Mogotes, 30 de septiembre de 2026

## 1. ANÁLISIS DEL MERCADO

De acuerdo con lo dispuesto en el Manual de Contratación, **ESPAMOGOTES S.A - E.S.P** procede a efectuar el análisis necesario para conocer el sector relacionado con el objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica.

### 1.1 OBJETO DEL CONTRATO

PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ASESORÍA EN EL ÁREA DE CONTRATACIÓN Y REPRESENTACIÓN JURÍDICA DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DE MOGOTES, ESPAMOGOTES S.A - E.S.P.

## 2. ANÁLISIS DE LA NECESIDAD

La empresa ESPAMOGOTES S.A.- E.S.P, para efectuar los diversos procesos de contratación que se deban ejecutar dentro de la Entidad y llevar a cabo su objeto social, requiere la contratación de los servicios profesionales de un abogado para que asesore a la empresa en lo relacionado con temas contractuales, además de la asesoría continua en los procesos de subcontratación, adquisición de bienes y servicios, representación judicial en los procesos en que sea parte la empresa y en general apoyo jurídico en aquellos casos particulares o específicos que sean requeridos, y proteger los intereses de la empresa.

La empresa de servicios públicos de acueducto alcantarillado y aseo de Mogotes ESPAMOGOTES S.A E.S.P Mediante acuerdo Nro. 010 del 31 de octubre de 2025 actualiza el manual de contratación interno, es esencial contar con un profesional en derecho para su correcta aplicación normativa. Algunas de las funciones principales e importancia de los servicios profesionales de un abogado en la empresa se encuentra: CUMPLIMIENTO NORMATIVO Y REGULACIÓN: Las empresas de servicios públicos en Colombia están sujetas a una estricta regulación y supervisión por parte de entidades gubernamentales, como la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios entre otras; un abogado asegura que la empresa cumpla con todas las leyes y regulaciones vigentes, evitando sanciones; CONTRATOS Y ACUERDOS: las empresas de servicios públicos de Colombia deben gestionar una amplia variedad de contratos, tanto con proveedores como con clientes (usuarios). Un abogado es crucial para redactar, revisar y negociar estos contratos de manera que protejan los intereses legales y financieros de la empresa, y aseguren que los acuerdos estén alineados con las leyes y normativas vigentes. En resumen, un abogado en una empresa de servicios públicos en Colombia es esencial para garantizar el cumplimiento de la legislación, proteger los intereses de la empresa, gestionar posibles riesgos legales y mantener relaciones sólidas con las autoridades y clientes.

Dicha necesidad no puede ser satisfecha por ESPAMOGOTES S.A - E.S.P, pues no cuenta dentro de su planta de personal con una persona calificada, para manejar los diferentes temas relacionados en el ámbito jurídico, es por ello, que se hace necesario contratar los servicios de un profesional en derecho

que de manera idónea asesore a la empresa ESPAMOGOTES S.A.- E.S.P. en todos los asuntos jurídicos que se requieran.

## 3. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Para realizar el análisis de la demanda se realizó la búsqueda en el Secop II de procesos iguales o similares en las diferentes Empresas con calidades similares a la nuestra, donde se revisó el tipo de proceso adelantado, las empresas o personas que han celebrado contratos similares, el valor y el plazo de las mismas.

| No. | Modalidad de Contratación | Entidad | Objeto | Valor | Plazo | CONTRATISTA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| N°002-2026 | Contratación régimen especial | ESVALLE S.A-E.S.P | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL ACOMPAÑAMIENTO, ORIENTACIÓN Y ASESORÍA JURIDICA EN TEMAS ADMINISTRATIVOS CONTRACTUALES Y JUDICIALES DE LA JURISDICCIÓN ADMINISTRATIVA Y DE LO CONTENCIOSO EN QUE HAGA SU PARTE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL VALLE DE SAN JOSE ESVALLE SA-ESP | $12.000.000 | TRES (03) MESES | EDWIN ALBERTO PICO VELASCO |
| CPS-002-2026 | Contratación régimen especial | EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE BARICHARA E.P.B. S.A. E.S.P. | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA ASESORÍA Y PRESENTACIÓN JURIDICA DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE BARICHARA PARA PARTE DE LA VIGENCIA 2025 | $21.840.570 | SEIS (06) MESES | OSCAR MANUEL LOPEZ MARTINEZ |

Fuente:
https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE Búsqueda en la página oficial de SECOP II

### 3.1 CONTRATACIONES ANTERIORES EN LA EMPRESA

ESPAMOGOTES, ha realizado contratación en servicios similares al OBJETO CONTRACTUAL relacionado a continuacion:

| CONTRATO | OBJETO | EMPRESA | VALOR |
|---|---|---|---|
| N. 001-2025 | PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ASESORÍA EN EL ÁREA DE CONTRATACIÓN Y REPRESENTACIÓN JURÍDICA DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DE MOGOTES, ESPAMOGOTES S.A - E.S.P. | ESPAMOGOTES S.A.E.S.P. | $16,800,000.00 |
| N. 001-2026 | PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ASESORÍA EN EL ÁREA DE CONTRATACIÓN Y REPRESENTACIÓN JURÍDICA DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DE MOGOTES, ESPAMOGOTES S.A - E.S.P. | ESPAMOGOTES S.A.E.S.P. | $17,700,000.00 |
| N. 2026-0024 | PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ASESORÍA EN EL ÁREA DE CONTRATACIÓN Y REPRESENTACIÓN JURÍDICA DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DE MOGOTES, ESPAMOGOTES S.A - E.S.P. | ESPAMOGOTES S.A.E.S.P. | $16,814,999.00 |

**3.2 ASPECTOS FINANCIEROS, ORGANIZACIONALES Y TÉCNICOS**

- La Empresa deja constancia que ha contratado los servicios profesionales de un abogado para brindar asesoría en temas jurídicos obteniendo excelentes resultados en lo relativo a la satisfacción de la necesidad..

- La Empresa deja constancia que recientemente ha contratado servicios profesionales de este tipo por valores equivalentes ponderando la formación académica, experiencia especifica del profesional y la necesidad de la empresa.

- La Empresa establece que lo más conveniente es pactar la remuneración por pagos parciales, teniendo en cuenta que el servicio asesoría y orientación jurídica no implica una dedicación por horas específicas, sino por actividades encomendadas cuya dedicación no se circunscribe a un horario determinado.

## 4. ANÁLISIS TÉCNICO

Teniendo en cuenta el objeto a contratar, La Entidad considera la exigencia de las siguientes condiciones de idoneidad y experiencia a los posibles contratistas:

**a) IDONEIDAD:** Para la adecuada ejecución del objeto contractual deberá tratarse de una persona natural abogado titulado y en ejercicio de sus funciones con tarjeta profesional vigente, o persona jurídica que brinde estos servicios.

**b) EXPERIENCIA:** Se deber tener con el objeto contractual, experiencia mínima de un (01) año. (6) meses y o especializacion

**OSCAR BECERRA PINTO**
Gerente ESPAMOGOTES S.A E.S. P

| | Funcionario/Contratista | Cargo/Contrato | Firma |
|---|---|---|---|
| Proyectó | Andrés Darío Benítez Castillo | Asesor jurídico | |
| Revisó | Oscar Becerra Pinto | Gerente | |