PARQUES NACIONALES
NATURALES DE COLOMBIA

ESTUDIO PREVIO PARA LA ADQUISICIÓN DE BIENES O SERVICIOS DE MINIMA CUANTIA

(Artículo 2.2.1.2.1.5.1 Decreto 1082 de 2015)

DEPENDENCIA SOLICITANTE: SANTUARIO DE FLORA Y FAUNA EL CORCHAL EL MONO HERNANDEZ

1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

De conformidad con lo establecido en el Decreto 3572 del 27 de septiembre de 2011, la Unidad Administrativa Especial denominada Parques Nacionales Naturales de Colombia, tiene como función en el marco de sus competencias, administrar y manejar las áreas a cargo de Parques Nacionales Naturales y coordinar el Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP) de Colombia, promoviendo la participación de diversos actores, con el propósito de conservar la diversidad biológica y cultural del país, contribuyendo al desarrollo sostenible y a un medio ambiente sano.

Dentro de la estructura de Parques Nacionales Naturales de Colombia, se cuenta con la Dirección General y las Subdirecciones de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas, de Sostenibilidad y Negocios Ambientales, Subdirección Administrativa y Financiera, las Direcciones Territoriales y los Órganos de Asesoría y Coordinación.

Parques Nacionales Naturales de Colombia mediante Resolución Nº029 del 07 de octubre de 2011, estableció la organización de las Direcciones Territoriales y determinó la adscripción de las áreas del Sistema de Parques Nacionales. En este sentido, Parques Nacionales Naturales de Colombia cuenta a partir de la fecha de expedición del acto administrativo referido, con las siguientes seis (6) Direcciones Territoriales: Caribe, Pacífico, Andes Occidentales, Andes Nororientales, Amazonía y Orinoquía.

La Dirección Territorial Caribe de Parques Nacionales Naturales, es la encargada de la administración y manejo de los Parques Nacionales Naturales que se ubican en el Caribe Colombiano, que en su nivel local desarrolla entre otras funciones, la de coordinar con los distintos actores institucionales y sociales los procesos de participación en las áreas del sistema, sus zonas amortiguadoras y otras figuras de manejo territorial que conforman los sistemas regionales de áreas protegidas, de acuerdo con las orientaciones de la Dirección General, Subdirecciones y la Dirección Territorial.

Entre las áreas que integran el Sistema de Parques Nacionales Naturales, más específicamente en la Dirección Territorial Caribe, se encuentra **El SANTUARIO DE FAUNA Y FLORA EL CORCHAL "EL MONO HERNÁNDEZ"** es una de las quince (15) Áreas Protegidas adscritas a la Dirección Territorial Caribe y cuenta con una extensión de 3.850 Ha y se encuentra localizado en la parte final de la Cuenca del Canal del Dique al Norte del Departamento de Sucre en el Municipio de San Onofre (en jurisdicción de los Corregimientos de Labarcés, San Antonio y Bocacerrada) y al Sur del Departamento de Bolívar en territorio perteneciente al Municipio de Arjona. A su interior se encuentran valores sobresalientes de fauna y flora, tales como los rodales de Corcho (*Pterocarpus oficinalis*) considerados los más grandes y consolidados del caribe colombiano, al igual que bosques de manglar y ciénagas mangláricas de gran importancia ecosistémica y económica para la región y sus pobladores. Así mismo, cuenta con bellezas escénicas naturales, complejos geomorfológicos y manifestaciones históricas o culturales que son considerados de gran importancia para fines científicos y educativos que se constituyen en patrimonio natural de la nación; por lo tanto, su aprovechamiento, uso y disfrute por parte de la sociedad en general, exige la debida articulación público-privada y comunitaria para promover la protección de su ambiente, su biodiversidad, saberes ancestrales e integridad ecológica.

El equipo del Santuario de Flora y Fauna El Corchal "El Mono Hernandez", ha enfrentado incendios durante las temporadas de sequía asociados principalmente a factores antrópicos como fogatas de pescadores, quemas para extracción de miel, ampliación de la frontera agropecuaria y caza tradicional de fauna silvestre.

En 2016, un incendio en inmediaciones de la camaronera Cartagenera de Acuicultura afectó aproximadamente 8 hectáreas de manglar, agravado por la temporada seca del fenómeno El Niño de ese año. En marzo de 2017, un incendio en el bosque de Corcho entre los corregimientos de San Antonio y Ñanguma afectó cerca de 100 hectáreas de cobertura vegetal y fauna asociada, sin que se determinarán sus causas con precisión.

Desde 2021, el Santuario implementó acciones de restauración ecológica en el sector Mohotes-Morelos, con la siembra de 15.900 plántulas de mangle rojo distribuidas en 762 núcleos, con participación activa de las comunidades locales. En 2022, pese a las capacitaciones en prevención de incendios realizadas a inicios de año, se registraron nuevas quemas fortuitas en ese mismo corredor de manglar, lo que llevó a la instalación de un cortafuego de aproximadamente 1 km de extensión y 20 m de ancho entre las ciénagas Mohotes y Morelos.

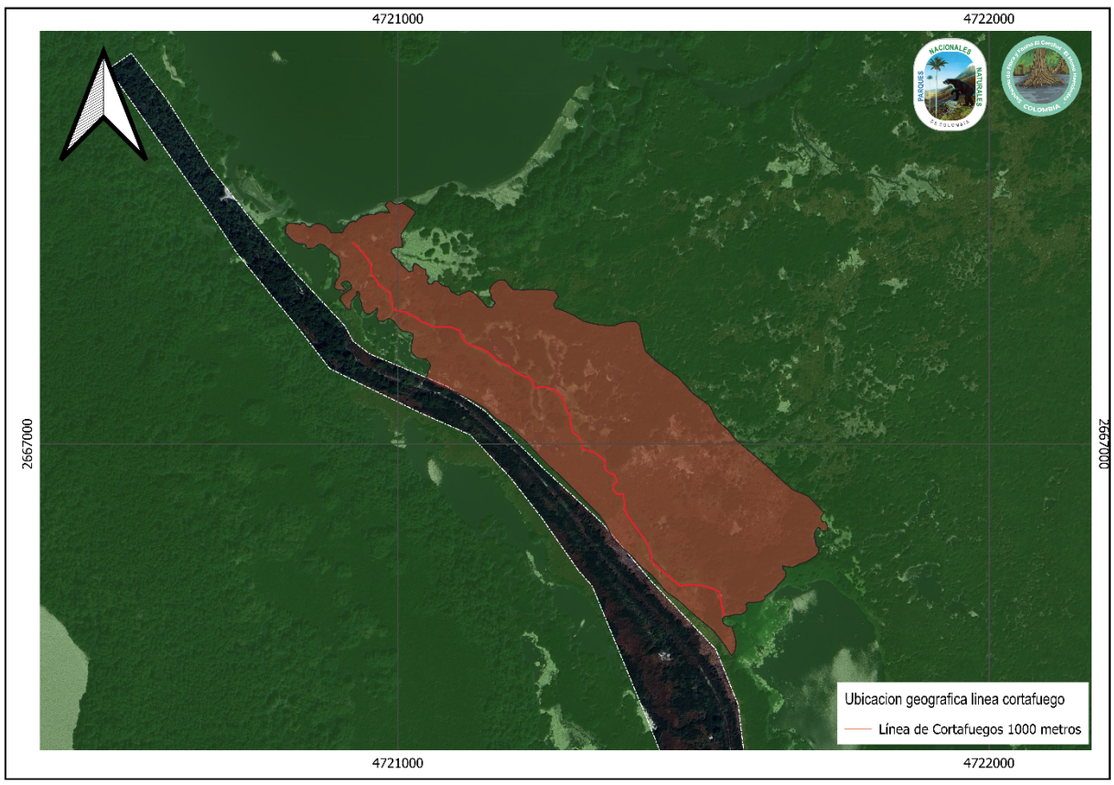
En marzo de 2023, se repitieron los incendios en el corredor de manglar del sector Mohotes-Morelos, afectando alrededor de 25 núcleos de siembra, aproximadamente 440 plantas y cerca de 0,5 hectáreas del área en restauración. Para el año 2025, el mismo sector registró una vez más la ocurrencia de un incendio forestal de mayor magnitud, afectando aproximadamente 10 hectáreas de cobertura vegetal con impacto directo sobre plantas ya establecidas de mangle rojo (*Rhizophora mangle*) y corcho (*Pterocarpus officinalis*), especies que hacían parte de los procesos de restauración ecológica activa adelantados por el equipo del Santuario. Esta situación representa un retroceso significativo en los esfuerzos de recuperación del ecosistema, considerando que las plantas afectadas contaban con un periodo de establecimiento que evidenciaba avances concretos en términos de supervivencia y desarrollo, reiterando la persistencia de los factores de riesgo de origen antrópico en la zona.

En este contexto, las proyecciones climáticas para el año 2026 agravan de manera considerable el panorama de riesgo para el área protegida. El IDEAM y el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible han emitido alertas oficiales ante el aumento progresivo en la probabilidad de consolidación del fenómeno de El Niño, indicando que existe un 61% de probabilidad de que se instauren condiciones del fenómeno entre mayo y julio de 2026, con un incremento progresivo durante el segundo semestre hasta superar el 90% a partir de septiembre, previéndose para el último trimestre una intensidad moderada o superior (IDEAM & Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, 2026). La ministra de Ambiente advirtió que los impactos inminentes incluyen un mayor riesgo de incendios forestales, olas de calor y estrés hídrico, haciendo un llamado a las autoridades a prepararse anticipadamente (IDEAM & Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, 2026). Estas condiciones resultan especialmente críticas para el SFF El Corchal, dado que la región Caribe (donde se ubican los departamentos de Sucre y Bolívar) históricamente concentra los mayores déficits de lluvia y aumentos de temperatura durante los episodios de El Niño, tal como quedó documentado en los eventos de 2016 y 2025. Por lo anterior, se considera prioritaria la implementación de nuevas brechas cortafuego en el sector Mohotes-Morelos, como medida preventiva para salvaguardar las inversiones ecológicas realizadas y garantizar la continuidad de la recuperación del ecosistema de manglar y corcho en el área protegida.

FRANJAS DE CORTAFUEGO Y RETIRO DE MACRÓFITAS ACUÁTICAS

Es necesario realizar la habilitación del "corredor de manglar" en el sector de Mohotes-Morelos, dentro del Santuario de Fauna y Flora El Corchal El Mono Hernández, se requiere realizar franjas de corta fuego y retiro de macrófitas que taponan el canal que comprende este sector y posee una longitud aproximada de 1 km. La intervención consistirá en la remoción selectiva de vegetación herbácea, arbustiva y material combustible superficial en franjas laterales determinadas a partir de mínimo 3 veces la altura de la vegetación presente a cada lado del eje central de la brecha (ver mapa 1). Cómo referencia se ha registrado Enea (*Thypha domingensis*) con alturas de entre 3 a

4 metros, por lo que, se establece un mínimo de elaboración de franjas perpendiculares desde el borde del caño hacia adentro de mínimo 10 metros de ancho, para un total de 20 metros para la franja. Adicionalmente, se deben retirar las macrófitas acuáticas que afecten el flujo del agua. El material vegetal retirado deberá ser dispuesto directamente en las áreas terrestres adyacentes al cauce, fuera de la sección hidráulica, distribuyéndolo de manera uniforme y evitando su acumulación en montículos, bermas o barreras que puedan interferir con el drenaje superficial o favorecer su reingreso al cauce.



Mapa 1. Ubicación y extensión brecha cortafuegos y área beneficiada en el sector Mohotes- Morelos

El objetivo de esta acción es reducir la continuidad horizontal de los combustibles vegetales y disminuir el riesgo de propagación de incendios forestales hacia las áreas donde se han desarrollado procesos de restauración ecológica, particularmente aquellas establecidas mediante la siembra de especies nativas y la recuperación de coberturas vegetales estratégicas.

La actividad será ejecutada de forma manual, procurando minimizar la afectación sobre la vegetación arbórea de importancia ecológica, la regeneración natural y los elementos de valor para la conservación presentes en el área. Los residuos vegetales generados serán dispuestos de manera que no constituyan nuevos focos de combustible continuo ni obstaculicen el drenaje natural del terreno. Las franjas cortafuego funcionarán como una barrera preventiva dentro de la estrategia de manejo del riesgo de incendios del sector, contribuyendo a la protección de los esfuerzos de restauración ya establecidos y favoreciendo la permanencia de las coberturas vegetales en proceso de recuperación.

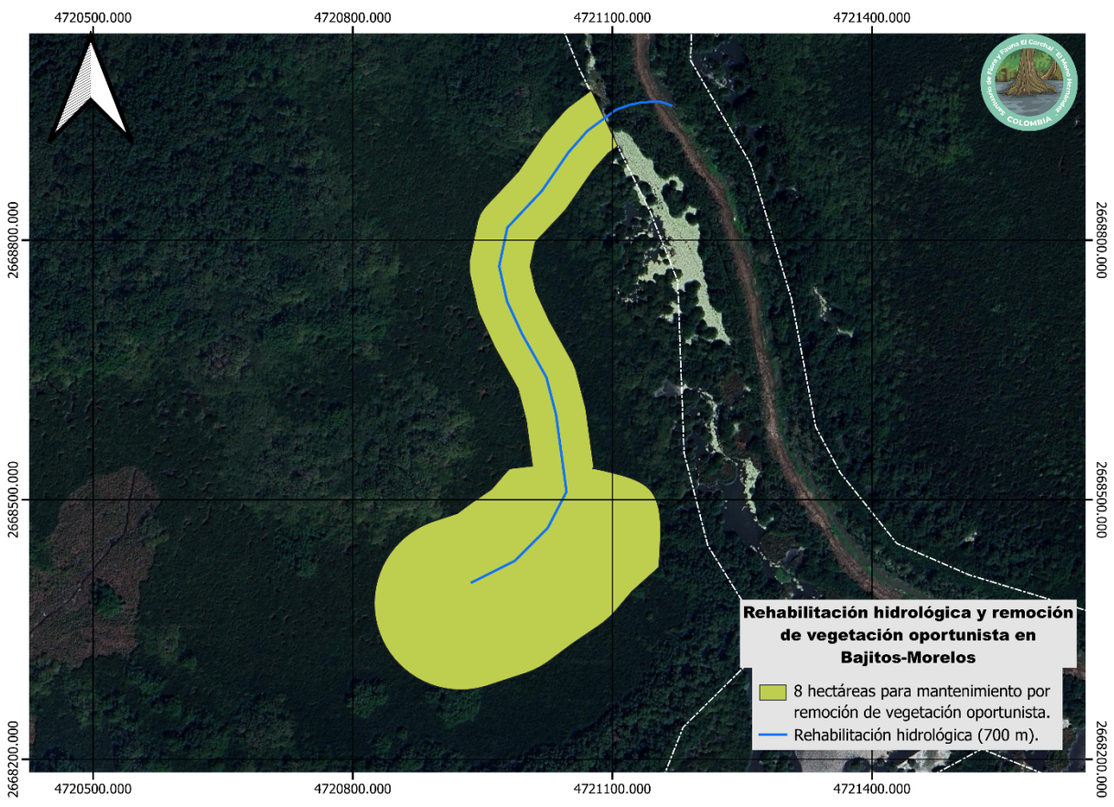
REHABILITACIÓN HIDROLÓGICA

Como parte de las acciones de rehabilitación hidrológica y mantenimiento para la vigencia 2026, se realizará la habilitación y reconformación de caños en el sector Bajitos–Morelos, con el propósito de restablecer la conectividad hidrológica y favorecer la circulación natural del agua hacia áreas degradadas y zonas objeto de restauración ecológica. El mantenimiento por remoción de vegetación oportunista (figura 1) deberá realizarse en 8 ha; de manera manual en los polígonos identificados en el mapa 2.



Figura 1. Estado del helecho matatigre en el sector Bajitos-Morelos, entre 2 a 3 metros de altura.

La intervención principal consistirá en la apertura de aproximadamente 700 metros lineales de caño, con una sección hidráulica de 1,6 metros de ancho por 1 metro de profundidad, garantizando el flujo de agua con respecto a las variaciones topográficas de la zona. Esta acción permitirá restablecer el flujo de agua proveniente de Caño Rico hacia sectores actualmente afectados por procesos de colmatación y pérdida de conectividad hídrica ver mapa 2.



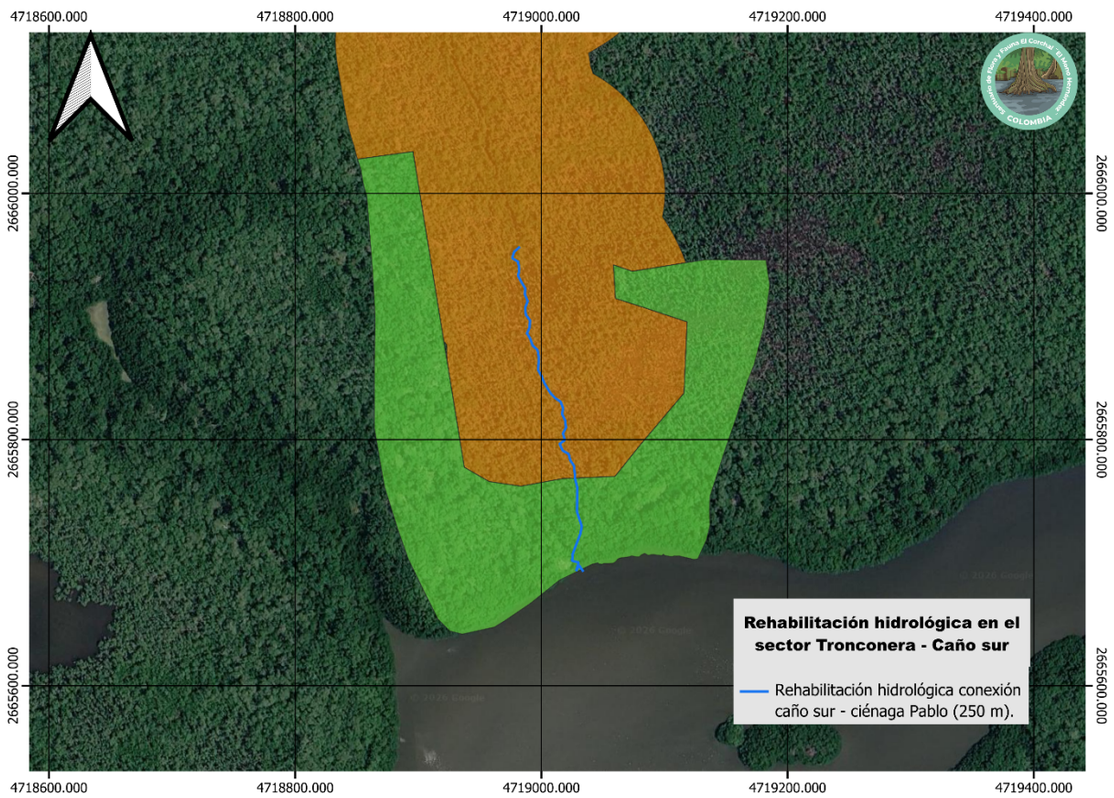
Mapa 2. Ubicación y extensión de canal a rehabilitar en sector Bajito Morelos.

Las labores comprenderán la remoción selectiva de vegetación oportunista, material vegetal que obstruya el cauce y sedimentos acumulados que afecten el flujo del agua. El material vegetal retirado deberá ser dispuesto directamente en las áreas terrestres

adyacentes al cauce, fuera de la sección hidráulica, distribuyéndolo de manera uniforme y evitando su acumulación en montículos, bermas o barreras que puedan interferir con el drenaje superficial o favorecer su reingreso al cauce.

Los sedimentos extraídos serán igualmente distribuidos *in situ* en sectores adyacentes que no presenten flujo superficial activo ni condiciones que favorezcan su retorno al cauce. La disposición se realizará procurando mantener las condiciones naturales del terreno y sin generar modificaciones que alteren la dinámica hídrica. La selección de los puntos de disposición se realizará durante las labores de campo, de acuerdo con las condiciones particulares de cada sector.

De manera complementaria, se realizará la habilitación del denominado Caño Sur, mediante la intervención de un tramo de 250 metros lineales, con el fin de fortalecer la conectividad hídrica del sector Tronconera y mejorar el intercambio de agua entre los diferentes sistemas del sector ver mapa 3. Esta apertura debe consistir en habilitar la conexión entre en canal ya existente y la ciénaga pablo, asegurando el menor impacto sobre el manglar que ahí permanece.



Mapa 3. Ubicación y extensión Caño Sur, Sector Tronconera

Finalmente, los caños principales (caño Pablo y caño Burro) que aportan el flujo de agua dulce a partir de su conexión con el caño Correa se han visto afectados por la prolongada sequía, que ha reflejado un descenso en los niveles de ambos canales (Figura 2 y Figura 3). Con el fin de asegurar la conectividad hidrológica y promover el flujo de agua hacia las ciénagas, se define la intervención en 200 metros lineales (100 mts en caño Pablo y 100 mts en caño Burro).



Figura 2. Contexto caño burro: Izq- nivel del caño en marzo. Cent- Monitoreo, registro de bajos niveles. Der- Vegetación que obstruye tramos del caño.

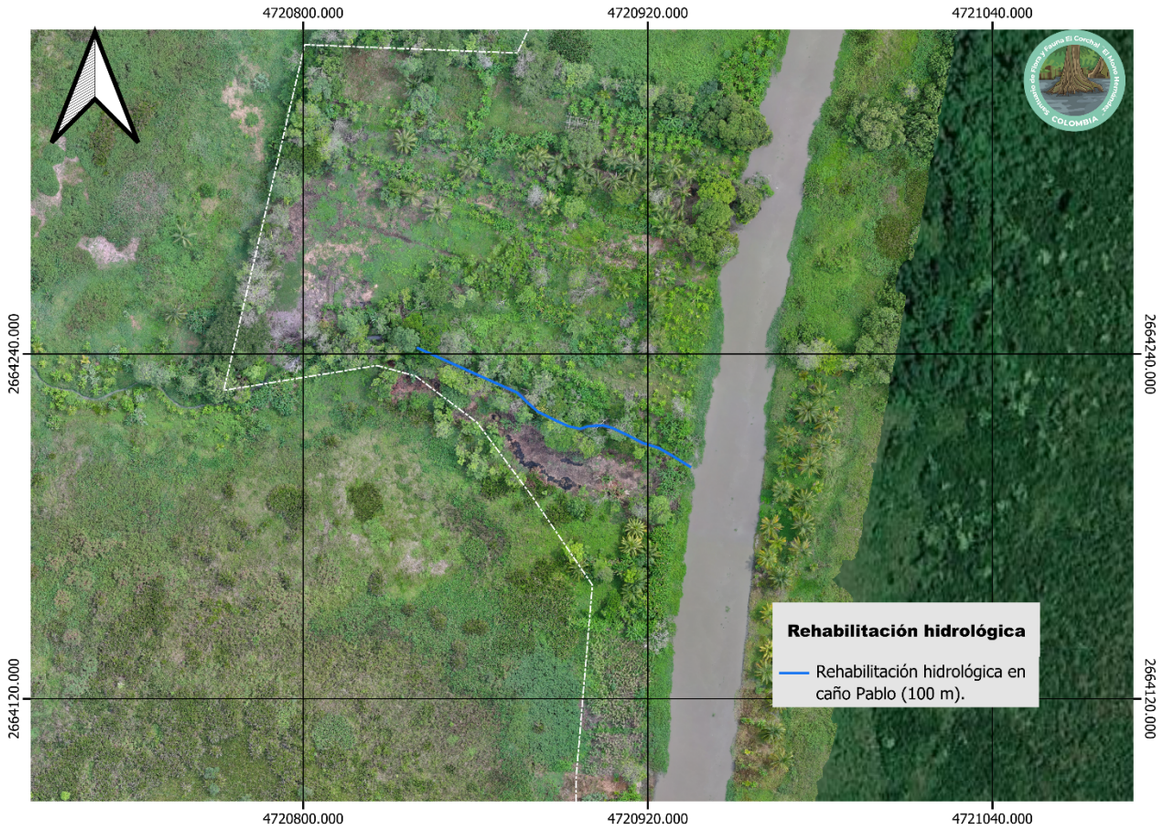


Figura 3. Estado actual del caño pablo.

Esta rehabilitación debe consistir en el retiro de material vegetal que obstruye la boca y el cauce, y, la extracción de sedimentos acumulados desde la boca de cada caño hasta los 100 metros iniciales, manteniendo su ancho transversal (Mapa 4 y Mapa 5).



Mapa 4. Ubicación y extensión de la intervención en caño Burro.



Mapa 5. Ubicación y extensión de la intervención en caño Pablo.

Estas acciones contribuirán a la recuperación de la funcionalidad ecológica de los sistemas del santuario, promoviendo una mayor conectividad hidrológica, promoviendo mejores condiciones para la regeneración natural y fortaleciendo los procesos de restauración ecológica participativa en el área protegida.

De conformidad con el Decreto 1082 de 2015, el procedimiento para seleccionar el contratista debe darse a partir de un proceso de selección de mínima cuantía por Invitación Pública, en atención al presupuesto oficial del presente proceso, asignado para el Santuario de Fauna y Flora El Corchal, de conformidad con la Resolución de distribución presupuestal para la vigencia 2026.

Considerando las necesidades del Santuario de Flora y Fauna El Corchal "El Mono Hernández", se hace indispensable realizar la contratación del mantenimiento de los canales y caños, y la implementación de brechas cortafuegos como medida preventiva ante el riesgo de incendios forestales, de los cuales se encuentran soportados por la planificación presupuestal de la vigencia fiscal 2026, contribuyendo de esta manera al cumplimiento de metas y gestión contempladas en el plan de acción institucional y plan anual de adquisiciones.

2. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR

DC13-3202060-19_1-017 Contratar a todo costo de forma manual el mantenimiento a los canales y caños, la implementación de brechas cortafuegos como medida preventiva ante el riesgo de incendios forestales en las áreas en proceso de restauración, y la adecuación del vivero Hernán Latorre para la producción y propagación de plántulas, en el Santuario de Fauna y Flora el Corchal el Mono Hernández.

3. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS BIENES O SERVICIOS

3.1. CLASIFICACIÓN UNSPSC.

CLASIFICACIÓN UNSPSC	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO
70161704	Servicios de Contratación Agrícola, Pesquera, Forestal y de Fauna	Fauna y flora silvestres	Ecosistemas	Servicios de protección de los ecosistemas
72141213	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de construcción pesada	Servicios de construcción marina	Servicio de construcción de vías de agua
77101604	Servicios medioambientales	Gestión Medioambiental	Planeación ambiental	Servicio de la planificación de la estrategia de gestión o conservación de los recursos naturales

3.2. DESCRIPCIÓN TÉCNICA DE LOS BIENES O SERVICIOS

3.2.1. Requerimientos y Cantidades: El siguiente es el listado de especificaciones técnicas que se requiere para el cumplimiento del objeto del contrato que resulte del presente proceso de selección:

1	**MANTENIMIENTO REMOCIÓN HELECHO MATATIGRE 8 HA EN EL SECTOR BAJITOS-MORELOS**		
1.1	Servicio de mantenimiento y remoción de Helecho Matatigre a todo costo, incluye mano de obra y herramientas (10 Pala redonda con cabo, 10 Rula de 24 pulgadas)	8	ha
1.2	Transporte en dos (2) lanchas para acceso a las áreas a intervenir con capacidad para diez (10) personas por un período de cuatro (4) días (alquiler lancha que incluye combustible, lubricantes, conductor y todos los impuestos y permisos a que hubiere lugar)	8	unidad
1.3	Transporte en bote o chalana para acceso a zonas de difícil transitabilidad en el área a intervenir con capacidad para seis (6) personas: cuatro (04) botes por un periodo de cuatro (4) días. (alquiler bote con canaletes)	16	unidad
1.4	Hidratación – Agua por cinco (5) litros.	20	unidad
2	**ELABORACIÓN DE 1 KM DE BARRERAS CORTAFUEGO (franjas perpendiculares desde el borde del caño hacia adentro de mínimo 10 metros de ancho, para un total de 20 metros para la franja)**		
2.1	Servicio de apertura de BARRERAS CORTAFUEGOS incluye mano de obra y herramientas (Rula de 24 pulgadas)	1000	mt lineal
2.2	Transporte en dos (2) lanchas para acceso a las áreas a intervenir con capacidad para diez (10) personas por un período de dos (2) días (alquiler lancha que incluye combustible, lubricantes, conductor y todos los impuestos y permisos a que hubiere lugar)	4	unidad
2.3	Transporte en bote o chalana para acceso a zonas de difícil transitabilidad en el área a intervenir con capacidad para seis (6) personas: cuatro (04) botes por un periodo de dos (2) días. (alquiler bote con canaletes)	8	unidad
2.4	Hidratación – Agua por cinco (5) litros.	10	unidad
4	**REHABILITACIÓN HIDRICA DE 1.150 METROS EN BAJITOS-MORELOS (700 METROS), CANAL TRONCONERA SUR (250 METROS), CAÑO PABLO (100 METROS) Y CAÑO BURRO (100 METROS).**		
4.1	Servicio de Rehabilitación Hídrica de 1.150 metros lineales a todo costo incluye mano de obra y herramientas (10 Pala redonda con cabo, 10 Rula de 24 pulgadas)	1150	mt lineal
4.2	Transporte en dos (2) lanchas para acceso a las áreas a intervenir con capacidad para diez (10) personas por un período de dieciséis (16) días (alquiler lancha que incluye combustible, lubricantes, conductor y todos los impuestos y permisos a que hubiere lugar)	32	unidad
4.3	Transporte en bote o chalana para acceso a zonas de difícil transitabilidad en el área a intervenir con capacidad para seis (6) personas: cuatro (04) botes por un periodo de dieciséis (16) días. (alquiler bote con canaletes)	64	unidad
4.4	Hidratación – Agua por cinco (5) litros.	80	unidad

3.3. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

El proponente además deberá señalar claramente el cumplimiento de los siguientes requisitos básicos:

a) Desarrollar el objeto del Contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación.
b) Contratar bajo su única responsabilidad el personal suficiente e idóneo para el desarrollo del mantenimiento. Por lo tanto, el proponente es autónomo para establecer el número adicional de personas a utilizar en la ejecución del contrato.
c) Realizar la contratación de mano de obra no calificada para la ejecución del presente contrato con personas pertenecientes a las comunidades locales ubicadas en el área de influencia directa del Santuario de Fauna y Flora El Corchal "El Mono Hernández", priorizando su vinculación a través de las asociaciones

comunitarias en el marco de los acuerdos colectivos establecidos en la Mesa Regional para la Concertación y el Manejo Sostenible del Santuario de Fauna y Flora El Corchal "El Mono Hernández".

NOTA: Esta disposición busca fortalecer la gobernanza participativa del área protegida, promover la generación de beneficios económicos para las comunidades locales y garantizar la articulación con los procesos de conservación desarrollados en el territorio. Asimismo, el personal comunitario cuenta con experiencia en las actividades ejecutadas dentro del área protegida, conocimiento de las condiciones ambientales y sociales del territorio, y capacitación en las labores propias de restauración, monitoreo y manejo, lo que representa una ventaja técnica y operativa para la adecuada ejecución del contrato.

d) Contar los recursos tecnológicos y logísticos durante la ejecución del contrato.
e) Garantizar todas las normas de seguridad industrial y salud ocupacional, y contar con los elementos de seguridad industrial necesarios para la actividad a desarrollar.
f) Asumir el costo del traslado y acopio de los equipos, materiales etc, los cuales deberán ser trasladados de acuerdo al cronograma establecido para cada actividad.
g) Disponer del personal ofertado, calificado e idóneo, debidamente identificado con carnet, con equipo y elementos de protección personal que cumplan con las normas de seguridad industrial según la labor a ejecutar, quienes deben utilizar herramientas, instrumentos de medición y señalización adecuadas para la prestación del servicio.
h) Adoptar las medidas de seguridad industrial para evitar la ocurrencia de accidentes durante la ejecución del objeto contractual, capacitando y dotando a sus operarios de los elementos de seguridad industrial y protección personal necesarios para la ejecución de las labores contratadas, lo cual será responsabilidad del contratista salvaguardar la seguridad de todas las personas vinculadas a la prestación del servicio.
i) Atender de forma eficiente y oportuna las solicitudes hechas por el supervisor del contrato quien le comunicará la necesidad del servicio.
j) Designar una persona que sirva de interlocutor con Parques Nacionales, indicando un número de contacto. Esta persona deberá informar de manera oportuna cualquier eventualidad que afecte el cumplimiento del objeto contractual. De igual forma, deberá atender los reclamos que presente la Unidad de Parques en relación con la prestación del servicio y adoptar las medidas correctivas de manera inmediata.
k) Mantener constantes los precios ofertados durante la ejecución del contrato.
l) Mantener indemne a la entidad por las reclamaciones que se deriven con ocasión a la ejecución contractual.
m) Garantizar la adecuada disposición de los residuos, es decir, que los materiales generados en el proceso deben ser retirados totalmente del sitio a intervenir, el retiro, transporte y disposición final de los residuos estarán a cargo exclusivamente del contratista, quien garantizará la correcta disposición de los residuos en lugares aprobados y certificados por la autoridad competente evitando impactos ambientales concernientes a su disposición.
n) Acatar y cumplir las instrucciones que el Supervisor le imparta en relación con el objeto contractual.
o) Presentar ante la entidad la correspondiente facturación de conformidad con las normas vigentes, adjuntando soporte de paz y salvo en el pago de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales correspondientes al último periodo de pago.

p) Realizar los aportes al Sistema Integral de Seguridad Social en Salud y Pensiones de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Ley 797 de 2003, artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y demás normas que la complementen, sustituyan o modifiquen; en todos los casos si hubiere lugar a ello. El Contratista deberá presentar al Supervisor de la Orden copia del pago correspondiente a los aportes de Salud y Pensión, la cual deberá adjuntarse a la constancia de cumplimiento del contratista para efectuar el pago correspondiente.
q) Responder civil y penalmente por los accidentes o daños en el Parque y a terceros que pudiesen ocurrir durante la ejecución del contrato.
r) Cumplir con las demás obligaciones que se deriven de los presentes términos de referencia y de la naturaleza del contrato.
s) Responder por la vinculación de personal y la celebración de subcontratos todo lo cual debe realizar en su propio nombre y por su propia cuenta y riesgo sin que PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA – DIRECCIÓN TERRITORIAL CARIBE y sus áreas adscritas, adquieran responsabilidad ni solidaridad alguna por dichos actos. Por lo anterior deberá asumir respecto de sus subcontratistas (personal dirigido a la ejecución del contrato) los honorarios o salarios, horas extras, dominicales y festivos, recargo nocturno, indemnizaciones y demás prestaciones, afiliación al Sistema de pensiones y Salud según lo ordenado por la Ley 100/94 y que se causen durante la ejecución del contrato, atendiendo a la modalidad de vinculación que aplique con las personas naturales que subcontrate.

3.4. VISITA AL SITIO DE LA OBRA

Con el propósito de que los proponentes realicen todas las evaluaciones y estimaciones que sean necesarias para presentar su propuesta, sobre la base de un examen cuidadoso, de manera tal que tengan en cuenta el cálculo de los aspectos económicos del proyecto, incluyendo todos los costos directos e indirectos que implique cumplir el contrato, con todas las obligaciones y asunción de riesgos que emanan del mismo, de acuerdo con su estimación y distribución, la entidad establecerá en el cronograma del proceso la fecha y hora para realizar la visita al sitio de la obra.

No es necesario que quien asista sea el representante legal de la persona jurídica o la persona natural que presentará la oferta, por lo que se podrá encomendar la asistencia a cualquier persona que sea ingeniero inscrito y con tarjeta de matrícula profesional en la respectiva rama de la ingeniería que se relacione con el objeto contractual, por medio de una autorización simple suscrita por alguno de aquellos, sin necesidad de autenticaciones o presentaciones personales ante notario. El requisito de la tarjeta profesional se puede suplir con el registro de que trata el artículo 18 del Decreto 2106 de 2019.

Cuando la oferta la presente un proponente plural, la visita puede realizarla uno (1) de los futuros integrantes. En estos casos tampoco es necesario que asista el representante legal de la persona jurídica o la persona natural miembro del proponente plural, por lo que podrá encomendar la asistencia a cualquier persona que tenga el título de ingeniero inscrito y con tarjeta de matrícula profesional en la respectiva rama de la ingeniería que se relacione con el objeto contractual, por medio de una autorización simple suscrita por alguno de aquellos, sin necesidad de autenticaciones o presentaciones personales ante notario. El requisito de la tarjeta profesional se puede suplir con el registro de que trata el artículo 18 del Decreto 2106 de 2019.

De la visita se levantará un acta donde se consignarán los nombres de las personas que participan por la entidad y los proponentes que asisten. Para identificar a los asistentes, la entidad estatal solicitará la cedula de ciudadanía y la tarjeta

profesional, en los casos que se requiera la última, es decir, cuando se encomienda la asistencia a una persona que no sea el representante legal de la persona jurídica o cuando no asista la persona natural que presentara la oferta.

La visita no es obligatoria, sin embargo, para la DTCA PNN es importante que los interesados la realicen, con el fin de que tengan conocimiento respecto a la realidad del lugar y las especificaciones del mismo para construir un presupuesto adecuado de acuerdo con las condiciones del lugar y poder cumplir el objeto contractual en su totalidad.

I. No es posible modificar la fecha de la visita al sitio de la obra, salvo por razones de fuerza mayor o caso fortuito. Cuando extraordinariamente se cambie, la decisión se adoptará con mínimo un día hábil de antelación a la fecha que se va a modificar, y la visita se reprogramará para una fecha mínimo 7 días hábiles después de la programada inicialmente.
II. La entidad garantizará las condiciones de seguridad al momento de visitar la zona de acuerdo con las normas del Sistema de Gestión en la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST.
III. La visita se realizará en el siguiente lugar y fecha:

Lugar, Fecha y hora de visita	Lugar de encuentro	Observaciones y Recomendaciones
Sitios a intervenir:	Sede administrativa ubicada en el Cartagena Barrio Boca grande, calle 4 N° 3-204	Se deben tener en cuenta la localización del Área Protegida contempladas en los presentes estudios previos.

3.5. OBLIGACIONES DE PARQUES NACIONALES

a. Expedir constancia(s) de cumplimiento en forma oportuna para el respectivo pago.
b. Verificar el cumplimiento de las obligaciones contraídas por el Contratista.
c. Prestar la colaboración necesaria para que el Contratista satisfaga plenamente el objeto contractual.
d. Efectuar los pagos en la forma pactada en el presente contrato.
e. Dirimir las controversias que se presenten entre el Supervisor y el Contratista en la ejecución del Contrato.
f. Parques podrá exigir si lo cree conveniente las pruebas que indiquen que el contratista ha cumplido con las obligaciones de pagar oportunamente los salarios y prestaciones que correspondan de acuerdo con las leyes vigentes al personal que utilice para la ejecución de este contrato.
g. Parques de acuerdo con la normatividad vigente en materia de contratación impondrá las multas a que haya lugar, siempre que se compruebe el incumplimiento del objeto del contrato.

4. PROPUESTA ECONÓMICA

4.1. En el cuestionario del proceso que encuentra en la página Web del Portal Único de Contratación Estatal –SECOP II- (www.contratos.gov.co) a saber, **el proponente deberá diligenciar el valor total de su oferta económica** en cifras cerradas sin decimales, es decir sin centavos.

4.2. El proponente deberá diligenciar y presentar en su totalidad el FORMATO NO. 10 – OFERTA ECONÓMICA en PDF. Se tendrán presentes todos los componentes descritos en el ANEXO 1 - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROCESO.

✓ La propuesta económica deberá ser presentada en cifras cerradas sin decimales, es decir sin centavos.

- ✓ El valor de la propuesta debe incluir todos los costos que genere el cumplimiento del objeto del contrato de acuerdo con las especificaciones técnicas señaladas en el numeral 3.2. DESCRIPCIÓN TÉCNICA DE LOS BIENES Y SERVICIOS y demás condiciones requeridas en el presente documento.

- ✓ Si al evaluar la propuesta se encuentra un error aritmético, la Dirección Territorial Caribe de Parques Nacionales Naturales procederá a su corrección y este será el valor que se tendrá en cuenta para la evaluación.

- ✓ El proponente que no haya diligenciado la totalidad de los ítems requeridos por Parques Nacionales, no será objeto de evaluación y su propuesta será rechazada.

- ✓ El proponente debe diligenciar el FORMATO N°10 PROPUESTA ECONÓMICA, y en la Plataforma colocar el valor total de su propuesta económica. (el no diligenciamiento del valor total de su propuesta económica en la plataforma y no diligenciamiento del Formato N°10, correspondiente a la propuesta económica, SERÁ CAUSAL DE RECHAZO.

- ✓ El oferente debe tener en cuenta dentro del contenido de la oferta económica, que estarán a su cargo todos los impuestos, tasas y contribuciones establecidos, si a ello hubiere lugar. Así mismo, deberá tener en cuenta los gastos directos e indirectos que ocasione la ejecución del objeto contractual.

- ✓ El proponente deberá presentar una oferta económica, cuyo valor no podrá ser superior **al valor techo establecido por la entidad** (resultado de su estudio de mercado), so pena de rechazo de la propuesta

Nota 1: De conformidad con el concepto 4201912000006059 de Colombia Compra Eficiente, el cual dispone: "En este sentido, y para garantizar la igualdad y transparencia en la participación de los proponentes, las entidades deberán evaluar las ofertas teniendo en cuenta el costo total de la mismas, independientemente de si los proponentes son o no responsables del IVA, pues en caso contrario, si un proponente que no es responsable de IVA pero que el bien o servicio objeto del proceso de contratación sí está gravado con el mencionado impuesto presenta su oferta sin incluir el valor correspondiente al IVA, la entidad estaría evaluando un valor incompleto y no aquel que de acuerdo con su estudio del mercado es el valor final del presupuesto del contrato."

Así mismo, resulta preciso mencionar que, en la parte final del concepto en mención, CCE señala "(…) El concepto con radicado de salida N.º 216130001598 del 8 de abril de 2016, expedido por esta Agencia, indicaba que las entidades estatales debían adelantar la evaluación de las ofertas sin tener en cuenta el IVA, en aplicación de los principios de selección objetiva e igualdad de condiciones de los proponentes.

No obstante, y de acuerdo con las consideraciones del presente concepto, la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente considera que la evaluación de las ofertas se debe hacer íntegramente, es decir, teniendo en cuenta los impuestos, tasas o contribuciones que afectan el contrato" (subrayado fuera de texto).

Así mismo se refuerza lo mencionado, en marco del Concepto No. 4201912000006665, emitido por Colombia Compra Eficiente, donde se señala lo siguiente:

"Previo a responder la pregunta planteada, la Subdirección de Gestión Contractual se permite recoger los criterios contenidos en el Concepto del 5 de mayo de 2018, Rad. 2201813000004171; Concepto del 19 de agosto de 2016, Rad. 216130004025; Concepto del 15 de agosto de 2016, Rad. 216130004597, Concepto del 30 de mayo de 2019, Rad. 2201913000003723 y todos los relacionados, en los que se sostuvo que para la evaluación de las ofertas económicas no se debía tener en cuenta el IVA, para adoptar como posición unificada en este tema, la acogida en la presente consulta, en los términos expuestos.

Por lo tanto, la evaluación de las propuestas económicas debe hacerse sobre el precio real ofrecido por cada proponente, esto es, con la inclusión de los impuestos, que se entienden parte del precio. Así, si un oferente pertenece al régimen común y ello influye en el precio ofertado, la ponderación se debe hacer sobre el precio final, sin importar si en el proceso existen otros oferentes que no son responsables de dicho impuesto, por pertenecer al régimen simplificado."

Parques Nacionales Naturales de Colombia realizará la evaluación de las ofertas teniendo en cuenta el concepto de impuesto (IVA), en aplicación de los principios de selección objetiva e igualdad de condiciones de los proponentes.

NOTA 1: La suma de los valores unitarios relacionados en el **FORMATO N°10 PROPUESTA ECONÓMICA**, y el valor total de la oferta económica agregado en el cuestionario de la plataforma SECOP II, será el valor total de la propuesta. Así mismo, el proponente deberá tener en cuenta que valor del contrato resultante corresponderá al valor de la oferta económica del proponente adjudicatario, el cual no puede superar el presupuesto oficial.

NOTA 2: Así mismo se advierte que cuando la entidad estime que el valor de la oferta resulte artificialmente bajo, requerirá al oferente para que explique las razones que sustenten el valor por él ofertado. Analizadas las explicaciones, el evaluador recomendará el rechazo o la continuidad de la oferta en el proceso, explicando sus razones de conformidad con el artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015.

NOTA 3: CRITERIOS DE DESEMPATE: Cuando se presente empate en el puntaje total de dos o más ofertas evaluadas se aplicarán las reglas de forma SUCESIVA Y EXCLUYENTE para seleccionar al oferente favorecido, respetando en todo caso los compromisos internacionales vigentes, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 35 de Ley 2069 de 31 de diciembre de 2020 "Por medio del cual se impulsa el emprendimiento en Colombia".

5. JUSTIFICACIÓN Y VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

El presupuesto oficial para el presente proceso incluido impuesto, tasas de carácter nacional, departamental, municipal y/o distrital legales vigentes al momento de la apertura del presente proceso y demás costos directos e indirectos que la ejecución del contrato conlleve, es de **SETENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($71.259.984).**

El valor presupuestado se encuentra amparado con los siguientes certificados de disponibilidad presupuestal:

NÚMERO DE CDP: 22426
NÚMERO CONSECUTIVO: DC13-3202060-19_1-017
TIPO DE SOLICITUD: Expedición Inicial
ENTIDAD: UAESPNN_DIRECCIÓN_TERRITORIAL_CARIBE
NIT: 819.000.759-2
DEPENDENCIA: SFF EL CORCHAL EL MONO HERNANDEZ
CUENTA: INVERSIÓN RECURSO: 11
PROYECTO DE INVERSIÓN: CONSERVACIÓN DE LA BIODIVERSIDAD BIOLÓGICA DE LAS ÁREAS
PRODUCTO: SERVICIO DE RESTAURACIÓN DE ECOSISTEMAS
OBJETO DE GASTO: ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
CODIGO USO PRESUPUESTAL: A-02-02-02-005-004-01-2
NOMBRE USO PRESUPUESTAL: SERVICIOS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES NO RESIDENCIALES
SUBCLASE CPC – DANE: 87290
TÍTULO : SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OTROS BIENES
VALOR TOTAL: $71.259.986

5.1. ANÁLISIS DEL SECTOR - ESTUDIO DE MERCADO

<table>
<tr><td>Objeto a contratar</td><td>Contratar a todo costo de forma manual el mantenimiento a los canales y caños, la implementación de brechas cortafuegos como medida preventiva ante el riesgo de incendios forestales en las áreas en proceso de restauración, y la adecuación del vivero Hernán Latorre para la producción y propagación de plántulas, en el Santuario de Fauna y Flora el Corchal el Mono Hernández</td></tr>
<tr><td>Modalidad contractual</td><td>Mínima Cuantía</td></tr>
<tr><td>Valor del proceso de contratación</td><td>SETENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($71.259.984).</td></tr>
<tr><td>Análisis del proceso de contratación</td><td>Teniendo en cuenta el valor del proceso de contratación y la modalidad de selección mínima cuantía, se tendrá en cuenta para la estructuración del mismo el valor, calidad, condiciones y plazos de bienes adquiridos por otras entidades ya que la entidad ha requerido la adquisición de los bienes, así:
<table>
<tr><th>AÑO</th><th>VALOR</th><th>LINK DEL PROCESO</th><th>ENTIDAD</th><th>OBJETO</th><th>PLAZOS</th></tr>
<tr><td>2026</td><td>$75.000.000</td><td>https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=esCO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE</td><td>URRA S.A. E.S.P.</td><td>REALIZAR LA INTERVENTORÍA A LA IMPLEMENTACIÓN DE LA PRIMERA FASE DEL PLAN DE RESTAURACIÓN ECOLÓGICA PARTICIPATIVA (PLAN REP) DE LA EMPRESA URRÁ S.A. E.S.P. (CONTRATO NO.0029-2024).</td><td>325 DÍAS</td></tr>
<tr><td>2026</td><td>$14.130.835</td><td>https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=esCO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE</td><td>EMEGA</td><td>PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA LA CONSERVACIÓN, CUIDADO Y MANTENIMIENTO DE LOS ECOSISTEMAS EN LOS PREDIOS DE INTERÉS AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE GUARNE</td><td>05 MESES</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Riesgos de contratación</td><td>1. Que no se adjudique el proceso por ausencia de proponentes.
2. Demora en la presentación de las garantías del Contrato por parte del contratista
3. Eventos Naturales como lluvias, derrumbes, mar de leva, entre otros.
4. Daños a terceros por inadecuada prestación del servicio</td></tr>
<tr><td>Consecuencia de los riesgos</td><td>1. Declaratoria de desierto del proceso
2. Demora en el inicio de ejecución del contrato.
3. Retraso en la ejecución del contrato
4. Generación de pagos adicionales por concepto de reparaciones, o indemnizaciones.</td></tr>
<tr><td>Controles de los riesgos</td><td>Garantías de
a. De cumplimiento.
b. Calidad del servicio.
c. Para el pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones laborales
d. Responsabilidad Civil Extracontractual</td></tr>
<tr><td>Análisis del mercado</td><td>ASPECTOS ECONÓMICOS

En el presente documento se deja constancia de la viabilidad que tiene el proceso desde el punto de vista legal, comercial, financiero, organizacional, técnico, conforme la sustentación que sobre cada aspecto se adelante, en cumplimiento a lo establecido en el Decreto 1860 de 2021 y el respectivo manual de análisis del sector expedido por Colombia Compra Eficiente.</td></tr>
</table>

ASPECTOS GENERALES

Identificar cómo se comporta el sector económico de manera general, es decir, si al sector primario, secundario o terciario ojalá con gráficas, Eje



En este sentido, el desarrollo del actual análisis del sector con objeto Contratar Servicios medioambientales, servicios de mantenimiento de caños y realización de brechas cortafuegos SFF El Corchal El Mono Hernández, de la Dirección Territorial Caribe de Parques Nacionales Naturales.

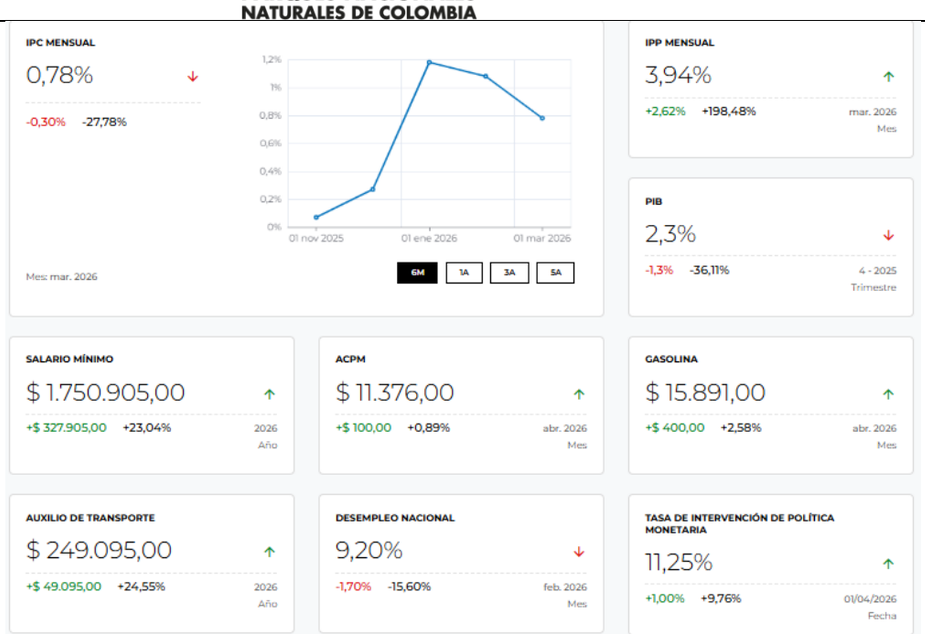
Sector Económico: Terciario servicio de mantenimiento; específicamente:

Código CIIU Clase 3900: Actividades de saneamiento ambiental y otros servicios de gestión de desechos.

CIIU 0240: Servicios de apoyo a la silvicultura (reforestación, protección forestal, etc.).

ASPECTOS GENERALES

El siguiente análisis contempla algunos de los indicadores macroeconómicos que ayudan a visualizar las estadísticas económicas que se liberan periódicamente por agencias gubernamentales y organizaciones privadas. Los indicadores proporcionan información sobre el rendimiento económico del país o de una región en particular y, por lo tanto, tienen un impacto significativo sobre el mercado general de divisas y las operaciones comerciales. Aspectos relevantes de la macroeconomía explican la evolución de los agregados económicos, tales como: el producto interno bruto, el nivel general de precios o la tasa de desempleo, los cuales son el resultado de agrupar los comportamientos de distintas actividades económicas pertenecientes al mercado en general.

<table>
<tr>
<td></td>
<td>


VARIABLES QUE AFECTAN EL SECTOR

En el marco del análisis de las cifras, las variables macroeconómicas que afectan la dinámica del sector son: Inflación, tasa representativa del mercado-TRM-; y el salario mínimo.

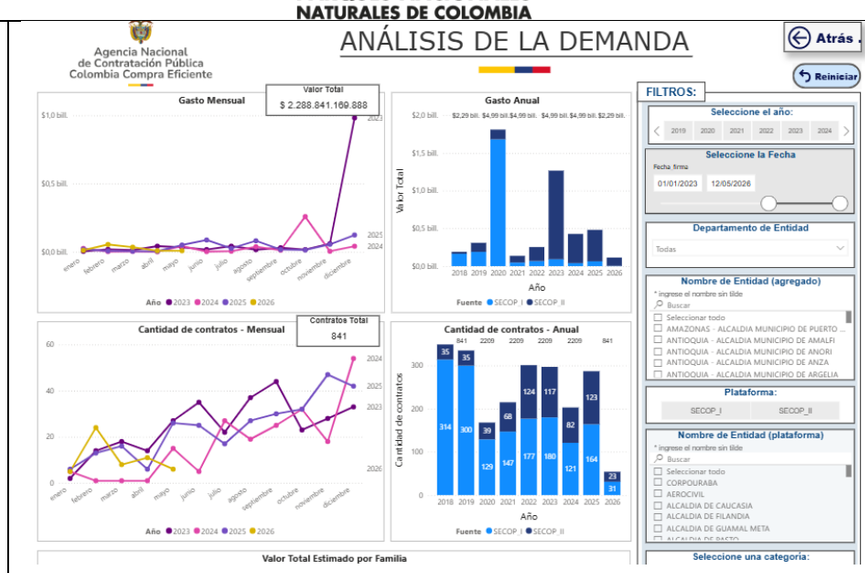
Fuentes de consulta:

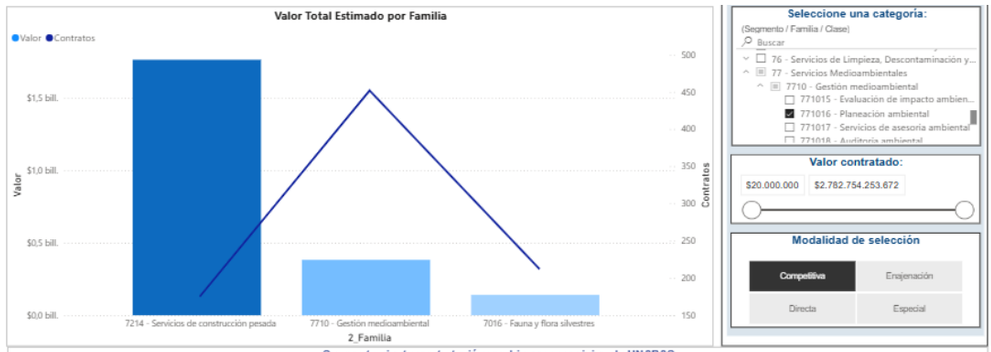
DANE: www.dane.gov.co
Superintendencia de Industria y Comercio: www.sic.gov.co
SECOP: www.colombiacompra.gov.co
Confecámaras: www.confecamaras.org.co

Guía para la codificación de bienes y servicios de acuerdo con el código estándar de productos y servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) – Colombia Compra Eficiente: www.colombiacompra.gov.co/manuales.</td>
</tr>
<tr>
<td>Análisis de la demanda</td>
<td>Que, durante la vigencia comprendida entre el 2023 y lo que va corrido del 2026 se encontraron en los archivos de PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA, procesos de contratación con similar objeto contractual.

Así mismo, se utilizó la herramienta de la metodología de Abastecimiento Estratégico realizada por la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente, para la gestión de la compra pública, con el fin de adoptar prácticas que permitan que el proceso de compra realizado por las entidades se destaque por sus niveles de transparencia, eficiencia y generación de valor por dinero.

Se extrae la información de la HERRAMIENTA DE ANÁLISIS POR DEMANDA habilitado en la plataforma transaccional SECOP II correspondiente a los códigos UNSPSC 70161704, 72141213,77101604 segmentos filtro de entidad (PARQUES NACIONALES NATURALES.</td>
</tr>
</table>





Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2023			2024			2025			
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos
7214 - Servicios de construcción pesada	80	$1.071.457.709.777	46,81%	42	$368.431.126.348	16,10%	43	$221.570.251.922	9,68%	11
7710 - Gestión medioambiental	176	$115.480.570.449	5,05%	107	$49.947.539.343	2,18%	148	$208.720.062.691	9,12%	21
7016 - Fauna y flora silvestres	41	$79.935.213.673	3,49%	54	$8.830.172.856	0,39%	96	$50.803.579.208	2,22%	22
Total	**297**	**$1.266.873.493.899**	**55,35%**	**203**	**$427.208.838.547**	**18,66%**	**287**	**$481.093.893.821**	**21,02%**	**54**



A través del uso de herramientas de análisis de la Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente, se evidenció lo siguiente:

Entre los mayores contratistas se destacan KETLINA SMART SOLUTIONS SAS, PATRICK MOW HAWKINS y GARCIA ENTERPRICE SAS.
El número de contratos no necesariamente corresponde con el mayor valor contratado: algunos proveedores tienen pocos contratos, pero con alto valor unitario.

Concentración Geográfica: El origen del gasto acumulado está liderado de forma contundente por proveedores ubicados en el Distrito Capital de Bogotá, acaparando un 33,59% ($102,12 mil millones) del valor total estimado por origen.

Otras Regiones Clave: Siguen en relevancia los proveedores del departamento del Atlántico con un 18,16% ($55,2 mil millones) y Bolívar con un 6,31% ($19,18 mil millones)
.
El mayor valor se concentra en la familia 7214 – **Servicios de construcción pesada**

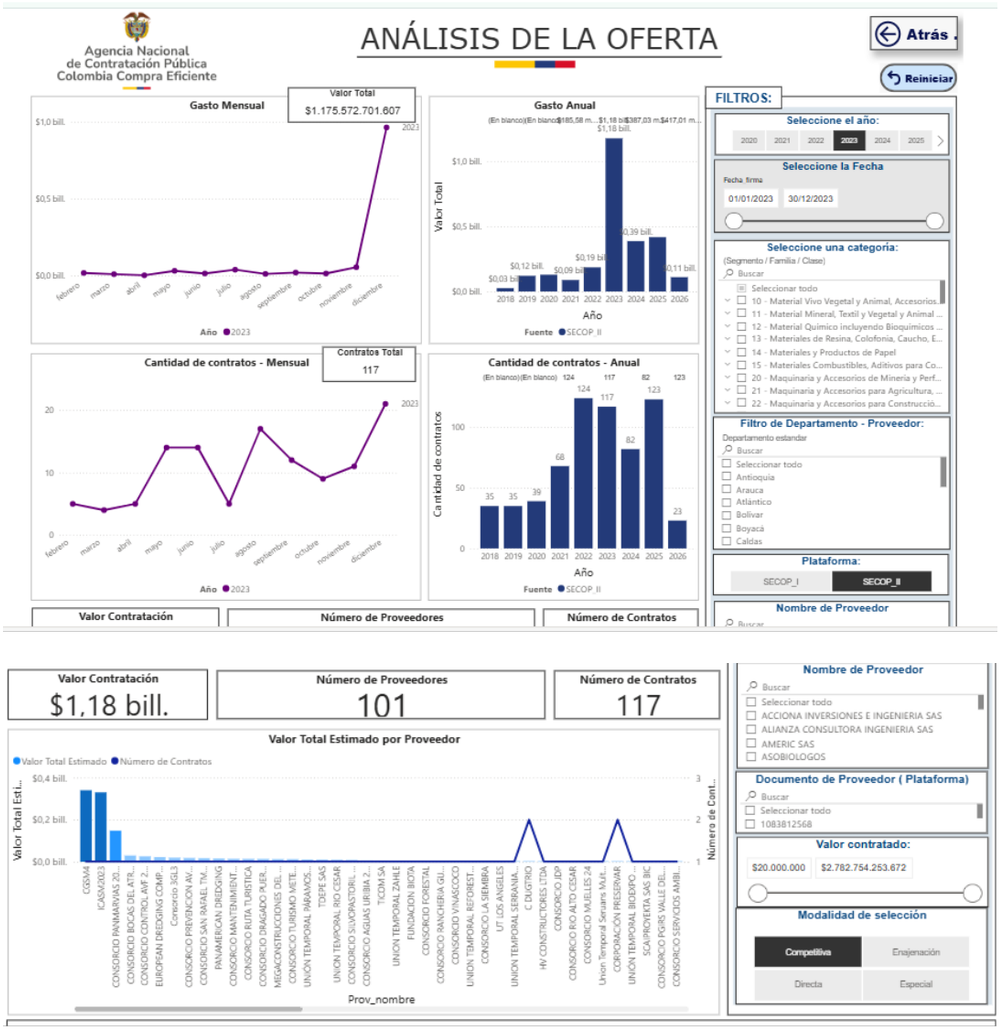
Detalles clave de su concentración económica:

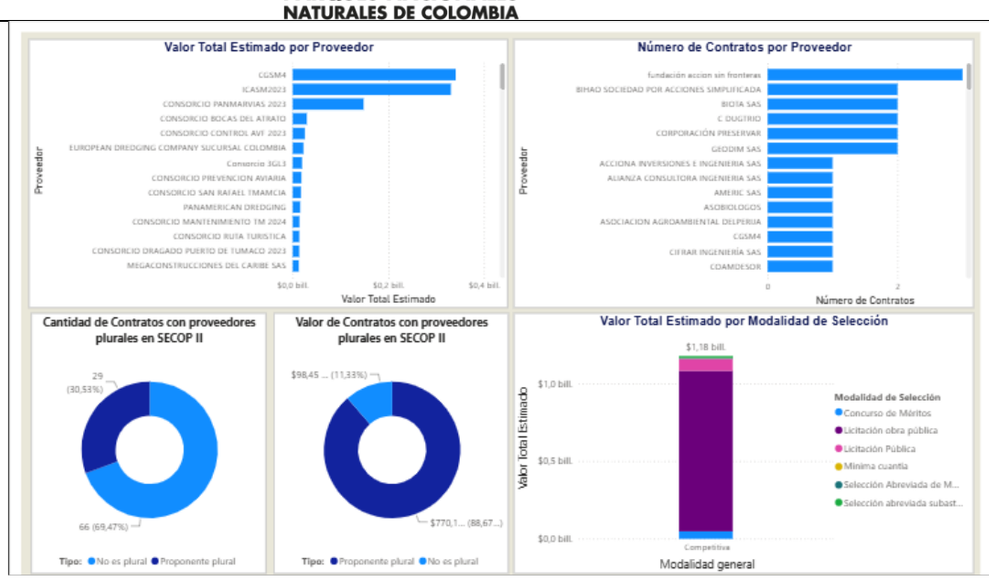
Monto acumulado principal: Solo en el año 2023, esta familia ejecutó $1,07 billones de pesos Participación de mercado: Ese único año representó el 46,81% de todo el presupuesto analizado en el reporte.

Dominio total: Superó por más de $800.000 millones a la segunda familia con mayor valor (Gestión medioambiental) en sus picos más altos.

Comportamiento del Gasto y Contratos:

	Pico Histórico: Pico Histórico (2023): El gasto tuvo su punto máximo en el año 2023, impulsado casi en su totalidad por contratos de infraestructura pesada. Tendencia a la Baja: A partir de 2024 y hacia 2025, se observa una reducción notable en los montos totales contratados, estabilizándose en cifras significativamente menores. Modalidad de Contratación: El 100% del gasto analizado ($2,29 billones) se ejecuta bajo la modalidad Competitiva, principalmente a través de licitaciones de obra pública y concursos de méritos. Distribución Territorial: El flujo del dinero se concentra en proveedores registrados en Bogotá D.C. y la Región Caribe (Atlántico y Bolívar), quienes ejecutan la mayor porción del presupuesto disponible. **Principales Proveedores** Estas empresas o contratistas registran la mayor frecuencia de adjudicaciones, lo que demuestra una alta actividad operativa en contratos recurrentes: KETLINA SMART SOLUTIONS SAS (Líder en cantidad de contratos) PATRICK MOW HAWKINSGARCIA ENTERPRICE SASLOGINS SERVIS SASREPRESENTACIONES J Y SASALVARO BERMUDEZ BATISTACONSTRUCCIONES LOS HERMANOS DE LA Y SAS Esto indica que el servicio que se requiere, aunque relevante, no es el mayor rubro, pero sigue siendo recurrente y especializado. **Origen de Proveedores:** Mide dónde están ubicados los proveedores que se quedan con los montos de dinero más altos: Distrito Capital de Bogotá: Es el líder absoluto con el 33,59% del presupuesto total ($102,12 mil millones). Atlántico: Ocupa el segundo lugar con el 18,16% ($55,2 mil millones), impulsado por las obras de dragado y puertos Bolívar: Aporta el 6,31% ($19,18 mil millones) del valor total. Otras regiones: Meta (4,51%), Caquetá (3,8%), La Guajira, Nariño y Santander registran participaciones intermedias **Modalidades de Contratación y Origen Nacional:** Conclusiones para las áreas protegidas 1. **Eficiencia Operativa:** El 100% de los procesos se manejan bajo la modalidad de **Mínima Cuantía**. Esto sugiere una gestión fragmentada o enfocada en reparaciones inmediatas y de bajo costo individual, en lugar de grandes licitaciones globales 2. Existe una marcada tendencia a contratar a finales de año. El pico de noviembre (mayor número de contratos) sugiere un esfuerzo por ejecutar el presupuesto antes del cierre de vigencia fiscal. 3. En 2023, la entidad destinó la totalidad del presupuesto analizado ($428 millones) exclusivamente al mantenimiento de flota de transporte (Familia 7818).) 4. 2023 representó el año de mayor inversión histórica para este rubro, pero las proyecciones para 2024 muestran una reducción del 20% en el gasto estimado, lo que podría implicar un recorte presupuestal o una flota ya renovada **Justificación técnica**: La contratación pública analizada se justifica técnicamente por la necesidad crítica de sostener la infraestructura nacional y la transición hacia la sostenibilidad ambiental. Esto se evidencia en la asignación de $2,29 billones de pesos ejecutados bajo la modalidad Competitiva, donde los Servicios de construcción pesada lideraron de forma contundente la demanda con una participación del 46,81% en 2023., abriendo paso en 2025 a un incremento técnico estratégico en Gestión medioambiental

	con 148 contratos por $208.720 millones. Esta alta demanda sectorial está respaldada por una oferta especializada de consorcios de ingeniería hidráulica y dragado concentrados en Bogotá (33,59%) y el Atlántico (18,16%). lo que garantiza la capacidad operativa, la pluralidad de oferentes y la selección objetiva en la ejecución de los proyectos del Estado.
Análisis de la Oferta	Se observa un mercado activo con empresas disponibles para prestar el servicio en el la región Caribe, Departamento del Bolívar. De acuerdo con los registros del SECOP II y los datos obtenidos mediante la herramienta de análisis de oferta de Colombia Compra Eficiente, durante 2023 hasta lo que va corrido del 2026, se suscribieron contratos en esta categoría. 





Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

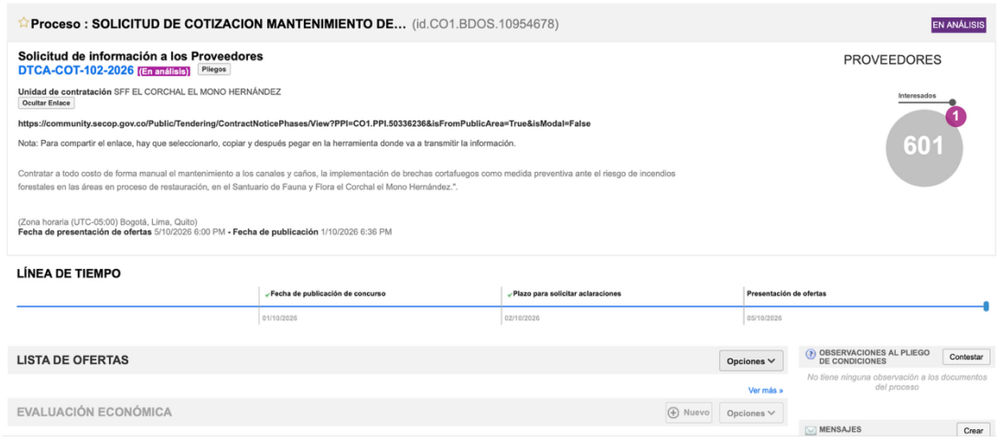
Año	2023			Total		
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
7016 - Fauna y flora silvestres	13	$69.810.343.662	5,94%	13	$69.810.343.662	5,94%
7214 - Servicios de construcción pesada	25	$1.008.100.483.051	85,75%	25	$1.008.100.483.051	85,75%
7710 - Gestión medioambiental	79	$97.661.874.894	8,31%	79	$97.661.874.894	8,31%
Total	117	$1.175.572.701.607	100,00%	117	$1.175.572.701.607	100,00%

Análisis de la oferta:

Conclusiones principales: Alta concentración en infraestructura: El presupuesto se destinó casi en su totalidad (85,75%) a servicios de construcción pesada, delegando los temas ambientales y de fauna a un segundo plano. Predominio de la contratación plural: Los consorcios y uniones temporales dominaron el mercado capturando el 88,67% del valor total adjudicado, lo que refleja que los grandes proyectos requirieron la asociación de múltiples firmas. Liderazgo regional y de transporte: La ejecución del gasto estuvo fuertemente centralizada en agencias nacionales de infraestructura vial y aérea (INVIAS y Aerocivil). Junto con las Corporaciones Autónomas Regionales.

Existe pluralidad de oferentes con experiencia recurrente, lo que favorece la competencia y la viabilidad de procesos como mínima cuantía o selección abreviada.
Existe en Cartagena personas naturales y jurídicas con la capacidad para presentarse como oferentes para el presente proceso.

En ese sentido y con el fin de obtener datos aproximados del valor de los bienes a adquirir se solicitó a través de la plataforma SECOP II, cotizaciones a los proveedores para construir el estudio de mercado del presente proceso cotización para el estudio del mercado, a través del siguiente link:

	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.50336236&isFromPublicArea=True&isModal=False  Sin embargo y con el fin de obtener datos aproximados del valor de los bienes a adquirir en la ciudad de Cartagena, se solicitaron tres (03) cotizaciones, las cuales hacen parte del presente documento así: 1. **AXEL SAS: $ 71.259.986** 2. **CONSTRU INGENIERIA: $ 70.870.740** 3. **VERTEX $ 71.649.616** Para determinar el presupuesto oficial se tomó el promedio de las cotizaciones solicitadas en el estudio de mercado y en consideración de los recursos disponibles en el presupuesto oficial.

EL PROPONENTE DEBERÁ PRESENTAR UNA OFERTA ECONÓMICA, CUYO VALOR NO PODRÁ SER SUPERIOR AL PRESUPUESTO ASIGNADO, SO PENA DE RECHAZO DE LA PROPUESTA.

LUGAR DE ENTREGA DE LA PROPUESTA: PLATAFORMA SECOP II
DOMICILIO CONTRACTUAL: Santa Marta – Magdalena.
LUGAR DE EJECUCIÓN: SFF EL CORCHAL E MONO HERNANDEZ- LABARCES-SAN ONOFRE -SUCRE

6. FORMA DE PAGO

PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA - DIRECCIÓN TERRITORIAL CARIBE, pagará al CONTRATISTA el valor del contrato, conforme a actas de avance, previo recibo a satisfacción del supervisor, dentro de los treinta (30) días siguientes a la presentación de la factura o documento equivalente, junto con el soporte de paz y salvo en el pago de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales, previa expedición de la constancia de cumplimiento del supervisor del contrato. Igualmente, como requisito previo para autorizar el pago del contrato, verificará que el contratista se encuentre al día en el pago y/o cumplimiento de sus obligaciones con los aportes a seguridad social y parafiscales, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la ley 828 de 2003.

La factura se debe presentar a nombre de **PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA – DIRECCIÓN TERRITORIAL CARIBE NIT. 819.000.759-2.** En todo caso los pagos al **CONTRATISTA** se sujetarán a la situación de fondos que haga el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, circunstancia que declara conocer el contratista con la suscripción del contrato, exonerado de toda responsabilidad a **PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA.**

7. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución será hasta el 15 de diciembre de 2026, contados a partir del perfeccionamiento y legalización del contrato

8. MODALIDAD DE SELECCIÓN

El artículo 94 de la Ley 1474 de 2011, adicionó el artículo 2 de la ley 1150 de 2007 en el sentido de establecer el procedimiento que debe llevarse a cabo en aquellos casos en que se pretenda adquirir bienes o servicios cuyo valor no exceda el diez por ciento (10%) de la menor cuantía.

El decreto 1082 de 2015, reglamentó el Sistema de Compras y Contratación Pública y en sus artículos 2.2.1.2.1.5.1 y siguientes establece todo lo relacionado con el proceso de mínima cuantía.

Teniendo en cuenta lo anteriormente expuesto, para el caso que nos ocupa, la Modalidad de Selección por la que se debe adelantar el proceso de contratación es de Mínima Cuantía seleccionándose mediante comunicación de aceptación de la oferta, la propuesta con el menor precio, siempre y cuando cumpla con las condiciones exigida

9. ANÁLISIS QUE SUSTENTA LA EXIGENCIA DE LOS MECANISMOS DE COBERTURA QUE GARANTIZAN LAS OBLIGACIONES SURGIDAS CON OCASIÓN DE PROCESO DE SELECCIÓN Y DEL CONTRATO A CELEBRAR

De acuerdo con el análisis que sustenta la exigencia de garantías destinadas a amparar los perjuicios de naturaleza contractual o extracontractual, derivados del incumplimiento del contrato, EL CONTRATISTA deberá constituir a su costo y a favor de **PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA – DIRECCIÓN TERRITORIAL CARIBE, NIT 819.000.759-2** dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato, garantía única expedida por una compañía de seguros legalmente constituida en Colombia y cuya póliza matriz se encuentre aprobada por la Superintendencia Financiera, que ampare los siguientes riesgos:

a) De cumplimiento: Para garantizar las obligaciones contractuales, el pago de multas y demás sanciones que se le impongan al **CONTRATISTA**, en cuantía equivalente al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor total del contrato, con una vigencia igual al plazo de ejecución y SEIS (6) MESES MÁS, contados a partir de la fecha de aprobación de la póliza. En todo caso, la vigencia deberá mantenerse hasta la liquidación del contrato.

b) Calidad del servicio: Para garantizar la calidad de los servicios prestados, de acuerdo con las especificaciones técnicas establecidas en el contrato, en cuantía equivalente al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor total del contrato, con una vigencia igual al plazo de ejecución y SEIS (6) MESES MÁS, contados a partir de la fecha de aprobación de la póliza.

c) Para el pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones laborales equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, con una vigencia igual al plazo de ejecución y tres (03) años más**.**

d) Responsabilidad Civil Extracontractual Doscientos salarios mínimos mensuales legales vigentes (200 SMLMV) al momento de la expedición de la póliza. La vigencia de esta garantía se otorgará por todo el período de ejecución del contrato.

SUFICIENCIA DE LAS GARANTÍAS: el aliado debe mantener en todo momento de vigencia del contrato la suficiencia de las garantías otorgadas. En consecuencia, en el evento en que el plazo de ejecución del contrato y/o su valor se amplíe o aumente

respectivamente, el contratista deberá ampliar la vigencia de las garantías y/o el valor amparado de las mismas, según sea el caso.

Igualmente, se obliga a ampliar, modificar o prorrogar la garantía única de cumplimiento, en el evento que prorrogue o suspenda su vigencia y hasta la liquidación de éste, de conformidad con lo establecido en el art. 60 de la ley 80 de 1993. De igual modo, el contratista deberá reponer las garantías cuando su valor se afecte por razón de los siniestros amparados. En el caso de los amparos cuya vigencia debe prolongarse con posterioridad al vencimiento del plazo de ejecución del convenio, el valor amparado también debe reponerse cuando el mismo se afecte por la ocurrencia de los riesgos asegurados con posterioridad a tales fechas. El pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, será de cargo exclusivo del contratista.

En todo caso, en cualquier evento de aumento del contrato, suspensión o prórroga de su vigencia, el contratista se obliga a ampliar, modificar o prorrogar los amparos en forma proporcional, de manera que se mantengan las condiciones originales.

10. SUPERVISIÓN DEL CONTRATO

La Supervisión y Control de la ejecución del contrato estarán a cargo del **JEFE DE ÁREA PROTEGIDA SANTUARIO DE FLORA Y FAUNA EL CORCHAL EL MONO HERNÁNDEZ.**, o por quien el ordenador del gasto designe, quien deberá autorizar con su firma los pagos que deban hacerse al contratista, para ello verificará como requisito para cada pago, que el Contratista esté al día en el pago de los aportes al sistema de seguridad social en pensiones, salud y riesgos profesionales.

11. INDICACIÓN DE SI EL PROCESO DE CONTRATACIÓN SE ENCUENTRA ENMARCADO EN UN PROYECTO DEL PLAN MARCO PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL ACUERDO DE PAZ O ASOCIADO AL ACUERDO DE PAZ.

El presente proceso no se encuentra enmarcado en un Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

Para constancia se suscribe en Cartagena, en el mes de octubre de 2026.

CARLOS CESAR VIDAL PASTRANA

Firmado digitalmente por CARLOS CESAR VIDAL PASTRANA
Fecha: 2026.10.21 17:42:09 -05'00'

CARLOS CESAR VIDAL PASTRANA
Dirección Territorial Caribe

JULIO ABAD FERRER SOTELO
Jefe de Área Protegida
SFF El Corchal "El Mono Hernández

Proyectó: Ana María Cabeza Torres- Profesional administrativa SFFCMH
Revisión Técnica: Álvaro Vásquez – Profesional de Restauración Ecológica DTCA
Rodrigo Espejo- Profesional de Restauración SFFCMH
Juan Carlos Barrios- Profesional de Restauración SFFCMH

Revisión Jurídica: Rosa Ospino - Abogada contratista DTCA