Santuario Risaralda, Octubre 14 de 2026

Señor
**MIGUEL ANTONIO BEDOYA JIMENEZ**
Alcalde Santuario

**Asunto:** Solicitud de adición al Contrato de Prestación de Servicios Nº 10-400-15.7-002-2026

Cordial Saludo,

Por medio de la presente, pongo a su consideración la adición al Contrato de Prestación de Servicios N° 10-400-15.7.002-2026, SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES MEDIANTE CORTE DE CESPED, PODA Y TALA DE ARBOLES EN EL MUNICIPIO DE SANTUARIO

Durante la ejecución de las actividades en el municipio, se identificó la necesidad urgente de intervenir una zona que no alcanzó a ser cubierta por el alcance inicial del contrato, específicamente para realizar la poda de seis (6) árboles en la Institución Educativa La Marina.

Esta intervención es de vital importancia, toda vez que el estado actual de las ramas y el crecimiento de estos árboles representan un riesgo potencial para la seguridad de la comunidad estudiantil, los docentes y la infraestructura del plantel.

El valor a adicionar es de ocho millones setecientos cincuenta y nueve mil pesos ($8.759.000,00).

Teniendo en cuenta las justificaciones anteriormente mencionadas, se pone a su consideración la adición del contrato en mención.

Cordialmente,

**DIEGO LEÓN HOYOS ALZATE**
Secretario de Planeación y Obras Públicas

Proyectó: Isabel C Valero J – Auxiliar Administrativo-Secretario de Planeación y Obras Públicas
Revisó y Aprobó: Diego León Hoyos Álzate – Secretario de Planeación y Obras Públicas

Landscape S.A.S
NIT: 900793546-6

**Cotización N° 3818**

Pereira, 14 octubre 2026

Señores:
ALCALDIA SANTUARIO - RISARALDA

**Ref: PODA DE FORMACION DE ARBOLES.**

Cordial saludo,
Muy amablemente nos permitimos presentarle la propuesta para los servicios solicitados:

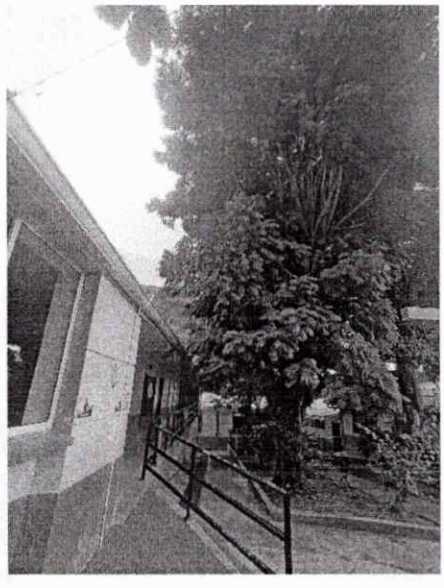
**PROPUESTA 1 (Poda colegio)**

| DESCRIPCIÓN | VALOR |
|---|---|
| • Poda de 6 arboles de diferente especie los cuales tienen una altura promedio de 15 a 18 m y representan un riesgo con las instalaciones locativas del colegio las actividades a realizar son:<br>▪ Poda de descope en un 50 %<br>▪ Cicatrización de las ramas intervenidas<br>▪ Disposición final de los residuos vegetales | **$8'759.000**<br>**IVA incluido** |

Oficina Ecorteza
Pereira - Risaralda
Via Cerritos Club Cafelia

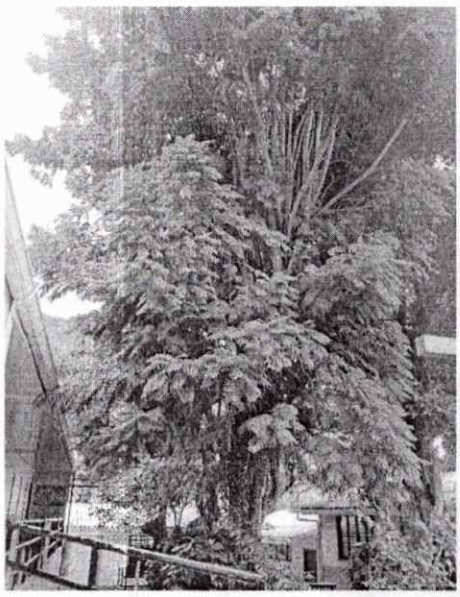
gerencia@ecorteza.com
+ (57) 311-699-3924

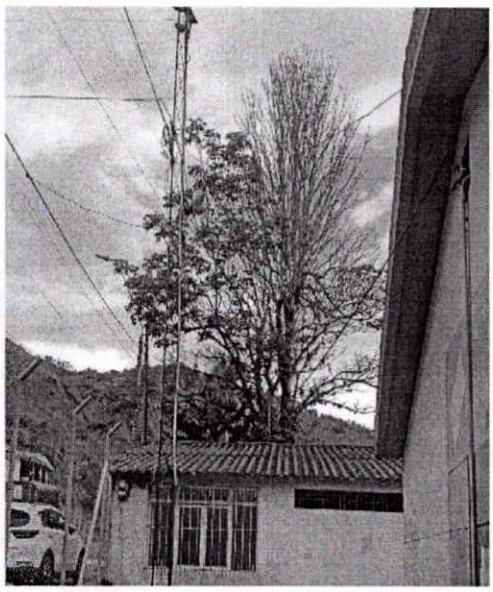




Landscape S.A.S
NIT: 900793546-6

ECORTEZA





Oficina Ecorteza
Pereira - Risaralda
Via Cerritos Club Cafelia

gerencia@ecorteza.com
+ (57) 311-699-3924

**NOTAS:**

- Todos los trabajadores que realizan la labor se encuentran afiliados al Sistema General de Seguridad Social.
- El valor de la propuesta incluye los materiales y herramientas necesarios para realizar las actividades contratadas.
- El valor de la propuesta incluye seguimiento por parte del supervisor encargado y asesoría en caso de ser necesario.
- El valor de la propuesta incluye disposición final.
- Forma de pago: anticipado 50 %.
- Esta Oferta tiene validez 15 días.

Agradecemos su atención y quedamos a disposición para cualquier consulta adicional.

**NESTOR MARIO CASTAÑEDA G.**
Director Operativo
Cel: 3022973168
ECORTEZA

ECORTEZA

SECRETARIA DE HACIENDA

**SOLICITUD DE PETICIONES DE DISPONIBILIDADES PRESUPUESTALES, REGISTROS PRESUPUESTALES Y ORDENES**
(Suministros, servicios, trabajo, Transporte, arrendamiento, etc)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CLASE DE DOCUMENTO | PETICION _____ DISPONIBILIDAD ___x__ RESGISTRO_____ ORDEN (TIPO Y DURACIÓN)_____ | | | | |
| FECHA DOCUMENTO: | | | | | |
| IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL: | RUBRO | CPC | FUENTE FINANCIACIÓN | CPI | VALOR |
| | 2.3.2.07.02.008 | 83990 | | 3202006 | $ 8,759,000.00 |
| | 2-3.2.02.02.008 | 83990 | R.B Libre inversión | 3202006 | $3.800.000 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | TOTAL | | | | $ 8,759,000.00 |
| Nº REGISTRO BANCO PROGRAMAS Y PROYECTOS PLANEACION: | | | | | |
| OBJETO: | ADICION AL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS Nº 10-400-15.7-002-2026 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES MEDIANTE CORTE DE CESPED, PODA Y TALA DE ARBOLES EN EL MUNICIPIO DE SANTUARIO | | | | |
| CODIGO DEL CUBS: | | | | | |
| NOMBRE DEL CONTRATISTA: | | | | | |
| Nº IDENTIFICACIÓN CONTRATISTA: | | | | | |
| NUMERO DE FOLIOS ANEXOS: | | | | | |
| OBSERVACIONES: | | | | | |

**NOTA:** ANEXAR LOS SOPORTES NECESARIOS PARA LA ELABORACIÓN DEL DOCUMENTO SOLICITADO, SIN EL LLENO DE TODOS LOS REQUISITOS NO SE PROCESARA NINGUNA SOLICITUD. ADEMÁS, LAS ORDENES SOLICITADAS DEBEN DE ESTAR CONTEMPLADAS Y AJUSTADAS AL PLAN DE COMPRAS DEL MUNICIPIO "SICE"

Diego L Hoyos A
FIRMA SOLICITANTE

FIRMA ORDENADOR DEL GASTO

FIRMA DE SECRETARIA DE HACIENDA

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**DEPARTAMENTO DE RISARALDA**
**MUNICIPIO DE SANTUARIO RISARALDA**
**Nit: 891.480.034**

Código T.R.D.30-300-38

# CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

**CDP Nº 00877**

Fecha de Expedición: 15/10/2026

**Documento de Identidad:** 891.480.034 - 1

**Nombre:** MUNICIPIO DE SANTUARIO RISARALDA

**Cuenta Bancaria** CUENTA DE AHORROS DAVIVIENDA 488442593908

En el Presupuesto de Rentas y Gastos para la vigencia 2026 del MUNICIPIO DE SANTUARIO RISARALDA, Existe la Disponibilidad Presupuestal para respaldar la adquisición de los servicios, Compras, Contratos, Licitaciones y Otros Gastos, que a continuación se detallan en los Rubros Presupuestales:

| Rubro | | Descripción | Valor Rubro |
|---|---|---|---|
| **2.3.2.02.02.008** | | **SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION** | **8.759.000,00** |
| CCPET01 - CPC V2.1 AC | 83990 | Otros servicios profesionales, técnicos y empresariales n.c.p. | 4.620.800,00 |
| | 85954 | Servicios de preparación de documentos y otros servicios especializados de apoyo a oficina | 4.138.200,00 |
| CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA | 16.0 | ENTIDADES TERRITORIALES - ADMINISTRACION CENTRAL | 8.759.000,00 |
| CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN | 1.2.4.3.03 | SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION | 4.959.000,00 |
| | 1.3.3.8.03 | R.B. SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION | 3.800.000,00 |
| CCPET80 - LÍNEA ESTRATÉGICA | LE3 | DESARROLLO TERRITORIAL SOSTENIBLE Y GESTIÓN DEL RIESGO | 8.759.000,00 |
| CCPET81 - PRODUCTO DE INVERSIÓN | 3202001 | Documentos de lineamientos tecnicos para la conservacion de la biodiversidad y sus servicios eco sistemicos AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE conservacion de la biodiversidad y sus servicios ecosistemicos | 3.800.000,00 |
| | 3202006 | Servicio de reforestacion de ecosistemas AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE conservacion de la biodiversidad y sus servicios ecosistemicos | 4.959.000,00 |
| CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS | C | Con Situación de Fondos | 8.759.000,00 |
| CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA | 120101 | 100% de La Renta | 8.759.000,00 |
| CCPET85 - INDICADOR DE INVERSIÓN | 320200100 | Documentos de lineamientos técnicos realizados | 3.800.000,00 |
| | 320200604 | Árboles plantados | 4.959.000,00 |
| CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA | 2024666870013 | Ordenamiento territorial, medio ambiente y desarrollo sostenible en el municipio de Santuario | 8.759.000,00 |

**Valor en letras:**

OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL PESOS M/L xxxx

Firma Autorizada

**ADICIÓN N° 01 AL**
**CONTRATO DE OBRA N° 10-400-15.7-002 DE SEPTIEMBRE 2026**

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE** | **MUNICIPIO DE SANTUARIO** |
| **CONTRATISTA** | **LANSCAPE S.A.S,** con Nit 900.793.546-6, representada legalmente por **JUAN FELIPE LOZANO ARCILA**, identificado con número de cédula 1.088.295.358 de Pereira Risaralda |
| **VALOR INICIAL** | **VEINTICUATRO MILLONES CUARENTA Y UN MIL PESOS M/CTE ($24.041.000,00).** |
| **VALOR A ADICIONAR** | **OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL PESOS M/CTE ($8.759.000,00)** |
| **VALOR TOTAL** | **TREINTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($32.800.000,00).** |
| **PLAZO** | **SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO QUE CONTARÁN A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, SIN QUE EXCEDA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026.** |
| **OBJETO** | **SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES MEDIANTE CORTE DE CÉSPED, PODA Y TALA DE ÁRBOLES EN EL MUNICIPIO DE SANTUARIO.** |

Entre los suscritos a saber, **MIGUEL ANTONIO BEDOYA JIMÉNEZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N° 18.532.639 expedida en Apia Risaralda, quien obra en nombre y representación del Municipio de Santuario Risaralda, en calidad de Alcalde Municipal y Representante Legal del Municipio, debidamente posesionado el 29 de diciembre de 2023 y autorizado por la normatividad vigente para celebrar contratos, Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015, quien en adelante se denominará EL MUNICIPIO, de una parte; y de otra, **LANSCAPE S.A.S,** con Nit 900.793.546-6, representada legalmente por **JUAN FELIPE LOZANO ARCILA**, identificado con número de cédula 1.088.295.358 de Pereira Risaralda, quien en este acto se denominará EL CONTRATISTA, hemos acordado ADICIONAR el presente contrato previas las siguientes consideraciones:

**1)** Entre las partes arriba citadas se suscribió contrato de obra N° 10-400-15.7-002 del 09 de septiembre de 2026, formalizado mediante comunicación de aceptación de oferta dentro de la Invitación Pública de Mínima Cuantía N° 029-2026, para desarrollar el siguiente objeto: **SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES MEDIANTE CORTE DE CÉSPED, PODA Y TALA DE ÁRBOLES EN EL MUNICIPIO DE SANTUARIO**.

**2)** Que en la cláusula tercera del precitado contrato de obra se estableció el valor del contrato por la suma total de hasta **VEINTICUATRO MILLONES CUARENTA Y UN MIL PESOS M/CTE ($24.041.000,00).**

**3)** Que a la fecha el contrato de obra N° 10-400-15.7-002 de 2026 está próximo a agotar la totalidad de su valor, esto es, **VEINTICUATRO MILLONES CUARENTA Y UN MIL PESOS M/CTE ($24.041.000,00), toda vez que durante** la ejecución de las actividades en el Municipio, se identificó la necesidad urgente de intervenir una zona que no alcanzó a ser cubierta por el alcance inicial del contrato, específicamente para realizar la poda de seis (06) árboles en la Institución Educativa La Marina.
Esta intervención es de vital importancia, toda vez que el estado actual de las ramas y el crecimiento de los árboles representan un riesgo potencial para la seguridad de la comunidad estudiantil, los docentes y la infraestructura del plantel. La actividad de poda hace parte del objeto y de las obligaciones pactadas en el contrato, por lo que la presente adición no modifica el objeto contractual, sino que amplía las cantidades a ejecutar.

**4)** Que el contrato de obra N° 10-400-15.7-002 de 2026 se encuentra vigente hasta el 18 de noviembre de 2026, lo cual permite adicionarlo en los términos de ley.

**5)** Que teniendo en cuenta la disponibilidad presupuestal con que cuenta la entidad para la adición del contrato en mención, la Secretaría de Hacienda Municipal expidió certificado de disponibilidad presupuestal N° 00877 del 15 de octubre de 2026, por valor de **OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL PESOS M/CTE ($8.759.000,00).**

**6)** Que el Secretario de Planeación y Obras Públicas, en su calidad de supervisor del contrato, solicitó y justificó la presente adición, cuyo valor de OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL PESOS M/CTE ($8.759.000,00) equivale al 36,43% del valor inicial del contrato y, por tanto, no supera el cincuenta por ciento (50%) de dicho valor, expresado en salarios mínimos legales mensuales vigentes, conforme al parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993.

**7)** Que la presente adición no modifica el plazo de ejecución del contrato, por lo que las actividades adicionales deberán ejecutarse dentro del plazo vigente.

En mérito de lo anterior, las partes acuerdan:

**PRIMERA: OBJETO**: Adicionar el valor del contrato de obra N° 10-400-15.7-002 del 09 de septiembre de 2026, de conformidad con las motivaciones expuestas en la parte considerativa del presente documento.

**SEGUNDA: VALOR A ADICIONAR:** Las partes acuerdan adicionar a la cláusula tercera del contrato ya descrito, la suma de hasta **OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL PESOS M/CTE ($8.759.000,00),** de conformidad con las motivaciones atrás expuestas, cifra que equivale al 36,43% del valor inicial del contrato y, por tanto, no supera el límite del cincuenta por ciento (50%) previsto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993. El valor total del contrato incluida la presente adición es de **TREINTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($32.800.000,00)**.

**TERCERA: IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL:** La suma de dinero que se adiciona al contrato de obra N° 10-400-15.7-002 del 09 de septiembre de 2026 mediante el presente documento se imputará a la siguiente partida del presupuesto de la vigencia fiscal 2026: **2.3.2.02.02.008 "Servicios prestados a las empresas y servicios de producción", según certificado de disponibilidad presupuestal N° 00877 del 15 de octubre de 2026.**

**CUARTA: GARANTÍAS:** EL CONTRATISTA deberá, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del presente documento, ampliar el valor asegurado de los amparos de cumplimiento y de pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales de la garantía única, en proporción al valor adicionado, y allegar el certificado de modificación de la póliza para su aprobación por parte del Municipio.

**QUINTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN**: El presente documento se perfecciona con la firma de las partes en la plataforma SECOP II. Para su ejecución se requiere la expedición del registro presupuestal correspondiente y la aprobación de la modificación de la garantía única por parte del Municipio.

**SEXTA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES**: Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del contrato principal no modificadas por el presente acuerdo, continúan vigentes y su exigibilidad permanece tal y como fueron pactadas inicialmente.

**MIGUEL ANTONIO BEDOYA JIMÉNEZ**
Alcalde Municipal

**JUAN FELIPE LOZANO ARCILA**
Representante Legal LANSCAPE S.A.S.
Contratista

Proyectó: Daniela Robledo Giraldo – Asesora Jurídica
Revisó: Daniela Robledo Giraldo – Asesora Jurídica

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**DEPARTAMENTO DE RISARALDA**
**MUNICIPIO DE SANTUARIO RISARALDA**
**Nit: 891.480.034**

Código T.R.D.30-300-38

# CERTIFICADO DE REGISTRO Y COMPROMISO PRESUPUESTAL CRP Nº 00988

Fecha de Expedición: 23/10/2026

| DOC. ASIGNADOS | |
|---|---|
| NUM_DOCUM | Fecha Doc. |
| 000877 | 15/10/2026 |

CERTIFICA, que en las imputaciones del Presupuesto de la vigencia fiscal 2026, Existe un Compromiso Presupuestal, para atender los compromisos Adquiridos:

**Documento de Identidad:** 900.793.546 - 6

**Nombre:** LANDSCAPE SAS CORTEZA ECOLOGIA CORTE Y APROVECHAMIENTO

**Cuenta Bancaria** BANCOLOMBIA CUENTA DE AHORROS 07334316861

| Rubro | | Descripción | Valor Rubro |
|---|---|---|---|
| **2.3.2.02.02.008** | | **SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION** | **8.759.000,00** |
| CCPET01 - CPC V2.1 AC | 83990 | Otros servicios profesionales, técnicos y empresariales n.c.p. | 4.620.800,00 |
| | 85954 | Servicios de preparación de documentos y otros servicios especializados de apoyo a oficina | 4.138.200,00 |
| CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA | 16.0 | ENTIDADES TERRITORIALES - ADMINISTRACION CENTRAL | 8.759.000,00 |
| CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN | 1.2.4.3.03 | SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION | 4.959.000,00 |
| | 1.3.3.8.03 | R.B. SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION | 3.800.000,00 |
| CCPET80 - LÍNEA ESTRATÉGICA | LE3 | DESARROLLO TERRITORIAL SOSTENIBLE Y GESTIÓN DEL RIESGO | 8.759.000,00 |
| CCPET81 - PRODUCTO DE INVERSIÓN | 3202001 | Documentos de lineamientos tecnicos para la conservacion de la biodiversidad y sus servicios eco sistemicos AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE conservacion de la biodiversidad y sus servicios ecosistemicos | 3.800.000,00 |
| | 3202006 | Servicio de reforestacion de ecosistemas AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE conservacion de la biodiversidad y sus servicios ecosistemicos | 4.959.000,00 |
| CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS | C | Con Situación de Fondos | 8.759.000,00 |
| CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA | 120101 | 100% de La Renta | 8.759.000,00 |
| CCPET85 - INDICADOR DE INVERSIÓN | 320200100 | Documentos de lineamientos técnicos realizados | 3.800.000,00 |
| | 320200604 | Árboles plantados | 4.959.000,00 |
| CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA | 2024666870013 | Ordenamiento territorial, medio ambiente y desarrollo sostenible en el municipio de Santuario | 8.759.000,00 |

**Valor en letras:**

80CA31B7EF912E4FEA6F6B80B5737394

OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL PESOS M/L xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Objeto del Compromiso**

ADICION AL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS NR 10-400-15-7-002-2026 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES MEDIANTE CORTE DE CESPED, PODA Y TALA DE ARBOLES EN EL MUNICIPIO DE SANTUARIO RISARALDA.

Desarrollado por Sistemas Aries S.A.S. Reservados todos los derechos - 19_crp_santuario_CCPET.rdlc - Versión AriesNet

Impreso por: OLGA LILIANA CASTAÑEDA SALDARRIAGA, el día: viernes, 23 de octubre de 2026 siendo las: 14:50:18