



MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA
CAQUETÁ-COLOMBIA
NIT 800095770-2



DESCRIPCIÓN DE NECESIDAD

JUSTIFICACION DE LA OBRA CONTRUCCION DE CERCAS DE ALAMBRE DE PUA.

La Microcuenca de la quebrada Las Margaritas se ubica al nor-occidente del municipio de La Montañita y comprende un área total de 889 hectáreas aproximadamente que equivalen a 8,89 Km². Se caracteriza por tener un paisaje diverso, extendiéndose en sentido norte-sur desde el nacimiento en las estribaciones orientales de la cordillera oriental a 1025 m.s.n.m, aproximadamente, en la vereda Villa Rica del Carmen Alta hasta el casco urbano de la Inspección de Policía del Santuario en su confluencia con el Río San Pedro a 225 m.s.n.m.

Está ubicada entre las siguientes coordenadas geográficas extremas: El extremo meridional se encuentra a los 1°30'16.75" de latitud norte, el extremo septentrional 1°34'2.95" de latitud norte, el extremo occidental a los 75°28'34.00" de longitud oeste, y el extremo oriental a los 75°24'40.36" de longitud oeste.

La microcuenca las Margaritas tiene una gran importancia para las comunidades Montañitenses, porque allí están ubicados todos acuíferos que alimentan la quebrada las Margaritas fuente abastecedora de agua al Acueducto regional, que surte de agua a los centros poblados de la cabecera municipal y Santuario.

La mayor amenaza sobre los acuíferos que alimentan la quebrada las Margaritas es la deforestación y la invasión con bovinos de los predios vecinos hacia el baldío denominado La Florida, un área de 40 ha, donde se ha talado cerca de 3 ha. De bosque terciario, para convertirlo en pastizales para la ganadería tradicional, situación que coloca en riesgo el abastecimiento de agua de las poblaciones de santuario y La cabecera Municipal, sino se delimita y se protege.

A fin de dar respuesta a esta problemática la administración municipal bajo el liderazgo de la oficina de la secretaria de Planeación, se formula el siguiente estudio previo de conveniencia y oportunidades para contratar la construcción de una cerca de alambre de púa para delimitar y aislar el predio Baldío la Florida, de los predios vecinos que ostentan ganadería tradicional, evitando la invasión por parte de los semovientes bovinos, previa las siguientes consideraciones:

1. Que De conformidad con lo dispuesto en la Ley 80 de 1993 "*Estatuto General de Contratación de la Administración Pública*" que consagra los principios de transparencia, economía y responsabilidad, los cuales se deben tener en cuenta al momento de adelantar las actuaciones contractuales de las entidades estatales, para buscar de esta forma el cumplimiento de sus fines, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados; así mismo, la Ley 1150 de 2007 "*Por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993*" establece las modalidades de selección de contratistas y disposiciones generales para la contratación con recursos públicos; y en similar sentido, el Decreto 1082 de 2015 "*Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional*" y que compiló el Decreto 1510 de 2013 y contempló en el Título 1 "CONTRATACIÓN ESTATAL" de la Parte 2 "REGLAMENTACIONES" correspondiente al Libro 2



+57 3183066726



www.lamontanita-caqueta.gov.co
ventanillaunica@lamontanita-caqueta.gov.co



Carrera 5ta calle 4ta
Esquina frente al Parque



MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA
CAQUETÁ-COLOMBIA
NIT 800095770-2



"RÉGIMEN REGLAMENTARIO DEL SECTOR ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN NACIONAL", las disposiciones legales generales aplicables a la actividad contractual de las Entidades Públicas.

1. Que El Municipio de La Montañita, como ente descentralizado territorialmente, debe dar cumplimiento a los fines del Estado, consagrados en el artículo 2 de la Constitución Política de 1991, *"servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo."* La misión del municipio es promover el desarrollo integral del ente territorial y sus habitantes articulados con la sostenibilidad y la competitividad del municipio, con el ánimo de contribuir al mejoramiento de generación de competencias en todos los individuos para que accedan a los beneficios de desarrollo y participen en su planeación y ejecución, mediante el óptimo uso de los recursos, un talento humano altamente calificado y la excelencia en la prestación de servicios.

2. Que el Decreto 2811 de 1974, por el cual se expide el Código Nacional de Recursos naturales Renovables y de Protección del Medio Ambiente, y proclama el ambiente como un patrimonio común; en tal sentido el Estado y los particulares deben participar en su preservación y manejo.

3. Que el Baldío la Florida hace parte de la reserva Forestal, según la Ley 2 de 1959, por medio de la cual se declara la zona de Reserva Forestal de la Amazonía.

4. Que en EL POMCA de la Microcuenca de la quebrada las Margaritas está establecida la acción: **Implementar acciones** para proteger, conservar y recuperar las coberturas boscosas en la zona de Reserva Forestal de la Amazonía, rondas de nacimientos y franjas protectoras de cauces en la microcuenca

5. Que la reserva Forestal la Florida es de interés público y como tal se debe proteger, dado que aquí están los nacimientos de la quebrada Las Margaritas fuente abastecedora de agua del acueducto regional que surte agua la cabecera municipal y Santuario, tal como lo establece la ["Ley 99 de 1993"](#) en Colombia declara de interés público las áreas de importancia estratégica para la conservación de recursos hídricos que surten de agua los acueductos municipales, distritales y regionales. "

6. Que la [Ley 2320 de 2023](#), establece que los recursos del 1% del presupuesto anual de inversiones destinados a la compra de predios donde nacen las fuentes que abastecen los acueductos municipales (artículo 111 de la ley 99 de 1993), también se pueden invertir la restauración, rehabilitación y recuperación ecológica con un enfoque de Soluciones basadas en la Naturaleza

7. Que El [Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible](#) ha precisado que estos predios tienen una destinación ambiental estricta y obligatoria, por lo que no es jurídicamente viable donarlos o cambiarles el uso.

8. Que El plan de ahorro y uso eficiente del ha determinado como zona de protección y zona especial los nacimientos de la quebrada Las Margaritas. Afín planear las acciones para la recuperación, protección y conservación.



MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA
CAQUETÁ-COLOMBIA
NIT 800095770-2



Que a fin de dar respuesta a estas necesidades la secretaria de Planeación con el apoyo de la oficina de la UMATA se formuló el proyecto: "Implementación de iniciativas para la protección y gestión integral del recurso hídrico en el Municipio de La Montañita, Caquetá," que entre sus metas tiene las siguientes acciones:

Código Producto	Producto	Medido a través de	Indicador de producto	Unidad de medida
3203002	Documentos de planeación para la gestión integral del recurso hídrico	Número de documentos	320300200 - Documentos de planeación realizados	Número
3203050	Servicio de protección del recurso hídrico	Hectáreas de áreas	320305000 - Áreas protegidas	Número

Que en observancia a lo anterior, y concordante con sus competencias, El Secretaria de planeación municipal, formuló y radicó en el banco de proyectos del Municipio de La Montañita, el proyecto de inversión denominados "Implementación de iniciativas para la protección y gestión integral del recurso hídrico en el Municipio de La Montañita, Caquetá" con el código **BPIN 2025000000047584** Proyectos, que plantea como problema central la deforestación y la invasión de zonas de reserva forestal donde están ubicado los acuíferos que alimentan la quebrada las Margaritas, fuente abastecedora de agua del acueducto regional de la Montañita y Santuario, lo anterior se está manifestando por falta Acciones , que permitan proteger en especial los bosque de la reserva forestal La Florida, en tal sentido el Plan de desarrollo municipal ha plasmado La importancia de delimitar y aislar la reserva forestal e incluir el proyecto en el plan anual de compras en los siguientes términos.

32 - Ambiente y desarrollo sostenible

Línea estratégica No. 3. Avancemos en cambios para ordenamiento y medio ambiente

Línea estratégica III	Avancemos En Cambios para el ordenamiento y Medio Ambiente
Sector	32 - Ambiente y desarrollo sostenible
PILAR PDET	Pilar 3
OBJETIVO	Proteger y conservar los ecosistemas estratégicos(Reserva forestal la Florida) mediante la construcción de una cerca de alambre púa que permita proteger las zonas críticas de la reserva, done ha habido invacion.
ARTICULO	2.3.2.02.02.009- Servicios Para La Comunidad, Sociales Y Personales
FUENTE	1.2.4.3.03-Sgp-Proposito General-Propósito General Libre Inversión.
SECTOR INVERSION:	32 - Ambiente y desarrollo sostenible
PROGRAMA:	3203-Gestión integral del recurso hídrico
ELEMENTO	32032-Regulación del uso y manejo del recurso hídrico
PRODUCTO	3203050 - Servicio de protección del recurso hídrico
INDICADOR PRODUCTO:	DE 320305000-Áreas protegidas





MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA
CAQUETÁ-COLOMBIA
NIT 800095770-2



<https://earth.google.com/web/@1.55400004,-75.41682217,883.31721019a,2367.54115472d,35y,0.07429403h,0t,0r/data=CgRCAGgBOgMKATBCAggASg0l> ARAA



Reserva Forestal La Florida



Zona invadida por animales y vecinos


TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO
Secretaria de Planeación, Infraestructura y TIC
La Montañita – Caquetá

DESCRIPCIÓN	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	FIRMA	FECHA
Proyectó:	Rogelio Poloche Oyola – profesional universitario		octubre-2026
Revisó y Aprobó:	TERESA DEL CARMEN CARBONO PACHECO - Secretaria de Planeación, Infraestructura y TIC		
Anexo	Presupuesto de Obra		



+57 3183066726



www.lamontanita-caqueta.gov.co
ventanillaunica@lamontanita-caqueta.gov.co



Carrera 5ta calle 4ta
Esquina frente al Parque

LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO MONTAÑITA - CAQUETA



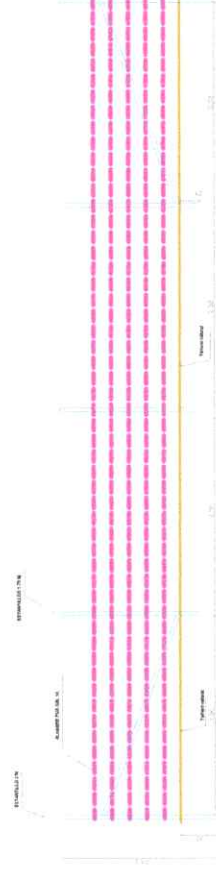
CUADRO DE CONVENCIÓNES

①	TRAMO
---	-------

PLANTA CERRAMIENTO PERIMETRAL



VISTA PERFIL CERRAMIENTO PERIMETRAL



MUNICIPIO LA MONTAÑITA

PLANO ARQUITECTÓNICO DEL ENCLAVAMIENTO DE LA RESERVA

INDICADOR

1 DE 1

PLANO ARQUITECTÓNICO DEL ENCLAVAMIENTO DE LA RESERVA

INDICADOR

1 DE 1

INDICADOR

1 DE 1

1 DE 1



MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA
CAQUETÁ-COLOMBIA
NIT 800095770-2



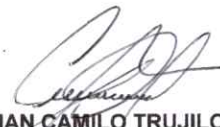
PRESUPUESTO DEL PROYECTO

OBJETO DEL CONTRATO:

Construcción de cerca de alambre de Pua para La protección y conservación de la Reserva Natural La Florida, donde están los acuíferos que alimentan el Acueducto regional que surte de agua la cabecera Municipal Y el caserío de la Inspeccion de Santuario, en El Municipio De La Montañita Caquetá.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
1,1	Localizacion y replanteo	KM	0,77	\$ 8.059.481,00	\$ 6.205.800,00
1,2	Construcción de cerca de alambre de Pua trenzado galvanizado calibre 14, con postes en material plastico redondo con diametro de 6 cm y con L= 1,70 m	KM	0,77	\$ 43.838.819,00	\$ 33.755.891,00
COSTO TOTAL VIVIENDA					\$ 39.961.691,00
ADMINISTRACION				29,0%	\$ 11.588.890,00
IMPREVISTO				1,0%	\$ 399.617,00
UTILIDAD				5,0%	\$ 1.998.085,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL PROYECTO					\$ 13.986.592,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO					\$ 53.948.283,00


JOSE HERNANDO MALLUNGO FLOREZ
Profesional Universitario en Infraestructura


ING. CRISTIAN CAMILO TRUJILLO BASTOS
Apoyo a la Secretaría de Planeación, Infraestructura y TIC'S



+57 3183066726



www.lamontanita-caqueta.gov.co
ventanillaunica@lamontanita-caqueta.gov.co



Carrera 5ta calle 4ta
Esquina frente al Parque
Principal.



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Construcción de cerca de alambre de Pua para La protección y conservación de la Reserva Natural La Florida, donde están los acuíferos que alimentan el Acueducto regional que surte de agua la cabecera Municipal Y el caserío de la Inspeccion de Santuario, en El Municipio De La Montaña Caquetá.

ITEM: 1,2 Unidad : KM
ACTIVIDAD: Construcción de cerca de alambre de Pua trenzado galvanizado calibre 14, con postes en material plastico redondo con diametro de 6 cm y con L= 1,70 m

I	EQUIPO					
	Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario	
	Herramienta Menor 5%	Manual			595.950,67	
						595.950,67
II	MATERIALES EN OBRA					
	Descripción	Unidad	Prec.Unit.	Cant.	V.Unitario	
	Alambre Trenzado de Púas galvanizada sencilla de calibre 14 Rollo x 500 m	ROLLO	\$ 390.000,00	10,10	3.939.000,00	
	Postes en madera redondo de 6x200 cm como soporte para templar el alambre con su respectivo piedeamigo	UND	\$ 51.000,00	40,000	2.040.000,00	
	Postes en material termoplástico postindustrial de 6x1,70	UND	\$ 51.000,00	401,00	20.451.000,00	
	Alambre galvanizado CAL 12	KG	\$ 14.000,00	30,00	420.000,00	
	Grapa Galvanizada 25 KG de 1 1/2" pulg	KG	\$ 12.510,00	10,00	125.100,00	
	Desperdicio	%	26.975.100,00	5%	1.348.755,00	
						28.323.855,00
III	TRANSPORTES					
	Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M ³ -Km	Tarifa	Valor-Unit.
	CARGA (TON) VEREDA JORDAN - ZONA DE OBRA	6,00	15,00	90,00	20.000,00	1.800.000,00
	CAMION (TON) FLORENCIA - VEREDA JORDAN	6,00	40,00	240,00	5.000,00	1.200.000,00
						3.000.000,00
IV	MANO DE OBRA					
	Trabajador	Jornal	Prestac	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
	1 oficial	127.120,00	1,79	227.545	0,06	3.792.413,33
	3 obreros	272.400,00	1,79	487.596	0,06	8.126.600,00
						11.919.013,33
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					43.838.819,00
	PRECIO UNITARIO TOTAL					43.838.819,00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO					43.838.819,00


JOSE HERNANDO MALLUNGO FLOREZ
Profesional Universitario en Infraestructura


ING. CRISTIAN CAMILO TRUJILLO BASTOS
Apoyo a la Secretaría de Planeación, Infraestructura y TIC'S



+57 3183066726



www.lamontanita-caqueta.gov.co
ventanillaunica@lamontanita-caqueta.gov.co



Carrera 5ta calle 4ta
Esquina frente al Parque
Principal



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Construcción de cerca de alambre de Pua para La protección y conservación de la Reserva Natural La Florida, donde están los acuíferos que alimentan el Acueducto regional que surte de agua la cabecera Municipal Y el caserío de la Inspección de Santuario, en El Municipio De La Montañita Caquetá.

ITEM: 1,1

Unidad : KM

I EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rend.	V.Unitario
Herramienta Menor 5%	Manual			345.380,50

345.380,50

II MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Prec.Unít.	Cant.	V.Unitario
PUNTILLA 1 1/2" A 3"	LB	4.500	10,00	45.000,00
POLIN DE MADERA 0,5*0,5	ML	3.200	90,00	288.000,00
PIOLA GRUESA ROLLO 50 ML	UN	18.000	25,00	450.000,00
Desperdicio	%	783.000,00	3%	23.490,00

806.490,00

III TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M³-Km	Tarifa	Valor-Unit.

0,00

IV MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestac	Jorn.Total	Rend.	V.Unitario
1 oficial	127.120,00	1,79	227.545	0,08	2.844.310,00
2 obreros	181.600,00	1,79	325.064	0,08	4.063.300,00

6.907.610,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS

8.059.480,50

PRECIO UNITARIO TOTAL

8.059.480,50

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO

8.059.481,00


JOSE HERNANDO MALLUNGO FLOREZ
Profesional Universitario en Infraestructura


ING. CRISTIAN CAMILO TRUJILLO BASTOS
Apoyo a la Secretaría de Planeación, Infraestructura y TIC'S



+57 3183066726



www.lamontanita-caqueta.gov.co
ventanillaunica@lamontanita-caqueta.gov.co



Carrera 5ta calle 4ta
Esquina frente al Parque
Principal



MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA
CAQUETÁ-COLOMBIA
NIT 800095770-2



Construcción de cerca de alambre de Pua para La protección y conservación de la Reserva Natural La Florida, donde están los acuíferos que alimentan el Acueducto regional que surte de agua la cabecera Municipal Y el caserio de la Inspección de Santuario, en El Municipio De La Montañita Caquetá.													
MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL													
ITEM	ACTIVIDAD ESQUEMA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	L mts.	A mts.	H mts.	CANTI und	BARRA N°	CANTIDAD	PESO/m ² Kg./m ² - m ²	CANTIDAD X 1	PESO Kg.	
CANTIDAD DE VIVIENDAS													
1 CERRAMIENTO													
1.1	Localización y Replanteo Manual												
		Localización y Replanteo	KM	0.77					0.77		0.8		
			KM						0.77				
1.2		Construcción de cerca de alambre de Pua trenzado galvanizado calibre 14, con postes sin material plástico redondo con diámetro de 6 cm y con L= 1,70 m	KM						0.77		0.77		
		Construcción de cerca	KM	0.77					0.77				

JOSE HERNANDO MALLUNGO FLOREZ
Profesional Universitario en Infraestructura

ING. CRISTIAN CAMILO TRUJILLO BASTOS
Apoyo a la Secretaría de Planeación, Infraestructura y TIC'S



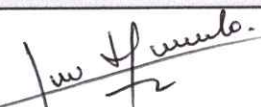
MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA
CAQUETÁ-COLOMBIA
NIT 800095770-2

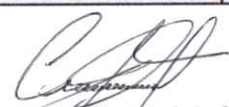


Construcción de cerca de alambre de Pua para La protección y conservación de la Reserva Natural La Florida, donde están los acuíferos que alimentan el Acueducto regional que surte de agua la cabecera Municipal Y el caserío de la Inspeccion de Santuario, en El Municipio De La Montañita Caquetá.

ANALISIS DEL FACTOR PRESTACIONAL 01

1	SALARIO			
1.1	Mensual	\$ 1.750.905,00	A	
1.2	Subsidio de Transporte	\$ 249.095,00	B	
1.3	Salario Mensual	\$ 2.000.000,00	C	
1.5	Subsidio de Transporte anual (incluido en E)	\$ 2.989.140,00		
1.6	Anual con Subsidio de Transporte	\$ 24.000.000,00	E	
2	SALARIO NOMINAL			114,23%
2.1	Salario anual (360 días)	\$ 21.010.860,00		100,00%
2.2	Subsidio de Transporte	\$ 2.989.140,00		14,23%
3	PRESTACIONES SOCIALES			21,83%
3.1	Cesantías anuales	\$ 2.000.000,00	30/360	8,33%
3.2	Intereses de Cesantías	\$ 240.000,00	Cesantías 12%	1,00%
3.3	Pima - 30 días	\$ 2.000.000,00	C x 100%	8,33%
3.4	Vacaciones - 15 días	\$ 875.452,50	A x 50%	4,17%
4	SEGURIDAD SOCIAL			27,46%
4.1	Pensiones	\$ 2.521.303,20		12,00%
4.2	Salud (afectado por la reforma tributaria)	\$ 1.785.923,10		8,50%
4.3	Riesgos profesionales (ARL)	\$ 1.462.355,86		6,96%
5	APORTES PARAFISCALES			11,47%
5.1	Caja de compensación familiar (Tener en cuenta Ley 1429 de 2010)	\$ 840.434,40		4,00%
5.2	FIC (Fondo Nacional de Formación Profesional de la Industria de la Construcción)	\$ 518.968,24		2,47%
5.3	ICBF	\$ 630.325,80		3,00%
5.4	SENA	\$ 420.217,20		2,00%
6	DOTACIONES + IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL			4,28%
6.1	Dotación (Camisas + Pantalones) no esta reglamentado el %	\$ 250.000,00		1,19%
6.2	Implementos de seguridad industrial	\$ 650.000,00		3,09%
	VALOR REAL DEL SALARIO - 2026	\$ 38.194.980,30		
FACTOR PRESTACIONAL				179,00%


JOSE HERNANDO MALLUNGO FLOREZ
Profesional Universitario en Infraestructura


ING. CRISTIAN CAMILO TRUJILLO BASTOS
Apoyo a la Secretaría de Planeación, Infraestructura y TIC

+57 3183066726



www.lamontanita-caqueta.gov.co
ventanillaunica@lamontanita-caqueta.gov.co



Carrera 5ta calle 4ta
Esquina frente al Parque
Principal.



MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA
CAQUETÁ-COLOMBIA
NIT 800095770-2



Construcción de cerca de alambre de Pua para La protección y conservación de la Reserva Natural La Florida, donde están los acuíferos que alimentan el Acueducto regional que surte de agua la cabecera Municipal Y el caserío de la Inspección de Santuario, en El Municipio De La Montañita Caquetá.

ANÁLISIS DE A.I.U. PARA CONTRATO DE OBRA

Datos Presupuestales Generales de la obra				
Valor total de la obra		\$53.948.283,00		
1. Valor costo directo		\$39.961.691,00		
2. Valor costos indirecto (A+I+U) 36%		\$13.986.592,00		
2.1. Valor Administración (A.) 29%		\$11.588.890,00		
2.2. Valor Imprevistos (I.) 2%		\$399.617,00		
2.3. Valor Utilidad (U.) 5%		\$1.998.085,00		
2.1. Análisis de la Administración (A.) de la obra				% Obra
Gastos de Legalización		63,62%	\$7.372.933,00	18,45%
Pro-Ancianato (2,5%)			\$1.348.707,08	
Pólizas y descuentos sobre el contrato		% S/Costos Directos	Total	
Póliza de Cumplimiento		0,10%	\$39.962,00	
Póliza de R. Civil Extracontractual		0,08%	\$31.969,00	
Póliza de Estabilidad y Calidad (Duración en Años)		0,12%	\$47.954,00	
Póliza de Salarios y P. Sociales (Duración años)		0,15%	\$59.943,00	
Estampilla Pro - Adulto Mayor		5,0%	\$1.998.085,00	
Estampilla Pro - Deporte		1,0%	\$399.617,00	
Estampilla Pro - Cultura		1,5%	\$599.425,00	
Estampilla Pro - Uniamazonía		0,5%	\$199.808,00	
Estampilla Pro - Electrificación		2,0%	\$799.234,00	
Rete Ica		1,0%	\$399.617,00	
Fondo Seguridad (LEY 418 - Contribución Obra)		5,0%	\$1.998.085,00	
Estampilla pro-justicia		2,0%	\$799.234,00	
Gastos de personal		30,20%	\$3.500.000,00	
CARGO		Salario	% Dedicación	Meses
Inspector de obra		\$ 2.500.000	1,00	1,0
Secretaría		\$ 2.000.000	0,50	1,0
Gastos Generales		6,18%	\$715.957,00	
Gastos		Costo	Cantidad	Meses
Gastos de oficina, papelería, planos, etc.		\$ 215.957	1	1,0
Alquiler campamento tipo bodega		\$ 500.000	1	1,0
TOTAL		100,00%	\$11.588.890,00	

EL PRESENTE DESGLOSE INCLUYE TODAS LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

JOSE HERNANDO MALLUNGO FLOREZ
Profesional Universitario en Infraestructura

ING. CRISTIAN CAMILO TRUJILLO BASTOS
Apoyo a la Secretaría de Planeación, Infraestructura y TIC'S



+57 3183066726



www.lamontanita-caqueta.gov.co
ventanillaunica@lamontanita-caqueta.gov.co



Carrera 5ta calle 4ta
Esquina frente al Parque
Principal



MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA
CAQUETÁ-COLOMBIA
NIT 800095770-2



PROYECTO

CONSTRUCCIÓN DE CERCA DE ALAMBRE DE PÚAS PARA LA PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA RESERVA NATURAL LA FLORIDA, DONDE ESTÁN LOS ACUÍFEROS QUE ALIMENTAN EL ACUEDUCTO REGIONAL QUE SURTE DE AGUA LA CABECERA MUNICIPAL Y EL CASERÍO DE SANTUARIO EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA CAQUETÁ.

ESPECIFICACIONES TECNICAS

Municipio de La Montañita
octubre 2026



+57 3183066726



www.lamontanita-caqueta.gov.co
ventanillaunica@lamontanita-caqueta.gov.co



Carrera 5ta calle 4ta
Esquina frente al Parque
Principal



ANEXO 2. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Proyecto: Construcción de cerca de alambre de púas para la protección y conservación de la reserva natural la florida, donde están los acuíferos que alimentan el acueducto regional que surte de agua la cabecera municipal y el caserío de santuario en el municipio de la montañita Caquetá.

Introducción

El presente documento establece las especificaciones técnicas para el suministro e instalación del cerramiento perimetral de la Reserva Natural La Florida, definiendo los requisitos mínimos de calidad, materiales e instalación.

Objeto

Definir las especificaciones técnicas para la construcción del cerramiento perimetral mediante el suministro e instalación de alambre galvanizado, postes plásticos reciclados, postes de madera inmunizada y accesorios.

Alcance

Comprende el suministro, transporte, instalación y puesta en funcionamiento del cerramiento, incluyendo replanteo, excavaciones, instalación de postes, tensionado del alambre, fijación, limpieza y entrega final.

4. Especificaciones Técnicas de los Materiales

4.1 Alambre galvanizado para cerca



Alambre AISI 304 (Blando): Es el más común, económico y utilizado para amarres en general, mallas y cercados. Tiene una excelente resistencia a la oxidación en exteriores.

4.2 Postes plásticos reciclados

Estantillo plástico de 6 a 8 cm de diámetro fabricados en plástico reciclado postindustrial, resistentes a humedad, rayos UV e impactos.





MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA
CAQUETÁ-COLOMBIA
NIT 800095770-2



4.3 Postes de madera inmunizada

Estantillo en madera de 6 a 8 cm de diámetro en eucalipto o pino redondo para temprar cerco



4.5 Mano de obra

Personal calificado para replanteo, excavación, instalación, tensionado y entrega del cerramiento.



+57 3183066726



www.lamontanita-caqueta.gov.co
ventanillaunica@lamontanita-caqueta.gov.co



Carrera 5ta calle 4ta
Esquina frente al Parque



MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA
CAQUETÁ-COLOMBIA
NIT 800095770-2



5. Procedimiento Constructivo

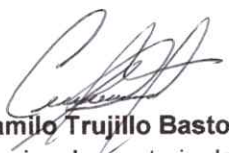
- Replanteo del eje del cerramiento.
- Limpieza manual del corredor de trabajo.
- Excavación de huecos para postes.
- Instalación de postes templadores y pies de amigo.
- Instalación de postes intermedios.
- Tendido y tensionado del alambre.
- Inspección final y corrección de novedades.

6. Medición

La unidad de medida será el kilómetro (km) de cerramiento terminado y recibido a satisfacción. El precio unitario incluye materiales, transporte, mano de obra, herramientas, equipos, desperdicios, limpieza y todos los costos directos e indirectos.



José Hernando Mallungo Flórez
Profesional universitario en Infraestructura



Cristian Camilo Trujillo Bastos
Apoyo Profesional secretaria de planeación infraestructura y tics.





MUNICIPIO DE LA MONTANITA
CAQUETÁ-COLOMBIA
NIT 800095770-2



Construcción de cerca de alambre de Pua para La protección y conservación de la Reserva Natural La Florida, donde están los acuíferos que alimentan el Acueducto regional que surte de agua la cabecera Municipal Y el caserío de la Inspección de Santuario, en El Municipio De La Montanita Caquetá.

CRONOGRAMA

ÍTEM PAGO	DESCRIPCIÓN	VALOR	MES 1				MES 2				MES 5							
			S-1	S-2	S-3	S-4	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	S-1	S-2	S-3	S-4				
0	Etapa contractual y precontractual																	
ETAPA DE EJECUCIÓN																		
A1	Localizacion y replanteo	\$ 6.205.800,00																
A2	Construcción de cerca de alambre de Pua trenzado galvanizado calibre 14, con postes en material plastico redondo con diametro de 6 cm y con L= 1,70 m	\$ 33.755.891,00																
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS	\$ 39.961.691,00																
	VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS	\$ 13.986.592																
	ETAPA DE LIQUIDACION Y ENTREGA																	
	VALOR TOTAL PROYECTO	\$ 53.948.283																
			Acumulado Semanal \$				\$ 9.702.448,00				\$ 24.451.059,67				\$ 39.199.671,33			
			Acumulado Semanal %				17,98%				45,32%				72,66%			
			Acumulado Mensual \$				\$				\$				\$ 53.948.283,00			
			Acumulado Mensual %												100,00%			


JOSE HERNANDO MALLUNGO FLOREZ
Profesional Universitario en Infraestructura


ING. CRISTIAN CAMILO TRUJILLO BASTOS
Apoyo a la Secretaría de Planeación, Infraestructura y TIC'S



+57 3183066726



www.lamontanita-caqueta.gov.co
ventanillaunica@lamontanita-caqueta.gov.co



Carrera 5ta calle 4ta
Esquina frente al Parque
Principal