GOBERNACIÓN DEL TOLIMA	**GOBERNACIÓN DEL TOLIMA** **SISTEMA INTEGRADO DE GESTION** **SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y HÁBITAT** **INFORME DE SUPERVISIÓN No 3**	@gobertolima www.tolima.gov.co

Fecha:	**02**	**de**	**octubre**	**de**	**2026**

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO		**X**	**ORDEN**			**CONVENIO**	
Contrato número:	4156			**de**	07 de noviembre de 2025		

Objeto del contrato: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS, FINANCIEROS Y OPERATIVOS ENTRE LA GOBERNACIÓN DEL TOLIMA Y MOVILLGAS S.A.S E.S.P PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO "IMPLEMENTACIÓN E INSTALACIÓN DE LAS REDES DE DISTRIBUCIÓN PARA LA PRESTACIÓN DE GAS GLP DOMICILIARIO POR MEDIO DE SUBSIDIOS A FAMILIAS DE MENORES INGRESOS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE ANZOÁTEGUI, TOLIMA".	
Periodo del Informe:	03 de Septiembre a 02 de octubre de 2026
Supervisor:	**FERNANDO AUGUSTO BONILLA PORTILLO** Resolución 254 de 22 de julio de 2026
Contratista:	**MOVILLGAS S.A.S E.S.P - NIT: 901.747.670-1** Representante legal: LUZ MARINA DURAN NONATTO **c.c 28.636.849**
Interventoría:	**GRUPO EMPRESARIAL ARENAS CONSTRUCCIONES SAS - Nit: 901.707.294-2** Representante legal: NORTON FERNANDO ARENAS PRADA **c.c 93.396.792**
Valor Total del contrato:	**DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES VEINTIDÓS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UN PESOS CON SIETE CENTAVOS MCTE** ($ 2.231.022.331,7); de los cuales: EL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA aporta la suma de: MIL **OCHOCIENTOS CATORCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTINUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS CON CUATRO CENTAVOS MCTE** ($1.814.329.386,4). MOVILLGAS S.A.S E.S.P aporta la suma de: **CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS CON TRES CENTAVOS MCTE** ($416.692.945,3)
Plazo Inicial de ejecución:	El plazo del convenio es de CIENTO OCHENTA (**180**) días calendario
CDP Inicial:	5046 del SIAF 11 de Septiembre de 2025
RP Inicial:	16169 del 28 de Noviembre de 2025
Fecha legalización:	30 de Diciembre de 2025
Fecha acta de inicio:	03 de julio de 2026
Finalización contrato:	29 de diciembre de 2026

DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN

- **ESTADO A LA FECHA:** El contrato a la fecha se encuentra en ejecución.

- **META POR IMPACTAR:** P2S21MP9 – 6000 usuarios nuevos conectados a la red de distribución de gas domiciliario para dignificar la calidad de vida de los Tolimenses

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO Y EVALUACIÓN DEL PERIODO:

El presente informe da cuenta del seguimiento efectuado por la Supervisión al Contrato No. 4156 de 2025, correspondiente al periodo comprendido entre el 03 de septiembre y el 02 de octubre de 2026. El contenido presentado se fundamenta en la documentación contractual disponible, el Informe Mensual No. 03 del Contratista y el Informe Mensual de Interventoría No. 03 del mismo periodo.

En materia de ejecución física, el contratista registró avances en la vereda Lisboa, ejecutando las siguientes actividades operativas:

Canalización e Instalación de Tubería: Se canalizó e instaló un total de 3.512,10 metros lineales de tubería, distribuidos así:

en la vereda Lisboa:

- 896,3 m de tubería de 3/4" en zona verde.
- 14,00 m de tubería de 3/4" en andén de concreto.
- 957,1 m de tubería de 1" en zona verde.

en la vereda Palomar:

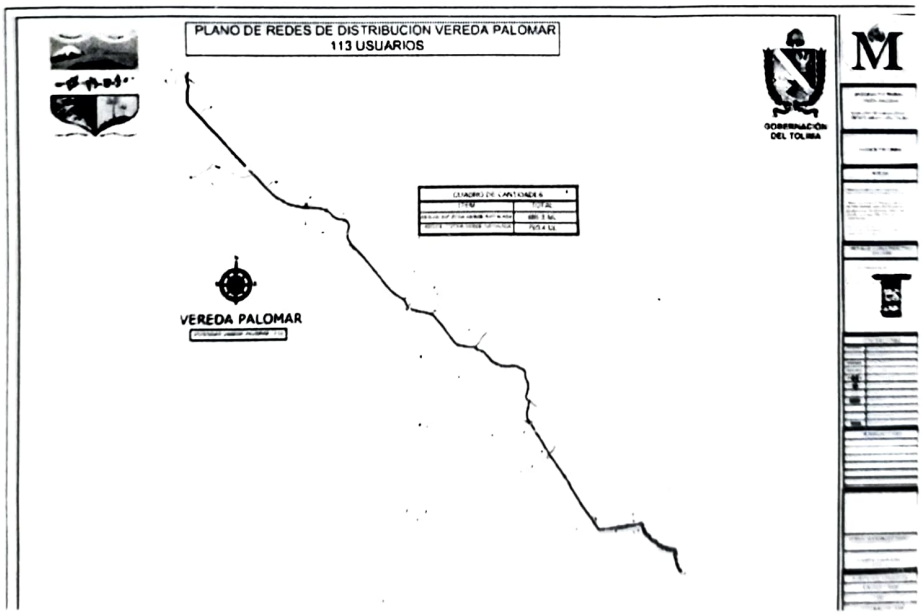
- 885,30 m de tubería de 3/4" en zona verde.
- 759,40 m de tubería de 1" en zona verde.

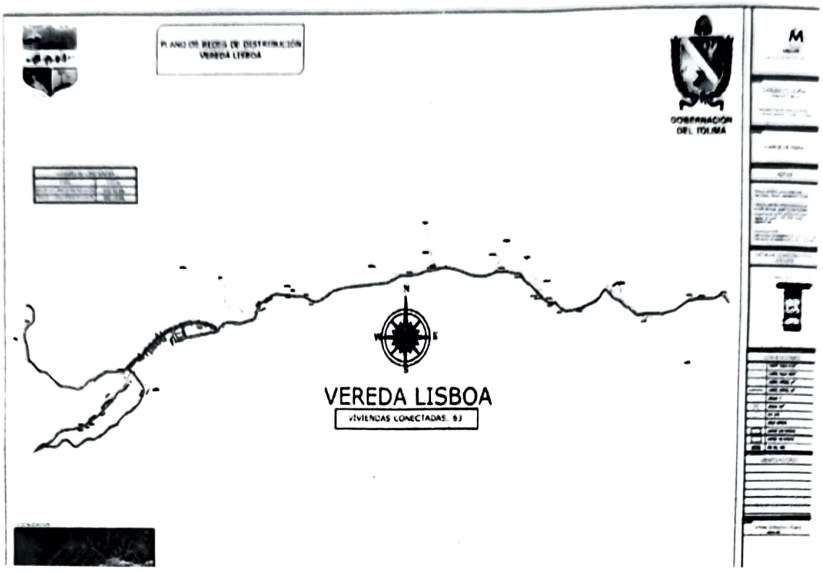
Redes Internas y Centros de Medición: Se construyeron e instalaron 58 redes internas en la vereda Lisboa y 5 en la vereda Palomar, con sus correspondientes centros de medición en las viviendas beneficiarias.

Durante el periodo reportado, se adelantaron las siguientes actuaciones administrativas y de control:

- El 10 de septiembre de 2026, la Interventoría otorgó el aval formal a la programación de obra presentada por el contratista.
- El 29 de septiembre de 2026, se llevó a cabo comité de seguimiento con la participación de la Supervisión, la Interventoría y el Operador (MOVILLGAS S.A. E.S.P.), donde se trataron los siguientes puntos:
  - Presentación y radicación de los informes mensuales debidamente corregidos.
  - Ratificación de los compromisos para la conformación e impulso de la veeduría ciudadana del proyecto.

El operador presentó el plano de avance de obra correspondiente al periodo, acompañado del cuadro de memorias de cálculo de cantidades y el registro fotográfico detallado de las actividades ejecutadas en campo.





Planos de avance de obra en informe N°3 MOVILLGAS SAS ESP

MEMORIAS DE CALCULO							MEMORIAS DE CANTIDADES								
OBJETO: ALINAR ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS, FINANCIEROS Y OPERATIVOS ENTRE LA GOBERNACION DEL TOLIMA Y MOVILLGAS S.A.S E.S.P PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO "IMPLEMENTACION E INSTALACION DE LAS REDES DE DISTRIBUCIÓN PARA LA PRESTACIÓN DE GAS GLP DOMICILIARIO POR MEDIO DE SUBSIDIOS A FAMILIAS DE MENORES INGRESOS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE ANZOATEGUI, TOLIMA".														
NOMBRE DEL OPERADOR :	MOVILLGAS S.A.S E.S.P					FECHA	DIA	2	MES	OCTUBRE	AÑO	2026			
UBICACIÓN:	VEREDA LISBOA, MUNICIPIO DE ANZOATEGUI - TOLIMA														
CAPITULO	1		PERIODO DE 03 DE SEPTIEMBRE AL 02 DE OCTUBRE						REF.	CONTRACTUAL					
ITEM:	REDES DE DISTRIBUCION		TPE3/4ZV Y TPE1ZV				UND	ML	HOJA	1	DE	1			
UBICACION	CODIGO CREG	LONGITUD	ALTURA	CANT	DESCUENTO	TOTAL	REFERENCIA GRÁFICA								
TRAMO (15-16) Retorno al plano	TPE1ZV	260.83				260.83									
TRAMO (17-18) Retorno al plano	TPE1ZV	696.27				696.27									
TRAMO (15-18) Domiciliarios Retorno al plano	TPE3/4ZV	102.52				102.52									
TRAMO (19-20) Retorno al plano	TPE3/4ZV	166.43				166.43									
TRAMO (21-22) Retorno al plano	TPE3/4ZV	271.37				271.37									
TRAMO (23-24) Retorno al plano	TPE3/4ZV	19.93				19.93									
TRAMO (27-28) Retorno al plano	TPE3/4ZV	88.88				88.88									
TRAMO (29-30) Retorno al plano	TPE3/4ZV	45.81				45.81									
TRAMO (25-26) Retorno al plano	TPE3/4ZV	215.36				215.36									
TOTAL						1867.40									

Pagina 2

MEMORIAS DE CALCULO							MEMORIAS DE CANTIDADES								
OBJETO: ALINAR ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS, FINANCIEROS Y OPERATIVOS ENTRE LA GOBERNACION DEL TOLIMA Y MOVILLGAS S.A.S E.S.P PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO "IMPLEMENTACION E INSTALACION DE LAS REDES DE DISTRIBUCIÓN PARA LA PRESTACIÓN DE GAS GLP DOMICILIARIO POR MEDIO DE SUBSIDIOS A FAMILIAS DE MENORES INGRESOS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE ANZOATEGUI, TOLIMA".														
NOMBRE DEL OPERADOR :	MOVILLGAS S.A.S E.S.P					FECHA	DIA	2	MES	OCTUBRE	AÑO	2026			
UBICACIÓN:	VEREDA PALOMAR, MUNICIPIO DE ANZOATEGUI - TOLIMA														
CAPITULO	1		PERIODO DE 03 DE SEPTIEMBRE AL 02 DE OCTUBRE						REF.	CONTRACTUAL					
ITEM:	REDES DE DISTRIBUCION		TPE3/4ZV Y TPE1ZV				UND	ML	HOJA	1	DE	1			
UBICACION	CODIGO CREG	LONGITUD	ALTURA	CANT	DESCUENTO	TOTAL	REFERENCIA GRÁFICA								
TRAMO (1-2) Retorno al plano	TPE3/4ZV	243.35				243.35									
TRAMO (3-4) Retorno al plano	TPE3/4ZV	88.66				88.66									
TRAMO (5-6) Retorno al plano	TPE3/4ZV	465.66				465.66									
TRAMO (7-8) Retorno al plano	TPE3/4ZV	70.25				70.25									
TRAMO (9-10) Retorno al plano	TPE3/4ZV	17.38				17.38									
TRAMO (11-12) Retorno al plano	TPE1ZV	753.40				753.40									
TOTAL						1644.70									

Cuadro memoria de cantidades ejecutadas en informe N°3 MOVILLGAS SAS ESP

La Supervisión realizó el seguimiento integral al desarrollo del proyecto con base en la información técnica presentada por el Contratista y la Interventoría, los reportes operativos diarios compartidos vía WhatsApp («CONVENIO 4156 – ANZOÁTEGUI»), el análisis al cronograma de obra y la revisión de las actuaciones administrativas del periodo. Asimismo, se monitoreó la continuidad de los frentes de trabajo, reiterando al operador la necesidad de sostener e incrementar los rendimientos operativos.

Durante este mes se alcanzó un avance físico ejecutado del 10.99 %, representado en las siguientes metas físicas desarrolladas en las veredas Lisboa y Palomar:

- Construcción de 63 redes internas con sus respectivos centros de medición.
- Canalización e instalación de 3.512,10 metros lineales de tubería (en diámetros de 3/4" y 1").

Con los resultados de este periodo, el proyecto alcanza un avance físico acumulado del **17.03 %** a la fecha de corte.

EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:

Cumplimiento del Objeto del Contrato: PARCIAL, Durante este periodo se presentó un rendimiento normal respecto a lo esperado en la programación aprobada, en cuanto la ejecución de actividades de excavación e instalación de tuberías. Se deja la observación continuar con un buen rendimiento para los meses de octubre y noviembre cuyos porcentajes de ejecución son altos.

Calidad de las especificaciones de la obra: SATISFACTORIA CON SEGUIMIENTO. No se identificaron no conformidades específicas de calidad que afectaran la continuidad de las actividades ejecutadas.

Atención y cumplimiento de requerimientos: PARCIAL. Durante este periodo se evidenció una mayor receptividad por parte del operador ante los requerimientos de la Supervisión, reflejada en el envío oportuno de soportes fotográficos de obra. No obstante, se mantuvo la recomendación de implementar medidas de recuperación y fortalecer los rendimientos operativos para asegurar el cumplimiento de la programación vigente. Asimismo, se reitera la solicitud de remitir el reporte de avance diario con el fin de realizar un monitoreo continuo a la ejecución física en sitio.

Cumplimiento del cronograma: CUMPLE con seguimiento. Con base en la programación aprobada, el avance físico ejecutado se encuentra alineado con lo proyectado. Sin embargo, la Supervisión reitera la recomendación de fortalecer el número de cuadrillas de trabajo para optimizar los rendimientos durante esta etapa inicial del proyecto. Lo anterior permitirá reducir la concentración de actividades programadas para el último trimestre y asegurar el cumplimiento oportuno de la meta contractual.

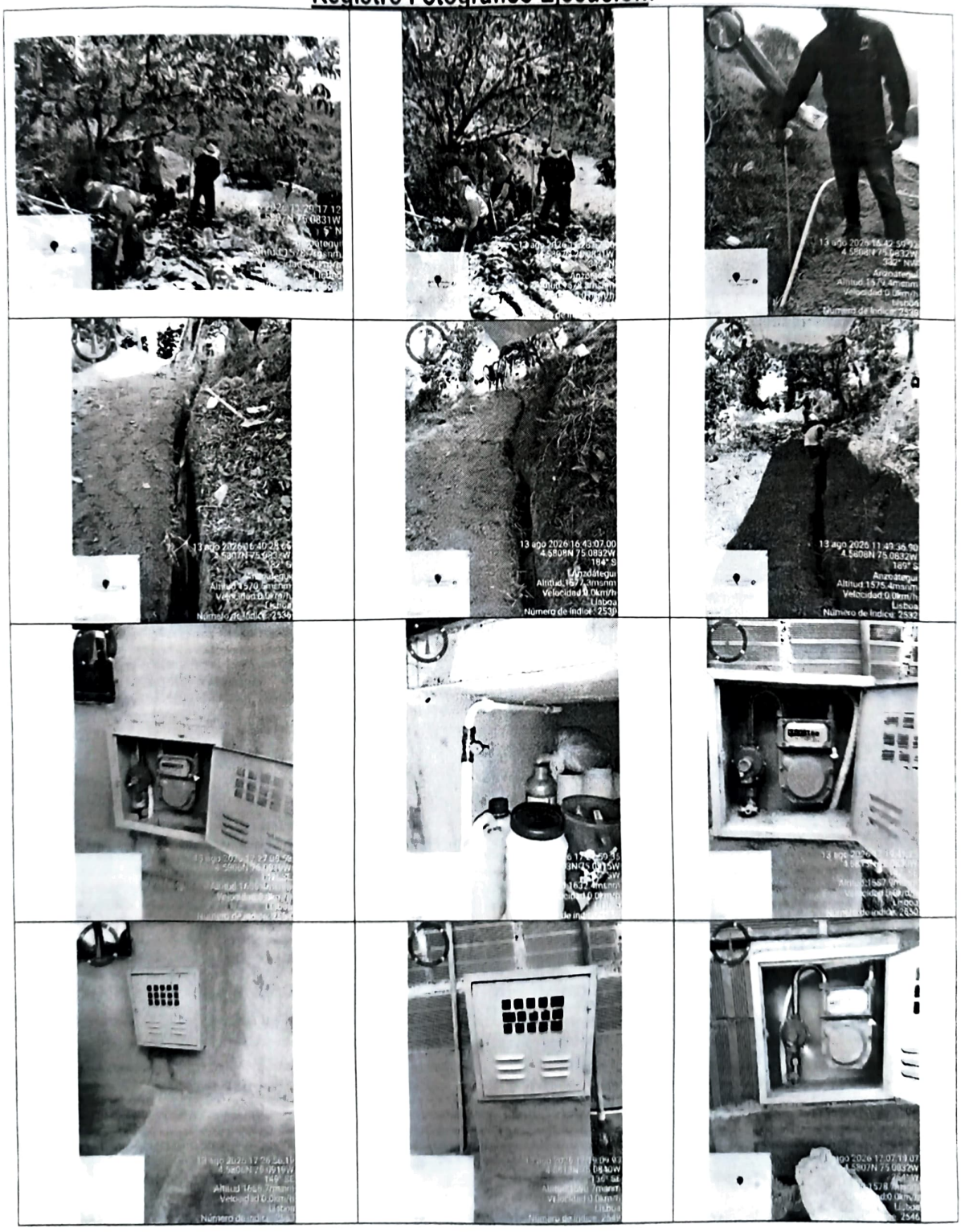
Cumplimiento contractual y documental: SATISFACTORIO CON SEGUIMIENTO. Durante este periodo el contratista presento el informe de obra N°3, la planilla de seguridad del personal, el cuadro memorias de cantidades y el plano de avance a la fecha de corte.

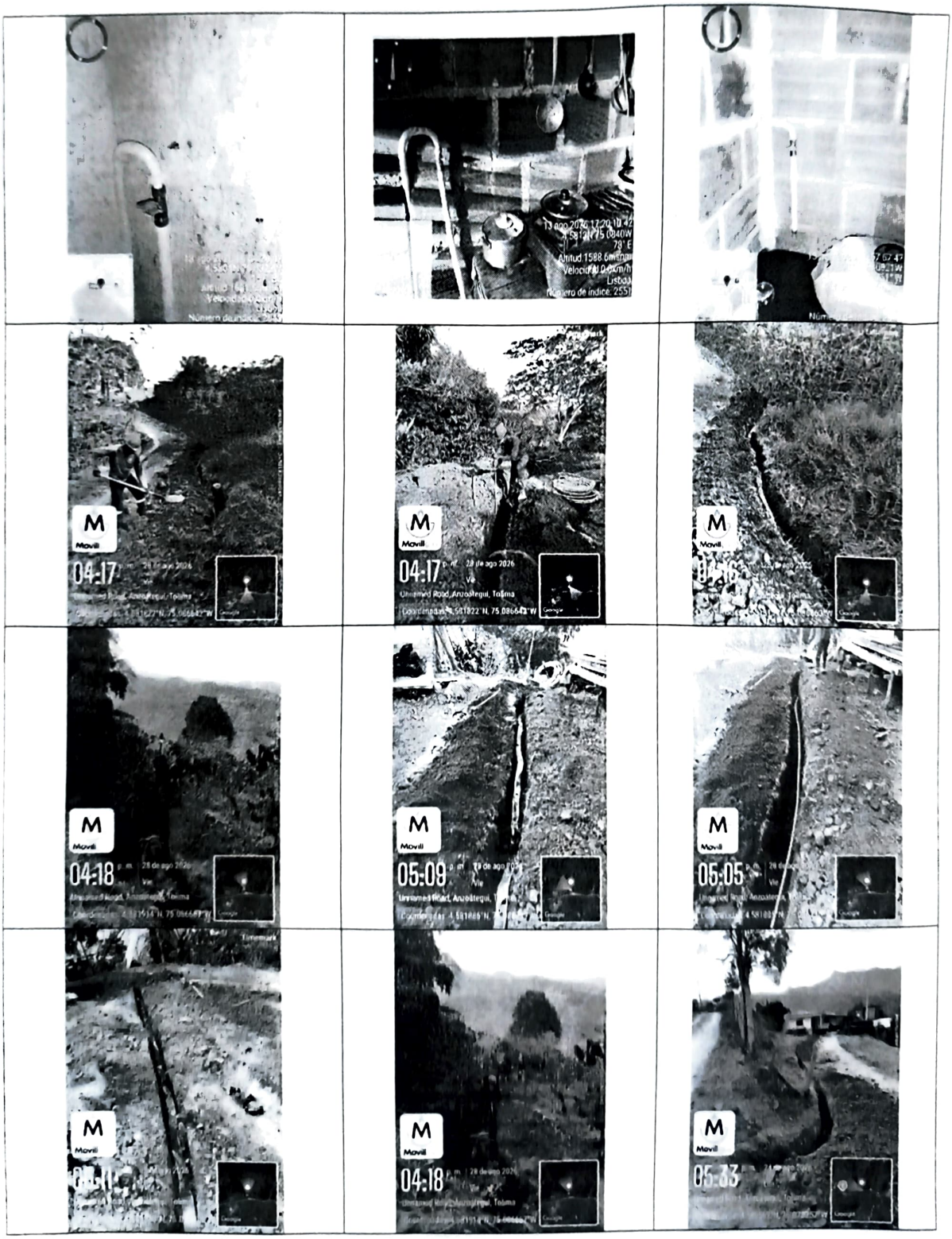
Gestión financiera: PENDIENTE DOCUMENTACION ANTICIPO. A la fecha no ha sido presentada la documentación requerida para solicitud de anticipo.

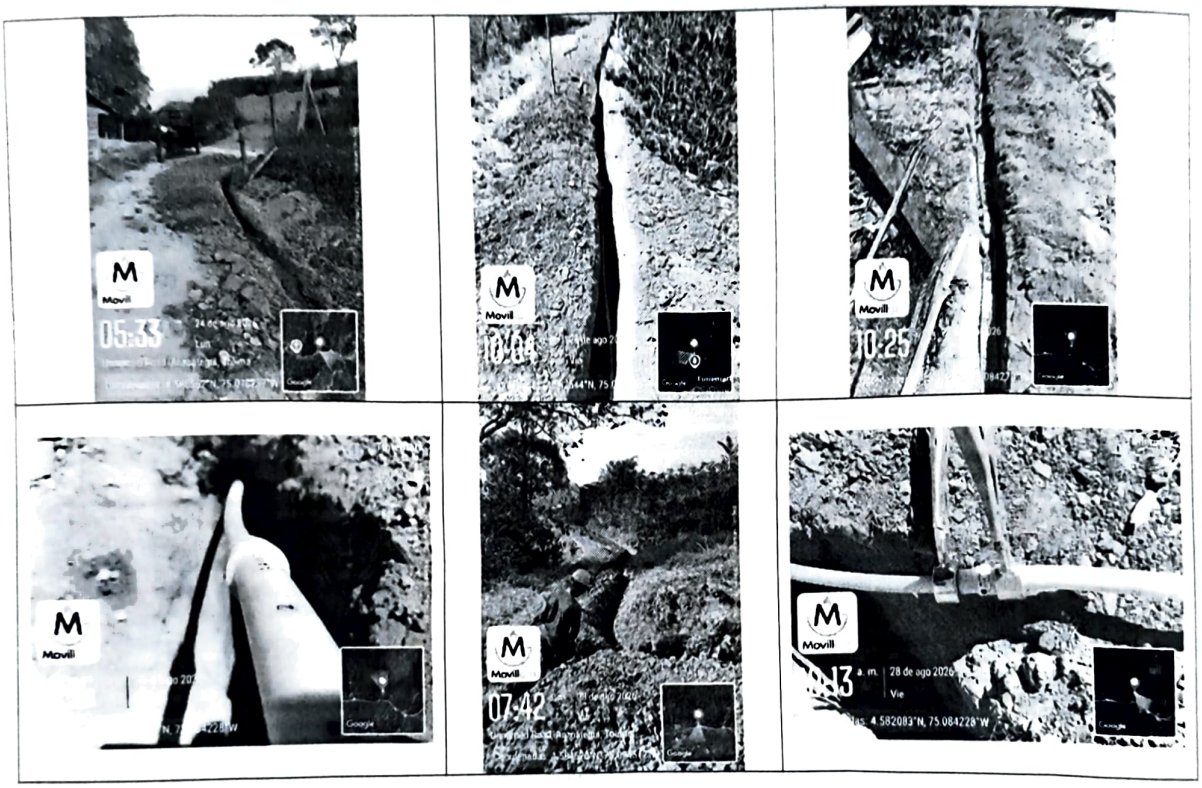
Verificación Actividades Ejecutadas:

- Durante este periodo se realizó intervención en las veredas Lisboa y Palomar puntualmente en la realización de redes internas y canalización de tubería ¾" y 1".
- Se realizó la instalación de redes internas con los respectivos centros de medición para 63 viviendas.

Registro Fotográfico Ejecución:




Movil
04:17
Movil
04:17
Movil
04:18
Movil
05:09
Movil
05:05
Movil
04:18
Movil
05:33



Acciones de seguimiento y control adoptadas por la Supervisión:

- Se evaluó permanentemente la evolución de la obra y el cumplimiento de la programación vigente, verificando el avance ejecutado vs el avance programado.
- Se analizó el Informe Mensual No. 03 del operador, correspondiente al periodo comprendido entre el 03 de septiembre al 02 de octubre de 2026.
- Se mantuvo seguimiento a las actividades desarrolladas en los frentes de obra reportados y a las condiciones de ejecución verificadas por la Interventoría.
- Se verificó la atención dada a las recomendaciones de la Interventoría orientadas al fortalecimiento de los frentes de trabajo, la optimización de recursos, el incremento de rendimientos y la adopción de medidas correctivas.
- Se mantuvo un canal de comunicación continuo y constante tanto con el contratista de obra como con la Interventoría, facilitando la toma oportuna de decisiones.

❖ BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Balance General del Contrato	
Concepto	**Valor**
Valor inicial del contrato	$ 1.814.329.386,4
Valor Adición	$ 0
Valor total aporte Gobernación del Tolima	$ 1.814.329.386,4
Valor pagado	$ 0
Saldo Contractual pendiente de ejecución	$ 1.814.329.386,4

Pagos realizados al contratista			
Concepto (Anticipo, actas, pagos)	**Compromiso de pago**	**Fecha**	**Valor**
Valor Total Pagado			**$ 0**

SEGUIMIENTO AL AVANCE FÍSICO Y AL CRONOGRAMA:

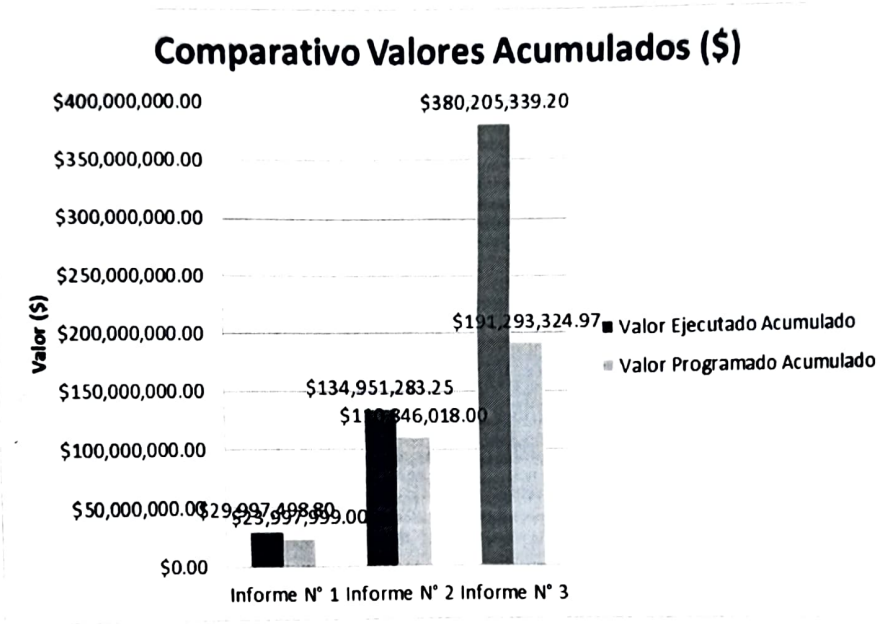
El avance del periodo cumple con la programación propuesta por el operador MOVILLGAS. Sin embargo, al registrarse un elevado porcentaje de ejecución asignado a los meses de octubre, noviembre y diciembre, se requiere al operador reforzar el rendimiento desde septiembre para prevenir cuellos de botella en la ruta crítica.

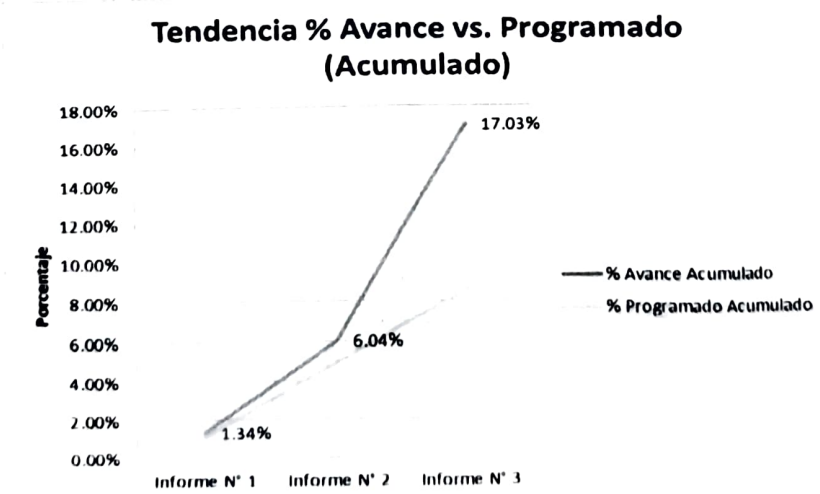
Indicador	3 julio – 2 Agosto	Evaluación
Avance físico acumulado	17.04%	Por encima 7.74%
Avance programado	9.30%	
Atraso acumulado	0%	NO
Cronograma	aprobado	
Frentes activos	1	

Con base en lo anterior, el avance físico actual se ajusta a la programación. No obstante, dado que los meses de octubre, noviembre y diciembre concentran un alto porcentaje de las metas de ejecución, resulta indispensable incrementar los rendimientos operativos desde el mes de septiembre, evitando así que el último trimestre comprometa la ruta crítica del proyecto.

Por consiguiente, la Supervisión considera imprescindible mantener un control riguroso sobre el cronograma y la ejecución físico-financiera, validar la suficiencia de los recursos humanos, técnicos y materiales del contratista, y realizar un seguimiento continuo a los

frentes de trabajo y a las medidas de mitigación requeridas hasta la culminación del objeto contractual.





CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Con base en la revisión de la documentación contractual disponible, el Informe Mensual No. 03 del Operador y el Informe Mensual de Interventoría No. 03 (correspondientes al periodo del 03 de septiembre al 02 de octubre de 2026), la Supervisión concluye que:

El avance físico guardó plena conformidad con la programación de obra aprobada.

Se dio continuidad a la ejecución operativa en las veredas Lisboa y Palomar, destacándose la construcción e instalación de redes internas con sus respectivos centros de medición y la canalización e instalación de tuberías de 3/4" y 1" en zonas verdes y andenes de concreto.

Un avance físico mensual del 10.99 %, alcanzando un avance físico acumulado del 17.03 % al corte del periodo.

Con el propósito de consolidar el ritmo de trabajo y mitigar el riesgo por la alta concentración de actividades programadas para la fase final del proyecto, la Supervisión recomienda:

- Mantener un control riguroso e interdisciplinario en los componentes técnico, administrativo, contractual y financiero, orientado a afianzar los rendimientos alcanzados, asegurar la permanencia del personal clave y avanzar de manera sostenida hacia el cumplimiento del objeto contractual.
- Mantener e intensificar el ritmo de ejecución durante el mes de octubre, con el fin de optimizar el avance físico acumulado y mitigar el impacto de la concentración de metas en el último trimestre de la obra.
- Entregar la documentación completa requerida para la solicitud del anticipo.

FERNANDO AUGUSTO BONILLA PORTILLO
SUPERVISOR DEL CONVENIO 4156
CONVENIO 4156

ERICK JHOAN RODRIGUEZ ZABALA
CONTRATISTA SIH
APOYO A LA SUPERVISION