PRESUPUESTO DE OBRA

MEJORAMIENTO ESCUELA DE MÚSICA CAROLINA DEL PRÍNCIPE

MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE-ANTIOQUIA

Alcaldía Municipal
Carolina del Príncipe

PRESUPUESTO POR ACTIVIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
1,1	Suministro e Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,1 m. y estructura en larguero común. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela , excavación manual en cualquier material y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m	33,70	$ 32.106	$ 1.081.972
2	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				
2,1	DEMOLICIÓN PISOS, LOSAS DE CONTRAPISO Y MORTEROS DE NIVELACION , incluye cargue, transporte y botada de escombros de ESPESOR MÁXIMO DE 0.15m, en CONCRETO. Incluye retiro de cordones, retiro de enchape , placa de concreto si existe, entresuelo de recebo si existe ; retiro y reinstalación de tapas de medidores de acueducto cualquier diámetro, tapas de energía y tapas cajas de teléfono. Incluye compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	38,96	$ 57.228	$ 2.229.603
2,2	DEMOLICIÓN MAMPOSTERÍA EN LADRILLO DE ESPESOR VARIABLE de entre 12cm y 20cm, incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolición de revoques y enchapes aplicados al muro a demoler e instalaciones embebidas, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	33,42	$ 56.974	$ 1.904.071
2,3	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS DE CONCRETO cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente, de cualquier resistencia, reforzado o ciclópeo, y en cualquier clase de estructura. Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado (revoques y enchapes) o piso (en losas) e instalaciones embebidas, compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m3	9,42	$ 234.091	$ 2.205.137
2,4	RETIRO DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO Y FIBROCEMENTO. Incluye el cargue, transporte, botada o recuperación de fieltro, tablilla, alfardas, cargueras y soleras, cargue, transporte y botada de escombros, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. Su medida es en proyección horizontal.	m2	304,03	$ 46.580	$ 14.161.717
2,6	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE CANOAS y RUANAS.Incluye el cargue, transporte, botada.	m	62,17	$ 17.670	$ 1.098.544
2,7	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINALDE BAJANTES Y/O TUBERÍA EXPUESTA en mal estado. Incluye el cargue, transporte, botada	m	22,24	$ 9.016	$ 200.516
2,8	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE LAVAMANOS en mal estado.Incluye el cargue, transporte, botada	un	1,00	$ 20.707	$ 20.707
2,9	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SANITARIO en mal estado.Incluye el cargue, transporte, botada	un	1,00	$ 42.389	$ 42.389
2,10	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ORINAL en mal estado.Incluye el cargue, transporte, botada	un	1,00	$ 20.707	$ 20.707
2,11	RETIRO Y DEMOLICIÓN LAVAMANOS CORRIDO O LAVAESCOBAS. INCLUYE BOTADA DE ESCOMBROS	un	1,00	$ 29.765	$ 29.765
2,12	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL BARANDAS Y PASAMANOS.Incluye el cargue, transporte, botada	m	21,46	$ 19.326	$ 414.736
2,13	RETIRO DE PUERTAS Y VENTANAS (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta reja. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60 a 1,40 m.	un	18,00	$ 31.180	$ 561.240
2,14	Perforación de losa para instalación y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, incluye acarreo interno.ón de tubería hidrosanitaria y eléctrica.Incluye corte con disco diamantado	un	5,00	$ 165.000	$ 825.000
3	**EXCAVACIONES, CONCRETOS, ACERO DE REFUERZO**				
3,1	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.0035 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	2,13	$ 84.276	$ 179.508
	CONCRETOS				
3,2	Colocación de concreto de 14 Mpa para SOLADO, con un espesor de 0.05 m. Incluye el suministro y el transporte del concreto y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, incluye acarreo interno.	m3	0,13	$ 368.923	$ 47.222
3,4	Viga fundación en concreto de 21 Mpa. 0.30 x 0.30 m para rampa y escaleras . Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, formaleta completa, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesario para su correcta construcción. No incluye acero de refuerzo.	m	5,20	$ 129.187	$ 671.772
3,5	Colocación de concreto de 21 Mpa para PILOTES Ø= 30cm. HASTA 2,1 cms. de profundidad. Incluye suministro y el transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	m	8,40	$ 153.579	$ 1.290.064
3,5	Construcción PLACA CONTRAPISO en concreto de 21 Mpa terreno y/o entresuelo. Incluye Impermeabilización integral con Plastocrete DM o equivalente, suministro y transporte de los materiales, , formaleta en Súper T de 19mm, , nivelación del terreno y adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye entresuelo ni acero de refuerzo	m2	7,24	$ 131.173	$ 949.693
3,6	Construcción de MORTERO DE NIVELACION EN CONCRETO de 21Mpa, espesor de 0.05m para uniformizar primer nivel . Incluye suministro y transporte de los materiales y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m2	30,83	$ 88.320	$ 2.722.906
3,7	Construcción de ESCALERAS-GRADERÍAS SOBRE TIERRA en concreto de 21 Mpa. a la vista, con un desarrollo de 0,48 m (contra huella de 0,18 m y huella de 0.3 m). Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, formaleta, chaflán en contrahuellas, vibrado, protección, malla electrosoldada D-106, curado, nivelación, conformación y compactación del terreno y todo lo requerido para su correcta construcción. Según diseño. El acero de refuerzo se paga en su respectivo ítem, el entresuelo de ser necesario se pagara en su ítem respectivo.	M	11,35	$ 176.915	$ 2.007.985

PRESUPUESTO DE OBRA
MEJORAMIENTO ESCUELA DE MÚSICA CAROLINA DEL PRÍNCIPE
MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE-ANTIOQUIA

Alcaldía Municipal
Carolina del Príncipe

PRESUPUESTO POR ACTIVIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
	ACERO DE REFUERZO				
3,8	Colocación de MALLA ELECTROSOLDADA TIPO D 106 para refuerzo de losa placa facil . Incluye el suministro y el transporte del material y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.	m2	4,10	$ 15.147	$ 62.103
3,9	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado . Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	kg	129,10	$ 9.193	$ 1.186.816
4	**MAMPOSTERÍA**				
4,1	Construcción muros de MAMPOSTERÍA EN LADRILLO 0.15*0.20*0.40 M, para revocar. Cumpliendo con norma NTC 4205. Incluye mortero de pega 1:4, trabas, dovelas,machones, cuchillas, buitrones (para bajantes de redes en general), remates de enrases, de aristas con esquineros de fabrica, encorozados, aticos y chapas necesarias por detalles de construcción que se ejecuten en el mismo material que se esta midiendo.Todos los cortes seran realizados a maquina. (Según norma Icontec 451, 296 y la Astm C-652 y C-34)	m2	4,12	$ 110.526	$ 455.367
5	**CUBIERTA**				
5,1	Suministro, transporte e instalación de TEJA DE BARRO. Incluye mortero. No incluye manto.	m2	82,47	$ 119.086	$ 9.821.022
5,2	Suministro, transporte e instalación de Tablilla para techo, incluye manto	m2	274,44	$ 99.166	$ 27.215.117
5,3	Suministro e instalación de TEJA UPVC espesor de 2.5mm. No incluye caballete,.	m2	217,24	$ 92.957	$ 20.193.979
5,4	Suministro e instalación de CABALLETE PARTA TEJA UPVC, compuesta por un alma en fibra de carbono y recubrimiento en UPVC blanco de 2.5mm de espesor. Incluye tornillo autoperforante de cabeza hexagonal y arandela de neopreno, clip fijador metálico, dilatador térmico en caucho EPDM.	m	20,72	$ 96.788	$ 2.005.447
	RUANAS Y CANOAS				
5,5	Suministro, transporte y colocación de canoa en "U" en lamina galvanizada calibre 20, con seccion libre 0.2mx0.2m . con soldadura autógena. Incluye embudos en el mismo material de la canoa, soportes, tornillos autoperforantes, anticorrosivo epóxico por ambas caras, acabado con esmalte en la cara inferior a la vista y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño de cubierta.	m	29,63	$ 198.784	$ 5.889.970
5,6	Suministro e instalación de CANOA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20, DLLO HASTA 1.00M. Incluye embudo galvanizado calibre 16 , pintura anticorrosiva, esmalte base aceite y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Se deberá colocar una buena base de apoyo de la canoa en toda su longitud.	m	43,69	$ 213.863	$ 9.343.674
5,7	Suministro e instalación de RUANA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22., desarrollo 40 cm. Incluye canchada de muro, faja de revoque impermeabilizada, con filete., pintura anticorrosiva y a base de aceite, pestaña de 5 cm, y todos los elementos necesarios para su correcta construcción.	m	60,79	$ 176.904	$ 10.753.994
6	**INSTALACION REDES HIDROSANITARIAS**				
	APARATOS SANITARIOS				
6,1	Suministro e instalación de SANITARIO INTEGRAL (línea Acuacer o equivalente) color BLANCO, bajo consumo 6lt, diseño de dos piezas, taza redonda, incluye el suministro y transporte del sanitario, sifón esmaltado, grifería antisifón, anillo abierto, abasto metálico, válvula de regulación metálica con manguera flexible, brida de fijación, tapón roscado y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$ 896.426	$ 896.426
6,2	Suministro, transporte y colocación de lavamanos doble tipo socavado en porcela ó granito pulido de 1,3mx0,5m de colgar tipo Incluye Grifería galaxia, abasto metálico, sifón botella y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$ 1.468.410	$ 1.468.410
6,3	Suministro, transporte y colocación de orinal grande blanco, incluye grifería tipo push, abasto metálico y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$ 846.358	$ 846.358
6,4	Instalación de SANITARIO INTEGRAL PARA DISCAPACITADOS color BLANCO, bajo consumo, diseño de dos piezas, taza redonda, incluye el suministro y transporte del sanitario, sifón esmaltado, grifería antisifón, anillo abierto, abasto metálico, válvula de regulación metálica con manguera flexible, brida de fijación, tapón roscado y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$ 896.426	$ 896.426
6,5	Suminsitro trasnsporte e intalacion de barras de seguridad para baños de discapacitados.	un	1,00	$ 386.405	$ 386.405
6,6	Suministro e instalación de LAVAESCOBAS PREFABRICADO en granito y cemento blanco de 0,60 m. x 0,42 x 0,25 m. tipo Cimbrados. Incluye : desagüe conformado por 1 unión, tubería PVC- S de 1/2", 1 sifón con tapón roscado, 1 codo de 90 c x c, 1 adaptador sifón, llave boca manguera, y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$ 330.194	$ 330.194
6,7	Suministro, transporte e instalación de medidor en 3/4" con acometida de (el ítem no incluye la tubería de acometida)incluye tee partida o collar de derivación según como se requiera, válvula de incorporación, codos o medios codos de cobre, llave de corte universal, machos cobre, filtro de ,válvula de paso, cheque y accesorios necesarios para su adecuada instalación de acuerdo a las normas de EE.PP.M. Todos los accesorios serán según diseño hidrosanitario".	un	1,00	$ 2.280.951	$ 2.280.951
6,8	Acometida alcantarillado	un	1,00	$ 340.807	$ 340.807
	RED DE ABASTOS				
6,9	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 11, 400 PSI, diámetro 3/4", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 3/4" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	m	9,00	$ 40.186	$ 361.674

PRESUPUESTO DE OBRA

MEJORAMIENTO ESCUELA DE MÚSICA CAROLINA DEL PRÍNCIPE

MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE-ANTIOQUIA

Alcaldía Municipal Carolina del Príncipe

PRESUPUESTO POR ACTIVIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
6,10	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 9, 500 PSI, diámetro 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	m	12,05	$ 33.723	$ 406.362
6,11	Suministro, transporte e instalación de salidas de abasto en DIÁMETRO DE 1/2"con tubería RDE 9, 500 PSI, incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	un	6,00	$ 53.566	$ 321.396
	RED DE AGUAS RESIDUALES				
6,12	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 4", para aguas residuales o lluvia ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	m	10,85	$ 85.460	$ 927.241
6,13	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 2", para aguas residuales ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	m	9,55	$ 45.276	$ 432.386
6,14	Suministro, transporte e instalación de SALIDA SANITARIA DE 4". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	un	2,00	$ 114.499	$ 228.998
6,15	Suministro, transporte e instalación de SALIDA SANITARIA DE 2". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	un	4,00	$ 79.729	$ 318.916
6,16	Suministro e instalación de REJILLA DE PISO EN 2", Incluye sifón y todo lo necesario para su funcionamiento.	un	1,00	$ 47.101	$ 47.101
	RED DE VENTILACIÓN SANITARIA				
6,17	Suministro e instalación de TUBERÍA PVC-VENTILACIÓN DE 2". Incluye accesorios, tubería 1.5m, y todo lo necesario para su buen funcionamiento.	m	7,65	$ 45.276	$ 346.361
	RED DE AGUAS LLUVIAS				
6,18	Suministro e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, COLGADA O EN BAJANTES con un DIÁMETRO DE 3" y/o 4". Incluye suministro de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador, wash primer, acabado en esmalte mate, color a definir por parte de interventoría, andamios, abrazaderas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	m	27,80	$ 75.546	$ 2.100.179
6,19	Suministro e instalación de TRAGANTE DOBLE DE 3" y/o 4". Incluye wash primer y acabado en el mismo material de la canoa, los accesorios verticales después de la tee o codo de la tubería horizontal de aguas lluvias hasta la canoa. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador y soldadura apropiados y soldados correctamente a la canoa, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue y botada de escombros en botaderos.	un	11,00	$ 91.721	$ 1.008.931
7	**INSTALACION REDES ELECTRICAS**				
7,1	Suministro, transporte e instalación de contador electrónico multifuncional calibrado y aprobado ante EPM. Incluye elementos y accesorios para su correcta instalación. Uso exterior IP43, dos compartimientos a instalar en pedestal o fachada: Incluye totalizador industrial de 2x75A, medidor de activa Cl. 1, reactiva Cl. 2, barras de fases de 100A, neutro, tierra y cableado entre elementos.	un	1,00	$ 2.271.901	$ 2.271.901
7,2	Suministro, transporte e instalación de puesta a tierra para gabinete de medida. Incluye varilla coperweld de 2,4 con grapa y cable.	un	1,00	$ 311.788	$ 311.788
	TABLEROS,DUCTOS Y CAJAS				
7,3	Suministro transporte e instalación de tablero multibreakers de 12 circuitos enchufables con espacio para totalizador monofasico, 2F, 4H, 240/120V, denominado TMB, Tablero General de Distribución ubicado en piso 1. Incluye chazos, tornillos y accesorios de instalación.	un	1,00	$ 917.468	$ 917.468
7,4	Suministro e instalación de totalizador industrial de 2X75A, 10 kA, para TMB.	un	2,00	$ 413.570	$ 827.140
7,5	Suministro transporte e instalación de cajas 12x12x10cm para temporizador. Incluye chazos y accesorios de instalación.	un	1,00	$ 35.680	$ 35.680
7,6	Suministro transporte e instalación de caja 30x30x15cm con fondo de madera para telecomunicaciones. Incluye accesorios de instalación	un	1,00	$ 88.000	$ 88.000
	ACOMETIDAS,ALIMENTADORES Y TOMAS				
7,7	Suministro, transporte e instalación de acometida electrica para TMB Tablero General de Distribución en AL-RHW 2Nº2+1Nº4+1Nº6 por tubo PVC de 2" y demas elementos para su correcta instalación.	m	10,00	$ 56.953	$ 569.530
7,8	Suministro transporte e instalación de alimentador para tomas, iluminación, en 3#12 AWG-HFFR-LS . Incluye , cable, terminales cintas 23 y 33, correas de amarre y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m	80,00	$ 17.065	$ 1.365.200

PRESUPUESTO DE OBRA

MEJORAMIENTO ESCUELA DE MÚSICA CAROLINA DEL PRÍNCIPE

MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE-ANTIOQUIA

Alcaldía Municipal
Carolina del Príncipe

PRESUPUESTO POR ACTIVIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
7,9	Suministro transporte e instalación de alimentador para salidas de aire acondicionado, en 3#10 AWG-HFFR-LS. Incluye tubo, pega, cable, terminales cintas 23 y 33, correas de amarre y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m	18,00	$ 27.247	$ 490.446
7,10	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT diámetro 3/4". Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala, resanes en mortero 1:5 y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	40,00	$ 26.735	$ 1.069.400
7,11	Suministro transporte e instalación de tuberia SCH40. Incluye tubo, pega, terminales cintas, correas de amarre y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m	30,00	$ 15.946	$ 478.380
7,12	Salida bifásica 20A, 220V, proyectada para salidas de AA, caja 12x12x5, cable 3No.10 HFFR-LS Cu, tubería EMT, tapa metálica, curvas, uniones, grapas, conectores tipo resorte y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	2,00	$ 133.532	$ 267.064
7,13	Salida bifásica 20A, 220V, proyectada para salida de ascensor, caja 12x12x5, cable 3No.12 HFFR-LS Cu, tubería EMT, tapa metálica, curvas, uniones, grapas, conectores tipo resorte y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	1,00	$ 119.957	$ 119.957
7,14	Salida para toma GFCI a instalar sobrepuesto en pared. Incluye toma GFCI blanco, caja 12x12x5, tapa, cable 3No.12 HFFR-LS, conectores tipo resorte, tubería EMT , curvas, uniones, grapas y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	1,00	$ 165.014	$ 165.014
7,15	Suministro, transporte e instalación de salida para toma doble a instalar sobrepuesto en pared. Incluye toma doble blanco, caja 12x12x5, tapa, cable 3No.12 AWG-HFFR-LS, conectores tipo resorte, tubería EMT , curvas, uniones, grapas y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	22,00	$ 130.051	$ 2.861.122
	ILUMINACIÓN				
7,16	Suministro, transporte e instalación de salida para suiche sencillo a instalar sobrepuesto en pared. Incluye suiche sencillo, caja 12x12x5, tapa, cable 3No.12 HFFR-LS, conectores tipo resorte, tubería EMT , curvas, uniones, grapas y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	4,00	$ 126.026	$ 504.104
7,17	Salida para suiche conmutable sencillo a instalar sobrepuesto en pared. Incluye suiche conmutable sencillo, caja 12x12x5, tapa, cable 4No.12 HFFR-LS, conectores tipo resorte, tubería EMT , curvas, uniones, grapas y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	1,00	$ 135.688	$ 135.688
7,18	Salida para suiche conmutable doble a instalar sobrepuesto en pared. Incluye suiche conmutable doble, caja 12x12x5, tapa, cable 5No.12 HFFR-LS, conectores tipo resorte, tubería SCH40 , curvas, uniones, grapas y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	2,00	$ 148.417	$ 296.834
7,19	Salida para suiche conmutable triple a instalar sobrepuesto en pared. Incluye suiche triple conmutable, caja libre de 12X12X5, tapa, cable 7No.12 HFFR-LS, conectores tipo resorte, tubería EMT , curvas, uniones, grapas y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	1,00	$ 169.121	$ 169.121
7,20	Salida para iluminación en cielo. Incluye caja libre de halógenos, tapa lisa, pasacables, cable multiconductor 3x12 AWG HFFR-TLS, conectores tipo resorte, tubería SCH40 , curvas, uniones, grapas y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	31,00	$ 86.637	$ 2.685.747
7,21	Suministro, transporte e instalación de salida para toma doble a instalar sobrepuesto en cielos o en pared. Incluye toma doble blanco, caja 12x12x5, tapa, cable 3No.12 AWG-HFFR-LS, conectores tipo resorte, tubería EMT , curvas, uniones, grapas y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	8,00	$ 130.051	$ 1.040.408
7,22	Salida para iluminación en muro (fachada) . Incluye caja 4x4", tapa, cable 3No.12 HFFR-LS, conectores tipo resorte, tubería PVC , curvas, uniones, grapas y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	4,00	$ 86.637	$ 346.548
7,23	Salida para iluminación en piso (reflectores). Incluye caja libre de halogenos, tapa, cable 3No.12 HFFR-LS, conectores tipo resorte, tubería SCH40 , curvas, uniones, grapas y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	un	1,00	$ 86.637	$ 86.637
7,24	Suministro, transporte e instalación de LUMINARIA Panel LED Circular diámetro 60cm 40W 3600lm 6500k de incrustar o sobreponer, incluye cable, soportes, enchufe cable encauchetado 3x14 AWG y demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	un	19,00	$ 298.644	$ 5.674.236
7,25	Suministro, transporte e instalación de LUMINARIA Panel LED Circular diámetro 18cm 24W 1950lm 6500k de incrustar o sobreponer, incluye cable , soportes, enchufe cable encauchetado 3x14 AWG y demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	un	8,00	$ 116.708	$ 933.664
7,26	Suministro, transporte e instalación de LUMINARIA ojos de buey LED 5W 350lm 6500k de incrustar, incluye cable , soportes, enchufe cable encauchetado 3x14 AWG y demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	un	2,00	$ 118.057	$ 236.114
7,27	Suministro, transporte e instalación de LUMINARIA Panel LED rectangular 1,2m x 0,3m 40W 3600lm 6500k de incrustar o sobreponer, incluye cable, soportes, cable encauchetado 3x14 AWG y demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	un	3,00	$ 282.124	$ 846.372
7,28	Suministro, transporte e instalación de LUMINARIA luminarias lineal Colgante De Techo 1m x5cm 40w 6500ks Incluye cable, soportes, cable encauchetado 3x14 AWG y demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	un	8,00	$ 186.225	$ 1.489.800
7,29	Suministro, transporte e instalación de LUMINARIA Farol de pared colonial 1 luz bombillo E27 luz cálida Incluye cable, soportes, cable encauchetado 3x14 AWG y demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	un	4,00	$ 244.881	$ 979.524
7,30	Suministro, transporte e instalación de LUMINARIA Reflector Led 5w Interior Exterior Ip65 luz Cálida.Incluye cable, soportes, cable encauchetado 3x14 AWG y demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	un	1,00	$ 105.234	$ 105.234
7,31	Suministro, transporte e instalación de sensor de presencia. conectores resorte y cable encauchetado 3No.14 HFFR-LS (0,5m) incluye cable, soportes y demas elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	un	1,00	$ 91.643	$ 91.643

PRESUPUESTO DE OBRA
MEJORAMIENTO ESCUELA DE MÚSICA CAROLINA DEL PRÍNCIPE
MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE-ANTIOQUIA

Alcaldía Municipal
Carolina del Príncipe

PRESUPUESTO POR ACTIVIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
	DATOS				
7,32	Suministro, transporte e instalación de salida para datos sencilla Cat. 6 en habitación. Incluye face plate sencillo, caja metálica 4x4cm, tubería sch40 de 3/4", Jack RJ45 Cat. 6A., chazos y accesorios de instalación. Salidas a 3m	un	1,00	$ 164.710	$ 164.710
	ELEVADOR				
7,33	Suministro e instalación de plataforma de elevación hidráulica con paracaídas y cumplimineto de la norma NTC 5986-4, parada para 3 pisos, puertas de apertura manuales cierre automático, mando automático(la plataforma se dirige al piso del destino con display en cabina y pisos.Incluye barrera de rayos infrarrojos, paredes de cabina interna en acero inoxidable, cerramiento en perfil de aluminio y vidrio templado 6mm para cuatro caras exteriores elevador eléctrico y la cubierta	un	1,00	$ 205.966.769	$ 205.966.769
8	**REVOQUES, ENCHAPES, CIELO FALSOS, ESTUCO Y PINTURA**				
	CIELOS FALSOS Y MUROS LIVIANOS				
8,1	Suministro, transporte y colocación de muros en super board con placas e=10mm a 2 CARAS, con un espesor de aprox de 9 cm (ancho del perfil mas espesor de placa). Incluye estructura metálica para armado y soporte parales separados a 61 cm, perfiles esquineros, placa de super board de 10mm , cinta en fibra de vidrio de 5 cm., tornillería de 6x1", masilla para juntas y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.No icluye estuco y pintura.	m2	85,38	$ 159.917	$ 13.653.713
8,2	Suministro, transporte y colocación de cielo raso suspendido en segundo nivel con junta invisible placa en fibrocemento para cielos, estructura en perfiles de acero galvanizado cal 20, con refuerzo en área vertical, tornillos autoperforantes de cabeza extra plana de 1/2" y 1", junta perdida con cinta de 2" en fibra de vidrio, masilla, estuco y pintura. Incluye esquineros y tapas y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	203,97	$ 174.352	$ 35.562.577
8,3	Colocación de REVOQUE con mortero 1:4, EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	55,23	$ 36.397	$ 2.010.206
	PISOS Y ENCHAPES				
8,4	Colocación de PISO EN SPC tipo madera (segun diseño arquitectonico) . Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Muestras previas y color para la aprobación del arquitecto y la interventoría.	m2	191,15	$ 126.226	$ 24.128.100
8,5	Suministro transporte e instalacion de Zócalo en PVC de 9cm. Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Muestras previas y color para la aprobación del arquitecto y la interventoría.	m	119,20	$ 30.804	$ 3.671.837
8,6	Suministro transporte e instalacion de perfil Transicion o reducción en SPC. Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Muestras previas y color para la aprobación del arquitecto y la interventoría.	m	20,70	$ 29.683	$ 614.438
8,7	Colocación de PISO CERÁMICO, TRÁFICO COMERCIAL INTENSO tipo Duropiso o equivalente, DE 33.8x33.8 cm., color Blanco, con prueba de resistencia de abrasión 5. Incluye suministro y transporte de los materiales, pegante para cerámica tipo Pegacor o equivalente, ., lechada con Boquilla Blanca para cerámica, remates, cortes con máquina y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	40,60	$ 108.108	$ 4.389.185
8,8	Suministro transporte e instalacion de Zocalo PISO CERÁMICO, TRÁFICO COMERCIAL INTENSO tipo Duropiso o equivalente DE 10cm. instalado con pega tipo latex. Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los elementos necesarios para su correcta construcción.	m	30,37	$ 30.658	$ 931.083
8,9	Suministro e instalación de PISO EN GRES, para uso intenso de primera calidad; incluye varilla de dilataciòn plástica de 10mm, incluye pegacor latex o similar. Tableta o tablón y boquilla latex.	m2	5,97	$ 106.218	$ 634.121
8,10	Suministro e instalación de PISO EN BALDOSA DE GRANO No.1-2 de hasta de 40 cm., para uso intenso de primera calidad que cumpla la norma NTC 2849, incluye varilla de dilataciòn en plástico de 4 mm, en cuadriculas de 2,10 x 2,10 mt., lechada, destroncada , pulida, brillada en el sitio, mortero de pega 1:4, protecciòn de muros, puertas y desagues, polietileno en primer nivel, cera polimerica liquida, para el mortero de primer nivel agregar 3 % de cal del peso del cemento .	m2	1,62	$ 213.705	$ 346.202
8,11	Instalación de ENCHAPE CERÁMICO DE 25x25 cm de pared para baños ., Macedonia de Corona o equivalente. Incluye suministro y transporte de los materiales, adhesivo para cerámica tipo pegacor o sul equivalente, remate en varilla de PVC intermatex acolillado color blanco y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	24,30	$ 117.971	$ 2.866.695
8,12	Borde Acanalado metálico para Escalera 91.44cm,Incluye suministro y transporte de los materiales, adhesivo para cerámica tipo pegacor o sul equivalente y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	20,40	$ 91.723	$ 1.871.149
	ESTUCO Y PINTURA				
8,13	Colocación de ESTUCO ACRÍLICO PROFESIONAL, SOBRE MUROS , 3 manos mínimo, o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento.	m2	21,20	$ 21.759	$ 461.291
8,14	RESANE Y REPINTE PINTURA EXTERIOR para muros acrílica tipo Koraza o equivalente para exteriores (hidrorepelente) de primera calidad que cumpla con la Norma NTC 1335, tres (3) manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. Incluye suministro de los materiales, preparada y adecuación de la superficie a intervenir. Color a definir según aprobación de la interventoría.	m2	105,09	$ 33.282	$ 3.497.605
8,15	RESANE Y REPINTE PINTURA INTERIOR sobre muros y cielos calidad vinlltex o similar tipo 1 o quivalente para interiores (hidrorepelente) de primera calidad que cumpla con la Norma NTC 1335, 3 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. Incluye suministro de los materiales, preparada y adecuación de la superficie a intervenir. Color a definir según aprobación de la interventoría.	m2	340,22	$ 28.099	$ 9.559.873

PRESUPUESTO DE OBRA
MEJORAMIENTO ESCUELA DE MÚSICA CAROLINA DEL PRÍNCIPE
MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE-ANTIOQUIA

PRESUPUESTO POR ACTIVIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
8,16	Suministro y aplicación PINTURA ESMALTE BASE ACEITE SOBRE PUERTAS,VENTANAS, REJAS. Incluye lijado de superficie.	m2	40,30	$ 18.916	$ 762.315
9	**CARPINTERÍA METÁLICA Y MADERA**				
9,1	Suministro transporte e instalación de divisiones en cero inoxidable para baños. Incluye bisagras, manijas y chapas de primera calidad.	m2	5,54	$ 1.134.332	$ 6.284.199
9,2	Suministro transporte e instalación de puerta en acero inoxidable para baños movilidad reducida 0,9*1,8m Incluye bisagras, manijas y chapas de primera calidad	un	1,00	$ 1.837.618	$ 1.837.618
9,3	Suministro transporte e instalación de puerta en acero inoxidable para baños 0,7*1,8m. Incluye bisagras, manijas y chapas de primera calidad	un	1,00	$ 1.429.258	$ 1.429.258
9,4	Suministro e instalación. PUERTA BATIENTE EN REJILLA Ref. 315 CON BISAGRAS Y CHAPA DOBLE MANIJA ENMARCADA EN PERFILERÍA 1101. Sistema: 3890 Color: NEGRO.Incluye bisagras, manijas y chapas de primera calidad y según diseño arquitectonico. 0.9m x 2.2m(P2)	un	1,00	$ 1.628.656	$ 1.628.656
9,5	Suministro e instalación. PUERTA EUROPEA BATIENTE CON DIVISOR HORIZONTAL. Sistema: MIXGLASS 32 Color: NEGRO Vidrio: LAMINADO CRUDO INCOLORO 5+4 mm PVB 0.38.Incluye bisagras, manijas y chapas de primera calidad y según diseño arquitectonico.0,9m X 2,15m (P7)	un	1,00	$ 2.852.696	$ 2.852.696
9,6	Suministro e instalación. VENTANA EUROPEA FIJO PROYECTANTE CON BRAZOS ESCUALIZABLES Y MANIJA MAS MODULO LATERAL FIJO. Sistema: MIXGLASS 32 Color: NEGRO Vidrio: LAMINADO CRUDO INCOLORO 5+4 mm PVB 0.38. Incluye cerradura de primera calidad, manijas en aluminio y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, previa aprobación de la interventoría. 1,9m x 2,15m (V-01)	un	4,00	$ 2.754.023	$ 11.016.092
9,7	Suministro e instalación. VENTANA EUROPEA FIJO CORREDIZA CON CIERRE EMBUTIDO Y SILLAR DE DOS PISTAS.Sistema: SLIDEFRAME 60 Color: NEGRO Vidrio: LAMINADO CRUDO INCOLORO 5+4 mm PVB 0.38. Incluye cerradura de primera calidad, manijas en aluminio y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, previa aprobación de la interventoría. 1,0m x 0,6 m.(V-02)	un	1,00	$ 1.089.217	$ 1.089.217
9,8	Suministro e instalación. VENTANA EUROPEA FIJO CORREDIZA CON CIERRE EMBUTIDO Y SILLAR DE DOS PISTAS.Sistema: SLIDEFRAME 60 Color: NEGRO Vidrio: LAMINADO CRUDO INCOLORO 5+4 mm PVB 0.38. Incluye cerradura de primera calidad, manijas en aluminio y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, previa aprobación de la interventoría. 1,7m x 0,4m..(V-03)	un	2,00	$ 1.271.099	$ 2.542.198
9,9	Puerta batiente un ala en madera tipo cedro; con medidadas 1,2mx2.20m su dimension puede varias hasta un 5% según vano existente, incluye bisagras, manijas y chapas de primera calidad y según diseño arquitectonico.(P1)	un	1,00	$ 1.686.363	$ 1.686.363
9,10	Puerta de una sola ala de 0.9x2.10m según diseño arquitectonico. En madera maciza tipo cedro, su dimension puede varias hasta un 5% según vano existente), incluye bisagras, manijas y chapas de primera calidad y según diseño arquitectonico.(P5)	un	1,00	$ 1.236.028	$ 1.236.028
9,11	Puerta batiene de una sola ala de 0.7x2.0m En madera maciza tipo cedro, incluye bisagras, manijas y chapas de primera calidad y según diseño arquitectonico.(P6)	un	1,00	$ 894.284	$ 894.284
9,12	Puertas corredizas 1,0mx2.15m En madera maciza tipo cedro, incluye bisagras, manijas y chapas de primera calidad y según diseño arquitectonico.(PC-01)	un	1,00	$ 1.373.364	$ 1.373.364
9,13	Ventanas en madera y vidrio según diseño arquitectonicoEn madera maciza tipo cedro,incluye bisagras, manijas y chapas de primera calidad y según diseño arquitectonico.(V-04)	un	2,00	$ 526.989	$ 1.053.978
9,14	Fabricación e instalación de parales en madera maciza para balcones,0.10x0.10, moldura en madera en la parte superior, acabado en barniz.	m	11,00	$ 256.911	$ 2.826.021
9,15	Fabricación e instalación de balcón en madera maciza, estilo colonial antioqueño, con baranda calada,balaustres torneados y panel decorativo inferior. Acabado impermeabilizado y barniz. dimensiones: max 1 m de altura. Incluye materiales y mano de obra.	m	14,56	$ 1.498.317	$ 21.815.496
9,16	Suministro e instalacion de viiga aérea en madera de 0,15m x 0,15m Acabado impermeabilizado y barniz. dimensiones: max 1 m de altura. Incluye materiales y mano de obra.	m	11,00	$ 256.911	$ 2.826.021
9,17	Suministro transporte einstalcion de espejo 4 mm en pared	m2	7,49	$ 187.819	$ 1.406.764
9,18	Suministro transporte e instalación de letrero en aluminio fundido con acabados en color dorado efecto espejo.Incluye anclajes metálicos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación sobre muro de mampostería	un	1,00	$ 1.550.000	$ 1.550.000
	SUBTOTALCOSTOS INDIRECTOS				**$ 537.438.151**
	ADMINISTRACIÓN			**38,77%**	**$ 208.364.771**
	UTILIDAD			**5,00%**	**$ 26.871.908**
	SUBTOTALCOSTOS INDIRECTOS			**43,77%**	**$ 235.236.679**
	VALOR TOTAL DE LA OBRA				**$ 772.674.830**
	INTERVENTORIA DE OBRA			**0,00%**	**$ -**
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO				**$ 772.674.830**

FORMULÓ:

DAVID RENDÓN CÁRCAMO
Arquitecto-Especialista en Gerencia de construcciones
M.P. A91472022-1037525240