PROYECTA	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL COMPROBANTE DE EGRESO			mipg	OP 1.412
Código: GA-P-11-R-01	Versión: 03	Vigente: 17/11/2022	Página: de	DOCUMENTO CONTROLADO	CE No. 01386

FECHA viernes, 16 octubre, 2026 **VALOR NET** **3.104.000,00**

PAGADO A SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS SECCIONAL QUINDIO 890001261

CONCEPTO Prestación de servicios profesionales para la elaboración del avalúo comercial del Lote 5 del Proyecto de Vivienda Nueva ZIRUMA; ubicado en el municipio de Armenia (Quindío), de conformidad con las metodologías técnicas adoptadas por el Instituto Geográfi

LA SUMA DE TRES MILLONES CIENTO CUATRO MIL PESOS

CONTABILIDAD

CODIGO	DÉBITOS	CRÉDITOS	CHEQUE	CUENTA	BANCO
11100507	0,00	3.104.000,00		136669995021	DAVIVIENDA
24010209	2.753.671,34	0,00			
24010235	350.328,66	0,00			
	3.104.000,00	**3.104.000,00**			

RECIBÍ

TESORERÍA

C.C./NIT.

8:21:46 PAG. 1 DE 1

DAVIVIENDA

Comprobante de Pago

Datos del Proceso de Pago

Nombre Empresa	PROMOTORA DE VIVIENDA Y DESARR OLLO DEL QUINDIO
Nombre Proceso	PG SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS
Fecha Pago	16/10/2026
Hora Pago	15:52

Detalle Proceso de Pago

Nit Destino	890001261	**Referencia**	0
Nombre	SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS SECCIONAL QUINDIO		
No. Producto o Servicio Destino	XXXXX7273	**Banco**	BBVA
Valor	$ 3.104.000,00	**Estado**	Pago Exitoso

© 2026 Davivienda. Todos los derechos reservados.
Portal Empresarial

BBVA

BBVA COLOMBIA
NIT 860.003.020-1

CERTIFICA

Que **SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS SECCIONAL DEL QUINDIO** identificado(a) con **numero 890.001.261** se encuentra vinculado(a) a nuestra entidad a través de la **Cuenta De Ahorros Libreton No 00130067000200017273** aperturada el **11 de septiembre de 2026** cuenta **activa** y que a la fecha ha presentado un manejo conforme a lo establecido contractualmente

El numero de cuenta podra ser utilizada en nuestros canales como se indica a continuacion

9 digitos **067017273**
10 digitos 0067017273
16 digitos **0067000200017273**

Recuerde que para pago en nómina a través de Net Cash, el formato a utilizar es de 16 digitos

Esta certificacion se expide a solicitud del titular el dia **11** de **septiembre** de **2026** a las **10:19** con destino a **Quien Pueda Interesar.**

FIRMA AUTORIZADA

FIRMA AUTORIZADA

BBVA COLOMBIA ESTABLECIMIENTO BANCARIO

PROYECTA	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL ORDEN DE PAGO	mipg	PAG. 1 NRO. 1412

Código: GF-P-01-R-13	Versión: 04	Vigente: 24/11/2022	Página: de	DOCUMENTO CONTROLADO	FECHA 2026/10/16

RESOLUCION DE PAGO No.

POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y ORDENA EL PAGO DE UNA CUENTA

EL GERENTE GENERAL , En uso de facultades legales: RESUELVE:

ARTÍCULO ÚNICO: Reconocer y ordenar el pago de la presenta cuenta, con cargo presupuestal, en el valor, beneficiario y concepto que a continuación se ralaciona:

BENEFICIARIO **SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS SECCIONAL QUINDIO** NIT **890001261** DV **1**

VALOR **TRES MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS MCTE. $3,200,000.00**

CONCEPTO **Prestacin de servicios profesionales para la elaboracin del avalo comercial del Lote 5 del Proyecto de Vivienda Nueva ZIRUMA; ubicado en el municipio de Armenia (Quindo), de conformidad con las metodologas técnicas adoptadas por el Instituto Geogrfico Agustn Codazzi (IGAC), la normativa vigente y los estndares aplicables a la actividad valuatoria en Colombia".**

IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL

RUBRO		DEPEND	RECURSO	CRP	VALOR
2.4.5.02.08.82130_14	Servicios de documentación y certificación jurídica - Servicios prestados a las empresas y servicios de producción SUPERÁVIT Ziruma	OPERACION COMERCIAL	SUPERÁVIT Ziruma	674	361,163.57
2.4.5.02.08.82130_121	Servicios de documentación y certificación jurídica - Servicios prestados a las empresas y servicios de producción RESERVA	OPERACION COMERCIAL	RESERVA	674	2,838,836.43
				TOTAL	**3,200,000.00**

CONTABILIDAD

CÓDIGO	DÉBITO	CRÉDITO
24010209	0.00	2,753,671.34
24010235	0.00	350,328.66
24072201	0.00	64,000.00
24362701	0.00	32,000.00
55040605	361,163.57	0.00
55070552	2,838,836.43	0.00
TOTAL	**3,200,000.00**	**3,200,000.00**

DESCUENTOS

DESCRIPCIÓN	VALOR
Estampilla PRO-HOSPITAL	64,000.00
Retención de ICA por pagar	32,000.00
TOTAL	**96,000.00**

ANEXOS

DESCRIPCION	NUMERO	FOLIOS

VALOR ORDEN	**3,200,000.00**
DESCUENTOS	**96,000.00**
NETO A PAGAR	**3,104,000.00**

Elaboró EMI

PROYECTA	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL ORDEN DE PAGO	mpg	PAG. 2 NRO. 1412

Código:	Versión:	Vigente:	Página:	DOCUMENTO CONTROLADO	FECHA
GF-P-01-R-13	04	24/11/2022	de		2026/10/16

RESOLUCIÓN DE PAGO No.

POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE Y ORDENA EL PAGO DE UNA CUENTA

EL GERENTE GENERAL , En uso de facultades legales: RESUELVE:

ARTÍCULO ÚNICO: Reconocer y ordenar el pago de la presenta cuenta, con cargo presupuestal, en el valor, beneficiario y concepto que a continuación se ralaciona:

BENEFICIARIO	**SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS SECCIONAL QUINDIO**	NIT	**890001261**	DV **1**
VALOR	**TRES MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS MCTE. $3,200,000.00**			
CONCEPTO	**Prestacin de servicios profesionales para la elaboracin del avalo comercial del Lote 5 del Proyecto de Vivienda Nueva ZIRUMA; ubicado en el municipio de Armenia (Quindo), de conformidad con las metodologas técnicas adoptadas por el Instituto Geogrfico Agustn Codazzi (IGAC), la normativa vigente y los estndares aplicables a la actividad valuatoria en Colombia".**			

IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL				
RUBRO	DEPEND	RECURSO	CRP	VALOR

ORDENADOR DEL GASTO
GERENTE GENERAL

PROFESIONAL EN CONTABILIDAD Y
PRESUPUESTO

Elaboró EMI

PROYECTA	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL ACTA DE AUTORIZACIÓN DE PAGO	mipg
Código: GJC-P-03-R-11	Versión: 09 Vigente: 16/02/2022	DOCUMENTO CONTROLADO

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

Pago No.	1
Tipo de contrato.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
Contrato No.	186 DE 2026
Periodo de pago:	del 8 de septiembre al 21 de septiembre de 2026
Objeto del contrato:	"PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ELABORACION DEL AVALUO COMERCIAL DEL LOTE 5 DEL PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA ZIRUMA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ARMENIA QUINDIO, DE CONFORMIDAD CON LAS METODOLOGIAS TECNICAS ADOPTADAS POR EL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI IGAC, LA NORMATIVA VIGENTE Y LOS ESTANDARES APLICABLES A LA ACTIVIDAD VALUATORIA EN COLOMBIA."
Contratista:	SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS SECCIONAL QUINDIO
Indicar – Interventor o Supervisor:	Cristian David Reyes Rincón
Fecha de inicio:	8 de septiembre de 2026
Valor total del contrato:	El valor del presente contrato asciende a la suma de: TRES MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS (3.200.000) MCTE.
Certificado de disponibilidad Presupuestal:	00548 del 24 de AGOSTO de 2026
Registro Presupuestal:	00674 del 07 de SEPTIEMBRE de 2026
Valor adición:	N/A
Certificado de disponibilidad Presupuestal (adición)	N/A
Registro Presupuestal (adición)	N/A
Valor autorizado para pago:	$3,200,000

Nota. Adicionar las filas necesarias

2. BALANCE GENERAL

Item	Concepto	Amortización	Valor Pago	Saldo $
			Valor total del contrato:	$ 3.200.000,00
1	INFORME 01	N/A	$ 3.200.000,00	$ 0,00
				$ 0,00

Nota. Adicionar las filas necesarias

3. BALANCE POR COMPONENTES

INICIAL			Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Saldo del contrato
Componentes	Rubro	Valor rubro	Valor a pagar	Valor a pagar	Valor a pagar	Valor a pagar	Valor a pagar	Valor a pagar	Valor a pagar	Valor a pagar	Valor a pagar	
servicios de documentación y certificación jurídica - Servicios prestados a las empresas y servicios de producción SUPERÁVIT Ziruma	2.4.5.02.08.82130_14	$ 361.163,57	$ 361.163,57		$ -							$ 0
Servicios de documentación y certificación jurídica - Servicios prestados a las empresas y servicios de producción RESERVA	2.4.5.02.08.82130_121	$ 2.838.836,43	$ 2.838.836,43		$ -							$ 0

Nota. Adicionar las filas necesarias para los

4. ADICIÓN DEL CONTRATO

ADICION			Mes 7	Mes 8	Mes 9	Saldo del contrato
Componente	Rubro	Valor rubro	Valor a pagar	Valor a pagar	Valor a pagar	

Nota. Diligenciar solo en caso de adición al contrato

5. MODO DE PAGO

PROYECTA	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL ACTA DE AUTORIZACIÓN DE PAGO			mipg
Código: GJC-P-03-R-11	Versión: 09	Vigente: 16/02/2022	DOCUMENTO CONTROLADO	
Cheque	**Transferencia**	**Entidad bancaria**	**Tipo de cuenta**	**Número de la cuenta**
	X	BBVA COLOMBIA	AHORROS	130067000200017000

6. SOPORTE DOCUMENTAL (ANEXOS)

Item	Concepto
1	RUT
2	CERTIFICADO BANCARIO

Se deja constancia que se autoriza el pago por parte del SUPERVISOR Cristian David Reyes Rincón toda vez que el contratista ha cumplido con las obligaciones establecidas en el contrato en el periodo en mención.

Firma del Supervisor

No de la orden de pago: 1412
Fecha de la orden de pago: 16/10/26

Profesional Contabilidad y Presupuesto

Tesorero

No. De comprobante de egreso 13886 Fecha del Comprobante de egreso - 16 / 10 / 26

Fecha de giro -- 16 / 10 / 26

SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS
SECCIONAL QUINDIO
NIT 890.001.261-1
CR 14 26N 32
Tel: (036) 7394026
Armenia - Colombia
scaquindio2006@yahoo.com

Factura electrónica de venta
No. SCA 50

Señores	TERRITORIAL PROYECTA EMPRESA PARA EL DESAROLLO		
NIT	801.004.883-0	**Teléfono**	(0000) 0000000
Dirección		**Ciudad**	-

Fecha y hora Factura	
Generación	30/09/2026, 10:30
Expedición	30/09/2026, 10:30
Vencimiento	30/09/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	AVALUO COMERCIAL	1.00	3,200,000.00

Total items: 1

Valor en Letras:
Tres millones doscientos mil pesos m/cte

Total Bruto	2,689,075.63
IVA 19%	510,924.37
Total a Pagar	3,200,000.00

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 3,200,000.00

Observaciones:

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764104979334 aprobado en 20260123 prefijo SCA desde el número 42 al 1000 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 9499 Actividades de otras asociaciones n.c.p. Tarifa
CUFE: ba03a16815399d95fc11106f566f2c2a3d44ce03e457dd235c2829cfc2000dc23e77769ce3e815345875bb8fe2e46079

SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS
Regional Quindío
NIT 890.001.261-1

SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS QUINDIO

Armenia, septiembre 30 de 2026

Doctora
LINA MARCELA ROLDAN PRIETO
Gerente General
Empresa para el Desarrollo Territorial - PROYECTA
Ciudad

Ref.: Entrega Avalúo Comercial
Del Lote 5 del Proyecto de Vivienda Nueva "ZIRUMA"

Respetada Doctora. -

Me permito hacer entrega del Avalúo Comercial del Lote 5 del Proyecto de Vivienda Nueva "ZIRUMA" ubicado en el municipio de Armenia, de acuerdo con las condiciones técnicas y actividades ejecutadas, así. –

1. Documento Informe del Avalúo 20 Folios
2. Certificado de Paz y Salvo cumplimiento de Seguridad Social 2 Folios
3. Factura No. SCA 50 por valor de Tres Millones Doscientos Mil Pesos ($3'200.000.oo) Moneda Corriente 1 Folio
4. Certificado Bancario Banco BBVA, Cuenta Ahorros **0067017273** 1 Folio

Total 24 Folios

Estaremos pendientes de sus noticias y le deseamos el mejor éxito en su gestión.

Cordialmente,

Arq. **RIGOBERTO RODRIGUEZ RUIZ**
Presidente – Representante Legal
Sociedad Colombiana de Arquitectos
Regional Quindío

Carrera 14 No. 26N-32 Parque Aborígenes Celular 315 569 4528
scaquindio2006@yahoo.com

Armenia, Quindío, 29 de septiembre de 2026

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO

SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

Yo, MARIANA ANDREINA RACHADELL MOLINA, identificada con Tarjeta Profesional de Contador Público No. 347692-T, en ejercicio de mi profesión y en calidad de Contadora Pública:

CERTIFICO

Que de acuerdo con los registros contables y los soportes de pago revisados, la SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS REGIONAL QUINDÍO, identificada con NIT 890.001.261-1, se encuentra a paz y salvo por concepto de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y aportes parafiscales correspondientes al personal a su cargo, a la fecha de expedición del presente certificado.

El presente certificado se expide a solicitud de la SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS REGIONAL QUINDÍO, para ser presentado como soporte en la presentación y trámite de la cuenta de cobro correspondiente.

Para constancia, se expide y firma en la ciudad de Armenia, Quindío, a los veintinueve (29) días del mes de septiembre de dos mil veintiséis (2026).

MARIANA ANDREINA RACHADELL MOLINA

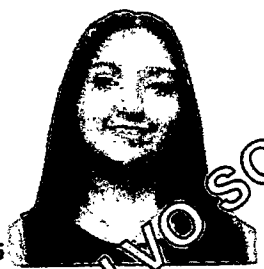
Contadora Pública

T.P. No. 347692-T

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

347692-T



MARIANA ANDREINA RACHADELL MOLINA
C.C. 1127939192
RES. INSCRIPCION 623 DEL 21/10/2025
UNIVERSIDAD DEL QUINDIO

399225 **SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO** 415337
DIRECTOR GENERAL

Powered by CamScanner

ANEXO A CERTIFICADO PAZ Y SALVO SCA QUINDIO (29/09/2026)

240461/0324

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público o Entidad Prestadora de Servicios Contables, según corresponda, de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990 y el Decreto 1510 de 1998. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (60)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

DIAN
Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales

Formulario del Registro Único Tributario
Hoja Principal

RUT — Registro Único Tributario

001

2. Concepto: 0 2 Actualización

4. Número de formulario: 14451698617

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 8 9 0 0 0 1 2 6 1 — 1

6. DV

12. Dirección seccional: Impuestos y Aduanas de Armenia 1

14. Buzón electrónico

IDENTIFICACION

24. Tipo de contribuyente: Persona jurídica 1

25. Tipo de documento:

26. Número de Identificación:

27. Fecha expedición:

Lugar de expedición — 28. País:

29. Departamento:

30. Ciudad/Municipio:

31. Primer apellido

32. Segundo apellido

33. Primer nombre

34. Otros nombres

35. Razón social: SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS SECCIONAL DEL QUINDIO

36. Nombre comercial:

37. Sigla:

UBICACION

38. País: COLOMBIA 1 6 9

39. Departamento: Quindío 6 3

40. Ciudad/Municipio: Armenia 0 0

41. Dirección principal: CR 14 26 NORTE 32 PAR ABORIGENES

42. Correo electrónico: scaquindio2006@yahoo.com

43. Código postal

44. Teléfono 1: 7 4 8 6 9 4 0

45. Teléfono 2: 3 1 5 5 6 9 4 5 2 8

CLASIFICACION

Actividad económica

Actividad principal — 46. Código: 9 4 9 9 — 47. Fecha inicio actividad: 1 9 7 2 0 6 1 4

Actividad secundaria — 48. Código — 49. Fecha inicio actividad

50. Otras actividades — Código — 1 — 2

Ocupación

51. Código

52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código:	6	7	1	1	1	4	4	2																		

06- Ingresos y patrimonio.
07- Retención en la fuente a título de rent
11- Ventas régimen común
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad

Obligados aduaneros

54. Código:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo

Servicio	1	2	3
57. Modo			
58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [X] NO [ ]

60. No. de Folios: 2

61. Fecha: 2 0 1 8 0 8 1 4

La información contenida en el formulario, será responsabilidad de quien lo suscribe y en consecuencia corresponde exactamente a la realidad, por lo anterior, cualquier falsedad o inexactitud en que incurra podrá ser sancionada.
Artículo 18 Decreto 2460 de Noviembre de 2013
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre: CARDONA QUINTERO ANGY DANIELA
985. Cargo: Gestor I

Fecha generación documento PDF: 14-08-2018 10:20:41AM

DOCUMENTO AUTENTICADO SIN COSTO