La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MAGANGUE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 260921870614372649 9 **Nro Matrícula: 064-32095**

Pagina 1 TURNO: 2026-064-1-7720

Impreso el 21 de Septiembre de 2026 a las 01:03:00 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 064 - MAGANGUE DEPTO: BOLIVAR MUNICIPIO: SAN JACINTO DEL CAUCA VEREDA: SAN JACINTO DEL CAUCA
FECHA APERTURA: 12-12-2017 RADICACIÓN: 2017-064-6-1101 CON: ESCRITURA DE: 05-10-2017
CODIGO CATASTRAL: **010000480001000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012. AREA: 105.00 M2 NORTE: CON CALLE Y MIDE 7.50 MTS SUR: CON PREDIO 010000480019001 Y MIDE 7.50 MTS ORIENTE: CON PREDIO 010000480002000 Y MIDE 14.00 MTS OCCIDENTE: CON CALLE Y MIDE 14.00 MTS

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) CL 7 # 7 - 4

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 14-11-2017 Radicación: 2017-064-6-1101

Doc: ESCRITURA 039 DEL 05-10-2017 NOTARIA UNICA DE ACHI VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0175 CESION DE BALDIO URBANO DE LA NACION AL MUNICIPIO INSTRUCCION ADMINISTRATIVA NO. 18 DE 2009. (ART. 123 DE LA LEY 388 DE 1997)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA NACION

A: MUNICIPIO DE SAN JACINTO DEL CAUCA, BOLIVAR NIT# 8060038841 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 14-11-2017 Radicación: 2017-064-6-1101

Doc: ESCRITURA 039 DEL 05-10-2017 NOTARIA UNICA DE ACHI VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0917 DETERMINACION AREA Y LINDEROS PREDIO DEL MUNICIPIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE SAN JACINTO DEL CAUCA, BOLIVAR NIT# 8060038841 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MAGANGUE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2609218706143726499 **Nro Matrícula: 064-32095**

Impreso el 21 de Septiembre de 2026 a las 01:03:00 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 25-02-2019 Radicación: 2019-064-6-161

Doc: ESCRITURA 17 DEL 07-02-2019 NOTARIA UNICA DE ACHI VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0121 CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE SAN JACINTO DEL CAUCA, BOLIVAR **NIT# 8060038841**

A: PARDO RAMOS ALICIA ELENA **CC# 22809466 X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2026-064-1-7720 **FECHA: 21-09-2026**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

BERNY KATHERINE DE AVILA BERRIO

REGISTRADOR SECCIONAL