



FICHA TÉCNICA DIAGNÓSTICO DE LA VIVIENDA
Vista de Inspección Visual y registro fotográfico
Mejoramiento de Vivienda
Decreto 0413 de 2015



NOMBRE DEL POBLANTE:	CARMEN ELIZABETH MEDINA SANTANA	DOC:	30.020.394		
DEPARTAMENTO:	ARAUCA	MUNICIPIO:	CHAVÍO NOROCCIDENTE		
BARRIO o VEREDA:	B. TRUNPO	DIRECCIÓN:	CRA 12 # 1-32		
UBICACIÓN VIZUAL:	RURAL	URBANA	SI	FECHA DE VISTA:	14/05/2024
COORDENACIÓN / COORDENADAS GEOGRÁFICAS:	70°12'00.72" W, 04°17'59.30" N				

LOCALIZACIÓN DE LA VIVIENDA	
¿HAY UNA DESCRIPCIÓN DE LA UBICACIÓN DE LA VIVIENDA?	Tras el ingreso al sector se llega al Qto 12, colindante al sector con la zona B. Trunpo en la intersección de la vía principal (Qto 12) y la vía secundaria (Qto 13).

ACCESO Y CONDICIONES GENERALES DE ACCESO A LA VIVIENDA	
¿HAY UNA DESCRIPCIÓN DE LA UBICACIÓN DE LA VIVIENDA?	Para llegar al predio se debe ir por la vía principal y luego por la vía secundaria, como parte de la intersección de la vía principal y la vía secundaria, se debe ir por la vía principal y luego por la vía secundaria, como parte de la intersección de la vía principal y la vía secundaria.

INFORMACIÓN GENERAL Y CONDICIONES AMBIENTALES Y TERRITORIALES DEL PREDIO					
1. ¿El predio está ubicado en zona de protección ambiental?	SI ☐ NO ☒	Adjunto certificación del Dto. Territorio			
2. ¿El predio está ubicado en zona de reserva de recursos naturales?	SI ☐ NO ☒	Adjunto certificación del Dto. Territorio			
3. ¿El predio está ubicado en zona de alta riesgo ambiental?	SI ☐ NO ☒	Adjunto certificación del Dto. Territorio			
Aspetos ambientales adicionales según el nivel de riesgo: ☐ Alto ☒ Medio ☐ Bajo					
¿Debe de ser un predio medio o bajo de riesgo debe ser compatible con la zonificación en el Qto 12 y se debe en zonas que no sean compatibles con el nivel de riesgo, en adelante presentar estudios de riesgo, conforme al Decreto 1077 de 2015.		Adjunto estudio de riesgo			
¿Debe de ser un predio alto o en condición de riesgo, la zonificación territorial debe presentar estudios de riesgo que categoricen el nivel de riesgo y definan las medidas de mitigación correspondientes, según lo establecido en el Decreto 1077 de 2015.		Adjunto estudio de riesgo			
4. ¿El predio está ubicado en zona de reserva para obras públicas, según el Decreto 1077 de 2015?	SI ☐ NO ☒	Adjunto certificación del Dto. Territorio			
5. ¿El predio está ubicado en zona de reserva para obras públicas, según el Decreto 1077 de 2015?	SI ☒ NO ☐	Adjunto certificación del Dto. Territorio			
6. ¿El predio está ubicado en zona de reserva para obras públicas, según el Decreto 1077 de 2015?	SI ☐ NO ☒	Adjunto certificación del Dto. Territorio			
7. ¿El predio está ubicado en zona de reserva para obras públicas, según el Decreto 1077 de 2015?	SI ☐ NO ☒	Adjunto certificación del Dto. Territorio			
8. ¿El predio está ubicado en zona de reserva para obras públicas, según el Decreto 1077 de 2015?	SI ☐ NO ☒	Adjunto certificación del Dto. Territorio			
CONSTRUCCIÓN DE LA VIVIENDA (SI / NO)		No. PISO:			
UBICACIÓN: SI	En zona de reserva: SI	Acabados: SI	Gas Natural/Propano: SI	Acabados: SI	Acabados: SI
RURAL: SI	En zona de reserva: SI	Acabados: SI	Gas Natural/Propano: SI	Acabados: SI	Acabados: SI
¿HAY UNA DESCRIPCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA VIVIENDA?		CONSTRUCCIÓN AL ALTO PÚBLICA (DISEÑO DE BARRIO) Y EN FUNCIONAMIENTO			
¿HAY UNA DESCRIPCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA VIVIENDA?		CONSTRUCCIÓN AL ALTO PÚBLICA (DISEÑO DE BARRIO) Y EN FUNCIONAMIENTO			
¿HAY UNA DESCRIPCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA VIVIENDA?		CONSTRUCCIÓN AL ALTO PÚBLICA (DISEÑO DE BARRIO) Y EN FUNCIONAMIENTO			
¿HAY UNA DESCRIPCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA VIVIENDA?		CONSTRUCCIÓN AL ALTO PÚBLICA (DISEÑO DE BARRIO) Y EN FUNCIONAMIENTO			
¿HAY UNA DESCRIPCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA VIVIENDA?		CONSTRUCCIÓN AL ALTO PÚBLICA (DISEÑO DE BARRIO) Y EN FUNCIONAMIENTO			

MATERIALES Y ACABADOS					
PISO:	NATURAL PREDOMINANTE	ACABADOS	ÁREA	NATURAL PREDOMINANTE	ACABADOS
Área común	1 2	1 2	Habitaciones	1 2	1 2
Cocina	1 2	1 2	Patio	1 2	1 2
Baños	1 2	1 2	Otros	1 2	1 2
Materiales		Acabados		Acabados	
Cemento	C	Enchape	EN	Buena	B
Tijera	T	Piso laminado	PL	Regular	R
Madera	Ma	Embalaje	ES	Mala	M
Madera	Ma	Aluminio / hierro	A/H		
MATERIALES		ACABADOS		ACABADOS	
Área común	1 2	1 2	Habitaciones	1 2	1 2
Cocina	1 2	1 2	Patio	1 2	1 2
Baños	1 2	1 2	Otros	1 2	1 2
Materiales		Acabados		Acabados	
Ladrillo	L	Buena	B	Buena	B
Cemento	C	Buena	B	Buena	B
Materiales plásticos	MP	Buena	B	Buena	B

NOMBRE DEL POSTULANTE	CARMEN ELOGIA MEDINA SANTANA		IDC	90.020.394
DEPARTAMENTO	ARAUCA	MUNICIPIO	ORAYO NORE	
BARRIO o VEREDA	EL TELERO	DIRECCIÓN	CRA 12 91-33	
UBICACIÓN VIVIENDA	RURAL	URBANA	FECHA DE VISTA	
COORDINACIÓN / COORDENADAS GEOGRÁFICAS		14/07/2025		
		GPS: 7°52'20.12" N, 74°1'49.37" W		

REGISTRO FOTOGRAFICO DEL ESTADO DE LA VIVIENDA			
FACHADA	CUBIERTA	COCINA	BANO
			
			
SALA y COMEDOR	HABITACION 1	HABITACION 2	HABITACION 3
			
			
OTRAS AREAS			
			

ADQUIRE DEL POSTULANTE:	JOSÉ AQUINO NEYER NEVES		DIC:	15.242.878
DEPARTAMENTO:	ARAUCA	MUNICIPIO:	CRAVO NORTE	
BARRIO Y VEREDA:	20 DE JULIO	DIRECCIÓN:	CALLE 5 # 1-27	
UBICACIÓN VIVIENDA:	RURAL	URBANA:	FECHA DE VISITA:	
		15/07/2024		
COORDINACIÓN / COORDENADAS GEOGRÁFICAS:		10°23'34" N, 71°52'55" W		

CUBIERTA: ¿La vivienda cuenta con cubierta? ☒ SI ☐ NO Material predominante: ☒ Z ☐ O Estado: (Bueno - Regular - Malo) ☒ Regular		ESTRUCTURA: ¿La vivienda cuenta con Estructura de Cubierta? ☒ SI ☐ NO Material predominante: ☒ RA ☐ O Estado: (Bueno - Regular - Malo) ☒ Regular	
Material de la Teja: Otro: ☐ Tipo: ☒ ASF ☐ Sopa ☐ S ☐ UPVC ☐ UPVC ☐ C Cubierta temporal en plástico: ☐ TP ☐ Roca en concreto: ☐ RC ☐ Otro: ☐		Material de la Estructura: Material: ☒ RA ☐ MA ☐ AS ☐ CON	

NOTA: SI LA VIVIENDA NO CUENTA CON LA ESTRUCTURA DE CUBIERTA, SE DEBE INDICAR EL MATERIAL DE LA CUBIERTA TEMPORAL Y EL MATERIAL DE LA ESTRUCTURA DE CUBIERTA. SI LA VIVIENDA CUENTA CON LA ESTRUCTURA DE CUBIERTA, SE DEBE INDICAR EL MATERIAL DE LA CUBIERTA Y EL MATERIAL DE LA ESTRUCTURA DE CUBIERTA.

CATEGORÍAS Y TIPOS DE INTERVENCIÓN: ¿La vivienda es apta para intervención? ☒ SI ☐ NO ☐ SI la respuesta es SI, se debe justificar en campo (verificar)	
¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda? ☒ SI ☐ NO	
Tipo de intervención: (a) OBRAS DE REPARACIÓN: ☐ (b) RECONSTRUCCIÓN: ☐ (c) RECONSTRUCCIÓN: ☐ (d) RECONSTRUCCIÓN: ☐	
(a) OBRAS DE REPARACIÓN: (i) REPARACIÓN DE MUROS: ☐ (ii) REPARACIÓN DE MUROS: ☐ (iii) REPARACIÓN DE MUROS: ☐ (iv) REPARACIÓN DE MUROS: ☐	
(b) RECONSTRUCCIÓN: (i) RECONSTRUCCIÓN DE MUROS: ☐ (ii) RECONSTRUCCIÓN DE MUROS: ☐ (iii) RECONSTRUCCIÓN DE MUROS: ☐ (iv) RECONSTRUCCIÓN DE MUROS: ☐	
(c) RECONSTRUCCIÓN: (i) RECONSTRUCCIÓN DE MUROS: ☐ (ii) RECONSTRUCCIÓN DE MUROS: ☐ (iii) RECONSTRUCCIÓN DE MUROS: ☐ (iv) RECONSTRUCCIÓN DE MUROS: ☐	
(d) RECONSTRUCCIÓN: (i) RECONSTRUCCIÓN DE MUROS: ☐ (ii) RECONSTRUCCIÓN DE MUROS: ☐ (iii) RECONSTRUCCIÓN DE MUROS: ☐ (iv) RECONSTRUCCIÓN DE MUROS: ☐	

NOTA: SI LA VIVIENDA NO CUENTA CON LA ESTRUCTURA DE CUBIERTA, SE DEBE INDICAR EL MATERIAL DE LA CUBIERTA TEMPORAL Y EL MATERIAL DE LA ESTRUCTURA DE CUBIERTA. SI LA VIVIENDA CUENTA CON LA ESTRUCTURA DE CUBIERTA, SE DEBE INDICAR EL MATERIAL DE LA CUBIERTA Y EL MATERIAL DE LA ESTRUCTURA DE CUBIERTA.

APLICACIÓN DE CRITERIOS DE SELECCIÓN (BARRA): CRITERIO 1: <u>Caso de vivienda (sólo aplicable en caso de viviendas de tipo rural)</u> ☐ SI ☒ NO	
Justificación: _____	
CRITERIO 2: <u>Vivienda en situación de vulnerabilidad con respecto a la movilidad</u> ☐ SI ☒ NO	
Justificación: _____	

OBSERVACIONES GENERALES: La vivienda requiere de intervenciones completas tipo modular por lo tanto se observó que el predio cuenta con una fase libre disponible suficiente para la construcción del posible beneficio.	
--	--

ELABORÓ:  SANTIAGO ANDRÉS MERA CABANTE OPS 541-0038	APROBÓ:  JOSÉ LUIS OBISPO ALVARADO SECRETARIO PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS
---	--

NOMBRE DEL POSTULANTE:	JOSÉ ADOLFO NÚÑEZ NÚÑEZ		SIC:	15.240.878
DEPARTAMENTO:	ARICA	MUNICIPIO:	CRAGO NORTE	
BARIO o VEREDA:	20 DE JULIO	DIRECCIÓN:	CALLE 5 # 1-27	
USUARIOS VIVIENTES:	TOTAL:	URBANA:	FECHA DE VISITA:	15/07/2024
COORDINADAS GEOGRÁFICAS:		LONGITUD: 79°13'33.84" W. LATITUD: 4°18'33.00" N.		

REGISTRO FOTOGRAFICO DEL ESTADO DE LA VIVIENDA			
FACHADA	CUBIERTA	COCINA	BANO
			
			
SALA - COMEDOR	HABITACION 1	HABITACION 2	HABITACION 3
			
			
OTRAS FOTOS			



FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO DE LA VIVIENDA
Visita de Inspección visual y registro fotográfico
Mejoramiento de Vivienda
Decreto 0473 de 2025



NOMBRE DEL POSTULANTE:	LIEBERT JARAVALLO CERNA	D.O.C:	25.212.122
DEPARTAMENTO:	AREQUIPA	MUNICIPIO:	GRANO NORTE
BARRIO o VIVIENDA:	EL TRINCO	DIRECCIÓN:	CRA 10 # 1A 12-04
UBICACIÓN VIVIENDA:	TOTAL	URBANA	X
FECHA DE VISITA:	18/07/2026		
COORDENACIÓN / COORDENADAS GEOGRÁFICAS:	70°12'43" W, 8°17'57.32" N		

UBICACIÓN DE LA VIVIENDA	
RELAZAR UBICACIÓN DE LA VIVIENDA:	Se trata de un predio en zona urbana, con acceso a la vía pública, con servicios de agua y electricidad.

ACCESO Y CONDICIONES GENERALES DE ACCESO A LA VIVIENDA	
RELAZAR UBICACIÓN DE LA VIVIENDA:	El predio se encuentra en una zona urbana, con acceso a la vía pública, con servicios de agua y electricidad.

INFORMACIÓN GENERAL Y CONDICIONES AMBIENTALES Y TERRITORIALES DEL PREDIO		
1. ¿El predio está ubicado en zona de población asentada?	SI ☐ NO ☒	Ajustar certificación de zona territorial
2. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de inundación?	SI ☐ NO ☒	Ajustar certificación de zona territorial
3. ¿El predio está ubicado en zona de alto riesgo de incendio?	SI ☐ NO ☒	Ajustar certificación de zona territorial
Seguimiento adicional según el nivel de riesgo:	SI ☐ NO ☒	
*Gente de menor edad: El uso del suelo debe ser compatible con la actividad que se realiza en el predio, si se realiza actividad que pueda incrementar el nivel de riesgo, se requiere presentar una autorización conforme al Decreto 1877 de 2015.		
*Gente de menor edad o en condición de riesgo: La actividad territorial debe presentar medidas técnicas que mitiguen el nivel de riesgo y definir las medidas de mitigación correspondientes, según lo establecido en el Decreto 1877 de 2015.		
4. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación ambiental?	SI ☐ NO ☒	Ajustar certificación de zona territorial
5. ¿El predio está ubicado en zona apta para ocupación de vivienda?	SI ☒ NO ☐	Ajustar certificación de zona territorial
6. ¿La vivienda está ubicada en zona de riesgo de inundación?	SI ☐ NO ☒	Ajustar certificación de zona territorial
7. ¿La vivienda presenta afectación de contaminación ambiental?	SI ☐ NO ☒	Ajustar certificación de zona territorial
8. ¿La vivienda se encuentra ubicada sobre fondo de cuerpo de agua?	SI ☐ NO ☒	Ajustar certificación de zona territorial
DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS (SI / NO)		
Agua:	SI ☐ NO ☒	Red. P.A.C.: ☐
Electricidad:	SI ☐ NO ☒	Alcantarillado: ☐
Gas:	SI ☐ NO ☒	Alcantarillado (fondo de agua): ☐
RELAZAR UBICACIÓN DE LA VIVIENDA:		
CONEXIÓN A LA RED PÚBLICA (CONEXIÓN A LA RED PÚBLICA Y EN FUNCIONAMIENTO)		
CONEXIÓN A LA RED PÚBLICA (CONEXIÓN A LA RED PÚBLICA Y EN FUNCIONAMIENTO)		
CONEXIÓN A LA RED PÚBLICA (CONEXIÓN A LA RED PÚBLICA Y EN FUNCIONAMIENTO)		
CONEXIÓN A LA RED PÚBLICA (CONEXIÓN A LA RED PÚBLICA Y EN FUNCIONAMIENTO)		

MADEIRAS Y ACABADOS						
PIECE	MATERIAL PREDOMINANTE	ACABADOS	ÁREA	MATERIAL PREDOMINANTE	ACABADOS	
Áreas comunes	1 2	1 2 3 4	Estado: E	1 2	1 2 3 4	
Cocina	1 2	1 2 3 4	Estado: E	1 2	1 2 3 4	
Baños	1 2	1 2 3 4	Estado: E	1 2	1 2 3 4	
MADEIRAS		ACABADOS		ESTADO		
Concreto	C	Brickado	BN	Bueno	B	
Terreno	T	Piso Laminado	PL	Regular	R	
Madera	Ma	Embalado	EM	Malo	M	
Madera	Ma	Aluminio / Madera	A/M			
NOTAS		MATERIAL PREDOMINANTE	ACABADOS	ÁREA	MATERIAL PREDOMINANTE	ACABADOS
Áreas comunes	1 2	1 2 3 4	Estado: E	1 2	1 2 3 4	
Cocina	1 2	1 2 3 4	Estado: E	1 2	1 2 3 4	
Baños	1 2	1 2 3 4	Estado: E	1 2	1 2 3 4	
MADEIRAS		ACABADOS		ESTADO		
Concreto	C	Brickado	BN	Bueno	B	
Terreno	T	Piso Laminado	PL	Regular	R	
Madera	Ma	Embalado	EM	Malo	M	
Madera	Ma	Aluminio / Madera	A/M			

 POR: JUAN CESAR DELGADO ALARCÓN
 FISCAL DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS

NOMBRE DEL POSTULANTE:	LUTHER JARAMILLO OSPINA		DCC:	25.212.152
DEPARTAMENTO:	AMBA	MUNICIPIO:	CRAVO NORO	
BARRIO o VEREDA:	EL TRINITY	DIRECCIÓN:	CRA 10 # 1A-02-04	
UBICACIÓN VIVIENDA:	RURAL	URBANA	☒	
FECHA DE VISITA:	15/09/2024			
COORDINACIÓN / COORDENADAS GEOGRÁFICAS:	LONGITUD: 70°12'43" W.		LATITUD: 4°17'32" N.	

REGISTRO FOTOGRAFICO DEL ESTADO DE LA VIVIENDA			
FACHADA	CERIEVA	COCINA	Baño
			
			
SALA + COMEDOR	HABITACION 1	HABITACION 2	HABITACION 3
			
OTRAS AREAS			
			

NOMBRE DEL POSTULANTE:	EDWIN EMILIO GONZA CRISO		COD:	1.117.489.872
DEPARTAMENTO:	ARMENIA	MUNICIPIO:	GRANO NORTE	
BARRIO y VECINDAD:	EL TRINIDAD		DIRECCIÓN:	CALLE 1 # 11-09
UBICACIÓN VIVIENDA:	RURAL	URBANA	FECHA DE VISITA:	14/07/2024
COORDINACIÓN / COORDENADAS UTM (MÉTRICAS):		721212'2" W. 471736.87' N.		

REGISTRO FOTOGRAFICO DEL ESTADO DE LA VIVIENDA			
FACHADA	CUBIERTA	COCINA	BANIO
			NO SE OBSERVO
			NO SE OBSERVO
SALA + COMEDOR	HABITACION 1	HABITACION 2	HABITACION 3
			
			
OTRAS AREAS			
			



FICHA TÉCNICA DIAGNÓSTICO DE LA VIVIENDA
Vista de Inspección visual y registro fotográfico
Mejoramiento de Vivienda
Decreto 9413 de 2025



NOMBRE DEL POSTULANTE:	BETTY LERMA PAREDES CORDECO		DCC:	662P4062
DEPARTAMENTO:	BOGOTÁ	MUNICIPIO:	BOGOTÁ NOROCCIDENTAL	
CARRIO o VEREDA:	EL ESTERO	DIRECCIÓN:	CRA 11 N° 28	
UBICACIÓN VIVIENDA:	RURAL	URBANA	☒	
FECHA DE VISITA:	14/09/2024			
COORDINACIÓN / COORDENADAS GEOGRÁFICAS:	12°17'33" N		76°12'10" W	

CUBIERTA		¿La vivienda cuenta con cubierta?		☒ SI ☐ NO	¿La vivienda cuenta con estructura de cubierta?		☒ SI ☐ NO
Material predominante:		☒ B		Material predominante:		☒ B	
Estado: (Bueno - Regular - Malo)		Bueno		Estado: (Bueno - Regular - Malo)		Bueno	
Material de la Teja		☒ S		☒ S		Material de la Estructura	
Tipo:		ASB		Tipo:		ASB	
Cubierta temporal en pedáneo:		TF		Tipo en concreto:		PC	
Cota:				Cota:			
Material de la Teja		Material de la Estructura		Material de la Teja		Material de la Estructura	
Material de la Teja		Material de la Estructura		Material de la Teja		Material de la Estructura	
Material de la Teja		Material de la Estructura		Material de la Teja		Material de la Estructura	

VERIFICACIÓN FINAL		¿La vivienda es apta para intervención?		☒ SI ☐ NO
CATEGORÍAS Y TIPO DE INTERVENCIÓN:		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
TIPO DE INTERVENCIÓN:		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
TIPO DE INTERVENCIÓN:		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
TIPO DE INTERVENCIÓN:		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
TIPO DE INTERVENCIÓN:		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
TIPO DE INTERVENCIÓN:		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
TIPO DE INTERVENCIÓN:		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
TIPO DE INTERVENCIÓN:		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
TIPO DE INTERVENCIÓN:		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO

APLICACIÓN DE INTERVENCIÓN DE EMERGENCIAS (DESPACHO)		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
DESPACHO 1:		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
DESPACHO 2:		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
DESPACHO 3:		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
DESPACHO 4:		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
DESPACHO 5:		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
DESPACHO 6:		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
DESPACHO 7:		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
DESPACHO 8:		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
DESPACHO 9:		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO

OBSERVACIONES GENERALES		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
OBSERVACIONES GENERALES		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
OBSERVACIONES GENERALES		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
OBSERVACIONES GENERALES		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
OBSERVACIONES GENERALES		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
OBSERVACIONES GENERALES		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
OBSERVACIONES GENERALES		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
OBSERVACIONES GENERALES		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
OBSERVACIONES GENERALES		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO
OBSERVACIONES GENERALES		¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda?		☒ SI ☐ NO

ELABORÓ:		APROBÓ:	
ELABORÓ:		APROBÓ:	
ELABORÓ:		APROBÓ:	
ELABORÓ:		APROBÓ:	
ELABORÓ:		APROBÓ:	
ELABORÓ:		APROBÓ:	
ELABORÓ:		APROBÓ:	
ELABORÓ:		APROBÓ:	
ELABORÓ:		APROBÓ:	
ELABORÓ:		APROBÓ:	

NOMBRE DEL POSITANTE:	BETTY LUCIA PARALES CORDERO		DOC:	28.294.042
DEPARTAMENTO:	ARAUCA	MUNICIPIO:	CRAVO NORTE	
BARRIO o VEREDA:	EL ESTERO	DIRECCIÓN:	CRA 11 97-38	
UBICACIÓN VIVIENDA:	PUZAL	OTRANA	FECHA DE VISITA:	
COORDINACIÓN / COORDENADAS GEOGRÁFICAS:		70°12'27" W. 4°18'51" N.		

REGISTRO FOTOGRAFICO DEL ESTADO DE LA VIVIENDA			
FACHADA	CUBIERTA	COCINA	BARRIO
			
			
SALA - COMEDOR	HABITACION 1	HABITACION 2	HABITACION 3
			
			
OTRAS PARTES			
			

FICHA TÉCNICA DIAGNÓSTICO DE LA VIVIENDA Visita de inspección visual y registro fotográfico Mejoramiento de Vivienda Decreto 0413 de 2021

NOMBRE DEL POSTULANTE	JOSE FELICIANO SOTO		DOC	8.437.032
DEPARTAMENTO	ARAUCO	MUNICIPIO	CRAYO NOROCC	
BARRIO o VEREDA	R. TRUNFO	DIRECCIÓN	CALLE 3 # 35-05	
UBICACIÓN VIVIENDA	RURAL	LITANIA	X	FECHA DE VISITA
COORDINACIÓN / COORDENADAS GEOGRÁFICAS		70°12'5.71" W. 31°18'4.19" S.		

LOCALIZACIÓN DE LA VIVIENDA

Se debe adjuntar una fotografía de la vivienda tomada desde el exterior, mostrando la fachada principal y el entorno inmediato.

REQUISITOS Y CONDICIONES GENERALES DE ACCESO A LA VIVIENDA

Para llegar al predio se debe describir la ruta a seguir desde el punto de partida más cercano al predio, indicando la distancia y el tiempo de viaje. Se debe adjuntar una fotografía de la ruta de acceso.

INFORMACIÓN GENERAL Y CONDICIONES AMBIENTALES Y TERRITORIALES DEL PREDIO

1. ¿El predio está ubicado en zona de protección ambiental? SI NO X

2. ¿El predio está ubicado en zona de reserva de recursos naturales? SI NO X

3. ¿El predio está ubicado en zona de alto riesgo? SI NO X

4. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de inundación? SI NO X

5. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de incendio? SI NO X

6. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

7. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

8. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

9. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

10. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

11. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

12. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

13. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

14. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

15. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

16. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

17. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

18. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

19. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

20. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

21. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

22. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

23. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

24. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

25. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

26. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

27. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

28. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

29. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

30. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

31. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

32. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

33. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

34. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

35. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

36. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

37. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

38. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

39. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

40. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

41. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

42. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

43. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

44. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

45. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

46. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

47. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

48. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

49. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

50. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

51. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

52. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

53. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

54. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

55. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

56. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

57. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

58. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

59. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

60. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

61. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

62. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

63. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

64. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

65. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

66. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

67. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

68. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

69. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

70. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

71. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

72. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

73. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

74. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

75. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

76. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

77. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

78. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

79. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

80. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

81. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

82. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

83. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

84. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

85. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

86. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

87. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

88. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

89. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

90. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

91. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

92. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

93. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

94. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

95. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

96. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

97. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

98. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

99. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

100. ¿El predio está ubicado en zona de riesgo de contaminación? SI NO X

MATERIALES Y ACABADOS

PISO	MATERIAL PREDOMINANTE		ACABADOS		ÁREA	MATERIAL PREDOMINANTE		ACABADOS	
	1	2	1	2		1	2	1	2
Área común	C		C		Habitaciones	C		C	
Cocina	C		C		Patio	C		C	
Baños	C		C		Otro	C		C	

Materiales

Materiales	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Concreto	C									
Tarima	T									
Aluminio	Al									
Madera	Ma									

Acabados

Acabados	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Enlucido	En									
Piso laminado	PL									
Revestido	Re									
Aluminio / Madera	A/M									

Estado

Estado	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Buena	B									
Regular	R									
Mala	M									

Muros

Muros	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Área común	B									
Cocina	B									
Baños	B									

Materiales

Materiales	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Ladrillo	L									
Concreto	C									
Materiales prefabricados	MP									

Acabados

Acabados	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Enlucido	En									
Piso laminado	PL									
Revestido	Re									
Aluminio / Madera	A/M									

Estado

Estado	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Buena	B									
Regular	R									
Mala	M									

NOMBRE DEL POSTULANTE:	JOSE FELICIANO BAZO		DOC:	8.609.032
DEPARTAMENTO:	BOGOTÁ	MUNICIPIO:	CHIVO NORTE	
BARRIO y VEREDA:	EL TRUENO		DIRECCIÓN:	CALLE 3 # 10-25
UBICACIÓN VIVIENDA:	EL RURAL	URBANA	X	FECHA DE VISITA:
COORDENADAS GEOGRÁFICAS:		10°12'47" N, 76°14'08" W		

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO DE LA VIVIENDA			
FACHADA	PUERTA	COCINA	BANO
			
			
SALA + COMEDOR	HABITACION 1	HABITACION 2	HABITACION 3
			
			
CIRCUITO EXTERIOR			
			



FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO DE LA VIVIENDA
Visita de Inspección visual y registro fotográfico
Mejoramiento de Vivienda
Decreto 0413 de 2022



NOMBRE DEL POSTULANTE:	HELEN HONORIO RARO GUZMAN		DOC:	1.114.802.817	
DEPARTAMENTO:	ARECAPO	MUNICIPIO:	CRUZO NOROCC		
BARRIO O VEREDA:	EL ESTERO		DIRECCIÓN:	CRA 124 B-3a	
UBICACIÓN VIVIENDA:	RURAL	URBANA	X	FECHA DE VISITA:	12/05/2024
COORDINACIÓN / COORDENADAS GEOGRÁFICAS:		70°12'39"W, 2°19'20.35"N			

LOCALIZACIÓN DE LA VIVIENDA	
Se trata de vivienda que se ubica sobre la Cra 12 con calle B	

MEDIO Y CONDICIONES GENERALES DE ACCESO A LA VIVIENDA	
Para llegar al predio se debe salir de su lugar de origen por medio de transporte terrestre privado como punto de referencia lo Alameda Municipal al momento de salir de su lugar de origen se debe salir por la vía principal y 500 metros en camino se debe salir por la vía secundaria la cual se encuentra en zona urbana.	

INFORMACIÓN GENERAL Y CONDICIONES AMBIENTALES Y TERRITORIALES DEL PREDIO									
1. ¿El predio está ubicado en zona de protección ambiental?		SI	NO	E	Adjuntar certificación de esta entidad				
2. ¿El predio está ubicado en zona de reserva de recursos naturales?		SI	NO	E	Adjuntar certificación de esta entidad				
3. ¿El predio está ubicado en zona de alta riesgo no mitigable?		SI	NO	E	Adjuntar certificación de esta entidad				
Requisitos adicionales según el nivel de riesgo:		SI	NO	E					
Zonas de amenaza media: El uso del suelo debe ser compatible con la zona de riesgo, si la zona de riesgo es de alta amenaza se debe presentar estudio de riesgo, conforme al Decreto 1077 de 2018.						Adjuntar estudio de riesgo			
Zonas de amenaza alta o en condición de riesgo: La entidad territorial debe presentar estudio técnico que categorice el nivel de riesgo y definir las medidas de mitigación correspondientes, según lo establecido en el Decreto 1077 de 2018.						Adjuntar estudio de riesgo			
4. ¿El predio está ubicado en zona de reserva para otros usos, espacio público o infraestructura básica del nivel nacional, regional o municipal?		SI	NO	E	Adjuntar certificación de esta entidad				
5. ¿El predio está ubicado en zona de alta exposición a inundación?		SI	X	NO	Adjuntar certificación de esta entidad				
6. ¿La vivienda está ubicada en zona de riesgo de inundación?		SI	NO	E	Adjuntar certificación de esta entidad				
7. ¿La vivienda presenta estructura de riesgo de alta exposición?		SI	NO	E	Adjuntar certificación de esta entidad				
8. ¿La vivienda se encuentra ubicada sobre zona de riesgo de agua?		SI	NO	X	Adjuntar certificación de esta entidad				
DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS BÁSICOS (SI / NO)						Nº. PISO: 1			
URBANO:	Energía eléctrica:	SI	Abastecimiento:	SI	Gaseatub. / Reducción:	SI	Acumulador:	SI	
RURAL:	Energía eléctrica:		Agua potable:		Gaseatub. / Reducción:		Acumulador:		
Tiene una conexión de servicio básico en casa (agua, luz, gas, etc.)						CONECTADO A LA RED PÚBLICA (CONTRATO EN VIGOR) Y EN FUNCIONAMIENTO			
Tiene una conexión de servicio básico en casa (agua, luz, gas, etc.)						CONECTADO A LA RED PÚBLICA (CONTRATO AGUAS, SANEAMIENTO Y EN FUNCIONAMIENTO)			
Tiene una conexión de servicio básico en casa (agua, luz, gas, etc.)						CONECTADO A LA RED PÚBLICA (CONTRATO AGUAS, SANEAMIENTO Y EN FUNCIONAMIENTO)			
Tiene una conexión de servicio básico en casa (agua, luz, gas, etc.)						CONECTADO A LA RED PÚBLICA (CONTRATO AGUAS, SANEAMIENTO Y EN FUNCIONAMIENTO)			

MATERIALES Y ACABADOS					
PROCESO	MATERIAL PREDOMINANTE	ACABADOS	ÁREA	MATERIAL PREDOMINANTE	ACABADOS
Áreas comunes	1 2	1 2 3 4	Rebaldones	1 2	1 2 3 4
Cocina	1 2	1 2 3 4	Piso	1 2	1 2 3 4
Baños	1 2	1 2 3 4	Otros	1 2	1 2 3 4
Materiales		Acabados	Área	Materiales	Acabados
Concreto	C	Enchape	CH	Enchape	S
Telero	T	Piso laminado	PL	Enchape	R
Madera	Ma	Rebaldado	RE	Enchape	M
Aluminio	Al	Aluminio / Madera	A/M	Enchape	M
MATERIALES Y ACABADOS		MATERIALES Y ACABADOS		MATERIALES Y ACABADOS	
PROCESO	MATERIAL PREDOMINANTE	ACABADOS	ÁREA	MATERIAL PREDOMINANTE	ACABADOS
Áreas comunes	1 2	1 2 3 4	Rebaldones	1 2	1 2 3 4
Cocina	1 2	1 2 3 4	Piso	1 2	1 2 3 4
Baños	1 2	1 2 3 4	Otros	1 2	1 2 3 4
Materiales		Acabados	Área	Materiales	Acabados
Ladrillo	L	Enchape	CH	Enchape	S
Concreto	C	Piso laminado	PL	Enchape	R
Materiales prefabricados	MP	Rebaldado	RE	Enchape	M



FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO DE LA VIVIENDA
Visita de Inspección Visual y registro fotográfico
Mejoramiento de Vivienda
Decreto 0413 de 2026



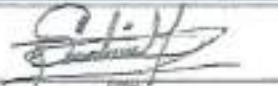
NOMBRE DEL POSTULANTE:	Nelson Honorio Saño Quenza		CCO:	1.174.802.817	
DEPARTAMENTO:	ARAUCA	MUNICIPIO:	GRANO NORO		
BARRIO / VEREDA:	EL ESTERO		DIRECCIÓN:	CRA 12 # 9-34	
UBICACIÓN VIVIENDA:	RURAL	URBANA:	☒	FECHA DE VISITA:	15/07/2026
COORDENADAS GEOGRÁFICAS: 70°12'28"E 4°19'33"N					

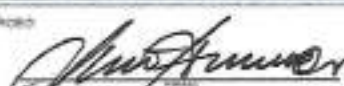
CONDICIÓN:	
¿La vivienda cuenta con cubierta? ☒ SI ☐ NO	¿La vivienda cuenta con estructura de cubierta? ☒ SI ☐ NO
Material predominante: Estrado: (Bueno - Regular - Malo) ☒ Regular	Material predominante: Estrado: (Bueno - Regular - Malo) ☒ Regular
Material de la Tapa:	
2da: ☒ ASB ☐ PVC ☐ OTC	Material de la Tapa: ☒ ASB ☐ PVC ☐ OTC
3da: ☒ ASB ☐ PVC ☐ OTC	Material de la Tapa: ☒ ASB ☐ PVC ☐ OTC
Cubierta tradicional en elástico: ☒ SI ☐ NO	Cubierta tradicional en elástico: ☒ SI ☐ NO
¿Se observa que la vivienda no cuenta con un sistema estructural, debido a que los muros son de un solo piso y no hay una estructura adecuada para soportar la carga? ☒ SI ☐ NO	

VERIFICACIÓN VISUAL	
CATEGORÍAS Y TIPOS DE INTERVENCIÓN:	
¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda? ☒ SI ☐ NO	¿Se requiere aplicar una sola categoría de intervención? ☒ SI ☐ NO
TIPO DE INTERVENCIÓN:	
(A) LOCALIDAD / (B) SERVICIOS BÁSICOS / (C) VIVIENDA / (D) ESTRUCTURAL	(E) OTRAS
(A) LOCALIDAD: ☐ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda	(E) OTRAS: ☒ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda
(B) SERVICIOS BÁSICOS: ☐ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda	(E) OTRAS: ☒ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda
(C) VIVIENDA: ☐ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda	(E) OTRAS: ☒ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda
(D) ESTRUCTURAL: ☐ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda	(E) OTRAS: ☒ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda ☐ Mejoramiento de vivienda
¿Se requiere realizar una intervención de una habitación completa que cumpla con los parámetros sanitarios y que cuente con condiciones mínimas de habitabilidad? ☒ SI ☐ NO	

APLICACIÓN DE INTERVENCIÓN ESTRUCTURAL (OBLIGATORIA)	
¿Se requiere? ☒ SI ☐ NO	¿Se requiere? ☒ SI ☐ NO
Justificación:	Justificación:
¿Se requiere? ☒ SI ☐ NO	¿Se requiere? ☒ SI ☐ NO
Justificación:	Justificación:

CONSIDERACIONES GENERALES	
La vivienda requiere de intervenciones completas tipo Módulo por lo que se observó que el predio cuenta con áreas libres disponibles suficientes para la construcción del módulo completo (tipo 100 metros).	

ELABORÓ: 
SANTIAGO ANDRÉS AULICÓ CASARTE
EPS 14-2026

APROBÓ: 
JORGE ANDRÉS AULICÓ CASARTE
COORDINADOR Y GERENTE PÚBLICO

NOMBRE DEL POSTULANTE:	NILSON HONORIO BAÑO QUEZA		DOC:	1.116.802.817
DEPARTAMENTO:	ARAUCA	MUNICIPIO:	CRAVO NORO	
BARRIO y VESION:	EL SITERO		DIRECCIÓN:	CRA 12 # 8-34
UBICACIÓN VIVIENDA:	RURAL	URBANA	☒	FECHA DE VISITA:
COORDENACIÓN / COORDENADAS GEOGRÁFICAS:		70°12'28" W. 4°19'33.35" N.		

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO DE LA VIVIENDA			
FACHADA	CURSETA	COCINA	BANO
			
			
SALA - COMEDOR	HABITACION 1	HABITACION 2	HABITACION 3
			
OTRAS AREAS			
			



FICHA TÉCNICA DIAGNÓSTICO DE LA VIVIENDA
Visita de Inspección Visual y Registro Fotográfico
Mejoramiento de Vivienda
Decreto 0413 de 2025



NOMBRE DEL POSTULANTE:	IRMA DOLA GONZALEZ VELA		DOC:	48.287.400	
DEPARTAMENTO:	ARAUCA	MUNICIPIO:	ORAVO NORTE		
BARRIO y VEREDA:	S. TRUENO		DIRECCIÓN:	CRA 13 #1-54T	
UBICACIÓN VEREDAL:	RURAL	URBANA	X	FECHA DE VISITA:	15/01/2024
COORDENACIÓN / COORDENADAS GEOGRÁFICAS:	70°11'36.74" W.		4°17'57.84" N.		

A. LOCALIZACIÓN DE LA VIVIENDA	
Se trata de vivienda existente o ubicada sobre la C.R. 13 con código FA:	

B. MEDIO Y CONDICIONES GENERALES DE ACCESO A LA VIVIENDA	
Para llegar al predio se puede describir de cualquier modo de transporte terrestre preferido como punto de referencia la Avenida Municipal existente al nivel de la vereda, en metros en pavimentos y 100 metros sobre la vereda correspondiente a la vía principal en el predio.	

C. INFORMACIÓN GENERAL Y CONDICIONES AMBIENTALES Y PERSONALES DEL PREDIO									
1. ¿El predio está ubicado en zona de conservación ambiental?		SI	NO	X	Adjunta certificación de zona territorial				
2. ¿El predio está ubicado en zona de reserva de recursos naturales?		SI	NO	X	Adjunta certificación de zona territorial				
3. ¿El predio está ubicado en zona de alto riesgo de inundación?		SI	NO	X	Adjunta certificación de zona territorial				
Requerimientos adicionales según el nivel de riesgo:		SI	NO	X	Adjunta estudio zonificación				
*Corte de amenaza media: El uso del suelo debe ser conforme con lo permitido en el POT. Si se permite cambiar que pueden incrementarse al nivel de riesgo, se necesitan presentar estudios conforme al Decreto 1077 de 2015.					Adjunta estudio zonificación				
*Corte de amenaza alta: En cualquier caso se requiere presentar estudios técnicos que valoren el nivel de riesgo y diferentes medidas de mitigación de riesgos, según lo establecido en el Decreto 1077 de 2015.					Adjunta estudio zonificación				
4. ¿El predio está ubicado en zona de reserva para zona agrícola, espacio público o infraestructura básica del nivel nacional, regional o municipal?		SI	NO	X	Adjunta certificación de zona territorial				
5. ¿El predio está ubicado en zona de reserva para zona agrícola?		SI	X	NO	Adjunta certificación de zona territorial				
6. ¿La vivienda está ubicada en zona de riesgo de inundación?		SI	NO	X	Adjunta certificación de zona territorial				
7. ¿La vivienda presenta deterioración de muros de alta intensidad?		SI	NO	X	Adjunta certificación de zona territorial				
8. ¿La vivienda se encuentra ubicada sobre riego de cuerpo de agua?		SI	NO	X	Adjunta certificación de zona territorial				
CONEXIONES DE SERVICIOS PÚBLICOS (SI/NO)					No. PISO: 1				
Agua:	SI	Electricidad:	SI	Gas Natural/Propano:	SI	Neumáticos:	SI	Alcantarilla (Para Alcantarilla):	SI
Red de agua potable de la comunidad:	SI	Red de electricidad:	SI	Red de gas natural/propano:	SI	Red de alcantarilla:	SI	Red de drenaje pluvial:	SI
Red de agua potable de la comunidad:		Red de electricidad:		Red de gas natural/propano:		Red de alcantarilla:		Red de drenaje pluvial:	
CONECTADO A LA RED PÚBLICA (OPERADOR AGUA) Y EN FUNCIONAMIENTO		CONECTADO A LA RED PÚBLICA (OPERADOR AGUA) Y EN FUNCIONAMIENTO		CONECTADO A LA RED PÚBLICA (OPERADOR AGUA) Y EN FUNCIONAMIENTO		CONECTADO A LA RED PÚBLICA (OPERADOR AGUA) Y EN FUNCIONAMIENTO		CONECTADO A LA RED PÚBLICA (OPERADOR AGUA) Y EN FUNCIONAMIENTO	

D. MATERIALES Y ACABADOS							
INTERIORES							
MATERIALES		ACABADOS		MATERIALES		ACABADOS	
Área común:		Área común:		Área común:		Área común:	
Cocina:		Cocina:		Cocina:		Cocina:	
Baño:		Baño:		Baño:		Baño:	
Materiales:		Materiales:		Materiales:		Materiales:	
Cemento:		Cemento:		Cemento:		Cemento:	
Fierro:		Fierro:		Fierro:		Fierro:	
Madera:		Madera:		Madera:		Madera:	
Acabados:		Acabados:		Acabados:		Acabados:	
Bricado:		Bricado:		Bricado:		Bricado:	
Piso laminado:		Piso laminado:		Piso laminado:		Piso laminado:	
Embalado:		Embalado:		Embalado:		Embalado:	
Aluminio / Madera:		Aluminio / Madera:		Aluminio / Madera:		Aluminio / Madera:	
EXTERIORES		EXTERIORES		EXTERIORES		EXTERIORES	
MATERIALES		ACABADOS		MATERIALES		ACABADOS	
Área común:		Área común:		Área común:		Área común:	
Cocina:		Cocina:		Cocina:		Cocina:	
Baño:		Baño:		Baño:		Baño:	
Materiales:		Materiales:		Materiales:		Materiales:	
Ladrillo:		Ladrillo:		Ladrillo:		Ladrillo:	
Cemento:		Cemento:		Cemento:		Cemento:	
Materiales prefabricados:		Materiales prefabricados:		Materiales prefabricados:		Materiales prefabricados:	
Acabados:		Acabados:		Acabados:		Acabados:	
Cera blanca:		Cera blanca:		Cera blanca:		Cera blanca:	
Cera Gris:		Cera Gris:		Cera Gris:		Cera Gris:	
Cera Negra:		Cera Negra:		Cera Negra:		Cera Negra:	

FIRMADO:

 FISCAL
 FISCAL C. CESAR DELGADO ALARCON
 EXPEDIENTE PLAYACON Y OTRAS FISCALIAS

NOMBRE DEL POSTULANTE	DINA GOLA GONZALEZ VELA		CCC	88.287.400
DEPARTAMENTO	BOGOTÁ	MUNICIPIO	BOGOTÁ NOROCCIDENTAL	
BARRIO o VEREDA	EL TRUENO	DIRECCIÓN	CRA 13 #1-93	
UBICACIÓN VIVIENDA:	RURAL	URBANA	☒	FECHA DE VISITA
COORDINACIÓN / COORDENADAS GEOGRÁFICAS		70°11'48.78" W, 4°17'51.84" N		

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO DE LA VIVIENDA

FACHADA	CUBIERTA	COCINA	SANITARIO
			
			
SALA - COMEDOR	HABITACION 1	HABITACION 2	HABITACION 3
			
			
OTRAS ÁREAS			
			

NOMBRE DEL POSTULANTE:	CARLOS ALDO ARENAS	DOC:	7.081.378
DEPARTAMENTO:	ARAUCA	MUNICIPIO:	ORIVO NORTE
BARRIO y VEREDA:	EL TIGARDO	DIRECCIÓN:	CRA 8 # 2-10
USUARIOS VIVIERA:	BURAL	FECHA DE VISITA:	14/07/2025
COORDINACIÓN / COORDENADAS GEOGRÁFICAS:	79°12'13.37" W, 6°18'1.04" N		

REGISTRO FOTOGRAFICO DEL ESTADO DE LA VIVIENDA			
PACADA	CUBIETA	COCINA	BANO
			
SALA - CORRIDOR	HABITACION 1	HABITACION 2	HABITACION 3
			
OTRAS AREAS			
			

FICHA TÉCNICA DIAGNÓSTICO DE LA VIVIENDA Visita de inspección visual y registro fotográfico Mejoramiento de Vivienda Decreto 0413 de 2020					
NOMBRE DEL PARTICIPANTE:		NOMBRE DEL CARAJERO CARAJAL CARAJAL		COD:	30.020.444
DEPARTAMENTO:		ARAUCA		MUNICIPIO:	CRAVO NORTE
BARRIO o VINDA:		EL TIEMPO		DIRECCIÓN:	CALLE 1 # 13-17
UBICACIÓN VIVIENDA:		URBANA ☐ RURAL ☐		FECHA DE VISITA:	14/09/2020
COORDINACIÓN / COORDENADAS GEOGRÁFICAS:		7° 11' 04" N 71° 15' 12" W			
CUBIERTA: ¿La vivienda cuenta con cubierta? SI ☒ NO ☐ Materiales de construcción: Bueno ☐ Regular ☒ Malo ☐ Materiales de estructura: Bueno ☐ Regular ☒ Malo ☐					
Materiales de la Teja: Tipo: Z ☐ Suro ☐ B ☐ Forma: Asf ☐ UPVC ☐ UPVC ☐ Cubierta temporal en plásticos: TF ☐ Poca en concreto ☐ PC ☐ Otro: _____ Materiales Estructura: Madera: MA ☐ Hormigón: HE ☐ Concreto: CON ☐					
Se considera que la edificación presenta una estructura en bloques de concreto y poco en concreto, si son estructuras existentes se debe por tipo y cantidad superior en algunos de muros, en términos generales la vivienda se encuentra en buenas y adecuadas condiciones de habitabilidad y seguridad física sin presentar evidencia de daños de la edificación ni deterioro de la estructura actual, excepto un nivel adecuado de conservación y seguridad mínima, en combinación con algunos en estado de deterioro crítico.					
VERIFICACIÓN FINAL					
CATEGORÍAS Y TIPOS DE INTERVENCIÓN: ¿La vivienda es apta para intervención? SI ☐ NO ☒ ¿Se requiere aplicar múltiples categorías de intervención en la vivienda? SI ☐ NO ☒ (si la respuesta es SI, anotar en observaciones)					
TIPO INTERVENCIÓN: a) Adecuación ☐ b) Rehabilitación ☐ c) Reestructuración ☐ d) Estructural ☐ e) Otro ☒ (X) URGENTE / (X) SERVICIOS BÁSICOS / (X) REHABILITACIÓN / (X) REESTRUCTURACIÓN: ☐ Rehabilitación de muros ☐ Rehabilitación de techos ☐ Rehabilitación de pisos ☐ Rehabilitación de fachadas ☐ Otro: _____ ☐ Estructura de muros ☐ Estructura de techos ☐ Estructura de pisos ☐ Estructura de fachadas ☐ Otro: _____					
(X) MODULAR: ☐ Adecuación básica ☐ Cocina - Baño ☐ Cocina - Baño ☐ Baño ☐ Otro: _____ ☐ Unidad completa completa ☐ Baño ☐ Baño ☐ Baño ☐ Otro: _____ ☐ Otro: _____ (X) MODULAR: ☐ Adecuación básica ☐ Cocina - Baño ☐ Cocina - Baño ☐ Baño ☐ Otro: _____ ☐ Unidad completa completa ☐ Baño ☐ Baño ☐ Baño ☐ Otro: _____ ☐ Otro: _____					
LA EJECUCIÓN FÍSICA DEL PROYECTO QUEDA EN CALIDAD DE VARIANTE EN LISTA DE ESPERA SIN CALIDAD COMPLETADA A LA INTERVENCIÓN DE CUBIERTA O ADECUACIÓN DE SERVICIOS BÁSICOS.					
APLICACIÓN DE MEDIDAS ESPECIALES (DELTA)					
DELTA 1: <u>Cuando se trate de una vivienda en condiciones de riesgo crítico</u> REQUIERE: SI ☐ NO ☒ Justificación: _____					
DELTA 2: <u>Responde en situación de vulnerabilidad con relación a la movilidad</u> REQUIERE: SI ☐ NO ☒ Justificación: _____					
OBSERVACIONES GENERALES					
Se evaluó si el APO para la construcción al verificado que cuenta con el área física libre y plana disponible en el sitio. Sin embargo, dado que la edificación existente se encuentra en condiciones estables y de adecuada habitabilidad, no demanda una atención de urgencia (verificación de vivienda) por fallas estructurales severas. Por lo tanto, el diagnóstico se dictamina como VIABLE EN LISTA DE ESPERA SIN CALIDAD COMPLETADA A LA INTERVENCIÓN DE CUBIERTA O ADECUACIÓN DE SERVICIOS BÁSICOS.					
ELABORÓ: SANTIAGO ANDRÉS MUÑOZ CHAVANTE OPS 11-2020			APROBÓ: ING. JUAN CESAR DELGADO ARAGÓN SECRETARÍA PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS		

NOMBRE DEL POSTULANTE:	MADELS DEL CARMEN CARVAJAL CARVAJAL		DICI:	32.020.444
DEPARTAMENTO:	ARAUCA	MUNICIPIO:	CRAVO NORTE	
BARRIO o VEREDA:	EL TESORO	DIRECCIÓN:	CALLE 1 # 15-37	
UBICACIÓN VIVIENDA:	URB. ☐	URBANA ☒	FECHA DE VISITA:	14/07/2025
COORDINACIÓN / COORDENADAS GEOGRÁFICAS:	70°11'38.42" W, 8°17'41.72" N			

FOTOGRAFÍA FOTOGRÁFICA DEL ESTADO DE LA VIVIENDA			
FACHADA	DEBORA	COCINA	BAÑO
			
SALA + CORREDOR	HABITACION 1	HABITACION 2	HABITACION 3
			
OTRAS VISTAS			
			

NOMBRE DEL PORTADORE:	FLORINDA DEL CARMEN REQULEDO MARTINEZ		DOC:	20.020.114
DEPARTAMENTO:	ARECA	MUNICIPIO:	CAYO NORTE	
BARRIO o VEREDA:	EL ESTERO		DIRECCIÓN:	CALLE 4 # 11-68
UBICACIÓN VIVIENDA:	RURAL	URBANA	X	FECHA DE VISITA:
GEORREFERENCIACIÓN / COORDENADAS GEOGRÁFICAS:			7°12'30" W, 67°29'34" N	

REGISTRO FOTOGRAFICO DEL ESTADO DE LA VIVIENDA			
PACAJADA	CUBIERTA	COCINA	BANO
			
			
SALA - COMEDOR	HABITACION 1	HABITACION 2	HABITACION 3
			
OTRAS AREAS			
			