INFORME FINAL DE EVALUACION DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS DENTRO A LA INVITACIÓN PÚBLICA DEL PROCESO DE MINIMA CUANTIA No AI-MC-4494-2026 CUYO OBJETO CORRESPONDE A: "AGR01 SUMINISTRO DE MATERIAL VEGETAL E INSUMOS REQUERIDOS PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE RECUPERACION, ADECUACION, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DEL VIVERO MUNICIPAL DE IBAGUE". CON EL FIN DE VERIFICAR CUMPLIMIENTO DE JURÍDICOS TÉCNICOS Y ECONÓMICO

En cumplimiento de lo establecido en la invitación pública y sus adendas, y una vez surtida la etapa de evaluación preliminar y la oportunidad otorgada a los proponentes para presentar las observaciones, aclaraciones y documentos de subsanación correspondientes, la Secretaría de Ambiente y Gestión del Riesgo procede a realizar la evaluación final de las propuestas presentadas dentro del proceso de selección de mínima cuantía No. AI-MC-4494-2026.

El proceso cuenta con un presupuesto oficial de CIEN MILLONES DE PESOS M/CTE ($100.000.000), IVA incluido, y se desarrolla bajo el sistema de precios unitarios fijos y monto agotable, conforme a las condiciones establecidas en la invitación pública.

Para la presente evaluación final se tienen en cuenta las ofertas inicialmente presentadas, los resultados consignados en el informe de evaluación preliminar y los documentos de subsanación y aclaración allegados por los proponentes dentro de la oportunidad establecida para tal efecto, con el fin de determinar el cumplimiento definitivo de los requisitos exigidos por la Entidad.

Conforme lo anterior la entidad procede a evaluar así:

No. de Propuesta	NOMBRE Y/0 RAZÓN SOCIAL DEL PROPONENTE Y REPRESENTANTE LEGAL	Valor
1	DIEGO ALBERTO MONTENEGRO JIMÉNEZ – VIVERO PROFOREST	$2.948.500
2	PROCORD	$3.983.900
3	SEMTOL	$4.603.000
4	CONSORCIO DSSFFC	$4.664.715
5	COMPAÑÍA VICANTO S.A.S. BIC	$4.885.596,62
6	LAPA INVERSIONES S.A.S.	$4.991.000
7	REPRESENTACIONES INDUSTRIALES SDMD S.A.S.	$5.268.824
8	PRIMUTAF S.A.S.	$5.324.000
9	SOFOR INGENIEROS S.A.S.	$5.405.821

EVALUACIÓN FINAL DE LA SUBSANACIÓN DE EXPERIENCIA DE VIVERO PROFOREST.

PROPONENTE 1	**DIEGO ALBERTO MONTENEGRO JIMÉNEZ – VIVERO PROFOREST**
Nit.	**1033651251-6**
PROPONENTE PERSONA NATURAL	**DIEGO ALBERTO MONTENEGRO JIMENEZ**
CC	**C.C. No. 1.033.651.251**
Domicilio	**Caldas, Antioquia**

El proponente DIEGO ALBERTO MONTENEGRO JIMÉNEZ – VIVERO PROFOREST presentó inicialmente dos (2) certificaciones de experiencia expedidas por JAIMAR Soluciones Ambientales S.A.S. e Ingenio y Soluciones Ambientales S.A.S., por valores de $162.500.000 y $159.769.000, respectivamente, para un valor acumulado de $322.269.000.

En atención al requerimiento manifestado por la Entidad durante la etapa de la evaluación preliminar, el proponente allegó documentos de subsanación relacionados con los contratos inicialmente presentados, concerniente en certificaciones de facturación expedidas por contador público con posterioridad a la terminación de los contratos, copia de la tarjeta profesional del contador, certificado

de antecedentes disciplinarios de la Junta Central de Contadores y documento de autorización de numeración expedido por la DIAN.

Una vez revisados los documentos aportados, se evidencia que las certificaciones de facturación corresponden a los contratos inicialmente relacionados y conservan los valores certificados.

Los documentos aportados corresponden a la subsanación presentada respecto de la experiencia inicialmente acreditada y serán valorados conforme a las condiciones establecidas en el numeral 1.17.1 de la invitación pública.

ANÁLISIS DE LA JUSTIFICACIÓN ECONÓMICA PRESENTADA POR EL PROPONENTE

En atención al requerimiento formulado por la Entidad respecto de la posible existencia de precios artificialmente bajos, el proponente DIEGO ALBERTO MONTENEGRO JIMÉNEZ – VIVERO PROFOREST presentó documentación orientada a justificar los precios unitarios ofertados, consistente en un análisis desagregado de costos, estudio de mercado y cotizaciones de proveedores.

El análisis de costos presentado comprende los cincuenta (50) ítems ofertados y contempla conceptos relacionados con adquisición de bienes, transporte, impuestos, estampillas, imprevistos, utilidad y otros gastos asociados al suministro.

Asimismo, se verificó que la sumatoria de los precios unitarios relacionados en el análisis corresponde al valor inicialmente ofertado de DOS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE ($2.948.500), IVA incluido.

La Entidad procederá a valorar la información aportada para establecer si los costos y condiciones económicas justifican los precios ofertados y permiten garantizar la ejecución del contrato bajo el sistema de precios unitarios fijos y monto agotable.

ANÁLISIS DE LA JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS DE VIVERO PROFOREST.

1. **Verificación del análisis de costos**

De acuerdo con los documentos de subsanación que se adjuntó, el proponente presentó la siguiente distribución:

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	V/UNITARIO DE PROPUESTA	VALOR DE ADQUISICION 74%	TRANSPORTE 4%	IMPUESTOS 3%	ESTAMPILLAS 6%	IMPREVISTOS 2%	UTILIDAD 10%	OTROS GASTOS 1%	V/TOTAL
	INSUMOS											
1	BOLSA ALMACIGO 12 X 30	1	MILLAR	$ 130.000	$ 96.200	$ 5.200	$ 3.900	$ 7.800	$ 2.600	$ 13.000	$ 1.300	$ 130.000
2	BOLSA ALMACIGO 15 X 26	1	MILLAR	$ 130.000	$ 96.200	$ 5.200	$ 3.900	$ 7.800	$ 2.600	$ 13.000	$ 1.300	$ 130.000
3	BOLSA ALMACIGO 5 X 8	1	MILLAR	$ 25.000	$ 18.500	$ 1.000	$ 750	$ 1.500	$ 500	$ 2.500	$ 250	$ 25.000
4	BOLSA ALMACIGO 7X10	1	MILLAR	$ 25.000	$ 18.500	$ 1.000	$ 750	$ 1.500	$ 500	$ 2.500	$ 250	$ 25.000
5	PLASTICO POLIETILENO BLANCO PARA INVERNADERO PLASTICO POLIETILENO BLANCO PARA INVERNADERO x 10 METROS DE ANCHO Y 100 METROS DE LARGOS	1	ROLLO	$ 700.000	$ 518.000	$ 28.000	$ 21.000	$ 42.000	$ 14.000	$ 70.000	$ 7.000	$ 700.000
6	POLISOMBRA SEMILLERO 80% NEGRO	1	ROLLO	$ 400.000	$ 296.000	$ 16.000	$ 12.000	$ 24.000	$ 8.000	$ 40.000	$ 4.000	$ 400.000
	INSUMOS											
	PLANTULAS DE MATERIAL FORESTAL ARBOREO											
1	BOTON DE ORO EN ESTACA	1	UNIDAD	$ 2.500	$ 1.850	$ 100	$ 75	$ 150	$ 50	$ 250	$ 25	$ 2.500
2	CAYENO EN ESTACA	1	UNIDAD	$ 12.000	$ 8.880	$ 480	$ 360	$ 720	$ 240	$ 1.200	$ 120	$ 12.000
3	COPA DE ORO EN ESTACA	1	UNIDAD	$ 3.000	$ 2.220	$ 120	$ 90	$ 180	$ 60	$ 300	$ 30	$ 3.000
4	CROTO EN ESTACA	1	UNIDAD	$ 7.000	$ 5.180	$ 280	$ 210	$ 420	$ 140	$ 700	$ 70	$ 7.000
5	MATARRATON	1	UNIDAD	$ 3.000	$ 2.220	$ 120	$ 90	$ 180	$ 60	$ 300	$ 30	$ 3.000
6	CHUZQUIN DE GUADUA	1	UNIDAD	$ 3.000	$ 2.220	$ 120	$ 90	$ 180	$ 60	$ 300	$ 30	$ 3.000
7	ARBOL DE ABARCO	1	UNIDAD	$ 3.000	$ 2.220	$ 120	$ 90	$ 180	$ 60	$ 300	$ 30	$ 3.000
8	ARBOL DE ACACIA ROJA	1	UNIDAD	$ 3.000	$ 2.220	$ 120	$ 90	$ 180	$ 60	$ 300	$ 30	$ 3.000
9	ARBOL DE ACACIA AMARILLO	1	UNIDAD	$ 3.000	$ 2.220	$ 120	$ 90	$ 180	$ 60	$ 300	$ 30	$ 3.000
10	ARBOL DE CAMBULO	1	UNIDAD	$ 3.000	$ 2.220	$ 120	$ 90	$ 180	$ 60	$ 300	$ 30	$ 3.000
11	ARBOL DE CARACOLI	1	UNIDAD	$ 3.000	$ 2.220	$ 120	$ 90	$ 180	$ 60	$ 300	$ 30	$ 3.000
12	ARBOL DE CASCO DE VACA	1	UNIDAD	$ 3.000	$ 2.220	$ 120	$ 90	$ 180	$ 60	$ 300	$ 30	$ 3.000
13	ARBOL DE CEDRO ROSADO	1	UNIDAD	$ 3.000	$ 2.220	$ 120	$ 90	$ 180	$ 60	$ 300	$ 30	$ 3.000
14	ARBOL DE CHICALA	1	UNIDAD	$ 3.000	$ 2.220	$ 120	$ 90	$ 180	$ 60	$ 300	$ 30	$ 3.000
15	ARBOL DE CHOCHO DE ARBOL	1	UNIDAD	$ 3.000	$ 2.220	$ 120	$ 90	$ 180	$ 60	$ 300	$ 30	$ 3.000
16	ARBOL DE IGUA	1	UNIDAD	$ 3.000	$ 2.220	$ 120	$ 90	$ 180	$ 60	$ 300	$ 30	$ 3.000
17	ARBOL DE MONCORO	1	UNIDAD	$ 3.000	$ 2.220	$ 120	$ 90	$ 180	$ 60	$ 300	$ 30	$ 3.000
18	ARBOL DE NOGAL CAFETERO	1	UNIDAD	$ 3.000	$ 2.220	$ 120	$ 90	$ 180	$ 60	$ 300	$ 30	$ 3.000
19	ARBOL DE SAMAN CAMPANO	1	UNIDAD	$ 3.000	$ 2.220	$ 120	$ 90	$ 180	$ 60	$ 300	$ 30	$ 3.000
20	ARBOL DE GRAPAN	1	UNIDAD	$ 3.000	$ 2.220	$ 120	$ 90	$ 180	$ 60	$ 300	$ 30	$ 3.000
21	SEMILLA MANI FORRAJERO	1	KILO	$ 3.000	$ 2.220	$ 120	$ 90	$ 180	$ 60	$ 300	$ 30	$ 3.000
22	SEMILLA PASTO VETIVE	1	KILO	$ 3.000	$ 2.220	$ 120	$ 90	$ 180	$ 60	$ 300	$ 30	$ 3.000
	INSUMOS											
	MATERIAL VEGETAL DE ORNATO											
1	BUGANVILLA (*BOUGAINVILLEA*)	1	UNIDAD	$ 8.000	$ 5.920	$ 320	$ 240	$ 480	$ 160	$ 800	$ 80	$ 8.000
2	LANTANA (*LANTANA CAMARA*)	1	UNIDAD	$ 8.000	$ 5.920	$ 320	$ 240	$ 480	$ 160	$ 800	$ 80	$ 8.000
3	GERANIOS (*PELARGONIUM*)	1	UNIDAD	$ 10.000	$ 7.400	$ 400	$ 300	$ 600	$ 200	$ 1.000	$ 100	$ 10.000
4	HIBISCO O CAYENA (*HIBISCUS ROSA SINENSIS*)	1	UNIDAD	$ 15.000	$ 11.100	$ 600	$ 450	$ 900	$ 300	$ 1.500	$ 150	$ 15.000
5	LIRIO DE DÍA (*HEMEROCALLIS*)	1	UNIDAD	$ 10.000	$ 7.400	$ 400	$ 300	$ 600	$ 200	$ 1.000	$ 100	$ 10.000
6	PLUMBRIA (*FRANGIPANI*)	1	UNIDAD	$ 15.000	$ 11.100	$ 600	$ 450	$ 900	$ 300	$ 1.500	$ 150	$ 15.000
7	CALENDULA (*CALENDULA OFFICINALIS*)	1	UNIDAD	$ 5.000	$ 3.700	$ 200	$ 150	$ 300	$ 100	$ 500	$ 50	$ 5.000
8	SUCULENTAS (*CHASSUEA*)	1	UNIDAD	$ 6.000	$ 4.440	$ 240	$ 180	$ 360	$ 120	$ 600	$ 60	$ 6.000
9	ORQUIDEAS (*ORCHIDACEAE*)	1	UNIDAD	$ 30.000	$ 22.200	$ 1.200	$ 900	$ 1.800	$ 600	$ 3.000	$ 300	$ 30.000
10	BELLEA ATAS ONCIDIUM GRAND (*PORTULACA GRANDIFLORA*)	1	UNIDAD	$ 7.000	$ 5.180	$ 280	$ 210	$ 420	$ 140	$ 700	$ 70	$ 7.000
	INSUMOS AGRICOLAS											
1	TIERRA NEGRA	1	M3	$ 130.000	$ 96.200	$ 5.200	$ 3.900	$ 7.800	$ 2.600	$ 13.000	$ 1.300	$ 130.000
2	UREA GRANULADA BULTO X 50 KG	1	BULTOS	$ 180.000	$ 133.200	$ 7.200	$ 5.400	$ 10.800	$ 3.600	$ 18.000	$ 1.800	$ 180.000
3	HERBICIDA GLIFOSATO	1	GALON	$ 95.000	$ 70.300	$ 3.800	$ 2.850	$ 5.700	$ 1.900	$ 9.500	$ 950	$ 95.000
	HERRAMIENTAS											
1	RASTRILLO METALICO 18 DIENTES	1	UNIDAD	$ 45.000	$ 33.300	$ 1.800	$ 1.350	$ 2.700	$ 900	$ 4.500	$ 450	$ 45.000
2	RECOGEDOR REFORZADO	1	UNIDAD	$ 25.000	$ 18.500	$ 1.000	$ 750	$ 1.500	$ 500	$ 2.500	$ 250	$ 25.000
3	ESCOBAS	1	UNIDAD	$ 18.000	$ 13.320	$ 720	$ 540	$ 1.080	$ 360	$ 1.800	$ 180	$ 18.000
4	TALADRO PERCUTOR 1/2 PULGADA 860 W 3200	1	UNIDAD	$ 320.000	$ 236.800	$ 12.800	$ 9.600	$ 19.200	$ 6.400	$ 32.000	$ 3.200	$ 320.000
5	YOYO AUTOMATICO PARA GUADAÑAR	1	UNIDAD	$ 45.000	$ 33.300	$ 1.800	$ 1.350	$ 2.700	$ 900	$ 4.500	$ 450	$ 45.000
6	HIDROLAVADORA 1.400 PSI MAX 6.3 LT/MIN 1800 W BW19 B3	1	UNIDAD	$ 420.000	$ 310.800	$ 16.800	$ 12.600	$ 25.200	$ 8.400	$ 42.000	$ 4.200	$ 420.000
7	PALUSTRE CABO MADERA	1	UNIDAD	$ 22.000	$ 16.280	$ 880	$ 660	$ 1.320	$ 440	$ 2.200	$ 220	$ 22.000
8	LLANA MULTIACTIVA	1	UNIDAD	$ 28.000	$ 20.720	$ 1.120	$ 840	$ 1.680	$ 560	$ 2.800	$ 280	$ 28.000
9	ALAMBRE NIQUELADO	1	KILO	$ 18.000	$ 13.320	$ 720	$ 540	$ 1.080	$ 360	$ 1.800	$ 180	$ 18.000
			Total	$ 2.948.500	$ 2.122.920	$ 147.425	$ 88.455	$ 176.910	$ 88.455	$ 294.850	$ 29.485	$ 2.948.500

En atención al requerimiento formulado por la Entidad respecto de la posible existencia de precios artificialmente bajos, el proponente DIEGO ALBERTO MONTENEGRO JIMÉNEZ – VIVERO PROFOREST aportó un análisis desagregado de costos, estudio de mercado y tres (3) cotizaciones de proveedores, correspondientes a Materiales El Maestro, Soluciones Ambientales JT y Corporación GAIA – Vivero Bosques de Paz.

Una vez revisada la documentación presentada y realizada la comparación con el Anexo No. 7 – Propuesta Económica, se verificó que la sumatoria de los precios unitarios ofertados asciende a DOS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE ($2.948.500), IVA incluido, sin modificación respecto de la propuesta inicialmente presentada.

Asimismo, se evidenció que las cotizaciones aportadas contienen precios de adquisición inferiores a los precios unitarios ofertados en los ítems comparados. Particularmente, la cotización presentada por Corporación GAIA contempla los cincuenta (50) ítems por valor de $2.063.950, frente al costo de adquisición de $2.122.920 declarado por el proponente.

Una vez revisada y analizada la documentación presentada por DIEGO ALBERTO MONTENEGRO JIMÉNEZ – VIVERO PROFOREST, en respuesta al requerimiento relacionado con la posible existencia de precios artificialmente bajos, se evidenció que el proponente aportó un análisis desagregado de costos, estudio de mercado y cotizaciones de proveedores que permiten identificar los componentes económicos considerados para la estructuración de su oferta.

Se verificó que la sumatoria de los precios unitarios corresponde al valor inicialmente ofertado de DOS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE ($2.948.500), IVA incluido, y que las cotizaciones aportadas presentan valores de adquisición inferiores a los precios unitarios ofertados en los ítems comparados.

En particular, la cotización presentada por Corporación GAIA – Vivero Bosques de Paz, por valor de $2.063.950, constituye un soporte de referencia para el análisis del costo de adquisición de los bienes ofertados.

No obstante, la aceptación definitiva de la justificación económica requiere confirmar la correspondencia de las especificaciones técnicas y las condiciones comerciales de las cotizaciones con las exigencias del proceso, especialmente en cuanto a dimensiones, impuestos y transporte.

RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

VERIFICACIÓN /EVALUACIÓN	CRITERIO	DIEGO ALBERTO MONTENEGRO JIMÉNEZ – VIVERO PROFOREST
JURÍDICA	Verificación requerimientos jurídicos	CUMPLE
TECNICA	Verificación de especificaciones técnicas – Anexo No. 8	CUMPLE
EXPERIENCIA	Verificación del numeral 1.17.1 de la invitación	CUMPLE
ECONOMICA	Menor precio ofertado – Anexo No. 7	JUSTIFICACIÓN ACEPTADA

RESULTADO DE LA EVALUACIÓN FINAL

Una vez realizada la verificación de la propuesta y de los documentos aportados durante la etapa de subsanación, el comité evaluador determina que DIEGO ALBERTO MONTENEGRO JIMÉNEZ – VIVERO PROFOREST CUMPLE con los requisitos jurídicos, técnicos, de experiencia y económicos establecidos en la invitación pública del proceso No. AI-MC-4494-2026.

En consecuencia, se recomienda a la Entidad la aceptación de su oferta, conforme a las condiciones establecidas en el proceso de selección.

CHRISTIAN CAMILO GONZALEZ RONDON
Abogado contratista SAYGR – Evaluador Juridico

DIANA ANDREA CELY PENAGOS
Profesional Universitario SAYGR – Evaluador Tecnico