La Jagua de Ibirico – Cesar, 23 de octubre de 2026

Arquitecto
LUIS MIGUEL GALLEGO MEJIA
Secretario de Infraestructura y obras
Alcaldía Municipal La Jagua de Ibirico

Referencia: Contrato de prestación de servicios No 401 de 2026

Cordial saludo,

Adjunto al presente remito para su supervisión, informe de las actividades realizadas durante el periodo comprendido del 23 de septiembre al 22 de octubre del 2026, dando cumplimiento con el Objeto del Contrato "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL SEGUIMIENTO Y SUPERVISIÓN DE LAS OBRAS A CARGO DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, CESAR".

Agradezco la atención prestada.

Atentamente,

MARIA VALENTINA ALBARRACIN REYES
C.C. 1.006.791.270 de La Jagua de Ibirico

La Jagua de Ibirico – Cesar, 23 de octubre de 2026

Arquitecto
LUIS MIGUEL GALLEGO MEJIA
Secretario de Infraestructura y obras
Alcaldía Municipal La Jagua de Ibirico

Referencia: Informe de actividades 01 – Contrato de prestación de servicios No 401 del 23 de septiembre de 2026.

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES	401 DEL 23 DE SEPTIEMBRE DE 2026
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR
NIT. No.	800108683-8
CONTRATISTA	MARIA VALENTINA ALBARRACIN REYES
CLASE DE CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES
OBJETO	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL SEGUIMIENTO Y SUPERVISIÓN DE LAS OBRAS A CARGO DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, CESAR"
VALOR DEL CONTRATO	$ 8.700.000
PLAZO	TRES (03) MESES
FECHA INICIACION	23 DE SEPTIEMBRE DEL 2026
FECHA TERMINACION	22 DE DICIEMBRE DEL 2026
INFORME Y PERIODO	Nº 1 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 23 DE SEPTIEMBRE AL 22 DE OCTUBRE DE 2026

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

Por medio del presente, me permito hacer entrega del informe de las actividades realizadas correspondientes al PERIODO 1, comprendido entre el 23 De septiembre Al 22 De octubre De 2026, en ejecución del contrato No 401 DE 2026, cuyo objeto es "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL SEGUIMIENTO Y SUPERVISIÓN DE LAS OBRAS A CARGO DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, CESAR".

A continuación, se describen las actividades ejecutadas:

2.1 Actividades Ejecutadas

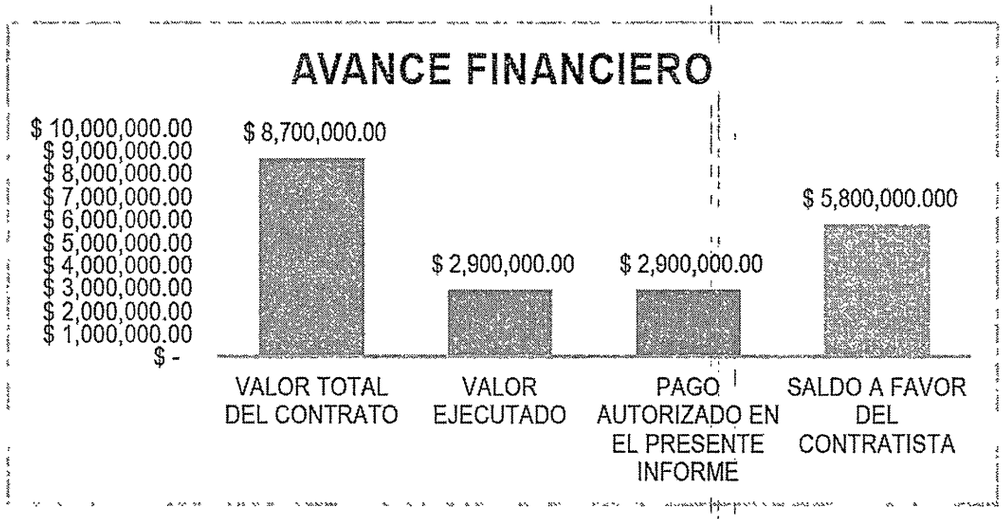
	ACTIVIDADES ESPECÍFICAS	DESCRIPCIÓN
1	VISITAS TÉCNICAS DE SEGUIMIENTO A LOS CONTRATOS DE OBRA TERMINADOS Y LIQUIDADOS.	I. No aplica para este mes.
2	ELABORAR INFORMES Y REQUERIMIENTOS A LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA QUE SE ENCUENTRAN EN ESTADO TERMINADO.	I. Asistí a la audiencia realizado por la asegurado EQUIDAD SEGUROS en la cual se realizó el interrogatorio al secretario de infraestructura sobre el Proceso Administrativo de Declaratoria de Ocurrencia del Siniestro de Estabilidad y Calidad de la Obra, correspondiente al Contrato de Obra No. 001 de 2019, cuyo objeto es **"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PUENTE EN LA VIA VEREDA CAMPO ALEGRE EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO DEPARTAMENTO DEL CESAR".**
3	APOYAR EN LA ELABORACIÓN Y REVISIÓN DE PRESUPUESTO DE OBRA	I. No aplica para este mes.
4	BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO EN LA ELABORACIÓN Y PROYECCIÓN DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS QUE RESULTEN DE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRAS SUPERVISADOS POR LA SECRETARIA	I. Apoye en la realización del acta de Reinicio No 3 del contrato de obra No 452-2025 cuyo objeto es **"AMPLIACION Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E. HOSPITAL JORGE ISAAC RINCON TORRES DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO - DEPARTAMENTO DEL CESAR".** II. Apoye en la realización del acta de inicio a el contrato de la interventoría No 409 de 2026 cuyo objeto es **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA AMPLIACION Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E. HOSPITAL JORGE ISAAC RINCON TORRES DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO - DEPARTAMENTO DEL CESAR".**
5	REALIZAR EL MONITOREO Y SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS ASIGNADAS POR EL SUPERVISOR, PROCURANDO GARANTIZAR EL	I. Realice seguimiento de las pólizas del contrato de obra No 452-2025 cuyo objeto es **"AMPLIACION Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E. HOSPITAL JORGE ISAAC RINCON TORRES DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO - DEPARTAMENTO DEL CESAR".**

	CUMPLIMIENTO DE LOS AMPAROS DE CALIDAD Y ESTABILIDAD DE LA OBRA ASIGNADA.	II. Realice seguimiento de las pólizas del contrato de la interventoría No 409 de 2026 cuyo objeto es **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA AMPLIACION Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E. HOSPITAL JORGE ISAAC RINCON TORRES DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO - DEPARTAMENTO DEL CESAR".**
6	APOYAR EN LA ELABORACIÓN DE INFORMES TÉCNICOS DE SEGUIMIENTO A LOS CONTRATOS DE OBRA QUE SE ENCUENTREN EN EJECUCIÓN EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO – CESAR.	I. Realice visita de seguimiento al contrato de obra e interventoría cuyo objeto es **"AMPLIACION Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA E.S.E. HOSPITAL JORGE ISAAC RINCON TORRES DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO - DEPARTAMENTO DEL CESAR".**
7	LAS DEMÁS QUE LE SEAN DELEGADAS AFINES CON SU OBJETO CONTRACTUAL, POR PARTE DEL SUPERVISOR.	I. El día 19 de Octubre del 2026 a las 2:30 pm, asistí a un comité de obra, En el cual se presentó el equipo de los contratistas de obra con el equipo de la interventoría, así como también se realizo una visita de campo. II. Realice visita de acompañamiento a visita de inspección al contrato de obra No 330 de 2026 cuyo objeto es **"ADECUACIONES LOCATIVAS DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL "CDI ESTHER RESTREPO" DE LA URBANIZACIÓN ALTOS DE LA MINA EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO - DEPARTAMENTO DEL CESAR",** en el cual se observó el estado actual de esta obra que se encuentra en ejecución.

3. ESTADO FINANCIERO

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO			
CONCEPTO	VALOR	FECHA DE EGRESO	%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 8.700.000		100%
PRIMER PAGO	$ 2.900.000	Pendiente	33.33%
VALOR PAGADO ACUMULADO	$ 2.900.000		33.33%
VALOR POR PAGAR	$ 5.800.000		66.67%

4. GRÁFICO AVANCE FINANCIERO



5. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LEGALES:

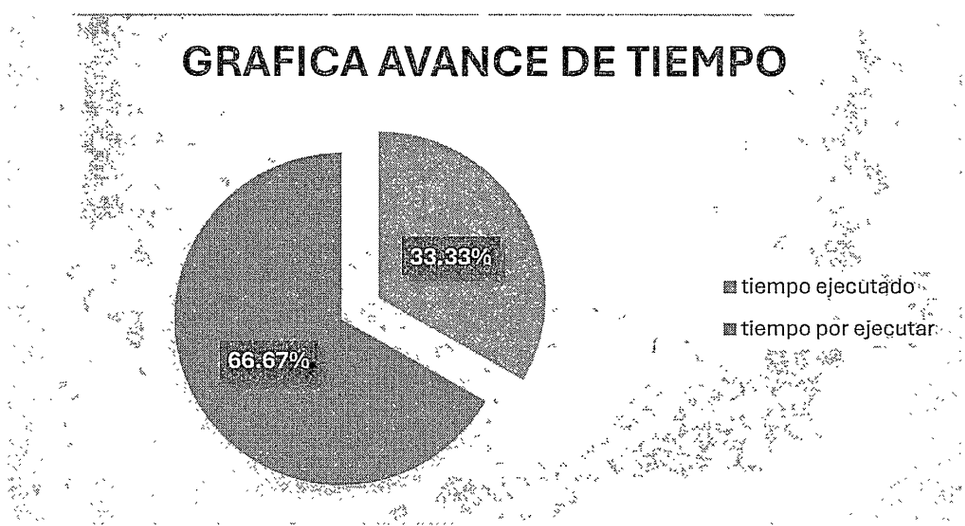
Se realizo el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social (SALUD- ARL-PENSION) correspondiente al periodo laborado por el contratista:

5.1 CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DEL PERIODO EJECUTADO.

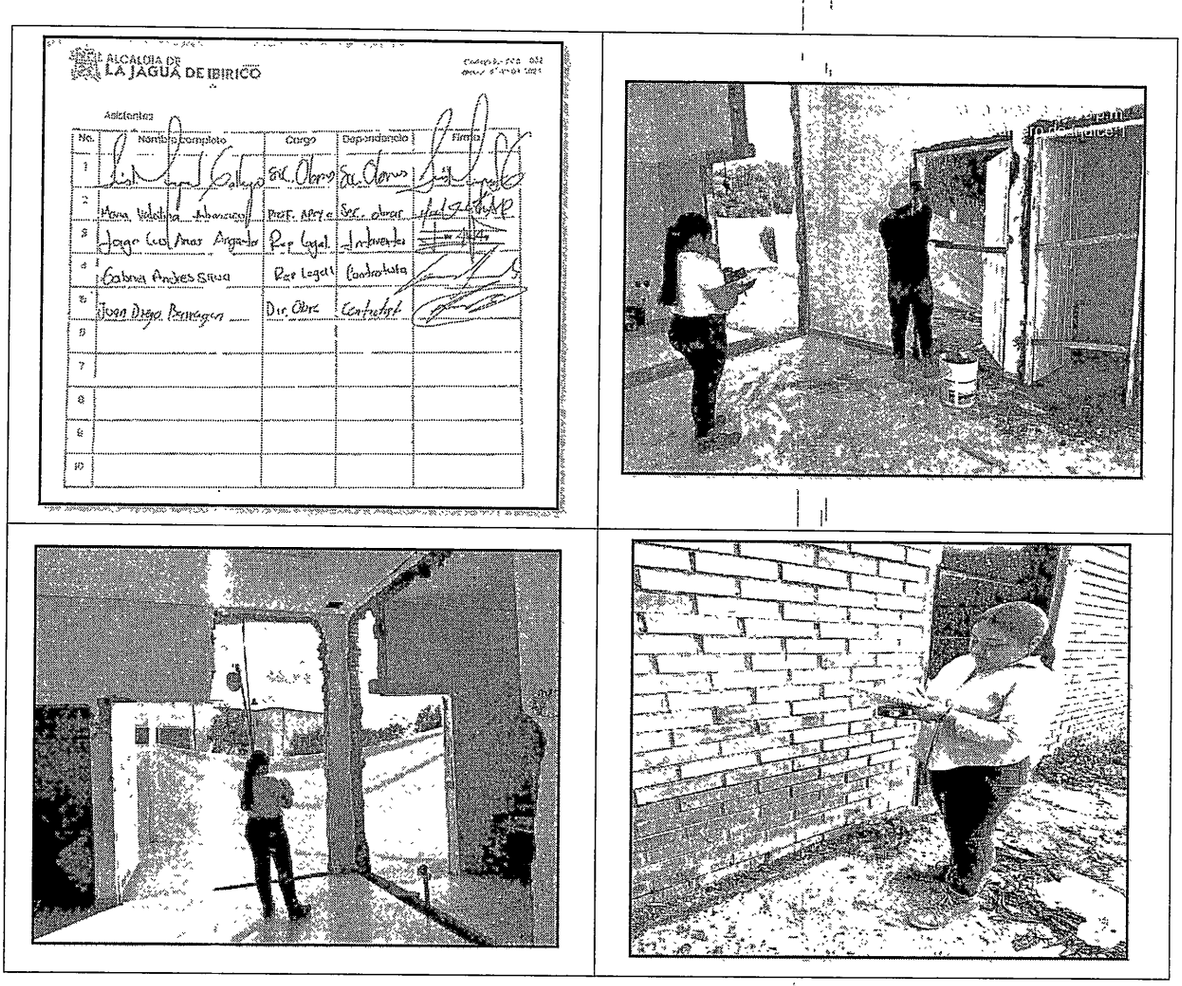
MES	Nº DE PLANILLA	IBC	$1,750,905
SEPTIEMBRE	9512562192		
APORTE		VALOR	
SALUD		$	218,900
PENSIÓN		$	280,200
ARL		$	42,700

MES	Nº DE PLANILLA	IBC	$1,750,905
OCTUBRE	9512564889		
APORTE		VALOR	
SALUD		$	218,900
PENSIÓN		$	280,200
ARL		$	42,700

6. AVANCE EN TIEMPO



7. REGISTRO FOTOGRÁFICO


ALCALDIA DE LA JAGUA DE IBIRICO

Asistentes

No.	Nombre completo	Cargo	Dependencia	Firma
1		Sec. Obras	Sec. Obras	
2	Maria Valentina Albarracin	Prest. Apoyo	Sec. obras	
3	Jorge Luis Arias Argueta	Rep Legal	Interventor	
4	Sabina Andres Silva	Rep Legal	Contratista	
5	Juan Diego Barragan	Dir. Obra	Contratista	
6				
7				
8				
9				
10				

8. DOCUMENTOS ANEXOS

- Copia planilla de pago seguridad social integral
- Soporte de Pago de planilla de seguridad social
- Soporte de pago de estampilla "Desarrollo pro fronterizo"
- Cuenta de Cobro

Los servicios prestados se desarrollan de acuerdo con el objeto y a las obligaciones del mencionado contrato para la prestación de **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL SEGUIMIENTO Y SUPERVISIÓN DE LAS OBRAS A CARGO DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, CESAR".**

Atentamente,

MARIA VALENTINA ALBARRACIN REYES
C.C. 1.006.791.270 de La Jagua de Ibirico
Contratista