DEMOLICIÓN DE LOSA DE CONCRETO EXISTENTE PARA JUEGOS BIOSALUDABLES.

DEMOLICIÓN DE PARQUE INFANTIL EXISTENTE EN MADERA. 15 m2



Alcaldía de Neiva

ING. GERMAN CASAGUA BONILLA
ALCALDE

Secretario Deportes y Recreacion:

JUAN CAMILO MUÑOZ LOSADA
SECRETARIO DE DEPORTES

Arquitecto

FABIAN CARDENAS ZEA
T.P A25542008-80814477

Dibujante

Jhon Jairo Delgado J

JHON JAIRO DELGADO JAIMES

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

DATUM MAGNA-SIRGAS	
PROYECCIÓN	ORIGEN BOGOTÁ / CENTRAL
LATITUD	2° 56' 13.2"
LONGITUD	75°17'22.0"
FALSO NORTE	
FALSO ESTE	

CONTIENE:

- IMPLANTACION DE DEMOLICION PARQUE LEESBURG

DATOS Y UBICACIÓN DEL PREDIO:

CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA INFANTIL, EN EL PARQUE LEESBURG DEL MUNICIPIO DE NEIVA DEPARTAMENTO DEL HUILA.

Carrera 7 No. 19 - 41 / Barrio Quirinal
41001010200000283000100000000
Neiva - Huila



DEPARTAMENTO DEL HUILA
MUNICIPIO DE NEIVA

DE-01

ESCALA: 1:290

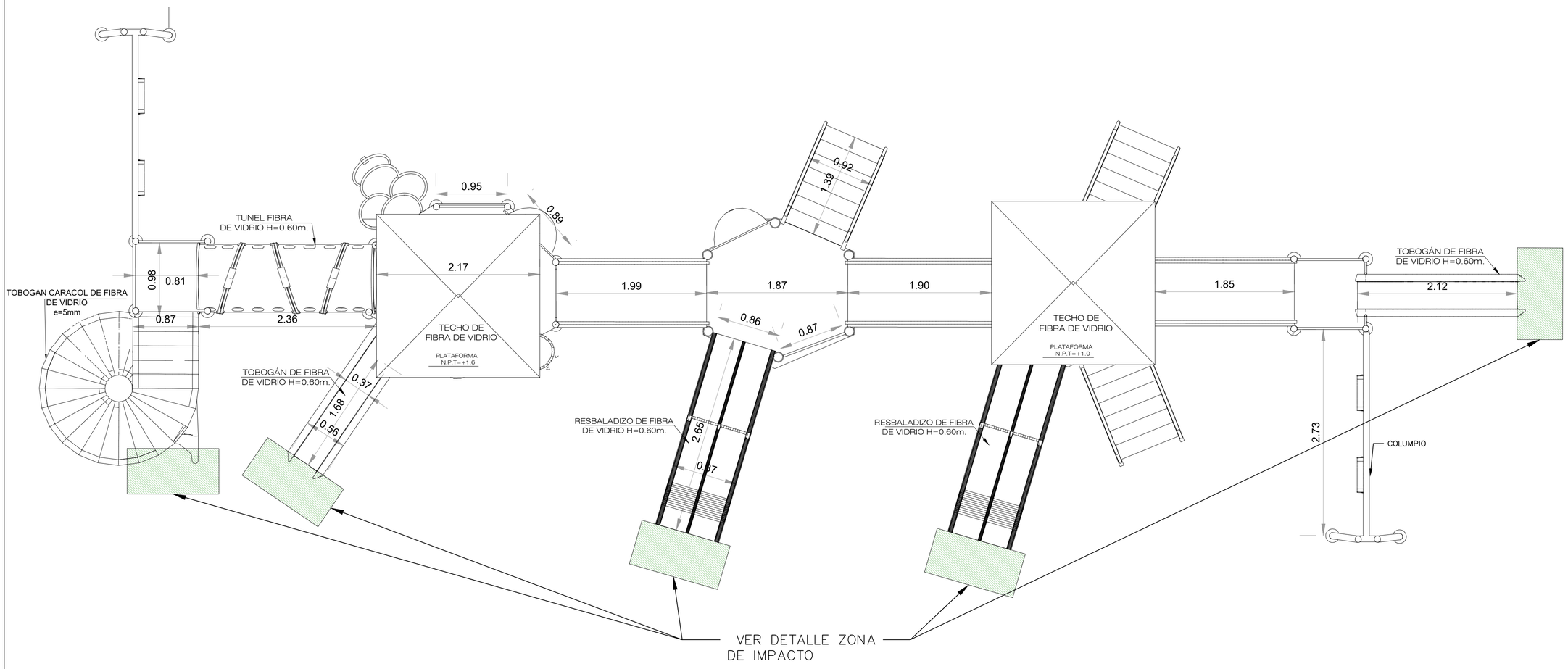
VERTICE DE GNSS

FECHA: MAYO 2026

OBSERVACIONES:

ARCHIVO : ACAD_TOP_PARQUE_LEESBURG-MODEL 240426DWG.DWG

PARQUE TIPO 1



Alcaldía de Neiva

ING. GERMAN CASAGUA BONILLA
ALCALDE

Secretario Deportes y Recreacion:

JUAN CAMILO MUÑOZ LOSADA
SECRETARIO DE DEPORTES

Arquitecto

FABIAN CARDENAS ZEA
T.P A25542008-80814477

Dibujante

Jhon Jairo Delgado J
JHON JAIRO DELGADO JAIMES

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

DATUM MAGNA-SIRGAS	
PROYECCIÓN	ORIGEN BOGOTÁ / CENTRAL
LATITUD	2° 56' 13.2"
LONGITUD	75°17'22.0"
FALSO NORTE	
FALSO ESTE	

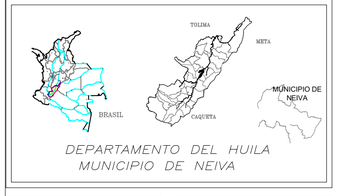
CONTIENE:

- GEOMETRICA EN PLANTA PARQUE TIPO (1)

DATOS Y UBICACIÓN DEL PREDIO:

CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA INFANTIL, EN EL PARQUE LEESBURG DEL MUNICIPIO DE NEIVA DEPARTAMENTO DEL HUILA.

Carrera 7 No. 19 - 41 / Barrio Quirinal
41001010200000283000100000000
Neiva - Huila



DEPARTAMENTO DEL HUILA
MUNICIPIO DE NEIVA

DT-01

ESCALA: 1_35

VERTICE DE GNSS

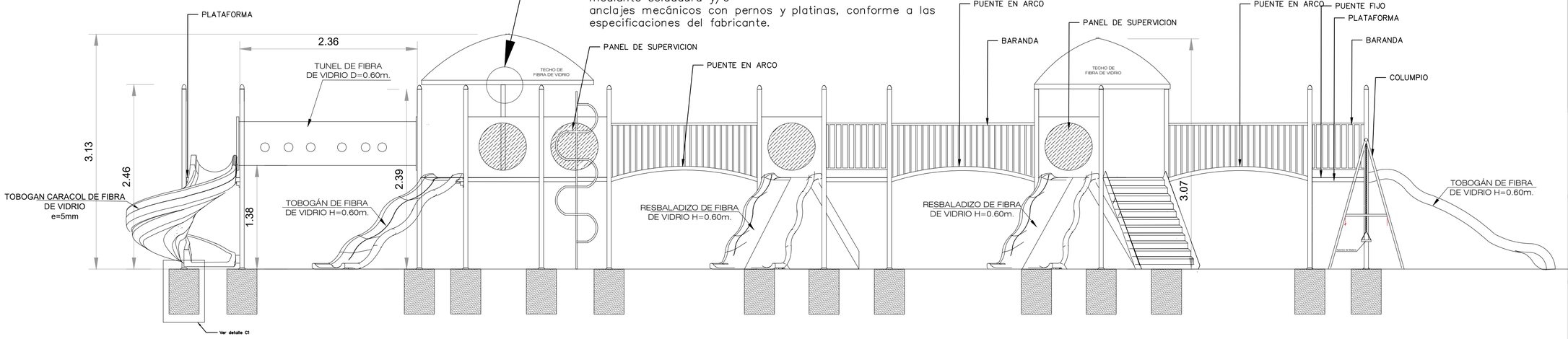
FECHA: MAYO 2026

OBSERVACIONES:

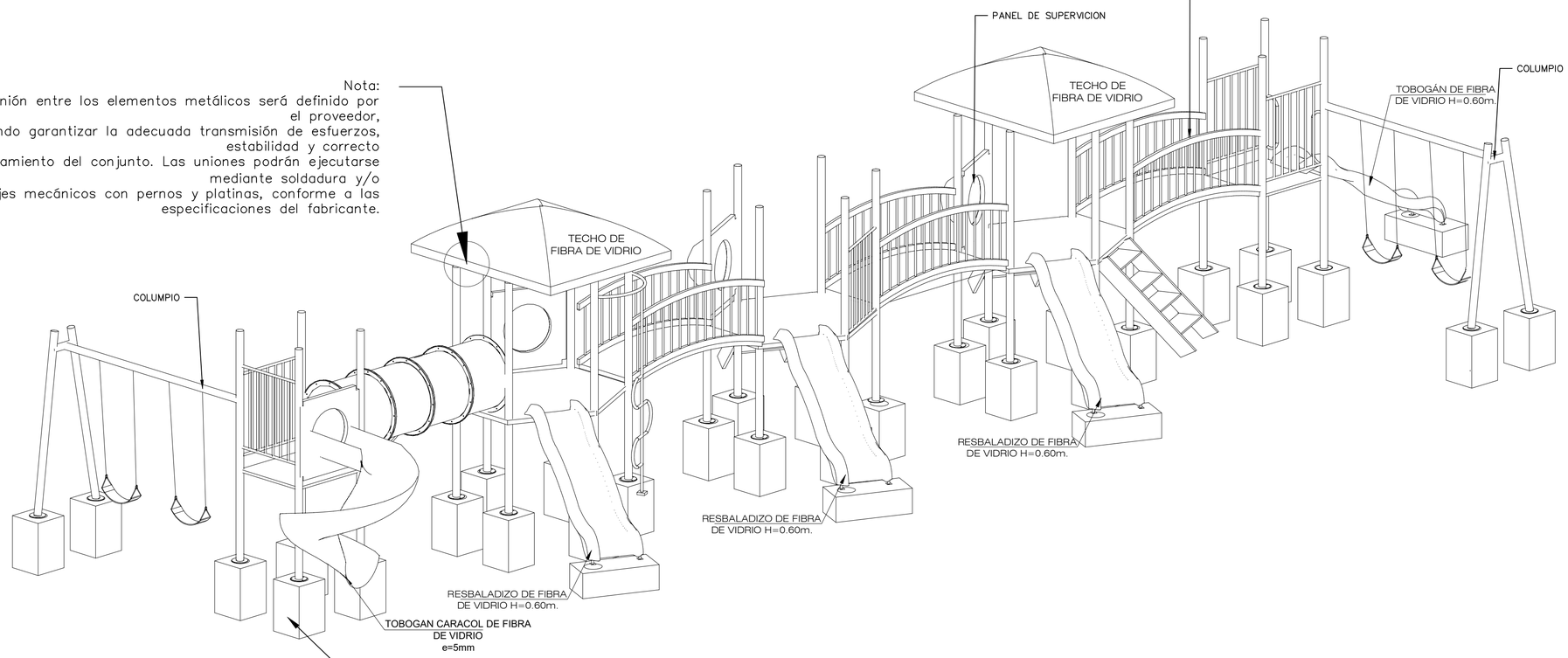
ARCHIVO : ACAD_TOP_PARQUE_LEESBURG-MODEL 240426DWG.DWG

PARQUE TIPO 1

Nota:
El sistema de unión entre los elementos metálicos será definido por el proveedor,
debiendo garantizar la adecuada transmisión de esfuerzos, estabilidad y correcto
funcionamiento del conjunto. Las uniones podrán ejecutarse mediante soldadura y/o
anclajes mecánicos con pernos y platinas, conforme a las especificaciones del fabricante.



Nota:
El sistema de unión entre los elementos metálicos será definido por el proveedor,
debiendo garantizar la adecuada transmisión de esfuerzos, estabilidad y correcto
funcionamiento del conjunto. Las uniones podrán ejecutarse mediante soldadura y/o
anclajes mecánicos con pernos y platinas, conforme a las especificaciones del fabricante.



Alcaldía de Neiva

ING. GERMAN CASAGUA BONILLA
ALCALDE

Secretario Deportes y Recreacion:
JUAN CAMILO MUÑOZ LOSADA
SECRETARIO DE DEPORTES

Arquitecto
FABIAN CARDENAS ZEA
T.P A25542008-80814477

Dibujante
Jhon Jairo Delgado J
JHON JAIRO DELGADO JAIMES

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

DATUM MAGNA-SIRGAS PROYECCIÓN	ORIGEN BOGOTÁ / CENTRAL
LATITUD	2° 56' 13.2"
LONGITUD	75°17'22.0"
FALSO NORTE	
FALSO ESTE	

CONTIENE:
- DETALLE PARQUE TIPO (1)

DATOS Y UBICACIÓN DEL PREDIO:
CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA INFANTIL, EN EL PARQUE LEESBURG DEL MUNICIPIO DE NEIVA DEPARTAMENTO DEL HUILA.

Carrera 7 No. 19 - 41 / Barrio Quirinal
4100101020000002830001000000000
Neiva - Huila



DEPARTAMENTO DEL HUILA
MUNICIPIO DE NEIVA

DT-02

ESCALA: 1_30

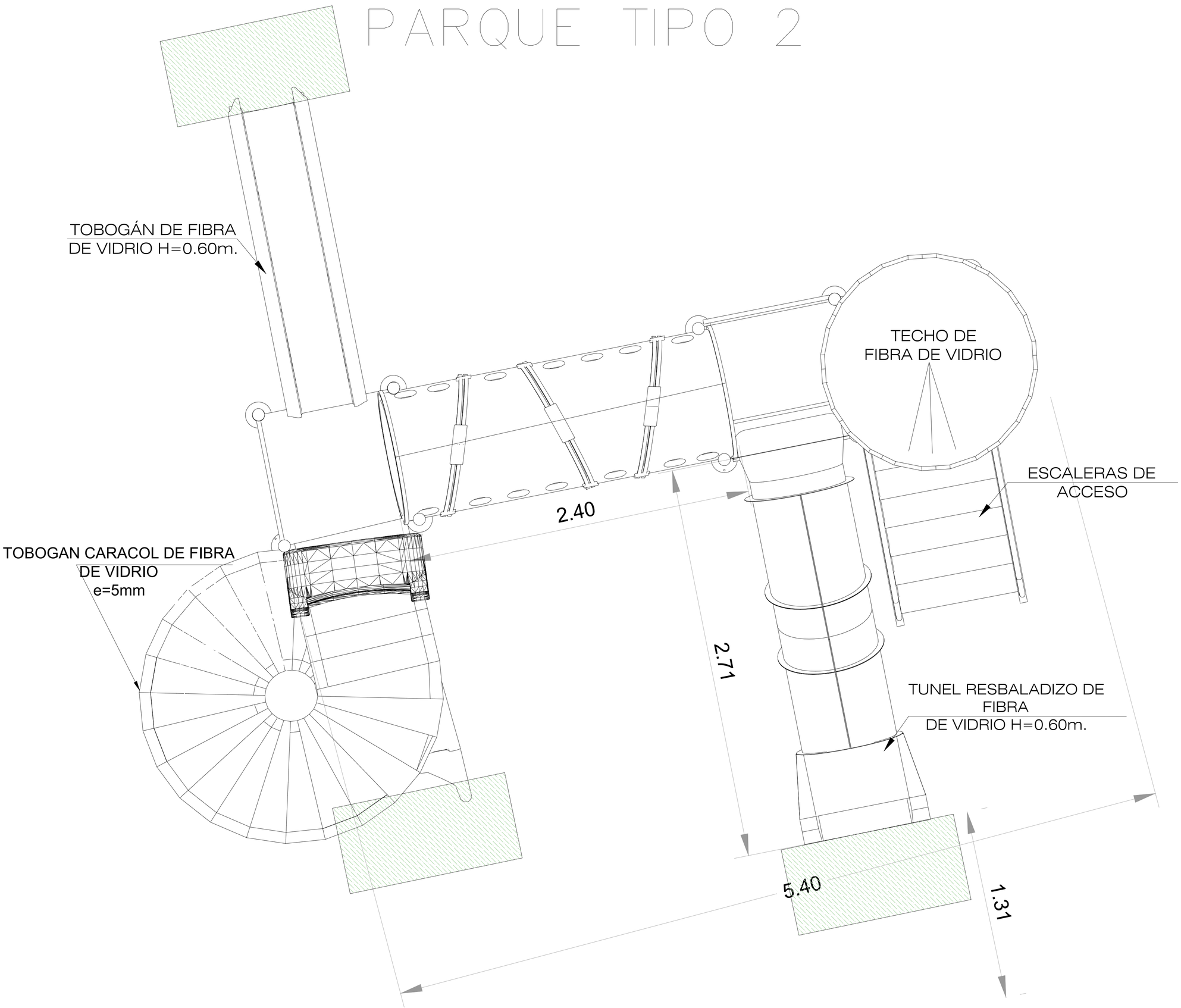
VERTICE DE GNSS

FECHA: MAYO 2026

OBSERVACIONES:

ARCHIVO : ACAD_TOP_PARQUE_LEESBURG-MODEL 240426DWG.DWG

PARQUE TIPO 2



Alcaldía de Neiva

ING. GERMAN CASAGUA BONILLA
ALCALDE

Secretario Deportes y Recreacion:

JUAN CAMILO MUÑOZ LOSADA
SECRETARIO DE DEPORTES

Arquitecto

FABIAN CARDENAS ZEA
T.P A25542008-80814477

Dibujante

Jhon Jairo Delgado J

JHON JAIRO DELGADO JAIMES

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

DATUM MAGNA-SIRGAS PROYECCIÓN	ORIGEN BOGOTÁ / CENTRAL
LATITUD	
LONGITUD	
FALSO NORTE	
FALSO ESTE	

CONTIENE:

- GEOMETRIA EN PLANTA
  PARQUE TIPO (2)

DATOS Y UBICACIÓN DEL PREDIO:

CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA INFANTIL, EN EL PARQUE LEESBURG DEL MUNICIPIO DE NEIVA DEPARTAMENTO DEL HUILA.

Carrera 7 No. 19 - 41 / Barrio Quirinal
41001010200000283000100000000
Neiva - Huila



DEPARTAMENTO DEL HUILA
MUNICIPIO DE NEIVA

DT-03

ESCALA: 1_15

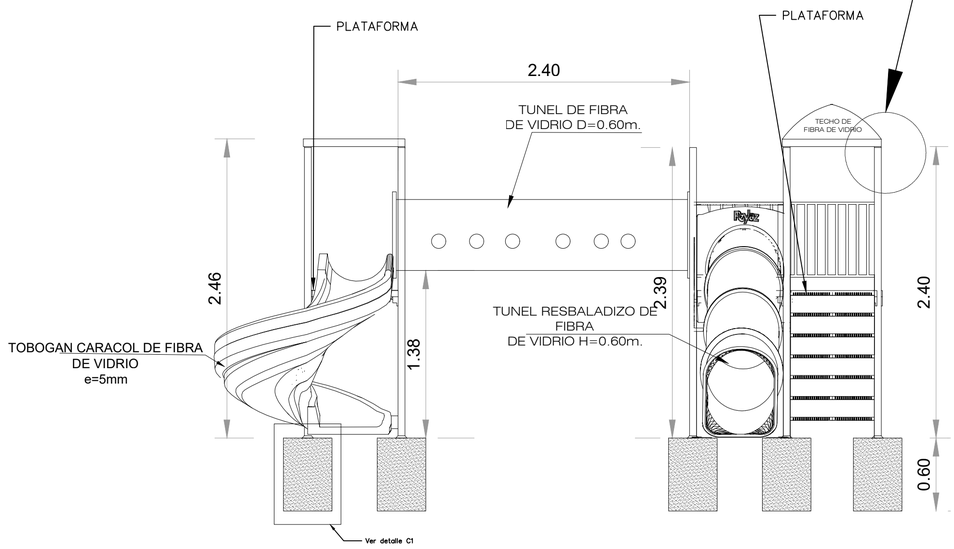
VERTICE DE GNSS

FECHA: MAYO 2026

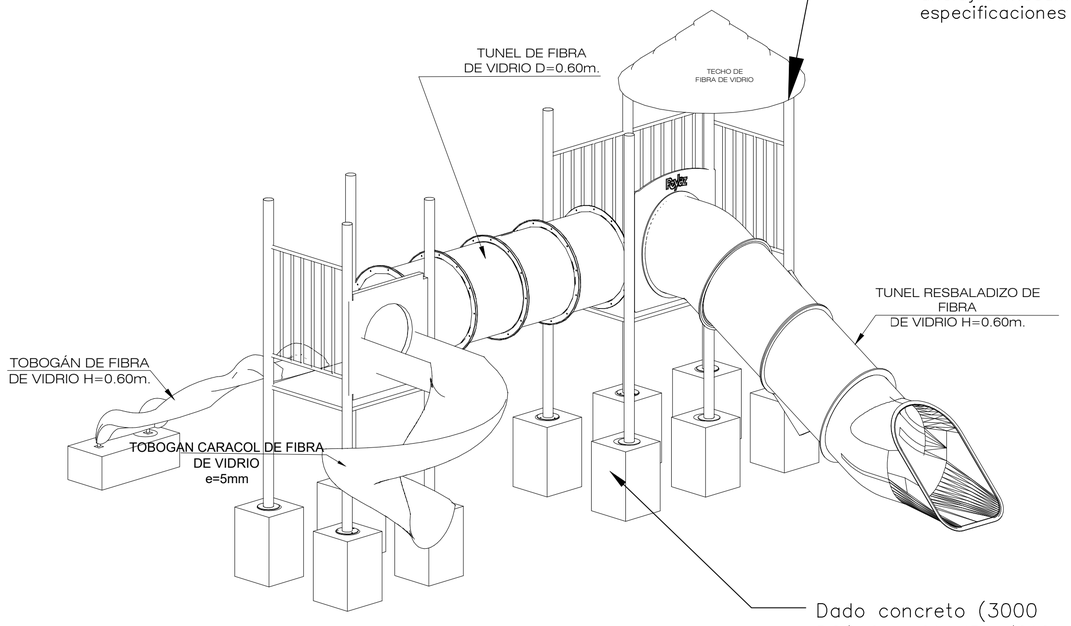
OBSERVACIONES:

ARCHIVO : ACAD_TOP_PARQUE_LEESBURG-MODEL 240426DWG.DWG

PARQUE TIPO 2



Nota:
El sistema de unión entre los elementos metálicos será definido por el proveedor,
debiendo garantizar la adecuada transmisión de esfuerzos, estabilidad y correcto
funcionamiento del conjunto. Las uniones podrán ejecutarse mediante soldadura y/o
anclajes mecánicos con pernos y platinas, conforme a las especificaciones del fabricante.



Nota:
El sistema de unión entre los elementos metálicos será definido por el proveedor,
debiendo garantizar la adecuada transmisión de esfuerzos, estabilidad y correcto
funcionamiento del conjunto. Las uniones podrán ejecutarse mediante soldadura y/o
anclajes mecánicos con pernos y platinas, conforme a las especificaciones del fabricante.

Dado concreto (3000 PSI) f'c ≥21 MPa (210 kg/cm²)
Impermeabilizado con CEMENTO MARINO

Alcaldía de Neiva

ING. GERMAN CASAGUA BONILLA
ALCALDE

Secretario Deportes y Recreacion:

JUAN CAMILO MUÑOZ LOSADA
SECRETARIO DE DEPORTES

FABIAN CARDENAS ZEA
T.P A2554208-80814477

Jhon Jairo Delgado J
JHON JAIRO DELGADO JAIMES

INFORMACIÓN DE REFERENCIA
DATUM MAGNA-SIRGAS
PROYECCIÓN ORIGEN BOGOTÁ / CENTRAL
FALSO NORTE
FALSO ESTE

CONTIENE:
- DETALLE PARQUE TIPO (2)

DATOS Y UBICACIÓN DEL PREDIO:
CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA INFANTIL, EN EL PARQUE LEESBURG DEL MUNICIPIO DE NEIVA DEPARTAMENTO DEL HUILA.

Carrera 7 No. 19 - 41 / Barrio Quirinal
41001010200000283000100000000
Neiva - Huila



DEPARTAMENTO DEL HUILA
MUNICIPIO DE NEIVA

DT-04

ESCALA: 1_30

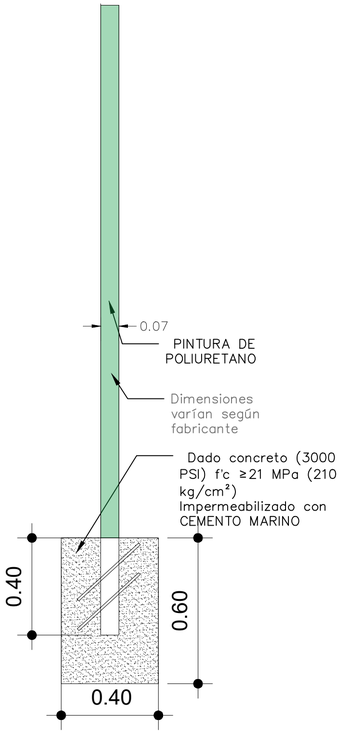
VERTICE DE GNSS

FECHA: MAYO 2026

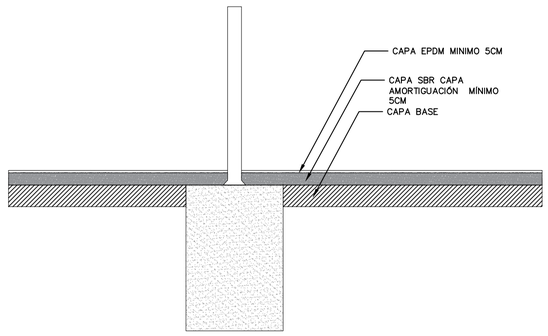
OBSERVACIONES:

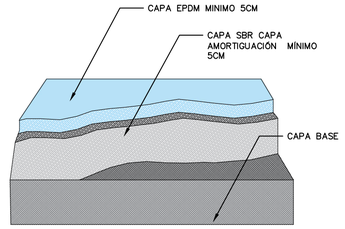
ARCHIVO : ACAD_TOP_PARQUE_LEESBURG-MODEL 240426DWG.DWG

DETALLE
ANCLAJE JUEGOS
ESCALA 1:15

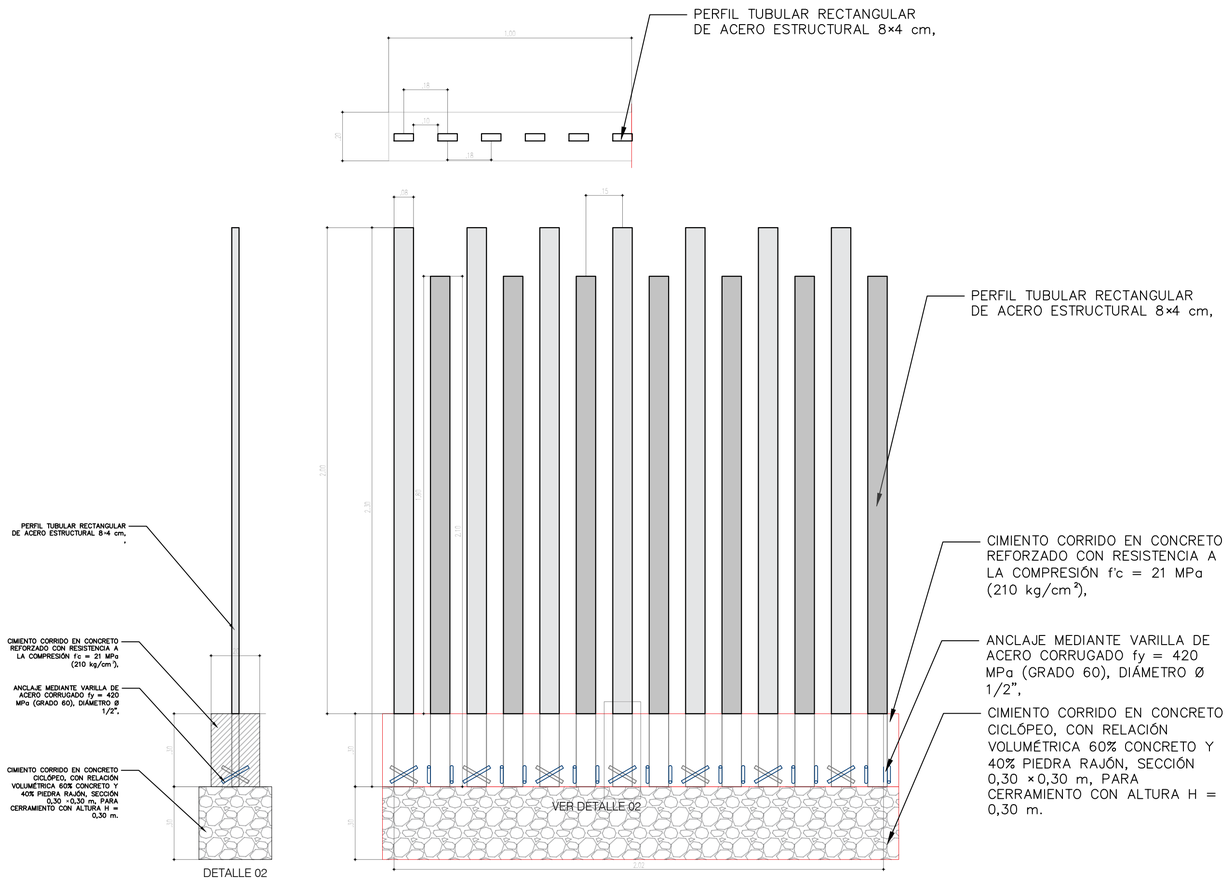


DETALLE ZONA DE IMPACTO (ZI)





DETALLE CERRAMIENTO
ESCALA 1:15



DETALLE 02

Alcaldía de Neiva

ING. GERMAN CASAGUA BONILLA
ALCALDE

Secretario Deportes y Recreacion:

JUAN CAMILO MUÑOZ LOSADA
SECRETARIO DE DEPORTES

FABIAN CARDENAS ZEA
T.P A25542008-80814477

Jhon Jairo Delgado J
JHON JAIRO DELGADO JAIMES

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

DATUM MAGNA-SIRGAS PROYECCIÓN	ORIGEN BOGOTÁ / CENTRAL
FALSO NORTE	
FALSO ESTE	

CONTIENE:
- DETALLE ANCLAJE DE JUEGOS
- DETALLE DE CERRAMIENTO

DATOS Y UBICACIÓN DEL PREDIO:
CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA INFANTIL, EN EL PARQUE LEESBURG DEL MUNICIPIO DE NEIVA DEPARTAMENTO DEL HUILA.

Carrera 7 No. 19 - 41 / Barrio Quirinal
41001010200000283000100000000
Neiva - Huila



DEPARTAMENTO DEL HUILA
MUNICIPIO DE NEIVA

DT-05

ESCALA: INDICADAS

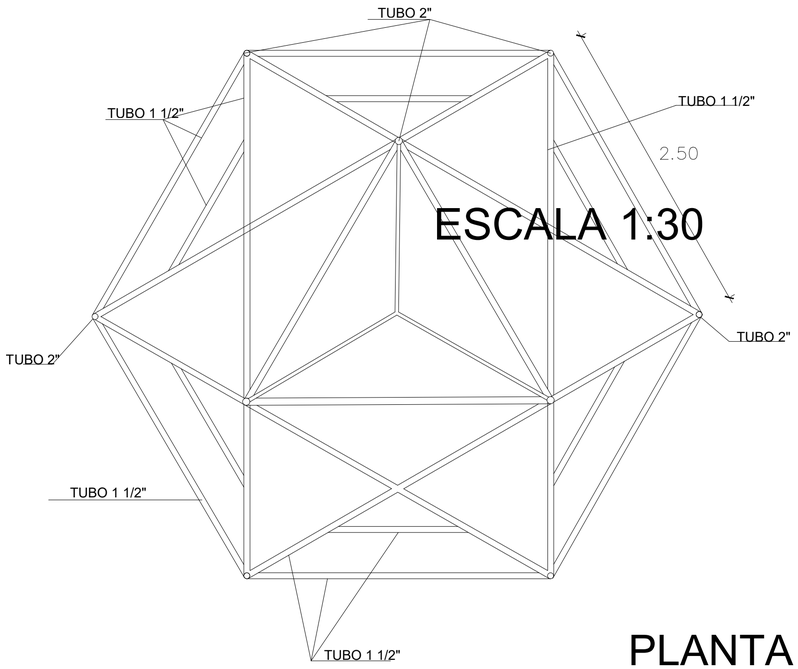
VERTICE DE GNSS

FECHA: MAYO 2026

OBSERVACIONES:

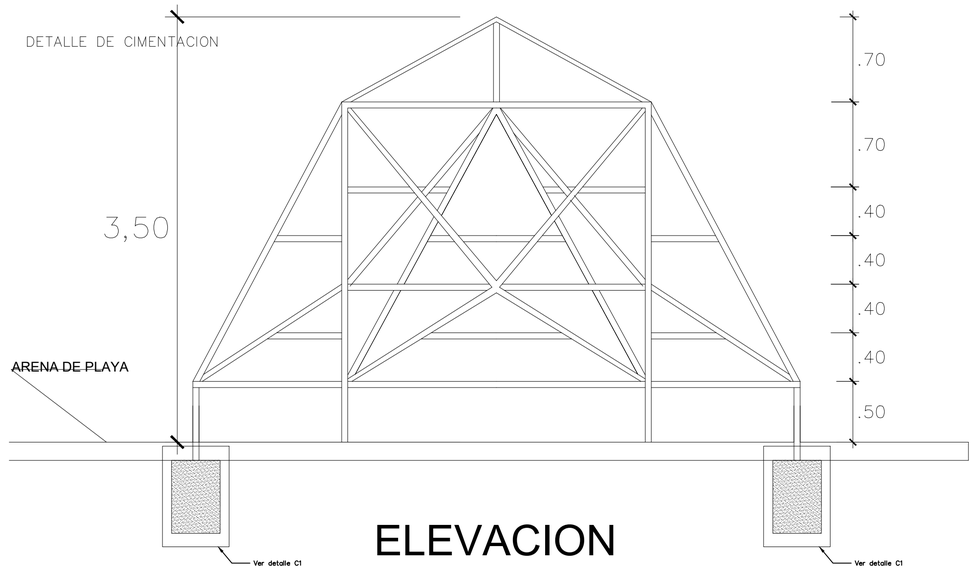
ARCHIVO : ACAD_TOP_PARQUE_LEESBURG-MODEL 240426DWG.DWG

DETALLE LABERINTO ESTRELLA



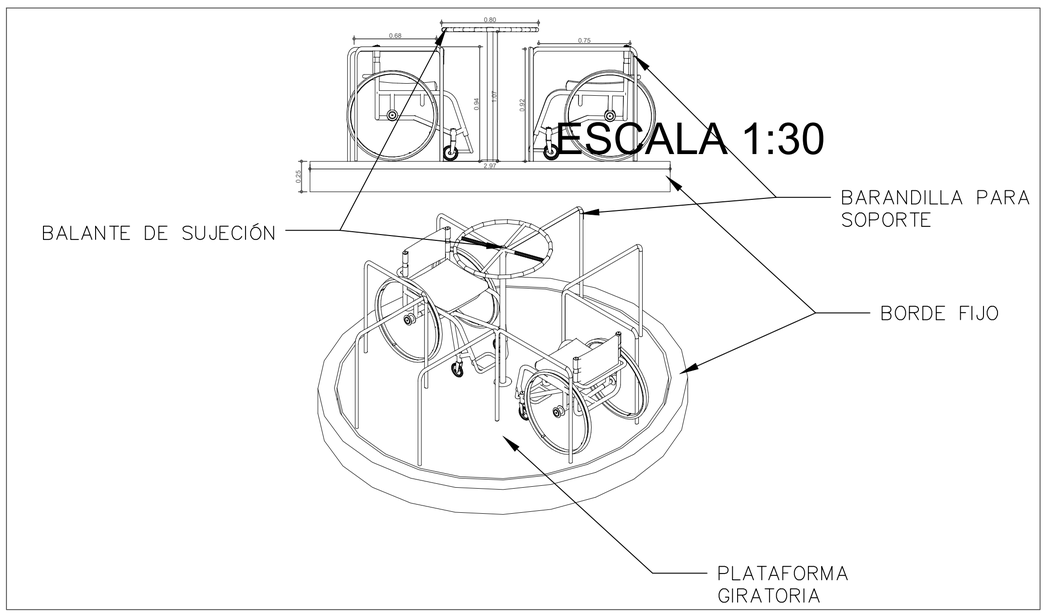
ESCALA 1:30

PLANTA

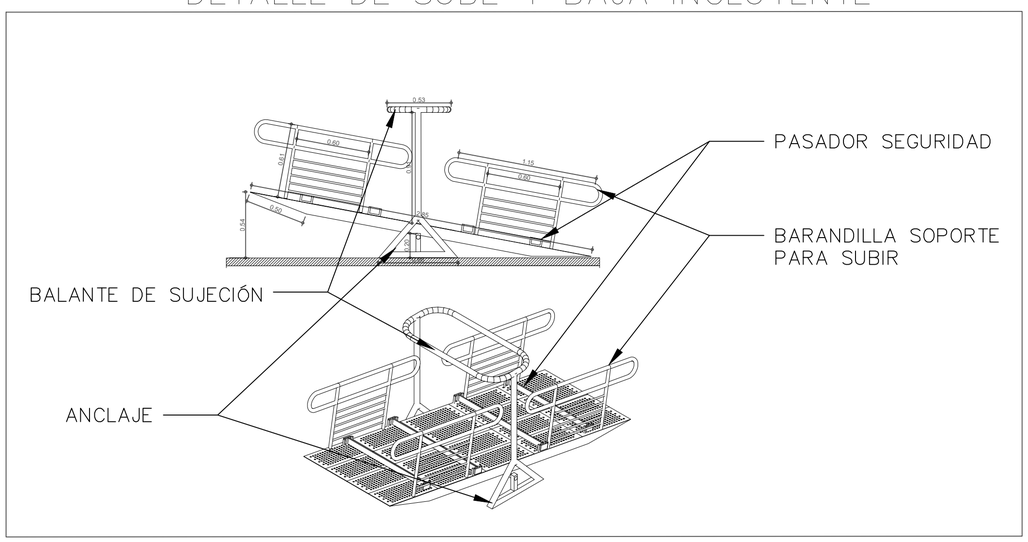


ELEVACION

CARRUSEL INCLUYENTE PARA 4 SILLAS DE RUEDAS



DETALLE DE SUBE Y BAJA INCLUYENTE



Alcaldía de Neiva

ING. GERMAN CASAGUA BONILLA
ALCALDE

Secretario Deportes y Recreacion:

JUAN CAMILO MUÑOZ LOSADA
SECRETARIO DE DEPORTES

FABIAN CARDENAS ZEA
T.P.A2554208B-80814477

Jhon Jairo Delgado J
JHON JAIRO DELGADO JAIMES

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

DATUM MAGNA-SIRGAS
PROYECCIÓN ORIGEN BOGOTÁ / CENTRAL
FALSO NORTE
FALSO ESTE

CONTIENE:

- DETALLE LABERINTO ESTRELLA
- DETALLE DE SUBE Y BAJA INCLUYENTE Y CARRUSEL INCLUYENTE PARA 4 SILLAS DE RUEDAS

DATOS Y UBICACIÓN DEL PREDIO:

CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA INFANTIL, EN EL PARQUE LEESBURG DEL MUNICIPIO DE NEIVA DEPARTAMENTO DEL HUILA.

Carrera 7 No. 19 - 41 / Barrio Quirinal
41001010200000283001000000000
Neiva - Huila



DEPARTAMENTO DEL HUILA
MUNICIPIO DE NEIVA

DT-06

ESCALA: INDICADAS

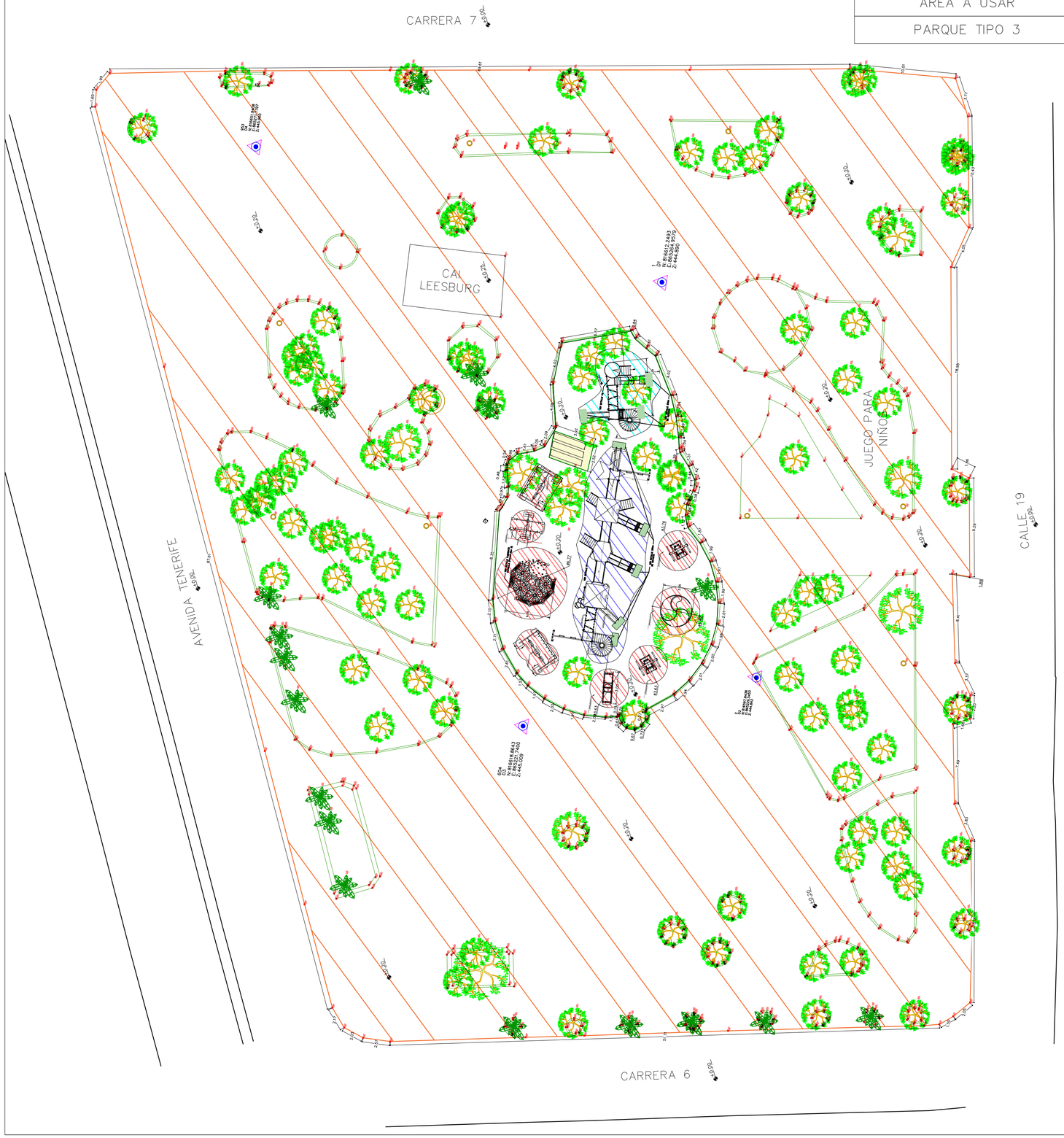
VERTICE DE GNSS

FECHA: MAYO 2026

OBSERVACIONES:

ARCHIVO : ACAD_TOP_PARQUE_LEESBURG-MODEL 240426DWG.DWG

	PROGRAMA ARQUITECTONICO	
ITEM	AREA m2	COLOR
PARQUE INFANTIL TIPO 1	102	AZUL
PARQUE INFANTIL TIPO 2	41.51	CYAN
ZONA DE SEGURIDAD	5797	NARANJA
AREA A USAR	573	VERDE
PARQUE TIPO 3	112	ROJO



Alcaldía de Neiva

ING. GERMAN CASAGUA BONILLA
ALCALDE

Secretario Deportes y Recreacion:

JUAN CAMILO MUÑOZ LOSADA
SECRETARIO DE DEPORTES

Arquitecto

FABIAN CARDENAS ZEA
T.P A25542008-80814477

Dibujante

Jhon Jairo Delgado J

JHON JAIRO DELGADO JAIMES

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

DATUM MAGNA-SIRGAS	
PROYECCIÓN	ORIGEN BOGOTÁ / CENTRAL
LATITUD	
LONGITUD	
FALSO NORTE	
FALSO ESTE	

2° 56' 10.2
75°17'22.0

CONTIENE:

- PROGRAMA ARQUITECTONICO

DATOS Y UBICACIÓN DEL PREDIO:

CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA INFANTIL, EN EL PARQUE LEESBURG DEL MUNICIPIO DE NEIVA DEPARTAMENTO DEL HUILA.

Carrera 7 No. 19 - 41 / Barrio Quirinal
41001010200000283000100000000
Neiva - Huila



DEPARTAMENTO DEL HUILA
MUNICIPIO DE NEIVA

DT-07

ESCALA: INIDICADAS

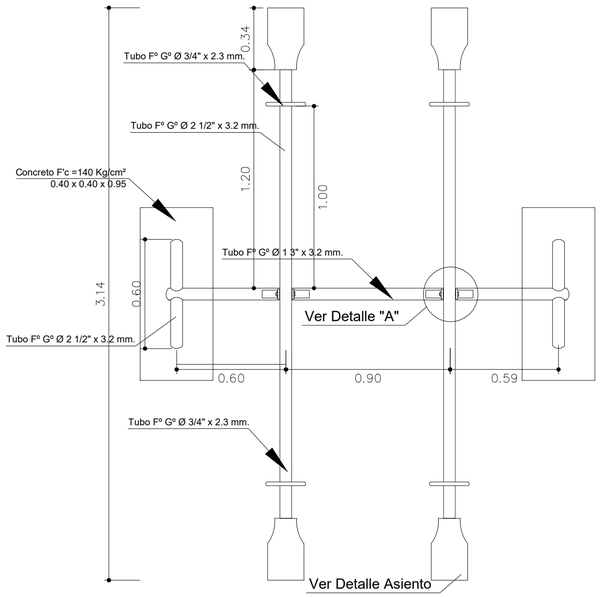
VERTICE DE GNSS

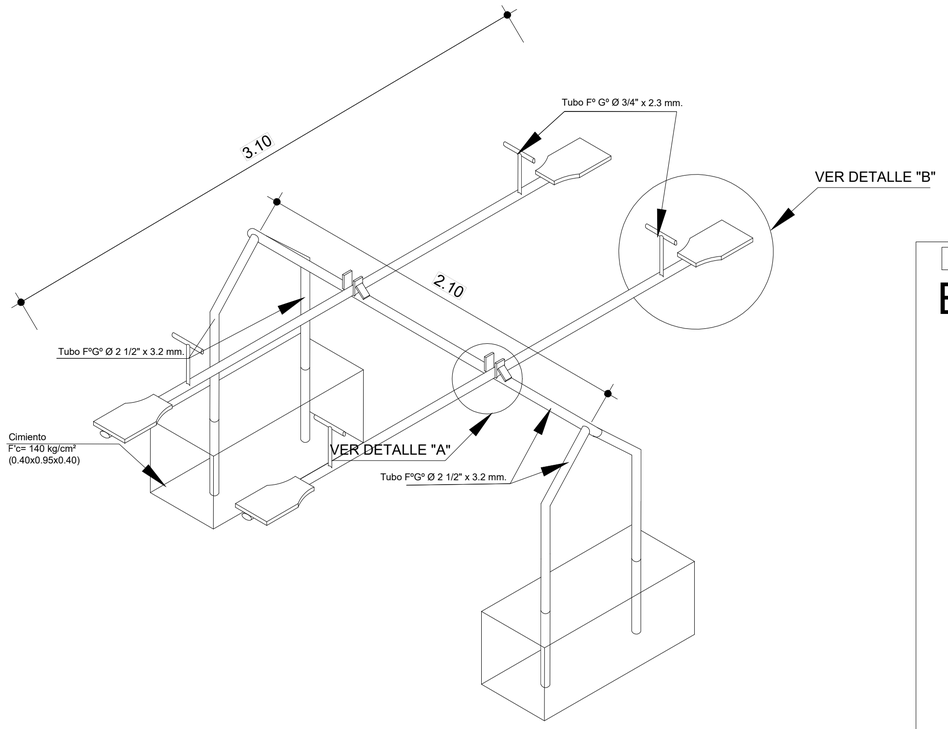
FECHA: MAYO 2026

OBSERVACIONES:

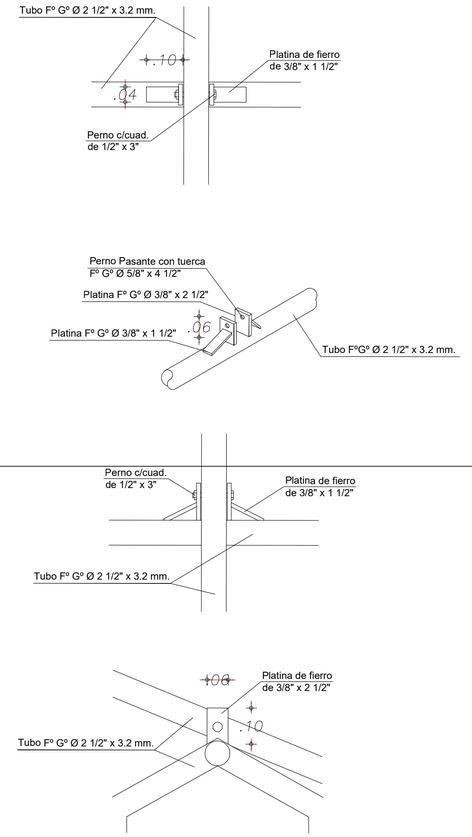
ARCHIVO : ACAD_TOP_PARQUE_LEESBURG-MODEL 240426DWG.DWG

DETALLE SUBE Y BAJA
ESCALA 1:20

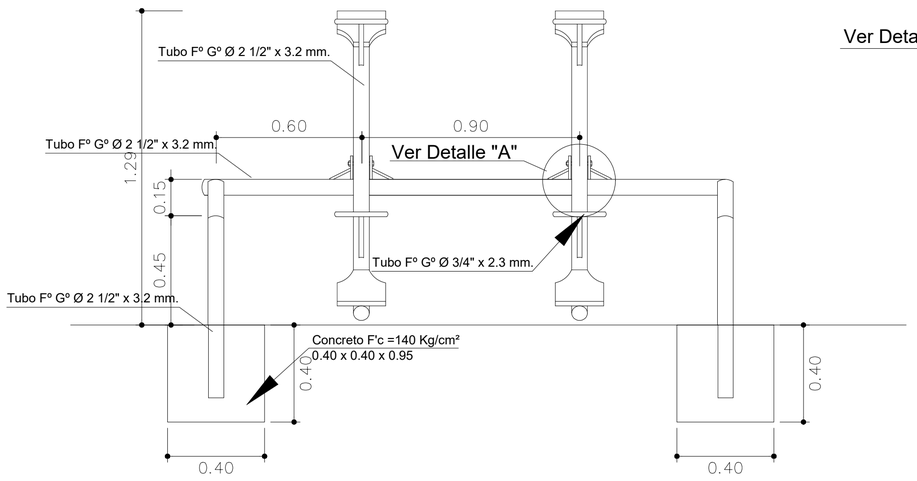


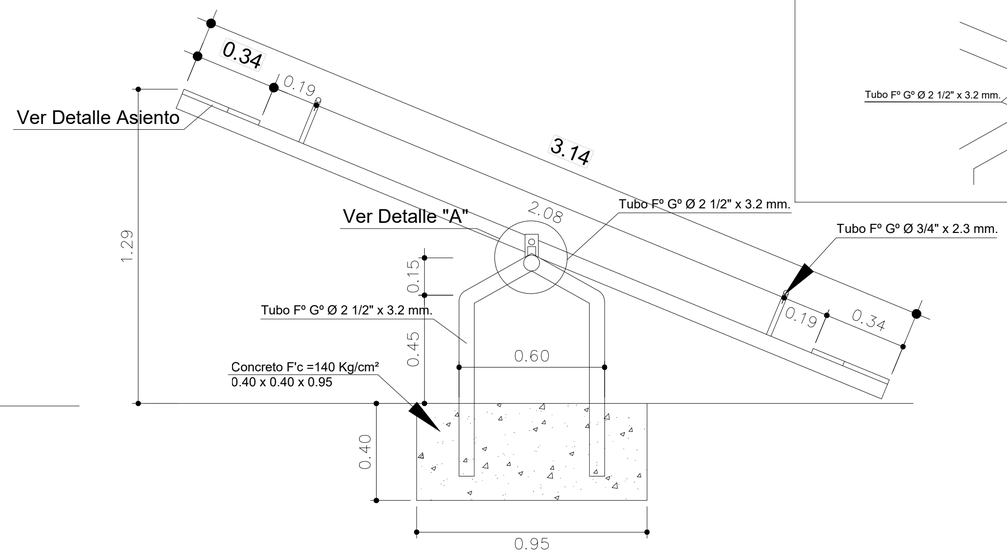


DETALLES CONSTRUCTIVOS
ESCALA 1:10



ESCALA 1:15





Alcaldía de Neiva

ING. GERMAN CASAGUA BONILLA
ALCALDE

Secretario Deportes y Recreacion:

JUAN CAMILO MUÑOZ LOSADA
SECRETARIO DE DEPORTES

FABIAN CARDENAS ZEA
T.P A25542008-80814477

JHON JAIRO DELGADO JAIMES

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

DATUM MAGNA-SIRGAS
PROYECCIÓN: ORIGEN BOGOTÁ / CENTRAL
FALSO NORTE
FALSO ESTE

CONTIENE:

- GEMETRIA EN PLANTA E ISOMETRICO JUEGO (SUBE Y BAJA)
- DETALLES CONSTRUCTIVOS
- VISTA SECCION FRONTAL Y LATERAL

DATOS Y UBICACIÓN DEL PREDIO:

CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA INFANTIL, EN EL PARQUE LEESBURG DEL MUNICIPIO DE NEIVA DEPARTAMENTO DEL HUILA.

Carrera 7 No. 19 - 41 / Barrio Quirinal
41001010200000283001000000000
Neiva - Huila



DEPARTAMENTO DEL HUILA
MUNICIPIO DE NEIVA

DT-08

ESCALA: INDICADAS

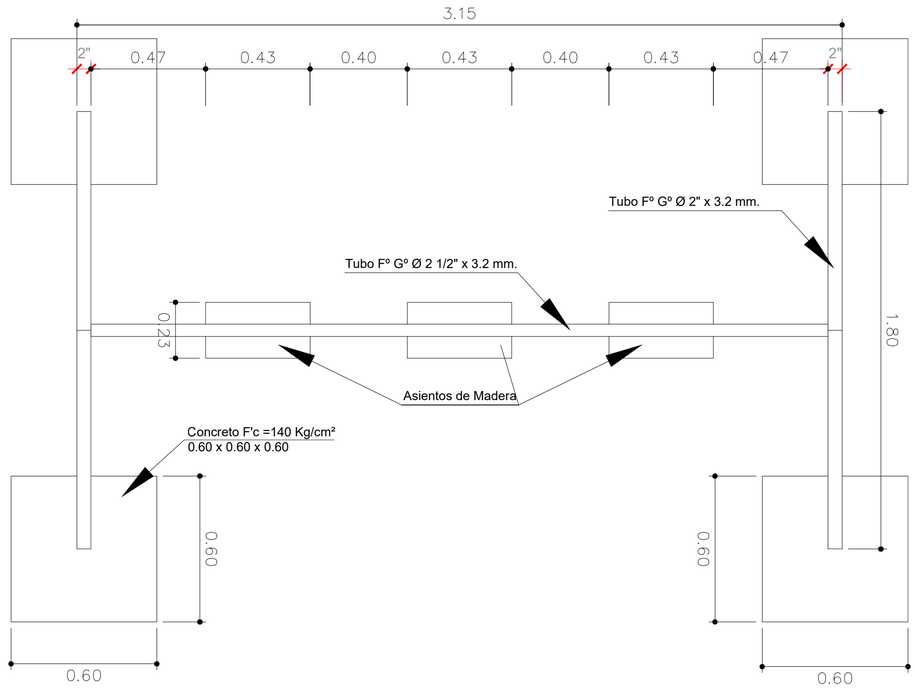
VERTICE DE GNSS

FECHA: MAYO 2026

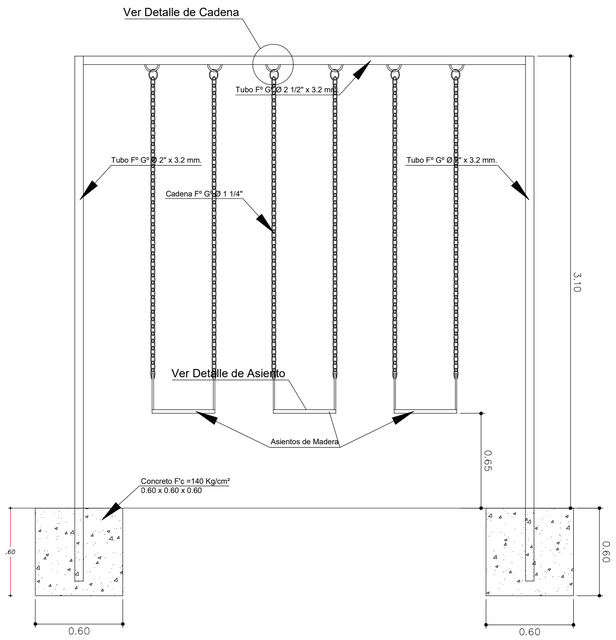
OBSERVACIONES:

ARCHIVO : ACAD_TOP_PARQUE_LEESBURG-MODEL 240426DWG.DWG

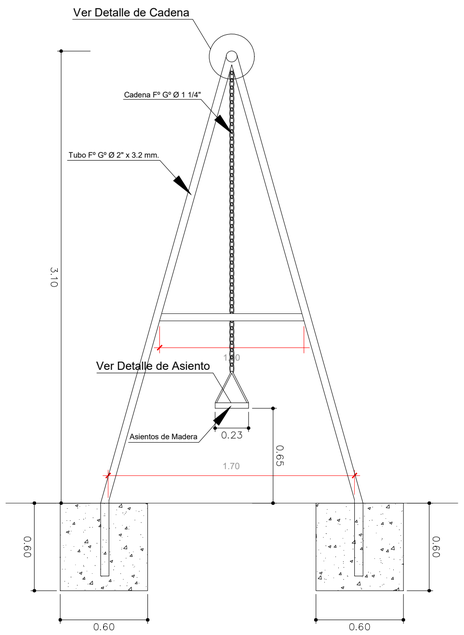
DETALLE COLUMPIO
ESCALA 1:20



ESCALA 1:15

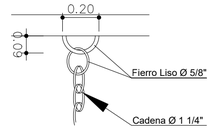


ELEVACION FRONTAL

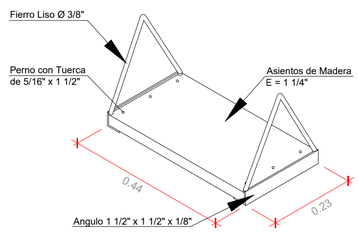


ELEVACION LATERAL

ESCALA 1:20



DETALLE DE CADENA



DETALLE DE ASIENTO

Alcaldía de Neiva

ING. GERMAN CASAGUA BONILLA
ALCALDE

Secretario Deportes y Recreacion:

JUAN CAMILO MUÑOZ LOSADA
SECRETARIO DE DEPORTES

FABIAN CARDENAS ZEA
T.P A25542008-80814477

Jhon Jairo Delgado J
JHON JAIRO DELGADO JAIMES

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

DATUM MAGNA-SIRGAS
PROYECCIÓN: ORIGEN BOGOTÁ / CENTRAL
FALSO NORTE
FALSO ESTE

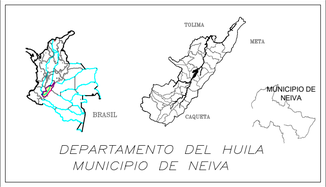
CONTIENE:

- GEOMETRIA EN PLANTA JUEGO (COLUMPIO)
- DETALLE SECCION FRONTAL Y LATERAL
- DETALLE DE CADENA
- DETALLE DE ASIENTOS

DATOS Y UBICACIÓN DEL PREDIO:

CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA INFANTIL, EN EL PARQUE LEESBURG DEL MUNICIPIO DE NEIVA DEPARTAMENTO DEL HUILA.

Carrera 7 No. 19 - 41 / Barrio Quirinal
41001010200000283000100000000
Neiva - Huila



DT-9

ESCALA: INDICADAS

VERTICE DE GNSS

FECHA: MAYO 2026

OBSERVACIONES:

ARCHIVO : ACAD_TOP_PARQUE_LEESBURG-MODEL 240426DWG.DWG

ESPECIFICACIONES TECNICAS: PARQUE TIPO 1

1. MODULOS DE TORRES (Hexagonales, Semicirculares y Cuadradas)

Estructura Principal: Parales en tuberia de hierro redondo de 3 pulgadas de diametro, Calibre 16 (Aguas Negras) y Calibre 14 para torre de 1.00m x 1.00m.

Plataformas: Lamina estriada (tipo alfajor) en hierro negro Calibre 20, reforzada con estructura inferior en tuberia circular para evitar deflexiones.

Sistemas de Union: Estructura mixta; uniones fijas mediante soldadura de arco protegido (MIG) y uniones modulares aseguradas con tornilleria tipo Button de seguridad.

Acabados Superiores: Tapas selladas en lamina galvanizada o hierro (segun item) para evitar filtraciones y corrosión interna de los parales.

Recubrimiento: Pintura electrostatica en polvo tipo poliester, curada al horno para alta resistencia a la intemperie y rayos UV.

2. SISTEMA DE COLUMPIOS DOBLES (Uso Rudo)

Dimensiones de Area: Estructura de 3.00m x 1.00m.

Soportes Laterales: Diseño de doble tipo "U" en tuberia de hierro de 3 pulgadas Calibre 16.

Travesaño Superior: Tuberia de hierro de 3 pulgadas Calibre 14 (Reforzado para carga dinamica).

Asientos: Banda de lona de alta resistencia de 6 pulgadas de ancho.

Herrajes de Suspension: Cadena galvanizada reforzada de 1/4 de pulgada, rodamientos galvanizados de libre movimiento y tornilleria de seguridad.

3. COMPONENTES DE CONEXION Y ACCESO (Puentes y Escaleras)

Puente Fijo (2.00m x 0.80m): Barandas y pasamanos en tuberia de 1 pulgada Calibre 18 Cold Rolled y tuberia transversal de 3/4 de pulgada Calibre 18. Piso en lamina estriada Calibre 20.

Escalera Modular: Huellas en lamina estriada de 1/8 de pulgada (Alta resistencia), pasamanos en tuberia de 1-1/2 pulgadas.

Escalera de Argollas: Fabricada integramente en tuberia de 1-1/2 pulgadas Calibre 14.

Barandas de Seguridad: Marco perimetral en tuberia de 1 pulgada Calibre 18 y barrotes longitudinales de 3/4 de pulgada Calibre 18.

4. ELEMENTOS EN POLIMEROS Y SINTETICOS (Toboganes y Túneles)

Material de Fabricacion: Polietileno de alta densidad (PVC) producido mediante proceso de Rotomoldeo.

Propiedades: Color solido incorporado (no pintado), proteccion UV, bordes redondeados ergonomicos.

Deslizaderos (Olas, Dobles y Curvos): Longitud de 2.40m. El deslizadero en curva de 180 grados se fabrica en Fibra de Vidrio (Altura 1.20m). Incluyen agarraderas de seguridad en tuberia de 1 pulgada Calibre 18.

Tunel de Conexion: Longitud 2.30m, incluye paneles de remate en ambos extremos y fijación con tornilleria autoperforante.

Panel de Supervision: Tipo Domo con visor en acrilico transparente de alta densidad y marco en PVC rotomoldeado.

5. CUBIERTAS Y TECHOS

Techo Domo: Fabricado en Fibra de Vidrio, dimensiones 1.00m x 1.00m.

Soporte: Estructura en tuberia cuadrada de 3/4 de pulgada anclada al tubo central de la estructura.

ESPECIFICACIONES TECNICAS: PARQUE TIPO 2

1. MODULOS DE TORRES (Estructura de 1m x 1m)

Torre Tipo A (4 Apoyos): Estructura conformada por 4 tubos parados en hierro de 3 pulgadas, Calibre 14. Incluye tapas superiores para proteccion contra intemperie.

Torre Tipo B (2 Apoyos): Estructura conformada por 2 tubos parados en hierro de 3 pulgadas, Calibre 14, con sus respectivas tapas superiores.

Plataformas: Fabricadas en lamina estriada de hierro negro Calibre 20. Cuentan con una plataforma inferior reforzada en tuberia circular para estabilidad estructural.

Acabados: Tornilleria tipo Button de seguridad y recubrimiento en pintura en polvo electrostatica horneada.

2. ELEMENTOS DE ACCESO Y PROTECCION (Escaleras y Barandas)

Escalera de Acceso Modular: Fabricada en tuberia de 1-1/2 pulgadas desde la baranda hasta los soportes laterales. Huellas en lamina estriada de hierro negro de 1/8 de pulgada de espesor. Pasamanos de seguridad incluidos.

Barandas de Seguridad: Dimensiones de 0.80m x 0.90m. Estructura transversal en tuberia de 2-1/2 pulgadas Calibre 18 Cold Rolled y estructura longitudinal en tuberia de 2 pulgadas Calibre 18 Cold Rolled.

Sistemas de Fijacion: Estructuras soldadas y apernadas con tornilleria tipo Button.

3. SISTEMAS DE DESLIZAMIENTO (Fibra de Vidrio)

Deslizadero Tipo Olas: Longitud de 2.40 metros. Fabricado en fibra de vidrio de alta resistencia. Incluye un par de agarraderas en hierro de 1 pulgada Calibre 18 Cold Rolled.

Deslizadero en Curva: Diseño de 180 grados. Fabricado en fibra de vidrio con una altura de 1.20 metros y ancho de 0.60 metros.

Recubrimiento de Agarraderas: Pintura en polvo electrostatica horneada.

4. TUNELES Y MODULOS DE POLIMEROS (PVC Rotomoldeado)

Tunel de Conexion: Longitud de 2.30 metros. Fabricado en PVC rotomoldeado, anclado a las estructuras mediante tornilleria autoperforante.

Tunel Cerrado Especial: Fabricado en PVC rotomoldeado. Modulo compuesto por:

Un (1) panel de entrada y un (1) panel de salida.

Dos (2) codos de 45 grados.

Un (1) codo de 90 grados.

5. CUBIERTAS

Techo Tipo Piramide: Fabricado en fibra de vidrio con un diametro de 1 metro.

Instalacion: Fijacion a la estructura principal mediante tornilleria autoperforante.

ESPECIFICACIONES TECNICAS: PARQUE TIPO 3 (INCLUSIVO Y ESCALAMIENTO)

1. ESTRUCTURA DE ESCALAMIENTO GEODESICA

Dimensiones: Diametro total de 4.00 metros.

Componentes Centrales: Mastil central de acero de alta resistencia y plataforma superior de transferencia.

Sistema de Cuerdas: Red de cuerdas armadas con alma de acero para evitar vandalismo y garantizar la tension.

Panel de Escalada: Lateral equipado con 8 presas de resina de alta densidad.

Seguridad: Conectores de polimero de alta resistencia y anclajes certificados. Diseñado para usuarios de 6 a 12 años.

2. MOBILIARIO PARA DISCAPACITADOS (Inclusivo)

Carrusel Inclusivo: Fabricado en tuberia redonda de 1 pulgada Calibre 16. Plataforma en aluminio estriado Calibre 18. Eje central en tuberia redonda estructural de 3 pulgadas con rodamiento en pista sellada doble.

Columpio Inclusivo: Estructura en tuberia de 2-1/2 pulgadas Calibre 14. Modulo central en tuberia redonda de 1 pulgada Calibre 14 con plataforma de lamina estriada en aluminio.

Balancin Inclusivo (3.00m x 1.20m): Fabricado en tuberia redonda de 1 pulgada Calibre 14 con eje central de 2 pulgadas (tuberia estructural). Plataforma en lamina de aluminio Calibre 18 con refuerzo inferior en angulo de 1/4 x 1 pulgada.

3. EQUIPOS DE RECREACION COMPLEMENTARIOS

Columpio Triple (Uso Rudo): Estructura doble tipo "U" en hierro de 3 pulgadas Calibre 16 y travesaño de 3 pulgadas Calibre 14. Asientos de lona de 6 pulgadas con cadenas galvanizadas de 1/4 de pulgada.

Balancines Dobles: Estructura central en tuberia de 3 pulgadas Calibre 14. Asientos fabricados en fibra de vidrio y agarraderas de 3/4 de pulgada.

Deslizaderos: Longitud de 3.00 metros x 0.60 metros de ancho, fabricados en fibra de vidrio de alta resistencia con anclaje directo al terreno.

4. AREAS DE PISCINA EN ARENA (Sicile)

Area Tipo A: Dimensiones de 4.00m x 2.00m con profundidad de 0.20m.

Area Tipo B: Area total de 38 metros cuadrados con profundidad de 0.20m.

Finalidad: Espacios diseñados para estimulacion sensorial y juego seguro.

5. ACABADOS Y PROTECCION TECNICA

Soldadura: Proceso continuo para alta resistencia estructural.

Pintura: Acabado horneado con pintura en polvo electrostatica, aplicada tras limpieza mecanica de las superficies metalicas.

Herrajes: Uso de tornilleria tipo Button de seguridad y rodamientos galvanizados sellados para bajo mantenimiento.

DETALLE DE ACERO Y CIMENTACION UNIFICADA (DADO 60x40x40)

Se define un único tipo de dado de anclaje para todos los soportes del parque, asegurando cumplimiento con la NSR-10 Capitulo C:

Dimensiones del Dado: 40 cm de ancho x 40 cm de largo x 60 cm de profundidad.

Concreto: Resistencia a la compresión f'c = 210 kg/cm2 (3000 PSI).

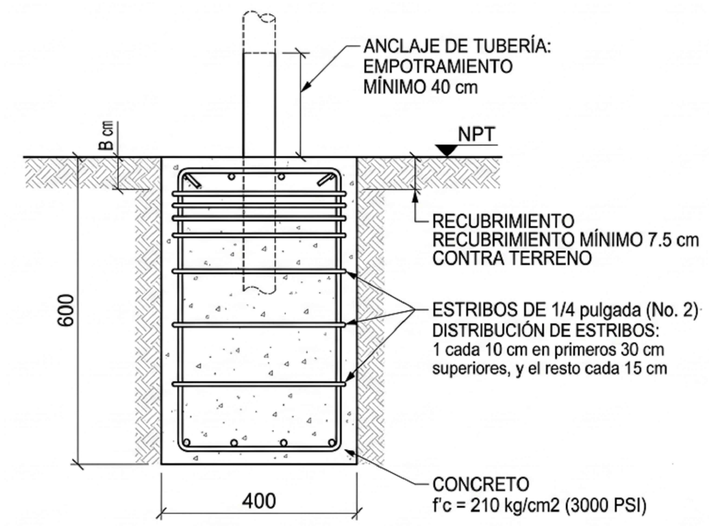
Refuerzo Longitudinal (Vertical): 4 barras (varillas) de acero de 1/2 pulgada (No. 4) de diámetro, Grado 60 (Fy = 60,000 psi).

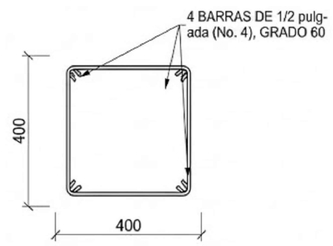
Refuerzo Transversal (Estribos): Flejes de 1/4 de pulgada (No. 2).

Distribución de Estribos: 1 estribo cada 10 cm en la zona superior (primeros 30 cm) y 1 estribo cada 15 cm en la zona inferior.

Recubrimiento: Mínimo 7.5 cm de concreto libre entre el acero de refuerzo y las caras laterales/inferiores en contacto con el terreno.

Anclaje de Tubería: Los parales deben empotrarse un mínimo de 40 cm dentro del dado de concreto, asegurando la verticalidad mediante plomada antes del fraguado.





Alcaldía de Neiva

ING. GERMAN CASAGUA BONILLA
ALCALDE

Secretario Deportes y Recreacion:

JUAN CAMILO MUÑOZ LOSADA
SECRETARIO DE DEPORTES

Arquitecto

FABIAN CARDENAS ZEA
T.P A25542008-80814477

Dibujante

Jhon Jairo Delgado J

JHON JAIRO DELGADO JAIMES

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

DATUM MAGNA-SIRGAS	
PROYECCIÓN	ORIGEN BOGOTÁ / CENTRAL
LATITUD	2° 56' 13.2"
LONGITUD	75°17'22.0"
FALSO NORTE	
FALSO ESTE	

CONTIENE:

- ESPECIFICACIONES TECNICAS PARQUE TIPO 1, 2 y 3
- DETALLE DE ACERO Y CIMENTACION UNIFICADA

DATOS Y UBICACIÓN DEL PREDIO:

CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA INFANTIL, EN EL PARQUE LEESBURG DEL MUNICIPIO DE NEIVA DEPARTAMENTO DEL HUILA.

Carrera 7 No. 19 - 41 / Barrio Quirinal
41001010200000283000100000000
Neiva - Huila



DEPARTAMENTO DEL HUILA
MUNICIPIO DE NEIVA

DT-10

ESCALA: INDICADAS

VERTICE DE GNSS

FECHA: MAYO 2026

OBSERVACIONES:

ARCHIVO : ACAD_TOP_PARQUE_LEESBURG-MODEL 240426DWG.DWG

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES DE CONSTRUCCION Y MONTAJE
PROYECTOS: PARQUE PRINCIPAL (T1), PARQUE MODULAR (T2) Y PARQUE INCLUSIVO (T3)

1. MATERIALES Y RECUBRIMIENTOS

Tuberias: Acero al carbono (hierro negro) y tuberias Cold Rolled segun calibres indicados (Cal. 14 a Cal. 18). Todas las puntas de tuberia vertical deben estar selladas con tapas metalicas soldadas.

Pintura: Acabado con pintura electrostatica en polvo tipo poliester (apta para exteriores), curada al horno a 200 grados centigrados, previa limpieza mecanica profunda del metal base.

Componentes de Polimero: Los elementos de PVC y Polietileno seran fabricados mediante Rotomoldeo, con color solido incorporado y proteccion UV. Los elementos de Fibra de Vidrio tendran acabado liso tipo "Gel Coat".

2. SISTEMAS ESPECIALES (TIPO 3 – INCLUSIVO Y ESCALADA)

Cuerdas: La red geodesica sera de cuerdas armadas con alma de acero para garantizar estabilidad estructural y resistencia al corte.

Accesibilidad: Los equipos para discapacitados (Carrusel, Balancin, Columpio) deben quedar instalados a nivel cero (0.00) con respecto al piso terminado para permitir el transito libre de sillas de ruedas.

3. CIMENTACION Y EMPOTRAMIENTO

Concreto: Dados de cimentacion en concreto de 3000 PSI ($f'c$ = 210 kg/cm2).

Dimensiones: Dados de minimo 40x40x60 cm, garantizando un empotramiento de parales de minimo 40 cm bajo el Nivel de Piso Terminado (NPT).

4. SEGURIDAD INFANTIL

Zonas de Impacto: Se debe respetar un radio de seguridad de 1.50m alrededor de cada equipo, libre de obstaculos.

Atrapamientos: No se permiten aberturas entre 9 cm y 23 cm en ninguna seccion de los juegos para prevenir riesgos de asfixia o atrapamiento de extremidades.

5:EL SISTEMA DE SUJECIÓN
De un componente al poste es mediante la conexión directa de un tornillo de seguridad –pin de seguridad – diseñado para evitar salientes y al mismo tiempo a prueba de actos de vandalismo. El límite mínimo a la deformación para esta conexión debe ser de 22,000 psi y la resistencia mínima a la tensión debe ser de grado cinco.

ESPECIFICACIONES DE UNION (REF. NSR-10 / AWS D1.1)
1. PROCESO Y POSICION DE SOLDADURA

Proceso: Se utilizara exclusivamente soldadura por arco metalico protegido con gas GMAW (MIG) para garantizar limpieza y penetracion.

Posiciones de Soldadura: Las uniones en taller se ejecutaran principalmente en posicion 1F / 2F (Plana y Horizontal) para filetes, y 1G (Plana) para juntas a tope. Para montajes en sitio, el soldador debera estar calificado para posiciones 3G / 3F (Vertical Ascendente).

Material de Aporte: Electrodo o alambre E70S-6 (resistencia minima a la traccion de 70,000 psi).

2. DIMENSIONAMIENTO DE CORDONES

Ancho de Cordon : El tamaño minimo del filete de soldadura sera de 3mm (1/8 de pulgada) o igual al espesor del material mas delgado de la union.

Longitud: Los cordones serán continuos en todo el perímetro de la union de la tubería para garantizar la estanqueidad y evitar la corrosion interna.

Acabado: Todos los cordones serán esmerilados y pulidos hasta obtener una superficie lisa según requerimiento de seguridad infantil.

3. DETALLE DE ANCLAJE PERNADO (UNIONES MODULARES)

Tipo de Perno: Tornilleria de seguridad tipo Button (Cabeza de hongo) con entrada Bristol/Torx.

Material: Acero inoxidable grado 304 o acero al carbono con recubrimiento galvanizado en caliente.

Diametros Estandar:

Para barandas y accesorios: 5/16 de pulgada.

Para plataformas y parales principales: 3/8 de pulgada o 1/2 pulgada.

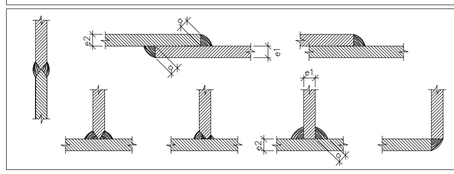
Longitud: La longitud del perno debe garantizar que al menos tres hilos de rosca sobresalgan de la tuerca de seguridad (tuerca con inserto de nylon).

4. ANCLAJE A CIMENTACION (CONECTOR MECANICO)

Tipo: Perno de expansion de cuña
Diametro minimo: 1/2 pulgada.

Longitud de empotramiento: Minimo 4 pulgadas (100mm) dentro del dado de concreto de 3000 PSI.

DISPOSICIONES GENERALES DE SOLDADURA



LAS SOLDADURAS DEBERÁN EJECUTARSE MEDIANTE PROCESO CERTIFICADO, GARANTIZANDO CONTINUIDAD, ADECUADA FUSIÓN Y AUSENCIA DE DEFECTOS VISIBLES. TODOS LOS CORDONES EXPUESTOS DEBERAN SER ESMERILADOS Y PULIDOS HASTA ELIMINAR REBABAS, ARISTAS O FILOS CORTANTES.

NO SE PERMITIRÁN PUNTOS CORTANTES, PROYECCIONES NI SOLDADURAS IRREGULARES QUE REPRESENTEN RIESGO PARA LOS USUARIOS.

a = 0.707z

TODAS LAS SOLDADURAS DEBERAN CUMPLIR AWS D1.1

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE LA TUBERÍA METÁLICA
juegos infantiles de uso rudo, el estándar normativo que garantiza la seguridad estructural:

Tipo de Acero: Acero al carbono de calidad estructural bajo norma ASTM A500 Grado B (especifica para tubería estructural conformada en frío).

Propiedades Mecanicas (Segun Ficha Tecnica):

Es (Resistencia a la Fluencia minima): 42,000 psi (290 MPa).

Ts (Resistencia a la Traccion minima): 58,000 psi (400 MPa).

Diametros y Calibres (Resumen por Tipo):

Parales Principales: Diametro 3 pulgadas, Calibre 14 (espesor 1.9 mm) o Calibre 16 (espesor 1.5 mm) segun diseño.

Estructura de Apoyo: Diametro 2-1/2 pulgadas, Calibre 14.

Barandas y Pasamanos: Diametros de 1 pulgada a 1-1/2 pulgadas, Calibre 18 (espesor 1.2 mm).

Acabado de Fabrica: Tuberia negra debidamente tratada contra la corrosion (limpieza mecanica o granallado) antes de la aplicacion de recubrimiento.

Alcaldía de Neiva

ING. GERMAN CASAGUA BONILLA
ALCALDE

Secretario Deportes y Recreacion:

JUAN CAMILO MUÑOZ LOSADA
SECRETARIO DE DEPORTES

Arquitecto

FABIAN CARDENAS ZEA
T.P.A2542006-80814477

Dibujante

Jhon Jairo Delgado J
JHON JAIRO DELGADO JAIMES

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

DATUM MAGNA-SIRGAS	
PROYECCIÓN	ORIGEN BOGOTÁ / CENTRAL
LATITUD	2° 56' 13.2"
LONGITUD	75°17'22.0"
FALSO NORTE	
FALSO ESTE	

CONTIENE:
- ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES DE CONSTRUCCION Y MONTAJE
- ESPECIFICACIONES TECNICAS DE UNION
- ESPECIFICACIONES TECNICAS DE TUBERIA METALICA

DATOS Y UBICACIÓN DEL PREDIO:
CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA INFANTIL, EN EL PARQUE LEESBURG DEL MUNICIPIO DE NEIVA DEPARTAMENTO DEL HUILA.

Carrera 7 No. 19 - 41 / Barrio Quirinal
410010102000002830001000000000
Neiva - Huila



DEPARTAMENTO DEL HUILA
MUNICIPIO DE NEIVA

DT-11

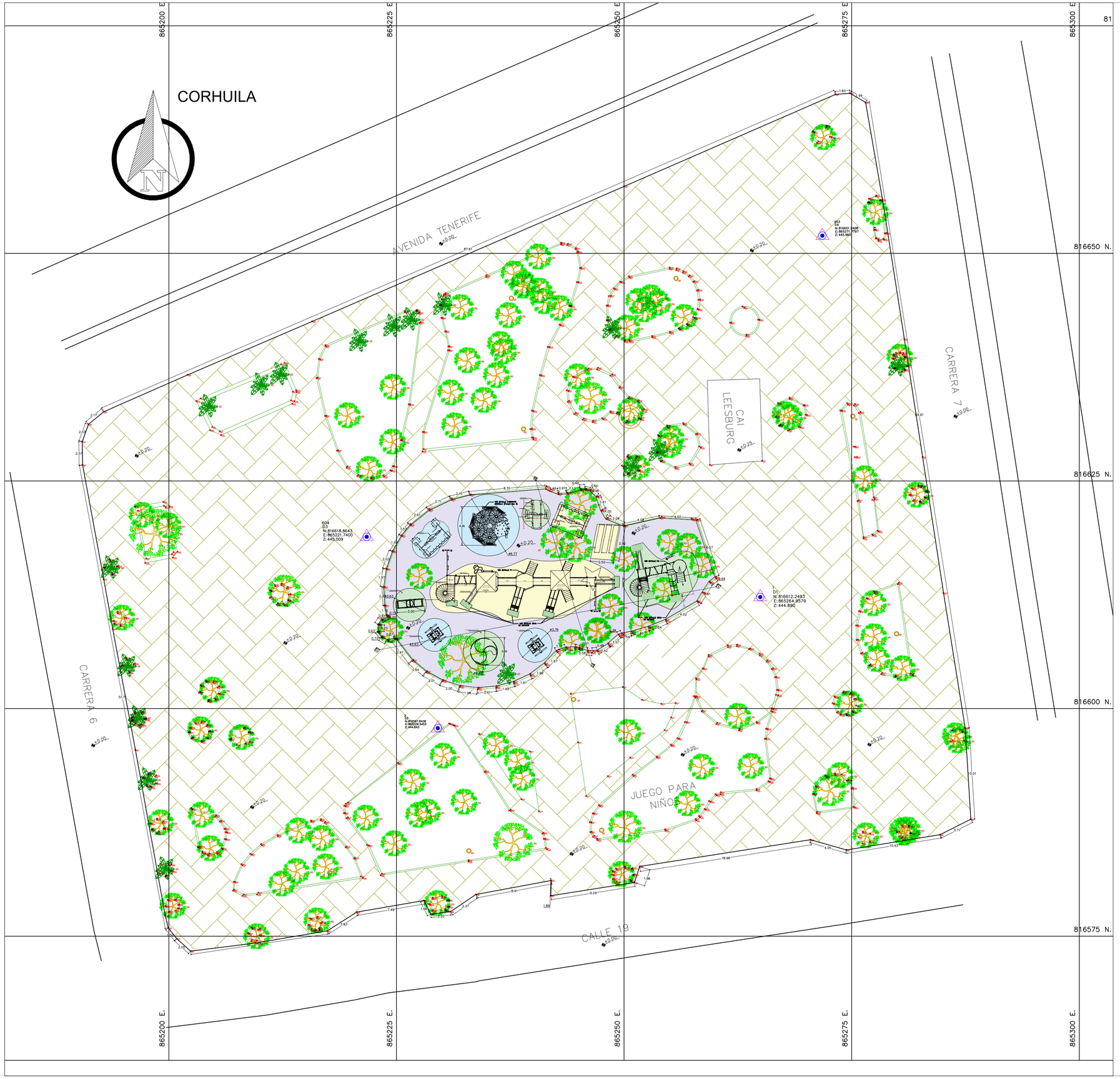
ESCALA: INDICADAS

VERTICE DE GNSS

FECHA: MAYO 2026

OBSERVACIONES:

ARCHIVO : ACAD_TOP_PARQUE_LEESBURG-MODEL 240426DWG.DWG



NOTA: La NTC 5600 (Norma Técnica Colombiana) es el estándar fundamental en Colombia para el equipamiento de las áreas de juego y superficies, regulando los requisitos de seguridad y los métodos de ensayo para parques infantiles.

Esta norma es una adopción (en muchos casos modificada) de la norma europea EN 1176 y se divide en varias partes según el tipo de equipo o aspecto de seguridad:

Estructura de la Serie NTC 5600
NTC 5600-1: Requisitos generales de seguridad y métodos de ensayo. Establece las bases sobre materiales, integridad estructural, protección contra caídas y atrapamientos (dedos, cabeza, cuello, etc.).

NTC 5600-2: Requisitos de seguridad específicos para columpios.

NTC 5600-3: Requisitos de seguridad específicos para toboganes.

NTC 5600-4: Requisitos de seguridad específicos para tirolinas (cablevías).

NTC 5600-5: Requisitos de seguridad específicos para carruseles.

NTC 5600-6: Requisitos de seguridad específicos para balancines (equipos de vaivén).

NTC 5600-7: Guía para la instalación, inspección, mantenimiento y operación.

Aspectos Críticos de Seguridad
La norma busca prevenir accidentes graves o fatales mediante el control de:

Áreas de Impacto: Define las distancias de seguridad alrededor de los juegos y el tipo de superficie amortiguadora necesaria según la altura de caída libre.

Prevención de Atrapamientos: Utiliza sondas específicas para verificar que no existan huecos donde un niño pueda quedar atrapado por la cabeza, el cuello, la ropa (cordones) o los dedos.

Estabilidad Estructural: Asegura que los equipos soporten las cargas dinámicas del uso intensivo y las condiciones climáticas.

Mantenimiento: Obliga a realizar inspecciones oculares de rutina, inspecciones operativas (cada 1-3 meses) e inspecciones principales anuales para certificar la seguridad del parque.

Esta normativa es de obligatorio cumplimiento o referencia técnica para entidades públicas, constructoras y administradores de copropiedades que instalen o mantengan zonas recreativas infantiles en el país.

CONVENCIONES

- CAJA DE ALBERCA
- CONCRETO PINTADO PINTURA EPOXICA ANTIDESLIZANTE
- ZONA DE IMPACTO
- CONCRETO EXISTENTE
- ZONA VERDE
- BORDE DE VIA
- SEÑAL DE TRANSITO
- POSTE
- ARBOL
- DELTA DE REFERENCIA
- SARDINEL

Alcaldía de Neiva

ING. GERMAN CASAGUA BONILLA
ALCALDE

Secretario Deportes y Recreacion:

JUAN CAMILO MUÑOZ LOSADA
SECRETARIO DE DEPORTES

Arquitecto

FABIAN CARDENAS ZEA
T.P A25542008-80814477

Dibujante

Jhon Jairo Delgado J

JHON JAIRO DELGADO JAIMES

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

DATUM MAGNA-SIRGAS	
PROYECCIÓN	ORIGEN BOGOTÁ / CENTRAL
LATITUD	2° 56' 13.2"
LONGITUD	75°17'22.0"
FALSO NORTE	
FALSO ESTE	

CONTIENE:

- IMPLANTACION PARQUE LEESBURG
- CONVENCION DE IMPLATACION

DATOS Y UBICACIÓN DEL PREDIO:

CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA INFANTIL, EN EL PARQUE LEESBURG DEL MUNICIPIO DE NEIVA DEPARTAMENTO DEL HUILA.

Carrera 7 No. 19 - 41 / Barrio Quirinal
41001010200000283000100000000
Neiva - Huila

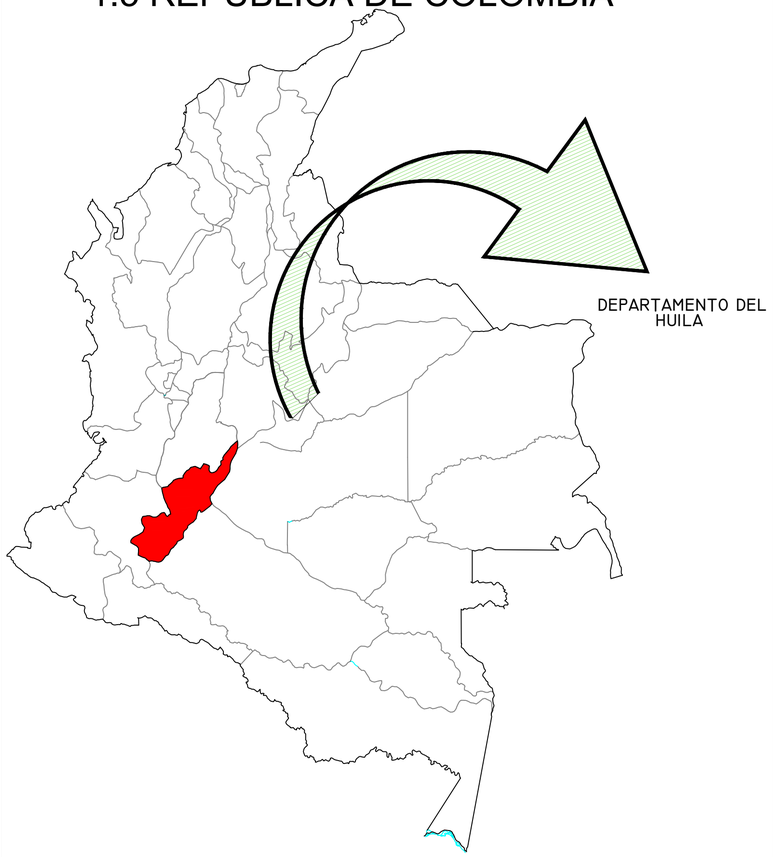


IM-01	*ESCALA:* 1:250
VERTICE DE GNSS	*FECHA:* MAYO 2026

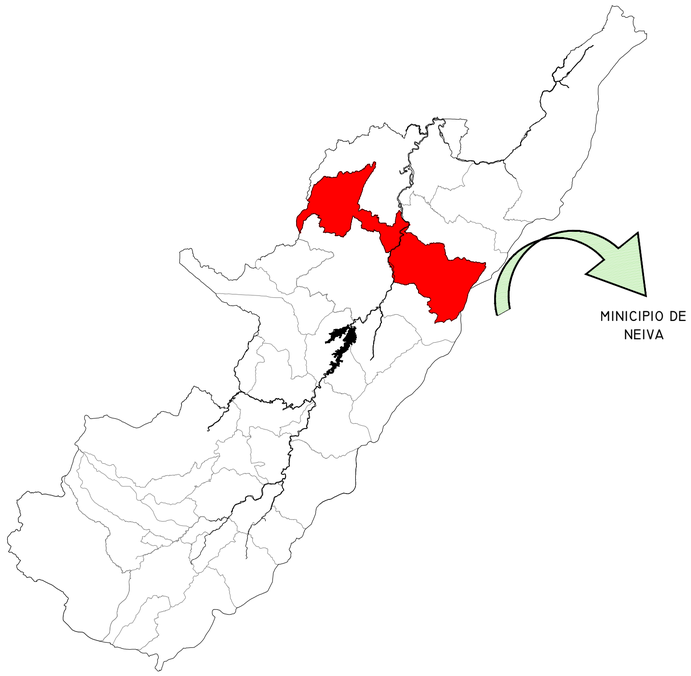
OBSERVACIONES:

ARCHIVO : ACAD_TOP_PARQUE_LEESBURG-MODEL. 240426DWG.DWG

1.5 REPUBLICA DE COLOMBIA



2.5 DEPARTAMENTO DEL HUILA



3.5 MUN NEIVA



4.5 LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Alcaldía de Neiva

ING. GERMAN CASAGUA BONILLA
ALCALDE

Secretario Deportes y Recreacion:

JUAN CAMILO MUÑOZ LOSADA
SECRETARIO DE DEPORTES

Arquitecto

FABIAN CARDENAS ZEA
T.P A2542008-80814477

Dibujante

Jhon Jairo Delgado J

JHON JAIRO DELGADO JAIMES

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

DATUM MAGNA-SIRGAS	
PROYECCIÓN	ORIGEN BOGOTÁ / CENTRAL
LATITUD	2° 56' 13.2"
LONGITUD	75°17'22.0"
FALSO NORTE	
FALSO ESTE	

CONTIENE:

LOCALIZACION
PARQUE LEESBURG

DATOS Y UBICACIÓN DEL PREDIO:

CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA INFANTIL, EN EL PARQUE LEESBURG DEL MUNICIPIO DE NEIVA DEPARTAMENTO DEL HUILA.

Carrera 7 No. 19 - 41 / Barrio Quirinal
41001010200000283000100000000
Neiva - Huila



DEPARTAMENTO DEL HUILA
MUNICIPIO DE NEIVA

LOC-01

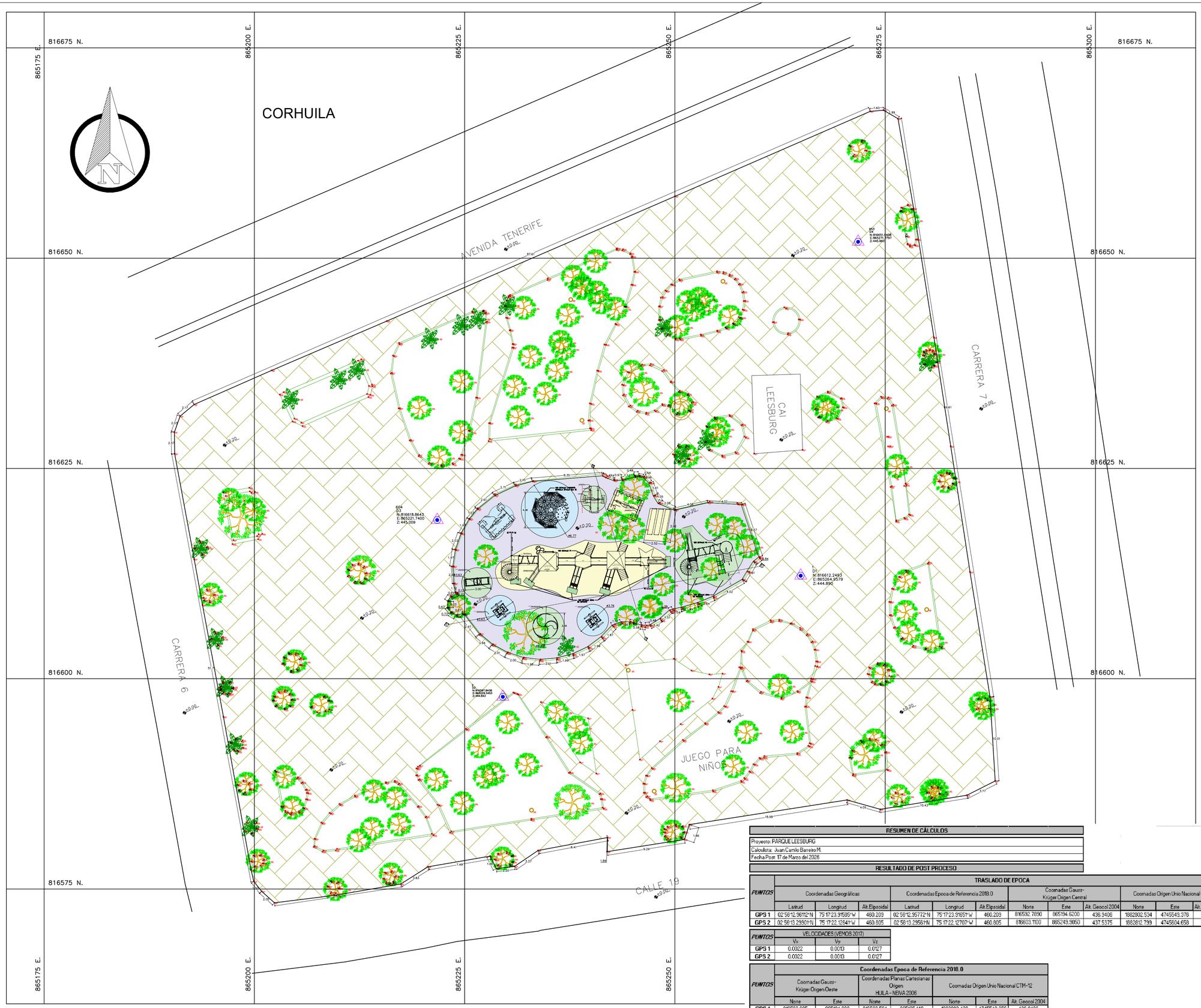
ESCALA: *INDICADAS*

VERTICE DE GNSS

FECHA: *MAYO 2026*

OBSERVACIONES:

ARCHIVO : ACAD_TOP_PARQUE_LEESBURG-MODEL 240426DWG.DWG



RESUMEN DE CÁLCULOS
Proyecto: PARQUE LEESBURG
Calculista: Juan Camilo Barreiro M.
Fecha Post: 17 de Marzo del 2026

RESULTADO DE POST PROCESO

PUNTOS	TRASLADO DE EPOCA											
	Coordenadas Geográficas			Coordenadas Epoca de Referencia 2018.0			Coornadas Gauss-Krüger Origen Central			Coornadas Origen Unio Nacional CTM-12		
	Latitud	Longitud	Alt.Elipsoidal	Latitud	Longitud	Alt.Elipsoidal	Norte	Este	Alt. Geocol 2004	Norte	Este	Alt. Geocol 2004
GPS 1	02°56'12.96112"N	75°17'23.91585"W	460.209	02°56'12.95772"N	75°17'23.91651"W	460.209	816592.7690	865194.6200	436.9406	1882802.534	4745543.376	436.9406
GPS 2	02°56'13.29901"N	75°17'22.12641"W	460.805	02°56'13.29561"N	75°17'22.12707"W	460.805	816603.1100	865243.5050	437.5375	1882812.739	4745604.658	437.5375

PUNTOS	VELOCIDADES (VEMOS 2017)		
	V_X	V_Y	V_Z
GPS 1	0.0022	0.0013	0.0127
GPS 2	0.0022	0.0013	0.0127

PUNTOS	Coordenadas Epoca de Referencia 2018.0						
	Coornadas Gauss-Krüger Origen Oeste		Coordenadas Planas Cartesianas Origen HUILA - NEIVA 2006		Coornadas Origen Unio Nacional CTM-12		
	Norte	Este	Norte	Este	Norte	Este	Alt. Geocol 2004
GPS 1	816592.685	865194.600	816593.564	865195.148	1882802.430	4745543.356	436.9406
GPS 2	816603.006	865243.684	816603.944	865250.412	1882812.695	4745604.637	437.5375

Alcaldía de Neiva

ING. GERMAN CASAGUA BONILLA
ALCALDE

Secretario Deportes y Recreacion:

JUAN CAMILO MUÑOZ LOSADA
SECRETARIO DE DEPORTES

Arquitecto

FABIAN CARDENAS ZEA
T.P A25542008-80814477

Dibujante

Jhon Jairo Delgado J

JHON JAIRO DELGADO JAIMES

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

DATUM MAGNA-SIRGAS	
PROYECCIÓN	ORIGEN BOGOTÁ / CENTRAL
LATITUD	2° 56' 13.2"
LONGITUD	75°17'22.0"
FALSO NORTE	
FALSO ESTE	

CONTIENE:

- IMPLANTACION GENERAL
- COORDENADAS

DATOS Y UBICACIÓN DEL PREDIO:

CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA INFANTIL, EN EL PARQUE LEESBURG DEL MUNICIPIO DE NEIVA DEPARTAMENTO DEL HUILA.

Carrera 7 No. 19 - 41 / Barrio Quirinal
41001010200000283000100000000
Neiva - Huila



DEPARTAMENTO DEL HUILA
MUNICIPIO DE NEIVA

PA-01

ESCALA: 1:210

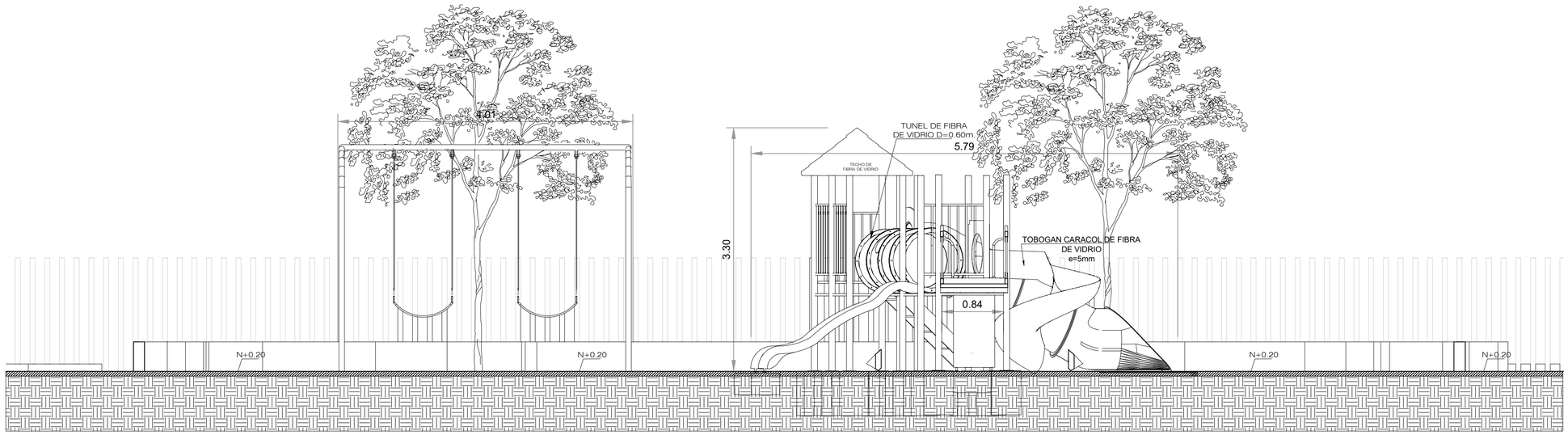
VERTICE DE GNSS

FECHA: MAYO 2026

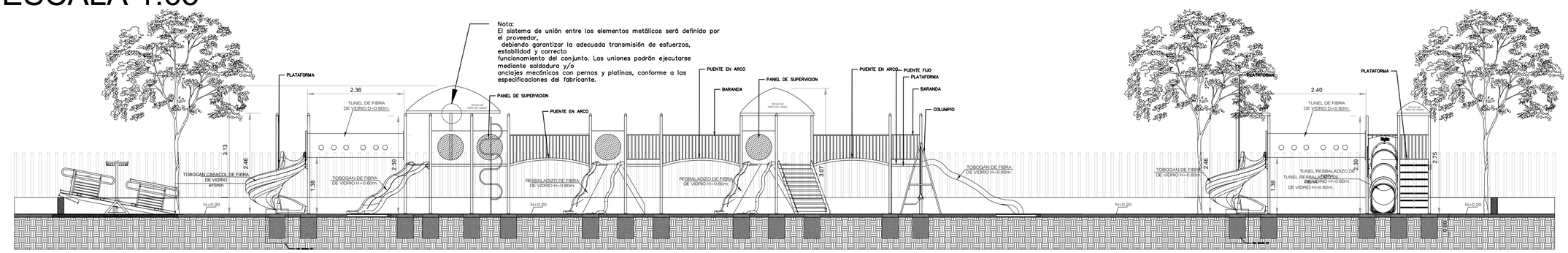
OBSERVACIONES:

ARCHIVO : ACAD_TOP_PARQUE_LEESBURG-MODEL 240426DWG.DWG

ESCALA 1:40
SECCIÓN A—A



SECCIÓN B—B
ESCALA 1:65



ALCALDÍA DE NEIVA

ING. GERMAN CASAGUA BONILLA
ALCALDE

Secretario Deportes y Recreacion:

JUAN CAMILO MUÑOZ LOSADA
SECRETARIO DE DEPORTES

FABIAN CARDENAS ZEA
T.P A2542008-80814477

Jhon Jairo Delgado J
JHON JAIRO DELGADO JAIMES

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

DATUM MAGNA-SIRGAS
PROYECCIÓN: ORIGEN BOGOTÁ / CENTRAL

FALSO NORTE
FALSO ESTE

CONTIENE:

- DETALLE CORTE SECCION A-A
- DETALLE CORTE SECCION B-B

DATOS Y UBICACIÓN DEL PREDIO:

CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA INFANTIL, EN EL PARQUE LEESBURG DEL MUNICIPIO DE NEIVA DEPARTAMENTO DEL HUILA.

Carrera 7 No. 19 - 41 / Barrio Quirinal
41001010200000283000100000000
Neiva - Huila



DEPARTAMENTO DEL HUILA
MUNICIPIO DE NEIVA

COR-01

ESCALA: INDICADAS

VERTICE DE GNSS

FECHA: MAYO 2026

OBSERVACIONES:

ARCHIVO : ACAD_TOP_PARQUE_LEESBURG-MODEL 240426DWG.DWG