INFORME Y CERTIFICACIÓN de SUPERVISIÓN # 01 y FINAL

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO					
CONTRATO		ORDEN		CONVENIO	X
CONVENIO	**Nº SP 100-12.03-031 de 2026**	De	COOPERACION		
OBJETO DEL CONVENIO: MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VIAS TERCIARIAS EN LA VEREDA PORVENIR DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS - ANTIOQUIA					
Supervisor	**DIANA YASMIN MORALES TORRES – DIRECTORA DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION**				
Contratista	JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA EL PORVENIR				
Valor del Convenio	El valor total del convenio será de **SIETE MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS ML ($7.900.000)**, de los cuales el municipio de San Luis aporta el valor en dinero de **SIETE MILLONES DE PESOS ML ($7.000.000)** y el asociado aporta en especie un valor de **NOVECIENTOS MIL PESOS ML ($900.000)**.				
Plazo de ejecución	**1 MES**				
Fecha de ejecución	Del 18 de septiembre al 17 de octubre de 2026.				

DESARROLLO DE LA SUPERVISION					
Avance - Balance Financiero del Contrato					
Balance General del Contrato		Pagos realizados al contratista			
Concepto	Valor	Concepto (Anticipo, actas, pagos)	Egreso	Fecha	Valor
Valor total del Convenio	$7.900.000				
Valor Aporte Municipio	$7.000.000				
Valor Aporte JAC	$ 900.000				
Valor pagado	$ 0				
Porcentaje ejecutado	100%				
Valor causado que no se ha pagado	$ 7.000.000				
Valor total ejecutado	$ 7.900.000				
Valor saldo por ejecutar	$ 0				
Porcentaje por ejecutar	0%				

FICHA TECNICA

CONVENIENTE:	**MUNICIPIO DE SAN LUIS**
NIT:	**890.984.376-5**
CONVENIENTE:	**JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA PORVENIR**
NIT:	**811.018.304-5**
OBJETO	**MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VIAS TERCIARIAS EN LA VEREDA PORVENIR DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS ANTIOQUIA**
VALOR	El valor total del convenio será de **SIETE MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS ML ($7.900.000)**, de los cuales el municipio de San Luis aporta el valor en dinero de **SIETE MILLONES DE PESOS ML ($7.000.000)** y el asociado aporta en especie un valor de **NOVECIENTOS MIL PESOS ML ($900.000)**.
PLAZO	**1 MES**

INFORMACIÓN DEL SUPERVISOR

Calidad de las especificaciones del bien o servicio: Las actividades o especificaciones contempladas en el contrato objeto de supervisión vienen siendo realizadas con la calidad en las especificaciones técnica requerida y exigencias acordadas tanto por el contratista como por la entidad contratante.

Cumplimiento al objeto del contrato: El contratista ha cumplido satisfactoriamente con las actividades estipuladas dentro del contrato y en el periodo comprendido entre el 18 de septiembre al 17 de octubre de 2026, ha ejecutado las siguientes acciones:

ITEM	ACTIVIDAD	Ud Medida	Cantidad Obra	V/r Unitario	V/r Total
1	Excavación manual material heterogéneo 0-2 mt (rocas hasta volumen de 0.35) bajo cualquier grado de humedad.	m3	4	$ 15.541,00	$ 62.164
2	Remoción manual de derrumbes Menores.	m3	4	$ 15.541,00	$ 62.164
3	Conformación con material de la excavación incluye conformación de cunetas.	m2	80	$ 1.992,00	$ 159.360
4	Construcción de desagües para caminos.	und	20	$ 26.510,00	$ 530.200
5	Rocería, h= 3 - 4 m en ambas márgenes del camino, incluye botada y disposición adecuada de material sobrante.	has	2,00	$ 699.118,00	$ 1.398.236
6	Mantenimiento de pasos a desnivel (sobre lámina de agua)	m2	98,20	$ 45.122,97	$ 4.430.876
7	Limpieza y mantenimiento de obra transversal existente	und	3,00	$ 119.000,00	$ 357.000
				TOTAL	**$ 7.000.000**

APORTE JAC PORVENIR

ITEM	ACTIVIDAD	Ud Medida	Cantidad Obra	V/r Unitario	V/r Total
1	Jornales	dia	10	$ 90.000,00	$ 900.000,00
		VALOR TOTAL			**$ 7.900.000**

En el presente informe se relaciona el avance realizado en las actividades del convenio con un avance del 100%

3. ACTIVIDADES DE LA SUPERVISION

3.1 ASPECTOS TECNICOS

Se realiza visita al sitio localizado en la vía que conduce a la vereda El Porvenir para dar instrucciones y recomendaciones técnicas para la ejecución de los trabajos

3.2 Inspección de obra y calidad de los materiales

Se verifico en obra la calidad de los materiales y Herramienta menor

3.3 Control a las cantidades de materiales:
Los trabajos desarrollados por el contratista se ajustan a las recomendaciones y especificaciones técnicas entregadas por la supervisión.

3.4 Control de equipos

- No se requirieron equipos para el trabajo.

3.5 Control del personal

Se emplea personal de la zona

Personal calificado:

- 1 maestro de obra

Mano de obra no calificada:

- 4 ayudantes

3.6 Tiempo trascurrida

A la fecha, ha trascurrido 30 días del tiempo contratado, las obras avanzaron de forma normal y sin contratiempos de ningún tipo.

4. ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

4.1 Antecedentes:
El camino que comunica la vereda El Porvenir con el sector La Palma se encuentra en mal estado por efecto de la erosión, presencia de derrumbes, deficiencia en drenajes y vegetación invasiva. Esta situación afecta la movilidad de los habitantes, el transporte de productos agrícolas y el acceso a servicios básicos. La intervención del camino es una

prioridad comunitaria que permitirá mejorar la transitabilidad, reducir tiempos de desplazamiento y costos de transporte, fortalecer la economía rural y garantizar la seguridad vial. La participación de la JAC garantiza eficiencia y sentido de pertenencia.

4.2 Localización de obras
Ubicado en la zona rural en la vía que comunica la El Chaquiro con la vereda El Porvenir.

4.3 Actividades administrativas.
Una vez firmada el acta de inicio se procede a realizar la visita al sitio para indicar el lugar y las actividades a realizar.

4.4 Condiciones climáticas:
Sin ninguna novedad.

4.5 Condiciones de orden público:
No se presenta ninguna alteración con respecto a la obra

4.6 Relación de actas contractuales.

NOMBRE	FECHA	VALOR
Inicio de labores	18 de septiembre de 2026	
Acta Parcial # 1 y final	17 de octubre de 2026	$7.900.000
Acta de liquidación		

4.7 Cantidades de obra contratadas:

	PRESUPUESTO DE OBRA	**FECHA:**	10 DE SEPTIEMBRE DE 2026
		LOCALIZACION	VEREDA PORVENIR
	PROYECTO:	Aunar esfuerzos para el mantenimiento y mejoramiento de la vía terciaria de la vereda PORVENIR, municipio de San Luis, Antioquia.	

ITEM	ACTIVIDAD	Ud Medida	Cantidad Obra	V/r Unitario	V/r Total
1	Excavación manual material heterogéneo 0-2 mt (rocas hasta volumen de 0.35) bajo cualquier grado de humedad.	m3	4	$ 15.541,00	$ 62.164
2	Remoción manual de derrumbes Menores.	m3	4	$ 15.541,00	$ 62.164
3	Conformación con material de la excavación incluye conformación de cunetas.	m2	80	$ 1.992,00	$ 159.360
4	Construcción de desagües para caminos.	und	20	$ 26.510,00	$ 530.200
5	Rocería, h= 3 - 4 m en ambas márgenes del camino, incluye botada y disposición adecuada de material sobrante.	has	2,00	$ 699.118,00	$ 1.398.236
6	Mantenimiento de pasos a desnivel (sobre lámina de agua)	m2	98,20	$ 45.122,97	$ 4.430.876
7	Limpieza y mantenimiento de obra transversal existente	und	3,00	$ 119.000,00	$ 357.000
				TOTAL	**$ 7.000.000**

APORTE JAC PORVENIR

ITEM	ACTIVIDAD	Ud Medida	Cantidad Obra	V/r Unitario	V/r Total
1	Jornales	dia	10	$ 90.000,00	$ 900.000,00
		VALOR TOTAL			**$ 7.900.000**

Cumplimiento de la entrega: hasta el momento se ha cumplido con el 100% de las actividades contempladas en el contrato en el periodo comprendido entre el 18 de septiembre al 17 de octubre de 2026.

Atención y cumplimiento a los requerimientos entregados al contratista: El contratista ha venido acatando las sugerencias hechas por parte de la entidad contratante y del supervisor.

CERTIFICACION DEL SUPERVISOR PARA PAGO
CONCLUSIONES
Concepto del Supervisor:
Por haber cumplido a cabalidad con cada una de las actividades estipuladas en el contrato durante el mes de octubre de 2026, se procede a autorizar el único desembolso al contratista, el cual anexa informe de actividades y pago seguridad social.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron el día 23 de octubre de 2026.

Diana morales.

DIANA YASMIN MORALES TORRES
Directora Departamento Administrativo de Planeación
Supervisora

REGISTRO FOTOGRÁFICO





























