INFORME DE SUPERVISIÓN

La Jagua de Ibirico, 23 de octubre de 2026

ADALEIDIS ANDREA LEÓN PEÑUELA
Jefa Oficina de Contratación
Alcaldía Municipal
La Jagua de Ibirico (Cesar)

INFORME DE SUPERVISIÓN
CONTRATO 401 DE 2026
PERIODO No 01
Del 23 de septiembre al 22 de octubre de 2026

OBJETIVO: Mantener informado al Municipio de La Jagua de Ibirico sobre el desarrollo del contrato objeto de este informe, presentar evidencias de su ejecución y verificar que las actividades realizadas sean hechas con calidad y en los términos adecuados.

1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO No	401 DEL 23 DE SEPTIEMBRE DE 2026
CLASE DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
CONTRATISTA:	MARÍA VALENTINA ALBARRACIN REYES
OBJETO:	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL SEGUIMIENTO Y SUPERVISIÓN DE LAS OBRAS A CARGO DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, CESAR".
CONDICIONES INICIALES	
VALOR DEL CONTRATO:	$ 8.700.000.oo
PLAZO DE EJECUCIÓN:	TRES (3) MESES
FECHA DESIGNACIÓN SUPERVISIÓN:	23 DE SEPTIEMBRE DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	22 DE SEPTIEMBRE DEL 2026
AVANCE FINANCIERO DEL PERIODO:	$ 2.900.000.oo
AVANCE FINANCIERO ACUMULADO:	$ 2.900.000.oo
AVANCE FISICO DEL PERIODO:	33.33%
AVANCE FISICO ACUMULADO:	33.33%

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

pdet PROGRAMAS DE DESARROLLO CON ENFOQUE TERRITORIAL

2 DESARROLLO DEL CONTRATO:

Mediante CLAUSULA 23 fui designado como Supervisor del contrato objeto de este informe; así, en cumplimiento de las funciones establecidas en el Manual de Supervisión, me permito informar el desarrollo correspondiente al PERIODO 1 en los siguientes aspectos:

3 AVANCE EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

3.1 ACTIVIDADES DESARROLLADAS: Las actividades ejecutadas por parte del contratista durante el periodo 01, que comprende del 23 DE SEPTIEMBRE al 22 DE OCTUBRE de 2026, constituyen el 33,33%, para alcanzar un porcentaje acumulado de 33,33% de avance ejecutado, y fueron las siguientes:

- Realizó acompañamiento a la audiencia realizado por la asegurado EQUIDAD SEGUROS en la cual se realizó el interrogatorio al secretario de infraestructura sobre el Proceso Administrativo de Declaratoria de Ocurrencia del Siniestro de Estabilidad y Calidad de la Obra, correspondiente al Contrato de Obra No. 001 de 2019, cuyo objeto es "MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PUENTE EN LA VIA VEREDA CAMPO ALEGRE EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO DEPARTAMENTO DEL CESAR".

- Realizó apoyo en visitas al contrato de obra en ejecución No. 452 de 2025 cuyo objeto es "AMPLIACION Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E. HOSPITAL JORGE ISAAC RINCON TORRES DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO – DEPARTAMENTO DEL CESAR".

- Apoyó en la realización del acta de reinicio No 3 del contrato de obra No 452-2025 cuyo objeto es "AMPLIACION Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E. HOSPITAL JORGE ISAAC RINCON TORRES DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO – DEPARTAMENTO DEL CESAR".

- Apoyó en la realización del acta de inicio del contrato de interventoría No 409 de 2026uyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA AMPLIACION Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E. HOSPITAL

Calle 5 No. 5-35 – La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

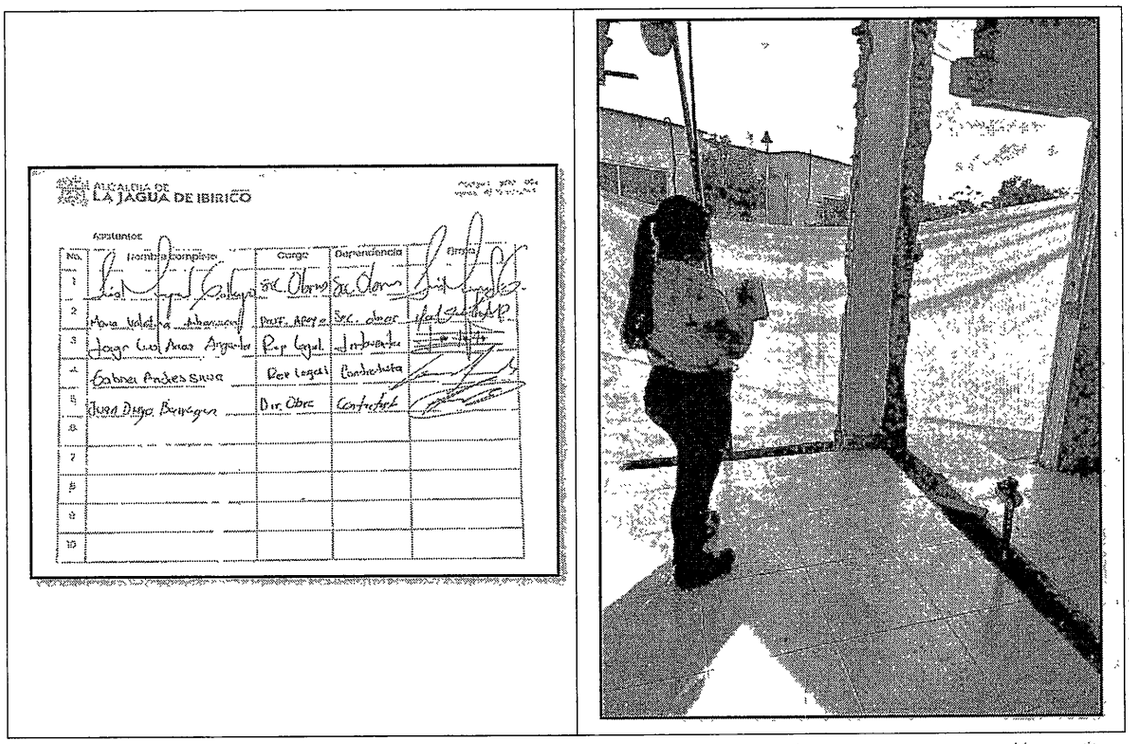
JORGE ISAAC RINCON TORRES DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO - DEPARTAMENTO DEL CESAR".

- Realizó seguimiento de las pólizas del contrato de obra No 452-2025 cuyo objeto es "AMPLIACION Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E. HOSPITAL JORGE ISAAC RINCON TORRES DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO - DEPARTAMENTO DEL CESAR".

- Asistió al comité de obra realizado El día 19 de Octubre del 2026 a las 2:30 pm, En el cual se presentó el equipo de los contratistas de obra con el equipo de la interventoría, así como también realizó visita de campo con los contratistas.

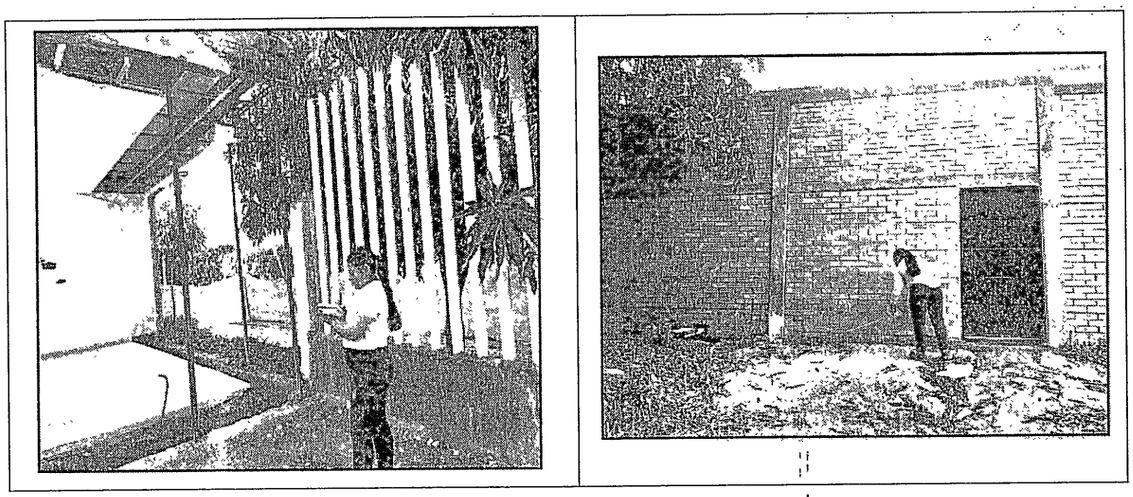
- Realizó acompañamiento a visita de inspección realizada al contrato de obra No 330 de 2026 cuyo objeto es "ADECUACIONES LOCATIVAS DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL "CDI ESTHER RESTREPO" DE LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LA MINA EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO - DEPARTAMENTO DEL CESAR", en el cual se observó el estado actual de esta obra que se encuentra en ejecución.

3.2 REGISTRO FOTOGRÁFICO


ALCALDÍA DE LA JAGUA DE IBIRICO

Asistentes

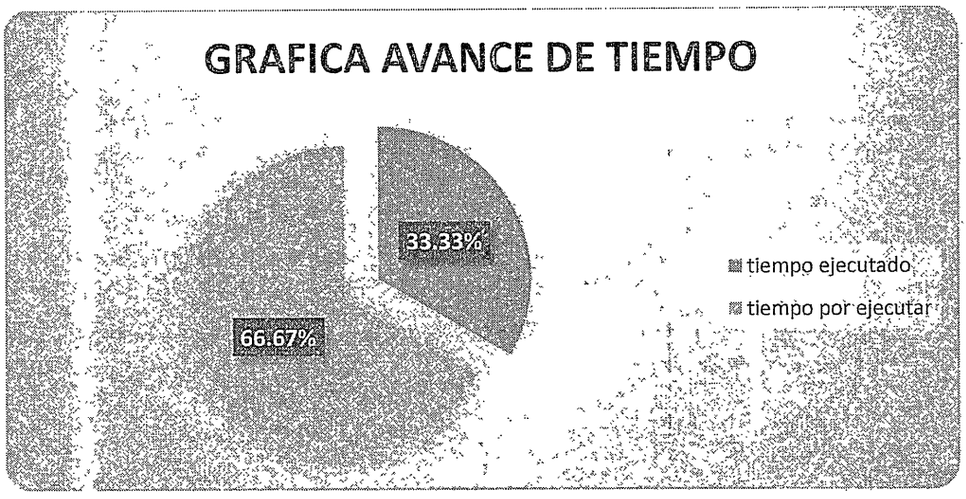
No.	Nombre completo	Cargo	Dependencia	Firma
1		Sec. Obras	Sec. Obras	
2	Maria Valeria Arbeláez	Prof. Apoyo	Sec. obras	
3	Jorge Luis Arias Argumedo	Rep Legal	Interventor	
4	Gabriel Andres Silva	Rep legal	Contratista	
5	Juan Diego Barragan	Dir. Obra	Contratista	
6				
7				
8				
9				
10				



3.3 PORCENTAJE DE AVANCE EN TIEMPO EJECUTADO: 33,33%

33,33%

3.4 GRAFICA AVANCE TIEMPO



4 CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LEGALES:

Se verifico el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social (salud y pensión) correspondiente al periodo laborado por el contratista:

SEPTIEMBRE DE 2026 PAGO SEGURIDAD SOCIAL

IBC	$1,750,905
SALUD	$ 218,900
PENSIÓN	$ 280,200
RIESGOS	$ 42,700
N° DE PLANILLA	9512562192

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

NOMBRE Y APELLIDOS	CARGO	ASIGNACIÓN	IBC
MARIA VALENTINA ALBARRACIN REYES	CONTRATISTA	2.900.000	$1,750,905

OCTUBRE DE 2026 PAGO SEGURIDAD SOCIAL

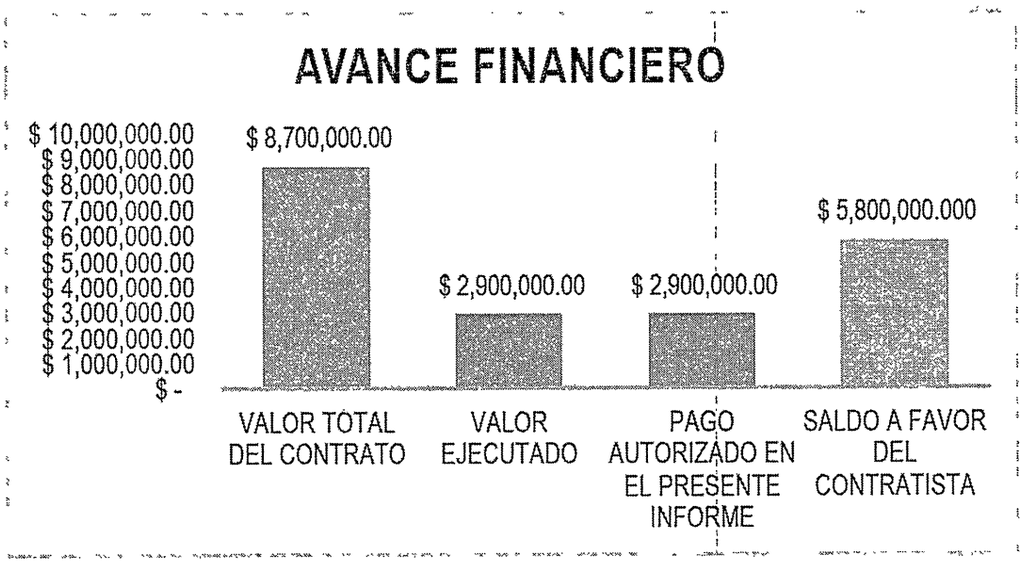
IBC	$1,750,905
SALUD	$ 218,900
PENSIÓN	$ 280,200
RIESGOS	$ 42,700
Nº DE PLANILLA	9512564889

NOMBRE Y APELLIDOS	CARGO	ASIGNACIÓN	IBC
MARIA VALENTINA ALBARRACIN REYES	CONTRATISTA	2.900.000	$1,750,905

5 AVANCE FINANCIERO

CONCEPTO	VALOR	%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 8.700.000	100%
PRIMER PAGO	$ 2.900.000	33,33%
PAGO AUTORIZADO EN EL PRESENTE INFORME (valor del informe – valor de la amortización)	$ 2.900.000	33,33%
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (lo que falta por ejecutar)	$ 5.800.000	66,67%

6 GRAFICA AVANCE FINANCIERO EJECUTADO



Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

pdet PROGRAMAS DE DESARROLLO CON ENFOQUE TERRITORIAL

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

De acuerdo a la información anteriormente suministrada, como supervisor certifico que durante el **PERIODO 1** comprendido entre el **23 de septiembre al 22 de octubre del 2026** el contratista cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato, además todas las obligaciones pactadas, y cumplió con el pago al sistema de seguridad social.

Por lo anterior se autoriza el pago correspondiente al periodo relacionado por valor de **DOS MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS ($2.900.000).**

ANEXOS:

1. Informe del contratista
2. Planilla de pago de la seguridad social septiembre y octubre.
3. Soportes pago de seguridad social septiembre
4. Soportes pago de seguridad social octubre
5. Cuenta de cobro

LUIS MIGUEL GALLEGO MEJIA
Supervisor

Proyectó:	Luis Miguel Gallego Mejía, secretario de Infraestructura y Obras	
Revisó:	Luis Miguel Gallego Mejía, secretario de Infraestructura y Obras	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento, cuyo contenido se encuentra ajustado a las disposiciones legales vigentes, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.		

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

pdet
PROGRAMAS DE DESARROLLO CON ENFOQUE TERRITORIAL