,00	\$ 60,00
Desperdicio		0,05	\$ 45.313,03	\$ 2.265,65

\$ 47.578,68

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	2	\$ 66.984,00	0,85	16	\$ 15.490,05
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	16	\$ 10.068,51

\$ 25.558,56

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 79.443,10

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 21.449,64
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 794,43
UTILIDADES	7,00%	\$ 5.561,02

\$ 27.805,08

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 107.248,00

Proyecto: **SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE**
 Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026

V. B. ING. **JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN**,
 Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

25

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

MATERIAL DE RELLENO SUB BASE GRANULAR SBG-1 O SBG-2

UNIDAD

M3

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 1.032,67
RANA VIBROCOMPACTADORA 8 HP	DIA	\$ 120.000,00	12	\$ 10.000,00

\$ 11.032,67

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
SUB BASE GRANULAR SBG-1 O SBG-2	M3	1,25	\$ 59.976,00	\$ 74.970,00
Desperdicio		0,05	\$ 74.970,00	\$ 3.748,50

\$ 78.718,50

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR TOTAL
TRANSPORTE TRITURADO (VIA PAVIMENTADA)	1,250	157,6	197,00	\$ 1.000,00	\$ 197.000,00
TRANSPORTE TRITURADO (VIA DESTAPADA)	1,250	83,89	104,86	\$ 1.200,00	\$ 125.835,00

\$ 322.835,00

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	12	\$ 10.326,70

\$ 10.326,70

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 422.912,87

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 114.186,47
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 4.229,13
UTILIDADES	7,00%	\$ 29.603,90

\$ 148.019,50

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 570.932,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
 Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
 Secretario de Planeación y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

24

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ZAPATAS EN CONCRETO REF.3000 PSI 0.8X0.8 M E: 0.25 M

UNIDAD

M3

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 21.892,59
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	\$ 60.000,00	3	\$ 20.000,00

\$ 41.892,59

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
CONCRETO 1:2:3 3000 PSI	M3	1	\$ 905.095,00	\$ 905.095,00
ALAMBRE NEGRO #18	KG	5	\$ 10.000,00	\$ 50.000,00
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	M	0,3	\$ 18.331,00	\$ 5.499,30
PUNTILLA 1 1/2"- 3"	LB	0,01	\$ 6.000,00	\$ 60,00
Desperdicio		0,05	\$ 960.654,30	\$ 48.032,72

\$ 1.008.687,02

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	4	\$ 66.984,00	0,85	3	\$ 165.227,20
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	3	\$ 53.698,72

\$ 218.925,92

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 1.269.505,52

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 342.766,49
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 12.695,06
UTILIDADES	7,00%	\$ 88.865,39

\$ 444.326,93

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 1.713.832,00

Proyecto: 
SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
 Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026


 Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
 Secretario de Planeación y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

23

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ZAPATAS EN CONCRETO REF.3000 PSI 0.5X0.50 M E: 0.25M

UNIDAD

M3

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 21.892,59
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	\$ 60.000,00	3	\$ 20.000,00

\$ 41.892,59

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
CONCRETO 1:2:3 3000 PSI	M3	1	\$ 905.095,00	\$ 905.095,00
ALAMBRE NEGRO #18	KG	5	\$ 10.000,00	\$ 50.000,00
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	M	0,3	\$ 18.331,00	\$ 5.499,30
PUNTILLA 1 1/2" - 3"	LB	0,01	\$ 6.000,00	\$ 60,00
Desperdicio		0,05	\$ 960.654,30	\$ 48.032,72

\$ 1.008.687,02

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	4	\$ 66.984,00	0,85	3	\$ 165.227,20
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	3	\$ 53.698,72

\$ 218.925,92

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 1.269.505,52

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 342.766,49
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 12.695,06
UTILIDADES	7,00%	\$ 88.865,39

\$ 444.326,93

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 1.713.832,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE

Profesional de Apoyo Secretaría de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

22

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN

UNIDAD

M3

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 4.589,64

\$ 4.589,64

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	----------	------------	-------------

0

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	2,7	\$ 45.896,44

\$ 45.896,44

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 50.486,09

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 13.631,24
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 504,86
UTILIDADES	7,00%	\$ 3.534,03

\$ 17.670,13

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 68.156,00

Proyector: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE

Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

21

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL	UNIDAD	M2
---------------------------------	--------	----

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 633,37

\$ 633,00

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
ESTACA DE MADERA H=50CM DE MADERA H=50CM	UND	0,2	\$ 3.200,00	\$ 640,00
PUNTILLA 1 1/2"- 3"	LB	0,1	\$ 6.000,00	\$ 600,00
HILO - PITA	ROLLO	0,05	\$ 8.000,00	\$ 160,00
Desperdicio		0,05	\$ 1.400,00	\$ 70,00

\$ 1.470,00

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
				0

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	45	\$ 2.753,79
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	45	\$ 3.579,91

\$ 6.333,70

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 8.437,00

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 2.277,99
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 84,37
UTILIDADES	7,00%	\$ 590,59

\$ 2.953,00

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 11.390,00


Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE
2026


Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeación y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

20

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: PINTURA SOBRE PAÑETE A 3 MANOS

UNIDAD

M2

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 950,06

\$ 950,06

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
PINTURA TIPO 1	GL	0,08	\$ 101.900,00	\$ 8.152,00
Desperdicio Materiales:	%	5	\$ 8.152,00	\$ 407,60

\$ 8.559,60

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	30	\$ 5.369,87
OBREIRO	1	\$ 66.984,00	0,85	30	\$ 4.130,68

\$ 9.500,55

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 19.010,21

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 5.132,76
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 190,10
UTILIDADES	7,00%	\$ 1.330,71

\$ 6.653,57

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 25.664,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE
2026

Vo. BO. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

19

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: PAÑETE LISO SOBRE MURO MORTERO 1:4 E=0.02 M

UNIDAD

M2

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 1.676,57
ANDAMIO TUBULAR H=1,50M	SEC/DIA	\$ 2.069,20	17	\$ 121,72

\$ 1.798,29

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
MORTERO 1:4	M3	0,02	\$ 511.000,00	\$ 10.220,00
Desperdicio		0,05	\$ 10.220,00	\$ 511,00

\$ 10.731,00

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
				0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	17	\$ 9.476,24
OBREIRO	1	\$ 66.984,00	0,85	17	\$ 7.289,44

\$ 16.765,68

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 29.294,97

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 7.909,64
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 292,95
UTILIDADES	7,00%	\$ 2.050,65

\$ 10.253,24

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 39.548,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE

2026

Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

18

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: SALIDA PUNTO ELECTRICO MONOFASICA ALUMBRADA

UNIDAD

UND

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 12.214,80

\$ 12.214,80

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
MORTERO 1:4	M3	0,001	\$ 511.000,00	\$ 511,00
ALAMBRE #12 AWG	ML	12	\$ 3.000,00	\$ 36.000,00
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2"	ML	6	\$ 3.069,40	\$ 18.416,40
ALAMBRE DE COBRE DESNUDO DURO #14 AWG	ML	6	\$ 2.500,00	\$ 15.000,00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GAL	1/4GAL	0,011	\$ 133.660,70	\$ 1.470,27
INTERRUPTOR DOBLE	UND	1	\$ 23.500,00	\$ 23.500,00
PLAFON	UND	1	\$ 3.000,00	\$ 3.000,00
CAJA 5800 GALV. RG 100	UND	2	\$ 3.500,00	\$ 7.000,00
BOQUILLA 1/2 + TUERCA	UND	2	\$ 300,00	\$ 600,00
CURVA CONDUIT PVC 1/2" CXE 90°	UND	2	\$ 1.757,63	\$ 3.515,26
TOTALIZADOR CON CAJA Y DOS BREAKER	UND	1	\$ 34.207,00	\$ 34.207,00
PERCHA DE 3 PUESTOS GALV.	UND	1	\$ 27.379,00	\$ 27.379,00
DESPERDICIO	%	0,05	\$ 170.598,93	\$ 8.529,95

\$ 179.128,87

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
TECNICO ELECTRICISTA	1	\$ 131.093,80	0,85	3	\$ 80.841,18
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	3	\$ 41.306,80

\$ 122.147,98

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 313.491,65

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 84.642,75
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 3.134,92
UTILIDADES	7,00%	\$ 21.944,42

\$ 109.722,08

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 423.214,00

Proyector: SANTIAGO ANDRES MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026

Vr. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

17

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: PUNTO ELECTRICO (TOMACORRIENTE 110V)				UNIDAD	UND
1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL	
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 5.234,91	
				\$ 5.234,91	
2. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL	
MORTERO 1:4	M3	0,001	\$ 511.000,00	\$ 511,00	
ALAMBRE #12 AWG	ML	12	\$ 3.000,00	\$ 36.000,00	
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2"	ML	6	\$ 3.069,40	\$ 18.416,40	
ALAMBRE DE COBRE DESNUDO # 14 AWG	ML	6	\$ 2.500,00	\$ 15.000,00	
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GAL	1/4GAL	0,007	\$ 133.660,70	\$ 935,62	
TOMA CORRIENTE DOBLE	UND	1	\$ 11.900,00	\$ 11.900,00	
CAJA DE 4*2 GALVANIZADA	UND	1	\$ 3.506,00	\$ 3.506,00	
BOQUILLA 1/2 + TUERCA	UND	2	\$ 567,00	\$ 1.134,00	
CURVA CONDUIT PVC 1/2" CX90°	UND	2	\$ 600,00	\$ 1.200,00	
DESPERDICIO	%	0,05	\$ 88.603,02	\$ 4.430,15	
				\$ 93.033,18	
3. TRANSPORTE					
DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL	
				0	
4. MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
TECNICO ELECTRICISTA	1	\$ 131.093,80	0,85	7	\$ 34.646,22
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	7	\$ 17.702,91
				\$ 52.349,13	
TOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 150.617,22	
5. COSTOS INDIRECTOS					
DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL			
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 40.666,65			
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 1.506,17			
UTILIDADES	7,00%	\$ 10.543,21			
				\$ 52.716,03	
VALOR UNITARIO TOTAL				\$ 203.333,00	

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE
2026

Vo.Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

16

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: VENTANA EN LAMINA METALICA CAL. 18 INCLUYE VIDRIO 4MM, REJA PROTECTORA Y PINTURA ANTICORROSIVA

UNIDAD

M2

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 4.750,28

\$ 4.750,28

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
REJA METALICA EN TUBERIA 1/2"	UND	1	\$ 68.414,00	\$ 68.414,00
VENTANA EN LAMINA CALIBRE 18 E=0.15	UND	1	\$ 112.000,00	\$ 112.000,00
VIDRIO 4 M M. INSTALADO	M2	1	\$ 60.000,00	\$ 60.000,00
MORTERO 1:4	M3	0,05	\$ 511.000,00	\$ 25.550,00
Desperdicio		0,05	\$ 265.964,00	\$ 13.298,20

\$ 265.964,00

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	6	\$ 20.653,40
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	6	\$ 26.849,36

\$ 47.502,76

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 318.217,03

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 85.918,60
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 3.182,17
UTILIDADES	7,00%	\$ 22.275,19

\$ 111.375,96

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 429.593,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026

Vº. Bº. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeación y Obras Públicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

15

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: PUERTA EN LAMINA DOBLADA CALIBRE 18, PINTURA ANTICORROSIVA Y CERRADURA

UNIDAD

M2

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 2.591,06

\$ 2.591,06

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
PUERTA LAMINA DOBLADA CLB 18 E=0,10 INCLUYE MARCO	M2	1	\$ 255.000,00	\$ 255.000,00
MORTERO 1:4	M3	0,05	\$ 511.000,00	\$ 25.550,00
CHAPA PARA PUERTA METALICA	UND	1	\$ 80.000,00	\$ 80.000,00
Desperdicio		0,05	\$ 360.550,00	\$ 18.027,50

\$ 378.577,50

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	11	\$ 11.265,49
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	11	\$ 14.645,10

\$ 25.910,60

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 407.079,16

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 109.911,37
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 4.070,79
UTILIDADES	7,00%	\$ 28.495,54

\$ 142.477,70

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 549.557,00

Proyector SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeación y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

14

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: CUBIERTA EN TEJA MASTER MIL

UNIDAD

M2

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 1.363,12
ANDAMIO TUBULAR H=1,50M	SEC/DIA	\$ 2.069,20	30	\$ 68,97
TALADRO MANUAL	DIA	\$ 30.000,00	30	\$ 1.000,00

\$ 2.432,10

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
TEJA GALVANIZADA CANALADA MASTER 1000	M2	1	\$ 50.000,00	\$ 50.000,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE	UND	4	\$ 670,00	\$ 2.680,00
Desperdicio		0,05	\$ 52.680,00	\$ 2.634,00

\$ 55.314,00

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	2	\$ 66.984,00	0,85	30	\$ 8.261,36
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	30	\$ 5.369,87

\$ 13.631,23

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 71.377,33

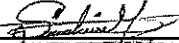
5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 19.271,88
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 713,77
UTILIDADES	7,00%	\$ 4.996,41

\$ 24.982,06

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 96.359,00

Proyecto:  **SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE**
 Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026


 Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
 Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

13

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: CORREA EN TUBO RECTANGULAR DE 3 x 1 1/2" INC. PINTURA

UNIDAD

ML

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 817,27
EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	\$ 60.000,00	60	\$ 1.000,00
ANDAMIO TUBULAR H=1,50M	SEC/DIA	\$ 2.069,20	60	\$ 34,49

\$ 1.851,76

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
TUBO RECTANGULAR DE 3 x 1 1/2" CLB 18	ML	1	\$ 39.329,50	\$ 39.329,50
SOLDADURA 6013x1/8"	KG	0,03	\$ 22.500,00	\$ 675,00
ANTICORROSIVO GRIS	GAL	0,01	\$ 61.900,00	\$ 619,00
PINTURA ESMALTE	GAL	0,01	\$ 98.000,00	\$ 980,00
LIJA	UND	0,01	\$ 2.000,00	\$ 20,00
Desperdicio		0,03	\$ 41.623,50	\$ 1.248,71

\$ 42.872,21

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	2	\$ 66.984,00	0,85	60	\$ 4.130,68
SOLDADOR	1	\$ 131.093,80	0,85	60	\$ 4.042,06

\$ 8.172,74

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 52.896,70

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 14.282,11
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 528,97
UTILIDADES	7,00%	\$ 3.702,77

\$ 18.513,85

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 71.411,00

Proyecto: 
SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
 Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE
 2026


 Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
 Secretario de Planeación y Obras Públicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

12

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: MURO EN BLOQUE No.5 E: 0.10 M

UNIDAD

M2

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 1.781,35

\$ 1.781,35

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
BLOQUE N°5	UND	16	\$ 1.675,00	\$ 26.800,00
MORTERO 1:4	M3	0,02	\$ 511.000,00	\$ 10.220,00
Desperdicio		0,05	\$ 37.020,00	\$ 1.851,00

\$ 38.871,00

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	16	\$ 7.745,03
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	16	\$ 10.068,51

\$ 17.813,53

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 58.465,89

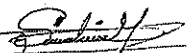
5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 15.785,79
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 584,66
UTILIDADES	7,00%	\$ 4.092,61

\$ 20.463,06

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 78.929,00

Proyector 
SANTIAGO ANDRES MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE
2026


Vo.Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARÍA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

11

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: ENCHAPE CERAMICA PARA PISO

UNIDAD

M2

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 2.850,17
CORTADORA DE CERAMICA	DIA	\$ 20.692,00	10	\$ 2.069,20

\$ 4.919,37

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
CERAMICA 33CM*33CM	M2	1	\$ 34.400,00	\$ 34.400,00
CEMENTO BLANCO	KG	0,5	\$ 2.100,00	\$ 1.720,00
PEGADOR BLANCO	KG	2	\$ 1.854,00	\$ 86,00
Desperdicio		0,05	\$ 36.206,00	\$ 1.810,30

\$ 38.016,30

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	10	\$ 16.109,62
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	10	\$ 12.392,04

\$ 28.501,66

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 71.437,32

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 19.288,08
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 714,37
UTILIDADES	7,00%	\$ 5.000,61

\$ 25.003,06

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 96.440,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaría de Planeación y Obras CPS-141 DE
2026

Vc. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

10

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: PLACA DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE E:0.08 M

UNIDAD

M2

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 2.044,68
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	\$ 60.000,00	20	\$ 3.000,00

\$ 5.044,68

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
CONCRETO 1:2:3 3000 PSI	M3	0,08	\$ 905.095,00	\$ 72.407,60
MALLA ELECTROSOLDADA 5MM 15*15 (KGXM2)	KG	1	\$ 18.503,00	\$ 18.503,00
ALAMBRE NEGRO #18	KG	0,3	\$ 10.000,00	\$ 3.000,00
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	UND	0,33	\$ 18.331,00	\$ 6.049,23
Desperdicio		0,05	\$ 99.959,83	\$ 4.997,99

\$ 104.957,82

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	2	\$ 66.984,00	0,85	20	\$ 12.392,04
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	20	\$ 8.054,81

\$ 20.446,85

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 130.449,35

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 35.221,33
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 1.304,49
UTILIDADES	7,00%	\$ 9.131,45

\$ 45.657,27

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 176.107,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
 Profesional de Apoyo Secretaría de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
 Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

9

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: ACERO Fy 60000 PSI CORTE, FIGURADO Y AMARRE

UNIDAD

KG

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 190,01
CIZALLA MANUAL	DIA	\$ 28.865,00	150	\$ 192,43
DOBLADORA MANUAL	DIA	\$ 51.730,00	150	\$ 344,87

\$ 727,31

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
ACERO FY 60000 PSI	KG	1	\$ 6.125,00	\$ 6.125,00
ALAMBRE NEGRO #18	KG	0,03	\$ 10.000,00	\$ 300,00
Desperdicio		0,03	\$ 6.425,00	\$ 192,75

\$ 6.617,75

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	150	\$ 826,14
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	150	\$ 1.073,97

\$ 1.900,11

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 9.245,17

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 2.496,20
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 92,45
UTILIDADES	7,00%	\$ 647,16

\$ 3.235,81

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 12.481,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
 Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE
 2026

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
 Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

8

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: VIGAS AÉREAS Y SARDINELES EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI 0.10 X 0.20 M

UNIDAD

ML

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 2.726,25
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	\$ 60.000,00	15	\$ 4.000,00
ANDAMIO TUBULAR H=1,50M	SEC/DIA	\$ 2.069,20	15	\$ 137,95

\$ 6.864,19

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
CONCRETO 1:2:3 3000 PSI	M3	0,02	\$ 905.095,00	\$ 18.101,90
ALAMBRE NEGRO #18	KG	0,3	\$ 10.000,00	\$ 3.000,00
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	UND	0,3	\$ 18.331,00	\$ 5.499,30
PUNTILLA DE ACERO 1 1/2" - 3"	LB	0,25	\$ 6.000,00	\$ 1.500,00
Desperdicio		0,05	\$ 28.101,20	\$ 1.405,06

\$ 29.506,26

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	2	\$ 66.984,00	0,85	15	\$ 16.522,72
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	15	\$ 10.739,74

\$ 27.262,46

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 63.632,92

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 17.180,89
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 636,33
UTILIDADES	7,00%	\$ 4.454,30

\$ 22.271,52

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 85.904,00

Proyecto: **SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE**
 Profesional de Apoyo Secretaría de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026

Vo. B. ING. **JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN**,
 Secretario de Planeación y Obras Públicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

7

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI 0.10 X 0.20 M				UNIDAD	ML
1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL	
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 3.145,67	
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	\$ 60.000,00	13	\$ 4.615,38	
ANDAMIO TUBULAR H=1,50M	SEC/DIA	\$ 2.069,20	13	\$ 159,17	
				\$ 7.920,22	

2. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
CONCRETO 1:2:3 3000 PSI	M3	0,02	\$ 905.095,00	\$ 18.101,90
ALAMBRE NEGRO #18	KG	0,2	\$ 10.000,00	\$ 2.000,00
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	UND	0,33	\$ 18.331,00	\$ 6.049,23
PUNTILLA DE ACERO 1 1/2" - 3"	LB	0,05	\$ 6.000,00	\$ 300,00
Desperdicio		0,05	\$ 26.451,13	\$ 1.322,56
				\$ 27.773,69

3. TRANSPORTE				
DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
				0

4. MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRAERO	2	\$ 66.984,00	0,85	13	\$ 19.064,68
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	13	\$ 12.392,01

				\$ 31.456,69
TOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 67.150,60

5. COSTOS INDIRECTOS		
DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 18.130,66
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 671,51
UTILIDADES	7,00%	\$ 4.700,54
		\$ 23.502,71

VALOR UNITARIO TOTAL			\$ 90.653,00
-----------------------------	--	--	--------------

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE
2026

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeación y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

6

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI 0.20 X 0.20 M

UNIDAD

ML

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 2.555,86
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	\$ 60.000,00	16	\$ 3.750,00

\$ 6.305,86

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
CONCRETO 1:2:3 3000 PSI	M3	0,04	\$ 905.095,00	\$ 36.203,80
ALAMBRE NEGRO #18	KG	0,3	\$ 10.000,00	\$ 3.000,00
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	UND	0,3	\$ 18.331,00	\$ 5.499,30
PUNTILLA DE ACERO 1 1/2" - 3"	LB	0,1	\$ 6.000,00	\$ 600,00
Desperdicio		0,05	\$ 45.303,10	\$ 2.265,16

\$ 47.568,26

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	2	\$ 66.984,00	0,85	16	\$ 15.490,05
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	16	\$ 10.068,51

\$ 25.558,56

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 79.432,67

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 21.446,82
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 794,33
UTILIDADES	7,00%	\$ 5.560,29

\$ 27.801,43

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 107.234,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaría de Planeación y Obras CPS-141 DE
2026

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeación y Obras Públicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

5

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: ZAPATAS EN CONCRETO REF.3000 PSI 0.5x0.50 M E: 0.20 M

UNIDAD

M3

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 17.761,91
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	\$ 60.000,00	3	\$ 20.000,00

\$ 37.761,91

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
CONCRETO 1:2:3 3000 PSI	M3	1	\$ 905.095,00	\$ 905.095,00
ALAMBRE NEGRO #18	KG	0,44	\$ 10.000,00	\$ 4.400,00
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	UND	0,35	\$ 18.331,00	\$ 6.415,85
PUNTIJA DE ACERO 1 1/2" - 3"	LB	0,01	\$ 6.000,00	\$ 60,00
Desperdicio		0,03	\$ 915.970,85	\$ 27.478,13

\$ 943.449,98

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
				0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	3	\$ 66.984,00	0,85	3	\$ 123.920,40
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	3	\$ 53.698,72

\$ 177.619,12

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 1.158.831,00

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 312.884,37
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 11.588,31
UTILIDADES	7,00%	\$ 81.118,17

\$ 405.590,85

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 1.564.422,00

Proyectista: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeación y Obras Públicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

4

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: CONCRETO DE LIMPIEZA E: 0.05 M (SOLADO)

UNIDAD

M2

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 1.460,49

\$ 1.460,49

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
CONCRETO 1:2:4 2500 PSI	M3	0,05	\$ 909.810,00	\$ 45.490,50
Desperdicio		0,05	\$ 45.490,50	\$ 2.274,53

\$ 47.765,03

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
				0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	2	\$ 66.984,00	0,85	28	\$ 8.851,46
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	28	\$ 5.753,43

\$ 14.604,89

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 63.830,41

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 17.234,21
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 638,30
UTILIDADES	7,00%	\$ 4.468,13

\$ 22.340,64

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 86.171,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaría de Planeación y Obras CPS-141 DE
2026

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

3

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: MATERIAL DE RELLENO SUB BASE GRANULAR SBG-1 O SBG-2

UNIDAD

M3

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 1.032,67
RANA VIBROCOMPACTADORA 8 HP	DIA	\$ 120.000,00	12	\$ 10.000,00

\$ 11.032,67

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
SUB BASE GRANULAR SBG-1 O SBG-2	M3	1,3	\$ 59.976,00	\$ 74.970,00
Desperdicio		0,03	\$ 74.970,00	\$ 2.249,10

\$ 77.219,10

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VALOR TOTAL
TRANSPORTE TRITURADO (VIA PAVIMENTADA)	1,250	154	192,50	\$ 1.000,00	\$ 192.500,00
TRANSPORTE TRITURADO (VIA DESTAPADA)	1,250	83,89	104,86	\$ 1.200,00	\$ 125.835,00

\$ 318.335,00

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRAERO	1	\$ 66.984,00	0,85	12	\$ 10.326,70

\$ 10.326,70

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 416.913,47

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 112.566,64
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 4.169,13
UTILIDADES	7,00%	\$ 29.183,94

\$ 145.919,71

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 562.833,00

Proyectó: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE
2026

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeación y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

2

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN

UNIDAD

M3

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 4.956,82

\$ 4.956,82

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	----------	------------	-------------

0

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
-------------	--------	--------	------------	-------------

0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRAERO	2	\$ 66.984,00	0,85	5	\$ 49.568,16

\$ 49.568,16

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 54.524,98

5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 14.721,74
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 545,25
UTILIDADES	7,00%	\$ 3.816,75

\$ 19.083,74

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 73.609,00

Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE

2026

Vo. Bo. ING. JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeacion y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte

DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE CRAVO NORTE
SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

1

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CRAVO NORTE, ARAUCA.

ITEM: LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL

UNIDAD

M2

1. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL
Herramienta menor 10% MO	GL	0,1		\$ 633,40

\$ 633,00

2. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
ESTACA DE MADERA H=50CM	UND	0,2	\$ 3.200,00	\$ 640,00
PUNTILLA DE ACERO 1 1/2" - 3"	LB	0,1	\$ 6.000,00	\$ 600,00
HILO - PITA	ROLLO	0,05	\$ 8.000,00	\$ 400,00
DESPERDICIO		0,05	\$ 1.640,00	\$ 82,00

\$ 1.722,00

3. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TON/KM	TARIFA	VR PARCIAL	VALOR TOTAL
				0

4. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL	PRESTAC	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
OBRERO	1	\$ 66.984,00	0,85	45	\$ 2.753,79
OFICIAL	1	\$ 87.079,00	0,85	45	\$ 3.579,91

\$ 6.334,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 8.689,00

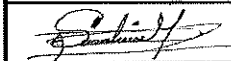
5. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	% DE CD	VALOR PARCIAL
ADMINISTRACION	27,00%	\$ 2.346,00
IMPREVISTOS	1,00%	\$ 87,00
UTILIDADES	7,00%	\$ 608,00

\$ 3.041,00

VALOR UNITARIO TOTAL

\$ 11.730,00



Proyecto: SANTIAGO ANDRÉS MUJICA CABARTE
Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación y Obras CPS-141 DE
2026



Va. Boring, JULIO CESAR DELGADO ALARCÓN,
Secretario de Planeación y Obras Publicas Municipio de Cravo Norte