Area Metropolitana
Centro Occidente

ACTA DE INICIO – PERSONA JURÍDICA

En el municipio de Pereira, en las oficinas del Área Metropolitana del centro Occidente se reunieron el(la) Doctor(a) **GUILLERMO OYOLA CUTIVA** en calidad de supervisor y **MARLON GIOVANY GÓMEZ JARAMILLO** en calidad de representante legal de **FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE,** con el objeto de protocolizar a tr aves de la presente acta el inicio del contrato interadministrativo Ci **1 de 2026**, conforme a lo siguiente:

No Y FECHA DEL CONVENIO	CI 1-2026
CONTRATISTA	FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE
NIT DEL CONTRATISTA	800187151
REPRESENTANTE LEGAL	MARLON GIOVANY GÓMEZ JARAMILLO
CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL	CC N° 94.518.012
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN LA RENOVACIÓN DE PLATAFORMA DE CATASTRO MULTIPROPÓSITO EN MODALIDAD SAAS (SOFTWARE COMO SERVICIO), PARA LA GESTIÓN CATASTRAL DEL ÁREA METROPOLITANA CENTRO OCCIDENTE.
PLAZO	Cinco (05) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio sin exceder el 30 de diciembre de 2027
VALOR CONTRATO	OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS ($875.000.000)
FORMA DE PAGO	El valor del contrato se cancelará al CONTRATISTA mediante tres (3) pagos, previa presentación de la factura o cuenta de cobro, certificación de pagos al Sistema de Seguridad Social Integral y la correspondiente certificación de cumplimiento expedida por el Supervisor del Contrato, así: Pago 1: Equivalente al 50% del valor total del contrato contra la presentación del plan de trabajo, certificación del equipo misional y cronograma de actividades. Pago 2: Equivalente al 25% del valor del contrato, al 30 de Noviembre de 2026, previa certificación por parte del supervisor del 100% del funcionamiento y operatividad de la plataforma y un 40% de avance en la implementación del Módulo Capa de Interoperabilidad SICTAX (Base de datos SICTAX PostgreSQL de lectura, PostgREST y API REST segura, VPN). Pago 3 - Final: Equivalente al 25% restante del valor del contrato, al 30 de Diciembre de 2026, a la entrega y operatividad al 100% del Módulo Capa de Interoperabilidad SICTAX, así como pruebas funcionales aprobadas y suscripción del Acta de Recibo a Satisfacción por parte del Supervisor del Contrato, respecto a la incorporación de la totalidad de los nuevos alcances en la plataforma SICTAX, desglosados a continuación.
POLIZA No. Y COMPAÑÍA	420 47 994000052618 DE ASEGURADORA SOLIDARIA

ASEGURADORA	
FECHA APROBACION POLIZA	19/10/2026
FECHA DE INICIO	19/10/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	El 18 de Marzo de 2027

Certificado de disponibilidad presupuestal	Fecha de certificado	Registro de disponibilidad presupuestal	Fecha de registro	Rubro presupuestal	Valor a ejecutar
476	13/10/2026	526	19/10/2026	2.3.2.02.02.008.06-Delegación Catastral	$ 875.000.000,00

OBSERVACIONES: Ninguna

No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma por los que intervinieron en ella, a los 19/10/2026

Uso Exclusivo Área Metropolitana Centro Occidente
Uso Exclusivo Área Metropolitana Centro Occidente
Uso Exclusivo Área Metropolitana Centro Occidente
Uso Exclusivo Área Metropolitana Centro Occidente
Uso Exclusivo Área Metropolitana Centro Occidente
Uso Exclusivo Área Metropolitana Centro Occidente

GUILLERMO OYOLA CUTIVA
Supervisor
Subdirección de Catastro Metropolitano
0e0c80191271-2461336112803-40059a3181c5

FIRMADO

FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE
Contratista Persona Jurídica
Subdirección de Catastro Metropolitano
0e0c80191271-2461337093827-a019d43cf832

ELABORADO POR: LUZ DORY HERRERA MACHADO