La Jagua de Ibirico Cesar, octubre del 2026

Señor.
FABIAN EDUARDO NARVAEZ MORENO
Calle 1 Sur 2ª- 05 Barrio San José
La Jagua de Ibirico-Cesar

Asunto: INVITACION A PRESENTAR PROPUESTA

La Administración del Municipio de La Jagua de Ibirico Cesar, requiere contratar los servicios de una persona natural que acredite la calidad de Tecnólogo en obras civiles y/o áreas afines expeditado por una institución legalmente constituida para la acreditación, con una experiencia más de tres (3) años, en actividades relacionadas con empresas públicas o privadas que debe acreditar el contratista; el cual será encargado de la "**PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA ADELANTAR LOS PROCESOS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS, ANTE LA ORIP CHIMICHAGUA EN MATERIA DE VIVIENDA,**

Toda vez, que en su planta de personal el Municipio de la Jagua de Ibirico no cuenta con alguien que tenga este perfil, además tendrá bajo su responsabilidad las siguientes actividades:

ACTIVIDADES A DESARROLLAR:

1. Apoyo a la gestión documental de los actos administrativos que se expiden en la secretaria de Planeación y Desarrollo Económico Municipal
2. Brindar apoyo en las realizaciones para las visitas y realización de actas de vecindad en los trámites administrativos que se adelantan en la secretaria de Planeación y Desarrollo económico Municipal
3. Apoyo en el acompañamiento para realizar visita de campo en verificación de los premisos constructivo y solicitud expuesta por la ciudadanía.
4. Apoyo en el traslado a la ORIP de Chimichagua los actos administrativos, escritura pública y demás documentos requeridos por el ente territorial para el ejercicio de su administración
5. Apoyar el equipo de topográficos en la visita técnicas.
6. Apoyar en la realización de visitas de los diferentes predios que requieren tramites de certificaciones, sanas posesiones, linderos y aclaraciones de áreas
7. Garantizar el respaldo de la información de la entidad en los equipos de cómputo asignación por el supervisor.
8. Desarrollar las actividades contractuales garantizando el acceso a los datos de usuario y contraseñas de forma coordinada y sin restricciones al supervisor del contrato.

OBJETO A CONTRATAR:

El objeto del contrato es la **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA ADELANTAR LOS PROCESOS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS, ANTE LA ORIP CHIMICHAGUA EN MATERIA DE VIVIENDA,**

VALOR DEL CONTRATO: Como resultado de los cálculos realizados por la administración municipal se estimó el presupuesto oficial de la contratación en la suma de **CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS. M/L ($4.800.000)** valor que incluirá todos los gastos directos e indirectos, ocasión de la ejecución del contrato; por lo que se hará la solicitud de la disponibilidad presupuestal respectiva por dicho valor.

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

FORMA DE PAGO La forma de pago del contrato será de la siguiente manera: el Municipio pagará al contratista **dos (02)** mensualidades vencidas por un valor de **DOS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS ($2.400.000),** previa presentaciones de informe de actividades y certificación de recibido a satisfacción del supervisor del contrato, El pago quedará sujeto a que el contratista presente la fotocopia del pago de la EPS y pensiones, al igual que ARL

DURACIÓN: El plazo estimado para la realización del presente Contrato es **DOS (02) MESES**, contados a partir de la suscripción de acta de iniciación de actividades.

LUGAR DE EJECUCIÓN: El lugar de ejecución del contrato será el Municipio de La Jagua de Ibirico Cesar.

SUPERVISIÓN: La supervisión del presente contrato será ejercida por el **SECRETARIO DE PLANEACION Y DESARROLLO ECONOMICO,** del municipio.

SOLICITUD DE DOCUMENTOS: En ocasión al proceso de contratación del asunto de la referencia, el Municipio de La Jagua de Ibirico, Cesar, requiere del aporte los siguientes documentos para poder seguir con el trámite precontractual:

- ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PROCURADURIA.
- CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO DE LA CONTRALORÍA.
- ANTECEDENTES JUDICIALES
- FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA. AMPLIADA
- SALUD, PENSION.
- HOJA DE VIDA DE LA FUNCION PUBLICA PERSONA NATURAL.
- FORMATO UNICO DE DECLARACION JURAMENTADA DE BIENES Y RENTAS
- REGISTRO UNICO TRIBUTARIO
- LIBRETA MILITAR

MAHER SANTO SOSA
Secretario de Planeación y Desarrollo Económico Municipal

Proyectó: MAHER SANTO SOSA.
Secretario de Planeación y Desarrollo Económico Municipal

Revisó: MAHER SANTO SOSA.
Secretario de Planeación y Desarrollo Económico Municipal

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento, cuyo contenido se encuentra ajustado a las disposiciones legales vigentes, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

pdet
PROGRAMAS DE DESARROLLO CON ENFOQUE TERRITORIAL