CONTRATO No	19-6-0418-0-2026
FECHA	02 DE OCTUBRE DE 2026
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	CONCURSO DE MERITOS
CONTRATISTA	RVZ INGENIERIA S.A.S.
SUPERVISOR	MAURICIO GARCÉS ORDÓÑEZ
TIPO DE CONTRATO	CONSULTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, PERSONALIZACIÓN, PRUEBAS, AJUSTES Y PUESTA EN PRODUCCIÓN DE UN SISTEMA DE INFORMACIÓN QUE PERMITA LA ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN INTEGRAL DE LA TASA COMPENSATORIA POR APROVECHAMIENTO FORESTAL MADERABLE INICIANDO DESDE EL REGISTRO, LA AUTODECLARACIÓN HASTA LA LIQUIDACIÓN DEL MONTO A PAGAR POR EL RECURSO NATURAL, DE ACUERDO CON LAS POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS DEFINIDOS POR CORPOCESAR.
VALOR DEL CONTRATO	CUATROCIENTOS VEINTE MILLONES DE PESOS EN M/CTE ($420.000.000), IVA INCLUIDO, CONFORME A LA OFERTA ADJUDICADA, INCLUIDOS LOS COSTOS, IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES A CARGO DEL CONSULTOR PARA SU EJECUCIÓN.
DURACIÓN DEL CONTRATO	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ DE CINCO (5) MESES, CONTADO A PARTIR DE LA APROBACIÓN DE LA GARANTÍA Y LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026, CON EJECUCIÓN DENTRO DEL TIEMPO RESTANTE DE LA VIGENCIA. EL CONTRATISTA DEBERÁ ESTRUCTURAR SU CRONOGRAMA DE MANERA QUE INCLUYA EL DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, PERSONALIZACIÓN, PRUEBAS, AJUSTES, INSTALACIÓN, CONFIGURACIÓN, PUESTA EN PRODUCCIÓN Y ENTREGA DOCUMENTAL DENTRO DEL TÉRMINO CONTRACTUAL. EL TÉRMINO PREVISTO PARA LA LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO SERÁ DE CUATRO (4)

	MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FINALIZACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO EN LOS ESTUDIOS PREVIOS.
FECHA DE INICIACIÓN	02 DE OCTUBRE DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE DICIEMBRE DE 2026
ACTIVIDADES	LAS DESCRITAS EN LA CLÁUSULA 3 – ALCANCE DEL OBJETO Y ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO EN REFERENCIA QUE INCLUYEN, ENTRE OTRAS, LA PLANIFICACIÓN, DISEÑO, INSTALACIÓN, CONFIGURACIÓN E IMPLEMENTACIÓN Y PUESTA EN PRODUCTIVO DEL SOFTWARE CON LAS FUNCIONALIDADES TÉCNICAS CONTENIDAS EN LOS ESTUDIOS PREVIOS.
OBSERVACIONES	

CONTROL DE PÓLIZA:

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO

PÓLIZA	No.	COMPAÑÍA	FECHA EXPEDICIÓN		FECHA DE EXPEDICION AMPLIACIÓN	VALOR ASEGURADO TOTAL
	47-46-101038117	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30/09/2026		N/A	$210.000.000
AMPAROS	**CUMPLIMIENTO**	**ANTICIPO**	**SALARIOS**	**CALIDAD DEL SERVICIO**	**CALIDAD DEL BIEN**	**RESPONSABILIDAD CIVIL**
VALOR ASEGURADO	$42.000.000	$84.000.000	$42.000.000	$42.000.000		
VIGENCIA DESDE	29/09/2026	29/09/2026	29/09/2026	29/09/2026		
VIGENCIA HASTA	30/04/2027	30/04/2027	31/12/2029	31/12/2027		

PÓLIZA DE SERIEDAD

PÓLIZA	No.	COMPAÑÍA	FECHA EXPEDICIÓN	FECHA DE EXPEDICION AMPLIACIÓN	VALOR ASEGURADO TOTAL
	47-46-101037778	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	14/09/2026		$42.000.000
AMPAROS	PLIEGO DE CONDICIONES SERIEDAD DE LA OFERTA				
VALOR ASEGURADO	$42.000.000				
VIGENCIA DESDE	17/09/2026				
VIGENCIA HASTA	17/01/2027				

DESARROLLO DEL INFORME:

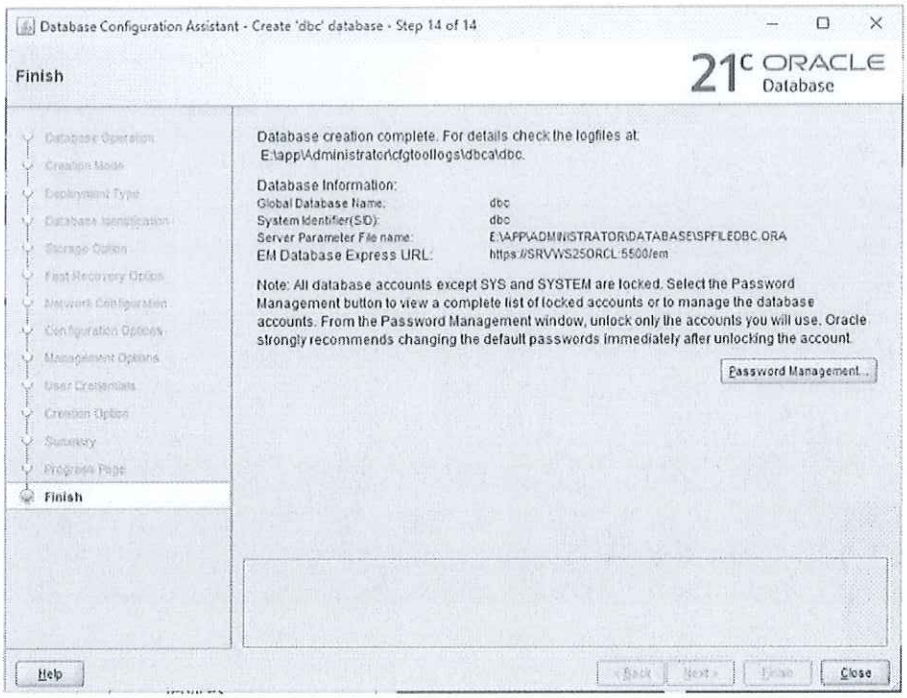
1.- El presente documento corresponde al Informe de Supervisión Número 01 del contrato N° 19-6-0418-0-2026 del 02 de octubre de 2026 correspondiente al periodo comprendido desde el 02 al 26 de octubre de 2026, de conformidad con el análisis documental de los soportes allegados por el contratista. Encontramos que en cumplimiento de la Cláusula *(actividades, alcance u/o obligaciones del contrato)* el Contratista realizó las siguientes actividades de acuerdo con las etapas programadas en el mismo.

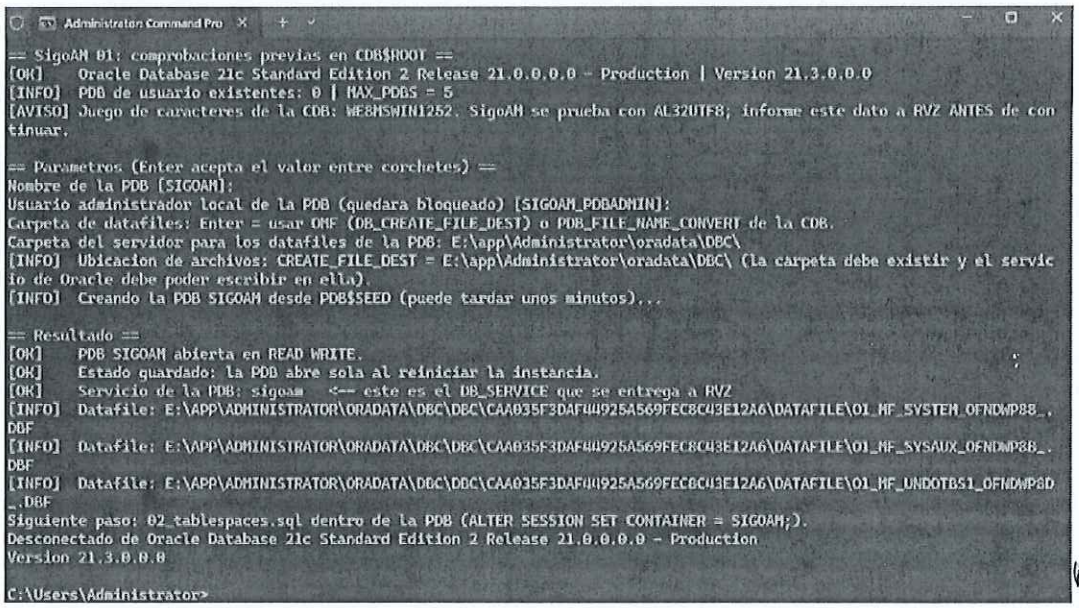
A continuación, se presentan detalladas las actividades o ítems ejecutados en el periodo y sus respectivos avances correspondientes a las descritas para la primer acta de recibo parcial, de acuerdo con el cronograma de ejecución del contrato o convenio, que incluyen: el desarrollo, implementación y/o configuración de las siguientes funcionalidades:

- Gestión de Personas, Usuarios o Contribuyentes.
- Administración de los Instrumentos Económicos Ambientales: Tasa Compensatoria por Aprovechamiento Forestal Maderable (TCAFM).
- Gestión de autodeclaraciones de los Instrumentos Económicos Ambientales: Tasa Compensatoria por Aprovechamiento Forestal Maderable (TCAFM).

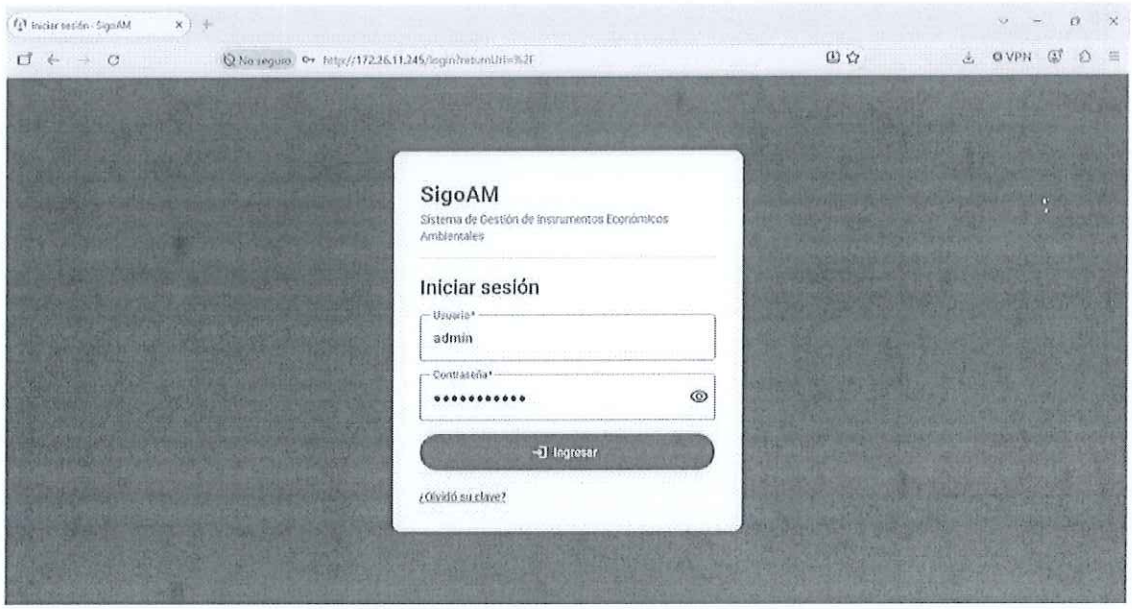
Se validan los requerimientos y reglas de negocios definidas en los estudios previos, del cual, el contratista inicia el proceso de diseño y desarrollo de la aplicación. Se valida con el proveedor del Web Hosting la oportunidad de implementación de la aplicación en dicho servicio, pero este utiliza cPanel para la administración y no es compatible con la solución planteada. Por lo tanto, se creó

una máquina virtual para la instalación y configuración del contenedor de bases de datos y sus bases de datos pluggables, así:

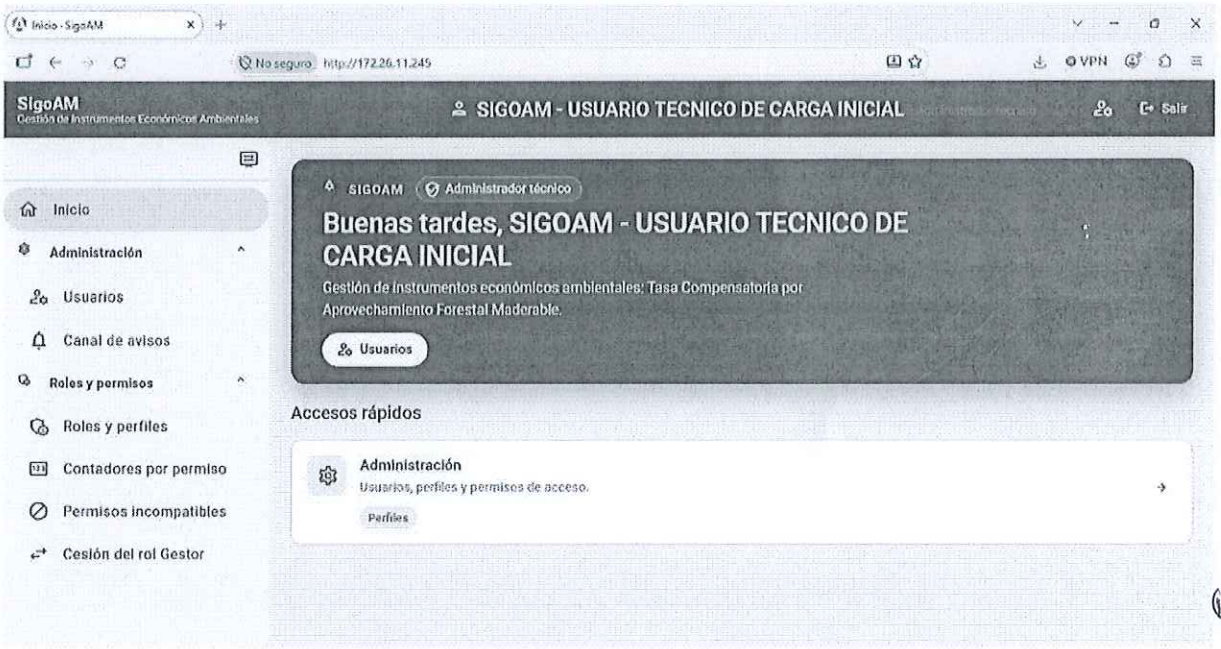




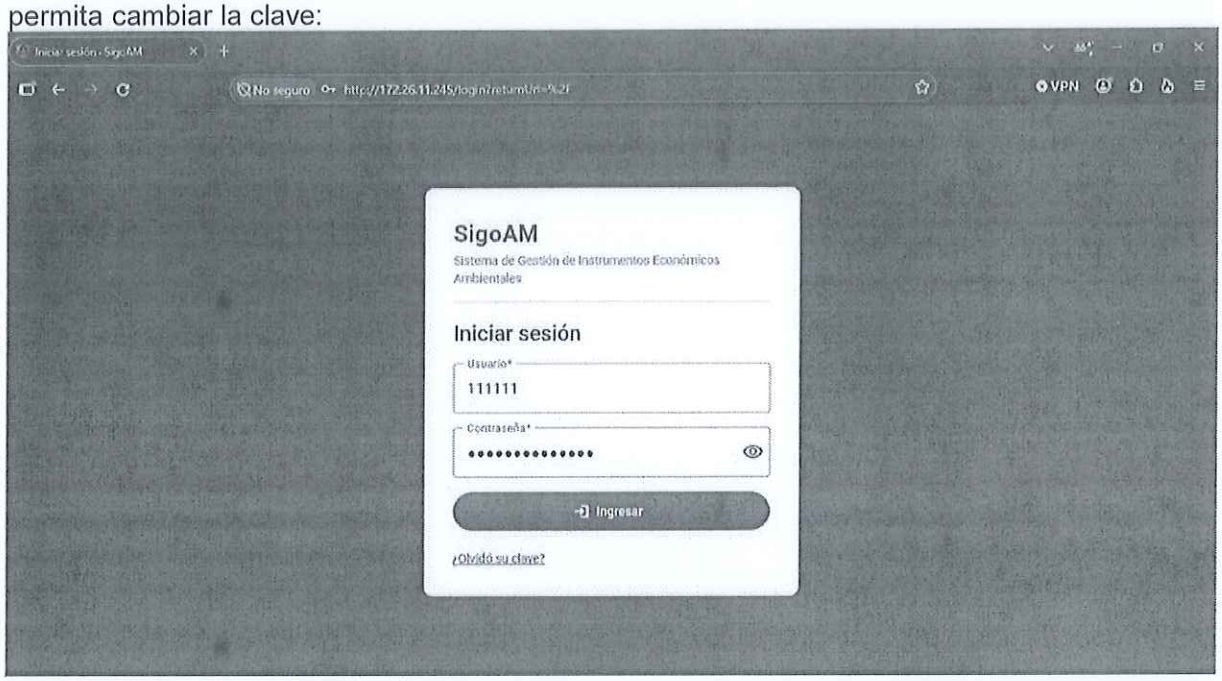
También, se creó una máquina virtual en la que se instaló y configuró la aplicación, la cual, se accede desde el siguiente enlace de uso interno: http://172.26.11.245/

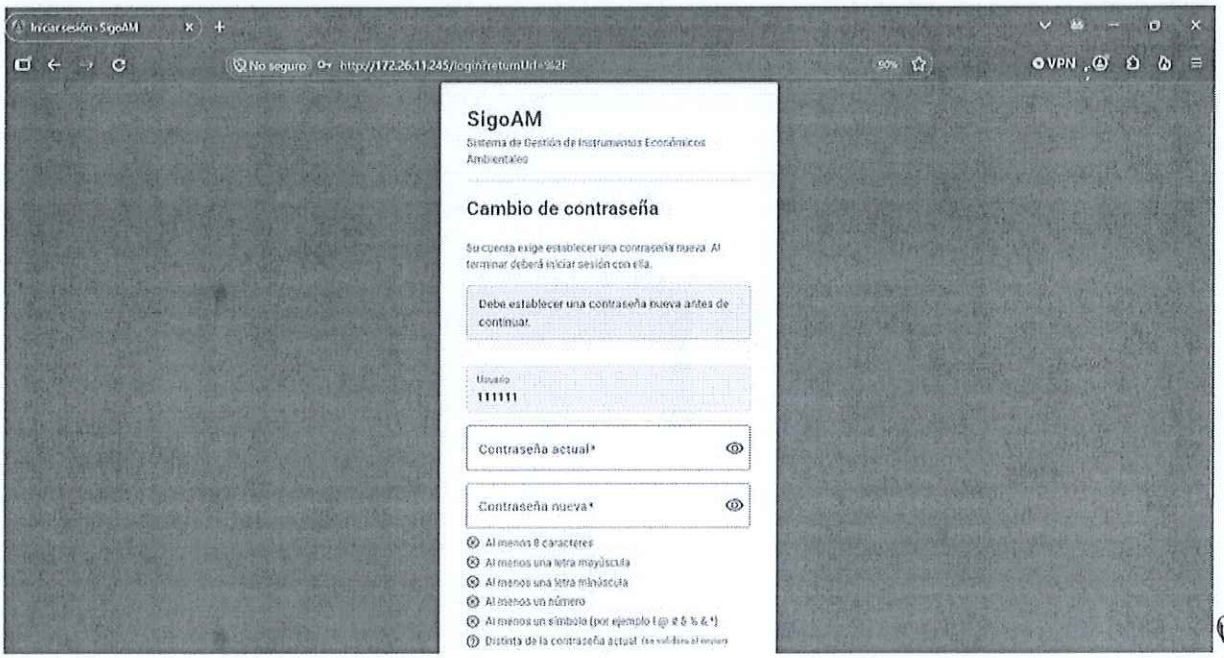


Al iniciar sesión con las credenciales suministradas, se presenta el siguiente menú:



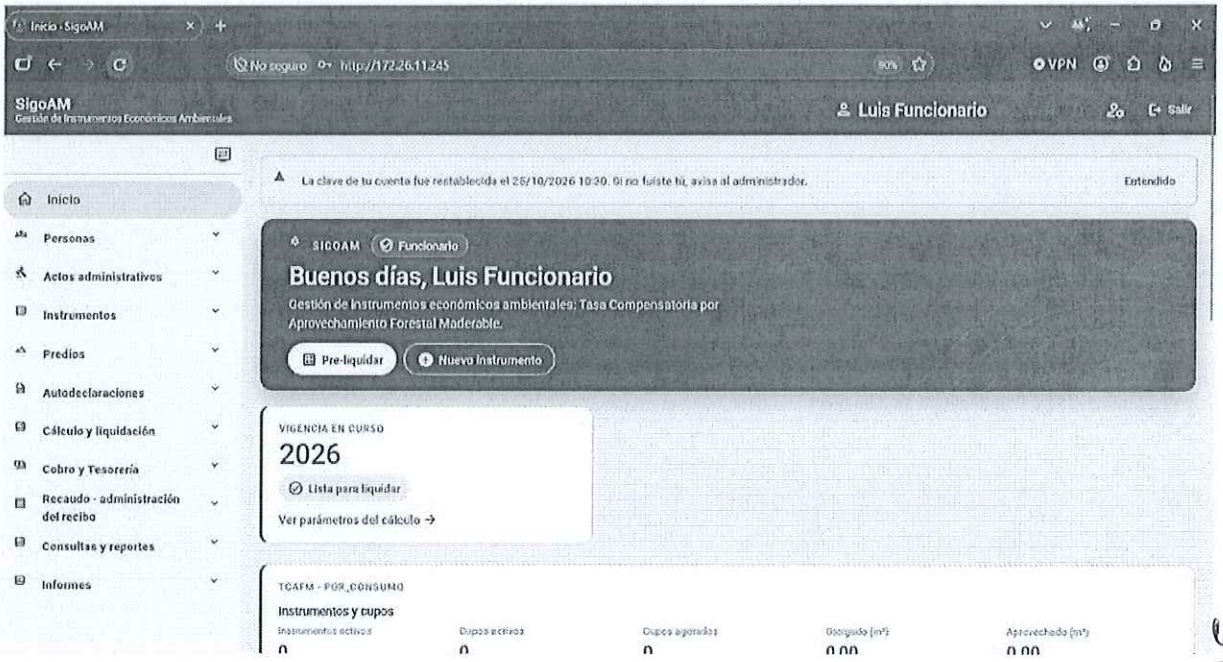
Se valida que en el primer inicio de sesión con usuarios funcionales de la aplicación, este les permita cambiar la clave:





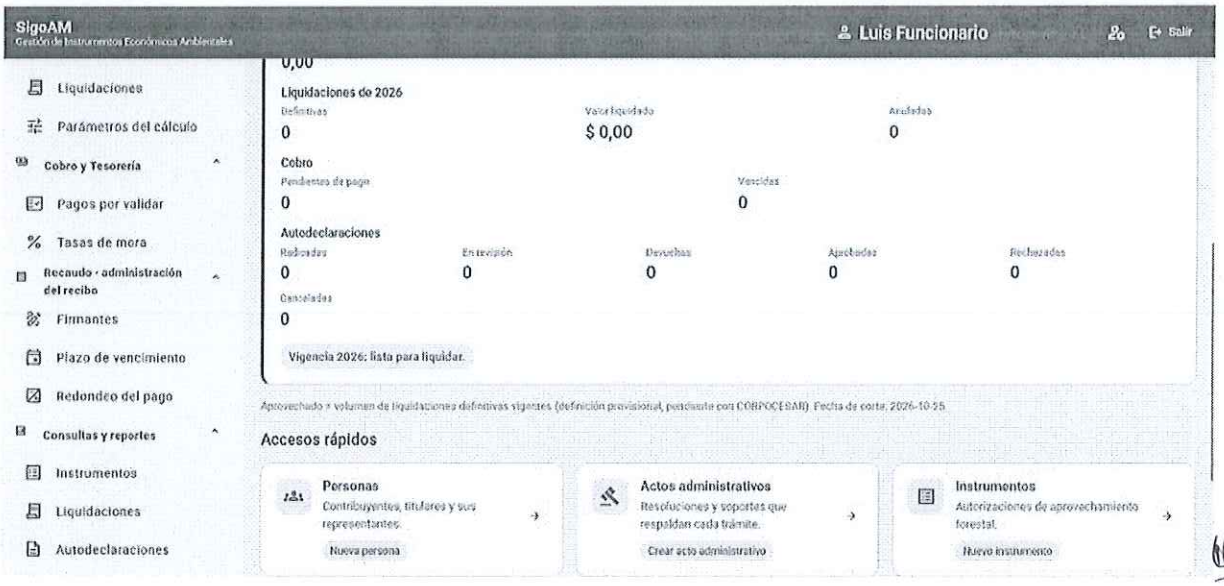


Al iniciar sesión, presenta el siguiente menú de opciones:



Los submenús contenidos son:







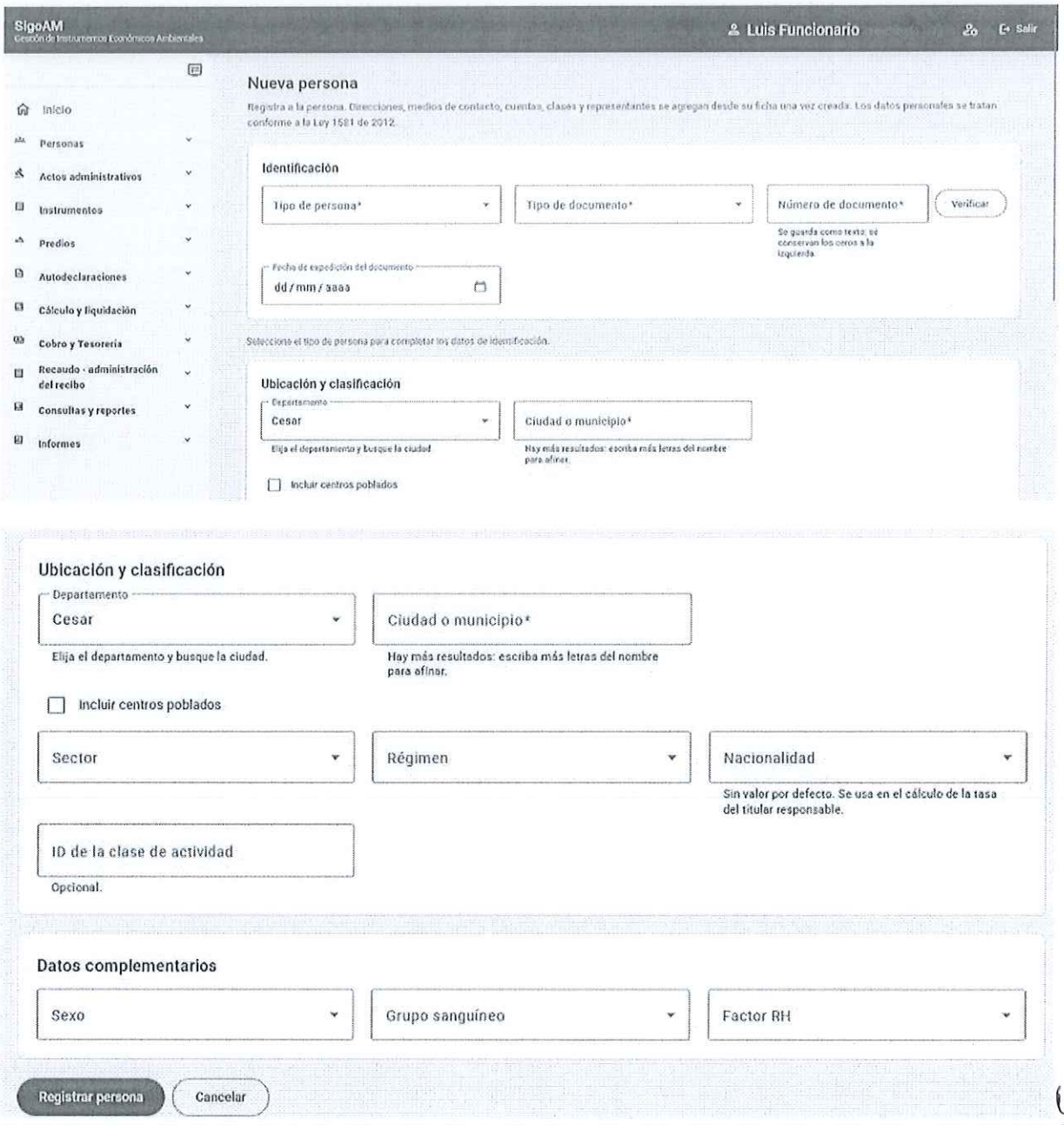
Gestión de Personas, Usuarios o Contribuyentes

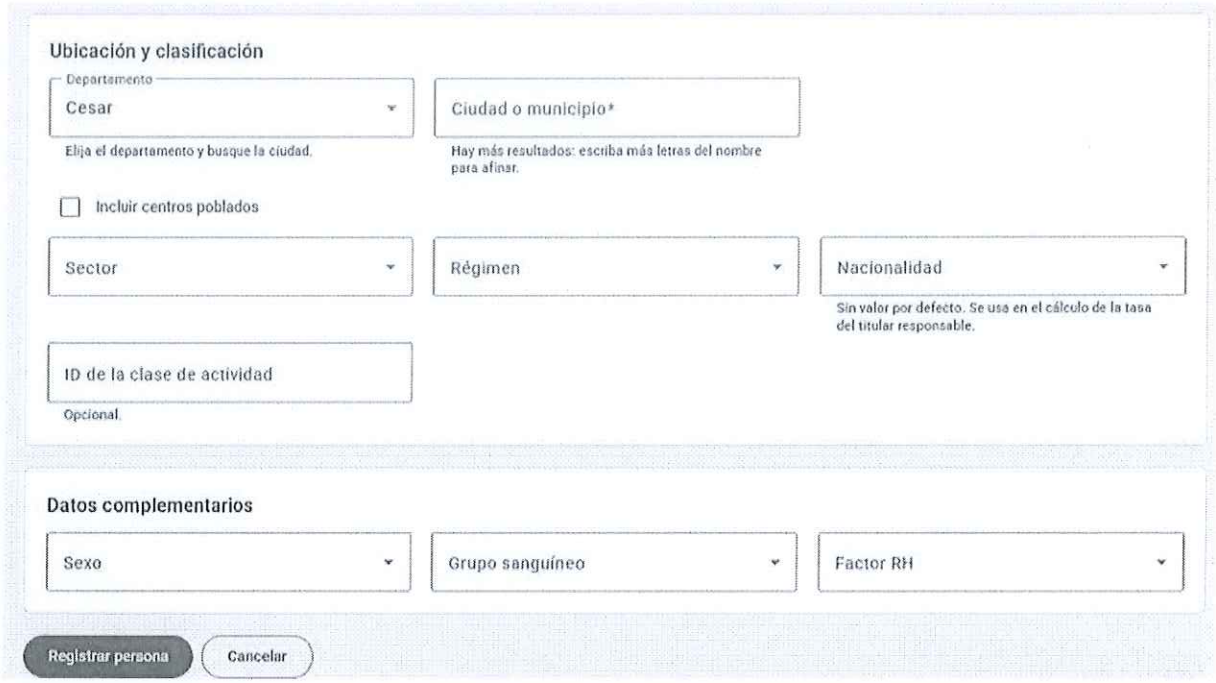
Para la validación de las funcionalidades técnicas descritas en los Estudios Previos se evidencia, que:

Se muestra el listado de personas naturales o jurídicas creadas en el sistemas:

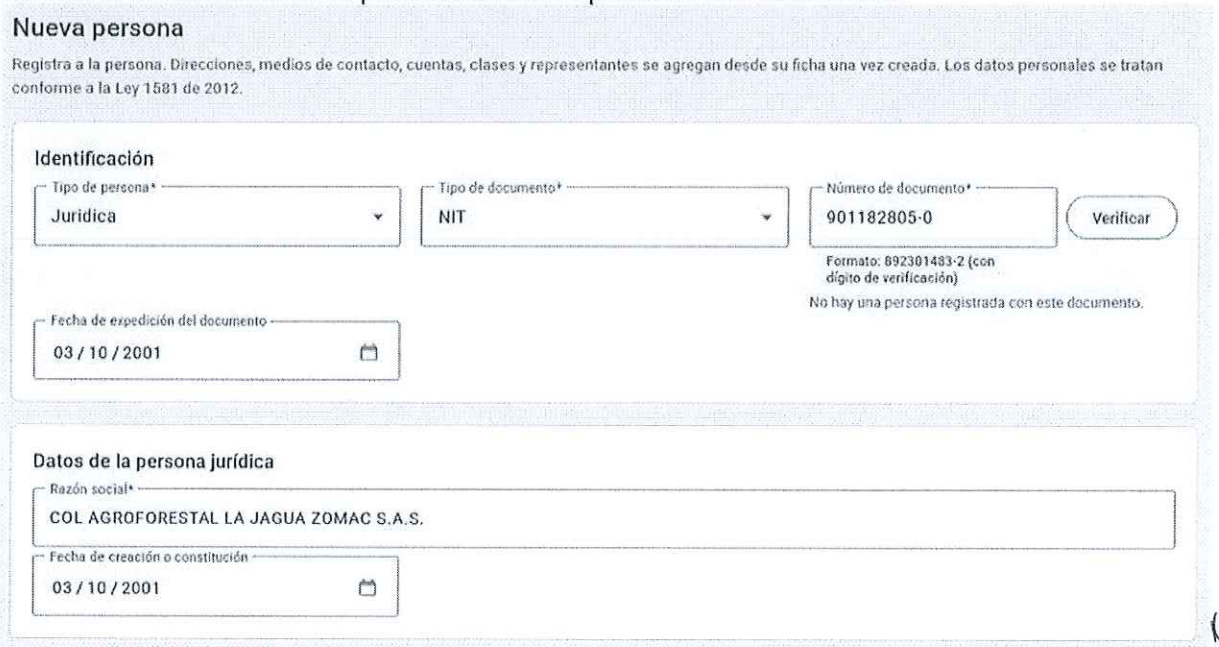


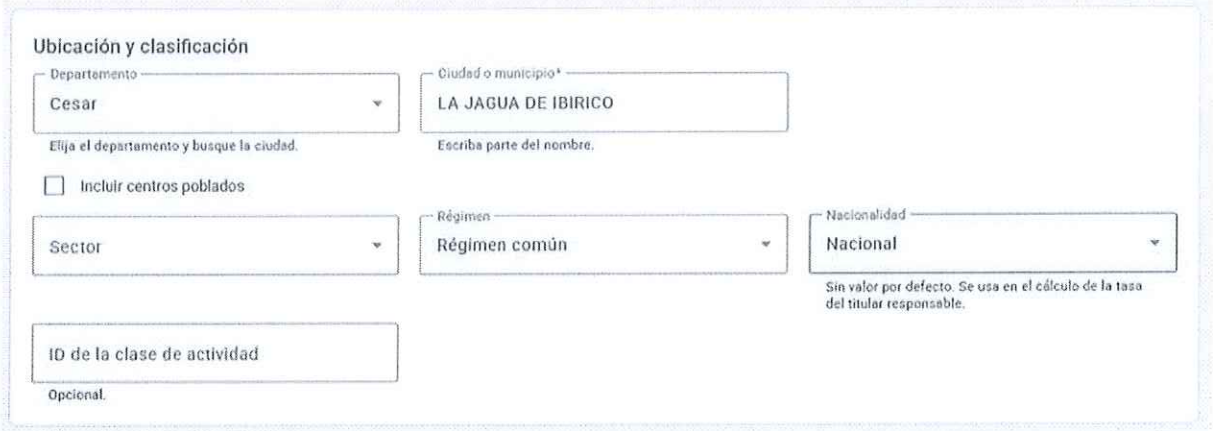
Cuando se va a crear una nueva persona, desde la opción "Nueva persona" se tiene:





Se valida la existencia de la persona antes de proceder con la creación:





Al registrar la nueva persona, se registran los siguientes datos:



Direcciones que pueden ser gestionadas:

COL AGROFORESTAL LA JAGUA ZOMAC S.A.S. Activo

Identificador interno 63

← Volver

Datos básicos | Direcciones | Medios de contacto | Cuentas bancarias | Clases de persona | Representantes

Direcciones

La persona no tiene direcciones registradas.

Agregar dirección

Dirección

Barrio | Código postal | Departamento: Cesar — Elija el departamento y busque la ciudad.

Ciudad o municipio*

Hay más resultados: escriba más letras del nombre para afinar.

☐ Incluir centros poblados

Ciudad o municipio*

Hay más resultados: escriba más letras del nombre para afinar.

☐ Incluir centros poblados

Tipo de dirección* | Zona de ubicación* | Sistema de referencia — Opcional.

Latitud — Opcional, entre -90 y 90. | Longitud — Opcional, entre -180 y 180. | Altitud (m) — Opcional.

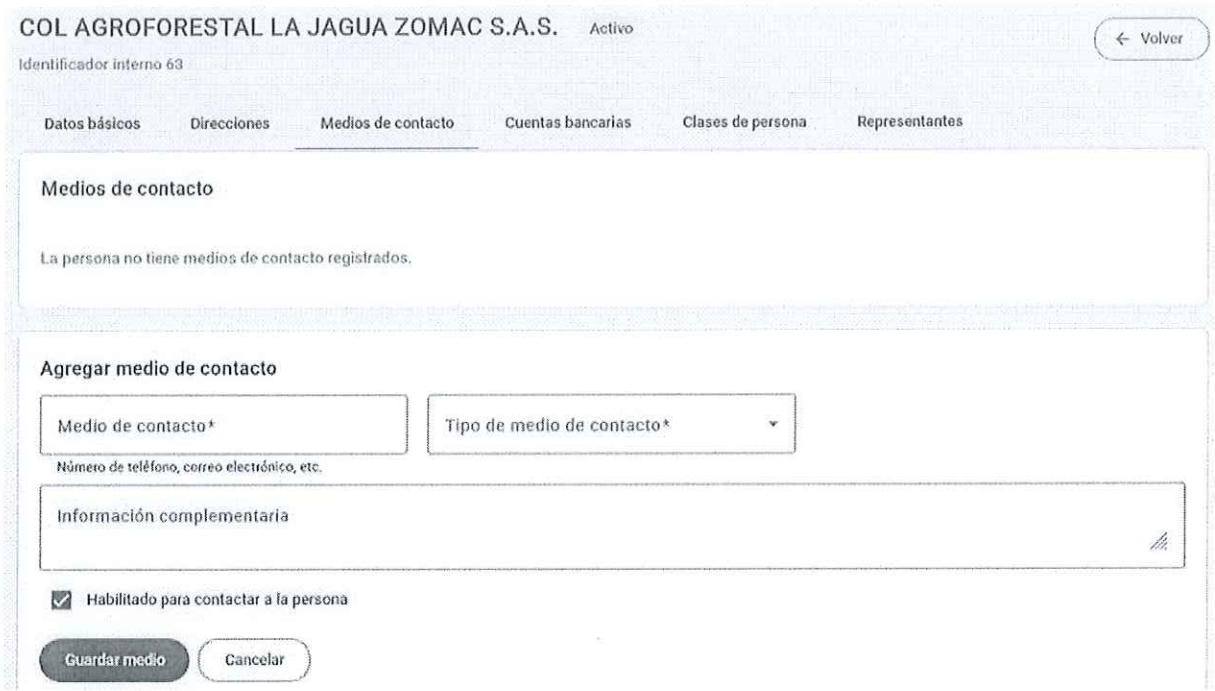
Información complementaria

☐ Usar como dirección de notificación

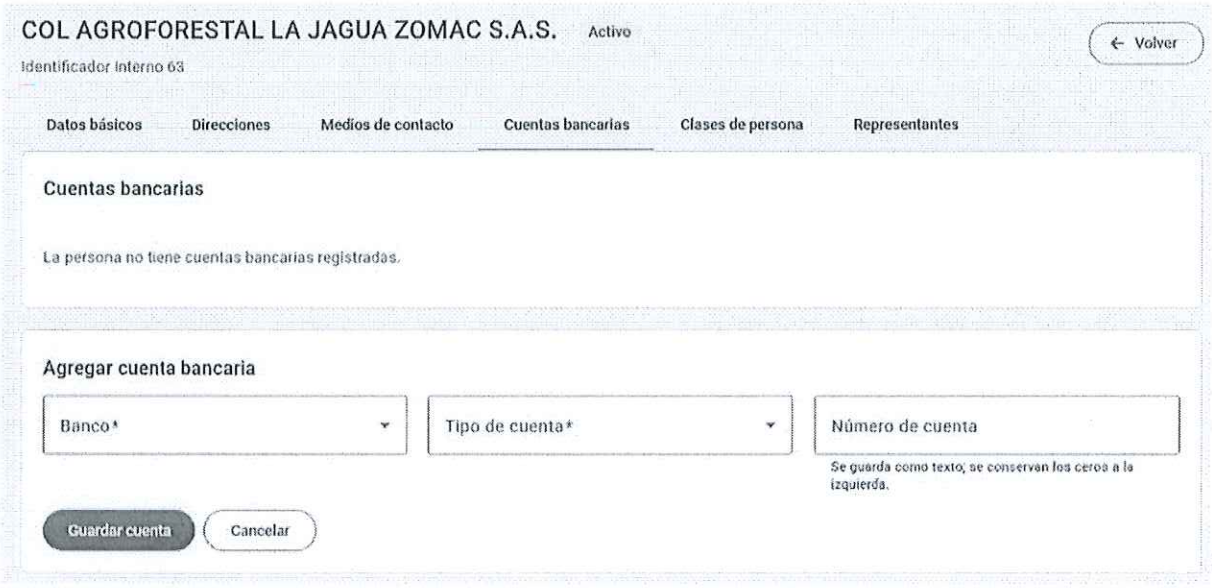
Solo puede haber una dirección de notificación activa por persona.

Guardar dirección | Cancelar

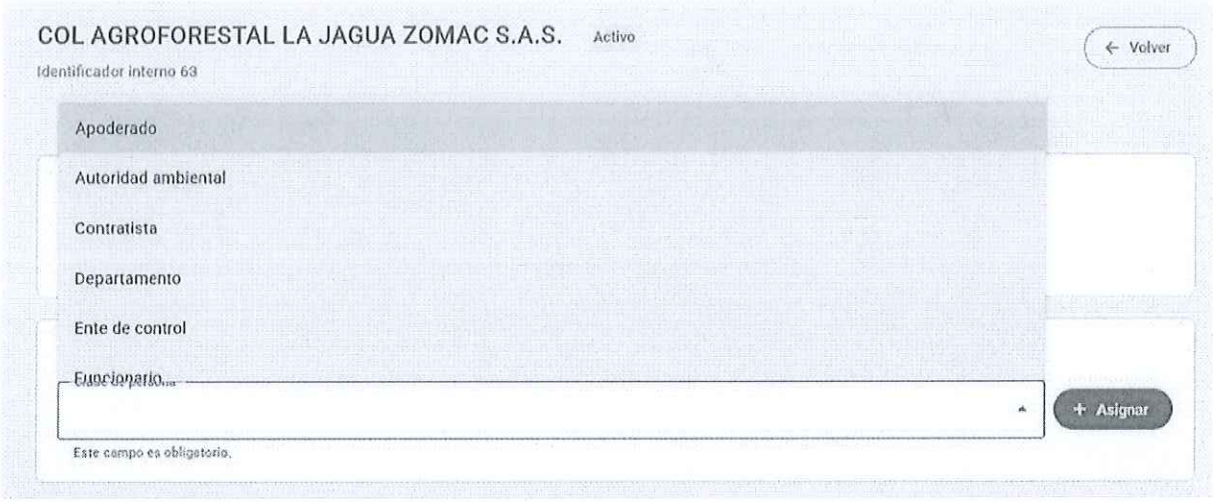
Medios de contactos:

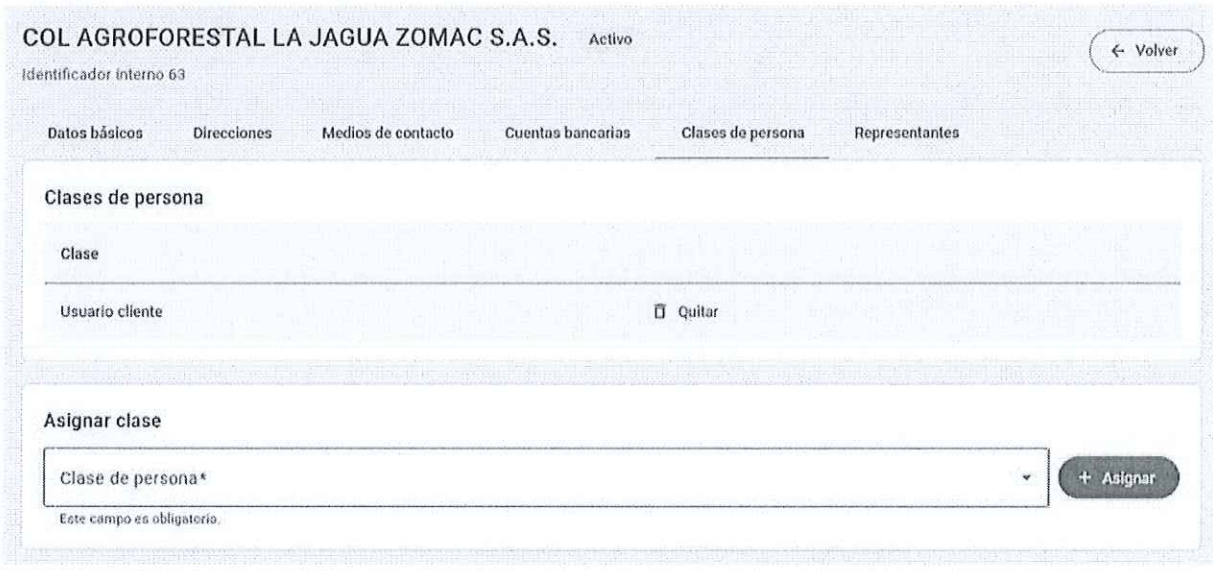


Cuentas bancarias:



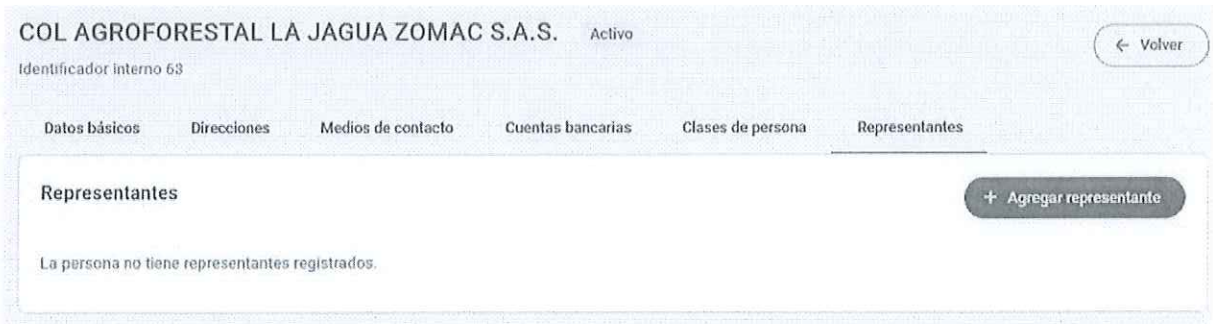
Clase de persona:

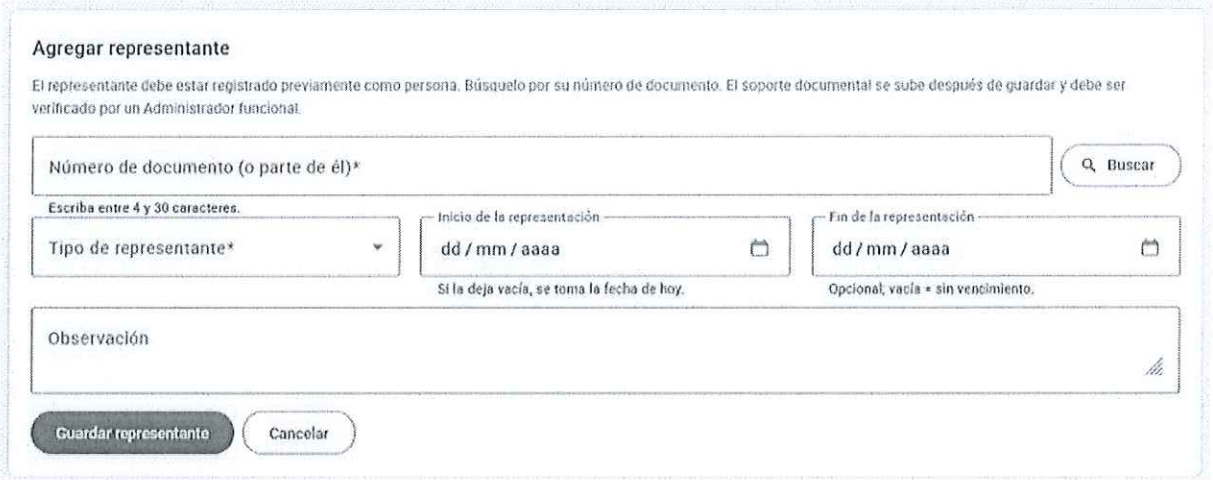




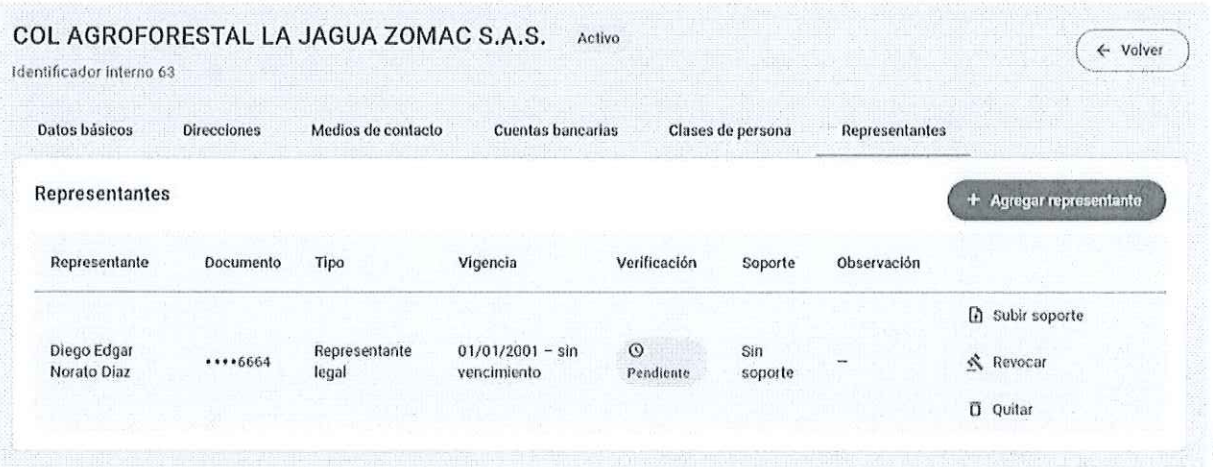
606

Gestionar representantes:

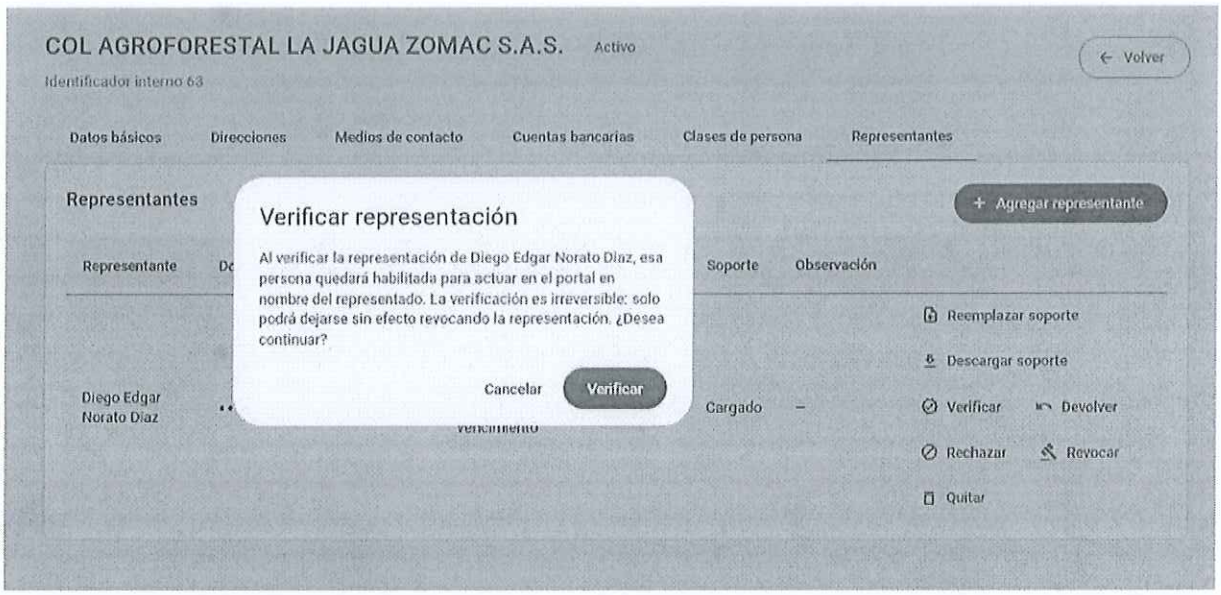




La persona debe estar previamente creada:



Una vez se cargue el soporte, un usuario de nivel superior debe aprobar, para este caso, un Administrador Funcional:



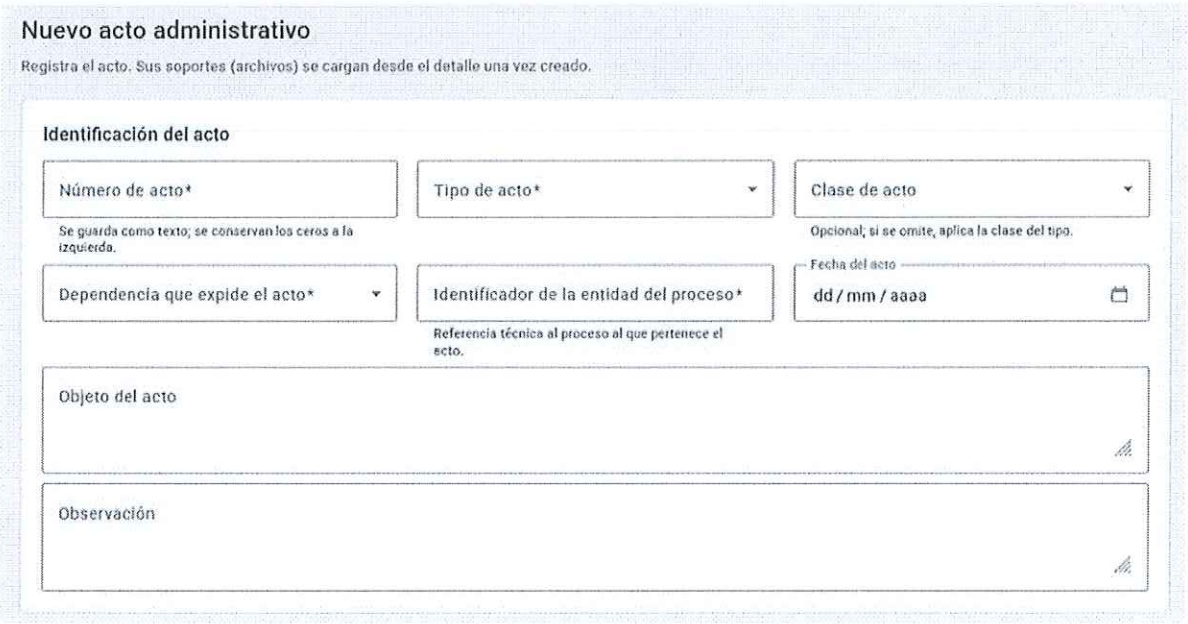


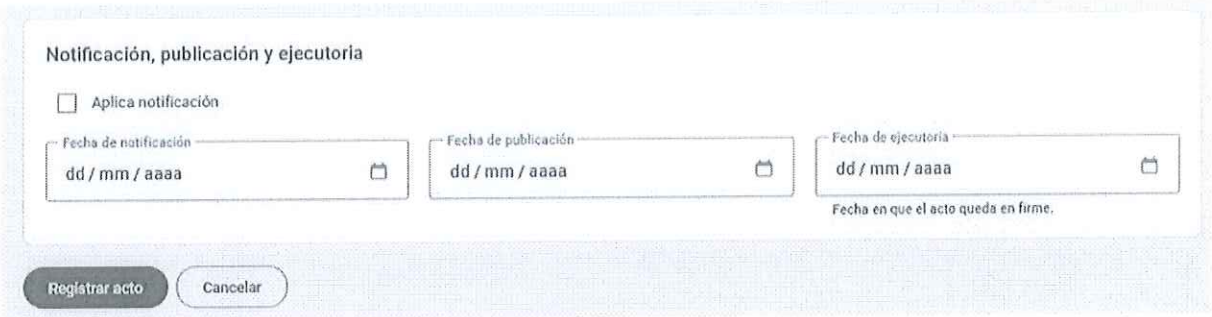
Administración de los Instrumentos Económicos Ambientales: Tasa Compensatoria por Aprovechamiento Forestal Maderable (TCAFM)

Inicialmente, se crea el acto administrativo:

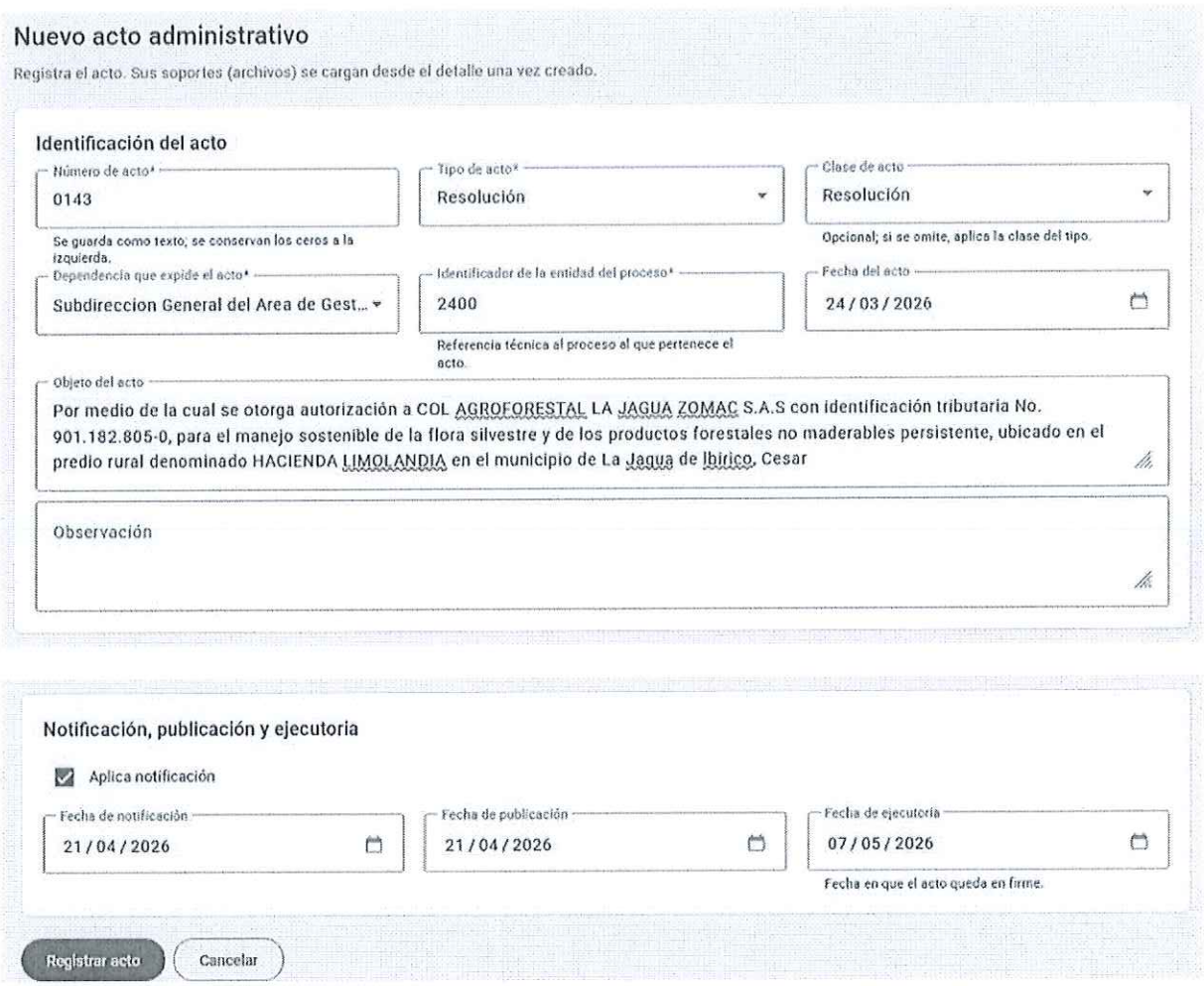


Al crear un "Nuevo acto" se debe diligenciar la siguiente información:





Para el caso de prueba, se suministran los datos:

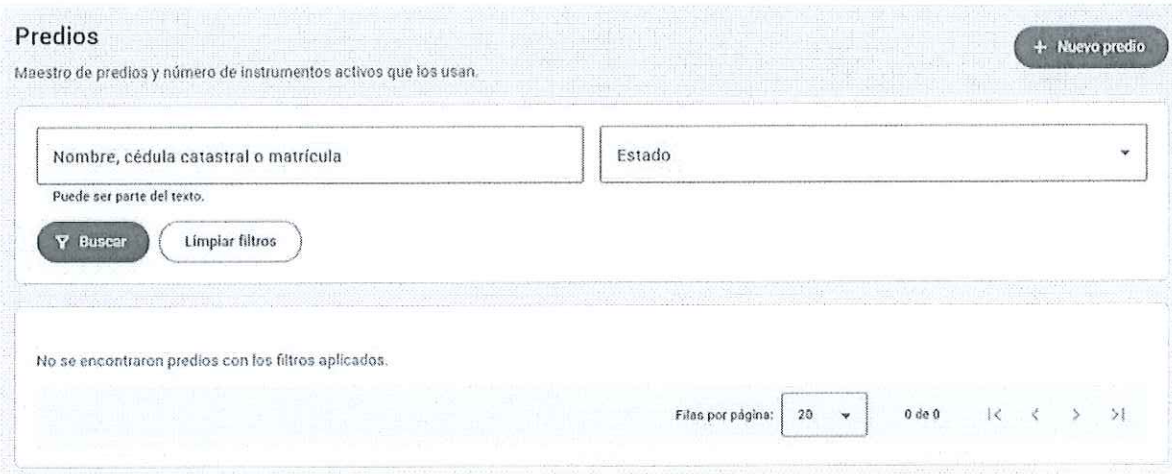


Una vez registrado el Acto Administrativo, se procede con el cargue del documento soporte:



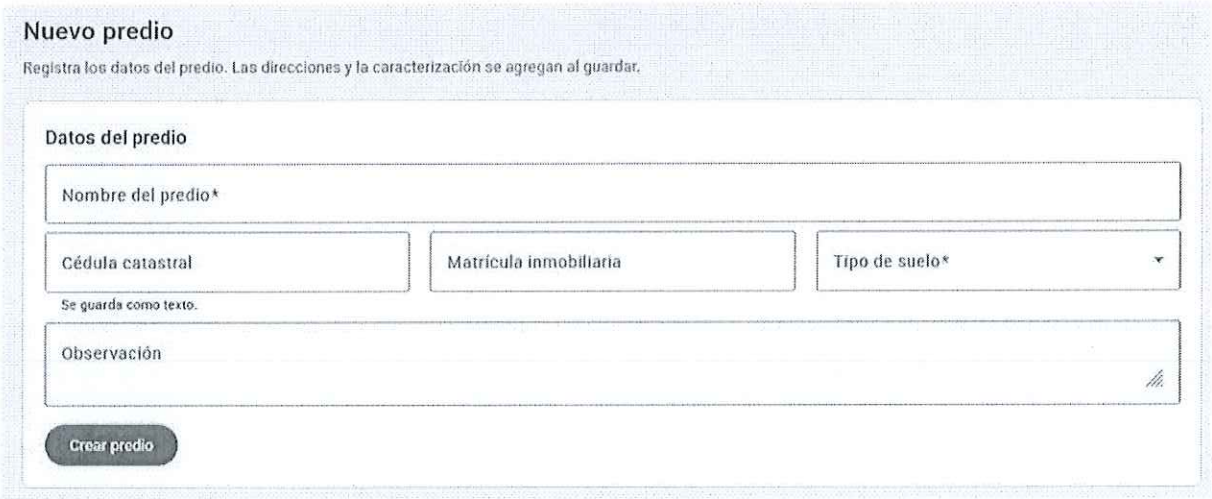


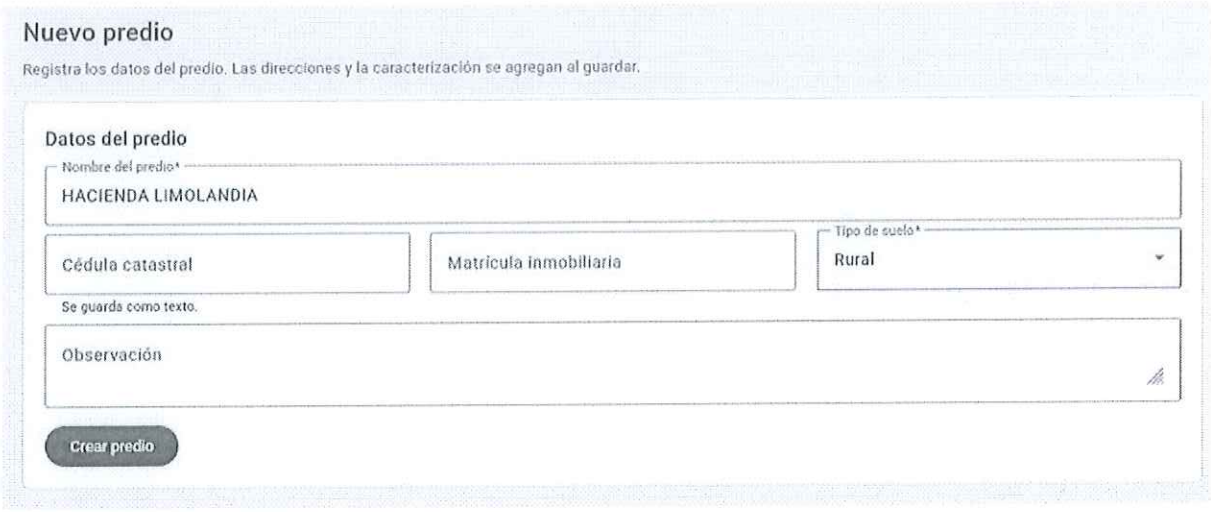
Gestión de predios:





Para crear un nuevo predio, se hace clic en “Nuevo predio”

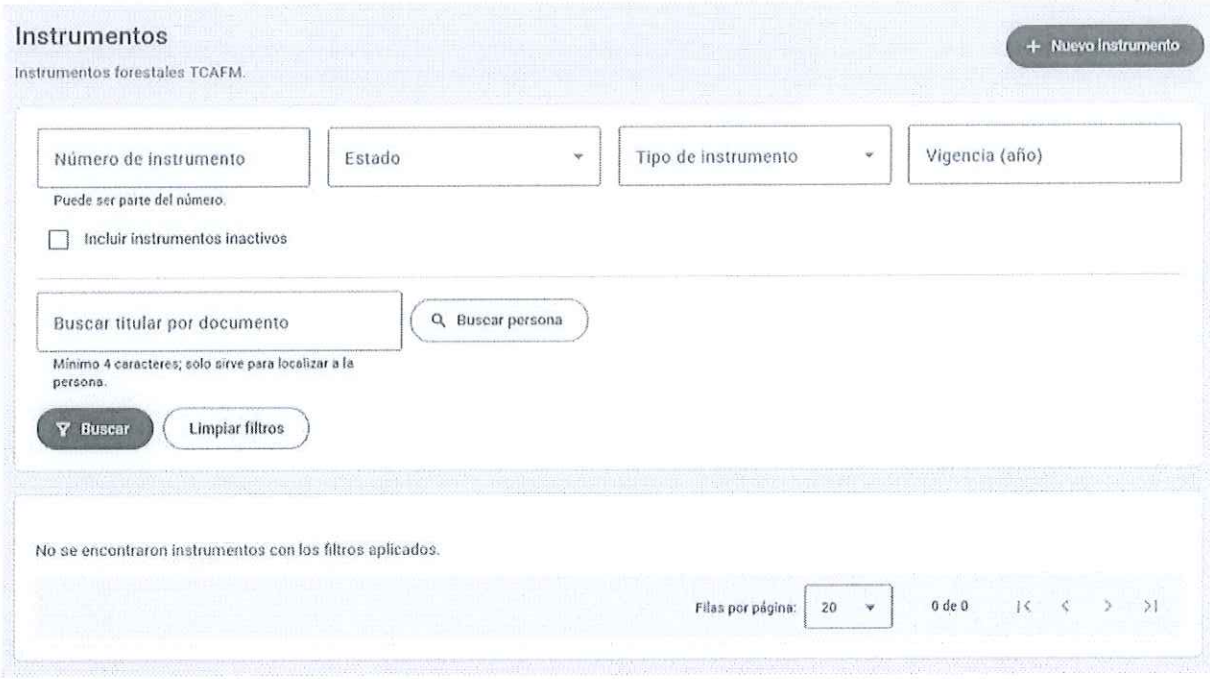




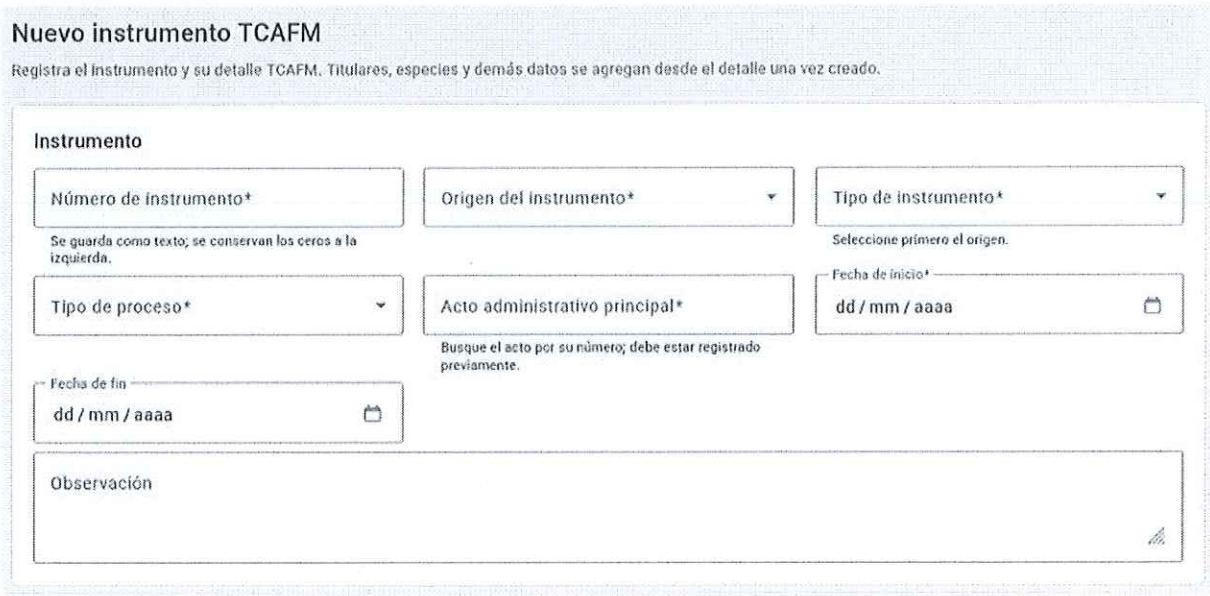
Al hacer clic en "Crear predio", el sistema presenta la posibilidad de asociar direcciones:



Posteriormente, se procede con la creación del Instrumento:



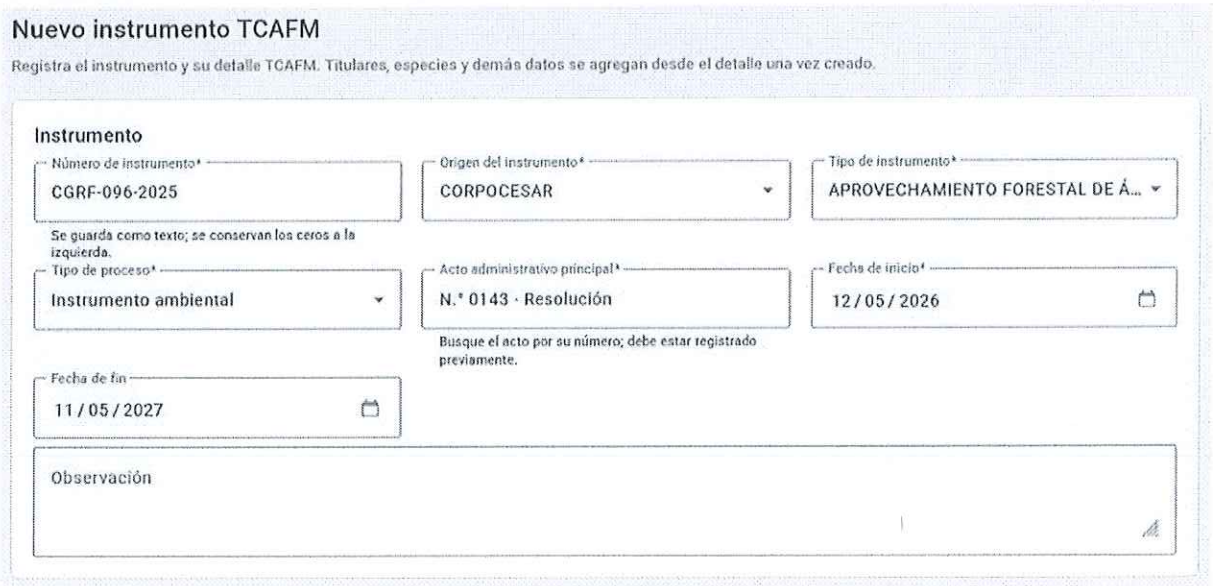
Al activar la opción “Nuevo instrumento”

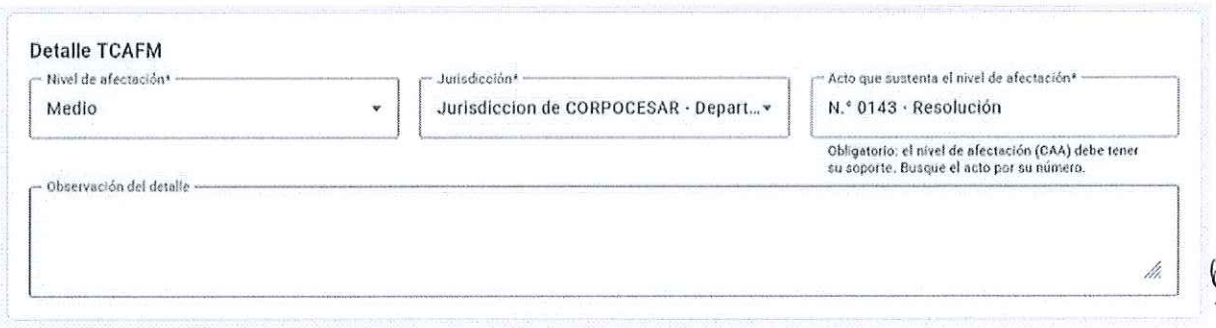


CCG



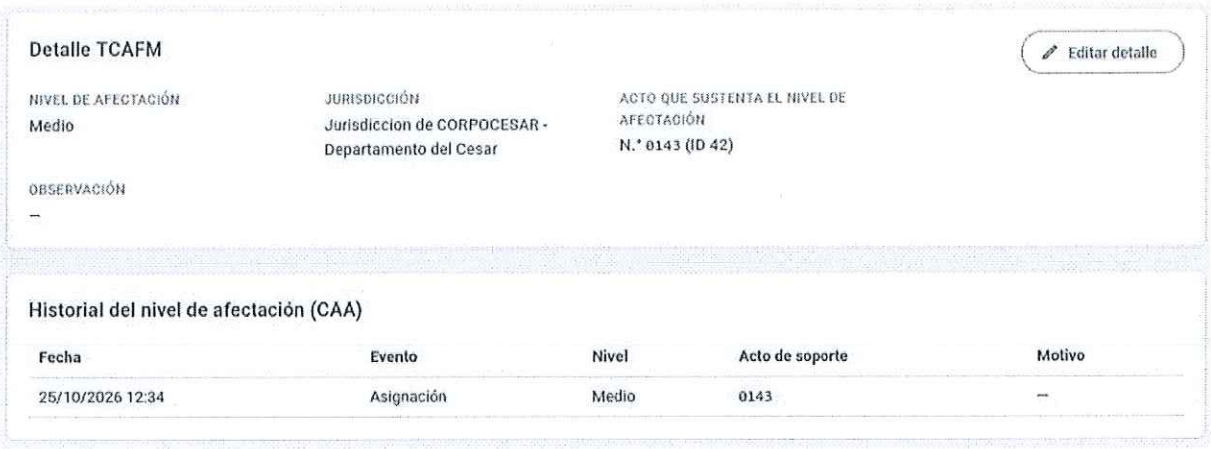
Al diligenciar la información, se tiene:





Al guardar el Instrumento, el sistema presenta de forma general la información básica:





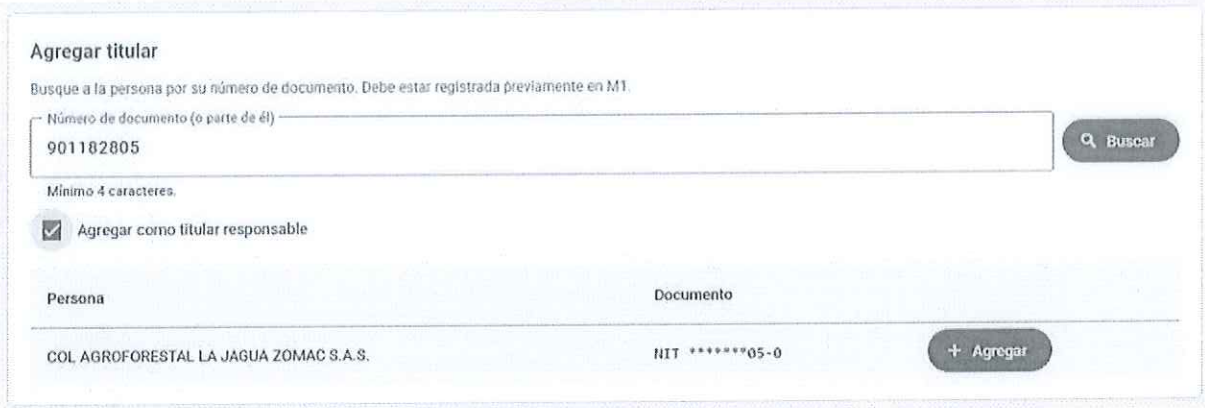
Además, permite gestionar los Titulares del instrumento:

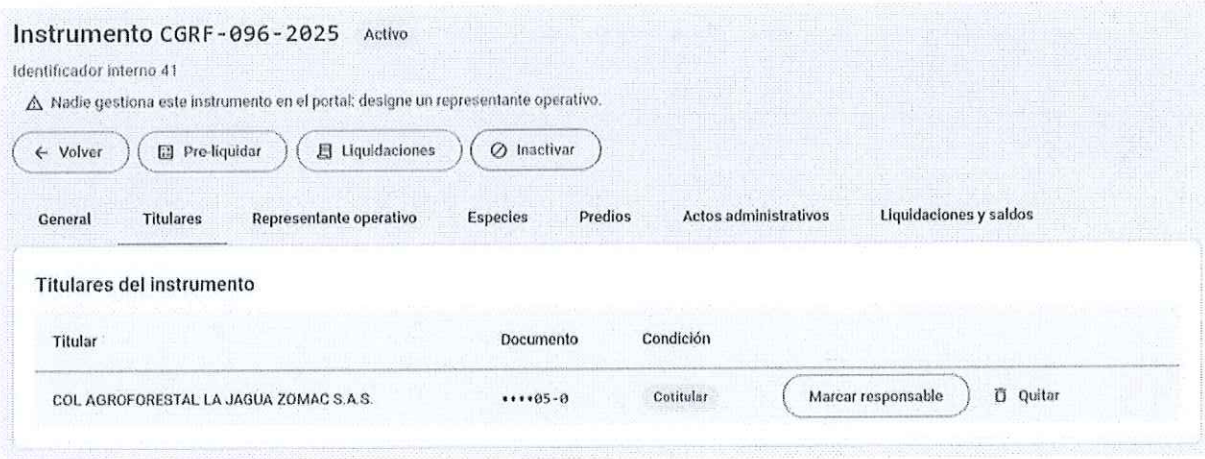


Al buscar el Titular, se presenta la persona previamente registrada y se procede a agregarla:

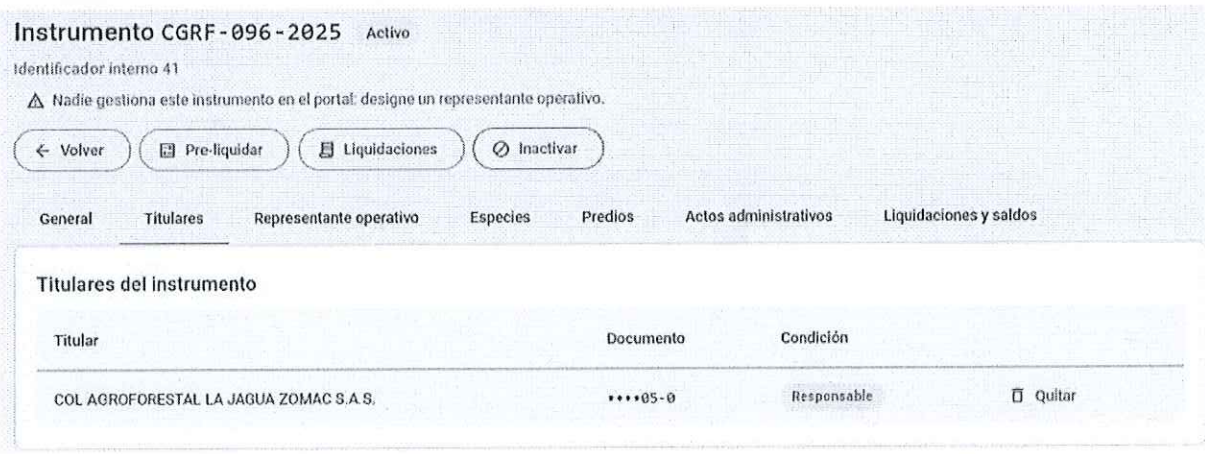


Se puede agregar como titular responsable, activando el Check "Agregar como titular responsable"

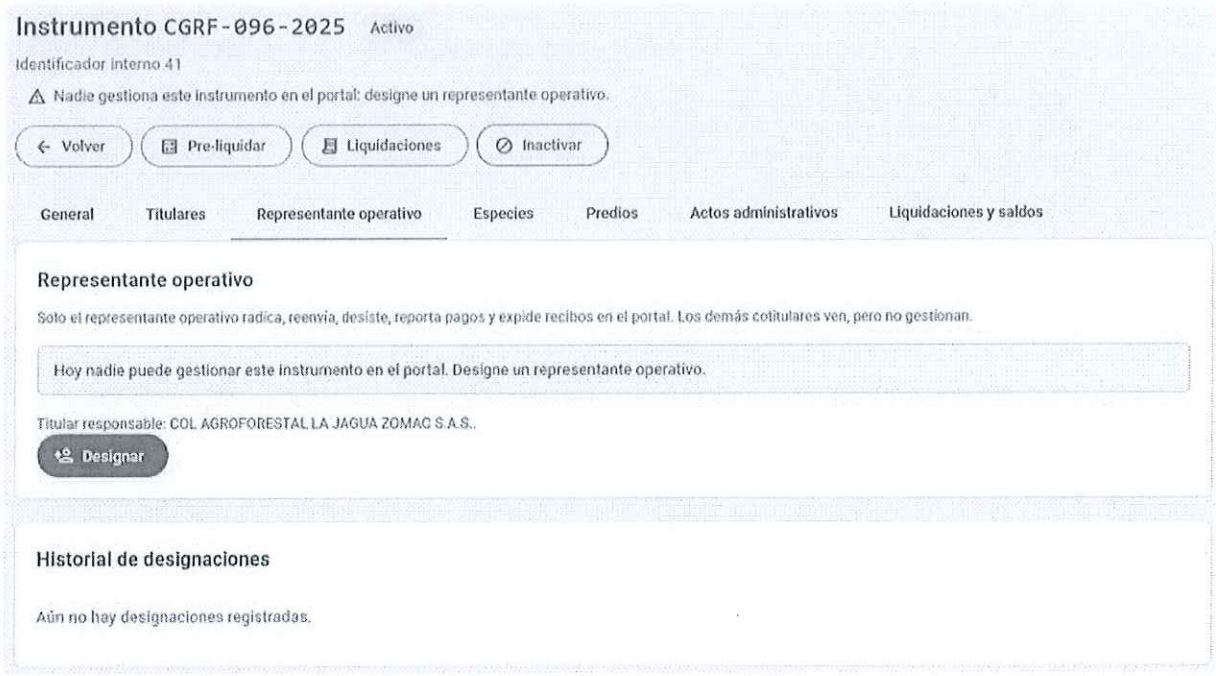




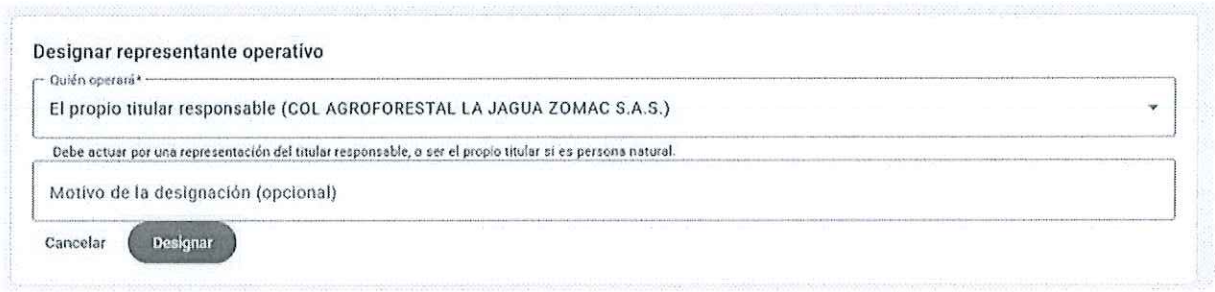
Al marcarse como responsable, le presenta:



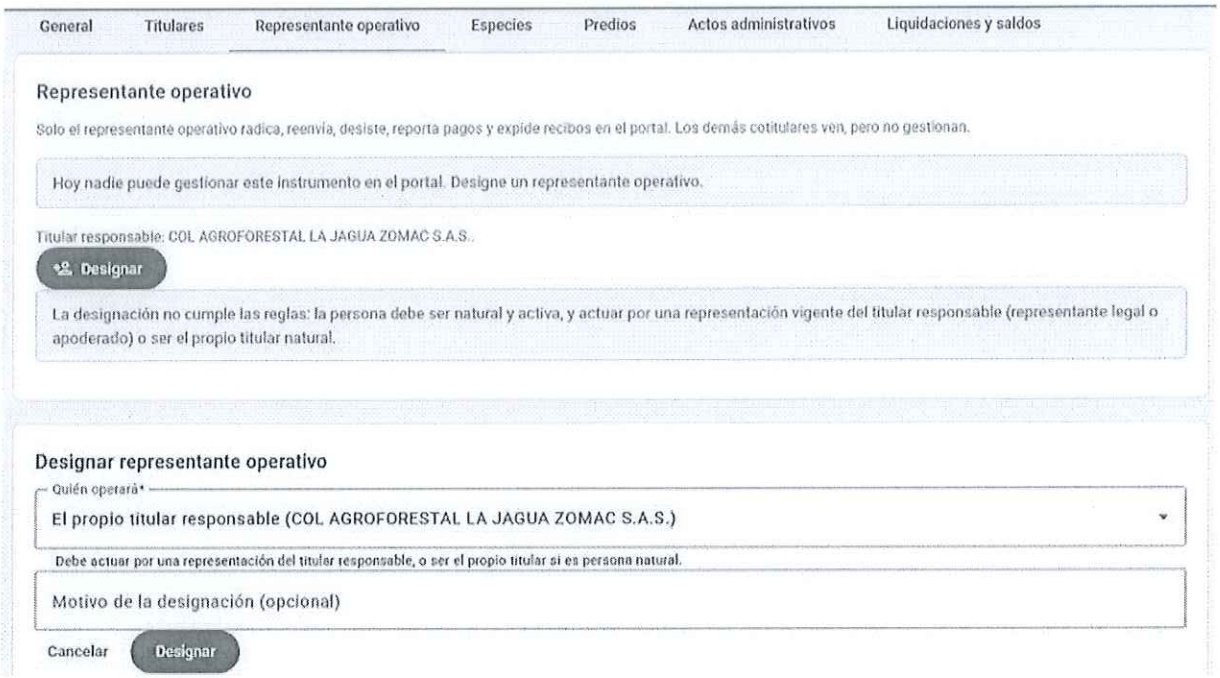
Representante Operativo, el cual, es quien radica, reenvía, desiste, reporta pagos y expide recibos en el portal:



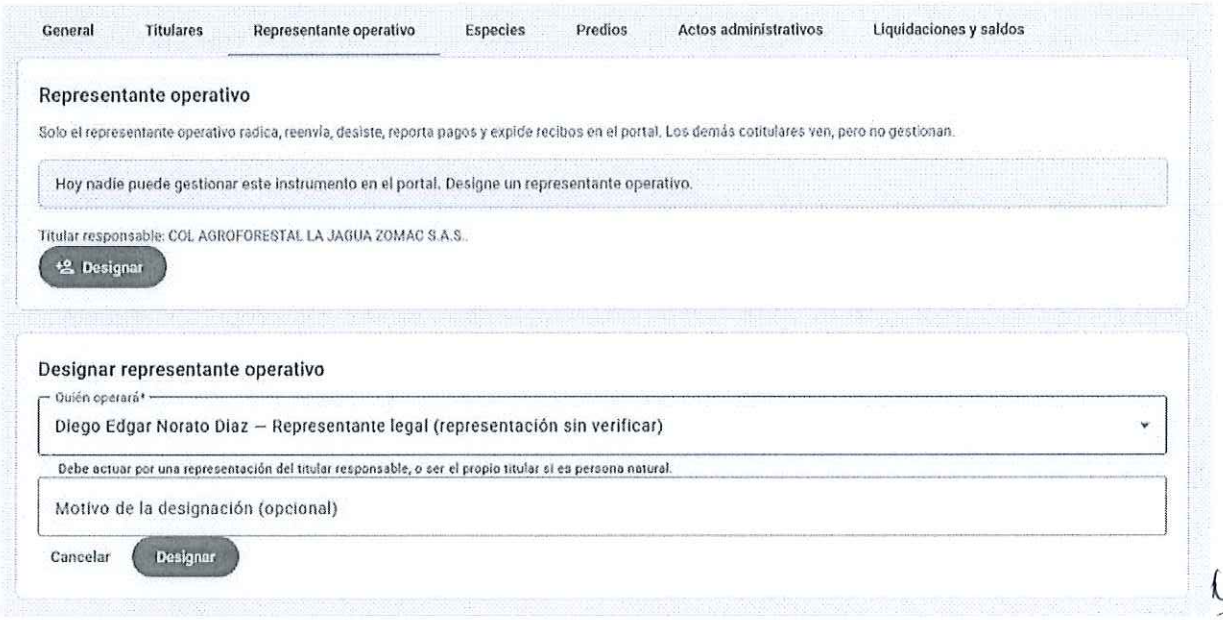
Al designar, presenta:



Al guardar la información sin ser una persona natural, presenta:

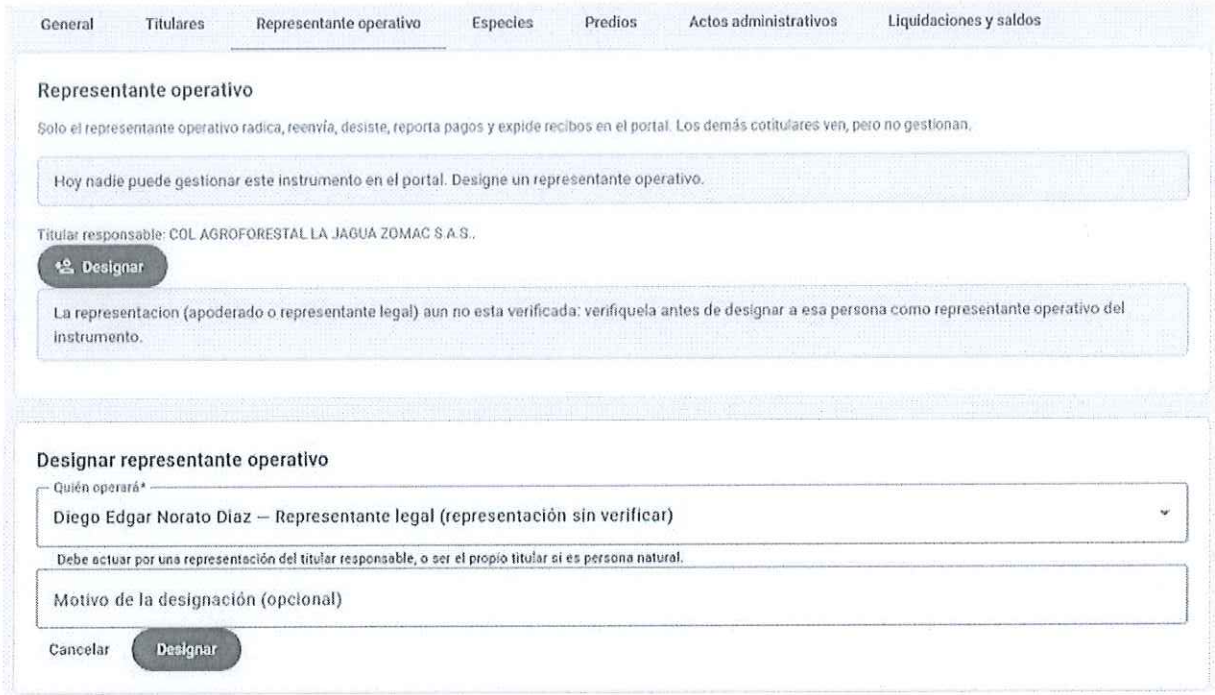


Cuando se asocia una persona natural, presenta:

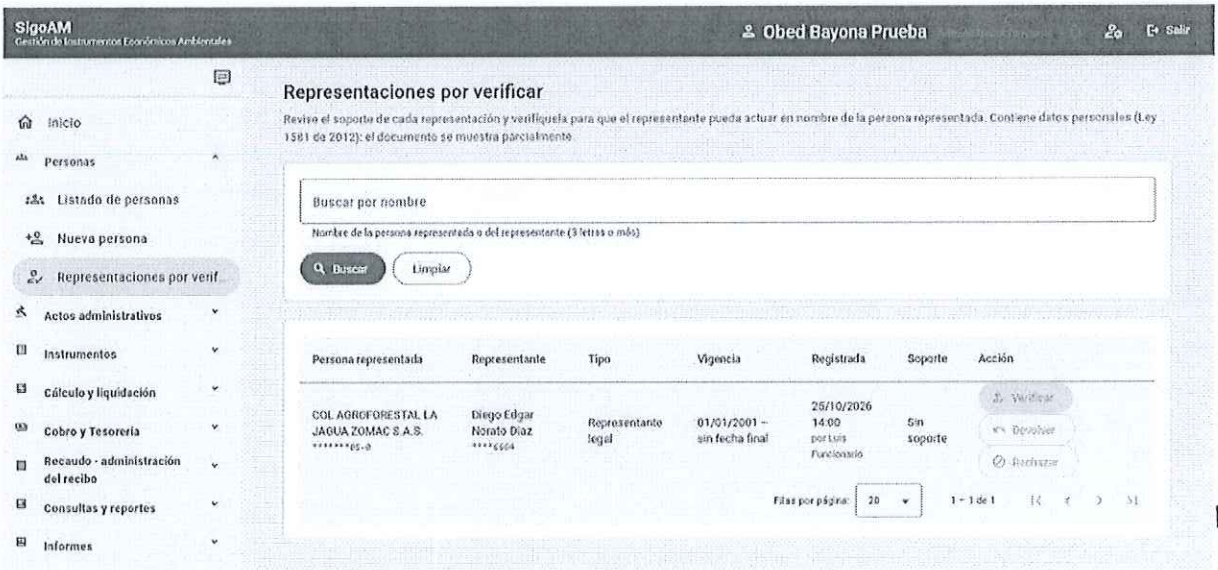


106

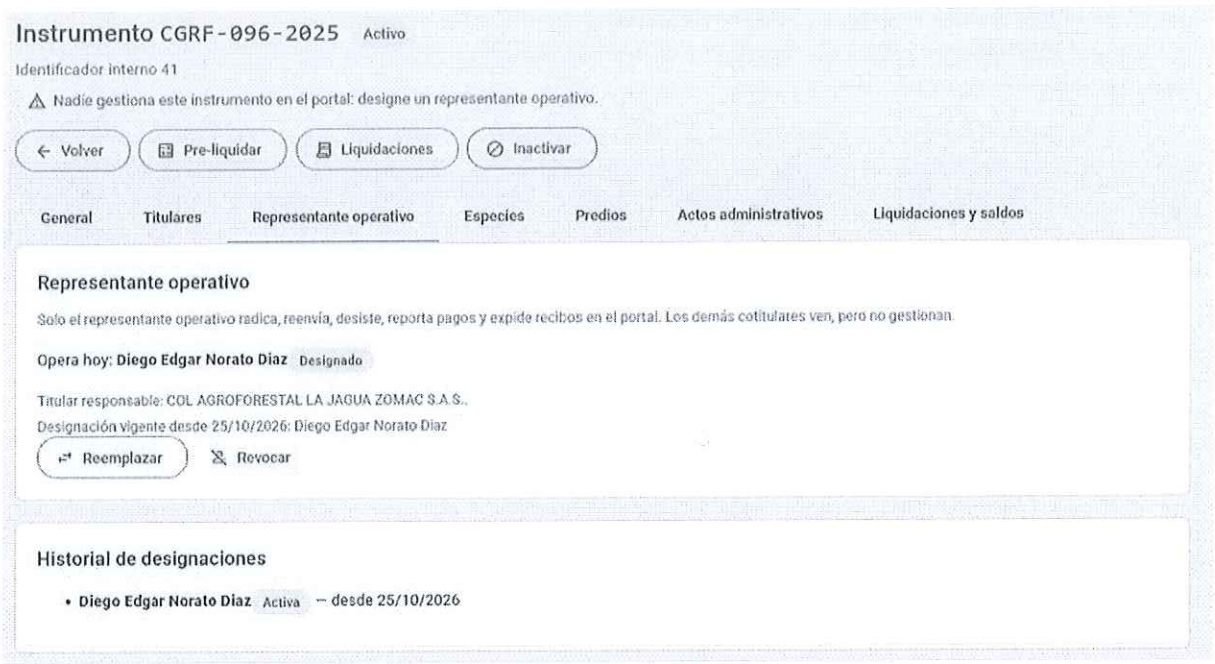
Cuando no se ha validado la representación, presenta el siguiente mensaje:



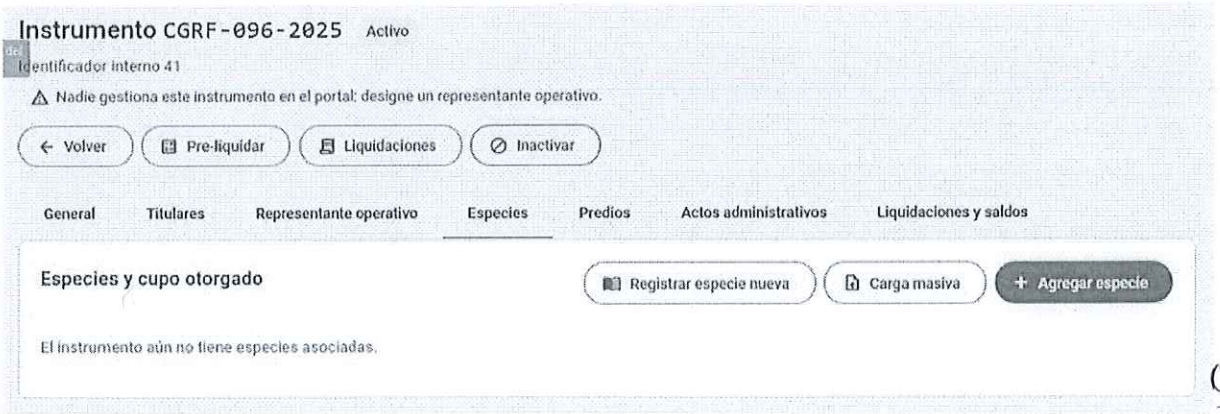
El usuario Administrador Funcional, que, para este caso, es el Coordinador del Área, debe ingresar a la aplicación, en la opción "Representaciones por verificar"



Al estar verificado, se permite asociar el Representante Operativo:



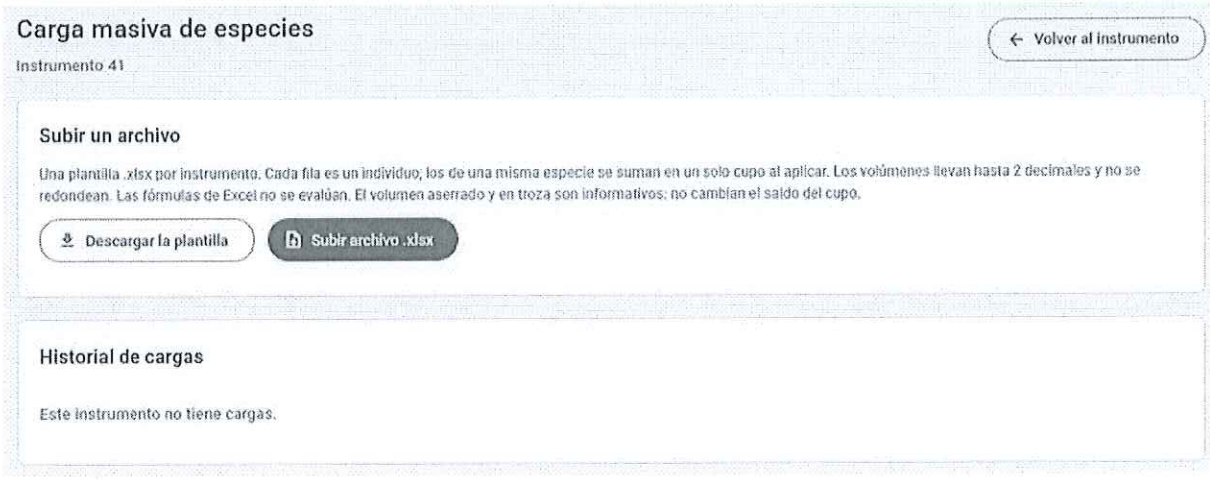
Se gestionan las especies:



Se registran nuevas especies:

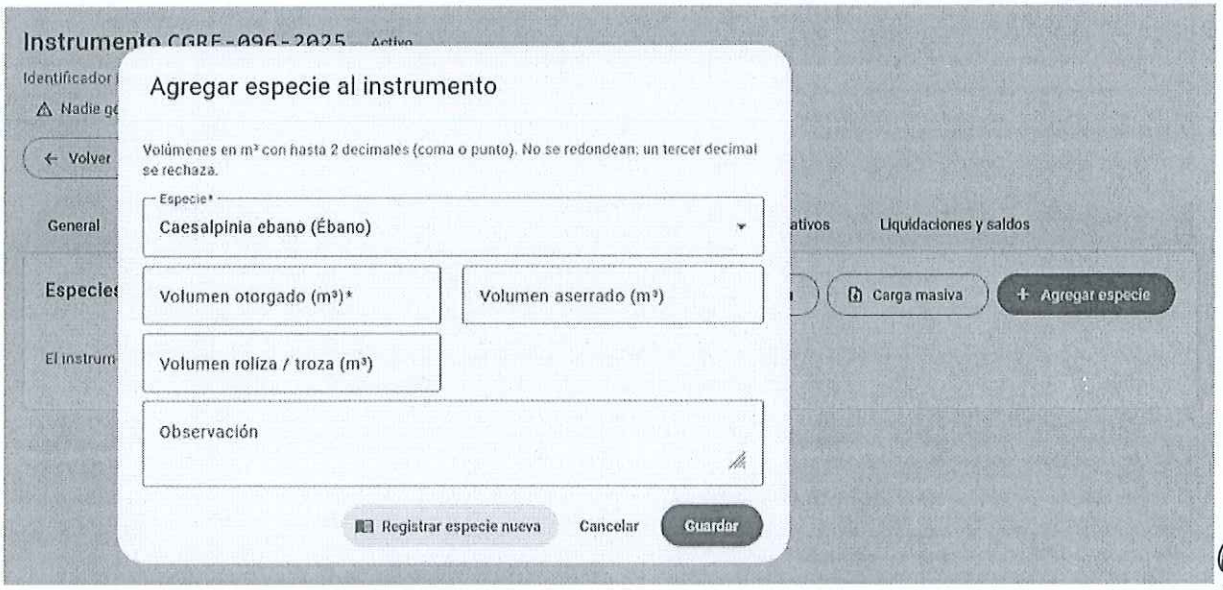


Se puede hacer una carga masiva de las especies, las cuales, se pueden cargar desde una plantilla en Microsoft Excel:

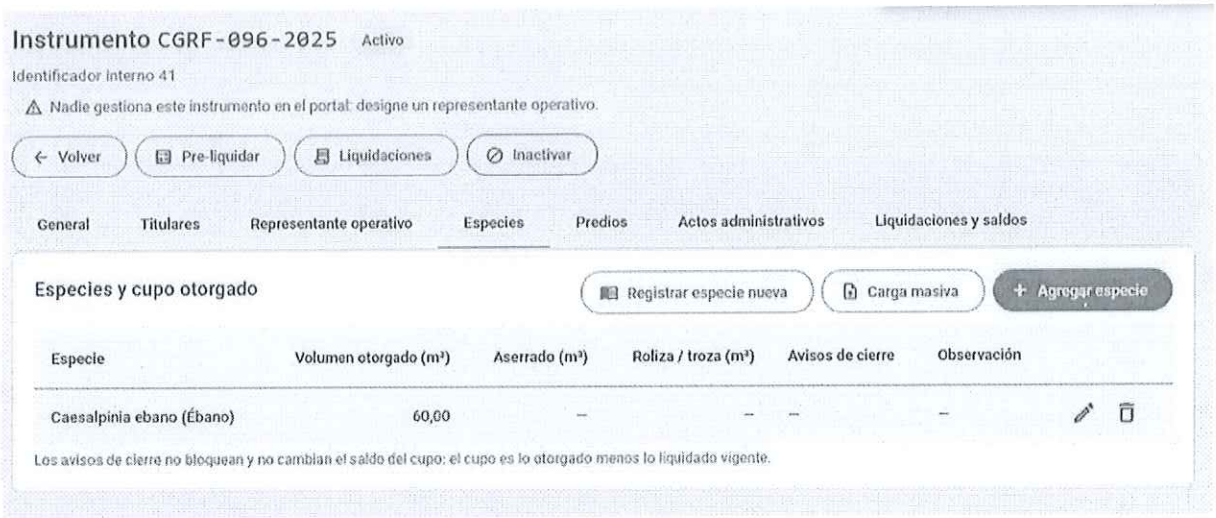




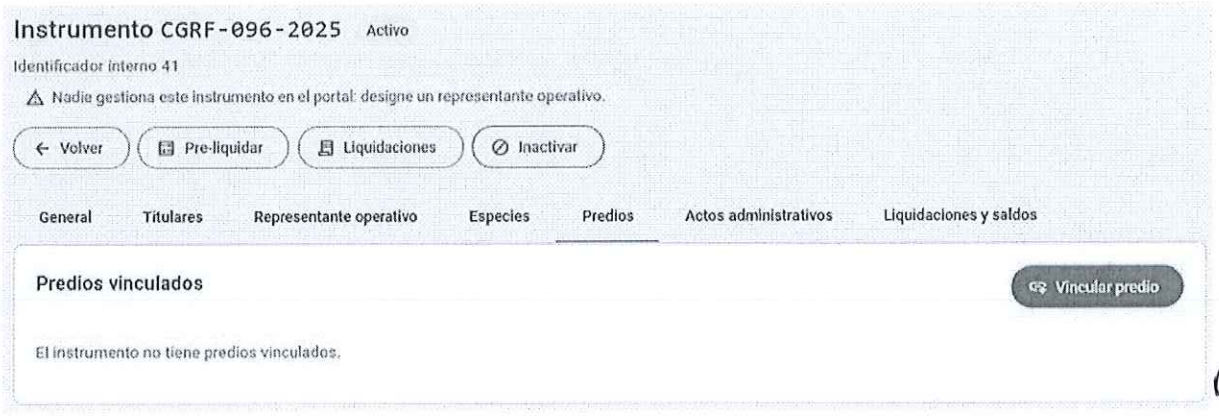
Al registrarla, selecciona la especia y solicita los demás datos:



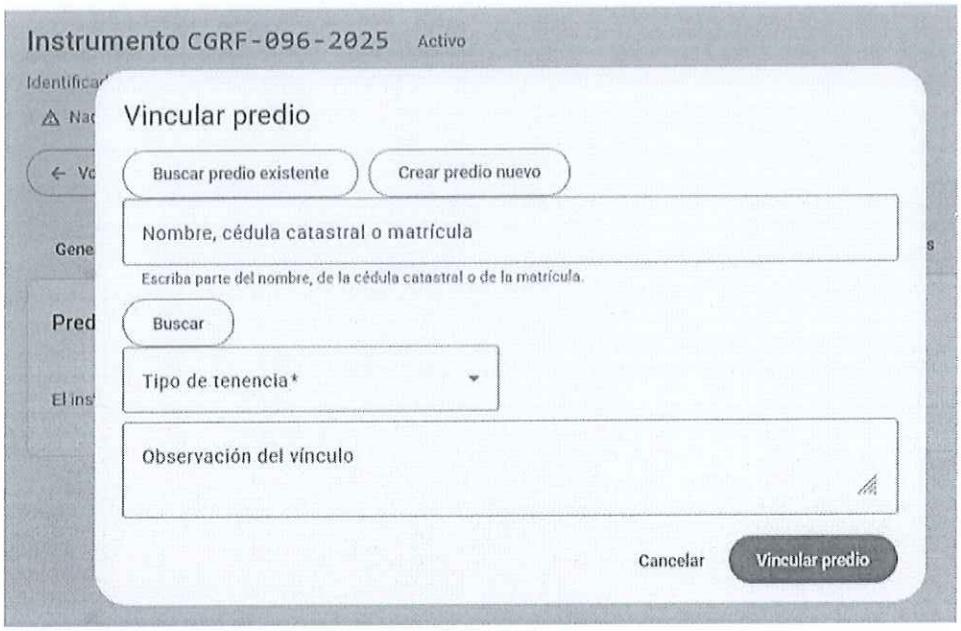
Al registrar la especie, presenta la información así:



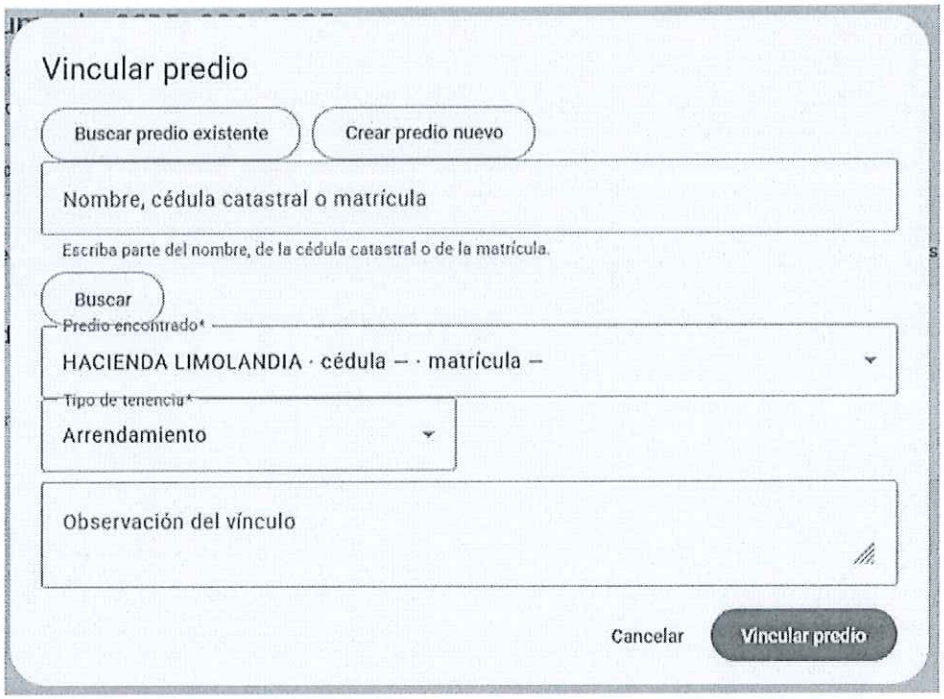
Vincula los predios en los que se hace el aprovechamiento:



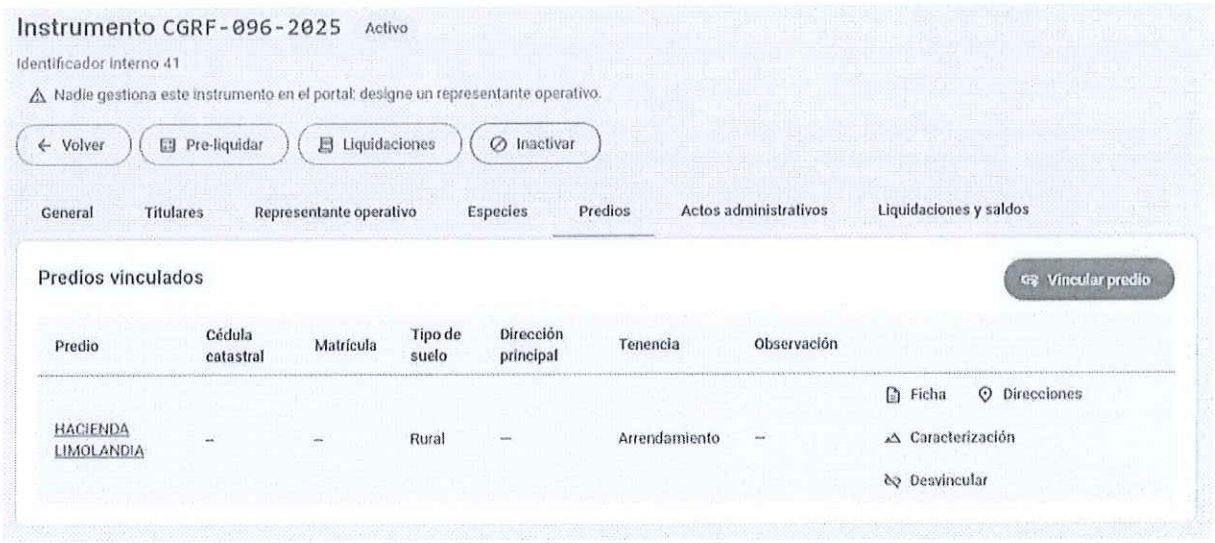
Al hacer clic en “Vincular predio”, se presenta:



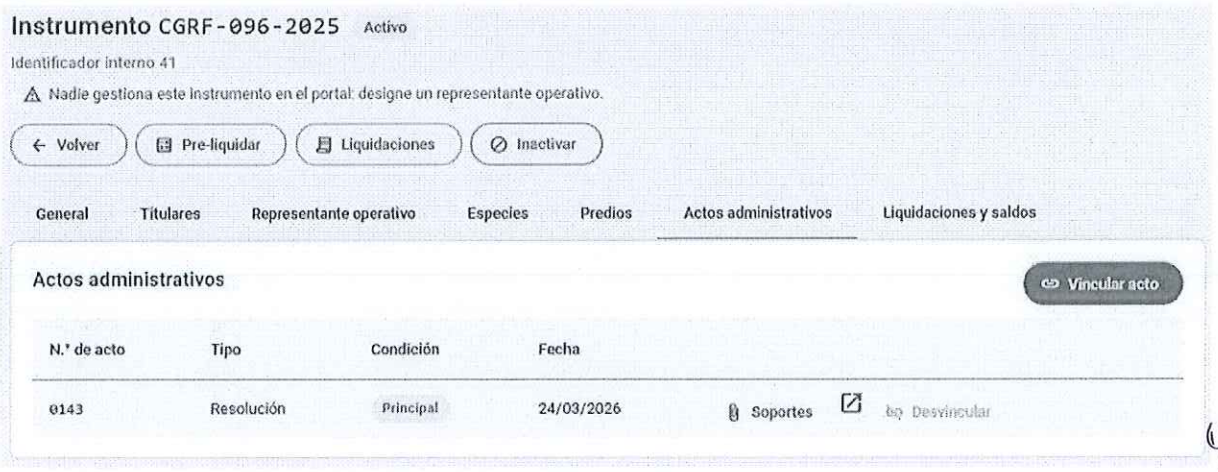
Se consulta el predio, se selecciona, se indica el tipo de Tenencia y se hace clic en "Vincular predio"



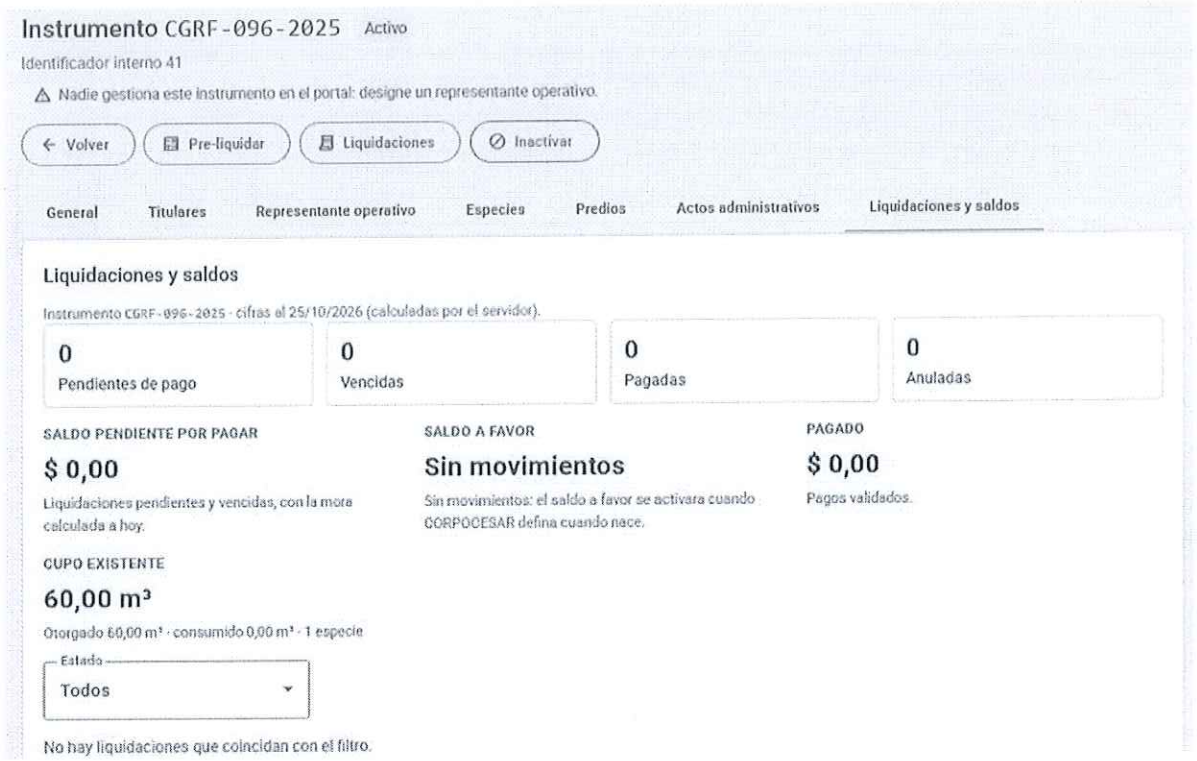
Una vez vinculado, se puede ver el predio asociado, así:



Se vinculan otros actos administrativos:

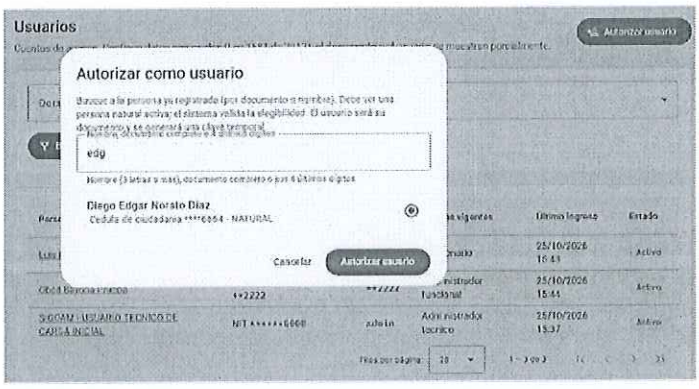


Se consultan las liquidaciones y saldos de cada instrumento:

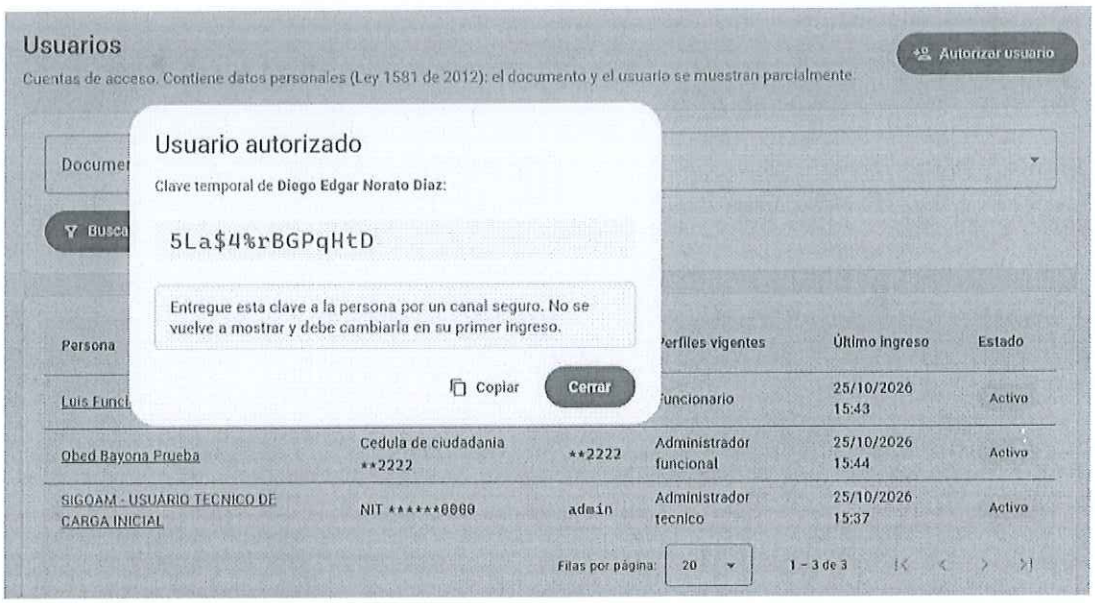


Gestión de autodeclaraciones de los Instrumentos Económicos Ambientales: Tasa Compensatoria por Aprovechamiento Forestal Maderable (TCAFM)

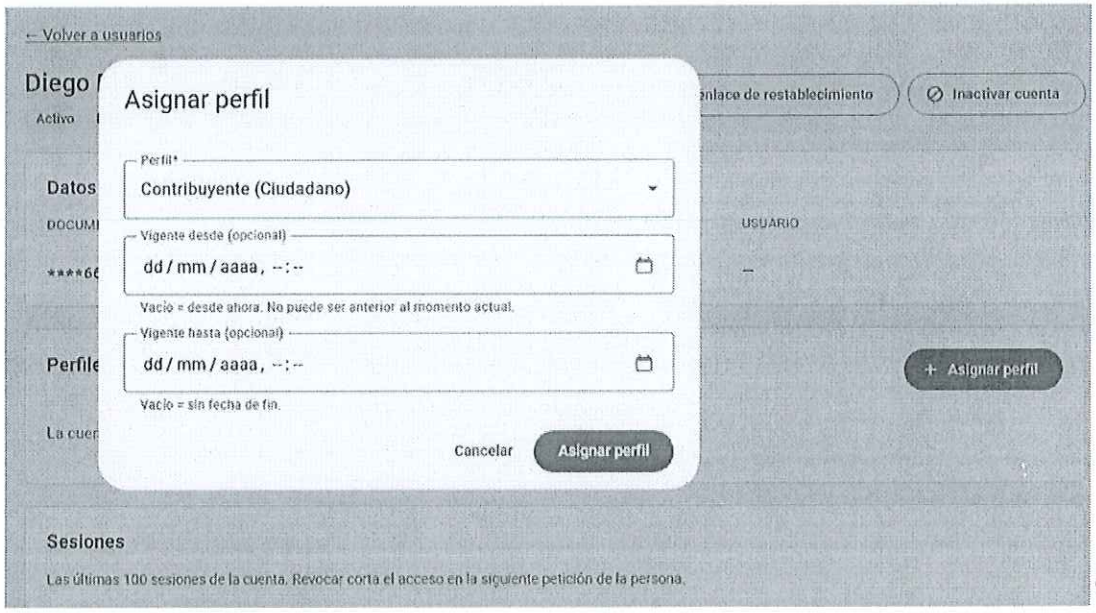
Previamente, se ha debido de autorizar a la persona natural que tenga acceso como Representante Operativo del Instrumento para que pueda tener acceso al Portal de Autodeclaraciones:



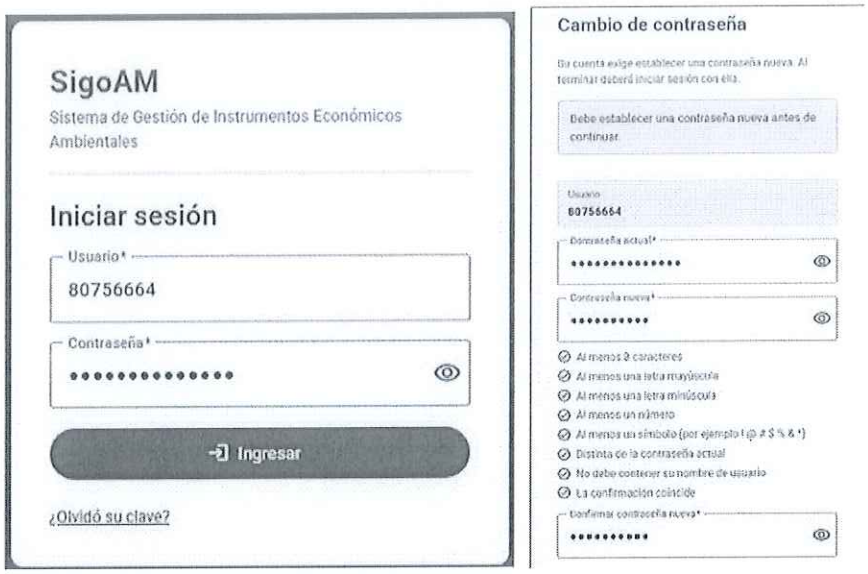
El sistema genera una clave temporal para que el usuario pueda iniciar sesión en el sistemas:



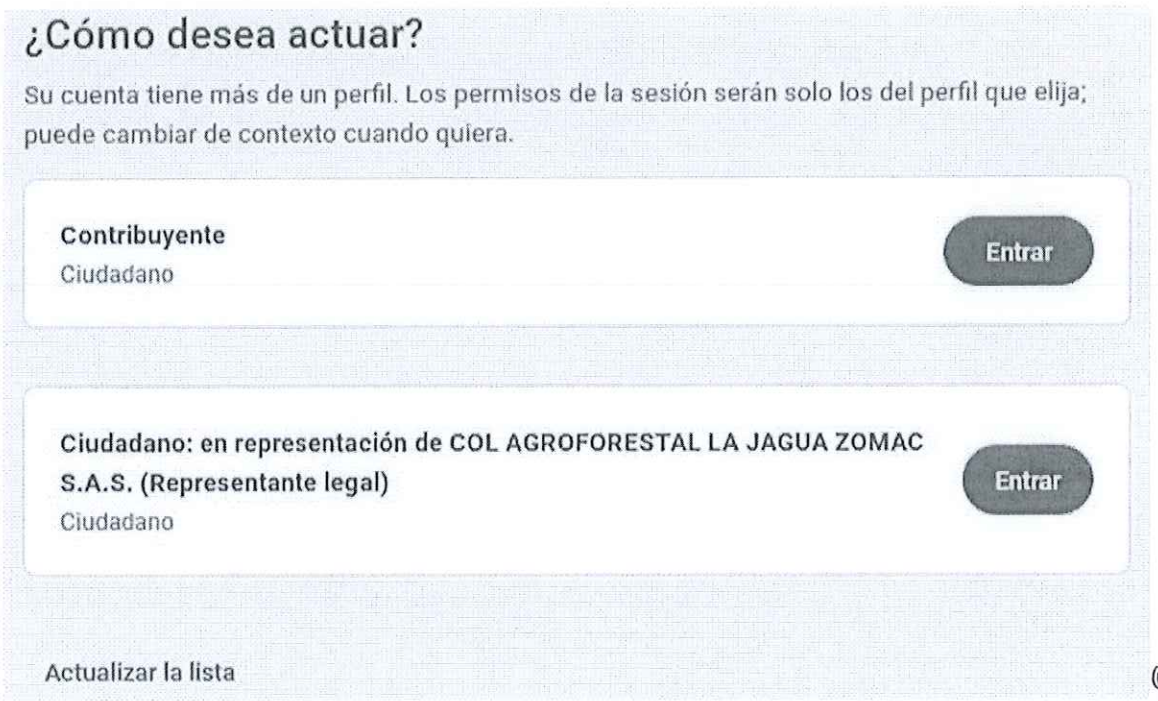
Se le asigna el perfil Contribuyente:



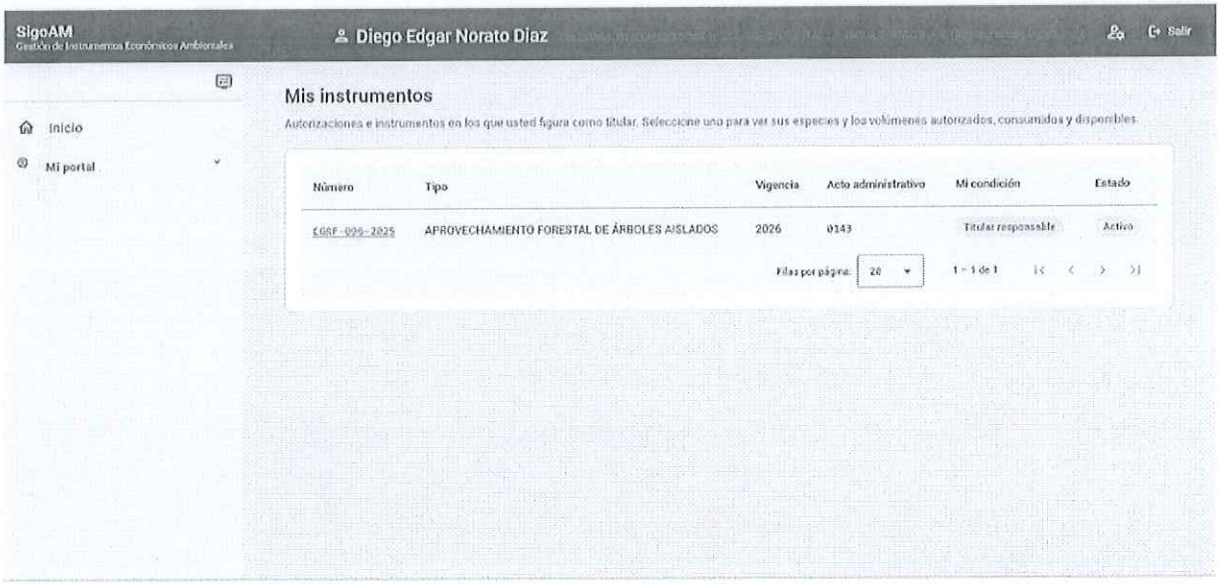
Cuando el Contribuyente inicia sesión, digita los datos suministrados e inmediatamente le solicita hacer cambio de contraseña:



Al cambiar la contraseña, se inicia sesión y presenta el siguiente menú de opciones:



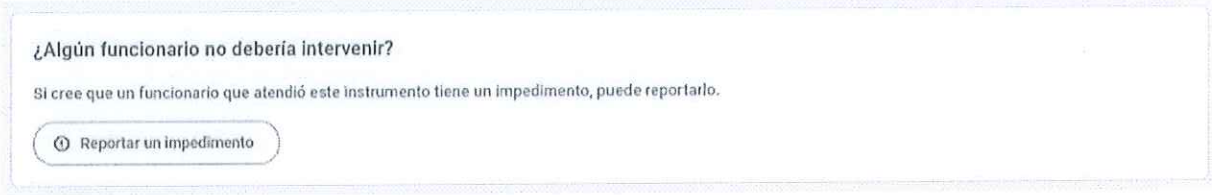
Al ser un Ciudadano y ser Representante Legal, el sistema presenta unas opciones para que pueda actuar, para este caso, ingresa como Representante Legal y el sistema muestra los instrumentos asociados a esa Persona Jurídica:



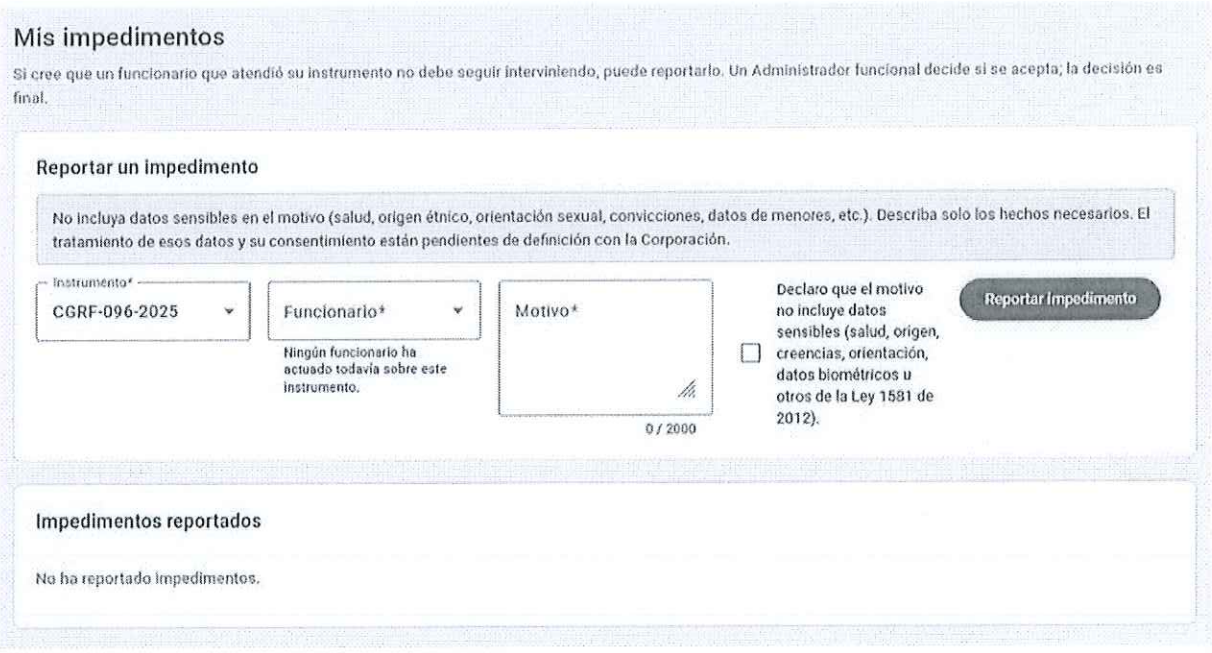
Al seleccionar el instrumento, muestra la siguiente información:



Así mismo, puede reportar impedimento:



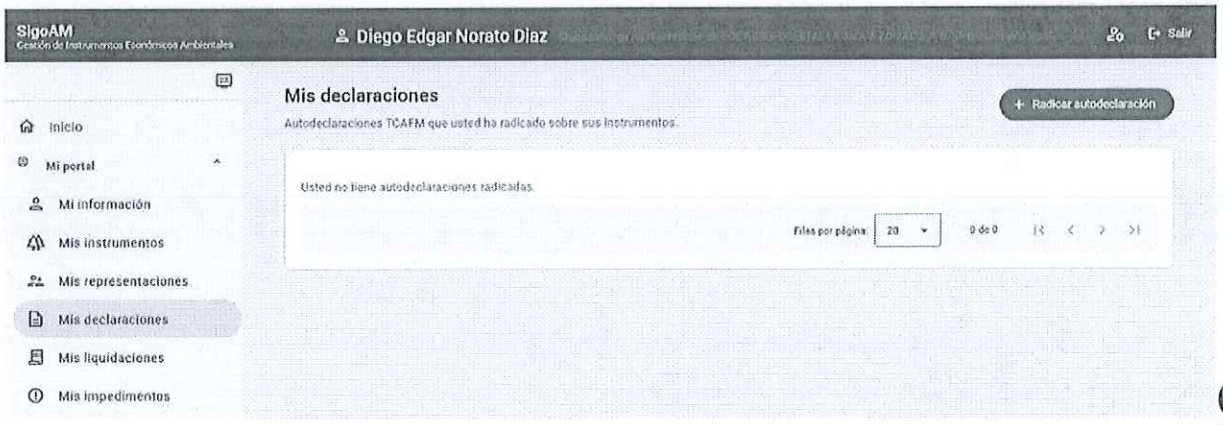
Al seleccionar esta opción, el sistema presenta la opción para escoger al funcionario y los motivos que dan razón al impedimento y, posteriormente hacer clic en el botón "Reportar impedimento":



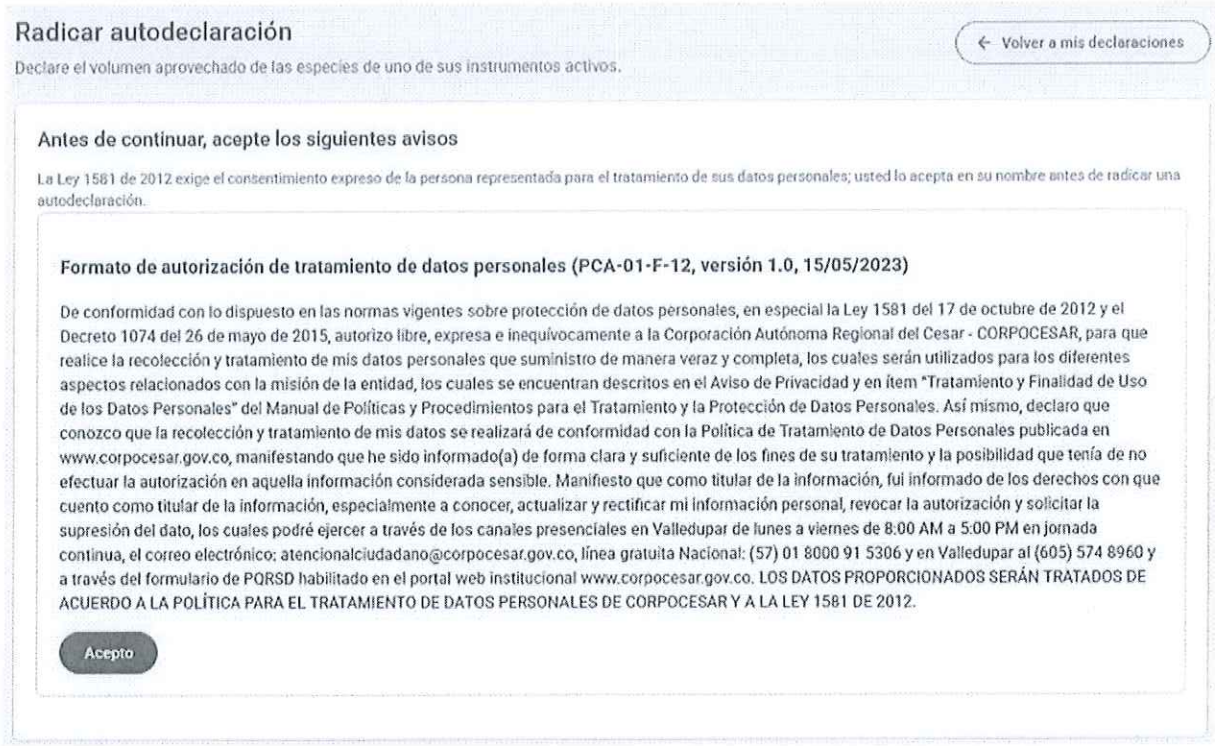
De igual forma, el sistema presenta el resumen de las liquidaciones y saldos generados desde este instrumento:

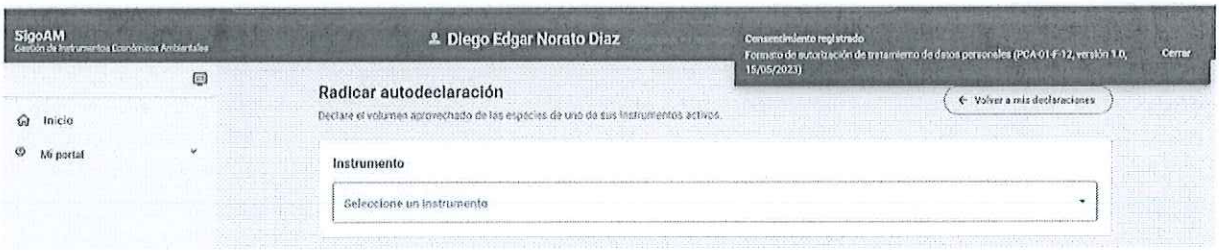


Para realizar la autodeclaración, se hace clic en la opción "Mis declaraciones" del menú principal ubicado en el panel izquierdo.

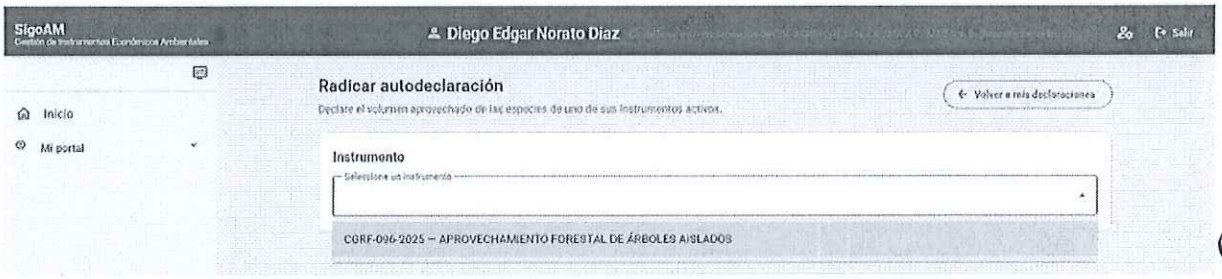


Al hacer clic en la opción "Radicar autodeclaración", el sistema presenta:

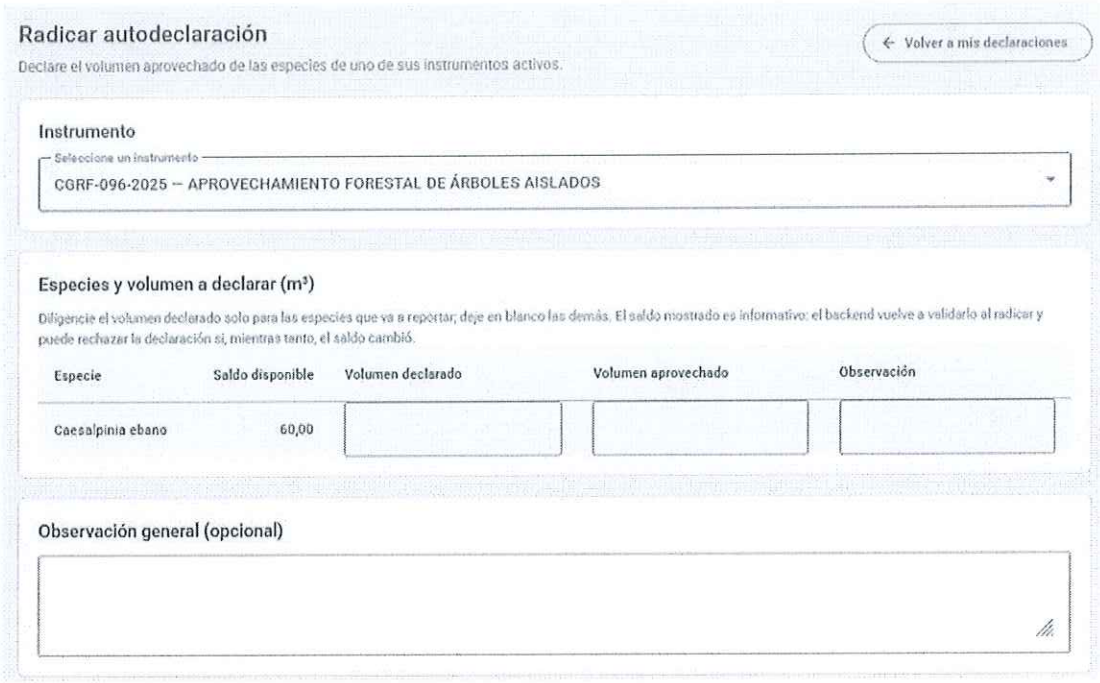




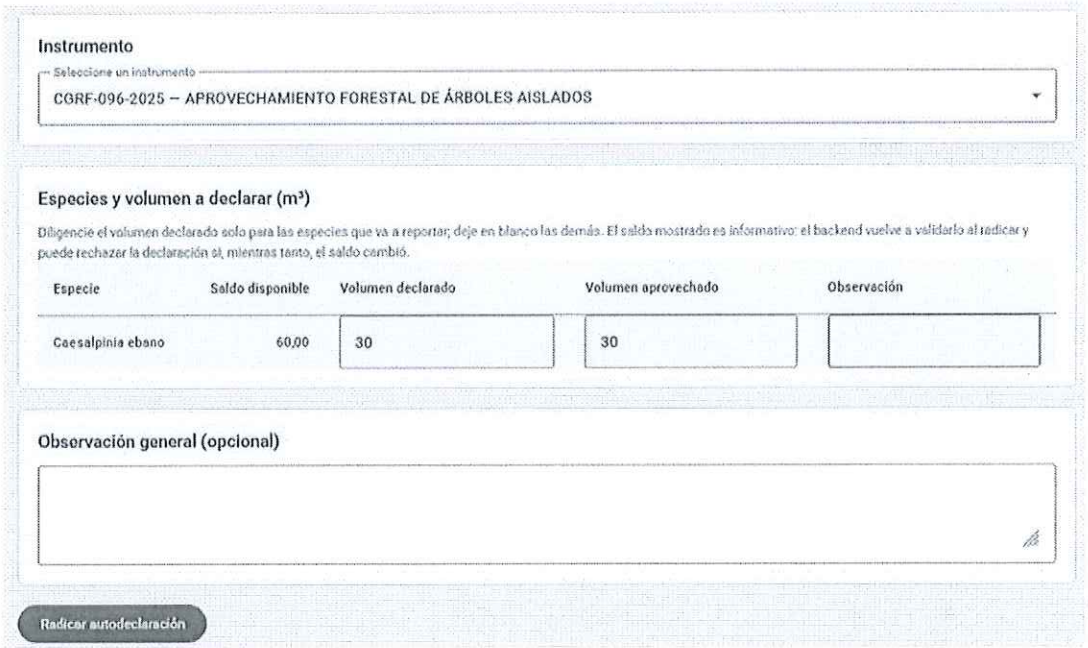
Se selecciona el Instrumento bajo el cual se va a realizar la autodeclaración.



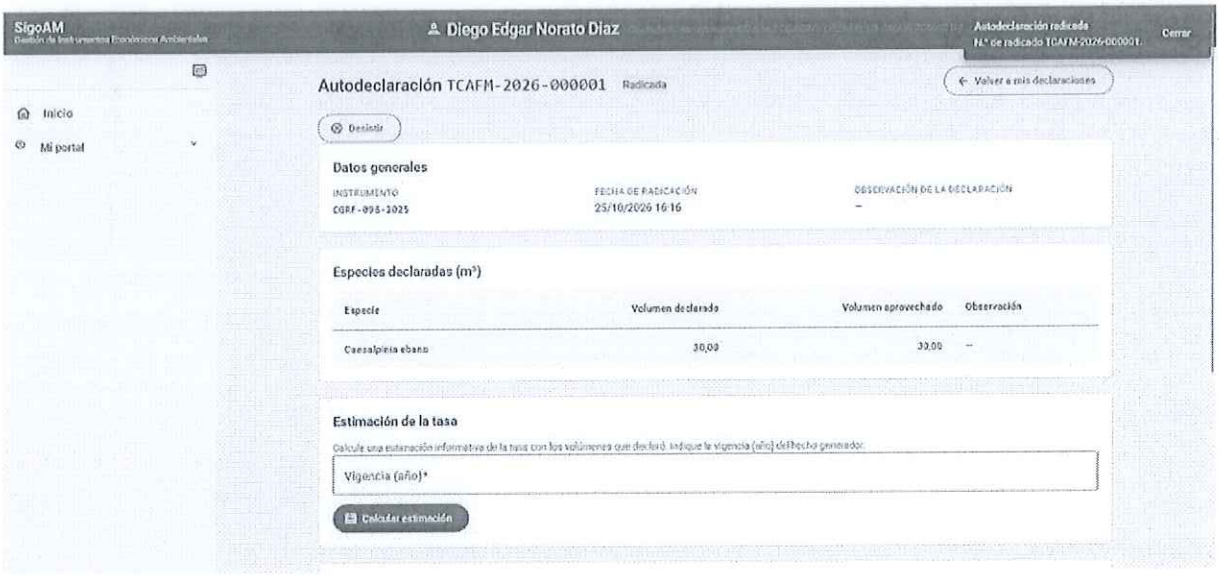
Al seleccionar el instrumento, presenta la siguiente información:

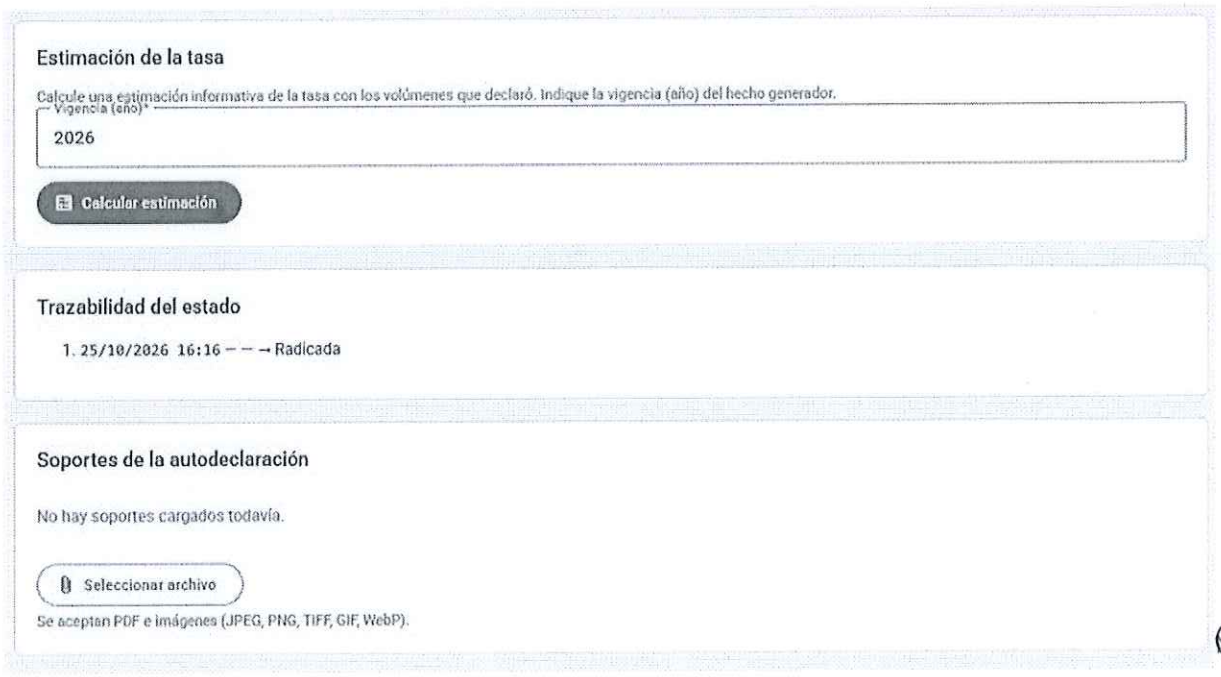


Se digita la información de la especia aprovechada y se hace clic en “Radicar autodeclaración”



El mensaje de autodeclaración es presentado por el sistema y, este le permite realizar una estimación del cálculo.





Al calcular la estimación, se presentan datos no oficiales:

Calcule una estimación informativa de la tasa con los volúmenes que declaró. Indique la vigencia (año) del hecho generador.

Vigencia (año) *

2026

Calcular estimación

Estimación informativa: no es la liquidación oficial

ESTIMACION INFORMATIVA: este valor no es la liquidacion oficial ni constituye cobro. Se calculo con los volumenes declarados y los valores vigentes registrados hoy para la vigencia indicada; la liquidacion oficial la emite CORPOCESAR despues de revisar la autodeclaracion y puede diferir.

Esto NO es la liquidación oficial ni un cobro.

Monto estimado

$ 1.487.675,67

Vigencia 2026 · instrumento CGRF-896-2025 · calculada el 25/10/2026 16:19. Valor calculado por el servidor.

Valor a pagar estimado (sin mora)

$ 1.487.680,00

Valor estimado ajustado a la decena con la regla de redondeo vigente hoy, sin intereses de mora. El valor a pagar oficial es el del recibo que se expide con la liquidacion.

Desglose por especie

Redondeo del CDRB: sí, a 6 decimales

Caesalpinia ebano (Ébano) MUY_ESPECIAL

VOLUMEN (M³)	SALDO DE CUPO (M³)	TARIFA MÍNIMA (TM)	CUM
30,00	60,00	$ 46.331,00	0,5
N	**CDRB**	**CCE**	**CAA**
0	2,021945	2,7	1,7
FACTOR REGIONAL (FR)	**TARIFA TGAFM (TAFM)**	**MONTO DE LA ESPECIE**	
1,070324	$ 49.589,188966	**$ 1.487.675,67**	

▸ Memoria de cálculo de la especie (7)

Adicional, puede anexar soportes de la autodeclaración:

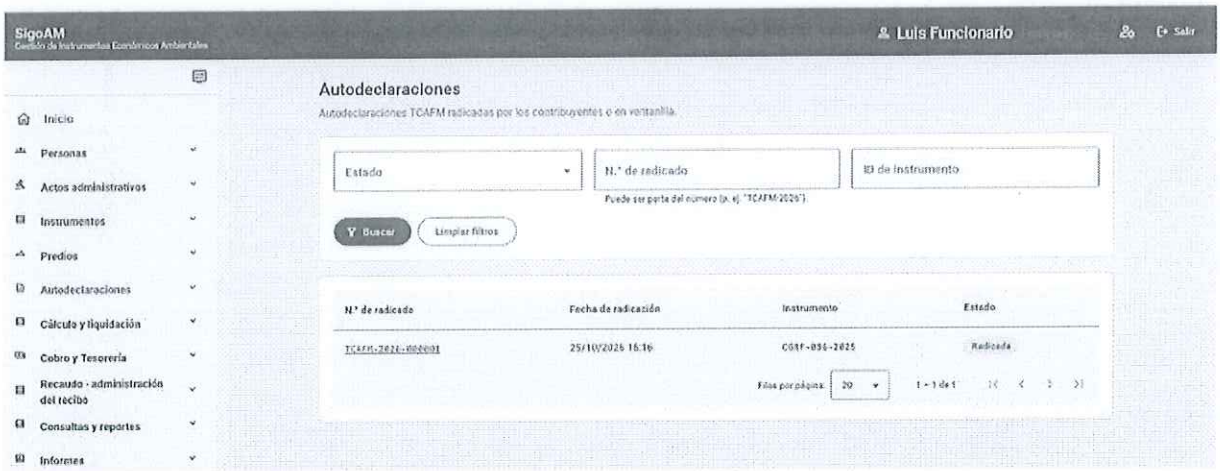
Soportes de la autodeclaración

No hay soportes cargados todavía.

Seleccionar archivo

Se aceptan PDF e imágenes (JPEG, PNG, TIFF, GIF, WebP).

Una vez grabada la autodeclaración, el usuario funcionario puede gestionarla desde la opción "Autodeclaraciones"



Al seleccionar la declaración radicada, se puede ver:



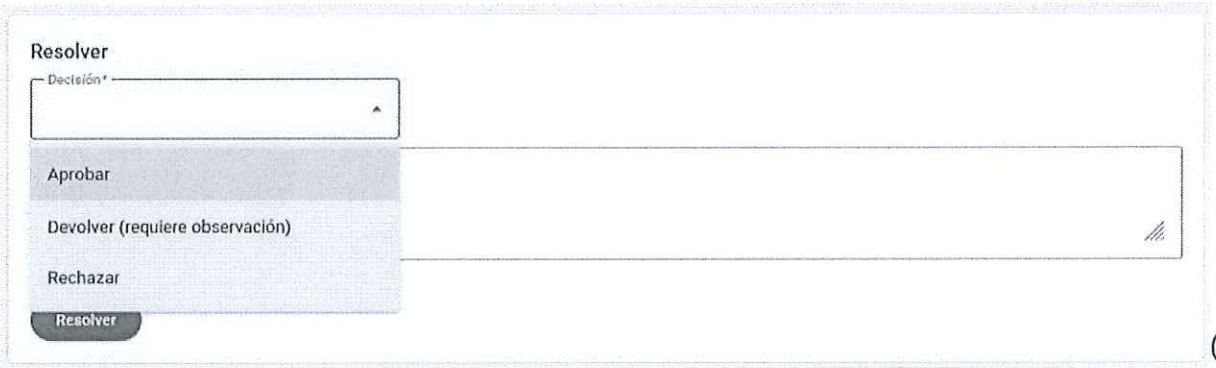
Adicional, puede ver el soporte adjunto a la solicitud:



Al pasar a revisión, la autodeclaración procede a revisión:



Puede evaluar y tomar una decisión:



2.- En cumplimiento de la cláusula *(actividades, alcance u/o obligaciones del contrato),* el contratista allego copia de los pagos salud, pensión, riesgos profesionales y Parafiscales en donde cumple con los pagos solicitados en el contrato de acuerdo conforme a la normatividad vigente.

3.- ESTADO FINANCIERO

El análisis se realizó a partir del Balance del contrato Nº 19-6-0418-0-2026 del 02 de octubre de 2026, teniendo en cuenta el presupuesto inicial como base para el control de costos. El resumen del Balance hasta la fecha es el siguiente:

BALANCE DEL CONTRATO

1. VALOR TOTAL DEL CONTRATO		**$420.000.000**
1.1 Contrato inicial	$420.000.000	
1.2 Adiciones	$0	
2. PAGOS EFECTUADOS		
2.1 Anticipo 20%		$84.000.000
2.2 Primer Pago Acta Parcial N° 1 (26/10/2026)	$252.000.000	
2.2.1 Amortización 20% Anticipo Acta Parcial N° 1	$84.000.000	
2.2.2 Valor Pago Acta Parcial N° 1		$168.000.000
3. VALOR PAGADO A LA FECHA		**$84.000.000**
4. SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		**$168.000.000**
5. SALDO A FAVOR DE CORPOCESAR		**$168.000.000**
6. SUMAS IGUALES	**$420.000.000**	**$420.000.000**

Por las anteriores consideraciones, se autoriza el desembolso de **CIENTO SESENTA Y OCHO MILLONES DE PESOS EN M/CTE ($168.000.000), IVA INCLUIDO Y DEMÁS TASAS Y CONTRIBUCIONES**, correspondientes al primer pago parcial del 60% del valor total del contrato N° 19-6-0418-0-2026 del 02 de octubre de 2026 correspondiente al periodo comprendido desde el 02 al 26 de octubre de 2026.

Para constancia se firma por las personas que en ella intervinieron, al veintiséis (26) día del mes de octubre del año 2026.

MAURICIO GARCÉS ORDÓÑEZ
Supervisor