LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL,

LA OFICINA DE BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS

Expide el Certificado de Registro N° 2024766700026

En cumplimiento de los requisitos mínimos y procedimientos vigentes para la elaboración y presentación de proyectos de inversión, el Área de Gestión de Proyectos de Inversión, conceptúa viable la Inscripción y Registro del Siguiente Proyecto:

NOMBRE DEL PROYECTO				
SERVICIO DE APOYO FINANCIERO PARA LA ADQUISICIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO				
PROYECCIÓN FINANCIERA				
Fuentes de Financiación	**2025**	**2026**	**2027**	**TOTAL**
R.B. SGP-PROPOSITO GENERAL-LIBRE DESTINACION MUNICIPIOS CATEGORIAS 4, 5 Y 6	$35,000,000.00	$0.00	$0.00	$35,000,000.00
SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION	$70,000,000.00	$111,000,000.00	$99,056,147.00	$280,056,147.00
VALOR TOTAL POR AÑO	$105,000,000.00	$111,000,000.00	$99,056,147.00	
VALOR TOTAL		**$315,056,147.00**		
Registrado por la dependencia:		SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA		

LÍNEA ESTRATEGICA	4 SAN PEDRO SE TRANSFORMA EN TERRITORIO, INSTITUCIONALIDAD Y TECNOLOGÍA		
SECTOR	4.40 VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO		
PROGRAMAS	4.40.4001 ACCESO A SOLUCIONES DE VIVIENDA		
META	P-4.40.4001.4001001.1 ASISTENCIAS TÉCNICAS Y JURÍDICAS REALIZADAS		
INDICADOR DE PRODUCTO			
NOMBRE	UNIDAD	LINEA BASE	VALOR ESPERADO
ASISTENCIAS TÉCNICAS Y JURÍDICAS REALIZADAS	NÚMERO	1	1
LÍNEA ESTRATEGICA	4 SAN PEDRO SE TRANSFORMA EN TERRITORIO, INSTITUCIONALIDAD Y TECNOLOGÍA		
SECTOR	4.40 VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO		
PROGRAMAS	4.40.4001 ACCESO A SOLUCIONES DE VIVIENDA		
META	P-4.40.4001.4001031.1 HOGARES BENEFICIADOS CON ADQUISICIÓN DE VIVIENDA		
INDICADOR DE PRODUCTO			
NOMBRE	UNIDAD	LINEA BASE	VALOR ESPERADO
HOGARES BENEFICIADOS CON ADQUISICIÓN DE VIVIENDA	NÚMERO	0	10
LÍNEA ESTRATEGICA	4 SAN PEDRO SE TRANSFORMA EN TERRITORIO, INSTITUCIONALIDAD Y TECNOLOGÍA		

SECTOR	4.40 VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO		
PROGRAMAS	4.40.4001 ACCESO A SOLUCIONES DE VIVIENDA		
META	P-4.40.4001.4001032.1 HOGARES BENEFICIADOS CON MEJORAMIENTO DE UNA VIVIENDA		
INDICADOR DE PRODUCTO			
NOMBRE	UNIDAD	LINEA BASE	VALOR ESPERADO
HOGARES BENEFICIADOS CON MEJORAMIENTO DE UNA VIVIENDA	NÚMERO	24	35

TOTAL ACTIVIDADES

ACTIVIDAD	2025	2026	2027	TOTAL
01 - Hogares beneficiados con adquisición de vivienda	$25,000,000.00	$0.00	$32,528,073.00	$57,528,073.00
02 - Hogares beneficiados con mejoramiento de una vivienda	$70,000,000.00	$111,000,000.00	$49,528,074.00	$230,528,074.00
03 - Asistencias técnicas y jurídicas realizadas	$10,000,000.00	$0.00	$17,000,000.00	$27,000,000.00
VALOR TOTAL POR AÑO	$105,000,000.00	$111,000,000.00	$99,056,147.00	
VALOR TOTAL	**$315,056,147.00**			

Fecha de registro del Proyecto 14/01/2025.
Fecha de actualización del Proyecto 21/09/2026.
Fecha de generación del certificado 21/09/2026.

ADMINISTRADOR
SECRETARIO DE PLANEACION

Elaborado por: LUISA FERNANDA RODRIGUEZ CALERO

ANEXO

PRESUPUESTO ACTIVIDADES

4.40.4001.4001031.1 - HOGARES BENEFICIADOS CON ADQUISICIÓN DE VIVIENDA					
ACTIVIDAD	FUENTE DE FINANCIACION	CODIGO OBJETO	OBJETO DE GASTO	VIGENCIA	
				1	VALOR
01 - Hogares beneficiados con adquisición de vivienda	SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION	2.3.2.02.02.0074 00103107154101	Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda	$25,000,000.00	
4.40.4001.4001031.1 - HOGARES BENEFICIADOS CON ADQUISICIÓN DE VIVIENDA					
ACTIVIDAD	FUENTE DE FINANCIACION	CODIGO OBJETO	OBJETO DE GASTO	VIGENCIA	
				3	VALOR
01 - Hogares beneficiados con adquisición de vivienda	SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION	2.3.2.02.02.0074 00103107154101	Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda	$32,528,073.00	
TOTAL	**$57,528,073.00**				
4.40.4001.4001032.1 - HOGARES BENEFICIADOS CON MEJORAMIENTO DE UNA VIVIENDA					
ACTIVIDAD	FUENTE DE FINANCIACION	CODIGO OBJETO	OBJETO DE GASTO	VIGENCIA	
				1	VALOR
02 - Hogares beneficiados con mejoramiento de una vivienda	SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION	2.3.2.02.02.0084 00103208399001	Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda	$35,000,000.00	
02 - Hogares beneficiados con mejoramiento de una vivienda	R.B. SGP-PROPOSITO GENERAL-LIBRE DESTINACION MUNICIPIOS CATEGORIAS 4, 5 Y 6	2.3.2.02.02.0084 00103283990	Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda	$35,000,000.00	
4.40.4001.4001032.1 - HOGARES BENEFICIADOS CON MEJORAMIENTO DE UNA VIVIENDA					
ACTIVIDAD	FUENTE DE FINANCIACION	CODIGO OBJETO	OBJETO DE GASTO	VIGENCIA	
				2	VALOR
02 - Hogares beneficiados con mejoramiento de una vivienda	SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE	2.3.2.02.02.0084 00103283990	Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda	$111,000,000.00	

	INVERSION				
4.40.4001.4001032.1 - HOGARES BENEFICIADOS CON MEJORAMIENTO DE UNA VIVIENDA					
ACTIVIDAD	**FUENTE DE FINANCIACION**	**CODIGO OBJETO**	**OBJETO DE GASTO**	**VIGENCIA**	
				3	**VALOR**
02 - Hogares beneficiados con mejoramiento de una vivienda	SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION	2.3.2.02.02.0084 00103208399001	Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda	$49,528,074.00	
TOTAL	**$230,528,074.00**				
4.40.4001.4001001.1 - ASISTENCIAS TÉCNICAS Y JURÍDICAS REALIZADAS					
ACTIVIDAD	**FUENTE DE FINANCIACION**	**CODIGO OBJETO**	**OBJETO DE GASTO**	**VIGENCIA**	
				1	**VALOR**
03 - Asistencias técnicas y jurídicas realizadas	SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION	2.3.2.02.02.0094 00100109112301	Servicio de asistencia técnica y jurídica en saneamiento y titulación de predios	$10,000,000.00	
4.40.4001.4001001.1 - ASISTENCIAS TÉCNICAS Y JURÍDICAS REALIZADAS					
ACTIVIDAD	**FUENTE DE FINANCIACION**	**CODIGO OBJETO**	**OBJETO DE GASTO**	**VIGENCIA**	
				3	**VALOR**
03 - Asistencias técnicas y jurídicas realizadas	SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION	2.3.2.02.02.0094 00100109112301	Servicio de asistencia técnica y jurídica en saneamiento y titulación de predios	$17,000,000.00	
TOTAL	**$27,000,000.00**				

Generado por el sistema CONSULUM. Ocurrencia: http://g.servicios.net/

ALCALDIA MUNICIPAL SAN PEDRO - VALLE NIT. 800.100.526-3	**MUNICIPIO DE SAN PEDRO** **NIT: 800100526-3**	Página 1 de 2 F- PE –P
	SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD PROCESO DE LOGÍSTICA INSTITUCIONAL MANUAL DE CONTRATACIÓN FORMATO SOLICITUD DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	Versión 0 TRD: 320-07-02

Fecha de Impresión:	21/09/2026	**Número de Solicitud:**	SCDP-1841	**Número de Cdp:**	
Valor Total Solicitud:	$36,000,000.00				
Objeto Contractual:	ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCION PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO VALLE DEL CAUCA.				

PROYECTOS INVOLUCRADOS

Código del Proyecto:	2024766700026			
Nombre del Proyecto:	SERVICIO DE APOYO FINANCIERO PARA LA ADQUISICIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO			
Programa del PD:	4.40.4001 ACCESO A SOLUCIONES DE VIVIENDA			
Meta del Producto PD	**Actividad del Proyecto**	**Fuente Presupuestal**	**Rubro Presupuestal**	**Valor**
HOGARES BENEFICIADOS CON MEJORAMIENTO DE UNA VIVIENDA	Hogares beneficiados con mejoramiento de una vivienda	1.2.4.3.03-SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION	2.3.2.02.02 - .008400103283990 - Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda	$36,000,000.00
			Valor Total por Proyecto:	**$36,000,000.00**

Radicado por

LUISA FERNANDA RODRIGUEZ CALERO

SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Aprobado por

DIEGO FERNANDO MENDOZA TASCON 22/09/2026

Solicitado por:		LUISA FERNANDA RODRIGUEZ CALERO SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA	21/09/2026	NO HAY OBSERVACIONES

Generado por el sistema CONSULTIM Oservices: http://oservices.net/



Validado por:		LUISA FERNANDA RODRIGUEZ CALERO SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA	21/09/2026	NO HAY OBSERVACIONES
Validado por:		JIMMY ALZATE PRESUPUESTO SECRETARIA DE HACIENDA	21/09/2026	NO HAY OBSERVACIONES



Generado por el sistema CONSULIUM Oservices: http://g-services.net/

REPUBLICA DE COLOMBIA

MUNICIPIO DE SAN PEDRO (VALLE)

Nit: 800100526

SECRETARIA DE HACIENDA

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD

Nro. : **0571**

Fecha de Expedicion: Miércoles 23 de Septiembre de 2026

Autorizado por: SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA

Certifico DISPONIBILIDAD por valor de $ 36,000,000.00

(TREINTA Y SEIS MILLONES PESOS ML.)

Con Cargo a:

PROGRAMA	ART	DESCRIPCION	C. COSTOS	FUENTE FIN	VALOR
2.3.2.02.02	.008400103283990	Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda	09	1.2.4.3.03 SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO	36,000,000.00

Dentro del Presupuesto de Egresos de la VIGENCIA de 2026

Por concepto de : ADQUISICION DE MATERIALES DE CONSTRUCCION PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO VALLE DEL CAUCA.

Jimmy Alexander Alzate
Jefe de Presupuesto

FICHA TECNICA

SUMINISTRO BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO VALLE DEL CAUCA.

ITEM	PRODUCTO O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	VARILLA CORRUGADA ¼ x 6M	UNIDAD	1	$ 13.400	$ 13.400
2	VARILLA CORRUGADA 3/8 x 6M	UNIDAD	1	$ 21.850	$ 21.850
3	VARILLA CORRUGADA 11MM x 6M	UNIDAD	1	$ 25.900	$ 25.900
4	VARILLA CORRUGADA 12MM x 6M	UNIDAD	1	$ 29.850	$ 29.850
5	VARILLA CORRUGADA ½ x 6M	UNIDAD	1	$ 32.900	$ 32.900
6	ALAMBRE NEGRO	UNIDAD	1	$ 7.950	$ 7.950
7	CHIPA CORRUGADA 1/4	UNIDAD	1	$ 6.500	$ 6.500
8	CEMENTO GRIS X 50 KG	BULTO	1	$ 38.750	$ 38.750
9	LADRILLO FAROL RAYADO	UNIDAD	1	$ 3.250	$ 3.250
10	HOJA DE ZINC 3,05 CAL 35	UNIDAD	1	$ 38.000	$ 38.000
11	PINTURA TIPO 1	CUÑETE	1	$ 597.000	$ 597.000
12	PINTURA TIPO 2	CUÑETE	1	$ 347.000	$ 347.000
13	LIJA N60	UNIDAD	1	$ 3.350	$ 3.350
14	LIJA N80	UNIDAD	1	$ 3.350	$ 3.350
15	LIJA N100	UNIDAD	1	$ 3.350	$ 3.350
16	LIJA N120	UNIDAD	1	$ 3.600	$ 3.600
17	LIJA N150	UNIDAD	1	$ 3.600	$ 3.600
18	LIJA N180	UNIDAD	1	$ 3.600	$ 3.600
19	LIJA N220	UNIDAD	1	$ 3.000	$ 3.000
20	LIJA N240	UNIDAD	1	$ 3.000	$ 3.000
21	LIJA N320	UNIDAD	1	$ 3.000	$ 3.000
22	LIJA N400	UNIDAD	1	$ 3.000	$ 3.000
23	LIJA N600	UNIDAD	1	$ 3.000	$ 3.000
24	RODILLO DE FELPA ANTIGOTEO	UNIDAD	1	$ 14.500	$ 14.500
25	BROCHA 2"	UNIDAD	1	$ 3.950	$ 3.950
26	BROCHA 3"	UNIDAD	1	$ 4.500	$ 4.500
27	BROCHA 4"	UNIDAD	1	$ 8.500	$ 8.500
28	BROCHA 5"	UNIDAD	1	$ 9.500	$ 9.500
29	ESTUCO INTERIOR X KG	UNIDAD	1	$ 38.400	$ 38.400

CÓDIGO TRD: 230-15-02

30	SANITARIO	UNIDAD	1	$ 450.000	$ 450.000
31	LAVAMANOS CON PEDESTAL	UNIDAD	1	$ 345.000	$ 345.000
32	AMARRAS METÁLICAS PARA ZINC LARGAS	UNIDAD	1	$ 400	$ 400
33	TUBO METALICO RECTANGULAR 4"X11/2 CAL 18	UNIDAD	1	$ 95.000	$ 95.000
34	TEJA TERMOACUSTICA UPVC	UNIDAD	1	$ 325.000	$ 325.000
35	ACCESORIOS PARA LA TEJA TERMOACUSTICA UPVC	UNIDA	1	$ 4.500	$ 4.500
36	GALON PINTURA EN ACEITE	GALON	1	$ 100.000	$ 100.000
37	TABLA DE FORMALETA	UNIDAD	1	$ 25.000	$ 25.000
TOTAL, PRESUPUESTO					**$2.622.450**

Se debe cotizar por valor unitario de cada material el valor final del contrato resultara de las cantidades solicitadas por el Municipio sin sobrepasar el monto de **TREINTA Y SEIS MILLONES DE PESOS ($36.000.000).**



LUISA FERNANDA RODRIGUEZ CALERO
Secretaria de Planeación e Infraestructura