ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO

Atendiendo a lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 y la Guía para la Elaboración de Estudios del Sector de Colombia Compra Eficiente, el MUNICIPIO DE SILVANIA - CUNDINAMARCA realiza el siguiente análisis del sector así:

1. **OBJETO:** La necesidad que pretende satisfacer la Entidad es la contratación de **PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN Y DE ALOJAMIENTO CON DESTINO A LA FUERZA PÚBLICA, QUE BRINDA APOYO EN ACTIVIDADES DE PREVENCIÓN, EN CELEBRACIONES, ACTIVIDADES TURÍSTICAS, CULTURALES Y DEPORTIVAS EN EL MUNICIPIO DE SILVANIA CUNDINAMARCA A MONTO AGOTABLE,** y la clasificación de bienes y servicios es: el siguiente:

Clasificación UNSPSC

Código - Segmento	Código - Familia	Código - Clase	Código - Producto	Nombre - Producto
90000000	90110000	90111500	90111503	Hospedajes de cama y desayuno
90000000	90100000	90101500	90101501	Restaurantes
90000000	90100000	90101600	90101603	Servicio de cáterin

El contratista debe comprometerse mediante los documentos de la selección a la realización del objeto del contrato, de acuerdo a su propuesta económica presentada (APU, descripción de los ítem, valor unitario y cantidades contenidas en su oferta), por lo cual, toda vez que dadas las calidades del objeto contractual y por tratarse de bienes no regulados por el Gobierno Nacional, sino que atienden a la oferta y demanda de los mismos, giran en torno a un precio constante de mercado, el cual presenta poca fluctuación, lo cual se ratifica dado el corto plazo del contrato, esto implica estabilidad económica en el mercado de adquisición de los bienes y servicios a suministrar.

2. **ASPECTOS TÉCNICOS:** Los bienes y servicios a adquirir han de ajustarse completamente a los requerimientos técnicos contenidos en el presente estudio,

a las cantidades e ítems necesarios para desarrollar el respectivo suministro solicitado por la entidad.

3. **ASPECTOS LEGALES:** El proceso contractual debe estar ajustado dentro del marco legal aplicable, en sus etapas de planeación, precontractual, contractual y pos contractual. Al igual que el marco legal, debe contener los mínimos requisitos que los posibles oferentes han de cumplir para hacer parte de la selección del oferente adjudicatario y futuro contratista que ha de ser objetiva y en general en cumplimiento de los principios de la contratación.

4. **ANÁLISIS DE REFERENTES DEL MERCADO:** se solicitaron cotizaciones a las personas (naturales y jurídicas), para obtener un referente de precio promedio del mercado de los servicios o bienes a contratar.

REFERENTE 2								
Razón Social o Nombres y Apellidos			**BEATRIZ MONTOYA ANIZAR**					
Tipo Documento Identidad	C.C	X	NIT		66.942.648			
Dirección			Ciudad			Medio de Consulta	Presencial	
Celular:		Correo Electrónico						
REFERENTE 1								
Razón Social o Nombres y Apellidos			**HOTEL REAL SAYONARA**					
Tipo Documento Identidad	C.C		NIT	x	No.1.018.461.561-4			
Dirección	Centro poblado		Ciudad	Silvania		Medio de Consulta	Presencial	
Celular	3222168785	Correo Electrónico			hotelrealsayonara@gmail.com			

5. **CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:** El Municipio de Silvania está interesado en contratar los bienes, así:

ITEM		CANTIDAD	

Alcaldía de Silvania - Cundinamarca – Colombia
Diagonal 10 No. 6-04 Parque principal.
Teléfonos: Secretaría de Gobierno: +57 318 3451743
Tesorería: +57 312 5826165.
Correo electrónico: contactenos@silvania-cundinamarca.gov.co
Web: www.silvania-cundinamarca.gov.co
Facebook: AlcaldiadeSilvania

	DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO / SERVICIO		UNIDAD DE MEDIDA
1	**REFRIGERIO 1**.Sándwich elaborado con pan artesanal, jamón de cerdo, queso, vegetales frescos y salsa tradicional, cada uno no inferior a 200 gr, con empaque individual. .Bebida gaseosa marca reconocida mínimo 400 ml o jugo natural fruta de temporada servido a la mesa.	1	Unidad
2	**REFRIGERIO 2.** Un (1) pastel relleno con carne o pollo * 150 gr. + una (1) bebida de refresco de 250 ml, una (1) fruta de temporada 80 gr. + un (1) caramelo duro sabor a menta * 3.7 gr	1	Unidad
3	**DESAYUNO 1**. Compuesto por: Porción de fruta de 80 gr Caldo de costilla (porción carne 100 gr) Bebida caliente: Chocolate o café taza 9 onzas Porción de queso 45 gr. Huevos al gusto (2 Uds. por Persona) Pan 75 gr. Los gramajes corresponden a los productos ya elaborados. Incluye transporte de entrega y/o donde indique el supervisor del contrato y empaque	1	Unidad
4	**DESAYUNO 2.** Compuesto por bebida caliente o fría con o sin azúcar (café, chocolate o té) 7 onzas; Jugo natural (Naranja o mandarina) 7 onzas; Arepa de blanca 100 gramos tamal tolimense (Los gramajes corresponden a los productos ya elaborados. Incluye transporte de entrega y/o donde indique el supervisor del contrato y empaque desechable	1	Unidad

Alcaldía de Silvania - Cundinamarca – Colombia
Diagonal 10 No. 6-04 Parque principal.
Teléfonos: Secretaría de Gobierno: +57 318 3451743
Tesorería: +57 312 5826165.
Correo electrónico: contactenos@silvania-cundinamarca.gov.co
Web: www.silvania-cundinamarca.gov.co
Facebook: AlcaldiadeSilvania

5	**ALIMENTACIÓN 1**: Compuesto por: Entrada: Sopa, crema, consomé o fruta 200 ml. Proteína: pollo, carne de res, cerdo o pescado 130 gramos, Carbohidrato: Papa, yuca, o cualquier otro tubérculo, plátano, cereales y productos derivados (Tortas, arroz, pastas) 100 gramos. Complemento: Verduras, legumbres o ensalada. 50 gramos Bebida: Bebida: Jugo de fruta, gaseosa o productos similares 200 ml; Postre: De frutas, gelatinas, flanes, bocadillos, dulces, entre otros) 40 gramos. Los gramajes corresponden a los productos ya elaborados. Entregados en el lugar del evento y/o donde indique el supervisor del contrato en empaque desechable. Incluye transporte de entrega. .Bebida gaseosa marca reconocida mínimo 400 ml.	1	Unidad
4	**ALIMENTACIÓN 2:** 1/4 de pollo asado y/o broaster 250 gr. acompañado de papa 100 gr y plátano asado 80 gr. Empacada en cajas desechables con cubiertos y servilleta más gaseosa en plástico x 250ml, puesto en el sitio.	1	unidad
5	**Alojamiento I** habitación sencilla (capacidad: una persona): -Cama sencilla -Televisión - Baño privado	1	unidad
6	**Alojamiento II** acomodación doble (capacidad: dos personas): - Camas individuales y/o camarote -Televisión - Baño privado	1	unidad
7	**Alojamiento III** acomodación triple (capacidad: tres personas): - Camas individuales y/o camarote -Televisión - Baño privado	1	unidad

Alcaldía de Silvania - Cundinamarca – Colombia
Diagonal 10 No. 6-04 Parque principal.
Teléfonos: Secretaría de Gobierno: +57 318 3451743
Tesorería: +57 312 5826165.
Correo electrónico: contactenos@silvania-cundinamarca.gov.co
Web: www.silvania-cundinamarca.gov.co
Facebook: AlcaldiadeSilvania

PRESTACION DE SERVICIOS DE ALOJAMIENTO Y ALIMENTACION.

6. CONDICIONES DEL MERCADO: una vez realizadas las cotizaciones, el resultado obtenido es el siguiente:

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO / SERVICIO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COTIZACIÓN No. 1	COTIZACIÓN No. 2	PONDERADO
1	**REFRIGERIO 1**.Sándwich elaborado con pan artesanal, jamón de cerdo, queso, vegetales frescos y salsa tradicional, cada uno no inferior a 200 gr, con empaque individual. .Bebida gaseosa marca reconocida mínimo 400 ml o jugo natural fruta de temporada servido a la mesa.	1	Unidad	$ 28.000	$ 35.000	$ 31.500
2	**REFRIGERIO 2.** Un (1) pastel relleno con carne o pollo * 150 gr. + una (1) bebida de refresco de 250 ml, una (1) fruta de temporada 80 gr. + un (1) caramelo duro sabor a menta * 3.7 gr	1	Unidad	$ 25.000	$ 27.000	$ 26.000
3	**DESAYUNO 1**. Compuesto por: Porción de fruta de 80 gr Caldo de costilla (porción carne 100 gr) Bebida caliente: Chocolate o café taza 9 onzas Porción de queso 45 gr. Huevos al gusto (2 Uds. por Persona) Pan 75 gr. Los gramajes corresponden a los productos ya elaborados. Incluye transporte de entrega y/o donde indique el supervisor del contrato y empaque	1	Unidad	$ 34.000	$ 37.000	$ 35.500

Alcaldía de Silvania - Cundinamarca – Colombia
Diagonal 10 No. 6-04 Parque principal.
Teléfonos: Secretaría de Gobierno: +57 318 3451743
Tesorería: +57 312 5826165.
Correo electrónico: contactenos@silvania-cundinamarca.gov.co
Web: www.silvania-cundinamarca.gov.co
Facebook: AlcaldiadeSilvania

4	**DESAYUNO 2.** Compuesto por bebida caliente o fría con o sin azúcar (café, chocolate o té) 7 onzas; Jugo natural (Naranja o mandarina) 7 onzas; Arepa de blanca 100 gramos tamal tolimense (Los gramajes corresponden a los productos ya elaborados. Incluye transporte de entrega y/o donde indique el supervisor del contrato y empaque desechable	1	Unidad	$ 32.000	$ 35.000	$ 33.500
5	**ALIMENTACIÓN 1**: Compuesto por: Entrada: Sopa, crema, consomé o fruta 200 ml. Proteína: pollo, carne de res, cerdo ó pescado 130 gramos, Carbohidrato: Papa, yuca, o cualquier otro tubérculo, plátano, cereales y productos derivados (Tortas, arroz, pastas) 100 gramos. complemento: Verduras, legumbres o ensalada. 50 gramos Bebida: Bebida: Jugo de fruta, gaseosa o productos similares 200 ml; Postre: De frutas, gelatinas, flanes, bocadillos, dulces, entre otros) 40 gramos. Los gramajes corresponden a los productos ya elaborados. Entregados en el lugar del evento y/o donde indique el supervisor del contrato en empaque desechable. Incluye transporte de entrega. .Bebida gaseosa marca reconocida mínimo 400 ml.	1	Unidad	$ 44.000	$ 45.000	$ 44.500
6	**ALIMENTACIÓN 2:** 1/4 de pollo asado y/o boasters 250 gr. acompañado de papa 100 gr. y plátano asado 80 gr. empacada en cajas desechables con cubiertos y servilleta más gaseosa en plástico x 250ml, puesto en el sitio.	1	unidad	$ 34.000	$ 36.000	$ 35.000

Alcaldía de Silvania - Cundinamarca – Colombia
Diagonal 10 No. 6-04 Parque principal.
Teléfonos: Secretaría de Gobierno: +57 318 3451743
Tesorería: +57 312 5826165.
Correo electrónico: contactenos@silvania-cundinamarca.gov.co
Web: www.silvania-cundinamarca.gov.co
Facebook: AlcaldiadeSilvania

7	**ALOJAMIENTO I:** habitación sencilla (capacidad: una persona): - Cama sencilla - Televisión - Baño privado	1	unidad	$ 88.000	$ 90.000	$ 89.000
8	**ALOJAMIENTO II**: habitación acomodación doble (capacidad: dos personas): - Camas individuales y/o camarote - Televisión - Baño privado	1	unidad	$ 164.000	$ 180.000	$ 172.000
9	**ALOJAMIENTO III**: habitación acomodación triple (capacidad: tres personas): - Camas individuales y/o camarote - Televisión - Baño privado	1	unidad	$ 214.000	$ 270.000	$ 242.000
			TOTALES	$ 663.000	$ 755.000	$ 709.000

De acuerdo con las mencionadas cotizaciones, el Municipio establece el presupuesto oficial para el presente proceso de contratación, por valor de **TREINTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($30.000.000)**

EDGAR PATRICIO PABON HORTUA
Secretario de Gobierno

Proyecto y Digitó: Carolina Bobadilla – Apoyo Secretaria de Gobierno.
Reviso y Aprobó: Edgar Patricio Pabon Hortua – Secretario de Gobierno

Alcaldía de Silvania - Cundinamarca – Colombia
Diagonal 10 No. 6-04 Parque principal.
Teléfonos: Secretaría de Gobierno: +57 318 3451743
Tesorería: +57 312 5826165.
Correo electrónico: contactenos@silvania-cundinamarca.gov.co
Web: www.silvania-cundinamarca.gov.co
Facebook: AlcaldiadeSilvania