



**Municipio de
Arauca**

NIT. 800.102.504-0

DOCUMENTO DIAGNOSTICOS

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Cra. 24 entre calles 18 y 20 PBX: 8853156
Linea Gratuita Nacional 018000 977781

www.arauca-arauca.gov.co

Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co

Codigo Postal: 810001 - Arauca - Arauca (Colombia)



Municipio de Arauca

NIT. 800.102.504-0

FORMATO DE DIAGNÓSTICO TÉCNICO

Construcción Sitio Propio ☒

Mejoramiento ☐

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Departamento: Arauca	1.2 Municipio: Arauca	1.3. Fecha de Visita de Diagnóstico: Día: 2 Mes: septiembre Año: 2025	1.4. Matrícula Inmobiliaria: 410-54544
1.5. Dirección: CARRERA 25A # 2SUR - 34		1.6. Barrio: FUNDADORES	1.7. Coordenas de ubicación: 7°4'3.38"N 70°45'33.89"W
1.8. Proyecto: "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE SITIO PROPIO URBANO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"			
1.9. Nombre completo del Titular del Hogar: LYDA EDUVIS NIEVES		1.10. No. Doc. de Identificación: 68.286.839	1.11. Teléfono fijo y/o Celular: 3223077768 3202221557
1.12. Medidas del predio (Linderos)	Norte: 16,50M Sur: 16,50M Oriente: 7 M Occidente: 7,85 M	1.13. Área Lote: 130,70 M2	1.14. Cuenta con servicios públicos: SI

MATERIALES DE LA VIVIENDA

a) Material predominante en pisos	N/A	Presenta deficiencias o deterioro evidente
b) Material predominante en muros	N/A	Presenta deficiencias o deterioro evidente
c) Material estructura de cubierta	N/A	Presenta deficiencias o deterioro evidente

SI	NO	Descripción (Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro)
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A

ESTRUCTURA DE LA VIVIENDA

a) Mampostería confinada	N/A	Presenta deficiencias o deterioro evidente
b) Mampostería no confinada	N/A	Presenta deficiencias o deterioro evidente
c) Sistema aporticado en concreto reforzado	N/A	Presenta deficiencias o deterioro evidente
d) Madera	N/A	Presenta deficiencias o deterioro evidente
e) Otro	N/A	Presenta deficiencias o deterioro evidente

SI	NO	Descripción (Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro)
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A

f) Tiempo aproximado en años de construcción de la vivienda existente 1 a 3 años ☐ 3 a 6 años ☐ 6 a 9 años ☐ 9 a 15 años ☐ 15 años o más ☐ N/A ☒

g) De acuerdo con su conocimiento técnico, la estructura de la vivienda existente cumple con el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente vigente CUMPLE ☐ NO CUMPLE ☐ NO APLICA ☒

ELEMENTOS QUE INTEGRAN LA VIVIENDA

	SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.
a) Sala	☒	☐		b) Comedor	☒	☐		c) Cocina	☒	☐		d) Mesón de cocina	☒	☐	
e) Lavaplatos	☒	☐		f) Habitaciones	☒	☐		g) Baño	☒	☐		h) Lavadero	☒	☐	

1.12. Observación:

Por tratarse de un proyecto tipo en sitio propio disperso, se debe realizar perfiles estratigráficos para verificar el tipo de suelo, cualquier material indeseable que se detecte (como rellenos contaminados o suelo muy suelto) deberá ser reemplazado por material seleccionado (arcilla de baja plasticidad) o suelo cemento debidamente compactado, concreto pobre o ciclópeo.

2. LÍNEAS DE INTERVENCIÓN DEL SUBSIDIO POR HOGAR

2.1 Línea (s) de intervención en las que se orientará el subsidio de Inversión del Hogar - (indicar las necesidades identificadas en el hogar)

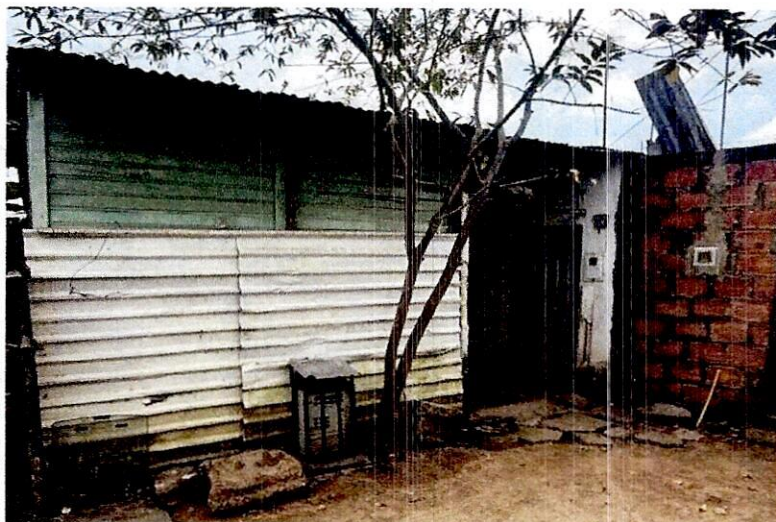
2.2 Defina el espacio que se pretende mejorar - especifica las carencias, (registrar las falencias o necesidades identificadas en la vivienda que requieren ser priorizadas o intervenida)

Falta relleno, en todo caso las condiciones en campo deben ser verificadas antes de iniciar la ejecución de la obra y ajustar los parámetros a los suelos encontrados diferentes a los reportados en el diseño estructural, el cual es un tipo de suelo (subrasante) arcilla de baja plasticidad.

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO- Registro Fotográfico Fachada y Localización georeferenciada



LOCALIZACIÓN DEL PREDIO



FACHADA

PERSONA QUE ATIENDE LA VISITA:

Lyda Nieves
Firma

LYDA EDUVIS NIEVES

Nombre y Apellidos

68.286.839

No. de Documento de

4. FIRMAS



ELABORÓ:

Carlos Aldo Alvarez Villareal
Firma

CARLOS ALDO ALVAREZ VILLAREAL - Profesional Apoyo S.I.S.

Nombre y Apellidos

54202-087485 NTS

Tarjeta Profesional No.



Municipio de
Arauca
NIT. 800.102.504-0

FORMATO DE DIAGNÓSTICO TÉCNICO

Construcción Sitio Propio ☒ X

Mejoramiento ☐

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Departamento: Arauca	1.2 Municipio: Arauca	1.3. Fecha de Visita de Diagnóstico: Día: 29 Mes: julio Año: 2025	1.4. Matricula Inmobiliaria: 410-90552
1.5. Dirección: CALLE 19 # 32 B - 23 LOTE 2	1.6. Barrio: VILLA SAN JUAN	1.7. Coordenadas de ubicación: 7°4'54.38"N 70°46'7.11"W	
1.8. Proyecto: "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE SITIO PROPIO URBANO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"			
1.9. Nombre completo del Titular del Hogar: JOSE LOS SANTOS URIBE VEGA		1.10. No. Doc. de Identificación: 17.596.392	1.11. Teléfono fijo y/o Celular: 3132145238
1.12. Medidas del predio (Linderos)	Norte: 7 M Sur: 7 M Oriente: 18.59 M Occidente: 17 M	1.13. Área Lote: 124.56 M2	1.14. Cuenta con servicios públicos: SI

MATERIALES DE LA VIVIENDA

- | | SI | NO | Descripción
(Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro) |
|------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|---|
| a) Material predominante en pisos | ☐ | ☒ | N/A |
| b) Material predominante en muros | ☐ | ☒ | N/A |
| c) Material estructura de cubierta | ☐ | ☒ | N/A |

ESTRUCTURA DE LA VIVIENDA

- | | SI | NO | Descripción
(Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro) |
|--|---|-------------------------------------|---|
| a) Mampostería confinada | ☐ | ☒ | N/A |
| b) Mampostería no confinada | ☐ | ☒ | N/A |
| c) Sistema aporticado en concreto reforzado | ☐ | ☒ | N/A |
| d) Madera | ☐ | ☒ | N/A |
| e) Otro | ☐ | ☒ | N/A |
| f) Tiempo aproximado en años de construcción de la vivienda existente | 1 a 3 años ☐ 3 a 6 años ☐ 6 a 9 años ☐ 9 a 15 años ☐ 15 años o más ☐ N/A ☒ | | |
| g) De acuerdo con su conocimiento técnico, la estructura de la vivienda existente cumple con el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente vigente | CUMPLE ☐ NO CUMPLE ☐ NO APLICA ☒ | | |

ELEMENTOS QUE INTEGRAN LA VIVIENDA

- | | SI | NO | No. | | SI | NO | No. | | SI | NO | No. | | SI | NO | No. |
|---------------|--------------------------|-------------------------------------|-----|-----------------|--------------------------|-------------------------------------|-----|-----------|--------------------------|-------------------------------------|-----|--------------------|--------------------------|-------------------------------------|-----|
| a) Sala | ☐ | ☒ | | b) Comedor | ☐ | ☒ | | c) Cocina | ☐ | ☒ | | d) Mesón de cocina | ☐ | ☒ | |
| e) Lavaplatos | ☐ | ☒ | | f) Habitaciones | ☐ | ☒ | | g) Baño | ☐ | ☒ | | h) Lavadero | ☐ | ☒ | |

1.12. Observación:

Por tratarse de un proyecto tipo en sitio propio disperso, se debe realizar perfiles estratigráficos para verificar el tipo de suelo, cualquier material indeseable que se detecte (como rellenos contaminados o suelo muy suelto) deberá ser reemplazado por material seleccionado (arcilla de baja plasticidad) o suelo cemento debidamente compactado, concreto pobre o ciclopeo.

2. LÍNEAS DE INTERVENCIÓN DEL SUBSIDIO POR HOGAR

2.1 Línea (s) de intervención en las que se orientará el subsidio de Inversión del Hogar - (indicar las necesidades identificadas en el hogar)

2.2 Defina el espacio que se pretende mejorar - especifique las carencias, (registrar las falencias o necesidades identificadas en la vivienda que requieren ser priorizadas o intervenida)

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO- Registro Fotográfico Fachada y Localización georeferenciada



LOCALIZACIÓN DEL PREDIO



FACHADA

4. FIRMAS

PERSONA QUE ATIENDE LA VISITA:

Firma

Jose uribe.

JOSE LOS SANTOS URIBE VEGA

Nombre y Apellidos

17.596.392

No. de Documento de



ELABORÓ:

Firma

CARLOS ALDO ALVAREZ VILLAREAL - Profesional Apoyo S.I.S.

Nombres y Apellidos

54202-087485 NTS

Tarjeta Profesional No.



Municipio de
Arauca

NIT. 800.102.504-0

FORMATO DE DIAGNÓSTICO TÉCNICO

Construcción Sitio Propio ☒

Mejoramiento ☐

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Departamento: Arauca	1.2 Municipio: Arauca	1.3. Fecha de Visita de Diagnóstico: Día: 30 Mes: julio Año: 2025	1.4. Matricula Inmobiliaria: 410-67542
1.5. Dirección: Lote 34	1.6. Barrio: BULEVAR DE LA CEIBA	1.7. Coordenadas de ubicación: 7°4'46.84"N 70°46'16.80"W	
1.8. Proyecto: "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE SITIO PROPIO URBANO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"			
1.9. Nombre completo del Titular del Hogar: DORA ISABEL MENDOZA OJEDA		1.10. No. Doc. de Identificación: 24,243,982	1.11. Teléfono fijo y/o Celular: 3165088014
1.12. Medidas del predio (Linderos)	Norte: 6.30 m Sur: 6.30 M Oriente: 20 M Occidente: 20 M	1.13. Área Lote: 126 M ²	1.14. Cuenta con servicios públicos: SI

MATERIALES DE LA VIVIENDA

- | | | |
|------------------------------------|-----|--|
| a) Material predominante en pisos | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |
| b) Material predominante en muros | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |
| c) Material estructura de cubierta | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |

SI	NO	Descripción (Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro)
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A

ESTRUCTURA DE LA VIVIENDA

- | | | |
|---|-----|--|
| a) Mampostería confinada | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |
| b) Mampostería no confinada | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |
| c) Sistema aporticado en concreto reforzado | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |
| d) Madera | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |
| e) Otro | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |

SI	NO	Descripción (Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro)
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A

- f) Tiempo aproximado en años de construcción de la vivienda existente 1 a 3 años ☐ 3 a 6 años ☐ 6 a 9 años ☐ 9 a 15 años ☐ 15 años o más ☐ N/A ☒
- g) De acuerdo con su conocimiento técnico, la estructura de la vivienda existente cumple con el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente vigente CUMPLE ☐ NO CUMPLE ☐ NO APLICA ☒

ELEMENTOS QUE INTEGRAN LA VIVIENDA

	SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.
a) Sala	☒	☐		b) Comedor	☒	☐		c) Cocina	☒	☐		d) Mesón de cocina	☒	☐	
e) Lavaplatos	☒	☐		f) Habitaciones	☒	☐		g) Baño	☒	☐		h) Lavadero	☒	☐	

1.12. Observación:

Por tratarse de un proyecto tipo en sitio propio disperso, se debe realizar perfiles estratigráficos para verificar el tipo de suelo, cualquier material indeseable que se detecte (como rellenos contaminados o suelo muy suelto) deberá ser reemplazado por material seleccionado (arcilla de baja plasticidad) o suelo cemento debidamente compactado, concreto pobre o ciclópeo.

2. LÍNEAS DE INTERVENCIÓN DEL SUBSIDIO POR HOGAR

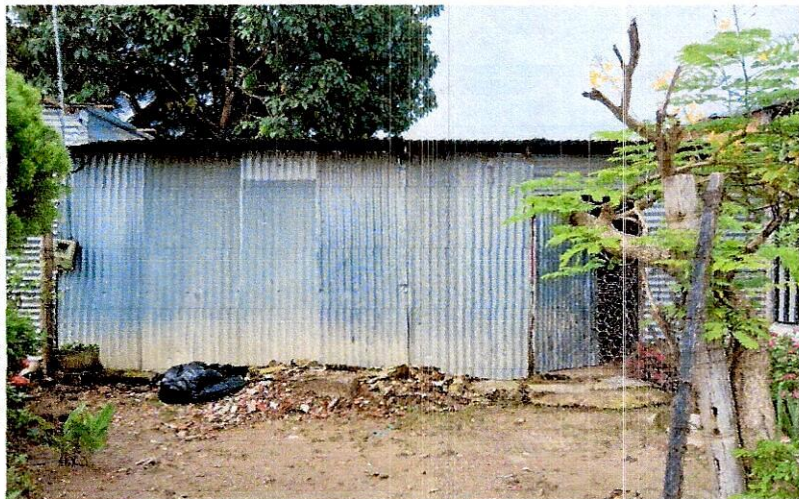
2.1 Línea (s) de intervención en las que se orientará el subsidio de inversión del Hogar - (indicar las necesidades identificadas en el hogar)

2.2 Defina el espacio que se pretende mejorar - especifica las carencias, (registrar las falencias o necesidades identificadas en la vivienda que requieren ser priorizadas o intervenida)

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO- Registro Fotográfico Fachada y Localización georeferenciada



LOCALIZACIÓN DEL PREDIO



FACHADA

PERSONA QUE ATIENDE LA VISITA:

Dora Isabel Mendoza

Firma

DORA ISABEL MENDOZA OJEDA

Nombre y Apellidos

24,243,982

No. de Documento de

4. FIRMAS



ELABORÓ:

Carlos Aldo Alvarez Villareal

Firma

CARLOS ALDO ALVAREZ VILLAREAL - Profesional Apoyo S.I.S.

Nombres y Apellidos

54202-087485 NTS

Tarjeta Profesional No.



Municipio de
Arauca
NIT. 800.102.504-0

FORMATO DE DIAGNÓSTICO TÉCNICO

Construcción Sitio Propio

☒

Mejoramiento

☐

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Departamento: Arauca	1.2 Municipio: Arauca	1.3. Fecha de Visita de Diagnóstico: Día: 30 Mes: julio Año: 2025	1.4. Matricula Inmobiliaria: 410-86702
1.5. Dirección: Lote 18 Mz 14	1.6. Barrio: SENDEROS PLAYITAS	1.7. Coordenadas de ubicación: 7°4'9.66"N 70°46'33.48"W	
1.8. Proyecto: "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE SITIO PROPIO URBANO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"			
1.9. Nombre completo del Titular del Hogar: ALVARO JOSE MEDINA CERRA		1.10. No. Doc. de Identificación: 17,596,468	1.11. Teléfono fijo y /o Celular: 3172895336
1.12. Medidas del predio (Linderos) Norte: 6,00 M Sur: 6,00 M Oriente: 12 M Occidente: 12 M	1.13. Área Lote: 72 M ²	1.14. Cuenta con servicios públicos: SI	

MATERIALES DE LA VIVIENDA

- | | | |
|------------------------------------|-----|--|
| a) Material predominante en pisos | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |
| b) Material predominante en muros | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |
| c) Material estructura de cubierta | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |

SI	NO	Descripción (Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro)
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A

ESTRUCTURA DE LA VIVIENDA

- | | | |
|---|-----|--|
| a) Mampostería confinada | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |
| b) Mampostería no confinada | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |
| c) Sistema aporticado en concreto reforzado | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |
| d) Madera | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |
| e) Otro | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |
| f) Tiempo aproximado en años de construcción de la vivienda existente 1 a 3 años ☐ 3 a 6 años ☐ 6 a 9 años ☐ 9 a 15 años ☐ 15 años o más ☐ N/A ☒ | | |
| g) De acuerdo con su conocimiento técnico, la estructura de la vivienda existente cumple con el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente vigente CUMPLE ☐ NO CUMPLE ☐ NO APLICA ☒ | | |

SI	NO	Descripción (Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro)
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A

ELEMENTOS QUE INTEGRAN LA VIVIENDA

SI	NO	No.	SI	NO	No.	SI	NO	No.	SI	NO	No.
☐	☒		☐	☒		☐	☒		☐	☒	
a) Sala			b) Comedor			c) Cocina			d) Mesón de cocina		
e) Lavaplatos	☒		f) Habitaciones	☒		g) Baño	☒		h) Lavadero	☒	

1.12. Observación:

Por tratarse de un proyecto tipo en sitio propio disperso, se debe realizar perfiles estratigráficos para verificar el tipo de suelo, cualquier material indeseable que se detecte (como rellenos contaminados o suelo muy suelto) deberá ser reemplazado por material seleccionado (arcilla de baja plasticidad) o suelo cemento debidamente compactado, concreto pobre o ciclopeo.

2. LÍNEAS DE INTERVENCIÓN DEL SUBSIDIO POR HOGAR

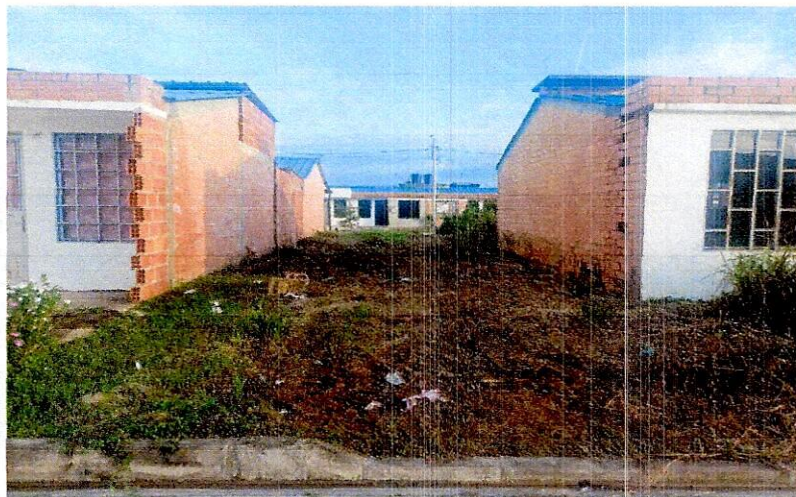
2.1 Línea (s) de intervención en las que se orientará el subsidio de Inversión del Hogar - (indicar las necesidades identificadas en el hogar)

2.2 Defina el espacio que se pretende mejorar - especifica las carencias, (registrar las falencias o necesidades identificadas en la vivienda que requieren ser priorizadas o intervenidas)

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO- Registro Fotográfico Fachada y Localización georeferenciada



LOCALIZACIÓN DEL PREDIO



FACHADA

PERSONA QUE ATIENDE LA VISITA:

Firma

ALVARO JOSE MEDINA CERRA

Nombre y Apellidos

17,596,468

No. de Documento de

4. FIRMAS



ELABORÓ:

Firma

CARLOS ALDO ALVAREZ VILLAREAL - Profesional Apoyo S.I.S.

Nombres y Apellidos

54202-087485 NTS

Tarjeta Profesional No.



Municipio de Arauca
NIT. 800.102.504-0

FORMATO DE DIAGNÓSTICO TÉCNICO

Construcción Sitio Propio ☒

Mejoramiento ☐

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Departamento: Arauca	1.2. Municipio: Arauca	1.3. Fecha de Visita de Diagnóstico: Día: 29 Mes: julio Año: 2025	1.4. Matricula Inmobiliaria: 410-27147
1.5. Dirección: CARREA 40A # 15 - 114		1.6. Barrio: PEDRONEL JIMENEZ	1.7. Coordenas de ubicación: 7°4'31.59"N 70°46'14.49"W
1.8. Proyecto: "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE SITIO PROPIO URBANO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"			
1.9. Nombre completo del Titular del Hogar: CARMEN ALICIA PATERNINA CASTILLEJO		1.10. No. Doc. de Identificación: 30,112,141	1.11. Teléfono fijo y /o Celular: 3104338142
1.12. Medidas del predio (Linderos)	Norte: 6,40 M Sur: 6,40 M Oriente: 20 M Occidente: 20 M	1.13. Área Lote: 128 M²	1.14. Cuenta con servicios públicos: SI

MATERIALES DE LA VIVIENDA

- | | SI | NO | Descripción
(Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro) |
|------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|---|
| a) Material predominante en pisos | ☐ | ☒ | N/A |
| b) Material predominante en muros | ☐ | ☒ | N/A |
| c) Material estructura de cubierta | ☐ | ☒ | N/A |

ESTRUCTURA DE LA VIVIENDA

- | | SI | NO | Descripción
(Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro) |
|--|---|-------------------------------------|---|
| a) Mampostería confinada | ☐ | ☒ | N/A |
| b) Mampostería no confinada | ☐ | ☒ | N/A |
| c) Sistema aporticado en concreto reforzado | ☐ | ☒ | N/A |
| d) Madera | ☐ | ☒ | N/A |
| e) Otro | ☐ | ☒ | N/A |
| f) Tiempo aproximado en años de construcción de la vivienda existente | 1 a 3 años ☐ 3 a 6 años ☐ 6 a 9 años ☐ 9 a 15 años ☐ 15 años o más ☐ N/A ☒ | | |
| g) De acuerdo con su conocimiento técnico, la estructura de la vivienda existente cumple con el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente vigente | | | |

ELEMENTOS QUE INTEGRAN LA VIVIENDA

	SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.
a) Sala	☒	☐		b) Comedor	☒	☐		c) Cocina	☒	☐	
e) Lavaplatos	☒	☐		f) Habitaciones	☒	☐		g) Baño	☒	☐	
								d) Mesón de cocina	☒	☐	
								h) Lavadero	☒	☐	

1.12. Observación:

Por tratarse de un proyecto tipo en sitio propio disperso, se debe realizar perfiles estratigráficos para verificar el tipo de suelo, cualquier material indeseable que se detecte (como rellenos contaminados o suelo muy suelto) deberá ser reemplazado por material seleccionado (arcilla de baja plasticidad) o suelo cemento debidamente compactado, concreto pobre o ciclópeo.

2. LINEAS DE INTERVENCIÓN DEL SUBSIDIO POR HOGAR

2.1 Línea (s) de intervención en las que se orientará el subsidio de Inversión del Hogar - (indicar las necesidades identificadas en el hogar)

2.2 Defina el espacio que se pretende mejorar - especifique las carencias, (registrar las falencias o necesidades identificadas en la vivienda que requieren ser priorizadas o intervenida)

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO- Registro Fotográfico Fachada y Localización georeferenciada



LOCALIZACIÓN DEL PREDIO



FACHADA

PERSONA QUE ATIENDE LA VISITA:

Carmen Alicia Paternina C

Firma

CARMEN ALICIA PATERNINA CASTILLEJO

Nombre y Apellidos

30,112,141

No. de Documento de

4. FIRMAS



ELABORÓ:

[Signature]

Firma

CARLOS ALDO ALVAREZ VILLAREAL - Profesional Apoyo S.I.S.

Nombres y Apellidos

54202-087485 NTS

Tarjeta Profesional No.



Municipio de Arauca
NIT. 800.102.504-0

FORMATO DE DIAGNÓSTICO TÉCNICO

Construcción Sitio Propio ☒ X

Mejoramiento ☐

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Departamento: Arauca	1.2 Municipio: Arauca	1.3. Fecha de Visita de Diagnóstico: Día: 29 Mes: julio Año: 2025	1.4. Matricula Inmobiliaria: 410-84205
1.5. Dirección: MZ 18 LOTE 3	1.6. Barrio: SENDEROS PLAYITAS	1.7. Coordenadas de ubicación: 7°4'14.07"N 70°46'33.55"W	
1.8. Proyecto: "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE SITIO PROPIO URBANO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"			
1.9. Nombre completo del Titular del Hogar: OSCAR ALEXIS SANCHEZ PEREZ		1.10. No. Doc. de Identificación: 1,116,798,054	1.11. Teléfono fijo y/o Celular: 3222061272
1.12. Medidas del predio (Linderos)	Norte: 6,00 M Sur: 6,00 M Oriente: 12 M Occidente: 12 M	1.13. Área Lote: 72 M ²	1.14. Cuenta con servicios públicos: SI

MATERIALES DE LA VIVIENDA

	SI	NO	Descripción (Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro)
a) Material predominante en pisos	☐	☒	N/A
b) Material predominante en muros	☐	☒	N/A
c) Material estructura de cubierta	☐	☒	N/A

ESTRUCTURA DE LA VIVIENDA

	SI	NO	Descripción (Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro)
a) Mampostería confinada	☐	☒	N/A
b) Mampostería no confinada	☐	☒	N/A
c) Sistema aporcado en concreto reforzado	☐	☒	N/A
d) Madera	☐	☒	N/A
e) Otro	☐	☒	N/A
f) Tiempo aproximado en años de construcción de la vivienda existente	1 a 3 años ☐ 3 a 6 años ☐ 6 a 9 años ☐ 9 a 15 años ☐ 15 años o más ☐ N/A ☒		
g) De acuerdo con su conocimiento técnico, la estructura de la vivienda existente cumple con el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente vigente	CUMPLE ☐ NO CUMPLE ☐ NO APLICA ☒		

ELEMENTOS QUE INTEGRAN LA VIVIENDA

	SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.
a) Sala	☒	☐		b) Comedor	☒	☐		c) Cocina	☒	☐		d) Mesón de cocina	☒	☐	
e) Lavaplatos	☒	☐		f) Habitaciones	☒	☐		g) Baño	☒	☐		h) Lavadero	☒	☐	

1.12. Observación:

Por tratarse de un proyecto tipo en sitio propio disperso, se debe realizar perfiles estratigráficos para verificar el tipo de suelo, cualquier material indeseable que se detecte (como rellenos contaminados o suelo muy suelto) deberá ser reemplazado por material seleccionado (arcilla de baja plasticidad) o suelo cemento debidamente compactado, concreto pobre o ciclópeo.

2. LINEAS DE INTERVENCIÓN DEL SUBSIDIO POR HOGAR

2.1 Línea (s) de intervención en las que se orientará el subsidio de Inversión del Hogar - (indicar las necesidades identificadas en el hogar)

2.2 Defina el espacio que se pretende mejorar - especifica las carencias, (registrar las falencias o necesidades identificadas en la vivienda que requieren ser priorizadas o intervenida)

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO- Registro Fotográfico Fachada y Localización georeferenciada



LOCALIZACIÓN DEL PREDIO



FACHADA

4. FIRMAS

PERSONA QUE ATIENDE LA VISITA:

Oscar Alexis Sanchez Perez
Firma

OSCAR ALEXIS SANCHEZ PEREZ

Nombre y Apellidos

1,116,798,054

No. de Documento de



ELABORÓ:

Firma

CARLOS ALDO ALVAREZ VILLAREAL - Profesional Apoyo S.I.S.

Nombres y Apellidos

54202-087485 NTS

Tarjeta Profesional No.


**Municipio de
Arauca**

NIT. 800.102.504-0

FORMATO DE DIAGNÓSTICO TÉCNICO

Construcción Sitio Propio

☒

Mejoramiento

☐
1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Departamento: Arauca	1.2. Municipio: Arauca	1.3. Fecha de Visita de Diagnóstico: Día: 29 Mes: julio Año: 2025	1.4. Matricula Inmobiliaria: 410-94533
1.5. Dirección: MZ 14 LOTE 8		1.6. Barrio: SENDEROS PLAYITAS	1.7. Coordenas de ubicación: 7°4'8.97"N 70°46'33.6"W
1.8. Proyecto: "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE SITIO PROPIO URBANO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"			
1.9. Nombre completo del Titular del Hogar: ZULMA YARLEY MOGOLLON CUELLAR		1.10. No. Doc. de Identificación: 1,098,761,865	1.11. Teléfono fijo y/o Celular: 3112903855
1.12. Medidas del predio (Linderos)	Norte: 6,00 M Sur: 6,00 M Oriente: 12 M Occidente: 12 M	1.13. Área Lote: 72 M²	1.14. Cuenta con servicios públicos: SI

MATERIALES DE LA VIVIENDA

	SI	NO	Descripción (Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro)
a) Material predominante en pisos	☐	☒	N/A
b) Material predominante en muros	☐	☒	N/A
c) Material estructura de cubierta	☐	☒	N/A

ESTRUCTURA DE LA VIVIENDA

	SI	NO	Descripción (Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro)
a) Mampostería confinada	☐	☒	N/A
b) Mampostería no confinada	☐	☒	N/A
c) Sistema aporticado en concreto reforzado	☐	☒	N/A
d) Madera	☐	☒	N/A
e) Otro	☐	☒	N/A
f) Tiempo aproximado en años de construcción de la vivienda existente	1 a 3 años ☐	3 a 6 años ☐	6 a 9 años ☐
g) De acuerdo con su conocimiento técnico, la estructura de la vivienda existente cumple con el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente vigente	CUMPLE ☐	NO CUMPLE ☐	NO APLICA ☒

ELEMENTOS QUE INTEGRAN LA VIVIENDA

	SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.
a) Sala	☐	☒		b) Comedor	☐	☒		c) Cocina	☐	☒		d) Mesón de cocina	☐	☒	
e) Lavaplatos	☐	☒		f) Habitaciones	☐	☒		g) Baño	☐	☒		h) Lavadero	☐	☒	

1.12. Observación:

Por tratarse de un proyecto tipo en sitio propio disperso, se debe realizar perfiles estratigráficos para verificar el tipo de suelo, cualquier material indeseable que se detecte (como rellenos contaminados o suelo muy suelto) deberá ser reemplazado por material seleccionado (arcilla de baja plasticidad) o suelo cemento debidamente compactado, concreto pobre o ciclópeo.

2. LINEAS DE INTERVENCIÓN DEL SUBSIDIO POR HOGAR

2.1 Línea (s) de intervención en las que se orientará el subsidio de Inversión del Hogar - (indicar las necesidades identificadas en el hogar)

2.2 Defina el espacio que se pretende mejorar - especifica las carencias, (registrar las falencias o necesidades identificadas en la vivienda que requieren ser priorizadas o intervenida)

Falta relleno, en todo caso las condiciones en campo deben ser verificadas antes de iniciar la ejecución de la obra y ajustar los parámetros a los suelos encontrados diferentes a los reportados en el diseño estructural, el cual es un tipo de suelo (subrasante) arcilla de baja plasticidad.

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO- Registro Fotográfico Fachada y Localización georeferenciada

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

FACHADA
4. FIRMAS
PERSONA QUE ATIENDE LA VISITA:

Firma

ZULMA YARLEY MOGOLLON CUELLAR

Nombre y Apellidos

1,098,761,865

No. de Documento de


ELABORÓ:

Firma

CARLOS ALDO ALVAREZ VILLAREAL - Profesional Apoyo S.I.S.

Nombres y Apellidos

54202-087485 NTS

Tarjeta Profesional No.



Municipio de
Arauca
NIT. 800.102.504-0

FORMATO DE DIAGNÓSTICO TÉCNICO

Construcción Sitio Propio ☒ X

Mejoramiento ☐

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Departamento: Arauca	1.2 Municipio: Arauca	1.3. Fecha de Visita de Diagnóstico: Día: 30 Mes: julio Año: 2025	1.4. Matricula Inmobiliaria: 410-89612
1.5. Dirección: CARRERA 20 # 5 - 181	1.6. Barrio: LA GRANJA	1.7. Coordenas de ubicación: 7°4'19.17"N 70°45'32.75"W	
1.8. Proyecto: "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE SITIO PROPIO URBANO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"			
1.9. Nombre completo del Titular del Hogar: REINALDO MIGUEL RIVAS CISNEROS		1.10. No. Doc. de Identificación: 1.127.912.165	1.11. Teléfono fijo y /o Celular: 3114583005
1.12. Medidas del predio (Linderos)	Norte: 31.15 M Sur: 35.00 M Oriente: 11 M Occidente: 6.00 M	1.13. Área Lote: 267.14 M ²	1.14. Cuenta con servicios públicos: SI

MATERIALES DE LA VIVIENDA

- | | SI | NO | Descripción
(Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro) |
|------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|---|
| a) Material predominante en pisos | ☐ | ☒ | N/A |
| b) Material predominante en muros | ☐ | ☒ | N/A |
| c) Material estructura de cubierta | ☐ | ☒ | N/A |

ESTRUCTURA DE LA VIVIENDA

- | | SI | NO | Descripción
(Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro) |
|---|--------------------------|-------------------------------------|---|
| a) Mampostería confinada | ☐ | ☒ | N/A |
| b) Mampostería no confinada | ☐ | ☒ | N/A |
| c) Sistema aporticado en concreto reforzado | ☐ | ☒ | N/A |
| d) Madera | ☐ | ☒ | N/A |
| e) Otro | ☐ | ☒ | N/A |

- f) Tiempo aproximado en años de construcción de la vivienda existente 1 a 3 años ☐ 3 a 6 años ☐ 6 a 9 años ☐ 9 a 15 años ☐ 15 años o más ☐ N/A ☒ X
- g) De acuerdo con su conocimiento técnico, la estructura de la vivienda existente cumple con el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente vigente CUMPLE ☐ NO CUMPLE ☐ NO APLICA ☒ X

ELEMENTOS QUE INTEGRAN LA VIVIENDA

	SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.
a) Sala	☐	☒		b) Comedor	☐	☒		c) Cocina	☐	☒		d) Mesón de cocina	☐	☒	
e) Lavaplatos	☐	☒		f) Habitaciones	☐	☒		g) Baño	☐	☒		h) Lavadero	☐	☒	

1.12. Observación:

Por tratarse de un proyecto tipo en sitio propio disperso, se debe realizar perfiles estratigráficos para verificar el tipo de suelo, cualquier material indeseable que se detecte (como rellenos contaminados o suelo muy suelto) deberá ser reemplazado por material seleccionado (arcilla de baja plasticidad) o suelo cemento debidamente compactado, concreto pobre o ciclópeo.

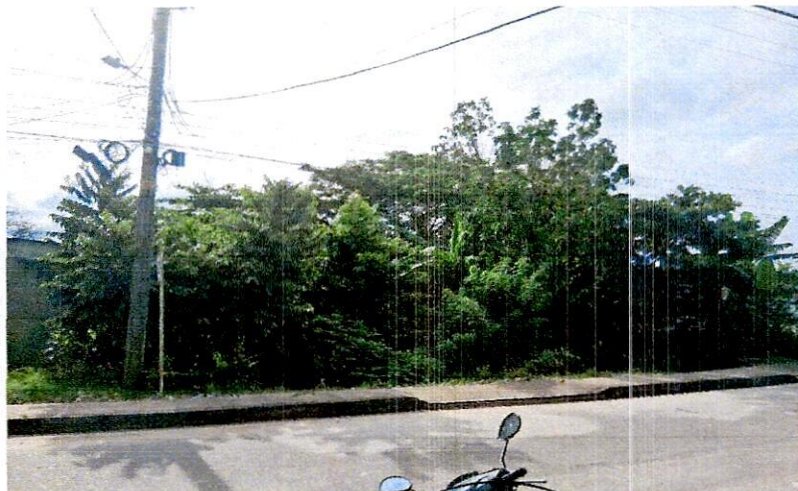
2. LÍNEAS DE INTERVENCIÓN DEL SUBSIDIO POR HOGAR

2.1 Línea (s) de intervención en las que se orientará el subsidio de Inversión del Hogar - (indicar las necesidades identificadas en el hogar)

2.2 Defina el espacio que se pretende mejorar - especifica las carencias, (registrar las falencias o necesidades identificadas en la vivienda que requieren ser priorizadas o intervenida)

Falta relleno, en todo caso las condiciones en campo deben ser verificadas antes de iniciar la ejecución de la obra y ajustar los parámetros a los suelos encontrados diferentes a los reportados en el diseño estructural, el cual es un tipo de suelo (subrasante) arcilla de baja plasticidad.

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO- Registro Fotográfico Fachada y Localización georeferenciada



LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

FACHADA

PERSONA QUE ATIENDE LA VISITA:

Reinaldo Rivas
Firma

Nombre y Apellidos REINALDO MIGUEL RIVAS CISNEROS

No. de Documento de 1.127.912.165

No. de Documento de

4. FIRMAS



ELABORÓ:

Firma

Nombre y Apellidos CARLOS ALDO ALVAREZ VILLAREAL - Profesional Apoyo S.I.S.

Tarjeta Profesional No.

54202-087485 NTS



Municipio de
Arauca
NT. 800.102.504-0

FORMATO DE DIAGNÓSTICO TÉCNICO

Construcción Sitio Propio ☒

Mejoramiento ☐

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Departamento: Arauca	1.2 Municipio: Arauca	1.3. Fecha de Visita de Diagnóstico: Día: 29 Mes: julio Año: 2025	1.4. Matricula Inmobiliaria: 410-83101
1.5. Dirección: LOTE 2	1.6. Barrio: CHIORRERAS	1.7. Coordenas de ubicación: 7°4'26.62"N 7°4'26.62"W	
1.8. Proyecto: "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE SITIO PROPIO URBANO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"			
1.9. Nombre completo del Titular del Hogar: DIANA MARCELA LARGO LARGO		1.10. No. Doc. de Identificación: 1.030.573.152	1.11. Teléfono fijo y /o Celular: 3177177023
1.12. Medidas del predio (Linderos)	Norte: 10 M Sur: 10 M Oriente: 16 M Occidente: 16 M	1.13. Área Lote: 160 M²	1.14. Cuenta con servicios públicos: SI

MATERIALES DE LA VIVIENDA

	SI	NO	Descripción (Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro)
a) Material predominante en pisos	☐	☒	N/A
b) Material predominante en muros	☐	☒	N/A
c) Material estructura de cubierta	☐	☒	N/A

ESTRUCTURA DE LA VIVIENDA

	SI	NO	Descripción (Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro)
a) Mampostería confinada	☐	☒	N/A
b) Mampostería no confinada	☐	☒	N/A
c) Sistema aporticado en concreto reforzado	☐	☒	N/A
d) Madera	☐	☒	N/A
e) Otro	☐	☒	N/A
f) Tiempo aproximado en años de construcción de la vivienda existente	1 a 3 años ☐ 3 a 6 años ☐ 6 a 9 años ☐ 9 a 15 años ☐ 15 años o más ☐ N/A ☒		
g) De acuerdo con su conocimiento técnico, la estructura de la vivienda existente cumple con el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente vigente	CUMPLE ☐ NO CUMPLE ☐ NO APLICA ☒		

ELEMENTOS QUE INTEGRAN LA VIVIENDA

	SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.
a) Sala	☐	☒		b) Comedor	☐	☒		c) Cocina	☐	☒		d) Mesón de cocina	☐	☒	
e) Lavaplatos	☐	☒		f) Habitaciones	☐	☒		g) Baño	☐	☒		h) Lavadero	☐	☒	

1.12. Observación:

Por tratarse de un proyecto tipo en sitio propio disperso, se debe realizar perfiles estratigráficos para verificar el tipo de suelo, cualquier material indeseable que se detecte (como rellenos contaminados o suelo muy suelto) deberá ser reemplazado por material seleccionado (arcilla de baja plasticidad) o suelo cemento debidamente compactado, concreto pobre o ciclópeo.

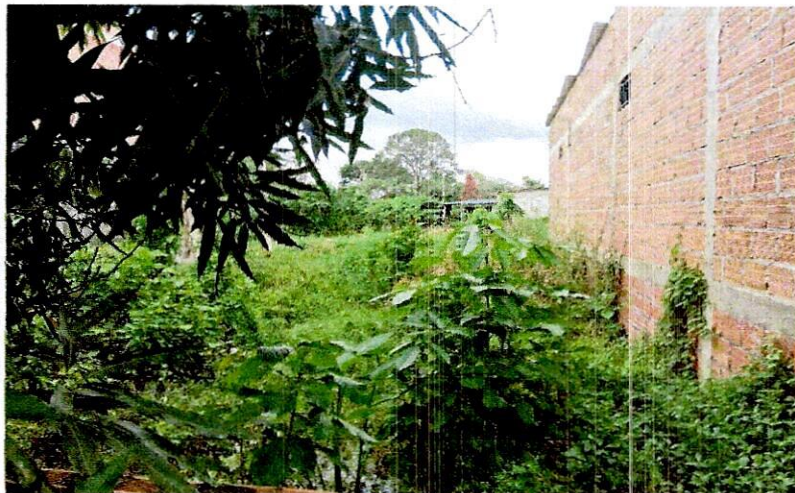
2. LINEAS DE INTERVENCIÓN DEL SUBSIDIO POR HOGAR

2.1 Línea (s) de intervención en las que se orientará el subsidio de Inversión del Hogar - (indicar las necesidades identificadas en el hogar)

2.2 Defina el espacio que se pretende mejorar - especifique las carencias, (registrar las falencias o necesidades identificadas en la vivienda que requieren ser priorizadas o intervenida)

Falta relleno, en todo caso las condiciones en campo deben ser verificadas antes de iniciar la ejecución de la obra y ajustar los parámetros a los suelos encontrados diferentes a los reportados en el diseño estructural, el cual es un tipo de suelo (subrasante) arcilla de baja plasticidad.

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO- Registro Fotográfico Fachada y Localización georeferenciada



LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

FACHADA

4. FIRMAS

PERSONA QUE ATIENDE LA VISITA:

Firma

DIANA MARCELA LARGO LARGO

Nombre y Apellidos

1.030.573.152

No. de Documento de



ELABORÓ:

Firma

CARLOS ALDO ALVAREZ VILLAREAL - Profesional Apoyo S.I.S.

Nombres y Apellidos

54202-087485 NTS

Tarjeta Profesional No.



Municipio de
Arauca
NIT. 800.102.504-0

FORMATO DE DIAGNÓSTICO TÉCNICO

Construcción Sitio Propio

☒

Mejoramiento

☐

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Departamento: Arauca	1.2. Municipio: Arauca	1.3. Fecha de Visita de Diagnóstico: Día: 29 Mes: julio Año: 2025	1.4. Matricula Inmobiliaria: 410-78414
1.5. Dirección: MZ A LOTE 12	1.6. Barrio:	1.7. Coordenadas de ubicación: 7°5'8.78"N 70°46'9.65"W	
1.8. Proyecto: "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE SITIO PROPIO URBANO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"			
1.9. Nombre completo del Titular del Hogar: HEIDY PAOLA GUERRERI FLOREZ		1.10. No. Doc. de Identificación: 1.116.794.986	1.11. Teléfono fijo y/o Celular: 3138776383
1.12. Medidas del predio (Linderos)	Norte: 8.61 M Sur: 7 M Oriente: 15 M Occidente: 15.9 M	1.13. Área Lote: 117.08M²	1.14. Cuenta con servicios públicos: SI

MATERIALES DE LA VIVIENDA

- | | SI | NO | Descripción
(Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro) |
|------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|---|
| a) Material predominante en pisos | ☐ | ☒ | N/A |
| b) Material predominante en muros | ☐ | ☒ | N/A |
| c) Material estructura de cubierta | ☐ | ☒ | N/A |

ESTRUCTURA DE LA VIVIENDA

- | | SI | NO | Descripción
(Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro) |
|--|---|-------------------------------------|---|
| a) Mampostería confinada | ☐ | ☒ | N/A |
| b) Mampostería no confinada | ☐ | ☒ | N/A |
| c) Sistema aporticado en concreto reforzado | ☐ | ☒ | N/A |
| d) Madera | ☐ | ☒ | N/A |
| e) Otro | ☐ | ☒ | N/A |
| f) Tiempo aproximado en años de construcción de la vivienda existente | 1 a 3 años ☐ 3 a 6 años ☐ 6 a 9 años ☐ 9 a 15 años ☐ 15 años o más ☐ N/A ☒ | | |
| g) De acuerdo con su conocimiento técnico, la estructura de la vivienda existente cumple con el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente vigente | | | |

CUMPLE

NO CUMPLE

NO APLICA

☒

ELEMENTOS QUE INTEGRAN LA VIVIENDA

	SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.
a) Sala	☐	☒		b) Comedor	☐	☒		c) Cocina	☐	☒		d) Mesón de cocina	☐	☒	
e) Lavaplatos	☐	☒		f) Habitaciones	☐	☒		g) Baño	☐	☒		h) Lavadero	☐	☒	

1.12. Observación:

Por tratarse de un proyecto tipo en sitio propio disperso, se debe realizar perfiles estratigráficos para verificar el tipo de suelo, cualquier material indeseable que se detecte (como rellenos contaminados o suelo muy suelto) deberá ser reemplazado por material seleccionado (arcilla de baja plasticidad) o suelo cemento debidamente compactado, concreto pobre o ciclópeo.

2. LÍNEAS DE INTERVENCIÓN DEL SUBSIDIO POR HOGAR

2.1 Línea (s) de intervención en las que se orientará el subsidio de Inversión del Hogar - (indicar las necesidades identificadas en el hogar)

2.2 Defina el espacio que se pretende mejorar - especifique las carencias, (registrar las falencias o necesidades identificadas en la vivienda que requieren ser priorizadas o intervenida)

Falta relleno, en todo caso las condiciones en campo deben ser verificadas antes de iniciar la ejecución de la obra y ajustar los parámetros a los suelos encontrados diferentes a los reportados en el diseño estructural, el cual es un tipo de suelo (subrasante) arcilla de baja plasticidad.

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO- Registro Fotográfico Fachada y Localización georeferenciada



LOCALIZACIÓN DEL PREDIO



FACHADA

4. FIRMAS

PERSONA QUE ATIENDE LA VISITA:

Firma
Heidy Guerrero

Nombre y Apellidos
HEIDY PAOLA GUERRERI FLOREZ

No. de Documento de
1.116.794.986



ELABORÓ:

Firma

Nombre y Apellidos
CARLOS ALDO ALVAREZ VILLAREAL - Profesional Apoyo S.I.S.

Tarjeta Profesional No.

54202-087485 NTS



Municipio de
Arauca
NIT. 800.102.504-0

FORMATO DE DIAGNÓSTICO TÉCNICO

Construcción Sitio Propio

☒

Mejoramiento

☐

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Departamento: Arauca	1.2 Municipio: Arauca	1.3. Fecha de Visita de Diagnóstico: Día: 30 Mes: julio Año: 2025	1.4. Matricula Inmobiliaria: 410-73034
1.5. Dirección: CARRERA 42 # 15 B - 71	1.6. Barrio: LA CHORRERA	1.7. Coordenas de ubicación: 7°4'22.14"N 70°46'20.06"W	
1.8. Proyecto: "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE SITIO PROPIO URBANO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"			
1.9. Nombre completo del Titular del Hogar: EDER JEFFERSON BENAVIDES MARTINEZ		1.10. No. Doc. de Identificación: 1.052.387.565	1.11. Teléfono fijo y /o Celular: 3214286103
1.12. Medidas del predio (Linderos)	Norte: 14.50 M Sur: 14.50 M Oriente: 7 M Occidente: 7 M	1.13. Área Lote: 101.50M2	1.14. Cuenta con servicios públicos: SI

MATERIALES DE LA VIVIENDA

- | | SI | NO | Descripción
(Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro) |
|------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|---|
| a) Material predominante en pisos | ☐ | ☒ | N/A |
| b) Material predominante en muros | ☐ | ☒ | N/A |
| c) Material estructura de cubierta | ☐ | ☒ | N/A |

ESTRUCTURA DE LA VIVIENDA

- | | SI | NO | Descripción
(Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro) |
|--|---|-------------------------------------|---|
| a) Mampostería confinada | ☐ | ☒ | N/A |
| b) Mampostería no confinada | ☐ | ☒ | N/A |
| c) Sistema aporticado en concreto reforzado | ☐ | ☒ | N/A |
| d) Madera | ☐ | ☒ | N/A |
| e) Otro | ☐ | ☒ | N/A |
| f) Tiempo aproximado en años de construcción de la vivienda existente | 1 a 3 años ☐ 3 a 6 años ☐ 6 a 9 años ☐ 9 a 15 años ☐ 15 años o más ☐ N/A ☒ | | |
| g) De acuerdo con su conocimiento técnico, la estructura de la vivienda existente cumple con el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente vigente | | | |

CUMPLE

NO CUMPLE

NO APLICA

☒

ELEMENTOS QUE INTEGRAN LA VIVIENDA

	SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.
a) Sala	☒	☐		b) Comedor	☒	☐		c) Cocina	☒	☐		d) Mesón de cocina	☒	☐	
e) Lavaplatos	☒	☐		f) Habitaciones	☒	☐		g) Baño	☒	☐		h) Lavadero	☒	☐	

1.12. Observación:

Por tratarse de un proyecto tipo en sitio propio disperso, se debe realizar perfiles estratigráficos para verificar el tipo de suelo, cualquier material indeseable que se detecte (como rellenos contaminados o suelo muy suelto) deberá ser reemplazado por material seleccionado (arcilla de baja plasticidad) o suelo cemento debidamente compactado, concreto pobre o ciclópeo.

2. LINEAS DE INTERVENCIÓN DEL SUBSIDIO POR HOGAR

2.1 Línea (s) de intervención en las que se orientará el subsidio de Inversión del Hogar - (indicar las necesidades identificadas en el hogar)

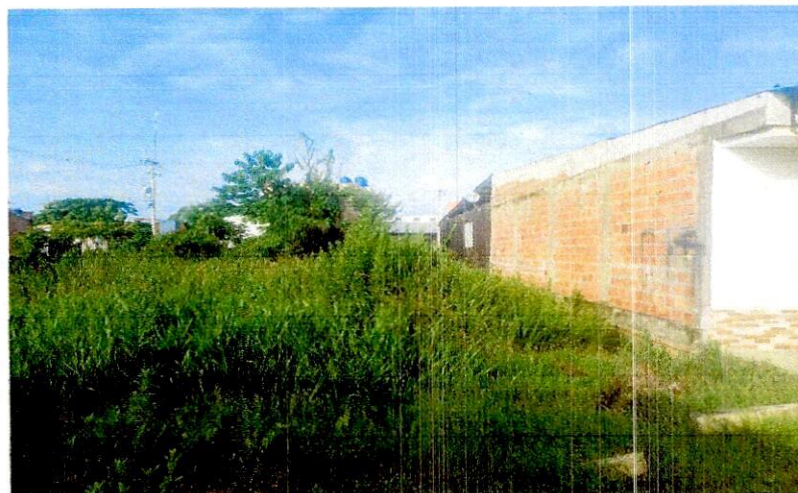
2.2 Defina el espacio que se pretende mejorar - especifica las carencias, (registrar las falencias o necesidades identificadas en la vivienda que requieren ser priorizadas o intervenida)

Falta relleno, en todo caso las condiciones en campo deben ser verificadas antes de iniciar la ejecución de la obra y ajustar los parámetros a los suelos encontrados diferentes a los reportados en el diseño estructural, el cual es un tipo de suelo (subrasante) arcilla de baja plasticidad.

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO- Registro Fotográfico Fachada y Localización georeferenciada



LOCALIZACIÓN DEL PREDIO



FACHADA

4. FIRMAS

PERSONA QUE ATIENDE LA VISITA:

Eder Benavides

Firma

EDER JEFFERSON BENAVIDES MARTINEZ

Nombre y Apellidos

1.052.387.565

No. de Documento de



ELABORÓ:

Firma

CARLOS ALDO ALVAREZ VILLAREAL - Profesional Apoyo S.I.S.

Nombres y Apellidos

54202-087485 NTS

Tarjeta Profesional No.



Municipio de
Arauca
NIT. 800.102.504-0

FORMATO DE DIAGNÓSTICO TÉCNICO

Construcción Sitio Propio

☒

Mejoramiento

☐

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Departamento: Arauca	1.2 Municipio: Arauca	1.3. Fecha de Visita de Diagnóstico: Día: 29 Mes: julio Año: 2025	1.4. Matricula Inmobiliaria: 410-73029
1.5. Dirección: CARRERA 42 # 15 B - 71	1.6. Barrio: LA CHORRERA	1.7. Coordenas de ubicación: 7°4'20.6"N 70°46'19.04"W	
1.8. Proyecto: "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE SITIO PROPIO URBANO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"			
1.9. Nombre completo del Titular del Hogar: NANCY LOPEZ LEON		1.10. No. Doc. de Identificación: 68.292.232	1.11. Teléfono fijo y /o Celular: 3173675899
1.12. Medidas del predio (Linderos)	Norte: 14.50 M Sur: 14.50 M Oriente: 7 M Occidente: 7 M	1.13. Área Lote: 101.50M2	1.14. Cuenta con servicios públicos: SI

MATERIALES DE LA VIVIENDA

	SI	NO	Descripción (Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro)
a) Material predominante en pisos	☐	☒	N/A
b) Material predominante en muros	☐	☒	N/A
c) Material estructura de cubierta	☐	☒	N/A

ESTRUCTURA DE LA VIVIENDA

	SI	NO	Descripción (Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro)
a) Mampostería confinada	☐	☒	N/A
b) Mampostería no confinada	☐	☒	N/A
c) Sistema aporticado en concreto reforzado	☐	☒	N/A
d) Madera	☐	☒	N/A
e) Otro	☐	☒	N/A
f) Tiempo aproximado en años de construcción de la vivienda existente	1 a 3 años ☐ 3 a 6 años ☐ 6 a 9 años ☐ 9 a 15 años ☐ 15 años o más ☐ N/A ☒		
g) De acuerdo con su conocimiento técnico, la estructura de la vivienda existente cumple con el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente vigente	CUMPLE ☐ NO CUMPLE ☐ NO APLICA ☒		

ELEMENTOS QUE INTEGRAN LA VIVIENDA

	SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.
a) Sala	☐	☒		b) Comedor	☐	☒		c) Cocina	☐	☒		d) Mesón de cocina	☐	☒	
e) Lavaplatos	☐	☒		f) Habitaciones	☐	☒		g) Baño	☐	☒		h) Lavadero	☐	☒	

1.12. Observación:

Por tratarse de un proyecto tipo en sitio propio disperso, se debe realizar perfiles estratigráficos para verificar el tipo de suelo, cualquier material indeseable que se detecte (como rellenos contaminados o suelo muy suelto) deberá ser reemplazado por material seleccionado (arcilla de baja plasticidad) o suelo cemento debidamente compactado, concreto pobre o ciclopeo.

2. LÍNEAS DE INTERVENCIÓN DEL SUBSIDIO POR HOGAR

2.1 Línea (s) de intervención en las que se orientará el subsidio de Inversión del Hogar - (indicar las necesidades identificadas en el hogar)

2.2 Defina el espacio que se pretende mejorar - especifique las carencias, (registrar las falencias o necesidades identificadas en la vivienda que requieren ser priorizadas o intervenida)

Falta relleno, en todo caso las condiciones en campo deben ser verificadas antes de iniciar la ejecución de la obra y ajustar los parámetros a los suelos encontrados diferentes a los reportados en el diseño estructural, el cual es un tipo de suelo (subrasante) arcilla de baja plasticidad.

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO- Registro Fotográfico Fachada y Localización georeferenciada



LOCALIZACIÓN DEL PREDIO



FACHADA

PERSONA QUE ATIENDE LA VISITA:

Firma

NANCY LOPEZ LEON

Nombre y Apellidos

68.292.232

No. de Documento de

4. FIRMAS



ELABORO:

Firma

CARLOS ALDO ALVAREZ VILLAREAL - Profesional Apoyo S.I.S.

Nombres y Apellidos

54202-087485 NTS

Tarjeta Profesional No.



Municipio de Arauca

NIT. 800.102.504-0

FORMATO DE DIAGNÓSTICO TÉCNICO

Construcción Sitio Propio ☒

Mejoramiento ☐

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Departamento: Arauca	1.2. Municipio: Arauca	1.3. Fecha de Visita de Diagnóstico: Día: 30 Mes: julio Año: 2025	1.4. Matrícula Inmobiliaria: 410-78396
1.5. Dirección: MANZANA A LOTE 6	1.6. Barrio: LA CHORRERA	1.7. Coordenas de ubicación: 7°44.14"N 70°45'57.31"W	
1.8. Proyecto: "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE SITIO PROPIO URBANO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"			
1.9. Nombre completo del Titular del Hogar: ZULMA ELOIZA TABACO FLOREZ		1.10. No. Doc. de Identificación: 1.116.794.270	1.11. Teléfono fijo y /o Celular: 3178637808
1.12. Medidas del predio (Linderos)	Norte: 15.62 M Sur: 15.69 M Oriente: 6.72 M Occidente: 6.72 M	1.13. Área Lote: 105.12 M2	1.14. Cuenta con servicios públicos: SI

MATERIALES DE LA VIVIENDA

- | | SI | NO | Descripción
(Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro) |
|------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|---|
| a) Material predominante en pisos | ☐ | ☒ | N/A |
| b) Material predominante en muros | ☐ | ☒ | N/A |
| c) Material estructura de cubierta | ☐ | ☒ | N/A |

ESTRUCTURA DE LA VIVIENDA

- | | SI | NO | Descripción
(Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro) |
|--|---|-------------------------------------|---|
| a) Mampostería confinada | ☐ | ☒ | N/A |
| b) Mampostería no confinada | ☐ | ☒ | N/A |
| c) Sistema aporticado en concreto reforzado | ☐ | ☒ | N/A |
| d) Madera | ☐ | ☒ | N/A |
| e) Otro | ☐ | ☒ | N/A |
| f) Tiempo aproximado en años de construcción de la vivienda existente | 1 a 3 años ☐ 3 a 6 años ☐ 6 a 9 años ☐ 9 a 15 años ☐ 15 años o más ☐ N/A ☒ | | |
| g) De acuerdo con su conocimiento técnico, la estructura de la vivienda existente cumple con el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente vigente | CUMPLE ☐ NO CUMPLE ☐ NO APLICA ☒ | | |

ELEMENTOS QUE INTEGRAN LA VIVIENDA

	SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.
a) Sala	☒	☐		b) Comedor	☒	☐		c) Cocina	☒	☐		d) Mesón de cocina	☒	☐	
e) Lavaplatos	☒	☐		f) Habitaciones	☒	☐		g) Baño	☒	☐		h) Lavadero	☒	☐	

1.12. Observación:

Por tratarse de un proyecto tipo en sitio propio disperso, se debe realizar perfiles estratigráficos para verificar el tipo de suelo, cualquier material indeseable que se detecte (como rellenos contaminados o suelo muy suelto) deberá ser reemplazado por material seleccionado (arcilla de baja plasticidad) o suelo cemento debidamente compactado, concreto pobre o ciclópeo.

2. LÍNEAS DE INTERVENCIÓN DEL SUBSIDIO POR HOGAR

2.1 Línea (s) de intervención en las que se orientará el subsidio de Inversión del Hogar - (indicar las necesidades identificadas en el hogar)

2.2 Defina el espacio que se pretende mejorar - especifique las carencias, (registrar las falencias o necesidades identificadas en la vivienda que requieren ser priorizadas o intervenida)

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO- Registro Fotográfico Fachada y Localización georeferenciada



LOCALIZACIÓN DEL PREDIO



FACHADA

4. FIRMAS

PERSONA QUE ATIENDE LA VISITA:

Zulma Tabaco Florez

Firma

ZULMA ELOIZA TABACO FLOREZ

Nombre y Apellidos

1.116.794.270

No. de Documento de



ELABORÓ

Firma

CARLOS ALDO ALVAREZ VILLAREAL - Profesional Apoyo S.I.S.

Nombres y Apellidos

54202-087485 NTS

Tarjeta Profesional No.



**Municipio de
Arauca**
NIT. 800.102.504-0

FORMATO DE DIAGNÓSTICO TÉCNICO

Construcción Sitio Propio ☒

Mejoramiento ☐

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Departamento: Arauca	1.2. Municipio: Arauca	1.3. Fecha de Visita de Diagnóstico: Día: 29 Mes: julio Año: 2025	1.4. Matricula Inmobiliaria: 410-78547
1.5. Dirección: MANZANA B LOTE 1	1.6. Barrio: LA CHORRERA	1.7. Coordenadas de ubicación: 7°44'56"N 70°45'55.40"W	
1.8. Proyecto: "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE SITIO PROPIO URBANO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"			
1.9. Nombre completo del Titular del Hogar: RUMER KEITH GALLO CRUZ		1.10. No. Doc. de Identificación: 1.119.510.001	1.11. Teléfono fijo y/o Celular: 31733740304
1.12. Medidas del predio (Linderos)	Norte: 15 M Sur: 15 M Oriente: 6.8 M Occidente: 6.8 M	1.13. Área Lote: 102 M2	1.14. Cuenta con servicios públicos: SI

MATERIALES DE LA VIVIENDA

- | | SI | NO | Descripción
(Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro) |
|------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|---|
| a) Material predominante en pisos | ☐ | ☒ | N/A |
| b) Material predominante en muros | ☐ | ☒ | N/A |
| c) Material estructura de cubierta | ☐ | ☒ | N/A |

ESTRUCTURA DE LA VIVIENDA

- | | SI | NO | Descripción
(Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro) |
|--|---|-------------------------------------|---|
| a) Mampostería confinada | ☐ | ☒ | N/A |
| b) Mampostería no confinada | ☐ | ☒ | N/A |
| c) Sistema aporticado en concreto reforzado | ☐ | ☒ | N/A |
| d) Madera | ☐ | ☒ | N/A |
| e) Otro | ☐ | ☒ | N/A |
| f) Tiempo aproximado en años de construcción de la vivienda existente | 1 a 3 años ☐ 3 a 6 años ☐ 6 a 9 años ☐ 9 a 15 años ☐ 15 años o más ☐ N/A ☒ | | |
| g) De acuerdo con su conocimiento técnico, la estructura de la vivienda existente cumple con el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente vigente | CUMPLE ☐ NO CUMPLE ☐ NO APLICA ☒ | | |

ELEMENTOS QUE INTEGRAN LA VIVIENDA

- | | SI | NO | No. |
|--------------------|-------------------------------------|--------------------------|-----|
| a) Sala | ☒ | ☐ | |
| b) Comedor | ☒ | ☐ | |
| c) Cocina | ☒ | ☐ | |
| d) Mesón de cocina | ☒ | ☐ | |
| e) Lavaplatos | ☒ | ☐ | |
| f) Habitaciones | ☒ | ☐ | |
| g) Baño | ☒ | ☐ | |
| h) Lavadero | ☒ | ☐ | |

1.12. Observación:

Por tratarse de un proyecto tipo en sitio propio disperso, se debe realizar perfiles estratigráficos para verificar el tipo de suelo, cualquier material indeseable que se detecte (como rellenos contaminados o suelo muy suelto) deberá ser reemplazado por material seleccionado (arcilla de baja plasticidad) o suelo cemento debidamente compactado, concreto pobre o ciclópeo.

2. LÍNEAS DE INTERVENCIÓN DEL SUBSIDIO POR HOGAR

2.1 Línea (s) de intervención en las que se orientará el subsidio de Inversión del Hogar - (indicar las necesidades identificadas en el hogar)

2.2 Defina el espacio que se pretende mejorar - especifique las carencias, (registrar las falencias o necesidades identificadas en la vivienda que requieren ser priorizadas o intervenidas)

Falta relleno, en todo caso las condiciones en campo deben ser verificadas antes de iniciar la ejecución de la obra y ajustar los parámetros a los suelos encontrados diferentes a los reportados en el diseño estructural, el cual es un tipo de suelo (subrasante) arcilla de baja plasticidad.

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO- Registro Fotográfico Fachada y Localización georeferenciada



LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

PERSONA QUE ATIENDE LA VISITA:

4. FIRMAS

ELABORÓ:

FACHADA

Firma

RUMER KEITH GALLO CRUZ

Nombre y Apellidos

1.119.510.001

No. de Documento de



Firma

CARLOS ALDO ALVAREZ VILLAREAL - Profesional Apoyo S.I.S.

Nombres y Apellidos

54202-087485 NTS

Tarjeta Profesional No.



**Municipio de
Arauca**
NIT. 800.102.504-0

FORMATO DE DIAGNÓSTICO TÉCNICO

Construcción Sitio Propio

☒

Mejoramiento

☐

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Departamento: Arauca	1.2. Municipio: Arauca	1.3. Fecha de Visita de Diagnóstico: Día: 30 Mes: julio Año: 2025	1.4. Matricula Inmobiliaria: 410-78793
1.5. Dirección: MZ A LOTE 4	1.6. Barrio: LA CHORRERA	1.7. Coordenadas de ubicación: 7°4'43.89"N 70°45'57.01"W	
1.8. Proyecto: "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE SITIO PROPIO URBANO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"			
1.9. Nombre completo del Titular del Hogar: ALIDYS LILIANA AREVALO FERNANDEZ		1.10. No. Doc. de Identificación: 63.553.911	1.11. Teléfono fijo y /o Celular: 3177615518
1.12. Medidas del predio (Linderos)	Norte: 15.75 M Sur: 15.82 M Oriente: 6.72 M Occidente: 6.72 M	1.13. Área Lote: 105.99 M2	1.14. Cuenta con servicios públicos: SI

MATERIALES DE LA VIVIENDA

- | | SI | NO | Descripción
(Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro) |
|------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|---|
| a) Material predominante en pisos | ☐ | ☒ | N/A |
| b) Material predominante en muros | ☐ | ☒ | N/A |
| c) Material estructura de cubierta | ☐ | ☒ | N/A |

ESTRUCTURA DE LA VIVIENDA

- | | SI | NO | Descripción
(Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro) |
|--|---|-------------------------------------|---|
| a) Mampostería confinada | ☐ | ☒ | N/A |
| b) Mampostería no confinada | ☐ | ☒ | N/A |
| c) Sistema aporticado en concreto reforzado | ☐ | ☒ | N/A |
| d) Madera | ☐ | ☒ | N/A |
| e) Otro | ☐ | ☒ | N/A |
| f) Tiempo aproximado en años de construcción de la vivienda existente | 1 a 3 años ☐ 3 a 6 años ☐ 6 a 9 años ☐ 9 a 15 años ☐ 15 años o más ☐ N/A ☒ | | |
| g) De acuerdo con su conocimiento técnico, la estructura de la vivienda existente cumple con el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente vigente | | | |
| CUMPLE ☐ NO CUMPLE ☐ NO APLICA ☒ | | | |

ELEMENTOS QUE INTEGRAN LA VIVIENDA

- | | SI | NO | No. |
|--------------------|-------------------------------------|--------------------------|-----|
| a) Sala | ☒ | ☐ | |
| b) Comedor | ☒ | ☐ | |
| c) Cocina | ☒ | ☐ | |
| d) Mesón de cocina | ☒ | ☐ | |
| e) Lavaplatos | ☒ | ☐ | |
| f) Habitaciones | ☒ | ☐ | |
| g) Baño | ☒ | ☐ | |
| h) Lavadero | ☒ | ☐ | |

1.12. Observación:

Por tratarse de un proyecto tipo en sitio propio disperso, se debe realizar perfiles estratigráficos para verificar el tipo de suelo, cualquier material indeseable que se detecte (como rellenos contaminados o suelo muy suelto) deberá ser reemplazado por material seleccionado (arcilla de baja plasticidad) o suelo cemento debidamente compactado, concreto pobre o ciclópeo.

2. LINEAS DE INTERVENCIÓN DEL SUBSIDIO POR HOGAR

2.1 Línea (s) de intervención en las que se orientará el subsidio de Inversión del Hogar - (indicar las necesidades identificadas en el hogar)

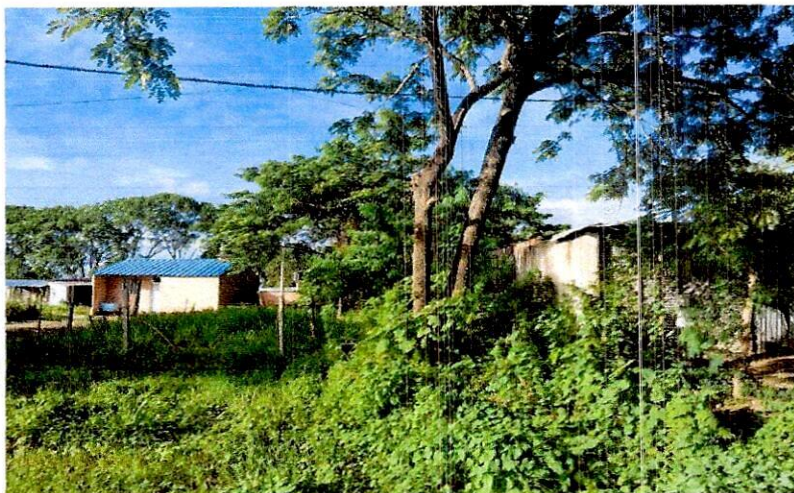
2.2 Defina el espacio que se pretende mejorar - especifica las carencias, (registrar las falencias o necesidades identificadas en la vivienda que requieren ser priorizadas o intervenida)

Falta relleno, en todo caso las condiciones en campo deben ser verificadas antes de iniciar la ejecución de la obra y ajustar los parámetros a los suelos encontrados diferentes a los reportados en el diseño estructural, el cual es un tipo de suelo (subrasante) arcilla de baja plasticidad.

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO- Registro Fotográfico Fachada y Localización georeferenciada



LOCALIZACIÓN DEL PREDIO



FACHADA

4. FIRMAS

PERSONA QUE ATIENDE LA VISITA:

Alidys Arevalo Fernandez
Firma

ALIDYS LILIANA AREVALO FERNANDEZ

Nombre y Apellidos

63.553.911

No. de Documento de



ELABORÓ:

Carlos Aldo Alvarez Villareal
Firma

CARLOS ALDO ALVAREZ VILLAREAL - Profesional Apoyo S.I.S.

Nombres y Apellidos

54202-087485 NTS

Tarjeta Profesional No.



Municipio de
Arauca
NIT. 800.102.504-0

FORMATO DE DIAGNÓSTICO TÉCNICO

Construcción Sitio Propio

☒

Mejoramiento

☐

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Departamento: Arauca	1.2. Municipio: Arauca	1.3. Fecha de Visita de Diagnóstico: Día: 30 Mes: julio Año: 2025	1.4. Matricula Inmobiliaria: 410-91962
1.5. Dirección: LOTE 3	1.6. Barrio: LA CHORRERA	1.7. Coordenas de ubicación: 7°4'40.18"N 70°45'56.75"W	
1.8. Proyecto: "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE SITIO PROPIO URBANO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"			
1.9. Nombre completo del Titular del Hogar: ANA BELSY FLOREZ SILVA		1.10. No. Doc. de Identificación: 60.266.483	1.11. Teléfono fijo y /o Celular: 3163995380
1.12. Medidas del predio (Linderos)	Norte: 8 M Sur: 8 M Oriente: 15 M Occidente: 15 M	1.13. Área Lote: 120 M2	1.14. Cuenta con servicios públicos: SI

MATERIALES DE LA VIVIENDA

- | | SI | NO | Descripción
(Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro) |
|------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|---|
| a) Material predominante en pisos | ☐ | ☒ | N/A |
| b) Material predominante en muros | ☐ | ☒ | N/A |
| c) Material estructura de cubierta | ☐ | ☒ | N/A |

ESTRUCTURA DE LA VIVIENDA

- | | SI | NO | Descripción
(Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro) |
|---|--------------------------|-------------------------------------|---|
| a) Mampostería confinada | ☐ | ☒ | N/A |
| b) Mampostería no confinada | ☐ | ☒ | N/A |
| c) Sistema aporticado en concreto reforzado | ☐ | ☒ | N/A |
| d) Madera | ☐ | ☒ | N/A |
| e) Otro | ☐ | ☒ | N/A |

- f) Tiempo aproximado en años de construcción de la vivienda existente 1 a 3 años ☐ 3 a 6 años ☐ 6 a 9 años ☐ 9 a 15 años ☐ 15 años o más ☐ N/A ☒
- g) De acuerdo con su conocimiento técnico, la estructura de la vivienda existente cumple con el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente vigente CUMPLE ☐ NO CUMPLE ☐ NO APLICA ☒

ELEMENTOS QUE INTEGRAN LA VIVIENDA

	SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.
a) Sala	☐	☒		b) Comedor	☐	☒		c) Cocina	☐	☒		d) Mesón de cocina	☐	☒	
e) Lavaplatos	☐	☒		f) Habitaciones	☐	☒		g) Baño	☐	☒		h) Lavadero	☐	☒	

1.12. Observación:

Por tratarse de un proyecto tipo en sitio propio disperso, se debe realizar perfiles estratigráficos para verificar el tipo de suelo, cualquier material indeseable que se detecte (como rellenos contaminados o suelo muy suelto) deberá ser reemplazado por material seleccionado (arcilla de baja plasticidad) o suelo cemento debidamente compactado, concreto pobre o ciclópeo.

2. LINEAS DE INTERVENCIÓN DEL SUBSIDIO POR HOGAR

2.1 Línea (s) de intervención en las que se orientará el subsidio de Inversión del Hogar - (indicar las necesidades identificadas en el hogar)

2.2 Defina el espacio que se pretende mejorar - especifica las carencias, (registrar las balencias o necesidades identificadas en la vivienda que requieren ser priorizadas o intervenida)

Falta relleno, en todo caso las condiciones en campo deben ser verificadas antes de iniciar la ejecución de la obra y ajustar los parámetros a los suelos encontrados diferentes a los reportados en el diseño estructural, el cual es un tipo de suelo (subrasante) arcilla de baja plasticidad.

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO- Registro Fotográfico Fachada y Localización georeferenciada



LOCALIZACIÓN DEL PREDIO



FACHADA

4. FIRMAS

PERSONA QUE ATIENDE LA VISITA:

Firma

ANA BELSY FLOREZ SILVA

Nombre y Apellidos

60.266.483

No. de Documento de



ELABORÓ:

Firma

CARLOS ALDO ALVAREZ VILLAREAL - Profesional Apoyo S.I.S.

Nombres y Apellidos

54202-087485 NTS

Tarjeta Profesional No.



Municipio de
Arauca
NIT. 800.102.504-0

FORMATO DE DIAGNÓSTICO TÉCNICO

Construcción Sitio Propio ☒ X

Mejoramiento ☐

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Departamento: Arauca	1.2. Municipio: Arauca	1.3. Fecha de Visita de Diagnóstico: Día: 29 Mes: julio Año: 2025	1.4. Matricula Inmobiliaria: 410-81575
1.5. Dirección: LOTE 15	1.6. Barrio: LA CHORRERA	1.7. Coordenas de ubicación: 7°4'17.64"N 70°46'5.18"W	
1.8. Proyecto: "CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN LA MODALIDAD DE SITIO PROPIO URBANO DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"			
1.9. Nombre completo del Titular del Hogar: GLADYS ESTHER PEREZ CARRILLO		1.10. No. Doc. de Identificación: 1.116.780.928	1.11. Teléfono fijo y /o Celular: 3224312640
1.12. Medidas del predio (Linderos)	Norte: 7 M Sur: 7 M Oriente: 14 M Occidente: 14 M	1.13. Área Lote: 98 M2	1.14. Cuenta con servicios públicos: SI

MATERIALES DE LA VIVIENDA

- | | | |
|------------------------------------|-----|--|
| a) Material predominante en pisos | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |
| b) Material predominante en muros | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |
| c) Material estructura de cubierta | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |

SI	NO	Descripción (Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro)
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A

ESTRUCTURA DE LA VIVIENDA

- | | | |
|---|-----|--|
| a) Mampostería confinada | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |
| b) Mampostería no confinada | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |
| c) Sistema aporticado en concreto reforzado | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |
| d) Madera | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |
| e) Otro | N/A | Presenta deficiencias o deterioro evidente |
| f) Tiempo aproximado en años de construcción de la vivienda existente 1 a 3 años ☐ 3 a 6 años ☐ 6 a 9 años ☐ 9 a 15 años ☐ 15 años o más ☐ N/A ☒ X | | |
| g) De acuerdo con su conocimiento técnico, la estructura de la vivienda existente cumple con el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente vigente CUMPLE ☐ NO CUMPLE ☐ NO APLICA ☒ X | | |

SI	NO	Descripción (Asentamientos diferenciales, socavación, fisuras, otro)
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A
☐	☐	N/A

ELEMENTOS QUE INTEGRAN LA VIVIENDA

	SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.		SI	NO	No.
a) Sala	☒	☐		b) Comedor	☒	☐		c) Cocina	☒	☐		d) Mesón de cocina	☒	☐	
e) Lavaplatos	☒	☐		f) Habitaciones	☒	☐		g) Baño	☒	☐		h) Lavadero	☒	☐	

1.12. Observación:

Por tratarse de un proyecto tipo en sitio propio disperso, se debe realizar perfiles estratigráficos para verificar el tipo de suelo, cualquier material indeseable que se detecte (como rellenos contaminados o suelo muy suelto) deberá ser reemplazado por material seleccionado (arcilla de baja plasticidad) o suelo cemento debidamente compactado, concreto pobre o ciclópeo.

2. LÍNEAS DE INTERVENCIÓN DEL SUBSIDIO POR HOGAR

2.1 Línea (s) de intervención en las que se orientará el subsidio de Inversión del Hogar - (indicar las necesidades identificadas en el hogar)

2.2 Defina el espacio que se pretende mejorar - especifique las carencias, (registrar las falencias o necesidades identificadas en la vivienda que requieren ser priorizadas o intervenida)

Falta relleno, en todo caso las condiciones en campo deben ser verificadas antes de iniciar la ejecución de la obra y ajustar los parámetros a los suelos encontrados diferentes a los reportados en el diseño estructural, el cual es un tipo de suelo (subrasante) arcilla de baja plasticidad.

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO- Registro Fotográfico Fachada y Localización georeferenciada



LOCALIZACIÓN DEL PREDIO



FACHADA

PERSONA QUE ATIENDE LA VISITA:

Gladys Esther Perez

Firma

GLADYS ESTHER PEREZ CARRILLO

Nombre y Apellidos

1.116.780.928

No. de Documento de

4. FIRMAS



ELABORÓ:

Handwritten signature of Carlos Aldo Alvarez Villareal.

Firma

CARLOS ALDO ALVAREZ VILLAREAL - Profesional Apoyo S.I.S.

Nombres y Apellidos

54202-087485 NTS

Tarjeta Profesional No.